

AKT THEMELIMI

I SHOQERISE ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR

“MAU”SHPK

Sot më datën 21 maj 2017 (njëzetënjë), ne ortakët themelues:

GIUSEPPE CAPPOCHIN, i biri i Giovannit dhe i Italias, i datëlindjes 04.03.1949, lindur në Padova, Itali, dhe banues në rrugën Cà Boldù n.5, Torreglia(PD) 35038 Itali, shtetas Italian i pajisur me Letërnjoftimin me nr.AA2417693.

GIANCARLO FRANCHINI, i biri i Ernestos dhe i Marinës, i datëlindjes 29.04.1958, lindur në Verona, Itali dhe banues në rrugën Luciano Ligabò n.7, 37133 Verona, Itali, shtetas Italian i pajisur me Kartë Identifikimi me nr.AR3791640.

ANDREA MICHELINI, i biri i Enricos dhe i Marinës, i datëlindjes 12.02.1988, lindur në Mantova, Itali, dhe banues në rrugën Trieste n.61, Mantova, Itali, shtetas Italian i pajisur me Kartë Identifikimi me nr.4605351AA.

AMARDA VELÇANI, e bija e Xhezmiut dhe e Aristesë, e datëlindjes 03.12.1987, lindur në Fier dhe banuese në Rrugën Riza Shanaj, pranë ish Shkollës “Apolloni i Ri”, Fier, Shqipëri, shtetase Shqiptare e pajisur me Letërnjoftimi me nr.BI2998577.

DAVIDE CAPPOCHIN, i biri i Giuseppes dhe i Fiorenzës, i datëlindjes 01.02.1986, lindur në Padova, Itali, dhe banues në rrugën Cà Boldù n.5, Torreglia(PD) 35038 Itali, shtetas Italian i pajisur me Letërnjoftimi me nr.AA2419725.

ROBERTO FRANCHINI, i biri i Giancarlos dhe i Laurës, i datëlindjes 12.03.1989, lindur në Peschiera del Garda, Verona, Itali, dhe banues në rrugën Luciano Ligabò n.7, 37133 Verona, Itali, shtetas Italian i pajisur me Kartë Identifikimi me nr.4286821AA.

GIACOMO GOLA, i biri i Giorgios dhe i Pierangelës, i datëlindjes 19.07.1990, lindur në Mantova, Itali, dhe banues në Corso Vittorio Emanuele n.96, 46100(MN), Mantova, Itali, shtetas Italian i pajisur me Kartë Identifikimi me nr.3309597AA.

JACOPO BERLENDIS, i biri i Luigi Robertos dhe i Rozës, i datëlindjes 29.09.1989, lindur në Seriate, Itali, dhe banues në rrugën Fiobbio n.23, 25020, Scanzorosciate(BG) Italia, shtetas Italian i pajisur me Letërnjoftimi me nr.YA4746455.

Në përputhje me Ligjin nr.9901 Date 14.04.2008, si edhe Ligjin nr.9723 date 3.5.2007, nenet 26, 28, 32 e 35 “Për Qendrën Kombëtare të Regjistrimit”, kemi vendosur të themelojmë *Shoqerinë me Përgjegjësi të Kufizuar “MAU” Shpk*

Neni 1.

EMERTIMI I SHOQERISE

Shoqeria do te quhet " **MAU** " **SHPK**.

Neni 2

SELIA E SHOQERISE

Selia e shoqërisë është në qytetin e Fierit, Lagjia: "8 Shkurti", Rr: "Riza Shanaj", Nd.nr.13, Kutia postare nr.9305. Shoqeria mund të krijoj filiale, zyra perfaqësimi, në përputhje me legjislacionin shqiptar.

Neni 3

OBJEKTI I VEPRIMTARISE SE SHOQERISE

Objekti i veprimtarisë së shoqërisë do të jetë :

