



KONTRATE THEMELIMI
E SHOQERISE ME PËRGJEGJESI TË KUFIZUAR
"ILIRIA" SH.P.K.

Personat që firmosin me poshtë:

Z.Skender Omeri, i datelindjes 1959, i biri i Qemalit, lindur dhe banues ne Delvine; me shtetësi shqiptare.

Z.Fuat Omeri, i datelindjes 1953, i biri i Qemalit, lindur dhe banues ne Delvine, me shtetësi shqiptare;

kane hartuar si më poshtë vijon kontraten e themelimit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar, të cilën janë marrë vesh të themelojnë midis tyre.

Shoqëria vepron në bazë të dispozitave ligjore në fuqi si dhe të dispozitave të statutit që i bashkëngjitet këtij akti.

Emertimi i shoqërisë është "ILIRIA" SH.P.K.

Objekti i shoqërisë është:

- Projektim dhe vënie në zbatim të projekteve të ndryshme.
- Punime të ndryshme dheu, murature, betonarme, punime shembjesh, rikonstruksion, ndertime civile, industriale, turistike, kompletime me instalime të nevojshme elektrike dhe hidro-sanitare, ndertim ujësjellsash, rrugë, dige, galeri, tunele, ndertime bujqësore, kanalizime.

Selia e shoqërisë ndodhet në Lagjen "9 Tetori" Delvinë.

Kapitali themeltar i shoqërisë është 100.000 lekë. Ky kapital përbehët nga kontributet e mëposhtme:

Z.Skender Omeri kontribon në shumën 76.000 lekë.

Z.Fuat Omeri kontribon në shumën 24.000 lekë.

Kapitali themeltar është i ndarë në 100 pjesë, plotësisht të shlyeshme, me vlerë 1000 leke secila, të renditura sipas numrit të serisë



nga 1 deri ne 100.

Ne baze te kontributeve te lartepermendura:

Z.Skender Omeri mer 76 pjese te kapitalit themeltar, te renditura nga numri i serise 1 deri ne numrin e serise 76, per kontributin e tij ne pa

Z.Fuat Omeri mer 24 pjese te kapitalit themeltar; te renditura nga numri i serise 77 deri ne numrin e serise 100, per kontributin e tij ne para.

Te gjitha pjeset e kapitalit themeltar jane nenshkruar, shlyer plotesisht dhe jane shperndare ndermjet ortakeve si me larte.

Sejçili prej ortakeve ka derdhur tek z.Skender Omeri shumen koresponduese te pjeseve te nenshkruara. Shumat e ~~mbledhura~~ jane depozituar prej tij ne Degen e Bankes se Shetit Sarande ne nje llogari te hapur ne eme te shoqerise.

Personat qe firmosin ne kete kontrate, pasi kane mare dijeni per derdjen e fondeve, deklarojne se shumet e derdhura prej tyre jane ne perputhje me ate qe shenohet ne certifikaten e dhene nga Banka dhe se ata konfirmojn nenshkrimet e pjeseve te kapitalit themeltar ne perputhje me shumet e derdhura respektivisht.

Shoqeria do te administrohet nga nje administrator i vetem. Administrator i emeruar eshte z.Skender Omeri, me nje mandat 3 vjeçar dhe me te drejte rrizgjedhje.

Z.Skender Omeri i jepen te gjitha kopetencat, te cilat ai i pranon per te kryer te gjitha formalitetet e themelimit te parashikuara nga legjislacioni ne fuqi.

Kjo, kontrate themeluese eshte hartuar ne Sarande me 20.06.1994 ne kater ekzemplare, ne gjuhen shqipe duke pasur te gjitha fuqi te barabarte ligjore.

SKENDER OMERI

FUAT OMERI

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESISE
NOTERIA ~~DEBYNË~~

Nr. 673 Rep.
Nr. 498 Kol.

V E R T E T I M

Sot me daten 20.06.1994, para meje noteres Ermioni Gjoka u paraqiten personamisht z.Skender Omeri dhe z.Fuat Omeri, madhore, me zotesi te plot per te vepruar (juridike), per identitetin e te cileve u binde nga leter njoftimet e tyre personale, te cilet me deklaruan se sa me siper eshte shkruar sipas vullnetit te tyre te lire dhe te plot, nenshkruar rregullisht.



S T A T U T

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR "ILIRIA" SH.P.K.

