| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | PRODHIM MOBILJE SHA |
| NIPT -i | J61827055V |
| Adresa e Selise | RRUGA KAVAJES (ISH KOMBINATI MISTO MAME) TIRANE |
| Data e krijimit | |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | DHENIE AMBJENTESH ME QERA |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | PO |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | LEKE |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 21/05/2017

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | 1 | **401120** | **116866** |
| | 1 *Banka* | | *341447* | *115857* |
| | 2 *Arka* | | *59673* | *1009* |
| | ▶ **Investime** | *2* | | |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | *2.2* | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | ***13043002*** | ***736499*** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | *3.1* | *4209122* | *624200.* |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *3.3* | | |
| | 4 *Të tjera të arkëtueshme* | 3.4 | *8210886* | *50000* |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | *3.5* | | |
| | 6 *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | *3.6* | *622994* | *62299* |
| | ▶ **Inventarët** | *4* | **8618238** | **23323** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | *34753* | *956* |
| | 2 *Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | *4.2* | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | *186835* | *22367* |
| | 4 *Mallra* | *4.4* | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | *4.6* | *8396650* | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | *6* | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **22062360** | **876690** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | *7* | **0** | |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | *7.2* | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *7.4* | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | *7.6* | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | *8* | **1336075341** | **6000350** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 1335595926 | 5952408 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | *8.2* | 300465 | 30046 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 178950 | 17895 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | *8.4* | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | *9* | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | *10* | | |
| | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashm | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | *10.2* | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | *12* | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **1336075341** | **6000350** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **1358137701** | **6877040** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5189633** | **6157316** |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **34616479** | **13464980** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | | |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 256300 | 178300 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 220500 | 0 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 7661144 | 775020 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 2320767 | 156091 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 24157768 | 12355569 |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *14* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 15 | | |
| | ▶ **Provizione** | *16* | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **34616479** | **13464980** |
| | ▶ **Detyrime afatgjata:** | *17* | | |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | | |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | | |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 19 | | |
| | ▶ **Provizione:** | *20* | | |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | | |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | | |
| | ▶ **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | | |
| | **D E T Y R I M E T T O T A L E** | | **34616479** | **13464980** |
| | ▶ **Kapitali dhe Rezervat** | *22* | | |
| | ▶ **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | 1352212000 | 76141000 |
| | ▶ **Primi i lidhur me kapitalin** | *24* | | |
| | ▶ **Rezerva rivlerësimi** | 25 | | |
| | ▶ **Rezerva të tjera** | *26* | 1095277 | 1094438 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | | |
| | 2 *Rezerva statutore* | *26.2* | | |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | | |
| | ▶ **Fitimi i pashpërndarë** | *27* | -21930012 | -14784019 |
| | ▶ **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | -7856043 | -7145993 |
| | **Totali i Kapitalit** | | **1323521222** | **55305426** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **1358137701** | **68770406** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5189633** | **61573167** |

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | **8,252,911** | **9,062,699** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | | **19,949** |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **- 106,041** | **-1,022,730** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | - 69,199 | -1,022,730 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | - 36,842 | |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | **- 17,005,457** | **-12,717,862** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | - 14,716,457 | -10,939,539 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | - 2,289,000 | -1,778,323 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | | |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | | **0** |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | - 7,880,391 | -2,380,596 |
| | | | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **8,900,000** | **0** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| | 4 Subvencione te shfrytezimit | 38.4 | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | **-17,065** | **-107,453** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | - 11,018 | -47,453 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | -6046 | -60,000 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | **-7,856,043** | **-7,145,993** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | **-7,856,043** | **-7,145,993** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | **-7,856,043** | **-7,145,993** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | **-7,856,043** | **-7,145,993** |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

# Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015** | 76,141,000 | | | | | 1,094,438 | - 14,891,636 | 107,617 | 62,451,419 | | 62,451,419 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016** | 76,141,000 | - | - | - | - | 1,094,438 | - 14,891,636 | 107,617 | 62,451,419 | | 62,451,419 |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 7,145,993 | - 7,145,993 | | - 7,145,993 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | - | | - |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | - | | - |
| | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016** | 76,141,000 | - | - | - | - | 1,094,438 | - 14,891,636 | - 7,038,376 | 55,305,426 | | 55,305,426 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 76,141,000 | - | - | - | - | 1,094,438 | - 14,891,636 | - 7,038,376 | 55,305,426 | | 55,305,426 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 7,856,043 | - 7,856,043 | | - 7,856,043 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | 1,276,071,000 | | | | | 839 | - 7,038,376 | 7,038,376 | 1,276,071,839 | | 1,276,071,839 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 1,352,212,000 | - | - | - | - | 1,095,277 | - 21,930,012 | - 7,856,043 | 1,323,521,222 | - | 1,323,521,222 |

Referenca

## B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

### 1 Aktivet monetare

1.1 *Banka*

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | |
| | BKT | LEK | | 335082 | 1 | 335,082 |
| | RZB | LEK | | 3334 | 1 | 3,334 |
| | BKT | USD | | 0 | 111.1 | 0 |
| | RZB | USD | | 27.28 | 111.1 | 3,031 |
| | Totali | | | | | 341,447 |

1.2 *Arka*

| Nr | E M E R T I M I | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 59673 | 1 | 59,673 |
| | Arka ne Euro | | | |
| | Arka ne Dollare | | | |
| | Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere | | | |
| | Totali | | | |

### 2 Investime

2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2 *Aksionet e veta*

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 *Te tjera Financiare*

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

### 3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

| | | |
|---|---|---|
| | Kliente per mallra,produkte e sherbime | **4,209,122** |
| > | Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 447,272 |
| > | Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 3,761,850 |
| > | Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve | |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara nen nje vit** | **447,272** |
| Brati shpk | 271,532 |
| Artan Cobanaj | 100,000 |
| Jora | 5,740 |
| Fjodor Shtrepi | 70,000 |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara mbi nje vit** | **3,761,850** |
| Euro Druri | 3,724,200 |
| Doan shpk | 37,650 |

3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*

> *Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit*

3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | **8,210,886** |
| > | *Taksa paguar teper bashkise Tirane* | 400,000 |
| > | *Paradhenje per shpenzime te ndryshme* | 500,000 |
| > | *Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike* | 6,701,193 |
| > | *Debitore te tjere* | 609,693 |
| 3.6 | *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | **622,994** |
| | *TVSH e mbartur* | 622,994 |

| | | |
|---|---|---|
| | **4 Inventarët** | **8,618,238** |
| 4.1 | *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 34,753 |
| 4.2 | *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 0 |
| 4.3 | *Produkte të gatshme* | 186,835 |
| 4.4 | *Mallra* | 0 |
| 4.5 | *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 0 |
| 4.6 | *AAGJM të mbajtura për shitje* | 8,396,650 |
| 4.7 | *Parapagime për inventar* | 0 |
| | **5 Shpenzime të shtyra** | 0 |
| | **6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 0 |
| | **II AKTIVET AFATGJATA** | |
| | **7 Aktivet financiare** | |
| 7.1 | *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 0 |
| 7.2 | *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | |
| 7.3 | *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 7.4 | *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 7.5 | *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | |
| 7.6 | *Tituj të tjerë të huadhënies* | |
| | **8 Aktive materiale** | **1,336,075,341** |
| 8.1 | *Toka dhe ndërtesa* | 1,335,595,926 |
| 8 | *Impiante dhe makineri* | 300,465 |
| 8.3 | *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 178,950 |
| 8 | *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | |
| | **9 Ativet biologjike** | **0** |
| | **10 Aktive jo materiale** | **0** |
| | **11 Aktive tatimore te shtyra** | |
| | **12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar** | |
| | **III DETYRIMET DHE KAPITALI** | |
| | **13 Detyrime afatshkurtra:** | |
| 13.1 | *Titujt e huamarrjes* | **34,616,479** |
| 13.2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | |
| 13.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | 256,300 |
| 13.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 220,500 |
| 13.5 | *Dëftesa të pagueshme* | |
| 13.6 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | |
| 13.7 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 13.8 | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | **7,661,144** |
| | > Paga dhe shpërblime | 2,062,195 |
| | > Paradhënie për punonjësit | |
| | > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 5,598,949 |
| | > Organizma të tjera shoqërore | |
| | > Detyrime të tjera | |
| 13.9 | *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | **2,320,767** |
| | > Akciza | |
| | > Tatim mbi të ardhurat personale | 2,243,889 |
| | > Tatime të tjera për punonjësit | |
| | > Tatim mbi fitimin | |
| | > Shteti- TVSh për t'u paguar | |
| | > Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore) | |
| | > Tatime të shtyra (teprica kreditore) | |
| | > Tatimi në burim | 76878 |
| 13.10 | *Të tjera të pagueshme* | **24,157,768** |
| | > Ministria e Ekonomise per 30% | 9,569,837 |
| | > Debitore kreditore tjere | 710,429 |
| | > Fonde nga thesari per detyrimet e Komb Tekstil dhe Uzin Mekanike | 5,480,852 |
| | > *AAGJM të mbajtura për shitje nga p.verbali ish TEC Tirane* | 8,396,650 |
| | **14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 |
| | **15 Të ardhura të shtyra** | 0 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 16 | **Provizione** | 0 |
| | 17 | **Detyrime afatgjata:** | 0 |
| | 18 | **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | |
| | 19 | **Të ardhura të shtyra** | |
| | 20 | **Provizione:** | |
| | 21 | **Detyrime tatimore të shtyra** | |
| | 22 | **Kapitali dhe Rezervat** | |
| | 23 | **Kapitali i Nënshkruar** | **1,352,212,000** |
| | 24 | **Primi i lidhur me kapitalin** | |
| | 25 | **Rezerva rivlerësimi** | - |
| | 26 | **Rezerva të tjera** | **1,095,277** |
| 26.1 | | *Rezerva ligjore* | |
| *26.2* | | *Rezerva statutore* | |
| 26.3 | | *Rezerva të tjera* | **1,095,277** |
| | 27 | **Fitimi i pashpërndarë** | - **21,930,012** |
| | 28 | **Fitim / Humbja e Vitit** | - **7,856,043** |

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

| | | |
|---|---|---|
| 29 | • **Dhenje me qera e ambjenteve** | **8,252,911** |
| | **Te ardhura te tjera** | **8,900,000** |
| 38.4 | **Subvencione shfrytezimi** | 8,900,000 |

Shpenzimet perbehen nga

| | | |
|---|---|---|
| 33 | • **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | **106,041** |
| 33.1 | 1 *Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, kompensim shpenzimesh transporti dhe telefoni per Administratorin me vendim Keshilli Mbikqyres)* | 69199 |
| 33.1 | 2 *Të tjera shpenzime* (energji elektrike) | 36,842 |
| 37 | • **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | **7,880,391** |
| | 1 *Sherbime te tjera(llog 608)* | 1,940,230 |
| | 2 *Sherbime te tjera(llog 618)* | 1,723,735 |
| | 3 *Energji Elektrike(llog 604)* | 79,236 |
| | 4 *Shpenzime telefonike (llog 626)* | 36,092 |
| | 5 *Shpenzime taksa vendore(llog 634)* | 935,750 |
| | 6 *Sherbime me personel jasht ndermarjes(621)* | 3,150,348 |
| | 7 *Gjoba Prodhim Mobilje(6570)* | 15,000 |
| 42 | **10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** | **-7,856,043** |
| | • Fitimi i ushtrimit | -7,856,043 |
| | • Shpenzime te pa zbriteshme | -15,000 |
| | gjoba | -15,000 |
| | demshperblim punonjesi | 0 |
| | • Fitimi fiskal | -7,841,043 |
| | • Humbje mbartura | -21,930,012 |
| | • Fitimi tatushem | 0 |
| 43.1 | • Tatimi mbi fitimin | 0 |

**Humbja vjen:**

a) Nga mosrealizimi i te ardhurave te planifikuara ne Programin ekonomik te miratuar me 31.01.2017 si rrjedhoje e moslidhjes se kontratave te reja te qirase ne afatin e parashikuar per shkak te mospaisjes te siperfaqeve te kerkuara me çertifikate pasurie.Vonesat ne ZVRPP kane ardhur si rezultat i mbivendosjes se pronave,moskordinimit mes institucioneve.

b) Nga likujdimi i takses vendore te nderteses, pastrimit, gjelberimit, tabeles etj prane Bashkise Tirane per periudhen 2014 - 2016 e bazuar ne akt marreveshje mes paleve e paplanifikuar ne Programin Ekonomik 2017

c) Nga shpenzimet e paplanifikuara ne Programin Ekonomik 2016. per ekspert vleresimi e zmadhimi per K.Tekstil dhe U.Mekanike, ekspert vleresimi dhe zmadhimi per ish "TEC" Tirane,ekspert vleresimi dhe zmadhimi per ish "OST" Tirane.

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel *1,168,669*

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

| | |
|---|---|
| Fitimi neto | |
| Amortizimin | 0 |
| Aktive te tjera financiare afatshkurtra | 0 |
| Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar | 21,151,499 |
| Shuma e Faktoreve me influence Pozitive | **21,151,499** |

dhe Negativisht :

| | |
|---|---|
| Humbja ushtrimit | -7,856,043 |
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme | -5,678,006 |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | 0 |
| Rritje e gjendjes inventareve | -8,384,999 |
| Dividente te paguar | 0 |
| | |
| Shuma e Faktoreve me influence Negative | **-21,919,048** |

Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2017 401,120

*cash flow* *401,120*

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

***Ndryshimet ne kapital vijne nga:***

- **Fitimi (humbja) neto e vitit 2017** **-7,856,043**
- Shperndarje dividenti 0
- Fitimi qe bartet nga viti ikaluar 0
- **Rritja e kapitalit aksioner nga transferim/dhurimi i Aseteve** **1,276,071,839**

  Asete te marra nga OST, "Magazina qyteti i nxenesve" 129,826,000

  Asete te marra, truall i "TEC" Tirane 1,142,056,872

  Asete te marra nga kombinati i tekstileve dhe Uzina mekanike e tekstileve 4,188,967
- Rivleresime

## Llogarite jashte bilancit *5,189,633*

> Kombinati Tekstilit

| | |
|---|---|
| **Aktivi** | **5,189,367** |
| Mjete Monetare | 16,232.0 |
| Inventar (kimikate per tu asgjesuar) | 5,205,599 |
| **Pasivi** | **5,189,367** |
| Debitore dhe kreditore te tjere | 4,581,009 |
| Kapital Aksionar | 608,358 |

> Uzina mekanike Tekstilit

| | |
|---|---|
| **Aktivi** | **266** |
| Mjete Monetare | 266 |
| **Pasivi** | **266** |
| Kapital Aksionar | 266 |

# Ngjarje pas dates se bilancit

**MAGAZINA QYTETI I NXENESVE**

Me Urdhrin nr.60 dt. 16.02.2018 te Ministrise se Financave dhe Ekonomise eshte ndryshuar pika 1. e Urdhrit Nr.2027/7 dt.31.05.2017 per kalimin ne administrim te ambienteve te magazines prane qytetit te nxenesve ne shfrytezim te OST-se.
Siperfaqja nga 4378 m² behet 2967 m². Rritja e kapitalit prej 129,829,000 lekesh eshte bazuar ne sip. 4378 m².
Shoqeria ka filluar procedurat per rivleresimin e gjendjes se Aktiveve dhe Kapitalit aksionar.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
( Anila Petro)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(FATMIRE GIBAXHI)

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | PRODHIM MOBILJE SHA |
| NIPT -i | J61827055V |
| Adresa e Selise | RRUGA KAVAJES (ISH KOMBINATI MISTO MAME) TIRANE |
| Data e krijimit | |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | DHENIE AMBJENTESH ME QERA |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | PO |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | LEKE |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01/01/2018 |
| | Deri | 31/12/2018 |

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 21/03/2019

# Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | 1 | **101,362** | **401** |
| | 1 *Banka* | | *101,349* | *341* |
| | 2 *Arka* | | *13* | *59* |
| | ▶ **Investime** | *2* | | |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | *2.2* | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | ***12,594,957*** | ***13,043,*** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | *3.1* | *4,198,265* | *4,209,* |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *3.3* | | |
| | 4 *Të tjera të arkëtueshme* | 3.4 | *7,773,698* | *8,210,* |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | *3.5* | | |
| | 6 *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | *3.6* | *622,994* | *622,* |
| | ▶ **Inventarët** | *4* | **8,589,655** | **8,618,** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | *6,170* | *34,* |
| | 2 *Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | *4.2* | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | *186,835* | *186,* |
| | 4 *Mallra* | *4.4* | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | *4.6* | *8,396,650* | *8,396,6* |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | *6* | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **21,285,974** | **22,062,3** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | *7* | **0** | |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | *7.2* | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *7.4* | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | *7.6* | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | *8* | **1,715,944,664** | **1,336,075,34** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 1,715,700,248 | 1,335,595,92 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | *8.2* | 61,414 | 300,46 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 183,002 | 178,95 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | *8.4* | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | *9* | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | *10* | | |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashm | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | *10.2* | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | *12* | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **1,715,944,664** | **1,336,075,34** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **1,737,230,638** | **1,358,137,701** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5,189,633** | **5,189,633** |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **46,365,761** | **34,616,** |
| 1 | *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| 2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | | |
| 3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 355,200 | 256, |
| 4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 5,324,153 | 220, |
| 5 | *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| 6 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| 7 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | | |
| 8 | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 11,368,333 | 7,661, |
| 9 | *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 2,219,946 | 2,320, |
| 10 | *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 27,098,129 | 24,157, |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *14* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 15 | | |
| | ▶ **Provizione** | *16* | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **46,365,761** | **34,616,4** |
| | ▶ **Detyrime afatgjata:** | *17* | | |
| 1 | *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | | |
| 2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | | |
| 3 | *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | | |
| 4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | | |
| 5 | *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | | |
| 6 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | | |
| 7 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | | |
| 8 | *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | | |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 19 | | |
| | ▶ **Provizione:** | *20* | | |
| 1 | *Provizione për pensionet* | 20.1 | | |
| 2 | *Provizione të tjera* | *20.2* | | |
| | ▶ **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **0** | |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | **46,365,761** | **34,616,47** |
| | ▶ **Kapitali dhe Rezervat** | *22* | | |
| | ▶ **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | 1,352,212,000 | 1,352,212,00 |
| | ▶ **Primi i lidhur me kapitalin** | *24* | | |
| | ▶ **Rezerva rivlerësimi** | 25 | 394,807,359 | |
| | ▶ **Rezerva të tjera** | *26* | 1,095,277 | 1,095,27 |
| 1 | *Rezerva ligjore* | 26.1 | | |
| 2 | *Rezerva statutore* | *26.2* | | |
| 3 | *Rezerva të tjera* | 26.3 | 1,095,277 | |
| | ▶ **Fitimi i pashpërndarë** | *27* | -29,786,055 | -21,930,012 |
| | ▶ **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | -27,463,704 | -7,856,043 |
| | **Totali i Kapitalit** | | **1,690,864,877** | **1,323,521,222** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **1,737,230,638** | **1,358,137,701** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5,189,633** | **5,189,633** |

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | **8,481,748** | **8,252,** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | **12,720** | |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **-91,769** | **-106,(** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | -28,583 | -69,1 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | -63,186 | -36,8 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | **-16,240,144** | **-17,005,4** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -13,980,142 | -14,716,4 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -2,260,002 | -2,289,0 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | **-14,938,036** | |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | | |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | **-10,188,223** | **-7,880,3** |
| | | | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **5,500,000** | **8,900,0(** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| | 4 Subvencione te shfrytezimit | 38.4 | 5,500,000 | 8,900,00 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | **0** | **-17,06** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0 | -11,01 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | 0 | -6,04 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | **-27,463,704** | **-7,856,043** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | **-27,463,704** | **-7,856,043** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | **-27,463,704** | **-7,856,043** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | 394,807,359 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **394,807,359** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | **367,343,655** | **-7,856,043** |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda indirekte)*

| | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | *-27,463,704* | -7,856, |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | | |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | *14,938,036* | |
| | *Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:* | | |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | *448,045* | -5,678,0 |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | *28,583* | -8,384,9 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | *11,749,282* | 21,151,4 |
| | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | ***-299,758*** | **-767,5** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **0** | |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **-299,758** | **-767,549** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | 401,120 | 1,168,669 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor** | **101,362** | **401,120** |

# Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016** | 76,141,000 | | | | | 1,094,438 | - 14,891,636 | - 7,038,376 | 55,305,426 | | 55,305,426 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 76,141,000 | - | - | - | - | 1,094,438 | - 14,891,636 | - 7,038,376 | 55,305,426 | | 55,305,426 |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 7,856,043 | - 7,856,043 | | - 7,856,043 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | 1,276,071,000 | | | | | 839 | - 7,038,376 | 7,038,376 | 1,276,071,839 | | 1,276,071,839 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | - | | - |
| | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017** | 1,352,212,000 | - | - | - | - | 1,095,277 | - 21,930,012 | - 7,856,043 | 1,323,521,222 | | 1,323,521,222 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | - 7,856,043 | 7,856,043 | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018** | 1,352,212,000 | - | - | - | - | 1,095,277 | - 29,786,055 | - | 1,323,521,222 | | 1,323,521,222 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 27,463,704 | - 27,463,704 | | - 27,463,704 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | 394,807,359 | | | | | | 394,807,359 | | 394,807,359 |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | - | | - |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018** | 1,352,212,000 | - | 394,807,359 | - | - | 1,095,277 | - 29,786,055 | - 27,463,704 | [illegible] | | |

Referenca

## B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

#### 1 Aktivet monetare

1.1 *Banka*

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | |
| | BKT | LEK | | 86902 | 1 | 86,90 |
| | RZB | LEK | | 14740 | 1 | 14,74 |
| | BKT | USD | | 0 | 107.82 | |
| | RZB | USD | | -2.72 | 107.82 | -29 |
| | Totali | | | | | 101,34 |

1.2 *Arka*

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 13 | 1 | 1 |
| | Arka ne Euro | | | |
| | Arka ne Dollare | | | |
| | Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere | | | |
| | Totali | | | |

#### 2 Investime

2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2 *Aksionet e veta*

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 *Te tjera Financiare*

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

#### 3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

| | | |
|---|---|---|
| | Kliente per mallra,produkte e sherbime | **4,198,265** |
| > | Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 436,415 |
| > | Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 3,761,850 |
| > | Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve | |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara nen nje vit** | **436,415** |
| Brati shpk | 433,512 |
| Kthim garancie Albtelecom | 2,903 |
| | |
| | |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara mbi nje vit** | **3,761,850** |
| Euro Druri | 3,724,200 |
| Doan shpk | 37,650 |

3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*

> *Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit*

3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | **7,773,698** |
| > | *Taksa paguar teper bashkise Tirane* | 400,000 |
| > | *Paradhenje per shpenzime te ndryshme* | 500,000 |
| > | *Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike* | 6,264,005 |
| > | *Debitore te tjere* | 609,693 |
| 3.6 | *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | **622,994** |
| | *TVSH e mbartur* | 622,994 |

ferenca

## B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

#### 1 Aktivet monetare

1 *Banka*

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | | |
| | BKT | LEK | | 86902 | 1 | 86,902 |
| | RZB | LEK | | 14740 | 1 | 14,740 |
| | BKT | USD | | 0 | 107.82 | 0 |
| | RZB | USD | | -2.72 | 107.82 | -293 |
| | Totali | | | | | 101,349 |

.2 *Arka*

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 13 | 1 | 13 |
| | Arka ne Euro | | | |
| | Arka ne Dollare | | | |
| | Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere | | | |
| | Totali | | | |

#### 2 Investime

2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2 *Aksionet e veta*

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 *Te tjera Financiare*

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

#### 3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

| | | |
|---|---|---|
| | Kliente per mallra,produkte e sherbime | **4,198,265** |
| > | Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 436,415 |
| > | Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 3,761,850 |
| > | Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve | |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara nen nje vit** | **436,415** |
| Brati shpk | 433,512 |
| Kthim garancie Albtelecom | 2,903 |
| | |
| | |

| | |
|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara mbi nje vit** | **3,761,850** |
| Euro Druri | 3,724,200 |
| Doan shpk | 37,650 |

3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*

> *Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit*

3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 *Të tjera* **7,773,698**

| | | |
|---|---|---|
| > | *Taksa paguar teper bashkise Tirane* | 400,000 |
| > | *Paradhenje per shpenzime te ndryshme* | 500,000 |
| > | *Paga+Sigurime+TAP Kombinati tekstil dhe Uzina Mekanike* | 6,264,005 |
| > | *Debitore te tjere* | 609,693 |

| | | |
|---|---|---|
| | *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | **622,994** |
| | *TVSH e mbartur* | 622,994 |
| **4** | **Inventarët** | **8,589,655** |
| | *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 6,170 |
| | *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 0 |
| | *Produkte të gatshme* | *186835* |
| | *Mallra* | 0 |
| | *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 0 |
| | *AAGJM të mbajtura për shitje* | 8,396,650 |
| | *Parapagime për inventar* | 0 |
| **5** | **Shpenzime të shtyra** | 0 |
| **6** | **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | - 0 |
| **II** | **AKTIVET AFATGJATA** | |
| **7** | **Aktivet financiare** | |
| | *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 0 |
| 2 | *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | |
| 3 | *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 4 | *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 5 | *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | |
| 6 | *Tituj të tjerë të huadhënies* | |
| **8** | **Aktive materiale** | **1,715,944,664** |
| 1 | *Toka dhe ndërtesa* | 1,715,700,248 |
| | *Impiante dhe makineri* | 61,414 |
| 3 | *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 183,002 |
| | *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | |
| **9** | **Ativet biologjike** | **0** |
| **10** | **Aktive jo materiale** | **0** |
| **11** | **Aktive tatimore te shtyra** | |
| **12** | **Kapitali i nenshkruar i pa paguar** | |
| **III** | **DETYRIMET DHE KAPITALI** | |
| **13** | **Detyrime afatshkurtra:** | |
| 3.1 | *Titujt e huamarrjes* | **46,365,761** |
| 3.2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | |
| 3.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | 355,200 |
| 3.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 5,324,153 |
| 3.5 | *Dëftesa të pagueshme* | |
| 3.6 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | |
| 3.7 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | |
| 3.8 | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | **11,368,333** |
| | > Paga dhe shpërblime | 5,253,994 |
| | > Paradhënie për punonjësit | |
| | > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 6,114,339 |
| | > Organizma të tjera shoqërore | |
| | > Detyrime të tjera | |
| 3.9 | *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | **2,219,946** |
| | > Akciza | |
| | > Tatim mbi të ardhurat personale | 1,996,304 |
| | > Tatime të tjera për punonjësit | |
| | > Tatim mbi fitimin | |
| | > Shteti- TVSh për t'u paguar | |
| | > Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore) | |
| | > Tatime të shtyra (teprica kreditore) | |
| | > Tatimi në burim | 223,642 |
| 13.10 | *Të tjera të pagueshme* | **27,098,129** |
| | > Ministria e Ekonomise per 30% | 12,947,386 |

| | | |
|---|---|---|
| > | Debitore kreditore tjere | 710,429 |
| > | Fonde nga thesari per detyrimet e Komb Tekstil dhe Uzin Mekanike | 5,043,664 |
| > | *AAGJM të mbajtura për shitje nga p.verbali ish TEC Tirane* | 8,396,650 |

| | | |
|---|---|---|
| 14 | **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | **0** |
| 15 | **Të ardhura të shtyra** | **0** |
| 16 | **Provizione** | **0** |
| 17 | **Detyrime afatgjata:** | **0** |
| 18 | **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | |
| 19 | **Të ardhura të shtyra** | |
| 20 | **Provizione:** | |
| 21 | **Detyrime tatimore të shtyra** | |
| 22 | **Kapitali dhe Rezervat** | |
| 23 | **Kapitali i Nënshkruar** | **1,352,212,000** |
| 24 | **Primi i lidhur me kapitalin** | |
| 25 | **Rezerva rivlerësimi** | **394,807,359** |
| 26 | **Rezerva të tjera** | **1,095,277** |
| .1 | *Rezerva ligjore* | |
| .2 | *Rezerva statutore* | |
| .3 | *Rezerva të tjera* | 1,095,277 |
| 27 | **Fitimi i pashpërndarë** | **-29,786,055** |
| 28 | **Fitim / Humbja e Vitit** | **-27,463,704** |

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

| | | |
|---|---|---|
| | Te ardhurat perbehen | **13,994,468** |
| 9 | • **Dhenje me qera e ambjenteve** | 7,560,093 |
| | • **rimarrje e shumave** | 921,655 |
| | • **Te ardhura te tjera** | 12,720 |
| 3.4 | • **Subvencione shfrytezimi** | 5,500,000 |
| | Shpenzimet perbehen nga | |
| 33 | • **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | **91,769** |
| 3.1 | 1 *Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, kompensim shpenzimesh transporti dhe telefoni per Administratorin me vendim Keshilli Mbikqyres)* | 28,583 |
| 3.2 | 2 *Të tjera shpenzime* (energji elektrike) | 63,186 |
| 34 | • **Shpenzime të personelit** | **16,240,144** |
| 35 | • **Shpenzime të zhvlerësimit të aktiveve afatgjata materiale** | **14,938,036** |
| 37 | • **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | **10,188,223** |
| | 1 *Blerje te tjera* | 450,660 |
| | 2 *Sherbime te ndryshme* | 3,239,301 |
| | 3 *Shpenzime bankare* | 14,594 |
| | 4 *Shpenzime telefonike* | 12,097 |
| | 5 *Shpenzime taksa vendore* | 1,026,188 |
| | 6 *Sherbime me personel jasht ndermarjes* | 5,445,297 |
| | 7 diferenca kembimi | 86 |
| 42 | 10 **Fitimi/Humbja para tatimit** | **-27,463,704** |
| 43.2 | *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | |
| 44 | • Fitimi i ushtrimit | -27,463,704 |
| | • Shpenzime te pa zbriteshme | 0 |
| | gjoba | 0 |
| | demshperblim punonjesi | 0 |

| | |
|---|---|
| • Fitimi fiskal | -27,463,704 |
| • Humbje mbartura | -29,786,055 |
| • Fitimi tatushem | 0 |
| • Tatimi mbi fitimin | 0 |

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

**Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel** ***401,120***

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

| | |
|---|---|
| Fitimi neto | |
| Shpenzimet mbi tatim fitimin jomonetar | 0 |
| Zhvleresimi I AAM | 14,938,036 |
| Rritje e gjendjes inventareve | 28,583 |
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme | 448,045 |
| Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar | 11,749,282 |
| Shuma e Faktoreve me influence Pozitive | **27,163,946** |

dhe Negativisht :

| | |
|---|---|
| Humbja ushtrimit | -27,463,704 |
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | |
| Rritje e gjendjes Inventareve | |
| Dividente te paguar | |
| | |
| Shuma e Faktoreve me influence Negative | **-27,463,704** |

**Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2018** ***101,362***

**Shenim:** Humbja ka ardhur si rezultat I mosrealizimit te te ardhurave te parashikuara ne programin ekonomik te vitit 2018, si pasoje e prishjes se kontratave te qirase te lidhura nga MFE, te cilat perbenin rreth 60% tet te ardhurave te shoqerise. Eshte operuar vetem me qirate e siperfaqeve nen 200 m2 dhe dhe alokimin e fondit nga MEI.
Aktualisht shoqeria realizon te ardhura ne vleren 820,300 leke dhe eshte ne proces per lidhjen e tre kontratave te reja me MFE duke rritur te ardhurat e shoqerise ne vleren 1,540,000 leke ne muaj e njekohesisht duke garantuar zhvillimin normal te aktivitetit.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Anila Petro)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(FATMIR CIBAKU)

| | |
|---|---|
| Emërtimi dhe Forma Ligjore | PRODHIM MOBILJE SHA |
| NIPT -i | J61827055V |
| Adresa e Selisë | RRUGA KAVAJËS (ISH KOMBINATI MISTO MAME) TIRANË |
| Data e krijimit | 10/11/1998 |
| Nr. i Regjistrit Tregtar | 20304 |
| Veprimtaria Kryesore | DHËNIE AMBJENTESH ME QERA |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 Datë 25.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## 2019

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare janë Individuale | PO |
| Pasqyra Financiare janë të konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare janë të shprehura në | LEKE |
| Pasqyra Financiare janë të rrumbullakosura në | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare | Nga | 01/01/2019 |
| | Deri | 31/12/2019 |

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare 17/03/2020

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | 1 | **6,524** | **101,362** |
| | 1 *Banka* | | *6,452* | *101,349* |
| | 2 *Arka* | | *72* | *13* |
| | ▶ **Investime** | 2 | | |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | ***12,168,113*** | ***12,594,957*** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | *3.1* | *3,815,245.00* | *4,198,265* |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *3.3* | | |
| | 4 *Të tjera të arkëtueshme* | 3.4 | *7,729,874.00* | *7,773,698* |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | *3.5* | | |
| | 6 *Të arketueshme nga detyrimet tatimore* | *3.6* | *622,994* | *622,994* |
| | ▶ **Inventarët** | *4* | ***8,594,735.00*** | **8,589,655** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | *11,250* | *6,170* |
| | 2 *Inventar i rodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | *4.2* | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | *186,835* | *186,835* |
| | 4 *Mallra* | *4.4* | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | *4.6* | *8,396,650* | *8,396,650* |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | *6* | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **20,769,372** | **21,285,974** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | *7* | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | *7.2* | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | *7.4* | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | *7.6* | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | *8* | **1,706,472,655** | **1,715,944,664** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 1,706,264,839 | 1,715,700,248 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | *8.2* | 61,414 | 61,414 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 146,402 | 183,002 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | *8.4* | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | *9* | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | *10* | | |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj. | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | *10.2* | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | *12* | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **1,706,472,655** | **1,715,944,664** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **1,727,242,027.00** | **1,737,230,638** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5,189,633** | **5,189,633** |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **58,192,136** | **46,365,761** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | | |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 391,100.00 | 355,200 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 16,922,930.00 | 5,324,153 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsor* | 13.8 | 9,365,521.00 | 11,368,333 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 1,916,526.00 | 2,219,946 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 29,596,059.10 | 27,098,129 |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *14* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 15 | | |
| | ▶ **Provizione** | *16* | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **58,192,136** | **46,365,761** |
| | ▶ **Detyrime afatgjata:** | *17* | | |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | | |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | | |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 19 | | |
| | ▶ **Provizione:** | *20* | | |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | | |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | | |
| | ▶ **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **0** | **0** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | **58,192,136** | **46,365,761** |
| | ▶ **Kapitali dhe Rezervat** | *22* | | |
| | ▶ **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | 1,351,387,000 | 1,352,212,000 |
| | ▶ **Primi i lidhur me kapitalin** | *24* | | |
| | ▶ **Rezerva rivlerësimi** | 25 | 390,013,172 | 394,807,359 |
| | ▶ **Rezerva të tjera** | *26* | 1,094,689 | 1,095,277 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | | |
| | 2 *Rezerva statutore* | *26.2* | | |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | 1,094,689 | 1,095,277 |
| | ▶ **Fitimi i pashpërndarë** | *27* | -57249759 | -29,786,055 |
| | ▶ **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | -16195211 | -27,463,704 |
| | **Totali i Kapitalit** | | **1,669,049,891** | **1,690,864,877** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **1,727,242,027** | **1,737,230,638** |
| | | | | |
| | **LLOGARI JASHT BILANCIT** | | **5,189,633** | **5,189,633** |

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr. | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | **6,032,747** | **8,481,748** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | **9** | **12,720** |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **-439,780** | **-91,769** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | -51,575 | -28,583 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | -388,205 | -63,186 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | **-14,603,982** | **-16,240,144** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -12,830,788 | -13,980,142 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -1,773,194 | -2,260,002 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | | **-14,938,036** |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | **-3,852,234** | |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | **-14,831,971** | **-10,188,223** |
| | | | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **11,500,000** | **5,500,000** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| | 4 Subvencione te shfrytezimit | 38.4 | **11,500,000** | **5,500,000** |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | 0 | 0 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | **-16,195,211** | **-27,463,704** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | **-16,195,211** | **-27,463,704** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | **-16,195,211** | **-27,463,704** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | 394,807,359 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **0** | **394,807,359** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | **-16,195,211** | **367,343,655** |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda indirekte)*

| | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | *-16,195,211* | -27,463,704 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | 0 |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | *3,852,234* | |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | | 14,938,036 |
| | *Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:* | | |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | *426,844* | 448,045 |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | *-5,080* | 28,583 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | *11,826,375* | 11,749,282 |
| | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | ***-94,838*** | **-299,758** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **0** | **0** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **-94,838** | **-299,758** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | 101,362 | 401,120 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 Dhjetor 2019** | **6,524** | **101,362** |

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 76,141,000 | | | | | 1,094,438 | - 14,891,636 | - 7,038,376 | 55,305,426 | | 55,305,426 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018** | 1,352,212,000 | - | - | - | - | 1,095,277 | - 29,786,055 | | 1,323,521,222 | | 1,323,521,222 |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 27,463,704 | - 27,463,704 | | - 27,463,704 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | 394,807,359 | | | | | | 394,807,359 | | 394,807,359 |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | - | | - |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e** | | | | | | | | | - | | - |
| | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar i deklaruar më 31 dhjetor 2018** | 1,352,212,000 | - | 394,807,359 | - | - | 1,095,277 | - 29,786,055 | - 27,463,704 | 1,690,864,877 | | 1,690,864,877 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | - 27,463,704 | 27,463,704 | - | | - |
| **Poz financiar i rideklaruar më 1 janar 2019** | 1,352,212,000 | - | 394,807,359 | - | - | 1,095,277 | - 57,249,759 | - | 1,690,864,877 | | 1,690,864,877 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për** | | | | | | | | | - | | - |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | - 16,195,211 | - 16,195,211 | | - 16,195,211 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për 9 muajorin:** | | | | | | | | | - | | - |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë** | | | | | | | | | - | | - |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | - 825,000 | | - 4,794,187 | | | - 588 | | | - 5,619,775 | | - 5,619,775 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | - | | - |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e** | | | | | | | | | - | | - |
| **Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019** | 1,351,387,000 | - | 390,013,172 | - | - | 1,094,689 | - 57,249,759 | - 16,195,211 | 1,669,049,891 | - | 1,669,049,891 |

Sha Prodhim Mobilje Tiranë

E Vlefshme për SHËNIMET

## Gjendja e Aktiveve të Qëndrueshme Trupëzuara në datë 31.12.2019

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Software | Pajisje informatike | Pajisje zyre | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2019** | **1,633,767,789** | **81,932,459** | **61,414** | **0** | **0** | **0** | **183,002** | **1,715,944,664** |
| Shtesa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pakesime | 0 | 5,619,775 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5,619,775 |
| **Gjendje 31.12.2019** | **1,633,767,789** | **76,312,684** | **61,414** | **0** | **0** | **0** | **183,002** | **1,710,324,889** |
| *Amortizimi* | | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2019** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| Shtesa llogaritur | 0 | 3,815,634 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36,600 | 3,852,235 |
| Pakesime | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Gjendje ne 31.12.2019** | **0** | **3,815,634** | **0** | **0** | **0** | **0** | **36,600** | **3,852,235** |
| | | | | | | | | |
| *Vlera neto 01.01.2019* | *1,633,767,789* | *81,932,459* | *61,414* | *0* | *0* | *0* | *183,002* | *1,715,944,664* |
| *Vlera neto 31.12.2019* | *1,633,767,789* | *72,497,050* | *61,414* | *0* | *0* | *0* | *146,402* | *1,706,472,654* |

**Prodhim Mobilje Sha**

Referenca

## B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare 2019

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

### 1 Aktivet monetare

1.1 *Banka*

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi 31.12.2019 | Viti 2019 Vlera ne leke | Viti 2018 Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | BKT | LEK | | 3992 | 1 | 3,992 | 86902 |
| | RffsB | LEK | | 2460 | 1 | 2,460 | 14740 |
| | RffsB | USD | | | | | -293 |
| | Totali | | | | | 6,452 | 101,642 |

1.2 *Arka*

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi 31.12.2019 | Vlera ne leke | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 72.00 | 1 | 72 | 13 |
| | Arka ne Euro | | | | |
| | Arka ne Dollare | | | | |
| | Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlere | | | | |
| | Totali | | | 72 | 13 |

### 2 Investime

2.1 *Ne tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2.2 *Aksionet e veta*

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 *Te tjera Financiare*

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

### 3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

| | | Viti 2019 | Viti 2018 |
|---|---|---|---|
| | Klienta per mallra,produkte e sherbime | **3,815,245** | 4198265 |
| > | Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 53,395 | 436415 |
| > | Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 3,761,850 | 3761850 |
| > | Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara nen nje vit** | **53,395** | **436415** |
| Jora shpk kamatevonese | 492 | |
| Artan Kola qera | 50,000 | |
| Brati Shpk | | 433512 |
| Kthim garancie Albtelecom | 2,903 | 2903 |
| **Fatura te pa likuiduara mbi nje vit** | **3,761,850** | **3761850** |
| Euro Druri (ne pritje te ekzekutimit te vendimt gjyqesor) | 3,724,200 | 3724200 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | **391,100** | **355,200** |

| | | |
|---|---|---|
| **Arketime per parapagime Garanci kontrate dhe keste qeraje** | | **391,100** |
| Arjan Manjani | garanci kontrata qerase | **19,800** |
| Edmond Hasanaj | garanci kontrata qerase | **76,000** |
| Rudina Pelivani | garanci kontrata qerase | **19,300** |
| Joni 2000 | garanci kontrata qerase | **78,000** |
| Tisa shpk | garanci kontrata qerase | **40,000** |
| Edmond Çobanaj | garanci kontrata qerase | **40,000** |
| Tisa shpk | parapagim qera janar 2020 | 40,000 |
| Joni 2000 | parapagim qera janar 2021 | 78,000 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | **16,922,930** | **5,324,153** |

| | | |
|---|---|---|
| Furnizues per mallra,produkte e sherbime | **16,922,930** | |
| Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 11,099,860 | |
| Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 5,823,070 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara nen nje vit** | | **11,099,860** | |
| Bledar Strelca | (Auditues 2018) | 241,200 | |
| Armand Avdolli | (Auditues 2018) | 241,200 | |
| Aida Maloku | (Bashkim/Zvoglim Kap 2019) | 3,659,040 | |
| Neshat Maze | (Bashkim 2019) | 3,479,040 | |
| Lavdimir Fusha | (Bashkim 2019) | 3,479,040 | |
| Oshee | | 340 | 4283 |
| | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Fatura te pa likuiduara mbi nje vit** | | **5,823,070** | |
| Aida Maloku | (Auditues Rivleresim) | 1,200,000 | 1200000 |
| Defrim Voda | (Auditues Rivleresim) | 1,200,000 | 1200000 |
| Kastriot Haxhaj | (Auditues) | 240,000 | 240000 |
| Fatime Alliu | (Auditues) | 240,000 | 240000 |
| Dylber Nezip | (Sherbime riparimi) | 255,000 | |
| Furnitore te ndryshem pa analize | | 6,470 | 9470 |
| Vullnetare Cela | (Vleresuese) | 0 | 400000 |
| Al OLD shpk | (Ruajtje Prone) | 2,681,600 | 2030400 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 13.5 | *Dëftesa të pagueshme* | | |
| 13.6 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | |
| 13.7 | *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | |
| 13.8 | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shënde* | **9,365,521** | **11,368,333** |
| > | Paga dhe shpërblime | 4,784,006 | 5,253,994 |
| > | Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 4,581,515 | 6,114,339 |
| | Sigurime Tap Prodh Mobilje | 421,834 | 1954658 |
| | Sigurime TAP Komb Tekstil | 4,116,781 | 4,116,781 |
| | Sigurime Shoq Uzina Mekanike | 42,900 | 42,900 |

Shpenzimet perbehen nga

| | | | |
|---|---|---|---|
| 33 | • **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | **439,780** | **91,769** |
| 33.1 | 1 *Lënda e parë dhe materiale (detergjent, kancelari, etj* | 51,575 | 28,583 |
| 33.2 | 2 *Të tjera shpenzime* | 388,205 | 63,186 |
| 34 | • **Shpenzime të personelit per paga e sig shoq&shendetsore** | **14,603,982** | **16,240,144** |
| | 1 Paga Keshilli Mbikqyres | 887,880 | |
| | 2 Paga Administratorit(+kompensim shpenz trans e tel) | 2,237,000 | |
| | 3 Paga e Personelit(+shperblime) | 6,843,637 | |
| | 4 Paga Pun Sherbimi(+shperblime) | 2,862,271 | |
| | 5 Sigurime Shoqerore TAP | 1,773,194 | |
| 35 | **Zhvleresime asete** | | **14,938,036** |
| 37 | • **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | **18,684,205** | **10,188,223** |
| | 1 *Gjoba demshperblime* | 960,768 | |
| | 2 *Sherbime te ndryshme* | 0 | |
| | 3 *Shpenzime bankare* | 11,000 | |
| | 4 *Shpenzime telekomunikimi* | 30,930 | |
| | 5 *Shpenzime taksa vendore* | 1,078,554 | |
| | 6 *Sherbime me personel jasht ndermarj* | 12,750,720 | |
| | 7 *Amortizime AQT* | 3,852,234 | |
| 42 | 10 **Fitimi/Humbja para tatimit** | **-16,195,211** | **-27,463,704** |
| 43.2 | *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | | |
| 44 | • Fitimi i ushtrimit | -16,195,211 | -27,463,704 |
| | • Shpenzime te pa zbriteshme | 1,495,768 | |
| | gjoba | 960,768 | |
| | Shperblime/demshperblime | 535,000 | |
| | • Fitimi fiskal | -14,699,444 | -27,463,704 |
| | • Humbje mbartura | -57,249,759 | -29,786,055 |
| | • Fitimi tatushem | 0 | 0 |
| 43.1 | • Tatimi mbi fitimin | 0 | 0 |

## Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

| | | |
|---|---|---|
| **Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel** | *101,362* | **401,120** |

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

| | | |
|---|---|---|
| Zhvleresimi I AAM | | 14,938,036 |
| Rritje e gjendjes inventareve | -5,080 | 28583 |
| Amortizimi | 3,852,234 | |
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme | 426,844 | 448045 |

**Prodhim Mobilje Sha**

**Pasqyrat Financiare 2019**

## Analiza e Kostos së Punës viti 2019

| Nr | Emertimi | Nr Mesatar punonj | Paga bruto vjetore | Shtesa | | | Totali | Sigurime Shoq | | TAP | Tat Bur |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Kompens. Shpen. Cel. Tran | Sekretar Kesh.Mbik | Shperblim e/Demshp erblime | | Punemarres | Punedhenes | | |
| 1 | Kryetar K. Mbik | | 380520 | | | | 380520 | | | | 57080 |
| 2 | Anëtar K. Mbik | | 253680 | | | | 253680 | | | | 38054 |
| 3 | Anëtar K. Mbik | | 253680 | | | | 253680 | | | | 38054 |
| 4 | Administrator | 1 | 1788000 | 300000 | | 149000 | 2237000 | 161124 | 236806 | 185640 | 22350 |
| 5 | Personel Administrate | 9 | 6503637 | | 120000 | 220000 | 6843637 | 728407 | 1086110 | 423327 | 51000 |
| 6 | Pun. Shërbimi | 7 | 2696271 | | | 166000 | 2862271 | 301982 | 450278 | 43550 | 24900 |
| | **Shuma/Mes. e pun.** | **17** | **11875788** | **300000** | **120000** | **535000** | **12830788** | **1191514** | **1773194** | **652517.3** | **231438** |

Shënim: Këshilli Mbikqyrës përbëhet nga tre Anëtare dhe asistohet nga një Sekretar-punonjës i sha.

## RAPORT I ECURISË SË VEPRIMTARISË VITI 2019

Shoqëria Prodhim Mobilje Sha, Nipt J61827055V, me vend ndodhje në Rrugën e Kavajës Tiranë është e themeluar me Vendim Nr 20304, Gjykata Rrethit Tiranë me Dt 10/11/1998.

Kapitali i regjistruar aktualisht i shoqërisë është 1.351.387.000 lekë, me nr aksionesh 1351 387 me vlerë nominale e një aksioni 1000 lekë. Kjo vlerë është totalisht e shlyer nga aksioneri i vetëm shtetëror Ministria e Financave dhe Ekonomisë
Objekti i aktivitetit të shoqërisë është sipas statutit të saj -Prodhim mobilje e orendi prej lëndë druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

Aktualisht shoqëria nuk ushtron këtë aktivitet por administron asetet e pasurisë së paluajtshme dhe i jep ato me qera të tretëve duke realizuar të ardhura.

Menaxhimi evidentimi dhe pasqyrimi veprimtarisë ekonomiko-financiare e shoqërisë është bërë në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje te plotë te SKK2. Shoqëria i ndërton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të Ligjit nr. 25/2018 Date 25.05.2018 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 5 dhe 6. Pasqyrat Financiare jane përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlerësimin e tyre. Mbajtja e kontabilitetit dhe hartimi i Pasqyrave Financiare është mbështetur në ***Parimet e*** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njësisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

### Përmbledhje e politikave kontabël

### Bazat e mbajtjes dhe përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqiptar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare te Kontabilitetit aplikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2019 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.**

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2019 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2018.

**Parimet kontabël më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

**Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve . Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogariten me besueshmëri . Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

**Kurset e Këmbimit**

Tranksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve te këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

*Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria per monedhat e huaja kryesore me 31.12.2019 sipas BSH:*

| Monedha | Viti 2019 | Viti 2020 | Ndryshimi |
|---|---|---|---|
| EURO | 122.11 | 121.77 | -0.34 |
| USD | 111.70 | 108.64 | -3.06 |

**Tatimi mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor.Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.

**Kërkesat për tu arkëtuar**

Kërkësat për tu arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc.Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale( AAM-të ) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi . Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet ,si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet , si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

**Gjëndjet e Inventarit**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

## *Treguesit kryesorë të ecurisë së aktivitetit*

### AKTIVET

**Aktive Afatshkurtra** - *Aktive Monetare* në fillim të periudhës ishin 101,362 lek dhe në fund të periudhës janë ulur në vlerën 6,524 lekë, përkatësisht nga llogaritë Bankë (6452 Lek) dhe Arkë (72 lek). Kërkesat nga *Aktiviteti i shfrytezimit* (*Klientë*) është në vlerën 3,815,245 lekë, duke u ulur në 383,020 lek nga fillimi i periudhës. Zëri "*Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme*" në total 7,729,874 lekë, përbërë nga kërkesa për paga dhe kontribute Sig Shoq për Shoqëritë e përthithura Kombinati Tex. Pambukta dhe Ndërmarrja Mekanike e Tekstilit në vlerën 6,174,005 lekë (ulur nga gjendja në fillim për 90,000lek), pjesa tjetër janë parapagime për taksa vendore 400,000lek, parapagime për paradhënie punonjësit e Sha për shpenzime të ndryshme 500,000lek dhe debitore kreditorë të tjerë pa analizë të mbartur mbi 5 vjet(në vlerën 609,693lekë) gjendje e pa ndryshuar nga fillimi i periudhës. Shoqëria nuk ka mundur të bëjë evidentimin e tyre pra edhe si rrjedhoje nuk ka bërë kërkesë zyrtare për rikuperimin e shumave. Shoqëria ka kërkesa ndaj organit tatimor për Tvsh të mbipaguar në vlerën 622,994 lekë. Kjo vlere ne SE tatimor figuron më e madhe në vlerën 776,026lek. Gjithashtu në SE tatimor ka gjendje kreditore për parapagime tatim fitimi në vlerë 2,591,246lek.

Gjendja *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjëndje në magazinë në vlerë 250 lekë (konsumi materialeve nga magazinë per vitin 5920lek), si dhe 11,000 inventar i imët në përdorim i shtuar gjatë periudhës. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e blerjes.

Në zërin inventar kemi dhe produkte të gatshme druri (orendi zyre etj) në sasi të vogël (186,350lek) që nuk kanë interes për shitje. Mendojmë që këtë inventar ta kalojmë në përdorim nga vetë sha për zëvendësim të orendive të vjetra të amortizuara. Shoqëria ka mbajtur në inventar për shitje edhe makineri pajisje të reja ( Pajisje për pjesë turbine HEC, rregullator presioni e firmës "Gaztel" në vlerën 8,396,650lek). Janë bërë përpjekje për ta shitur apo transferuar tek shoqëri të tjera shtetërore të këtij profili por kjo pajisje është e teknologjie të vjetër e cila aktualisht nuk po gjen përdorim. Kemi kërkuar aksionarit të kryejmë ekspertim me teknicienë të fushës për rivlerësim dhe sugjerim për të vepruar në vijim.

**Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 20,769,372 leke**

**Aktivet Afatgjata** përbëhen nga Zëri *Toka e ndërtesa* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,706,264,839lek (një ndërtesë e ish Kombinatit teksitil, me vlerë 5,619,775lek e zënë nga banorë të ardhur pas viteve 90, është transferuar tek Enti i Banesave në bazë të VKM 346 dt. 24/03/2013, për këtë është bërë kalimi i efekteve në kapitalin e sha).

Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të (makineri, paisje të vjetra, blerë përpara viteve 90 të rivleresuar nga ekspertë) e cila është 61,414 lekë , këto makineri janë jashtë funksionit, dhe kostoja e vënies në punë është shumë herë më e madhe se vlera e makinerive të njëjta dhe me teknologji të re në treg. Praktikisht janë jashtë përdorimit( gjendje skrapi metalik)

dhe shoqëria ka kontraktuar me ekspert teknik për vlerësim dhe dhënie çmimi skrapi metalik. Me pas do të ndiqen procedurat për shitje të skrapit.
Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2019 vlera e tyre neto aktuale është 146,402 lekë.

**Totali i Aktiveve Afatgjata për 1,706,472,655 lekë**

**AKTIVET TOTAL 1,727,242,027 lekë**

**DETYRIMET DHE KAPITALI**

Për pjesën e detyrimeve, zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson, detyrimet e shoqërise ndaj furnitorëve në vlerë **16,922,930** lekë (furnitorë te vjeter dhe rinj ende të palikuiduar deri në 31.12.2019, shtesa e periudhës është 11,598,777lek nga këto pjesa dërmuese takon ekspertëve kontabël dhe furnitor për shërbime riparimi 255,000lek, shërbime ruajtje prone 651,200lek). Kjo vlerë ka ardhur në rritje për shkak të shërbimit auditues per bilancin (2018-2019) dhe nga eksperti kontabël i caktuar për bashkimin e sha me shoqëri te tjera shtetërore sipas kontratës, shërbime ruajtje prone dhe riparime. Nga furnitorët e vjetër ( regjistruar para vitit 2015) nuk ka pasur asnjë kërkesë deri tani. Shoqëria i detyrohet qeramarrësve për arkëtime në avancë të garancisë së kontratës dhe parapagime në vlerën 391,100 lekë.
Detyimet e shoqërisë *të pagueshme ndaj punonjësve,dhe kontribute për sigurime shoqërore* **9,365,521** lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga 2018-2019 të punonjësve, Këshilli Mbikqyrës shpërblime 2018-2019. Ky detyrim ka ardhur duke u ulur me 2,002,812lek në krahasim me çeljen e periudhës. *Të pagueshme ndaj organeve tatimore,* TAP dhe Tatim në burim, në vlerën **1,916,526** lekë, përfshihen dhe tatimi në burim, për vitin 2019-të këto mbetur palikuiduar detyrimi i muajit nëntor dhjetor si dhe detyrime të mbartura të ish Kombinatit Textil dhe Ndërmarrjes Mekanike të Textilit duke u ulur me 301,420 lek krahasuar me çeljen e vitit.
Zëri *të tjera të pagueshme* përbëhet nga detyrimet e shoqërisë ndaj aksionarit për 30% e të ardhurave nga qeradhënia (15,535,316 lek nga këto shtesa për vitin 2019 në vlerë 2,587,930 ), për kontribute të Sigurimeve shoqërore për kombinatin Textil e Nd. Mekanike, fonde që janë shpenzuar nga shoqëria për destinacion të ndryshëm në vitin 2015. Kjo e fundit ka një rënie për pagesat pjesore të pagave të punonjësve të Nd. Mekanike Text. (për 90,000lek). Shoqëria ka detyrime per kreditore te tjere ne vleren 710,429 Leke ( llogari pa analizë) deri tani nuk ka pasur kerkesa per shlyerjen e ketij detyrimi.

**Totali Detyrime Afatshkurtera 58,192,136 lekë**

**Totali Detyrime Afatgjata për 0 lekë**

Gjëndja ***Kapitali i Nënshkruar*** është në vlerën 1.351.387.000 lekë, përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas vendimit MFE nr. 55 dt 12/07/2019, kapitali themeltar është zvogëluar në vitin 2019-të në vlerën 825,000 për sistemimin e transferimit të ndërtesës me Nr 25-27 pasurie sipas VKM Nr. 346 dt 24/04/2013 tek Enti i Banesave për tu përdorur për strehim banorësh. Zëri *Rezerva Rivlerësimi dhe rezerva të të tjera janë zvogëluar sipas këtij vendimi përkatësisht* në vlere 4,794,187 lekë, dhe me 588 lekë si pasojë e sistemimit te kapitalit. Humbja e mbartur e shoqërisë nga periudhat e kaluara është -57,249,759 lekë. Zëri *Fitim/Humbja* e periudhës financiare është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2019-të në vlerën -16,195,211 lekë.

**DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 1 ,727,242,027 lekë**

# Performanca

**( Të Ardhura dhe Shpenzime)**

*Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* - të ardhura nga qeraja 6,032,747 lekë për vitin 2019. Të ardhurat direkte janë me ulje në krahasim me vitin 2018 në vlerën 2,449,001lek nga prishja e kontratave të qerasë të lidhura nga MFE me disa subjekte. Zëri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit janë subvencione dhe interesa përkthimi valute(9lek).* Gjatë vitit 2019 nga MIE u akordua fondi i buxhetit prej 11,500,000 lekë për mbulimin e detyrimeve të prapambetura të akumuluara nga përthithja e shoqërive të tjera shtetërore dhe një pjesë të shpenzimeve të vitit. Totali të Ardhurave **17,532,756** lekë.

Në shpenzimet e shoqërisë veçojmë *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme,* bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, shpenzime inventari gjendje (në vlerë 5920 lekë), blerje material të ndryshme për aktivitetin, shërbime të ndryshme ne total 439,780lek, me një rritje në vlerën 348,011 Lek ndaj vitit 2018. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat e shpërblimet e punonjësve total në vlerë **14,603,982** lekë, (Paga punonjësish për **11,942,908** lek; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për **887,880**; shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë **1,773,194** lekë, në total krahasuar me vitin e kaluar me ulje në vlerë 1,636,162 lek).

*Zëri Shpenzime konsumi dhe Amortizimi* përbëhet nga amortizimi i llogaritur për 2019 i ndërtesave, paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 3,852,234lekë. Vitin e kaluar nuk është llogaritur amortizim për shkak të rivlerësimit në fund të vitit të aseteve. Shpenzimet e rivlerësimit (efekte negative të rivlerësimit) në vitin 2018 janë -14,938,036 lekë.

*Shpenzimet e tjera shfrytëzimi* përbëhet nga shpenzime për shërbime, riparime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, komisione banke dhe gjoba në vlerë 14,831,971 lekë, me rritje në krahasim me vitin e kaluar për 4,643,748 lekë.

Në total shpenzimet e viti 2019 janë 33,727,967 lekë.

*Fitimi apo humbja nga veprimtaria* kryesore është humbje prej -16,195,211 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. Kjo humbje është më e lartë se vitin e kaluar duke llogaritur vetëm shpenzimet nga aktiviteti (pa shpenzimet rivlerësimi) në vlerën 3,669,543 lekë.
**Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë periudhës shoqëria nuk ka realizuar detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit (zero lekë).**

Rezultati për vitin 2019 është me humbje për -16,195,211 lekë, shifër e cila është transferuar edhe në bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit.
Faktorët kryesorë në rritjen e humbjes nga aktiviteti ka qenë ulja e të ardhurave nga prishja e disa kontratave të qiradhënies dhe rritja e shpenzimeve për ekspertë për bashkimin e shoqërive.

Të ardhurat nga aktiviteti i qeradhënies nuk kanë qenë të mjaftueshme për të përballuar shpenzimet sidomos për paga e shpërblime të punonjësve dhe shpenzime të tjera ndaj shtetit të lidhura me to (Kontribute Sig Shoqërore etj), si dhe shpenzime të tjera operative për mallra dhe shërbime nga ekspertë kontabël për zbatimin e Vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme për ndryshime në kapitalin e saj dhe bashkim me shoqëri të tjera. Një pjesë e mjeteve monetare të arkëtuara është përdorur për shlyerjen e detyrimeve të prapambetura ndaj shtetit punonjësve dhe të tretëve.
Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për dalje nga situata e krijuar për të siguruar vijueshmërinë e ekzistencës së kapitaleve të shoqërisë, nëpërmjet subvencionimit si dhe bashkimit me shoqëritë e tjera brenda sistemit.

**REZULTATI I VITIT USHTRIMOR (HUMBJE) -16,195,211 lekë**

| **Hartoi** | **Administrator** |
|---|---|
| Suela MEÇI | Arban TARIFA |
| Aldi RADOVANI | |

Tiranë Mars 2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA FINANCAVE DHE EKONOMISË
Prodhim Mobilje Sha

Nipt J61827055V

# RAPORT I DREJTIMIT TË SHOQËRISË

Për aktivitetin e shoqërisë gjatë viti 2019

Shoqëria Prodhim Mobilje Sha, me vend ndodhje në Rrugën e Kavajës Tiranë është e themeluar me Vendim Nr 20304, Gjykata Rrethit Tiranë me Dt 10/11/1998. Drejtimi me dy nivele- Këshill Mbikqyrës dhe Administrator ekzekutiv.

Kapitali i regjistruar aktualisht i shoqërisë është 1.351.387.000 lekë, me nr aksionesh 1,351,387 me vlerë nominale e një aksioni 1000 lekë. Kjo vlerë është totalisht e shlyer nga aksioneri i vetëm shtetëror Ministria e Financave dhe Ekonomisë
Objekti i aktivitetit të shoqërisë është sipas statutit të saj -Prodhim mobilje e orendi prej lëndë druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

Aktualisht shoqëria nuk ushtron këtë aktivitet por administron asetet e pasurisë së paluajtshme dhe i jep ato me qera të tretëve.
Nga ky aktivitet tregtar shoqëria realizon të ardhurat për mbulimin e pjesës dërmuese të shpenzimeve të aktivitetit të saj.
Gjatë vitit ushtrimor 2019 ashtu edhe si gjatë vitit të kaluar 2018, shoqëria ka pasur vështirësi për mbulimin e shpenzimeve të aktivitetit, gjë që duket qartë në rezultatin e performancës në fund të periudhës. Një pjesë e të ardhurave të saj janë përdorur për likujdimin e detyrimeve të prapambetura.

Të ardhurat nga aktiviteti i qeradhënies nuk kanë qenë të mjaftueshme për të përballuar shpenzimet sidomos për paga e shpërblime të punonjësve dhe shpenzime të tjera ndaj shtetit të lidhura me to (Kontribute Sig Shoqërore etj), si dhe shpenzime të tjera operative për mallra e shërbime si dhe shërbime nga ekspertë kontabël për zbatimin e Vendimeve të Asamblesë së Përgjithshme për ndryshime në kapitalin e saj dhe bashkim me shoqëri të tjera.

Për të likujduar një pjesë të shpenzimeve të personelit si dhe të kontributeve për sigurime shoqërore shoqëria është ndihmuar nga buxheti i shtetit. Pavarësisht kësaj ndihme, shoqëria vazhdon të ketë detyrime për paga punonjësish të prapambetura por pozitive është se detyrimet principale të shoqërisë, për kontribute të sigurimeve shoqërore janë ulur në minimum, detyrime vetëm të dy muajve të fundit të viti 2019.

Megjithatë shoqëria vazhdon të ketë detyrime në sistemin tatimor (pa llogaritur detyrimet e mbartura nga shoqëritë e përthithura) për gjoba e interesa për shlyerje me vonesë të kontributeve dhe tatimeve. Këto detyrime do të njihen dhe kontabilizohen në momentin e likujdimit me krijimin e aftësisë paguese. Shoqëria do të bëjë përpjekje për të lidhur një marrëveshje me

tatimorët për të shlyer me këste këto detyrime për një afat kohor e vlerë kësti sa më të favorshëm.
Për të ardhmen, shoqëria do të programojë dhe realizojë shpenzime të përballueshme, nga të ardhurat plotësisht të realizueshme, duke u larguar nga praktikat e mëparshme të programimeve të fryra me të ardhura jo të sigurta, praktikë e cila rezultonte në fund të aktivitetit me mungesë likujditeti dhe rritje të detyrimeve të mbartura.

Duke qenë se të ardhurat e shoqërisë lidhen kryesisht, me aktivitetin dhe performancën e të tretëve (qeramarrës), shoqëria do të kujdeset dhe do të marrë masat organizative, ekonomiko-financiare, veçanërisht për krijimin e rezervave monetare, për të qenë e aftë që të përballojë vijimësinë për çdo ndërprejre eventuale të kontraktimeve me këto subjekte.

Me marrjen e këtyre masave dhe ndihmesës së aksionarit për shlyerjen e detyrimeve të prapambetura, situata ekonomike financiare e shoqërisë premton për të ardhmen një vijimësi pozitive.

Administratori

Arban TARIFA

Tiranë Mars 2020

Shoqeria Prodhim Mobilje Sh.A
NIPT-I J61827055V

DEKLARATË

Deklaroj se shoqëria Prodhim Mobilje Sh.A me Nipt J61827055V me Administrator Z. Arban TAF harton pasqyrat financiare të vitit 2019 konform SKK 2.

Hartuesi i pasqyrave financiare:

Suela MEÇI

Aldi Radovani

Administratori
Arban TARIFA

Date 31 . 03 . 2020

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
**PRODHIM MOBILJE Sh.A.**

*Adresa:Rruga e Kavajës, Ish-Kombinati i Drurit "Misto Mame"* *E-mail: prodhim.mobilje@hotmail.com Tel. 0682045455*

# KËSHILLI MBIKQYRËS

## VENDIM

Nr. 4 datë. 25/06 /2020

Këshilli Mbikqyrës i Prodhim Mobilje sh.a. Tiranë i mbledhur në datën 25/06/2020 në zbatim të ligjit 9901 datë 14/04/2008 " Për Tregëtarët dhe Shoqëritë Tregtare", (i ndryshuar) dhe Ligjit Nr 25/2018, dt. 25/05/2018 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" pasi shqyrtoi Pasqyrat Financiare të vitit 2019 të paraqitura nga "Prodhim Mobilje" sh.a., mbështetur në informacionin e dhënë nga Dega e Financës së shoqërisë dhe propozimeve të administratorit:

## VENDOSI

- Të miratojë Pasqyrat Financiare të vitit 2019.
- Pasqyrat Financiare të vitit 2019, bashkë me Raportin e Auditimit nga Ekspertët Kontabël të caktuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë, të paraqiten në institucionet përkatëse sipas detyrimeve që rrjedhin nga aktet ligjore në fuqi.
- Pasqyrat Financiare të Vitit 2019 dhe Raporti i Audituesve Ligjorë për Certifikimin e tyre, i paraqiten për miratim Asamblesë së Përgjithshme të Aksionerëve (MFE).
- Ngarkohet Administratori për përmirësimin e rezultatit financiar të shoqërisë.

**KËSHILLI MBIKQYRËS**

| Anëtar | Kryetar | Anëtar |
|---|---|---|
| Florion SERJANI | Eugena TOPI | Fjorind LIKA |

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | SHA "NPV" |
| NIPT -i | K71309502E |
| Adresa e Selise | Lagja nr.18,rrruga A.Goga ,Durres |
| Data e krijimit | 21.12.2006 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 15128/1 |
| Veprimtaria Kryesore | Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi) |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

## Viti 2019

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga | 01.01.2019 |
| Deri | 31.12.2019 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | 25 Janar 2020 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE PRODHIME TEKSTILE SH.A DURRES

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | Viti raportues (2019) | Viti Paraardhës (2018) |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ► **Aktivet monetare** | **1** | **19,116,488** | **20,305,326** |
| | 1 *Banka* | 1.1 | 19,116,488 | 20,305,326 |
| | 2 *Arka* | 1.2 | 0 | 0 |
| | ► **Investime** | **2** | **0** | **0** |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | 0 | 0 |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | **3** | **93,176,743** | **94,117,747** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | 3.1 | 19,600,728 | 18,897,764 |
| | 1.a *Zhvlersim klienti* | 3.1 | -11,227,121 | -11,227,121 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | 566,867 | 566,867 |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 3.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të tjera* | 3.4 | 84,236,269 | 85,880,237 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 3.5 | | 0 |
| | ► **Inventarët** | **4** | **1,199,348** | **1,198,348** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)* | 4.1 | 1,199,348 | 1,198,348 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe qiysëmprodukte* | 4.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Mallra* | 4.4 | 0 | 0 |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | 0 | 0 |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | 4.6 | 0 | 0 |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | 0 | 0 |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | **5** | **0** | **0** |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | **6** | **0** | **0** |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **113,492,578** | **115,621,421** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ► **Aktive financiare** | 7 | 0 | 0 |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | 7.4 | 0 | 0 |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | 7.6 | 0 | 0 |
| | ► **Aktivet materiale** | **8** | **154,928,882** | **156,041,112** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 147,357,313 | 148,564,743 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 8.2 | 5,343,487 | 5,343,487 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,228,082 | 2,132,882 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | 8.4 | 0 | 0 |
| | ► **Ativet biologjike** | **9** | **0** | **0** |
| | ► **Aktive jo materiale:** | **10** | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngja | 10.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Emri i Mirë* | 10.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | 0 | 0 |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | **11** | **0** | **0** |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | **12** | **0** | **0** |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **154,928,882** | **156,041,112** |
| | **AKTIVE TOTALE** | | **268,421,460** | **271,662,533** |

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | Viti raportues (2019) | Viti Paraardhës (2018) |
|---|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | 142,037,465 | 141,678,404 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | 0 | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 232,135 | 231,561 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 49,907,673 | 48,517,988 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | 91,791,204 | 92,820,851 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | 0 | 0 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 74,075 | 74,053 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 32,379 | 33,679 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 0 | 272 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *14* | 0 | 0 |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | 15 | 3,457,290 | 3,457,290 |
| | ► **Provizione** | *16* | 0 | 0 |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | 145,494,755 | 145,135,694 |
| | ► **Detyrime afatgjata:** | *17* | 0 | 0 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | 0 | 0 |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | 0 | 0 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | 0 | 0 |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | 19 | 0 | 0 |
| | ► **Provizione:** | *20* | 0 | 0 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | 0 | 0 |
| | ► **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | 0 | 0 |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | 0 | 0 |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | 145,494,755 | 145,135,694 |
| | ► **Kapitali dhe Rezervat** | 22 | 157,032,456 | 157,639,886 |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | 73,893,000 | 74,500,000 |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalin** | 24 | 0 | 0 |
| | ► **Rezerva rivlerësimi** | 25 | 0 | 0 |
| | ► **Rezerva të tjera** | 26 | 83,139,456 | 83,139,886 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | 1,511 | 1,941 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 26.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | 83,137,945 | 83,137,945 |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | 27 | -31,113,047 | -28,471,783 |
| | ► **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | -2,992,705 | -2,641,264 |
| | **Totali i Kapitalit** | | 122,926,704 | 126,526,839 |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | 268,421,459 | 271,662,533 |

**Pasqyra e Performancës**

**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | 4,716,860 | 4,866,629 |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | 0 | 0 |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | 0 | 0 |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | 8,550 | 378,905 |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | -179,908 | -160,320 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | -179,908 | -160,320 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | 0 | 0 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | -3,718,062 | -3,718,062 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -3,186,000 | -3,186,000 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -532,062 | -532,062 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | | 0 |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | -600,000 | -600,000 |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | -3,122,767 | -3,195,924 |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | 0 | 0 |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | 0 | 0 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | 0 | 0 |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | -97,177 | -212,491 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | -97,177 | -212,491 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | 0 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | -2,992,705 | -2,641,264 |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | 0 | 0 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | -2,992,705 | -2,641,264 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | 0 | 0 |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | 0 | 0 |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | -2,992,705 | -2,641,264 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | 0 | 0 |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | 0 | 0 |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | 0 | 0 |

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**
*(metoda indirekte)*

| | | 31 dhjetor 2019 | 31 dhjetor 2018 |
|---|---|---|---|
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | -2,902,705 | -2,641,264 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | 0 |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | 0 |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | *600,000* | *600,000* |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | | 0 |
| | | | |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | 0 |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | 0 |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | *941,005* | *12,814,706* |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | -1,000 | -700 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | *359,062* | - *6,801,002* |
| | *Shpenzime te shtyra* | | 0 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | - **1,093,638** | **3,971,740** |
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | 0 | 0 |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | 0 | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | -95,200 | -98,000 |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | 0 | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **-95,200** | **-98,000** |
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | 0 | 0 |
| | *Hua të arkëtuara* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | 0 | 0 |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e huave* | 0 | 0 |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | 0 | 0 |
| | *Interes i paguar* | 0 | 0 |
| | *Dividendë të paguar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **-1,188,838** | **3,873,740** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2018** | ***20,305,326*** | ***16,431,586*** |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2019** | ***19,116,488*** | ***20,305,326*** |

## AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2019

Emri I Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Blv. Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2019

### Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 607,430 | 9,846,779 |
| 2 | Ndertime | | 190,395,050 | 0 | 0 | 190,395,050 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 8,009,319 | 0 | 0 | 8,009,319 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 2,423,478 | 0 | 0 | 2,423,478 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 442,914 | 95,200 | 0 | 538,114 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *211,789,970* | *95,200* | *607,430* | *211,277,740* |

### Amortizimi A.A.Materiale 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 52,284,516 | 600,000 | 0 | 52,884,516 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 2,665,832 | 0 | 0 | 2,665,832 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 583,710 | 0 | 0 | 583,710 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 149,800 | 0 | 0 | 149,800 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *55,748,858* | *600,000* | *0* | *56,348,858* |

### Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 0 | 9,846,779 |
| 2 | Ndertime | | 138,110,534 | 0 | 600,000 | 137,510,534 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 5,343,487 | 0 | 0 | 5,343,487 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 1,839,768 | 0 | 0 | 1,839,768 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 293,114 | 95,200 | 0 | 388,314 |
| 6 | Programi financiar | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *TOTALI* | | *156,041,112* | *95,200* | *600,000* | *154,928,882* |

Administrator
Gëzim Çulaj

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto Viti 2018

| | Kapitali i nënshkr | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -27,272,707 | -1,199,076 | | | 129,168,103 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -27,272,707 | -1,199,076 | | | 129,168,103 |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | 0 | -2,641,264 | | | -2,641,264 |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | -1,199,076 | 1,199,076 | | | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | -1,199,076 | -1,442,188 | | | -2,641,264 |
| | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -28,471,783 | -2,641,264 | | | 126,526,839 |
| | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -28,471,783 | -2,641,264 | | | 126,526,839 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -2,992,705 | | | |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | -2,641,264 | 2,641,264 | | | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | -2,641,264 | -351,441 | | | -2,992,705 |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019** | 73,893,000 | | | 1,511 | | 83,137,945 | -31,113,047 | -2,992,705 | | | 122,926,704 |

**SH.A N.P.V DURRES**

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2019**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

## 1.TE DHENA TE PERGJITHSHME TE SHOQERISE

Shoqeria ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri e krijuar sipas Vendimit te Gjykates nr 15128/1, dt 21.12.2006 dhe urdherit te ministrit me atributin e pronarit te vetem nr 435 date 13.06.2006. si nje shoqeri Anonime me kapital 100% shteteror.

Krijimi i kesaj shoqerie eshte bazuar ne nenin Nr 102 pika 4 te Kushtetutes se Republikes se Shqiperise ,nenin Nr 1 te ligjit 8885 date 24.04.2002 "Per disa ndryshime ne ligjin nr 7926 date 20.04.1995 " Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare" Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave te Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët Shoqëritë Tregtare",si dhe nga statuti i saj. ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri vendase me ortak te vetem Ministria e Ekonomise dhe Financave e cila zoteron 100% te pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Kapitali i shoqerise ishte 74 500 000 leke i ndare ne 74 500 aksione me vlere nominale 1 000 leke secili dhe behet 73,893,000 leke.Me daten 05.12.2018 eshte caktuar ekspert per zbritje nga kapitali te sip truall i lire 1,265.48 m2 te miratuar ne parim me vendimin Nr 11 date 05.06.2017 te Keshillit Mbikqyres te SHA NPV Durresi dhe me vendimin e Asamblese se Pergjitheshme te Aksionereve Nr 1242/1 date 06.03.2019 "Per Zvogelimin e Kapitalit te Shoqerise ShA NPV Durres".

Ajo eshte regjistruar prane organeve tatimore te rrethit Durres NIPT K 71309502 E

Objekt Veprimtarise se Shoqerise eshte:***Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit***

### a) <u>Kapitali dhe pronësia</u>

Shoqeria ShA. NPV Durres ka një kapital të regjistruar ne QKB me datë 09.01.2007*(i ndryshuar)* prej 73, 893,000 l ekë. Kapitali i S hoqerise nda het ne 73, 893 a ksione me v lere no minale 1 0 00 lekë/aksion. Kapitali i shoqerise deri me 31.12.2019 ka kete vlere dhe eshte ne pronesi te Ministria e E konomise dhe F inancave e cila i z oteron 73, 893 a ksione qe p erfaqesojne 10 0% t e p jeseve t e kapitalit te shoqerise.

**b) Administrimi**

Struktura organike, Administrimi, Organizimi, Drejtimi i pershtaten natyres se Shoqerise dhe realizimit te objektit të veprimtarisë së saj. Organet drejtuese te saj jane Keshilli Mbikqyres dhe Administratori i Shoqerise. Keshilli Mbikqyres me mbyllje te vitit 2019 perbehet nga:

1. Znj. Suzana Stefa ( Kryetar)
2. Z. Mimoza Kurti (Anetar)
3. Z. Doris Andoni (Anetar)

Administrator i shoqerise eshte Z. Gëzim Culaj.

Nr i punonjësve është 4(kater)

## 2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE DHE RREGULLAVE KRYESORE KONTABEL

### a.Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pergatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK), te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 per "Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara" (SKK) te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin e Ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014. Pasqyrat Financiare jane pergatitur duke ndjekur e zbatuar ***Politikat Kryesore Kontabel*** si : politika per njohjen e aktiveve,per njohjen e detyrimeve ,njohjen e te drejtave ,njohjen e te ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vleresimin e tyre.Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh ***Parimet*** : si Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomoke si dhe Parimi i Kompesimit.

***Karakteristikat*** cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e pasqyrave financiare te dobishem per perdoruesin. Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane:Kuptueshmeria,Rendesia dhe Materialiteti ,Besueshmeria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri, parimi i Perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, Paanshmeria, Parimi i maturise, Parimi i plotesise .Qendrushmeria dhe Krahasueshmeria.Pasqyrat

financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos historike. Pasqyrat e paraqitura ne raport jane shprehur ne monedhen vendase ne Leke.

**Deklarata e përputhshmërisë**

Pasqyrat financiare janë përgatitur ne përputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK) te Publikuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimeve te publikuara.Standardet janë zbatuar në nivelin që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK). Në rastet kur këto përkthime të KKK nuk parashikojnë çështje të veçanta, janë zbatuar parashikimet në Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit në gjuhën angleze.

**b. Baza e përgatitjes së PF**

**1. Organizimi i Kontabilitetit**

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare"si dhe udhezimin e Ministrit te financave per zbatimin e detyrueshem te SKK te Permiresuara dhe me SKK 2 , Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKK te Permiresuara te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin Nr 64 Date 22.07.2014 te Ministrit te Financave.

Departamenti i Finances perbehet nga specialiste finance. Kontabiliteti mbahet ne menyre te informatizuar nepermjet programeve baze te kontabilitetit, Programit BILANC.

**2. A.A.Materiale**

**2.1 Aktivive Afatgjata Materiale** paraqiten në bilanc me vlerën e tyre neto.

**Aktivet Afatgjata Materiale** te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel *Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.*Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" i ndryshuar.Baza e llogaritjes se amortizimeve behet mbi vleren neto kontabel.Llogaritja e amortizimit per Aktivet Afatgjata Materiale e Jomateriale te bera hyrje gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2019**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

***Njohja dhe matja***

Zërat e Aktiveve Afatgjata Materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluara nga zhvlerësimi, (nëse ka).

**2.1.1** ***Amortizimi***

Amortizimi i a ktiveve l logaritet duke p erdorur metoden l ineare m bi v leren e m betur ko ntabel ne menyre qe, kosto e cdo aktivi deri ne vleren e mbetur, te shperndahet pergjate te gjithe jetes se tij te dobishme.

Normat e amortizimit jane miratuar ne Programin ekonomik te shoqerise te v.2019 dhe konkretisht :

-Per ndertesat e ShA NPV Durres ne vlere absolute 600,000 leke .

-Te gjitha A.A.M te tjera nuk jane llogaritur

Nuk jane bere rivleresime te Aktiveve Afatgjate Materiale gjate V.2019
Regjistrimi i pasurive eshte ne proces,gjithe dokumentacioni tekniko-ligjor ne zbatim te urdherit te Ministrit eshte hartuar dhe dorezuar prane ZVRPP Durres,pjesa me e madhe e pasurive jane certifikuar,pjesa tjeter eshte ne proces.

**2.2 Gjëndje Inventari,**

Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marrjes). Nuk është bërë vlerësim me vlerën reale, per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: ) .

**2.3 Kërkesat për Arkëtim**

Janë vlerësuar me vlerën e kërkueshme. Nuk është bërë vlerësimi me vlerën arkëtueshme (nuk është krijuar provizion zhvlerësimi për kërkesat e paarkëtueshme).

**2.4 Detyrimet**, janë kontabilizuar me vlerën e krijimit

**2.5 Gjëndjet në valutë të huaj,**

Asetet jo monetare vleresohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit.Asetet monetare ne valute vleresohen me kursin zyrtar te publikuar nga Banka e Shqiperise.Diferencat e kursit fitimet(humbjet) kontabilizohen sipas percaktimeve ne kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

| **Monedha** | **31.12.2019** | **31.12.2018** |
|---|---|---|
| | **LEKE/valute** | **LEKE/valute** |
| EURO | 121.77 | 123.42 |
| USD | 108.64 | 107.82 |

| | | |
|---|---|---|
| Aktive Monetare | 19,116,488 | 20,305,326 |
| Banka ne leke | 16,396,804 | 18,096,836 |
| Banka ne euro | 2,719,684 | 2,208,490 |

**Referenca**

**Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.**

**3.ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT**

**3.1 AKTIVET AFATSHKURTER**

**3.1.1 Aktive monetare**

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

**3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra**

s

PASQYRAT FINANCIARE

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2019**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| **Llogaria** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| Klientë për mallra, produkte e shërbime | 19,600,727 | 18,897,764 |
| Zhvlersimi klienteve | -11,227,121 | -11,227,121 |
| Nga njesite ekonomike brenda grupit | 566,867 | 566,867 |
| Te tjera | 84,236,269 | 85,880,237 |
| **Aktive te tjera financiare totale** | **93,176,742** | **94,117,746** |

| **Fatura te palikujduara mbi nje 1 vit** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| Lubena Group Shpk | 1,884,008 | 1,884,008 |
| Kilm Shpk | 2,254,150 | 2,254,150 |
| D'artex Sh P K | 405,000 | 405,000 |
| Genex International Shpk ( Ish N.Goma) | 2,253,728 | 2,253,728 |
| Transped Impex Shpk( Ish N.Goma) | 363,840 | 363,840 |
| Zyra Permbarimit Durres ( Ceshtja Ali Zogaj) | 217,419 | 217,419 |
| **Shuma** | **7,378,145** | **7,378,145** |

| **Fatura te palikujduara deri ne 1 vit** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Diva-Al (26.2 m2) | 0 | 15,720 |
| Dida Petrol(200 m2) | 0 | 35,200 |
| Group Four Shpk (52.3 m2) | 0 | 31,380 |
| Alprofi & Co sh.p.k (177.44 m2) | 517,920 | 103,584 |
| Group Four Sh.P.K (91 m2) | 273,000 | 54,600 |
| Diva-Al Shpk Sip (15 m2) | 0 | 9,000 |
| Group Four Shpk Sip (19.59 m2) | 0 | 11,754 |
| Extra Market Shpk Sip (29.91 m2) | 5,982 | 0 |
| Setex Shpk (Sip 156.30 m2) | 0 | 31,260 |
| F&S Konfeks shpk(sip 192 m2) | 76,800 | 0 |
| F&S Konfeks shpk(sip 186 m2) | 74,400 | 0 |
| F&S Konfeks shpk(sip 32 m2) | 12,800 | 0 |
| F&S Konfeks shpk(sip 86.4 m2) | 34,560 | 0 |
| **Shuma** | **995,462** | **292,498** |

| **Klienta pa shprese arketimi** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| NELS SHPK | 1,590,609 | 1,590,609 |
| ELVIS-1 Shpk | 636,000 | 636,000 |

| | | |
|---|---|---|
| ELVIS-2 Shpk | 908,251 | 908,251 |
| DRITA Shpk | 1,764,300 | 1,764,300 |
| HENERIETA Shpk | 1,622,700 | 1,622,700 |
| BETA 2001 Shpk | 3,218,000 | 3,218,000 |
| TREMAGLIA Shpk sip 1271 m2 | 1,019,821 | 1,019,821 |
| TREMAGLIA Shpk sip 331 m2 | 350,000 | 350,000 |
| DRITA Shpk magazine | 117,440 | 117,440 |
| **Shuma** | **11,227,121** | **11,227,121** |

| | | |
|---|---|---|
| **Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve.** | **- 11,227,121** | **- 11,227,121** |

Ne vitin 2012 jane zhvlersuar dhe kaluar ne humbje 9 kliente ne vleren -11,227,121 leke

| **Te Tjera** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore per klientet e ish ADTaulantia | 80,377,658 | 82,021,626 |
| Demir Progri (A.D.Taulantia) | 1,470,495 | 1,470,495 |
| Tatim mbi fitimin(Fitim i mbipaguar SHA NPV dhe ADTaulantia) | 1,254,581 | 1,254,581 |
| Ali Zogaj(ish punonjes N.Goma) | 54,783 | 54,783 |
| "The Best 2010" Shoqeri Permbarimi 2010(paga ne favor te Denis Dervishit) | 1,078,752 | 1,078,752 |
| **Shuma** | **84,236,269** | **85,880,237** |

| Klientet e ish ADTaulantia | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| "Hysa Shpk" | 902,744 | 895,930 |
| "Albest Turist | 149,012 | 147,887 |
| "Dd Travel" | 858,234 | 869,863 |
| "Cinar Shpk" | 21,424,991 | 21,715,302 |
| "Klid Ballkan" | 1,048,666 | 1,062,876 |
| "Taurus" | 1,962,567 | 1,989,160 |
| "Drita Shpk" | 760,209 | 770,510 |
| "Ilan Lines" | 2,442,729 | 2,475,829 |
| "Rozen" | 1765,906 | 1,789,834 |
| "Mc Agjency" | 10,662,059 | 10,806,532 |
| "Edd Travel" | 13,175,829 | 13,354,364 |
| "Tota Trans" | 6,420,719 | 6,507,721 |
| "Manjola Pendavinji" | 219,991 | 246,710 |
| "Skampa" | 436,102 | 442,011 |
| "Skampa" | 428,007 | 433,806 |
| "La Travell" | 188,571 | 191,126 |
| "Stefi Lines" | 141,420 | 143,336 |
| "Transped Muka" | 5,089,803 | 5,712,063 |
| "Vip Travel" | 11,622,722 | 11,780,213 |
| "Alda" | 677,375 | 686,553 |
| **Shuma** | **80;377,658** | **82,021,626** |

Ne fund te vitit 2019 kerkesat per tu arketuar nga klientet e A.D.Taulantia jane ne vleren **80,377,658 leke** pakesuar ne vleren - 1,643,968 leke , ky ndryshim me -1,029,647 leke nga rivlersimi i klienteve me kursin e bankes ne fund te vitit ,-614,321 leke nga likujdimi i detyrimeve ne euro nga Agjensia "Transped Muka" ( A.D.Taulantia).