- Shërbimet në fushën e inxhinierisë, arkitekturës dhe artit në përgjithësi, duke përfshirë zbatimin, koordinimin dhe organizimin e veprimtarive tekniko - administrative komplekse, më saktësisht organizimin, nga profesionistë të licencuar dhe të regjistruar në organet përkatëse profesionale, të eventeve kulturore që përfshihen në fushat e sipër përmendura;
- Kryerien e studimeve të fizibilitetit dhe hulumtimin e tregut, kërkime shkencore konsultime, projekte paraprake, dhe përfundimtare deri në projekt zbatim, programimin dhe koordinimin e ndërhyrjeve, përgatitjen e specifikimeve teknike, mbikëqyrjen dhe drejtimin e punimeve, vlerësimin e përputhshmërisë tekniko-ekonomike, studime të ndikimit mjedisor në sektorin e ndërtimit dhe urbanistikës;
- Realizimin e impianteve, të punimeve, të komplekseve ndërtimore, të ndërtesave, publike dhe private për çdo përdorim dhe destinacion, dhe furnizimin dhe instalimin e sistemeve të organizimit të punës dhe / ose të prodhimit, të shërbimeve operative dhe / ose tregtare, për të cilat shoqëria ka rënë dakord me palë të treta për dorëzimin me "çelësa në dorë "; -
- Kryerjen të gjitha aktiviteteve plotësuese, përgatitore lidhur me aktiviteteve e-sipër përmendura dhe të përfshira në fushën e inxhinierisë, ndërtimit, arkitekturës dhe planifikimit urban, të sistemeve, të teknologjisë së informacionit dhe të telekomunikacionit.
- Kërkime gjeologjike, gjeoteknike dhe sizmike, sondazhe, rievime dhe matje-përpunimi i të dhënave ekonomike financiare, shkencore dhe teknologjike;
- Planifikim i aktiviteteve, asistencë në montim, kontroll të cilësisë, të kohës dhe të kostove, kolaudimin e punimeve dhe furnizimeve, asistencën e vënies në punë të sistemeve dhe trajnimin e stafit;
- Menaxhimin dhe mbikëqyrjen e punimeve; të aktiviteteve kërkimore-shkencore dhe zgjedhjen e ofruesve tregtarë të materialeve dhe shërbimeve, si dhe ato aktivitete të

planifikimit dhe menaxhimit të kontratave;

- Projektimin, realizimin dhe marketingun në fushën e mobilimit, sisteme impiantesh dhe infrastruktur për ndërtesa banimi, tregtare, zyra dhe prodhimi;
- Ofrimi i shërbimeve (të tilla si arsimim dhe përpunim të praktikave burokratike, përpunim dokumentash, etj) në fushën e ndërtimeve tregtare, industriale dhe artizanale;
- Planifikimi dhe menaxhimi i kontratave të nevojshme për ndërhyrjet që mund të kërkohen;
- Organizimi, planifikimi dhe menaxhimi i kurseve të trajnimit profesional të çdo lloji edhe në bashkëpunim me organe publike dhe private;
- Aktivitete në relacion me publikun për qëllime promociionale, editoriale (duke përjashtuar gazetat) dhe reklamimi;
- Hartimi dhe blerje e kontratave për furnizimin e mobiljeve, orendive, në përgjithësi të të gjitha pajisjeve për aktivitetet tregtare dhe industriale, për komunitetin, për hotelet, për ndërtesat e banimit, etj.;
- Kryerjen e mirëmbajtjeve të zakonshme dhe themelore, transformimin, për vete dhe palë të treta, për ndërtesa banimi, tregtare, zyra, fabrika dhe sisteme industriale, vepra inxhinierike industriale dhe civile, publike dhe private, duke përfshirë vepra të veçanta të çdo natyre;
- Promovimi dhe organizimi i ngjarjeve kulturore si ekspozita, konferenca, dëgjesa publike;
- Shoqëria mund të kryej operacione imobiliare, industriale, tregtare dhe financiare të nevojshme dhe / ose të dobishme për arritjen e qëllimeve sociale. Ajo gjithashtu mund të marrë pjesë në shoqëri të tjera ose biznese me objekt të ngjashëm, me kusht që ai të jetë i dobishëm për arritjen e objektit të shoqërisë pa përfshir aktivitete të shërbimeve financiare.

Neni 4

KAPITALI THEMELTAR I SHOQERISE

Kapitali bazë i themelimit të Shoqërisë “MAU” Shpk është 1000 (njëmijë) Euro, e konvertuar me kursin e Bankës së Shqipërisë në dt.21 maj 2017, 134.75lekë, vlera e plotë e kapitalit është 134750lekë e përbërë nga 8 pjesë të barabarta me vlerë nominale 16843.75 lekë secila dhe është e investuar nga të gjithë nga Ortakët themelues: Z. GIUSEPPE CAPPOCHIN, Z. GIANCARLO FRANCHINI, Z. ANDREA MICHELINI, Znj. AMARDA VELÇANI, Z. DAVIDE CAPPOCHIN, Z. ROBERTO FRANCHINI, Z. GIACOMO GOLA, Z. JACOPO BERLINDS

