

SHTOJCA A
PËRMBLEDHJE E OFERTËS SË KONCESIONARIT – PËRSHKRIMI TEKNIK

A) Kërkesat Teknike Minimale

a) Projekt-Ideja dhe Projekti i Detajuar

EVN-ja ka përgatitur Projekt-Idenë e saj për Luginën e Devollit me qëllimin kryesor të shfrytëzimit të të gjithë potencialit hidroenergetik duke arritur ndërkohë fleksibilitetin maksimal në lidhje me prodhimin e energjisë elektrike. Objektivi kryesor i projektit të paraqitur është plotësimi i të gjitha kërkesave të pritshme për energji elektrike duke minimizuar ndikimin mjedisor dhe social.

Projekt-Ideja do të shërbejë si bazë për Projektin e Detajuar i cili do të paraqitet nga Koncessionari në kërkesën e tij për Lejen e Ndërtimit. Projekti i Detajuar mund të devijojë nga Projekt-Ideja si pasojë e shqyrtimeve të hollësishme gjeologjike, hidrologjike, mjedisore dhe teknike që do të kryhen nga Koncessionari pas Datës së Hyrjes në Fuqi, me kusht që, megjithatë këto devijime nuk do të çojnë në një ndryshim në total prej plus/minus 20% të Kapacitetit të Instaluar siç është parashikuar në këtë Kontratë, gjithnjë nëse përdorimi i potencialit të lumenit kryhet nga të paktën tre hidrocentrale. Nëse rezultati i studimeve të hollësishme sugjeron nevojën e një investimi të mëtejshëm për të bërë të mundur pajisjen e Centraleve me funksionet e një sistemi të grumbullimit dhe të pompimit me një kapacitet shpeshtë prej 200 MW, Koncessionari dhe Autoriteti Kontraktues do të negociojnë në mirëbesim nëse dhe në ç'masë do të kryhet ky investim shpeshtë për një sistem grumbullimi dhe pompimi.

Në rastet e shpronësimit të tokës sipas kësaj Marrëveshje, Koncessionari do të respektojë dhe ruajë të drejtat ekzistuese të palëve të treta për të marrë ujë për vadirje për aq sa këto të drejta janë autorizuar ligjërisht dhe faktikisht përdoren në Datën e Fillimit.

b) Strukturimi i centraleve

Zona e Projektit ndodhet rreth 70 km në jug të Tiranës dhe përfshin rikonin malor të rrjedhës së mesme dhe të sipërme të Lumit Devoll midis fshatrave Maliq dhe Banjë.

Zhvillimi me tre fazë, përdor të tërë potencialin hidraulik të Lumit Devoll midis lartësive 810 m nga niveli i detit dhe 95 m nga niveli i detit, përbëhet nga tre centrale hidroenergetike (sipas rendit nga lartë poshtë).

Centrali Hidro-Energetik	Zbrasja e Projektuar	Kapaciteti i Instaluar	Prodhimi Mesatar
Lozhan-Grabovë	40,0 m ³ /s	160 MW	468 GWh/Vit
Skënderbegas-Çekin	72,5 m ³ /s	114 MW	321,5 GWh/Vit
Banjë	79,0 m ³ /s	45 MW	195,7 GWh/Vit
Total		319 MW	

c) Jetëgjatësia e Pritshme e Projektit dhe Standardet e Ndërtimit

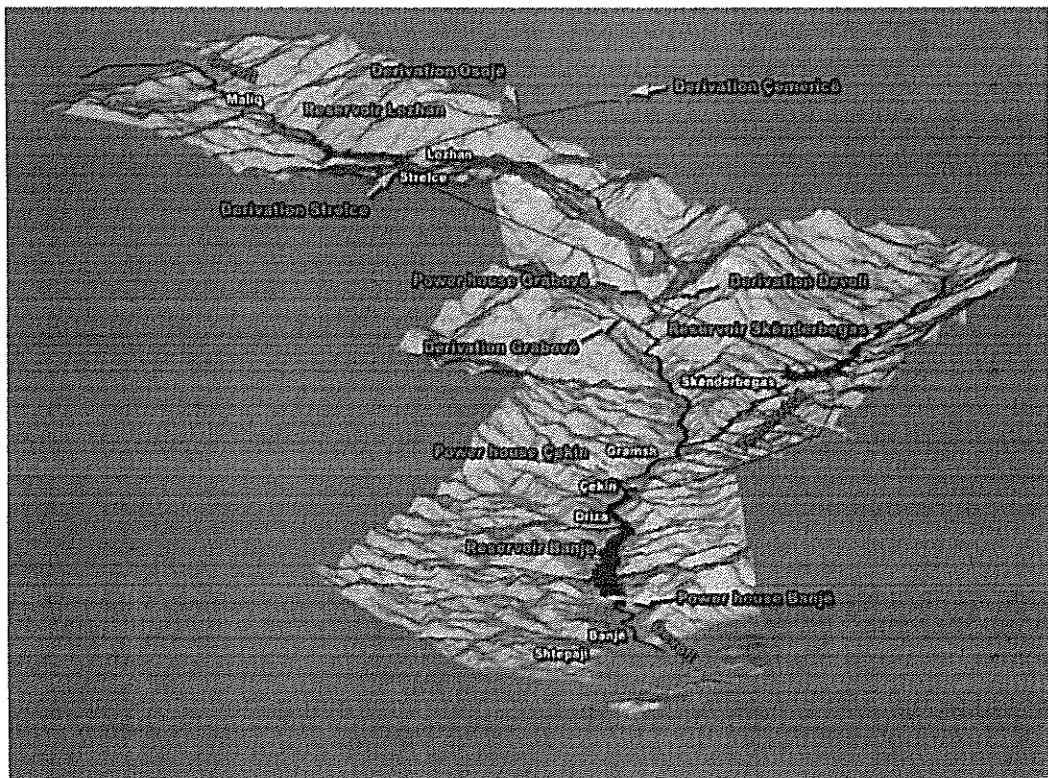
Jetëgjatësia e Pritshme e Projektit dhe standarde e ndërtimit do të jenë në përputhje me praktikat e mira të industrisë dhe me standarde evropiane.

B) Shfrytëzimi i potencialit hidro-energetik të Lumit Devoll

Zona e Projektit ndodhet rreth 70 km në jug të Tiranës dhe përfshin rikonin malor të rrjedhës së mesme dhe të sipërme të Lumit Devoll.

Bazuar në studimet e ekspertëve shqiptarë që prej vitit 1995, në analizat dhe përpunimin e të dhënave hidrologjike shpeshtë, dhe në vlerësimin e mjeteve të arsyeshme të ndërmarrë në vitin 2007, është përgatitur një projekt me tre fazë për të shfrytëzuar të tërë potencialin hidraulik të Lumit Devoll nga lartësia 810 m nga niveli i detit në lartësinë 95 m nga niveli i detit. Zgjidhja e propozuar nga EVN-ja konsiston në tre centralet hidro-

energetike vijuese (në bazë të lartësisë gjatë rrjedhjes së lumit): Lozhan-Grabovë, Skënderbegas-Çekin and Banjë. Dy centralat e para janë struktura të rëndësishme me kapacitet vjetor grumbullimi dhe centrali që ndodhet më poshtë ka si qëllim rregullimin e rrjedhjeve të ndryshueshme gjatë ditës së dy centraleve të sipërme.



Përveç këtij propozimi, është studiuar edhe një variant tjetër për centralin e mesëm, si dhe mundësia për të zhvilluar centralin e epërm si një strukturë grumbullimi dhe pompimi. Për këtë variant struktura e mesme do të jetë projekti në Bratile-Çekin, i zhvilluar direkt në Luginën e Devollit dhe do të zëvendësojë projektin në Skënderbegas-Çekin.

Zona e projektit përfshin të tërë Luginën e Devollit midis fshatit Maliq, e ndodhur në kufirin e pllajës së Korçës dhe fshatit Banjë rreth 40 km në jug të Tiranës. Nga ana topografike projekti shkon nga plaja e lartë në Korçë deri poshtë në rrithinat e valëzuara të Gramshit duke kaluar nga zona malore e mesit të rrjedhjes së lumenjve Devoll dhe Tomorrice.

Në këtë kontekst të zhvillimit të energjisë hidrike është përgatitur edhe një variant për një skemë grumbullimi dhe pompimi për strukturën e epërmë atë në Lozhan-Grabovë, më dy kapacitete të mundshme për pompat.

C) Projekti hidro-energetik Lozhan-Grabovë

Vendndodhja

Projekti hidro-energetik Lozhan-Grabovë ndodhet në rrjedhën e epërmë të Lumit Devoll. Diga ndodhet afër fshatit Lozhan dhe shtrirja e rezervuarit të epërm arrin në qytezën e Maliqit, i cili ndodhet në fillim të lugine, në kufirin e pllajës së madhe të Korçës, ndërsa vendndodhja e centralit nëntokësor është rreth 20 km më poshtë se vendndodhja e digës, në afërsi të fshatit Grabovë në bregun e djathtë të lumit.

Ky projekt është projekt i epërm prej strukturës prej tre-fazash në Luginën e Devollit

dhe diferenca midis propozimit dhe variantit tjetër është vetëm gjatësia e tunelit dhe si rrjedhojë kapaciteti i instaluar.