### 3.1.3 Inventari

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Lende ndihmese | 1,181,594 | 1,181,594 |
| Inventari i imet | 33,107 | 32,107 |
| Zhvlerësim i inventarit të imet | (16,054) | (16,054) |
| Materiale te tjera | 700 | 700 |
| **Gjëndja totale e inventarit** | **1,199,348** | **1,198,348** |

## 3.2 AKTIVE AFATGJATA

### 3.2.1 Aktive afatgjata materiale (neto)

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Toka e troje | 9,846,779 | 10,454,209 |
| Ndertesa | 137,510,534 | 138,110,534 |
| Makineri dhe paisje | 5,343,487 | 5,343,487 |
| Mobilje orendi | 1,839,768 | 1,839,768 |
| Paisje zyre e informatikë | 388,314 | 293,114 |
| Program informatik per kontabilitetin | 0 | 0 |
| **Gjëndja totale** | **154,928,882** | **156,041,112** |

Sipas urdherave te ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 3901\1 Ndermarrja Goma ka kaluar ne ruajtje dhe Administrim te NPV ShA Durres si dhe me urdherin nr 6062\4 date 14.09.2015 "Per sistemimin e grupit te kapitalit te Sha NPV Durres"Aktivet Afatgjate Materiale jane shtuar ne vleren 100,410,203 leke. Me vendimin e Asamblese se Pergjitheshme te Aksionereve Nr.1242/1 date 06.03.2019 "Per Zvogelimin e Kapitalit te Shoqerise ShA NPV Durres" eshte zbritur nga kapitali sip.trualli i lire 1265.48 m2 me vlere 607,430 leke

**3.2.1.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM dhe amortizimit**

| Përshkrimi | Toka | Ndërtime | Instalime makineri paisje | Programi finance. | Mobilje e orendi | Paisje zyre e Infor. | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kosto | | | | | | | |
| **Ne 01/01/2019** | **10,454,209** | **190,395,050** | **8,009,319** | **65,000** | **2,423,478** | **442,914** | **211,789,970** |
| Shtesa | - | - | - | - | - | 95,200 | 95,200 |
| Paksime | -607,430 | - | - | - | - | - | - |
| **Bilanci 31/12/2019** | **9,846,779** | **190,395,050** | **8,009,319** | **65,000** | **2,423,478** | **538,114** | **211,277,740** |
| **Amortizimi** | | | | | | | |
| **Ne 01/01/2019** | **-** | **52,284,516** | **2,665,832** | **65,000** | **583,710** | **149,800** | **55,748,858** |
| Llogaritur për vitin 2019 | - | 600,000 | - | - | - | - | 600,000 |
| Amortizimi i A.AGJM te dala | - | - | - | - | - | - | - |
| **Bilanci 31/12/2019** | **-** | **52,884,516** | **2,665,832** | **65,000** | **583,710** | **149,800** | **56,348,858** |
| **Vlera neto e librit** | **9,846,779** | **137,510,534** | **5,343,487** | **0** | **1,839,768** | **388,314** | **154,928,882** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ne 31/12/ 2019** | | | | | | | |
| **Ne 31/12/ 2018** | **10,454,209** | **138,710,534** | **5,343,487** | **0** | **1,839,768** | **293,114** | **156,041,112** |

**3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER,**

**3.3.1 Huat dhe parapagimet,**

| **Llogaria** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| Të pagueshme ndaj furnitorëve | 1,585,220 | 1,692,250 |
| Paradhënie të marra | 232,135 | 231,831 |
| Sigurime shoqërore dhe shëndetësore | 74,075 | 74,053 |
| TAP | 18,910 | 18,914 |
| Tatim në burim | 13,470 | 14,765 |
| Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ShA. NPV Durres | 35,920,432 | 34,423,719 |
| Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA | 12,402,019 | 12,402,019 |
| Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i debive te ADTaulantia) | 91,791,204 | 92,820,851 |
| Te ardhura te shtyra ( huamarrje Alb-Petrol) | 3,457,290 | 3,457,290 |
| **Hua dhe parapagime totale** | **145,494,755** | **145,135,692** |

Ne v.2019 te drejtat dhe detyrimet ndaj shtetit per debitoret e A.D.taulantia paksuar ne vleren – 1,029,647 leke nga rivlersimi i klienteve te ADTaulantia me kursin e Bankes Shqiperise ne fundit te vitit.

**3.3.2 KAPITALI**

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Kapital i paguar | 73,893,000 | 74,500,000 |
| Rezerva ligjore | 1,511 | 1,941 |
| Rezerva te tjera(Aktive-Detyrimet e ish N.Goma) | 83,137,945 | 83,137,945 |
| Humbja e mbartur | -31,113,047 | -28,471,783 |
| Humbja e vitit | -2,992,705 | -2,641,264 |
| **Totali** | **122,926,704** | **126,526,839** |

## 4. PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)

Paraqitja e PASH është bërë duke i klasifikuar sipas natyrës.

| | | |
|---|---|---|
| **4.1 TE ARDHURAT** | **5,245,534** | **6,663,090** |
| **4.1.2 Shitjet neto** | | |

PASQYRAT FINANCIARE

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2019**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Të ardhura nga shitja e shërbimeve (qiratë) | 4,716,660 | 4,866,629 |
| **Te ardhura nga qiratë totale** | **4,716,660** | **4,866,629** |

**4.1.2.1 Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit**

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Të ardhura të tjera | 8,550 | 8,550 |
| **Te ardhura te tjera nga veprim. e shfry. totale** | **8,550** | **8,550** |

**Nga raporti final Auditimit te MIE per ish ndermarrjen Goma Durres nr 131 prot date 03.06.2015 per debitorin Gani Cano.**

**4.1.2.2 Të ardhura /shpenzime nga kursi i kembimit**

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Te ardhura nga kursi i kembimit | 0 | 0 |
| Shpenzime nga kursi i kembimit | 97,177 | -212,491 |
| **Te ardhura financiare totale neto** | **97,177** | -212,491 |

4.2 SHPENZIMET

**4.2.1 Shpenzime për mallra, lëndë të parë, materiale**

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Blerje/Shpenzime materiale | -179,908 | -160,320 |
| **Totali** | **-179,908** | -160,320 |



SH.A.

### 4.2.2 Kosto e punës

| Llogaria | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Pagat e personelit | -3,186,000 | -3,186,000 |
| Shpenzimet për sigurime shoq. e shëndet | -532,062 | -532,062 |
| **Totali** | **-3,718,062** | **-3,718,062** |

### 4.2.3 Amortizimet dhe zhvlerësimet

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Amortizimi i AAGJM | -600,000 | -600,000 |
| Zhvlerësimi i AAGJM | - | - |
| **Shpenzime amor. dhe zhvleresimi total** | **-600,000** | **-600,000** |

### 4.2.4 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

| Llogaria | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|---|---|
| Shpenzime për blerje energji | -24,702 | -25,644 |
| Shpenzime për sherb. auditimi | -240,000 | -240,000 |
| Ekspert per zbritje nga kapitali | - | -108,000 |
| Shpenzime per Keshillin Mbikqyres | -1,077,600 | -1,031,234 |
| Shenzime per sherbim ruajtje objekti | -99,600 | -99,990 |
| Udhetim e Dieta | -22,500 | -25,000 |
| Siguracion automjeti | - | -18,264 |
| Shpenzime për sherbime postare | -6,860 | -7,861 |
| Shpenzime per sherbim internneti | -37,200 | -37,200 |

| | | |
|---|---|---|
| Shpenzime për shërbime bankare | -12,858 | -14,133 |
| Shpenzime gjykate | -58,927 | -86,808 |
| Shpenzime permbarimi | - | - |
| Azhornim programi finance | -14,880 | -16,080 |
| Shpenzime per sherbime ne hipoteke | - | -17,250 |
| Shpenzime për blerje sherbime te tjera | | -8,420 |
| Shpenzime për taksa ( 30 % buxhetit) | -1,414,998 | -1,459,988 |
| Gjoba e te tjera te panjohura | -74 | -52 |
| **Shpenzime të tjera totale** | **-3,122,767** | **-3,195,924** |

## 5. Rezultati tatimor

| **Rezultati tatimor** | **31/12/2019** | **31/12/2018** |
|---|---|---|
| Humbja para tatimit | (2,992,704) | (2,641,264) |
| **Shpenzime të pazbritshme** | - | - |
| Gjoba e penalitete | -74 | -52 |
| Të tjera | - | - |
| Humbje tatimore | (2,992,630) | (2,641,212) |
| Fitimi i tatueshëm | - | - |
| Tatim/ fitimin | - | - |
| **Fitim/ (humbja) pas tatimit** | **(2,992,630)** | **(2,641,212)** |

## 6.Ngjarje pas datës së bilancit

Të gjitha ngjarjet e ndodhura deri datën e bilancit janë pasqyruar në periudhën përkatëse. Pas datës së bilancit me shkresen Nr.317 prot.,date 10.01.2020 jane njoftuar prane shoqerise kontratat e shitjes se

SH.A N.P.V DURRES

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2019**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

pasurive te paluajtshme te ish-Nd. "Goma" pjese e objektit Nr.21 me sip.gjithsej 418,55 m2 (e gjithe nen object) dhe pjese nga objekti 21,21/1,21/2,21/3 me sip.gjithsej 276 m2 (e gjithe nen objekt) subjekteve Z.Shefki Daja (ish-pronar) dhe kompanise "Dida-Petrol" sh.p.k.

**Data 25.01.2020**

**Financiere**

**Lenë Malshi**

**Administrator**

**Gëzim Çulaj**

SH.A

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | **SHA "NPV"** |
| NIPT -i | **K71309502E** |
| Adresa e Selise | **Lagja nr.18,rrruga A.Goga ,Durres** |
| Data e krijimit | **21.12.2006** |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | **15128/1** |
| Veprimtaria Kryesore | **Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi)** |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

## Viti 2017

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 25.03.2017 |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | 31 Dhjetor 2017 | 31 Dhjetor 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | **124,561,686** | **126,025,062** |
| | ► **Aktivet monetare** | | **16,431,586** | **15,997,152** |
| | 1 *Banka* | | 16,431,586 | 15,997,152 |
| | 2 *Arka* | 0 | 0 | 0 |
| | ► **Investime** | ***2*** | ***0*** | **0** |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Aksionet e veta* | *2.2* | *0* | 0 |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | 0 | 0 |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | **3** | **106,932,452** | **108,464,590** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | *3.1* | 18,124,217 | 17,148,779 |
| | 1.a *Zhvlersim kliente* | *3.1* | *-11227121* | -11,227,121 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | 566,867 | 566,867 |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *3.3* | *0* | 0 |
| | 4 *Të tjera* | 3.4 | 99,468,490 | 101,976,065 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | *3.5* | *0* | 0 |
| | ► **Inventarët** | ***4*** | ***1,197,648*** | **1,197,648** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)* | 4.1 | 1,197,648 | 1,197,648 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | *4.2* | *0* | 0 |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Mallra* | *4.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | 0 | 0 |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | *4.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | 0 | 0 |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | **5** | **0** | **365,672** |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | ***6*** | *0* | 0 |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | ***124,561,686*** | **126,025,062** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | **156,543,112** | **156,327,576** |
| | ► **Aktive financiare** | ***7*** | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | *7.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | *7.6* | 0 | 0 |
| | ► **Aktivet materiale** | ***8*** | ***156,543,112*** | **156,327,576** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 149,164,743 | 149,364,743 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | *8.2* | 5,343,487 | 5,343,487 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,034,882 | 1,619,346 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | *8.4* | *0* | 0 |
| | ► **Ativet biologjike** | ***9*** | ***0*** | **0** |
| | ► **Aktive jo materiale:** | ***10*** | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj | 10.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Emri i Mirë* | *10.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | 0 | 0 |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | 0 | 0 |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | *12* | 0 | 0 |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | ***156,543,112*** | **156,327,576** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **281,104,798** | **282,352,638** |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 31 Dhjetor 2017 | 31 Dhjetor 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | **13** | **148,479,405** | **148,528,169** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | *0* | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 470,446 | 177,268 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 48,704,821 | 47,796,982 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | *0* | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | 99,198,445 | 100,461,556 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | 0 | 0 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 74,073 | 65,564 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 31,620 | 26,799 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | *0* | 0 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | ***14*** | ***0*** | 0 |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | **15** | **3,457,290** | **3,457,290** |
| | ► **Provizione** | ***16*** | **0** | **0** |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **151,936,695** | **151,985,459** |
| | ► **Detyrime afatgjata:** | ***17*** | **0** | **0** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | 0 | 0 |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | 0 | 0 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | **0** | **0** |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | 19 | **0** | **0** |
| | ► **Provizione:** | *20* | **0** | **0** |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | 0 | 0 |
| | ► **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | **0** | **0** |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **0** | **0** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | **151,936,695** | **151,985,459** |
| | ► **Kapitali dhe Rezervat** | *22* | ***157,639,886*** | **157,639,886** |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | **74,500,000** | **74,500,000** |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalin** | *24* | | **0** |
| | ► **Rezerva rivlerësimi** | 25 | | **0** |
| | ► **Rezerva të tjera** | *26* | **83,139,886** | **83,139,886** |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | 1,941 | 1,941 |
| | 2 *Rezerva statutore* | *26.2* | *0* | 0 |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | 83,137,945 | 83,137,945 |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | *27* | **-27,272,707** | **-30,601,067** |
| | ► **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | **-1,199,076** | **3,328,360** |
| | **Totali i Kapitalit** | | **129,168,103** | **130,367,179** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **281,104,798** | **282,352,638** |

**Pasqyra e Performancës**

**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | 5,477,690 | **4,084,708** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | 0 |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | 0 |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | 1,085,400 | **7,782,212** |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **-223,992** | **-338,440** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | -223,992 | -338,440 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | 0 | 0 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | -3,499,091 | **-3,290,940** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -2,998,364 | -2,820,000 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | **-500,727** | -470,940 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | **0** | **0** |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | -200,000 | **-1,000,000** |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | -3,883,450 | **-3,881,357** |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **100,000** | **0** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | 0<br>0 | 0<br>0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | 100,000 | 0 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | **0**<br>**0** | **0**<br>**0** |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | -55,634 | **-27,823** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0<br>0 | -371<br>0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | -55,634 | -27,452 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | **0** | **0** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | -1,199,076 | **3,328,360** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | **0** | **0** |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | **0** | **0** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | -1,199,076 | **3,328,360** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | **0** | **0** |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | **0** | **0** |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | **0** | **0** |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | **-1,199,076** | **3,328,360** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | **0** | **0** |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | **0** | **0** |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | **0** | **0** |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | **0** | **0** |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | **0** | **0** |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | 0 | 0 |

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda indirekte)*

| | | 31 dhjetor 2017 | 31 Dhjetor 2016 |
|---|---|---|---|
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | **0** |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | -1,199,076 | **3,328,360** |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | 0 |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | 0 | 0 |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | 0 | 0 |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | *200,000* | *1,000,000* |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | | | 0 |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | 0 |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | -415,536 | 0 |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | *1,532,138* | *12,315,900* |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | | 0 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | - *48,764* | - *18,638,167* |
| | *Shpenzime te shtyra* | 365,672 | *365,672* |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **434,434** | - **1,628,235** |
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | 0 |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | 0 |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | 0 |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | **0** |
| ► | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | 0 |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | 0 |
| | *Hua të arkëtuara* | | 0 |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | 0 |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | 0 |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | 0 |
| | *Pagesa e huave* | | 0 |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | 0 |
| | *Interes i paguar* | | 0 |
| | *Dividendë të paguar* | | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **434,434** | **-1,628,235** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015** | ***15,997,152*** | ***17,625,387*** |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016** | ***16,431,586*** | ***15,997,152*** |

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | | Kapitali i nënshkr | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -26,950,428 | -3,650,639 | | | 127,038,819 |
| | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -26,950,428 | -3,650,639 | | | 127,038,819 |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | 3,328,360 | | | |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | | | |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -30,601,067 | 3,328,360 | | | 130,367,179 |
| | | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -30,601,067 | 3,328,360 | | | 130,367,179 |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -1,199,076 | | | -1,199,076 |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | | | |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -27,272,[illegible] | -1,199,076 | | | 129,168,103 |

## SHENIMET SHPJEGUESE

**1.TE DHENA MBI SHOQERINE**

"NPV"SHA është krijuar më 21/12/2006 dhe është rregjistruar në QKB me nr. identifikimi, (NIPT) K71309502E
Statusi juridik SHA.
Kapitali aksionar 74.500.000 LEKE
Selia e Shoqerise ndodhet në L. 18, Rr "A.Goga", Durres
Nuk është e organizuar në filiale apo degë
**Objekti i Veprimtarisë: Dhenie me qira per prodhim konfeksione(rrobaqepsi)**

Veprimtaria e shoqerise rregullohet me:
Statut
Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët Shoqëritë Tregtare",
Ligji Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ndryshuar me Ligjin Nr 9477, date 09.02.2006.
Legjislacioni Fiskal.
Akte të tjera ligjore e nënligjore të shtetit Shqiptar

Drejtimi realizohet nga:
Keshilli Mbikqyres perbere :
Suzana Stefa Kryetare
Muhamed Velliu Antare
Mimoza Kurti Antare
dhe Administratori, Gezim Culaj
, atributet e se ciles i zoteron ortaku i vetem Shteti.
Nr i punonjësve është 4

**Sqarim:**

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 I permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dheniës se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjegeuse

## A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per, vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te Aktive Afatgjate Materiale metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane miratuar ne Programin ekonomik te shoqerise dhe konkretisht :

A.A.M

- Per ndertesat e Sha NPV Durres me 0.0043 % te vleftes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni nuk jane llogaritur
- Te gjitha AAM te tjera nuk jane llogaritur

Nuk jane bere rivleresime te Aktiveve Afatgjate Materiale gjate V.2017
Regjistrimi i pasurive eshte ne proces,gjithe dokumentacioni tekniko-ligjor ne zbatim te urdherit te Ministrit eshte hartuar dhe dorezuar prane ZVRPP Durres,pjesa me e madhe e pasurive jane certifikuar,pjesa tjeter eshte ne proces.

Referenca

| | | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|---|
| B | | **Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare** | | |
| | I | AKTIVET AFATSHKURTRA | | |
| | 1 | **Aktivet monetare** | 16,431,587 | 15,997,152 |
| | 3 | **Të drejta të arkëtueshme** | 106,932,452 | 108,464,590 |
| 3.1 | | ***Nga aktiviteti i shfrytëzimit*** | 18,124,217 | 17,148,779 |
| | | Kliente per mallra,produkte e sherbime | 0 | 0 |
| | > | Fatura te pa likuiduara nen nje vit | 1,185,610 | 1,378,500 |
| | > | Fatura te pa likuiduara mbi nje vit | 5,711,486 | 4,543,158 |
| | > | Kliente pa shprese arketimi | 11,227,121 | 11,227,121 |
| | | | | |
| 3.11 | > | **Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve** | -11,227,121 | -11,227,121 |

**Inventari i klienteve bashkangjitur**

**Fatura te pa likuiduara nen nje vit**

| Nr | Kliente | Viti.2017 | Viti.2016 |
|---|---|---|---|
| 1 | FASK SH.P.K(sip 569) | 0 | 0 |
| 2 | ATI-KONF ShPK (sip 75 m2) | 0 | 45,000 |
| 3 | ALPROFI&CO Sh.p.k(198 m2) | 90,000 | 30,000 |
| 4 | ATI-KONF ShPK (177.44 m2) | 5,000 | 101,447 |
| 5 | ALPROFI&CO Sh.p.k (49.5 m2) | 0 | 9,900 |
| 6 | GROUP FOUR SHPK (52.3 m2) | 0 | 10,460 |
| 7 | ALPROFI & CO Sh.p.k (177.44 m2) | 0 | 13,365 |
| 8 | GENEX INTERNATIONAL | 1,085,400 | 1,168,328 |
| 9 | EXTRA MARKET | 5,210 | 1,378,500 |
| | TOTALI | 1,185,610 | 2,757,000 |

1 **ALPROFI&CO Sh.p.k(198 m2)** likujduar detyrimin ne vleren 90,000 leke janar te v.2018.

2 **ATI-KONF ShPK (177.44 m2)** likujduar detyrimi ne vleren 5000 leke ne janar te v.2018

3 **EXTRA MARKET** likujduar detyrimi ne vleren 5210 leke ne janar te v.2018

4 GENEX INTERNATIONAL pa likujduar detyrimin i vitit 2017 ne vleren 1,085,400 leke dhe 1,168,328 leke detyrim I v.2016 gjithsej ne vleren 2,253,728 leke

**Genex International shpk me gender ne Elbasan.**

Me kalimin e ish-Ndermarrjes "Goma" Durres prane sh.a "NPV" Durres shoqeria iu drejtua Gjykates per leshimin e urdherit te ekzekutimit nr 304 date 09,05.2016,per te cilin Gjykata doli me vendimin e dates 09.05.2016 Nr.(11-2016-2147) 304.

Pas marrjes se urdherit te ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdherin e ekzekutimit,per te nisur proceduren e ekzekutimit te vendimit.Pas lidhjes se kontrates me kete shoqeri permbarimore nisi procedura per ekzekutim per vleren **3,927,119 leke** sipas

shkreses nr 3316 date 12.12.2016"Mbi ecurine e ekzekutimit te dosjes permbarimore me pale NPV Durres dhe debitor Shoqeria GENEX INTERNATIONAL"

Nga sa:

| | |
|---|---|
| **3,927,119** | **vlera totale e ekzekutimit** |
| 285,719 | shpenzime permbarimore |
| 2,556,000 | per qira ambienti |
| 1,085,400 | kamate(interesi I arketushem) |

**Fatura te pa likuiduara mbi nje vit**

| Nr | Kliente | Viti.2017 | Viti.2016 |
|---|---|---|---|
| 1 | D'ARTEX Sh P K | 405,000 | 405,000 |
| 2 | LUBENA GROUP SH.P.K | 1,884,008 | 1,884,008 |
| 3 | KILM ShPK | 2,254,150 | 2,254,150 |
| 4 | GENEX INTERNATIONAL | 1,168,328 | 0 |
| | TOTALI | **5,711,486** | **4,543,158** |

Per subjektin **Lubena Group** :
Eshte leshuar urdheri i ekzekutimit nga Gjykata. Per kete ceshtje po ndiqet procedura per kalim ne sherbim permbarimor me detyrimin e pales se paditur te shlyeje vleren e detyrimi principal **1,884,000 leke** dhe kamate-vonesa ne vleren **676,912 leke**;Lirim/Dorezimin e ambientit;Shpenzimet gjyqesore ne ngarkim te pales se paditur.
Per subjektin **KILM sh.p.k**
Ne cilesine e pales paditese shoqeria sh.a "NPV" Durres ka depozituar prane Gjykates se Shkalles se pare,Rrethi Durres kerkesepadime pale te paditur "KILM" sh.p.k,me objekt shlyerje e detyrimeve ne vleren 2,254,150 leke dhe kamatevonesave ne vleren 1,313,920 leke.Çeshtja eshte ne proces gjyqesor.

Per subjektin **D'Artex sh.p.k**

Rezulton debitor ne vleren per **405.000** leke ne bilanc,ka arketuar prane M.E.T.E , date 31.05.2012 garancine e kontrates per 3 muaj, fature arketimi Nr.20 date 20.04.2012.

Mbyllur si kontrate ne Mars te 2013 sipas kerkeses se tij. Shoqeria eshte ne komunikim me MFE per te sistemuar garancine e derdhur prane Ministrise.

**Kliente pa shprese arketimi ne vleren 11,227,121**

| Nr | Kliente pa shprese arketimi | Viti.2017 | Viti.2016 |
|---|---|---|---|
| 1 | NELS SHPK | 1,590,609 | 1,590,609 |
| 2 | ELVIS-1 Shpk | 636,000 | 636,000 |
| 3 | ELVIS-2 Shpk | 908,251 | 908,251 |
| 4 | DRITA Shpk | 1,764,300 | 1,764,300 |
| 5 | HENERIETA Shpk | 1,622,700 | 1,622,700 |
| 6 | BETA 2001 Shpk | 3,218,000 | 3,218,000 |
| 7 | TREMAGLIA Shpk sip 1271m2 | 1,019,821 | 1,019,821 |
| 8 | TREMAGLIA Shpk sip 331 m2 | 350,000 | 350,000 |
| 9 | DRITA Shpk magazine | 117,440 | 117,440 |
| | TOTALI | 11,227,121 | 11,227,121 |
| | | | |
| | *Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve.* | -11,227,121 | -11,227,121 |

| | | viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| 3.2 | *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 566,867 | 566,867 |
| > | Shoqeria ka te drejta dhe detyrime ndaj njesive ekonomike brenda grupit | 566,867 | 566,867 |

| Nga njësitë ekonomike brenda grupit | Viti.2017 | Viti.2016 |
|---|---|---|
| 4511-Te drejta ndaj Shtetit per A.D.Taulantia . | 566,867 | 566,867 |

Me urdherin nr 676/9 date 04.05.2015 te (M.ZH.E.T.T.S) sot MFE i kane kaluar per ndjekje detyrimet debitore dhe kreditore te Ish Agjensise Detare Taulantia Durres. dhe konkretisht :

Detyrimet kreditore per detyrimin ndaj bashkise Durres ne vleren 230,125 leke , detyrim ndaj talimeve sig shoq e tap ne vleren 35,365 leke, detyrim ne likujdimin e furniloreve ne vleren 301,377 leke ,kalimi i gjendjes se likujdileteve te Agjensise Detare Taulantia ne vleren 34,665 leke . Kelo detyrime jane likujduar nga Sha NPV Durres e per rrjedhoje jane si te drejta per tu kerkuar ndaj shtetit (M.Zh.E.T.T.S) sot MFE.

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | 99,468,490 | 101,976,065 |
| > | Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore | 92,068,158 | 94,585,333 |
| > | Parapagime të dhëna | | 0 |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore) | | 0 |
| > | Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore) | 64,383 | 54,783 |
| > | Tatim mbi fitimin (teprica debitore )(1,254,581 tatim fitimi i mbipaguar i sha npv +4,610,873 tatim fitimi i mbipag i ish A.D.Taulantia | 5,865,454 | 5,865,454 |
| > | Shteti- TVSH për tu marrë | | 0 |
| > | Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer | | 0 |
| > | Tatimi në burim (teprica debitore) | | 0 |
| > | Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprtica debitore) | | 0 |
| > | Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë | | 0 |
| > | Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) | | 0 |
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) | 1,470,495 | 1,470,495 |
| > | Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) | | 0 |

>

| | Viti.2017 | Viti.2016 |
|---|---|---|
| Të tjera | | |
| Agj."HYSA SHPK" (A.D.Taulatia) | 923,185 | 1,065,029 |
| Agj."ALBEST TURIST"(A.D.Taulantia) | 152,386 | 175,799 |
| Agj."DD TRAVEL"(A.D.Taulantia) | 937,030 | 953,100 |
| Agj."CINAR SHPK"(A.D.Taulatia) | 23,392,071 | 23,793,229 |
| Agj"KLID BALLKAN" (A.D.Taulantia) | 1,144,947 | 1,164,582 |
| Agj."TAURUS"(A.D.Taulantia) | 2,142,755 | 2,179,502 |
| Agj."DRITA SHPK" (A.D.Taulantia) | 830,006 | 844,240 |
| Agj."ILAN LINES"(A.D.Taulantia) | 2,667,002 | 2,712,739 |
| Agj."ROZEN" (A.D.Taulantia) | 1,928,038 | 1,961,103 |
| Agj."MCAGJENCY"(A.D.Taulantia) | 11,640,969 | 11,840,604 |
| Agj."EDD TRAVEL"(A.D.Taulantia) | 14,385,535 | 14,632,236 |
| Agj."TOTA TRANS" (A.D.Taulantia) | 7,010,221 | 7,130,441 |
| Agj."MANJOLA PENDAVINJI" (A.D.Taulantia) | 2,152,898 | 2,189,819 |
| Agj."SKAMPA"(A.D.Taulantia) | 476,142 | 484,307 |
| Agj."DRITA TRAVEL" (A.D.Taulantia) | 467,303 | 475,317 |
| Agj."LA TRAVELL" ( A.D.Taulantia) | 205,884 | 209,414 |
| Agj."STEFI LINES"(A.D.Taulantia) | 154,404 | 157,052 |
| Agj."TRANSPED MUKA"(A.D.Taulantia) | 6,949,230 | 7,878,365 |
| Agj."VIP TRAVEL" (A.D.Taulantia) | 12,689,833 | 12,907,455 |
| Agj."ALDA"(A.D.Taulantia) | 739,566 | 752,249 |
| **Klientet e ADTaulantia** | **90,989,406** | **93,506,581** |
| "THE BEST 2010" Shoqeri Permbarimi 2010(paga ne favor te Denis Dervishit) debitor I ShA NPV Durres | 1,078,752 | 1,078,752 |
| **Nga proceset gjyqesore (subjekte juridike)** | **92,068,158** | **94,585,333** |
| TATIM FITIMI I MBIPAGUAR( A.D TAULANTIA) | 4,610,873 | 4,610,873 |
| DEMIR PROGRI ish punonjes(A.D.Taulantia) (proc.gjyqesor) | 1,470,495 | 1,470,495 |
| ALI ZOGAJ ish punonjes N.Goma Durres | 54,783 | 54,783 |
| Tatim mbi fitimin(fitim i mbipaguar SHA NPV) | 1,254,581 | 1,254,581 |
| Punonjes sha Npv durres | 9,600 | 0 |
| | 99,468,490 | 101,976,065 |

Ne fund te vitit 2017 kerkesat per tu arketuar jane ne vleren **90,989,406 leke** paksuar ne vleren - 2,517,177 leke nga keto -838,530 leke(5989.5 EU *140 )leke

nga arketimi I detyrimeve nga klienti Transped Muka ShPk ne shumen 5989.5 euro dhe ne vleren -1,678,647 leke nga rivlersimi me kursin e fundit te vitit te klienteve

te ish A.D.Taulantia.

Nga klientet per tu arketuar te Ish A.D.Taulantia :

Transped Muka ShPk kliente i ADTaulantia ka lidhur kontrate me shoqerine ShA NPV per shlyerjen e detyrimeve me keste mujore ne vleren 64,255 euro

Ne vitin 2016 ka likujduar 5,510 euro.

Ne fund te vitit 2016 kerkesat per tu arketuar nga klientet me procese gjyqesore jane pakesuar ne vleren -4,023,876 leke

nga kjo - 3,252,474 leke nga rivlersimi I klienteve me kursin e fundit te vitit dhe - 771,402 leke(5510 Eu *140 Leke) nga vjelja e detyrimeve nga Transped Muka ShPK.

Deri ne fund te vitit 2017 likujduar gjithsej 11,985,5 Euro

**Ne zbatim te urdherave nr 532 date 03.12.2014 ,nr 676/2 date 27.01.2015 dhe 676/9 date 05.05.2015 ne vitin 2015 jane bere :**
Regjistrimin e kerkesave per tu arketuar me mundesi arketimi ne shumen **97,598,465 leke** sipas listes se klientet qe kane fituar proc, gjyqesore.
Regjistrimin e kerkeses per tu arketuar ndaj z. Demir Progri per shumen **1,470,495 leke**
Regjistrimin e Kerkeses per tu arketuar Tatim Fitimi i mbipaguar ( te miratuar per rimbursim nga Ministria e Financave) per shumen **4,610,873 leke.**

**Proceset gjyqesore me klientet e ADTaulantia ne vitin 2017**

**Vip Travel Sh.p.k :**
Me detyrim ne vleren **95,448** Euro si detyrim kontraktor i papaguar.
Ky proces gjyqesor eshte ndjekur prane Gjykates se Apelit Durres nga shoqeria sh.a "NPV" Durres.Me vendimin e dates 13.06.2017 u vendos:
ndryshimi i vendimit civil te dates 03.10.2013 te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Durres si me poshte:
Rrezimin e padise; Shpenzimet Gjyqesore i ngarkohen pales paditese.
Per kete ceshtje eshte bere rekurs me date 02.08.2017 nga Avokatura e Shtetit,Zyra Vendore Durres dhe Rekurs me date 26.09.2017 nga sh.a "NPV" Durres.

**Per 10 agjensite lidhur kontrate me Sherbimin Permbarimor Privat "Prestige Bailiff Service"**
"Cinar" sh.p.k ;"Manjola Pendavinji"; "Stefilines" sh.p.k ;"Ilan Lines" sh.p.k ;"DD Travel" sh.p.k ;"Drita Travel" sh.p.k ; "E.D.D Travel&Tours"; "Rozen" sh.p.k;"L.A Travel" sh.p.k;
"Skampa" sh.p.k;eshte lidhur kontrate me sherbimin permbarimor privat "Prestige Bailiff Service" per ekzekutimin e vendimeve gjyqesore,por nuk jane ekzekutuar.
1. Agjensia **"Cinar" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **175,946 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**
2. **Manjola Pendavinji** me detyrim ne vleren **16,193** Euro sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine

Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

3.Agjensia **"Stefilines" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **1,161 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

4.Agjensia **"Ilan Lines" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **20,060 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

5.Agjensia **"DD Travel" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **7,048 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

6.Agjensia **"Drita Travel" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **3,515 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

7.Agjensia **"E.D.D Travel&Tours" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **108,202 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

8.Agjensia **"Rozen" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **14,502 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

9.Agjensia **"L.A Travel" Sh.p.k me** detyrim ne vleren **1,548 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

10.Agjensia **"Skampa" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **3,581 Euro** sipas urdherit te ekzekutimit .Per ekzekutimin e ketij vendimi eshte lidhur kontrate me shoqerine Prestige Bailiff Service , **nuk eshte ekzekutuar.**

***Gjashte agjensite "Hysa shpk";"Albest Turist „;"Taurus" shpk;"Drita shpk";"MC Agency shpk;"Tota Trans shpk"; ne ekzekutim nga sherbimi permbarimor " Zyra vendore Durres "***

11.Agjensia **"Hysa" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **7,430 dollare.**

Ne permbarim nga viti 2000 "Zyra Permbarimore Durres",po i pa arketuar akoma per mos gjetje adrese,po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

12.Agjensia**"Albest Turist „ Sh.p.k** me detyrim **ne vleren 1,371 dollare .**

Ceshtja ne Permbarim prane "Zyra Permbarimore Durres" por i pa arketuar akoma per mos gjetje adrese, po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

13.Agjensia **"Taurus" Sh.p.k** me detyrim **ne vleren 16,117 Euro.**

Ne permbarim prane "Zyra Permbarimore Durres"nga dala 25/02/2009 por i pa arketuar akoma , nuk ka pasuri per ekzekutim, po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

14.Agjensia **"Drita" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **6,243 Euro.**

Ne permbarim prane "Zyra Permbarimore Durres", po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

15.Agjensia **"MC Agency" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **87,556 Euro**

Ne permbarim prane "Zyra Permbarimore Durres".Shoqeria nuk ka adrese te sakte, po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

16. Agjensia **"Tota Trans" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **52,728 Euro** .

Ne permbarim prane "Zyra Permbarimore Durres".Pasuria e shoqerise eshte ne verifikim nga Permbarimi, po pregatitet kerkesa per terheqje praktike dhe kalim ne nje zyre tjeter permbarimore.

**Kater agjensite e tjera:**

**17.** Agjensia **"Sunny Travel" Sh.p.k** nuk ka detyrime sipas listes se klienteve nge ekspertja kontabel.

**18.** Agjensia **"Vip Travel" Sh.p.k** me detyrim ne vleren **95,448 Euro si detyrim kontraktor i papaguar.** Ceshtja perfunduar ne Apel ne favor te "Vip Travel".

Avokatura e Shtetit,Zyra Vendore Durres, Sh.a "NPV" ka bere rekurs prane Gjykates se Larte,Tirane.Jemi ne pritje te fletethirrjes

19.Agjensia**"Klid Balkan ,, Sh.p.k** me detyrim ne vleren **8,611 Euro** Apeluar ceshtja nga subjekti ne Gjykaten e Apelit , procesi i paperfunduar sipas ekspertes Anita Pulaj

por nga dosja rezulton se eshte prane permbaruesit privat SAIMIR HOXHA.

**20.** Agjensia **"Alda"** sh,p,k ka nenshkruar marreveshje ne 2011 me Agjensine Detare Taulantia,Durres por nuk eshte zbatuar.Ceshtja perpara se te arrihej marreveshja eshte pushuar nga gjykata. Detyrimi ne vleren **5,563 Euro.**

**Procese Gjyqesore te tjera**

**"The Best 2010"** Shoqeri permbarimore.

Me kete shoqeri jemi ne proces gjyqesor me objekt :kundershtimin e veprimeve permbarimore te permbaruesit gjyqesor "Urdher bllokimi drejtuar Raiffeisen Banke per vleren **1,078,752 leke** page ne favor te Denis Dervishit .

Eshte marre vendim nga gjykata e shkalles se pare me date

nuk ka marre forme te prere sepse Zyra e Permbarimit "BEST 2010" me perfaqesues Z. Saimir T. Hoxha si dhe Z.Denis Dervishi kane paraqitur ankim prane

Gjykates se Apelit Durres,nje kopje e te cilit i eshte vene ne dispozicion dhe sh.a "NPV" Durres.

Gjykata e Apelit me vendimin e dates 08.05.2017 ka lene ne fuqi vendimin date 20.01.2017.

Nga shoqeria po pregatitet kerkese padia per te kerkuar pavlefshmerine absolute te aktit me te cilin eshte vendosur nga Gjykata kundershtimi i veprimeve permbarimore .

**Demir Progri** me detyrim ne vleren **1,470,495 leke** .

Sipas te shkreses Nr.676/11 prot.,date 07.05.2015 me ane te te ciles( MZHETTS )sot MFE ka derguar per zbatim Urdherin Nr.676/9 date 04.05.2015 "Per mbylljen e procedurave

te likujdimit te shoqerise "Agjensia Detare Taulantia" Durres sipas te cilit:- Procedurat e likuidimit te shoqerise "Agjensia Detare Taulantia" Durres,deri ne perfundimin e plote

te saj te ndiqen nga Administrator I shoqerise "NPV" Durres,Z.Gezim Çulaj.

Shoqeria "NPV" Durres,pervec debi-kredive te percaktuara ne listen e meparshme te ekspertes kontabel,do te ndjeke:

- Transferimin e kerkesen per arketim ndaj Z.Demir Progri per vleren 1,470,495 leke.

Shoqeria i eshte drejtuar Gjykates me kerkese per leshim urdher ekzekutimi me kerkesen date 30.11.2017,me vendimin date 07.12.2017 eshte lene afat

per plotesimin e te metave te kerkeses,nga plotesimi i te cilave u mor nga gjykata vertetim qe per kete ceshtje eshte leshuar urdher ekzekutimi Nr.11-2008831

date 28.02.2008.

Pas kesaj shoqeria depozitoi prane Gjykates kerkesen per leshim dublikate urdher ekzekutimi per te cilen Gjykata vendosi pushimin e ceshtjes me vendimin Nr.1538 date

date 22.12.2017 me arsyetimin se urdheri gjendet ne arkiven e gjykates.Me kerkesen Nr.412 date 29.12.2017 u kerkua nga gjykata kopje e urdherit por sekretaria u

shpreh se "Ne rast se urdheri i ekzekutimit nuk eshte vene ne ekzekutim per shkak se eshte humbur apo nuk disponohet nga ana juaj,ne referim te nenit 514 te K.Pr.Civile

duhet ti drejtohenI Gjykates per leshim dublikati te urdherit te ekzekutimit."Me vendimin Nt.60 date 02.02.2018 eshte leshuar dublikate urdher ekzekutimi per kete ceshtje.

.Ceshtja do ti kaloje sherbimit permbarimor.

Ali Zogaj **detyrim** ne vleren **54,783** leke si diference midis vleres se pages se prapambetur dhe detyrimit te vendosur si mase nga Audili i Ministrise.

Drejtoria e Auditimit te Brendshem prane (MEI) sot MIE ,ka kryer auditimin e ish-Ndermarrjes "Goma" dhe nepermjet shkresave Nr.2570/5 date 03.06.2015 dhe Nr.2571/10 date 09.07.2015 i ka percjelle sh.a "NPV" Durres planin e veprimit te miratuar me rekomandimet perkatese

**Vlera 9,600 leke** eshte kerkese per tu arkeluar nga punonjes I shoqerise.

**Tatim Fitimi I Mbipaguar** i AD Taulantia Durres ne ne vleren **4,610,873** leke sipas korespondences me Tatim-et eshte rimbursuar ne vitin 2018

**Tatim fitimi i mbipaguar i ShA NPV** ne vleren **1,254,581 leke** nuk njihet nga tatimet pasi eshte trasheguar nga bashkimi i sha npv 3 dhe sha npv 4 te cilat jane mbyllur si subjekte.

| | | | | viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 4 | **Inventarët** | | 1,197,648 | 1,197,648 |
| 4.1 | | ***Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*** | | 1,197,648 | 1,197,648 |
| | > | Materiale ndihmës | | 1,181,594 | 1,181,594 |
| | > | Lëndë djegëse | | 0 | 0 |
| | > | Pjesë ndërrimi | | 0 | 0 |
| | > | Materiale ambalazhimi | | 0 | 0 |
| | > | Materiale të tjera | **Inventaret analitike bashkangjitur** | 0 | 0 |
| | > | Inventari i imët dhe ambalazhet | | 16,054 | 16,054 |
| | > | Zhvlerësimi i materialeve të para | | 0 | 0 |
| | > | Zhvlerësimi i materialeve të tjera | | 0 | 0 |

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| 5 | **Shpenzime të shtyra** | 0 | 365,672 |
| > | Furnitorë për shërbime (teprica debitore) | 0 | 0 |
| > | Shpenzime të periudhave të ardhme | 0 | 365,672 |
| II | **AKTIVET AFATGJATA** | 156,543,112 | 157,327,576 |
| 7 | **Aktivet financiare** | | |
| 8 | **Aktive materiale** | | |
| 8.1 | ***Toka dhe ndërtesa*** | | |
| 8.2 | ***Impiante dhe makineri*** | | |
| 8.3 | ***Të tjera instalime dhe pajisje*** | | |
| 8.4 | ***Parapagime për aktive materiale dhe në proces*** | | |

| Nr | Emertimi | 2017 | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| 1 | Toka | 10,454,209 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | 190,395,050 | 51,684,516 | 138,710,534 |
| 2 | Makineri,paisje | 7,661,934 | 2,596,356 | 5,065,578 |
| 3 | Mobilje e Orendi | 2,053,898 | 583,710 | 1,470,188 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | 298,958 | 149,800 | 149,158 |
| 5 | Programi financiar | 65,000 | 65,000 | 0 |
| 6 | Mjete transporti(Autoveture) | 347,385 | 69,476 | 277,909 |
| 7 | Mobilje e orendi tjetersuar nga Ish A.D.Taulantia | 369,580 | 0 | 369,580 |
| 8 | Paisje zyre e informatike tjetersuar nga ish A.D.taulantia | 45,956 | 0 | 45,956 |
| | **Shuma** | **211,691,970** | **55,148,858** | **156,543,112** |
| | | | | 0 |
| | | | | 0 |

| Nr | Emertimi | 2016 | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Vlera | Amortizimi | |
| 1 | Toka | 10,454,209 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | 190,395,050 | 51,484,516 | 138,910,534 |
| 2 | Makineri,paisje | 7,661,934 | 2,596,356 | 5,065,578 |
| 3 | Mobilje e Orendi | 2,053,898 | 583,710 | 1,470,188 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | 298,958 | 149,800 | 149,158 |
| 5 | Programi financiar | 65,000 | 65,000 | 0 |
| 6 | Mjete transporti(Autoveture) | 347,385 | 69,476 | 277,909 |
| 7 | | | | 0 |
| | **Shuma** | **211,276,434** | **54,948,858** | **156,327,576** |
| | | | | 0 |

Sipas urdherave te ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 3901\1 Ndermarrja Goma ka kaluar ne ruajtje dhe Administrim te NPV ShA Durres si dhe me urdherin nr 6062\4 date 14.09.2015 "Per sistemimin e grupit te kapitalit te Sha NPV Durres"Aktivet Afatgjate Materiale jane shtuar ne vleren 100,410,203 leke

| Nr | Ish Ndermarrja GOMA | Vlera fillestare |
|---|---|---|
| 1 | Toka | 4,611,649 |
| 2 | Ndertime | 92,750,423 |
| 3 | Makineri,paisje | 2,578,648 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | 122,098 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | *347,385* |
| | **Shuma** | ***100,410,203*** |

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| *13.3* | ***Arkëtime në avancë për porosi*** | **470,446** | **177,268** |
| > | Parapagime të marra | **470,446** | **177,268** |
| > | *Garanci qiraje 1 muaj sipas kushteve te kontrates nga klientet.* | 382,446 | 177,268 |
| > | *parapagim qira kliente (FASK ShPK)* | 88,000 | 0 |
| *13.4* | ***Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*** | **48,704,821** | **47,796,981** |
| > | Furnitorë për malra, produkte e shërbime | 1,587,045 | 1,796,417 |
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | 47,117,776 | 46,000,564 |

Inventari i

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| Nr | Furnitorë për mallra, produkte e shërbime | 1,587,045 | 1,796,417 |
| 1 | Albtelecom sha | 1,552,706 | 1,552,706 |
| 2 | OSHEE Sha | 0 | 3,812 |
| 3 | OSHE ISH N/GOMA DURRES | 14,045 | 14,045 |
| 4 | KASTRATI ISH N/GOMA DURRES | 9,000 | 9,000 |
| 5 | OSHE ISH N/GOMA SIPAS BILANCIT | 1,020 | 1,020 |
| 6 | POSTA SHQIPTARE ISH N/GOMS DURRES | 3,412 | 3,412 |
| 7 | ALBITAL ISH N/GOMA DURRES | 5,485 | 5,485 |
| 8 | OSHE E A.DETARE TAULANTIA | 1,377 | 1,377 |
| 9 | PRESTIGE BAILIFF SERVICES | 0 | 205,560 |
| > | ndaj<br>Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | | |
| | | 2017 | 2016 |
| Nr | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | 47,117,776 | 46,000,565 |
| 1 | Derdhje ne buxhet sha npv durres | 34,715,757 | 33,598,546 |
| 2 | Detyrime ndaj buxhetit te ish N/Goma | 12,402,019 | 12,402,019 |

**Furnitore per mallra produkte e sherbime**

| | |
|---|---|
| 1 | Detyrim nga viti 1996-1999 ndaj Albtelekomit mbartur nga Npv 3 ne momentin e krijimt te shoqerise Sha NPV viti dhjetor 2006 |
| 2 | 0 |
| 3 | Detyrim ndaj Oshe mbartur nga ish N/Goma . |
| 4 | Detyrim ndaj Kastratit mbartur nga ish N/Goma . |
| 5 | Detyrim ndaj Oshe mbartur nga ish N/Goma . |
| 6 | Detyrim ndaj Postes Shqiptare mbartuar nga ish N/Goma . |
| 7 | Detyrim ndaj Albital Canon mbartur nga ish N.Goma |
| 8 | Detyrim ndaj Oshe detyrim I A.D.Taulantia Durres |
| 9 | Likujduar detyrimi ndaj shoqerise Permbarimore Prestige Bailiff Service per sherbimin per ekzekutimin e vendimeve te gjyqit per debitore te tjere te ish A.D.Taulantia |

**Debitore te tjere ,e kreditore te tjere**

| | |
|---|---|
| 1 | Derdhje ne buxhet sha npv durres ne % sipas VKM nder vite |
| 2 | Detyrime I derdhjeve ne buxhet e mbartur nga ish N\Goma Durres |

13.5 > ***Dëftesa të pagueshme***

| | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|
| Premtim pagesa të pagueshme per furnizime | 99,198,445 | 100,461,556 |

13.6 > ***Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit***

Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

| > | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| **4511-Te drejta dhe detyrime ndaj shtetit te A.D.Taulantia .** | | 99,198,445 | 100,461,556 |
| 451101-Debitore te A.Detare Taulantia | | 92,667,376 | 94,346,022 |
| 45112-Debitor Demir Progri A.D.Taulantia | | 1,470,495 | 1,470,495 |
| 45113-Tatim fitimi i mbipaguar | | 4,610,873 | 4,610,873 |
| 45114-Gjendje e llog ne lek A.D.Taulantia | | 34,165 | 34,165 |
| 45111- Kaluar paisjet e ADTaulantia ne SHA NPV Durres | | 415,536 | |

**Shenim ***
Ne v.2017 te drejtat dhe detyrimet ndaj shtetit te A.D.taulantia paksuar ne vleren -1,678,646 nga rivlersimi I klienteve te ADTaulantia me kursin e fundit te vitit. dhe shtuar ne vleren 415,536 me tjetersimin e paisjeve te A.D.Taulantia.

***Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit sipas tabeles se meposhteme ne janar te vitit 2016 kane kaluar ne zerat perkates sipas sistemimeve te bera.***

Tabela e detyrimeve ndaj shetit ( MZHETTS) sot MFE ne vleren **97,598,496 leke** si kliente per tu arketuar nga Ish A.D.Taulantia Durres me **Urdher Ministri** Nr 532 date 03.12.2014 te (MZHETTS) sot MFE.

| | | | | Kredi | Mon.Bazë |
|---|---|---|---|---|---|
| | **Përshkrimi** | **Mon.** | **Kursi** | | |
| 1 | AGJENSIA "HYSA" SHPK | USD | 113.7 | 8,309.50 | 945,122.57 |
| 2 | AGJENSIA "ALBEST TURIST | USD | 113.7 | 1,371.61 | 156,011.70 |
| | **Shuma dollar** | | | **9,681.11** | **1,101,134.27** |
| 1 | AGJENSIA "DD TRAVEL" | EUR | 140.2 | 7,047.99 | 988,127.60 |
| 2 | AGJENSIA "CINAR" SHPK | EUR | 140.2 | 175,946.38 | 24,667,682.47 |
| 3 | AGJENSIA "KLID BALLKAN" | EUR | 140.2 | 8,611.86 | 1,207,382.76 |
| 4 | AGJENSIA "TAURUS" | EUR | 140.2 | 16,117.00 | 2,259,603.40 |
| 5 | AGJENSIA "DRITA" SHPK | EUR | 140.2 | 6,242.99 | 875,267.19 |
| 6 | AGJENSIA "ILAN LINES" | EUR | 140.2 | 20,060.19 | 2,812,438.64 |
| 7 | AGJENSIA "ROZEN" | EUR | 140.2 | 14,501.98 | 2,033,177.64 |
| 8 | AGJENSIA "MC AGENCY" | EUR | 140.2 | 87,559.00 | 12,275,771.80 |
| 9 | AGJENSIA "EDD TRAVEL TOURS " | EUR | 140.2 | 108,202.59 | 15,170,003.11 |
| 10 | AGJENSIA "TOTA TRANS " | EUR | 140.2 | 52,728.25 | 7,392,500.64 |
| 11 | AGJENSIA "MANJOLA PENDAVINJI " | EUR | 140.2 | 16,193.29 | 2,270,299.26 |
| 12 | AGJENSIA "SKAMPA " | EUR | 140.2 | 3,581.36 | 502,106.67 |
| 13 | AGJENSIA "DRITA TRAVEL " | EUR | 140.2 | 3,514.88 | 492,786.17 |
| 14 | AGJENSIA "SANNY TRAVEL " | LEK | 0 | - | - |
| 15 | AGJENSIA "LA TRAVELL " | EUR | 140.2 | 1,548.58 | 217,110.81 |
| 16 | AGJENSIA "STEFI LINES " | EUR | 140.2 | 1,161.37 | 162,824.07 |
| 17 | AGJENSIA "TRANSPED MUKA" | EUR | 140.2 | 64,255.00 | 9,008,551.00 |
| 18 | AGJENSIA "VIP TRAVEL" | EUR | 140.2 | 95,448.16 | 13,381,832.00 |
| 19 | AGJENSIA "ALDA" | EUR | 140.2 | 5,562.74 | 779,896.590 |
| | **Shuma euro** | EUR | 140.2 | **688,284** | **96,497,361.820** |
| | **Totali** | | | | **97,598,496** |

| Nr | Përshkrimi | | | viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Agj."HYSA SHPK" (A.D.Taulatia) | | | 923,186 | 1,065,029 |
| 2 | Agj."ALBEST TURIST"(A.D.Taulantia) | | | 152,386 | 175,799 |
| 3 | Agj."DD TRAVEL"(A.D.Taulantia) | | | 937,030 | 953,100 |
| 4 | Agj."CINAR SHPK"(A.D.Taulatia) | | | 23,392,071 | 23,793,229 |
| 5 | Agj"KLID BALLKAN" (A.D.Taulantia) | | | 1,144,947 | 1,164,582 |
| 6 | Agj."TAURUS"(A.D.Taulantia) | | | 2,142,755 | 2,179,502 |
| 7 | Agj."DRITA SHPK" (A.D.Taulantia) | | | 830,006 | 844,240 |
| 8 | Agj."ILAN LINES"(A.D.Taulantia) | | | 2,667,002 | 2,712,739 |
| 9 | Agj."ROZEN" (A.D.Taulantia) | | | 1,928,038 | 1,961,103 |
| 10 | Agj."MCAGJENCY"(A.D.Taulantia) | | | 11,640,969 | 11,840,604 |
| 11 | Agj."EDD TRAVEL"(A.D.Taulantia) | | | 14,385,535 | 14,632,236 |
| 12 | Agj."TOTA TRANS" (A.D.Taulantia) | | | 7,010,221 | 7,130,441 |
| 13 | Agj."MANJOLA PENDAVINJI" (A.D.Taulantia) | | | 2,152,898 | 2,189,819 |
| 14 | Agj."SKAMPA"(A.D.Taulantia) | | | 476,142 | 484,307 |
| 15 | Agj."DRITA TRAVEL" (A.D.Taulantia) | | | 467,304 | 475,317 |
| 16 | AGJENSIA "SANNY TRAVEL " | | | 0 | 0 |
| 17 | Agj."LA TRAVELL" ( A.D.Taulantia) | | | 205,884 | 209,414 |
| 18 | Agj."STEFI LINES"(A.D.Taulantia) | | | 154,404 | 157,052 |
| 19 | Agj."TRANSPED MUKA"(A.D.Taulantia) | | | 8,627,200 | 8,717,805 |
| 20 | Agj."VIP TRAVEL" (A.D.Taulantia) | | | 12,689,832 | 12,907,455 |
| 21 | Agj."ALDA"(A.D.Taulantia) | | | 739,566 | 752,249 |
| | **Klientet e ADTaulantia** | | | **92,667,376** | **94,346,022** |

Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit

***Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse***

> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| | ***Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore*** | **74,073** | **65,564** |
| > | Paga dhe shpërblime | 0 | 0 |
| > | Paradhënie për punonjësit | 0 | 0 |
| > | Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 74,073 | 65,564 |
| > | Organizma të tjera shoqërore | 0 | 0 |
| > | Detyrime të tjera | 0 | 0 |

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| | *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | 31,620 | 26,799 |
| > | Akciza | 0 | 0 |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale | 18,900 | 14,950 |
| > | Tatime të tjera për punonjësit | 0 | 0 |
| > | Tatim mbi fitimin | 0 | 0 |
| > | Shteti- TVSh për t'u paguar | 0 | 0 |
| > | Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore) | 0 | 0 |
| > | Tatime të shtyra (teprica kreditore) | 0 | 0 |
| > | Tatimi në burim | 12,720 | 11,849 |
| > | Dividendë për t'u paguar | | |

| | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|
| 15 | Të ardhura të shtyra | 3,457,290 | 3,457,290 |
| > | Grante afatshkurtera | 3,457,290 | 3,457,290 |
| > | Të ardhura të periudhave të ardhme | 0 | 0 |

| | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|
| Grante afatshkurtera | 3,457,290 | 3,457,290 |
| | | |
| Huamarrje nga Alpetrol per GOMA | 3,457,290 | 3,457,290 |

*13.7*

| | | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | 22 | Kapitali dhe Rezervat | 129,168,103 | 130,367,179 |
| | 23 | Kapitali i Nënshkruar | 74,500,000 | 74,500,000 |
| 13.8 | 24 | Primi i lidhur me kapitalin | 0 | 0 |
| | 25 | Rezerva rivlerësimi | 0 | 0 |
| | 26 | Rezerva të tjera | 83,139,886 | 83,139,886 |
| | | *Rezerva ligjore* | 1,941 | 1,941 |
| | | *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| | | *Rezerva të tjera* | 83,137,945 | 83,137,945 |
| | 27 | Fitimi i pashpërndarë | -27,272,707 | -30,601,067 |
| | 28 | Fitim / Humbja e Vitit | -1,199,076 | 3,328,360 |

13.9

Shenim*

| Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|
| | | |
| Te ardhurat perbehen | 6,663,090 | 11,866,920 |
| • Te ardhura nga sherbimet e kontrollit(Shitjet) | 5,477,690 | 4,084,708 |
| • Nga vleresimi i mjeteve monetare me kursin | | 0 |
| • nga vleresimi i Kilenteve me kursin | | 0 |
| • Nga interesat bankare te depozites | | 0 |
| • te tjera nga grante dhe procese gjyqesore | 1,185,400 | 7,782,212 |
| | | |
| Shpenzimet perbehen nga | -7,862,166 | -8,538,560 |
| • materialet e konsumuara | -223,992 | -338,440 |
| • Kosto e punes | -3,499,091 | -3,290,940 |
| • Shpenzime amortizimi | -200,000 | -1,000,000 |
| • te tjera | -3,883,449 | -3,881,358 |
| • kembime valutore | -55,634 | -27,824 |
| | | |

**Shenim** Te ardhurat totale ne vleren **6,663,090 leke** perbehen nga :

**5,477,690 leke** Te ardhurat nga shitjet (qirate)
**1,085,400 leke** Te ardhura te tjera nga interesi i pa regjistruar ne v.2016 i ekzekutimit te vendimit nr 304 date 09.05.2016 nga Shoqeria Permbarimore Prestig Bailiff Service per debitorin per debitorin Genex International.
**100,000 leke** te ardhura nga zbatimi i Rekomandimeve te Auditit

10 **Fitimi (Humbja) e vitit financiar**

| | | |
|---|---|---|
| • Fitimi i ushtrimit | -1,199,076 | 3,328,360 |
| • Shpenzime te pa zbrileshme | -345,549 | -158,435 |
| • Fitimi para tatimit | -853,527 | 3,486,795 |
| • Tatimi mbi fitimin | 0 | 0 |
| Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm: | | |
| > Gjoba | -732 | -126,090 |
| > Shpenzime te vitit te kaluar | -344,817 | 0 |
| > Komision banke | | -15,855 |
| > shpenzim poste | | |
| > dieta | | |
| > kembim | | -1297 |
| > te tjera | | -15,193 |
| > shuma | -345,549 | -158,435 |

**Shënime të tjera shpjegeuse**

**Proceset Gjyqesore dhe Permbarimore qe vazhdojne :**
**Transped Impex Shpk me qender ne Elbasan.**

Me kalimin e ish-Ndermarrjes "Goma" Durres prane sh.a "NPV" Durres shoqeria me kerkesen Nr.105 prot.,date 04.05.2016 iu drejtua Gjykates per leshimin e urdherit te Pas marrjes se urdherit te ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdherin e ekzekutimit,per te nisur proceduren e ekzekutimit te vendimit me vlere 363,840 leke.

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

**Hartuesi i pasqyrave financiare**
Lenë Malshi

**Per Drejtimin e Njesise Ekonomike**
Gezim Culaj

Sha NPV

**DOKUMENTACIONI SHOQERUES**

1 Kontrata qiraje dhe certifikata pronesie
2 Inventari i Materialeve
3 Inventari i M. te Transportit
4 Aktivet afatgjata

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Blv. Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS: K71309502E
Viti 2017

KONTRATA QIRAJE MBI AMBIENTET DHE VERTETIME PRONESIE

*Lista e kontratave te qerase per ambjentet e marra me qera gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.*

| Nr | Qeradhenesi (Emri i | Kohezgjatja e kontrates (Muaji i fillimit-Muaji i mbarimit) | Viera bruto e qerase mujore | Tatimi ne burim (i aplikueshem/i pa- | Kopje e kontrates bashkelidhur |
|---|---|---|---|---|---|
| a | | NUK KA | | | |

*Lista e objekteve ne pronesi gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.*

| Nr | Objekti | Ne pronesi te shoqerise duke filluar nga (data): | Kopje e vertetimit te pronesise bashkelidhur |
|---|---|---|---|
| I | SHA NPV Durres | | |
| 1 | Ish NPV Nr 2 | 28.01.2016 | po |
| 2 | Ish NPV Nr 3 | 27.04.2016 | po |
| | | 01.02.2017 | po |
| | | 26.07.2017 | po |
| 3 | Ish NPV Nr 4 | 28.01.2016 | po |
| | | 26.07.2017 | po |
| 4 | Ish N.Goma Durres | | |
| 1 | Objekti Nr 2,14,20 | 23.10.2015 | po |
| 2 | Objekti Nr 18,19 | 23.03.2016 | po |
| 3 | Objekti Nr 21 | 31.08.2016 | po |
| 4 | *Objektet ne Sarande* | | |
| a | Magazina Nr 2 | 07.11.2016 | po |
| b | Magazina Nr 3 | 07.11.2016 | po |
| c | Magazina Nr 1+4 | | jo |
| d | Kanalizime ,vendroje,mure rrethues | | jo |

VO: Shoqeria sh.a "NPV" Durres eshte ne korrespondence te vazhdueshme me ZVRPP Durres dhe Sarande qe te perfundoje procesin e regjistrimit te pjeses mbetur paregjistruar sipas inventarit te saj.

Administrator
Gezim Culaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

## GJENDJA E INVENTARIT TE MATERIALEVE DHE MALLRAVE ME 31.12.2017

Për analizën e inventarit të materialeve sipas politikave fiskale të aplikueshme në Republikën e Shqipërisë, ju lutemi referojuni tabelës së mëposhtme.

**Monedha : LEK**

| Nr. | Artikulli | Njesia | Sasia | Kosto | Vlera |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kopsa | Cope | 3,050 | 1 | 3,050 |
| 2 | Kopsaϕ 18 | " | 4,058 | 1 | 4,058 |
| 3 | Kopsaϕ 40 | " | 1,860 | 1 | 1,860 |
| 4 | Kopsa pantallonash | " | 3,579 | 1 | 3,579 |
| 5 | Kopsa te ndryshme | " | 589 | 1 | 589 |
| 6 | Kopsa te ndryshme | " | 501 | 1 | 501 |
| 7 | Fije Bobine | " | 3,900 | 25 | 97,500 |
| 8 | Zinxhir i gjate | " | 2,781 | 21.25 | 59,096 |
| 9 | Zinxhir i gjate | " | 1,719 | 10.25 | 17,620 |
| 10 | Zinxhir i gjate | " | 975 | 11 | 10,725 |
| 11 | Zinxhir i shkurter | " | 196,603 | 5 | 983,016 |
| **Shuma** | | **Cope** | | | **1,181,594** |

**Administrator**
Gëzim Çulaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

## INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT NE PRONESI

Monedha : LEK

| Nr | Lloji i automjetit | Targa | Kapaciteti | Vlera |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Autov. FIAT ALBEA 4+1 ven | DR5603E | 1,150 | 347,385 |
| | | NUK KA | | |
| | TOTALI | | | 347,385 |

Administrator
Gezim Çula

## AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2017

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Blv. Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

### Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | | 190,395,050 | 0 | 0 | 190,395,050 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 8,009,319 | 0 | | 8,009,319 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 2,053,898 | 369,580 | 0 | 2,423,478 |
| 5 | Paisje zyre e Informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 298,958 | 45,956 | 0 | 344,914 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *211,276,434* | *415,536* | *0* | *211,691,970* |

### Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 51,484,516 | 200,000 | 0 | 51,684,516 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 2,665,832 | 0 | 0 | 2,665,832 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 583,710 | | 0 | 583,710 |
| 5 | Paisje zyre e Informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 149,800 | | 0 | 149,800 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *54,948,858* | *200,000* | *0* | *55,148,858* |

### Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | | 138,910,534 | 0 | 200,000 | 138,710,534 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 5,343,487 | 0 | 0 | 5,343,487 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 1,470,188 | 369,580 | 0 | 1,839,768 |
| 5 | Paisje zyre e Informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 149,158 | 45,956 | 0 | 195,114 |
| 6 | Programi financiar | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *TOTALI* | | *156,327,576* | *415,536* | *200,000* | *156,543,112* |

Administrator
Gëzim Çulaj

## PERMBLEDHESE A.A.MATERIALE V.2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Vlera Fillesatare | Amortizimi | Vlera e mbetur |
|---|---|---|---|---|---|
| | Toka SHA NPV DURRES | | 5,842,560 | | 5,842,560 |
| | Ndertesa Sha NPV Durres | | 97,644,627 | 51,419,290 | 46,225,337 |
| | **Shuma** | | **103,487,187** | **51,419,290** | **52,067,897** |
| | | | | | |
| | Toka ish N/GOMA Durres | | 4,611,649 | - | 4,611,649 |
| | Ndertesa ish N/GOMA Durres | | 92,750,423 | 265,226 | 92,485,197 |
| | **Shuma** | | **97,362,072** | **265,226** | **97,096,846** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **1** | **Toka** | | 10,454,209 | - | 10,454,209 |
| | | | | | |
| **2** | **Ndertese** | | 190,395,050 | 51,684,516 | 138,710,534 |
| | **Toka + Ndertese** | | **200,849,259** | **51,684,516** | **149,164,743** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **3** | **Impiante dhe makineri** | | **8,009,319** | **2,665,832** | **5,343,487** |
| | | | | | |
| **1** | Makineri dhe paisje zyre sha npv | | 5,083,286 | 2,596,356 | 2,486,930 |
| **2** | Paisje Energjitike Ish n.goma | | 2,578,648 | - | 2,578,648 |
| | | | **7,661,934** | **2,596,356** | **5,065,578** |
| **1** | Mjete Transporti Ish n.goma | | 347,385 | 69,476 | 277,909 |
| | | | | | |
| **4** | **Te tjera Installme e paisje** | | **2,352,856** | **733,510** | **2,034,882** |
| | | | | | |
| | **Inventar ekonomik** | | **2,053,898** | **583,710** | **1,839,768** |
| 1 | Inv ekonomiki mobilje e paisje zyre Sha NPV | | 2,053,898 | 583,710 | 1,470,188 |
| | | | | | |
| 2 | Mobilje e paisje zyre tjetersuar nga A.D.taulantia | | 0 | 0 | 369,580 |
| | | | | | |
| | **Paisje informative** | | **298,958** | **149,800** | **195,114** |
| 1 | Paisje IT Sha NPV | | 176,860 | 119,260 | 57,600 |
| 2 | Paisje IT Ish N.Goma | | 122,098 | 30,540 | 91,558 |
| | | | **298,958** | **149,800** | **149,158** |
| 1 | Paisje IT tjetersuar nga A.D.taulantia | | 0 | - | 45,956 |
| **5** | **Program finance** | | **65,000** | **65,000** | **-** |
| | | | | | |
| | **TOTALI** | | **211,276,434** | **55,148,858** | **156,543,112** |

Emri tregtar - Sha NPV
NIPT - K71309502E
Adresa - L.18 Rr. A.Goga Durres

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 5,842,560 | 0 | 0 | 5,842,560 |
| 2 | Ndertime | | 97,644,627 | 0 | 0 | 97,644,627 |
| 3 | Makineri,paisje | | 5,083,286 | 0 | 0 | 5,083,286 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 2,053,898 | 0 | 0 | 2,053,898 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 176,860 | 0 | 0 | 176,860 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | | | | | | |
| | Shuma | | 110,866,231 | | | 110,866,231 |
| II | Ish Ndermarrja GOMA | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Toka | | 4,611,649 | 0 | 0 | 4,611,649 |
| 2 | Ndertime | | 92,750,423 | 0 | 0 | 92,750,423 |
| 3 | Makineri,paisje | | 2,578,648 | 0 | 0 | 2,578,648 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 122,098 | 0 | 0 | 122,098 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | *347,385* | 0 | 0 | *347,385* |
| | Shuma | | 100,410,203 | 0 | 0 | 100,410,203 |
| | *TOTALI* | | 211,276,434 | 0 | 0 | 211,276,434 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 415,536 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | 211,276,434 | 0 | 0 | 211,691,970 |

## Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 51,219,290 | 200,000 | 0 | 51,419,290 |
| 3 | Makineri,paisje, | | 2,596,356 | 0 | 0 | 2,596,356 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 583,710 | 0 | 0 | 583,710 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 119,260 | 0 | 0 | 119,260 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | Shuma | | 54,583,616 | 200,000 | 0 | 54,783,616 |
| II | Ish N GOMA | | | | 0 | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 265,226 | 0 | 0 | 265,226 |
| 3 | Makineri,paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 30,540 | 0 | 0 | 30,540 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | 69,476 | 0 | 0 | 69,476 |
| | Shuma | | 365,242 | 0 | 0 | 365,242 |
| | *TOTALI* | | 54,948,858 | 200,000 | 0 | 55,148,858 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | 54,948,858 | 200,000 | 0 | 55,148,858 |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 5,842,560 | | 0 | 5,842,560 |
| 2 | Ndertime | | 46,425,337 | | 200,000 | 46,225,337 |
| 3 | Makineri,paisje, | | 2,486,930 | | 0 | 2,486,930 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 1,470,188 | | 0 | 1,470,188 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 57,600 | | 0 | 57,600 |
| 6 | Programi financiar | | 0 | | 0 | 0 |
| | Shuma | | 56,282,615 | | 200,000 | 56,082,615 |
| II | Ish Ndermarrja GOMA | | | | | |
| 1 | Toka | | 4,611,649 | | 0 | 4,611,649 |
| 2 | Ndertime | | 92,485,197 | | 0 | 92,485,197 |
| 3 | Makineri,paisje | | 2,578,648 | | 0 | 2,578,648 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 91,558 | | 0 | 91,558 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | 277,909 | | 0 | 277,909 |
| | Shuma | | 100,044,961 | | 0 | 100,044,961 |
| | *TOTALI* | | 156,327,576 | 0 | 200,000 | 156,127,576 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 415,536 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | | | | 156,543,112 |

ADMINISTRATOR
Gezim Çulaj

SH.A

"NDERMARRJA PRODHIMIT VESHJEVE DURRES" Sh.a.

# RAPORTI I AUDITUESVE LIGJOR

Periudha 1 Janar 2017 - 31 Dhjetor 2017

Fatbardha SHTREPI, Eldar KAZO
4/23/2018

Fatbardha Shtrepi, License nr 130 ,NIPT L 01405019 O
Eldar Kazo, License nr 256 ,NIPT K 32506693 B

# I. Raport i Audituesve te Pavarur
## *Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare*

## "N.P.V." Sh.a. DURRES

**Drejtuar: Aksionerit**
**Ministria e Ekonomise dhe Financave.**
**Këshillit Mbikqyrës dhe Administratorit**

**Te Shoqerise "N.P.V." Sh.a. DURRES**

**Adresa:** Lagjia nr 18 Rruga Aleksander Goga, Durres,

*Raport mbi Pasqyrat Financiare Janar 2017 – Dhjetor 2017*

**Opinioni me rezervë**

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkengjitur te Shoqerise "NPV" Sh.a. Durrës, te cilat perfshijne Pasqyren e Pozicionit Financiar me daten 31 Dhjetor 2017, Pasqyren e te Ardhurave Gjithperfshirese, Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapital dhe Pasqyren e Flukseve te Parase per vitin qe mbyllet me kete date, si edhe Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare, perfshire nje permbledhje te politikave kontabel me te rendesishme.

Sipas opinionit tone, Pasqyrat Financiare, me përjashtim të efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, Pasqyrat Financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më datën 31 Dhjetor 2017, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara në Shqipëri (SKK te Permiresuara), si dhe per performancen financiare dhe flukset e parase per vitin qe mbyllet ne kete date, ne zbatim te Ligjit Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014,..

**Baza për opinionin me rezervë**

Ne e kryem auditimin tone ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit (SNA). Pergjegjesia jone sipas ketyre standarteve eshte pershkruar ne paragrafin *Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financare te shprehur ne kete raport.* Ne jemi te pavarur nga Shoqeria qe Auditojme ne perputhje me *Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel* te Bordit te Standarteve Nderkombetare te Etikes per Profesionistet Kontabel (*Kodi i BSNEPK*) se bashku me kerkesat etike qe jane te zbatueshme.
Ceshtje Kryesore te Auditimit jane ato ceshtje qe, ne gjykimin tone profesional, kane qene me te rendesishmet gjate auditimin te Pasqyrave Financiare te periudhes aktuale. Keto ceshtje jane per Auditimin e Pasqyrava Financiare ne Shqiperi dhe kemi plotesuar edhe pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa dhe me Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel BSNEPK.
Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene opinionin tone me rezerve te auditimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur tatim fitimi i mbi paguar nga shoqëria i cili është në vlerën 1.254.581 leke. Kjo vlere e mbi paguar nuk njihet nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve pasi kjo vlere është e trashëguar nga bashkimi i Sha NPV 3 dhe sha npv 4 te cilat janë mbyllur si subjekte. Nëse kjo vlerë do çrregjistrohej nga librat e shoqërisë kostot e shoqërisë do ishin rritur duke ulur rezultatin e periudhës për vitin e mbyllur ne 31 Dhjetor 2017.

Inventarët e shoqërisë janë paraqitur në Pasqyrën e Pozicionit Financiar (Inventaret) dhe ne Shënimet Shpjeguese në shumën 1.181.594 leke. Drejtimi nuk ka kryer teste zhvlersimi lidhur me këtë inventar sipas kërkesave te SKK-ve, çka përbën një devijim nga kërkesat e SKK-ve. Për rrjedhojë, kostot do të ishin rritur për vlerën e zhvlersimit që do rezultonte nga procesi i testimit të zhvlersimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur vlera e të drejtave të arkëtueshme në vlerën 5 711 486 leke. Për këto të drejta nuk është përllogaritur provizioni për faturat e palikujduara mbi një vit. Shoqëria nuk ka një metodologji mbi vjetërsinë e llogarive të arkëtueshme dhe për rrjedhojë dhe nga evidenca e marr ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë nëse do te ishte e nevojshme te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Aktivet Afatgjata Materiale, Toka dhe Ndërtesa me vlerat e njohura respektivisht ne Pasqyrave Financiare dhe Shënimet Shpjeguese te tyre nuk janë te regjistruara plotësisht ne zyrën e regjistrimit te pasurive te paluajtshme. Ne nuk ishim ne gjendje te siguronim evidencën e nevojshme te auditimit ne lidhje me saktësinë e statusit juridik te këtyre pasurive. Nga evidenca e marr ne nuk ishim në gjendje te përcaktojmë nëse do kishte nevojë te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve dhe në Shënimet Shpjeguese vlera e amortizimit të aktiveve afatgjata materiale e cila është njohur në shumën 200,000 Leke nuk është përllogaritur sipas kërkesave Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr.6 te përmirësuar. Llogaritja është bere ne baze te një shume te mbështetur ne historikun e periudhave te mëparshme dhe jo mbështetur në kërkesat e SKK-ve të përmirësuara. Nga evidenca e marr duke qenë se drejtimi nuk ka marr një vendim për të përcaktuar saktë jetëgjatësinë e çdo aktivi ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë saktë nëse do kishte nevoje te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare detyrimet e mbartura ndaj buxhetit për shumen 34 715 757 leke janë te parakorduara plotësisht me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Rakordimi i kryer nga shoqëria është bere vetëm për vitin 2015,2016dhe vitin 2017 Për diferencën e totalit te detyrimeve nuk është bere rakordim me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Pasqyrat Financiare të shoqërisë janë audituar çdo vit dhe dorëzohen dhe miratohen nga Ministra e Ekonomisë dhe Financave për rrjedhojë detyrimi i trashëguar është aprovuar si i tillë nga Ministria në momentin e aprovimit të tyre. Megjithatë nga evidenca e marr ne nuk ishim në gjendje të përcaktojmë saktë vlerën e detyrimit dhe nëse do kishte nevojë të behej ndonjë rregullim për shumën e trashëguar më sipër.

**Pergjegjesite e Drejtimit dhe te Personave te Ngarkuar me Qeverisjen ne lidhje me Pasqyrat Financiare**
Drejtimi i Shoqerise eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e vertete dhe te sinqerte te Pasqyrave Financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (S.K.K. te Permiresuara) dhe Ligjin Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014, dhe per kontrollet e brendshme ne masen qe drejtimi e konsideron te nevojshme per te bere te mundur pergatitjen e Pasqyrave Financiare pa anomali materiale nga pasaktesia ose gabime e mashtrime, perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave kontabel dhe vleresimet e duhura kontabel te pershtatshme per shoqerine.

Ne pergatitjen e Pasqyrave Financiare, Drejtimi eshte pergjegjes per matjen e aftesise se vijushmerise se shoqerise, duke dhene informacion ne se eshte e zbatueshme, per ceshtje qe kane te bejne me vijimesine dhe duke perdorur parimin kontabel te vijimesise pervec ne rastet kur drejtimi synon ta likujdoje shoqerine ose te nderprese aktivitetet, ose nese nuk ka alternative tjeter reale per te vazhduar.
Te ngarkuarit me Qeverisjen jane pergjegjes per mbikqyrjen e procesit te Raportimit Financiar te Shoqerise.

**Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare**

Objektivat tona jane qe te arrijme nje siguri te arsyeshme lidhur me faktin nese Pasqyrat Financiare ne teresi nuk kane anomali materiale, per shkak te mashtrimit apo gabimit, dhe te leshojme nje Raport Audititmi qe perfshin opinionin tone. Siguria e aresyeshme eshte nje siguri e nivelit te larte, por nuk eshte garanci qe nje auditim i kryer sipas SNA-ve do te identifikoje gjithmone nje anomali materiale kur ajo ekziston.
Anomalite mund te vijne si rezultat i gabimit ose mashtimit dhe konsiderohen materiale nese, indiviualisht ose te marra se bashku, pritet qe ne menyre te arsyeshme, te influencojne ne vendimet ekonomike te perdoruesve , bazuar ne keto Pasqyra Financiare.

**Raport per kerkesat e tjera Ligjore dhe Rregullatore**

Ne angazhimin tone per Auditimin e Pasqyrave Financiare te "N.P.V." Sh.a. Durres nuk ka kerkesa te tjera nga ana e Drejtimit per tu raportuar nga ne.

Partneret e angazhimit ne auditim qe rezulton ne kete raport auditues te pavarur jane:

**Fatbardha SHTREPI** *(Partner A.A.P.)*
***Eldar KAZO***
***Auditues Ligjor***
***TIRANE SHQIPERI***

*Tirane, me 23 Prill 2018*

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**
**KËSHILLI MBIKËQYRËS**
**SH.A. "NPV" DURRËS.**

---

# VENDIM

**Nr. 9, datë 12.6.2018.**

**Për miratim të Pasqyrave Financiare të Sh.A. "NPV" Durrës, për periudhën 01.01.2017-31.12.2017.**

Në mbështetje të *Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqërite Tregtare, të Ligjit Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"*, Këshilli Mbikëqyres i Sh.A. "NPV" Durrës pasi shqyrtoi Pasqyrat financiare për periudhën 01.01.2017-31.12.2017, Raportin e Audituesit të Pavarur dhe Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për, vitin 2017", të dëguara nga Drejtoria e Sh.a. "NPV "Durrës" me shkresën Nr. 187 datë 28.05.2018.,

**Vendosi :**

1. Miratimin e Pasqyrave Financiare te Sh.a. "NPV "Durrës" të periudhës 01.01.2017-31.12. 2017.

2. Pasqyrat financiare të periudhës 01.01.2017-31.12.2017, të shoqëruara me Raportin e Audituesit të Pavarur, Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017" si dhe ky vendim i Këshillit Mbikëqyres ti paraqitet për miratim Asamblesë së Aksionerëve.

3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

| KRYETARE | ANËTARE | ANËTAR |
|---|---|---|
| Suzana STEFA | Mimoza KURTI | Muhamed VELIU |

Nr. 221 prot
Dt: 02.07. 2018

VITI MBAREKOMBËTAR I GJERGJ KASTRIOTIT SKENDERBEUT - 2018

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 11725/1 prot. Tiranë, më 25.6.2018

**Lënda:** Miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të vitit 2017.

**SHOQËRISË "NPV" SHA**

**DURRËS**

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të shoqërisë për vitin 2017.

Humbja e ushtrimit - 1,199,076 lekë

Humbja e ushtrimit prej – 1,199,076 (një milionë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë, të mbartet në bilancin kontabël të vitit 2018.

**MINISTËR**

**Arbër Ahmetaj**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË - TIRANË

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | **SHA "NPV"** |
| NIPT -i | **K71309502E** |
| Adresa e Selise | **Lagja nr.18,rrruga A.Goga ,Durres** |
| Data e krijimit | **21.12.2006** |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | **15128/1** |
| Veprimtaria Kryesore | **Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi)** |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

## Viti 2018

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2018 |
| | Deri | 31.12.2018 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 26.03.2018 |

| | | | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | 22 | Kapitali dhe Rezervat | 129,168,103 | 130,367,179 |
| | 23 | Kapitali I Nënshkruar | 74,500,000 | 74,500,000 |
| 13.8 | 24 | Primi i lidhur me kapitalin | 0 | 0 |
| | 25 | Rezerva rivlerësimi | 0 | 0 |
| | 26 | Rezerva të tjera | 83,139,886 | 83,139,886 |
| | | *Rezerva ligjore* | 1,941 | 1,941 |
| | | *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| | | *Rezerva të tjera* | 83,137,945 | 83,137,945 |
| | 27 | Fitimi i pashpërndarë | -27,272,707 | -30,601,067 |
| | 28 | Fitim / Humbja e Vitit | -1,199,076 | 3,328,360 |

13.9

Shenim*

| Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve | Viti 2017 | Viti 2016 |
|---|---|---|
| | | |
| Te ardhurat perbehen | 6,663,090 | 11,866,920 |
| • Te ardhura nga sherbimet e kontrollit(Shitjet) | 5,477,690 | 4,084,708 |
| • Nga vleresimi I mjeteve monetare me kursin | | 0 |
| • nga vleresimi I Kilenteve me kursin | | 0 |
| • Nga interesat bankare te depozites | | 0 |
| • te tjera nga grante dhe procese gjyqesore | 1,185,400 | 7,782,212 |
| | | |
| Shpenzimet perbehen nga | -7,862,166 | -8,538,560 |
| • materialet e konsumuara | -223,992 | -338,440 |
| • Kosto e punes | -3,499,091 | -3,290,940 |
| • Shpenzime amortizimi | -200,000 | -1,000,000 |
| • te tjera | -3,883,449 | -3,881,356 |
| • kembime valutore | -55,634 | -27,824 |
| | | |

**Shenim** Te ardhurat totale ne vleren **6,663,090 leke** perbehen nga :

**5,477,690 leke** Te ardhurat nga shitjet (qirate)
**1,085,400 leke** Te ardhura te tjera nga interesi i pa regjistruar ne v.2016 i ekzekutimit te vendimit nr 304 date 09.05.2016 nga Shoqeria Permbarimore Prestig Bailiff Service per debitorin per debitorin Genex International.
**100,000 leke** te ardhura nga zbatimi i Rekomandimeve te Auditit

10 **Fitimi (Humbja) e vitit financiar**

| | | |
|---|---|---|
| • Fitimi i ushtrimit | -1,199,076 | 3,328,360 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | -345,549 | -158,435 |
| • Fitimi para tatimit | -853,527 | 3,486,795 |
| • Tatimi mbi fitimin | 0 | 0 |
| Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm: | | |
| > Gjoba | -732 | -126,090 |
| > Shpenzime te vitit te kaluar | -344,817 | 0 |
| > Komision banke | | -15,855 |
| > shpenzim poste | | |
| > dieta | | |
| > kembim | | -1297 |
| > te tjera | | -15,193 |
| > shuma | -345,549 | -158,435 |

**Shënime të tjera shpjegeuse**

**Proceset Gjyqesore dhe Permbarimore qe vazhdojne :**
**Transped Impex Shpk me qender ne Elbasan.**

Me kalimin e ish-Ndermarrjes "Goma" Durres prane sh.a "NPV" Durres shoqeria me kerkesen Nr.105 prot.,date 04.05.2016 iu drejtua Gjykates per leshimin e urdherit te Pas marrjes se urdherit te ekzekutimit sh.a NPV iu drejtua "Prestige Bailiff Service" duke i vene ne dispozicion vendimin dhe urdherin e ekzekutimit,per te nisur proceduren e ekzekutimit te vendimit me vlere 363,840 leke.

