

REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA KOMBËTARE E NOTERISË
DEGA VENDORE VLORË

NOTER ARJANA E. DODI
ADRESA Lagje "Konferenca e Pezës"
Rruga "Jakov Xoxa" nr. 25
TEL: 696800430

KONTRATË DHURIMI PASURI E

LUAJTSHME

(KUOTA KAPITALI)

Nr. repertori: 1417

Nr. koleksioni: 340

Fier më 11/11/2020

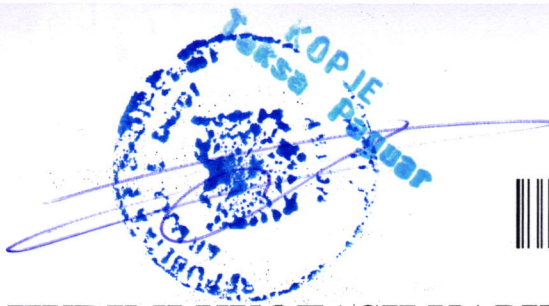
Ligjet referuese:

- 1.Ligji nr. 7850, datë 29/07/1994 "Kodi Civil i Republikës së Shqipërisë", i ndryshuar
- 2.Ligji nr. 9887, date 10/03/2008 "Për mbrojtjen e të dhënave personale", i ndryshuar
- 3.Ligji nr. 110, datë 20/12/2018 "Për Noterinë"



A2020062760032119224

***Akti noterial përbëhet nga 3 fletë**



KONTRATË DHURIMI KUOTASH KAPITALI në shoqërinë 'KOMBI INVEST' sh.p.k.

Sot, më datë 11 nëntor 2020, para meje Notere ARJANA E. DODI, anëtare në Dhomën Kombëtare të Noterisë, Dega Vendore VLORË, me zyrë në adresën Fier, Lagje "Konferenca e Pezës" Rruga "Jakov Xoxa" nr. 25, u paraqiten personalisht:

PALA DHURUESE:

Rapush Gjata, atësia Sulo, amësia Bukurie, shtetas Shqiptar, lindur në Petov, Fier dhe banues në Fier, me adresë Rrapi Shkurti Raj.2 Fier; Nd. 0; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 20/11/1945, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033519929 dhe nr. personal E51120005Q.

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Dhuruesi")

PRANUESAT E DHURIMIT:

1- Ulis Gjata, atësia Rapush, amësia Irfane, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në Fier, me adresë Rrapi Shkurti Raj.2 Fier; Nd. 0; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 03/05/1982, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 034891435 dhe nr. personal I20503022B,

2- Kreshnik Gjata, atësia Rapush, amësia Irfane, shtetas Shqiptar, lindur në Fier dhe banues në FIER, me adresë Nezir Frakulla 01490234; Nd. 20; H. 1; Fier; Fier; 9305; Fier, lindur më 05/11/1975, gjendja civile "i martuar", madhor, me zotësi të plotë juridike për të vepruar, për identitetin e të cilit u garantova me Leternjoftim ID nr. 033795727 dhe nr. personal H51105015U,

(Këtu e në vijim, për efekt të kësaj kontrate referuar si "Përfituesat/Pranuesat e dhurimit")

Personat e lartpërmendur u paraqitën me vullnetin e tyre të lirë, të plotë e të pavesuar dhe deklaruan se kërkojnë hartimin e kësaj kontrate për dhurimin e kuotave të kapitalit. Unë noterja, pasi verifikova identitetin e tyre dhe dokumentet e paraqitura, hartoj këtë kontratë, në bashkëpunim me palët, duke përcaktuar kushtet e mëposhtme:

Baza Ligjore:

- Neni 761 e vijues të Kodit Civil
- Neni 73, pika 1, gërma "ç" (për kuotat e shoqërive me përgjegjësi të kufizuar ose neni 117, pika 1, gërma "ç" (për aksionet e shoqërive aksionare/anonime) të Ligjit nr. 9901, datë 14.08.2009 "Për tregtarët dhe shoqëritë tregtare", i ndryshuar
- Neni 62, gërma "ll", neni 63, pika 1, gërma "ç", si dhe nenet 99, 100, 101 e vijues të Ligjit nr. 110/2018, datë 20.12.2018 "Për Noterinë".
- Vendimi i Asamblesë së Ortakëve të shoqërisë "KOMBI INVEST" shpk dt 10/11/2020

OBJEKTILI KONTRATËS:

Dhurimi i një pjese të kuotave të kapitalit të shoqërisë "KOMBI INVEST" shpk në masën 34% (OSE NJE KUOTE) nga ana e ortakut RAPUSH GJATA dhe pranimi i dhurimit prej përfituesave/pranuesave të dhurimit KRESHNIK GJATA dhe ULIS GJATA.

