

SHARE TRANSFER AGREEMENT

This Share Transfer Agreement is entered into on 11 March 2020 by and between:



- (1) **AMERICAN BROADBAND B.V.**, a private limited liability company (*besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*) incorporated in the Netherlands having its official seat in Amsterdam, the Netherlands, and its registered office address at Prins Bernhardplein 200, 1097JB Amsterdam, the Netherlands, with chamber of commerce number 33114503, represented by David Lyle Mathewson, in his capacity of as the sole “director A” together with Arie Willem Verkaik in his capacity as “director B” (the “Seller”); and
- (2) **VODAFONE ALBANIA SHA**, a joint stock company (*Shoqeri Aksionare*) incorporated in Albania, having its official seat in Tirana, Albania and its registered office address at Autostrada Tirane-Durres, Rruga Pavaresia, Nr.61, Kashar, Tirane, with unique number of identification K11715005L, represented by Achillefs Kanaris in his capacity as Chief Executive Officer (the “Buyer”),

(hereinafter collectively referred to as the “**Parties**” and singularly as the “**Party**”).

WHEREAS:

- (A) Abcom SHPK is a company organised and existing under the laws of Albania with a registered share capital of LEK 1,653,405,180 having its registered offices at Rruga “Reshit Collaku”, Nd. 4, H. 2, Ap. 9, Njesia Bashkiake nr. 10, Tirana, Postal Code 1001, with NUIS K11308001B (hereinafter referred to as the “**Company**”).
- (B) At the date hereof, the Seller holds 1 quota representing one hundred (100)% of the registered share capital and the voting rights in the Company (the “**Shares**”).
- (C) The Buyer wishes to purchase and acquire and the Seller wishes to sell and transfer to the Buyer the Shares.
- (D) The Seller has agreed to sell and the Buyer has agreed to buy the Shares for the Consideration and on and subject to the terms of this Agreement and the SPA.

NOW, THEREFORE, THE PARTIES AGREE AS FOLLOWS:

Article 1 – Definitions and Interpretation

- 1.1 In this Agreement, the following terms shall have the following meanings, save where the context otherwise requires:

Agreement means this Local Share Transfer Agreement;

Agreement Date means the date of this Agreement as first written above;

Closing Consideration means LEK 4,659,248,970 (to be converted at the Exchange Rate and paid in Euros);

Consideration means: (i) the Closing Consideration; plus (ii) the Additional Consideration;

SPA means the agreement for the sale and purchase of the Shares entered into by the Seller and Buyer on 25 October 2019, as amended from time to time.

1.2 Interpretation

- a) The headings of all provisions hereof are for convenience of reference only and shall not modify, alter, expand or limit any of the provisions hereof.
- b) Unless otherwise specified herein, capitalised terms used in this Agreement shall have the meaning given to them in the SPA.
- c) In case of a conflict between the provisions of this Agreement and the SPA, the SPA shall prevail.

Article 2 – Object of the Agreement

Subject to the terms and conditions of this Agreement and the SPA, the Seller hereby sells to the Buyer, and the Buyer purchases from the Seller, the Shares with full title guarantee and free and clear from all Encumbrances, with all rights attached to the same on this Agreement Date (including the right to receive all dividends or distributions declared, made or paid on or after the Agreement Date) for a purchase price comprised by the Consideration.

Article 3 – Consideration

3.1 On the date of this Agreement, the Buyer will pay the Closing Consideration as follows:

- a) LEK 565,200,000 (to be converted at the Exchange Rate and paid in Euros, resulting in a payment of EUR 4,619,410) into an escrow account (the “**Escrow Account**”), details of which are set out as follows:

JPMorgan Chase Bank, N.A.
Account number: 67103906
SWIFT: CHASGB2L

IBAN: GB90CHAS60924267103906

- b) the remainder of the Closing Consideration, being LEK 4,094,048,970 (to be converted at the Exchange Rate and paid in Euros, resulting in a payment of EUR 33,460,885), into the Seller's account as follows:

American Broadband B.V.
Prins Bernhardplein 200, 1097 JB, Amsterdam, Netherlands
ABN Amro Bank
SWIFT Code: ABNANL2A
IBAN number: NL37ABNA0243206151

- 3.2 The Buyer shall pay the Additional Consideration to the Seller on the terms and conditions of the SPA.
- 3.3 The SPA shall govern the release of the sum paid into the Escrow Account under clause 3.1a) hereof.