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

**Hartuesi i pasqyrave financiare**
**Lenë Malshi**

**Per Drejtimin e Njesise Ekonomike**
**Gezim Culaj**

Sha NPV

**DOKUMENTACIONI SHOQERUES**

1 Kontrata qiraje dhe certifikata pronesie
2 Inventari i Materialeve
3 Inventari i M. te Transportit
4 Aktivet afatgjata

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Blv. Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS: K71309502E
Viti 2017

KONTRATA QIRAJE MBI AMBIENTET DHE VERTETIME PRONESIE

*Lista e kontratave te qerase per ambjentet e marra me qera gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.*

| Nr | Qeradhenesi (Emri i | Kohezgjatja e kontrates (Muaji i fillimit-Muaji i mbarimit) | Viera bruto e qerase mujore | Tatimi ne burim (i aplikueshem/i pa- | Kopje e kontrates bashkelidhur |
|---|---|---|---|---|---|
| a | | NUK KA | | | |

*Lista e objekteve ne pronesi gjate vitit 2017 dhe te dhenat kryesore ne lidhje me to.*

| Nr | Objekti | Ne pronesi te shoqerise duke filluar nga (data): | Kopje e vertetimit te pronesise bashkelidhur |
|---|---|---|---|
| I | SHA NPV Durres | | |
| 1 | Ish NPV Nr 2 | 28.01.2016 | po |
| 2 | Ish NPV Nr 3 | 27.04.2016 | po |
| | | 01.02.2017 | po |
| | | 26.07.2017 | po |
| 3 | Ish NPV Nr 4 | 28.01.2016 | po |
| | | 26.07.2017 | po |
| 4 | Ish N.Goma Durres | | |
| 1 | Objekti Nr 2,14,20 | 23.10.2015 | po |
| 2 | Objekti Nr 18,19 | 23.03.2016 | po |
| 3 | Objekti Nr 21 | 31.08.2016 | po |
| 4 | *Objektet ne Sarande* | | |
| a | Magazina Nr 2 | 07.11.2016 | po |
| b | Magazina Nr 3 | 07.11.2016 | po |
| c | Magazina Nr 1+4 | | jo |
| d | Kanalizime ,vendroje,mure rrethues | | jo |

VO: Shoqeria sh.a "NPV" Durres eshte ne korrespondence te vazhdueshme me ZVRPP Durres dhe Sarande qe te perfundoje procesin e regjistrimit te pjeses mbetur paregjistruar sipas inventarit te saj.

Administrator
Gezim Culaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

## GJENDJA E INVENTARIT TE MATERIALEVE DHE MALLRAVE ME 31.12.2017

Për analizën e inventarit të materialeve sipas politikave fiskale të aplikueshme në Republikën e Shqipërisë, ju lutemi referojuni tabelës së mëposhtme.

**Monedha : LEK**

| Nr. | Artikulli | Njesia | Sasia | Kosto | Vlera |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Kopsa | Cope | 3,050 | 1 | 3,050 |
| 2 | Kopsaϕ 18 | " | 4,058 | 1 | 4,058 |
| 3 | Kopsaϕ 40 | " | 1,860 | 1 | 1,860 |
| 4 | Kopsa pantallonash | " | 3,579 | 1 | 3,579 |
| 5 | Kopsa te ndryshme | " | 589 | 1 | 589 |
| 6 | Kopsa te ndryshme | " | 501 | 1 | 501 |
| 7 | Fije Bobine | " | 3,900 | 25 | 97,500 |
| 8 | Zinxhir i gjate | " | 2,781 | 21.25 | 59,096 |
| 9 | Zinxhir i gjate | " | 1,719 | 10.25 | 17,620 |
| 10 | Zinxhir i gjate | " | 975 | 11 | 10,725 |
| 11 | Zinxhir i shkurter | " | 196,603 | 5 | 983,016 |
| **Shuma** | | **Cope** | | | **1,181,594** |

Administrator
Gëzim Çulaj

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

## INVENTARI I MJETEVE TE TRANSPORTIT NE PRONESI

Monedha : LEK

| Nr | Lloji i automjetit | Targa | Kapaciteti | Vlera |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Autov. FIAT ALBEA 4+1 ven | DR5603E | 1,150 | 347,385 |
| | | NUK KA | | |
| | TOTALI | | | 347,385 |

Administrator
Gëzim Çula

AKTIVET AFATGJATA MATERIALE 2017

Emri i Shoqerise: ShA "N.P.V"
Adresa: Blv. Lgj Nr 18 Rr A.Goga Durres
NIPT/NUIS K71309502E
Viti 2017

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | | 190,395,050 | 0 | 0 | 190,395,050 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 8,009,319 | 0 | | 8,009,319 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 2,053,898 | 369,580 | 0 | 2,423,478 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 298,958 | 45,956 | 0 | 344,914 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *211,276,434* | *415,536* | *0* | *211,691,970* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 51,484,516 | 200,000 | 0 | 51,684,516 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 2,665,832 | 0 | 0 | 2,665,832 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 583,710 | | 0 | 583,710 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 149,800 | | 0 | 149,800 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | *TOTALI* | | *54,948,858* | *200,000* | *0* | *55,148,858* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 10,454,209 | 0 | 0 | 10,454,209 |
| 2 | Ndertime | | 138,910,534 | 0 | 200,000 | 138,710,534 |
| 3 | Makineri,paisje,mjete transporti(autoveture) | | 5,343,487 | 0 | 0 | 5,343,487 |
| 4 | Mobilje e Orendi + nga A.D.taulantia (369,580) | | 1,470,188 | 369,580 | 0 | 1,839,768 |
| 5 | Paisje zyre e informatike +nga A.D.Taulantia (45,956) | | 149,158 | 45,956 | 0 | 195,114 |
| 6 | Programi financiar | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *TOTALI* | | *156,327,576* | *415,536* | *200,000* | *156,543,112* |

Administrator
Gëzim Çulaj

## PERMBLEDHESE A.A.MATERIALE V.2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Vlera Fillesatare | Amortizimi | Vlera e mbetur |
|---|---|---|---|---|---|
| | Toka SHA NPV DURRES | | 5,842,560 | | 5,842,560 |
| | Ndertesa Sha NPV Durres | | 97,644,627 | 51,419,290 | 46,225,337 |
| | **Shuma** | | **103,487,187** | **51,419,290** | **52,067,897** |
| | | | | | |
| | Toka ish N/GOMA Durres | | 4,611,649 | - | 4,611,649 |
| | Ndertesa ish N/GOMA Durres | | 92,750,423 | 265,226 | 92,485,197 |
| | **Shuma** | | **97,362,072** | **265,226** | **97,096,846** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **1** | **Toka** | | 10,454,209 | - | 10,454,209 |
| | | | | | |
| **2** | **Ndertese** | | 190,395,050 | 51,684,516 | 138,710,534 |
| | **Toka + Ndertese** | | **200,849,259** | **51,684,516** | **149,164,743** |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| **3** | **Impiante dhe makineri** | | **8,009,319** | **2,665,832** | **5,343,487** |
| | | | | | |
| **1** | Makineri dhe paisje zyre sha npv | | 5,083,286 | 2,596,356 | 2,486,930 |
| **2** | Paisje Energjitike ish n.goma | | 2,578,648 | - | 2,578,648 |
| | | | **7,661,934** | **2,596,356** | **5,065,578** |
| **1** | Mjete Transporti ish n.goma | | 347,385 | 69,476 | 277,909 |
| | | | | | |
| **4** | **Te tjera Instalime e paisje** | | **2,352,856** | **733,510** | **2,034,882** |
| | | | | | |
| | **Inventar ekonomik** | | **2,053,898** | **583,710** | **1,839,768** |
| 1 | Inv ekonomikl mobilje e paisje zyre Sha NPV | | 2,053,898 | 583,710 | 1,470,188 |
| | | | | | |
| 2 | Mobilje e paisje zyre tjetersuar nga A.D.taulantia | | 0 | 0 | 369,580 |
| | | | | | |
| | **Paisje informative** | | **298,958** | **149,800** | **195,114** |
| 1 | Paisje IT Sha NPV | | 176,860 | 119,260 | 57,600 |
| 2 | Paisje IT Ish N.Goma | | 122,098 | 30,540 | 91,558 |
| | | | **298,958** | **149,800** | **149,158** |
| 1 | Paisje IT tjetersuar nga A.D.taulantia | | 0 | - | 45,956 |
| **5** | **Program finance** | | **65,000** | **65,000** | - |
| | | | | | |
| | **TOTALI** | | **211,276,434** | **55,148,868** | **156,543,112** |

Emri tregtar - Sha NPV
NIPT - K71309502E
Adresa - L.18 Rr. A.Goga Durres

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 5,842,560 | 0 | 0 | 5,842,560 |
| 2 | Ndertime | | 97,644,627 | 0 | 0 | 97,644,627 |
| 3 | Makineri,paisje | | 5,083,286 | 0 | 0 | 5,083,286 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 2,053,898 | 0 | 0 | 2,053,898 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 176,860 | 0 | 0 | 176,860 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | | | | | | |
| | Shuma | | 110,866,231 | | | 110,866,231 |
| II | Ish Ndermarrja GOMA | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 | Toka | | 4,611,649 | 0 | 0 | 4,611,649 |
| 2 | Ndertime | | 92,750,423 | 0 | 0 | 92,750,423 |
| 3 | Makineri,paisje | | 2,578,648 | 0 | 0 | 2,578,648 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 122,098 | 0 | 0 | 122,098 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | 347,385 | 0 | 0 | 347,385 |
| | Shuma | | 100,410,203 | 0 | 0 | 100,410,203 |
| | *TOTALI* | | 211,276,434 | 0 | 0 | 211,276,434 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 415,536 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | 211,276,434 | 0 | 0 | 211,691,970 |

## Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | SHA NPV | | | | | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 51,219,290 | 200,000 | 0 | 51,419,290 |
| 3 | Makineri,paisje, | | 2,596,356 | 0 | 0 | 2,596,356 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 583,710 | 0 | 0 | 583,710 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 119,260 | 0 | 0 | 119,260 |
| 6 | Programi financiar | | 65,000 | 0 | 0 | 65,000 |
| | Shuma | | 54,583,616 | 200,000 | 0 | 54,783,616 |
| II | Ish N GOMA | | | | 0 | |
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 265,226 | 0 | 0 | 265,226 |
| 3 | Makineri,paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 30,540 | 0 | 0 | 30,540 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | 69,476 | 0 | 0 | 69,476 |
| | Shuma | | 365,242 | 0 | 0 | 365,242 |
| | *TOTALI* | | 54,948,858 | 200,000 | 0 | 55,148,858 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | 54,948,858 | 200,000 | 0 | 55,148,858 |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 5,842,560 | | 0 | 5,842,560 |
| 2 | Ndertime | | 46,425,337 | | 200,000 | 46,225,337 |
| 3 | Makineri,paisje, | | 2,486,930 | | 0 | 2,486,930 |
| 4 | Mobilje e Orendi | | 1,470,188 | | 0 | 1,470,188 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 57,600 | | 0 | 57,600 |
| 6 | Programi financiar | | 0 | | 0 | 0 |
| | Shuma | | 56,282,615 | | 200,000 | 56,082,615 |
| II | Ish Ndermarrja GOMA | | | | | |
| 1 | Toka | | 4,611,649 | | 0 | 4,611,649 |
| 2 | Ndertime | | 92,485,197 | | 0 | 92,485,197 |
| 3 | Makineri,paisje | | 2,578,648 | | 0 | 2,578,648 |
| 4 | Paisje zyre e informatike | | 91,558 | | 0 | 91,558 |
| 5 | Mjete transporti(Autoveture) | | 277,909 | | 0 | 277,909 |
| | Shuma | | 100,044,961 | | 0 | 100,044,961 |
| | *TOTALI* | | 156,327,576 | 0 | 200,000 | 156,127,576 |
| 1 | Paisje zyre e informatike tjetersim nga A.D.Taulantia | | 0 | 0 | 0 | 415,536 |
| | TOTALI A.A.Materiale | | | | | 156,543,112 |

ADMINISTRATOR
Gezim Çulaj

SH.A

"NDERMARRJA PRODHIMIT VESHJEVE DURRES" Sh.a.

# RAPORTI I AUDITUESVE LIGJOR

Periudha 1 Janar 2017 - 31 Dhjetor 2017

Fatbardha SHTREPI, Eldar KAZO
4/23/2018

# I. Raport i Audituesve te Pavarur
## *Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare*

## "N.P.V." Sh.a. DURRES

**Drejtuar: Aksionerit**
**Ministria e Ekonomise dhe Financave.**
**Këshillit Mbikqyrës dhe Administratorit**

**Te Shoqerise "N.P.V." Sh.a. DURRES**
**Adresa:** Lagjia nr 18 Rruga Aleksander Goga, Durres,

*Raport mbi Pasqyrat Financiare Janar 2017 - Dhjetor 2017*

**Opinioni me rezervë**

Ne kemi audituar Pasqyrat Financiare bashkengjitur te Shoqerise "NPV" Sh.a. Durrës, te cilat perfshijne Pasqyren e Pozicionit Financiar me daten 31 Dhjetor 2017, Pasqyren e te Ardhurave Gjithperfshiese, Pasqyren e Ndryshimeve ne Kapital dhe Pasqyren e Flukseve te Parase per vitin qe mbyllet me kete date, si edhe Shenimet Shpjeguese per Pasqyrat Financiare, perfshire nje permbledhje te politikave kontabel me te rendesishme.

Sipas opinionit tone, Pasqyrat Financiare, me përjashtim të efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, Pasqyrat Financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më datën 31 Dhjetor 2017, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit të përmirësuara në Shqipëri (SKK te Permiresuara), si dhe per performancen financiare dhe flukset e parase per vitin qe mbyllet ne kete date, ne zbatim te Ligjit Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014,..

**Baza për opinionin me rezervë**

Ne e kryem auditimin tone ne perputhje me Standartet Nderkombetare te Auditimit (SNA). Pergjegjesia jone sipas ketyre standarteve eshte pershkruar ne paragrafin *Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financare te shprehur ne kete raport.* Ne jemi te pavarur nga Shoqeria qe Auditojme ne perputhje me *Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel* te Bordit te Standarteve Nderkombetare te Etikes per Profesionistet Kontabel (*Kodi i BSNEPK*) se bashku me kerkesat etike qe jane te zbatueshme.
Ceshtje Kryesore te Auditimit jane ato ceshtje qe, ne gjykimin tone profesional, kane qene me te rendesishmet gjate auditimin te Pasqyrave Financiare te periudhes aktuale. Keto ceshtje jane per Auditimin e Pasqyrava Financiare ne Shqiperi dhe kemi plotesuar edhe pergjegjesite e tjera etike ne perputhje me keto kerkesa dhe me Kodin e Etikes per Profesionistet Kontabel BSNEPK.
Ne besojme se evidenca e auditimit qe kemi siguruar eshte e mjaftueshme dhe e pershtatshme per te dhene opinionin tone me rezerve te auditimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur tatim fitimi i mbi paguar nga shoqëria i cili është në vlerën 1.254.581 leke. Kjo vlere e mbi paguar nuk njihet nga Drejtoria e Përgjithshme e Tatimeve pasi kjo vlere është e trashëguar nga bashkimi i Sha NPV 3 dhe sha npv 4 te cilat janë mbyllur si subjekte. Nëse kjo vlerë do çrregjistrohej nga librat e shoqërisë kostot e shoqërisë do ishin rritur duke ulur rezultatin e periudhës për vitin e mbyllur ne 31 Dhjetor 2017.

Inventarët e shoqërisë janë paraqitur në Pasqyrën e Pozicionit Financiar (Inventaret) dhe ne Shënimet Shpjeguese në shumën 1.181.594 leke. Drejtimi nuk ka kryer teste zhvlersimi lidhur me këtë inventar sipas kërkesave te SKK-ve, çka përbën një devijim nga kërkesat e SKK-ve. Për rrjedhojë, kostot do të ishin rritur për vlerën e zhvlersimit që do rezultonte nga procesi i testimit të zhvlersimit.

Në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare është paraqitur vlera e të drejtave të arkëtueshme në vlerën 5 711 486 leke. Për këto të drejta nuk është përllogaritur provizioni për faturat e palikujduara mbi një vit. Shoqëria nuk ka një metodologji mbi vjetërsinë e llogarive të arkëtueshme dhe për rrjedhojë dhe nga evidenca e marr ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë nëse do te ishte e nevojshme te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Aktivet Afatgjata Materiale, Toka dhe Ndërtesa me vlerat e njohura respektivisht ne Pasqyrave Financiare dhe Shënimet Shpjeguese te tyre nuk janë te regjistruara plotësisht ne zyrën e regjistrimit te pasurive te paluajtshme. Ne nuk ishim ne gjendje te siguronim evidencën e nevojshme te auditimit ne lidhje me saktësinë e statusit juridik te këtyre pasurive. Nga evidenca e marr ne nuk ishim në gjendje te përcaktojmë nëse do kishte nevojë te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Pasqyrën e të Ardhurave dhe Shpenzimeve dhe në Shënimet Shpjeguese vlera e amortizimit të aktiveve afatgjata materiale e cila është njohur në shumën 200,000 Leke nuk është përllogaritur sipas kërkesave Standartit Kombetar te Kontabilitetit nr.6 te përmirësuar. Llogaritja është bere ne baze te një shume te mbështetur ne historikun e periudhave te mëparshme dhe jo mbështetur në kërkesat e SKK-ve të përmirësuara. Nga evidenca e marr duke qenë se drejtimi nuk ka marr një vendim për të përcaktuar saktë jetëgjatësinë e çdo aktivi ne nuk ishim ne gjendje te përcaktojmë saktë nëse do kishte nevoje te behej ndonjë rregullim për këto shuma.

Sikurse është paraqitur në Shënimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare detyrimet e mbartura ndaj buxhetit për shumen 34 715 757 leke janë te parakorduara plotësisht me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Rakordimi i kryer nga shoqëria është bere vetëm për vitin 2015,2016dhe vitin 2017 Për diferencën e totalit te detyrimeve nuk është bere rakordim me Ministrinë e Ekonomisë dhe Financave. Pasqyrat Financiare të shoqërisë janë audituar çdo vit dhe dorëzohen dhe miratohen nga Ministra e Ekonomisë dhe Financave për rrjedhojë detyrimi i trashëguar është aprovuar si i tillë nga Ministria në momentin e aprovimit të tyre. Megjithatë nga evidenca e marr ne nuk ishim në gjendje të përcaktojmë saktë vlerën e detyrimit dhe nëse do kishte nevojë të behej ndonjë rregullim për shumën e trashëguar më sipër.

**Pergjegjesite e Drejtimit dhe te Personave te Ngarkuar me Qeverisjen ne lidhje me Pasqyrat Financiare**
Drejtimi i Shoqerise eshte pergjegjes per pergatitjen dhe paraqitjen e vertete dhe te sinqerte te Pasqyrave Financiare ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (S.K.K. te Permiresuara) dhe Ligjin Nr 9228 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar si dhe Urdheri i ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014, dhe per kontrollet e brendshme ne masen qe drejtimi e konsideron te nevojshme per te bere te mundur pergatitjen e Pasqyrave Financiare pa anomali materiale nga pasaktesia ose gabime e mashtrime, perzgjedhjen dhe aplikimin e politikave kontabel dhe vleresimet e duhura kontabel te pershtatshme per shoqerine.

Ne pergatitjen e Pasqyrave Financiare, Drejtimi eshte pergjegjes per matjen e aftesise se vijushmerise se shoqerise, duke dhene informacion ne se eshte e zbatueshme, per ceshtje qe kane te bejne me vijimesine dhe duke perdorur parimin kontabel te vijimesise pervec ne rastet kur drejtimi synon ta likujdoje shoqerine ose te nderprese aktivitetet, ose nese nuk ka alternative tjeter reale per te vazhduar.
Te ngarkuarit me Qeverisjen jane pergjegjes per mbikqyrjen e procesit te Raportimit Financiar te Shoqerise.

**Pergjegjesite e Audituesit per Auditimin e Pasqyrave Financiare**

Objektivat tona jane qe te arrijme nje siguri te arsyeshme lidhur me faktin nese Pasqyrat Financiare ne teresi nuk kane anomali materiale, per shkak te mashtrimit apo gabimit, dhe te leshojme nje Raport Audititmi qe perfshin opinionin tone. Siguria e aresyeshme eshte nje siguri e nivelit te larte, por nuk eshte garanci qe nje auditim i kryer sipas SNA-ve do te identifikoje gjithmone nje anomali materiale kur ajo ekziston.
Anomalite mund te vijne si rezultat i gabimit ose mashtimit dhe konsiderohen materiale nese, indiviualisht ose te marra se bashku, pritet qe ne menyre te arsyeshme, te influencojne ne vendimet ekonomike te perdoruesve , bazuar ne keto Pasqyra Financiare.

**Raport per kerkesat e tjera Ligjore dhe Rregullatore**

Ne angazhimin tone per Auditimin e Pasqyrave Financiare te "N.P.V." Sh.a. Durres nuk ka kerkesa te tjera nga ana e Drejtimit per tu raportuar nga ne.

Partneret e angazhimit ne auditim qe rezulton ne kete raport auditues te pavarur jane:

**Fatbardha SHTREPI** *(Partner A.A.P.)*
***Eldar KAZO***
***Auditues Ligjor***
***TIRANE, SHQIPERI***

*Tirane, me 23 Prill 2018*

**REPUBLIKA E SHQIPËRISË**
**KËSHILLI MBIKËQYRËS**
**SH.A. "NPV" DURRËS.**

---

# VENDIM

**Nr. 9, datë 12.6.2018.**

**Për miratim të Pasqyrave Financiare të Sh.A. "NPV" Durrës, për periudhën 01.01.2017-31.12.2017.**

Në mbështetje të *Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2008 "Për Tregtarët dhe Shoqërite Tregtare, të Ligjit Nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"*, Këshilli Mbikëqyres i Sh.A. "NPV" Durrës pasi shqyrtoi Pasqyrat financiare për periudhën 01.01.2017-31.12.2017, Raportin e Audituesit të Pavarur dhe Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për, vitin 2017", të dëguara nga Drejtoria e Sh.a. "NPV "Durrës" me shkresën Nr. 187 datë 28.05.2018.,

**Vendosi :**

1. Miratimin e Pasqyrave Financiare te Sh.a. "NPV "Durrës" të periudhës 01.01.2017-31.12. 2017.

2. Pasqyrat financiare të periudhës 01.01.2017-31.12.2017, të shoqëruara me Raportin e Audituesit të Pavarur, Relacionin "Analiza e Pasqyrave Financiare për vitin 2017" si dhe ky vendim i Këshillit Mbikëqyres ti paraqitet për miratim Asamblesë së Aksionerëve.

3. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë.

| KRYETARE | ANËTARE | ANËTAR |
|---|---|---|
| Suzana STEFA | Mimoza KURTI | Muhamed VELIU |

Nr. 221 prot
Data 02.04.2018

VITI MBARËKOMBËTAR I GJERGJ KASTRIOTIT SKENDERBEUT - 2018

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 11725/1 prot. Tiranë, më 25.6.2018

**Lënda:** Miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të vitit 2017.

**SHOQËRISË "NPV" SHA**

**DURRËS**

Në zbatim të Ligjit Nr. 9901 datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare" i ndryshuar, miratojmë bilancin kontabël dhe shpërndarjen e rezultatit të shoqërisë për vitin 2017.

Humbja e ushtrimit - 1,199,076 lekë

Humbja e ushtrimit prej – 1,199,076 (një milionë e njëqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë e shtatëdhjetë e gjashtë) lekë, të mbartet në bilancin kontabël të vitit 2018.

**MINISTËR**

**Arbër Ahmetaj**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË - TIRANË

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | **SHA "NPV"** |
| NIPT -i | **K71309502E** |
| Adresa e Selise | **Lagja nr.18,rrruga A.Goga ,Durres** |
| Data e krijimit | **21.12.2006** |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | **15128/1** |
| Veprimtaria Kryesore | **Dhenie me qira per prodhim,tregtim konfeksione (Rrobaqepsi)** |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat

## Viti 2018

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2018 |
| | Deri | 31.12.2018 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 26.03.2018 |

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | Viti raportues (2018) | Viti Paraardhës (2017) |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | **115,621,421** | **124,561,686** |
| | ► **Aktivet monetare** | **1** | **20,305,326** | **16,431,586** |
| | 1 *Banka* | 1.1 | 20,305,326 | 16,431,586 |
| | 2 *Arka* | 1.2 | 0 | 0 |
| | ► **Investime** | **2** | **0** | **0** |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | 0 | 0 |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | **3** | **94,117,747** | **106,932,452** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | 3.1 | 18,897,764 | 18,124,217 |
| | 1.a *Zhvlersim kliente* | 3.1 | -11,227,121 | -11,227,121 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | 566,867 | 566,867 |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 3.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të tjera* | 3.4 | 85,880,237 | 99,468,490 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 3.5 | 0 | 0 |
| | ► **Inventarët** | **4** | **1,198,348** | **1,197,648** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme(312)* | 4.1 | 1,198,348 | 1,197,648 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 4.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Mallra* | 4.4 | 0 | 0 |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në mitje e majmëri)* | 4.5 | 0 | 0 |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | 4.6 | 0 | 0 |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | 0 | 0 |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | **5** | **0** | **0** |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | **6** | **0** | **0** |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **115,621,421** | **124,561,686** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | **156,041,112** | **156,543,112** |
| | ► **Aktive financiare** | **7** | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | 7.4 | 0 | 0 |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | 7.6 | 0 | 0 |
| | ► **Aktivet materiale** | **8** | **156,041,112** | **156,543,112** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 148,564,743 | 149,164,743 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 8.2 | 5,343,487 | 5,343,487 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,132,882 | 2,034,882 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | 8.4 | 0 | 0 |
| | ► **Ativet biologjike** | **9** | **0** | **0** |
| | ► **Aktive jo materiale:** | **10** | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj | 10.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Emri i Mirë* | 10.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | 0 | 0 |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | **11** | **0** | **0** |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | **12** | **0** | **0** |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **156,041,112** | **156,543,112** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **271,662,533** | **281,104,798** |

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | Viti raportues (2018) | Viti Paraardhës (2017) |
|---|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | **13** | **141,678,404** | **148,479,405** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | 0 | *0* |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 231,561 | 470,446 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 48,517,988 | 48,704,821 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | 0 | *0* |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | 92,820,851 | 99,198,445 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | 0 | 0 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 74,053 | 74,073 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 33,679 | 31,620 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 272 | *0* |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | ***14*** | 0 | ***0*** |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | **15** | **3,457,290** | **3,457,290** |
| | ► **Provizione** | ***16*** | **0** | **0** |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **145,135,694** | **151,936,695** |
| | ► **Detyrime afatgjata:** | ***17*** | 0 | 0 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | 0 | 0 |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | 0 | 0 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | ***18*** | 0 | 0 |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | **19** | **0** | **0** |
| | ► **Provizione:** | ***20*** | **0** | **0** |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | 0 | 0 |
| | ► **Detyrime tatimore të shtyra** | **21** | **0** | **0** |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **0** | **0** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | **145,135,694** | **151,936,695** |
| | ► **Kapitali dhe Rezervat** | ***22*** | **157,639,886** | ***157,639,886*** |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar** | **23** | **74,500,000** | **74,500,000** |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalin** | ***24*** | **0** | **0** |
| | ► **Rezerva rivlerësimi** | **25** | **0** | **0** |
| | ► **Rezerva të tjera** | ***26*** | **83,139,886** | **83,139,886** |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | 1,941 | 1,941 |
| | 2 *Rezerva statutore* | *26.2* | 0 | *0* |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | 83,137,945 | 83,137,945 |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | ***27*** | **-28,471,783** | **-27,272,707** |
| | ► **Fitim / Humbja e Vitit** | **28** | **-2,641,264** | **-1,199,076** |
| | **Totali i Kapitalit** | | **126,526,839** | **129,168,103** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **271,662,533** | **281,104,798** |

**Pasqyra e Performancës**

**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ► | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | **29** | 4,866,629 | 5,477,690 |
| ► | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | **30** | 0 | 0 |
| ► | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | **31** | 0 | 0 |
| ► | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | **32** | 378,905 | 1,085,400 |
| ► | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | **33** | -160,320 | **-223,992** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | -160,320 | -223,992 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | 0 | 0 |
| ► | **Shpenzime të personelit** | **34** | -3,718,062 | -3,499,091 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -3,186,000 | -2,998,364 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -532,062 | -500,727 |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | **35** | 0 | 0 |
| ► | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | **36** | -600,000 | -200,000 |
| ► | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | **37** | -3,195,924 | -3,883,450 |
| ► | **Të ardhura të tjera** | **38** | 0 | **100,000** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | 0 | 100,000 |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | **39** | 0 | **0** |
| ► | **Shpenzime financiare** | **40** | -212,491 | -55,634 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | -212,491 | -55,634 |
| ► | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | **41** | 0 | 0 |
| ► | **Fitimi/Humbja para tatimit** | **42** | -2,641,264 | -1,199,076 |
| ► | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | **43** | 0 | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | 0 | 0 |
| ► | **Fitimi/Humbja e vitit** | **44** | -2,641,264 | -1,199,076 |
| ► | **Fitimi/Humbja për:** | **45** | **0** | **0** |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | 0 | 0 |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ► | Fitimi/Humbja e vitit | **46** | -2,641,264 | **-1,199,076** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | 0 | 0 |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | 0 | 0 |
| ► | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | **47** | **0** | **0** |
| ► | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | **48** | **0** | **0** |
| ► | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | **49** | **0** | **0** |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | 0 | 0 |

**Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare**
*(metoda indirekte)*

| | | 31 dhjetor 2018 | 31 dhjetor 2017 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | -2,641,264 | -1,199,076 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | 0 | 0 |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | 0 | 0 |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | *600,000* | *200,000* |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | | | |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | 0 | -415,536 |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | *12,814,706* | *1,532,138* |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | -700 | 0 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | - *6,801,002* | - *48,764* |
| | *Shpenzime te shtyra* | 0 | 365,672 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **3,971,740** | **434,434** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | 0 | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | -98,000 | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **-98,000** | |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **3,873,740** | **434,434** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2015** | ***16,431,586*** | ***15,997,152*** |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2016** | ***20,305,326*** | ***16,431,586*** |

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto Viti 2018

| | | Kapitali i nënshkr | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -30,601,067 | 3,328,360 | | | 130,367,179 |
| | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -30,601,067 | 3,328,360 | | | 130,367,179 |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | 0 | -1,199,076 | | | -1,199,076 |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | 3,328,360 | -3,328,360 | | | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | 3,328,360 | -4,527,436 | | | -1,199,076 |
| | | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -27,272,707 | -1,199,076 | | | 129,168,103 |
| | | | | | | | | | | | | |
| ▶ | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -27,272,707 | -1,199,076 | | | 129,168,103 |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -2,641,264 | | | -2,641,264 |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | -1,199,076 | 1,199,076 | | | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | -1,199,076 | -1,442,188 | | | -2,641,264 |
| ▶ | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018** | 74,500,000 | | | 1,941 | | 83,137,945 | -28,471,783 | -2,641,264 | | | 126,526,839 |

**SH.A N.P.V DURRES**

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2018**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

## 1.TE DHENA TE PERGJITHSHME TE SHOQERISE

Shoqeria ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri e krijuar sipas Vendimit te Gjykates nr 15128/1, dt 21.12.2006 dhe urdherit te ministrit me atributin e pronarit te vetem nr 435 date 13.06.2006. si nje shoqeri Anonime me kapital 100% shteteror.

Krijimi i kesaj shoqerie eshte bazuar ne nenin Nr 102 pika 4 te Kushtetutes se Republikes se Shqiperise ,nenin Nr 1 te ligjit 8885 date 24.04.2002 "Per disa ndryshime ne ligjin nr 7926 date 20.04.1995 " Per transformimin e ndermarrjeve shteterore ne shoqeri tregtare" Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave te Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët Shoqëritë Tregtare",si dhe nga statuti i saj. ShA. NPV Durres eshte nje shoqeri vendase me ortak te vetem Ministria e Ekonomise dhe Financave e cila zoteron 100% te pjeseve te kapitalit te shoqerise.

Kapitali i shoqerise eshte 74 500 000 leke i ndare ne 74 500 aksione me vlere nominale 1 000 leke secili.

Ajo eshte regjistruar prane organeve tatimore te rrethit Durres NIPT K 71309502 E

Objekt Veprimtarise se Shoqerise eshte:***Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit***

### a) Kapitali dhe pronësia

Shoqeria ShA. NPV Durres ka një kapital të regjistruar ne QKB me datë 09.01.2007 prej 74 500 000 lekë ,i krijuar ne momentin e krijimit te shoqerise . Kapitali i Shoqerise ndahet ne 74 500 aksione me vlere nominale 1 000 lekë/aksion. Kapitali i shoqerise deri me 31.12.2018 ka kete vlere dhe eshte ne pronesi te Ministria e Ekonomise dhe Financave e cila i zoteron 74 500 aksione qe perfaqesojne 100% te pjeseve te kapitalit te shoqerise.

### b) Administrimi

Struktura organike, Administrimi, Organizimi, Drejtimi i pershtaten natyres se Shoqerise dhe realizimit te objektit të veprimtarisë së saj. Organet drejtuese te saj jane Keshilli Mbikqyres dhe Administratori i Shoqerise. Keshilli Mbikqyres me mbyllje te vitit 2018 perbehet nga:

**SH.A N.P.V DURRES**

**PASQYRAT FINANCIARE**

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2018**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. Znj. Suzana Stefa ( Kryetar)
2. Z. Mimoza Kurti (Anetar)
3. Z. Renald Koka (Anetar)

Administrator i shoqerise eshte Z. Gëzim Culaj.

Nr i punonjësve është 4(kater)

## 2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE DHE RREGULLAVE KRYESORE KONTABEL

### a.Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te shoqerise jane pergatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK), te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 per "Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara" (SKK) te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin e Ministrit te Financave Nr 64 Date 22.07.2014. Pasqyrat Financiare jane pergatitur duke ndjekur e zbatuar ***Politikat Kryesore Kontabel*** si : politika per njohjen e aktiveve,per njohjen e detyrimeve ,njohjen e te drejtave ,njohjen e te ardhurave e shpenzimeve si dhe njohjen dhe vleresimin e tyre.Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh ***Parimet*** : si Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomoke si dhe Parimi i Kompesimit.

***Karakteristikat*** cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e pasqyrave financiare te dobishem per perdoruesin. Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane:Kuptueshmeria,Rendesia dhe Materialiteti ,Besueshmeria, Parimi i Paraqitjes me Besnikeri, parimi i Perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore, Paanshmeria, Parimi i maturise, Parimi i plotesise .Qendrushmeria dhe Krahasueshmeria.Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos historike. Pasqyrat e paraqitura ne raport jane shprehur ne monedhen vendase ne Leke.

### Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur ne përputhje me Standartet Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara (SKK) te Publikuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit (KKK) dhe interpretimeve te publikuara.Standardet janë zbatuar në nivelin që ato janë përkthyer dhe adoptuar nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit në Shqipëri (KKK). Në rastet kur këto përkthime të KKK nuk parashikojnë

çështje të veçanta, janë zbatuar parashikimet në Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar dhe Standardet Ndërkombëtare të Kontabilitetit në gjuhën angleze.

**b. Baza e përgatitjes së PF**

**1. Organizimi i Kontabilitetit**

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare"si dhe udhezimin e Ministrit te financave per zbatimin e detyrueshem te SKK te Permiresuara dhe me SKK 2 , Shoqeria ka ndertuar nje plan te llogarive vetjake ne perputhje e ne zbatim te SKK te Permiresuara te miratuar me vendim te Keshillit te Ministrave dhe Urdherin Nr 64 Date 22.07.2014 te Ministrit te Financave.

Departamenti i Finances perbehet nga specialiste finance. Kontabiliteti mbahet ne menyre te informatizuar nepermjet programeve baze te kontabilitetit, Programit BILANC.

**2. A.A.Materiale**

**2.1 Aktivive Afatgjata Materiale** paraqiten në bilanc me vlerën e tyre neto.

**Aktivet Afatgjata Materiale** te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel *Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.*Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 "Per tatimin mbi te ardhurat" i ndryshuar.Baza e llogaritjes se amortizimeve behet mbi vleren neto kontabel.Llogaritja e amortizimit per Aktivet Afatgjata Materiale e Jomateriale te bera hyrje gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.

***Njohja dhe matja***

Zërat e Aktiveve Afatgjata Materiale paraqiten me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe humbjet e akumuluara nga zhvlerësimi, (nëse ka).

**2.1.1** ***Amortizimi***

Amortizimi i aktiveve llogaritet duke perdorur metoden lineare mbi vleren e mbetur kontabel ne menyre qe, kosto e cdo aktivi deri ne vleren e mbetur, te shperndahet pergjate te gjithe jetes se tij te dobishme.

Normat e amortizimit jane miratuar ne Programin ekonomik te shoqerise te v.2018 dhe konkretisht :

-Per ndertesat e ShA NPV Durres me 1.296 % te vleftes se mbetur

-Te gjitha A.A.M te tjera nuk jane llogaritur

Nuk jane bere rivleresime te Aktiveve Afatgjate Materiale gjate V.2018
Regjistrimi i pasurive eshte ne proces,gjithe dokumentacioni tekniko-ligjor ne zbatim te urdherit te Ministrit eshte hartuar dhe dorezuar prane ZVRPP Durres,pjesa me e madhe e pasurive jane certifikuar,pjesa tjeter eshte ne proces.

**2.2 Gjëndje Inventari,**

Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marrjes). Nuk është bërë vlerësim me vlerën reale, per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

**2.3 Kërkesat për Arkëtim**

Janë vlerësuar me vlerën e kërkueshme. Nuk është bërë vlerësimi me vlerën arkëtueshme (nuk është krijuar provizion zhvlerësimi për kërkesat e paarkëtueshme).

**2.4 Detyrimet,** janë kontabilizuar me vlerën e krijimit

**2.5 Gjëndjet në valutë të huaj,**

Asetet jo monetare vleresohen me kursin e kembimit ne daten e transaksionit.Asetet monetare ne valute vleresohen me kursin zyrtar te publikuar nga Banka e Shqiperise.Diferencat e kursit fitimet(humbjet) kontabilizohen sipas percaktimeve ne kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

| **Monedha** | **31.12.2018** | **31.12.2017** |
|---|---|---|
| | **LEKE/valute** | **LEKE/valute** |
| USD | 107.82 | 111.1 |
| EUR | 123.42 | 132.95 |

**Referenca**
**Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare.**

## 3.ANALIZA E POSTEVE TE BILANCIT

### 3.1 AKTIVET AFATSHKURTER

#### 3.1.1 Aktive monetare

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

#### 3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra

| Llogaria | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Klientë për mallra, produkte e shërbime | 18,897,764 | 18,124,217 |
| Zhvlersimi klienteve | -11,227,121 | -11,227,121 |
| Nga njesite ekonomike brenda grupit | 566,867 | 566,867 |
| Te tjera | 85,880,237 | 99,468,490 |
| **Aktive te tjera financiare totale** | **94,117,746** | **106,932,452** |

| Fatura te palikujduara mbi ne 1 vit | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Lubena Group Shpk | 1,884,008 | 1,884,008 |
| Kilm Shpk | 2,254,150 | 2,254,150 |
| D'artex Sh P K | 405,000 | 405,000 |
| Genex International Shpk ( Ish N.Goma) | 2,253,728 | 1,168,328 |
| **Shuma** | **6,796,886** | **5,711,486** |

## PASQYRAT FINANCIARE

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2018**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| **Fatura te palikujduara deri ne 1 vit** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Diva-Al (26.2 m2) | 15,720 | 0 |
| Dida Petrol(200 m2) | 35,200 | 0 |
| Group Four Shpk (52.3 m2) | 31,380 | 0 |
| Alprofi & Co sh.p.k (177.44 m2) | 103,584 | 0 |
| Group Four Sh.P.K (91 m2) | 54,600 | 0 |
| Diva-Al Shpk Sip (15 m2) | 9,000 | 0 |
| Group Four Shpk Sip (19.59 m2) | 11,754 | 0 |
| Extra Market Shpk Sip (29.91 m2) | 0 | 5,210 |
| Setex Shpk (Sip 156.30 m2) | 31,260 | 0 |
| Transped Impex Shpk( Ish N.Goma) | 363,840 | 0 |
| Zyra Permbarimit Durres ( Ceshtja Ali Zogaj) | 217,419 | 0 |
| Genex International Shpk ( Ish N.Goma) | 0 | 1,085,400 |
| Alprofi&Co Sh.p.k(198 m2) | 0 | 90,000 |
| Ati-Konf Shpk 177.44M2 | 0 | 5,000 |
| **Shuma** | **873,757** | **1,185,610** |

| **Kliente pa shprese arketimi** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| NELS SHPK | 1,590,609 | 1,590,609 |
| ELVIS-1 Shpk | 636,000 | 636,000 |

| | | |
|---|---|---|
| ELVIS-2 Shpk | 908,251 | 908,251 |
| DRITA Shpk | 1,764,300 | 1,764,300 |
| HENERIETA Shpk | 1,622,700 | 1,622,700 |
| BETA 2001 Shpk | 3,218,000 | 3,218,000 |
| TREMAGLIA Shpk sip 1271 m2 | 1,019,821 | 1,019,821 |
| TREMAGLIA Shpk sip 331 m2 | 350,000 | 350,000 |
| DRITA Shpk magazine | 117,440 | 117,440 |
| **Shuma** | **11,227,121** | **11,227,121** |

| | | |
|---|---|---|
| **Zhvleresim i te drejtave dhe detyrimeve.** | **- 11,227,121** | **- 11,227,121** |

Ne vitin 2012 jane zhvlersuar dhe kaluar ne humbje 9 kliente ne vleren -11,227,121 leke

| **Te Tjera** | **31/12/2018** | **31/12/2017** |
|---|---|---|
| Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore per klientet e ish ADTaulantia | 82,021,626 | 90,989,406 |
| Demir Progri (A.D.Taulantia) | 1,470,495 | 1,470,495 |
| Tatim mbi fitimin(Fitim i mbipaguar SHA NPV dhe ADTaulantia) | 1,254,581 | 5,865,454 |
| Ali Zogaj(ish punonjes N.Goma) | 54,783 | 54,783 |
| "The Best 2010" Shoqeri Permbarimi 2010(paga ne favor te Denis Dervishit) | 1,078,752 | 1,078,752 |
| Te tjera, punonjes | 0 | 9,600 |
| **Shuma** | **85,880,237** | **99,468,490** |

Ne fund te vitit 2018 kerkesat per tu arketuar nga klientet e A.D.Taulantia jane ne vleren **82,021,626 leke** pakesuar ne vleren - 8,967,780 leke , ky ndryshim me - 6,377,594 leke nga rivlersimi i klienteve me kursin e bankes ne fund te vitit , - 733,166 leke ekzekutim i detyrimeve nga sherbimi Permbarimor privat per debitor te A.D.Taulantia dhe -838,320 leke nga likujdimi i detyrimeve nga Agjensia "Transped Muka" ( A.D.Taulantia).

### 3.1.3 Inventari

| Llogaria | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Lende ndihmese | 1,181,594 | 1,181,594 |
| Inventari i imet | 32,107 | 32,107 |
| Zhvlerësim i inventarit të imet | (16,053) | (16,053) |
| Materiale te tjera | 700 | 0 |
| **Gjëndja totale e inventarit** | **1,198,348** | **1,197,648** |

### 3.2 AKTIVE AFATGJATA

### 3.2.1 Aktive afatgjata materiale (neto)

| Llogaria | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Toka e troje | 10,454,209 | 10.454.209 |
| Ndertesa | 138,110,534 | 138,710,534 |
| Makineri dhe paisje | 5,343,487 | 5,343,487 |
| Mobilje orendi | 1,839,768 | 1,839,768 |
| Paisje zyre e informatikë | 293,114 | 195,114 |
| Program informatik per kontabilitetin | 0 | 0 |
| **Gjëndja totale** | **156,041,112** | **156,543,112** |

**Shënime për pasqyrat financiare**

**Për fundvitin 31 Dhjetor 2018**

(Të gjitha balancat janë në lekë)

| Klientet e ish ADTaulantia | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| "Hysa Shpk" | 895,930 | 923,186 |
| "Albest Turist | 147,887 | 152,386 |
| "Dd Travel" | 869,863 | 937,030 |
| "Cinar Shpk" | 21,715,302 | 23,392,071 |
| "Klid Ballkan" | 1,062,876 | 1,144,947 |
| "Taurus" | 1,989,160 | 2,142,755 |
| "Drita Shpk" | 770,510 | 830,006 |
| "Ilan Lines" | 2,475,829 | 2,667,002 |
| "Rozen" | 1,789,834 | 1,928,038 |
| "Mc Agjency" | 10,806,532 | 11,640,969 |
| "Edd Travel" | 13,354,364 | 14,385,535 |
| "Tota Trans" | 6,507,721 | 7,010,221 |
| "Manjola Pendavinji" | 246,710 | 2,152,898 |
| "Skampa" | 442,011 | 476,142 |
| "Skampa" | 433,806 | 467,303 |
| "La Travell" | 191,126 | 205,884 |
| "Stefi Lines" | 143,336 | 154,404 |
| "Transped Muka" | 5,712,063 | 6,949,230 |
| "Vip Travel" | 11,780,213 | 12,689,833 |
| "Alda" | 686,553 | 739,566 |
| **Shuma** | **82,021,626** | **90,989,406** |

Sipas urdherave te ministrit nr 2982 date 15.05.2014 dhe nr 3901\1 Ndermarrja Goma ka kaluar ne ruajtje dhe Administrim te NPV ShA Durres si dhe me urdherin nr 6062\4 date 14.09.2015 "Per

sistemimin e grupit te kapitalit te Sha NPV Durres"Aktivet Afatgjate Materiale jane shtuar ne vleren 100,410,203 leke

**3.2.1.1 Gjendja dhe levizja e AAGJM dhe amortizimit**

| Përshkrimi | Toka | Ndërtime | Instalime makineri paisje | Programi finance. | Mobilje e orendi | Paisje zyre e Infor. | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kosto | | | | | | | |
| **Ne 01/01/2018** | **10,454,209** | **190,395,050** | **8,009,319** | **65,000** | **2,423,478** | **344,914** | **211,691,970** |
| Shtesa | - | - | - | - | - | 98,000 | 98,000 |
| Paksime | - | - | - | - | - | - | - |
| **Bilanci 31/12/2018** | **10,454,209** | **190,395,050** | **8,009,319** | **65,000** | **2,423,478** | **442,914** | **211,789,970** |
| **Amortizimi** | | | | | | | |
| **Ne 01/01/2018** | **-** | **51,684,516** | **2,665,832** | **65,000** | **583,710** | **149,800** | **55,148,858** |
| Llogaritur për vitin 2018 | - | 600,000 | - | - | - | - | 600,000 |
| Amortizimi i A.AGJM te dala | - | - | - | - | - | - | - |
| **Bilanci 31/12/2018** | **-** | **52,284,516** | **2,665,832** | **65,000** | **583,710** | **149,800** | **55,748,858** |
| **Vlera neto e librit** | | | | | | | |
| **Ne 31/12/ 2018** | **10,454,209** | **138,110,534** | **5,343,487** | **0** | **1,839,768** | **293,114** | **156,041,112** |
| **Ne 31/12/ 2017** | **10,454,209** | **138,710,534** | **5,343,487** | **0** | **1,839,768** | **195,114** | **156,543,112** |

### 3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER,

#### 3.3.1 Huat dhe parapagimet,

| Llogaria | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|---|---|---|
| Të pagueshme ndaj furnitorëve | 1,692,250 | 1,587,045 |
| Paradhënie të marra | 231,561 | 470,446 |
| Sigurime shoqërore dhe shëndetësore | 74,053 | 74,073 |
| TAP | 18,914 | 18,900 |
| Tatim në burim | 14,765 | 12,720 |
| Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ShA. NPV Durres | 34,423,719 | 34,715,757 |
| Detyrim derdhje ne buxhet për qeratë ish N.GOMA | 12,402,019 | 12,402,019 |
| Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit(Arketimi i debive te ADTaulantia) | 92,820,851 | 99,198,445 |
| Te ardhura te shtyra ( huamarrje Alb-Petrol) | 3,457,290 | 3,457,290 |
| Te tjera | 271 | 0 |
| **Hua dhe parapagime totale** | **145,135,693** | **151,936,695** |

Ne v.2018 te drejtat dhe detyrimet ndaj shtetit per debitoret e A.D.taulantia paksuar ne vleren – 6,377,594 leke nga rivlersimi i klienteve te ADTaulantia me kursin e Bankes Shqiperise ne fundit te vitit.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "NPV" sh.a
Adresa : A.Goga
LNr.18,Durres/Shqiperi
NIPT : K71309502E

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
NIPT : J61827055

Nr 102 Prot

Nr 74 Prot

**Durrës më** 05 / 04 **/2020**

**Tirane më** 13 / 03 **/ 2020**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "NPV" sh.a. nga shoqeria "*Prodhim Mobilje* " sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet bazuar nenin 216 pika 2 dhe 3 të ligjit 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa:Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Gëzim ÇULAJ**, administrator i shoqërisë **"NPV" sh.a.,** Adresa : Rruga"A. GOGA" L.nr.18, Durrës/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *K71309502E*, me objekt ;

Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit pas një vendimi paraprak dhe në vlerësim te faktit qe,

Aksionet e shoqerise"**NPV**"sh.a është aksioner i vetëm,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Aksionet e shoqerise "**Prodhim Mobilje"** sh.a është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria **"NPV" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **sh.a "NPV"** ku *shoqëria përthithëse* është shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërise se përthithur* shoqëria **sh.a "NPV".**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22260 date 05.12.2019 dhe vendimit te asamblese se pergjitheshme nr.114 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **sh.a "NPV"** do te kalojë te gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërisë së përthithur.
Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e te dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situate të re ekonomike-financiare .
Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.
Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **sh.a "NPV"** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria sh.a"**NPV**"

Administrator
**Gezim ÇULAJ**

Shoqëria"**Prodhim Mobilje**" sh.a

Administrator
**Arban TARIFA**

Nr 327 Prot
dt. 05/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 22260 Prot. Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr. 114 Datë 5.12.2019**

**PËR**
**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË " NPV " SHA DURRËS NGA "PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "NPV" sha Durrës dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "NPV " sha Durrës nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.
5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"NPV" sha Durrës, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**MINISTËR**
**Anila Denaj**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "KRIPA" sh.a
Adresa : L.Hajro Cakerri,ambjente qytet studenti;Vlore/.Shqiperi
**NIPT : J66703246N**

Nr._____Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa: Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
**NIPT : J61827055V**

Nr 75 Prot

**Tiranë më** 13/03 **/ 2020**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "KRIPA" sh.a. nga shoqëria "*Prodhim Mobilje* " sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.13.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3,midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa:Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Besnik DEMAJ**, administrator i shoqërisë **"KRIPA" sh.a.,** Adresa : Vlore, Lagja Hajro Çakerri, Ambjentet e Qytetit Studenti , me NUIS (NIPT): *J66703246N*, me objekt ;

Monitorimi i shoqerise koncensionare "Alb-Sale-Vlora" shpk Skrofotine, Vlore dhe administron dhe jep me qera Asetet e mbetura te shoqerise

Aksionet e shoqerise "**KRIPA"sh.a** eshte aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Aksionet e shoqerise "**Prodhim Mobilje" sh.a** eshte aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria **"KRIPA" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 eshte Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SH.A. PRODHIM MOBILJE TIRANË

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **"KRIPA" sh.a.** ku *shoqëria përthithëse* është shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërise se përthithur* shoqëria **"KRIPA" sh.a.**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22259 date 05.12.2019 dhe vendimit te asamblese se pergjitheshme nr.113 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **"KRIPA" sh.a.** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive te përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijitmit të një situate të re ekonomike-financiare .
Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.
Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **"KRIPA" sh.a.** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria**"KRIPA" sh.a.**

Administratori
**Besnik DEMAJ**

Shoqëria**"Prodhim Mobilje" sh.a**

Administratori
**Arban TARIFA**

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | SHA KRIPA |
| NIPT | J66703246N |
| Adresa e Selise | VLORE |
| Data e krijimit | 16.5.2000 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 23818 |
| Veprimtaria Kryesore | PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010 |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

# Viti 2017

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | X |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | Leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.207 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 18.3.2018 |

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ► **Aktivet monetare** | 1 | **97,196** | **562,810** |
| | 1 *Banka* | | 906 | 562,810 |
| | 2 *Arka* | | 96,290 | 0 |
| | ► **Investime** | 2 | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | **306,381,862** | **306,381,862** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | 3.1 | 7,744,294 | 7,744,294 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 3.3 | | |
| | 4 *Të tjera* | 3.4 | 298,637,568 | 298,637,568 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 3.5 | | |
| | ► **Inventarët** | 4 | **0** | **0** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | | |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 4.2 | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | | |
| | 4 *Mallra* | 4.4 | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | 4.6 | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 6 | | |
| I | TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA | | **306,479,058** | **306,944,672** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ► **Aktive financiare** | 7 | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | 7.4 | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | 7.6 | | |
| | ► **Aktivet materiale** | 8 | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 81,487,000 | 81,487,000 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 8.2 | 276,344 | 276,344 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,816,534 | 2,816,534 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces TE DHENA ME KON* | 8.4 | 16,783,145,569 | 16,783,145,569 |
| | ► **Ativet biologjike** | 9 | | |
| | ► **Aktive jo materiale:** | 10 | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | 10.2 | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | 12 | | |
| II | TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| | A K T I V E T O T A L E | | **17,174,204,505** | **17,174,670,119** |

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **63,333,034** | **59,587,720** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 8,780,658 | 8,780,658 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *13.7* | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shënde* | 13.8 | 21,266,260 | 17,724,946 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 30,228,522 | 30,024,522 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 3,057,594 | 3,057,594 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 14 | | |
| | ► **Të ardhura të shtyra ,Financime nga Ministria** | *15* | | 962,810 |
| | ► | 16 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **63,333,034** | **60,550,530** |
| | ► ıe afatgjata: | 17 | 0 | 0 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *17.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 17.2 | 0 | |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | *17.3* | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 17.4 | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *17.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 17.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *17.7* | | |
| | 8 Të tjera të pagueshme | *17.8* | | |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 18 | | |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | *19* | | |
| | ► Provizione: | 20 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | *20.1* | | |
| | 2 Provizione të tjera | 20.2 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | ► | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **121,369,056** | **121,369,056** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | 184,702,090 | 181,919,586 |
| | ► **Kapitali dhe Rezervat** | 22 | | |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar** | *23* | 17,167,569,000 | 17,167,569,000 |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalin** | 24 | | |
| | ► **Rezerva rivlerësimi** | *25* | | |
| | ► Rezerva të tjera | 26 | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | *26.1* | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 26.2 | | |
| | 3 Rezerva të tjera | *26.3* | *0* | |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | 27 | *-177,352,512* | -178,383,808 |
| | | 28 | -3,248,118 | 1,031,296 |
| | **Totali i Kapitalit** | | **16,989,502,415** | **16,992,750,533** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | 17,174,[illegible] | 17,174,670,119 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - SH.A. KRIPA VLORE - DREJTORIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK DHE SIPËRMARRJES

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | 0 | |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | 0 | 0 |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | -2,466,819 | -844,578 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | -2,466,819 | -844,578 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | -1,876,536 | -1,470,420 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -1,608,000 | -1,260,000 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -268,536 | -210,420 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | 0 | -9,017 |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | 0 | 0 |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | 0 | 0 |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | 0 | 0 |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | 1,095,237 | 3,537,304 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 27 | 114 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare,nga Ministria Fonde te dhena* | 40.2 | 1,095,210 | 3,537,190 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | -3,248,118 | 1,213,289 |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | -3,248,118 | 1,213,289 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | -3,248,118 | 1,213,289 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | -3,248,118 | 1,213,289 |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | | | Shpenzime te panjohura | |

DREJTOR
BESNIK DEMAJ

*SHA KRIPA*

*J66703246N*

*VLORE*

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
## *(metoda indirekte)*

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | -3,248,118 | 1,031,296 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | | |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:* | | |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | 0 | 5,129,832 |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | 0 | -4,938,822 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | 2,782,504 | -659,116 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | -465,614 | 563,190 |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | 0 | 0 |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | 0 | 0 |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | -465,614 | 563,190 |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017** | 562,810 | [illegible]380 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017** | 97,196 | 562,810 |

SH.A. KRIPA VLORE

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

2017

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 17,167,569,000 | | | 2,534,045 | | 0 | -171,714,902 | | 16,991,719,237 | 0 | 16,991,719,237 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -171,714,902 | 0 | 16,991,719,237 | 0 | 16,991,719,237 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | 1,031,296 | 1,031,296 | 0 | 1,031,296 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -171,714,902 | 1,031,296 | 16,992,750,533 | 0 | 16,992,750,533 |
| | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -171,714,902 | 1,031,296 | 16,992,750,533 | 0 | 16,992,750,533 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | -3,248,118 | | -3,248,118 | 0 | -3,248,118 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -174,963,020 | 1,031,296 | 16,989,502,415 | 0 | 16,989,502,415 |

DREJTOR

BESNIK DEMA

**Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin**

*SHA KRIPA* 2,017
*J66703246N*
*VLORE*

**3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE** 31/12/2017

| *Aktive te Trupezuara* | TOKA | NDERTIME E INSTALIME | Makineri Pajisje | Mjete transporti | Paisje zyre | AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Gjendje ne 31.12.2016 | 81,487,000 | 9,728,624 | | 1,150,000 | | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2016** | 81,487,000 | 9,728,624 | 0 | 1,150,000 | 0 | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| | | | | | | | |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 31.12.2016 | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2017** | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| | | | | | | | |
| **Gjendje ne 31.12.2016** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| **Gjendje 31.12.2017** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| | | | | | | | |

DREJTORI

BESNIK DEMAJ

# SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël

b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

c) Shënime të tjera shpjegeuse

## A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

REPUBLIKA E SHQIPERISE - MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISE - DREJTORIA RAJONALE TATIMORE - SH.A. KRIPA VLORE

Referenca

## B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

### I AKTIVET AFAT SHKURTERA

### 1 Aktivet monetare

1.1 *Banka* 31.12.2017

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CREDINS BANK | LEK | | 906 | |
| | | | | | |
| | Totali | | | | |

1.2 *Arka* 31.12.2017

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit |
|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 96290 | |
| | Totali | | |

### 2 Investime

### 3 Të drejta të arkëtueshme

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente per mallra,produkte e sherbime **7,744,294**

> - Kliente 7,744,294

| NR | KLIENTET | 2017 |
|---|---|---|
| 1 | IZET LLANAJ | 152,179 |
| 2 | KASTRIOT LLANAJ | 144,614 |
| 3 | MENTOR MEMINAJ | 183,880 |
| 4 | SERA -B | 668,596 |
| 5 | MARSI | 980,040 |
| 6 | SPAHIA SHKODER | 9,290 |
| 8 | SUN SELIT TIRAN | 156,840 |
| 11 | PERPARIM BROKAJ | 916,330 |
| 12 | D M RRUGA TIRANE | 145,000 |
| 13 | SHUHUD DIBER | 151,920 |
| 14 | ORASHOVICA VLORE | 30,400 |
| 16 | LORENCO SHPK DURRES | 84,000 |
| 17 | BES KOMPANI | 677,336 |
| 18 | ENXHI ELBASAN | 13,760 |
| 19 | D RR VLORE | 244,080 |
| 20 | A KRIPES ELBASAN | 143,634 |
| 21 | F CIMENTOS VLORE | 510,000 |
| 23 | FERLAT RROGOZHINE | 42,000 |
| 24 | D M RRUGA PUKE | 22,240 |
| 25 | GOLEC TRANS UNIVERS | 377,155 |
| 26 | UNIVERS | 121,541 |
| 27 | CUPI MAT | 118,800 |
| 28 | PLASTELIN VELIMOR | 11,037 |
| 29 | NSHTN KANALIS PROFILIS | 19,650 |
| 30 | PAGARUSHA EUROPETROL | 10,100 |
| 31 | ALDOK POGRADEC | 2,000 |

| | | |
|---|---|---|
| 32 | ORINI I PUKE | 14,400 |
| 34 | SARA SKRAP | 156,672 |
| 35 | OPRRUGEVE TIRANE | 1,636,800 |
| KERKESA TE ARKETUESHME | | 7,744,294 |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | **298,637,568** |
| > | Parapagime të dhëna | 0 |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore) | 0 |
| > | Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore) | 0 |
| > | Tatim mbi fitimin (teprica debitore) | 4,806,017 |
| > | Shteti- TVSH për tu marrë | 0 |
| > | Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer | 0 |
| > | Tatimi në burim (teprica debitore) | 0 |
| > | Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprtica debitore) | 0 |
| > | Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë | 0 |
| > | Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) | 0 |
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) | 293,831,551 |
| > | Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) | 0 |
| > | Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper) | 0 |

***3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER***

| NR | DEBITOR E KREDITOR | 2017 |
|---|---|---|
| 1 | DIF KRIPE VITI 1993 | 107382984 |
| 2 | DIF KRIPE VITI 2004 | 498166 |
| 3 | DIF KRIPE VITI 2005 | 12435638 |
| 4 | DIF KRIPE VITI 2006 | 21694914 |
| 5 | VJEDHJE ARKE 1998 | 750000 |
| 6 | DIF KRIPE 2008 | 48281976 |
| 7 | DIF ADT 2007 | 269809 |
| 8 | PARADHENIE DHE DETYRIME | 257423 |
| 9 | DIF KRIPE VITI 2009 | 12112682 |
| 10 | VJEDHJE ARKE 2009 | 36300 |
| 11 | DIF KRIPE 2010 | 35,232,422 |
| 12 | DIF KRIPE 2011 | 43,759,488 |
| 13 | DIFAAM 2011 | 9,223,329 |
| 14 | INV IMET MATERIALE | 1,873,789 |
| 15 | dif arke | 22,631 |
| | SHUMA | 293,831,551 |

| | | |
|---|---|---|
| 3.5 | *Kapital i nënshkruar i papaguar* | **0** |
| > | Kapital i nënshkruar gjithsej | 0 |
| > | Kapital i nënshkruar i paguar | 0 |
| | **4 Inventarët** | **0** |
| 4.1 | *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 0 |
| 4.4 | *Mallra* | **0** |
| > | Mallra | 0 |
| > | Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje | 0 |
| 4.6 | *AAGJM të mbajtura për shitje* | **0** |
| 4.7 | *Parapagime për inventar* | **0** |
| > | Mallra ( dhe produkte) për shitje | **0** |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | **Shpenzime të shtyra** | 0 |
| 6 | **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 0 |

## II AKTIVET AFATGJATA

| | | |
|---|---|---|
| 7 | **Aktivet financiare** | |
| 8 | **Aktive materiale** | 16,867,725,447 |
| 8.1 | *Toka dhe ndërtesa* | 81,487,000 |
| 8.2 | *Impiante dhe makineri* | 276,344 |
| 8.3 | *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 2,816,534 |
| 8.4 | *Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION* | 16,783,145,569 |

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Toka e ndë | 81,487,000 | 0 | 81,487,000 | 81,487,000 | 0 | 81,487,000 |
| | Impiante e | 1,150,000 | 873,656 | 276,344 | 1,150,000 | 873,656 | 276,344 |
| | Të tjera Ins | 9,728,624 | 6,912,090 | 2,816,534 | | | 0 |
| | Shuma | 92,365,624 | 7,785,746 | 84,579,878 | 82,637,000 | 873,656 | 81,763,344 |

| | |
|---|---|
| Aktivet e blera gjate vitit | 0 |
| Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit | 0 |
| Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit | 0 |
| AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION | 16,783,145,569 |

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njeher inventarin fizik te aseteve te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e aseteve . te AAM .

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara ,pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt .

### Inventaret analitike bashkangjitur

| | | |
|---|---|---|
| 9 | **Ativet biologjike** | 0 |
| 10 | **Aktive jo materiale** KLIENT | 0 |
| 11 | **Aktive tatimore te shtyra** | 0 |
| | Tatime të shtyra (teprica debitore) | 0 |
| 12 | **Kapitali i nenshkruar i pa paguar** | 0 |

## III DETYRIMET DHE KAPITALI

| | | |
|---|---|---|
| 13 | **Detyrime afatshkurtra:** | |
| 13.1 | *Titujt e huamarrjes* | 0 |
| 13.2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 0 |
| 13.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | 0 |
| > | Parapagime të marra | 0 |
| 13.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 8,780,658 |
| > | Furnitorë për mallra, produkte e shërbime | 8,660,658 |
| | | 0 |

**Inventari i Furnitoreve bashkangjitur**

| NR | FURNITOR | 2017 |
|---|---|---|
| 1 | EKSPERT KONTABEL | 2,240,000 |
| 2 | KESH | 4,907,283 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - SH.A. KRIPA VLORË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

| | | |
|---|---|---|
| 3 | POSTA | 11,628 |
| 4 | NISATEL | 222,039 |
| 5 | SH A UJSJELLSI NOVOSE | 61,776 |
| 6 | UNICEF TIRAN | 79,660 |
| 7 | TOP ALBANIA RADIO | 75,340 |
| 8 | EUROSIG | 70,600 |
| 9 | TV GJIROKASTER | 90,000 |
| 10 | ELIDA FARA | 18,000 |
| 11 | FLABENS OIL | 477,400 |
| 12 | HASARD | 30,000 |
| 13 | TE TJERE | 376,932 |
| | | |
| | SHUMA | 8,660,658 |

| | | |
|---|---|---|
| | > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | 120,000 |
| 13.8 | ***Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore*** | 21,266,260 |
| | > Paga dhe shpërblime | 17,477,485 |
| | > Paradhënie për punonjësit | 0 |
| | > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 3,788,775 |
| 13.9 | ***Të pagueshme për detyrimet tatimore*** | 30,228,522 |
| | > Akciza | 0 |
| | > Tatim mbi të ardhurat personale | 6,513,174 |
| | > Tatime të tjera për punonjësit | 0 |
| | > Tatim mbi fitimin | 0 |
| | > Shteti- TVSh për t'u paguar | 20,019,720 |
| | > Tatimi në burim | 3,695,628 |
| 13.10 | ***Të tjera të pagueshme*** | 3,057,594 |
| | > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve | 0 |
| | > Dividendë për t'u paguar | 0 |
| | > *KLIENTE* | 3,057,594 |

- Kliente

| NR | KLIENTET | 2015 |
|---|---|---|
| 1 | SHPRESA AL | 222,952 |
| 2 | VIKTORIA INVEST | 1,190,112 |
| 3 | ALBIMPEK | 35,000 |
| 4 | KAG ASPALI | 145,491 |
| 5 | SHA MAGJISTRALA | 14,348 |
| 6 | BIRRA TIRANA | 99,707 |
| 7 | NTT EURO | 20,776 |
| 8 | MERO SHPK | 176,637 |
| 9 | FIRMA LOSHI | 12,417 |
| 10 | KURUMI | 627,503 |
| 11 | TE TJERE | 512,651 |
| | | 3,057,594 |

| | | |
|---|---|---|
| 14 | **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 |
| 15 | **Të ardhura të shtyra** | 0 |
| 16 | **Provizione** | 121,369,056 |
| 17 | **Detyrime afatgjata:** | 0 |
| 17.2 | KREDI AFATGJATE | |
| 18 | **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 |
| 19 | **Të ardhura të shtyra** | 0 |
| 20 | **Provizione:** | 0 |
| 21 | **Detyrime tatimore të shtyra** | 0 |
| 22 | **Kapitali dhe Rezervat** | 0 |
| 23 | **Kapitali i Nënshkruar** | 17,167,569,000 |
| 24 | **Primi i lidhur me kapitalin** | 0 |
| 25 | **Rezerva rivlerësimi** | 0 |
| 26 | **Rezerva të tjera** | 2,534,045 |

| | | |
|---|---|---|
| 26.1 | *Rezerva ligjore* | 2,534,045 |
| 26.2 | *Rezerva statutore* | 0 |
| 26.3 | *Rezerva të tjera* | 0 |
| 27 | **Fitimi i pashpërndarë** | -177,352,512 |
| 28 | **Fitim / Humbja e Vitit** | -3,248,118 |

## Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

### Te ardhurat perbehen

**SHITJE NETO** Shoqeria per vitin 2017 ka realizuar shitje si me poshte :

| | | 2017 |
|---|---|---|
| 29 | Shitje prod gatshen | 0 |
| 32 | Shitje sherbime | 0 |
| | | 0 |

**Shpenzimet perbehen nga**

33 **Mallra ,Lende e pare dhe sherbime**

Ne klete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

| | 2017 |
|---|---|
| Lende e pare e mallra | 0 |
| | 0 |

34 **Kostot e punes :**

| | | 2017 |
|---|---|---|
| 34.1 | Pagat e punes | 1,608,000 |
| 34.2 | Sig shoqerore | 268,536 |
| | kostot e punes | 1,876,536 |

37 **Shpenzime te tjera**

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

| | 2017 |
|---|---|
| Energji Elektrike | |
| Materiale te tjera | |
| Sherbime nga te trete | 840,000 |
| Djeta | |
| Shpenzime telefon | |
| Sherbime bankare | 3,919 |
| Taksa te tjera | |
| DMSHPERBLIME | 1,622,900 |
| | |
| | 2,466,819 |

40 **Shpenzime Financiare**

| | 2017 |
|---|---|
| Fitim nga kembime valutore | |
| Te ardhura nga interes | 27 |
| Te ardhura te tjera | |
| TE ARDHURA TJERA | 132,400 |
| FONDE MINISTRIA | 962,810 |
| Te ardhura shpenz fi | 1,095,237 |

**10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** -3,248,118

- Fitimi i ushtrimit -3,248,118
- Shpenzime te pa zbriteshme
- Fitimi para tatimit 0

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TRGTIMIT DHE SIPËRMARRJES
SH.A. KRIPA VLORË

| | |
|---|---|
| • Tatimi mbi fitimin | 0 |

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> MATERIALE PA DOK & GJOBA

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

| | | |
|---|---|---|
| • | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | -3,248,118 |
| • | Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem | 0 |
| • | Rritja e kapitalit aksioner | 0 |
| • | Rivleresime | 0 |

## C Shënime të tjera shpjegeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
DREJTOR
BESNIK DEMAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TRANSPORTIT DHE SIPËRMARRJES
SH.A. KRIPA VLORË

# RAPORTI AUDITUESVE LIGJORE

## Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare 2017

**Drejtuar: Aksionerit dhe Drejtimit të shoqërisë" ND / JA E KRIPES " SHA . VLORE "**

- **KESHILLIT MBIKQYRES TE " ND / JA E KRIPES " SHA ,**
- **ADMINISTRATORIT , z. BESNIK DEMAJ**

## Opinioni me rezervë

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë " **ND / JA E KRIPES " sha , Vlore** (më poshtë "shoqëria"), të cilat përfshijnë :

- Pasqyrën e pozicionit financiar me datën 31 Dhjetor 2017,
- Pasqyra e Perfomances financiare ( fitim/humbjeve) dhe pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse,
- Pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe
- Pasqyrën e flukseve të parasë për vitin që mbyllet me këtë datë, si edhe
- Shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tonë, me përjashtim të efekteve të çështjeve të përshkruara në seksionin e Bazës për Opinionin me Rezervë të raportit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të shoqërisë në datën 31 Dhjetor 2017 dhe performancën financiare e flukset e parasë për vitin që mbyllet në këtë datë në pajtim me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

**Baza për opinionin me rezervë**

1. Referuar shënimit Nr.3.1 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Aktivet – Te drejta te arketushme të shoqërisë paraqiten për shumën 7.744.294 lekë . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 7.477.040 leke , me te njejtet persona ( shtuar me + 254 leke gjithesej ) . Nuk disponojme materiale per kerkueshmerin e detyrimeve te klienteve e njekohesisht jane kliente mbi 9 vite qe si detyrim e nuk ka mundesi arketimi .

2. Referuar shënimit Nr.3.4 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Aktivet – Te drejta te arketushme - TE TJERA - të shoqërisë paraqiten për shumën 298.637.568 lekë . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 208.562.723 leke . Nuk disponojme materiale nga se vjen kjo teperice analitike , baza ligjore dhe kerkueshmeria e arketimit te saj . Nga komunikimi me Drejtimin

me sqarojne se jane firot ligjore te kripes , shume qe dhe nese qendron nuk duhet te pozicionohet ne kete llogari , por ne Pasqyren e perfomances ( te shpenzimeve ) per te gjithe periudhen .

3. Referuar shënimit Nr.8 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Aktivet – AKTIVET MATERIALE të shoqërisë paraqiten për shumën 16.867.725.447 leke , nga e cila 16.783.145.569 leke i ka kaluar me koncesion shoqerise " ALB SALE " shpk Vlore sipas Urdherit te M E T E - nr 618 , date 08.07.2009 . Detyrimet e koncesionit i likuidohen direkt Ministrise , ndersa ne Pasqyrat Financiare eshte ende aktiv i shoqerise .

4. Referuar shënimit Nr.13.4 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Pasivet – Te pagushme per aktivitetin e shfrytezimit të shoqërisë paraqiten për shumën 8.780.658 lekë . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 8.952.351 leke , me te njejtet persona ( pakesuar me -171.693 leke gjithesej ) kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe kosto materiale etj te ushtrimit . Nuk disponojme materiale per likuidimin e detyrimeve te furnitoreve e njekohesisht jane mbi 8 vite qe si detyrim e nuk ka mundesi likuidimi .

5. Referuar shënimit Nr.13.8 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Pasivet – Te pagushme ndaj punonjesve e sigurimeve shoqerore të shoqërisë paraqiten për shumën 21.266.260 leke , Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 3.674.082 leke detyrime per paga etj kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe jane deklaruar kosto te ushtrimit .

6. Referuar shënimit Nr.13.9 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Pasivet – Te pagushme ndaj detyrimeve tatimore paraqiten për shumën 30.228.522 leke , nga e cila detyrime per tatim mbi pagat etj per 6.513.174 leke , T V SH per 20.019.720 leke dhe tatim me burim per 3.057.594 leke . Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 26.553.415 leke detyrime per detyrime tatimore etj ( shtesa e detyrimit eshte per vitin 2010 ) kur theksoj se prej vitit 2011 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht dhe nuk ka detyrime tatimore .

7. Referuar shënimit Nr.13.10 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Pasivet – Te tjera te pagushme paraqiten për shumën 3.057.594 leke , Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2009 paraqiten me 2.480.000 leke detyrime per te tjera etj kur theksoj se prej vitit 2010 e ne vazhdim nuk ka deklaruar te ardhura e rrjedhimisht .

8. Referuar shënimit Nr.17.2 të shenimeve spjeguese e pasqyrave financiare Pasivet – Fitimi ushtrimor dhe te mbartura të shoqërisë paraqiten respektivisht për shumat – 3.248.118 leke dhe – 177.352.512 leke , Nese do ta analizojme kete shifer te paraqit rezulton se ne pasqyrat financiare te 31.12.2007 paraqiten me humbje per -1.150.417 leke e rrjedhimisht mbi 10 vite rrjesht me humbje .

9. Sipas pasqyres te Perfomances te 31.12.2017 shoqeria nuk ka deklaruar te ardhura dhe ka

vetem kosto te administrimit .

Ne e kryem auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit të Përgjegjësive te Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare. Ne jemi të pavarur nga shoqëria në përputhje me kërkesat etike që janë të përshtatshme për auditimin e pasqyrave financiare (të zbatueshme në Shqipëri) dhe kemi përmbushur edhe përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa.Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë me rezervë.

**Çështjet Kryesore të Auditimit**

Çështje Kryesore të Auditimit janë ato çështje që, në gjykimin tonë profesional, kanë qënë më të rëndësishmet në auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale. Këto çështje kanë qënë adresuar në kontekstin e auditimit të pasqyrave financiare në tërësi dhe të formimit të opinionit tonë në lidhje me to, kështu që për këto çështje, ne nuk japim opinion të veçantë.
Përveç çështjes së përshkruar në seksionin e ***Bazës për Opinionin me rezervë***, ne kemi për caktuar siç është kryesore të auditimit, çështjet që përshkruhen me poshtë, të cilat do të komunikohen në këtë raport.

- Deri ne daten 31 Dhjetor 2017 shoqëria nuk ka realizuar të ardhura sipas qëllimit për të cilën është krijuar. Mbulimi i shpenzimeve të shoqërisë bëhet nga Ministria e Finances dhe Ekonomise , Keshillit Mbikqyres te shoqerise , që zotëron 100% të aksioneve. Dhe per vitin 2018 eshte miratuar Pagat e punonjesve te administrimit te pergjitheshm me shkresen Nr 2 date 02.07.2018 . Kjo çështje përbën një rëndësi të veçantë për angazhimin e auditorëve ligjor pasi potencialisht mund të përbëjë një pasiguri materiale në lidhje me vijimësinë e shoqërisë. Auditorët e adresojnë këtë çështje duke u siguruar që pasqyrat financiare përmbajnë shënime shpjeguese të përshtatshme në lidhje me pasigurinë materiale meth vijimësisë. Ne baze te Projekt planit financiar « ND / JA e Kripes « sha . vlore e cila zotërohet 100% nga Ministria e Finances dhe Ekonomise ka miratuar programin e zhvillimit ekonomik për vitin 2017 e 2018 të shoqërisë . duke marrë përsipër të mbulojë të gjithë shpenzimet e nevojshme për aktivitetit.

**Informacione të tjera të ndryshme nga pasqyrat financiare dhe Raporti i Audituesit mbi to.**

- Drejtimi është përgjegjës për informacionet e tjera. Informacionet e tjera përfshijnë informacionin që jepet në raportin e drejtimit, por këto informacione nuk përfshijnë pasqyrat financiare dhe raportin tonë të audituesit mbi këto pasqyra.
- Opinioni ynë mbi pasqyrat financiare nuk mbulon informacionet e tjera dhe ne nuk shprehim ndonjë lloj konkluzioni që jep siguri në lidhje me këto informacione.
- Në lidhje me auditimin e pasqyrave financiare, ne kemi përgjegjësinë të lexojmë informacionet e tjera dhe të vlerësojmë nëse këto informacione kanë inkoherenca materiale me pasqyrat financiare apo me njohjen që ne kemi marrë gjatë auditimit ose përndryshe, nëse duket se janë me anomali materiale.Nëse, bazuar në punën e kryer, ne arrijmë në përfundimin se në këto informacione ka një anomali materiale, atëherë ne duhet të raportojmë për këtë fakt. Ne nuk kemi asgjë për të raportuar.

**Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare**

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF-të dhe për ato kontrolle të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të

bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për të vlerësuar aftësinë e shoqërisë për të vazhduar në vijimësi, duke dhënë informacion, nëse është e zbatueshme, për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë dhe duke përdorur parimin kontabël të vijimësisë përveç se në rastin kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë ose të ndërpresë aktivitetet, ose nëse nuk ka alternativë tjetër reale përveç sa më sipër.

Ata që janë të ngarkuar me qeverisjen janë përgjegjës për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

**Përgjegjësitë e audituesit për auditimin e pasqyrave financiare**

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arësyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arësyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, indiviualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arësyeshme, të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin profesional dhe ruajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalisë materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencë auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë.Rreziku i moszbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontrolleve të brendshme.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm që ka të bëjë me auditimin, me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinioni mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga drejtimi.
- Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë, dhe bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Shoqërisë për të vijuar veprimtarinë. Nëse ne arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e audituesit ne lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë deri në datën e raportit tonë. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Shoqëria të ndërpresë veprimtarinë.
- Vlerësojmë paraqitjen e përgjithshme, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare, përfshirë informacionet shpjeguese të dhëna, dhe nëse pasqyrat financiare paraqesin transaksionet dhe ngjarjet në to në një mënyrë që arrin paraqitjen e drejtë.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

Ne gjithashtu, ju japim personave të ngarkuar me qeverisjen një deklaratë që ne jemi në pajtim me kërkesat përkatëse etike në lidhje me pavarësinë, dhe ju komunikojmë atyre të gjitha

lidhjet dhe çështjet e tjera që mundet në mënyrë të arsyeshme, të ndikojnë në pavarësinë tonë, dhe kur është e zbatueshme, masat mbrojtëse përkatëse.

Nga çështjet e komunikuara personave të ngarkuar me qeverisjen, ne përcaktojmë ato çështje që ishin më të rëndësishmet për auditimin e pasqyrave financiare të periudhës aktuale dhe përpasojë edhe çështje kryesore të auditimit. Ne i përshkruajmë këto çështje në raportin tonë të auditimit përveç nëse në rastin kur ligji ose rregullat e ndalojnë bërjen publike të çështjes ose kur, në raste jashtëzakonisht të rralla, ne vendosim që çështja të mos komunikohet në raportin tonë për arësye se pasojat negative nga një komunikim i tillë pritet në mënyrë të arsyeshme të tejkalojnë përfitimet në favor të interesit publik.

**Raport mbi Kërkesa të tjera Ligjore dhe Rregullatore**

Audituesit nuk ka përgjegjësi shtesë për të raportuar çështje të tjera,që janë plotësuese për përgjegjesitë e audituesit sipas SNA-ve.

Një përshkrim më i detajuar i përgjegjësive të audituesit për auditimin e pasqyrave financiare mund të gjendet në faqen e internetit të IEKA nëseee.ieka.al.Ky përshkrim përbën pjesë të raportit tonë të auditimit.