PËRMBAJTJA E KONTRATËS:

Nga verifikimi i statusit ligjor të shoqërisë në Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit të Bizneseve, vërtetohet se shoqëria "KOMBI INVEST" shpk, me status aktiv, me qendër në Fier lagje "Bishanake", është rregjistruar në regjistrin tregtar të shoqërive tregtare si person juridik, me numër NIPT



K43407402P, me objekt veprimtarie : " Ne fushen e ndertimit ne objekte industriale , bujqesore , turistike, civile, ne prodhimin e materialeve te ndertimit dhe tregtimin e tyre, tregtim mallrash te ndryshem ushqimore, etj. Grumbullim, transportim i mbetjeve urbane si dhe pastrimi publik i tyre. Parking, magazine dhe kantier per llogari te shoqerise **KOMBI 2 KONSTRUKSION**. Import eksport, tregtim automjesh, tregtim me shumice dhe pakice te te gjitha pjeseve te kembimit per automjete, vajra e lubrifikante, baterive gomave te automjeteve dhe te mjeteve bujqesore te te gjitha llojeve. Import eksport i materialeve elektrike dhe elektronike si motor, gjenerator, transformator, panele, kablllo te dimensioneve te ndryshme, pastrim dhe gjelberim qyteti- pastrim i rrugëve, trotuareve te qytetit. Ofrim i rrjeteve te komunikimeve elektronike, ofrimi i sherbimeve kablllore gjetje dhe shtim i klienteve per pale te treta duke promovuar dhe kryer marketing dhe sherbime te tjera te ngjashme ne te gjitha format tregtare te ligjshme. Implementimi dhe menaxhimi i projekteve gjeneruese te energjise elektrike eolike, fotovoltaike, hidrike dhe gjeotermale e marja nga Qeveria Shqiptare apo Institucionet 2 e shtetit shqiptar i te gjitha lejeve dhe licensave te cilat mundesojne zhvillimin e ketij aktiviteti ne menyre te qete dhe ne perputhje me kuadrin ligjor ne Republiken e Shqiperise. Sherbim lavanderie, larje, pastrim, tharje, hekurosje, rrobash e te ndryshme sipas kerkesave te porositesit te sherbimit dhe transporti deri te porositesi. Sherbim hoteleri, dezinfektim, deratizim, kultivim, prodhim, ruajtje ambalazhim, paketim, tregtim, import eksport te produkteve bujqesore. Veprimtari ne fushen e agrobiznesit qe perfshin kryesisht ndertim serash diellore dhe me teknologji te larte"

Shoqeria ka tre ortakë, qe jane:

- 1- RAPUSH GJATA, qe ka ne pronesi 1 kuote ose e shprehur ne perqindje 34% te kuotave te kapitalit.
- 1- KRESHNIK GJATA, qe ka ne pronesi 1 kuote ose e shprehur ne perqindje 33% te kuotave te kapitalit.
- 1- ULIS GJATA, qe ka ne pronesi 1 kuote ose e shprehur ne perqindje 33% te kuotave te kapitalit

Kapitali thelemtar i kësaj shoqërie është 100 000 lekë (njëqindmije) ose 3 kuota.

Ne nenin 73 te ligjit shqiptar nr. 9901 "Per tregetaret dhe shoqerite tregtare" qe ben fjale per "Mënyrat e fitimit dhe kalimit të kuotave", percaktohet se "1- Kuotat e kapitalit të një shoqërie me përgjegjësi të kufizuar e të drejtat që rrjedhin prej tyre mund të fitohen apo kalohen nëpërmjet:

- a) kontributit në kapitalin e shoqërisë;
- b) shitblerjes;
- c) trashëgimisë;
- ç) dhurimit;
- d) çdo mënyre tjetër të parashikuar me ligj.

