REPUBLIKA E SHQIPERISE AGRON AZIZI JARI KORÇE

AKT THEMELIMI

Shoqerise private me pergjegjesi te kufizuar "ALBEN", SH. P. K. Korçe, sot ne daten 16.12.1997, une i nenshkruari ALBERT BILBILI i biri i LYTFIUT, i datelindjes 1947, lindur ne KORÇE, banues ne Korçe me cilesine e ortakut te vetem me vullnetin tim te lire e te plote, vendosa te krijoj shoqerine private" ALBEN. ", SH. P. K.

HYRJE

Ne kuptim te ketij akti themelues ortaku i vetem ALBERT BILBILI, eshte themeluesi i shoqerise private" ALBEN. ", SH.P.K.

Qellimi i ketij akti themelues eshte krijimi i shoqerise private" ALBEN. ", SH.P.K. me qender ne Korçe dhe shtrirje ne rrethin e Korçes dhe sipas nevojave ne te gjithe teritorin e Republikes se Shqiperise. Shoqeria " ALBEN. ", SH.P.K. Korçe, rregullon veprimtarine e saj ne perp- uthje me aktin e themelimit. Statusin e saj me ligjin Nr 7512 dat 10.8.1991, Kodit Tregetar, ligjit Nr7638 dt 19.11.1992, ligji Nr 7696 dat 7.4.1993"Per she- rbimin e rojeve civile, vendimit te Keshillit te Ministrave date 10.5.1993 dhe akteve te tjera te legjislacionit Shqiptar.

OBJEKTI

Objekti i veprimtarise private te shoqerise " ALBEN. ", SH.P.K do te jete aktiviteti i gjithanshem ne fushen e sherbimit te rojeve civile dhe per ruajtjen e objekteve te levizshme dhe te pa levizshme, si dhe te personave te ndryshem i percaktuar ne statusin e shoqerise bashkengjitur ketij akti.

AFATI I VEPRIMTARISE

Veprimtaria e shoqerise do te jete efektive nga dita e regjistrimit ne regjistrin tregetar prane gjykates se rrethit te Tiranes, si dhe paisen me leje ushtrimit te profesionit nga organet kompetente.

AKTIVITETI PRIVAT DO TE ZHVILLOHET ME NJE AFAT PRIVAT 5 VJET ME TE DREJTE RIPERSERITJE

KAPITALI I SHOQERISE

Kapitali themeltar i shoqerise" ALBEN. ", SH.P.K. Korçe perb- het nga kontributi fillestar i ortakut te vetem themelues Z. ALBERT BILBILI i cili arrin te vleren prej 100.000 njeqindmije lek.

Ortaku i vetem themelues ose persona te autorizuar prej tij, kane te dre- jte me nxjerjen e bilanceve periodike ose vjetore te perfitojne perqindjet

lizuara nga veprimtaria private.

Shoqeria mban pergjegjesi per te gjitha detyrimet shteterore sigurimet shoqerore etj.

Per shkelje te ndryshme dhe te mundshme te parashikuara ne sttut ortaku themelues mund te marre masa ndeshkimore ndaj çdo personi qe demton pasurine e shoqerise.

J U R I D I K S I O N I

Shoqeria"SH ALBEN. ", SH. P. K. e ka qendren ne Korçe Rr. Azet Gjindolli Nr. 2. Te gjitha mosmarrveshjet me personat juridike e fizike vendas e te huaj si dhe organet shteterore zgjidhen me mirkuptim dhe ne te kunderten zgjidhja e tyre behet vetem nga Gjykata e rrethit Korçe.

REPUBLIKA E SHQIPERISE

N O T E R I A

Nr 3296 Rep. 2692

V E R T E T I M N O T E R I A L

Sot me date 17 dhjetor 1997, para meje N P , Agron Azisllat u paraqit personalisht ortaku i vetem Alb rt Bilbili dhe pasi ra dakort me kushtet e aktit te themelimit nenshkroi ate regullisht --

N O T E R I

Agron Azisllari

S T A T U T

I SHOQERISE PRIVATE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR"

SH. P. K.