Vlore më,25/07/2018

**AUDITUESIT LIGJORE**

| | |
|---|---|
| "A & E AUDITING" SH P K | "HOLLY & ENDI AUDITING" SH P K |
| AUDITUES LIGJOR | AUDITUES LIGJOR |
| RAMAZAN ADEMI | BERTI PASHKO |
| LISH NR 139 DT 28.01.2005 | LISH NR 07 DT 11.01.2000 |

HOLLY & ENDI AUDITING
SHPK
BERTI PASHKO
AUDITUES
NIPT: K31325006O

Vlore më,25/07/2018

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | SHA KRIPA |
| NIPT -i | J66703246N |
| Adresa e Selise | VLORE |
| Data e krijimit | 16.5.2000 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 23818 |
| Veprimtaria Kryesore | PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010 |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | X |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | Leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2018 |
| | Deri | 31.12.2018 |
| Data e mbyllijes se Pasqyrave Financiare | | 31/05/2019 |

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ► **Aktivet monetare** | 1 | **108,492** | **97,196** |
| | 1 *Banka* | | 12,202 | 906 |
| | 2 *Arka* | | 96,290 | 96,290 |
| | ► **Investime** | 2 | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | **306,381,862** | **306,381,862** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | 3.1 | 7,744,294 | 7,744,294 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 3.3 | | |
| | 4 *Të tjera ( V 2018 eshte mbi pagese e tat fit , ndersa para 18 jane dhe* | 3.4 | 298,637,568 | 298,637,568 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 3.5 | | |
| | ► **Inventarët** | 4 | **0** | **0** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | | |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 4.2 | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | | |
| | 4 *Mallra* | 4.4 | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | 4.6 | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 6 | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **306,490,354** | **306,479,058** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ► **Aktive financiare** | 7 | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | 7.4 | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | 7.6 | | |
| | ► **Aktivet materiale** | 8 | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 81,487,000 | 81,487,000 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 8.2 | 276,344 | 276,344 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,816,534 | 2,816,534 |
| | 4 *Parapag aktive mat dhe në proces TE DHENA ME KONCENSION* | 8.4 | 16,783,145,569 | 16,783,145,569 |
| | ► **Ativet biologjike** | 9 | | |
| | ► **Aktive jo materiale:** | 10 | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | 10.2 | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | 12 | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **17,174,215,801** | **17,174,204,505** |

DREJTORI
BESNIK DEMAJ

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenime | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **66,105,481** | **63,333,034** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 9,533,107 | 8,780,658 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *13.7* | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shënde* | 13.8 | 23,102,266 | 21,266,260 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 30,412,514 | 30,228,522 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme KLIENTE* | *13.10* | 3,057,594 | 3,057,594 |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 14 | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | *15* | | |
| | ▶ | 16 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **66,105,481** | **63,333,034** |
| | ▶ ıe afatgjata: | 17 | 0 | 0 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *17.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 17.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | *17.3* | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 17.4 | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *17.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 17.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *17.7* | | |
| | 8 Të tjera të pagueshme | *17.8* | | |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 18 | | |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | *19* | | |
| | ▶ Provizione: | 20 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | *20.1* | | |
| | 2 Provizione të tjera | 20.2 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | ▶ | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **121,369,056** | **121,369,056** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | 187,474,537 | 184,702,090 |
| | ▶ **Kapitali dhe Rezervat** | 22 | | |
| | ▶ **Kapitali i Nënshkruar** | *23* | 17,167,569,000 | 17,167,569,000 |
| | ▶ **Primi i lidhur me kapitalin** | 24 | | |
| | ▶ **Rezerva rivlerësimi** | *25* | | |
| | ▶ Rezerva të tjera | 26 | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | *26.1* | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 26.2 | | |
| | 3 Rezerva të tjera | *26.3* | ***0*** | ***0*** |
| | ▶ **Fitimi i pashpërndarë** | 27 | ***-180,600,630*** | **-177,352,512** |
| | **fitimi /humbja e ushtrimit** | 28 | **-2,761,151** | **-3,248,118** |
| | **Totali i Kapitalit** | | **16,986,741,264** | **16,989,502,415** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **17,174,215,801** | **17,174,204,505** |

0

DREJTORI
BESNIK DEMAJ

*SHA KRIPA*
*J66703246N*

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi I Elementeve | Shenimet | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | **0** | |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | **0** | **0** |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **-3,071,810** | **-2,466,819** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | -3,071,810 | -2,466,819 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | **-2,425,493** | **-1,876,536** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -2,078,400 | -1,608,000 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -347,093 | -268,536 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | **0** | **0** |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | **0** | **0** |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | **0** | **0** |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **0** | **0** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | **2,736,152** | **1,095,237** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | | 27 |
| | 2 *HUMBJE NGA MOS ARKETIMI I DEBITOREVE* | | 0 | |
| | 3 *HUMBJE NGA MOS KONTAB IDIFERENCAVE FIROVE LIGJORE NDER VITE* | | 0 | |
| | 4 *FITIME NGA MOS LIKUIDIMI I FURNITOREVE* | | 0 | |
| | 5 *MOS LIKUIDIMI I DETYRIMEVE TE TJERA* | 40.2 | 0 | 1,095,210 |
| | 6 *FONDE TE DHENA NGA MINISTRIA PER PERBALL KOSTO* | | 1,300,591 | |
| | 7 *TE ARDH NGA INTERESAT* | | 1,050 | |
| | 8 *FITIM NGA SISTEMIM LLOGARIA E PUNONJESVE DETYRIM* | | 1,434,511 | |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | **-2,761,151** | **-3,248,118** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | **-2,761,151** | **-3,248,118** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi I Elementeve | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | **-2,761,151** | **-3,248,118** |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | **-2,761,151** | **-3,248,118** |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | | Shpenzime te panjohura VENDIME GJYQI | **2,102,349** | |

*SHA KRIPA*

*J66703246N*

*VLORE*

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
## *(metoda indirekte)*

| | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | -2,761,151 | -3,248,118 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | | |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:* | | |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | 0 | 0 |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | 0 | 0 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | 2,772,447 | 2,782,504 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **11,296** | **-465,614** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **0** | **0** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **11,296** | **-465,614** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2017** | 97,196 | 562,810 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor 2017** | **108,492** | **97,196** |

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

2018

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -171,714,902 | 0 | 16,991,719,237 | 0 | 16,991,719,237 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabel | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -171,714,902 | 1,031,296 | 16,992,750,533 | 0 | 16,992,750,533 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | -3,248,118 | | -3,248,118 | 0 | -3,248,118 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -174,963,020 | 1,031,296 | 16,989,502,415 | 0 | 16,989,502,415 |
| | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -174,963,020 | 1,031,296 | 16,989,502,415 | 0 | 16,989,502,415 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -2,761,151 | -2,761,151 | 0 | -2,761,151 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -174,963,020 | -1,729,855 | 16,986,741,264 | 0 | 16,986,741,264 |

DREJTOR

BESNIK DEMAJ

**Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin** 2,018

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE** 31/12/2018

| *Aktive te Trupezuara* | TOKA | NDERTIME E INSTALIME | Makineri Pajisje | Mjete transporti | Paisje zyre | AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Gjendje ne 31.12.2017 | 81,487,000 | 9,728,624 | | 1,150,000 | | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2018** | 81,487,000 | 9,728,624 | 0 | 1,150,000 | 0 | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| | | | | | | | |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 31.12.2017 | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2018** | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| | | | | | | | |
| **Gjendje ne 31.12.2017** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| **Gjendje 31.12.2018** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| | | | | | | | |

DREJTORI

BESNIK DEMAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E ZHVILLIMIT TREGTISE DHE SHERBIMEVE SHA KRIPA VLORE

## SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël

b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

c) Shënime të tjera shpjegeuse

### A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SH.A. KRIPA KORÇË

Referenca

**B** **Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

**1 Aktivet monetare**

1.1 *Banka* 31.12.2018

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | VITI 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CREDINS BANK | LEK | | 12202 | | 906 |
| | | | | | | |
| | Totali | | | | | |

1.2 *Arka* 31.12.2018

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | VITI 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 96290 | | 96290 |
| | Totali | | | |

**2 Investime**

**3 Të drejta të arkëtueshme**

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| Kliente per malira,produkte e sherbime | **7,744,294** | 7,744,294 |
| | 7,744,294 | 7,744,294 |

> - **Kliente**

| NR | KLIENTET | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | IZET LLANAJ | 152.179 | 152.179 |
| 2 | KASTRIOT LLANAJ | 144.614 | 144.614 |
| 3 | MENTOR MEMINAJ | 183.880 | 183.880 |
| 4 | SERA -8 | 868.596 | 868.596 |
| 5 | MARSI | 980.040 | 980.040 |
| 6 | SPAHIA SHKODER | 9.290 | 9.290 |
| 8 | SUN SELIT TIRAN | 156.840 | 156.840 |
| 11 | PERPARIM EROKAJ | 916.330 | 916.330 |
| 12 | D M RRUGA TIRANE | 145.000 | 145.000 |
| 13 | SHUHGO DIBER | 151.920 | 151.920 |
| 14 | ORASHOVICA VLORE | 30.400 | 30.400 |
| 16 | LORENCO SHPK DURRES | 84.000 | 84.000 |
| 17 | BES KOMPANI | 677.336 | 677.336 |
| 18 | ENXHI ELBASAN | 13.760 | 13.760 |
| 19 | D RR VLORE | 244.080 | 244.080 |
| 20 | A KRIPES ELBASAN | 143.634 | 143.634 |
| 21 | F CIMENTOS VLORE | 510.000 | 510.000 |
| 23 | FERLAT RROGOZHINE | 42.000 | 42.000 |
| 24 | D M RRUGA PUKE | 22.240 | 22.240 |
| 25 | GOLEC TRANS UNIVERS | 377.155 | 377.155 |
| 26 | UNIVERS | 121.541 | 121.541 |
| 27 | CUPI MAT | 118.800 | 118.800 |
| 28 | PLASTELIN VELIMOR | 11.037 | 11.037 |
| 29 | NSHTN KANALIS PROFILIS | 19.650 | 19.650 |
| 30 | PAGARUSHA EUROPETROL | 10.100 | 10.100 |
| 31 | ALDOK POGRADEC | 2.000 | 2.000 |
| 32 | DRINI I PUKE | 14.400 | 14.400 |
| 34 | SARA SKRAP | 156.672 | 156.672 |
| 35 | DPRRUGEVE TIRANE | 1.636.800 | 1.636.800 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TRADITËS DHE SIPËRMARRJES SH.A. KRIPA VLORE

| | | |
|---|---|---|
| KERKESA TE ARKETUESHME | 7,744,294 | 7,744,294 |

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | 298,637,568 | 298,637,568 |
| > | Parapagime të dhëna | 0 | |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore) | 0 | |
| > | Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore) | 0 | |
| > | Tatim mbi fitimin (teprica debitore) | 4,806,017 | 4,806,017 |
| > | Shteti- TVSH për tu marrë | 0 | |
| > | Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer | 0 | |
| > | Tatimi në burim (teprica debitore) | 0 | |
| > | Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprtica debitore) | 0 | |
| > | Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë | 0 | |
| > | Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) | 0 | |
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) | 293,831,551 | 293,831,551 |
| > | Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) | 0 | |
| > | Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper) | 0 | |

***3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER***

| NR | DEBITOR E KREDITOR | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | DIF KRIPE VITI 1993 | 107382984 | 107382984 |
| 2 | DIF KRIPE VITI 2004 | 498166 | 498166 |
| 3 | DIF KRIPE VITI 2005 | 12435638 | 12435638 |
| 4 | DIF KRIPE VITI 2006 | 21694914 | 21694914 |
| 5 | VJEDHJE ARKE 1998 | 750000 | 750000 |
| 6 | DIF KRIPE 2008 | 48281876 | 48281876 |
| 7 | DIF ADT 2007 | 269809 | 269809 |
| 8 | PARADHENIE DHE DETYRIME | 257423 | 257423 |
| 9 | DIF KRIPE VITI 2009 | 12112682 | 12112682 |
| 10 | VJEDHJE ARKE 2009 | 36300 | 36300 |
| 11 | DIF KRIPE 2010 | 35,232,422 | 35,232,422 |
| 12 | DIF KRIPE 2011 | 43,759,488 | 43,759,488 |
| 13 | DIFAAM 2011 | 9,223,329 | 9,223,329 |
| 14 | INV IMET MATERIALE | 1,873,789 | 1,873,789 |
| 15 | dif arke | 22,631 | 22,631 |
| | SHUMA | 293,831,551 | 293,831,551 |

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 3.5 | *Kapital i nënshkruar I papaguar* | 0 | 0 |
| > | Kapital i nënshkruar gjithsej | 0 | 0 |
| > | Kapital i nënshkruar I paguar | 0 | 0 |
| | **4 Inventarët** | 0 | 0 |
| 4.1 | *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 0 | 0 |
| 4.4 | *Mallra* | 0 | 0 |
| > | Mallra | 0 | 0 |
| > | Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje | 0 | 0 |
| 4.6 | *AAGJM të mbajtura për shitje* | 0 | 0 |
| 4.7 | *Parapagime për inventar* | 0 | 0 |
| > | Mallra ( dhe produkte) për shitje | 0 | 0 |
| | **5 Shpenzime të shtyra** | 0 | 0 |
| | **6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 0 | 0 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TREGTISE DHE SHERBIMEVE
"SH.A. KRIPA VLORE"

## II AKTIVET AFATGJATA

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 7 | **Aktivet financiare** | | |
| 8 | **Aktive materiale** | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| 8.1 | *Toka dhe ndërtesa* | 81,487,000 | 81,487,000 |
| 8.2 | *Implante dhe makineri* | 276,344 | 276,344 |
| 8.3 | *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 2,816,534 | 2,816,534 |
| 8.4 | *Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION* | 16,783,145,569 | 16,783,145,569 |

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Toka e ndë | 81,487,000 | 0 | **81,487,000** | 81,487,000 | 0 | **81,487,000** |
| | Implante e | 276,344 | 0 | **276,344** | 1,150,000 | 873,656 | **276,344** |
| | Të tjera Ins | 2,816,534 | 0 | **2,816,534** | 9,728,624 | 6,912,090 | **2,816,534** |
| | Shuma | 84,579,878 | 0 | **84,579,878** | 92,365,624 | 7,785,746 | **84,579,878** |

| | |
|---|---|
| Aktivet e blera gjate vitit | 0 |
| Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit | 0 |
| Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit | 0 |
| AKTIVE TË DHENA ME KONCENSION | 16,783,145,569 |

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njeher inventarin fizik te aseteve te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e aseteve . te AAM .

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara ,pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt .

**Inventaret analitike bashkangjitur**

| | | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | **Ativet biologjike** | | 0 | 0 |
| 10 | **Aktive jo materiale** | KLIENT | 0 | 0 |
| 11 | **Aktive tatimore te shtyra** | | 0 | 0 |
| | Tatime të shtyra (teprica debitore) | | 0 | 0 |
| 12 | **Kapitali i nenshkruar i pa paguar** | | 0 | 0 |

## III DETYRIMET DHE KAPITALI

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 13 | **Detyrime afatshkurtra:** | | |
| 13.1 | *Titujt e huamarrjes* | 0 | 0 |
| 13.2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 0 | 0 |
| 13.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | 0 | 0 |
| > | Parapagime të marra | 0 | 0 |
| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 13.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 9,413,107 | 8780658 |
| > | Furnitorë për malira, produkte e shërbime | 8,810,658 | 8660658 |
| > | Furnitorë ,vendim gjyqi | 602,449 | |

**Inventari i Furnitoreve bashkangjitur**

| NR | FURNITOR | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | EKSPERT KONTABEL2017 | 150,000 | |
| 1 | EKSPERT KONTABEL | 2,240,000 | 2,240,000 |
| 2 | KESH | 4,907,283 | 4,907,283 |
| 3 | POSTA | 11,628 | 11,628 |
| 4 | NISATEL | 222,039 | 222,039 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | SH A UJSJELLSI NOVOSE | 61,776 | 61,776 |
| 6 | UNICEF TIRAN | 79,660 | 79,660 |
| 7 | TOP ALBANIA RADIO | 75,340 | 75,340 |
| 8 | EUROSIG | 70,600 | 70,600 |
| 9 | TV GJIROKASTER | 90,000 | 90,000 |
| 10 | ELIDA FARA | 18,000 | 18,000 |
| 11 | FLABENS OIL.V GJYQI | 477,400 | 477,400 |
| 12 | HASARD | 30,000 | 30,000 |
| 13 | TE TJERE | 376,932 | 376,932 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | SHUMA | 8,810,658 | 8,660,658 |

**Eksperti I Vlore ka kerkuar fond 162 000 lek per auditimin e 2018 nese miratohet**

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | **120,000** | **120,000** |
| **13.8** | ***Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore*** | **23,102,266** | **21,288,260** |
| > | Paga dhe shpërblime te punonjesve gjithsejt 4 punonjes aktual | 1,762,627 | 1,762,627 | 949,904 |
| > | paga per vendime gjyqi te punonjesve te pushuar nga puna | | 6,658,082 | 5,458,182 |
| > | paga per punonjesit e pushuar kolektiv efekti koncensin | | 6,494,497 | 7,964,988 |
| > | paga e pa likuiuar e keshillit mbikqyres nder vite | 714,000 | 3,818,411 | 3,104,411 |
| > | Paradhënie për punonjësit | | 0 | 0 |
| > | Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 579,874 | 4,368,649 | 3,788,775 |

Lista e punonjesve te kesaj shoqerie per vitin kalendarik 2018 si me poshte :

| nr | emer mbiemer | detyra | paga .b. mujore |
|---|---|---|---|
| 1 | Besnik Demaj | Drejtor | 70000 |
| 2 | Nertil Mehmetaj | Ekonomist /parta | 40000 |
| 3 | Ernest Dhima | Roje | 24000 |
| 4 | Blerim Riba | Roje | 24000 |
| | | | |

Lista e personelit te Keshillit Mbikqyres **per Vitin kalendarik 2018:**

| nr | emer mbiemer | detyra | paga baz mujor | detyrimi vjetor | dt e ndryshimit |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Valentina Murrashi | kryetar | 30000 | 38250 | 14/02/2018 |
| 2 | Evisa Hasanaj | anetar | 20000 | 204000 | |
| 3 | Genti Ahmataj | anetar | 20000 | 25500 | 14/02/2018 |
| 4 | Georgjios Macoli | kryetar | 30000 | 267750 | 14/02/2018 |
| 5 | Gilberta Selamaj | anetar | 20000 | 178500 | 14/02/2019 |
| | | | | | |
| | | | | 714000 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ***13.9*** | ***Të pagueshme për detyrimet tatimore*** | **30,412,514** | **30,228,522** |
| > | Akciza | **0** | **0** |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale | 6,596,166 | 6,513,174 |
| > | Tatime të tjera për punonjësit | **0** | **0** |
| > | Tatim mbi fitimin | **0** | **0** |
| > | Shteti- TVSh për t'u paguar | **19,994,720** | **20,019,720** |
| > | Tatimi në burim | **3,821,628** | **3,695,628** |
| ***13.10*** | 13 ***Të tjera të pagueshme*** | **3,057,594** | **3,057,594** |
| > | Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve | **0** | **0** |
| > | Dividendë për t'u paguar | **0** | **0** |
| > | *KLIENTE* | **3,057,594** | **3,057,594** |

- **Kliente**

| NR | KLIENTET | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | SHPRESA AL | 222,952 | 222,952 |
| 2 | VIKTORIA INVEST | 1,190,112 | 1,190,112 |
| 3 | ALBIMPEX | 35,000 | 35,000 |
| 4 | KAG ASPALI | 145,491 | 145,491 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 5 | SHA MAGJISTRALA | 14,348 | 14,348 |
| 6 | BIRRA TIRANA | 99,707 | 99,707 |
| 7 | NTT EURO | 20,776 | 20,776 |
| 8 | MERO SHPK | 176,637 | 176,637 |
| 9 | FIRMA LOSHI | 12,417 | 12,417 |
| 10 | KURUMI | 627,503 | 627,503 |
| 11 | TE TJERE | 512,651 | 512,651 |
| | | 3,057,594 | 3,057,594 |

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 14 | **Të paqueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 | 0 |
| 15 | **Të ardhura të shtyra** | 0 | 0 |
| 16 | **Provizione** | 121,369,056 | 121,369,056 |
| 17 | **Detyrime afatgjata:** | 0 | 0 |
| 17.2 | KREDI AFATGJATE | | |
| 18 | **Të paqueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 | 0 |
| 19 | **Të ardhura të shtyra** | 0 | 0 |
| 20 | **Provizione:** | 0 | 0 |
| 21 | **Detyrime tatimore të shtyra** | 0 | 0 |
| 22 | **Kapitali dhe Rezervat** | 0 | 0 |
| 23 | **Kapitali i Nënshkruar** | 17,167,569,000 | 17,167,569,000 |
| 24 | **Primi i lidhur me kapitalin** | 0 | 0 |
| 25 | **Rezerva rivlerësimi** | 0 | 0 |
| 26 | **Rezerva të tjera** | 2,534,045 | 2,534,045 |
| 26.1 | *Rezerva ligjore* | 2,534,045 | 2,534,045 |
| 26.2 | *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| 26.3 | *Rezerva të tjera* | 0 | 0 |
| 27 | **Fitimi i pashpërndarë** | -180,600,630 | -177,352,512 |
| 28 | **Fitim / Humbja e Vitit** | -2,761,151 | -3,248,118 |

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

**Te ardhurat perbehen**

**SHITJE NETO** Shoqeria per vitin 2018 ka realizuar shitje si me poshte :

| | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 29 | Shitje prod gatshen | 0 | 0 |
| 32 | Shitje sherbime | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |

**Shpenzimet perbehen nga**

33 **Mallra ,Lende e pare dhe sherbime**

Ne klete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Lende e pare e malli | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

34 **Kostot e punes :**

| | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| 34.1 | Pagat e punes | 2,078,400 | 1,608,000 |
| 34.2 | Sig shoqerore | 347,093 | 268,536 |
| | kostot e punes | 2,425,493 | 1,876,536 |

37 **Shpenzime te tjera**

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Energji Elektrike | | |
| Materiale te tjera | | |
| Sherbime nga te tret | 965,000 | 840,000 |
| Djeta | | |
| Shpenzime telefon | | |
| Sherbime bankare | 4,461 | 3,919 |

| | | |
|---|---|---|
| Taksa te tjera | | |
| PAGA V GJYQI | 2,102,349 | 1,622,900 |
| | | |
| | 3,071,810 | 2,466,819 |

40 **Shpenzime Financiare**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Fitim nga kembime valutore | | |
| Te ardhura nga inter | 1,050 | 27 |
| Te ardhura te tjera | | |
| shpenzime te tjera | | |
| te ardhura te tjera | 1,434,511 | 132,400 |
| Fonde ministria | 1,300,591 | 962,810 |
| **Te ardhura shpenz** | **2,736,152** | **1,095,237** |

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|
| **10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** | -2,761,151 | -3,248,118 |
| • Fitimi i ushtrimit | -2,761,151 | -3,248,118 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | | |
| • Fitimi para tatimit | 0 | 0 |
| • Tatimi mbi fitimin | 0 | 0 |

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> MATERIALE PA DOK & GJOBA

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| • | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | -2,761,151 | -3,248,118 |
| • | Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem | 0 | 0 |
| • | Rritja e kapitalit aksioner | 0 | 0 |
| • | Rivleresime | 0 | 0 |

## C Shënime të tjera shpjegeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
**DREJTOR**
**BESNIK DEMAJ**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - SHA VLORË - KRIPA
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TREGTISË DHE SIPËRMARRJES

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | SHA KRIPA |
| NIPT -i | J66703246N |
| Adresa e Selise | VLORE |
| Data e krijimit | 16.5.2000 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 23818 |
| Veprimtaria Kryesore | PA AKTIVITET DHENE ME KONCENSION 2010 |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2019

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | X |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | Leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2019 |
| | Deri | 31.12.2019 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 15.01.2020 |

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ► **Aktivet monetare** | 1 | **3,339,719** | **108,492** |
| | 1 *Banka* | | 3,258,429 | 12,202 |
| | 2 *Arka* | | 81,290 | 96,290 |
| | ► **Investime** | 2 | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | 2.2 | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | | |
| | ► **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | **303,777,037** | **306,381,862** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | 3.1 | 7,744,294 | 7,744,294 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 3.3 | | |
| | 4 *Të tjera ( V 2018 eshte mbi pagese e tat fit , ndersa para 18 jane dhe* | 3.4 | 296,032,743 | 298,637,568 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 3.5 | | |
| | ► **Inventarët** | 4 | 0 | 0 |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | | |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | 4.2 | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | | |
| | 4 *Mallra* | 4.4 | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | 4.6 | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | | |
| | ► **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ► **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 6 | | |
| I | TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA | | 307,116,756 | 306,490,354 |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ► **Aktive financiare** | 7 | 0 | 0 |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.2 | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës* | 7.4 | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | 7.6 | | |
| | ► **Aktivet materiale** | 8 | **16,867,725,447** | **16,867,725,447** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 81,487,000 | 81,487,000 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 8.2 | 276,344 | 276,344 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 2,816,534 | 2,816,534 |
| | 4 *Parapag aktive mat dhe në proces TE DHENA ME KONCENSION* | 8.4 | 16,783,145,569 | 16,783,145,569 |
| | ► **Ativet biologjike** | 9 | | |
| | ► **Aktive jo materiale:** | 10 | 0 | 0 |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngj | 10.1 | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | 10.2 | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | | |
| | ► **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | | |
| | ► **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | 12 | | |
| II | TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | | 16,867,725,447 | 16,867,725,447 |
| | AKTIVE TOTALE | | 17,174,842,203 | 17,174,215,801 |

DREJTORI
BESNIK DEMAT

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

**Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)**

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | **53,116,277** | **66,105,481** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 8,604,278 | 9,533,107 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *13.7* | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shënde* | 13.8 | 11,958,046 | 23,102,266 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 29,496,359 | 30,412,514 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme KLIENTE* | *13.10* | 3,057,594 | 3,057,594 |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 14 | | |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | *15* | | |
| | ► | 16 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **53,116,277** | **66,105,481** |
| | ► ıe afatgjata: | 17 | 0 | 0 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *17.1* | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 17.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | *17.3* | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 17.4 | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *17.5* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 17.6 | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë* | *17.7* | | |
| | 8 Të tjera të pagueshme | *17.8* | | |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 18 | | |
| | ► **Të ardhura të shtyra** | *19* | | |
| | ► Provizione: | 20 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | *20.1* | | |
| | 2 Provizione të tjera | 20.2 | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | ► | 21 | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **121,369,056** | **121,369,056** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | 174,485,333 | 187,474,537 |
| | ► **Kapitali dhe Rezervat** | 22 | | |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar** | *23* | 17,167,569,000 | 17,167,569,000 |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalin** | 24 | | |
| | ► **Rezerva rivlerësimi** | *25* | | |
| | ► Rezerva të tjera | 26 | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | *26.1* | 2,534,045 | 2,534,045 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 26.2 | | |
| | 3 Rezerva të tjera | *26.3* | *0* | *0* |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | 27 | *-183,361,781* | -180,600,630 |
| | **fitimi /humbja e ushtrimit** | 28 | 13,615,606 | -2,761,151 |
| | **Totali i Kapitalit** | | 17,000,356,870 | 16,986,741,264 |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | 17,174,842,203 | 17,174,215,801 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK DHE SIPËRMARRJES
SH.A. KRIPA VLORË
DREJTOR
BESNIK DEMAJ

*SHA KRIPA*
*J66703246N*

**Pasqyra e Performancës**

**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ► | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | 0 | |
| ► | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | | |
| ► | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | | |
| ► | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | 0 | 0 |
| ► | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | -2,254,133 | -3,071,810 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | -2,254,133 | -3,071,810 |
| ► | **Shpenzime të personelit** | 34 | -3,501,567 | -2,425,493 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | -3,154,479 | -2,078,400 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | -347,088 | -347,093 |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | 0 | 0 |
| ► | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | 0 | 0 |
| ► | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | 0 | 0 |
| ► | **Të ardhura të tjera** | 38 | 0 | 0 |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | | |
| ► | **Shpenzime financiare** | 40 | 22,000,001 | 2,736,162 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | | 27 |
| | 2 *FONDE TE DHENA NGA MINISTRIA PER PERBALL KOSTO* | | 22,000,000 | 1,300,591 |
| | 3 *TE ARDH NGA INTERESAT* | | 1 | 1,050 |
| | 4 *FITIM NGA SISTEMIM LLOGARIA E PUNONJESVE DETYRIM* | | 0 | 1,434,511 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| ► | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | | |
| ► | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | 16,244,301 | -2,761,151 |
| ► | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | 2,628,695 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | | |
| ► | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | 13,615,606 | -2,761,151 |
| ► | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | | |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|---|
| ► | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | 13,615,606 | -2,761,151 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ► | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | 0 | 0 |
| ► | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | 13,615,606 | -2,761,151 |
| ► | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | | |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| ► | | Shpenzime te panjohura VENDIME GJYQI | 1,280,531 | 2,102,349 |

DREJTOR
BESNIK DEMAJ

*SHA KRIPA*

*J66703246N*

*VLORE*

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
## *(metoda indirekte)*

| | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Fitim / Humbja e vitit* | 13,615,606 | -2,761,151 |
| | *Rregullimet për shpenzimet jomonetare:* | | |
| | *Shpenzimet financiare jomonetare* | | |
| | *Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar* | | |
| | *Shpenzime konsumi dhe amortizimi* | | |
| | *Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:* | | |
| | *Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:* | | |
| | *Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera* | 2,604,825 | 0 |
| | *Rënie/(rritje) në inventarë* | 0 | 0 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme* | -12,989,204 | 2,772,447 |
| | *Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **3,231,227** | **11,296** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **0** | **0** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **3,231,227** | **11,296** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar 2019** | 108,492 | 97,196 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më31/12/2019** | **3,339,719** | **108,492** |

DREJTORI
BESNIK DEMAJ

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT
SHA KRIPA VLORE

SHA KRIPA

J66703246N

VLORE

2019

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -177,352,512 | 0 | 16,992,750,533 | 0 | 16,992,750,533 |
| | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | -3,248,118 | | -3,248,118 | | -3,248,118 |
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -180,600,630 | 0 | 16,989,502,415 | 0 | 16,989,502,415 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | -2,761,151 | | -2,761,151 | 0 | -2,761,151 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -183,361,781 | 0 | 16,986,741,264 | 0 | 16,986,741,264 |
| | | | | | | | | | | | | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -183,361,781 | 0 | 16,986,741,264 | 0 | 16,986,741,264 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | 13,615,606 | 13,615,606 | 0 | 13,615,606 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | | 0 | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019 | 17,167,569,000 | 0 | 0 | 2,534,045 | 0 | 0 | -183,361,781 | 13,615,606 | 17,000,356,870 | 0 | 17,000,356,870 |

DREJTOR

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TEGËTARISË DHE SIPËRMARRJES QENDRA E REGISTRIMIT TË BIZNESIT SHA KRIPA VLORË

Pasqyra e llogaritjes se amortizimit te aktiveve per Vitin

*SHA KRIPA*
*J66703246N*
*VLORE*

2,019

3.4 AKTIVET AFATGJATA MATERIALE

31/12/2019

| *Aktive te Trupezuara* | TOKA | NDERTIME E INSTALIME | Makineri Pajisje | Mjete transporti | Paisje zyre | AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Gjendje ne 31.12.2018 | 81,487,000 | 9,728,624 | | 1,150,000 | | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2019** | 81,487,000 | 9,728,624 | 0 | 1,150,000 | 0 | 16,979,488,796 | 17,071,854,420 |
| | | | | | | | |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 31.12.2018 | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| Shtesa INV FIZ SIST | | | | | | | 0 |
| Pakesime J PERDORIM | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2019** | 0 | 6,912,090 | 0 | 873,656 | 0 | 196,343,227 | 204,128,973 |
| | | | | | | | |
| **Gjendje ne 31.12.2018** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| **Gjendje 31.12.2019** | 81,487,000 | 2,816,534 | 0 | 276,344 | 0 | 16,783,145,569 | 16,867,725,447 |
| | | | | | | | |

ZHV DREJTORI
BESNIK DEMAJ

SHS-REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E ZHVILLIMIT TREGTISE DHE SIPERMARRJES SHA KRIPA VLORE

## SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël

b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

c) Shënime të tjera shpjegeuse

### A I Informacion I përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

2 Kuadri kontabel I aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)

3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)

4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi I njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

### A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke I paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

**B** **Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I AKTIVET AFAT SHKURTERA**

**1 Aktivet monetare**

1.1 *Banka* 31/12/2019

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | VITI 31.12.2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | CREDINS BANK | LEK | | 3258429 | | 12202 |
| | | | | | | |
| | Totali | | | | | |

1.2 *Arka* 31/12/2019

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | VITI 31.12.2018 |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 81290 | | 96290 |
| | Totali | | | |

**2 Investime**

**3 Të drejta të arkëtueshme**

3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente per mallra,produkte e sherbime

| 31.12.2019 | **31.12.2018** |
|---|---|
| **7,744,294** | 7,744,294 |
| 7,744,294 | 7,744,294 |

> - **Kliente**

| > NR | KLIENTET | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 1 | IZET LLANAJ | 152,179 | 152,179 |
| 2 | KASTRIOT LLANAJ | 144,614 | 144,614 |
| 3 | MENTOR MEMINAJ | 183,880 | 183,880 |
| 4 | SERA -B | 668,596 | 668,596 |
| 5 | MARSI | 980,040 | 980,040 |
| 6 | SPAHIA SHKODER | 9,290 | 9,290 |
| 8 | SUN SELIT TIRAN | 156,840 | 156,840 |
| 11 | PERPARIM BROKAJ | 916,330 | 916,330 |
| 12 | D M RRUGA TIRANE | 145,000 | 145,000 |
| 13 | SHUHUD GIBER | 151,920 | 151,920 |
| 14 | DRASHOVICA VLORE | 30,400 | 30,400 |
| 16 | LORENCO SHPK DURRES | 84,000 | 84,000 |
| 17 | BES KOMPANI | 677,336 | 677,336 |
| 18 | ENDHI ELBASAN | 13,760 | 13,760 |
| 19 | D RR VLORE | 244,080 | 244,080 |
| 20 | A KRIPES ELBASAN | 143,634 | 143,634 |
| 21 | F CIMENTOS VLORE | 510,000 | 510,000 |
| 23 | FERLAT RROGOZHINE | 42,000 | 42,000 |
| 24 | D M RRUGA PUKE | 22,240 | 22,240 |
| 25 | GOLEC TRANS UNIVERS | 377,155 | 377,155 |
| 26 | UNIVERS | 121,541 | 121,541 |
| 27 | CUPI MAT | 118,800 | 118,800 |
| 28 | PLASTELIN VELIMOR | 11,037 | 11,037 |
| 29 | HSHTN KANALIS PROFILIS | 19,650 | 19,650 |
| 30 | PAGARUSHA EUROPETROL | 10,100 | 10,100 |
| 31 | ALDOK POGRADEC | 2,000 | 2,000 |
| 32 | DRINI I PUKE | 14,400 | 14,400 |
| 34 | SARA SKRAP | 156,672 | 156,672 |
| 35 | DPRRUGEVE TIRANE | 1,636,800 | 1,636,800 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| KERKESA TE ARKETUESHME | | 7,744,294 | 7,744,294 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE QENDRA E ZHVILLIMIT EKONOMIK SHTETIT DHE SIPERMARRJES SH.A. KRIPA VLORE

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| 3.4 | *Të tjera* | **296,032,743** | **298,637,568** |
| > | Parapagime të dhëna | 0 | |
| > | Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore) | 0 | |
| > | Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore) | 0 | |
| > | Tatim mbi fitimin (teprica debitore) | 2,201,192 | 4,806,017 |
| > | Shteti- TVSH për tu marrë | 0 | |
| > | Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer | 0 | |
| > | Tatimi në burim (teprica debitore) | 0 | |
| > | Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprtica debitore) | 0 | |
| > | Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë | 0 | |
| > | Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) | 0 | |
| > | Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) | 293,831,551 | 293,831,551 |
| > | Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) | 0 | |
| > | Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper) | 0 | |

***3.4 DEBITOR E KREDITOR TE TJERER***

| NR | DEBITOR E KREDITOR | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 1 | DIF KRIPE VITI 1993 | 107382984 | 107382984 |
| 2 | DIF KRIPE VITI 2004 | 498166 | 498166 |
| 3 | DIF KRIPE VITI 2005 | 12435638 | 12435638 |
| 4 | DIF KRIPE VITI 2006 | 21694914 | 21694914 |
| 5 | VJEDHJE ARKE 1998 | 750000 | 750000 |
| 6 | DIF KRIPE 2008 | 48281976 | 48281976 |
| 7 | DIF AQT 2007 | 269809 | 269809 |
| 8 | PARADHENIE DHE DETYRIME | 257423 | 257423 |
| 9 | DIF KRIPE VITI 2009 | 12112682 | 12112682 |
| 10 | VJEDHJE ARKE 2009 | 36300 | 36300 |
| 11 | DIF KRIPE 2010 | 35,232,422 | 35,232,422 |
| 12 | DIF KRIPE 2011 | 43,759,488 | 43,759,488 |
| 13 | DIFAAM 2011 | 9,223,329 | 9,223,329 |
| 14 | INVJMET MATERIALE | 1,873,789 | 1,873,789 |
| 15 | dif arke | 22,631 | 22,631 |
| | SHUMA | 293,831,551 | 293,831,551 |

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| 3.5 | *Kapital i nënshkruar i papaguar* | 0 | 0 |
| > | Kapital i nënshkruar gjithsej | 0 | 0 |
| > | Kapital i nënshkruar i paguar | 0 | 0 |
| **4** | **Inventarët** | 0 | 0 |
| 4.1 | *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 0 | 0 |
| 4.4 | *Mallra* | 0 | 0 |
| > | Mallra | 0 | 0 |
| > | Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkleve) për shitje | 0 | 0 |
| 4.6 | *AAGJM të mbajtura për shitje* | 0 | 0 |
| 4.7 | *Parapagime për inventar* | 0 | 0 |
| > | Mallra ( dhe produkte) për shitje | 0 | 0 |
| **5** | **Shpenzime të shtyra** | 0 | 0 |
| **6** | **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | 0 | 0 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT, TEGËS DHE SIPËRMARRJES
SH.A. KRIPA VLORE

## II AKTIVET AFATGJATA

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| 7 | **Aktivet financiare** | | |
| 8 | **Aktive materiale** | 16,867,725,447 | 16,867,725,447 |
| 8.1 | *Toka dhe ndërtesa* | 81,487,000 | 81,487,000 |
| 8.2 | *Impiante dhe makineri* | 276,344 | 276,344 |
| 8.3 | *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 2,816,534 | 2,816,534 |
| 8.4 | *Parapagime për aktive materiale dhe në proces DHENME KONCENSION* | 16,783,145,569 | 16,783,145,569 |

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Toka e ndë | 81,487,000 | 0 | 81,487,000 | 81,487,000 | 0 | 81,487,000 |
| | Impiante e | 276,344 | 0 | 276,344 | 1,150,000 | 873,656 | 276,344 |
| | Të tjera Ins | 2,816,534 | 0 | 2,816,534 | 9,728,624 | 6,912,090 | 2,816,534 |
| | Shuma | 84,579,878 | 0 | 84,579,878 | 92,365,624 | 7,785,746 | 84,579,878 |

| | |
|---|---|
| Aktivet e blera gjate vitit | 0 |
| Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit | 0 |
| Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit | 0 |
| AKTIVE TE DHENA ME KONCENSION | 16,783,145,569 |

Shoqeria Kripa sha riberi edhe njeher inventarin fizik te aseteve te mbetura sektori Vlore duke sistemuar edhe nje here gjendjen e aseteve te AAM .

Asetet jane kaluar shoqerise koncensionare Alb-Sale-Vlora me urdher te METE nr 618 dt 8/7/2009 te cilat jane te dokumentuara ,pjesa tjeter figuron e humbur mbasi nga titullaret e meparshem nuk na u dorezua asnje objekt

**Inventaret analitike bashkangjitur**

| | | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|---|
| 9 | **Ativet biologjike** | | 0 | 0 |
| 10 | **Aktive Io materiale** | KLIENT | 0 | 0 |
| 11 | **Aktive tatimore te shtyra** | | 0 | 0 |
| | Tatime të shtyra (teprica debitore) | | 0 | 0 |
| 12 | **Kapitali i nenshkruar i pa paguar** | | 0 | 0 |

## III DETYRIMET DHE KAPITALI

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| 13 | **Detyrime afatshkurtra:** | | |
| 13.1 | *Titujt e huamarrjes* | 0 | 0 |
| 13.2 | *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 0 | 0 |
| 13.3 | *Arkëtime në avancë për porosi* | 0 | 0 |
| > | Parapagime të marra | 0 | 0 |
| 13.4 | *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 8,484,278 | 9,413,107 |
| > | Furnitorë për malra, produkte e shërbime | 8,484,278 | 8810658 |
| > | Furnitorë ,vendim gjyqi | | 602449 |

**Inventari i Furnitoreve bashkangjitur**

| NR | FURNITOR | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 1 | EKSPERT KONTABEL2017,2018 | 300,000 | 150,000 |
| 1 | EKSPERT KONTABELTATI | 1,200,000 | 1,200,000 |
| 2 | EKSPERT KONTABELTA T | 1,040,000 | 1,040,000 |
| 3 | KESH | 4,907,283 | 4,907,283 |
| 4 | POSTA | 12,648 | 11,628 |
| 5 | NISATEL | 222,039 | 222,039 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TREGTISË DHE SIPËRMARRJES SH.A. KRIPA VLORE

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6 | SH A UJSJELLSI NOVOSE | 61,776 | 61,776 |
| 7 | UNICEF TIRAN | 79,660 | 79,660 |
| 8 | TOP ALBANIA RADIO | 75,340 | 75,340 |
| 9 | EUROSIG | 70,600 | 70,600 |
| 10 | TV GJIROKASTER | 90,000 | 90,000 |
| 11 | ELIDA FARA | 18,000 | 18,000 |
| 12 | HASARD | 30,000 | 30,000 |
| 13 | TE TJERE | 376,932 | 376,932 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | SHUMA | 8,484,278 | 8,333,258 |

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|
| > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë | 120,000 | 120,000 |

13.8 ***Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore***

| | | |
|---|---|---|
| > Paga dhe shpërblime te punonjesve gjithsejt 4 punonjes aktual | 11,958,046 | 23,102,266 |
| > paga per vendime gjyqi te punonjesve te pushuar nga puna | 0 | 1,762,627 |
| > paga per punonjesit e pushuar kolektiv efekti koncensin | 882,817 | 6,658,082 |
| > paga e pa likuiuar e keshillit mbikqyres nder vite | 6,494,497 | 6,494,497 |
| > Paradhënie për punonjësit | 4,532,410 | 3,818,411 |
| > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore | 0 | 0 |
| | 48,322 | 4,368,649 |

Lista e punonjesve te kesaj shoqerie per vitin kalendarik 2019 si me poshte :

| nr | emer mbiemer | detyra | paga .b. mujore |
|---|---|---|---|
| 1 | Besnik Demaj | Drejtor | 70000 |
| 2 | Nertil Mehmetaj | Ekonomist /parta | 40000 |
| 3 | Ernest Dhima | Roje | 31400 |
| 4 | Blerim Riba | Roje | 31400 |
| | NR MESATAR VJETOR 4 | | |

| PAGA PER PUNONJES TE PUSHUAR KOLEKTIV ME VENDIM GJYQI | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | RESMI KAMBERI | | | | 368,414 |
| 2 | MUSTAFA EMINI | | | | 100,868 |
| 3 | TASIM SHERRAJ | | | | 205,000 |
| 4 | SHPRESA SHAHINI | | | | 160,535 |
| 5 | SORKADHE LEKA | | | | 48,000 |
| | detyrimi I pa paguar deri ne31.12.2019 | | | | 882,817 |

Lista e personelit te Keshillit Mbikqyres per Vitin kalendarik 2019

| | nr | emer mbiemer | | detyra | paga baz muj | detyrimi vjetor | dt e ndryshimit |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | Georgjios Macoli | | kryetar | 30000 | 268909 | |
| | 2 | Gilberta Selamaj | | anetar | 20000 | 129818 | 19/08/2019 |
| | 3 | Evisa Hasani | | anetar | 20000 | 129818 | 19/08/2019 |
| | 4 | Adriana Sheti | | anetar | 30000 | 111274 | 19/08/2019 |
| | 5 | Ina Dhaskali | | anetar | 20000 | 74181 | 19/08/2019 |
| | | | | | | | |
| | | | | | | 714000 | |

Lista e personelit te Keshillit Mbikqyres detyrimi qe ka kjo shoqeri pa likiduar pagat 31.12.2019

| | Nr | Emer Mbiemer | Detyra | paga mujore | detyrimi progresiv d | dt e ndryshimit | dt e ndryshimit |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | fillim | largim |
| | 1 | AFERDITA BARET | KRYATAR | 30000 | 1017662 | | 22/11/2016 |
| | 2 | BRUNILDA BRAHC | ANETAR | 20000 | 678441 | | 22/11/2016 |
| | 3 | ELIDA FARA | ANETAR | 20000 | 678441 | | 22/11/2019 |
| | 4 | VALENTINA MURR | KRYATAR | 30000 | 351050 | 22/11/2016 | 14/02/2018 |
| | 5 | EVISA HASANAJ | ANETAR | 20000 | 542851 | 22/11/2016 | 19/08/2019 |
| | 6 | GENT HAMATAJ | ANETAR | 20000 | 234033 | 22/11/2016 | 14/02/2018 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TRANSPORTIT DHE SIPËRMARRJES SH.A. KRIPA VLORE

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 7 | GEORGJIOS MAC | KRYATAR,ANETAR | 30000 | 536159 | 14/02/2018 | |
| | 8 | GILBERTA SELAM | ANETAR | 20000 | 308318 | 14/02/2018 | 19/08/2019 |
| | 9 | ADRIANA SHETI | KRYATAR | 20000 | 111274 | 19/08/2019 | |
| | 10 | INA DHASKALI | ANETAR | 20000 | 74181 | 19/08/2019 | |
| | | shuma e detyrimit | | | 4532410 | | |

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| 13.9 | ***Të pagueshme për detyrimet tatimore*** | 29,496,359 | 30,412,514 |
| | > Akciza | 0 | 0 |
| | > Tatim mbi të ardhurat personale | 6,226,511 | 6,596,166 |
| | > Tatime të tjera për punonjësit | 0 | 0 |
| | > Tatim mbi fitimin | 0 | 0 |
| | > Shteti- TVSh për t'u paguar | 19,969,720 | 19,994,720 |
| | > Tatimi në burim | 3,300,128 | 3,821,628 |
| 13.10 | 13 ***Të tjera të pagueshme*** | 3,057,594 | 3,057,594 |
| | > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve | 0 | 0 |
| | > Dividendë për t'u paguar | 0 | 0 |
| | > *KLIENTE* | 3,057,594 | 3,057,594 |

- **Klientë**

| NR | KLIENTET | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 1 | SHPRESA AL | 222,952 | 222,952 |
| 2 | VIKTORIA INVEST | 1,190,112 | 1,190,112 |
| 3 | ALBUMPEK | 35,000 | 35,000 |
| 4 | KAG ASPALI | 145,491 | 145,491 |
| 5 | SHA MAGJISTRALA | 14,348 | 14,348 |
| 6 | BIRRA TIRANA | 99,707 | 99,707 |
| 7 | NTT EURO | 20,776 | 20,776 |
| 8 | MERO SHPK | 176,637 | 176,637 |
| 9 | FIRMA LOSHI | 12,417 | 12,417 |
| 10 | KURUMI | 627,503 | 627,503 |
| 11 | TE TJERE | 512,651 | 512,651 |
| | | 3,057,594 | 3,057,594 |

| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| | 14 **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 | 0 |
| | 15 **Të ardhura të shtyra** | 0 | 0 |
| | 16 **Provizione** | 121,369,056 | 121,369,056 |
| | 17 **Detyrime afatgjata:** | 0 | 0 |
| 17.2 | KREDI AFATGJATE | | |
| | 18 **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | 0 | 0 |
| | 19 **Të ardhura të shtyra** | 0 | 0 |
| | 20 **Provizione:** | 0 | 0 |
| | 21 **Detyrime tatimore të shtyra** | 0 | 0 |
| | 22 **Kapitali dhe Rezervat** | 0 | 0 |
| | 23 **Kapitali i Nënshkruar** | 17,167,569,000 | 17,167,569,000 |
| | 24 **Primi i lidhur me kapitalin** | 0 | 0 |
| | 25 **Rezerva rivlerësimi** | 0 | 0 |
| | 26 **Rezerva të tjera** | 2,534,045 | 2,534,045 |
| 26.1 | *Rezerva ligjore* | 2,534,045 | 2,534,045 |
| 26.2 | *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| 26.3 | *Rezerva të tjera* | 0 | 0 |
| | 27 **Fitimi i pashpërndarë** | -183,361,781 | -180,600,630 |
| | 28 **Fitim / Humbja e Vitit** | 13,615,606 | -2,761,151 |

**Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve**

Te ardhurat perbehen

**SHITJE NETO**

| | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 29 | Shitje prod gatshem | 0 | 0 |
| 32 | Shitje sherbime | 0 | 0 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK DHE SIPERMARRJES SHA KRIPA VLORE

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 0 | 0 |

**Shpenzimet perbehen nga**

33 **Malira ,Lende e pare dhe sherbime**

Ne klete ze perfshihen malira e lende te para si me poshte :

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| Lende e pare e malli | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

34 **Kostot e punes :**

| | | 2019 | 2018 |
|---|---|---|---|
| 34.1 | Pagat e punes | 3,154,479 | 2,078,490 |
| 34.2 | Sig shoqerore | 347,088 | 347,093 |
| | kostot e punes | 3,501,567 | 2,425,493 |

37 **Shpenzime te tjera**

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| Energji Elektrike | | |
| Materiale te tjera | | |
| Sherbime nga te tret | 966,020 | 965,000 |
| Djeta | | |
| Shpenzime telefon | | |
| Sherbime bankare | 7,781 | 4,461 |
| Taksa te tjera | | |
| PAGA V GJYQI | 1,280,332 | 2,102,349 |
| | | |
| | 2,254,133 | 3,071,810 |



40 **Shpenzime Financiare**

| | 2019 | 2018 |
|---|---|---|
| Fitim nga kembime valutore | | |
| Te ardhura nga inter | 1 | 1,050 |
| Te ardhura te tjera | | |
| shpenzime te tjera | | 1,434,511 |
| te ardhura te tjera | 0 | 1,300,591 |
| Fonde ministria | 22,000,000 | |
| Te ardhura shpenz | 22,000,001 | 2,736,152 |

| | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|
| 10 **Fitimi (Humbja) e vitit financiar** | | -2,761,151 |
| • Fitimi i ushtrimit | 16,244,301 | -2,761,151 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | 1,280,332 | |
| • Fitimi para tatimit | 17,524,633 | 0 |
| • Tatimi mbi fitimin | 2,628,695 | 0 |

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

> MATERIALE PA DOK & GJOBA

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital

| | | 30.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|---|---|---|
| • | Fitimi (humbja) neto e vitit financiar | 13,615,606 | -2,761,151 |
| • | Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem | 0 | 0 |
| • | Rritja e kapitalit aksioner | 0 | 0 |
| • | Rivleresime | 0 | 0 |

C **Shënime të tjera shpjegeuse**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

REPUBLIKA E SHQIPERISE MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TREGTISE DHE SIPERMARRJES SH.A. KRIPA VLORE

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
NERTIL MEHMETAJ

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
DREJTOR
BESNIK DEMAJ

REPUBLIKA E SHQIPERISE-
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK
TREGTISE DHE SIPERMARRJES
SH.A. KRIPA VLORE

REPUBLIKA E SHQIPERISE-
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK
TREGTISE DHE SIPERMARRJES
SH.A. KRIPA VLORE

Nr 326 Prot. dt. 05/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 22259 Prot. Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr. 13 Datë 5.12.19**

**PËR**

**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË " KRIPA" SHA VLORË NGA "PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "Kripa" sha Vlorë dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "Kripa " sha Vlorë nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"Kripa" sha Vlorë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**MINISTËR**

**Anila Denaj**

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | **Aeroporti "Nënë Tereza" Sha** |
| NIPT -i | **J61820023S** |
| Adresa e Selise | **Rr: "Durrësit" Nr.202 Tiranë** |
| Data e krijimit | **15.02.1999** |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | **20 819** |
| Veprimtaria Kryesore | Dhenia me qira e aseteve qe zoteron shoqeria. Zbatimi I te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin nga ligji Nr. 9312 dt 11/11/2004 I marrëveshjes se koncesonit per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Po |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Lek |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 19.03.2018 |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | **4,508,344** | **10,746,657** |
| | 1 *Banka* | 4,475,267 | 10,739,198 |
| | 2 *Arka* | 33,077 | 7,459 |
| | ▶ **Investime** | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | **487,812,824** | **488,806,220** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)* | 519,098,327 | 519,106,606 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | |
| | 4 *Të tjera kerkesa te arketueshme* | 487,260,902 | 488,246,019 |
| | 5 *Provizione per klientet* | (518,546,405) | (518,546,405) |
| | ▶ **Inventarët** | **125,796** | **87,220** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 125,796 | 87,220 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | | |
| | 4 *Mallra* | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | **492,446,964** | **499,640,097** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | 0 | 0 |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjes* | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interes* | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | **16,064,096** | **16,984,950** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 15,230,408 | 15,941,873 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 25,251 | 133,066 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 808,437 | 910,011 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | **6,069,277,496** | **6,069,284,112** |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dh | 6,069,251,032 | 6,069,251,032 |
| | 2 *Emri i Mirë* | | |
| | 3 *Aktive jo materiale te tjera* | 26,464 | 33,080 |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | **6,085,341,592** | **6,086,269,062** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | **6,577,788,556** | **6,585,909,159** |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| ▷ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | 5,212,694 | 8,507,495 |
| | *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj p* | (11,451,007) | (14,548,350) |
| | *Pagesa të tjera* | | |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | **0** | **0** |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Tatim fitimi i paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzir** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| ▷ | **investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga interesat* | 0 | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimi** | **0** | **0** |
| ▷ | **financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjet** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 ja** | 10,746,657 | 16,787,512 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 d** | **4,508,344** | **10,746,657** |

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkr | Primi i lidhur me | Rezerva | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015** | 3,714,037,296 | | | | | 40,000,000 | (405,001,605) | (539,146,545) | | | 2,809,889,146 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat | | | | | | | | | | | 0 |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016** | 3,714,037,296 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40,000,000 | (944,148,150) | | 0 | 0 | 2,809,889,146 |
| **Të ardhura totale** | | | | | | | | | | | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit 2016 | | | | | | | | (8,095,728) | | | (8,095,728) |
| **Totali i të ardhura** | | | | | | | | | | | 0 |
| **Transaksionet me pronarët e** | | | | | | | | | | | 0 |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| **Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016** | (944,147,296) | | | | | (854) | | | | | |
| **Sistemim I humbies me kapitalin** | | | | | | | 944,148,150 | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016** | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | 0 | (8,095,728) | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (8,095,728) | | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| **Totali i të ardhura** | | | | | | | | | | | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (8,092,292) | | | (8,092,292) |
| **Të ardhura të tiera** | | | | | | | | | | | 0 |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksioneve me** | | | | | | | | | | | 0 |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (8,095,728) | (8,092,292) | 0 | 0 | 2,793,701,126 |

## SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje te plotë te SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4. Pasqyrat Financiare janë përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve , për njohjen e detyrimeve , njohjen e të drejtave , njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjate përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh ***Parimet*** informacionit : si Parimi i te drejtave dhe detyrimeve të konstatuara , Parimi i Njësisë Ekonomike Raportuese , Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompesimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. ,Karakteristikat Kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit te Pasqyrave Financiare janë : Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmeria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.

### Përmbledhje e politikave kontabël

#### Baza e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit te kostos historike duke e kombinuar me element të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten ne monedhën vëndase, Lek Shqipëtar (lekë).

**Standartet Kombëtare te Kontabilitetit zbatohen për here të dytë dhe aplikimi i tyre , sipas kërkesave SNK-ve, është bërë në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2017 janë të krahasueshme me ato të viti 2016, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.**

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2017 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) si dhe në paraqitjen e pasqyrave financiarete vitit 2016.

**Kërkesat për tu arkëtuar**

Kërkësat për tu arkëtuar ,të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave per tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra rregjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc.Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale( AAM-të ) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi . Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet ,si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet , si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 15% deri në 25% të vlerës së mbetur.

**Gjëndjet e Inventarëi**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

***<u>Në vijim do te interpretojmë vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.</u>***

**<u>AKTIVET</u>**

Bilanci kontabël nis me zërin *Aktive Monetare* të cilat në fund të vitit janë ne vlerën 4,508,344 [illegible] nga llogaritë [illegible] Zëri *Aktivitetit i shfrytezimit(Klientë)* është në vlerën [illegible]48,328 lekë, [illegible] *Vlera te Arkëtueshme* per 304,999,998 lekë paraqet vlerën e [illegible] të mbipagua[illegible] me mudhës. gjëndjen kreditore të Tvsh për të cilën ka qënë here

35,198,369 janë tatime të tjera të pandryshuara nga viti paraardhës 10,351,151 lekë dhe tatime të shtyra të njëjta me vitin 2016-te në vlerë 24,847,218 lekë. Zëri *të tjera të pagueshme (parapagime)* përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për *parapagimet* e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekësi dhe *detyrimin për garanci të kontratave të qerasë* të subjekteve qeramarrëse në vlerë 91,878 lekë.

**Totali Detyrime Afatshkurtera 42.857,329 lekë**

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për 3,741,230,101 lekë përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane KfW. Me dhënien me koncension të aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në vitin 2025,pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në vitin 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe banka e Shqipërisë të pagesave për kështet e kredisë nga Koncesionarit deri 31 dhjetor 2017. Jemi duke punuar në përpunimin e të dhënave për sjelljen ne vlerë të drejtë të tyre me rivlerësimin e kursit të këmbimit Euro-Lek gjate viteve 2005-2017.

**Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë**

Në zërin *Kapitali I Nënshkruar* në vlerën 2,769,890,000 lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit nr. 5842/1 dt 21/07/2016 kapitali themeltar eshte zvogeluar ne vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sistemimin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* ne vlere 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e sistemimit te kapitalit; vlera e rezerva te tjera përbëhet nga huaja e marrë nga ana e shoqërisë, e cila u është akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Zëri *Fitim/Humbja* e vitit financiar është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2017-te në vlerën 8,092,192 lekë.

**DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6,577,788,556 lekë**

## Pasqyra e Performancës

**(Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve)**

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* (të ardhura nga qeratë) janë në vlerë 3,771,100 lekë për vitin 2017. Zëri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit* përbehet nga: 180,884 lekë *të ardhura të tjera* (nga drita

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

AKTIVET MONETARE

*(Ne Leke)*

| | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| | Aktive Monetare | **4,508,344** | **10,746,657** |
| (i) | **Letra me vlere** | - | - |
| | Letra me vlere te pjesemarrjes | | |
| | Letra ne vlere te Huase | | |
| (ii) | **Banka** | **4,475,267** | **10,739,198** |
| | Raiffeisen Bank | 2,588,183 | 4,644,699 |
| | Bkt Bank | 1,887,084 | 4,936,071 |
| | Tirana Bank | - | 1,158,428 |
| (iii) | **Arka** | **33,077** | **7,459** |
| | Vlera monetare Arkes | 33,077 | 7,459 |

| Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.206 |
|---|---|---|
| Aktive Monetare | **4,508,344** | **10,746,657** |
| Banka | 4,475,267 | 10,739,198 |
| Arka | 33,077 | 7,459 |

| | | |
|---|---|---|
| **Totali ne 31.12.2016** | **10,746,657** | **Leke** |

| | | |
|---|---|---|
| **Totali ne 31.12.2017** | **4,508,344** | **Leke** |

AKTIVE FINANCIARE AFATSHKURTERA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| 3 | Aktive financiare afatshkurtra | 487,812,825 | 488,806,214 |
| 3 (i) | Kerkesa te arketueshme | 551,923 | 560,195 |
| * | Kliente | 519,098,328 | 519,106,600 |
| * | Provizione per klienteve | (518,546,405) | (518,546,405) |
| 3(ii) | Kerkesa te tjera te arketueshme | 304,999,998 | 304,999,615 |
| * | Parapagime te furnitoreve | 99,988 | 99,988 |
| * | Garanci te paguara | 14,839 | 14,839 |
| * | Debitore | | |
| * | Tatim fitimi | 99,881,132 | 99,881,132 |
| * | TVSH | 205,004,039 | 205,003,656 |
| * | Tatime te tjera | | |
| 3(iii) | **Instrumenta te tjera borxhi** | **182,260,904** | **183,246,404** |
| * | Debitore per Banesa | 4,834,491 | 5,762,491 |
| * | Debitore Shteteror | 176,308,877 | 176,308,877 |
| * | Debitore te Tjere | 1,117,536 | 1,175,036 |
| 3(iv) | **Ortaku** | | |
| * | Ortaku | | |
| | **Totali** | **487,812,825** | **488,806,214** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2017

| Emertimi | Toka Terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makinerri Pajisje | Mjete transporti | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | |
| Gjendje 01.01.2017 | 1,712,580 | 39,194,770 | 296,543 | 967,999 | 2,584,037 | 44,755,929 |
| Shtesa | | 0 | | | 35,000 | 35,000 |
| Pakesime | | | | 967,999 | | 967,999 |
| **Gjendje 31.12.2017** | **1,712,580** | **39,194,770** | **296,543** | **0** | **2,619,037** | **43,822,930** |
| *Amortizimi* | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2017** | **0** | **24,965,477** | **264,979** | **866,497** | **1,674,026** | 27,770,979 |
| Shtesa llogaritur | | 711,465 | 6,313 | 15,225 | 136,502 | 869,504 |
| Shtesa Investimit | | 0 | | | 72 | 72 |
| Pakesime | | | | 881,722 | | 881,722 |
| **Gjendje ne 31.12.2017** | **0** | **25,676,942** | **271,292** | **0** | **1,810,600** | **27,758,833** |
| *Vlera neto 01.01.2017* | *1,712,580* | *14,229,293* | *31,564* | *101,502* | *910,011* | *16,984,950* |
| *Vlera neto 31.12.2017* | *1,712,580* | *13,517,828* | *25,251* | *0* | *808,437* | *16,064,097* |

## DETYRIMET AFATSHKURTRA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| 1 | Derivatet | - | - |
| 2 | Huamarrjet | - | - |
| 3 | Huate dhe parapagimet | 42,857,329 | 42,885,640 |
| (i) | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 1,639,823 | 1,664,126 |
| (ii) | Te pagueshme ndaj punonjesve | 11,200 | 11,200 |
| (iii) | Detyrime tatimore | 35,418,986 | 35,422,994 |
| a) | Detyrime per Sig Shoq dhe Shend | 157,520 | 167,006 |
| b) | Tatim mbi te Ardhurat personale | 63,097 | 57,619 |
| c) | Te Tjera Tatime | 10,351,151 | 10,351,151 |
| d) | Tatime te Shtyra | 24,847,218 | 24,847,218 |
| **(iv)** | **Parapagime te arketuara** | **5,787,320** | **5,787,320** |
| a) | parapagime te marra | 5,695,442 | 5,695,442 |
| b) | detyrim per garanci kontrate qeraje | 91,878 | 91,878 |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | - | - |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | - | - |
| | **Totali** | **42,857,329** | **42,885,640** |

## DETYRIMET AFATGJATA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| 1 | Huate Afatgjata | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| 2 | Huamarrje te tjera Afatgjata | - | - |
| 3 | Provizione Afatgjata | - | - |
| 4 | Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra | | |
| | **Totali** | **3,741,230,101** | **3,741,230,101** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

Analiza e shpenzimeve

| Përshkrimi | Viti ushtrimor | |
|---|---|---|
| | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| Te ardhura nga shitja(qerate) | 3,771,100 | 3,582,950 |
| Te ardhura nga shtesa ne produkte veta | 412,347 | 3,303,935 |
| **Te ardhurat e aktivitetit** | **4,183,447** | **6,886,885** |
| **Shpenzime per blerje** | **264,384** | **307,414** |
| B- Shpenzime materiale ndihmese | 264,384 | 307,414 |
| i) Blerje materiale ndihmese(karburant) | 264,384 | 307,414 |
| ii) Ndryshim gjendje | | |
| **Shpenzime per personelin** | **9,416,157** | **9,224,979** |
| A- i) Paga | 8,242,626 | 7,976,853 |
| B- ii) Sigurime shoqerore | 1,173,531 | 1,248,126 |
| **Amortizimi I A.Q.T** | **876,193** | **947,628** |
| A- Amortizimi I A.Q.T | 876,193 | 947,628 |
| **Furnitura nentrajtime dhe sherbime** | **1,706,104** | **4,488,948** |
| A- Qera Zyra | | |
| B- Blerje kancelari/ te tjera | 72,762 | 58,223 |
| C- Frajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh | 32,160 | |
| D- Energji Elektrike dhe Uje | 279,823 | 296,468 |
| E- Mirembajtje dhe riparime | 26,398 | 26,880 |
| G) Shpenzime postare dhe Telefoni | 103,560 | 103,964 |
| H- Konsulence Financiare | 720,000 | 1,260,000 |
| SI- Shpenzime te panjohura (te tjera) | 17,697 | 27,423 |
| T- Shpenzime gjyqesore dhe permbarimore | 15,600 | 1,165,300 |
| S- Gjoba dhe Demshperbleme | 30,117 | 1,262,810 |
| H- Shpenzime Internet | 23,880 | 29,880 |
| U- Sherbime konsulence /riparim zyre | 39,000 | - |
| U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit | 86,277 | - |
| Z- Takse tabele e pastrim | 258,830 | 258,000 |
| **Totali I Shpenzimeve** | **12,262,838** | **14,968,969** |
| **Fitim/ Humbja nga Veprimtaria Kryesore** | **(8,079,391)** | **(8,082,084)** |
| A- Shpenzime per provizionimin e klienteve | | |
| C- Te ardhurat financiare nga interesat | - | - |
| D- Shpenzieme financiare nga interesat | | |
| E- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit | - | - |
| F) Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare) | (12,901) | (13,644) |
| **Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare** | **(12,901)** | **(13,644)** |
| Fitim (Humbja) para tatimit | (8,092,292) | (8,095,728) |
| Shpenzimet e Tatim Fitimit 15% | | |
| **FITIM (HUMBJA) NETO E VITIT FINANCIAR** | **(8,092,292)** | **(8,095,728)** |

Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza " Sh.a

NIPT-L61820023S

## Aktivet Amortizuara Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 39,194,770 | 0 | | 39,194,770 |
| 3 | Makineri,paisje | | 296,543 | | | 296,543 |
| 4 | Mjete transporti | | 967,999 | | 967,999 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 2,584,037 | 35,000 | | 2,619,037 |
| 6 | Te Tjera | | | | | |
| 7 | | | | | | 0 |
| 8 | | | | | | 0 |
| 9 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *44,755,929* | *35,000* | *967,999* | *43,822,930* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 24,965,477 | 711,465 | | 25,676,942 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 264,979 | 6,313 | | 271,292 |
| 4 | Mjete transporti | | 866,497 | 15,225 | 881,722 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 1,674,026 | 136,574 | | 1,810,600 |
| 6 | Te Tjera | | | | | |
| 7 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *27,770,979* | *869,577* | *881,722* | *27,758,834* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | 0 | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 14,229,293 | 0 | 711,465 | 13,517,828 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 31,564 | 0 | 6,313 | 25,251 |
| 4 | Mjete transporti | | 101,502 | | 101,502 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 910,011 | 35,000 | 136,574 | 808,437 |
| 6 | Te Tjera | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | *TOTALI* | | *16,984,950* | *35,000* | *955,854* | *16,064,096* |

Administrator

Arban TARIFA

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | **Aeroporti "Nënë Tereza" Sha** |
| NIPT -i | **J61820023S** |
| Adresa e Selise | |
| Data e krijimit | **15.02.1999** |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | **20 819** |
| Veprimtaria Kryesore | Dhenia me qira e aseteve qe zoteron shoqeria. Zbatimi I te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin nga ligji Nr. 9312 dt 11/11/2004 I marrëveshjes se koncesonit per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

# Viti 2018

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Po |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Lek |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga 01.01.2018 |
| | Deri 31.12.2018 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | 17.04.2020 |

# Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | **29,907** | **4,508,344** | **10,746,657** |
| | 1 *Banka* | 1,202 | 4,475,267 | 10,739,198 |
| | 2 *Arka* | 28,705 | 33,077 | 7,459 |
| | ▶ **Investime** | 0 | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | **487,225,412** | **487,812,824** | **488,806,220** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)* | 519,567,257 | 519,098,327 | 519,106,606 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Të tjera kerkesa te arketueshme* | 486,204,560 | 487,260,902 | 488,246,019 |
| | 5 *Provizione per klientet* | (518,546,405) | (518,546,405) | (518,546,405) |
| | ▶ **Inventarët** | **39,304** | **125,796** | **87,220** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 39,304 | 125,796 | 87,220 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | | | |
| | 4 *Mallra* | | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | **487,294,623** | **492,446,964** | **499,640,097** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | 0 | 0 | 0 |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | **2,362,533** | **16,064,096** | **16,984,950** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 1,712,580 | 15,230,408 | 15,941,873 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | 20,102 | 25,251 | 133,066 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 629,851 | 808,437 | 910,011 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe.në proces* | | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | | | |
| | ▶ **Aktive materiale te tjera afatgjata** | **6,069,272,203** | **6,069,277,496** | 6,069,284,112 |
| | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe akti | 6,069,251,032 | 6,069,251,032 | 6,069,251,032 |
| | 2 *Emri i Mirë* | | | |
| | ▶ 1 ***Aktive jo materiale (software)*** | 21,171 | 26,464 | 33,080 |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | **6,071,634,736** | **6,085,341,592** | 6,086,269,062 |
| | **A K T I V E T O T A L E** | **6,558,929,359** | **6,577,788,556** | 6,585,909,159 |

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci Pasivi)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ Detyrime afatshkurtra: | 43,731,587 | 42,857,329 | 42,885,640 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | | | |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(Fu* | 1,636,854 | 1,639,823 | 1,664,126 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj punonjësve* | 769,480 | 11,200 | 11,200 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shë* | 277,129 | 220,617 | 224,625 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | 35,352,682 | 35,198,369 | 35,198,369 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme (Parapagime)* | 5,695,442 | 5,787,320 | 5,787,320 |
| | ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | |
| | ▶ Të ardhura të shtyra | | | |
| | ▶ Provizione | | | |
| I | Totali i Detyrimeve afatshkurtera | 43,731,587 | 42,857,329 | 42,885,640 |
| | ▶ Detyrime afatgjata: | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | | | |
| | ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | |
| | ▶ Të ardhura të shtyra | | | |
| | ▶ Provizione: | | 0 | 0 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | | | |
| | 2 *Provizione të tjera* | | | |
| | ▶ Detyrime tatimore të shtyra | | | |
| II | Totali i Detyrimeve afatgjata | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | DETYRIMET TOTALE | 3,784,961,688 | 3,784,087,430 | 3,784,115,741 |
| | ▶ Kapitali dhe Rezervat | | | |
| | ▶ Kapitali i Nënshkruar | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 |
| | ▶ Primi i lidhur me kapitalin | | | |
| | ▶ Rezerva rivlerësimi | | | |
| | ▶ Rezerva të tjera | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | | | |
| | 2 *Rezerva statutore* | | | |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| | ▶ Fitimi i pashpërndarë | (16,188,020) | (8,095,728) | |
| | ▶ Fitim / Humbja e Vitit | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,728) |
| III | Totali i Kapitalit | 2,773,967,672 | 2,793,701,126 | 2,801,793,418 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 6,558,929,360 | 6,577,788,556 | 6,585,909,159 |

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 1,863,303 | 3,771,100 | 3,582,950 |
| ▶ | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në | | | |
| ▶ | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | | | |
| ▶ | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | 96,350 | 412,347 | 3,303,935 |
| ▶ | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | (450,222) | 606,293 | 658,875 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | (450,222) | 606,293 | 658,875 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | | | |
| ▶ | Shpenzime të personelit | (6,261,567) | 9,416,157 | 9,431,980 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | (5,482,215) | 8,242,626 | 8,183,853 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur nga shpenzimet për pensionet)* | (779,352) | 1,173,531 | 1,248,127 |
| ▶ | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | (13,202,918) | | |
| ▶ | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | (503,937) | 876,193 | 947,628 |
| ▶ | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | (1,274,463) | 1,377,096 | 3,944,131 |
| ▶ | Të ardhura të tjera | | 0 | 0 |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda* | | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | 0 | 0 |
| ▶ | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mba aktive afatshkurtra | | | |
| ▶ | Shpenzime financiare | | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur v* | | | |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | | | |
| ▶ | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | | | |
| ▶ | Fitimi/Humbja para tatimit | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▶ | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | | | |
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▶ | Fitimi/Humbja për: | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | | | |

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | | |
| | Humbje nga provizionimi I klienteve | | 0 | 0 |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | | | |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | *4,512,467.00* | 5,212,694 | 8,507,495 |
| | *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punon* | *(8,990,904.11)* | (11,451,007) | (14,548,350) |
| | *Pagesa të tjera* | | | |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | | **0** | **0** |
| | *Interes i paguar* | | | |
| | *Tatim fitimi i paguar* | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **(4,478,437)** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| ▶ | **investimit** | | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | 0 | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | | |
| | *Arkëtime nga interesat* | | 0 | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | **0** | **0** |
| ▶ | **financimit** | | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | | |
| | *Pagesa e huave* | | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | | |
| | *Interes i paguar* | | | |
| | *Dividendë të paguar* | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve** | **(4,478,437)** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | *4,508,344* | 10,746,657 | 16,787,512 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjet** | **29,907** | **4,508,344** | **10,746,657** |

# Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | | Kapitali i nënshkru | Primi i lidhur me | Rezerva | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 3,714,037,296 | | | | | 40,000,000 | (405,001,605) | (539,146,545) | | | 2,809,889,146 |
| | Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabël | | | | | | | | | | | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 3,714,037,296 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40,000,000 | (944,148,150) | | 0 | 0 | 2,809,889,146 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për | | | | | | | | | | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit 2016 | | | | | | | | (8,095,728) | | | (8,095,728) |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për | | | | | | | | | | | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë | | | | | | | | | | | 0 |
| | Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| | Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016 | (944,147,296) | | | | | (854) | | | | | |
| | Sistemim I humbjes me kapitalin dhe | | | | | | | 944,148,150 | | | | |
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | 0 | (8,095,728) | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| ▶ | Poz fin i rideklaruar më 1 janar 2017 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (8,095,728) | | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për | | | | | | | | | | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (8,092,292) | | | (8,092,292) |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | | 0 |
| | Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e | | | | | | | | | | | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | 0 | 0 | 0 | 2,793,701,126 |
| ▶ | Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2018 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | 0 | 0 | 0 | 2,793,701,126 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për | | | | | | | | | | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (19,733,454) | | | (19,733,454) |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | | |
| | Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | (19,733,454) | 0 | 0 | 2,773,967,672 |

## SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje te plotë te SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", neni 4. Pasqyrat Financiare jane përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh ***Parimet*** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njësisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

## Përmbledhje e politikave kontabël

### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare te Kontabilitetit aplikikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2018 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.**

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2018 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2017.

**Parimet kontabile më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

**Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve . Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogariten me besueshmëri . Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

**Kurset e Këmbimit**

Tranksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve te këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

*Kurset e kembimit te perdorura nga shoqeria per monedhat e huaja kryesore me 31.12.2018:*

| Monedha | Viti 2018 | Viti 2017 | Ndryshimi |
|---|---|---|---|
| EURO | 123.42 | 132.95 | -9.53 |
| USD | 107.82 | 111.10 | -3.28 |

**Tatimi mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor.Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.

**Kërkesat për tu arkëtuar**

Kërkësat për tu arkëtuar ,të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara per rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra rregjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc.Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale( AAM-të ) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi . Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet ,si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet , si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

**Gjëndjet e Inventarit**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

***<u>Në vijim shpjegohen kryesisht vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.</u>***

**<u>AKTIVET</u>**

Bilanci kontabël nis me zërin Aktive Afatshkurtra - *Aktive Monetare* të cilat në fund të vitit janë ne vlerën 29,907 lekë nga llogaritë Bankë dhe Arkë. Zëri *Aktiviteti i shfrytezimit* (*Klientë*) është në vlerën 519,567,257 lekë. Zëri "*Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme*" në total 486,204,560 lekë, përbërë nga 304,876,379 lekë vlerën e tatimeve të mbipaguara -parapagime tatim fitimi +TVSh

kreditore në fund të periudhës, për të cilën janë bërë dy herë kërkesë për rimbursim në 2007 dhe 2017, (nuk kemi marrë asnjë përgjigje), parapagime të furnitorëve për 99,988 lekë, debitorë për banesa/të tjerë/shtetëror në vlerë 181,313,342 lekë. Në zërin *Provizione për klientët* pasqyrohet arkëtimi në vlerën -518,546,405 janë provizionuar sipas shkresës me Nr. Prot 3877/1 dt.25/05/2015. Zëri *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjëndje në magazinë në vlerë 25,495 lekë, si dhe 13,808 inventar i imët në përdorim. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e mesatares.

**Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 487,294,623 leke**

**Aktivet Afatgjata** përbëhen nga Zëri *Toka* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,712,580 (ndërtesa e zyrave u transferua tek Albcontrol në bazë të VKM 274 dt. 16/04/2018).
Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të AQT (makineri, paisje) e cila është 20,102 lekë duke zbritur amortizimin në mbyllje të vitit 2018.
Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2018 dhe pakësime nga transferimi bashkë me ndërtesën e zyrave (vlera bruto 24100) vlera e tyre është 629,851 lekë.
Zëri *Koncesione, patenta,licenca etj* përfaqëson aktive afatgjata të tjera në koncension. Në vlerë totale janë 6,069,251,032 lekë. Vlera përbëhet nga toka, ndërtesa, makineri dhe paisje, mjete transporti, magazina etj ku vlerat e tyre përkatëse së bashku me amortizimin e akumuluar e gjeni në pasqyrat shpjeguese vijuese.Zeri *Aktive jo materiale* për 21,171 lekë përfaqëson vlerën e programit financiar të shoqërise të blerë në vitin 2012, pasi është zbritur amortizimi për vitin 2018.

**Totali i Aktiveve Afatgjata për 6,071,634,737 lekë**

**AKTIVET TOTALI 6,558,929,360 lekë**

## DETYRIMET DHE KAPITALI

Për pjesën e detyrimeve zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson detyrimet e shoqërise ndaj furnitorëve në vlerë 1,636,854 lekë (furnitorë ende të palikuiduar deri në 31.12.2018), kjo vlerë ka ardhur në ulje për shkak të pagesës së disa furnitorëve si dhe sistemimeve të gabimeve në kontabilizimin e tyre në vitet paraardhëse. Zëri *të pagueshme ndaj punonjësve,* 769,480 lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga dhjetor 2018 të punonjësve, Këshilli mbikqyrës paga të prapambetura viti 2018 (në vlerën totale 476,175 lekë). Në zërin *të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore dhe shëndetsore* në vlerën 203,784 lekë, tatim mbi të ardhurat personale dhe tatim në burim në vlerë 73,345 lekë, për muajin Nëntor dhe Dhjetor 2018-të të cilat mbetën palikuiduar për arësye të paaftësisë paguese të shoqërisë me humbjen e aktivitetit pas transferimit të zyrave, totali 277,129 lekë. Zëri *të pagueshme për Detyrime Tatimore* për 35,352,682 lekë janë tatime të tjera të pandryshuara nga viti paraardhës 10,351,151 lekë ndaj buxhetit dhe taksa kombëtare (ulje ngritje avionic) të shtyra të njëjta me vitin 2017-të

në vlerë 24,847,218 lekë, shtuar detyrime të pashlyera taksat lokale viti 2018 ndaj Bashkisë Tiranë në vlerën 154,313 lekë.

Zëri *të tjera të pagueshme (parapagime)* përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për *parapagimet* e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekë mbetur pa ndryshuar.

**Totali Detyrime Afatshkurtera 43,731,587 lekë**

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për 3,741,230,101 lekë përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane Kfw. Me dhënien me koncension të Aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në vitin 2025, pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në vitin 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe Banka e Shqipërisë të pagesave për kështet e kredisë nga koncesionarit deri 31 dhjetor 2017. Rivlerësimi i këtij detyrimi, për ta kthyer në vlerë të drejtë, kërkon vendim marrje nga Asambleja e Përgjithshme, sepse nga koha e gjatë pavlerësuar me kursin e valutës përkatëse, shlyerjen e kësteve nga koncensionari ky detyrim ka akumuluar vlera në të ardhura e detyrime që rrjedhimisht sjellin ndryshime të ndjeshme në kapitalin e shoqërisë.

**Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë**

Në zërin ***Kapitali i Nënshkruar*** në vlerën 2,769,890,000 lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit nr. 5842/1 dt 21/07/2016 kapitali themeltar eshte zvogeluar ne vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sistemimin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* ne vlere 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e sistemimit te kapitalit; vlera e rezerva te tjera përbëhet nga kapitalizimi nga ana e shoqërisë, e fondeve akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Humbja e mbartur është -16,188,020 lekë. Zëri *Fitim/Humbja* e vitit financiar është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2018-te në vlerën -19,733,454 lekë.

**DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6,558,929,360 lekë**

# Pasqyra e Performancës

**(Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve)**

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* - të ardhura nga qeratë, janë në vlerë 1,863,303 lekë + 43,960 lekë shitje mallrash për vitin 2018. Zeri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit* përbehet nga 52,390 lekë *të ardhura të tjera përfituar nga komisione, sistemime e rakordime me llogaritë klientë e furnitorë.* Totali të Ardhurave 1,959,653 lekë.

Në zërin *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme* bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, ujë dhe karburant, shpenzime inventari në vlerë totale 450,222 lekë. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat total në vlerë 6,297,567 lekë, (Paga punonjësish për 4,708,491 lek; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për 773724; personel me kohë të pjesëshme 36000 lek, shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë 779352 lekë). *Zëri Shpenzime konsumi dhe Amortizimi* përbëhet nga amortizimi i llogaritur për vitin 2018 i pajisje e vegla, paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 503,937 lekë dhe transferimi i ndërtesës zyra të administratës tek Albcontrol sha, në zbatim të VKM 274, dt 16/04/2018 në vlerën e mbetur 13,202,918 lekë. Në zërin *shpenzime të tjera shfrytëzimi* në vlerë 1,274,463 lekë përbëhet nga shpenzime per furnitura, nëntrajtime, shërbime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, dëmshpërblime dhe gjoba. Në total shpenzimet 21,693,107 lekë.
*Fitimi apo humbja nga veprimtaria* kryesore është humbje prej 19,733,454 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. **Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë vitit korrent shoqëria ka shpenzuar për detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit zero lekë**. Rezultati për vitin 2018 është me humbje për 19,733,454 lekë, shifër e cila është transferuar edhe ne bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit. Aktualisht shoqëria nuk realizon të ardhura me humbjen e aktivitetit kryesor (qeradhënie ambiente zyre), pas transferimit të ndërtesës (zyrat qendrore) tek Albcontrol sha, për ta përdorur si pjesë kapitali (pjesa në aksione e shtetit shqiptar) në krijimin e Air Albania Shpk. Kjo ka sjellë shterimin e mjeteve monetare dhe rrjedhimisht kalimin në gjendje paftësie paguese ndaj shtetit për tatime taksa, kontribute sigurimesh shoqërore, paga dhe ndaj të tretëve.
Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për dalje nga situate e krijuar për të siguruar vijueshmërinë e egzistencës së kapitaleve të shoqërisë, nëpërmjet bashkimit me përthithje nga Albcontrol sha (Vendimi Nr 99 datë 13/07/2018). Jemi në pritje të zbatimit të këtij Vendimi.