Hidrologjia

HEC-i Lozhan-Grabovës ndodhet në pjesën e epërm të rrjedhës së ujërave të Devollit dhe ka një zonë ujëmbledhëse prej 1310 km². Përveç kësaj, degët anësore e sjellin ujin nga Lumi Osoja, Lumi Çemerica (furnizues të Malësit) dhe Lumi Strelcë dhe zgjerojnë zonën ujëmbledhëse në rreth 1476 km² (9% më shumë), e cila është pak më pak se gjysma e të gjithë masës ujore të Devollit.

Volumi ujor mesatar vjetor llogaritet në 470 km³ dhe zbrazja e projektuar është 10 l/s/km², që mund të konsiderohet si potencial specifik i vogël për Shqipërinë.

Gjeologjia dhe sismologjia

Në lidhje me gjeologjinë zona e projektit të HEC-it në Lozhan-Grabovë kalon nëpër katër zona tektonike që lëvizin në drejtimin Veri-Jug. Shtresa e shkëmbit në Luginën e Devollit përbëhet nga shtresa eocene (gurë gëlqerorë - argjilë) të hershme të epokës së kreataçit dhe nga sekuencia gurësh gëlqerorë, që kanë elementë opiolitikë të ndara nga zonat tektonike melangjike të të dyja serive.

Situata gjeologjike e rezervuarit, e vendndodhjes së digës, të tunelit kryesor dhe të shpellës së centralit si dhe të tunelit fundor ishte e hedhur keqas në harta, përparrë një vëzhgimi në vend në vitin 2007. Këndet e rezervuarit mendohet të veprojnë mirë ose shkëlqyeshëm gjatë mbylljes dhe tharjes. Vetitë e mira ose të shkëlqyeshme gjeologjike të shtresës së shkëmbit në vendndodhjen e digës lejojnë ndërtimin e çdo lloj digë, edhe atyre në formë harku.

Tuneli me drejtim lindje-perëndim duhet ndërtuar përmes të tërë shtresave tektonike në Luginën e Devollit me një koncept të saktë në ndërtimin e tuneleve. Aksi, shpella e centralit dhe pjesë të tunelit dalës ndodhen në shtresa guri opiolitik në kushte gjeofizike të mira ose të shkëlqyeshme.

Shqipëria është një nga vendet më sizmike në Evropë. Në gjendjen aktuale të projektit një vlerësim sismologjik i zonës së projektit është bërë duke përdorur botimet e ekspertëve shqiptarë si dhe nga të dhënat e tërmeteve në rajon. Vlerat e shpejtimit horizontal për OBE dhe MCE për digën dhe strukturat ndihmëse janë vlerësuar deri diku.

Elementë të përgjithshëm

Elementët e përgjithshëm të propozimit me një zbrazje të projektuar prej 40 m³/s dhe një maksimum mesatar prej 425 m janë:

- Një rezervuar i epërm, i quajtur Lozhan, me volum total grumbullimi prej 266 milion m³ dhe një volum vjetor të ngarkuar me elektricitet prej 118 milion m³. Nivelet maksimale dhe minimale të operimit janë caktuar në lartësitë 810 dhe 783.5 m nga niveli i detit, që sjell një lëvizje prej 19.5 m gjatë një viti hidrologjik.

Rezervuari do të bëhet nga një dampë betoni 144,5 m e lartë. Shtrati i lumit (Talweg) në aksin e dampës ka një lartësi prej 662 m nga niveli i detit dhe kurora e dampës është 806,5 m nga niveli i detit. Një sistem me 4 porta dhe 2 dalje në rrëzë janë pjesët përbërëse të dampës. Zbrazja e projektuar për sistemin e rrjedhjes është 530 m³/s.

- Tre drejtime dytësore të gjendura në lumenjtë Çemericë, Osojë dhe Strlece sjellin ujin e zonave ujëmbledhëse që janë afér drejt në serbatorin e epërm përmes tunelit hyrës. Zbrazjet e projektuara të këtyre drejtimeve dytësore janë 4.5; 3.5 dhe 0.95 m³/s. Uji prej drejtimeve të Çemericës dhe Osojës rrjedh lirshëm përmes një tuneli 11 km të gjatë më një seksion të tipit harkor, ndërsa uji nga Strlece do të sillet përmes një aksi të shkurtër lidhës drejt në tunelin hyrës.

- Një strukturë anësorë e brendshme me lartësi të invertuar në 773.9 m nga niveli i detit.

- Një tunel hyrës 16.3 km i gjatë me një diametër të brendshëm prej 4.30 m.

- Një aks i rrjedhës nga lart prej 120 m të lartë me diametër të brendshëm prej 10 m.
- Një aks presioni 420 m të lartë me diametër të brendshëm prej 3.40 m në pjesën e epërme të betonit dhe 3.20 m në pjesën e poshtme të çelikut.
- Një central nëntokë me kapacitet të instaluar prej 160 MW, me dy turbina vertikale Francis. Niveli fillestar është caktuar në lartësinë 306.0 m nga niveli i detit.
- Një aks i rrjedhës së poshtme prej 64 m të lartë me dimensionet gjatësi me gjatësi 18.0 me 29.5 m.
- Një tunel dalës 11 km i gjatë me diametër të brendshëm prej 5.00 m, i cili hyn direkt në rezervuarin e projektit hidro-energetik Skënderbegas-Çekin me nivele normale rezervuari prej 350.0 në 325.3 m nga niveli i detit.

Elementët e përgjithshëm të variantit tjeter kanë të njëjtën zbrasje të projektuar prej 40.0 m³/s por me një maksimum mesatar prej vetëm 350 m. Në një kohë që rezervuari i epërm dhe drejtimet dytësore janë të njëjta me ato të propozimit, sistemi i drejtimit të ujit në rezervuarin e poshtëm përbëhet nga:

- Një tunel hyrës 16.1 km i gjatë me një diametër të brendshëm prej 4.30 m.
- Një aks i rrjedhës së lartë prej 115 m të lartë me diametër të brendshëm prej 10.0 m.
- Një aks presioni 330 m të lartë me diametër të brendshëm prej 3.40 m në pjesën e epërme të betonit dhe 3.20 m në pjesën e poshtme të çelikut.
- Një central nëntokë me kapacitet të instaluar prej 130 MW, me dy turbina Francis. Niveli fillestar është caktuar në lartësinë 398.0 m nga niveli i detit.
- Një tunel dalës 5000 m i gjatë me diametër të brendshëm prej 4.30 m, i cili hyn drejt në rezervuarin e projektit hidro-energetik Bratile-Çekin me nivele normale rezervuari prej 445.0 në 403.6 m nga niveli i detit.

Prodhimi i energjisë dhe kostot e investimit

Për shkak të kapacitetit të lartë të grumbullimit, projekt Lozhan-Grabovë lejon produhimin në pikën kulmore për gjatë një viti mesatar hidrologjik. Energjia mesatare e prodhuar do të jetë 468 GWh për propozimin dhe 386 GWh për variantin tjeter.

Kosto e investimit për projektin e propozuar Lozhan-Grabovë është llogaritur në 455.7 milion euro, të ndara në 338.3 milion ndërtimet, 1.2 milion për punimet hidromekanike, 18.2 milion për pajisjet mekaniket, 26.4 milion për pajisjet elektrike dhe 71.6 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, shpërnguljet, zhvendosja e rrugëve shtetërore, shqyrtimet, studimet dhe lidhja me sistemin e transmetimit të energjisë elektrike.

Kosto e investimit për projektin e variantit tjeter Lozhan-Grabovë është llogaritur në 364.3 milion euro, të ndara në 274.5 million për ndërtimet, 1.2 milion për punime hidromekanike, 16.6 milion për pajisjet mekanike, 17.7 milion për pajisjet elektrike dhe 54.3 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, shpërnguljet, zhvendosja e rrugëve shtetërore, shqyrtimet, studimet dhe lidhja me rjetin e transmetimit të energjisë elektrike.

Ndikimi social dhe mjedisor, masat për zbutjen e efekteve

Lugina e Devollit është pjesë e një rajoni relativisht me popullsi të shpërndarë, në jug-lindje të Shqipërisë. Megjithatë një projekt i këtyre përmasave shkakton ndryshime në strukturën e zonës së prekur. Si pasojë e mbylljes së rezervuarit Lozhan, pjesa e epërme e Luginës së Devollit do të përmbytet për një gjatësi prej rreth 13.8 km. Është vlerësuar ndikimi social dhe mjedisor si edhe masat për zbutjen e efekteve që janë: zhvendosja e pjesës më të madhe të fshatit Zvarisht, rindërtimi i infrastrukturës ekzistuese, rindërtimi i rrugëve etj. Ka ndikim të vogël në tokën bujqësore të përdorur.

D) Projekti hidro-energetik Skënderbegas-Çekin

Vendndodhja

Rezervuari i projektit Skënderbegas-Çekin ndodhet në afersi të fshatit Skënderbegas

në Luginën e Tomorricës, një luginë anësore nga e majta ndaj asaj të Devollit, kurse centrali ndodhet në bregun e majtë të Lumit të Devollit afër fshatit Çekin, që ndodhet nga bregu tjetër (bregu i djathtë) i lumit. Uji i turbinave të projektit të epërm dhe uji i zonës ujëmbledhëse të projektit të mesëm do të çohen përmes një tuneli shumë të gjatë në rezervuarin e Skënderbegasit.