Article 4 – Transfer of Shares

- 4.1 The title to the Shares shall be transferred from the Seller to the Buyer on the Agreement Date.
- 4.2 The Seller hereby authorises registration of the transfer of Shares under the name and property of the Buyer with the Albanian commercial registry held by the National Business Center.
- 4.3 The Buyer shall prepare and file all necessary applications required for the depositing of this Agreement with the Albanian commercial registry held by the National Business Center.

Article 5 – Governing law

This Agreement and all matters arising out of or in connection with it shall be governed by, and will be construed and take effect in accordance with, English law.

Article 6 – Jurisdiction

Any disputes arising out of or in connection with this Agreement shall be settled by the courts of England in accordance with Clause 19.11 of the SPA.

Article 7 – Miscellaneous

- 7.1 The Parties agree that this Agreement shall be amended only in writing and such amendments be signed by the Parties or by their duly authorised representatives.
- 7.2 If any provision in this Agreement shall be held to be illegal, invalid or unenforceable, in whole or in part, the provision shall apply with whatever deletion or modification is necessary so that the provision is legal, valid and enforceable and gives effect to the commercial intention of the Parties. To the extent it is not possible to delete or modify the provision, in whole or in part, then such provision or part of it shall, to the extent that it is illegal, invalid or unenforceable, be deemed not to form part of this Agreement and the legality, validity and enforceability of the remainder of this Agreement shall, subject to any deletion or modification made, not be affected.
- 7.3 The SPA, although not physically attached to this Agreement, is an integral part hereof. The Parties acknowledge and agree that this Agreement does not modify the terms of the SPA in any respect.

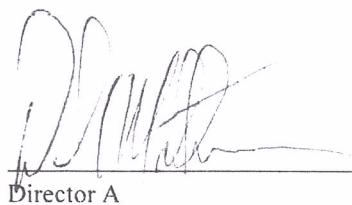
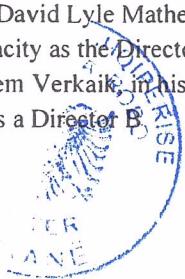
Article 8 – Language and Counterparts

This Agreement shall be signed in English in 3 original copies (one for each Party and one for the National Business Centre) and translated into the Albanian language. In case of inconsistency between the two versions, the English language version shall prevail.

IN WITNESS WHEREOF THIS AGREEMENT HAS BEEN DULY EXECUTED.

THE SELLER:

AMERICAN BROADBAND B.V.
acting by David Lyle Mathewson,
in his capacity as the Director A and
Arie Willem Verkaik in his
capacity as a Director B



A handwritten signature in black ink, appearing to read "David Lyle Mathewson".

Director A

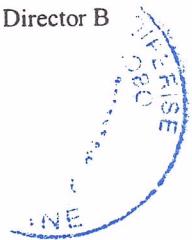
Director B

[Project Fos – Share Transfer Agreement]

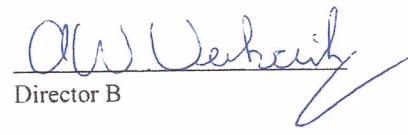
IN WITNESS WHEREOF THIS AGREEMENT HAS BEEN DULY EXECUTED.

THE SELLER:

AMERICAN BROADBAND B.V.
acting by David Lyle Mathewson, in
his capacity as the Director A and
Arie Willem Verkaik, in his capacity
as a Director B



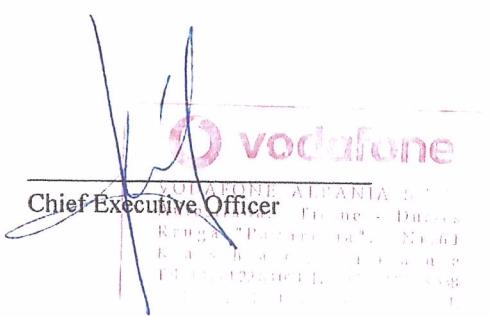
Director A



Director B

THE BUYER:

VODAFONE ALBANIA SHA
acting by Achillefs Kanaris



[Project Fos – Share Transfer Agreement]

MARRËVESHJE E TRANSFERIMIT TË KUOTAVE

Kjo Marrëveshje e Transferimit të Kuotave është lidhur më 11 Mars 2020 nga dhe ndërmjet:

- (1) **AMERICAN BROADBAND B.V.**, një shoqëri private me përgjegjësi të kufizuar (*besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid*) e themeluar në Holandë dhe me seli zyrtare në Amsterdam, Holandë, dhe me adresë zyre të regjistruar në Prins Bernhardplein 200, 1097JB Amsterdam, Holandë, e regjistruar në dhomën e tregtisë me numër 33114503, përfaqësuar nga David Lyle Mathewson, në cilësinë e tij si “drejtor A” i vetëm së bashku me Arie Willem Verkaik në cilësinë e tij si “drejtor B” i vetëm (“**Shitësi**”); dhe
- (2) **VODAFONE ALBANIA SHA**, një shoqëri aksionare (*Shoqeri Aksionare*) e themeluar në Shqipëri, me seli ligjore në Tiranë, Shqipëri dhe me adresë zyre të regjistruar në Autostrada Tirane-Durres, Rruga Pavaresia, Nr.61, Kashar, Tirane, me numër unik të identifikimit K11715005L, përfaqësuar nga Achillefs Kanaris në cilësinë e tij si Drejtor i Përgjithshëm. (“**Blerësi**”),

(këtu e në vazhdim së bashku të referuar si “**Palët**” dhe veçmas si “**Pala**”).

MEQËNËSE:

- (A) Abcom SHPK është një shoqëri e krijuar dhe që rregullohet sipas ligjeve të Shqipërisë me një kapital të regjistruar prej 1,653,405,180 LEK, me seli në Rruga “Reshit Collaku”, Nd. 4, H. 2, Ap. 9, Njesia Bashkiake nr. 10, Tiranë, Kodi Postar 1001, me NUIS K11308001B (këtu e në vazhdim referuar si “**Shoqëria**”).
- (B) Në datën e këtij akti, Shitësi zoteron 1 kuotë që përfaqëson njëqind (100) % të kapitalit dhe të drejtave të votës së Shoqërisë (“**Kuota**”).
- (C) Blerësi dëshiron të blejë dhe të përfitojë dhe Shitësi dëshiron ta shesë dhe transferojë tek Blerësi i Kuotave.
- (D) Shitësi ka pranuar të shesë dhe Blerësi ka pranuar të blejë Kuotat për Vlerën, dhe për t'u nënshtuar kushteve të kësaj Marrëveshjeje dhe SPA.

SA MË SIPËR, PALËT BIEN DAKORD SI MË POSHTË:

Neni 1 – Përkufizime dhe Interpretime

- 1.1 Në këtë Marrëveshje, termat si më poshtë do të kenë kuptimet në vijim, përveç kur konteksti që përdoren dikton ndryshe:

Marrëveshje do të thotë kjo Marrëveshje Lokale e Transferimit të Kuotave;

Data e marrëveshjes do të thotë data e kësaj Marrëveshjeje si është shkruar më sipër;

Vlera e Mbylljes do të thotë shuma 4,659,248,970 LEKË (që do të konvertohet me Kursin e Këmbimit dhe paguhet ne Euro);

Vlera do të thotë: (i) Vlera e Mbylljes; plus (ii) Vlera Shtesë;

SPA do të thotë marrëveshja për shitblerjen e Kuotave e lidhur midis Shitësit dhe Blerësit në 25 Tetor 2019, i ndryshuar kohë pas kohe.

1.2 Interpretime

- a) Titujt e të gjitha dispozitave të kësaj marrëveshje përdoren vetëm për lehtësi referimi dhe nuk do të shërbejnë për të modifikuar, ndryshuar, zgjeruar ose kufizuar ndonjë prej këtyre dispozitave.
- b) Nëse nuk përcaktohet njdryshe në këtë marrëveshje, termat e përdorur në këtë Marrëveshje do të kenë kuptimin që u jepet atyre në SPA.
- c) Në rast konflikti midis dispozitave të kësaj Marrëveshjeje dhe SPA, SPA do të prevalojë.