**REZULTATI I VITIT USHTRIMOR (HUMBJE) 19,733,454 lekë**

**Hartoi:** Aldi RADOVANI

**Administrator**

Fatmir CIBAKU

**Konfirmoi Përgjegjës i Financës:** Ketjona ZENELI

**Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë**

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Software | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2018** | **1,712,580** | **39,194,770** | **296,543** | | **91,000** | **2,619,037** | **43,913,930** |
| Shtesa | | 0 | | | | | 0 |
| Pakesime | | **39,194,770** | 9,845 | | | 24,100 | 39,228,715 |
| **Gjendje 31.08.2018** | **1,712,580** | **0** | **286,698** | **0** | | **2,594,937** | **4,685,215** |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2018** | **0** | **25,676,942** | **271,292** | | **64,536** | **1,810,600** | 27,823,369 |
| Shtesa llogaritur | | 318,502 | 5,025 | 0 | 5,293 | 175,117 | 503,937 |
| Shtesa Investimit | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | 25,995,444 | 9,721 | | | 20,632 | 26,025,797 |
| **Gjendje ne 31.12.2018** | **0** | **(0)** | **266,596** | **0** | **69,829** | **1,965,085** | **2,301,509** |
| *Vlera neto 01.01.2018* | *1,712,580* | *13,517,828* | *25,251* | *0* | *26,464* | *808,437* | *16,090,561* |
| *Vlera neto 31.12.2018* | *1,712,580* | *0* | *20,102* | *0* | *21,171* | *629,852* | *2,383,706* |

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018 në Koncension

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Inventar Mag | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| Gjendje 01.01.2018 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| Shtesa | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | | | | | | 0 |
| Gjendje 31.12.2018 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 01.01.2018 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876.00 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| Shtesa llogaritur | | | | | | | 0 |
| Pakesime | 0 | | | | | | 0 |
| Gjendje ne 31.12.2018 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| *Vlera neto 01.01.2018* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |
| *Vlera neto 31.12.2018* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |

porti "Nënë Tereza" Sh.a

## AKTIVET MONETARE

*(Ne Leke)*

| Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|
| Aktive Monetare | 29,907 | 4,508,344 | 10,746,657 |
| Letra me vlere | | - | - |
| Letra me vlere te pjesemarrjes | | | |
| Letra ne vlere te Huase | | | |
| Banka | 1,202 | 4,475,267 | 10,739,198 |
| Raiffeisen Bank | 235.79 | 2,588,183 | 4,644,699 |
| Bkt Bank | 966.10 | 1,887,084 | 4,936,071 |
| Tirana Bank | | - | 1,158,428 |
| Arka | 28,705 | 33,077 | 7,459 |
| Vlera monetare Arkes | 28705 | 33,077 | 7,459 |

| Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.206 |
|---|---|---|---|
| Aktive Monetare | 29,907 | 4,508,344 | 10,746,657 |
| Banka | 1,202 | 4,475,267 | 10,739,198 |
| Arka | 28,705.00 | 33,077 | 7,459 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Totali ne 31.12.2016 | | 10,746,657 | Leke |
| Totali ne 31.12.2017 | | 4,508,344 | Leke |
| | | | |
| Totali ne 31.12.2018 | | 29,907 | Leke |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE ARKES 2018

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| | Monedha | All | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Gjendja e Arkes ne fillim | - | - | 33,077 | 33,077 |
| Derdhjet | - | - | 865,485 | 865,485 |
| Terheqjet | - | - | 869,857 | 869,857 |
| Komisione | - | - | | |
| Gjendja e Arkes ne fund | - | - | 28,705 | 28,705 |

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| Gjendja ne 31.12.2017 | | | 33,077 | 33,077 |
| Gjendja ne 31.12.2018 | | | 28,705 | 28,705 |

## PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE BANKES 2018

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| | Monedha | All | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Gjendja e Bankes ne fillim | - | - | 4,475,267 | 4,475,267 |
| Derdhjet | - | - | 3,646,982 | 3,646,982 |
| Terheqjet | - | - | 8,121,047 | 8,121,047 |
| Gjendja e Bankes ne fund | - | - | 1,202 | 1,202 |

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| Gjendja ne 31.12.2017 | | | 4,475,267 | 4,475,267 |
| Gjendja ne 31.12.2018 | | | 1,202 | 1,202 |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

AKTIVE FINANCIARE AFATSHKURTERA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|---|
| 3 | Aktive financiare afatshkurtra | 487,225,412 | 487,812,825 | 488,806,214 |
| 3 (i) | Kerkesa te arketueshme | 1,020,852 | 551,923 | 560,195 |
| * | Kliente | 519567257 | 519,098,328 | 519,106,600 |
| * | Provizione per klienteve | -518546405 | (518,546,405) | (518,546,405) |
| 3(ii) | Kerkesa te tjera te arketueshme | 304,991,206 | 304,999,998 | 304,999,615 |
| * | Parapagime te furnitoreve | 99,988 | 99,988 | 99,988 |
| * | Garanci te paguara | 14,839 | 14,839 | 14,839 |
| * | Debitore | | | |
| * | Tatim fitimi | 99,881,132 | 99,881,132 | 99,881,132 |
| * | TVSH | 204995247 | 205,004,039 | 205,003,656 |
| * | Tatime te tjera | | | |
| 3(iii) | Instrumenta te tjera borxhi | 181,213,354 | 182,260,904 | 183,246,404 |
| * | Debitore per Banesa | 3698141 | 4,834,491 | 5,762,491 |
| * | Debitore Shteteror | 176308877 | 176,308,877 | 176,308,877 |
| * | Debitore te Tjere | 1206336 | 1,117,536 | 1,175,036 |
| 3(iv) | Ortaku | | | |
| * | Ortaku | | | |
| | Totali | 487,225,412 | 487,812,825 | 488,806,214 |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

INVENTARE 2018

| Nr. | Inventare | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 4 | Inventari | 39,304 | 125,797 |
| 4(i) | Lende te para | 39,304 | 125,797 |
| * | Materiale | 25,496 | 57,613 |
| * | Lende djegese | - | 54,376 |
| * | Inventari I imet, ne perdorim | 13,808 | 13,808 |

| | | |
|---|---|---|
| Totali ne 31.12.2017 | 125,797 | Leke |

| | | |
|---|---|---|
| Totali ne 31.12.2018 | 39,304 | Leke |

REPUBLIKA E SHQIPERISE - SH.A. ZHVILLIMIT EKONOMIK TURIZMIT DHE SIPERMARRJES "AEROPORTI NENE TEREZA" TIRANE

REPUBLIKA E SHQIPERISE - SH.A. ZHVILLIMIT EKONOMIK TURIZMIT DHE SIPERMARRJES "AEROPORTI NENE TEREZA" TIRANE

**Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë**

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Software | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2018** | **1,712,580** | **39,194,770** | **296,543** | | **91,000** | **2,619,037** | **43,913,930** |
| Shtesa | | 0 | | | | | 0 |
| Pakesime | | **39,194,770** | 9,845 | | | 24,100 | 39,228,715 |
| **Gjendje 31.08.2018** | **1,712,580** | **0** | **286,698** | **0** | | **2,594,937** | **4,685,215** |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2018** | **0** | **25,676,942** | **271,292** | | **64,536** | **1,810,600** | 27,823,369 |
| Shtesa llogaritur | | 318,502 | 5,025 | 0 | 5,293 | 175,117 | 503,937 |
| Shtesa Investimit | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | 25,995,444 | 9,721 | | | 20,632 | 26,025,797 |
| **Gjendje ne 31.12.2018** | **0** | **(0)** | **266,596** | **0** | **69,829** | **1,965,085** | **2,301,509** |
| *Vlera neto 01.01.2018* | *1,712,580* | *13,517,828* | *25,251* | *0* | *26,464* | *808,437* | *16,090,561* |
| *Vlera neto 31.12.2018* | *1,712,580* | *0* | *20,102* | *0* | *21,171* | *629,852* | *2,383,706* |

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2018 në Koncension

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Inventar Mag | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| Gjendje 01.01.2018 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| Shtesa | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | | | | | | 0 |
| Gjendje 31.12.2018 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 01.01.2018 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876.00 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| Shtesa llogaritur | | | | | | | 0 |
| Pakesime | 0 | | | | | | 0 |
| Gjendje ne 31.12.2018 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| *Vlera neto 01.01.2018* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |
| *Vlera neto 31.12.2018* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## AKTIVET AFATGJATA JOMATERIALE

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 4 | Aktive afatgjata jo materiale | 21,171 | 26,464 |
| (i) | Emri i mire | - | - |
| (ii) | Aktive afatgjata jomateriale | 21,171 | 26,464 |

| | | |
|---|---|---|
| **Totali** | **21,171** | **26,464** |

## AKTIVE AFATGJATA NE KONCENSION

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 6 | **Aktive afatgjata ne koncension** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** |
| (i) | Toka, terrene, troje | 1,754,915,152 | 1,754,915,152 |
| (ii) | Ndertime dhe instalime te pergjithshme | 3,835,606,666 | 3,835,606,666 |
| (iii) | Instalime teknike specifike | 172,645,582 | 172,645,582 |
| (iv) | Mobilje, paisje zyre dhe informatike | 27,250,451 | 27,250,451 |
| (v) | Magazina | 27,634,248 | 27,634,248 |
| (vi) | Mjete Transporti | 251,198,933 | 251,198,933 |

| | | |
|---|---|---|
| **Totali** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## DETYRIMET AFATSHKURTERA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | Derivatet | - | - |
| 2 | Huamarrjet | - | - |
| 3 | Huate dhe parapagimet | 43,731,587 | 42,881,632 |
| (i) | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 1,636,854 | 1,664,126 |
| (ii) | Te pagueshme ndaj punonjesve | 769,480 | 11,200 |
| (iii) | Detyrime tatimore | 35,629,811 | 35,418,986 |
| a) | Detyrime per Sig Shoq dhe Shend | 203,784 | 157,520 |
| b) | Tatim mbi te Ardhurat personale | 73,345 | 63,097 |
| c) | Te Tjera Tatime | 10,351,151 | 10,351,151 |
| d) | Tatime te Shtyra | 24,847,218 | 24,847,218 |
| f) | Taksa vendore | 154,313 | |
| (iv) | Parapagime te arketuara | 5,695,442 | 5,787,320 |
| a) | parapagime te marra | 5,695,442 | 5,695,442 |
| b) | detyrim per garanci kontrate qeraje | - | 91,878 |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | - | - |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | - | - |
| | Totali | 43,731,587 | 42,881,632 |

## DETYRIMET AFATGJATA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | Huate Afatgjata | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| 2 | Huamarrje te tjera Afatgjata | - | - |
| 3 | Provizione Afatgjata | - | - |
| 4 | Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra | | |
| | Totali | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

KAPITALI

| Nr. | Kapitali | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Aksionet e pakices | | - | |
| 2 | Kapitali I aksionereve te shoqerise meme | | - | |
| 3 | Kapitali aksionar | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 |
| 4 | Primi I aksionit | | - | - |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit | | - | - |
| 6 | Rezervat statutore | | - | - |
| 7 | Rezerva ligjore | | - | - |
| 8 | Rezerva te tjera | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| 9 | Fitime te pashperndara | (16,188,020) | (8,095,728) | |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | -19733454.01 | (8,092,292) | (8,095,728) |
| | **Totali** | **2,773,967,672** | **2,793,701,126** | **2,801,793,418** |

LLOGARITJA E FITIMIT

| Nr. | Llogaritja e fitimit | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Te ardhurat e aktivitetit | 1,959,653 | 4,183,447 | 6886885 |
| 2 | Shpenzimet e aktivitetit | -21693107.01 | (12,275,639) | -14982613 |
| 3 | Shpenzime provizionimi | | - | 0 |
| 5 | Rezultati I tatueshem | (19,733,454) | (8,092,192) | -8095728 |
| 6 | Tatimi mbi fitimin | | - | 0 |
| 7 | Fitimi nga veprimtaria | (19,733,454) | (8,092,192) | -8095728 |
| 8 | Fitimi neto | (19,733,454) | (8,092,192) | -8095728 |
| | FITIMI /HUMBJE NETO | **(19,733,454)** | **(8,092,192)** | -8095728 |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

Analiza e shpenzimeve

| Nr. Ref | Përshkrimi | Viti ushtrimor | | |
|---|---|---|---|---|
| | | 31.12.2018 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
| 1.a | Te ardhura nga shitja(qerate) | 1,874,743 | 3,771,100 | 3,582,950 |
| | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe | 43,960 | | |
| 1.b | Te ardhura nga shtesa ne prod.e veta | 40,950 | 412,347 | 3,303,935 |
| | Te ardhurat e aktivitetit | 1,959,653 | 4,183,447 | 6,886,885 |
| 4- | Shpenzime per blerje | 391,319 | 264,384 | 307,414 |
| | B- Shpenzime materiale ndihmese | 391,319 | 264,384 | 307,414 |
| | i) Blerje materiale ndihmese(karburant) | 232,560 | 264,384 | 307,414 |
| | ii) Blerje materiale ndihmeseenergji uje etj | 158,759 | | |
| 5- | Shpenzime per personelin | 6,297,567 | 9,416,157 | 9,224,979 |
| | A- i) Paga | 5,518,214.91 | 8,242,626 | 7,976,853 |
| | B- ii) Sigurime shoqerore | 779,352.35 | 1,173,531 | 1,248,126 |
| 6- | Amortizimi I A.Q.T | 503,937 | 876,193 | 947,628 |
| | A- Amortizimi I A.Q.T | 503,937 | 876,193 | 947,628 |
| 7- | Furnitura nentrajtime dhe sherbime | 14,489,264 | 1,706,104 | 4,488,948 |
| | A- Qera Zyra | | | |
| | B- Blerje kancelari/ te tjera | | 72,762 | 58,223 |
| | C- Trajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh | | 32,160 | |
| | D- Shpenzime inventari materiale, karburant etj | 58,902.99 | 279,823 | 296,468 |
| | E- Mirembajtje dhe riparime transporte etj | 265840 | 26,398 | 26,880 |
| | GJ Shpenzime postare dhe Telefoni | 65694 | 103,560 | 103,964 |
| | H- Konsulence Financiare | 540000 | 720,000 | 1,260,000 |
| | SH Shpenzime te panjohura (te tjera) | 33241.27 | 17,697 | 27,423 |
| | T- Shpenzime gjyqesore dhe permbarimore | | 15,600 | 1,165,300 |
| | S- Gjoba dhe Demshperblime | 126023 | 30,117 | 1,262,810 |
| | TH Shpenzime Interneti | 23880 | 23,880 | 29,880 |
| | U- Sherbime konsulence /riparim zyre | | 39,000 | - |
| | U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit/transferim aset | 13202918 | 86,277 | - |
| | Z- Taksa tabele e pastrimi | 172765 | 258,830 | 258,000 |
| 8- | Totali I Shpenzimeve | 21,682,087 | 12,262,838 | 14,968,969 |
| 9- | Fitim/ Humbja nga Veprimtaria Kryesore | (19,722,434) | (8,079,391) | (8,082,084) |
| | B- Shpenzime per provizionimin e klienteve | | | |
| | C- Te ardhurat financiare nga interesat | | - | - |
| | D- Shpenzieme financiare nga interesat | | | |
| | F- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit | | - | - |
| | GJ Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare) | -11021 | (12,901) | (13,644) |
| 13- | Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare | (11,021) | (12,901) | (13,644) |
| 14- | Fitim (Humbja) para tatimit | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,728) |
| 15- | Shpenzimet e Tatim Fitimit | | | |
| 16- | FITIM (HUMBJA) NETO [illegible] FINANCIAR | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,728) |

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.A
Nipt J61820023S
Permbledhje e FDP-ve per vitin 2018

| NR | MUAJT | Shitje te Perjashtuara | Shitje te tatueshme | TVSH per shitjet | Eksporte | Blerje pa TVSH | Blerje investimesh brenda vendit pa TVSH | Blerje brenda vendit me TVSH | TVSH per blerjet | TVSH (+) (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | - | 205,004,039 |
| 1 | Janar | 315,508 | 14,256 | 2,851 | | 11,768 | | 14,256 | 2,851 | 205,004,039 |
| 2 | Shkurt | 323,365 | 18,448 | 3,690 | | 275,129 | | 18,448 | 3,690 | 205,004,039 |
| 3 | Mars | 316,365 | 58,442 | 11,688 | | 12,542 | | 14,482 | 2,896 | 204,995,247 |
| 4 | Prill | 412,650 | 20,212 | 4,042 | | 10,694 | | 20,212 | 4,042 | 204,995,247 |
| 5 | Maj | 412,650 | 7,930 | 1,586 | | 540,719 | | 7,930 | 1,586 | 204,995,247 |
| 6 | Qershor | 400 | 9,721 | 1,944 | | 8,489 | | 9,721 | 1,944 | 204,995,247 |
| 7 | Korrik | - | - | - | | 240,260 | | - | - | 204,995,247 |
| 8 | Gusht | - | - | - | | 2,389 | | - | - | 204,995,247 |
| 9 | Shtator | - | - | - | | 2,420 | | - | - | 204,995,247 |
| 10 | Tetor | - | - | - | | 10,874 | | - | - | 204,995,247 |
| 11 | Nentor | - | - | - | | 29,210 | | - | - | 204,995,247 |
| 12 | Dhjetor | - | - | - | | 820 | | - | - | 204,995,247 |
| | TOTALI | **1,780,938** | **129,009** | **25,802** | **-** | **1,145,314** | **-** | **85,049** | **17,010** | |

Shoqeria Aeroporti Nene Tereza Sh.A

Nipt J61820023S

**Permbledhje e Listepageses per vitin 2018**

| Nr. i punonj / muaj | Emërtimi | Paga Bruto në Lekë | | Kontribute për Sigurimet Shoqërore në | | | | | | | | Sipas Tatimeve |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 10) Gjithsej | 11) Mbi të cilën llogariten kontributet | 12) Gjithsej = (13+14+15) | Nga këto: 13) Punëdhënësi | 14) Punëmarrësi | 15) Kontributshtes | 16) Kontribute për Sigurimet | Sigurime Shoqëroe + Shëndetësore | 17) Paga Bruto mbi të cilën llogaritet Tatimi mbi | 18) Tatimi mbi të Ardhurat nga | |
| 10 | Janar | 572,200 | 563,530 | 138,065 | 84,530 | 53,535 | | 19,455 | 157,522 | 572,200 | 35,386 | 192,908 |
| 7 | Shkurt | 410,091 | 407,121 | 99,746 | 61,069 | 38,677 | | 13,943 | 113,689 | 410,091 | 26,012 | 139,701 |
| 7 | Mars | 401,000 | 389,030 | 97,518 | 59,705 | 37,813 | | 13,634 | 111,152 | 401,000 | 24,830 | 135,982 |
| 7 | Prill | 401,000 | 389,030 | 97,518 | 59,705 | 37,813 | | 13,634 | 111,152 | 401,000 | 24,830 | 135,982 |
| 6 | Maj | 361,000 | 361,000 | 88,445 | 54,150 | 34,295 | | 12,274 | 100,719 | 361,000 | 21,580 | 122,299 |
| 6 | Qershor | 346,000 | 346,000 | 84,770 | 51,900 | 32,870 | | 11,764 | 96,534 | 346,000 | 21,580 | 118,114 |
| 6 | Korrik | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Gusht | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Shtator | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Tetor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Nëntor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Dhjetor | 391,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 29,926 | 131,819 |
| 6.58 | Shuma | 4,708,491 | 4,646,911 | 1,142,918 | 699,739 | 443,179 | 0 | 159,205 | 1,302,125 | 4,682,491 | 304,524 | 1,606,649 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË - SH.A. NENË TEREZA
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK, TURIZMIT DHE SIPËRMARRJES
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT
TIRANË

Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza " Sh.a

NIPT-I J61820023S

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2018

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 39,194,770 | 0 | 39,194,770 | 0 |
| 3 | Makineri,paisje | | 296,543 | | 9,845 | 286,698 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | | | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 2,619,037 | | 24,100 | 2,594,937 |
| 6 | Te Tjera | | 91,000 | | | 91,000 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *43,913,930* | *0* | *39,228,715* | *4,685,215* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2018

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 25,676,942 | 318,502 | 25,995,444 | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 271,292 | 5,025 | 9,721 | 266,596 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | | | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 1,810,600 | 175,117 | 20,632 | 1,965,085 |
| 6 | Te Tjera | | 64,536 | 5,293 | | 69,829 |
| 7 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *27,823,370* | *503,937* | *26,025,797* | *2,301,510* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | 0 | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 13,517,828 | 0 | 13,199,326 | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 25,251 | 0 | 5,149 | 20,102 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | | 0 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 808,437 | -3,468 | 175,117 | 629,852 |
| 1 | Te Tjera | | 26,464 | 0 | 5,293 | 21,171 |
| . . | *TOTALI* | | *16,090,560* | *-3,468* | *13,384,885* | *2,383,705* |
| | Koncensioni Total | | | | | 5,000,032 |

Administratori

Fatmir CIBAKU

Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza " Sh.A

NIPT-I J61820023S

Pasqyre Nr.3

| | | Aktiviteti | Tatimi i ardhur nga aktiviteti |
|---|---|---|---|
| 1 | Tregti | Tregti karburanti | |
| 2 | Tregti | Tregti ushqimore,pije | |
| 3 | Tregti | Tregti materiale ndryshme | 43,960 |
| I | | Totali i te ardhurave nga tregtia | |
| 9 | Ndertim | Ndertim banese | |
| 10 | Ndertim | Ndertim pune publike | |
| 11 | Ndertim | Ndertime te tjera | |
| II | | Totali i te ardhurave nga ndertimi | |
| 12 | Prodhim | Eksport, prodhime te ndryshme | |
| 13 | Prodhim | Fason te cdo lloji | |
| 14 | Prodhim | Prodhim materiale ndertimi | |
| 17 | Prodhim | Prodhime energji | |
| 18 | Prodhim | Prodhim hidrokarbure, | |
| 19 | Prodhim | Prodhime te tjera | |
| III | | Totali i te ardhurave nga prodhimi | |
| 20 | Transport | Transport mallrash | |
| 21 | Transport | Transport malli nderkombetare | |
| 22 | Transport | Transport udhetaresh | |
| IV | | Totali i te ardhurave nga transporti | |
| 24 | Sherbimi | Sherbime financiare (interesa ) | |
| 25 | Sherbimi | Siguracione | |
| 31 | Sherbimi | Telekomunikacion | |
| 32 | Sherbimi | Kamatevonesa dhe te ardhura te tjera | 40,950 |
| 33 | Sherbimi | Procese Gjyqesore/Provizionim klientesh | - |
| 34 | Sherbimi | Sherbime te tjera (Qera) | 1,874,743 |
| V | | Totali i te ardhurave nga sherbimet | 1,915,693 |
| | | TOTALI (I+II+III+IV+V) | 1,959,653 |

| Te punesuar mesatarisht per vitin 2018: | Nr. i te punesuarve |
|---|---|
| | |
| Me page deri ne 19.000 leke | 1 |
| Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke | 2 |
| Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke | 3 |
| Me page [illegible] 501 deri ne 84.100 leke | |
| Me page m[illegible] arte se 84.100 leke | 1 |
| Totali | 7 |

Shenim: Kjo pasqyr[illegible] [illegible]esohet edhe on-line.

Administrat[illegible]

Fatmir [illegible]

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | Aeroporti "Nënë Tereza" Sha |
| NIPT -i | J61820023S |
| Adresa e Selise | |
| Data e krijimit | 15.02.1999 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 20 819 |
| Veprimtaria Kryesore | Dhenia me qira e aseteve qe zoteron shoqeria. Zbatimi I te drejtave dhe detyrimeve qe rrjedhin nga ligji Nr. 9312 dt 11/11/2004 I marrëveshjes se koncesonit per Aeroportin Nderkombetar "Nene Tereza" Rinas |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 25/2018 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare , I ndryshuar )

## Viti 2019

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Po |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Lek |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2019 |
| | Deri | 31.12.2019 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 11.05.2020 |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| | Aktivet Afatshkurtra | | | | |
| | ▶ Aktivet monetare | 47,715 | 29,907 | 4,508,344 | 10,746,657 |
| | 1 *Banka* | 9,407 | 1,202 | 4,475,267 | 10,739,198 |
| | 2 *Arka* | 38,308 | 28,705 | 33,077 | 7,459 |
| | ▶ Investime | | 0 | 0 | 0 |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | | | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | | | | |
| | ▶ Të drejta të arkëtueshme | 486,301,394 | 487,225,412 | 487,812,824 | 488,806,220 |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit (kliente)* | 519,567,257 | 519,567,257 | 519,098,327 | 519,106,606 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | | |
| | 4 *Të tjera kerkesa te arketueshme* | 485,280,541 | 486,204,560 | 487,260,902 | 488,246,019 |
| | 5 *Provizione per klientet* | (518,546,405) | (518,546,405) | (518,546,405) | (518,546,405) |
| | ▶ Inventarët | 28,015 | 39,304 | 125,796 | 87,220 |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 28,015 | 39,304 | 125,796 | 87,220 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | | | | |
| | 4 *Mallra* | | | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | | | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | | | | |
| | ▷ Shpenzime të shtyra | | | | |
| | ▷ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | | | | |
| I | TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA | 486,377,124 | 487,294,623 | 492,446,964 | 499,640,097 |
| | Aktivet Afatgjata | | | | |
| | ▶ Aktive financiare | | 0 | 0 | 0 |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | | | |
| | ▶ Aktivet materiale | 2,063,106 | 2,362,534 | 16,064,096 | 16,984,95 |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 1,712,580 | 1,712,580 | 15,230,408 | 15,941,87 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | | 20,102 | 25,251 | 133,06 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 350,526 | 629,851 | 808,437 | 910,01 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | | | | |
| | ▶ Ativet biologjike | | | | |
| | ▶ Aktive materiale te tjera afatgjata | 6,069,266,910 | 6,069,272,203 | 6,069,277,496 | 6,069,284,11 |
| | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktiv | 6,069,251,032 | 6,069,251,032 | 6,069,251,032 | 6,069,251,03 |
| | 2 *Emri i Mirë* | | | | |
| | ▷ 1 *Aktive jo materiale (software)* | 15,878 | 21,171 | 26,464 | 33,08 |
| | ▷ Aktive tatimore të shtyra | | | | |
| | ▷ Kapitali i nënshkruar i papaguar | | | | |
| II | TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | 6,071,330,017 | 6,071,634,737 | 6,085,341,592 | 6,086,269,0 |
| | A K T I V E T O T A L E | 6,557,707,141 | 6,558,929,360 | 6,577,788,556 | 6,585,909,1 |

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci Pasivi)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| | ▷ Detyrime afatshkurtra: | 44,801,550 | 43,731,587 | 42,857,329 | 42,885,640 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | | | | |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | | | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(Furnitore* | *2,572,854* | 1,636,854 | 1,639,823 | 1,664,126 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj punonjësve* | *1,199,243* | 769,480 | 11,200 | 11,200 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | | |
| | 8 *Të pagueshme ndaj sig shoqërore/shëndetsore* | *135641* | 277,129 | 220,617 | 224,625 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *35198369* | 35,352,682 | 35,198,369 | 35,198,369 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme (Parapagime)* | *5,695,442* | 5,695,442 | 5,787,320 | 5,787,320 |
| | ▷ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | | |
| | ▶ Të ardhura të shtyra | | | | |
| | ▶ Provizione | | | | |
| I | Totali i Detyrimeve afatshkurtera | 44,801,550 | 43,731,587 | 42,857,329 | 42,885,640 |
| | ▶ Detyrime afatgjata: | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | | | |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *3,741,230,101* | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | | | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | | | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | | | | |
| | ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | | |
| | ▶ Të ardhura të shtyra | | | | |
| | ▶ Provizione: | | | 0 | 0 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | | | | |
| | 2 *Provizione të tjera* | | | | |
| | ▶ Detyrime tatimore të shtyra | | | | |
| II | Totali i Detyrimeve afatgjata | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| | D E T Y R I M E T T O T A L E | 3,786,031,651 | 3,784,961,688 | 3,784,087,430 | 3,784,115,741 |
| | ▶ Kapitali dhe Rezervat | | | | |
| | ▶ Kapitali i Nënshkruar | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 |
| | ▶ Primi i lidhur me kapitalin | | | | |
| | ▶ Rezerva rivlerësimi | | | | |
| | ▶ Rezerva të tjera | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| | 1 *Rezerva ligjore* | | | | |
| | 2 *Rezerva statutore* | | | | |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| | ▶ Fitimi i pashpërndarë | (35,921,474) | (16,188,020) | (8,095,728) | |
| | ▶ Fitim / Humbja e Vitit | (2,292,182) | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,728 |
| III | Totali i Kapitalit | 2,771,675,490 | 2,773,967,672 | 2,793,701,126 | 2,801,793,418 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 6,557,707,141 | 6,558,929,360 | 6,577,788,556 | 6,585,909,159 |

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| ▷ | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit (Qera) | | 1,863,303 | 3,771,100 | 3,582,950 |
| ▷ | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në | | | | |
| ▷ | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | | | | |
| ▷ | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | 5,017,153 | 96,350 | 412,347 | 3,303,935 |
| ▷ | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | (15,959) | (450,222) | 606,293 | 658,875 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | (15,959) | (450,222) | 606,293 | 658,875 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | | | | |
| ▷ | Shpenzime të personelit | (5,888,012) | (6,261,567) | 9,416,157 | 9,431,980 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | (5,156,147) | (5,482,215) | 8,242,626 | 8,183,853 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur v* | (731,865) | (779,352) | 1,173,531 | 1,248,127 |
| | *nga shpenzimet për pensionet)* | | | | |
| ▶ | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | (211,795) | (13,202,918) | | |
| ▶ | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | (92,924) | (503,937) | 876,193 | 947,628 |
| ▶ | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | (1,100,645) | (1,274,463) | 1,377,096 | 3,944,131 |
| ▶ | Të ardhura të tjera | | | 0 | 0 |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrë veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda* | | | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | 0 | 0 |
| ▶ | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbaj aktive afatshkurtra | | | | |
| ▷ | Shpenzime financiare | | | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur v* | | | | |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | | | | |
| ▷ | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | | | | |
| ▷ | Fitimi/Humbja para tatimit | (2,292,182) | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▷ | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | | | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | | | | |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | | | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | | | | |
| ▷ | Fitimi/Humbja e vitit | (2,292,182) | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▷ | Fitimi/Humbja për: | | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | | | | |

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| ▷ | Fitimi/Humbja e vitit | (2,292,182) | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | | | |
| | Humbje nga provizionimi I klienteve | | | 0 | 0 |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | | | |
| ▷ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | | | 0 | 0 |
| ▷ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | (2,292,182) | (19,733,454) | (8,092,292) | (8,095,729) |
| ▷ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | | | | |

Pasqyrat financiare te vitit 2019
*Aeroporti "Nene Tereza" sha*
*NIPT J61820023S*
*Leke*
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare *(metoda indirekte)*

| | 2019<br>Periudha<br>Raportuese | 2018<br>Periudha<br>Para ardhese |
|---|---|---|
| **Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:** | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes | (2,292,182) | (19,733,454) |
| *Rregullime per shpenzimet jo-monetare:* | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 92,924 | 503,937 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | 211,795 | 13,202,918 |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme | | |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret | | |
| Provizione per shpenzime | | |
| Shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te konstatuara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitete investuese | | |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje | | |
| Interesa te fituara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit | | |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera | 924,019 | 587,412 |
| Renie/(Rritje) ne inventar | 11,289 | 86,492 |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme | 1,069,962 | 874,258 |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit** | **17,808** | **(4,478,437)** |
| **Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit** | | |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te blera) | | |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura) | | |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera | | |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera | | |
| Dividente te arketuar | | |
| Interesa te arketuara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit** | 0 | 0 |
| **Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit** | | |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar | | |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Hua te arketuara | | |
| Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate | | |
| Riblerje e aksioneve te veta | | |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | | |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare | | |
| Interes i paguar | | |
| Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme | | |
| Dividende te paguar interesave jokontrollues | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit** | 0 | 0 |
| **Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to** | 17,808 | (4,478,437) |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim | 29,907 | 4,508,344 |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare | | |
| **Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund** | 47,715 | 29,907 |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| ▷ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | *6298072* | *4512467* | 5212694 | 8507495 |
| | *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjë* | *-6280264* | *-8990904* | -11451007 | -14548350 |
| | *Pagesa të tjera* | | | | |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | | | **0** | **0** |
| | *Interes i paguar* | | | | |
| | *Tatim fitimi i paguar* | | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **17,808** | **(4,478,437)** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| ▷ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | | 0 | 0 |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | | | |
| | *Arkëtime nga interesat* | | | 0 | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | | **0** | **0** |
| ▷ | **financimit** | | | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | | | |
| | *Pagesa e huave* | | | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | | | |
| | *Interes i paguar* | | | | |
| | *Dividendë të paguar* | | | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve m** | **17,808** | **(4,478,437)** | **(6,238,313)** | **(6,040,855)** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | *29907* | *4,508,344* | 10,746,657 | 16,787,512 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor** | **47,715** | **29,907** | **4,508,344** | **10,746,657** |

# Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënsh | Primi i lidhur | Rezerva | Rezerva | Rezerva | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 3,714,037,296 | | | | | 40,000,000 | (405,001,605) | (539,146,545) | | | 2,809,889,146 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 3,714,037,296 | 0 | 0 | 0 | 0 | 40,000,000 | (944,148,150) | | 0 | 0 | 2,809,889,146 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit 2016 | | | | | | | | (8,095,728) | | | (8,095,728) |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | 0 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të | | | | | | | | | | | 0 |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| Zvogelim kapitali sipas urdherit nr5842/1 dt 21/07/2016 | (944,147,296) | | | | | (854) | | | | | |
| Sistemim I humbjes me kapitalin dhe rezerva te | | | | | | | 944,148,150 | | | | |
| Poz financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2016 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | 0 | (8,095,728) | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| Poz fin i rideklaruar më 1 janar 2017 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (8,095,728) | | 0 | 0 | 2,801,793,418 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (8,092,292) | | | (8,092,292) |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | | 0 |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë | | | | | | | | | | | 0 |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | 0 | 0 | 0 | 2,793,701,126 |
| Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2018 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | 0 | 0 | 0 | 2,793,701,126 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | 0 |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (19,733,454) | | | (19,733,454) |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | | |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (16,188,020) | (19,733,454) | 0 | 0 | 2,773,967,672 |
| Poz. Fin. i rideklaruar më 1 janar 2019 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (35,921,474) | | 0 | 0 | 2,773,967,672 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (2,292,182) | | | |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | | | |
| Destinacioni fitimit | | | | | | | | | | | |
| Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019 | 2,769,890,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,999,146 | (35,921,474) | (2,292,182) | | | 2,771,675,490 |

## SHËNIME SHPJEGUESE

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sha. i ka ndërtuar Pasqyrat financiare në bazë të Standarteve Kombëtare të Kontabilitetit dhe përkatësisht në mbështetje te plotë te SKK2. Shoqëria i nderton dhe paraqet Pasqyrat Financiare sipas SKK në bazë të ligjit Nr.25/2018 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", i ndryshuar. Pasqyrat Finan

ciare jane përgatitur duke ndjekur dhe zbatuar **Politikat Kryesore Kontabël** si: politika për njohjen e aktiveve, për njohjen e detyrimeve, njohjen e të drejtave, njohjen e të ardhurave dhe shpenzimeve si dhe njohjen dhe vlersimin e tyre. Gjithashtu gjatë përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë pasur parasysh ***Parimet*** informacionit : si Parimi i të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara, Parimi i Njësisë Ekonomike Raportuese, Parimi i vijimësisë së veprimtarisë ekonomike si dhe Parimi i Kompensimit. **Karakteristikat** cilësore të përgatitjes së Pasqyrave Financiare janë ato që e bëjnë informacionin e pasqyrave financiare të dobishëm për përdoruesin. Karakteristikat kryesore që janë mbajtur parasysh gjatë hartimit të Pasqyrave Financiare janë : *Kuptueshmëria, Rëndësia dhe Materiali, Besueshmëria, Parimi i Paraqitjes me Besnikëri, parimi i Përparësisë së Përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore, Panshmëria, Parimi i maturisë, Parimi i plotësisë. Qëndrueshmëria dhe Krahsueshmëria.*

## Përmbledhje e politikave kontabël

### Bazat e përgatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Shqipëtar " Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë përgatitur mbi bazën e parimit të kostos historike duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vëndase, Lek Shqiptar (lekë).

**Standartet Kombëtare te Kontabilitetit aplikikohen, sipas kërkesave SNK-ve në mënyrë perspektive. Si pasojë shifrat e 2019 janë të krahasueshme me ato të viteve paraardhëse, pasi janë zbatuar politika kontabël të njëjta.**

Në paraqitjen e pasqyrave financiare të vitit 2019 është zbatuar formati i SKK-2 (i ndryshuar) siç janë paraqitur pasqyrat financiare të vitit 2018.

**Parimet kontabël më domethënëse që janë përdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:**

**Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve**

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara. Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha rreziqet dhe përfitimet maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve . Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës në të cilën ndodhet kryerja e shërbimeve në datën e bilancit dhe të ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përllogariten me besueshmëri . Të ardhurat vlersohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëhere kur ato sigurohen prej të tretëve dhe në të njëjtin ushtrim kontabël me të ardhurat e lidhura.

**Kurset e Këmbimit**

Tranksionet në monedhë të huaj konvertohen në lek, me kursin zyrtar të këmbimit të bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlersohen me kursin zyrtar të këmbimit në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlersohen. Fitimi ose humbja e realizuar nga ndryshimi i kurseve te këmbimit njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

*Kurset e këmbimit të përdorura nga shoqëria per monedhat e huaja kryesore me 31.12.2019 sipas BSH:*

| Monedha | Viti 2019 | Viti 2018 | Ndryshimi |
|---|---|---|---|
| EURO | 121.77 | 123.42 | -1.65 |
| USD | 108.64 | 107.82 | 0.82 |

**Tatimi mbi fitimin**

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqëson shumën e tatimit për tu paguar për vitin ushtrimor.Tatim fitimi i pagueshëm për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshëm i cili ndryshon nga fitimi tregëtar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve sepse

korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin është 15%.

**Kërkesat për tu arkëtuar**

Kërkësat për tu arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu arkëtuar në para regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për tu arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Pasivet financiare**

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për tu shlyer në para, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc.Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme.

**Aktivet Afatgjata Materiale**

Aktivet afatgjata materiale( AAM-të ) bazohen në modelin e kostos. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi . Nëse vlera kontabël e një aktivi afat gjatë material rritet ,si rezultat i rivlersimit, kjo rritje kreditohet drejtëpërdrejt në kapitalet e veta nën zërin "tepricë nga rivlersimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet , si rezultat i rivlersimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Amortizimi është llogaritur mbi bazën e metodës lineare për ndërtesat dhe mbi bazën e vlerës së mbetur për pjesën tjetër të aktiveve të qëndrueshme. Normat e përdorura janë në ndërtesa 5% të vlerës së mbetur dhe për pjesën tjetër të aktiveve 20% deri në 25% të vlerës së mbetur.

**Gjëndjet e Inventarit**

Vlerësimi në hyrje i inventarëve bëhet me çmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventarët në kushte magazinimi. Gjëndjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto e realizueshme.

***<u>Në vijim shpjegohen kryesisht vlerat e paraqitura në pasqyrat përkatëse.</u>***

## AKTIVET

Bilanci kontabël nis me zërin Aktive Afatshkurtra - *Aktive Monetare* të cilat në fund të periudhës janë ne vlerën 47,715 lekë nga llogaritë Bankë (9407 Lek) dhe Arkë (38308lek). Zëri *Aktiviteti i shfrytezimit* (*Klientë*) është në vlerën 519,567,257 lekë. Zëri "*Kërkesa të Tjera të Arkëtueshme*" në total 485,280,541 lekë, përbërë nga 304,875,962 lekë vlera e tatimeve të mbipaguara - parapagime tatim fitimi +TVSh kreditore në fund të periudhës, për këtë tëfundit janë bërë dy herë kërkesë për rimbursim në 2007 dhe 2017, (nuk kemi marrë asnjë përgjigje nga organet tatimore), parapagime të furnitorëve për 99,988 lekë, debitorë për banesa/të tjerë/shtetëror (Albkrom, Albbakër, Dr. Policisë Tiranë etj) në vlerë **180,289,752** lekë. Në zërin *Provizione për klientët* pa shpresë arkëtimi, në vlerën -518,546,405, janë provizionuar sipas shkresës me Nr. Prot 3877/1 dt.25/05/2015 klientet respective sipas tabelës përkatëse. Zëri *Inventarë* paraqet vlerën e materialeve gjëndje në magazinë në vlerë 17213.22 lekë, si dhe 10,802 inventar i imët në përdorim. Për të vlerësuar lëndët e para është ndjekur politika e vlerësimit të inventarit me çmimin e mesatares.

**Totali i Aktiveve Afatshkurtra për 486,377,124 leke**

**Aktivet Afatgjata** përbëhen nga Zëri *Toka* në pronësi të shoqërisë, në vlerën 1,712,580 (ndërtesa e zyrave është transferuar tek Albcontrol në bazë të VKM 274 dt. 16/04/2018, nuk është bërë kalimi i efekteve në kapitalin e sha).
Zëri *Impiante dhe Makineri* përfaqëson vlerën e mbetur të (makin, paisje) e cila është 0 lekë pasi në fillim të vitit 2019 shoqëria nxori jashtë përdorimit pajisjen minicentral telefonie(20102 Lek).
Zëri *Të tjera instalime dhe pajisje* janë vlera e mbetur e orendive të zyrës dhe paisjeve informatike; pasi është zbritur amortizimi i akumuluar për vitin 2019 dhe pakësime nga nxjerrje jashtë përdorimit (vlera neto 191693) vlera e tyre neto aktuale është 350527 lekë. Zëri *Koncesione, patenta,licenca etj* përfaqëson aktive afatgjata të tjera në koncension. Në vlerë totale janë 6,069,251,032 lekë. Vlera përbëhet nga toka, ndërtesa, makineri paisje, mjete transporti, magazina etj ku vlerat e tyre përkatëse së bashku me amortizimin e akumuluar e gjeni në pasqyrat shpjeguese vijuese ( AQT amortizime dhe lëvizjet). Zeri *Aktive jo materiale* për 15878 lekë përfaqëson vlerën e programit financiar të shoqërise të blerë në vitin 2012, pasi është zbritur amortizimi për vitin 2019.

**Totali i Aktiveve Afatgjata për 6,071,330,017 lekë**

**AKTIVET TOTAL 6,557,707,017 lekë**

## DETYRIMET DHE KAPITALI

Për pjesën e detyrimeve, zëri *të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitorë)* përfaqëson, detyrimet e shoqërise ndaj furnitorëve në vlerë **2,572,854** lekë (furnitorë te vjeter dhe rinj ende të palikuiduar deri në 30.09.2019), kjo vlerë ka ardhur në rritje (936,000 lek) për shkak të shërbimit auditues (2018-2019) nga eksperti kontabël i caktuar për bashkimin e sha me Albcontrol sha sipas kontratës. Nga furnitorët e vjetër ( regjistruar para vitit 2005) nuk ka pasur asnjë kërkesë

deri tani. Zëri *të pagueshme ndaj punonjësve,* **65,408** lekë, janë detyrimet e shoqërisë paga 2019 të punonjësve, Këshilli Mbikqyrës shpërblime 2019 në vlerën **1,133,835** lekë. Në zërin *të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore dhe shëndetsore,* TAP, në vlerën **135,641** lekë, përfshihen dhe tatimi në burim, për vitin 2019-të këto mbetur palikuiduar detyrimi i muajit dhjetor. Totali detyrimeve për punonjësit paga 1,199,243 lekë dhe tatime 135,641 lek.. Zëri *të pagueshme për Detyrime Tatimore* për **35,198,369** lekë janë tatime të tjera të pandryshuara nga viti paraardhës, 10,351,151 lekë ndaj buxhetit(70% të ardhura qera) dhe taksa kombëtare (ulje ngritje avioni) të shtyra ( të njëjta me vitin 2018-të) në vlerë 24,847,218 lekë.
Zëri *të tjera të pagueshme (parapagime)* përbehet nga detyrimet e shoqërisë ndaj të tretëve për *parapagimet* e marra ndër vite në vlerë 5,695,442 lekë mbetur pa ndryshuar ( llogari pa analizë).

**Totali Detyrime Afatshkurtera 44,801,550 lekë**

Zëri *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* për **3,741,230,101** lekë (konvertuar me kursin Eur/ALL viti 2005 dhe mbartur diferencat e konvertimit pa u ndryshuar) përfaqëson huanë e marrë nga qeveria e Shqipërisë, Banka e Shqipërisë dhe shoqëria jonë ndaj Bankës Gjermane Kfw. Me dhënien me koncension të Aeroportit, sipas kontratës me koncensionarin kjo hua do të shlyhet nga koncensionari deri në përfundimin e kontratës (2027), pas kësaj periudhe do të vazhdojë shlyerja nga shoqëria jonë deri në Qershor 2036. Shoqëria ka bërë përpjekje për të siguruar të dhëna autentike nga institucionet qeveritare MFE dhe Banka e Shqipërisë të pagesave për kështet e kredisë nga koncesionarit deri 31 dhjetor 2017. Rivlerësimi i këtij detyrimi, për ta kthyer në vlerë të drejtë, kërkon vendimmarrje nga Asambleja e Përgjithshme, sepse nga koha e gjatë pavlerësuar me kursin e valutës përkatëse dhe shlyerjen e kësteve nga koncensionari ky detyrim ka akumuluar vlera në të ardhura e detyrime që rrjedhimisht do të sjellin ndryshime të ndjeshme në kapitalin e shoqërisë.

**Totali Detyrime Afatgjata për 3,741,230,101 lekë**

Në zërin ***Kapitali i Nënshkruar*** në vlerën **2,769,890,000** lekë përfaqëson vlerën e kapitalit të nënshkruar i cili sipas urdhërit ME nr. 5842/1 dt 21/07/2016, kapitali themeltar eshte zvogeluar ne vitin 2015-te në vlerën 944,147,296 për sistemimin e humbjes së vitit 2015 si dhe humbjes së mbartur. Zëri *Rezerva të tjera* ne vlere 39,999,146 lekë, është zvogeluar me 854 lekë si pasojë e sistemimit te kapitalit; vlera e rezerva te tjera përbëhet nga kapitalizimi nga ana e shoqërisë, e fondeve akorduar ish punonjësve për blerje banesash. Humbja e mbartur është -35,921,474 lekë. Zëri *Fitim/Humbja* e periudhës financiare është humbja e shoqërisë e krijuar gjatë vitit 2019-te në vlerën -2,292,182 lekë.

**DETYRIMET DHE KAPITALI TOTALI 6,557,707,141 lekë**

# Pasqyra e Performancës

**(Pasqyra e të Ardhurave dhe Shpenzimeve)**

Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve e ndërtuar sipas natyrës, fillon me: Zërin *Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit* - të ardhura 2,083 lekë shitje mallrash (skrap metalik) për vitin 2019. Zeri *të ardhura të tjera të shfrytëzimit* përbehet nga 11,200 lekë *të ardhura të tjera përfituar nga sistemime e rakordime me llogaritë personelit dhe 100 lek hyrje skrapi(perfituar nga pajisje jashtëpërdorimi) në magazine, 3770 lekë sistemime nga BKT.* Në fund të vitit nga MFE u akordua fondi prej 5,000,000 lekë transferuar nga ShLV Sha. Totali të Ardhurave **5,017,153** lekë.

Në zërin *Lëndë e parë dhe material të konsumueshme* bëjnë pjesë shpenzime për energji elektrike, ujë, shpenzime inventari në vlerë totale 15,959 lekë. Zëri *Shpenzime të personelit* janë shpenzimet e shoqërisë për pagat total në vlerë **5,156,147** lekë, (Paga punonjësish për 4,382,423 lek; shpenzime page për Këshillin Mbikqyrës për 773,724; shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore në vlerë 731,865 lekë. *Zëri Shpenzime konsumi dhe Amortizimi* përbëhet nga amortizimi i llogaritur për 2019 i paisjeve informatike dhe orendi të zyrës etj në vlerë 92,924 lekë. Gjithashtu janë shpenzimet e jashtë përdorimit për vlerë të mbetur AQT dhe zhvleresime inventari në 211,795 lekë. Në zërin *shpenzime të tjera shfrytëzimi* në vlerë totale **1,100,645** lekë përbëhet nga shpenzime për inventarë zhvleftësuar 8390 lek, shërbime, paga ndërmjetëse (honorare), tatime, taksa, komisione banke dhe gjoba. Në total shpenzimet **-7,309,335** lekë.

*Fitimi apo humbja nga veprimtaria* kryesore është humbje prej -2,292,182 lekë dhe përfaqëson diferencën e të ardhurave të aktivitetit me shpenzimet direkte të ushtrimit. **Për gjithë veprimtarinë e kryer gjatë periudhës shoqëria nuk ka realizuar detyrim ndaj shtetit në formën e tatim fitimit (zero lekë).** Rezultati për vitin 2019 është me humbje për -2,292,182lekë, shifër e cila është transferuar edhe në bilancin kontabël në zërin përkatës të rezultatit të ushtrimit. Shoqëria nuk ka realizuar të ardhura me humbjen e aktivitetit kryesor (qeradhënie ambiente zyre), pas transferimit të ndërtesës (zyrat qendrore) tek Albcontrol sha, për ta përdorur si pjesë kapitali (pjesa në aksione e shtetit shqiptar) në krijimin e Air Albania Shpk. Kjo ka sjellë shterimin e mjeteve monetare dhe rrjedhimisht kalimin në gjendje paaftësie paguese ndaj shtetit për tatime taksa, kontribute sigurimesh shoqërore, paga dhe ndaj të tretëve.
Nga Asambleja e Përgjithshme janë marrë masa për vijueshmërinë e egzistencës së kapitaleve të shoq bashkimit me shoqëritë e tjera brenda sistemit.

**REZULTATI I VITIT USHTRIMOR**

**Hartoi:** Aldi RADOVANI

**Konfirmoi:** Ketjona ZENELI

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Software | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2019** | **1,712,580** | **0** | **286,698** | | **91,000** | **2,594,937** | **4,685,215** |
| Shtesa | | 0 | | | | | 0 |
| Pakesime | | | **286,698** | | | 877,704 | 1,164,402 |
| **Gjendje 31.12.2019** | **1,712,580** | **0** | **0** | **0** | **91,000** | **1,717,233** | **3,520,813** |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2019** | **0** | **0** | **266,596** | | **69,829** | **1,965,085** | 2,301,510 |
| Shtesa Ilogaritur | | 0 | | 0 | 5,293 | 87,632 | 92,925 |
| Shtesa Investimit | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | 0 | 266,596 | | | 686,011 | 952,607 |
| **Gjendje ne 31.12.2019** | **0** | **0** | **0** | **0** | **75,122** | **1,366,706** | **1,441,828** |
| *Vlera neto 01.01.2019* | *1,712,580* | *0* | *20,102* | *0* | *21,171* | *629,852* | *2,383,705* |
| *Vlera neto 31.12.2019* | *1,712,580* | *0* | *0* | *0* | *15,878* | *350,527* | *2,078,985* |

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019 në Koncension

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Inventar Mag | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2019** | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| Shtesa | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | | | | | | 0 |
| **Gjendje 31.12.2019** | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2019** | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876.00 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| Shtesa Ilogaritur | | | | | | | 0 |
| Pakesime | 0 | | | | | | 0 |
| **Gjendje ne 01.01.2019** | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| *Vlera neto 01.01.2019* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |
| *Vlera neto 31.12.2019* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE ARKES 2019

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| | Monedha | All | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Gjendja e Arkes ne fillim** | - | - | **28,705** | **28,705** |
| Derdhjet | - | - | - | - |
| Terheqjet | - | - | - | - |
| Komisione | - | - | | |
| **Gjendja e Arkes ne fund** | - | - | **28,705** | **28,705** |

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| **Gjendja ne 31.12.2018** | | | 28,705 | **28,705** |
| **Gjendja ne 30.09.2019** | | | 28,705 | **28,705** |

## PERMBLEDHESE E VEPRIMEVE TE BANKES 2019

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| | Monedha | All | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Gjendja e Bankes ne fillim** | - | - | **1,202** | 1,202 |
| Derdhjet | - | - | - | - |
| Terheqjet | - | - | - | - |
| **Gjendja e Bankes ne fund** | - | - | **1,202** | **1,202** |

| Pershkrimi | Vlera ne Euro | | Vlera All | Total All |
|---|---|---|---|---|
| **Gjendja ne 31.12.2018** | | | 1,202 | **1,202** |
| **Gjendja ne 30.09.2019** | | | 1,202 | **1,202** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

**INVENTARE 2019**

| Nr. | Inventare | Gjendja ne 31.12.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 4 | **Inventari** | **42,098** | **39,304** | **125,797** |
| 4(i) | **Lende te para** | **42,098** | **39,304** | **125,797** |
| * | Materiale | 31296.01 | 25,496 | 57,613 |
| * | Lende djegese | 0 | - | 54,376 |
| * | Inventari I imet, ne perdorim | 10802 | 13,808 | 13,808 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Totali ne 31.12.2018** | | **39,304** | **Leke** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Totali ne 30.09.2018** | | **42,098** | **Leke** |

REPUBLIKA E SHQIPERISE - SHA "NENE TEREZA" TIRANE
MINISTRIA E ZHVILLIMIT EKONOMIK TURIZMIT DHE SIPERMARRJES

Aeroporti "Nënë Tereza" Sha Tiranë

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Software | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| **Gjendje 01.01.2019** | **1,712,580** | **0** | **286,698** | | **91,000** | **2,594,937** | **4,685,215** |
| Shtesa | | 0 | | | | | 0 |
| Pakesime | | | **286,698** | | | 877,704 | 1,164,402 |
| **Gjendje 31.12.2019** | **1,712,580** | **0** | **0** | **0** | **91,000** | **1,717,233** | **3,520,813** |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| **Gjendje ne 01.01.2019** | **0** | **0** | **266,596** | | **69,829** | **1,965,085** | 2,301,510 |
| Shtesa llogaritur | | 0 | | 0 | 5,293 | 87,632 | 92,925 |
| Shtesa Investimit | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | 0 | 266,596 | | | 686,011 | 952,607 |
| **Gjendje ne 31.12.2019** | **0** | **0** | **0** | **0** | **75,122** | **1,366,706** | **1,441,828** |
| *Vlera neto 01.01.2019* | *1,712,580* | *0* | *20,102* | *0* | *21,171* | *629,852* | *2,383,705* |
| *Vlera neto 31.12.2019* | *1,712,580* | *0* | *0* | *0* | *15,878* | *350,527* | *2,078,985* |

## Gjendja e Aktiveve te Qendrueshme ne date 31.12.2019 në Koncension

| Emertimi | Toka ,terrene, troje | Ndertime dhe instalime te pergj | Instalime teknike Makineri Pajisje | Mjete transporti | Inventar Mag | Pajisje zyre dhe informatike | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| *Aktive te Trupezuara* | | | | | | | |
| Gjendje 01.01.2019 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| Shtesa | | | | | | | 0 |
| Pakesime | | | | | | | 0 |
| Gjendje 31.12.2019 | 1,754,915,152 | 5,634,644,511 | 262,853,808 | 403,454,809 | 27,634,248 | 67,185,341 | 8,150,687,869 |
| *Amortizimi* | | | | | | | |
| Gjendje ne 01.01.2019 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876.00 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| Shtesa llogaritur | | | | | | | 0 |
| Pakesime | 0 | | | | | | 0 |
| Gjendje ne 01.01.2019 | 0 | 1,799,037,845 | 90,208,226 | 152,255,876 | 0 | 39,934,890 | 2,081,436,837 |
| *Vlera neto 01.01.2019* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |
| *Vlera neto 31.12.2019* | *1,754,915,152* | *3,835,606,666* | *172,645,582* | *251,198,933* | *27,634,248* | *27,250,451* | *6,069,251,032* |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## AKTIVET AFATGJATA JOMATERIALE

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 30.09.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 4 | **Aktive afatgjata jo materiale** | **17,202** | **21,171** | **26,464** |
| (i) | Emri i mire | 0 | - | - |
| (ii) | Aktive afatgjata jomateriale | 17,202 | 21,171 | 26,464 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Totali** | | **21,171** | **26,464** |

## AKTIVE AFATGJATA NE KONCENSION

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 30.09.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 6 | **Aktive afatgjata ne koncension** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** |
| (i) | Toka, terrene, troje | 1754915152 | 1,754,915,152 | 1,754,915,152 |
| (ii) | Ndertime dhe instalime te pergjithshme | 3835606666 | 3,835,606,666 | 3,835,606,666 |
| (iii) | Instalime teknike specifike | 172645582 | 172,645,582 | 172,645,582 |
| (iv) | Mobilje, paisje zyre dhe informatike | 27250451 | 27,250,451 | 27,250,451 |
| (v) | Magazina | 27634248 | 27,634,248 | 27,634,248 |
| (vi) | Mjete Transporti | 251198933 | 251,198,933 | 251,198,933 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Totali** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** | **6,069,251,032** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

## DETYRIMET AFATSHKURTERA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 30.09.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Derivatet | | - | - |
| 2 | Huamarrjet | | - | - |
| **3** | **Huate dhe parapagimet** | **44,513,279** | **43,731,585** | **42,881,632** |
| (i) | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 2,572,854 | 1,636,854 | 1,664,126 |
| (ii) | Te pagueshme ndaj punonjesve | 769,480 | 769,480 | 11,200 |
| **(iii)** | **Detyrime tatimore** | **35,475,502** | **35,629,809** | **35,418,986** |
| a) | Detyrime per Sig Shoq dhe Shend | 203787 | 203,782 | 157,520 |
| b) | Tatim mbi te Ardh pers T. burim | 73346 | 73,345 | 63,097 |
| c) | Te Tjera Tatime | 10,351,151 | 10,351,151 | 10,351,151 |
| d) | Tatime te Shtyra | 24,847,218 | 24,847,218 | 24,847,218 |
| f) | Taksa vendore viti 2018-2019 | | 154,313 | |
| **(iv)** | **Parapagime te arketuara** | **5,695,442** | **5,695,442** | **5,787,320** |
| a) | parapagime te marra | 5,695,442 | 5,695,442 | 5,695,442 |
| b) | detyrim per garanci kontrate qeraje | | - | 91,878 |
| 4 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | | - | - |
| 5 | Provizionet afatshkurtra | | - | - |
| | **Totali** | **44,513,279** | **43,731,585** | **42,881,632** |

## DETYRIMET AFATGJATA

| Nr. | Pershkrimi | Gjendja ne 30.09.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Huate Afatgjata | 3741230101 | 3,741,230,101 | 3,741,230,101 |
| 2 | Huamarrje te tjera Afatgjata | | - | - |
| 3 | Provizione Afatgjata | | - | - |
| 4 | Grantet dhe te Ardhurat e Shtyra | | | |
| | **Totali** | **3,741,230,101** | **3,741,230,101** | **3,741,230,101** |

## KAPITALI

| Nr. | Kapitali | Gjendja ne 31.12.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 | Gjendja ne 31.12.2016 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aksionet e pakices | | | - | |
| 2 | Kapitali I aksionereve te shoqerise meme | | | - | |
| 3 | Kapitali aksionar | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 | 2,769,890,000 |
| 4 | Primi I aksionit | | | - | - |
| 5 | Njesite ose aksionet e thesarit | | | - | - |
| 6 | Rezervat statutore | | | - | - |
| 7 | Rezerva ligjore | | | - | - |
| 8 | Rezerva te tjera | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 | 39,999,146 |
| 9 | Fitime te pashperndara | (35,921,462) | (16,188,020) | (8,095,728) | |
| 10 | Fitimi (Humbja) e vitit financiar | -2292181.89 | -19733442.01 | (8,092,292) | (8,095,728) |
| | **Totali** | **2,771,675,502** | **2,773,967,684** | **2,793,701,126** | **2,801,793,418** |

## LLOGARITJA E FITIMIT

| Nr. | Llogaritja e fitimit | Gjendja ne 30.09.2019 | Gjendja ne 31.12.2018 | Gjendja ne 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Te ardhurat e aktivitetit | 5017153.32 | 1,959,653 | 4,183,447 |
| 2 | Shpenzimet e aktivitetit | -7309335.21 | -21693095.01 | (12,275,639) |
| 3 | Shpenzime provizionimi | | | - |
| 5 | Rezultati I tatueshem | -2292182 | (19,733,442) | (8,092,192) |
| 6 | Tatimi mbi fitimin | | | - |
| 7 | Fitimi nga veprimtaria | (2,292,182) | (19,733,442) | (8,092,192) |
| 8 | Fitimi neto | (2,292,182) | (19,733,442) | (8,092,192) |
| | **FITIMI /HUMBJE NETO** | **(2,292,182)** | **(19,733,442)** | **(8,092,192)** |

Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.a

**Analiza e shpenzimeve**

| Nr. Ref | Përshkrimi | | Viti ushtrimor | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | 31.12.2019 | 31.12.2018 | **31.12.2017** | **31.12.2016** |
| 1.a | Te ardhura nga shitja(qerate) | 2,083 | 1,874,743 | 3,771,100 | 3,582,950 |
| | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe** | | | | |
| 1.b | Te ardhura te tjera | 5,015,070 | 84,910 | 412,347 | 3,303,935 |
| | **Te ardhurat e aktivitetit** | **5,017,153** | **1,959,653** | **4,183,447** | **6,886,885** |
| 4- | **Shpenzime per blerje** | **(7,160)** | **391,319** | **264,384** | **307,414** |
| | B- Shpenzime materiale ndihmese | (7,160) | 391,319 | 264,384 | 307,414 |
| | i) Blerje materiale ndihmese(karburant) | | 232,560 | 264,384 | 307,414 |
| | ii) Blerje materiale ndihmeseenergji uje etj | (7,160) | 158,759 | | |
| 5- | **Shpenzime per personelin** | **(5,888,012)** | **6,297,555** | **9,416,157** | **9,224,979** |
| | A- i) Paga | (5,156,147) | 4,995,430.96 | 8,242,626 | 7,976,853 |
| | B- ii) Sigurime shoqerore | (731,865) | 1,302,124.29 | 1,173,531 | 1,248,126 |
| 6- | **Amortizimi I A.Q.T** | **(92,924)** | **503,937** | **876,193** | **947,628** |
| | A- Amortizimi I A.Q.T | (92,924) | 503,937 | 876,193 | 947,628 |
| 7- | **Furnitura nentrajtime dhe sherbime** | **(1,313,012)** | **14,489,264** | **1,706,104** | **4,488,948** |
| | A- Qera Zyra | | | | |
| | B- Blerje kancelari/ te tjera | | | 72,762 | 58,223 |
| | C- Trajtime te pergjithshme/ regjistrim aksionesh | | | 32,160 | |
| | D- Shpenzime inventari materiale, karburant etj | (8,799) | 58,902.99 | 279,823 | 296,468 |
| | E- Mirembajtje dhe riparime transporte etj | | 265840 | 26,398 | 26,880 |
| | GJ Shpenzime postare dhe Telefoni | | 65694 | 103,560 | 103,964 |
| | H- Konsulence Financiare | (936,000) | 540000 | 720,000 | 1,260,000 |
| | SH Shpenzime te panjohura (te tjera) | (8,390) | 33241.27 | 17,697 | 27,423 |
| | T- Shpenzime gjyqesore dhe perbmbarimore | | | 15,600 | 1,165,300 |
| | S- Gjoba dhe Demshperblime | (67,380) | 126023 | 30,117 | 1,262,810 |
| | TH Shpenzime Interneti | | 23880 | 23,880 | 29,880 |
| | U- Sherbime konsulence /riparim zyre | | | 39,000 | - |
| | U- Shpenzime nxjerje jashte perdorimit/transferim aseti | (211,795) | 13202918 | 86,277 | - |
| | Z- Taksa vendore, tarifa sherbimi | (80,648) | 172765 | 258,830 | 258,000 |
| 8- | **Totali I Shpenzimeve** | **(7,301,108)** | **21,682,075** | **12,262,838** | **14,968,969** |
| 9- | **Fitim/ Humbja nga Veprimtaria Kryesore** | **(2,283,955)** | **(19,722,422)** | **(8,079,391)** | **(8,082,084)** |
| | B- Shpenzime per provizionimin e klienteve | | | | |
| | D- Shpenzieme financiare nga interesat | | | | |
| | F- Shpenzime financiare nga kursi I kembimit | | | - | - |
| | GJ Shpenzime financiare te tjera(komisione bankare) | (8,227) | -11020.5 | (12,901) | (13,644) |
| 13- | **Totali I te ardhurave dhe shpenzimeve financiare** | **(8,227)** | **(11,021)** | **(12,901)** | **(13,644)** |
| 14- | Fitim (Humbja) para tatimit | (2,292,182) | (19,733,442) | (8,092,292) | (8,095,728) |
| 15- | Shpenzimet e Tatim Fitimit 15% | | | | |
| 16- | **FITIM (HUMBJA) NETO E VITIT FINANCIAR** | **(2,292,182)** | **(19,733,442)** | **(8,092,292)** | **(8,095,728)** |

Shoqëria Aeroporti "Nënë Tereza" Sh.A
Nipt J61820023S
Permbledhje e FDP-ve per vitin 2019

| NR | MUAJT | Shitje te Perjashtuara | Shitje te tatueshme | TVSH per shitjet | Eksport | Blerje pa TVSH | Blerje investimesh brenda vendit pa TVSH | Blerje brenda vendit me TVSH | TVSH per blerjet | TVSH (+) (-) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | - | 204,995,247 |
| 1 | Janar | - | - | - | | | 1,160 | - | - | 204,995,247 |
| 2 | Shkurt | - | - | - | | | 1,500 | - | - | 204,995,247 |
| 3 | Mars | - | 2,500 | 417 | | | 340 | - | - | 204,994,830 |
| 4 | Prill | - | - | - | | | 340 | - | - | 204,994,830 |
| 5 | Maj | - | - | - | | | 340 | - | - | 204,994,830 |
| 6 | Qershor | - | - | - | | | 340 | - | - | 204,994,830 |
| 7 | Korrik | - | - | - | | | 680 | - | - | 204,994,830 |
| 8 | Gusht | - | - | - | | | 936,000 | - | - | 204,994,830 |
| 9 | Shtator | - | - | - | | | | - | - | 204,994,830 |
| 10 | Tetor | | | | | | 5,800 | | | 204,994,830 |
| 11 | Nentor | | | | | | | | | 204,994,830 |
| 12 | Dhjetor | | | | | | | | | 204,994,830 |
| | TOTALI | **-** | **2,500** | **417** | **-** | **-** | **946,500** | **-** | **-** | |

**Permbledhje e Listepageses per vitin 2019**

| Nr. i punonj / muaj | Emërtimi | Paga Bruto në Lekë | | Kontribute për Sigurimet Shoqërore në | | | | | | | | Sipas Tatimeve |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 10) Gjithsej | 11) Mbi të cilën llogariten kontributet | 12) Gjithsej = (13+14+15) | Nga këto: 13) Punëdhënësi | 14) Punëmarrësi | 15) Kontributshtes | 16) Kontribute për Sigurimet | Sigurime Shoqëroe + Shëndetësore | 17) Paga Bruto mbi të cilën llogaritet Tatimi mbi | 18) Tatimi mbi të Ardhurat nga | |
| 6 | Janar | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Shkurt | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Mars | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Prill | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Maj | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Qershor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Korrik | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Gusht | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Shtator | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Tetor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Nëntor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6 | Dhjetor | 365,200 | 365,200 | 89,476 | 54,780 | 34,696 | | 12,417 | 101,893 | 365,200 | 24,076 | 125,969 |
| 6.58 | Shuma | 4,382,400 | 4,382,400 | 1,073,712 | 657,360 | 416,352 | 0 | 149,002 | 1,222,714 | 4,382,400 | 288,912 | 1,511,626 |

## Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza " Sh.a

**NIPT-I J61820023S**

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 0 | 0 | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje | | 286,698 | | 286,698 | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | | 0 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 2,594,937 | | 877,704 | 1,717,233 |
| 6 | Te Tjera | | 91,000 | | | 91,000 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *4,685,215* | *0* | *1,164,402* | *3,520,813* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 0 | 0 | | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 266,596 | - | 266,596 | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | - | 0 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 1,965,085 | 87,632 | 686,011 | 1,366,706 |
| 6 | Te Tjera | | 69,829 | 5,293 | | 75,122 |
| 7 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *2,301,510* | *92,925* | *952,607* | *1,441,827* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2019 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 12/31/2019 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 1,712,580 | 0 | | 1,712,580 |
| 2 | Ndertime | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 20,102 | 0 | 20,102 | 0 |
| 4 | Mjete transporti | | 0 | | 0 | 0 |
| 5 | Paisje zyre e informatike | | 629,852 | | 279,325 | 350,527 |
| 1 | Te Tjera | | 21,171 | 0 | 5,293 | 15,878 |
| | *TOTALI* | | *2,383,705* | *0* | *304,720* | *2,078,986* |

**Administratori**
**Fatmir CIBAKU**

## Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza " Sh.A

**NIPT-I J61820023S**

**Pasqyre Nr.3**

| | | Aktiviteti | Te ardhurat nga aktiviteti |
|---|---|---|---|
| 1 | **Tregti** | Tregti karburanti | |
| 2 | **Tregti** | Tregti ushqimore,pije | |
| 3 | **Tregti** | Tregti materiale ndryshme | 5,017,153 |
| I | | **Totali i te ardhurave nga tregtia** | |
| 9 | **Ndertim** | Ndertim banese | |
| 10 | **Ndertim** | Ndertim pune publike | |
| 11 | **Ndertim** | Ndertime te tjera | |
| II | | **Totali i te ardhurave nga ndertimi** | |
| 12 | **Prodhim** | Eksport, prodhime te ndryshme | |
| 13 | **Prodhim** | Fason te cdo lloji | |
| 14 | **Prodhim** | Prodhim materiale ndertimi | |
| 17 | **Prodhim** | Prodhime energji | |
| 18 | **Prodhim** | Prodhim hidrokarbure, | |
| 19 | **Prodhim** | Prodhime te tjera | |
| III | | **Totali i te ardhurave nga prodhimi** | |
| 20 | **Transport** | Transport mallrash | |
| 21 | **Transport** | Transport malli nderkombetare | |
| 22 | **Transport** | Transport udhetaresh | |
| IV | | **Totali i te ardhurave nga transporti** | |
| 24 | **Sherbimi** | Sherbime financiare (interesa ) | |
| 25 | **Sherbimi** | Siguracione | |
| 31 | **Sherbimi** | Telekomunikacion | |
| 32 | **Sherbimi** | Kamatevonesa dhe te ardhura te tjera | |
| 33 | **Sherbimi** | Procese Gjyqesore/Provizionim klientesh | - |
| 34 | **Sherbimi** | Sherbime te tjera (Qera) | |
| V | | **Totali i te ardhurave nga sherbimet** | - |
| | | **TOALI (I+II+III+IV+V)** | **5,017,153** |

| Te punesuar mesatarisht per vitin 2018: | Nr. I te punesuarve |
|---|---|
| | |
| Me page deri ne 19.000 leke | - |
| Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke | |
| Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke | 5 |
| Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke | |
| Me page me te larte se 84.100 leke | 1 |
| **Totali** | **6** |

**Administratori**
**Fatmir CIBAKU**

**Shenim:** Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

**Shoqeria Aeroporti "Nene Tereza" Sh.A** Date 11 . 05 . 2020

**NIPT-I J61820023S**

# DEKLARATE

Deklaroj se shoqeria Aeroporti Nene Tereza Sh.A me Nipt J61820023S me administrator
Z. Fatmir CIBAKU
ka hartuar pasqyrat financiare te Vitit 2019 konform standarteve te kontabilitetit

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:
**Aldi Radovani**

Miratoi: **Ketjona Zeneli**

**Administratori**
**Fatmir Cibaku**

REPUBLIKA E SHQIPERISE - AZHENCIA KOMBETARE E TURIZMIT EKONOMIK TURIZMIT DHE SIPERMARRJES - TIRANE
AEROPORTI NENE TEREZA SH.A - MINISTRIA E TRANSPORTIT DHE INFRASTRUKTURES

Nr 325 Prot
dt. 05/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 22257 Prot. Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr. 12 Datë 5.12.19**

**PËR**

**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQERISË " AEROPORTI NËNË TEREZA" SHA TIRANË**

**NGA**

**"PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "Aeroporti Nënë Tereza" sha Tiranë dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "Aeroporti Nënë Tereza " sha Tiranë nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"Aeroporti Nënë Tereza" sha Tiranë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**MINISTËR**

**Anila Denaj**

Nr Prot 182

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA"Aeroporti Nënë Terez "sh.a
Adresa : Rruga e Durrësit
Nr.202,Tiranë/ Shqiperi
**NIPT J61820023S**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
**NIPT : J61827055V**

**Tirane me 03/07/ 2020.**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "Aeroporti Nënë Tereza" sh.a nga Shoqëria "Prodhim Mobilje"sh.a**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.03.07.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3,midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt :

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Fatmir CIBAKU**, administratore i shoqërisë **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.,** Adresa :Rruga e Durrësit,nr.202, Tiranë. me NUIS (NIPT): *J61820023S*, me objekt :

Dhënia me qira e aseteve që zotëron shoqëria.Zbatimi i të drejtave dhe detyrimeve që rrjedhin nga ligji nr.9312, dt.11.11.2004 i marrëveshjes së konçesionit për Aeroportin Ndërkombëtar "Nënë Tereza" Rinas.Shoqëria siguron mjetet e veta monetare nëpërmjet aktivitetit të saj ekonomik të qeradhënies së aseteve që zotëron.Të ardhurat gjithësëj përbëhen: a)Të ardhurat e qerasë së aktiveve të cilat u janë dhënë në përdorim subjekteve vendase apo të huaja;b)interesat e mjeteve financiare të depozituara në bank

Aksionet e shoqërisë **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a** është aksioner i vetëm,

Ministria e Financës dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (një) kuotë me vlerë 100% të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie,

Aksionet e shoqerise "**Prodhim Mobilje"sh.a** është aksioner i vetem,

Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.** ku *shoqëria përthithëse* është

shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërise se përthithur* shoqëria **"Aeroporti Nënë Tereza"sh.a**

Ekspertët kontabël të autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22262 date 05.12.2019 dhe Vendimit te Asamblese se Përgjitheshme Nr.116 date 05.12.2019 emërohen Ekspertët Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive te përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e te dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijitmit të një situate të re ekonomike-financiare .

Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.

Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **"Aeroporti Nënë Tereza" sh.a.** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë

Shoqëria**"Aeroporti Nënë Tereza"** sh.a.

Administratori
**Fatmir CIBAKU**

Shoqëria**"Prodhim Mobilje"** sh.a

Administratori
**Arban TARFA**

| | |
|---|---|
| **Emertimi dhe Forma ligjore** | **PRODHIM KABLLO SHKODER sha** |
| **NIPT -i** | **J66902025D** |
| **Adresa e Selise** | **Zona Industriale, Shkoder** |
| **Data e krijimit** | **18.05.1965** |
| **Nr. i Regjistrit Tregetar** | **3400011** |
| **Veprimtaria Kryesore** | **Koncension** |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

# Viti 2017

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | JO |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | Ne Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | Ne Leke |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 26.03.2018 |
| Drejtori | | |

PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| | ▶ **Aktivet monetare** | 1 | **36,261** | **780,270** |
| | 1 *Banka* | | 28,147 | 768,081 |
| | 2 *Arka* | | 8,114 | 12,189 |
| | ▶ **Investime** | *2* | **1,004,629,520** | **1,004,629,520** |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | 2.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Aksionet e veta* | *2.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Te tjera Financiare* | 2.3 | 1,004,629,520 | 1,004,629,520 |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | 3 | **185,831,854** | **185,798,254** |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | *3.1* | 181,990,903 | 181,990,903 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | 3.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *3.3* | 0 | 0 |
| | 4 *Të tjera kerkesa per arketim* | 3.4 | 3,840,951 | 3,807,351 |
| | 5 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | *3.5* | 0 | 0 |
| | ▶ **Inventarët** | *4* | **0** | **0** |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | 4.1 | | |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | *4.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Produkte të gatshme* | 4.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Mallra* | *4.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | 4.5 | 0 | 0 |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | *4.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Parapagime për inventar* | 4.7 | 0 | 0 |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | 5 | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | *6* | 0 | 0 |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | | **1,190,497,635** | **1,191,208,044** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | *7* | **0** | **0** |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | 7.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | *7.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 7.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *7.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | 7.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | *7.6* | 0 | 0 |
| | ▶ **Aktivet materiale** | *8* | **281,227** | **283,276** |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | 8.1 | 275,078 | 275,078 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | *8.2* | | |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | 8.3 | 6,149 | 8,198 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | *8.4* | 0 | 0 |
| | ▶ **Ativet biologjike** | *9* | **0** | **0** |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | *10* | **0** | **0** |
| | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngja | 10.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Emri i Mirë* | *10.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | 10.3 | 0 | 0 |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | 11 | 0 | 0 |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | *12* | 0 | 0 |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **281,227** | **283,276** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **1,190,778,862** | **1,191,491,320** |

PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| | ▶ **Detyrime afatshkurtra:** | 13 | | **5,976,977** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | *13.1* | 0 | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 13.2 | | |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | *13.3* | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 13.4 | 3,929,761 | 4,201,646 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | *13.5* | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | 13.6 | 0 | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | *13.7* | 0 | 0 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 13.8 | 1,801,330 | 888,224 |
| | 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | *13.9* | 231,429 | 48,290 |
| | 10 *Të tjera të pagueshme* | *13.10* | 2,335,699 | 838,817 |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *14* | 0 | 0 |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 15 | 1,000,000 | 1,000,000 |
| | ▶ **Provizione** | *16* | 614,010 | 614,010 |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | | **9,912,229** | **7,590,987** |
| | ▶ **Detyrime afatgjata:** | *17* | **40,907,113** | **40,907,113** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | 17.1 | 10,000,000 | 10,000,000 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | *17.2* | 30,907,113 | 30,907,113 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | 17.3 | 0 | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | *17.4* | 0 | 0 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | 17.5 | 0 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | *17.6* | 0 | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | 17.7 | 0 | 0 |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | *17.8* | 0 | 0 |
| | ▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | *18* | **0** | **0** |
| | ▶ **Të ardhura të shtyra** | 19 | **4,081,825** | **4,081,825** |
| | ▶ **Provizione:** | *20* | | |
| | 1 *Provizione për pensionet* | 20.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Provizione të tjera* | *20.2* | 150,272,292 | 150,272,292 |
| | ▶ **Detyrime tatimore të shtyra** | 21 | **0** | **0** |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | | **195,261,230** | **195,261,230** |
| | **DETYRIMET TOTALE** | | **205,173,459** | **202,852,217** |
| | ▶ **Kapitali dhe Rezervat** | *22* | | |
| | ▶ **Kapitali i Nënshkruar** | 23 | **938,200,000** | **938,200,000** |
| | ▶ **Primi i lidhur me kapitalin** | *24* | **102,743,993** | **102,743,993** |
| | ▶ **Rezerva rivlerësimi** | 25 | **650,516** | **650,516** |
| | ▶ **Rezerva të tjera** | *26* | **5,690,279** | **5,690,279** |
| | 1 *Rezerva ligjore* | 26.1 | 433,490 | 433,490 |
| | 2 *Rezerva statutore* | *26.2* | 0 | 0 |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 26.3 | 5,256,789 | 5,256,789 |
| | ▶ **Fitimi i pashpërndarë** | *27* | **-58,645,685** | **-56,712,422** |
| | ▶ **Fitim / Humbja e Vitit** | 28 | **-3,033,701** | **-1,933,263** |
| | **Totali i Kapitalit** | | **985,605,402** | **988,639,103** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **1,190,778,862** | **1,191,491,320** |

PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | Shenimet | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 29 | **0** | **0** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | 30 | **0** | **0** |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | 31 | **0** | **0** |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | 32 | **600,800** | **700,800** |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | 33 | **964,721** | **32,792** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 33.1 | 10,500 | 25,865 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | 33.2 | 954,221 | 6,927 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | 34 | **1,551,050** | **1,540,440** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | 34.1 | 1,329,092 | 1,320,000 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | 34.2 | 221,958 | 220,440 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | 35 | **0** | **0** |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | 36 | **2,050** | **2,733** |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | 37 | **1,116,680** | **1,058,098** |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | 38 | **0** | **0** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 38.3 | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 39 | **0** | **0** |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 40 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 40.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 40.2 | | |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | 41 | **0** | **0** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | 42 | **-3,033,701** | **-1,933,263** |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 43 | **0** | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 43.1 | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 43.2 | 0 | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 43.3 | 0 | 0 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | 44 | **-3,033,701** | **-1,933,263** |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 45 | **0** | **0** |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 45.1 | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 45.2 | 0 | 0 |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | 46 | x | x |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | 46.1 | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 46.2 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 46.3 | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 46.4 | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 46.5 | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 47 | **0** | **0** |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | 48 | x | x |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 49 | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | *49.1* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | *49.2* | 0 | 0 |

SHKODER

**PRODHIM KABLLO SHKODER sha**

**J66902025D**

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | 800 | 3503145 |
| | *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve* | -1050109 | -2839946 |
| | *Pagesa të tjera* | -261600 | -429660 |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Tatim fitimi i paguar TVSH, dogane, T.Burim etj* | -33100 | -221712 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **-1344009** | **11827** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arketim ne Grante* | 600000 | 700000 |
| | *Interes I Arketuar* | | |
| | *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **600000** | **700000** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | 0 | 0 |
| | *Hua të arkëtuara* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | 0 | 0 |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e huave* | 0 | 0 |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | 0 | 0 |
| | *Interes i paguar* | 0 | 0 |
| | *Dividendë të paguar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **0** | **0** |
| | | | |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **-744009** | **711827** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | **780270** | **68443** |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor** | **36261** | **780270** |

PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2014 | 938,200,000 | 102,743,993 | | | | 6,340,795 | (51,861,828) | (2,273,744) | 993,149,216 | 0 | 993,149,216 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (261,295) | -261,295 | | -261,295 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | (2,273,744) | 2,273,744 | 0 | | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| ► | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014 | 938,200,000 | 102,743,993 | 0 | 0 | 0 | 6,340,795 | -54,135,572 | -261,295 | 992,887,921 | 0 | 992,887,921 |
| | | | | | | | | | | | | |
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015 | 938,200,000 | 102,743,993 | 0 | 0 | 0 | 6,340,795 | -54,135,572 | -261,295 | 992,887,921 | 0 | 992,887,921 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (2,315,555) | -2,315,555 | | -2,315,555 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | (261,295) | 261,295 | 0 | | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| ► | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 938,200,000 | 102,743,993 | 0 | 0 | 0 | 6,340,795 | -54,396,867 | -2,315,555 | 990,572,366 | 0 | 990,572,366 |
| | | | | | | | | | | | | |
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 938,200,000 | 102,743,993 | 650,516 | 433,490 | 5,256,789 | | -54,396,867 | -2,315,555 | 990,572,366 | 0 | 990,572,366 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -1,933,263 | -1,933,263 | | -1,933,263 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | -2,315,555 | 2,315,555 | 0 | | 0 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016 | 938,200,000 | 102,743,993 | 650,516 | 433,490 | 5,256,789 | 0 | -56,712,422 | -1,933,263 | 988,639,103 | 0 | 988,639,103 |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ▶ | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017 | 938,200,000 | 102,743,993 | 650,516 | 433,490 | 5,256,789 | | -56,712,422 | -1,933,263 | 988,639,103 | 0 | 988,639,103 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | -3,033,701 | -3,033,701 | | -3,033,701 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | -1,933,263 | 1,933,263 | 0 | | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | 0 | | 0 |
| ▶ | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017 | 938,200,000 | 102,743,993 | 650,516 | 433,490 | 5,256,789 | 0 | -58,645,685 | -3,033,701 | 985,605,402 | 0 | 985,605,402 |

PRODHIM KABLLO SHKODER sha

J66902025D

| PASQYRA E LEVIZJES AAM DHE AMORTIZIMI DATE 31.12. 2017 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Emertimi | Makineri e paisje | Kompiuterike | Mjete transp | Ndertesa | Totali |
| Vlera bruto | | | | | |
| Aqt.brut 01.01.17 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Shtesa | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Pakesime | 0 | 0 | | | 0 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| | | | | | 0 |
| Amortizimi | | | | | 0 |
| Gjendje 01.01.17 | 0 | 53212 | 0 | 0 | 53212 |
| Shtesa | 0 | 2050 | 0 | 0 | 2049.5 |
| Pakesime | | | | | 0 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 55262 | 0 | 0 | 55262 |
| | | | | | 0 |
| Vlera neto | | | | | 0 |
| Gjendje 01.01.17 | 0 | 8198 | 0 | 275078 | 283276 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 6149 | 0 | 275078 | 281227 |

# SHENIMET SQARUESE TE BILANCIT

# TE SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER

# PER VITIN 2017

# Permbajtja

PASQYRAT E BILANCIT.....

PASQYRAT E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....

PAQYRAT E FLUKSIT TE PARASE.....

PASQYRAT E NDRYSHIMEVE TE KAPITALEVE TE VETA.....

PASQYRA E AMORTIZIMIT.....

PASQYRA ANALITIKE E KLIENTIT.....

PASQYRA ANALITIKE E FURNITORIT .....

SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE.....

a. Te dhena te pergjitheshme mbi shoqerine.....

b. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel.....

1. Likujditete dhe vlera te tjera arke.....

2. Kerkesa te arketueshme.....

3. Te tjera kerkesa per arketim.....

4. Instrumenta te tjera borxhi.....

5. Investime te tjera financiare.....

6. Aktive Afatgjata Materiale (AAM).....

7. Furnitoret.....

8. Te pagueshme ndaj punonjesve.....

9. Detyrimet Tatimore.....

10. Hua dhe detyrime te tjera.....

11. Grantet dhe te ardhura te shtyera.....

12. Provizionet Afatshkurta.....

13. Hua afatgjata.. .....

14. Huamarrje te tjera afatgjata.....

15. Provizione afatgjata.....

16. Grande dhe te ardhura te shtyra.....

17. Kapitali.....

18. Te ardhurat.....

**19. Shpenzimet personeli.....**

**20. Amortizimi.....**

**21. Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit.....**

**22. Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi.....**

**SH.A. PRODHIM KABLLO SHKODER**

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**

**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017**

## SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

### a. Te dhena te pergjitheshme mbi shoqerine.

**Te pergjithshme**

Shoqeria "Prodhim Kabllo Shkoder" Sh.a eshte regjistruar si shoqeri aksionere me Vendim te Gjykates se Rrethit Tirane, numer 21105 date 24.05.1999, te Regjistrit Tregtar, ne perputhje me ligjin "Per shoqerite Tregtare" Nr.7638 date 19 Nentor 1992.

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti i saj.

Kapitali i shoqerise eshte 938.200.000 leke.

Shoqeria Prodhim Kabllo Shkoder Sh.a eshte shoqeri shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise dhe Finances (Shteti) qe zoteron 100 % te kuotave te kapitalit te shoqerise.

Objekti i Veprimtarise eshte dhenia me koncension.

Selia e shoqerise eshte Zona Industriale Shkoder, Shqiperi.

Shoqeria eshte regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve te rrethit Shkoder me NIPT J66902025D.

### b. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel.

**Menyra e Pergatitjes se Pasqyrave Financiare**

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me Ligjin Nr.9228 date 29.04.2004. dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitut mbi bazen e kostos historike, me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe nese ka te tilla.

Disa prej te dhenave te vitit te meparshem jane riklasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e viti ushtrimor.

**Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel**

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (c'muarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

**Monedha funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat**

Pasqyrat financiare paraqiten ne monedhen vendase lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

**Vlersimit te likujditeteve**

Gjendjet e likujditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe ne llogarite rrjedhese ne banke ne leke dhe monedha te huaja.

**Vleresimin e kerkesa per arketim**

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara nese eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

**Vleresimin e detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve**

Detyrimet ndaj furnitoreve jane vleresuara mbi bazen e vleres se tyre nominale.

**Huate**

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte. Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar .Interesat e perllogaritur jane njohur ne pasqyren e te ardhurave dhe te shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te perllogaritura.

**Veprimet ne monedha te huajat**

Transaksionet ne monedhe te huaj rregjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2017. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyren e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

**Vlersimin e Gjendjeve te Inventarit**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Ne rastin e prodhimit te produkteve me kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar.