Ky është projekti i mesëm nga struktura prej tre fazash në Luginën e Devollit.

Hidrologjia

HEC-i Skënderbegas-Çekin ndodhet në Lumin Tomorricë, i cili është furnizuesi më i madh i Lumit të Devollit. Zona ujëmbledhëse është 290 km². Së bashku me ujin e dalë nga HEC-i Lozhan-Grabovë dhe dega anësore e lumenjve Devoll dhe Grabovë, zona ujëmbledhëse shkon në rreth 2136 km², që është rreth 70% e të tjerë masës ujore të Devollit.

Volumi ujor mesatar vjetor llogaritet në 824 hm³ dhe kjo është nxjerrë nga vlerësimi i stacioneve të tjera në rrjedhën e Devolli sepse nuk ka pasur të dhëna hidrologjike për Lumin e Tomorricës (shiko Pjesën I – zhvillimi i Energjisë Hidro). Zbrazja e plotë është 12 l/s/km², që mund të konsiderohet si potencial specifik i vogël për Shqipërinë.

Aktiviteti gjeologjik dhe sismologjik

Zona e projektit ndodhet rreth 70 km në jug të Tiranës dhe përfshin rajonin malor të rrjedhjes së ulët të Lumit Tomorricë dhe rrjedhjen e mesme të Lumit Devoll. Nga ana gjeologjike zona e projektit ndodhet në kompleksion opolitik të Devollit (Dritarja e Miriditës) në lindje dhe gurët gëlqerorë të kreataçit të sipërm dhe gurët gëlqerorë të Malit Tomorr (Zona e Krujës) në perëndim dhe shtrihet në zonën midis Krujës dhe Detit Jon. Shtresat e gurit në luginat e Devollit dhe të Tomorricës përbëhen nga shtresa të alternuara prej argjilash, argjilash të pjesshme dhe gurësh, së bashku me shtresa gurësh detrital dhe olistromesh.

Situata gjeologjike e rezervuarit, e vendndodhjes së digës, të tunelit kryesor dhe të shpellës së centralit si dhe të tunelit fundor ishte e hedhur keqas në harta, përpara një vëzhgimi në vend më vitin 2007. Këndet e rezervuarit mendohet të veprojnë mirë ose shkëlqyeshëm gjatë mbylljes dhe tharjes.

Forma e luginës dhe shtresat e gurit dhe materialet e shumta sugjerojnë ndërtimin e një digë me mbushje dheu ose shkëmbinjsh, si më të përshtatshmen për këtë rast.

Tuneli me drejtim Jug-Veri duhet ndërtuar përmes të tjerë shtresave tektonike që bëjnë të mundur ndërtimin e një TBM-je me dy shtresa. Aksi dhe centrali gjenden në kushte të njëjta gjeologjike.

Shqipëria është një nga vendet më sizmike në Evropë. Në gjendjen aktuale të projektit është bërë një vlerësim sismologjik i zonës së projektit, duke përdorur botimet e ekspertëve shqiptarë si dhe nga të dhënat e tërmeteve në rajon. Janë vlerësuar deri diku vlerat e shpejtimit horizontal për OBE dhe MCE për digën dhe strukturat ndihmëse.

Elementë të përgjithshëm

Elementët e përgjithshëm të fazës së mesme të propozuar të projektit me një zbrasje të projektuar prej 72.5 m³/s dhe një maksimum mesatar prej 160 m janë:

- Një rezervuar i epërm, i quajtur Skënderbegas, me volum total grumbullimi prej 124.7 milion m³ dhe një volum vjetor të ngarkuar me elektricitet prej 82.5 milion m³. Nivelet maksimale dhe normale të operimit janë caktuar në lartësinë 350 dhe 325.3 m nga niveli i detit, që sjell një lëvizje prej 24.7 m gjatë një viti të keq hidrologjik.

Rezervuari do të bëhet nga një dampë me qendër argjile 88 m e lartë. Shtrati i lumit (Talweg) në aksin e dampës ka një lartësi prej 276 m nga niveli i detit dhe kurora e dampës është 355 m nga niveli i detit.

- Një sistem rrjedhje me 2 porta, një kurorë në lartësinë 350 m nga niveli i detit dhe një ujëvarë betoni me një mbledhës në fund. Zbrazja e projektuar për rrjedhjet është 320 m³/s.

- Një tunel hyrës 11.0 km i gjatë në strukturën e epërme Lozhan-Grabovë me diametër të brendshëm 5.00 m i cili e sjell ujin e turbinave të kësaj strukture direkt e në rezervuarin Skënderbegas. Si rrjedhojë ky element është edhe pjesë e strukturës së poshtme.

- Dy drejtime dytësore, njëri i ndodhur në Çarjen e Grabovës dhe tjetri në Lumin Devoll, të dy afér centralit nëntokësor të shkallës së epërme, që sjellin ujin nga zonat e mbledhjes direkt e në dhomën e rrjedhjes për nga poshtë të strukturës së epërme Lozhan-Grabovë. Zbrazjet e projektuara të të dy drejtimeve dytësore janë 6.2 dhe 12.5 m³/s dhe gjatësitë e tuneleve dytësore janë 1'000 dhe 1'550 m.

- Një strukturë anësore marrje me lartësi të invertuar në 313.7 m nga lartësia e detit.

- Një tunel hyrës 16.5 km i gjatë me diametër të brendshëm prej 5.8 m.

- Një aks ndarës 120 m të lartë me diametër të brendshëm prej 15.0 m

- Një aks presioni 115 m të lartë me diametër të brendshëm prej 4.60 m në pjesën e sipërme të betonit dhe 4.30 m në pjesën e poshtme të çelikut.

- Një central i hapur me kapacitet të instaluar prej 114 MW me dy turbina vertikale Francis. Niveli fillestar është caktuar në lartësinë 155.3 m nga niveli i detit.

- Një strukturë e shkurtër dalëse e cila hyn drejt në rezervuarin e projektit hidro-energetik Banjë me nivele maksimale dhe minimale rezervuari prej 165.0 në 161.6 m nga niveli i detit.

Prodhimi i energjisë dhe kostot e investimit

Për shkak të kapacitetit të lartë të grumbullimit, si edhe të ujit të turbinave të centralit të epërm, projektii Skënderbegas-Çekin lejon prodhimin në pikën kulmore për gjatë një viti mesatar hidrologjik. Energjia mesatare e prodhuar do të jetë 321.5 GWh.

Kosto e investimit për projektin e propozuar Lozhan-Grabovë është llogaritur në 357 milion euro, të ndara në 263.1 milion për ndërtimet, 0.6 milion për punimet hidromekanike, 19.9 milion për pajisjet mekaniket, 27.0 milion për pajisjet elektrike dhe 46.4 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, risistemimi, rregullimi i rrugëve shtetërore, hetime, studime dhe lidhje me rrjetin elektrik.

Kosto e investimit për projektin e variantit tjetër Lozhan-Grabovë është llogaritur në 364.3 milion euro, të ndara në 274.5 million për ndërtimet, 1.2 milion për punime hidromekanike, 16.6 milion për pajisjet mekanike, 17.7 milion për pajisjet elektrike dhe 54.3 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, shpërnguljet, zhvendosja e rrugëve shtetërore, shqyrtimet, studimet dhe lidhja me sistemin e transmetimit të energjisë elektrike.

Ndikimi social dhe mjedisor, masat për zbutjen e efekteve

Si pasojë e mbylljes së rezervuarit Skënderbegas, pjesa e epërme e Luginës së Tomorricës do të përballet për një gjatësi prej rrëth 5.8 km. Është vlerësuar ndikimi social dhe mjedisor si edhe masat për zbutjen e efekteve që janë: zhvendosja e pjesës më të madhe të fshatit Zvarisht, rindërtimi i infrastrukturës ekzistuese, rindërtimi i rrugëve etj. Ka ndikim të vogël në tokën bujqësore të përdorur.

E) Projekti hidro-energetik Bratile-Çekin

Vendndodhja

Projekti hidro-energetik Bratile-Çekin ndodhet në pjesën e mesme të Lumit Devoll. Dampa ndodhet në afërsi të fshatit Bratile dhe zgjatimi i rezervuarit arrin fshatin Moglicë, në bregun e djathtë të luginës. Vendndodhja e centralit të hapur është në bregun e djathtë të lumit rrëth 25 km nën vendndodhjen e dampës afér fshatit Çekin.

Ky projekt është i mesmi nga varianti prej tre fazash i Luginës së Devollit.

Hidrologjia

HEC-i Bratile-Çekin ka një zonë ujëmbledhëse prej 1880 km². Përveç kësaj, një zgjatim anësor do ta devijojë ujin nga Lumi Tomorricë dhe do ta shtojë zonën ujëmbledhëse

në rreth 2060 km².

Volumi ujor mesatar vjetor llogaritet në 840 km³ dhe zbrazja specifike është 13 l/s/km², që mund të konsiderohet si potencial specifik i vogël për Shqipërinë.

Gjeologjia dhe sizmologjia

Zona e projektit është rreth 65 km në jug të Tiranës dhe përfshin rajonin malor të rrjedhjes së mesme të Lumit Devoll.