Personat qe firmosin me poshte:

Z.Skender Omeri, i biri i Qemalit, i datelindjes 1959, lindur dhe banues ne Lagjen "9 Tetori" Delvine, me shtetsi shqiptare.

Z.Fuat Omeri, i biri i Qemalit, i datelindjes 1953, lindur dhe banues ne Lagjen "9 Tetori" Delvine, me shtetsi shqiptare;

kane hartuar si me poshte vijon, kontraten e themelimit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar, te cilen jane mare vesh ta themelojne midis tyre.

KREU I

FORMA, EMERTIMI I SHOQERISE, OBJEKTI, SELIA, KOHEZGJATJA.

Neni 1

FORMA

Ndermjet firmuesve te aktit themeltar eshte krijuar nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar ne perputhje me legjislacionin shqiptar ne fuqi dhe me dispozitat e ketij statuti.

Neni 2

Emri i shoqerise eshte "ILIRIA" SH.P.K.

Neni 3

Objekti i shoqerise

-Projektim dhe venie ne zbatim te projekteve te ndryshme.

-Punime te ndryshme dheu, murature, betonarme, punime shembjesh, rikonstrukcione, ndertime civile, industriale, turistike, kompletime me instalime te nevojshme elektrike dhe hidrosanitare, ndertim ujeshjelllesh, rruge, dige, galeri, tunele, punime bujqesore, kanalizime.



Neni 4

Selia e shoqerise

Selia e shoqerise eshte ne Lagjen "9 Tetori" ne Delvine.

Transferimi i selsise se shoqerise ne nje adrese tjeter behet me mitim te ortakut qe zoteron mbi 3/4 e pjeseve te kapitalit themeltar.

Neni 5.

Kohezgjatja

Kohezgjatja e shoqerise eshte percoaktuar per nje periudhe prej 15 vjetesh duke filluar nga adata e rregjistrimit te saj ne rregjistrin tregtar. Kjo periudhe mund te zgjatet tej ketij afati ose te shkurtohet kur shoqeria prishet para kohe.

KREU II

KAPITALI THEMELTAR, KONTRIBUTET, PJASET E KAPITALI THEMELTAR

Neni 6

Kapitali themeltar

Kapitali themeltar eshte 100.000 leke.

Ai eshte i ndare ne 100 pjese me vlere 1000 leke sejcila, te renditura sipas numrit te serise nga 1 deri ne 100, te shlyera plotesisht.

Ne rast zmadhimi te kapitalit themeltar nepermjet shtimit te pjeseve te reja, ortakët kane te drejten e perparësise ne nenshkrim, propocionalitet me shumen e pjeseve te tyre.

Shoqeria mund ta zvogeloje kapitalin e saj. Zvogelimi i kapitalit vendoset nga asambleja e ortakëve me prezencen e vet ortakëve dhe me pelqimin e ortakut qe zoteron me shume se 3/4 e kapitalit themeltar. Zvogelimi i kapitalit i prek te dy ortakët ne te njejten mase.

Neni 7

Pjeset e kapitalit themeltar

Z. Skender Omeri mer pjese ne 76 pjese te kapitalit themeltar, te renditura nga numri i serise 1 deri ne numrin e serise 76, per kontributin e tij ne para.

Z. Fuat Omeri mer 24 pjese te kapitalit themeltar te renditura nga numri i serise 77 deri ne numrin e serise 100 per kontributin e tij ne para.

[Signature]
2

[Signature]

Te gjitha pjeset qe formojne kapitalin themeltar nenin dhe shlyhen plotesishte e shperndahen ndermjet ortakeve sipas ndarjes se kontributeve.



Neni 8

Kontributet

Z.Skender Omeri kontribon ne shumen prej 76.000 leke.

Z.Fuat Omeri kontribon ne shumen prej 24.000 lekë.

Neni 9

Lenia dhe transferimi i pjeseve te kapitalit

Pjeset e kapitalit themeltar jane lirisht te transferueshme ndermjet ortakeve, ne rruge trashegimie, ne rast ndarje pasurore ndermjet bashke-shorteve dhe ndermjet paraardhesve dhe pasardhesve.

Pjeset e kapitalit themeltar mund te transferohen te treteve vetem me miratim te ortakut qe zoteron mbi 3/4 e pjeseve te kapitalit themeltar dhe me kushte jom me te favorshme se ato me te cilat ju jane afruar me pare ortakut tjetër.