Gjendjet e Inventarit jane te vlersuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vleren me te ulet midis kostos dhe vleres neto te realizueshme:

**Vleresimi i Aktiveve Afatgjata Materiale**

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.
Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.
Normat e amortizimit te aplikuara jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes se dobishme te aktivit.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi :

| **Kategoria e AQT –ve** | **Norma e amortiz ne %** | | **Metoda e llogaritjes** |
|---|---|---|---|
| | **2017** | **2016** | |
| Toka | 0 | 0 | |
| Ndertime e instalime | 5 | 5 | |
| Makineri e Paisje | 20 | 20 | Mbi vleren e mbetur te |
| Mjete transporti | 20 | 20 | AQT-ve |
| Paisje zyre | 20 | 20 | |
| Paisje kompjuterike | 25 | 25 | |
| Instrumenta dhe vegla pune | 20 | 20 | |

Llogaritja e amortizimit per AQT te hyra gjate vitit behet duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

**Provizionet**

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara: ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

**Te Ardhurat**

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pavaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes.Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Te ardhurat jane perfitime ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritje tregtare ), te marra gjate periudhes kontabel, si rezultat i rrjedhes normale te veprimtarise se njesise ekonomike raportuese, atehere kur keto perfitime ekonomike çojne ne rritjen e kapitaleve te veta.

**Tatimi mbi fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor.Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe cdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitete e kaluara.
Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15% .

**Fondi i pensioneve**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetesore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi.Kontributetet,bazuar ne pagat,jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore .Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

**SH.A PRODHIM KABLLO SHKODER**

**Shenime mbi pasqyrat financiare te shoqerise**

**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2017 .**

## 1. Likujditete dhe Vlera te tjera Arke.

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | **ALL** | **ALL** |
| Depozita ne banke e llogari te tjera | 28.147 | 768.081 |
| Para ne dore | 8.114 | 12.189 |
| **TOTALI** | **36.261** | **780.270** |

## 2. Kerkesa te arketueshme

Llogari kerkesa te arketueshme me shumen 181.990.903 leke nuk ka ndryshime nga viti i kaluar.

Ne kete ze pjesen me te madhe e ze detyrimi per arketim me "Alb-bakrin" Tirane me Shumen 145.078.936 leke.

Deri ne vitin 1998,vit ne te cilin ne jemi transformuar ne sh.a uzina e telave ka qene e inkuadruar ne bashkesine e alb-bakrit"Tirane dhe si e tille, megjithese kemi pasur llogari te vecante, llogaria jone eshte kontrolluar dhe perdorur nga Drejtoria e Pergjitheshme e "Albakrit"Tirane.

Nga kjo marredhenie e ndersjellte eshte trasheguar dhe ky detyrim i tyre ndaj ndaj nesh edhe sot e kesaj dite. Pjesen tjeter te detyrimeve ne kete ze, e zene detyrimet per arketim nga ndermarrjet qe para vitit 1992. Ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim, jane pa shprese arketimi, jane mbyllur apo jane demtuar ndermarrjet.

Per, qeramarresi Brahim Sinani per qera te pa likujduar per periudhen 01.07.2007-31.12.2007 sipas detyrimeve te lene ne raportin e auditimit te M.E.T.E. nr. 29957/4, dt. 11.09.2009

| | **2017** | **2016** |
|---|---|---|
| | **ALL** | **ALL** |
| Korporata e Bakrit Tirane | 145.078.936 | 145.078.936 |
| Kliente per shitje e sherbime | 36.713.967 | 36.713.967 |
| Brahim Sinani | 198.000 | 198.000 |
| **TOTALI** | **181.990.903** | **181.990.903** |

## 3. Te tjera kerkesa per arketim

| | 2017<br>ALL | 2016<br>ALL |
|---|---|---|
| Shteti Tatime Taksa (T.V.SH) | 304.151 | 270.551 |
| Tren Xhabija (ish drejtor i UEM) | 1.386.600 | 1.386.600 |
| Elvis Pjalmi (ish drejtor i UEM) | 1.260.400 | 1.260.400 |
| KamatMyfit Lezhes(qeramarres tek UEM) | 579.480 | 579.480 |
| Firma Nika sh.p.k | 230.460 | 230.460 |
| Dritan Kraja | 79.860 | 79.860 |
| **TOTALI** | **3,840,951** | **3.807.351** |

Shteti Tatime e Taksa (TVSH) perfaqeson vleren e TVSH se zbritshme me daten 31.12.2017.

Shuma e mesiperme per Tren Xhabin perfaqeson detyrimin e lena, si debitor prane nesh, ne raportin e auditimit te M.E.T.E Nr.8992, dt. 14.12.2007, dhe shuma tek Elvis Pjalmi perfaqeson detyrimin e lene si debitor prane nesh ne Raportin e Auditimit Nr.2995/4 dt.11.09.2009. Detyrimi debitor me firmen "Nika" shpk perfaqeson detyrimin debitor te krijuar nga kjo firme per mos arketim te shumes se shitur me shume se kontrata, e nenshkruar mes nesh dhe kesaj firme. Megjithe komunikimet tona firma akoma nuk ka shlyer detyrimin.

Detyrimi debitor me ish drejtorin Dritan Kraja perfaqeson detyrimin e mbetur sipas Akt-Kontrollit te Drejtorise se Auditit te Brendshem te M.E.T.E-se me Nr. 2301/6 prot. dt.29.07.2011 nje pjese te te cilave eshte ndalur ne vitet e meparshme.

## 4. Instrumenta borxhi zero leke.

## 5. Investime te tjera financiare

Shuma e pasqyruar ne bilanc perfaqeson vleren e aktiveve te dhena me koncension me dt.07.02.2005 me vleren 1.004.629.520 leke.

| | 2016 | 2015 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| Aktive te dhena me koncension | 1.004.629.520 | 1.004.629.520 |
| TOTALI | **1.004.629.520** | **1.004.629.520** |

## 6. Aktivet Afatgjata Materiale (AAM)

Levizjet e Aktiveve Afatgjata materiale (AAM) gjate vitit ushtrimor jane pasqyruar ne tabelen e meposhteme :

**PASQYRA E LEVIZJES AAM DHE AMORTIZIMI DATE 31.12. 2017**

| Emertimi | Makineri e paisje | Kompjuterike | Mjete transp | Ndertesa | Totali |
|---|---|---|---|---|---|
| Vlera bruto | | | | | |
| Aqt.brut 01.01.17 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Shtesa | 0 | 0 | | 0 | 0 |
| Pakesime | 0 | 0 | | | 0 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| | | | | | 0 |
| Amortizimi | | | | | 0 |
| Gjendje 01.01.17 | 0 | 53212 | 0 | 0 | 53212 |
| Shtesa | 0 | 2050 | 0 | 0 | 2049.5 |
| Pakesime | | | | | 0 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 55262 | 0 | 0 | 55262 |
| | | | | | 0 |
| Vlera neto | | | | | 0 |
| Gjendje 01.01.17 | 0 | 8198 | 0 | 275078 | 283276 |
| Gjendje 31.12.17 | 0 | 6149 | 0 | 275078 | 281227 |

Ne kete ze eshte pasqyruar vlera e bibliotekes qe shoqeria ka ne perdorim dhe vlera e nje paisje kompjuterike per te cilin eshte llogaritur amortizimi me vlere 2.050 leke.

**7. Furnitoret**

Ne bilancin e mbylljes se dt. 31.12.2016 kjo shume perfaqeson :

| | 2017 ALL | 2016 ALL |
|---|---|---|
| 1. Eksperti i makinerive | 15.000 | 15.000 |
| 2. Ekspertet kontabel | 1.117.800 | 916.200 |
| 3. Sherbimi postar | 560 | 420 |
| 4. Keshilli mbikqyres | -- | 515.358 |
| 5. "Alpetrol" sh.a Patos | 2.754.668 | 2.754.668 |
| 6. Te tjera | 41.733 | - - |
| **TOTALI** | **3,929,761** | **4.201.646** |

Sh.a Prodhim Kabllo Shkoder me dt.31.12.2017 ka rezultuar me detyrime te palikujduara ndaj eksperteve kontabel , shoqerise "Alpetrol" sh.a Patos etj.

8. **Te pagueshme ndaj punonjesve** per vleren 1,801,330 leke, perfaqeson detyrimin e sh.a-se ndaj punonjesve te saj per pagen e papaguar per muajt Maj - Dhjetor 2016 per vleren 1,427,724 leke dhe sigurimet shoqerore te papaguara me vleren 373,607 leke.

9. **Detyrimet Tatimore** me vleren 231,429 leke perfaqeson detyrimin per Tatimin mbi page me vleren 79,300 dhe per Tatimin ne burim 152.129 leke per periudhen dhjetor 2016 – dhjetor 2017.

| | 2017 ALL | 2016 ALL |
|---|---|---|
| Shteti Tatim mbi te ardhurat personale | 79,300 | 6.500 |
| Sigurimet shoqerore | | 30.690 |
| Tatimi ne burim | 152,129 | 11.100 |
| **TOTALI** | **231,429** | **48.290** |

## 10. Hua te tjera

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| METE (Detyrimi per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate | 210 | 210 |
| METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate sipas RA 8992 dt.14.02.2007.) | 0 | 0 |
| METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate Sipas RA 2995/4 dt.11.09.2009.) | 253.187 | 253.187 |
| Detyrimi me buxhetin i krijuar ne vitin 2012 per nevojat e U.E.M per sig.shoq dheT/p | 34.100 | 34.100 |
| Detyrim me buxhetin i krijuar ne vitin 2013 per nevojat e U.E.M per sig.shoq dhe T/p | 551.320 | 551.320 |
| **TOTALI** | **838.817** | **838.817** |

## 11. Grande dhe te ardhura te shtyera

Perfaqeson financimin qe ka marre UEM nga Ndermarrja e Prodhimit te Celiqeve Elbasan per perballimin e pagave te punes dhe sigurimeve shoqerore.

## 12. Provizionet afatshkurtra

| | 2009 | 2009 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| | Debi | Kredi |
| Provizione per Debitor Tren Xhabia debitor sipas RA Nr.8992. dt.14.02.2007 | | 1.386.600 |
| METE (Detyrim per derdhjen ne buxhet te % per te ardhura nga qirate (sipas RA 8992 dt.14.02.2007.) | 772.590 | - |
| **TOTALI** | **772.590** | **1,386,60** |

Ndermarrja ka parashikuar provizione per shlyerjen e detyrimeve nga debitori Tren Xhabija. Provizione jane parashikuar per arsye se neVendimin e Gjykates se Rrethit Gjyqesore Shkoder Nr.103, date 27.02.2009, eshte marre vendim per shkelje penale por nuk eshte vendosur shuma e detyrimit qe duhet te paguaj ish – drejtori Tren Xhabija. Per shlyerjen e detyrimeve te lena ne raport auditimi i METE Nr.8992 duhet te zhvillohet gjygji tjeter ku te kerkohet kthimi i fondeve te perfituara padrejtesisht nga Tren Xhabija. Duke patur parasysh edhe mendimet e juristeve qe fitimi i gjyqit Nga UEM eshte pjeserisht i sigurt ndermarrja ka vendosur te parashikoje provizion per riskun e mos shlyerjes se detyrimeve nga debitori Tren Xhabija. Si rrjelloje e ketij provizioni eshte parashikuar edhe nje provizion tjeter per mos derdhjen ne buxhet te % te te ardhurave nga qerat te terhequra padrejtesisht nga Tren Xhabija sipas RE 8992.

Situata e paraqitur mesiperme per kete ze per shumen leke 614.010 eshte e njejte dhe per bilancin e vitit 2017.

**13. Huate afatgjata.**

Perfaqeson shumen qe ka marre Sh.a-ja nga Autoriteti Portual Durres ne vitin 2002 per perballimin e shpenzimeve te sh.a-se

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| Huate Afatgjata (Autoriteti Portual Durres) | 10.000.000 | 10.000.000 |
| **Totali** | **10.000.000** | **10.000.000** |

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| **14. Huamarrje te tjera afatgjata** | 30.907.113 | 30.907.113 |
| **Totali** | **30.907.113** | **30.907.113** |

Kjo shume perfaqeson detyrimet kreditore te sh.a-se qe para vitit 1992 e ne vazhdim deri ne vitin 1998 qe Uzina e Telave Shkoder ka kaluar ne sh.a.

**15. Provizionet afatgjata.**

Shoqeria per vitin ushtrimor nuk ka llogaritur provizione.

**16. Grande dhe te ardhura te shtyra.**

Perfaqeson shumen e qerase se pa derdhur se bashku me kamate vonesat per vitin 2013 nga shoqeria "M.Lezha" sh.p.k.

**17. Kapitali**

**a.Kapitali i nenshtruar**

Gjate vitit 2017 nuk ka pasur ndryshime ne perberjen dhe strukturen e kapitalit themeltar te shoqerise.

**b.Rezervat**

Rezervat e pasqyruara ne bilanc perfaqesojne shumen e rezervave te krijuara nga shoqeria ne vitet paraardhese.

**18. Te ardhurat**

Shoqeria per vitin 2017 ka krijuar te ardhura si me poshte vijon:

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| Nga kryerja e sherbimeve te dhenies ambjenteve me qira | — | — |
| Te ardhura nga shitja e Skrapit | — | — |
| Te ardhura nga granti | 600.000 | 700.000 |
| Te ardhura te tjera nga dhenja e vertetimeve | 800 | 800 |
| Te ardhura dhe shpenzime financiare | — | — |
| **TOTALI** | **600.800** | **700.800** |

**19. Shpenzime personeli, perfaqeson pagat e punes dhe sigurimet shoqerore per vitin 2016.**

| | 2017<br>ALL | 2016<br>ALL |
|---|---|---|
| Pagat e punes | 1,329.092 | 1.320.000 |
| Sigurimet shoqerore | 221.958 | 220.440 |
| **Totali** | **1.551.050** | **1.540.440** |

**20. Amortizimi, perfaqeson detyrimin e llogaritur per vitin 2017 per paisjet kompjuterike.**

| 2017<br>ALL | 2016<br>ALL |
|---|---|
| 2.050 | 2.733 |

**21. Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit**

| 2017<br>ALL | 2016<br>ALL |
|---|---|
| 1.116.680 | 1.058.098 |

Ne kete ze vendin kryesore e zene shpenzime dhe gjoba nga Permbaruesi Gjyqesor Dorjan Egerci me kerkesen e kreditorit Dritan Kraja ish drejtor i Prodhim Kabllo Shkoder ka vene sekuester mbi llogarite e shoqerise ne shumen 1.652.506 leke por qe 698.285 jane te paraqitura tek zeri te pagueshme ndaj punonjesve dhe jane zbritur shumes totale po ashtu blerje kancelari, sherbim postar, komisione ,gjoba dhe interesa etj.

## 22. Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesat

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |

**Struktura e Rezultatit Financiar**

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| | -3,033,701 | -1.933.263 |

**Llogaritja e Tatimit mbi Fitimin**

Ne percaktimin e rezultatit tatimor shoqeria ka marre ne konsiderate shpenzime te panjohura per efekte fiskale.
Ato lidhen me :

| | 2017 | 2016 |
|---|---|---|
| | ALL | ALL |
| **Rezultati para tatimit** | **-3,033,701** | **-1.933.263** |
| Gjoba penalitete | – | |
| **FITIMI/HUMBJA TATIMORE** | | |
| Tatimi mbi fitimin 15% | – | – |
| **Humbja Neto** | **-3,033,701** | **-1.933.263** |

Sic shikohet nga pasqyra humbja e ushtrimit per vitin 2017 eshte rritur ne krahasim me vitin 2016 .

**Financiere:** Brigjida Ndoci

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | PRODHIM KABLLO SHA SHKODER |
| NIPT -i | J66902025D |
| Adresa e Selise | Ish Zona Industriale |
| | Shkoder |
| Data e krijimit | 24.03.1999 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 3400011 |
| Veprimtaria Kryesore | Prodhim e tregtim I telave elktrike te veshur e te cveshur me alumin e baker ,prodhim I kabllove te ndryshem Aktualisht koncesion |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

# Viti 2018

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane Individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | Jane te Konsoliduara |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Ne leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | Jane te rrumbullakosuar |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 2/26/2019 |

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| | Aktivet Afatshkurtra | | | |
| 1 | ► Aktivot monetare | | 288,628 | 36,261 |
| | 1 *Banka* | | 276,284 | 28,147 |
| | 2 *Disponibilitete ne thesar* | | 9,830 | 0 |
| | 3 *Arka* | | 2,514 | 8,114 |
| 2 | ► Investime | | 1,004,629,520 | 1,004,629,520 |
| 2.1 | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | | 0 |
| 2.2 | 2 *Aksionet e veta* | | | 0 |
| 2.3 | 3 *Te tjera Financiare(Koncesion)* | | 1,004,629,520 | 1,004,629,520 |
| 3 | ► Të drejta të arkëtueshme | | 185,881,854 | 185,831,854 |
| 3.1 | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klienta)mbartur 2017* | | 181,990,903 | 181,990,903 |
| 3.2 | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | | 0 |
| 3.3 | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | 0 |
| 3.4 | 4 *Tjera kerkesa per arketim(nga viti para vitit 2018)* | | 3,840,951 | 3,840,951 |
| 3.5 | 5 *Tjera kerkesa per arketim(viti 2018) TVSH* | | 50,000 | 0 |
| 3.6 | 6 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | | | |
| 4 | ► Inventarët | | | 0 |
| 4.1 | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | | | 0 |
| 4.2 | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | | 0 |
| 4.3 | 3 *Produkte të gatshme* | | | 0 |
| 4.4 | 4 *Ndertime ne proces* | | | 0 |
| 4.5 | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | | 0 |
| 4.6 | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | | | 0 |
| 4.7 | 7 *Parapagime për blerje* | | | 0 |
| 5 | ► Shpenzime të shtyra | | | 0 |
| 6 | ► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | | | 0 |
| I | TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA(1+2+3+4) | | 1,190,800,002 | 1,190,497,636 |
| | Aktivet Afatgjata | | | |
| | ► Aktive financiare | | | |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | | |
| | ► Aktivet materiale | | 279,690 | 281,227 |
| | 1 *Toka e ndertesa* | | 275,078 | 275,078 |
| | 2 *Implante dhe makineri (mjete transporti )* | | 4,612 | 6,149 |
| | 3 *Tjera instalime e pajisje* | | | |
| | 4 *Parapagime per aktive materiale dhe ne proces* | | | |
| | ► Ativet biologjike | | | |
| | ► Aktive jo materiale: | | | |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme | | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | | | |
| | ► Aktive tatimore të shtyra | | | |
| | ► Kapitali i nënshkruar i papaguar | | | |
| | Aktive te tjera afatgjata | | | |
| II | TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA | | 279,690 | 281,227 |
| | A K T I V E T O T A L E | | 1,191,079,692 | 1,190,778,862 |

FINANCIERI

GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI

LLAZAR BERATI

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| | ▶ Detyrime afatshkurtra: | 14,028,641 | 9,912,229 |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitor)* | 4,229,761 | 3,929,761 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme(Detyrim Zzyra e Permbarimit 2018)* | 1,352,006 | 0 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit(ortaku)* | | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj te treteve (posta 2018)* | 560 | 0 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore(para vitit2018)* | 1,801,330 | 1,801,330 |
| | 9 *Te pagueshme ndaj tatimeve(para vitit2018)* | 231,429 | 231,429 |
| | 10 *Tjera te pagueshme Mbartur nga viti 2017* | 2,335,699 | 2,335,699 |
| | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqëroreviti 2018* | 458,331 | |
| | *Të pagueshme ndaj punonjësve tjere jashte ndermarrjes 2018* | 1,260,210 | |
| | *Të pagueshme ndaj S.Shoq.viti 2018* | 180,068 | |
| | *Tjeraaa detyrime ndaj shtetit 2018* | 565,237 | |
| | ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | 0 |
| | ▶ Të ardhura të shtyra Mbartur 2017 | 1,000,000 | 1,000,000 |
| | ▶ ProvizioneMbartur nga 2017 | 614,010 | 614,010 |
| | Totali i Detyrimeve afatshkurtera | 14,028,641 | 19,824,458 |
| | ▶ Detyrime afatgjata: | 40,907,114 | 40,907,114 |
| | 1 *Titujt e huamarrjesMbartur bilanc 2017* | 10,000,000 | 10,000,000 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisëMbartur 2017* | 30,907,114 | 30,907,114 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | | |
| | *Hua marrje te tjera afatgjata* | | |
| | ▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | |
| | ▶ Të ardhura të shtyra(mbartur bilanci 2017) | 9,081,825 | 4,081,825 |
| | ▶ Provizione: | 150,272,292 | 150,272,292 |
| | 1 *Provizione për pensionet* | | |
| | 2 *Provizione të tjera(mbartur bilanc 2017)* | 150,272,292 | 150,272,292 |
| | ▶ Detyrime tatimore të shtyra | | |
| | Totali i Detyrimeve afatgjata | 214,289,872 | 195,261,231 |
| | DETYRIMET TOTALE | 214,289,872 | 205,173,460 |
| | ▶ Aksionet e pakices | 0 | 0 |
| | ▶ Kapitali dhe Rezervat | 0 | 0 |
| | ▶ Kapitali i Nënshkruar-Bilanc 2017 | 938,200,000 | 938,200,000 |
| | ▶ Primi i lidhur me kapitalinBilanc 2017 | 102,743,993 | 102,743,993 |
| | ▶ Rezerva rivlerësimiBilanc 2017 | 650,516 | 650,516 |
| | ▶ Rezerva të tjera Bilanc2017 | 5690279 | 5690279 |
| | Rezerva ligjore | 433,490 | 433,490 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 5,256,789 | 5,256,789 |
| | ▶ Fitimi i pashpërndarë | -61679386 | -58645685 |
| | ▶ Fitim / Humbja e Vitit | -8,815,582 | -3033701 |
| | Totali i Kapitalit | 976,789,820 | 985,605,402 |
| | TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | 1,191,079,692 | 1,190,778,862 |

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI

976,789,820
1,191,079,692

**SH.A.PRODHIM KABLLO SHKODER**

**Pasqyra e Performancës**

**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ► | **Shitjet neto** | | |
| | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 400 | 600,800 |
| ► | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | | |
| ► | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | | |
| ► | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | | |
| ► | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | -169,582 | -964,721 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 0 | -10500 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | -169982) | -954,221 |
| ► | **Shpenzime të personelit** | -1,606,211 | -1,551,050 |
| | *1 Paga dhe shpërblime* | -1376359 | -1329092 |
| | *2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | -229852 | -221958 |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | | |
| ► | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | -1,537 | -2,050 |
| ► | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | -7,038,252 | -1,116,680 |
| ► | **Të ardhura të tjera** | | |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| ► | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 0 | 0 |
| ► | **Shpenzime financiare** | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 0 | 0 |
| ► | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | | |
| ► | **Fitimi/Humbja para tatimit** | -8,815,582 | -3033701 |
| ► | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 0 | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 0 | 0 |
| | *Shpenzime te panjohura (pagat)* | 0 | 0 |
| | *Rezultati tatimor* | 0 | 0 |
| | *Tatim mbi fitimin* | 0 | 0 |
| ► | **Fitimi/Humbja e vitit** | -8,815,582 | -3033701 |
| ► | **Fitimi/Humbja për:** | 0 | 0 |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 0 | 0 |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ► | Fitimi/Humbja e vitit | -8,815,582 | -3033701 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:(Leshim vertetime) | 400 | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 0 | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 0 | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 0 | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 0 | |
| ► | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 0 | |
| ► | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin(Subvencion) | 5,000,000 | |
| ► | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 5,000,400 | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 0 | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 0 | |

V.O.Ne shpenzime tjera te shfrytezimit perfshihen shpenzime per pages te rojeve te objekteve trajtuar si punonjes te jashtem, Keshilli drejtues,Specialiste te jashtem,pagese sipas vendimit te gjykates si dhe detyrime tjera ndaj shtetit etj.Kjo shume rezulton e madhe 6658853 lek.Rojet 4041336 lek,.Keshilli Drejtues 107600 lek,Specialiste jashtem 72000 lk.etj.

Keto te gjitha kane rritur shumen e shpenzimeve per vitin 2018 Ne krahasim me vitin 2017 pasi nuk ishin edhe te paraqitur ne program

Financieri
Gac Gjonbeluli

Administratori
Lazar Berati

SHA PRODHIM KABLLO SHKODER

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | 400 | 800 |
| | *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve* | -966157 | -1050109 |
| | *Pagesa të tjera* | -4359332 | -261600 |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Tatim fitimi i paguar* | 0 | -33100 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | -5324889 | -1344009 |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | |
| | *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | |
| | *Arketim nga grante(Subvencione)* | 5,000,000 | 600,000 |
| | *Arkëtime nga shitja (parapagime)* | | |
| | *Dividentë të arkëtuar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | 5,000,000 | 600,000 |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | |
| | *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Hua të arkëtuara* | | |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | | |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | |
| | *Pagesa e huave* | | |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | |
| | *Interes i paguar* | | |
| | *Dividendë të paguar* | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | | | |
| | Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare | -324889 | -744009 |
| | Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar | 36,261 | 780,270 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor | 288,628 | 36,261 |

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Llazar Berati

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva tjera | Te tjera Subv. | Fitimet e Pasjperndara | Humbje e vitit | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ► | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018** | **938200000** | **102743993** | **6340795** | **0** | **-58645685** | **-3033701** | **985,605,402** |
| | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | 0 | | | |
| ► | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018** | **938200000** | **102743993** | **6340795** | **0** | **-58645685** | **-3033701** | **985,605,402** |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | 0 | 400 | 0 | |
| | **Fitimi / Humbja e vitit 2018** | | | | 0 | 0 | | |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:(subvencion)** | | | | 0 | 0 | | |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | 0 | 0 | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | 0 | 0 | | |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | 0 | 0 | | |
| | Dividendë të paguar | | | | 0 | 0 | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | 0 | 0 | | |
| | | | | | 0 | 0 | | |
| ► | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2018** | **938200000** | **102743993** | **6340795** | **0** | **-11599283** | | |
| | | | | | 0 | 0 | | |
| ► | **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019** | **938200000** | **102743993** | **6340795** | **0** | **-61,679,386** | **-8815582** | **976789820** |
| | **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | 0 | | | |
| | Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | |
| | **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | |
| | **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | |
| | **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | |
| | Dividendë të paguar | | | | | | | |
| | **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | |
| ► | **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018** | **938200000** | **102743993** | **6340795** | **0** | **-61,679,386** | **-8815582** | **976789820** |

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Llazar Berati

# SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK i permiresuar

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjegeuse

## A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor :Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare "I ndryshuar.
2 Kuadri kontabel I aplikuar :Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKKP : 49 )
3 Baza e pergatitjes se PF :Te drejtat dhe detyrimet e konstatuare (SKK 1,35 )
4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdoruara per hartimin e PF:(SKK 1,37-69)

a) SH.A.PRODHIM KABLLO Shkodra , ka mbajtur ne llogarine e saj , aktivet , pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta .
b) Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprejen e aktivitetit te saj.
c) Kompensimin midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
d) Kuptueshmeria e pasqyrave financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit .
e) Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij , Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
f) Besueshmeria per hartimin e pasqyrave Financiare eshte e sigurar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:
Parimin e paraqitjes me besnikeri .
Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem.
Parimin e maturise pa optimizem te tepruar , pra nen e mbivlersim te qellimshem.
Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel.
Parimi I krahasueshmerise duke sigurar krahasimin midis dy periudhave .

## A II Politikat kontabël

Inventari fillimisht eshte matur me kosto .Per percaktimin e kostos se inventarit eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.
Pas njohjes fillesatare drejtimi e ka vleresuar inventarin me me te voglen mes kostos dhe vleres neto te realizueshme nuk kishte arsye qe inventari ti nenshtrohej zhvleresimit.9SKK 4: 11,14,24)
Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto (SKK 5,11).Per vleresimin e mepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli I kostos duke I paraqitur ne bialnc me kosto minus amortizimin e akumular .(SKK 5;21)
Paraja , kerkesat per tu arketuar , furnitoret dhe kreditoret e tjere jane vleresuar me vleren nominale te shumes per tu arketuar ose te shumes per tu paguar meqenese pagesat do te behen ne nje afat te shkurter .

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Llazar Berati

## SHENIMET SPIEGUESE

B **Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

A.B.I **AKTIVET AFAT SHKURTRA**

A.B.I.1 **Aktivet monetare**

| | | Euro | all | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Banka | | 276284 | |
| 2 | Arka | | 2514 | |
| 3 | Disponibilitete ne Thesar | | 9830 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Shuma | | 288628 | |

**Arka**

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| A.B.I.2 | | Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim (vetem aktiviteti 2018) | Nuk ka | |
| A.B.I.3 | | **Aktive te tjera financiare afatshkurtra** | | |
| | i | Klient per malra , produkte dhe sherbime | Leke | 0 |
| | ii | Debitore , Kreditore te tjere viti 2018 | Leke | 181990903 |
| | iii | Tatim mbi fitimin (iii.1+iii.2-iii.3) | Leke | 0 |
| | 1 | Tatim fitimi I Rimbursueshem ne fillim te vitit | Leke | |
| | 2 | Tatim fitimi I parapaguar | Leke | |
| | 3 | Detyrimi per tatim fitimin sipas bilancit | Leke | |
| | iv | Tvsh (iv.1+ iv .2 + iv.3 -iv.4) | Leke | 50000 |
| | v | Te tjera detyrime shtetit | Leke | 3840951 |
| A.B.I.4 | | **Inventari (bilanci2018)** | Leke | 0 |
| | i | Lendet e para | Leke | 0 |
| | ii | Materiale ndihmese | Leke | 0 |
| | iii | Prodhim ne proces | Leke | 0 |
| | iv | Produkte te gatshme | Leke | 0 |
| | v | Ndertime ne proces | Leke | 0 |
| | vi | Parapagesa per furnizime | Leke | 0 |
| | vii | Te tjera | Leke | 0 |
| A.B.I.5 | | **Aktive biologjike afatshkurtra** | Leke | 0 |
| A.B.I.6 | | **Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** | Leke | 0 |
| A.B.I.7 | | **Parapagime dhe shpenzime te shtyra +provigjone** | Leke | 1614010 |
| | i | **Shpenzime te periudhave te ardhshme** | Nuk ka | 0 |
| | | | | |
| A.B.II | | **AKTIVET AFATGJATA** | | |
| A.B.II.1 | | **Investimet financiare afatgjata** | | 0 |
| A.B.II.2 | | **Aktive afatgjata materiale** | Leke | 279690 |
| A.B.II.3 | | **Aktive biologjike afatgjata** | Nuk ka | 0 |
| A.B.II.4 | | **Aktive afatgjata jomateriale** | Nuk ka | 0 |
| A.B.II.5 | | **Kapitali aksioner I papaguar** | Nuk ka | 0 |
| A.B.II.6 | | **Aktive te tjera afatgjata** | Nuk ka | 279690 |

**Financieri** **Administratori**

Gac Gjondrekaj Llazar Berati

## Permbajtja


| | |
|---|---|
| | PASQYRAT E BILANCIY |
| | PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE |
| | PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE |
| | PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA |
| | PASQYRA E AMORTIZIMIT |
| | PASQYRE ANALITIKE PER KLIENTET |
| | PASQYRE ANALITIKE PER FURNITORET ETJ. DETYRIME |
| | SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE |
| A | Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine |
| B | Permbledhje e politikave dhe rregullavae kontabile |
| 1 | Likuiditete e vlera tjera ne arke |
| 2 | Kerkesa te arketueshme |
| 3 | Tjera kerkesa per arketim |
| 4 | Instrumente te tjera borxhi |
| 5 | Investime tjera financiare |
| 6 | Aktive afat gjate materiale |
| 7 | Firnitoret |
| 8 | Te pagueshme ndaj punonjsve |
| 9 | Detyrime tatimore |
| 10 | Hua dhe detyrime tjera |
| 11 | Grante dhe te ardhura te shtyra |
| 12 | Provigjone afat shkurter |
| 13 | Hua afat gjata |
| 14 | Huamarrje tjera afat gjate |
| 15 | Provigjone afat gjata |
| 16 | Grante dhe te ardhura te shtyra |
| 17 | kapitali |
| 18 | Te ardhurat |
| 19 | Shpenzime personeli |
| 20 | Amortizimi |
| 21 | Shpenzime tjera nga veprimtaria e shfrytezimit |
| 22 | Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi |


Vlazar Berto

SHA PRODHIM KABLLO SHKODER
ANALIZE E DETYRIMEVE DHE KLIENTEVE

| Ana | | 2017 | 2018 | Bilanc |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Koorporata e albbakrit Tiranebilanc 2017 | 145,078,936.0 | 0 | 145,078,936.0 |
| 2 | Kliente te tjere bilanc 2017 | 36,713,967.0 | 0 | 36,713,967.0 |
| 4 | Ibrahim Sinani bilanc 2017 | 198,000.0 | 0 | 198,000.0 |
| 5 | Shteti tatim taksa(Tvsh e zbritshme) | 304,151.0 | 50000 | 354,151.0 |
| 6 | Tren Xhabia | 1,386,600.0 | 0 | 1,386,600.0 |
| 7 | Elvis Pjalmi | 1,260,400.0 | 0 | 1,260,400.0 |
| 8 | Myfit Lezha | 579,480.0 | 0 | 579,480.0 |
| 9 | Firma Nika | 230,460.0 | 0 | 230,460.0 |
| | Dritan Kraja | 79,860.0 | 0 | 79,860.0 |
| | | 185,831,854.0 | 50000 | 185,881,854.0 |

| | Analize e Detyrimeve | Bilanc 2018 | Burimi I Krijimit | |
|---|---|---|---|---|
| | | Shuma | 2017 | 2018 |
| 1 | Eksperti I maqinerive | **15,000.0** | 15000 | 0 |
| 2 | Eksperte kontabel | **1,417,800.0** | 1117800 | 300000 |
| 3 | Sherbim postar | **1,120.0** | 560 | 560 |
| 4 | Albpetrol sha.Patos | **2,754,668.0** | 2754668 | 0 |
| 5 | Keshilli mbikqyres | **525,811.0** | 0 | 525811 |
| 5 | tjera detyrime | **41,733.0** | 41733 | 0 |
| 6 | Shteti tatim mbi page | **79,300.0** | 79300 | 0 |
| 7 | Sig.Shoqerore | **180,068.0** | 0 | 180068 |
| 8 | Tatim ne burim | **717,366.0** | 152129 | 565237 |
| 6 | Detyrim Ndaj Dritan Kraja me zyre Permbarimi | **1,352,006.0** | 0 | 1352006 |
| 7 | Detyrime ndaj punonjsve nga viti 2017 | **2,259,661.0** | 1801330 | 458331 |
| 9 | Detyrime ndaj punonj.tjere j.ndermarrjes | **734,399.0** | 0 | 734399 |
| 10 | Tjera te pagueshme | **2,335,699.0** | 2335699 | 0 |
| 13 | Te ardhura te shtyra lindur para vitit 2018 | **1,000,000.0** | 1000000 | 0 |
| | Provigjone lindur para vitit 2018 | **614,010.0** | 614010 | 0 |
| | | 14,028,641.0 | 9912229 | 4116412 |

**1.Vehibe shehu eksperte** **300000**

**Financieri**

**Gac Gjondrekaj**

**Administratori**

**Llazar Berati**

**SHA PRODHIM KABLLO SHKODER**
**Shenime mbi pasqyrat financiare**
**Ushtrimi 01/01/2018 deri 31/12/2018**

## SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE

**Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine**

Shoqeria "sh.a.Prodhim kabllo Shkoder"Eshte regjistruar si shoqeri aksionare me vendim te gjykates se rrethit Tirane numer 21105 date 24.05.1999 te regjistrit tregtar. ne perputhje me ligjin per shoqerite tregtare nr.7638 date 19 nentor 1992.Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti I saj.Kapitali I shoqerise eshte **938.200.000** lek
Shoqeria prodhim kabllo Shkoder eshte shoqeri aksionare shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise e Financave (Shtaeti) qe zoteron 100% te kuotave te kapitalit te shoqerise.
Objekti I veprimtarise eshte dhenia me koncesion.
Selia e Shoqerise eshte ish Zona Industriale Shkoder,Shqiperi
Shoqeria eshte regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve rrethi Shkoder me NIPT J66902025D

## Permbledhja e poltikave e rregullave kryesore kontabel

**Menyra e pergatitjes se pasqyrave**

Pasqyrat financiare jane pergatitur ne gjithe aspektet e tyre materiale ne perputhje me ligjin nr.9228 date 29.04.2004 dhe standartet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te shpallura date 15.06.2006.
Pasqyrat financiare te shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos Historike ,me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe ne se ka te tilla.
Disa prej te dhenave te vitit meparshmem jane klasifikuar per ti bere ato te krahasueshme me te dhenat e vitit ushtrimor.

**Ndryshime ne metodat e vlerssimit kontabel.**

Rishikimi I vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (C'muarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

**Monella funksionale me te cilen paraqiten pasqyrat**

Pasqyrat financiare paraqiten ne monellen vendase lek(ALL) e cila eshte monella funksionale dhe raportuese e shoqerise .Informacioni Financiar eshte paraqitur ne lek.

**Vleresimi I Likuiditeteve**

Gjendjet e likuiditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke dhe llogari rrjedhese ne banke si dhe disponibilitetet ne thesar. Ne lek e monella te huaja ne se ka.

**Vleresimi I kerkesave per arketim**

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (TE skontuara ne se eshte materiale) minus humbjen nga zhvleresimi.

**Vleresi mi I detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve**

Detyrimet ndaj furnitoreve jane vleresuar mbi bazen e vleres se tyre nominale

**Huate**

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drjete .
Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar .Interesat e perllogaritura jane njohur ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve si dhe si detyrim ne llogarine e interesave te perllogaritura.

**Veprimet me monellat e huaja**

Transaksionet ne monella te huaja regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.
Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes s e Shqiperise date 31.12.2018.Diferencat ng akursi I kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve
Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monelle te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit.
Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj qeparaqiten me vleren e drejte ,perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

**Vleresimi I Gjendjes se inventarit**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto.Kosto e marrjes perfshin gjithe shpenzimet e kryera per te sjelle inventarin ne vendin dhe kushte ekzistuese.

**Vleresimi I aktiveve afat gjata**

Aktivet afat gjata (AAM)paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar.
Shtesat e aktiveve afat gjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose prodhimit te tyre.
Kosto e marrjes perfshin gjithe shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.
Normat e amortizimit te aplikuara jane sipas kerkesave fiskale dhe nuk marrin ne konsiderate vleresimin e amortizimit sipas jetes aktive te dobishme te aktivit.
Per amortizimin jane aplikuar keto norma :

| Kategoria AQT-ve | Norma e amortizimit% | | Metoda e Llogaritjes |
|---|---|---|---|
| | 2018 | 2017 | |
| Toka | 0 | 0 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |
| Makineri paisje | 5 | 5 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |
| Mjete transporti | 20 | 20 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |
| Paisje zyre | 20 | 20 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |
| Paisje kompjuterike | 25 | 25 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |
| Instrumenta e vegla pune | 20 | 20 | Mbi vleren e mbetur te AQT-ve |

Llogaritja e amortizimit per AQT-te te hura gjate vitit beht duke filluar nga data nje e muajit pasardhes.

**Provigjonet**

Nje provigjon krijohet ne se ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat I ngjarjev te kaluara.Ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te behet nje vleresim relativisht I sakte I shumes se detyrimit.

**Te ardhurat**

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel.,pavarsisht ne se arketimi I tyre apo I nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrimpasardhes.Te ardhura nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.
Te ardhurat jane perfitime ekonomike bruto(PA TVSH e zbritje tregtare)te marra gjateperiudhes kontabile si rezultat I rrjedhes normale te veprimtarise se njesise ekonomike raportuese,atehere kur keto perfitime ekonomike cojne ne rritjen e kapitaleve te veta .

**Tatimi mbi Fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit:Per tatimin mbi te ardhurat ne Republiken e Shqiperise"duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme ,duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit dhe cdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara
Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

**Fondi I Pensioneve**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si dhe kontributet per sigurimin shendetsor per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacioni social ne Shqiperi.Kontributet bazuar ne pagat,jane paguar ne llogari te oorganizmave kombetare dhe pergjegjes per pagesen e pensionev e shpenzimeve shendetsore.
Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin e pensioneve e shpenzimeve shendetsore.

**Likuiditete e vlera te tjera arke.**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Arka | 2514 | 8114 |
| Depozita ne banke | 276284 | 28147 |
| Disponibilitete ne thesar | 9830 | 0 |
| **TOTALI** | **288628** | **36261** |

**Kerkesa te arketueshme**

Llogari kerkesa te arketueshme ne shumen **185831854** nuk ka ndryshime nga viti I kaluar eshte sipas bilancit 2017.Pjesa me e madhe eshte nje detyrim I Albbaker Tirane ne shumen **145078936** lek
Deri ne vitin 1998 vit ne te cilin ne jemi transformuar ne Sh.A.,uzina e telave ka qene e inkuadruar ne bashkesine Alb-Baker Tirane dhe is e tille ,megjithese kemi pasur llogari te vecante,llogaria e jone eshte kontrolluar e perdorur nga Drejtoria e Pergjithshme e Alb-Baker Tirane.
Nga kjo mardhanie e ndersjelle eshte trasheguar dhe ky detyrim I tyre ndaj nesh dhe sot e kesaj dite.
Pjesen tjeter te detyrimeve ne kete ze e zene detyrimet per arketim ng ndermarrje te ndryshme qe para vitit 1992.
Ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim ,jane pa shprese arketimi ,jane mbyllur apo demtuar nga ndermarrjet.
Per qera marresin Brahim Sinani per qera te palikuiduar per periudhen 01.07.2007-31.12.2007
sipas detyrimeve te lena ne raportin e auditit te M.E.T.E nr.29957/4 dt 11.09.2009

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Koorporat ae bakrit Tirane | 145078936 | 145078936 |
| Kliente per shitje e sherbime mbartur bilanc 2017 | 36713967 | 36713967 |
| Brahim Sinani | 198000 | 198000 |
| TOTAL | 181990903 | 181990903 |

Pra te gjitha keto si me siper mund te konsiderohen te pa shpresa per arketim sepse sic thame jane te mbartuar prej para shume vitesh.

**Tjera kerkesa per arketim**

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Shteti Tatim taksa (bilanc 2017) | 304151 | 304151 |
| Tren Xhabia ish drejtor UMB | 1386600 | 1386600 |
| ElvisPjalmi ish drejtor U.M.B. | 1260400 | 1260400 |
| Kamate Myfit Lezha(Qera marres U.M.B. | 579480 | 579480 |
| Firma Nika shpk | 230460 | 230460 |
| Dritan Kraja | 79860 | 79860 |
| Shuma | 3840951 | 3840951 |

Shteti tatim taksa (TVSH) perfaqson vleren e TVSH te Zbritshme ne date 31.12.2017,pra nga bilanci I vitit kaluar
Shuma per Tren Xhabia perfaqson detyrimet e lene si debitor prane nesh ,sipas raportit te Auditit te M.E.T.E nr.8992 date 14.12.2007,dhe shuma Elvis Pjalmi perfaqson detyrimin e lene si debitor prane nesh ne raportin e auditit nr.2995/4 dt.11.09.2009.
Detyrimi Debitor per firmen Nika ,Perfaqson detyrimin debitor te krijuar nga kjo firme per mosarketim te shumes se shitur me shume se kontrata e nenshkruar mes nesh e kesaj firme.Megjithe komunikimet tona firma nuk e ka shlyer akoma detyrimin.
Detyrimi Debitor per ish Drejtorin Dritan Kraja ,perfaqson detyrimin e mbetur sipas akt-kontrollit te Auditit Brendshem te M.E.T.E me nr.2301/6 dt.29.07.2011.nje pjese e te cilave eshte ndaluar vitet e meparshme.

**Instrumenta borxhi 0**

**Aktivet Materiale**

Ketu pasqyrohet vlera e bibliotek qe shoqeria ka ne perdorim dhe vlera e nje kompjuteri te amortizuar plotesisht.Edhe bibliotek eshte krejtesisht jashte perdorimi sepse eshte ne nje ambient te hapur dhe eshte jashte perdorimi nga ndikimi I kushteve atmosferike sepse hyn shiu e uji ngado.

**FURNITORET**

Kemi disa detyrime te cilat jane te mbartura nga viti 2017 ,2018 dhe qe kane lindur nga mos disponimi I fondeve.

| | Sipas burimit te krijimit | | Total Bilanc |
|---|---|---|---|
| | 2018 | 2017 | |
| Eksperte te maqinerive | 0 | 15000 | 15000 |
| Eksperte kontabel | 300000 | 1117800 | 1417800 |
| Sherbim postar | 560 | 560 | 1120 |
| Keshilli mbikqyres | 525811 | 0 | 525811 |
| Albpetrol Patos | 0 | 2754668 | 2754668 |
| Tjera detyrime | 0 | 41733 | 41733 |
| Te pagueshme ndaj punonjsve | 458331 | 1801330 | 2259661 |
| Detyrime Tatimore T.Burim | 565237 | 152129 | 717366 |
| Shteti e s.shoq. | 180068 | 79300 | 259368 |
| Te pagueshme ndaj punonjsve ,jashte ndermarrjes si k.drejtues,Roje Specialiste | 734399 | 0 | 734399 |
| Detyrime Tjera Mbartur bilanc 2017 | 0 | 2335699 | 2335699 |
| Te ardhura te shtyra mbartur bilanc 2017 | 0 | 1000000 | 1000000 |
| Provigjone | 0 | 614010 | 614010 |
| Detyrim D.Kraja sipas Zyres se Permbarimit | 1352006 | 0 | 1352006 |
| Shuma | 4116412 | 9912229 | 14028641 |

Ka patur ne vitin 2018disa pagesa qe nuk jane bere ne vitin 2017 sic jane pagesa per ruajtjen e objekteve
Pagesat per keshillin drejtues ,e specialiste ku detyrimi ndaj tyre per pa paguar paraqitet ne shumen 1260210 lek
Keto jane shpenzime shtese ne kete bilanc.
Kemi paraqitur te dhenat te ndara nga viti 2017 dhe 2018 dhe ne total per te patur me mire mundesine ti analizojme ato.

**Nje pjese e analizes te zerit te tjera paraqitur nga bilanci 2017 2335699,ka kete analize:**

| METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate | 2017 | 2018 | Total Bilanc |
|---|---|---|---|
| METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate RA 8992 14.02.2007 | 772800 | 0 | 772800 |
| METE (Detyrim per derdhje ne buxhet % ete ardhurave nga qerate RA 2995/4 11.09.2009 14.02.2007 | 253187 | 0 | 253187 |
| Detyrim me buxhetin I krijura ne vitin 2012 | 34100 | 0 | 34100 |
| Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013 | 551320 | 0 | 551320 |
| Te mbartura qe nga viti 2009 -Provigjone per detyrimin e Z.Tren Xhabia | 1386600 | 0 | 1386600 |
| | 2998007 | 0 | 2998007 |

Ndermarrja ka parashikuar provigjone per shlyerjen e detyrimeve te debitorit Tren Xhabia.
Provigjonet jane parashikuar per srsye se ne vendimin e Gjykates Shkoder nr,103 dt 27.02.2009 eshte marre vendim per shkelje penale ,por nuk eshte vendosur shum e detyrimit gje e cila I takon nje objekti tjeter padie.
Duke patur para sysh edhe mendimet e juristeve qe fitimi I gjygjit eshte pjeserisht I sigurte ndermarrja ka parashikuar provigjone .Por eshte parashikuar edhe nje provigjon tjeter per mos derdhje ne buxhet te % se te ardhurave nga qerate terhequr padrejtessiht nga Tren Xhabia sipas RE 8992

**Huate afat gjata**

Perfaqson shumen qe ka marre Sh.A.Prodhim kabllo nga autoriteti portial Durres ne vitin 2002 per perballimin e shpenzimeve te SHA prodhim kabllo.

| | |
|---|---|
| Hua afat gjate(Autoriteti portual Durres) | **10000000** |
| Hua marrje tjera afat gjate | **30907113** |

Kjo e fundit **30907113** perfaqson detyrimet kreditore te SHA qe para vitit 1992 e ne vazhdim deri ne vitin 1998 kur ish Uzina e telave ka kaluar SH.A.

**Provigjonet afat gjata**
Per kete vit ushtrimor nuk ka llogaritje per provigjone afatgjata

Grante dhe te shtyra perfaqson shumen e qerase se pa derdhur se bashku me kamate vonesat per vitin 2013 nga shoqeria "Lezha shpk"

**Kapitali**
I nenshkruar

Gjate vitit 2018 nuk ka pasur ndryshime ne perberjen e strukturen e kapitalit themellar te Shoqersie

**Rezervat**

Kjo perfaqson shumen e rezervave te krijuar nga shoqeria ne vitet paraardhese .

**Te ardhurat**

Shoqeria per vitin 2018 ka krijuar te ardhura si me poshte:

| | |
|---|---|
| Nga dhenia e ambienteve me qera | 0 |
| Nga granti )( Subvencion) | 5000000 |
| Tjera nga leshim vertetimesh | 400 |
| **Shuma** | 5000400 |

**Shpenzimet**

| | |
|---|---|
| Paga per personelin (3 Punonjes) | 1376359 |
| Sig.Shoqerore personeli | 229852 |
| Paguar personel jashte ndermarrjes -Ruajtje objekti | 4042296 |
| shpenzim per pagesen keshilli drejtues | 1017600 |
| Shpenzim per pagese e tre specialisteve te jaashtem | 72000 |
| Shpenzim per udhetim e diete | 1100 |
| Shpenzim per pagese sherbimi postar | 1400 |
| Shpenzim per zyre dhe kanceleri(perfshin edhe fatura te papguar para vitit 2018) | 169582 |
| Shpenzime amortizimi te mjeteve kryesore | 1537 |
| Shpenzime per penalitete ,gjoba ,demshperblime(V.Gjykate) | 1652506 |
| Shpenzime interesa bankare | 1750 |
| Shpenzime tjera rrjedhese(Eksperte kontabel bilanc 2017)Vehibe Shehu | 250000 |
| | *8815982* |
| **Te ardhura** | *400* |
| **Rezultati Financiar** | *-8815582* |

**Amortizimi** Paraqet llogaritjen e amortizimit per nje kompjuter te vjeter

**Rezultati Financiar**

| 2017 | 2018 |
|---|---|
| -3033701 | -8815582 |

Kjo rritje ka ndodhur si rezultat I disa shpenzimeve qe ne vitin 2018 nuk jane kryer sic eshte pagesa per rojet 4041336 lek
Pagesa per keshillin drejtus 1017600 lek,pagesa per specialiste te jashtem 72000 lek,shpenzime sipas vendimit te gjykates per Dritan Kraja ne shumen 1652506 lek
Ne total jane kryer 6783442 lek me shume .Keto kane qene te miratuar si nga keshilli drejtus dhe Ministri sepse kane patur te bejne me ruajtjen e prones dhe jasne paguar qe nga 01.01.2018.

**Investime tjera Financiare**

Kjo paraqitet ne bilanc ne zerin koncesion ne shumen 1004629520 lek.

**Aktivet afat gjata (AAM)**

**Kjo eshte levizja e mjeteve kryesore**

| Emertimi | Makineri Paisje | Kompjuter | M.Transp. | Ndertesa | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Vlera bruto** | 0 | | | | |
| 01.01.2018 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Shtesa | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| Pakesime | 0 | 0 | 0 | | 0 |
| 31.12.2018 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Amortizim | 0 | | 0 | 0 | |
| 01.01.2018 | 0 | 55262 | 0 | 0 | 55262 |
| Shtesa | 0 | 1537 | 0 | 0 | 1537 |
| Pakesime | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 31.12.2018 | 0 | 56799 | 0 | 0 | 56799 |
| **Vlera neto** | 0 | | 0 | 0 | |
| 01.01.2018 | 0 | 6149 | 0 | 0 | 6149 |
| Shtesa | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Pakesime | 0 | 1537 | 0 | 0 | 1537 |
| 31.12.2018 | 0 | 4612 | 0 | 275078 | 4612 |

| | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| P.B.I | **PASIVET AFATSHKURTRA** | | |
| P.B.I.1 | **Titujt e huamarrjes** | | |
| P.B.I.2 | **Detyrime ndaj institucioneve te kredise** | 0 | |
| i | Overdraftet bankare | 0 | |
| ii | Huamarrjet afat shkurtra | 0 | |
| | | | |
| P.B.I.3 | **Huat dhe parapagimet** | | |
| i | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 3930341 | 3929761 |
| ii | Te pagueshme ndaj punonjesve | 2259661 | 1801330 |
| | Te pagueshme ndaj punonjesve jashte ndermarrjes | 1260210 | 0 |
| iii | Detyrime per Sigurime Shoq shendetsore ,T.Mbi page | 180068 | 0 |
| iv | Detyrime tatimore Gjithsej | 717366 | 231429 |
| | Detyrimet Me zyre permbarimi | 1352006 | 0 |
| | Detyrimet tatimore per Tvsh-ne | 0 | |
| | Tatimin mbi te Ardhurat Personale | 0 | |
| | Detyrimet tatimore per Renten Minerare | 0 | |
| v | Provigjone | 0 | |
| vi | Te ardhura te shtyra | 1000000 | 1000000 |
| vii | Hua dhe detyrime te tjera | 2335119 | 2335119 |
| vii | Parapagime te arketuara | 0 | |
| | | 0 | |
| P.B.I.4 | **Subvencion Shteti** | 5000000 | 600000 |
| | Tjera | 1000000 | 1000000 |
| P.B.I.5 | **Provizionet afatshkurtra** | 614010 | 614010 |
| | | | |
| P.B.II | **PASIVET AFATGJATA** | | |
| | | | |
| P.B.II.1 | Huat afatgjata | 10000000 | 10000000 |
| P.B.II.2 | Huamarrje te tjera afatgjata | 30907114 | 30907114 |
| P.B.II.3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 0 | 0 |
| P.B.II.4 | Detyrimet tatimore te shtyra | 0 | 0 |
| | Detyrimet tjera te shtyra | 154354117 | 154354117 |
| P.B.III | **KAPITALI** | | |
| | | | |
| P.B.III.1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara ) | | |
| P.B.III.2 | Kapitali dhe rezervat | 938200000 | 938200000 |
| P.B.III.3 | Kapitali I nenshkruar | 102743993 | 102743993 |
| P.B.III.4 | Primi I lidhur me kapitalin | 0 | 0 |
| P.B.III.5 | Rezerva rivleresimi | 650516 | 650516 |
| P.B.III.6 | Rezervat e tjera | 5690279 | 5690279 |
| P.B.III.7 | Rezerva ligjore | 0 | 0 |
| P.B.III.8 | Rezerva te tjera statutore | 0 | 0 |
| P.B.III.9 | Fitimet e pashperndara | -61679386 | -58645885 |
| P.B.III.10 | Fitimi I vitit financiar | -8565582 | -30333701 |
| i | Fitimi I ushtrimit | -8565582 | 0 |
| ii | Shpenzime te pazbritshme | 0 | 0 |
| iii | Baza mbi te cilen llogaritet tatim fitimi | 0 | 0 |
| iv | Tatimi mbi fitimin (15 % ) | 0 | 0 |

**Financieri**

**Gac Gjondrekaj**

**Administratori**

**Llazar Berati**

| | | | |
|---|---|---|---|
| P.A.SH | Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve | | |
| P.A.SH.1 | Te ardhura te realizuara nga aktiviteti | | 400 |
| i | Shitje e produktit te gatshem | Leke | 0 |
| ii | Sherbime punime ndertimi | Nuk ka | 0 |
| iii | Qera | Nuk ka | 0 |
| iv | Transport per te tretet dhe te tjera | Nuk ka | 0 |
| | Te ardhura sipas Situates Informatike Tatimore eshte | Nuk ka | 0 |
| | Te ardhurat sipas bilancit (leshim vertetime) | Nuk ka | 400 |
| | Diferenca | Nuk ka | 0 |
| P.A.SH.2 | Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit | | 0 |
| i | Te ardhura nga interesat | Nuk ka | 0 |
| | Te ardhura nga kembimet valutore | Nuk ka | 0 |
| ii | Te ardhura nga demshperblimet | Nuk ka | 0 |
| iii | Te ardhura nga provizionet | Nuk ka | 0 |
| P.A.SH.3 | Ndryshim I gjendjes se produktit | Nuk ka | |
| P.A.SH.4 | Lende e pare dhe materiale te konsumueshme | Leke | 169982 |
| | Te tjera shpenzime | Leke | 0 |
| P.A.SH.5 | Kostoja e shpenzimeve te administr dhe punonjes jashtem | | 6737147 |
| | Kostoja e pagave te punonjesve | Leke | 1376359 |
| | Kostoja e sigurimeve shoqerore dhe shendetsore | Leke | 229852 |
| | Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-Roje | Leke | 4041336 |
| | Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-K.Drejtues | Leke | 1017600 |
| | Shpenzime per punonje te tjere jashte ndermarrjes-Specialiste | Leke | 72000 |
| P.A.SH.6 | Amortizimi I Aktiveve Afatgjata | Leke | |
| P.A.SH.7. | Shpenzime te tjera shfrytezimi | Leke | |
| | Mirembajtje dhe riparime | Nuk ka | 0 |
| | Sigurime | Nuk ka | 0 |
| | Shpenzime te tjera (Ekspertize Bilanci 2017) | Nuk ka | 250000 |
| | Transferime udhetim e dieta | Nuk ka | 1100 |
| | Shpenzime postare dhe telekom | Nuk ka | 1400 |
| | Transport per blerje | Nuk ka | 0 |
| | Shpenzime per komisione bankare | Nuk ka | 1750 |
| | Taksat dhe tarifa vendore | Nuk ka | 0 |
| | Taksat e rregjistrimit | Nuk ka | 0 |
| | Vlera kontabel per AAM nen 5000 leke | Nuk ka | |
| | Gjoba ,penalitete ,demshperblime | Nuk ka | 1652506 |
| P.A.SH.8 | Te ardhura te tjera | Leke | 0 |
| P.A.SH.9 | Shpenzime financiare | Leke | |
| P.A.SH.9.1 | Shpenzime financiare , interesa, kembimet valutore | | |
| P.A.SH.10 | Pjesa e fitimi / humbjes nga pjesmarrjet | Nuk ka | |
| P.A.SH.11 | Fitimi para tatimeve | Leke | -8815582 |
| P.A.SH.12 | Shpenzimi I tatimit mbi fitimin | Leke | 0 |
| | Shpenzime te panjohura | | 0 |
| | Rezultati tatimor | | 0 |
| | Tatimi mbi fitimin | | 0 |
| P.A.SH.13 | Fitimi / Humbja e vitit | Leke | 0 |
| P.A.SH.14 | Pershkrimi I elementeve | Nuk ka | 0 |

**Ç** **Shënime të tjera shpjeguese**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit , per te cilat behen rregullime , apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka .Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme nuk ka .Drejtimi ka hartuar pasqyrat finanaciare me supozimin se e ka sigurar mundesine per vazhdimin e aktivitetit edhe me shume se per 12 muajt e ardhshem.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Gac Gjondrekaj

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Llazar Berati

Financieri

Gac Gjondrekaj

Administratori

Llazar Berati

## DETYRIME PARA VITIT 2018

### Kliente 41.4

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Koorp.albbakrit Tirane | 145,078,936.0 |
| 2 | Kliente te tjere | 36,713,967.0 |
| 3 | Ibrahim Sinani | 198,000.0 |
| 4 | Shteti Tatim Taksa | **304,151.0** |
| 5 | Tren Xhabia | 1,386,600.0 |
| 6 | Elvis Pjalmi | 1,260,400.0 |
| 7 | Myfit Lezha | 579,480.0 |
| 8 | Firma Nika | 230,460.0 |
| 9 | Dritan Kraja | 79,860.0 |
| | | 185,831,854.0 |

### Kliente tjere 41.11

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eksperti I maqinerive | 15,000.0 |
| 2 | Eksperte kontabel | 1,117,800.0 |
| 3 | Sherbim postar | 560.0 |
| 4 | Albpetrol sh.a Patos | 2,754,668.0 |
| 5 | Tjera detyrime | 41,733.0 |
| | | **3,929,761.0** |

### Hua afat gjate 519

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Autoriteti Portual Durres | 10,000,000.0 |
| 2 | Tjera Hua afat gjate | 30,907,113.0 |
| | | 40,907,113.0 |

v.o 10000000 Asht hua nga Autoriteti port.
Durres qe ne vitin 2002
30907113 asht Detyrime para vitit 1992
Deri kur Uzina e telave ka kaluar sh.a.

| | | |
|---|---|---|
| 66[illegible] | Provigjone afat shkurter | 614010 |
| 66[illegible] | Provigjone afat Gjate | 150272292 |

### Detyrime Tjera

| | | |
|---|---|---|
| 1 | METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate | 210 |
| 2 | METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate sipas RA 2995/4 11/09/200 | 253187 |
| 3 | Detyurim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2012 per nevojat e U.E.M PER s.Shoq e T/P | 34100 |
| 4 | Detyurim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2013 per nevojat e U.E.M PER s.Shoq e T/P | 551320 |
| | | 838817 |

| | |
|---|---|
| **Detyrime ndaj punonjsve** | 1,801,330.0 |
| -paga | 1,427,724.0 |
| -S.Shoq. | 373,607.0 |
| **Det.Tjera ndaj Shtetit** | |
| Tatim mbi Page | 79,300.0 |
| Tatim ne Burim | 152,129.0 |
| | 231,429.0 |
| **Provigjone** | 772,590.0 |
| Per Tren Xhabia sipas RA Nr.8992 dt.14.02.2007 | 0 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate | 772590 |

| |
|---|
| 181990903 |
| 3840951 |
| 185831854 |
| 231429 |

DETYRIME GJATE VITIT 2018

| Kliente | 0 |
|---|---|

| detyrime (furnitore etj. | 3816413 |
|---|---|
| 1 Zyra e permbarimit Dritan Kraja | 1352006 |
| 2 Detyrim fature postes | 560 |
| 3 Detyrim per paga punonjesit e ndermarrjes | 458331 |
| 4 Detyrim punonjsve te tjere j.ndermarrjes-roje | 734400 |
| 5 Detyrim punonjsve te tjere j.K.Drejtues | 525811 |
| 6 Detyrime ndaj Shtetit,S,Shoq,T.Mbi page | 180068 |
| 7 Detyrime ndaj Shtetit,T.Burim | 565237 |

**pagat e punonjsve**

| | Bruto | Neto | Mbetet |
|---|---|---|---|
| 1 Viktor Hila | 2727 | 2422 | **2422** |
| 2 Brixhilda Ndoci | 200000 | 167209 | **167209** |
| 3 Llazar Berati | 150000 | 121500 | **5685** |
| 4 Gac Gjondrekaj | 100000 | 83600 | **4169** |
| 5 Kastriot Elezi | 100000 | 83600 | **4169** |
| | **552727** | **458331** | **183654** |

**pagat e punonjsve rojet**

| | | Tetor | | Nentor | | Dhjetor | | Nentor | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Bruto | Neto | Bruto | Neto | Bruto | | Bruto | Neto |
| 1 | A | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 2 | B | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 3 | C | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 4 | D | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 5 | E | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 6 | F | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 7 | G | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 8 | H | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 9 | I | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 10 | J | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 11 | K | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| 12 | L | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | | 72000 | 61200 |
| | Shuma | 288000 | 244800 | 288000 | 244800 | 288000 | | 864000 | 734400 |

pagat e K.Drejtues

| | | Bruto | Neto |
|---|---|---|---|
| 1 | Nikolle Gega | 149236 | 126851 |
| | Lilozeta Feto | 159600 | 135660 |
| | Helenita lula | 134210 | 114079 |
| | Gac Gjondrekaj | 60000 | 51000 |
| | Gjergj Kosta | 48190 | 40962 |
| | Enea Karakaci | 67364 | 57259 |
| | | **618600** | **525811** |

**DISA NGA DETYRIMET TREGUAR NE MENYRE ANALITIKE**

Pagat Administrata 458331

| | | Bruto | Neto |
|---|---|---|---|
| 1 | Viktor Hila | 2727 | 2422 |
| 2 | Brixhilda Ndoci | 200000 | 167209 |
| 3 | Llazar Berati | 150000 | 121500 |
| 4 | Gac Gjondrekaj | 100000 | 83600 |
| 5 | Kastriot Elezi | 100000 | 83600 |
| | | 552727 | 458331 |

Pagesa Rojet 734400

| | | Tetor | | Nentor | | Dhjetor | | TOTAL | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Bruto | Neto | Bruto | Neto | Bruto | Neto | Bruto | Neto |
| 1 | A | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 2 | B | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 3 | C | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 4 | D | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 5 | E | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 6 | F | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 7 | G | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 8 | H | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 9 | I | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 10 | J | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 11 | K | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| 12 | L | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 24000 | 20400 | 72000 | 61200 |
| Shuma | | 288000 | 244800 | 288000 | 244800 | 288000 | 244800 | 864000 | 734400 |

Keshilli Drejtues 525811

| | | Bruto | Neto |
|---|---|---|---|
| 1 | Nikolle Gega | 149236 | 126851 |
| | Lilozeta Feto | 159600 | 135660 |
| | Helenita lula | 134210 | 114079 |
| | Gac Gjondrekaj | 60000 | 51000 |
| | Gjergj Kosta | 48190 | 40962 |
| | Enea Karakaci | 67364 | 57259 |
| | | 618600 | 525811 |

DETYRIME SIPAS BILANCIT

| | |
|---|---|
| Zyra e permbarimit Dritan Kraja | 1352006 |
| Detyrim fature postes | 560 |
| Detyrim per paga punonjesit e ndermarrjes | 458331 |
| Detyrim punonjsve te tjere j.ndermarrjes-roje | 734400 |
| Detyrim punonjsve te tjere j.K.Drejtues | 525811 |
| Detyrime ndaj Shtetit,S,Shoq,T.Mbi page | 180068 |
| Detyrime ndaj Shtetit,T.Burim | 565237 |
| | 3816413 |

## LLOGARITJE PER TATIMIN NE BURIM SIPAS ANALIZES

| | T.BurimTOT. | K.Drejtues | Roje | Spec |
|---|---|---|---|---|
| J | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| Sh | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| M | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| P | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| M | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| Q | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| K | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| G | 340410 | 11970 | 317640 | 10800 |
| SH | 38047 | 11970 | 26077 | 0 |
| T | 145723 | 11970 | 133753 | 0 |
| N | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| DH | 141570 | 11970 | 129600 | 0 |
| | 761510 | 143640 | 607070 | 10800 |

## Sig.Shoq,Tatim mbi page pa u paguar

| | |
|---|---|
| janar | 21176 |
| Shkurt | 19968 |
| Mars | 19174 |
| Nentor | 59875 |
| Dhjetor | 59875 |
| | 180068 |

PAGESA

| | T.BurimTot | K.Drejtues | Roje | Spec |
|---|---|---|---|---|
| J | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Sh | 0 | 0 | 0 | 0 |
| M | 0 | 0 | 0 | 0 |
| P | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| M | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| Q | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| K | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| G | 11970 | 11970 | 0 | 0 |
| SH | 0 | 0 | 0 | 0 |
| T | 136423 | 0 | 133753 | 10800 |
| N | 0 | 0 | 0 | 0 |
| DH | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Paguar | 196273 | 59850 | 133753 | 10800 |
| Pa pagu | 565237 | 83790 | 473317 | 0 |

**ANALIZA SI ME SIPER ESHTE(NJE PER NJE ) E ME POSHTE NE TOTAL**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Paga Punonjesit e ndermarrjes | 458331 |
| 2 | Paga keshilli Drejtues | 525811 |
| 3 | paga Rojet | 734400 |
| 4 | Pagesa per sig.Shoqerore | 180068 |
| 5 | Tatim ne Burim Rojet | 473317 |
| 6 | Tatim ne Burim Keshilli drejtues | 83790 |
| | | 2455717 |

| | 2017 | 2018 |
|---|---|---|
| Koorporat e bakrit Tirnane | 145078936 | 145078936 |
| Klienle per shitje e sherbime | 36713967 | 36713967 |
| Brahim Sinani | 198000 | 198000 |
| | 181990903 | 181990903 |

| | 2017 | 2018 |
|---|---|---|
| Shteti tatim taksa (TVSH e zbrit.) | 304151 | 304151 |
| Tren Xhabia(ish drejtor I UMB) | 1386600 | 1386600 |
| Elvis Pjalmi(ish drejtor I UMB) | 1260400 | 1260400 |
| Myfit Lezha -kamate qiramarres tek UMB | 579480 | 579480 |
| Firma Nika | 230460 | 230460 |
| Dritan Kraja | 79860 | 79860 |
| | 3840951 | 3840951 |

| | 2017 | 2018 | |
|---|---|---|---|
| Eksperti I maqinerive | 15000 | 0 | 15000 |
| Eksperte kontabel | 1117800 | 0 | 1117800 |
| Sherbim postar | 560 | 560 | 1120 |
| Keshilli mbikqyres | 0 | 525811 | 525811 |
| Albpetrol Patos | 2754668 | 0 | 2754688 |
| Tjera | 41733 | 0 | 41733 |
| Shteti tatim mbi page | 79300 | 0 | 79300 |
| Sig.Shoqerore | 0 | 180068 | 180068 |
| Tatim ne burim | 152129 | 565237 | 717366 |
| Zyra e permbarimit D.Kraja | 0 | 1352006 | 1352006 |
| Paga punonjesit | 1801330 | 458331 | 2259661 |
| Paga punonjes jashte ndermarrjes | 0 | 734399 | 734399 |
| Tjera te pagueshme | 2335679 | 0 | 2335679 |
| Te ardhura te shtyra | 1000000 | 0 | 1000000 |
| Provigjone | 614010 | 0 | 614010 |
| | 8298199 | 3816412 | 13728641 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate) | 210 | 0 | 210 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate) | 0 | 0 | 0 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate sipas RA 2995/4 11.09.2009)) | 253187 | 0 | 253187 |
| Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2012 | 34100 | 0 | 34100 |
| Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013 | 551320 | 0 | 551320 |
| | 838817 | 0 | 838817 |

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | PRODHIM KABLLO SHA SHKODER |
| NIPT -i | J66902025D |
| Adresa e Selise | Ish Zona Industriale |
| | Shkoder |
| Data e krijimit | 24.03.1999 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 3400011 |
| Veprimtaria Kryesore | Prodhim e tregtim i telave elktrike te veshur e te cveshur me alumin e baker ,prodhim i kabllove te ndryshem |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2019

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | Individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | Jane te Konsoliduara |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Ne leke |
| Pasqyra Financiare jane te rrunjullakosura ne | Jane te rrunjullakosuar |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2019 |
| | Deri | 31.12.2019 |

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 10.02.2020

## Permbajtja


| | |
|---|---|
| | PASQYRAT E BILANCIT..... |
| | PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE..... |
| | PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE..... |
| | PASQYRA E NDRYSHIMIT TE KAPITALEVE TE VETA ..... |
| | PASQYRA E AMORTIZIMIT..... |
| | PASQYRE ANALITIKE PER KLIENTET..... |
| | PASQYRE ANALITIKE PER FURNITORET ETJ. DETYRIME ..... |
| | SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE..... |
| A | Te dhena te pergjithshme mbi shoqerine..... |
| B | Permbledhje e politikave dhe rregullavae kontabile ..... |
| 1 | Likuiditete e vlera tjera ne arke ..... |
| 2 | Kerkesa te arketueshme ..... |
| 3 | Tjera kerkesa per arketim..... |
| 4 | Instrumente te tjera borxhi..... |
| 5 | Investime tjera financiare..... |
| 6 | Aktive afat gjate materiale..... |
| 7 | Furnitoret..... |
| 8 | Te pagueshme ndaj punonjsve..... |
| 9 | Detyrime tatimore..... |
| 10 | Hua dhe detyrime tjera..... |
| 11 | Grante dhe te ardhura te shtyra ..... |
| 12 | Provigjone afat shkurter..... |
| 13 | Hua afat gjata..... |
| 14 | Huamarrje tjera afat gjate..... |
| 15 | Provigjone afat gjata..... |
| 16 | Grante dhe te ardhura te shtyra ..... |
| 17 | kapitali..... |
| 18 | Te ardhurat..... |
| 19 | Shpenzime personeli..... |
| 20 | Amortizimi..... |
| 21 | Shpenzime tjera nga veprimtaria e shfrytezimit..... |
| 22 | Te ardhura dhe shpenzime financiare nga interesi..... .... |

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | A K T I V E T | Shenime | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | | | |
| 1 | ▶ **Aktivet monetare** | | **288,628** | **11,331,556** |
| | 1 *Banka* | | 276,284 | 10,000,357 |
| | 2 *Disponibilitete ne thesar* | | 9,830 | 1,330,945 |
| | 3 *Arka* | | 2,514 | 254 |
| 2 | ▶ **Investime** | | **1,004,629,520** | **0** |
| 2.1 | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | | 0 |
| 2.2 | 2 *Aksionet e veta* | | | 0 |
| 2.3 | 3 *Te tjera Financiare(Koncesion)* | | 1,004,629,520 | 0 |
| 3 | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | | **185,881,854** | **185,831,854** |
| 3.1 | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit(klienta)mbartur 2017* | | 181,990,903 | 181,990,903 |
| 3.2 | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | | 0 |
| 3.3 | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | 0 |
| 3.4 | 4 *Tjera kerkesa per arketim(nga viti para vitit 2018)* | | 3,840,951 | 3,840,951 |
| 3.5 | 5 *Tjera kerkesa per arketim(viti 2018) TVSH* | | 50,000 | 0 |
| 3.6 | 6 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | | | |
| 4 | ▶ **Inventarët** | | | **13,016,528** |
| 4.1 | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | | | 0 |
| 4.2 | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | | 0 |
| 4.3 | 3 *Produkte të gatshme* | | | 13,016,528 |
| 4.4 | 4 *Ndertime ne proces* | | | 0 |
| 4.5 | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | | 0 |
| 4.6 | 6 *Tjera aktive Qarkulluese* | | | 0 |
| 4.7 | 7 *Parapagime për blerje* | | | 0 |
| 5 | ▶ **Shpenzime të shtyra** | | | **0** |
| 6 | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | | | 0 |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA(1+2+3+4)** | | **1,190,800,002** | **210,179,938** |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | | | |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | | **279,690** | **1,494,967,445** |
| | 1 *Toka e ndertesa* | | 275,078 | 1,352,841,303 |
| | 2 *Impiante dhe makineri (mjete transporti )* | | 4,612 | 78,334,614 |
| | 3 *Tjera instalime e paisje* | | | 63,791,528 |
| | 4 *Parapagime per aktive materiale dhe ne proces* | | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | | | |
| | 1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme | | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | | | |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | | | |
| | **Aktive te tjera afatgjata** | | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | **279,690** | **1,494,967,445** |
| | **A K T I V E T O T A L E** | | **1,191,079,692** | **1,705,147,383** |

FINANCIERI

GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI

ILAZAR BERATI

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|
| | ► **Detyrime afatshkurtra:** | **14,028,641** | **15,233,728** |
| | 1 *Titujt e huamarrjes* | | 0 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | | 0 |
| | 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | | 0 |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit(furnitor)* | 4,229,761 | 4,229,761 |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme(Detyrim Zzyra e Permbarimit 2018)* | 1,352,006 | 1,352,006 |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit(ortaku)* | | 0 |
| | 7 *Të pagueshme ndaj te treteve (posta 2018)* | 560 | 560 |
| | 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore(para vitit2018)* | 1,801,330 | 510,930 |
| | 9 *Te pagueshme ndaj tatimeve(para vitit2018)* | 231,429 | 231,429 |
| | 10 *Tjera te pagueshme Mbartur nga viti 2017* | 2,335,699 | 2,335,699 |
| | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqëroreviti 2018* | 458,331 | 458,331 |
| | *Të pagueshme ndaj punonjësve tjere jashte ndermarrjes 2018* | 1,260,210 | 1,260,210 |
| | *Të pagueshme ndaj S.Shoq.viti 2018* | 180,068 | 180,068 |
| | *Tjera detyrime ndaj shtetit 2018* | 565,237 | 565,237 |
| | *Tjera detyrime ndaj shtetit 2019(Taksa tjera )* | | 159,591 |
| | *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore2019* | | 1,528,312 |
| | *Tjera detyrime ndaj shtetit 2019(Taksa tjera +Taksa Vendore)* | | 807,584 |
| | | | |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | | 0 |
| | ► **Të ardhura të shtyra Mbartur 2017** | **1,000,000** | **1,000,000** |
| | ► **ProvizioneMbartur nga 2017** | **614,010** | **614,010** |
| | **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | **14,028,641** | 15,233,728 |
| | ► **Detyrime afatgjata:** | **40,907,114** | **40,907,114** |
| | 1 *Titujt e huamarrjesMbartur bilanc 2017* | 10,000,000 | 10,000,000 |
| | 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisëMbartur 2017* | 30,907,114 | 30,907,114 |
| | 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | | |
| | 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | | |
| | 5 *Dëftesa të pagueshme* | | |
| | 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | |
| | 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | |
| | 8 *Të tjera të pagueshme* | | |
| | ***Hua marrje te tjera afatgjata*** | | |
| | ► **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | | |
| | ► **Të ardhura të shtyra(mbartur bilanci 2017)** | **9,081,825** | **25,931,825** |
| | ► **Provizione:** | **150,272,292** | **150,272,292** |
| | 1 *Provizione për pensionet* | | |
| | 2 *Provizione të tjera(mbartur bilanc 2017)* | 150,272,292 | 150,272,292 |
| | ► **Detyrime tatimore të shtyra** | | |
| | **Totali i Detyrimeve afatgjata** | **214,289,872** | 217,111,231 |
| | **DETYRIMET TOTALE** | **214,289,872** | 232,344,959 |
| | ► **Rivleresim I mjeteve Kryesore** | **0** | **503,354,453** |
| | ► **Kapitali i Nënshkruar-Bilanc 2017** | **938,200,000** | **938,200,000** |
| | ► **Primi i lidhur me kapitalinBilanc 2017** | **102,743,993** | **102,743,993** |
| | ► **Rezerva rivlerësimiBilanc 2017** | **650,516** | **650,516** |
| | ► **Rezerva të tjera Bilanc2017** | **5690279** | **5690279** |
| | Rezerva ligjore | 433,490 | 433,490 |
| | 2 *Rezerva statutore* | 0 | 0 |
| | 3 *Rezerva të tjera* | 5,256,789 | 5,256,789 |
| | ► **Fitimi i pashpërndarë** | **-61679386** | **-70494968** |
| | ► **Fitim / Humbja e Vitit** | **-8,815,582** | **-7341849** |
| | **Totali i Kapitalit** | **976,789,820** | **1,472,802,424** |
| | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | **1,191,079,692** | **1,705,147,383** |

FINANCIERI

GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI

LLAZAR BERATI

SH.A.PRODHIM KABLLO SHKODER

Pasqyra e Performancës

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Shitjet neto** | | |
| | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 400 | 0 |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | | |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | | |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | -169,582 | 0 |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | 0 | 0 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | -169982) | 0 |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | -1,606,211 | -7,341,849 |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | -1376359 | -5905454 |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | -229852 | -625551 |
| | *Tjera Shpenzime* | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | | 0 |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | -1,537 | -9405 |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | -7,038,252 | -801,439 |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | | |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 3 *të ardhura të tjera(Subvencion Shteti)* | 0 | 16,850,000 |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | 0 | 0 |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | 0 | 0 |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | -8,815,582 | -7341849 |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | 0 | 0 |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | 0 | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | 0 | 0 |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | 0 | 0 |
| | *Shpenzime te panjohura (pagat)* | 0 | 0 |
| | ***Rezultati tatimor*** | 0 | 0 |
| | ***Tatim mbi fitimin*** | 0 | 0 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | -8,815,582 | -7341849 |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | 0 | 0 |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 0 | 0 |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 0 | 0 |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | -8,815,582 | -7341849 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:(Leshim vertetime) | 400 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 0 | 0 |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | 0 | 0 |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | 0 | 0 |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin(Subvencion) | 5,000,000 | 16,850,000 |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | 5,000,400 | 16,850,000 |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | 0 | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | 0 | |

V.O.Ne shpenzime tjera te shfrytezimit perfshihen shpenzime per taksa vendore,por te mbartura nga vite me pare dhe kete vit rezulton e madhe 544215 lek. Rojet 2444000 lek,,Keshilli Drejtues 1025680 lek,Administrata 2081818
Ka ndodhur kjo per faktin qe kete vit ne fundin e tij ka patur finaancim per te paguar edhe disa detyrime te viteve tjera

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Llazar Berati

**SHA PRODHIM KABLLO SHKODER**

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare 2019
*(metoda direkte)*

| | | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | **400** | **0** |
| | *Të paguara për detyrimet S.Shoq. dhe detyrimet ndaj punonjësve* | **-965157** | **-4384213** |
| | *Pagesa të tjera-Det.shtetr per S.Shoq,Tatime etj* | -4359332 | **-1,422,859** |
| | **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | 0 | 0 |
| | *Interes i paguar* | 0 | 0 |
| | *Tatimpaguar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **-5324889** | **-5807072** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | 0 | 0 |
| | *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | 0 | 0 |
| | *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | 0 | 0 |
| | *Pagesa tjera* | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | 0 | 0 |
| | *Arketim nga grante(Subvencione)* | 5,000,000 | 16,850,000 |
| | *Arkëtime nga shitja (parapagime)* | 0 | 0 |
| | *Dividentë të arkëtuar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **5,000,000** | **16,850,000** |
| ▶ | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | 0 | 0 |
| | *Arkëtime nga Subvencion Shtetror* | 0 | 0 |
| | *Hua të arkëtuara* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | 0 | 0 |
| | *Riblerje e aksioneve të veta* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | 0 | 0 |
| | *Pagesa e huave* | 0 | 0 |
| | *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | 0 | 0 |
| | *Interes i paguar* | 0 | 0 |
| | *Dividendë të paguar* | 0 | 0 |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| | **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | **-324889** | **11,042,928** |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | 36,261 | 288,628 |
| | *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | |
| | **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor** | **288,628** | **11,331,556** |

.Ne kete gjendje pas veprimeve te bera ne janar per llog.te vitit 2019 do mbeten pa mundesi per ti perdorur tej rreth 380.000 lek
si fonde te buxhetit kane vlere vetem brenda vitit kalendarik.

Financieri
Gac Gjondreka

Administratori
Llazar Berati

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto2019

| | Emertesat | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me | Rezerva tjera | Te tjera | Fitimet e Pasjperndara | Humbje e vitit | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ► | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018 | 938200000 | 102743993 | 6340795 | 0 | -61679386 | -8815582 | 976,789,820 |
| | Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2019 | 938200000 | 102743993 | 6340795 | 0 | -61679386 | -8815582 | 976,789,820 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 |
| | Fitimi / Humbja e vitit 2019 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:(subvencion) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Rivleresim I mjeteve Kryesore | 0 | 0 | 0 | 503354453 | 0 | 0 | 503354453 |
| | Dividendë të paguar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2019 | 938200000 | 102743993 | 6340795 | 503354453 | -70494968 | 0 | 1,480,144,273 |
| | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ► | Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020 | 938200000 | 102743993 | 6340795 | 503354453 | -70494968 | -7341849 | 1,472,802,424 |
| | Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Fitimi / Humbja e vitit | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Emetimi i kapitalit të nënshkruar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Dividendë të paguar | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ► | Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018 | 938200000 | 102743993 | 6340795 | 503354453 | -70494968 | -7341849 | 1,472,802,424 |

Financieri
Gac Gjondrekaj

Administratori
Uazar Berati

# Levizja e mjeteve kryesore2019

| Emertimi | Makineri Paisje | Kompjuter | M.Transp. | Ndertesa | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| **Vlera bruto** | 0 | | | | |
| 01.01.2019 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Shtesa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pakesime | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31.12.2019 | 0 | 61410 | 0 | 275078 | 336488 |
| Amortizim | 0 | 25% | 0 | 3% | |
| 01.01.2019 | 0 | 56799 | 0 | 0 | 56799 |
| Shtesa | 0 | 1153 | 0 | 8252 | 9405 |
| Pakesime | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 31.12.2019 | 0 | 57952 | 0 | 8252 | 66204 |
| **Vlera neto** | 0 | 4611 | 0 | 275078 | 275078 |
| 01.01.19 | 0 | 4611 | 0 | 275078 | 275078 |
| Shtesa | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Pakesime | 0 | 1153 | 0 | 8252 | 9405 |
| 31.12.2019 | 0 | 3459 | 0 | 266826 | 265673 |

Shpenzime amortizimi

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Kompjuter | 1153 |
| 2 | Ndertesa | 8252 |
| | Shuma | 9405 |

Per mjetet tjera kryesore nuk kemi bere llogaritje sepse ata jane futur ne bilanc ne fundin e ketij viti me urdher te ministrit.

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI

## SHENIMET SPJEGUESE

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK i permiresuar
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjegeuse

Informacion i përgjithshëm

Kuadri ligjor :Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "per kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare "I ndryshuar.
Kuadri kontabel I aplikuar :Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi (SKKP : 49 )
Baza e pergatitjes se PF :Te drejtat dhe detyrimet e konstatuare (SKK 1,35 )
Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdoruara per hartimin e PF:(SKK 1,37-69)
SH.A.PRODHIM KABLLO Shkodra , ka mbajtur ne llogarine e saj , aktivet , pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta . Vijimesia e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprejen e aktivitetit te saj.
**Kontabiliteti eshte mbajtur sipas menyres klasike me ditare sepse nuk disponojme program Bilanci**
Kompensimin midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
Kuptueshmeria e pasqyrave financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit .
Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij , Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
Besueshmeria per hartimin e pasqyrave Financiare eshte e sigurar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:
Parimin e paraqitjes me besnikeri .
Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
Parimin e paanshmerise pa asnje influencim te qellimshem.
Parimin e maturise pa optimizem te tepruar , pra nen e mbivlersim te qellimshem.
Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel.
Parimi I krahasueshmerise duke sigurar krahasimin midis dy periudhave .