Ne baze te ligjit Nr 7512 dat 10.01.1991 " Per sanksionimin dhe mbrojt-jen e prones private nismes se lire dhe veprimtarise private te pavarur dhe pri-vatizimit te K.Tregetar dhe te akteve te tjera ligjore ne Korçe,sot ne daten 16.12.97 shtetasi ALBERT BILBILI ,banues ne qytetin e Korçes Dr. Ajet Sul... rruga" Ajet Sinololli me vullnetin e tij te lire dhe te plote ne perputhje me legjistacionin shqiptar vendosi te krijoje shoqerine private me pergjegjesi te kufizuar" ALBEN. "SH. P. K. Korçe Nr 7638 dt.19.11.1992 " Per shoqe-rite tregetare.

Kreu I. - DISPOZITA TE PERGJITHSHME

Neni 1

Shoqeri me pergjegjesi te kufizuar

eshte person juridik i pavarur,ka te drejte dhe detyrime,per te cilat pergjigjet brenda kufive te percaktuara ne ligjin Nr 7512 dt.10.8.1991 K.Tregetare ligji i Nr 7696 dt. 7.4.1993 " Per sherbimin e rojes civil V.K.M. Nr 210 dt.10.5.1993 dhe te akteve te tjera ligjore.

Neni-2

Shoqeriq e ushtron veprimetarine e saj private ne baze te ekonomise tregut te lire.

Neni 3.

Themeluesi i shoqerise ne kete sipermarrje ka derdhur kapitalin e me qellim qe te perfitoje te ardhurat qe mund te vine nga veprimtaria vate,si dhe te perballoje humbjet deri ne kufirin e vlerave te konklud ne kapitalin fillestar.

Neni 4

" Shoqeriq ALBEN. ",SH.P.K. Korçe eshte person juridik fiton zotesine per te vepruar me regjistrimin ne Gjykaten e rrethit Tiranes dhe paisjen me lejen e ushtrimit te profesionit nga organet

EMRI SELIA E TERITORI.

Neni 5

Emertimi i shoqerise do te jete shoqeri private me pergjegjesi te kufizuar"ALBEN",SH.P.K. Korçe.

Neni 6

Selia e shoqerise eshte ne Korçe Rr. Aqet Gjindolli,por nuk perjashtohet mundesia e transferimit ne selin e degeve dhe angjesive dhe perfasive. Shoqeria mund te zhvilloje aktivitetin e saj ne rrethin e Korçes dhe sipas nevojave ne gjith teritorin e Republikes se Shqiperise.

O B J E K T I:

Neni 7

Objekti i veprimtarise dhe aktiviteti i saj i shoqerise private do jete:

Sherbimi i rojes civile per ruajtjen e objekteve te levizshme dhe pa levizshme sipas kontrates qe lidhet midis kesaj shoqerie dhe personit juridik apo fizik qe i perkasin objektet duke mos perjashtuar mundesite e ruajtjes dhe te personave te ndryshem sipas kerkesave te paraqitura prej tyre dhe si kontrates qe lidhet per kete qellim midis ketyre personave apo te te trete dhe shoqerise ne fjale.

AFATI I VEPRIMTARISE

Neni8

Aktiviteti i shoqerise do te zhvillohet me nje afat 5 vjet me te drejte riperseritje.

Neni 9

Shoqeria eshte detyruar te mos ndryshoje destinacionin e saj.Ndryshimi i destinacionit dhe veprimtarise ekonomike-financiare brenda 2 vjetesh mund te behet me lejen e organeve perkatese.

KAPITAL I SHOQERISE

Neni 10

Kapitali themeltar i shoqerise "ALBEN" SH. P. K. Korçe perbehet nga kontributi fillestar i themeluesit te shoqerise ne vleft 100.000. lek.

Neni 11

Transferimet e kapitalit themeltar duhet te vertetohen me aktin note al. shoqeria apo te tretet duhet te respektojne keto transformime se te be han te ditura asaj.

Neni 12

Pjeset e kapitalit themeltar jane te transferueshme ne rruge trashegimie. Ato mund te kalojne bashkeshorteve paraardhesve dhe pasardhesve.