Nga ana gjeologjike HEC-i i Bratile-Çekin kalon tre zona tektonike që lëvizin në drejtimin Veri Veri-Perëndim-Jug Jug-Lindje. Shtrati i shkëmbit në Luginën e Devollit përbëhet nga një trup opiolitik të fiksuar në një shtresë të hershme kretaceoze dhe eocene (gurë gëlqere - argjilë) dhe vazhdime gurësh gëlqerorë të ndara nga zonat tektonike melangjike të të dyja serive.

Situata gjeologjike e rezervuarit, e vendndodhjes së digës, të tunelit kryesor dhe të shpellës së centralit si dhe të tunelit fundor ishte e hedhur keqas në harta, përparrë një vëzhgimi në vend në vitin 2007. Këndet e rezervuarit mendohet të veprojnë mirë ose shkëlqyeshëm gjatë mbylljes ose tharjes. Këndet e rezervuarit mendohet të veprojnë mirë ose shkëlqyeshëm gjatë mbylljes dhe tharjes. Vetitë e mira ose të shkëlqyeshme gjeologjike të shtresës së shkëmbit në vendndodhjen e digës lejojnë ndërtimin e çdo lloj digë, edhe atyre në formë harku.

Tuneli me drejtim Jug-Veri duhet ndërtuar përmes të tërë shtresave tektonike të zonave të Krujës dhe të Jonit prezent në Luginën e Devollit me një koncept të përshtatshëm të tuneleve (të papërshtatshëm për kushte të mira). Aksi, centrali dhe tuneli dalës ndodhen në një seri shtresash me kushte gjeologjike të papërshtatshme në të mira.

Shqipëria është një nga vendet më sizmike në Evropë. Në gjendjen aktuale të projektit një vlerësim sizmologjik i zonës së projektit është bërë duke përdorur botimet e ekspertëve shqiptarë si dhe nga të dhënat e tërmeteve në rajon. Janë vlerësuar deri diku vlerat e shpejtimit horizontal për OBE dhe MCE për digën dhe strukturat ndihmëse.

Elementë të përgjithshëm

Elementët e përgjithshëm të projektit të mesëm të variantit tjeter me një zbrasje të projektuar prej 70.8 m³/s dhe një maksimum mesatar prej 240 m përbëhen nga:

- Rezervuari i Bratiles, me volum total grumbullimi prej 139.6 milion m³ dhe një volum vjetor të ngarkuar me elektricitet prej 90.0 milion m³. Nivellet maksimale dhe normale të operimit janë caktuar në lartësinë 445.0 dhe 403.63 m nga niveli i detit, që sjell një lëvizje prej 41,1 m gjatë një viti të keq hidrologjik.

Rezervuari do të bëhet nga një dampë me qendër argjile 138.0 m të lartë. Shtrati i lumit (Talweg) në aksin e dampës ka një lartësi prej 312.0 m nga niveli i detit dhe kurora e dampës është 450.0 m nga niveli i detit.

- Një sistem rrjedhje me 6 porta, një kurorë në lartësinë 445,1 m nga niveli i detit dhe një ujëvarë betoni me një mbledhës në fund. Zbrasje e projektuar për rrjedhjet është 880 m³/s.

- Dalje dytësore anësore që sjell ujin nga zona ujëmbledhëse në rezervuarin Bratile me një tunel 10.7 km të gjatë.

- Një strukturë anësore marrje me lartësi të invertuar në 392.0 m nga lartësia e detit.

- Një tunel hyrës 21.2 km i gjatë me diametër të brendshëm prej 5.80 m.

- Një aksngritës 125 m të lartë me diametër të brendshëm prej 18.0 m

- Një aks presioni 195 m të lartë, një zgjatje horizontale prej 1'840 m me diametër të brendshëm prej 4.60 m në pjesën e sipërme të betonit dhe 4.30 m në pjesën e poshtme të çelikut.

- Një central i hapur me kapacitet të instaluar prej 165 MW me dy turbina vertikale Francis. Nivel fillestare është caktuar në lartësinë 155.3 m nga niveli i detit.

- Një strukturë e shkurtër dalëse e cila hyn drejt në rezervuarin e projektit hidro-

energjetik Banjë me nivele maksimale dhe minimale rezervuari prej 165.0 në 161.6 m nga niveli i detit.

Prodhimi i energjisë dhe kostoja e investimit

Për shkak të kapacitetit të lartë të grumbullimit, si edhe të ujit të turbinave të centralit të epërm projekti Bratile-Çekini lejon prodhimin në pikën kulmore për gjatë një viti mesatar hidrologjik. Energjia mesatare e prodhuar do të jetë 471.2 GWh.

Kosto e investimit për projektin e propozuar Lozhan-Grabovë është llogaritur në 531.7 milion euro, të ndara në 398.6 milion ndërtime, 0.7 milion për punimet hidromekanike, 28.2 milion për pajisjet mekaniket, 35.8 milion për pajisjet elektrike dhe 68.4 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, shpërndarje, zhvendosja e rrugëve shtetërore, shqyrtimet, studimet dhe lidhja me sistemin e transmetimit të energjisë elektrike.

Ndikimi social dhe mjedisor, masat për zbutjen e efekteve

Lugina e Devollit është pjesë e një rajoni relativisht me popullsi të shpërndarë, në juglindje të Shqipërisë. Megjithatë një projekt i këtyre përmasave shkakton ndryshime në strukturën e zonës së prekur. Si pasojë e mbylljes së rezervuarit Bratile, pjesa e mesme e Luginës së Devollit do të përballet për një gjatësi prej rreth 12.5 km. Megjithëse lugina e përballetshme nuk është e banuar ndikimi social dhe mjedisor është vlerësuar ashtu si edhe masat për zbutjen e efekteve që janë: rindërtimi i rrugës Gramsh-Korçë për mbi 12 km, mundësishët me anë të një tuneli etj. Ndikimi në tokën bujqësore të përdorur është i vogël.

F) Projekti hidro-energjetik Banjë

Vendndodhja

Dampa e skemës hidro-energetike Banjë ndodhet në pjesën e poshtme të Lumit Devoll, afér fshatit Banjë që ndodhet në bregun e djathë të lugine. Zgjerimi i rezervuarit arrin fshatin Çekin, që ndodhet në bregun e djathë të lugine rrëth 2 km në vazhdim të qytetit të Gramshit. Centrali ndodhet në fillim të digës në bregun e majtë të lumit.

Ky projekt është i fundit nga skema prej tre shkallësh i Luginës së Devollit dhe mund të përdoret për të dy variantet atë të propozuarin dhe variantin tjetër. Ky projekt ndihmon në mbrojtjen e pjesës së poshtme të Luginës së Devollit nga përballetshme katastrofike.

Hidrologjia

HEC-i Banjë ka një zonë ujëmbledhëse prej rrëth 2890 km², që është rrëth 92% i të tërë rrjedhës së ujit të Devollit. Volumi ujor mesatar vjetor llogaritet në 1295 hm³. Zbrasja specifike është 14 l/s/km², që mund të konsiderohet si potencial specifik i vogël ose mesatar për Shqipërinë.

Gjeologjia dhe sismologjia

Raporti për HEC-in në Banjë është i lidhur ngushtë me të dhëna gjeoteknikë të projektit original, të hetimeve dhe eksplorimeve të bëra në vitin 1980 (vendndodhja e dampës, terreni, disponueshmëria e materialeve, stabiliteti i këndeve të rezervuarit). Një verifikim i raporteve më të hershme tregoi për një punë të kuptueshme dhe për njohje të mirë të terrenit. Një udhëtim në terren më 2007 ndihmoi për sqarimin e projektit të vjetër.

Zona e projektit ndodhet rrëth 45 km në vijë ajrore në jug të nga Tiranës në një rajon të valëzuar në rrjedhën e poshtme të Lumit Devoll. E ndodhur në zonën e Krujës nga Gramshi në Dushk, dhe me pjesën më lindore të zonës Joniane nga Dushku në Banjë, gjeologjia konsiston në shtresa paleogenike të mbajtura nga sedimente aluvionale dhe diluvionale, që kanë krijuar një gjeometri në formë tarrace në të dyja anët e lugine. Shtresat e shkëmbit gjatë Luginës së Devollit përbëhen nga shtresa të alternuara argjilës, gjysmë argjile dhe gurësh së bashku me gurë gëllqerorë.

Bazuar në raportet e udhëtimit më vitin 2007, këndet e rezervuarit duhet të punojnë mirë gjatë mbylljes dhe tharjes. Këneta dhe rrëshqitje mund të ketë si pasojë e ndërprenjes së

lëvizjes së masave të ujut, por, nuk pritet të ketë lëvizje të mëdha.

Shqipëria është një nga vendet më sizmike në Evropë. Në gjendjen aktuale të projektit një vlerësim sizmologjik i zonës së projektit është bërë duke përdorur botimet e ekspertëve shqiptarë si dhe nga të dhënat e tërmeteve në rajon. Vlerat e shpejtimin horizontal për OBE dhe MCE për digën dhe strukturat ndihmëse janë vlerësuar në mënyrë të përgjithshme.

Elementë të përgjithshëm

Elementët e përgjithshëm të projektit me zbrasje të projektuar prej 79.0 m³/s dhe një maksimum mesatar prej 65.0 m përbëhet nga:

- Një dampë 76 m të lartë me qendër argjile;

- Rezervuari banjë me volum total grumbullimi prej 300.3 milion m³ dhe kapacitet vjetor grumbullimi prej 36.7 milion m³. Nivelet maksimale dhe minimale të veprimeve janë caktuar në lartësitë 165.0 dhe 161.6 m nga niveli i detit, që sjell një ndryshim prej 3,0.4 m në vit.