2. Në rastin e kalimit të kuotave me kontratë, kontrata duhet të bëhet me shkrim...."

Me vendimin e Asamblese se Ortakëve te shoqerise "Kombi Invest" shpk date 10/11/2020, eshte vendosur miratimi per kalimin e kuotave nepermjet dhurimit nga dhuruesi Rapush Gjata, tek pranuesat e dhurimit Kreshnik Gjata dhe Ulis Gjata.

Bazuar ne sa me siper, me ane te kesaj kontrate dhurimi, dhuruesi Rapush Gjata, me deshiren dhe vullnetin e tij te plote e te pavesuar ne shenje dashurie e respekti per shkak edhe te lidhjeve te gjakut qe palet kane me njeri tjetrin duke qene baba e bij, u dhuron pranuesave te dhurimit Kreshnik Gjata dhe Ulis Gjata, ne pjese te barabarta, te gjithë kuotat e tij te kapitalit qe i perkasin ne kete shoqeri.

Dhurimi i kuotes qe i perket dhuruesit Rapush Gjata qe e shprehur ne perqindje, perfaqeson 34 % (tridhjetë e kater perqind) te kuotave te kapitalit te kësaj shoqërie, sjell humbjen e të drejtës së pronësisë së tij mbi këto kuota si pasojë e këtij trasanksioni dhurimi.

Nga ana tjetër pranuesat e dhurimit Kreshnik Gjata dhe Ulis Gjata, jane plotësisht dakort që të pranojne dhurimin e bere si me siper.

Pas nënshkrimit të kësaj kontrate, ortakë të shoqërisë "KOMBI INVEST" shpk do të jenë:

- 1- KRESHNIK GJATA, me 1 KUOTE (e shprehur ne perqindje 50 % të kuotave të kapitalit),
- 1- ULIS GJATA, me 1 KUOTE (e shprehur ne perqindje 50 % të kuotave të kapitalit).

MËNYRA E KALIMIT TË PRONËSISË SË KUOTAVE:

Me nënshkrimin e këtij akti, pala dhuruese Rapush Gjata, humbet pronësinë e tij në masen 34% ne



kuotat e kapitalit të shoqërisë, duke mos pasur në të ardhmen asnjë pretendim pronësie mbi kuotat e dhuruara, ndërsa pranuesat e dhurimit Kreshnik Gjata dhe Ullis Gjata, njihen pronare të ligjshme të këtyre kuotave.

Palët bien dakort që të gjitha të drejtat dhe detyrimet e derisotme që shoqëria "KOMBI INVEST" shpk ka ndaj shtetit, bankave, subjekteve fizike/juridike, ose të tretëve, cilatdo qafshin ato, do të përgjigjet shoqëria "KOMBI INVEST" shpk dhe dy ortakët : KRESHNIK GJATA dhe ULLIS GJATA, sipas pjesës që i përket secilit në kapitalin e shoqërisë.

Për DHURIMIN e kuotave të kapitalit në pronësi të RAPUSH GJATA, jep pelqimin edhe bashkëshortja e tij, z.IRFANE GJATA, dl. 18/09/1950, lindur ne Lezhe dhe banuese ne Fier, identifikuar me leternjoftimin ID numer personal F05918004D.

Për sa më sipër do të bëhen ndryshimet përkatëse në Qendrën Kombëtare të Rregjistrimit të Bizneseve.

Kontrata e dhurimit si me sipër, u lexua nga unë Noterja me zë të lartë dhe në mënyrë të qartë në prani të palëve kontraktuese, të cilët më deklaruan se e kuptuan përmbajtjen e saj dhe meqenëse ajo shpreh vullnetin e tyre të lirë e të plotë, u njohën dhe i kuptuan efektet e saj juridike, e nënshkruajnë atë rregullisht përpara meje Noteres.

Bashkëlidhur gjendet dokumentacioni i mëposhtëm:

- Ekstrakt i QKR, i nxjerre ne rruge elektronike,
- Vendim dt 10/11/2020 i Asamblese se Ortakeve te shoqerise "Kombi Invest" shpk.
- Kopje e Vertetimit te RBS,
- Dokumentat e identifikimit te paleve.

Në zbatim të ligjit nr. 9887, datë 10.03.2008 "Për mbrojtjen e të dhënave Personale", unë Noterja deklaroj se do të ruaj dhe përpunoj të dhënat personale të subjekteve të kësaj Kontrate, në mënyrë të drejtë dhe të ligjshme.