Neni 13

Pjeset e kapitalit themeltar mund te transferohen edhe personave te trete qe nuk bejne pjese ne shoqeri me pelqimin e themeluesit te shoqerise dhe ne rastin e shtimit te numrit te ortakeve qe perfaqesojne 3/4 pjese te kapitalit themeltar.

Neni 14

Ne rast te shtimit te numrit te ortakeve me marveshje pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet tyre.

DREJTIMI ADMINISTRATIV

Neni 15

Shoqeria "ALBEN", SH. P. K. do te kete si administrator ALBERT BILBILI themeluesi i shoqerise ka ne kopetence te caktoje si administrator dhe persona te tjere qe nuk kane cilesine e ortakut.

Neni 16

Administratori ka per detyre organizimin dhe drejtimin e shoqerise mund te kryeje te gjitha veprimet e administrimit ne interes te shoqerise.

Neni 17

Ne mardhenie me te tretet administratori angazhon shoqerine nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e saj. Ne rast kur administrato

eshte i ~~xxxxxxxxxx~~ emeruar nga themeluaesi i shoqerise kryen te gjitha veprimet administrative te shoqerise me perjashtim te atyre qe jane ne kopetence te themeluesit te shoqerise.

Neni 18

Ortaku i vetem themelues ka ne kopetence:

Te miratoje programin e shoqerise,te artoje raportin administrativ iventaret,llogarite vjetore te cilat hartohen brenda nje afati 6 mujor,duke filluar nga data e mbylljes se vitit financiar,Vendos shperberjen e shoqerie vendos per shperndarjen e fitimeve dhe mbulimin e humbjeve,Rregullon margheniet e punesimit dhe te shperblimit brenda shoqerise sipas akteve ligjore, shlyen detyrimet ndaj organeve shteterore,personave juridike,vendas ose te huaj.

Neni 19

ne rast se administrimi i shoqerise kryhet nga nje administrator i zgjedhur posaçerisht nga ortaku themelues,ky i fundit miraton aktet e administrimit brenda afateve te mesiperme dhe ka te drejte te informoje personalisht per veprimtarine e shoqerise si dhe te njihet me llogarite dhe dokumenta e shoqerise.

Neni 20

Administratori humbet detyren e ngarkuar ne rast te prishjes se shoqerise ose kur shkarkohet nga ortaku i vetem themelues i shoqerise.Ne rast e fundit shkarkimi i administratorit behet ne baze te nje akti me shkrim te themeluesit te shoqerise.Ne rast shkakrkimi behet pa te drejte,si i le shka per demshperblimin financiar.

KREU I II

Neni 21

Shoqzria" ALBEN ",SH. P. K. mund te lidhe kontrata me sektore shteterore drejt perdrejt me tregun e lire,si dhe me persona juridike dhe fizike vendas dhe te huaj.

Neni 22

Ne veprimet kontraktuale shoqeria perfaqesohet nga Z. ALBERT ... ... te tij ... te autorizuar prej tij.

Neni 23

TE DREJTAT DHE DETYRIMET

Detyrushem per shoqerine dhe punonjesit e saj.

Neni 24

Sipas rregullave te caktuara nga Ministria e Financave dhe akteve t tjera ligjore shoqeria pergjigjet per kontributin fiskal,afatet e derdhje detyrimet ndaj shtetit,sigurimet shoqerore etj.Sipas ligjit te tatimit mb fitimin,percaktohen tatimet per veprimtarine tregetare te shoqerise.Shoqe ka te drejte te çele llogari likujduse prane bankave te vendit,te huaja r shqiperi dhe te kryeje veprimet e likujdimit nepermjet tyre.

Neni 25

Per sigurimin e veprimtarise ekonomike shoqeria ka te drejte te fina het me lek ose me valute te huaj.

Neni 26

Shkembimin e monedhes shqiptare ne monedhe te huaj dhe anasjelltas mund te beje ne perputhje me kursin e caktuar nga banka e shtetit shqipta ose me tregun e lire privat te valutes.

Neni 27.

Te ardhurat nga veprimtaria private do te sigurohen sipas çmimev qe percakton vete shoqeria.Cmimet dhe tarifat do te caktohen sipas kerkes dhe ofertes.