Politikat kontabël

Inventari fillimisht eshte matur me kosto .Per percaktimin e kostos se inventarit eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.
Pas njohjes fillesatare drejtimi e ka vleresuar inventarin me me te voglen mes kostos dhe vleres neto te realizueshme nuk kishte arsye qe inventari ti nenshtrohej zhvleresimit.9SKK 4: 11,14,24)
Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto (SKK 5,11).Per vleresimin e mepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli I kostos duke I paraqitur ne bialnc me kosto minus amortizimin e akumular .(SKK 5;21)
Paraja , kerkesat per tu arketuar , furnitoret dhe kreditoret e tjere jane vleresuar me vleren nominale te shumes per tu arketuar ose te shumes per tu paguar meqenese pagesat do te behen ne nje afat te shkurter .

FINANCIER
GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI

a.Te dhena te perhershme mbi shoqerine

**Te pergjithshme**

Shoqeria "Podhim Kabllo Shkoder"Sh.A.eshte regjistruar si shoqeri aksionere me Vendim te Gjykates Tirane me numer 21105 date 24.05.1999 te Regjistrit Tregtar ne perputhje me ligjin per "Shoqerite Tregtare" nr.7638 dt.19.11.1992

Veprimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te ligjit per "tregetaret dhe shoqerite tregtare" dhe nga statuti I saj.

Kapitali I shoqersie eshte 938.200.000 lek.

Shoqeria "Prodhim Kabllo ShkoderSh.a eshte shoqeri shqiptare me aksioner Ministrine e Ekonomise e Financave(Shteti)qe zoteron 100% te kuotave te kapitalit. Objekt I veprimtarise eshte dhenia me koncesion,por pas nje koncesioni dhene nje shoqerie turke pa rezultat,shoqeria perseri sot nuk funksionon si koncesion ,por eshte ne administrim te shtetit tani per tani ne ruajtje.

Selia e Shoqerise eshte Zona Industriale Shkoder-Shqiperi.

Shoqeria eshte e regjistruar si person juridik ne Degen e Tatimeve Shkoder me NIPT J66902025D.

b.Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

**Menyra e pergatitjes se pasqyrave Financiare**

Pasqyrat financiare te Shoqerise jane pergatitur me te gjitha aspektete tyre materiale ne perputhje me ligjin nr.9228 dt.29.04.2004 dhe standartet Kombetare te Kontabilitetit(SKK)te shpalluradate 15.06.2006

Pasqyrat Financiare te Shoqerise jane pergatitur mbi bazen e kostos historike,me perjashtim te rasteve qe percaktohen ndryshe ne se ka te tilla,

**Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel**

Rishikimi I vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi(cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

**Monella funksionale me te cilen paraqiten pasqyrat**

Pasqyrat financiare te Shoqerise paraqiten ne monellen vendase loek(ALL) e cila eshte monella funksionale dhe raportuese e Shoqerise.Inf.Financiar eshte paraqitur ne lek.

**Vleresimi I likuiditeteve**

Gjendjet e likuiditeteve perfshijne gjendjen e parave ne arke e llogarine rrjedhese si dhe ne llogarine e Buxhetit te Shtetit ne monellen lek.

**Vleresimi I kerkesave per arketim**

Kerkesat per arketim vleresohen me vleren nominale (te skontuara ne se eshte materiale)minushumbjen nga zhvleresimi

**Vleresimi I detyrimeve te pagueshme ndaj furnitoreve.**

Detyrimet ndaj Furnitoreve jane vleresuar mbi bazen e vleres se tyre nominale,

**Huate**

Huate e marra me interes regjistrohen fillimisht me vleren e drejte.Pas njohjes fillestare jane te vleresuara me koston e amortizuar.Interesat e perllogaritura jane njohur ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve si dhe detyrim ne llogarine e interesave te llogaritura.

**Veprimet ne monella mte huaja**

Transaksionet ne monelle te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e deates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monelle te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2019.Diferencat nga kursi I kembimit te lindura nga perkthimi njihen me psqyren e te ardhurave e Shpenzimeve

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monelle te huaj perkthehen duke perdorur kursin e kembimit ne daten e transaksionit,

**Vleresimi dhe gjendja ne inventarit**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto.Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per te sjell inventarin ne vendin e kushtet ekzistuese.

**Vleresimi I aktiveve afaat gjata materiale.**

Aktivet Afat Gjata Materiale (AAM)paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar.Shtesat e aktiveve afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose prodhimit te tyre

Amortizimi llogaritet sipa ketyre normave:

| | |
|---|---|
| **Toka** | **0%** |
| **Ndertime e Instalime** | **5%** |
| **Makineri Paisje** | **20%** |
| **Mjete transporti** | **20%** |
| **Paisje zyre** | **20%** |
| **Paisje kompjuterike** | **25%** |
| **Instrumenta e vegla** | **20%** |

**Provigjonet**

Nje provigjon krijohet ne se ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat I ngjarjeve te kaluara ekziston mundesia per shlyerjen e detyrimit dhe ne se mund te relativisht I sakte I shumes se detyrimit.

**Te ardhurat**

Te ardhurat realizohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel,pavarsisht ne se arketimi I tyre apo I nje pjese prej tyre do te ndodh ne nje ushtrim pasardhes.

Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

**Likuiditetet dhe vlera te tjera ne arke**

| | | |
|---|---|---|
| Arka | 31.12.2019 | 254 |
| Banka | 31.12.2019 | 10000357 |

**Kerkesa te arketueshme**

Kjo llogari paraqitet ne bilanc ne shumen **181990903.**Nuk ka ndryshim nga vitet e meparshme per disa vite me pare.Si analize kjo I perket shoqerise Albbaker Tirane me shumen **145078936** lek

**Analiza e kerkesave per arketim eshte ne kete pozicion date 31.12.2019**

| | |
|---|---|
| Koorporata Albbaker Tirane | 145078936 |
| Klente per shitje e sherbime | 36713967 |
| Brahim Sinani | 198000 |
| | **181990903** |

**Tjera kerkesa per arketim kane kete analize te krijuar para viti 2019**

| | |
|---|---|
| Shteti Tatim Taksa(TVSH)e zbritshme | 304151 |
| Tren Xhabia | 1386600 |
| Elvis Pjalmi | 1260400 |
| Myfit Lezha | 579480 |
| Firma Nika | 230460 |
| Dritan Kraja | 79860 |
| | **3840951** |

Detyrimi per Tren Xhabia perfaqson detyrimin e lene prane nesh si debitor sipas raportit te Auditimit M.E.T.E nr 8992 dt. 14.12.2007
Elvis Pjalmi po keshtu sipas raportit te Auditimit nr 2995/4 dt.11.09.2009
Firma Nika ka detyrim Debitor krijuar nga kjo firme per mosarketi8m te shumes qe I kemi shitur me shume se kontrata.megjithese kemi komunikuar per kete qellim nuk kemi arritur akoma te bejme te mundur kethimin e shumes.
Ish Drejtuesi I Institucionit tone Z.Dritan Kraja ka nje detyrim sipas auditimit brendshem nr.2301/6 dt.29.07.2011

**Furnitoret**

Ne bilancin e mbylljes date 31.12.2019

| | Par 2019 | 2019 | total |
|---|---|---|---|
| Ekspertet e maqinerive | 15000 | 0 | 15000 |
| Eksperte kontabel | 1117800 | 0 | 1117800 |
| Sherbimi postar | 560 | 0 | 560 |
| Keshilli mbikqyres | 525811 | 940938 | 1466749 |
| Albpetrol Patos | 2754668 | 0 | 2754668 |
| Tjera | **4413839** | **940938** | **5354777** |

**Provigjone**

Ndermarrja ka parashikuar provigjone,konkretisht per debvitorin Tren Xhabia,per arsye se per kete person ka nje vendim gjykate per shkelje penale ,por nuk ka nje vendim gjykate per kethim shume.Eshte parshikuar padi me kete objekt .pra per kethim shume.

**Hua afat Gjata**

Perfaqson shumen qe ka marre Subjekti yne nga autoriteti Portual Durres ne vitin 2002

deri ne vitin 1998 vit ne te cilin ne jemi transformuar ne Sh.a Kabllo kemi qene te inkuadruar ne bashkesine e Albbakrit Tirane dhe si e btille,megjithse kemi patur llogari te vecante,llogaria jone eshte kontrolluar dhe perdorur nga Drejtoria e pergjithshme Albbaker Tirane.

Pjesa tjeter ne kete ze e zene detyrime per arketim nga ndermarrje para vitit 1992.ato kane humbur cdo baze ligjore per kerkim,jane pa shprese arketimi. Vetem per Qeramarresin rahim Sinani mundet te fillohet nje procedure gjygjsore ose forme tjeter kerkimi sipas ligjit.

Per sa I perket financimeve qe kemi marre ne vitin 2019 eshte si me poshte :

1 Shtypshkronja e letrave me vlere sipas vendimit nr.125 dt.12.12.2019
2 ne shumen **10.000.000** lek.kaluar ne llogarine likuiduese tonen banka Raifeissen
3 Shkresa numer 3210 dt.dt.01.04.2019Ministria infrastruktures.kaluar ne Buxhet-Thesar ne shumen **2.000.000** lek
4 Shkresa numer10437 dt.dt.10.12.2019 Ministria infrastruktures.kaluar ne Buxhet-Thesar

Shuma gjithsej e financuar **16.850.000** lek.

nga kjo eshte perdorur ne vitin 2019

Nga thesari **5519055** viti 2019 **dhe 94900 lek** ne janar 2020 per llogari vitit 2019

Nga banka Zero perdorim gjate vitit 2019

## SHENIMET SPJEGUESE

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIVET AFAT SHKURTRA
Aktivet monetare

| EMERTIMI | | Euro | ALL | TOTAL |
|---|---|---|---|---|
| TOTALI | | 0 | 11,331,556 | 11,331,556 |
| 1 | Banka | 0 | 10,000,357 | 10,000,357 |
| 2 | Arka | 0 | 254 | 254 |
| 3 | Disponibilitete ne Thesar | 0 | 1,330,945 | 1,330,945 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Shuma | | 11331556 | 11,331,556 |

Derivative dhe aktive te mbajtura per tregetim

Aktive te tjera financiare afatshkurtra

| | | | |
|---|---|---|---|
| i | Klient per mallra , produkte dhe sherbime | Leke | 0 |
| ii | Debitore , Kreditore te tjere Mbartur | Leke | 0 |
| iii | Tatim mbi fitimin (iii.1+iii.2-iii.3) | Leke | 0 |
| 1 | Tatim fitimi I Rimbursueshem ne fillim te vitit | Leke | 0 |
| 2 | Tatim fitimi I parapaguar | Leke | 0 |
| 3 | Detyrimi per tatim fitimin sipas bilancit | Leke | 0 |
| iv | Tvsh (iv.1+ iv .2 + iv.3 -iv.4) | Leke | 0 |
| v | Te tjera detyrime shtetit | Leke | 0 |
| | Inventari (bilanci2019) | Leke | 13016528 |
| i | Lendet e para | Leke | 0 |
| ii | Materiale ndihmese Sipas inventarit caktuar me komision Ministria | Leke | 13016528 |
| iii | Prodhim ne proces | Leke | 0 |
| iv | Produkte te gatshme | Leke | 0 |
| v | Ndertime ne proces | Leke | 0 |
| vi | Parapagesa per furnizime | Leke | 0 |
| vii | Te tjera | Leke | 0 |
| | Aktive biologjike afatshkurtra | Leke | 0 |
| | Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje | Leke | 0 |
| | Parapagime dhe shpenzime te shtyra +provigjone | Leke | 0 |
| i | Shpenzime te periudhave te ardhshme | Nuk ka | 0 |
| | AKTIVET AFATGJATA | | |
| | Investimet financiare afatgjata | | 0 |
| | Aktive afatgjata materiale Futur ne aktive me shkrese te ministrit | Leke | 1494967445 |
| | Aktive biologjike afatgjata | Nuk ka | 0 |
| | Aktive afatgjata jomateriale | Nuk ka | 0 |
| | Kapitali aksioner I papaguar | Nuk ka | 0 |
| | Aktive te tjera afatgjata | Nuk ka | 0 |

Financieri

Gac Gjondrekaj

Administratori

Llazar Berati

| Nr | ANALIZE E KLIENTEVE | 2018 | Burimi I krijimit 2019 | Bilanc 2019 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Koorporata e Albbakrit Tirane,mbartur para 2018 | 145078936 | 0 | 145078936 |
| 2 | Kliente te tjere mbartur para vitit 2018 | 36713967 | 0 | 36713967 |
| 3 | Ibrahim Sinani Mbartur para vitit 2018 | 198000 | 0 | 198000 |
| 4 | Shteti Tatime e takas9TVSH e Zbritshme)p.2018 | 354151 | 0 | 354151 |
| 5 | Tren Xhabia mbartur para vitit 2018 | 1386600 | 0 | 1386600 |
| 6 | Elvis Pjalmi mbartur para vitit 2018 | 1260400 | 0 | 1260400 |
| 7 | Myfit Lezha mbartur para vitit 2018 | 579480 | 0 | 579480 |
| 8 | Firma Nika mbartur para vitit 2018 | 230460 | 0 | 230460 |
| 9 | Dritan Kraja mbartur para vitit 2018 | 79860 | 0 | 79860 |
| | SHUMA | 185881854 | 0 | 185881854 |

V.O Sic shikohet keto detyrime jane te mbartura dhe me shume analize per keta nuk kemi sepse kaq informacion kemi marre kur kemi filluar pune.Zeri kliente te martur nuk ka me shume analize

| Nr | ANALIZE E DETYRIMEVE | 2018 | Burimi I krijimit para 2019 | 2019 | Bilanc |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Eksperti I makinerive | 15000 | 15000 | 0 | 15000 |
| 2 | Eksperte kontabel | 1117800 | 1117800 | 0 | 1117800 |
| 3 | Sherbim postar | 560 | 560 | 0 | 560 |
| 4 | Albpetrol patos | 2754668 | 2754668 | 0 | 2754668 |
| 5 | keshilli mbikqyres | 1466749 | 525811 | 940938 | 1466749 |
| 6 | Tjera Detyrime | 41733 | 41733 | 0 | 41733 |
| 7 | Shtati tatim mbi page | 79300 | 79300 | 0 | 79300 |
| 8 | Sig.Shoqerore | 281425 | 180068 | 101357 | 281425 |
| 9 | Shteti tatime taksa vendore | 967175 | 967175 | 0 | 967175 |
| 10 | Tatim ne burim | 775600 | 717366 | 58234 | 775600 |
| 11 | Detyrim ndaj Dritan Kraja -Zyre permbarimi | 1352006 | 1352006 | 0 | 1352006 |
| 12 | Detyrime ndaj punonjsve para vitit 2018 | 2259661 | 2259661 | 0 | 2259661 |
| 13 | Detyrim ndaj punonjsve -administrate | 989949 | 734399 | 255550 | 989949 |
| 14 | Tjera paga -roje | 2717523 | 2335699 | 381824 | 2717523 |
| 15 | Te ardhura te shtyra para vitit 2018 | 1000000 | 1000000 | 0 | 1000000 |
| 16 | Provigjone lindur para 2018 | 614010 | 614010 | 0 | 614010 |
| | SHUMA | 16433159 | 14695256 | 1737903 | 16433159 |

V.O.Analize nje per nje te detyrimeve kemi vetem per vitin 2019 sepse te tjera jane mbartje te detyrimeve para vitit 2018 dhe sic e kemi permendur me siper nuk kemi marre ne dorezim ndonje analize me shume se kaq.

DETYRIMET SIPAS ANALIZES

| | | | |
|---|---|---|---|
| | KESHILLI MBIKQYRES | 238374 | |
| 1 | Nikolle Gega | 290700 | |
| 2 | Lilozeta Feto | 271320 | |
| 3 | Huanita Lula | 131784 | |
| 4 | Anisa Tresa | 8760 | |
| 5 | Gac Gjondrekaj | 940938 | |
| | ADMINISTRATA | | |
| 1 | Llazar Berati | 60750 | |
| 2 | Kastriot Elezi | 41800 | |
| 3 | Gac Gjondrekaj | 153000 | |
| | | 255550 | |
| | ROJET | | |
| 1 | Agron Perkola | 43316 | |
| 2 | Ismet Çiellza | 23088 | |
| 3 | Naim Gjika | 23088 | |
| 4 | Dede Rrgalla | 23088 | |
| 5 | Pashku gjonpalaj | 23088 | |
| 6 | Ndue Shporaj | 23088 | |
| 7 | Kadri Hajdari | 23088 | |
| 8 | Hyzeir Selimi | 150000 | |
| | | 331844 | |
| | EKSPERTE KONTABEL | | |
| 1 | Neshat Maze | 201600 | Ekspertize bilanc 2016 |
| 2 | Fatbardha Shtrepi | 201600 | Ekspertize bilanc 2017 |
| 3 | Kastriot Haxhi | 280000 | Ekspertize bilanc 2015 |
| 4 | Liri Gjoka | 280000 | Ekspertize bilanc 2015 |
| 5 | Vehibe Shehu | 300000 | Ekspertize bilanc 2018 |
| | | 1163200 | |

FINANCIERI
GAC GJONDREKAJ

ADMINISTRATORI
LLAZAR BERATI

| | | 2018 | 2019 |
|---|---|---|---|
| **P.B.I** | **PASIVET AFATSHKURTRA** | | |
| **P.B.I.1** | **Titujt e huamarrjes** | | |
| **P.B.I.2** | **Detyrime ndaj institucioneve te kredise** | 0 | 0 |
| i | Overdraftet bankare | 0 | 0 |
| ii | Huamarrjet afat shkurtra | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 |
| **P.B.I.3** | **Huat dhe parapagimet** | | **9115594** |
| i | Te pagueshme ndaj furnitoreve | 14028641 | 4229761 |
| ii | Te pagueshme ndaj punonjesve | 2259661 | 1528312 |
| | Te pagueshme ndaj punonjesve jashte ndermarrjes | 1260210 | 1260210 |
| iii | Detyrime per Sigurime Shoq shendetsore ,T.Mbi page | 180068 | 180068 |
| iv | Detyrime tatimore Gjithsej | 717366 | 565237 |
| | Detyrimet Me zyre permbarimi | 1352006 | 1352006 |
| | Detyrimet tatimore per Tvsh-ne | 0 | |
| | Tatimin mbi te Ardhurat Personale | 0 | |
| | Detyrimet tatimore per Renten Minerare | 0 | |
| v | Provigjone | 0 | 0 |
| vi | Te ardhura te shtyra | 0 | 0 |
| vii | Hua dhe detyrime te tjera | 0 | 0 |
| vii | Parapagime te arketuara | 0 | |
| | | 0 | |
| **P.B.I.4** | **Subvencion Shteti** | **5000000** | **16850000** |
| | Tjera | 1000000 | 100000 |
| **P.B.I.5** | **Provizionet afatshkurtra** | 614010 | 614010 |
| | | | |
| **P.B.II** | **PASIVET AFATGJATA** | | **40907114** |
| | | | |
| P.B.II.1 | Huat afatgjata | 10000000 | 10000000 |
| P.B.II.2 | Huamarrje te tjera afatgjata | 30907114 | 30907114 |
| P.B.II.3 | Grantet dhe te ardhurat e shtyra | 0 | 0 |
| P.B.II.4 | Detyrimet tatimore te shtyra | 0 | 0 |
| | Detyrimet tjera te shtyra | 150272292 | 150272292 |
| **P.B.III** | **KAPITALI** | | |
| | | | |
| P.B.III.1 | Aksionet e pakices (PF te konsoliduara ) | | |
| P.B.III.2 | Kapitali dhe rezervat | 938200000 | 938200000 |
| P.B.III.3 | Kapitali I nenshkruar | 102743993 | 102743993 |
| P.B.III.4 | Rivleresim I mjeteve kryesore | 0 | 503354453 |
| P.B.III.5 | Rezerva rivleresimi | 650516 | 650516 |
| P.B.III.6 | Rezervat e tjera | 5690279 | 5690279 |
| P.B.III.7 | Rezerva ligjore | 0 | 0 |
| P.B.III.8 | Rezerva te tjera statutore | 0 | 0 |
| P.B.III.9 | Fitimet e pashperndara | -61679386 | -70494968 |
| P.B.III.10 | Fitimi I vitit financiar | -8815582 | -7341849 |
| i | Fitimi I ushtrimit | -8815582 | -7341849 |
| ii | Shpenzime te pazbritshme | 0 | 0 |
| iii | Baza mbi te cilen llogaritet tatim fitimi | 0 | 0 |
| iv | Tatimi mbi fitimin (15 % ) | 0 | 0 |

**Financieri**

**Gac Gjondrekaj**

**Administratori**

**Llazar Berati**

**Kliente 41.4**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Koorp.albbakrit Tirane | 145,078,936.0 |
| 2 | Kliente te tjere | 36,713,967.0 |
| 3 | Ibrahim Sinani | 198,000.0 |
| 4 | Shteti Tatim Taksa | **304,151.0** |
| 5 | Tren Xhabia | 1,386,600.0 |
| 6 | Elvis Pjalmi | 1,260,400.0 |
| 7 | Myfit Lezha | 579,480.0 |
| 8 | Firma Nika | 230,460.0 |
| 9 | Dritan Kraja | 79,860.0 |
| | | 185,831,854.0 |

**Kliente tjere 41.11**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eksperti I maqinerive | 15,000.0 |
| 2 | Eksperte kontabel | 1,117,800.0 |
| 3 | Sherbim postar | 560.0 |
| 4 | Albpetrol sha Patos | 2,754,668.0 |
| 5 | Tjera detyrime | 41,733.0 |
| | | **3,929,761.0** |

**Hua afat gjate 519**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Autoriteti Portual Durres | 10,000,000.0 |
| 2 | Tjera Hua afat gjate | 30,907,113.0 |
| | | 40,907,113.0 |

v.o 10000000 Asht hua nga Autoriteti port.
Durres qe ne vitin 2002
30907113 asht Detyrime para vitit 1992
Deri kur Uzina e telave ka kaluar sh.a.

| | | |
|---|---|---|
| 66.7 | Provigjone afat shkurter | 614010 |
| 66.7 | Provigjone.afat.Gjate | 150272292 |

**DETYRIME PARA VITIT 2019**

**Detyrime Tjera**

| | | |
|---|---|---|
| 1 | METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate | 210 |
| 2 | METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate sipas RA 2995/4 11/09/200 | 253187 |
| 3 | Detyurim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2012 per nevojat e U.E.M PER s.Shoq e T/P | 34100 |
| 4 | Detyurim me Buxhetin I krijuar ne vitin 2013 per nevojat e U.E.M PER s.Shoq e T/P | 551320 |
| | | 838817 |

| | |
|---|---|
| **Detyrime ndaj punonjsve** | 1,801,330.0 |
| -paga | 1,427,724.0 |
| -S.Shoq. | 373,607.0 |
| **Det.Tjera ndaj Shtetit** | |
| Tatim mbi Page | 79,300.0 |
| Tatim ne Burim | 152,129.0 |
| | 231,429.0 |
| **Provigjone** | 772,590.0 |
| Per Tren Xhabia sipas RA Nr.8992 dt.14.02.2007 | 0 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet % te ardhura nga qerate | 772590 |

181990903
3840951
185831854
231429

19

## PASQYRE E DISA DETYRIMEVE ME ANALIZE

| | 2017 | 2018 | Total | 2019 |
|---|---|---|---|---|
| Koorporat e bakrit Tirnane | 145078936 | 145078936 | 145078936 | 145078936 |
| Kliente per shitje e sherbime | 36713967 | 36713967 | 36713967 | 36713967 |
| Brahim Sinani | 198000 | 198000 | 198000 | 198000 |
| | 181990903 | 181990903 | 181990903 | 181990903 |

| | 2017 | 2018 | Total | 2019 |
|---|---|---|---|---|
| Shteti tatim taksa (TVSH e zbrit.) | 304151 | 304151 | 304151 | 304151 |
| Tren Xhabia(ish drejtor I UMB) | 1386600 | 1386600 | 1386600 | 1386600 |
| Elvis Pjalmi(ish drejtor I UMB) | 1260400 | 1260400 | 1260400 | 1260400 |
| Myfit Lezha -kamate qiramarres tek UMB | 579480 | 579480 | 579480 | 579480 |
| Firma Nika | 230460 | 230460 | 230460 | 230460 |
| Dritan Kraja | 79860 | 79860 | 79860 | 79860 |
| | 3840951 | 3840951 | 3840951 | 3840951 |

| | 2017 | 2018 | Total | 2019 Bilanc |
|---|---|---|---|---|
| Eksperti I maqinerive | 15000 | 0 | 15000 | 15000 |
| Eksperte kontabel | 1117800 | 0 | 1117800 | 1117800 |
| Sherbim postar | 560 | 560 | 1120 | 0 |
| Keshilll mbikqyres | 0 | 525811 | 525811 | 940938 |
| Albpetrol Patos | 2754668 | 0 | 2754668 | 2754668 |
| Tjera | 41733 | 0 | 41733 | 41733 |
| Shteti tatim mbi page | 79300 | 0 | 79300 | 79300 |
| Sig.Shoqerore | 0 | 180068 | 180068 | 101357 |
| Tatim ne burim | 152129 | 565237 | 717366 | 967176 |
| Zyra e permbarimit D.Kraja | 0 | 1352006 | 1352006 | 1352006 |
| Paga punonjesitAdministrata | 1801330 | 458331 | 2259661 | 255550 |
| Paga punonjes jashte ndermarrjes | 0 | 734399 | 734399 | 381824 |
| Tjera te pagueshme | 2335679 | 0 | 2335679 | 2335679 |
| Te ardhura te shtyra | 1000000 | 0 | 1000000 | 1000000 |
| Provigjone | 614010 | 0 | 614010 | 614010 |
| Taksa vendore | | | | 58234 |
| | 6298199 | 3816412 | 13728641 | 13728641 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate) | 210 | 0 | 210 | 210 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate) | 0 | 0 | 0 | 0 |
| METE(Detyrim per derdhje ne buxhet per qerate sipas RA 2995/4 11.09.2009 | 253187 | 0 | 253187 | 253187 |
| Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2012 | 34100 | 0 | 34100 | 34100 |
| Detyrim me buxhetin I krijuar ne vitin 2013 | 551320 | 0 | 551320 | 551320 |
| | 838817 | 0 | 838817 | 26582752 |

Nr Prot. 73 Nr 193 Prot.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Kabllo Shkodër" sh.a
Adresa : Uzina Kabllove Z.Industriale, Shkoder
**NIPT : J66902025D**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane
**NIPT : J61827055V**

**Tirane më 12/03/2020.**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "Prodhim Kabllo Shkodër" sh.a. nga shoqëria "*Prodhim Mobilje* " sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.12.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3,midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Llazar BERATI**, administrator i shoqërisë **"Prodhim Kabllo Shkodër" sh.a.,** Adresa : Uzina Kabllove (Z.Industriale, Shkodër/Shqipëri), me NUIS (NIPT): J J66902025D, me objekt ;

Prodhim dhe tregtim i telave elektrike të veshur dhe të zhveshur me alumin dhe bakër, prodhim i kabllove të ndryshëm.

Pas një vendimi paraprak dhe në vlerësim të faktit që,

Aksionet e shoqerisë "**Prodhim Kabllo Shkodër"** sh.a është aksioner i vetëm,
Ministria e Financës dhe Ekonomisë, që zotëron 1 (një) kuotë me vlere 100% te kapitalit themeltar të kësaj shoqërie .

Aksionet e shoqerisë "**Prodhim Mobilje"** sh.a është aksioner i vetëm,
Ministria e Financës dhe Ekonomisë, që zotëron 1 (nje) kuotë me vlerë 100% te kapitalit themeltar të kësaj shoqërie.
Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëria e përthithur është shoqëria **"Prodhim Kabllo Shkodër" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË SH.A. PRODHIM MOBILJE TIRANE

Emërohet eksperti kontabël i autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **"Prodhim Kabllo Shkodër" sh.a.** ku *shoqëria përthithëse* është shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërisë së përthithur* shoqëria **"Prodhim Kabllo Shkoder" sh.a.**

Ekspertët kontabël të autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22262 date 05.12.2019 dhe Vendimit te Asamblese se Përgjitheshme Nr. 116 date 05.12.2019 emërohen Ekspertët Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **"Prodhim Kabllo Shkoder" sh.a.** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.**
Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive te përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijitmit të një situate të re ekonomike-financiare .
Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.
Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **"Prodhim Kabllo Shkoder" sh.a.** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria"**Prodhim Kabllo Shkoder**" sh.a.

Administratori
**Llazar BERATI**

Shoqëria"**Prodhim Mobilje**" sh.a

Administratori
**Arban TARIFA**

Nr 329 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

dt. 05/12/2019

22262
Nr. _____Prot.

Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr.116 Datë 5.12.2019**

**PËR**
**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQËRISË " PRODHIM KABLLO" SHA SHKODËR NGA "PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "Prodhim Kabllo" sha Shkodër dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "Prodhim Kabllo " sha Shkodër nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"Prodhim Kabllo" sha Shkodër, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË TIRANË

**MINISTËR**
**Anila Denaj**

**EMERTIMI :** **SHOQERIA ALBTURIST T.O. sha**
**NIPT - I :** **K31623038D**
**ADRESA E SELISE** **Ish Hotel DAJTI**
**TIRANE**

**Data e Krijimit :** 25/10/2001

**VEPRIMTARIA :** **ORGANIZIMI I PROFESIONIT TE AVOKATIT NE RSH**

**Statusi Juridik:** **Aktivitet turistik Hotelier dhe sherbimeve rrjedhese te objekteve ne administrim**

# PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe
Ligjit Nr 9228 date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

## *V I T I 2017*

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyrat financiare jane individuale | | Po |
| Pasqyrat financiare jane te Konsoliduara | | Jo |
| Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne | | leke |
| Pasqyrat Financiare jane te rumbullakosura ne | | leke |
| Periudha Kontabel e pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes pasqyrave Financiare | | 20.03.2017 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ALBTURIST T.O. sha ALBTURIST DREJTORIA TIRANE ALBANIA

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

# SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim: Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël
b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
c) Shënime të tjera shpjegeuse

## A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

## A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

**Administratori**
**Pavlina KONINI**

# BILANCI 2017

| | AKTIVI | SHENIME | Periudha Raportuese | Periudha Parardhese |
|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTRA** | 1 | **5,924,086** | **18,153,778** |
| | **1.Aktivet monetare** | 2 | **8,978** | **829,086** |
| | a) Banka | 3 | 8,978 | 829,086 |
| | b) Arka | 4 | 0 | |
| | **2. Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim** | 5 | | |
| | **3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra** | 6 | **5,915,108** | **17,324,692** |
| | a) Kerkesa te arketueshme | 7 | | 6,820,438 |
| | b) Kerkesa te tjera te arketueshme | 8 | | 10,504,254 |
| | b) Debitore, Kreditore te tjere | 9 | 5,915,108 | |
| | d) Tvsh | 10 | | |
| | c) Tatimi mbi fitimin | 11 | | |
| | | 12 | | |
| | | 13 | | |
| | **4. Inventari** | 14 | | **0** |
| | a) Lendet e para | 15 | | |
| | b) Inventari I Imet | 16 | | |
| | c) Prodhim ne proces | 17 | | |
| | d) Produkte te gatshme | 18 | | |
| | e) Mallra per rishitje | 19 | | |
| | f) Parapagesa per furnizime | 20 | | |
| | | 21 | | |
| | **5. Aktive biologjike afatshkurtra** | 22 | | |
| | **6. Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** | 23 | | |
| | **7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | 24 | | |
| | a) Shpenzime te periudhave te ardhshme | 25 | | |
| | | 26 | | |
| | | 27 | | |
| II | **AKTIVE AFATGJATA** | 28 | **57,039,804** | **57,224,931** |
| | **1. Investimet financiare afatgjata** | 29 | | |
| | **2. Aktive afatgjata materiale** | **30** | **57,039,804** | **57,224,931** |
| | a) Toka | 31 | 53,936,000 | 53,936,000 |
| | b) Ndertesa | 32 | 3,103,804 | 3,288,931 |
| | c) Makineri dhe pajisje | 33 | | |
| | d) Aktive te tjera afatgjata materiale | 34 | | |
| | **3. Aktivet biologjike afatgjata** | 35 | | |
| | **4. Aktive afatgjata jomateriale** | 36 | | |
| | **5. Kapitali aksioner i papaguar** | 37 | | |
| | **6. Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)** | 38 | | |
| | **TOTALI I AKTIVEVE (I + II)** | **39** | **62,963,890** | **75,378,709** |

# BILANCI 2017

| | PASIVET DHE KAPITALI | SHENIME | Periudha Raportuese | Periudha Parardhese |
|---|---|---|---|---|
| I | **PASIVET AFASHKURTRA** | | **20,199,444** | **32,291,975** |
| | **1.DERIVATIVET** | 1 | | |
| | **2. HUAMARRJET** | 2 | | |
| | a) Overdraftet bankare | 3 | | |
| | b) Huamarrje afatshkurtra | 4 | | |
| | **3. Huat dhe parapagimet** | **5** | **15,247,016** | **27,339,547** |
| | a) Te pagueshme ndaj furnitoreve | 6 | | 7,563,618 |
| | b) Te pagueshme ndaj punonjesve | 7 | 5,465,125 | 5,830,491 |
| | c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore | 8 | 2,478,258 | 2,941,049 |
| | d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa | 9 | 7,303,633 | 7,002,458 |
| | e) Detyrime tatimore per tatim fitimin | 10 | | |
| | f) Detyrime tatimore per TVSH-ne | 11 | | |
| | g) Detyrime tatimore per TAP | 12 | | 155,965 |
| | i) Te drejta e detyrime ndaj ortakeve | 13 | | |
| | j) Dividente per t'u paguar | 14 | | |
| | h) Debitore dhe kreditore te tjere | 15 | | 3,845,966 |
| | **4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 16 | | |
| | **5. Provizionet afatgjata** | 17 | **4,952,428** | **4,952,428** |
| II | **PASIVET AFATGJATA** | 18 | **0** | **0** |
| | **1. Huat afatgjata** | 19 | | |
| | **a) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare** | 20 | | |
| | **b) Bono te konvertueshme** | 21 | | |
| | **2. Huamarrje te tjera afatgjata** | 22 | | 0 |
| | **3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 23 | | |
| | **3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)** | 23/1 | | |
| | 4. Provizionet afatgjata | 24 | | |
| | **TOTALI PASIVEVE (I+II)** | 25 | **20,199,444** | **32,291,975** |
| III | **KAPITALI** | 26 | **42,764,446** | **43,086,734** |
| | **1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)** | 27 | | |
| | **2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)** | 28 | | |
| | **3. Kapitali aksionar** | 29 | 93,392,217 | 93,526,822 |
| | **4. Primi i aksionit** | 30 | | |
| | **5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)** | 31 | | |
| | 6. Rezervat statutore | 32 | | |
| | **7. Rezervat ligjore** | 33 | | |
| | **8. Rezervat e tjera** | 34 | | |
| | **9. Teprica e fiitmit te pashperndare** | 35 | -50,440,088 | -47,741,789 |
| | **10. Teprica e fiitmitushtrimor** | 36 | -187,683 | -2,698,299 |
| | **TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)** | **37** | **62,963,890** | **75,378,709** |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2017**
**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)**

| Nr | Pershkrimi I elementeve | Periudha Raportuese | Periudha Parardhese |
|---|---|---|---|
| 1 | Shitjet Neto | | |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | **730,289** | **658,134** |
| 3 | Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces | | |
| 4 | Materialet e konsumuara | | |
| 5 | Kosto e punes | **1,968,729** | **3,099,750** |
| | Pagat e personelit | 1,352,846 | 2,569,692 |
| | shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore | 470,673 | 530,058 |
| | Shpenzimet per TAP | 145,210 | |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | **163,358** | **256,683** |
| 7 | Shpenzime te tjera | **785,885** | |
| **8** | **Totali I shpenzimeve ( shumat 4- 7)** | **2,917,972** | **3,356,433** |
| **9** | **Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore( 1+2+/-3-8)** | | **-2,698,299** |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet | | |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | **2,000,000** | **0** |
| | 121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata | | |
| | 122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | | |
| | 123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit | | |
| | 124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF) | 2,000,000 | |
| **13** | **Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | **-187,683** | |
| **14** | **Teprica te ardhurave** | | |
| **15** | **Shpenzimet e tatimit mbi te ardhurat** | **0** | **0** |
| **16** | **Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (14-15)** | **-187,683** | **-2,698,299** |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2017**
**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)**

| Nr | Pershkrimi I elementeve | Periudha Raportuese | Periudha Parardhese |
|---|---|---|---|
| 1 | Shitjet Neto/ **(Te ardhurat Neto nga tarifat e miratuara)** | 730,289 | 658,134 |
| 2 | **Kosto e prodhimit/ zhvillimit te aktivitetit** | 1,968,729 | 3,099,750 |
| 3 | **Fitimi (Humbja) bruto (1-2)** | **-1,238,440** | **-2,441,616** |
| 4 | **Shpenzimet e aktivitetit** | | 3,099,750 |
| 5 | **Shpenzimet administrative** | **785,885** | **0** |
| 6 | **Te ardhura te tjera nga veprimtarite** | | |
| 7 | **Shpenzime te tjera te zakonshme(amortizimi)** | **163,358** | **256,683** |
| 8 | **Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit** | **-2,187,683** | **0** |
| 9 | **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet** | | |
| 10 | **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara** | | |
| 11 | **Te ardhurat nga shpenzimet financiare** | **2,000,000** | **0** |
| | 111 Te ardh e shpenz financ nga invest te tjera financ afatgjata | | |
| | 112 Te ardhurat dhe Shpenzimet nga interesat | | |
| | 113 Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit | | |
| | 114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione) | 2,000,000 | |
| 12 | **Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | **2,000,000** | **-256,683** |
| 13 | **Teprica te ardhurave (8+/-12)** | **-187,683** | **-2,698,299** |
| 14 | **Shpenzimet e tatimit mbi fitimin** | **0** | **0** |
| 15 | **Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (13-14)** | **-187,683** | **-2,698,299** |
| 16 | **Elementet e pasqyrave te konsoliduara** | | |

**Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha**
**Nipt : K31623038D**

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2017

Nje pasqyre e pakonsoliduar

| Nr. | Emertimi | Kapitali Aksioner | Primi i Aksionit | Aksionet e thesarit | Rez.stat. dhe ligjore | Fitimi Pashperndare | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | Pozicion 31 dhjetor 2016 | 93,526,822 | | | | -47,741,789 | 45,785,033 |
| A | Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabile | | | | | | 0 |
| B | Pozicion I rregulluar | | | | | | 0 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | Trasnferime ne rezerven detyrueshme statutore | | | | | | 0 |
| 6 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | | 0 |
| II | Pozicioni 31 dhjetor 2017 | 93,526,822 | 0 | 0 | 0 | -50,440,088 | 43,086,734 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | | 0 |
| 6 | Aksione te thesarit te riblera | | | | | | 0 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2017 | 93,526,822 | 0 | 0 | 0 | -50,440,088 | 43,086,734 |

**Administratori**
**Pavlina KONINI**

**PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2017**

**(a) Sipas metodës direkte**

| **Pasqyra e fluksit të parasë – Metoda direkt** | **Periudha Raportuese** | **Periudha Parardhese** |
|---|---|---|
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | **-2,725,228** | **-3223632** |
| Paratë e arkëtuara nga klientet | 0 | 0 |
| Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve | -3,414,774 | -6,090,835 |
| Paratë e ardhura nga veprimtaritë | 730,289 | 1,246,850 |
| Interesi i arketuar | | |
| Influenca e ndryshimit te kursit kembimit | -40,743 | |
| Tatimfitimi i paguar | | |
| Subvencione | | |
| ***Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | **0** | |
| **Brutto** | | |
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese*** | **0** | **0** |
| Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e | | |
| arkëtuara | | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Të ardhurat nga shitja e pajisjeve | | |
| Interesi i arkëtuar | | |
| Dividendët e arkëtuar | | |
| | | |
| ***Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese*** | **0** | **0** |
| | | |
| ***Fluksi i parave nga aktivitetet financiare*** | **2,000,000** | **0** |
| Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | | |
| Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata | 2,000,000 | |
| Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| Dividendë të paguar | | |
| *Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare* | | |
| | | |
| **Rritja neto e mjeteve monetare** | **-725,228** | **-3,223,632** |
| **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | ***716,250*** | ***304,077*** |
| **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **8,978** | **829,086** |

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

**Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**

**I AKTIVET AFAT SHKURTERA** **3,112,782**

**1 Aktivet monetare** **8,978**

3 Banka

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | BKT | Leke | **110000589CLPBCLALL** | | | 8,978 |
| 2 | BKT | Usd | 110000589CLPBCFUSDVT | 0.0 | 111.10 | 0 |
| 3 | BKT | Euro | 110000589CLPBCFEURCH | 0.0 | 132.95 | 0 |
| | **Totali** | | | | | **8,978** |

4 Arka

| Nr | EMERTIMI | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|---|---|---|---|---|
| | Arka ne Leke | 0 | | |
| | Arka ne Euro | 0 | | 0 |
| | **Totali** | | | **0** |

5 **2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim** **0**

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

6 **3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra** **0**

7 > *Kliente per mallra,produkte e sherbime*

Fatura gjithsej Nr **0** Leke

8 > *Debitore,Kreditore te tjere* Nr 5,915,108

9 > *Tatim mbi fitimin*

| | | |
|---|---|---|
| Tatimi i derdhur paradhenie | Leke | 0 |
| Tatimi i vitit ushtrimor | Leke | 0 |
| Tatimi i derdhur teper | Leke | 0 |
| Tatim rimbursuar | Leke | 0 |
| Tatim nga viti kaluar | Leke | 0 |

10 > *Tvsh*

| | | |
|---|---|---|
| Tvsh e zbriteshme ne celje te vitit | Leke | 0 |
| Tvsh e zbriteshme ne Blerje gjate vitit | Leke | 0 |
| Tvsh e pagueshme ne shitje gjate vitit | Leke | 0 |
| Tvsh e zbriteshme ne mbyllje te vitit | Leke | 0 |

11 > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve*
12 > *Te drejta e detyrime ndaj Subjektit*
13 >

14 **4 Inventari**
15 > *Lendet e para* leke 0
16 > *Inventari Imet* 0
17 > *Prodhim ne proces* 0
18 > *Produkte te gatshme* 0
19 > *ıllra per rishitje* 0
20 > *Parapagesa per furnizime* 0
21 >
22 **5 Aktive biologjike afatshkurtra**
23 **6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje**
24 **7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra**
25 > Shpenzime te periudhave te ardhshme
26 >
27 **II AKTIVET AFATGJATA**
28 **1 Investimet financiare afatgjata** leke
29 **2 Aktive afatgjata materiale** leke **3,103,804**

Analiza e posteve te amortizushme

| | Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Vlera | Amortizim | Vl.mbetur | Vlera | Amortizim | Vl.mbetur |
| 30 | | Toka | 53,936,000 | 0 | 53,936,000 | 53,936,000 | 0 | 53,936,000 |
| 31 | | Ndertesa | 3,267,162 | 163,358 | 3,103,804 | 3,439,118 | 171,956 | 3,267,162 |
| 32 | | Makineri,paisj | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | | AAM te tjera | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | **T O T A L I** | **3,267,162** | **163,358** | **3,103,804** | **3,439,118** | **171,956** | **3,267,162** |

34 **3 Ativet biologjike afatgjata**
35 **4 Aktive afatgjata jo materiale**
36 **5 Kapitali aksioner i pa paguar**
37 **6 Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)**

**I PASIVET AFATSHKURTRA** **15,247,016**
40 **1 Derivativet**
41 **2 Huamarjet**
42 > *Overdraftet bankare*
43 > *Huamarrje afat shkuatra*
44 **3 Huat dhe parapagimet** **15,247,016**
45 > *Te pagueshme ndaj furnitoreve*
Fatura gjithsej Nr 0 Leke
46 > *Te pagueshme ndaj punonjesve* Leke 5,465,125
47 > *Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.* Leke 2,478,258
48 > *Detyrime tatimore per TAP-in* Leke 301,175
49 > *Detyrime tatimore per Tatim Fitimin*
50 > *Detyrime tatimore per Tvsh-ne*

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 51 | > *Detyrime tatimore per Tatim e taksa* | | Leke | 7,002,458 |
| 52 | > *Te drejta e detyrime ndaj ortakeve* | | | |
| 53 | > *Dividente per tu paguar* | | | |
| 54 | > *Debitore dhe Kreditore te tjere* | | Leke | |
| 55 | **4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | | | |
| 56 | **5 Provizionet afatshkurtra** | | | |
| | **II PASIVET AFATGJATA** | | | **4,952,428** |
| 58 | **1 Huat afatgjata** | | | 4,952,428 |
| 59 | > *Hua,bono dhe detyrime nga qeraja financiare* | | | |
| 60 | > *Bono te konvertueshme* | | | |
| 61 | **2 Huamarje te tjera afatgjata** | | | |
| 62 | **3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | | | |
| 63 | **4 Provizionet afatgjata** | | | |
| | **III KAPITALI** | | | **93,392,217** |
| 66 | **1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)** | | | |
| 67 | **2 Kapitali Subjektit OJF** | | leke | |
| 68 | **3 Kapitali aksionar** | | | 93,392,217 |
| 69 | **4 Primi aksionit** | | | |
| 70 | **5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)** | | | |
| 71 | **6 Rezervat statutore** | | | |
| 72 | **7 Rezervat ligjore** | | | |
| 73 | **8 Rezervat e tjera** | | | |
| 74 | **9 Fitimet e pa shperndara** | | | **-50,440,088** |
| 75 | **10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar** | | | **-187,683** |
| | • Fitimi i ushtrimit | | Leke | -187,683 |
| | • Shpenzime te pa zbriteshme | | Leke | 0 |
| | • Fitimi para tatimit | Leke | -187,683 | |
| | • Tatimi mbi fitimin | Leke | 0 | |

**C Shënime të tjera shpjegeuse**

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

**Administratori**

Pavlina KONINI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

Pasqyre Ndihmese

Levizja e Parase dhe ndryshimet ne gjendjen e likuiditeteve
per vitin 2017 paraqiten si me poshte :

| Nr | Emertimi | | | | | | Gjendja 31.12.2017 | Gjendja 01.01.2017 | Ndryshimi ( + ose - ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Banka | | | | | | 8,978 | 829,086 | -820,108 |
| 2 | Arka | | | | | | | | |
| | **T O T A L I** | | | | | | **8,978** | **829,086** | **-820,108** |

| Nr | Emertimi | Sqarim | Gjendja 31.12.2017 | Gjendja 01.01.2017 | Diferenca | Diferenca | Te Hyra | Te Dala | Ndryshimi ( + ose - ) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Aktive te Qendrushme | (Shtesa dala me - ) | 57,203,162 | 57,061,573 | | | | 0 | 141,589 |
| 2 | Amortizimi | (Shtesa hyra me + ) | 163,358 | 0 | | | | | 163,358 |
| 3 | Gjendje inventari | (Shtesa dala me - ) | 0 | 0 | | | | | |
| 4 | Kerkesa per Arketim | (Shtesa dala me - ) | 5,915,108 | 5,915,108 | | | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Te tjera llogari aktive | (Shtesa dala me - ) | 8,978 | 829,086 | | | | | -820,108 |
| 6 | Kapitalet e veta | (Shtesa hyra me + ) | 93,392,217 | 93,526,822 | | | | | -134,605 |
| 7 | Detyrime te pagueshme | (Shtesa hyra me + ) | 15,247,016 | 15,929,963 | | | | | -682,947 |
| 8 | Te tjera llogari pasive | (Shtesa hyra me + ) | 4,764,745 | 4,952,428 | | | | | -187,683 |
| | **S H U M A** | | **176,694,584** | **178,214,980** | **0** | **0** | **0** | **0** | **-1,520,396** |

**Administratori**

Pavlina KONINI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

Aktivet Afatgjata Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Parku turistik Voloreke, Pogradec | leke | 53,936,000 | 0 | 0 | 53,936,000 |
| 2 | Objekti Drilon + Drilon 3 | leke | 3,267,162 | | | 3,267,162 |
| 4 | Paisje Informatike | leke | 0 | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e inventar ekonomik | leke | 0 | | | 0 |
| | ***TOTALI*** | | ***57,203,162*** | ***0*** | ***0*** | ***57,203,162*** |

Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Parku turistik Voloreke, Pogradec | leke | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Objekti Drilon + Drilon 3 | leke | 0 | | 163,358 | 163,358 |
| 4 | Paisje Informatike | leke | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e inventar ekonomik | leke | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | ***TOTALI*** | | ***0*** | ***0*** | ***163,358*** | ***163,358*** |

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01.01.2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31.12.2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Parku turistik Voloreke, Pogradec | leke | 53,936,000 | 0 | 0 | 53,936,000 |
| 2 | Objekti Drilon + Drilon 3 | leke | 3,267,162 | | 163,358 | 3,103,804 |
| 4 | Paisje Informatike | leke | 0 | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e inventar ekonomik | leke | 0 | | | 0 |
| | ***TOTALI*** | | ***57,203,162*** | ***0*** | ***163,358*** | ***57,039,804*** |

**Administratori**

Pavlina KONINI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha** Inventari i Aktiveve Afatgjata Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2016 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2016 | Amortiz. 2016 | Vl.mbetur 31/12/2016 | Vl.mbetur 01/01/2017 | Shtesat viti 2017 | Pakesimet viti 2017 | Amortizimi Viti 2017 | Vl.mbetur 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Parku turistik Voloreke, Pogradec | leke | 53,936,000 | | | 53,936,000 | 0 | 53,936,000 | 53,936,000 | 0 | 0 | 0 | 53,936,000 |
| 2 | Objekti Drilon + Drilon 3 | leke | 3,439,118 | | 171,956 | 3,267,162 | 171,956 | 3,288,931 | 3,288,931 | 0 | 21,769 | 163,358 | 3,103,804 |
| 4 | Paisje Informatike | leke | 0 | | | | | | | | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e inventar ekonomik | leke | 0 | | | | | | | | | | 0 |
| **I** | **Shuma Ndertime** | | **57,375,118** | **0** | **171,956** | **57,203,162** | **171,956** | **57,224,931** | **57,224,931** | **0** | **21,769** | **163,358** | **57,039,804** |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| **II** | **Shuma mak.paisje** | | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | **TOTALI** | | **57,375,118** | **0** | **171,956** | **57,203,162** | **171,956** | **57,031,206** | **57,224,931** | **0** | **21,769** | **163,358** | **57,039,804** |

**Administratori**

Pavlina KONINI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

***Aktivet Afatgjata Materiale 2017***

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 53,936,000 | | | 53,936,000 |
| 2 | Ndertime | | 3,267,162 | | | 3,267,162 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | | | 0 |
| 4 | Mjete Transporti (autovetura) | | 0 | | | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | | | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | | | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | | | 0 |
| | **TOTALI** | | **57,203,162** | **0** | **0** | **57,203,162** |

***Amortizimi A.A.Materiale 2017***

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 0 | | 163,358 | 163,358 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **TOTALI** | | **0** | **0** | **163,358** | **163,358** |

***Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2017***

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2017 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 53,936,000 | 0 | 0 | 53,936,000 |
| 2 | Ndertime | | 3,267,162 | 0 | 163,358 | 3,103,804 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **TOTALI** | | **57,203,162** | **0** | **163,358** | **57,039,804** |

**Administratori**

Pavlina KONINI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

**Pasqyra Nr.2**

**Ne 000/leke**

| | ANEKS STATISTIKOR | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **SHPENZIMET** | llogaria | **kodi statist.** | **viti 2017** | **viti 2016** |
| **1** | **BLERJE, SHPENZIME (a+/-b+c+/-d+e)** | **60** | **12100** | **0.0** | **0.0** |
| a | Blerje/Shpenzime materiale dhe materiale te tjera | 01/02 | 12101 | | |
| b | Ndryshimet e gjendjeve te materialeve (+/-) | | 12102 | | |
| c | Mallra te Blera | 605/1 | 12103 | | |
| d | Ndryshimet e gjendjeve te mallrave (+/-) | | 12104 | | |
| e | Shpenzime per sherbime | 605/2 | 12105 | | |
| **2** | **SHPENZIMET PER PERSONELIN (a+b)** | **64** | **12200** | **1,968.7** | **3,099.8** |
| a | Paga e personelit | 641 | 12201 | 1,352.8 | 2,569.7 |
| b | Sigurime shoqerore e shendetesore | 644 | 12202 | 615.9 | 530.1 |
| **3** | **AMORTIZIMET DHE ZHVLERESIMET** | **68** | **12300** | **163.4** | **256.7** |
| **4** | **SHERBIME NGA TE TRETET (a+b+c+d+e+f** | **61** | **12400** | **755.6** | **0.0** |
| a | Nga nenkontraktoret | | 12401 | | |
| b | Trajtime te pergjithshme dhe urdhra ekzekutimi | 611 | 12402 | 326.6 | |
| c | Qira | 613 | 12403 | | |
| d | Mirembajtje e riparime | 615 | 12404 | | |
| e | Per siguracione | 616 | 12405 | | |
| f | Kerkim studime,trajnime dhe eksperte kontabel | 617 | 12406 | 359.2 | |
| g | Sherbime te tjera | 618 | 12407 | 9.0 | |
| h | Per koncesione, Patenta e licensa | 623 | 12408 | | |
| i | Publicitet e reklama | 624 | 12409 | | |
| j | Transferime, Udhetim e Dieta | 625 | 12410 | 22.0 | |
| k | Postare dhe Telekomunikacioni | 626 | 12411 | 35.0 | |
| l | shpenzime transporti | 627 | 12412 | | |
| | = Per Blerje | 6271 | 124121 | | |
| | = Per Shitje | 6272 | 124122 | | |
| m | Per sherbime Bankare | 628 | 12413 | 3.8 | |
| **5** | **TATIME DHE TAKSA** | **63** | **12500** | **30.3** | **0.0** |
| a | Taksa dhe Tarifa Doganore | 632 | 12501 | | |
| b | Akciza | 633 | 12502 | | |
| c | Taksa dhe Tarifa Vendore | 634 | 12503 | 30.3 | |
| d | Taksa e regjistrimit dhe Tatime te tjera | 635+638 | 12504 | | |
| **II** | **Totali I Shpenzimeve II = (1+2+3+4+5)** | | **12600** | **2,918.0** | **3,356.5** |

| | **INFORMATE** | | | **2017** | **2016** |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **NUMRI MESATAR I TE PUNESUARVE** | | **14000** | **1.57** | |
| **2** | **INVESTIMET** | | **15000** | **0** | **0** |
| a) | Shtimi I Aseteve fikse | | 15001 | | |
| | Nga te cilat : Asete te reja | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi I aseteve fikse | | 15002 | | |
| | Nga te cilat : Shitja e aseteve ekzistuese | | 150021 | | |

**Administratori**

**Pavlina KONINI**

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha** **Pasqyra Nr.3**

**Ne 000/leke**

| | | Aktiviteti | | Te Ardhurat nga aktivit. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Tregeti | Karburanti | | |
| 2 | Tregeti | Ushqimore, pije | | |
| 3 | Tregeti | Materiale ndertimi | | |
| 4 | Tregeti | Cigare | | |
| 5 | Tregeti | artikuj industriale | | |
| 6 | Tregeti | Farmaci | | |
| 7 | Tregeti | Export Mallrash | | |
| 8 | Tregeti | Tregti te tjera | | |
| **I** | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA TREGETIA** | | **0.0** |
| 9 | Ndertim | Banesa | | |
| 10 | Ndertim | Pune Publike | | |
| 11 | Ndertim | Te tjera | | |
| **II** | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA NDERTIMI** | | **0.0** |
| 12 | Prodhim | Eksport,Prodhime te ndryshme | | |
| 13 | Prodhim | Fason te cdo lloji | | |
| 14 | Prodhim | Materiale ndertimi | | |
| 15 | Prodhim | Ushqimore, pije | | |
| 16 | Prodhim | Pije alkolike, etj | | |
| 17 | Prodhim | Energji | | |
| 18 | Prodhim | Hidrokarbure | | |
| 19 | Prodhim | Prodhime te tjera | | |
| **III** | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA PRODHIMI** | | **0.0** |
| 20 | Transport | Mallrash | | |
| 21 | Transport | Mallrash nderkombetare | | |
| 22 | Transport | Udhetaresh | | |
| 23 | Transport | Udhetaresh nderkombetare | | |
| **IV** | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA TRANSPOR** | | **0.0** |
| 24 | Sherbimi | Financiare | | |
| 25 | Sherbimi | Siguracione | | |
| 26 | Sherbimi | Mjekesore | | |
| 27 | Sherbimi | Restorante | | |
| 28 | Sherbimi | Hoteleri + Turizem | 730,289 | 658.1 |
| 29 | Sherbimi | Lojra Fati | | |
| 30 | Sherbimi | Veprimtari televizive | | |
| 31 | Sherbimi | Telekomunikacion | | |
| 32 | Sherbimi | Eksport sherbimesh te ndryshme | | |
| 33 | Sherbimi | Profesione te lira | | |
| 34 | Sherbimi | Sherbime te tjera | | |
| **V** | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA SHERB** | **730,289.2** | **658.1** |
| **V** | | **TOTALI (I+II+III+IV+V)** | **730,289.2** | **658.1** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **Te punesuar mesatarisht per vitin 2017** | | |
| | | Me page deri 22.000 leke | 0 | 0.0 |
| | | Me page nga 22.001 deri 30.000 l | 0 | 0.0 |
| | | Me page nga 30.001 deri 130000 | 2 | 2.0 |
| | | Me page me te larte se 130.001 le | 0 | 0.0 |

**Administratori**

**Pavlina KONINI**

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | ALBTURIST T.O Sha |
| NIPT -i | K31623038D |
| Adresa e Selise | Ish Hotel Dajti |
| Data e krijimit | 21,10,2001 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | Agjensi Turistike |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01,01,2018 |
| | Deri | 31.12.2018 |

ALBTURIST T.O Sha
ALBTURIST
DREJTORIA
TIRANA ALBANIA

# BILANCI 2018

| | AKTIVI | SHENIME | Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTRA** | 1 | **3,470,323** | **3,459,989** |
| | **1.Aktivet monetare** | 2 | **19,312** | **8,978** |
| | a) Banka | 3 | 19,312 | 8,978 |
| | b) Arka | 4 | | 0 |
| | **2. Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim** | 5 | | |
| | **3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra** | 6 | **3,451,011** | **3,451,011** |
| | a) Kerkesa te arketueshme | 7 | 3,451,011 | 3,451,011 |
| | b) Kerkesa te tjera te arketueshme | 8 | | 0 |
| | b) Debitore, Kreditore te tjere | 9 | | 0 |
| | d) Tvsh | 10 | | |
| | c) Tatimi mbi fitimin | 11 | | |
| | **4. Inventari** | 14 | | |
| | a) Lendet e para | 15 | | |
| | b) Inventari I Imet | 16 | | |
| | c) Prodhim ne proces | 17 | | |
| | d) Produkte te gatshme | 18 | | |
| | e) Mallra per rishitje | 19 | | |
| | f) Parapagesa per furnizime | 20 | | |
| | **5. Aktive biologjike afatshkurtra** | 22 | | |
| | **6. Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** | 23 | | |
| | **7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | 24 | | |
| | a) Shpenzime te periudhave te ardhshme | 25 | | |
| II | **AKTIVE AFATGJATA** | 28 | **56,664,804** | **57,039,804** |
| | **1. Investimet financiare afatgjata** | 29 | | |
| | **2. Aktive afatgjata materiale** | **30** | **56,664,804** | **57,039,804** |
| | a) Toka | 31 | 53,936,000 | 53,936,000 |
| | b) Ndertesa | 32 | 2,728,804 | 3,103,804 |
| | c) Makineri dhe pajisje | 33 | | |
| | d) Aktive te tjera afatgjata materiale | 34 | | |
| | **3. Aktivet biologjike afatgjata** | 35 | | |
| | **4. Aktive afatgjata jomateriale** | 36 | | |
| | **5. Kapitali aksioner i papaguar** | 37 | | |
| | **6. Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)** | 38 | | |
| | **TOTALI I AKTIVEVE (I + II)** | **39** | **60,135,127** | **60,499,793** |

## BILANCI 2018

| | PASIVET DHE KAPITALI | SHENIME | Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|---|---|---|
| I | **PASIVET AFASHKURTRA** | | **21,510,784** | **20,606,783** |
| | **1.DERIVATIVET** | 1 | | |
| | **2. HUAMARRJET** | 2 | | |
| | a) Overdraftet bankare | 3 | | |
| | b) Huamarrje afatshkurtra | 4 | | |
| | **3. Huat dhe parapagimet** | **5** | **16,558,356** | **15,654,355** |
| | a) Te pagueshme ndaj furnitoreve | 6 | | 0 |
| | b) Te pagueshme ndaj punonjesve | 7 | 5,227,290 | 5,336,240 |
| | c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore | 8 | 2,907,493 | 2,754,497 |
| | d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa | 9 | 859,955 | |
| | e) Detyrime tatimore per tatim fitimin | 10 | | |
| | f) Detyrime tatimore per TVSH-ne | 11 | | |
| | g) Detyrime tatimore per TAP | 12 | | |
| | h) Debitore dhe kreditore te tjere | 15 | 7,563,618 | 7,563,618 |
| | **4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 16 | | |
| | **5. Provizionet afatgjata** | 17 | **4,952,428** | **4,952,428** |
| II | **PASIVET AFATGJATA** | 18 | | 0 |
| | **1. Huat afatgjata** | 19 | | |
| | **2. Huamarrje te tjera afatgjata** | 22 | | |
| | **3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 23 | | |
| | **3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)** | 23/1 | | |
| | **TOTALI PASIVEVE (I+II)** | 25 | **21,510,784** | **20,606,783** |
| III | **KAPITALI** | 26 | **38,624,343** | **39,893,010** |
| | **1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)** | 27 | | |
| | **2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)** | 28 | | |
| | **3. Kapitali aksionar** | 29 | 90,501,565 | 90,501,565 |
| | **4. Primi i aksionit** | 30 | | |
| | **5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)** | 31 | | |
| | 6. Rezervat statutore | 32 | | |
| | **7. Rezervat ligjore** | 33 | | |
| | **8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit** | 34 | - 543,467 | -168,467 |
| | **9. Teprica e fitmit te pashperndare** | 35 | - 50,440,088 | -50,440,088 |
| | **10. Teprica e fiitmitushtrimor** | 36 | - 893,667 | 0 |
| | **TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)** | **37** | **60,135,127** | **60,499,793** |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2018**
**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)**

| Nr | Pershkrimi I elementeve | Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|---|---|
| 1 | Shitjet Neto | | |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | 525,356 | **730,289** |
| 3 | Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces | | |
| 4 | Materialet e konsumuara | | |
| 5 | Kosto e punes | **1,751,667** | **1,927,744** |
| | Pagat e personelit | 1,501,000 | 1,687,000 |
| | shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore | 250,667 | 240,744 |
| | Shpenzimet per TAP | | 0 |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 375,000 | **185,127** |
| 7 | Shpenzime te tjera | 142,000 | **785,885** |
| **8** | **Totali I shpenzimeve ( shumat 4- 7)** | **2,268,667** | **2,898,756** |
| **9** | **Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore( 1+2+/-3-8)** | **-893,667** | **-2,168,467** |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | | |
| 11 | Te ardhuratPER MBYLLJEN E AMORTIZIMIT | 375,000 | 168,467 |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | 1000000 | **2,000,000** |
| | 121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata | | |
| | 122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | | |
| | 123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit | | |
| | 124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF) | 1,000,000 | 2,000,000 |
| **13** | **Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | **1,375,000** | **2,168,467** |
| **14** | **Teprica te ardhurave** | | **0** |
| **15** | **Shpenzimet e tatimit mbi te ardhurat** | | **0** |
| **16** | **Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (14-15)** | **-893,667** | **0** |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | | |

**Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha**
**Nipt : K31623038D**

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2018

Nje pasqyre e pakonsoliduar

| Nr. | Emertimi | Kapitali Aksioner | Primi i Aksionit | Aksionet e thesarit | Rez.stat. dhe ligjore | Fitimi Pashperndare | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | Pozicion 31 dhjetor 2016 | 90,501,565 | | | | -47,741,789 | 42,759,776 |
| A | Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabile | | | | | | 0 |
| B | Pozicion I rregulluar | | | | | | 0 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | 9. Teprica e fitmit te pashperndare | | | | | -2,698,299 | -2,698,299 |
| 6 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | | 0 |
| II | Pozicioni 01 JANAR 2017 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,440,088 | 40,061,477 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | 8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit | | | | | -168,467 | -168,467 |
| 6 | Fitim humbja e vitit | | | | | | 0 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2017 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,608,555 | 39,893,010 |
| II | Pozicioni 01 JANAR 2018 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,608,555 | 39,893,010 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | -375,000 | -375,000 |
| 6 | Fitim humbja e vitit | | | | | -893,667 | -893,667 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2017 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -51,877,222 | 38,624,343 |

0

**Administratori**
**Pavlina KONDI**

**PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2018**

**(a) Sipas metodës direkte**

| **Pasqyra e fluksit të parasë – Metoda Indirekt** | **Periudha 2018** | **Periudha 2017** |
|---|---|---|
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | **-990,154** | **-2,725,228** |
| Paratë e arkëtuara nga klientet | | 0 |
| Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve | -1,515,510 | -3,414,774 |
| Paratë e ardhura nga veprimtaritë | 525,356 | 730,289 |
| Interesi i arketuar | | |
| Influenca e ndryshimit te kursit kembimit | 0 | -40,743 |
| Tatimfitimi i paguar | | |
| Subvencione | | |
| ***Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | | 0 |
| **Brutto** | | |
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese*** | | 0 |
| Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e | | |
| arkëtuara | | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Të ardhurat nga shitja e pajisjeve | | |
| Interesi i arkëtuar | | |
| Dividendët e arkëtuar | | |
| | | |
| ***Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese*** | | 0 |
| | | |
| ***Fluksi i parave nga aktivitetet financiare*** | **1,000,000** | **2,000,000** |
| Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | | |
| Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata | 1000000 | 2,000,000 |
| Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| Dividendë të paguar | | |
| *Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare* | | |
| | | |
| **Rritja neto e mjeteve monetare** | **9,846** | **-725,228** |
| **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | ***8,978*** | ***716,250*** |
| **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **19,312** | **8,978** |

**ALBTURIST T-O Sha**

**NIPT: K31623038D**

## INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2018

| | | | Sipas kontabilizimit | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| nr | Emertimi | Njesia | Sip m2 nen objekt | Vlefta e nderteses | AMORTIZIMI I AKUMULUAR | VLERA NE BILANC |
| | | | | | | |
| 1 | Syri I Kalter Delvine | 1 | 220 | 2,750,543 | 1,749,784 | 1,000,759 |
| 2 | Lokali Drilon 2 | 1 | 750 | 4,428,298 | 2,817,103 | 1,611,195 |
| 3 | Lokali Drilon 3 | 1 | 164 | 321,157 | 204,307 | 116,850 |
| | TOTALI NDERTESES | | | **7,499,998** | | **2,728,804** |
| 1 | TOKA | 1 | | 53,936,000 | | 53,936,000 |
| | TOTALI | | | **53,936,000** | | **53,936,000** |
| | **Shuma** | | **1134** | **61,435,998.0** | **0** | **56,664,804** |

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

## *Aktivet Afatgjata Materiale 2018*

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 53,936,000 | | | 53,936,000 |
| 2 | Ndertime | | 3,103,804 | | | 3,103,804 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | | | 0 |
| 4 | Mjete Transporti (autovetu | | 0 | | | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | | | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | | | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | | | 0 |
| | **TOTALI** | | **57,039,804** | **0** | **0** | **57,039,804** |

## *Amortizimi A.A.Materiale 2018*

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | Ndertime | | 0 | | 375,000 | 375,000 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **TOTALI** | | **0** | **0** | **375,000** | **375,000** |

## *Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018*

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/2018 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/2018 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 53,936,000 | 0 | 0 | 53,936,000 |
| 2 | Ndertime | | 3,103,804 | 0 | 375,000 | 2,728,804 |
| 3 | Makineri,Paisje | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Kompjuterike | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 6 | Zyre | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | Te tjera | | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | **TOTALI** | | **57,039,804** | **0** | **375,000** | **56,664,804** |

**Administratori**

Pavlina KONTI

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

**Pasqyra Nr.1**

**Ne 000/leke**

| | ANEKS STATISTIKOR | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **TE ARDHURAT** | llogaria | **kodi statist.** | **viti 2018** | **viti 2017** |
| **1** | **SHITJET GJITHSEJ (a+b+c)** | **70** | **11100** | **0.0** | **0.0** |
| a | Te ardhurat nga shitja e produ | 01/02/03 | 11101 | 0.0 | |
| b | Te ardhurat nga shitja e sherbi | 704 | 11102 | | |
| c | Te ardhurat nga shitja e mallra | 705 | 11103 | | |
| **2** | **TE ARDHURAT NGA SHITJE TI** | **708** | **11104** | **525.4** | **730.3** |
| a | Qiraja | 7081 | 111041 | 525.4 | 730.3 |
| b | Komisione | 7082 | 111042 | | |
| c | Transport per te tjeret | 7083 | 111043 | | |
| **3** | **NDRYSHIME NE INVENTARIN E PRODUKTEVE TE GATSHME E PRODHIMEVE NE PROCES** | **71** | **11202** | **0.0** | **0.0** |
| | = Shtesat (+) | | 112011 | | |
| | = Pakesimet (-) | | 112012 | | |
| **4** | **PRODHIMI PER QELLIME VET NI** | **72** | **11300** | **0.0** | **0.0** |
| | = Nga I cili : Prodhim I aktivev | | 11301 | | |
| **5** | **TE ARDHURAT NGA GRANTET** | **73** | **11400** | | |
| **6** | **TE TJERA, Subvencione MF** | **75** | **11500** | **1,000.0** | **2,000.0** |
| **7** | **TE ARDHURA NGA SHITJA E A** | **77** | **11600** | | |
| **I)** | **Totali I te ardhurave I = (1+2+/-3+4+5** | | **11800** | **1,525.4** | **2,730.3** |

**Administratori**

**Pavlina KOLINI**

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha**

**Pasqyra Nr.2**

**Ne 000/leke**

| | ANEKS STATISTIKOR | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | **SHPENZIMET** | llogaria | **kodi statist.** | **viti 2018** | **viti 2017** |
| **1** | **BLERJE, SHPENZIME (a+/-b+c** | **60** | **12100** | **0.0** | **0.0** |
| a | Blerje/Shpenzime materiale dh | 01/02 | 12101 | | |
| b | Ndryshimet e gjendjeve te materialeve (+ | | 12102 | | |
| c | Mallra te Blera | 605/1 | 12103 | | |
| d | Ndryshimet e gjendjeve te mallrave (+/-) | | 12104 | | |
| e | Shpenzime per sherbime | 605/2 | 12105 | | |
| **2** | **SHPENZIMET PER PERSONEL** | **64** | **12200** | **1,630.6** | **1,968.7** |
| a | Paga e personelit | 641 | 12201 | 1,211.9 | 1,352.8 |
| b | Sigurime shoqerore e shendetes | 644 | 12202 | 418.8 | 615.9 |
| **3** | **AMORTIZIMET DHE ZHVLERE** | **68** | **12300** | **154.8** | **163.4** |
| **4** | **SHERBIME NGA TE TRETET (a** | **61** | **12400** | **387.0** | **755.6** |
| a | Nga nenkontraktoret | | 12401 | | |
| b | Trajtime te pergjithshme dhe ur | 611 | 12402 | | 326.6 |
| c | Qira | 613 | 12403 | | |
| d | Mirembajtje e riparime | 615 | 12404 | | |
| e | Per siguracione | 616 | 12405 | | |
| f | Kerkim studime,trajnime dhe el | 617 | 12406 | 384.5 | 359.2 |
| g | Sherbime te tjera | 618 | 12407 | | 9.0 |
| h | Per koncesione, Patenta e licens | 623 | 12408 | | |
| i | Publicitet e reklama | 624 | 12409 | | |
| j | Transferime, Udhetim e Dieta | 625 | 12410 | | 22.0 |
| k | Postare dhe Telekomunikacioni | 626 | 12411 | | 35.0 |
| l | shpenzime transporti | 627 | 12412 | | |
| | = Per Blerje | 6271 | 124121 | | |
| | = Per Shitje | 6272 | 124122 | | |
| m | Per sherbime Bankare | 628 | 12413 | 2.5 | 3.8 |
| **5** | **TATIME DHE TAKSA** | **63** | **12500** | **121.0** | **30.3** |
| a | Taksa dhe Tarifa Doganore | 632 | 12501 | | |
| b | Akciza | 633 | 12502 | | |
| c | Taksa dhe Tarifa Vendore | 634 | 12503 | | |
| d | Taksa e regjistrimit dhe Tatime | 635+638 | 12504 | 121.0 | 30.3 |
| **II** | **Totali I Shpenzimeve II = (1+2+3+4+5** | | **12600** | **2,293.4** | **2,918.0** |

| | INFORMATE | | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| **1** | **NUMRI MESATAR I TE PUNESUARVE** | | **14000** | **1.53** | **1.57** |
| **2** | **INVESTIMET** | | **15000** | **0** | **0** |
| a) | Shtimi I Aseteve fikse | | 15001 | | |
| | Nga te cilat : Asete te reja | | 150011 | | |
| b) | Pakesimi I aseteve fikse | | 15002 | | |
| | Nga te cilat : Shitja e aseteve el | | 150021 | | |

**Administratori**

**Pavlina KONINI**

**SHOQERIA ALBTURIST T.O.sha** **Pasqyra Nr.3**

**Ne 000/leke**

| | | Aktiviteti | | Te Ardhurat nga aktivit. |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Tregeti | Karburanti | | |
| 2 | Tregeti | Ushqimore, pije | | |
| 3 | Tregeti | Materiale ndertimi | | |
| 4 | Tregeti | Cigare | | |
| 5 | Tregeti | artikuj industriale | | |
| 6 | Tregeti | Farmaci | | |
| 7 | Tregeti | Export Mallrash | | |
| 8 | Tregeti | Tregti te tjera | | |
| I | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA** | | **0.0** |
| 9 | Ndertim | Banesa | | |
| 10 | Ndertim | Pune Publike | | |
| 11 | Ndertim | Te tjera | | |
| II | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA** | | **0.0** |
| 12 | Prodhim | Eksport,Prodhime te ndryshme | | |
| 13 | Prodhim | Fason te cdo lloji | | |
| 14 | Prodhim | Materiale ndertimi | | |
| 15 | Prodhim | Ushqimore, pije | | |
| 16 | Prodhim | Pije alkolike, etj | | |
| 17 | Prodhim | Energji | | |
| 18 | Prodhim | Hidrokarbure | | |
| 19 | Prodhim | Prodhime te tjera | | |
| III | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA** | | **0.0** |
| 20 | Transport | Mallrash | | |
| 21 | Transport | Mallrash nderkombetare | | |
| 22 | Transport | Udhetaresh | | |
| 23 | Transport | Udhetaresh nderkombetare | | |
| IV | | **TOTALI TE ARDHURAVE NGA** | | **0.0** |
| 24 | Sherbimi | Financiare | | |
| 25 | Sherbimi | Siguracione | | |
| 26 | Sherbimi | Mjekesore | | |
| 27 | Sherbimi | Restorante | | |
| 28 | Sherbimi | Hoteleri + Turizem | 525 | 730.3 |
| 29 | Sherbimi | Lojra Fati | | |
| 30 | Sherbimi | Veprimtari televizive | | |
| 31 | Sherbimi | Telekomunikacion | | |
| 32 | Sherbimi | Eksport sherbimesh te ndryshme | | |
| 33 | Sherbimi | Profesione te lira | | |
| 34 | Sherbimi | Sherbime te tjera | | |
| V | | **TOTALI TE ARDHURAVE** | **525.4** | **730.3** |
| V | | **TOTALI (I+II+III+IV** | **525.4** | **730.3** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | **Te punesuar mesatarisht per vitin 2018** | | |
| | | Me page deri 22.00 | 0 | 0.0 |
| | | Me page nga 22.00 | 0 | 0.0 |
| | | Me page nga 30.00 | 2 | 2.0 |
| | | Me page me te lart | 0 | 0.0 |

**Administratori**

**Pavlina KONINI**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ALBTURIST T.O. sha ALBTURIST TIRANE

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | ALBTURIST T.O Sha |
| NIPT -i | K31623038D |
| Adresa e Selise | Ish Hotel Dajti |
| Data e krijimit | 21,10,2001 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | Agjensi Turistike |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

# Viti 2019

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01,01,2019 |
| | Deri | 31.12.2019 |

# BILANCI 2019

| | AKTIVI | SHENIME | Periudha 2019 | Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| I | **AKTIVET AFATSHKURTRA** | **1** | **4,733,136** | **3,470,323** | **3,459,989** |
| | **1.Aktivet monetare** | 2 | **1,282,125** | **19,312** | **8,978** |
| | a) Banka | 3 | 1,282,125 | 19,312 | 8,978 |
| | b) Arka | 4 | | | 0 |
| | **2. Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim** | 5 | | | |
| | **3. Aktive te tjera financiare afatshkurtra** | 6 | **3,451,011** | **3,451,011** | **3,451,011** |
| | a) Kerkesa te arketueshme | 7 | 3,451,011 | 3,451,011 | 3,451,011 |
| | b) Kerkesa te tjera te arketueshme | 8 | | | 0 |
| | b) Debitore, Kreditore te tjere | 9 | | | 0 |
| | d) Tvsh | 10 | | | |
| | c) Tatimi mbi fitimin | 11 | | | |
| | **4. Inventari** | 14 | | | |
| | a) Lendet e para | 15 | | | |
| | b) Inventari I Imet | 16 | | | |
| | c) Prodhim ne proces | 17 | | | |
| | d) Produkte te gatshme | 18 | | | |
| | e) Mallra per rishitje | 19 | | | |
| | f) Parapagesa per furnizime | 20 | | | |
| | **5. Aktive biologjike afatshkurtra** | 22 | | | |
| | **6. Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje** | 23 | | | |
| | **7. Parapagime dhe shpenzime te shtyra** | 24 | | | |
| | a) Shpenzime te periudhave te ardhshme | 25 | | | |
| II | **AKTIVE AFATGJATA** | 28 | **56,528,364** | **56,664,804** | **57,039,804** |
| | **1. Investimet financiare afatgjata** | 29 | | | |
| | **2. Aktive afatgjata materiale** | **30** | **56,528,364** | **56,664,804** | **57,039,804** |
| | a) Toka | 31 | 53,936,000 | 53,936,000 | 53,936,000 |
| | b) Ndertesa | 32 | 2,592,364 | 2,728,804 | 3,103,804 |
| | c) Makineri dhe pajisje | 33 | | | |
| | d) Aktive te tjera afatgjata materiale | 34 | | | |
| | **3. Aktivet biologjike afatgjata** | 35 | | | |
| | **4. Aktive afatgjata jomateriale** | 36 | | | |
| | **5. Kapitali aksioner i papaguar** | 37 | | | |
| | **6. Aktive te tjera afatgjata (Investime ne proces)** | 38 | | | |
| | **TOTALI I AKTIVEVE (I + II)** | **39** | **61,261,500** | **60,135,127** | **60,499,793** |

## BILANCI 2018

| | PASIVET DHE KAPITALI | SHENIME | Periudha 2019 | Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| I | **PASIVET AFASHKURTRA** | | **9,132,992** | **21,510,784** | **20,606,783** |
| | **1.DERIVATIVET** | 1 | | | |
| | **2. HUAMARRJET** | 2 | | | |
| | a) Overdraftet bankare | 3 | | | |
| | b) Huamarrje afatshkurtra | 4 | | | |
| | **3. Huat dhe parapagimet** | **5** | **4,180,564** | **16,558,356** | **15,654,355** |
| | a) Te pagueshme ndaj furnitoreve | 6 | - | | 0 |
| | b) Te pagueshme ndaj punonjesve | 7 | 358,476 | 5,227,290 | 5,336,240 |
| | c) Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetesore | 8 | 1,501,677 | 2,907,493 | 2,754,497 |
| | d) Shteti detyrime per tatime dhe taksa | 9 | 568,666 | 859,955 | |
| | e) Detyrime tatimore per tatim fitimin | 10 | - | | |
| | f) Detyrime tatimore per TVSH-ne | 11 | - | | |
| | g) Detyrime tatimore per TAP | 12 | - | | |
| | h) Debitore dhe kreditore te tjere | 15 | 1,751,745 | 7,563,618 | 7,563,618 |
| | **4. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 16 | | | |
| | **5. Provizionet afatgjata** | 17 | 4,952,428 | **4,952,428** | **4,952,428** |
| II | **PASIVET AFATGJATA** | 18 | **0** | **0** | **0** |
| | **1. Huat afatgjata** | 19 | | | |
| | **2. Huamarrje te tjera afatgjata** | 22 | | | |
| | **3. Grantet dhe te ardhurat e shtyra** | 23 | | | |
| | **3/1. Grantet dhe te ardhurat e shtyra (Nga viti kaluar)** | 23/1 | | | |
| | **TOTALI PASIVEVE (I+II)** | 25 | **9,132,992** | **21,510,784** | **20,606,783** |
| III | **KAPITALI** | 26 | **52,128,508** | **38,624,343** | **39,893,010** |
| | **1. Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)** | 27 | | | |
| | **2. Kapitali aksionereve te shoq. Meme (PF te konsol)** | 28 | | | |
| | **3. Kapitali aksionar** | 29 | 90,501,565 | 90,501,565 | 90,501,565 |
| | **4. Primi i aksionit** | 30 | | | |
| | **5. Njesite ose aksionet e thesarit (Negativet)** | 31 | | | |
| | 6. Rezervat statutore | 32 | | | |
| | **7. Rezervat ligjore** | 33 | | | |
| | **8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit** | 34 | - 679,907 | - 543,467 | -168,467 |
| | **9. Teprica e fitmit te pashperndare** | 35 | - 51,333,755 | - 50,440,088 | -50,440,088 |
| | **10. Teprica e fiitmitushtrimor** | 36 | 13,640,605 | - 893,667 | 0 |
| | **TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II+ III)** | **37** | **61,261,500** | **60,135,127** | **60,499,793** |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2019**
**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)**

| Nr | Pershkrimi I elementeve | Periudha 2019 |
|---|---|---|
| 1 | Shitjet Neto | |
| 2 | Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit | 413,947 |
| 3 | Ndryshimi ne inventar produkte te gatshme e prodhimit ne proces | |
| 4 | Materialet e konsumuara | |
| 5 | Kosto e punes | **1,366,557** |
| | Pagat e personelit | 1,171,000 |
| | shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore | 195,557 |
| | Shpenzimet per TAP | |
| 6 | Amortizimet dhe zhvleresimet | 136,440 |
| 7 | Shpenzime te tjera | 406,785 |
| **8** | **Totali I shpenzimeve ( shumat 4- 7)** | **1,909,782** |
| **9** | **Fitimi (humbja) nga veprimtarite kryesore( 1+2+/-3-8)** | **13,226,658** |
| 10 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara | |
| 11 | Te ardhuratPER MBYLLJEN E AMORTIZIMIT | 136,440 |
| 12 | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare | 15,000,000 |
| | 121. Te ardh e shpenz. Financiare nga invest te tjera financ afatgjata | |
| | 122. Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat | |
| | 123. Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit | |
| | 124. Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione MF) | 15000000 |
| **13** | **Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | **15,136,440** |
| **14** | **Teprica te ardhurave** | |
| **15** | **Shpenzimet te viteve te kaluara** | |
| **16** | **Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (14-15)** | **13,640,605** |
| 17 | Elementet e pasqyrave te konsoliduara | |

| Periudha 2018 | Periudha 2017 |
|---|---|
| 525,356 | **730,289** |
| | |
| **1,751,667** | **1,927,744** |
| 1,501,000 | 1,687,000 |
| 250,667 | 240,744 |
| | 0 |
| 375,000 | **185,127** |
| 142,000 | **785,885** |
| **2,268,667** | **2,898,756** |
| **-893,667** | **-2,168,467** |
| | |
| 375,000 | 168,467 |
| 1000000 | **2,000,000** |
| | |
| 1,000,000 | 2,000,000 |
| **1,375,000** | **2,168,467** |
| | **0** |
| | **0** |
| **-893,667** | **0** |

**Subjekti : Shoqeria Albturist T.O.sha**
**Nipt : K31623038D**

Pasqyra e ndryshimeve ne Kapital VITI 2019

Nje pasqyre e pakonsoliduar

| Nr. | Emertimi | Kapitali Aksioner | Primi i Aksionit | Aksionet e thesarit | Rez.stat. dhe ligjore | Fitimi Pashperndare | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| I | Pozicion 31 dhjetor 2016 | 90,501,565 | | | | -47,741,789 | 42,759,776 |
| A | Efekti I ndryshimeve ne politikat kontabile | | | | | | 0 |
| B | Pozicion I rregulluar | | | | | | 0 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | 9. Teprica e fitmit te pashperndare | | | | | -2,698,299 | -2,698,299 |
| 6 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | | 0 |
| II | Pozicioni 01 JANAR 2017 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,440,088 | 40,061,477 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | 8. fondi I vet per mbulimin e amortizimit | | | | | -168,467 | -168,467 |
| 6 | Fitim humbja e vitit | | | | | | 0 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2017 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,608,555 | 39,893,010 |
| II | Pozicioni 01 JANAR 2018 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -50,608,555 | 39,893,010 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | -375,000 | -375,000 |
| 6 | Fitim humbja e vitit | | | | | -893,667 | -893,667 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2018 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -51,877,222 | 38,624,343 |
| II | Pozicioni 01 JANAR 2019 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -51,877,222 | 38,624,343 |
| 1 | Efektet e ndryshimit te kurseve te kembimit | | | | | | 0 |
| 2 | Totali ardhurave dhe shpenzimeve pa u njohur | | | | | | 0 |
| | ne pasqyre e te ardhurave dhe shpenzimeve | | | | | | 0 |
| 3 | Teprica e te ardhurave viti ushtrimor | | | | | | 0 |
| 4 | Dividentet e paguar | | | | | | 0 |
| 5 | Emetimi I kapitalit Aksionar | | | | | -136,440 | -136,440 |
| 6 | Fitim humbja e vitit | | | | | 13,640,605 | 13,640,605 |
| III | Pozicioni 31 dhjetor 2019 | 90,501,565 | 0 | 0 | 0 | -38,373,057 | 52,128,508 |

**PASQYRA E FLUKSIT TË PARASË, VITI 2019**

**(a) Sipas metodës direkte**

| **Pasqyra e fluksit të parasë – Metoda Indirekt** | **Periudha 2019** | **Periudha 2018** |
|---|---|---|
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | **-13,737,187** | **-990,154** |
| Paratë e arkëtuara nga klientet | | |
| Paratë e paguara ndaj furnitorëve dhe punonjësve | -14150645.6 | -1,515,510 |
| Paratë e ardhura nga veprimtaritë | 413947 | 525,356 |
| Interesi i arketuar | | |
| Influenca e ndryshimit te kursit kembimit | -488 | 0 |
| Tatimfitimi i paguar | | |
| Subvencione | | |
| ***Paraja neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit*** | | |
| **Brutto** | | |
| ***Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese*** | | |
| Blerja e kompanisë së kontrolluar X minus paratë e | | |
| arkëtuara | | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Të ardhurat nga shitja e pajisjeve | | |
| Interesi i arkëtuar | | |
| Dividendët e arkëtuar | | |
| | | |
| ***Paraja neto e përdorur në veprimtaritë investuese*** | | |
| | | |
| ***Fluksi i parave nga aktivitetet financiare*** | **15,000,000** | **1,000,000** |
| Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar | | |
| Të ardhura nga SUBVENCIONE dhe huamarrje afatgjata | 15000000 | 1000000 |
| Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| Dividendë të paguar | | |
| *Paraja neto e përdorur në veprimtaritë financiare* | | |
| | 1,262,813 | |
| **Rritja neto e mjeteve monetare** | **1,262,813** | **9,846** |
| **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | **19,312** | ***8,978*** |
| **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **1,282,125** | **19,312** |

**ALBTURIST T-O Sha**

**NIPT: K31623038D**

## INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2019

| | | | Sipas kontabilizimit | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| nr | Emertimi | Njesia | Sip m2 nen objekt | Vlefta e nderteses | AMORTIZIMI I AKUMULUAR | VLERA NE BILANC |
| | | | | | | |
| 1 | Syri I Kalter Delvine | 1 | 220 | 2,750,543 | 1,612,257 | 1,138,286 |
| 2 | Lokali Drilon 2 | 1 | 750 | 4,428,298 | 2,595,688 | 1,832,610 |
| 3 | Lokali Drilon 3 | 1 | 164 | 321,157 | 188,249 | 132,908 |
| | TOTALI NDERTESES | | | **7,499,998** | | **3,103,804** |
| 1 | TOKA | 1 | | 53,936,000 | | 53,936,000 |
| | TOTALI | | | **53,936,000** | | **53,936,000** |
| | **Shuma** | | **1134** | **61,435,998.0** | **4,396,194** | **57,039,804** |

**ALBTURIST T-O Sha**

**NIPT: K31623038D**

## INVENTARI KONTABEL I AKTIVEVE AFATGJATA 2019

| | | | Sipas kontabilizimit | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| nr | Emertimi | Njesia | Sip m2 nen objekt | Vlefta e nderteses | AMORTIZIMI I AKUMULUAR | VLERA NE BILANC |
| | | | | | | |
| 1 | Syri I Kalter Delvine | 1 | 220 | 2,750,543 | 1,749,784 | 1,000,759 |
| 2 | Lokali Drilon 2 | 1 | 750 | 4,428,298 | 2,817,103 | 1,611,195 |
| 3 | Lokali Drilon 3 | 1 | 164 | 321,157 | 204,307 | 116,850 |
| | TOTALI NDERTESES | | | **7,499,998** | | **2,728,804** |
| 1 | TOKA | 1 | | 53,936,000 | | 53,936,000 |
| | TOTALI | | | **53,936,000** | | **53,936,000** |
| | **Shuma** | | **1134** | **61,435,998.0** | **0** | **56,664,804** |

**viti 2018**

| | | Vlera | Amort akumuluar | Vera mbetur | sa / Pakesa | ra me 31.12.20 | Amort 2018 | mort akumulua | Vera mbetur |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 211 | Toka | 53,936,000.00 | 0 | 53,936,000 | - | 53,936,000 | 0 | 0 | 53,936,000.00 |
| 212 | Ndertesa | 7,499,998.00 | 4,396,194.00 | 3,103,804 | 0 | 7,499,998 | 375,000 | 4,771,193.90 | 2,728,804.10 |
| | Syri I Kalter Delvine | 2,750,543 | 1,612,257 | 1,138,286 | | | 137,527 | 1,749,783.66 | 1,000,759.34 |
| | Lokali Drilon 2 | 4,428,298 | 2,595,688 | 1,832,610 | | | 221,415 | 2,817,103.21 | 1,611,194.79 |
| | Lokali Drilon 3 | 321,157 | 188,249 | 132,908 | | | 16,058 | 204,307.03 | 116,849.97 |
| 218 | Iventari ekonomik | 253,759.00 | 253,759.00 | - | - | 0 | - | - | - |
| 218 | Pajisje informatike | 253,800.00 | 253,800.00 | - | | 0 | - | - | - |
| 213 | Linja e internetit | - | - | - | - | 0 | - | - | - |
| 215 | Mjete transporti | - | - | - | | 0 | | - | - |
| 281 | Amortizimi | | | | | | | - | |
| | | **61,943,557** | **4,903,753** | **57,039,804** | **-** | **61,435,998** | **375,000** | **4,771,194** | **56,664,804** |

**viti 2019**

| | | Vlera | Amort akumuluar | Vera mbetur | sa / Pakesa | ra me 31.12.20 | Amort 2019 | mort akumulua | Vera mbetur |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 211 | Toka | 53,936,000.00 | 0 | 53,936,000 | - | | 0 | 0 | 53,936,000.00 |
| 212 | Ndertesa | 7,499,998.00 | 4,771,193.90 | 2,728,804 | 0 | | 136,440 | 4,907,634.11 | 2,592,363.90 |
| | Syri I Kalter Delvine | 2,750,543 | 1,749,783.66 | 1,000,759 | | | 50,038 | 1,799,821.63 | 950,721.37 |
| | Lokali Drilon 2 | 4,428,298 | 2,817,103.21 | 1,611,195 | | | 80,560 | 2,897,662.94 | 1,530,635.06 |
| | Lokali Drilon 3 | 321,157 | 204,307.03 | 116,850 | | | 5,842 | 210,149.53 | 111,007.47 |
| 218 | Iventari ekonomik | 253,759.00 | 253,759.00 | - | - | | - | - | - |
| 218 | Pajisje informatike | 253,800.00 | 253,800.00 | - | | | - | - | - |
| 213 | Linja e internetit | - | - | - | - | 0 | - | - | - |
| 215 | Mjete transporti | - | - | - | | 0 | | - | - |
| 281 | Amortizimi | | | | | | | - | |
| | | **61,943,557** | **5,278,753** | **56,664,804** | **-** | **-** | **136,440** | **4,907,634** | **56,528,364** |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE VITI 2019**
**(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksioneve)**

| Nr | Pershkrimi I elementeve | Periudha Raportuese | Periudha Parardhese |
|---|---|---|---|
| 1 | Shitjet Neto/ **(Te ardhurat Neto nga tarifat e miratuara)** | 730,289 | 658,134 |
| 2 | **Kosto e prodhimit/ zhvillimit te aktivitetit** | 1,927,744 | 3,099,750 |
| 3 | **Fitimi (Humbja) bruto (1-2)** | **-1,197,455** | **-2,441,616** |
| 4 | **Shpenzimet e aktivitetit** | | 3,099,750 |
| 5 | **Shpenzimet administrative** | **785,885** | **0** |
| 6 | **Te ardhura te tjera nga veprimtarite** | | |
| 7 | **Shpenzime te tjera te zakonshme(amortizimi)** | **185,127** | **256,683** |
| 8 | **Fitimi (Humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit** | **-2,168,467** | **0** |
| 9 | **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet** | | |
| 10 | **Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara** | | |
| 11 | **Te ardhurat nga shpenzimet financiare** | **2,000,000** | **0** |
| | 111 Te ardh e shpenz financ nga invest te tjera financ afatgjata | | |
| | 112 Te ardhurat dhe Shpenzimet nga interesat | | |
| | 113 Fitimet (Humbjet) nga kursi I kembimit | | |
| | 114 Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Subvencione) | 2,000,000 | |
| 12 | **Totali I te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare** | **2,000,000** | **-256,683** |
| 13 | **Teprica te ardhurave (8+/-12)** | **-168,467** | **-2,698,299** |
| 14 | **Shpenzimet e tatimit mbi fitimin** | **0** | **0** |
| 15 | **Teprica (humbja) neto e te ardhuraveushtrimore (13-14)** | **-168,467** | **-2,698,299** |
| 16 | **Elementet e pasqyrave te konsoliduara** | | |

Nr 330 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

dt. 05/12/2019

Nr. 22263 Prot. Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr. 11 Datë 5.12.2019**

**PËR**
**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQERISË " ALBTURIST TO" SHA TIRANË NGA "PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "Albturist To" sha Tiranë dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "Albturist To" sha Tiranë nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"Albturist To" sha Tiranë, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**MINISTËR**
**Anila Denaj**

Nr 78. Prot.