- Një sistem rrjedhje me 5 porta, një kurorë në lartësinë 155.1 m nga niveli i detit dhe një rrëpirë betoni me një mbledhës në fund. Zbrazja e projektuar për rrjedhjet është 2'270 m³/s.

- Një strukturë të brendshme marrje me lartësi invertimi prej 145.0 m nga lartësia e detit.

- Një tunel hyrës i shkurtër, i realizuar pjesërisht, i gjatë 450 m dhe me diametër të brendshëm prej 6.2 m.

- Një portë uji 600 m të gjatë.

- Një central i hapur i vendosur në fillim të dampës me kapacitet total të instaluar prej 45 MW, që ka tre turbine vertikale Francis.

- Një tunel dalës me gjatësi prej 250 m dhe gjerësi 35.0 m.

Prodhimi i energjisë dhe kostot e investimit

Energjia mesatare e prodhuar do të jetë 195.7 GWh.

Kosto e investimit për projektin e propozuar Lozhan-Grabovë është llogaritur në 137.6 milion euro, të ndara në 67.9 milion ndërtimet, 10.4 milion për punimet hidromekanike, 17.9 milion për pajisjet mekaniket, 19.0 milion për pajisjet elektrike dhe 22.4 milion për shpenzime të ndryshme si blerja e tokës, risistemimi, rregullimi i rrugëve shtetërore, hetime, studime dhe lidhje me rrjetin elektrik.

Impakti social dhe mjedisor, masa për zbutjen e efekteve

Si pasojë e mbylljes së rezervuarit Banjë, pjesa e poshtme e Luginës së Devollit do të përmbytet për një gjatësi prej rrëth 13.5 km. Impakti social dhe mjedisor është vlerësuar ashtu si edhe masat për zbutjen e efekteve që janë: ndryshim vendndodhje e disa shtëpive afér rezervuarit dhe rindërtimi i infrastrukturës ekzistuese (një godinë shkolle, rindërtimi i rrugëve dhe urave etj).

Ka efekte tek tokat bujqësore të përdorura, që do të analizohen për vlerën që kanë. Bazuar në zgjidhje individuale do gjenden edhe masat për zbutjen e efekteve.

Përfundimisht impakti do të jetë shumë herë më i vogël se projekt i vjetër i Banjës me nivelin e tij të mbylljes në 195 m nga niveli i detit.

G) Varianti për skemën e grumbullimit dhe pompimit Lozhan

Mundësi shtesë për planin e zhvillimit të Lumit Devoll

Në kontekstin e zhvillimit hidro-energetik të të tjerë Luginës së Devollit me zgjidhjen me tre shkallë, EVN-ja ka analizuar se si të kalohet nga centrali i epërm hidro-energetik Lozhan-Grabovë në një central hidro-energetik me skemë grumbullimi dhe pompimi si një mundësi shtesë.

Vendndodhja, hidrologjia dhe gjeologjia

Vendndodhja e strukturave të ndryshme të skemës së grumbullimit dhe pompimit, si dhe kushtet hidrologjike dhe gjeologjike, janë të njëjtë me ato të projekteve të propozuara Lozhan-Grabovë, por, pa pompa të instaluar.

Elementë të përgjithshëm

Elementët e përgjithshëm të strukturave të ndryshme të skemës së rezervuarit me dalje dytësore dhe të sistemit të mbledhjes së ujit është i njëjtë me sistemin pa pompa. Dy kapacitete të ndryshme për pompat punojnë njëri me 100 MW dhe tjetri me 200 MW. Elementi më i rëndësishëm është mundësia e pompimit për 8 orë:

Varianti 1 (pompa 100 MW)

- Zbrasja e projektuar e brendshme prej $57.2 \text{ m}^3/\text{s}$

- Diametri i brendshëm i tunelit hyrës 4.90 m

- Diametri i brendshëm i aksit të presionit nga betoni lart në çelikun poshtë përkatësisht 3.85 m dhe 3.65 m ;

- Zbrasja e projektuar i mënyrës së funksionimit të turbinës prej $57.23 \text{ m}^3/\text{s}$ dhe kapaciteti i instaluar prej 220 MW

- Zbrasja e projektuar i mënyrës së funksionimit të pompës prej $18.5 \text{ m}^3/\text{s}$ dhe kapaciteti i instaluar prej 100 MW

- Diametri i brendshëm i tunelit dalës prej 5.60 m

- Zbrasja e projektuar e marrjes së ulët prej $18.52 \text{ m}^3/\text{s}$

Varianti 2 (pompa 200 MW)

- Zbrasja e projektuar e brendshme prej $74.4 \text{ m}^3/\text{s}$

- Diametri i brendshëm i tunelit hyrës prej 5.93 m

- Diametri i brendshëm i aksit të presionit nga betoni lart në çelikun poshtë përkatësisht 4.35 m dhe 4.15 m .

- Design discharge i mënyrës së funksionimit të turbinës prej $74.40 \text{ m}^3/\text{s}$ dhe kapaciteti i instaluar prej 290 MW.

- Design discharge i mënyrës së funksionimit të pompës prej $36.83 \text{ m}^3/\text{s}$ dhe kapaciteti i instaluar prej 200 MW.

- Diametri brendshëm i tunelit dalës prej 6.0 m

- Zbrasja e projektuar e marrjes së ulët prej $36.83 \text{ m}^3/\text{s}$

Prodhimi i energjisë dhe kostot e investimit

Energjia mesatare e prodhuar do të jetë 672.6 GWh për një skemë me kapacetet prej 100 MW, dhe 888.4 GWh për një skemë me kapacetet prej 200 MW. Energjia e kërkuar për pompimin gjatë një viti mesatar hidrologjik është 292.0 GWh dhe 584.0 GWh për të dy kapacitetet e instaluara.

Kosto totale e investimit për variantet 1 dhe 2 vlerësohet në 525.9 milion dhe 590.6 milion euro.

Impakti social dhe mjedisor, masa për zbutjen e efekteve

Impakti social dhe mjedisor si edhe masat zbutëse për realizimin e skemave të grumbullimit dhe pompimit janë pak a shumë të njëjta me ato për skemat pa pompa.

SHTOJCA B PROCEDURA TREGUESE E SHPRONËSIMIT

Procedura e mëposhtme e shpronësimit e cila është propozuar nga Autoriteti Kontraktues është me karakter thjesht tregues, nuk është detyruese dhe shërben thjesht për qëllime informimi

A) Procedura e shpronësimit

(Në bazë të Ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999 “ Për Shpronësimet dhe Marrjen në Përdorim të Përkohshëm të Pasurisë, Pronë Private për Interesin Publik”, këtej e tutje “Ligji i

shpronësimit”)

Shpronësimi ushtrohet vetëm për interes publik i cili nuk mund të realizohet ose mbrohet në ndonjë mënyrë tjetër (D.m.th, në këtë rast për realizimin e projekteve dhe investimeve që përfaqësojnë shtrirjen territoriale kombëtare ose lokale ose interesin në energji.)

Si subjekti privat ashtu edhe pala e interesuar i paraqet një kërkesë për shpronësim Këshillit të Ministrave, i cili më pas me propozimin e ministrit, i cili është kompetent sipas Ligjit, vendos mbi shpronësimin. Kur shpronësimi bëhet pas kërkesës së një individi/entiteti privat ministri kompetent në statusin e përfaqësuesit të pronës shtetërore, është i autorizuar nga Ligji, që mbi bazën e kërkesës paraprake të subjektit, të bëjë transfertën e pronave të shpronësuara në favor të subjektit privat i cili që në fillim ka aplikuar për të, me kusht që të provohet realizimi i ndërtimit ose investimi në interes publik. Nëse subjekti privat nuk kërkon transferimin e pronës ajo mbetet në pronësi të shtetit.

Personi i interesuar i paraqet kërkesën ministrisë përgjegjëse për aktivitetin respektiv duke paraqitur dokumentacionin e listuar në Nenin 10 të Ligjit për Shpronësimet.

Në ministrinë përkatëse të linjës është krijuar një Komision i Posaçëm për shpronësimet. Kur ministria, nëpërmjet Komisionit të Posaçëm, është e bindur se dokumentet janë përgatitur në bazë të ligjit dhe vendimeve qeveritare, ajo vendos të pranojë kërkesën për shpronësimin dhe njofton personin që ka bërë kërkesën.

Brenda 10 ditëve nga ky njoftim, është parashikuar të lidhet një marrëveshje ndërmjet Ministrisë dhe personit që ka bërë kërkesën.

Brenda 10 ditëve nga data e nënshkrimit të marrëveshjes, Ministria fillon procedurat sa i përket pronarëve të pronave të prekura nga shpronësimi. Ndërkohë, publikohet një njoftim publik në një gazetë zyrtare dhe në gazetat kombëtare dhe lokale që gjëzojnë reputacion të mirë. Këto njoftime publikohen për gjatë një javë.

Një muaj pas datës së fundit të publikimit, ministria i paraqet Qeverisë propozimin për shpronësim në mënyrë që të marrë vendimin përfundimtar.