Neni 28

Shoqeria ka te drejte te transferoje jashte shtetit kapitalin dhe p sen e saj te fitimit ne valute.Per pjesen e fitimit qe transferohet jasht shoqeria paguan tatimin 10% te shumes te fitimit qe transferon.

Neni 29.

Per pasqyrimin e aktivitetit administratori ose persona te tjere caktuar nga ortaku i vetem themeluaes jane te detyruar te mbajne dokumenta on te rregullt financiar dhe regjistrat sipas ligjit te veçante.

Neni 30

Veprimtaria ekonomike e shoqerise mbaron ne muajin dhjetor te çdo viti.Administratori eshte i detyruar te paraqese bilançin periodike vjetor

KREU I III

MARREDHENIET E PUNESIMIT

Neni 31

Themeluesi i shoqerise
e numrit te ortakeve dhe personave te tjere qe do te punesohen ne veprimtarine e shoqerise ALBEN. "SH. P. K.

Nei 32

Mardheniet e punesimit brenda shoqerise rregullohen sipas kontratave qe lidhet lirisht midis paleve. Kontrata leshohet nga administratori i shoqerise pasi te jete marre me pare pelqimi i themeluesit te shoqerise, ose nga vete ortaku themelues qe ka dhe detyren e administratorit.

Neni 33

Marrja ne pune nga punedhenesi behet me regjistrimin e punonjesve ne listen e punes se shoqerise, si dhe duke njoftuar organet e punes te juridiksionit ku e ushtron aktivitetin shoqeria. Vetendodhja ligjore e personave te kontraktuar nga shoqeria dhe paisur me lejen perkatese nga organet e rendit, ne raport me shoqerine eshte ajo qe rezulton nga lista eantareve te miratuar nga organet e rendit publik dhe ato qendrore.

Neni 34

Ortaku i vetem, ortaket ne rast se shtohet numri i tyre nga administratori dhe punonjesit e tjere te shoqerise jane te detyruar te percaktojne disiplinen e punes dhe mbajne pergjegjesi per thyerjen e saj.

Neni 35

Ndaj personave qe demtojne pronen e shoqerise zbatohen masat ndeshkimore te cilat percaktohen nga themeluesi i shoqerise dhe ne mungese te tyre zbatohen dispozitat e K.Punes se Republikes se Shqiperise.

Neni 36

Kontrata e punes mund te lidhet me ose pa afat te caktuar nga ortaku i vetem themelues, ose nga ortaket kur jane disa te tille dhe ne menyre te parashikuar ne kontrate sipas ligjeve te shtetit Shqiptar.

Neni 37

Punonjesit e gezojne lejen vjetore dhe plotesuese sipas kriterave te percaktuara ne kontraten e punes dhe ne mungese te tyre sipas kodit te punes se Republikes se Shqiperise.

Neni 38

Ndryshimi dhe largimi nga vendi i punes behet ne baze te nj

akti me shkrim te leshuar ortaku themelues,Z. Albert Bilali ,largimi lidhet me mbarimin e kontrates se punes per shkak te shkeljeve disiplinore ose vet kerkesen e te interesuarit.

Neni 39.

Punonjesi qe largohet ose transferohet ne nje pune tjeter duhet te beje dorzimin e punes ne baze te nje akti me shkrim,pasi te kete likujduar materialet dhe monetaret.Akti i mesiperm mbahet nga administratori i shoqerise.

ELEMENTE TE TJERA

Neni 40

Per zhvillimin dhe zgjerimin e veprimtarise ekonomike,shoqeria mund te marre truall per ndertimin me qira ose ne pronesi si dhe objekteve te ndertuara sipas nje kontrate te veçante.

Neni 41

Dhenia e truallit dhe e objekteve dhe vlefta private e tyre percaktohen nga organi financiar me juridiksionin e te cilit ndodhet objekti ne baze te kritereve te Keshillit te Ministrave dh e sipas kerkeses dhe ofertes ne marveshje me persona juridike dhe fizike vendas.