KREU III

ORTAKET, ASAMBLEJA E ORTAKEVE, ADMINISTRIMI, EKSPERTET KONTABEL

Neni 10.

Ortaket dhe asambleja e ortakeve

Ortaket e shoqerise perballojne humbjet e saj deri ne kufirin e vlere se kontributit te tyre ne kapitalin themeltar. Çdo ortak ka te drejte te mare pjese ne mbledhjet e e asamblese dhe disponon nje numur votash te barabarte me pjeset e kapitalit themeltar qe zoteron. Ne ushtrimin e se drejtes se tyre per te mare pjese ne vendimet kolektive, çdo ortak ka te drejte te perfaqesohet nga nje ortak tjetër ose nga nje person tjetër i zgjedhur prej tij.

Mbledhja e asamblese mund te thirret nga sejcili ortak, nga administratori, nga ekspertet kontabel te autorizuar ose nga likuiduesit.

Sipas rendesise se vendimeve mbledhja e asamblese mund te jete e zakonshme ose e jashtezakonshme. Asambleja e zakonsime vendos per çeshtje te tilla si emerimi dhe shkarkimi i adminstratoreve, eksperteve e kontabel te autorizuar dhe likuiduesve, miratimi i raporteve te administrimit, kontrollit, miratimit te llogarive vjetore dhe ndarjes se fitimit.

Asambleja e jashtezakonshme vendos per çeshtje te tilla si per ndryshimet e statutit, zvogelimi i kapitalit themeltar, transferimi i pjeseve te

kapitalit themeltar, transferimi i pjeseve te kapitalit themeltar ne te tjeret, zgjatja e kohes se veprimtarise se shoqerise apo likuidimi i saj shnderimi i shoqerise ne shoqeri te formave te tjera, etj.

Asambleja e zakonshme ne mbledhjen e pare te saj mer vendime te vlefshmene rast se jane prezent te dy ortakët ose te perfagesuar. Kjo vlen edhe per asamblene e jashtezakonshme. Ne rast se mbledhja e pare nuk realizohet atehere ortaku qe ka me shume se 3/4 e kapitalit themeltar mund vendose dhe vendimet e tij jane te detyrueshme dhe per ortakun tjetër.

Neni 11

Administrimi

Shoqeria administrohet nga nje administrator qe duhet te jete person fizik dhe mund te jete ortak ne shoqeri ose jo. Administratori mund te emrohet dhe te shkarkohet me miratimin e te dy ortakëve ose ne rast se ka kundershtime vendos ortaku qe ka me shume se 3/4 e kapitalit themeltar, pra me shume se 3/4 pjese. Emerimi i tij behet per nje kohezgjatje prej 3 vjetesh financiar me perjashtim te rasteve te doreheqjes ose te shkarkimit te parakohshem.

Ne marrëdhënie me ortakët dhe te tretët, administratori ka te gjitha kompetencat per te kryer te gjitha veprimet e administrimit ne interes te shoqerise dhe ne emer te saj, nepermjet akteve qe jane ne perputhje me objektin e shoqerise, me perjashtim te atyre kompetencave qe ligji dhe ky statut ja japin shprehimisht ortakëve.

Administratori eshte pergjegjes ndaj shoqerise ose ndaj te treteve qofte per shkelje ligjore, qofte per shkelje te statutit ose per faje te kryera gjate administrimit te tij. Administratori ka te drejte te delegoje nje pjese te kompetencave te tij nje ortaku tjetër me ane te nje akti me shkrim.

Neni 12

Ekspertet kontabel te autorizuar

Kontrolli i shoqerise kryhet nga nje ekspert kontabel i autorizuar qe eshte i emeruar per tre vite financiar me mundesi rrizgjedhje nga ortakët ose nga ortaku qe ka mbi 3/4 e pjeseve te kapitalit themeltar. Shkarkimi i ekspertit kontabel te autorizuar vendoset ne te njejtat kondita si emerimi ne rast se verëhen gabime ose behet e pamundur kryerja e detyres.

KREU IV

VITI FINANCIAR, LLOGARITE VJETORE, NDARJA E FITIMEVE



Neni 13

Viti financiar, llogarite vjetore

Çdo vit financiar fillon me 1 janar dhe perfundon me 31 dhjetor. Përfundimisht viti i parë financiar do të përfundojë me 31 dhjetor 1994.