Unë Noterja, verifikova identitetin e palëve kontraktuese nëpërmjet dokumenteve të identitetit dhe pasi e gjeta përmbajtjen e aktit noterial të mësipërm, në përputhje të plotë me nenin 62, 63 të ligjit nr. 110/2018 "Për Noterinë", vërtetoj aktin rregullisht.

PALA DHURUESE
RAPUSH GJATA

Rapush Gjata

Jep pelqimin bashkeshortja
IRFANE GJATA

Irpane Gjata

PALA PRANUESE/ PERFITUESE E DHURIMIT
KRESHNIK GJATA

Kreshnik Gjata

ULLIS GJATA

Ullis Gjata

NOTERE
ARJANA E. DODI

Arjana E. Dodi

SHOQERIA "KOMBI INVEST" Sh.p.k
FIER
Nipt: K43407402P

Fier, me 10 nentor 2020

V E N D I M
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE
"KOMBI INVEST" Sh.p.k

Sot ne Fier, date 10 nentor 2020, ne seline e Shoqerise "KOMBI INVEST" Sh.p.k eshte mbledhur Asambleja e Ortakeve te kesaj shoqerie, me kete rend dite :

1. Per miratimin nga ana e shoqerise per dhurimin e kuotave qe i perkasin ne kapitalin e shoqerise dhuruesit RAPUSH GJATA, ne favor te Ulis Gjata dhe Kreshnik Gjata.
 2. Per emerimin e z. Kreshnik Gjata, ne detyren e administratorit te shoqerise.
- Ne kete mbledhje u thirren dhe ishin prezent :

- Z. RAPUSH GJATA ortak i shoqerise , qe zoteron 1 KUOTE ne kapitalin themeltar te shoqerise "KOMBI INVEST" Sh.p.k ose 34% te kapitalit,
- Z. ULIS GJATA ortak i shoqerise , qe zoteron 1 KUOTE ne kapitalin themeltar te shoqerise "KOMBI INVEST" Sh.p.k ose 33% te kapitalit,
- Z. KRESHNIK GJATA ortak i shoqerise , qe zoteron 1 KUOTE ne kapitalin themeltar te shoqerise "KOMBI INVEST" Sh.p.k ose 33% te kapitalit,

Pasi ceshtjet ishin diskutuar me pare ne parim, u kalua ne shqyrtim perfundimtar sipas rendit te dites, ku ortaket e shoqerise:

VENDOSEN:

1. Miratimin nga ana e shoqerise, per DHURIMIN e 1 kuote te kapitalit te shoqerise KOMBI INVEST shpk, (ose 34%), nga ana e dhuruesit Rapush Gjata, ne favor te pranuesave te dhurimit KRESHNIK GJATA dhe ULIS GJATA.
2. Emerimin e z. Kreshnik GJATA ne detyren e administratorit te shoqerise, per nje periudhe 5-vjecare me te drejte rizgjedhje.
- 3-Depozitimin e ketij vendimi ne QKR.

Rapush Gjata
RAPUSH GJATA

ASAMBLEJA E ORTAKEVE

Kreshnik Gjata
KRESHNIK GJATA

ULIS GJATA

Ulis Gjata
ULIS GJATA

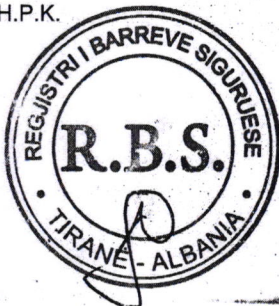


REZULTATET E KËRKIMIT

Numri i Rezultatit të Kerkimit: D-20201110142558792
Data e Rezultatit të Kerkimit: 10.11.2020
Ora e Rezultatit të Kerkimit: 2:25:58PM
Lloji i Kerkimit:
Numri i Dokumentit: D-400-060-1088
Referenca e Përdoruesit:

LISTA E PERSONAVE ME REZULTAT KËRKIMI 0

KRESHNIK RAPUSH GJATA
KOMBI INVEST SH.P.K.