BILANCI DHE TE ARDHURAT

Neni 42

Te ardhurat neto pas shlyerjes se detyrimeve fiskale,sigurimeve shoqerore etj kalojne ne pronesi te ortakut te vet themelues ose te ortakeve nese ka te tille dhe ndahen sipas kontributit te secilit.

Neni 43

Shperblimi per administratorin dhe personat e punesuar ne veprimtarine e shoqerise"AlBEN. ",SH. P. K. Korçe caktohet sipas kontrates se punes.Ndryshiimi ne page vendoset nga themeluesi i shoqerise nga anetaret ne rast se shtohet numri i tyre.

Neni 44

Shoqeria perballon humbjet vetem deri ne kufirin e vleres se kontributit te tyre fillestar ne kapitalin baze.

Neni 45

Fitimi qe do te shperndahet perbehet nga fitimi i vitit financiar,te cilet jane zbritur ose shtuar numrat respektive te humbjeve ose fitimeve

te mbartuar nga vitet e meparshme.

Neni 46

Kur prishet aktiviteti i shoqerise,kapitali i mbetur pasi i shlyen te gjitha detyrimet ndahet sipas ortakeve sipas kontributit te secilit ose i mbetet ortakut te vetem themelues,kur nuk ka te tjere.

Neni 47

Fitimi i mbetur kalon ne pronesi te ortakut te vetem,pasi jane shlyer te gjitha detyrimet tatimore,si dhe pagesat e mundshme te shoqerise.

SHPERBERJA E SHOQERISE

Neni 48

Ne rast se kapitalet e shoqerise per shkak te humbjeve te konstatuara ne dokumentat financiare rezultojne me te vogla se gjysma e kapitalit themeltar,ortaku i vetem themelues vetem brenda 4 muajve nga dita e konstatimit mbi mundesine e prishjes se parakohshme te shoqerise dhe mund te kerkoje ne gjykate prishjen e saj.

Neni 49

Gjykata mund ti afroje shoqerise nje afat maksimal prej 6 muaj per te rregulluar gjendjen.Ajo mund te prishe shoqerine ne rast se ky rregullim eshte bere ne diten ne te cilen mblidhet per te marre vendim.

Neni 50

Ne rast se shoqeria nuk prishet detyrohet te zvogeloje ne kapitalin e saj ne nje vlere me te vogel se e humbjeve qe ka mbetur pa mbuluar,duke patur parasysh qe shumica e kapitalit te mbetur mbi ____________ lek.

DISPOZITAT E FUNDIT

Neni 51

Themeluesi ne rastin e shtimit te numrit te ortakeve,ka te drejte te beje ndryshimet e nevojshme ne statut,si dhe te hartoje dhe kontraten e perbashket me ortaket e tjere,duke bere ndryshimet e nevojshme ne regjistrin tregetar prane gjykates se rrethit Tirane.

Neni 52

Mos marreveshjet e shoqerise ne mardheniet me personat juridike dhe fizike vendas dhe te huaj zgjidhjen me mirkuptim ne te kundert kur ajo nuk

arihet, zgjidhet nga gjykata e rrethit.

Neni 53

Per sa nuk eshte shprehur ne kete statut i referohet ligjes Nr 7512 dt.10.8.1991 te Kodit tregetar te Republikes se Shqiperise, si dhe çdo akti tjeter ligjor te legjislacionit shqiptar.

Neni 54

"Statuti perpilohet ne disa kopje per tu dorzuar organeve kopeten te. Nje kopje mbahet si pjese e dokumentacionit te formimit te shoqerise me p gjegjesi te kufizuar" ALBEN SH. P. K. Korçe

U neneshkrua ne Korçe ne dat________ __________________.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
N O T E R I A
Nr 3226 [illegible] 26p2

VERTETIM NENSHKRIMI

Sot me date 17.12.1997, para meje Noter, Agron Azisllari, u paraqiten personalisht ortaku themelues i shoqerise "ALBEN" SHPK dhe pasi ra dakort nenshkroi statusin rregullisht --

N O T E R I
AGRON AZISLLARI

REPUBLIKA E SHQIPERISE AGRON AZIZLLARI NOTER KORÇE

PULLE TAKSE 20 LEKE SHQIPERISE