Subjekti në dobi të të cilët është bërë shpronësimi i paraqet ministrisë që është kompetente në bazë të ligjit kërkesën për shpronësim. Kërkesa do të shoqërohet nga dokumentet e mëposhtme:

- Dokumentet zyrtare që vërtetojnë statusin dhe regjistrimin e tij si person juridik.
- Planimetritë e nevojshme të miratuara sipas ligjit si dhe argumentet përkatëse ligjorë mbi interesin publik që lidhet me realizimin e këtyre projekteve.
- Dokumentacionin që lidhet me burimin dhe garancinë e fondeve financiare të nevojshme për realizimin e projektit, duke përfshirë ato për shpronësim ose ato për shkak të zhvlerësimit të pronës.
- Një vlerësim paraprak të pasurive, objekt shpronësimi si dhe shumën e kompensimit që parashikohet për çdo pronar privat.
- Licencat dhe lejet e nevojshme të organeve kompetente sipas ligjit, në përputhje me natyrën dhe llojin e projektit që kërkohet të realizohet.
- Dokumentet zyrtarë që vërtetojnë mënyrën e realizimit të projektit nga Kërkuesi i Shpronësimit

Një listë e pronarëve të pronave private, për të cilat kërkohet shpronësimi; një listë të pronarëve të pronave private që janë zhvlerësuar për shkak të shpronësimit si dhe një listë të palëve të treta të cilat duhet të kompensohen për të drejtat e tyre në pronat private që kërkohen të shpronësohen, së bashku me shpjegimet dhe të dhënrat e nevojshme për secilën prej tyre; me përllogaritjet përkatëse të vlerës së këtyre pronave dhe të drejtave, si dhe adresat dhe vendbanimet e fundit të njoitura të pronarëve përkatës dhe personave të tretë.

(Shënim: ekzistojnë rregullore të detajuara mbi përbajtjen dhe standartet që duhen zbatuar në përpilimin dhe paraqitjen e dokumenteve)

Njoftimi Publik – 10 ditë nga nënshkrimi i marrëveshjes ndërmjet Ministrisë dhe personit që ka bërë kërkesën, Ministria fillon procedurën që lidhet me pronarët e pronave të prekura. Ndërkokë do të botohet një javë rresht një njoftim publik në gazetat zyrtare.

Përcaktimi i Vlerës së Truallit – mesatarja e çmimit të shitjes në zonën e regjistruar në Zyrën e Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme (Z.R.P.P). Vlerësimi do të bëhet mbi bazën e jo më shumë se 3 muajve nga data e kërkesës zyrtare për shpronësim. Nëse nuk është regjistruar asnjë shitje në atë periudhë, Komisioni i Posacëm fikson çmimin bazuar në rregullat e përshkruara në Vendimin e Këshillit të Ministrave numër 138, datë 23.03.2000 “Për Kriteret Teknikë të Vlerësimit dhe të Përllogaritjes së Masës së Shpërbimit të Pasurive Pronë Private që Shpronësohen, të Pasurive që Zhvlerësohen dhe të të Drejtave të Personave të Tretë, për Interes Publik”. Çmimi i përcaktuar në përputhje me këtë VKM mund të kundërshtohet dhe pronarët kanë të drejtë të kërkojnë ripërcaktimin nga gjykata të kompensimit - megjithatë kjo nuk çon në ndërprerjen e procedurave të shpronësimit.

Afati kohor për procedurën e shpronësimit është sa më poshtë vijon:

1. Brenda 10 ditëve nga data e njoftimit të Koncessionarit për miratimin e shpronësimit, duhet të përfundohet një marrëveshje ndërmjet Autoritetit Kontraktues dhe Koncessionarit.

2. Autoriteti Kontraktues, brenda 10 ditëve nga nënshkrimi i marrëveshjes dhe nga publikimi i kërkesës për shpronësimin për interes publik, fillon procedurat e njoftimit për çdo pronar apo bashkëpronar të pronave.

3. Brenda 15 ditëve nga data e publikimit, personat e interesuar kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre përpëra Autoritetit Kontraktues

4. Autoriteti Kontraktues nuk mund t'i kërkojë Këshillit të Ministrave, marrjen e vendimit të shpronësimit një muaj para datës së përfundimit të procedurave dhe afatit kohor të njoftimit të pronarit si dhe publikimit të kërkesës për shpronësim.

5. Brenda 15 ditëve nga data e njoftimit apo afatit të publikimit, pronari apo personat e interesuar duhet të njoftojnë Autoritetin Kontraktues nëse ato bien dakord për transferimin e pronës, në përputhje më kushtet e ofruara nga Ministria.

6. Brenda 15 ditëve nga data e dhënies përgjigje nga personat e përmendur më sipër (pika 5), por në çdo rast jo më parë se 1 muaj nga data e fundit e afatit të publikimit, duhet të përfundohen veprimet për transferimin e pronës.

7. Regjistrimi i pronave të shpronësuara duhet të realizohet brenda 30 ditëve nga data e Vendimit të Këshillit të Ministrave.

8. Nëse Koncessionari që ka kërkuar shpronësimin nuk fillon punën brenda 3 muajve nga datat e specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave, shpronësimi konsiderohet i pavlefshëm.

ANEKSI C LISTA TREGUESE E AUTORIZIMEVE PËR NDËRTIMIN E NJË HIDROCENTRALI

Kjo listë e cila është përpiluar nga Autoriteti Kontraktues është treguese, jo detyruese dhe është vetëm për qëllime informimi. Autorizimet e përcaktuara më poshtë janë licencat dhe lejet kryesore të kërkuara nga Ligji për ndërtimin dhe shfrytëzimin e një hidrocentrali.

Pas përfundimit të procedurave të tenderimit dhe fitimit dhe nënshkrimit të kontratës së koncessionit, duhet të plotësohen procedurat dhe dokumentet e mëposhtme për ndërtimin dhe shfrytëzimin e hidrocentralit.

1. Leje Koncesioni e lëshuar nga Këshilli Kombëtar i Ujit

Sipas VKM-së nr.27, datë 19.1.2007, pas miratimit të kontratës së koncessionit për hidrocentralin, koncessionari duhet të aplikojë për lëshimin e Lejen e Koncesionit për

përdorim uji tek Këshilli Kombëtar i ujit. Këshilli Kombëtar i Ujit duhet ta lëshojë lejen e koncesionit për përdorim uji brenda 30 ditëve nga paraqitja e aplikimit. Leja e koncesionit për përdorim uji lëshohet në përporthje me ligjin nr.8093, datë 21.3.1996 "Për Rezervat Ujore" dhe VKM-së nr.289, datë 15.4.2005 "Për caktimin e kërkesave dhe të procedurave për miratimin e lejeve, e autorizimeve dhe koncesioneve për përdorim uji". Aplikimi bëhet me anë të formularit standard të përgatitur nga Këshilli Kombëtar i Ujit.

2. Leja e Sheshit të Ndërtimit

Aplikimi për marrjen e lejes së sheshit të ndërtimit dhe studimin e tij urbanistik është i detyrueshëm për çdo person fizik ose juridik që ka qëllim të ndërtojë një objekt ndërtimi, qoftë mbi sipërfaqen e tokës, qoftë nën të.

Aplikimi i paraqitet Drejtorisë së Urbanistikës në Këshillin Bashkiak, ose në zyrën e urbanistikës në bashki ose komunë. Vendndodhja e shesheve të ndërtimit dhe kushtet e tyre urbanistike janë paraqitur në Planet e Përgjithshme Rregulluese ose në studime e pjesshme urbanistike. Kërkesa për miratimin e vendndodhjes funksionale dhe të kushteve urbanistike të sheshit bëhet vetëm nga pronari i tokës. Për sheshet e ndërtimit që janë pronë publike mund të paraqitet më shumë se një kërkesë. Këshilli i Qarkut, Këshilli Bashkiak dhe Këshilli i Komunës shqyrtojnë kërkesat, sipas mënyrës së procedurës së tenderimit dhe zgjedhin atë që përmbrush më mirë kushtet financiare, ekonomike, sociale, urbanistike, arkitekturore dhe mjedisore.

Nëse organet e pushtetit vendor kanë interes në ndërtimet mbi pronën publike, ata do të fillojnë procedurat e tenderit.

Cilido që aplikon për leje sheshi ndërtimi, duhet të paraqesë dokumentet e mëposhtme:

1. Formularin Tip kërkese Nr. 1, si dhe, nëse është e nevojshme, formularët Nr. 6 (formulari për prerjen e drurëve) dhe Nr. 8 (formulari për prishjen e ndërtimeve ekzistuese);
2. Certifikatën e Pronësisë shoqëruar me hartat treguese;
3. Gen-Planin e tokës;
4. Azhurnime të tjera nga organet dhe ndërmarrjet përkatëse (furnizimi me ujë, kanalizimet e ujërave të zeza, telekomuni, etj);
5. Studimin urbanistik pjesor të zonës së ndërtimit, i përgatitur nga një arkitekt i licencuar për këtë veprimtar;
6. Planimetrinë e vendndodhjes së objektit;
7. Projekt-idenë e objektit;
8. Raportin Shpjegues për studimin dhe projektin;
9. Skemat e sistemeve të jashtme, shesheve, zonave të gjelbra, vend parkimeve, rrugëve dhe trotuareve;
10. Fotomontazhin e objektit me gjendjen aktuale të sheshit;
11. Marrëveshjet me pronarët kufizues, duke përcaktuar numrin e pronave kufizuese;
12. Lejen nga Instituti i Monumenteve të Kulturës, për zonat që janë të mbrojtura nga ky Institut;
13. Certifikatën nga Institucioni i Monumenteve të Kulturës (për ndërtimet me mbi 3 kate) dhe nga Instituti Sizmologjik (për ndërtimet me mbi 8 kate);
14. Fotografitë e zonës;
15. Deklaratën noteriale të çdo personi të pa strehë, që banon në pronat private.