Neni 2 – Objekti i Marrëveshjes

Në përputhje me termat dhe kushtet e kësaj Marrëveshjeje dhe SPA-së, Shitësi nëpërmjet saj i shet Blerësit, dhe Blerësi blen nga Shitësi, Kuotat me garanci të plotë mbi titullin dhe të lirë e të pastër nga çdo Barrë, me të gjitha të drejtat e lidhura me të në këtë Datë të Marrëveshjes (përfshirë të drejtën për të marrë të gjitha dividentët ose shpërndarjet e deklaruara, të bëra ose të paguara në ose pas Datës së Marrëveshjes) për një çmim blerjeje të përfshirë nga Vlera.

Neni 3 – Vlera

3.1 Në datën e kësaj Marrëveshjeje, Blerësi do të paguajë Vlerën e Mbylljes si në vijim:

- a) 565,200,000 LEKË (që do të konvertohet me Kursin e Këmbimit dhe paguhet ne Euro, duke rezultuar në një pagesë prej 4,619,410 EURO) në një llogari ruajtjeje (“**Llogaria e Ruajtjes**”), detajet e të cilës përcaktohen si më poshtë:

JPMorgan Chase Bank, N.A.
Numër llogarie: 67103906
SWIFT: CHASGB2L
IBAN: GB90CHAS60924267103906

- b) pjesa e mbetur e Vlerës së Mbylljes, është një shumë 4,094,048,970 LEKË (që do të konvertohet me Kursin e Këmbimit dhe paguhet në Euro, duke rezultuar në një pagesë prej 33,460,885 EURO), në llogarinë e Shitësit si më poshtë:

American Broadband B.V.
Prins Bernhardplein 200, 1097 JB, Amsterdam, Holandë
ABN Amro Bank
Kodi SWIFT: ABANL2A
Numër IBAN: NL37ABNA0243206151

- 3.2 Blerësi do të paguajë Vlerën Shtesë për Shitësin sipas termave dhe kushteve të SPA.
- 3.3 SPA do të rregullojë lëshimin e shumës së paguar në Llogarinë e Ruajtjes, sipas nenit 3.1a) të kësaj marrëveshjeje

Neni 4 – Transferimi i Kuotave

- 4.1 Titulli i Kuotave transferohet nga Shitësi tek Blerësi në Datën e Marrëveshjes.
- 4.2 Shitësi autorizon regjistrimin e transferimit të Kuotave nën emrin dhe pronësinë e Blerësit në regjistrin tregtar Shqiptar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit.
- 4.3 Blerësi do të përgatisë dhe paraqesë të gjitha aplikimet e nevojshme për depozitim e kësaj Marrëveshjeje në regjistrin tregtar Shqiptar të mbajtur nga Qendra Kombëtare e Biznesit.

Neni 5 – Ligji i zbatueshëm

Kjo marrëveshje dhe të gjitha çështjet që rrjedhin nga ose në lidhje me të do të qeverisen, dhe do të interpretohen dhe do të hyjnë në fuqi në përputhje me ligjin Anglez.

Neni 6 – Juridiksoni

Çdo mosmarrëveshje që mund të lind nga ose në lidhje me këtë Marrëveshje do të zgjidhen nga Gjykatat e Anglisë në përputhje me Nenin 19.11 të SPA.

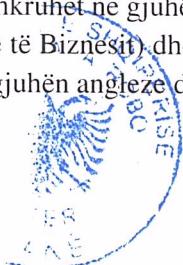
Neni 7 – Të ndryshme

- 7.1 Palët bien dakord që kjo Marrëveshje do të ndryshohet vetëm me shkrim dhe se këto ndryshime do të nënshkruhen nga Palët ose nga përfaqësuesit e tyre të autorizuar rregullisht.