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCEVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

EKSTRAKT I REGJISTRIT TREGTAR PËR TË DHËNAT E SUBJEKTIT "SHOQËRI ME PËRGJEGJËSI TË KUFIZUAR"

GJENDJA E REGJISTRIMIT

1. Numri unik i identifikimit te subjektit (NUIS)	K43407402P
2. Data e Regjistrimit	07/10/2004
3. Emri i Subjektit	KOMBI INVEST
4. Forma ligjore	SHPK
5. Data e themelimit	10/12/2002
6. Kohëzgjatja	Nga: 10/12/2002
7. Zyra qendrore e shoqërisë në Shqipëri	Fier Fier FIER BISHANAK
8. Kapitali	100,000,00
8.1 Numri i përgjithshëm i kuotave	3,00
9. Objekti i aktivitetit	Ne fushen e ndertimit ne objekte industriale , bujqesore , turistike , civile , ne prodhimin e materialeve te ndertimit dhe tregtimin e tyre , tregtim mallrash te ndryshem ushqimor, etj. Grumbullim, transportimi i mbetjeve urbane si dhe pastrimi publik i tyre. Parking, magazine dhe kantier per llogari te shoqerise KOMBI 2 KONSTRUKSION. Import eksport, tregtim automjetesh, tregtim me shumice dhe pakice te te gjitha pjeseve te kembimit per automjete, vajra e lubrifikante, baterive gomave te automjeteve dhe te mjeteve bujqesore te te gjitha llojeve. Import eksport i materialeve elektrike dhe elektronike si motor, gjenerator, transformator, panele, kablllo te dimensioneve te ndryshme, pastrim dhe gjelberim qyteti- pastrim i rrugeve, trotuareve te qytetit. Ofrim i rrjeteve te komunikimeve elektronike, ofrimi i sherbimeve kablllore gjetje dhe shtim i klienteve per pale te treta duke promovuar dhe kryer marketing dhe sherbime te tjera te ngjashme ne te gjitha format tregtare te ligjshme. Implementimi dhe menaxhimi i projekteve gjeneruese te energjise elektrike eolike, fotovoltaike, hidrike dhe gjeotermale e marja nga Qeveria Shqiptare apo Institucionet



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

	e shtetit shqiptar i te gjitha lejeve dhe licensave te cilat mundesojne zhvillimin e ketij aktiviteti ne menyre te qete dhe ne perputhje me kuadrin ligjor ne Republiken e Shqiperise. Sherbim lavanderie, larje, pastrim, tharje, hekurosje, rrobash e te ndryshme sipas kerkesave te porositesit te sherbimit dhe transporti deri te porositesit. Sherbim hoteleri, dezinfektim, deratizim, kultivim, prodhim, ruajtje ambalazhim, paketim, tregtim, import eksport te produkteve bujqesore. Veprimtari ne fushen e agrobiznesit qe perfshin kryesisht ndertim serash diellore dhe me teknologji te larte.	
10. Administratori/ët	Kreshnik Gjata	
10.1 Afati i emërimit	Nga: 24/01/2020	Deri: 24/01/2025
11. Procedura e emërimit nëse ndryshon nga parashikimet ligjore		
11.1 Kufizimet e kompetencave (nëse ka)		
12. Ortakët	Rapush Gjata	
12.1 Vlera e kapitalit	Para: 34.000,00	Natyre:
12.2 Numri i pjesëve	1,00	
12.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	34,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
13. Ortakët	Kreshnik Gjata	
13.1 Vlera e kapitalit	Para: 33.000,00	Natyre:
13.2 Numri i pjesëve	1,00	
13.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse zotëron kuotën si përfaqësues)</i>		
14. Ortakët	Ulis Gjata	
14.1 Vlera e kapitalit	Para: 33.000,00	Natyre:
14.2 Numri i pjesëve	1,00	
14.3 Pjesëmarrja në përqindje (%)	33,00	
<i>- Të përfaqësuarit, (Plotësohet vetëm nëse</i>		



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

MINISTRIA E FINANCAVE DHE EKONOMISË
QENDRA KOMBËTARE E BIZNESIT

<i>zotëron kuotën si përfaqësues)</i>	
15. Vende të tjera të ushtrimit të aktivitetit	Fier Levan LEVAN Godina 2 kateshe, kati 1 Rruga Nacionale Fier Levan Fier Fier FIER Fier, Lagjja Bishanak, Rruga Nezir Frakulla, ambjenti nr pasurie 238 zona kadastrale 3984.
16. Të dhëna që njoftohen vullnetarisht	Emri Tregtar: KOMBI INVEST E-Mail: kombi2konstruksion@yahoo.com Telefon: 0698129314 0692092155
17. Statusi:	Aktiv

Datë: 10/11/2020

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi
(i nëpunësit të sportelit)

Kopje nga