Aplikuesi duhet të dërgojë formularin e aplikimit bashkë me dokumentet në zyrën e urbanistikës të pushtetit vendor përkatës. Zyra është ligjërisht e detyruar të vendosë brenda 60 ditëve nga paraqitja e aplikimit.

3. Leja e Ndërtimit

Cilido që dëshiron të ndërtojë në territorin e Republikës së Shqipërisë duhet të pajiset gjithashtu me leje ndërtimi. Leja e ndërtimit i jepet personit juridik që është i licencuar si

ndërtues. Sipas Ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998 " Për Kontrollin dhe Disiplinimin e Punimeve të Ndërtimit ", zbatimi i Punimeve të Ndërtimit kryhet nga ndërtuesit e licencuar sipas ligjit. Licencimi i ndërtuesve rregullohet nga VKM-ja nr. 613, datë 13.12.1993 "Për ushtrimin e veprimtarive në ndërtim dhe projektim të shoqërive". Sipas këtij vendimi çdo shoqëri që dëshiron të kryejë veprimtari në fushën e ndërtimit dhe projektimit duhet të regjistrohet në Regjistrin e Licencave Profesionale, në Ministrinë e Punëve Publike, Transportit dhe Telekomunikacionit.

Transferimi ose kalimi i lejes së ndërtimit është i ndaluar.

Leja e ndërtimit miratohet brenda 45 ditëve nga aplikimi.

Shoqëria përparrë se të marrë lejen e ndërtimit duhet të paguajë 1% të vlerës së investimit, sipas preventivit të projektit. Nëse ndërtimi do të kryhet në pronë publike, në momentin e lëshimit të lejes së ndërtimit shoqëria duhet të paguaje 50% të vlerës së truallit dhe me përfundimin e karabinasë së katit të parë paguhet pjesa tjetër e shumës.

Ndërtimi në zonat turistike përcaktohen në planet rajonale dhe në master planet për zhvillimin e turizmit.

Dokumentet që duhet të paraqiten për të marrë lejen e ndërtimit janë si më poshtë:

1. Leje e sheshit të ndërtimit;
 2. Kontrata notoriale midis pronarit të truallit dhe shoqërisë ndërtuese dhe licenca e noterizuar për shoqërinë ndërtuese;
 3. Raport teknik për projektin;
 4. Kopje të noterizuara të licencave të projektuesit;
 5. Të dhëna gjeologjike dhe inxhinierie për vendin e ndërtimit;
 6. Të dhëna inxhinierie dhe sismologjike për vendin e ndërtimit;
 7. Projekt i plotë;
 8. Llogaritë kryesore të projektit;
 9. Planimetri të sistemeve të jashtme;
 10. Lista e punës;
 11. Preventivi;
 12. Certifikata nga Inspektorati i Mjedisit Urban.
4. Lejet Mjedisore

Sipas ligjit nr. 8934, datë 5.9.2002 "Për mbrojtjen e mjedisit", personat juridikë janë të detyruar të marrin miratimin për veprimtari që ndikojnë ose që mund të ndikojnë në mjedis. Miratimi i aplikimit bëhet me anë të miratimit përkatës nga Ministri i Mjedisit, Pyjeve dhe Administrimit të Ujit (në vazhdim "Ministri i Mjedisit"), miratim që mund të jetë në formën e deklaratës mjedisore, të lejes mjedisore, të autorizimit mjedisor dhe të miratimit mjedisor, siç parashikohet në ligj.

Në mënyrë që disa lloj projektesh, strategish dhe planesh zhvillimi të ndërmerrin dhe të kryhen, deklarata mjedisore duhet marrë përrpara se të merret leja mjedisore.

Sipas legjisacionit mjedisor, pas shqyrtimit të dokumentacionit dhe pas konsultimit me palët e interesuara, Ministri i Mjedisit shpall opinionin e tij zyrtar për projektin, strategjinë ose planin e zhvillimit me anë të deklaratës mjedisore. Koha maksimale për marrjen e deklaratës mjedisore është 3 javë që nga data e aplikimit. Tarifa për t'u paguar është 90.000 lekë, sipas informacionit nga Ministria e Mjedisit.

Shfrytëzimi i burimeve minerare dhe i burimeve natyrore, si edhe çdo veprimtari tjetër që ndikon në mjedis, që duhet të pajisen me leje mjedisore përcaktohen nga Këshilli i Ministrave me propozim të Ministrit të Mjedisit.

4.1 Dokumentet e kërkua të marrjen e lejes mjedisore

Sipas VKM-së nr.249, datë 24.4.2003 dhe Udhëzimit nr.1, datë 7.1.2008 të Ministrit të Mjedisit, për t'u pajisur me leje mjedisore duhet të paraqiten dokumentet e mëposhtme:

- Aplikimi;

- Dokumente teknike;
- Dokumente ligjorë (d.m.th Certifikatë Regjistrimi nga Qendra Kombëtare e Regjistrimit, që vërteton regjistrimin e aplikuesit);
- Raport i Vlerësimit të Ndikimit në Mjedis, hartuar nga persona fizikë ose juridikë të licencuar, të caktuar nga aplikuesi;
- Të dhëna në lidhje me këshillimet e bëra me publikun dhe me palët e interesuara së bashku me procesverbalet, me dokumentet e paraqitura gjatë takimeve, lista e pjesëmarrësve etj);
- Deklaratë e aplikuesit ku shfaqen kërkesat e publikut, e OJF-ve etj;
- Mendim i organeve të pushtetit vendor në lidhje me zhvillimin e veprimtarisë në fjalë;
- Fatura e pagimit të tarifës prej 50.000 lekë për lejen mjedisore.

4.2 Procedurat për marrjen e lejes mjedisore

Në përputhje me ligjin "Për mbrojtjen e mjedisit" dhe me ligjin nr. 8990, datë 23.1.2003 "Për ndikimin në mjedis", paraqitja e aplikimit bëhet tek Agjencia Rajonale e Mjedisit (në vazhdim "ARM"). Brenda 20 ditëve, ARM-ja duhet t'i japë Ministritë së Mjedisit opinionin e saj me shkrim në lidhje me aplikimin. Gjatë fazës procedurale Ministri krijon një komision i cili bën propozime për vendimin. Ministri merr mendimin e të gjitha palëve të interesuara në lidhje me pozitën e tyre rrëth projektit. Një debat publik organizohet dhe drejtohet nga autoriteti vendor. Koha maksimale për marrjen e lejes mjedisore është 5 javë që nga data e aplikimit. Tarifa për t'u paguar në bazë të Udhëzimit të Ministrit të Mjedisit nr. 5, datë 28.12.2007 është 50.000 lekë.

5. Licenca nga Enti Rregulator i Energjisë (ERE) për prodhim energjie elektrike.

Sipas ligjit nr.9072, datë 22.5.2009 "Për sektorin e energjisë", Enti Rregulator i Energjisë jep licenca për veprimtaritë e mëposhtme:

- i) prodhim energjie elektrike;
- ii) transmetim i energjisë elektrike;
- iii) shpërndarje e energjisë elektrike;
- iv) furnizim me shumicë i energjisë elektrike;
- v) furnizim me pakicë i energjisë elektrike;
- vi) furnizim i energjisë elektrike ndaj klientëve të kualifikuar; dhe
- vii) tregtim i energjisë elektrike brenda dhe jashtë territorit të Republikës së Shqipërisë.

Licenca të veçanta jepen për secilën veprimitari të zhvilluar nga i njëjtë subjekt.

Çdo aplikim për licencë duhet të paraqitet në një formular të përcaktuar nga ERE. Paragrafët vijues tregojnë procedurën specifike, përfshirë hollësitë për secilin dokument të kërkuar.

5.1 Dokumentacioni

Formulari standard i aplikimit i jepet aplikuesit. Dokumentet vijues duhet të bashkohen me të:

- a) Dokumentacion ligjor, administrativ dhe pronësie;
- b) Dokumentacion financiar dhe fiskal;
- c) Dokumentacion teknik në lidhje me centralet hidro-energetike;
- d) Licenca nga organe të tjera.

5.2 Procedurat e licencimit

Nëse fillimi i procedurave për shqyrtimin e një aplikimi për licencë miratohet nga ERE, ky i fundit brenda 3 ditëve, boton njoftimin për aplikimin në 3 gazeta të përditshme kombëtare për 2 ditë të njëpasnjëshme. Njoftimi përfshin informacion të shkurtër për aplikimin dhe njofton se paraqitja e kundërshtimeve ose e pretendimeve nga palët e interesuara mund të bëhet brenda afateve të përcaktuara nga Rregullorja e ERE ose nga

Procedura e Licencimit. Publikut i jezet mundësia të konsultohet me aplikimin së bashku me dokumentet e tjerë të paraqitur nga aplikuesi për një afat prej 2 muajsh. ERE mund t'i kërkojë aplikuesit paraqitjen e dokumenteve të tjerë, që të bashkëngjiten me formularin, brenda afateve të caktuara nga ERE, por, gjithnjë brenda afatit të përmendur më lart. ERE mund të refuzojë aplikimin nëse aplikuesi nuk paraqet dokumentet e kërkua.