Kontributi i ortakeve është i ndarë si vijon:

Z. **GIUSEPPE CAPPOCHIN**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Z. **GIANCARLO FRANCHINI**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75lekë

Z. **ANDREA MICHELINI**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Znj. **AMARDA VELÇANI**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Z. **DAVIDE CAPPOCHIN**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Z. **ROBERTO FRANCHINI**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Z. **GIACOMO GOLA**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75 lekë

Z. **JACOPO BERLINDS**, zotëron 12.5 % pjesë të kuotes vlerës së kapitalit me vlerë 16843.75

Neni 5

KOHEZGJATJA E SHOQERISE

Shoqeria do të zhvillojë veprimtarinë e saj për një periudhë kohe mbi 10 vjet, pa afatë.

Neni 6

ADMINISTRIMI I SHOQERISE

Administrator të shoqërisë do të jenë Z. Andrea Michelini, Znj. Amarda Velçani të cilët emerohen për një periudhë 5-vjeçare, me të drejtë ripërtëritje.

Një Administrator tjetër me të drejta të kufizuara mund të emrohet dhe shkarkohet me vendim të Asamblesë së Ortakëve, që përfaqësojnë njëqindpërqind të pjesëve të kapitalit themeltar.

Administratorët kanë të gjitha kompetencat për të vepruar në marrëdhënie me të tretët në emër të shoqërisë, me përjashtim të kompetencave që ligji u'a jep ortakëve.

Administratorët mund të kryejnë të gjitha veprimet e administrimit në interes të shoqërisë.

Administratorët janë përgjegjës individualisht ndaj shoqërisë ose ndaj të tretëve për shkelje të ligjeve, statutit apo për faje të kryera gjatë administrimit të shoqërisë.

Neni 7

VENDIMET E ASAMBLESË SË ORTAKËVE

Asamblesja e Ortakëve e cila zotëron në mënyrë të barabartë të njëqind për qind të kuotave merr vendime të cilat janë të vlefshme sipas nenit 81 të ligjit "Për shoqëritë Tregtare".

Të gjitha vendimet e marra nga Asamblesja e Ortakëve regjistrohen në një regjistër të vendimeve, të dhënat e të cilit nuk mund të ndryshohen ose të fshihen. Duhet regjistruar në veçanti, por pa u kufizuar në to, vendimet për:

- a) miratimin e pasqyrave financiare vjetore dhe të raporteve të ecurisë së veprimtarisë;
- b) shpërndarjen e fitimeve vjetore dhe mbulimin e humbjeve;
- c) investime;
- ç) vendimet për riorganizimin dhe prishjen e shoqërisë.

Vendimet e paregjistruara në regjistrin e vendimeve janë absolutisht të pavlefshme.

Shoqëria nuk mund t'i kundrejtojë pavlefshmërinë të tretit, që ka fituar të drejta në mirëbesim, përveç rastit kur shoqëria provon se i treti ka pasur dijeni për pavlefshmërinë, apo në bazë të rrethanave të qarta nuk mund të mos kishte pasur dijeni për të.

Neni 8

NDARJA E FITIMEVE

Fitimi që do të shpërndahet perbehet nga fitimi i vitit financiar, te cilit i janë zbritur shumat e lena menjane për rezervën, si dhe duke i shtuar apo zbritur respektivisht humbjet e mbartura nga vitet e mëparshme.

Neni 9

LIKUIDIMI

Shoqëria është në likuidim e sipër që në momentin e prishjes së saj, operacioni i cili do të kryhet sipas kërkesave të parashikuara në legjislacionin tregëtar shqiptar.

Neni 10

MOSMARREVESHJET

Mosmarreveshjet zgjidhen me mirekuptim ose ndërmjetësim. Në rast të kundërt, ortakët themelues do të drejtohet Gjykates së Rrethit për zgjidhje.

Neni 11

Ky aktë përpilohet në 10(dhjetë) kopie origjinale nga një kopie për secilin ortak dhe dy kopie një kopie për institucionin QKB dhe një kopie për arkivin e shoqërisë

ORTAKËT THEMELUES TË SHOQËRISË

“MAU”shpk

Z. GIUSEPPE CAPPOCHIN,

Z. ANDREA MICHELINI.

Z. GIANCARLO FRANCHINI

Znj. AMARDA VELÇANI

David Goffin

William Baker

Z. ROBERTO FRANCHINI,

John B. White

Li
D. K. S. -
J. K. S.