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "ALBTURIST T.O " sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes, prane njesise bashkiake nr.7 Tirane/ Shqiperi
**NIPT K31623038D.**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
**NIPT : J61827055V**

**Tirane më 16 / 03/ 2020.**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "ALBTURIST T.O" sh.a. nga shoqëria "*Prodhim Mobilje* " sh.a.**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.16.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3,midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt :

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Pavlina KONINI**, administratore i shoqërisë **"ALBTURIST T.O" sh.a.,** Adresa : Tirane, Rruga e Kavajes, prane Njesise Bashkiake nr.7, me NUIS (NIPT): *K31623038D*, me objekt :

Administrimi i veprimtarise turistike dhe sherbimeve rrjedhese, si trashegimtare e te gjithe te drejtave aksionare te ish ndermarjes Albturist, ushtrimin e te drejtes te veprimtarise tregetare te kontratave te emfiteozes ose te qirase per objektet turistike shteterore dhe te privatizuara, ish prone e shoqerise. Brenda kritereve ligjore qe parashikon legjislacioni ne fuqi, do te kryeje operacione tregetare dhe financiare te drejtperdrejta apo te terthorta qe lidhen me objektin e saj.

Aksionet e shoqerise **ALBTURIST T.O** sha është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Aksionet e shoqerise **Prodhim Mobilje** sh.a është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria **"ALBTURIST T.O" sh.a.**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **"ALBTURIST T.O" sh.a.** ku *shoqëria përthithëse* është shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërise se përthithur* shoqëria **"ALBTURIST T.O" sh.a.**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22263 date 05.12.2019 dhe Vendimit te Asamblese se Pergjitheshme nr. 117 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **"ALBTURIST T.O" sh.a.** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj, tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.**
Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive te përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim te shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijitmit të një situate të re ekonomike-financiare .
Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.
Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **"ALBTURIST T.O" sh.a.** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria**"ALBTURIST T.O"** sh.a.

Administratore
**Pavlina KONINI**

Shoqëria"**Prodhim Mobilje**" sh.a

Administratori
**Arban TARIFA**

Nr 328 Prot
dt. 05/12/2019

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E PRONËS PUBLIKE
DREJTORIA E ADMINISTRIMIT TË PRONËS SHTETËRORE

Nr. 22261 Prot. Tiranë, më 5.12.2019

**VENDIM I ASAMBLESË SË PËRGJITHSHME TË AKSIONARËVE**

**Nr. 115 Datë 5.12.2019**

**PËR**
**BASHKIMIN ME PËRTHITHJE TË SHOQERISË " ELBER" SHPK ELBASAN NGA "PRODHIM MOBILJE" SHA TIRANË**

Në mbështetje të Ligjit Nr. 7926, datë 20.4.1995 "Për transformimin e ndërmarrjeve shtetërore në shoqëri tregtare", i ndryshuar, Ligjit Nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare " i ndryshuar, statutit të shoqërive "Elber" shpk Elbasan dhe " Prodhim Mobilje " sha Tiranë, me cilësinë e aksionarit të vetëm të shoqërive;

**VENDOSA:**

1. Bashkimin me përthithje të shoqërisë "Elber " shpk Elbasan nga shoqëria " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

2. Të hartohet marrëveshja dhe raporti i bashkimit sipas nenit 216 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

3. Shoqëria përthithëse do të quhet " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

4. Administratori i shoqërisë përthithëse do të jetë Z. Fatmir Cibaku, Administratori aktual i shoqërisë " Prodhim Mobilje" sha Tiranë.

5. Audituesit Ligjor Z. Neshat Mazaj, Z. Lavdimir Fusha dhe Znj. Aida Maloku, të hartojnë raportin e bashkimit, sipas nenit 217 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 " Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare".

6. Marrëveshja dhe raporti i bashkimit do të dërgohen për miratim në Asamblenë e Përgjithshme të Aksionarëve (MFE).

7. Shoqëria"Elber" shpk Elbasan, pas përfundimit të bashkimit, vlerësohet e prishur, sipas nenit 220 të Ligjit Nr. 9901, datë 14.4.2014 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare, ndaj çregjistrohet nga QKB, sipas seksionit V të Ligjit Nr. 9723, datë 3.5.2207 " Për regjistrimin e biznesit".

8. Të zmadhohet kapitali i shoqërisë përthithëse sipas vlerës së përcaktuar nga Audituesit Ligjor.

Ky Vendim hyn në fuqi menjëherë.

**MINISTËR**

**Anila Denaj**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | ELBER |
| NIPT -i | K13621201W |
| Adresa e Selise | Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH ELBASAN |
| Data e krijimit | 7/12/2000 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | 24764 |
| Veprimtaria Kryesore | Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujrave te zeza |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## Viti 2017

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | PO |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | PO |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | LEK |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01.01.2017 |
| | Deri | 31.12.2017 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 25/03/2018 |

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| N | A K T I V E T | 2,017 | 2016 | 2015 |
|---|---|---|---|---|
| | **Aktivet Afatshkurtra** | **17,148,903** | **10,167,622** | 10,676,570 |
| | ▶ **Aktivet monetare** | **-156** | **569,538** | 546,498 |
| | 1 *Banka* | -156 | 569,538 | 546,498 |
| | 2 *Arka* | | | 0 |
| | ▶ **Investime** | | | |
| | 1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Aksionet e veta* | | | |
| | 3 *Te tjera Financiare* | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Të drejta të arkëtueshme** | **17,149,059** | **9,598,084** | 10,130,072 |
| | 1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit* | | | 0 |
| | 2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Të tjera ,Tatim-Fitim,Tvsh procesi gjyqesor I fituar* | 17,115,059 | 9,598,084 | 10,130,072 |
| | 5 Tvsh e rimb | 34,000 | | |
| | 6 *Kapital i nënshkruar i papaguar* | | | |
| | ▶ **Inventarët** | | **0** | 0 |
| | 1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme* | | | 0 |
| | 2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte* | | | |
| | 3 *Produkte të gatshme* | | | 0 |
| | 4 *Mallra* | | | |
| | 5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)* | | | |
| | 6 *AAGJM të mbajtura për shitje* | | | |
| | 7 *Parapagime për inventar* | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Shpenzime të shtyra** | | | |
| | ▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | | | |
| | | | | |
| I | **TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA** | **17,148,903** | **10,167,622** | 10,676,570 |
| | **Aktivet Afatgjata** | | | |
| | ▶ **Aktive financiare** | | | |
| | 1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit* | | | |
| | 3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| | 5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata* | | | |
| | 6 *Tituj të tjerë të huadhënies* | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Aktivet materiale** | | 0 | 0 |
| | 1 *Toka dhe ndërtesa* | | 0 | 0 |
| | 2 *Impiante dhe makineri* | | 0 | 0 |
| | 3 *Të tjera Instalime dhe pajisje* | | 0 | 0 |
| | 4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces* | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Ativet biologjike** | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Aktive jo materiale:** | | | |
| | 1 Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme | | | |
| | 2 *Emri i Mirë* | | | |
| | 3 *Parapagime për AAJM* | | | |
| | | | | |
| | ▶ **Aktive tatimore të shtyra** | | | |
| | ▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | | | |
| | | | | |
| II | **TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA** | | | 0 |
| | **A K T I V E T O T A L E** | **17,148,903** | 10,167,622 | 10,676,570 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË ELBER

## Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

| DETYRIMET DHE KAPITALI | 2,017 | 2,016 | 2015 |
|---|---|---|---|
| **Detyrime afatshkurtra:** | **1,175,203** | **509,930** | 517,250 |
| 1 *Titujt e huamarrjes* | | | |
| 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | | | |
| 3 *Arkëtime në avancë për porosi* | | | |
| 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | 284,000 | 480,000 | 480,000 |
| 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | |
| 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | | |
| 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| 8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | 891,203 | 24,730 | 30,750 |
| 9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore* | | 5,200 | 6,500 |
| # *Të tjera të pagueshme* | 1,707,500 | | |
| **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | | | |
| **Të ardhura të shtyra** | | | |
| **Provizione** | | | |
| **Totali i Detyrimeve afatshkurtera** | **1,175,203** | **509,930** | 517,250 |
| **Detyrime afatgjata:** | **174,413,534** | **174,413,534** | 174,413,534 |
| 1 *Titujt e huamarrjes* | | | |
| 2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë* | 174,413,534 | 174,413,534 | 174,413,534 |
| 3 *Arkëtimet në avancë për porosi* | | | |
| 4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit* | | | |
| 5 *Dëftesa të pagueshme* | | | |
| 6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit* | | | |
| 7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse* | | | |
| 8 *Të tjera të pagueshme* | | | 0 |
| | | | |
| **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara** | | | |
| **Të ardhura të shtyra** | **145,581,549** | **145,581,549** | 145,581,549 |
| **Provizione:** | **7,023,253** | | |
| 1 *Provizione për pensionet* | | | |
| 2 *Provizione të tjera* | 7,023,253 | | |
| **Detyrime tatimore të shtyra** | | | |
| | | | |
| **Totali i Detyrimeve afatgjata** | **327,018,336** | **319,995,083** | 319,995,083 |
| | | | |
| **DETYRIMET TOTALE** | 328,193,539 | 320,505,013 | 320,512,333 |
| **Kapitali dhe Rezervat** | | | |
| **Kapitali i Nënshkruar** | 83,000,000 | 83,000,000 | 83,000,000 |
| **Primi i lidhur me kapitalin** | | | |
| **Rezerva rivlerësimi** | | | |
| **Rezerva të tjera** | | | |
| 1 *Rezerva ligjore* | | | 0 |
| 2 *Rezerva statutore* | | | |
| 3 *Rezerva të tjera* | | | 0 |
| **Fitimi i pashpërndarë** | -392,837,391 | -392,835,763 | (348,343,524) |
| **Fitim / Humbja e Vitit** | -1,207,245 | -1,628 | (44,492,239) |
| | | | |
| **Totali i Kapitalit** | (311,044,636) | (309,837,391) | (309,835,763) |
| | | | |
| **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | 17,148,903 | 10,667,622 | 10,676,570 |

REPUBLIKA E SHQIPËRISË ELBER

## Pasqyra e Performancës
## (Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

*Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2,017 | 2,016 | 2015 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** | **200,000** | **2,000,000** | **2,086,465** |
| ▶ | **Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces** | | | **0** |
| ▶ | **Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar** | | | **0** |
| ▶ | **Të ardhura të tjera të shfrytëzimit** | | | **0** |
| | | | | |
| ▶ | **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** | | **0** | **0** |
| | 1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | | | 0 |
| | 2 *Të tjera shpenzime* | | | 0 |
| | | | | |
| ▶ | **Shpenzime të personelit** | **-1,231,463** | **-1,133,052** | **(1,483,151)** |
| | 1 *Paga dhe shpërblime* | -1,055,238 | -970,910 | (1,270,909) |
| | 2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)* | -176,225 | -162,142 | (212,242) |
| | | | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale** | | | **0** |
| ▶ | **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | | | **0** |
| ▶ | **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** | -200,000 | **-762,599** | **(743,324)** |
| | | | | |
| ▶ | **Të ardhura të tjera** | | **(11,681)** | **28,195** |
| | 1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | 2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | 3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | -11,681 | 28,195 |
| | | | | |
| ▶ | **Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra** | | | **0** |
| | | | | |
| ▶ | **Shpenzime financiare** | **(5,782)** | **(94,296)** | **(44,380,424)** |
| | 1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | 2 *Shpenzime të tjera financiare* | -5,782 | -94,296 | (44,380,424) |
| | | | | |
| ▶ | **Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet** | | | **0** |
| | | | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja para tatimit** | **(1,237,245)** | **(1,628)** | **(44,492,239)** |
| | SHPENZIME TE PA NJOHURA | -30,000 | 94,296 | 0 |
| ▶ | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | | | **0** |
| | 1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | | | 0 |
| | 2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | | | |
| | 3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | | | |
| | | | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja e vitit** | **-1,207,245** | **(1,628)** | **(44,492,239)** |
| | | | | |
| ▶ | **Fitimi/Humbja për:** | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | |
| | *Interesat jo-kontrolluese* | | | |

## Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

| Nr | Pershkrimi i Elementeve | 2,017 | 2,016 | 2015 |
|---|---|---|---|---|
| ▶ | Fitimi/Humbja e vitit | **-1,207,245** | **(1,628)** | **(44,492,239)** |
| | | | | |
| | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje | | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | | | |
| | | | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | **-1,207,245** | **(1,628)** | **(44,492,239)** |
| | | | | |
| ▶ | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për: | | | |
| | *Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | |

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
*(metoda direkte)*

| | 2017 | 2016 | 2015 |
|---|---|---|---|
| ▶ **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **-569,694** | **23,040** | **349,706.00** |
| *Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme* | *240,000* | *2,000,000* | 2,466,865 |
| *Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve* | *- 809,694* | *- 1,976,960* | (1,659,861) |
| *Pagesa të tjera* | | | (457,298) |
| **Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit** | | | **0** |
| *Interes i paguar* | | | 0 |
| *Tatim fitimi i paguar* | | | 0 |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | | **349,706** |
| ▶ **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | | |
| *Para neto të përdorura për blerjen e filialeve* | | | |
| *Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve* | | | |
| *Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale* | | | |
| *Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale* | | | |
| *Pagesa për blerjen e investimeve të tjera* | | | |
| *Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera* | | | |
| *Dividentë të arkëtuar* | | | |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | | **0** |
| ▶ **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | | |
| *Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar* | | | |
| *Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral* | | | |
| *Hua të arkëtuara* | | | |
| *Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë* | | | |
| *Riblerje e aksioneve të veta* | | | |
| *Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral* | | | |
| *Pagesa e huave* | | | |
| *Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare* | | | |
| *Interes i paguar* | | | |
| *Dividendë të paguar* | | | |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | | **0** |
| | | | |
| **Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare** | *- 569,694* | 23,040 | **349,706** |
| **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar** | *569,538* | *546,498* | 196,576 |
| *Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare* | | | 216 |
| **Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor** | *-156* | *569,538* | **546,498** |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER

## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2014** | 83000000 | | | 0.00 | | | | (1,430,023,808) | | | (1,347,023,808) |
| | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015** | 0 | | | 0.00 | | 0.00 | | | | | 0.00 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (44,492,239) | | | (44,492,239) |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | 1,160,715,505 | | | 1,160,715,505 |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | | | |
| Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015 | 83000000 | | | 0.00 | | 0.00 | | (392,835,763) | | | (309,835,763) |
| | | | | | | | | | | | |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016 | 0 | | | 0.00 | | 0.00 | | | | | 0.00 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (1,628) | | | (1,628) |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | 0 |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksionevë me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016** | 83000000 | | | 0.00 | | 0.00 | | (392,837,391) | | | (309,837,391) |

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017** | 0 | | | 0.00 | | 0.00 | (392,837,391) | | | | 0.00 |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (1,207,245) | | | (1,207,245) |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | | | | | |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | | | | | 0 |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | | | | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | | | |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017** | 83000000 | | | 0.00 | | 0.00 | | (394,044,636) | | | (311,044,636) |

REPUBLIKA E SHQIPËRISE ELBER SH.P.K. ELBASAN

## SHENIMET SHPJEGUESE

A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.

2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.

3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paanêshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" ( hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4: )

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; )

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: )

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; )

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: ) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

| | | |
|---|---|---|
| Te ardhurat nga shitjet e mallrave | 200,000 | leke |
| Shpenzimet | | |
| HUMBJE | 200,000.00 | |

Zeri Llogari/kerkesa te tjera te arketueshme ,perfshin tepricen kreditore per TATIM FITIM 9598084 le

Ne postin e aktiveve monetare jepet gjendje e arkes dhe e bankes si me poshte :

A1 Banka -156

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER

Arka 0

-156 lek

Ne pozicjonin e Të tjera ,Tatim-Fitim,Tvsh procesi gjyqesor I fituar **17,115,059** leke eshte Gjyqi I Fituar I formes se prere ndaj Drejtorise Rajonale Tatimore Elbasan.

Ndersa detyrimet per sig shoqerore ,tap,tvsh,t/qera per tu paguar me 31/12/2017 jane si me poshte

| | | |
|---|---|---|
| D1 | Sig shoq+tap | 307,851 |
| | paga | 583,351 |
| | | **891,203 leke** |

Lefter Toci detyrim I ardhur si proces I fitimit te vendimit te prere gjyqesor ne vlere 1.677.500 leke Debitor kreditore te tjere ne vleren 30.000 leke (QKB).

Ne detyrimet e furnitoreve llogaria 401 paraqitet per shumen 80000 leke pagese e ekspert kontabe Elton Me 144,000 per Artan Golemin dhe 60,000 leke per Nevila Sadiku.

Granti I kaluar me date 29.05.2017 ne vleren 200.000 leke paraqitet ne rubriken arketime ne avance per por me urdhrin e kalimit fondi u perdor per rroga sigurime.

| | |
|---|---|
| Mbetja e kredise me date 31.12.2017 paraqitet ne gjendjen | 174,413,534 leke |
| e shperndare si me poshte : BWI | 170,053,194 |
| Rodeco | 4,360,340 |

Kredite jane marre ne vitin 2002 dhe deri me sot shoqeria Elber Shpk nuk ka bere asnje pagese por edhe kredidhenesit nuk kane kerkuar asnjehere shlyerjen e ketij detyrimi.

Interesat e kredise jane llogaritur deri ne vitin 2013.

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

**Hartuesi i Pasqyrave Financiare**
**Nevila Sadiku**

**Per Drejtimin e Njesise**
**Ledia Koll**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVEVE* PER VITIN 2017
Tatimpaguesi ELBER SHPK
NIPT K13621201W
Aktiviteti Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujrave te zeza

ne leke

| Nr | EMERTIMI I AKTIVIT | VLERA FILLESTARE E AKTIVIT | Ndryshimet gjate vitit ..... Rivleresim AKTIVESH | Shtese AKTIVESH | Transferim AKTIVESH | TOTALI 31 DHJETOR | Koeficienti Amortizimi % | AMORTIZIMI AKUMULUAR DERI NE 1 JANAR | AMORTIZIMI LLOGARITUR 31 DHJETOR | Amortizimi i Aktiveve te transferuar | GJITHSEJ AMORTIZIM 31 DHJETOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | a | b | | c | d=a+b+c | e | f | g = d x e | | h= f+g |
| | Toka | | 0 | | 0 | | | | | | |
| | Ndertime | | | | | | | | | | 0 |
| | Makineri e paisje | | | | | | | | | | 0 |
| | Mjete transporti | | | | | | | | | | 0 |
| | Paisje zyre & kompjuterike | | | | | | | | | | 0 |
| | Te tjera | | | | | | | | | | 0 |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| GJITHSEJ | | | | | | | | | | | 0 |

* Aktive konsiderohen ambjenti / aktivitetit, makineri dhe pajisjet dhe cdo mjet apo pasuri e paluajtshme qe eshte regjistruar sipas ligjit te tatimit mbi te ardhurat

EMER MBIEMER
Ledis KOLLCAKU

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k ELBASAN

Inventari fizik i mallrave dhe materialeve i dates 31.12.2017
Tatimpaguesi ELBER SHPK
NIPT K13621201W
Aktiviteti Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujrave te zeza
Nr Njesia e matjes

| | Emertimi i mallrave dhe materialeve gjendje | Sheno njeren nga njesite me poshte: (kg/m2/m3/litra/ cope/kuti/ml) | Sasia ne numer qe eshte gjendje ne njesi | Vlera e mallit dhe materialit sipas vleres blerjes * | Sqarime |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | TOTALI | | 0 | 0 | |

* Vlera rezulton duke shumezuar sasine qe eshte gjendje te mallit apo materialit me cmimin qe ai ka ne faturen e fundit te bl

EMER MBIEMER
Ledja KOLLCUKU

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ELBER
sh.p.k.
ELBASAN

Tatimpaguesi ELBER SHPK
NIPT K13621201W
Aktiviteti Furnizim me uje te pishem dhe largim i ujrave te zeza
Aktivet Afatgjate Materiale me vlere fillestare 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtese | Paksime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertesa | | | | | 0 |
| 3 | Makineri, pasja | | | | | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e komp | | | | | 0 |
| 6 | Te tjera | | | | | 0 |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| | TOTALI | | | | | |

Amortizimi A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtese | PAKSIME | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertesa | | | | | 0 |
| 3 | Makineri, pasja | | | | | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e komp | | | | | 0 |
| 6 | Te tjera | | | | | 0 |
| 7 | | | | | | |
| 8 | | | | | | |
| | TOTALI | | | | | 0 |

Vlera Kontabl Neto A.A.Materiale 2017

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 1/1/2017 | Shtese | Paksime | Gjendje 31/12/2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertesa | | | | | 0 |
| 3 | Makineri, pasja | | | | | 0 |
| 4 | Mjete Transporti | | | | | 0 |
| 5 | Paisje Zyre e komp | | | | | 0 |
| 6 | Te tjera | | | | | 0 |
| 7 | | | | | | 0 |
| 8 | | | | | | 0 |
| | TOTALI | | | | | |

ADMINISTRATORI
LEDJA KOLLCINAKU

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore: | ELBER SHPK |
| NIPT: | K13621201W |
| Adresa e Selise: | Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH ELBASAN, SHQIPERI |
| Data e krijimit: | 12/7/2000 |
| Nr. i Regjistrit Tregtar: | 24764 |
| Veprimtaria Kryesore: | Furnizim me uje te pijshem dhe largim i ujrave te zeza |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit te Permiresuar Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## VITI 2018

Neile Sediti

Jeofja Kollçinaku

| | | |
|---|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | | **PO** |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | | **JO** |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | | **LEK** |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | | **0 LEK** |
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga: | **01.01.2018** |
| | Deri: | **31.12.2018** |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | **31.01.2019** |

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

# Pasqyra e Pozicionit Financiar, Viti 2018

| Nr. Ref. | AKTIVET | Shenime | Viti Ushtrimor 2,018 | 2,017 |
|---|---|---|---|---|
| I | Aktive Afatshkurtra | | | |
| 1 | Mjetet Monetare | 4 | 13,572 | (156) |
| 2 | Investime | | | |
| a) | Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit | | | |
| b) | Aksionet e veta | | | |
| c) | Te tjera Financiare | | | |
| | Totali | | 0 | 0 |
| 3 | Aktive te tjera Financiare afatshkurter | | | |
| a) | Nga aktiviteti i shfrytëzimit | | | |
| b) | Nga njësitë ekonomike brenda grupit | | | |
| c) | Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | | | |
| d) | Të tjera | 5 | 12,524,182 | 17,149,059 |
| e) | Kapital i nënshkruar i papaguar | | | |
| | Totali | | 12,524,182 | 17,149,059 |
| 4 | Inventari | | | |
| a) | Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme | | | |
| b) | Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte | | | |
| c) | Produkte të gatshme | | | |
| d) | Mallra | | | |
| e) | Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri) | | | |
| f) | AAGJM të mbajtura për shitje | | | |
| g) | Parapagime për inventar | | | |
| | Totali | | 0 | 0 |
| 5 | Shpenzime të shtyra | | 0 | 0 |
| 6 | Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara | | | |
| | Total i Aktiveve Afatshkurtra | | 12,537,754 | 17,148,903 |
| II | Aktive Afatgjata | | | |
| 1 | Aktive Financiare | | | |
| a) | Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit | | | |
| b) | Tituj të huadhënies në njësitë brenda grupit | | | |
| c) | Tituj pronësie në njësitë ku ka interesa pjesëmarrëse | | | |
| d) | Tituj të huadhënies në njësitë ku ka interesa pjesëmarrëse | | | |
| e) | Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata | | | |
| f) | Tituj të tjerë të huadhënies | | | |
| | Totali | | 0 | 0 |
| 2 | Aktivet Materiale | | | |
| a) | Toka dhe ndërtesa | | | |
| b) | Impiante dhe makineri | | | |
| c) | Të tjera Instalime dhe pajisje | | | |
| ç) | Parapagime për aktive materiale dhe në proces | | | |
| | Totali | | 0 | 0 |
| 3 | Aktive Biologjike Afatgjate | | | |
| 4 | Aktive Afatgjata Jomateriale | | | |
| a) | Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare dhe aktive të ngjashme | | | |
| b) | Emri i Mirë | | | |
| c) | Parapagime për AAJM | | | |
| | Totali | | 0 | 0 |
| 5 | Aktive tatimore të shtyra | | | |
| 6 | Kapitali i nënshkruar i papaguar | | | |
| | Totali i Aktiveve Afatgjata | 8 | 0 | 0 |
| | TOTALI I AKTIVEVE | | 12,537,754 | 17,148,903 |

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

# Pasqyra e Pozicionit Financiar, Viti 2018

| Nr. Ref. | PASIVET DHE KAPITALI | Shenime | Viti Ushtrimor 2,018 | 2,017 |
|---|---|---|---|---|
| I | Detyrime Afatshkurtra: | | | |
| 1 | Detyrime afatshkurtra | | | |
| a) | Titujt e huamarrjes | | | |
| b) | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | | | |
| c) | Arkëtimet në avancë për porosi | | | |
| d) | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | 6 | 3,282 | 284,000 |
| e) | Dëftesa të pagueshme | | | |
| f) | Të pagueshme ndaj njësive brenda grupit | | | |
| g) | Të pag. ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse | | | |
| h) | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve | 7 | 175,722 | 891,203 |
| i) | Të pagueshme për detyrimet tatimore | 8 | 40,220 | |
| j) | Të tjera të pagueshme | | | |
| | Totali | | **219,224** | **1,175,203** |
| 2 | Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | |
| 3 | Të ardhura të shtyra | | | |
| 4 | Provizione | | | |
| | Totali i Detyrimeve Afatshkurtra | | **219,224** | **1,175,203** |
| II | Detyrime Afatgjata | | | |
| 1 | Detyrime afatgjata | | | |
| a) | Titujt e huamarrjes | | | |
| b) | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | 9 | 174,413,534 | 174,413,534 |
| c) | Arkëtimet në avancë për porosi | | | |
| d) | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | | | |
| e) | Dëftesa të pagueshme | | | |
| f) | Të pagueshme ndaj njësive brenda grupit | | | |
| g) | Të pag. ndaj njësive ku ka interesa pjesëmarrëse | | | |
| h) | Të tjera të pagueshme | | | |
| | Totali | | **174,413,534** | **174,413,534** |
| 2 | Të pagueshme për shpenzime të konstatuara | | | |
| 3 | Të ardhura të shtyra | 10 | | **145,581,549** |
| 4 | Provizione: | 11 | | **7,023,253** |
| a) | Provizione për pensionet | | | |
| b) | Provizione të tjera | | | 7,023,253 |
| 5 | Detyrime tatimore të shtyra | | | |
| | Totali i Detyrimeve Afatgjata | | **174,413,534** | **327,018,336** |
| | Totali i Detyrimeve | | **174,632,758** | **328,193,539** |
| III | Kapitali dhe Rezervat | | | |
| 1 | Kapitali i Nënshkruar | | 83,000,000 | 83,000,000 |
| 2 | Primi i lidhur me kapitalin | | | |
| 3 | Rezerva rivlerësimi | | | |
| 4 | Rezerva të tjera | | | |
| a) | Rezerva ligjore | | | |
| b) | Rezerva statutore | | | |
| c) | Rezerva të tjera | | | |
| 5 | Fitimi i pashpërndarë | | (241,439,834) | (392,837,391) |
| 6 | Fitim / Humbja e Vitit | | (3,655,170) | (1,207,245) |
| | Totali i Kapitalit | | **(162,095,004)** | **(311,044,636)** |
| | TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT | | **12,537,754** | **17,148,903** |

ELBER SHPK
K13621201W
ELBASAN

## Pasqyra e Performances - Viti 2018

| Nr. Ref | Pershkrimi | Shenime | VITI USHTRIMOR 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | | | 200,000 |
| 2 | Ndryshimi në inventarin e prod. të gatsh. dhe prodh. në proç | | | |
| 3 | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | | | |
| 4 | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | | | |
| 5 | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | | 0 | 0 |
| | *a) Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme* | | | |
| | *b)Të tjera shpenzime* | | | |
| 6 | Shpenzime të personelit | 12 | (1,680,480) | (1,231,463) |
| | *a) Paga dhe shpërblime* | | *(1,440,000)* | *(1,055,238)* |
| | *b) Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore* | | *(240,480)* | *(176,225)* |
| 7 | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | | |
| 8 | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | | | |
| 9 | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | 13 | (1,974,690) | (170,000) |
| 10 | Të ardhura të tjera | | 0 | 0 |
| | *a) Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | *b) Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiv. Afatgj. (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | *c) Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)* | | | |
| | *d) Të ardhura të tjera financiare* | | | |
| 11 | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra | | | |
| 12 | Shpenzime financiare | | 0 | (5,782) |
| | *a) Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenz. për t'u paguar tek njësitë ekon. brenda grupit)* | | | |
| | *b) Shpenzime të tjera financiare* | | | *(5,782)* |
| 13 | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | | | |
| 14 | Fitimi/Humbja para tatimit | | (3,655,170) | (1,207,245) |
| 15 | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | | 0 | 0 |
| | *a) Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin* | | | |
| | *b) Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë* | | | |
| | *c) Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve* | | | |
| | Fitimi/Humbja e vitit | | (3,655,170) | (1,207,245) |
| | Fitimi/Humbja për: | | | |
| | *a) Pronarët e njësisë ekonomike mëmë* | | | |
| | *b) Interesat jo-kontrolluese* | | | |

## PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE - VITI 2018

| Nr. Ref | Pershkrimi | Shenime | VITI USHTRIMOR 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Fitimi/Humbja e vitit | | (3,655,170) | (1,207,245) |
| 2 | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin: | | | |
| | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | | |
| | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet finan të mbajtura për shitje | | | |
| | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet | | | |
| | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin | | 0 | 0 |
| 3 | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin | | (3,655,170) | (1,207,245) |

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

## Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitalin Neto - Viti 2018

Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit (pasqyre e pakonsoliduar)

| | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Rezultati i vitit | Totali | Interesa Jo-Kontrollues | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016 | 83,000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (392,835,763) | (1,628) | (309,837,391) | 0 | (30 |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | | | 0 | | |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2017 | 83,000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (392,835,763) | (1,628) | (309,837,391) | 0 | (30 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (1,207,245) | (1,207,245) | | ( |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | 0 | | |
| Fitimet e Pashpërndara | | | | | | | (1,628) | 1,628 | 0 | | |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike | | | | | | | | | 0 | | |
| | | | | | | | | | 0 | | |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2017 | 83,000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (392,837,391) | (1,207,245) | (311,044,636) | 0 | (31 |
| | | | | | | | | | 0 | | |
| Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2018 | 83,000,000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | (392,837,391) | (1,207,245) | (311,044,636) | 0 | (31 |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | | | (3,655,170) | (3,655,170) | | ( |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse: | | | | | | | | | 0 | | |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: | | | | | | | | | 0 | | |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: | | | | | | | | | 0 | | |
| Fitimet e Pashpërndara | | | | | | | 151,397,557 | 1,207,245 | 152,604,802 | | 15 |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | | 0 | | |
| Dividendë të paguar | | | | | | | | | 0 | | |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | | | 0 | | |
| **Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2018** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **(241,439,834)** | **(3,655,170)** | **(162,095,004)** | **0** | **(16** |

*Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise*

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare - Viti 2018 (Metoda Indirekte)

| PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE (Metoda Indirekte) | Periudha Raportuese | Periudha Paraardhese |
|---|---|---|
| **A Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| Fitim / Humbja e vitit | (3,655,170) | (1,207,245) |
| Rregullimet për shpenzimet jomonetare: | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | | |
| Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese: | | |
| Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit: | | |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera | 4,624,877 | (7,050,975) |
| Rënie/(rritje) në inventarë | 0 | 0 |
| Rënie/(rritje) në shpenzimet e shtyra | 0 | 0 |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme | (153,560,781) | 7,688,526 |
| Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit | | |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **(152,591,074)** | **(569,694)** |
| **B Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| Para neto të përdorura për blerjen e filialeve | | |
| Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve | | |
| Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Pagesa për blerjen e investimeve të tjera | | |
| Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera | | |
| Dividentë të arkëtuar | | |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | **0** | **0** |
| **C Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar (ulja e humbjeve te mbartura) | 152,604,802 | |
| Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral | | |
| Hua të arkëtuara | | |
| Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë | | |
| Riblerje e aksioneve të veta | | |
| Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | | |
| Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| Interes i paguar | | |
| Dividendë të paguar | | |
| **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **152,604,802** | **0** |
| **D Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare** | **13,728** | **(569,694)** |
| **E Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | **(156)** | **569,538** |
| Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare | | |
| **F Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **13,572** | **(156)** |

## ELBER SHPK

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**
**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018**

**SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE**

**1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine**

Shoqeria **ELBER** sh.p.k.me NIPT K13621201W eshte person juridik shqiptar, e rregjistruar me Vendim te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane Nr. 24764 date 12.07.2000, me kapital themeltar 83.000.000 leke, i investuar teresisht nga ortaku i vetem i saj qe eshte Ministria e Ekonomise. Shoqeria Elber Sh.p.k. ka seline ne Elbasan, ne adresen: L: Dyli & Haxhire Myzyri, ish NBSH, Elbasan. Objekti i aktivitetit eshte furnizimi me uje te pijshem dhe largimin e ujerave te zeza. Qe nga viti 2014, shoqeria Elber shpk e nuk e ushtron kete aktivitet pasi me themelimin e UKE ne varesi te Bashkise Elbasan, te gjitha aktivet afatgjate ia kaloi kesaj shoqerie me vendim te ortakut te vetem te saj.

Administrator i shoqerise Elber Sh.p.k. eshte **zj. Ledia Kollcinaku.**
Numri mesatar i punonjesve per vitin **2018** eshte **2** persona.

**2. Baza e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare**

**a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare**

Pasqyrat financiare jane përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), të cilat janë të aplikueshme për pasqyrat financiare që mbulojnë periudha duke filluar nga 1 janar 2008. SKK-të janë aplikuar prospektivisht nga 1 janar 2008 pa ndryshuar pasqyrat krahasuese të vitit 2007. Pasqyrat krahasuese të vitit 2007 janë përgatitur sipas Planit të Përgjithshëm Kontabël (PPK), i cili përbëhej nga rregulla dhe interpretime në përputhje me ligjin 7661, datë 19 janar 1993 "Mbi kontabilitetin" i zëvendësuar nga ligji 9228, datë 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

**b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel**

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

**c. Monedha Funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat**

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e Shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

**d. Vlerësime dhe gjykime**

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrojnë gjykimin e tyre në proçesin e zbatimit të politikave kontabël të Shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të ketyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushtat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.

## 3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

### a. Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhena, dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërise skadojnë, shfuqizohen ose anullohen.

#### i. Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuvalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimë të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat me një maturimi prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare.

#### ii. Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni per zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Veshtirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

#### iii. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

#### iv. Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vleren e tregut, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diference midis kostos dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv.

v. Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar, huave, investimeve në pjesëmarrje, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

vi. Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

vii. Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale. Aksionet e preferuara të detyrueshmë me të drejtë riblerjeje klasifikohen si detyrime.

**b. Veprimet ne monedha te huaja**

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursine kembimit ne daten e transaksionit.

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018, ka qene respektivisht si me poshte:

**1 Euro = 123.42 Lek**
**1 USD = 107.82 Lek**

**c. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme.

REPUBLIKA E SHQIPERISE

**d. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale**

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.

Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.

Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

| Kategoria e AAM-ve | Norma e Amortizimit (%) 2018 | 2017 | Metoda e Llogaritje |
|---|---|---|---|
| Ndertesa | 5% | 5% | Mbi vleren e mbetur |
| Instalime Teknike Specifike | 5% | 5% | Mbi vleren e mbetur |
| Instalime Teknike Komplekse | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Makineri e Paisje Pune | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Mjete transporti | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Mobilje dhe Paisje zyre | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Pajisje informatike | 25% | 25% | Mbi vleren e mbetur |

**e. Provizionet**

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te beht nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

**f. Te Ardhurat**

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

**g. Tatimi mbi fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte 15%.

**h. Kontributet per Sigurimet dhe Fondi i pensioneve**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetsore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

| 4 | Mjete Monetare | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Deposita ne banke e llogari te tjera | 13,572 | (156) |
| | Vlera ne Arke | 0 | 0 |
| | | **13,572** | **(156)** |

| 5 | Aktive te tjera Financiare afatshkurter *(Të tjera)* | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Parapagim per tu kthyer | 651,953 | |
| | TVsh per tu marre nga Procesi Gjyqesor | 11,683,839 | 17,115,059 |
| | TVSH per tu marre | 188,391 | 34,000 |
| | | **12,524,183** | **17,149,059** |

| 6 | Detyrime afatshkurtra *(Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit)* | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Furnitore | 0 | 284,000 |
| | Kreditore te ndryshem (Administratori) | 3,282 | 0 |
| | | **3,282** | **284,000** |

| 7 | Detyrime afatshkurtra *(Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve)* | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Paga ndaj punonjesve | 98,760 | 583,351 |
| | Sigurimet Shoqerore | 76,962 | 307,852 |
| | | **175,722** | **891,203** |

| 8 | Detyrime afatshkurtra *(Të pagueshme për detyrimet tatimore)* | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Taksat vendore per vitin 2018 | 40,220 | |
| | Tatim fitimi - periudha korente | | |
| | | **40,220** | **0** |

| 9 | Detyrime afatgjata *(Të tjera të pagueshme)* | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|---|
| | Kredi nga BWI | 170,053,194 | 170,053,194 |
| | Kredi nga Rodeco | 4,360,340 | 4,360,340 |
| | | **174,413,534** | **174,413,534** |

**Per kredite e marra nuk eshte llogaritur interes qe prej vitit 2013, si dhe per keto kredi nuk ka asnje kerkese nga ana e kreditoreve**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER

## 10 Të ardhura të shtyra

| | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|
| Të ardhura të shtyra | 0 | 145,581,549 |
| | **0** | **145,581,549** |

*Te ardhurat e shtyra perfaqesojne, te ardhurat e shtyra nga grantet e marra per invenstimet e kryera ne vite nga shoqeria. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjitha aktivet afatgjata (investimet e kryera) shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, keto te ardhura duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.*

## 11 Provizione

| | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|
| Provizione të tjera | 0 | 7,023,253 |
| | **0** | **7,023,253** |

*Provizionet perfaqesojne, provigjonimet e kryera ne vite nga shoqeria per klientet e saj. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjithe klientet shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, kushtet per cilat jane kryer keto provigjonime kane ndodhur qe ne vitin 2014, prandaj duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.*

## 12 Shpenzime të personelit

| | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|
| Paga dhe shpërblime | (1,440,000) | (1,055,238) |
| Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore | (240,480) | (176,225) |
| | **(1,680,480)** | **(1,231,463)** |

## 13 Shpenzime të tjera shfrytëzimi

| | 2,018 ALL | 2,017 ALL |
|---|---|---|
| Shpenzime auditimi | (120,000) | (120,000) |
| Shpenzime permbarimi | (38,000) | |
| Sherbime bankare | (7,636) | |
| Taksa vendore | (40,220) | |
| Gjoba dhe demshperblime | (61,334) | |
| Shpenz page per punonjesin qe ka fituar gjyqin | (1,677,500) | |

**ELBER** Shpk

**Shenime** mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise

**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018**

| ## | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | *2,018* | *2,017* |
|---|---|---|---|
| | | *ALL* | *ALL* |
| | Rezultati Ushtrimor | (3,655,170) | **(1,207,245)** |
| | Humb.nga mosark.kerk.treteve | | |
| | Gjoba e penalitete /demshperblime | 61,334 | |
| | Shpenzime te panjohura per efekte fiskale | | |
| | **Efekti i Korigjimeve te rezultatit Ushtrimor** | **61,334** | **0** |
| | **Rezultati Tatimor** | **(3,593,836)** | **(1,207,245)** |
| | % e Tatim Fitimi | **15%** | **15%** |
| | **Tatimi Mbi Fitimin** | **0** | **0** |

NEVILA SADIKU

**Hartuesi I Pasqyrave Financiare dhe Shenimeve Shpejguese**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k ELBASAN

LEDIA KOLLCINAKU

**Administratori**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH**
**ELBASAN, SHQIPERI**

**12/7/2000**
**24764**
**Furnizim me uje te pijshem dhe largim i ujrave te zeza**

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit te Permiresuar Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

## VITI 2019

| | |
|---|---|
| | **PO** |
| | **JO** |
| | **LEK** |
| | **0 LEK** |
| **Nga:** | **01.01.2019** |
| **Deri:** | **31.12.2019** |
| | **15.01.2020** |

# Pasqyra Financiare e Bilancit

ELBER SHPK

*Deri me : 31/12/2019*

| Aktivet | | | | Shenime | Viti raportues (2019) | Viti Paraardhës (2018) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| I | | | **Aktivet afatshkurtra** | | **36,897,525** | 12,537,754 |
| | 1 | | **Aktive Monetare** | | **2,356,946** | 13,572 |
| | | 1 | Banka | | 2,356,946 | 13,572 |
| | | | 5121001-BKT 405011500 | | 2,356,946 | 13,572 |
| | | 2 | Arka | | 0 | 0 |
| | 2 | | **Investime** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit | | 0 | 0 |
| | | 2 | Aksionet e veta | | 0 | 0 |
| | | 3 | Te tjera Financiare | | 0 | 0 |
| | 3 | | **Të drejta të arkëtueshme** | | **34,540,579** | **12,524,182** |
| | | 1 | Nga aktiviteti i shfrytëzimit | | 0 | 0 |
| | | 2 | Nga njësitë ekonomike brenda grupit | | 0 | 0 |
| | | 3 | Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse | | 0 | 0 |
| | | 4 | Të tjera | | 34,540,579 | 12,524,182 |
| | | | 418-Parapagime te dhena | | 0 | 651,953 |
| | | | 444-Tatim mbi fitimin | | 11,709,482 | 0 |
| | | | 4454-Shteti-TVSh per tu marre | | 14,849,097 | 11,683,839 |
| | | | 4456-Shteti-TVSh e zbritshme | | 82,000 | 188,391 |
| | | | 4551-ALBKONTROLL | | 7,000,000 | 0 |
| | | | 4553-BURSA E TIRANES SHA | | 300,000 | 0 |
| | | | 4552-BERATEX SHA | | 600,000 | 0 |
| | | 5 | Kapital i nënshkruar i papaguar | | 0 | 0 |
| | 4 | | **Inventarët** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme | | 0 | 0 |
| | | 2 | Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte | | 0 | 0 |
| | | 3 | Produkte të gatshme | | 0 | 0 |
| | | 4 | Mallra | | 0 | 0 |
| | | 5 | Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri) | | 0 | 0 |
| | | 6 | AAGJM të mbajtura për shitje | | 0 | 0 |
| | | 7 | Parapagime për inventar | | 0 | 0 |
| | 5 | | **Shpenzime të shtyra** | | **0** | **0** |
| | 6 | | **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara** | | **0** | **0** |
| II | | | **Aktivet Afatgjata** | | **0** | **0** |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | | **Aktive financiare** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit | | 0 | 0 |
| | | 2 | Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit | | 0 | 0 |
| | | 3 | Tituj pronësie  në njësitë ekonomike ku ka interesa | | 0 | 0 |
| | | 4 | Tituj të huadhënies  në njësitë ekonomike ku ka interesa | | 0 | 0 |
| | | 5 | Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata | | 0 | 0 |
| | | 6 | Tituj të tjerë të huadhënies | | 0 | 0 |
| | 2 | | **Aktivet materiale** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Toka dhe ndërtesa | | 0 | 0 |
| | | 2 | Impiante dhe makineri | | 0 | 0 |
| | | 3 | Të tjera Instalime dhe pajisje | | 0 | 0 |
| | | 4 | Parapagime për aktive materiale dhe në proces | | 0 | 0 |
| | 3 | | **Ativet biologjike** | | **0** | **0** |
| | 4 | | **Aktive jo materiale:** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive | | 0 | 0 |
| | | 2 | Emri i Mirë | | 0 | 0 |
| | | 3 | Parapagime për AAJM | | 0 | 0 |
| | 5 | | **Aktive tatimore të shtyra** | | **0** | **0** |
| | 6 | | **Kapitali i nënshkruar i papaguar** | | **0** | **0** |
| | | | **TOTALI I AKTIVIT** | | **36,897,525** | 12,537,754 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ELBER
sh.p.k.
ELBASAN

# Pasqyra Financiare e Bilancit

ELBER SHPK

*Deri me : 31/12/2019*

| Detyrimet dhe kapitali | | | | Shenime | Viti raportues | Viti Paraardhës |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **I** | | | **Detyrime afatshkurtra** | | **201,013,455** | **174,592,538** |
| | **1** | | **Detyrime afatshkurtra** | | **201,013,455** | **174,592,538** |
| | | 1 | Titujt e huamarrjes | | 174,413,534 | 174,413,534 |
| | | | 54221-BWI | | 170,053,194 | 170,053,194 |
| | | | 54222-RODECO | | 4,360,340 | 4,360,340 |
| | | 2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | | 0 | 0 |
| | | 3 | Arkëtime në avancë për porosi | | 0 | 0 |
| | | 4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | | 26,558,641 | 3,282 |
| | | | 467-Debitore te tjere dhe kreditore te tjere | | 62 | 3,282 |
| | | | 418-Parapagime te dhena | | 26,558,579 | 0 |
| | | 5 | Dëftesa të pagueshme | | 0 | 0 |
| | | 6 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda | | 0 | 0 |
| | | 7 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka | | 0 | 0 |
| | | 8 | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe | | 41,280 | 175,722 |
| | | | 421-Paga dhe shperblime | | 0 | 98,760 |
| | | | 431-Sigurime Shoqerore dhe shendetesore | | 41,280 | 76,962 |
| | | 9 | Të pagueshme për detyrimet tatimore | | 0 | 0 |
| | | 10 | Të tjera të pagueshme | | 0 | 0 |
| | **2** | | **Të pagueshme për shpenzime të** | | **0** | **0** |
| | **3** | | **Të ardhura të shtyra** | | **0** | **0** |
| | **4** | | **Provizione** | | **0** | **0** |
| **II** | | | **Detyrime afatgjata** | | **0** | **40,220** |
| | **1** | | **Detyrime afatgjata** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Titujt e huamarrjes | | 0 | 0 |
| | | 2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë | | 0 | 0 |
| | | 3 | Arkëtimet në avancë për porosi | | 0 | 0 |
| | | 4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit | | 0 | 0 |
| | | 8 | Të tjera të pagueshme | | 0 | 0 |
| | **2** | | **Të pagueshme për shpenzime të** | | **0** | **0** |
| | **3** | | **Të ardhura të shtyra** | | **0** | **0** |
| | **4** | | **Provizione** | | **0** | **0** |
| | **5** | | **Detyrime tatimore të shtyra** | | **0** | **40,220** |
| | | | 448-Tatimi te shtyra | | 0 | 40,220 |
| **III** | | | **Kapitali** | | **-164,115,930** | **-162,095,004** |
| | **1** | | **Kapitali dhe Rezervat** | | **0** | **0** |
| | **2** | | **Kapitali i Nënshkruar** | | **83,000,000** | **83,000,000** |
| | | | 101-Kapitali i paguar | | 83,000,000 | 83,000,000 |
| | **3** | | **Primi i lidhur me kapitalin** | | **0** | **0** |
| | **4** | | **Rezerva rivlerësimi** | | **0** | **0** |
| | **5** | | **Rezerva të tjera** | | **0** | **0** |
| | | 1 | Rezerva ligjore | | 0 | 0 |
| | | 2 | Rezerva statutore | | 0 | 0 |
| | | 3 | Rezerva të tjera | | 0 | 0 |
| | **6** | | **Fitimi i pashpërndarë** | | **-245,095,004** | **-241,439,834** |
| | | | 108-Fitimi/Humbja e pashperndare | | -245,095,004 | -241,439,834 |
| | **7** | | **Fitim / Humbja e Vitit** | | **-2,020,926** | **-3,655,170** |
| | | | 109-Rezultati i ushtrimit | | -2,020,926 | -3,655,170 |
| | | | **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | | **36,897,525** | **12,537,754** |

REPUBLIKA E SHQIP ELBER sh.p.k.

# PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

ELBER SHPK

Periudha Ushtrimore 2019

Periudha Paraardhëse 2018

| Nr. | Përshkrimi | Periudha Ushtrimore | Periudha Paraardhëse |
|---|---|---|---|
| 1. | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit | 0 | 0 |
| 2. | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces | 0 | 0 |
| 3. | Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar | 0 | 0 |
| 4. | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit | 0 | 0 |
| 5. | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | 0 | 0 |
| 5.1. | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme | 0 | 0 |
| 5.2. | Të tjera Shpenzime | 0 | 0 |
| 6. | Shpenzime të personelit | -1,680,480 | -3,357,980 |
| 6.1. | Paga dhe shpërblime | -1,440,000 | -1,440,000 |
| 6.2. | Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet) | -240,480 | -1,917,980 |
| 7. | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 0 | 0 |
| 8. | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 0 | 0 |
| 9. | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | -340,446 | -297,190 |
| 10. | Të ardhura të tjera | 0 | 0 |
| 10.1. | Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) | 0 | 0 |
| 10.2. | Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike | 0 | 0 |
| 10.3. | Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) | 0 | 0 |
| 11. | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra | 0 | 0 |
| 12. | Shpenzime financiare | 0 | 0 |
| 12.1 | Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për tu paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit) | 0 | 0 |
| 12.2 | Shpenzime të tjera financiare | 0 | 0 |
| 13. | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet | 0 | 0 |
| 14. | **Fitimi/Humbja para tatimit** | **-2,020,926** | **-3,655,170** |
| 15 | **Shpenzimi i tatimit mbi fitimin** | **0** | **0** |
| 15.1. | **Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin** | **0** | **0** |
| 15.2. | **Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë** | **0** | **0** |
| 15.3. | **Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve** | **0** | **0** |
| 16. | **Fitimi/Humbja e vitit** | **-2,020,926** | **-3,655,170** |
| 17. | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | 0 | 0 |
| 17.1. | Pronarët e njësisë ekonomike mëmë | 0 | 0 |
| 17.2. | Interesat jo-kontrolluese | 0 | 0 |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

REPUBLIKA E SHQIPËRISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

# Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapitalin Neto - Viti 2019

| | Pasqyra e ndryshimeve te Kapitalit (pasqyre e pakonsoliduar) | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Kapitali i nënshkruar | Rezerva Rivlerësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva të tjera | Fitimet e Pashpërndara | Rezultati i vitit | Totali |
| **Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2016** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(392,835,763)** | **(1,628)** | **(309,837,391)** |
| Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël | | | | | | | **0** |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2017** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(392,835,763)** | **(1,628)** | **(309,837,391)** |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | (1,207,245) | **(1,207,245)** |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | **0** |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | **0** |
| Fitimet e Pashpërndara | | | | | (1,628) | 1,628 | **0** |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | **0** |
| Dividendë të paguar | | | | | | | **0** |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | **0** |
| | | | | | | | **0** |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2017** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(392,837,391)** | **(1,207,245)** | **(311,044,636)** |
| | | | | | | | **0** |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2018** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(392,837,391)** | **(1,207,245)** | **(311,044,636)** |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | (3,655,170) | **(3,655,170)** |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | **0** |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | **0** |
| Fitimet e Pashpërndara | | | | | 151,397,557 | 1,207,245 | **152,604,802** |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | **0** |
| Dividendë të paguar | | | | | | | **0** |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | **0** |
| **Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2018** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(241,439,834)** | **(3,655,170)** | **(162,095,004)** |
| | | | | | | | |
| **Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2019** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(245,095,004)** | **0** | **(162,095,004)** |
| **Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| Fitimi / Humbja e vitit | | | | | | (2,020,926) | **(2,020,926)** |
| **Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:** | | | | | | | **0** |
| **Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:** | | | | | | | **0** |
| **Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:** | | | | | | | **0** |
| Fitimet e Pashpërndara | | | | | | | **0** |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | **0** |
| Dividendë të paguar | | | | | | | **0** |
| **Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike** | | | | | | | **0** |
| **Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019** | **83,000,000** | **0** | **0** | **0** | **(245,095,004)** | **(2,020,926)** | **(164,115,930)** |

*Pasqyrat Financiare duhet te lexohen se bashku me Shenimet mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise*

REPUBLIKA E SHQIPERISE
ELBER
sh.p.k.
ELBASAN

**ELBER SHPK**
**K13621201W**
**ELBASAN**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

# Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare - Viti 2019 (Metoda Indirekte)

| | PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE (Metoda Indirekte) | Periudha Raportuese | Periudha Paraardhese |
|---|---|---|---|
| A | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | | |
| | Fitim / Humbja e vitit | -2,020,926 | (3,655,170) |
| | Rregullimet për shpenzimet jomonetare: | | |
| | Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| | Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar | | |
| | Shpenzime konsumi dhe amortizimi | | |
| | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese: | | |
| | Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| | Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit: | | |
| | Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera | 22,016,397 | 4,624,877 |
| | Rënie/(rritje) në inventarë | | 0 |
| | Rënie/(rritje) në shpenzimet e shtyra | | 0 |
| | Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme | -26,420,917 | (153,560,781) |
| | Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit** | **(6,425,446)** | **(152,591,074)** |
| B | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | |
| | Para neto të përdorura për blerjen e filialeve | | |
| | Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera | | |
| | Dividentë të arkëtuar | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit** | | **0** |
| C | **Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | | |
| | Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar (**ulja e humbjeve te mbartura**) | 8,768,820 | 152,604,802 |
| | Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral | | |
| | Hua të arkëtuara | | |
| | Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare | | |
| | Interes i paguar | | |
| | Dividendë të paguar | | |
| | **Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit** | **8,768,820** | **152,604,802** |
| D | **Rritja (+)/rënia(-) neto e mjeteve monetare** | **2,343,374** | **13,728** |
| E | **Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël** | **13,572** | (156) |
| | Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare | | |
| F | **Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël** | **2,356,946** | **13,572** |

**SHENIME MBI PASQYRAT FINANCIARE**

## 1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

Shoqeria **ELBER sh.p.k**.me NIPT K13621201W eshte person juridik shqiptar, e rregjistruar me Vendim te Gjykates se Rrethit Gjyqesor Tirane Nr. 24764 date 12.07.2000, me kapital themeltar 83.000.000 leke, i investuar teresisht nga ortaku i vetem i saj qe eshte Ministria e Ekonomise. Shoqeria Elber Sh.p.k. ka seline ne Elbasan, ne adresen: L: Dyli & Haxhire Myzyri, ish NBSH, Elbasan. Objekti i aktivitetit eshte furnizimi me uje te pijshem dhe largimin e ujerave te zeza. Qe nga viti 2014, shoqeria Elber shpk e nuk e ushtron kete aktivitet pasi me themelimin e UKE ne varesi te Bashkise Elbasan, te gjitha aktivet afatgjate ia kaloi kesaj shoqerie me vendim te ortakut te vetem te saj.
Administrator i shoqerise Elber Sh.p.k. eshte **zj. Ledia Kollcinaku**.
Numri mesatar i punonjesve per vitin **2019** eshte **2** persona.

## 2. Baza e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

### a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat financiare jane përgatitur bazuar në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), të cilat janë të aplikueshme për pasqyrat financiare që mbulojnë periudha duke filluar nga 1 janar 2008. SKK-të janë aplikuar prospektivisht nga 1 janar 2008 pa ndryshuar pasqyrat krahasuese të vitit 2007. Pasqyrat krahasuese të vitit 2007 janë përgatitur sipas Planit të Përgjithshëm Kontabël (PPK), i cili përbëhej nga rregulla dhe interpretime në përputhje me ligjin 7661, datë 19 janar 1993 "Mbi kontabilitetin" i zëvendësuar nga ligji 9228, datë 29 prill 2004 "Mbi kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".

### b. Ndryshime ne metodat e vleresimit kontabel

Rishikimi i vleresimit kontabel njihen ne periudhen ne te cilen vleresimi (cmuarja) eshte kryer dhe ne cdo periudhe qe preket ne te ardhmen.

### c. Monedha Funksionale dhe me te cilen paraqiten pasqyrat

Pasqyrat Financiare paraqiten ne monedhen vendase Lek (ALL), e cila eshte monedha funksionale dhe raportuese e Shoqerise. Informacioni financiar eshte paraqitur ne Leke.

### d. Vlerësime dhe gjykime

Përgatitja e pasqyrave financiare kërkon nga drejtuesit të ushtrojnë gjykimin e tyre në proçesin e zbatimit të politikave kontabël të Shoqërisë dhe shumave të raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultati aktual mund të ndryshojë në varësi të ketyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe gjykimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël janë të njohura në periudhën në të cilën vlerësimi është rishikuar si dhe në periudhat e ardhshme që preken.

Në vecanti, informacion mbi fushtat më të rëndësishme të vlerësimeve dhe gjykimeve në aplikimin e politikave kontabël të cilat kanë efektet më të rëndësishme në shumat e njohura në pasqyrat financiare, janë përshkruar në shënimet përkatëse të pasqyrave financiare. Përdorimi i vlerësimeve kontabël është minimal në këto pasqyra financiare duke patur parasysh thjeshtësinë e veprimeve të realizuara nga Shoqëria.



## 3. Permbledhje e politikave dhe rregullave kryesore kontabel

### a. Instrumenta financiar

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhena, dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbje, kostot e transaksionit kalojnë në shpenzime dhe të ardhura. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërise skadojnë, shfuqizohen ose anullohen.

#### i. Paraja dhe ekuivalentët e parasë

Paraja dhe ekuvalentët e parasë (mjetet monetare) përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimë të pasqyrës së fluksit të parasë, paraja dhe ekuivalentët të saj përfshijnë depozita pa afat me një maturimi prej tre muajsh ose më pak që nga data fillestare.

#### ii. Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni per zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Veshtirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentoje ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

#### iii. Llogari të pagueshme

Llogaritë e pagueshme paraqiten me vlerën e tyre të drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar, duke përdorur metodën e interesit efektiv.

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k.

### iv. Hua të marra dhe të dhëna

Huatë e marra dhe të dhëna njihen fillimisht me vleren e tregut, pa perfshire koston e transaksioneve. Pas njohjes fillestare, huatë e marra dhe të dhëna paraqiten me kosto të amortizuar duke njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve çdo diference midis kostos dhe vlerës së pagueshme nominale përgjatë periudhës së huamarrjes duke u bazuar në interesin efektiv.



### v. Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar, huave, investimeve në pjesëmarrje, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

### vi. Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

### vii. Kapitali aksioner

Kapitali aksioner njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale. Aksionet e preferuara të detyrueshmë me të drejtë riblerjeje klasifikohen si detyrime.

## b. Veprimet ne monedha te huaja

Transaksioneve ne monedhe te huaj regjistrohen ne kontabilitet me kursin e dates se kryerjes se transaksionit.

Asetet dhe detyrimet monetare ne monedhe te huaj jane perkthyer ne pasqyren e bilancit me kursin e kembimit te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018. Diferencat nga kursi i kembimit te lindura nga perkthimi njihen ne pasqyrene e te ardhurave dhe shpenzimeve.

Asetet dhe detyrimet jo monetare qe maten me kosto historike ne monedhe te huaj perkthehen duke perdorur kursine kembimit ne daten e transaksionit.

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k SURRSAN

Asetet dhe detyrimet jo monetare ne monedhe te huaj qe paraqiten me vleren e drejte perkthehen me kursin e kembimit ne daten kur vlera e drejte eshte percaktuar.

Kursi i kembimit per dy monedhat e huaja kryesore me monedhen vendase sipas te Bankes se Shqiperise me 31.12.2018, ka qene respektivisht si me poshte:

**1 Euro = 121,77 Lek**
**1 USD = 108,64 Lek**

**c. Vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.**

Inventaret regjistrohen ne kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle inventarin ne vendin dhe kushtet ekzistuese. Ne rastin e prodhimit te produkteve ne kosto perfshihet dhe pjesa respektive e shpenzimeve te pergjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Koston e inventarit llogaritet duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar

Gjendjet e Inventarit jane te vleresuara ne bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar kete vleresim, si vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme.



**d. Vleresimi Aktiveve Afatgjata Materiale**

Aktivet Afatgjata Materiale (AAM) paraqiten ne bilanc me vleren e tyre bruto minus amortizimin e akumuluar. Shtesat e Aktiveve Afatgjata regjistrohen ne kontabilitet me koston e marrjes ose te prodhimit te tyre.
Kosto e marrjes perfshin te gjitha shpenzimet e kryera per ta sjelle ate aktiv ne vendin dhe kushtet ekzistuese.
Per llogaritjen e amortizimit jane aplikuar keto norma amortizimi:

| Kategoria e AAM-ve | Norma e Amortizimit (%) 2019 | 2018 | Metoda e Llogaritje |
|---|---|---|---|
| Ndertesa | 5% | 5% | Mbi vleren e mbetur |
| Instalime Teknike Specifike | 5% | 5% | Mbi vleren e mbetur |
| Instalime Teknike Komplekse | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

| | | | |
|---|---|---|---|
| Makineri e Paisje Pune | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Mjete transporti | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Mobilje dhe Paisje zyre | 20% | 20% | Mbi vleren e mbetur |
| Pajisje informatike | 25% | 25% | Mbi vleren e mbetur |

**e. Provizionet**

Nje provizion krijohet nese ekziston nje detyrim ligjor ose konstruktiv si rezultat i ngjarjeve te kaluara; ekziston mundesia qe per shlyerjen e detyrimit dhe nese mund te beht nje vleresim relativisht i sakte i shumes se detyrimit.

**f. Te Ardhurat**

Te ardhurat regjistrohen sipas mases se realizimit te tyre dhe lidhjes qe ato kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes. Te ardhurat nga interesat regjistrohen ne momentin e maturimit te tyre.

Të ardhurat janë përfitimet ekonomike bruto (pa TVSH dhe zbritjet tregtare), të marra gjatë periudhës kontabël, si rezultat i rrjedhës normale të veprimtarisë së njësisë ekonomike raportuese, atëherë kur këto përfitime ekonomike çojnë në rritjen e kapitaleve te veta.

**g. Tatimi mbi fitimin**

Tatimi aktual mbi fitimin eshte llogaritur ne perputhje me dispozitat e ligjit "Per tatimin mbi te Ardhurat ne Republiken e Shqiperise" duke perfshire gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin te pagueshme per vitin ushtrimor. Tatimet aktuale jane tatime per tu paguar qe rezultojne nga te ardhurat e tatueshme, duke perdorur shkallen tatimore qe eshte ne fuqi ne daten e bilancit, dhe çdo rregullim ne tatimet per tu paguar qe rrjedh nga vitet e kaluara.

Shkalla tatimore per tatimin mbi fitimin per vitin ushtrimor eshte **15%**.

**h. Kontributet per Sigurimet dhe Fondi i pensioneve**

Shoqeria paguan kontributet per pensione si edhe kontribute per sigurime shendetsore per punonjesit e saj sic eshte parashikuar ne legjislacionin social ne Shqiperi. Kontributet, bazuar ne pagat, jane paguar ne llogari te organizmave kombetare pergjegjes per pagesen e pensioneve dhe shpenzimeve shendetesore. Nuk ka asnje detyrim tjeter ne lidhje me fondin per pensione dhe shpenzime shendetesore.

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

| 4 | **Mjete Monetare** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | | ***ALL*** | ***ALL*** |
| | Deposita ne banke e llogari te tjera | 2,356,946 | 13,572 |
| | Vlera ne Arke | | 0 |
| | | **2,356,946** | **13,572** |

| 5 | **Aktive te tjera Financiare afatshkurter** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | ***(Të tjera)*** | ***ALL*** | ***ALL*** |
| | Parapagim per tu kthyer | | 651,953 |
| | TVsh per tu marre nga Procesi Gjyqesor | | 11,683,839 |
| | TVSH per tu marre | 14,931,097 | 188,391 |
| | Tatim fitimi | 11,709,482 | |
| | ALBKONTROLL | 7,000,000 | |
| | BURSA E TIRANES SHA | 300,000 | |
| | BERATEX SHA | 600,000 | |
| | | **34,540,579** | **12,524,183** |

| 6 | **Detyrime afatshkurtra** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | ***(Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit)*** | ***ALL*** | ***ALL*** |
| | Furnitore | | 0 |
| | Parapagime te dhena | 26,558,641 | 3,282 |
| | | **26,558,641** | **3,282** |

| 7 | **Detyrime afatshkurtra** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | ***(Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve)*** | ***ALL*** | ***ALL*** |
| | Paga ndaj punonjesve | | 98,760 |
| | Sigurimet Shoqerore | 41,280 | 76,962 |
| | | **41,280** | **175,722** |

| 8 | **Detyrime afatshkurtra** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | ***(Të pagueshme për detyrimet tatimore)*** | ***ALL*** | ***ALL*** |
| | Taksat vendore per vitin 2018 | | 40,220 |
| | Tatim fitimi - periudha korente | | |
| | | | **40,220** |

| 9 | **Detyrime afatgjata** | ***2,019*** | ***2,018*** |
|---|---|---|---|
| | ***(Të tjera të pagueshme)*** | ***ALL*** | ***ALL*** |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k.

| | | |
|---|---|---|
| Kredi nga BWI | 170,053,194 | 170,053,194 |
| Kredi nga Rodeco | 4,360,340 | 4,360,340 |
| | **174,413,534** | **174,413,534** |

**Per kredite e marra nuk eshte llogaritur interes qe prej vitit 2013, si dhe per keto kredi nuk ka asnje kerkese nga ana e kreditoreve**

## ELBER Shpk

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**
**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018**

| 10 | **Të ardhura të shtyra** | ***2,019 ALL*** | ***2,018 ALL*** |
|---|---|---|---|
| | Të ardhura të shtyra | | 0 |
| | | | **0** |

*Te ardhurat e shtyra perfaqesojne, te ardhurat e shtyra nga grantet e marra per invenstimet e kryera ne vite nga shoqeria. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjitha aktivet afatgjata (investimet e kryera) shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, keto te ardhura duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.*

| 11 | **Provizione** | ***2,019 ALL*** | ***2,018 ALL*** |
|---|---|---|---|
| | Provizione të tjera | 0 | 0 |
| | | **0** | **0** |

*Provizionet perfaqesojne, provigjonimet e kryera ne vite nga shoqeria per klientet e saj. Meqenese ne vitin 2014 shoqeria ia kaloi te gjithe klientet shoqerise UKE, sipas vendimit te ortakut te vetem te saj, kushtet per cilat jane kryer keto provigjonime kane ndodhur qe ne vitin 2014, prandaj duheshin te merreshin si te ardhura ne pasqyren e te ardhurave - shpenzimeve qe ne vitin 2014. Sipas standarteve te kontabilitetit (SKKP 1, paragrafi 91), duke qene se ka kaluar nje periudhe e gjate prej 5 vjetesh, korrigjimi eshte bere ne menyre prespektive duke rregulluar tepricen e celjes te fitimive(humbje) te pashperndara (mbartura) per vleren e mesiperme. Shoqeria qe nga viti 2014 ka qene gjithmone me humbje, vlere e cila eshte me e madhe se te ardhurat qe duhej te paraqiteshin ne PASH ne vitin 2014, keshtu qe ky rregullim kontabel nuk sjell ndonje detyrim tatimor per shoqerine.*

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k.

| 12 | Shpenzime të personelit | 2,019 ALL | 2,018 ALL |
|---|---|---|---|
| | Paga dhe shpërblime | (1,440,000) | (1,440,000) |
| | Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore | (240,480) | (240,480) |
| | | **(1,680,480)** | **(1,680,480)** |

| 13 | Shpenzime të tjera shfrytëzimi | 2,019 ALL | 2,018 ALL |
|---|---|---|---|
| | Shpenzime auditimi | | (120,000) |
| | Shpenzime permbarimi | | (38,000) |
| | Sherbime bankare | (8,200) | (7,636) |
| | Taksa vendore | (160,880) | (40,220) |
| | Gjoba dhe demshperblime | (51,366) | (61,334) |
| | Te tjera | (120,000) | (1,677,500) |
| | | **(340,446)** | **(1,944,690)** |

## ELBER Shpk

**Shenime mbi Pasqyrat Financiare te Shoqerise**

**Per ushtrimin e mbyllur me 31.12.2018**

| 24 | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin | 2,019 ALL | 2,018 ALL |
|---|---|---|---|
| | **Rezultati Ushtrimor** | **(2,020,926)** | **(3,655,170)** |
| | Humb.nga mosark.kerk.treteve | | |
| | Gjoba e penalitete /demshperblime | | 61,334 |
| | Shpenzime te panjohura per efekte fiskale | | |
| | **Efekti i Korigjimeve te rezultatit Ushtrimor** | **0** | **61,334** |
| | **Rezultati Tatimor** | **(2,020,926)** | **(3,593,836)** |
| | **% e Tatim Fitimi** | **15%** | **15%** |
| | **Tatimi Mbi Fitimin** | **0** | **0** |

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

**NEVILA SADIKU**

**Hartuesi I Pasqyrave Financiare dhe Shenimeve Shpejguese**

Nr. 71 Prot

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "ELBER" sh.p.k
Adresa : Lagja Dyli&Haxhire
Myzyri,Ish NBSH,Elbasan/ Shqiperi
**NIPT K13621201W**

**NI**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
SHOQËRIA "Prodhim Mobilje" sh.a
Adresa : Rruga e Kavajes Tirane/Shqiperi
**NIPT : J61827055V**

**Tirane më** 12/03 **/ 2020.**

**PROJEKT MARRËVESHJA DHE RAPORTI I BASHKIMIT ME PËRTHITHJE TË "ELBER" sh.p.k nga shoqëria "*Prodhim Mobilje* " sh.a**

Kjo Projekt-Marrëveshje dhe Raport Bashkimi lidhet sot më dt.12.03.2020 bazuar në ligjin 9901 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare"dt.14.04.2008 i ndryshuar, neni 216 pika 2 dhe 3,midis palëve:

**Arban TARIFA,** administrator i shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** Adresa: Rruga e "Kavajës", Tiranë/Shqipëri, me NUIS (NIPT): *J61827055V*, me objekt ;

Prodhim mobilje e orendi prej lënde druri si: Pajisje zyrash, shkollash, dhoma gjumi, stazhonim, prodhime me porosi dhe material porositës.

**dhe**

**Ledja KOLLÇINAKU**, administratore e shoqërisë **"ELBER" sh.p.k,** Adresa : Elbasan,Lagja Dyli&Haxhire Myzyri,Ish NBSH, me NUIS (NIPT): *K13621201W*, me objekt ;

Dhënie me qira e ambienteve dhe prodhim, tregtim konfeksione, shoqëria brenda caqeve të parashikuara në legjislacionin në fuqi do të kryejë çdo operacion tregtar dhe financiar që lidhet drejtëpërdrejtë ose tërthorazi me objektin e saj, kjo përfshin gjithashtu hapjen e veprimtarive të reja, krijimin e sipërmarrjeve të tjera dhe pjesmarrje të tjera si brenda ashtu dhe jashtë vendit

Aksionet e shoqerise "**ELBER" sh.p.k** është aksioner i vetëm,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (një) kuote me vlerë 100% të kapitalit themeltar të kësaj shoqërie,

Aksionet e shoqerise "**Prodhim Mobilje"sh.a** është aksioner i vetem,
Ministria e Finances dhe Ekonomise, qe zoteron 1 (nje) kuote me vlerë 100% te kapitalit themeltar te kesaj shoqerie,

Bazuar ne dispozitat e Ligjit nr. 9901, datë 14.04.2008 "Për Tregtarët dhe shoqëritë Tregtare", shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të jetë shoqëria përthithëse dhe shoqëri e përthithur është shoqëria **"ELBER" sh.p.k**

- Administrator i shoqërisë përthithëse, **"Prodhim Mobilje" sh.a.,** sipas shkresës Nr.23206/1 date 17.12.2019 dhe Vendimit të Asamblese së Përgjithëshme të Aksionerit Nr.127/1 date 17.12.2019 është Arban TARIFA *,identifikuar sipas ligjit nepermjet Leternjoftimit ID Nr. H40609105H e leshuar ne date 26.04.2018, i* cili do te qëndrojë ne detyre nga data nga : 17/12/2019 Deri : 17/12/2022

Për modalitetet e bashkimit të dy shoqërive do të përpilojme një raport të përbashkët, i cili do të depozitohet rregullisht.

Emërohen ekspert kontabël te autorizuar për përgatitjen e raportit dhe modaliteteve për vlerësimin e kushteve të marrëveshjes së bashkimit me përthithje të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe shoqërise **"ELBER" sh.p.k** ku *shoqëria përthithëse* është shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** dhe *shoqërise se përthithur* shoqëria **"ELBER" sh.p.k**

Ekspertet kontabël te autorizuar për të kryer ketë mision dhe te gjitha modalitetet e bashkimit sipas shkreses Nr.22261 date 05.12.2019 dhe vendimit te asamblese se pergjitheshme nr.115 date 05.12.2019 emërohen Ekspertet Kontabël e Regjistruar :

- **Aida MALOKU me NIPT K32612411T,** me Liçensë Nr. 55 datë 31.01.2000, Mobil: 0692063464 malokuaida@yahoo.com
- **Z.Lavdimir FUSHA me NIPT K92302060P** me Liçensë Nr. 97 datë 13.12.2000, Mobil: 0692067870 lavdimir.fusha@albanianaudit.com
- **Z.Neshat MAZE me NIPT K92302060P** , me Liçensë Nr. 148 datë 21.07.2005. Mobil: 067 20 79 155 ,E-mail lireng.auditing@gmail.com

Shoqëria e përthithur **"ELBER" sh.p.k** do te kaloje te gjitha pasuritë e saj tek shoqëria **"Prodhim Mobilje" sh.a.** Shoqëria përthithëse do të gëzojë të gjitha të drejtat dhe detyrimet që shoqëria e përthithur kishte në momentin e përthithjes.

Me bashkimin e shoqërive, shoqëria përthithëse është pronare 100% e shoqërive të përthithura. Si rrjedhim raporti i pjesëmarrjes në aksione ne shoqërinë përthithëse pas bashkimit do të jete si në nivelet e mëposhteme, përkatësisht:

- ***Ministria Finances dhe Ekonomise, zoteron 1 (nje) kuote me vlere 100% te kapitalit themeltar te shoqerise,***

Me bashkimin e dy shoqërive, lind nevoja për ristrukturim e riorganizim të shoqërisë përthithëse, si pasojë e krijimit të një situate të re ekonomike-financiare .
Organet e administrimit të shoqërisë përthithëse kanë po ato të drejta dhe detyrime që kanë gëzuar përpara bashkimit të shoqërive.
Shoqëria përthithëse **"Prodhim Mobilje" sh.a.** do të marrë në aktivin dhe pasivin e bilancit të saj, të gjitha aktivet dhe pasivet e shoqërisë së përthithur **"ELBER" sh.p.k** sipas bilanceve të datës 31.12.2019 dhe të gjitha veprimet kontabël të kryera nga shoqëria e përthithur gjatë vitit 2020 do të regjistrohen në kontabilitetin e shoqërisë përthithëse, pra atë të shoqërisë **"Prodhim Mobilje" sh.a.**

Shoqëria**"ELBER" sh.p.k**

Administratore
**Ledja KOLLÇINAKU**

REPUBLIKA E SHQIPERISE ELBER sh.p.k. ELBASAN

Shoqëria**"Prodhim Mobilje"** sh.a

Administratori
**Arban TARIFA**