- 7.2 Nëse ndonjë dispozitë e kësaj Marrëveshjeje rezulton plotësisht ose pjesërisht e paligjshme, e pavlefshme ose e pazbatueshme, dispozita do të zbatohet me çfarëdo fshirje ose modifikim është i nevojshëm në mënyrë që dispozita të jetë e ligjshme, e vlefshme dhe e zbatueshme dhe që t'i japë efekt qëllimit tregtar të Palëve. Në atë masë që nuk është e mundur të fshihet ose modifikohet dispozita, tërësisht ose pjesërisht, atëherë një dispozitë e tillë ose një pjesë e saj do të, në masën që është e paligjshme, e pavlefshme ose e pazbatueshme, konsiderohet se nuk është pjesë e kësaj Marrëveshjeje dhe ligjshmëria, vlefshmëria dhe zbatueshmëria e pjesës tjetër të kësaj Marrëveshjeje, nuk do të ndikohet nga fshirja ose modifikimi i bërë.
- 7.3 SPA, megjithëse nuk i është bashkëlidhur fizikisht kësaj Marrëveshjeje, është një pjesë integrale e saj. Palët pranojnë dhe bien darkord që kjo Marrëveshje nuk modifikon kushtet e SPA-së në asnje aspekt.

Neni 8 – Gjuha dhe Kopjet

Kjo marrëveshje do të nënshkruhet në gjuhën angleze në 3 kopje origjinale (një për secilën Palë dhe një për Qendrën Kombëtare të Biznesit) dhe të përkthyera në gjuhën shqipe. Në rast konflikti midis dy versioneve, versioni në gjuhën angleze do të prevalojë.



NË DËSHMI TË SA MË SIPËR KJO MARRËVESHJE ËSHTË NËNSHKRUAR NË MËNYRË
TË RREGULLT.

SHITËSI:

AMERICAN BROADBAND B.V.
duke vepruar nëpërmjet David Lyle
Mathewson, në cilësinë e tij si
Drejtor A dhe Arie Willem Verkaik,
në cilësinë e tij si Drejtor B

(nënshkrimi)

Drejtor A

Drejtor B



[Projekti Fos – Marrëveshja e Transferimit të Kuotave]

NË DËSHMI TË SA MË SIPËR KJO MARRËVESHJE ËSHTË NËNSHKRUAR NË MËNYRË
TË RREGULLT.

SHITËSI:

AMERICAN BROADBAND B.V.

duke vepruar nëpërmjet David Lyle
Mathewson, në cilësinë e tij si
Drejtor A dhe Arie Willem Verkaik,
në cilësinë e tij si Drejtor B

Drejtor A

(nënshkrimi)

Drejtor B



[Projekti Fos – Marrëveshja e Transferimit të Kuotave]

BLERËSI:

VODAFONE ALBANIA SHA
duke vepruar nëpërmjet Achillefs
Kanaris

(nënshkrimi) (vula)

Drejtor i Përgjithshëm



Përkthesh:

Konela Konini

[Projekti Fos – Marrëveshja e Transferimit të Kuotave]

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE TIRANË
NOTER LORIANA A. ROBO

DATE 11/03/2020
NR REP 1138

V2020050250049526017



VËRTETIM PËRKTHIMI

Sot, më datë 11/03/2020, para meje Notere LORIANA A. ROBO, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore TIRANË, me zyrë në adresën NR.5, ISMAIL QEMALI, NR.27, NR.1, NR.1, u paraqit personalisht:

PËRKTHYES:

Daniela Demiri, atësia Myzafer, amësia Drita, shtetase Shqiptare, lindur në Tiranë, Tiranë dhe banues në TIRANE, me adresë 1001 Njesia bashkiake nr. 10 Myslym Shyri 124/2 27, lindur më 23/11/1983, gjendja civile "e martuar", madhore, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të ciles u garantova me Leternjoftim ID nr. 025734119 dhe nr. personal I36123030B,

Përkthyesja është e licencuar nga Ministria e Drejtësisë, e cila më deklaroj se përktheu me përpikmëri dhe saktësi dokumentin bashkangjitur "Marreveshje e transferimit te kuotave ndermjet " American Broadband BV." dhe "Vodafone Albania" sha, nga gjuha Angleze në gjuhën Shqipe dhe e nënshkroi rregullisht përpara meje Noteres. Në referim të nenit 135, i ligjit nr. 110, datë 20.12.2018 "Për Noterinë";" në Republikën e Shqipërisë unë Noterja vërtetohet nënshkrimi i përkthyeses.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të këtij veprimi, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

NOTER

LORIANA A. ROBO



PULLE TARIFE

