REPUBLIKA E SHQIPËRISË
DHOMA E NOTERËVE GJIROKASTËR

Nr. 282 **Rep.**

Nr. 919 **Kol.**

KONTRATË SHITJE KUOTASH

Sot më datë, 29/07/2019 , përpara meje Vangjeli S. Marko, Notere në Bashkinë Gjirokaster, regjistruar në Dhomën e Noterëve Gjirokastër, u paraqitën palët e mëposhtme:

- ***Pala shitese:*** **Z.** Venetike Hamzai , me shtetësi shqiptare, e bija e Godo, lindur ne Picar Gjirokaster dhe banuese në Gjirokastër, më 28.02.1955 , madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e Letërnjoftimit nr. F55228217L datë 07.11.2013(këtej e tutje referuar si "*Pala shitese*");

nga njëra anë

- *dhe* **Pala blerese: Z** Serjan Koko , me shtetësi shqiptare, i biri i Godo, lindur ne Picar Gjirokasterdhe banues në Gjirokastër, më 15.08.1965, , madhor me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtëse e Letërnjoftimit nr. G50815029M datë 21.05.2009

- **Z.** Siri Muro , me shtetësi shqiptare, e biri i Çuno, lindur ne Gjirokaster , më 18.12.1953, me banim në Gjirokaster, madhore me zotësi të plotë juridike për të vepruar, mbajtës i Letërnjoftimit nr. F31218009R në vijim referuar si "*Pala blerese*");

PREMISE KONTRATE

Referuar Ekstraktit te Q.K.R per subjektin "PESHKU –PICAR " shpk, me NIPT K92925601M, rezulton se ajo eshte nje subjekt tregtar i se drejtes shqiptare. Selia e kesaj shoqerie eshte e percaktuar ne Picar Gjirokaster, sipas te dhenave te ekstraktit te publikuar ne QKR. Vlera totale e kapitalit themeltar te shoqerise eshte 100 000 (njeqind mije) lek. Objekti veprimtarise se shoqerise eshte ofrimi i sherbimeve te Financimi , projektimi , ndertimi , mirembajtja administrimi dhe venia ne pune e hidrocentraleve.

Pala shitese zoteron 10 (dhjete) pjese, duke i dhene te drejten e pjesemarrjes ne shoqeri me 10% te kapitalit themeltar te saj, kuote ne vlere 10.000 leke .

Pala blerese Serjan Koko eshte ortake ne shoqeri duke zoteruar 30 pjese, duke i dhene te drejten e pjesemarrjes ne shoqeri me 30% te kapitalit themeltar te saj me kapital 30 000 leke .

Pala blerese Siri Muro eshte ortake ne shoqeri duke zoteruar 28 pjese, duke i dhene te drejten e pjesemarrjes ne shoqeri me 28% te kapitalit themeltar te saj me kapital 28 000 leke

Ne palet e mesiperme, pas negociatave te realizuara gojarisht, ne baze te nenit 79, 80, 659, 660, 690, 705 e vijues te Kodit Civil, si dhe ne nenin 73/b te ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008 "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare" me vullnet te lire, te plote dhe te pavesuar, disponojne si me poshte vijon:

NENI 1

OBJEKTI

Objekti i kesaj kontrate eshte shitja e kuotave te perbere nga 10 pjese te kapitalit themeltar te shoqerise NIPT "K92925601M" shpk nga shitesi Venetike Hamzai tek bleresi Serjan Koko 5 % dhe Siri Muro 5 % kundrej pagimit te cmimit kontraktor ne vleren prej 400 000(katerqind) mije leke .

NENI 2

PAGIMI I CMIMIT

Me nenshkrimin e kesaj kontrate, pala blerese paguan cmimin kontraktor sipas nenit 1 te kesaj kontrate permes sistemit bankar, ne llogarine bankare te pales shitese prane BKT

Pagimi eshte bere i plote me nje kest te vetem, brenda dates se kontrates, duke i dhene fuqi asaj per efekt te regjistrimit ne Qendren Kombetare te Biznesit.

NENI 3

TRASFERIMI KUOTAVE DHE RREGJISTRIMI I KONTRATES NE QKR

Me nenshkrimin e kesaj kontrate, pala shitese humbet cdo te drejte pronesie dhe zoterimi mbi kuotat e kapitalit themeltar te shoqerise ""PESHKU –PICAR " shpk dhe pala blerese Serjan Koko behet pronar me 35 pjese, pjesemarrje ne perqindje 35%, ne vlere 35000(tridhjete e pese mije leke), Siri Muro behet pronare me 33 pjese , pjesemarrje ne perqindje 33% , me vlere 33 000 (tridhjete e tre mije) leke, ndersa ortaku Hatixhe Muro behet pronare me 32 pjese , pjesemarrje ne perqindje 32%, me vlere 32 000 (tridhjete e dy mije) leke , ndersa Ventike Hamzai largohet nga shoqeria (0) kuota dhe (0) leke .

Palet bien dakord qe kjo kontrate te rregjistrohet ne QKB dhe veprimet administrative per rregjistrimin e saj te kryhen nga administratori i shoqerise perfaqesuar me procure, ose nje person i autorizuar prej tij me shkrim.

NENI 4

DISPOZITA FUNDORE

Kjo kontrate redaktohet ne 3 (tre) ekzemplare autentik, ne gjuhen shqipe. Secila pale kontraktore mban nga nje ekzemplare, nje prej tyre depozitohet nga bleresi ose personi i autorizuar nga administratori aktual ne QKR;

Persa nuk eshte parashikuar shprehimisht ne kontrate do te zbatohen dispozitat e kodit civil ku trajtohet kontrata e shitblerjes si dhe legjislacioni shqiptar ne fuqi.

Cdo mosmarreveshje qe mund te lind midis paleve, do te zgjidhet me marreveshje, ndryshe kompetente per shqyrtimin e mosmarreveshjeve do te jete Gjykata e Rrethit Gjyqesor Gjirokaster;

Kesaj kontrate i bashkangjiten 1- Ekstrakt QKR; dhe 2- Leternjoftimet e paleve kontraktore; Vendim asambleje, RBS

Kjo kontrate, pasi u redaktua nga palet, u kuptua permbajtja e saj dhe u gjet ne perputhje me vullnetin e lire, te plote dhe te pavesaur te seciles pale, nenshkruhet personaliht nga palet duke e bere ate te detyrueshme sipas nenit 659, 660 dhe 690 te Kodit Civil.

Secila pale shprehet se eshte e ndergjegjshme dhe e pergjegjshme per pasojat juridike te kesaj kontrate dhe zotohen qe do te permbushin me korektesi maksimale detyrimet qe burojne prej saj.

PALET

SHITESI

BLERESI

NOTERE

VANGJELI S. MARKO