Llogarite vjetore, inventari, raportet mbi operacionet e vitit financiar dhe raportet e veçanta të hartuara nga administratorët dhe eventualisht ekspertët kontabel i autorizuar, miratohen nga asambleja dhe me vendim të ortakeve. Miratimi i dokumentave mbi veprimtarinë vjetore bëhet brenda një afati prej 6 muajsh nga data e mbylljes së vitit financiar.

Neni 14

Dividentet

Pas miratimit të llogarive vjetore dhe evidentimit të ekzistencës së fitimeve, asambleja e ortakeve përcakton pjesën që u takon ortakeve në formën e dividenteve mbi fitimin. Fitimi do të ndahet ndërmjet ortakeve, në formën e dividenteve, në proporcion me pjesët e kapitalit themeltar, dhe përfitimet nga fitimi i vitit financiar, të cilat i janë zbritur shumat e lena menjëherë për fondin rezervë të domosdoshëm (5% e fitimit të çdo vitit deri sa ky fond të arrijë vlerën 1/10 të kapitalit themeltar) dhe nga ana tjetër i janë zbritur ose i janë shtuar respektivisht humbjet apo fitimet e mbetura nga vitet e mëparshme.

KREU V

ZGJATJA E AFATIT, PRISHJA DHE LIKUJDMI I SHOQËRISE

Neni 15

Me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 5 të këtij statuti zgjatja e tij mund të vendoset nga asambleja me miratim të ortakeve që zotërojnë mbi 3/4 e pjesëve të kapitalit themeltar.

Neni 16

Prishja

Shoqëria prishet me përfundimin e afatit të përcaktuar në nenin 5 të

ketij statuti, me perjashtim te rasteve kur behet zgjidhja e afatit sipas nenit 15 ose kur ka nje prishje te parakohshme per arsyet e parashikuara ne ligj.



Shoqeria nuk prishet kur njeri prej ortakëve falimenton, behet i paafte ose vdes.

Neni 17

Likujdimi

Shoqeria hyn ne procesin e likujdimit qe ne momentin e prishjes se saj. Per kryerjne e ketij procesi asambleja emerone nje ose disa likujdate te cilet paraqesin para asamblese raportin mbi gjendjen e aktivitetit dhe te pasivitetit te shoqerise, mbi ndjekjen e operacioneve te shoqerise (te likujdimit) dhe mbi afatin e nevojshem te likujdimit (te perfundimit) te tyre.

Ne fund te procesit te likujdimit asambleja vendos me miratim te ortakëve mbi bilancin perfundimtar financiar, mbi aktin e rregullshmerise se punes se likujduesit dhe mbi mbylljen e procesit te likujdimit.

Pas pagimit te **kraditoreve** dhe shlyerjes se pjeseve te kapitalit themeltar tek kontribuesit perkates, likujduesi ndan kapitaket e mbetura ndermjet ortakëve proporcionalisht me pjeset qe zoterojne ata ne kapitalin themeltar.

ARTIKULLI VI

DISPOZITA TE FUNDIT

Neni 18

Shndërimi i shoqerise

Shndërimi i shoqerise me pergjegjesi te kufizuar ne shoqeri kolektive ose ne shoqeri komandite mund te kryhet vetem me miratim te dy ortakëve.

Neni 19

Mosmareveshjet

Te gjitha mosmareveshjet qe mund te lindin gjate ekzistences se shoqerise ose gjate periudhes se likujdimit ndermjet ortakëve do ti paraqiten per zgjidhje gjykatave kompetente shqiptare.

Neni 20

Ky statut eshte hartuar ne datën 20.06.1994 ne Sarande ne 4(kater) kopje origjinale ne gjuhen shqipz duke patur te gjitha tekset te njejten fuqi ligjore.

SKENDER OMERI



FUAT OMERI



REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E DREJTESIS
NOTERIA DELVINE

Nr. 673 Rep.
Nr. 428 Kol.

V E R T E T I M

Sot me daten 20.06.1994, para meje noteres Ermioni Gjoka u paraqiten personalisht z.Skender Omeri dhe z.Fuat Omeri me zotesi te plote per te vepruar(juridike), per identitetin e te cileve u binda nga leternjoftime e tyre personale,te cilet me deklaruan se sa me siper eshte shkruar sip vullnetit te tyre te lire dhe te plote,nenshkruajne rregullisht para meje dhe une noterja e vertetoj sipas ligjit.

N O T E R E

ERMIONI GJOKA/