ERE vndos për dhënien ose refuzimin e licencës brenda një afati 90 ditore nga paraqitja e aplikimit.

6. Vlerësimi teknik i projektit nga qeveria

Sipas VKM nr.191, datë 22.3.2007 të tërë projektet për ndërtimin e një hidrocentrali me koncesion i nënshtrohen vlerësimi qeveritar nga një grup ekspertësh të fushave të hidroteknologjisë, të inxhinierisë, të ligjit, të ekonomisë, të gjeologjisë etj.

Eksperjtët do të vlerësojnë projektin duke konsideruar shfrytëzimin optimal të rezervave ujore dhe do të kryejnë kontrollin teknik bazuar në kërkesat e ligjit "Për rezervat ujore", i amenduar dhe ligjit nr. 8402, datë 10.9.1998 "Për Kontrollin dhe Disiplinimin e Punimeve të Ndërtimit", i amenduar.

Raporti i vlerësimit të ekspertëve rishikohet dhe miratohet nga shumica e votave të Bordit Drejtues të Agjencisë Kombëtare të Burimeve Natyrore të Shqipërisë, në vazhdim "AKBN"). Materiali i vlerësimit dhe vendimi i AKBN-së janë pjesë përbërëse e dokumentacionit që i dërgohet Autoritetit Kontraktues (Ministrisë së Ekonomisë, të Tregtisë dhe Energetikës) për të bërrë të mundur miratimin e koncesionit.

Përveç kësaj, në përputhje me ligjin "Për Kontrollin dhe Disiplinimin e Punimeve të Ndërtimit" dhe VKM-së nr.363, datë 18.7.2002 ato projekte ndërtimi që mendohet se kanë minimalisht një vlerë prej 100 milion lekë i nënshtrohen vlerësimi nga një institucion qeveritar. Kërkesa për vlerësimin paraqitet nga investitori në momente të ndryshme të ndërtimit, si programimi i investimit, lëshimi i lejes së sheshit të ndërtimit, lëshimi i lejes së ndërtimit si dhe kur miratohet projekti zbatues.

7. Aprovimi nga OST-ja për lidhjen në rrjet dhe përdorimin

Veprimtaria e prodhimit të energjisë duhet të lidhet më sistemin e transmetimit. Një nga të drejtat e prodhuesit të energjisë elektrike është mundësia e hyrjes në rrjetin e transmetimit, përkundrejt pagesës së tarifave të transmetimit ndaj ERE.

Në mënyrë që të ketë të drejtë të hyjë në sistemin e transmetimit, i licencuari duhet të paraqesë disa dokumente dhe të plotësojë disa kushte përkundrejt operatorit të sistemit të transmetimit, OST-së. Rregullat dhe procedurat janë përcaktuar në Kodin e Transmetimit i miratuar nga ERE me Vendimin nr.123, datë 24.10.2008.

Aplikimi tek OST-ja për lidhjen me rrjetin duhet të përmbajë të dhënat dhe dokumentet e mëposhtëm, megjithatë, OST-ja ka të drejtë të kërkojë të dhëna shtesë sipas rastit:

- i) emri, adresa, kontaktet e aplikuesit (telefon/faks/email);
- ii) qëllimi i lidhjes me rrjetin (njësi prodhimi, instalim shpërndarje etj);
- iii) angazhimin me shkrim të aplikuesit për respektimin e Kodit të Transmetimit;
- iv) dokumente në lidhje me nivelin e voltazhit që aplikuesi dëshiron të lidhet.

OST-ja duhet të pranojë ose të refuzojë aplikimin brenda 60 ditëve nga data e aplikimit. Nëse duhen të dhëna shtesë, afati mund të shtyhet për 30 ditë nga data që të dhënat shtesë janë dorëzuar. Këto të dhëna duhet të paraqiten brenda 20 ditëve. Nëse OST nuk merr të dhënat shtesë, mund të refuzojë aplikimin. Miratimi teknik nga OST-ja bëhet brenda 90 ditëve nga data kur janë paraqitur të gjithë dokumentet.

Pasi është dhënë miratimi nga OST-ja, aplikuesi lidh një kontratë me këtë operator. Kushtet e përgjithshme, si edhe, kushtet specifike teknike dhe financiare përfshihen në këtë kontratë.

SHTOJCA D
FORMA E GARANCISË SË KONTRATËS
GARANCIA E KONTRATËS

[Data]

- i) Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës
- ii) Në vëmendje të Shkëlqesisë së tij, Ministrit :
- iii) Blvd. "Dëshmorët e Kombit", 1001 Tiranë, Shqipëri

Letra e Garancisë numër.: [●]

Përderisa ju keni lidhur me klientin tonë DEVOLL HYDROPOWER SHA ("Koncessionari") një kontratë koncesioni që lidhet me projektimin, financimin, ndërtimin, pronësinë, shfrytëzimin, mirëmbajtjen dhe transferimin e tre hidrocentraleve si pjesë e Projektit Hidroenergetik mbi Lumin Devoll, Republika e Shqipërisë ("Kontrata e Koncesionit"):

Ne, [] ("Banka"), në mënyrë të pakushtëzuar dhe të parevokueshme marrim përsipër t'ju paguajmë çdo shumë deri në një vlerë maksimale prej 50 milion (pesëdhjetë milionë) Euro ("Shuma maksimale") në lidhje me detyrimet e Koncessionarit në bazë të Nenit 7.3.14 të Kontratës se Koncesionit dhe në përputhje me sa më poshtë:

A) Ne do t'ju paguajmë menjëherë me paraqitjen e kërkesës suaj me shkrim dhe pavarësisht të ndonjë kundërshtimi nga Koncessionari apo ndonjë palë tjetër, këtë shumë ose shumat sipas kërkesës suaj deri në Shumën Maksimale.

B) Të gjitha pagesat e bëra pas kërkesës suaj do të jenë të plota, duke mos u bërë ndonjë zbritje nga pagesa, si në të tashmen ashtu edhe në të ardhmen, për pagimin e ndonjë takse, detyrimi, tatimi, pagesë të detyrueshme, tarife, zbritje ose pagesa të mbajtura të çfarëdolloj natyre dhe të vendosura nga cilidi;

C) Angazhimet e marra në këtë garanci përbëjnë detyrimet tona thelbësore dhe të drejtpërdrejta dhe janë të pakushtëzuara dhe të parevokueshme. Ne nuk do të çlirohemë nga detyrime të tillë për asnjë lloj arsyë të çfarëdolloj natyre apo burimi, të tillë si ndryshimi në kushtet e kontratës ose zgjatja e saj, ndryshimi në objektin apo natyrën e punës që do të kryhet, apo çdo lloji mosveprimi ose veprim i kryer nga ju apo nga ndonjë palë e tretë që do të na përjashtonte ose shkarkonte nga detyrimet dhe përgjegjësitë e shprehura në këtë garanci.

D) Kjo Garanci do të hyjë në fuqi më 1 Shkurt, 2009 dhe do të jetë e vlefshme dhe fuqi të plotë deri në fund të _____, Muajit _____, Viti (që do të thotë 1 vit pas datës së lëshimit të kësaj garancie).

E) Kjo garanci do të rregullohet dhe interpretohet në përputhje me ligjet dhe aktet nënligjore të Republikës së Shqipërisë dhe çdo mosmarrëveshje në lidhje me këtë garanci do të zgjidhet nga gjykata kompetente shqiptare.

Banka
Nënskrimet e Autorizuara

SHTOJCA E
PËRLLOGARITJA E TOTALIT TË NBK

Totali i normës së brendshme të kthimit ("Totali i NBK") llogaritet në bazë të formulës së mëposhtme:

$$NPV = \sum_{t=0}^N \frac{C_t}{(1 + r)^t} = 0$$

ku:

NPV = Vlera Aktuale Neto (siç përkufizohet më poshtë);

C_t = Rrjedhja kesh (siç përkufizohet më poshtë) në një vit të veçantë ;

r = Totali i NBK i cili përbën normën e zbritjes që rezulton në një Vlerë Aktuale

Neto zero të një serie rrjedhjesh kesh;

t = koha, që do të thotë një vit i veçantë brenda periudhës që po shqyrtohet,

Vlera Aktuale Neto do të thotë vlera aktuale e Rrjedhjeve të ardhshme Kesh. Vlera aktuale e Rrjedhjeve të ardhshme Kesh llogaritet, duke i zbritur këto Rrjedhje Kesh në normën e aplikueshme të kthimit.

Rrjedhja(et) Kesh do të thotë, në lidhje me çdo periudhe kohore, (a) Të ardhurat e marra gjatë një periudhe të tillë, minus (b) Shpenzimet e paguara gjatë kësaj periudhe.

Të ardhura do të thotë, për çdo periudhe kohore, shumën e (a) Prodhimit Elektrik Neto të prodhuar në çdo orë të ditës shumëzuar me çmimin aktual elektrik të tregut, kuotuar në Bursën Përkatëse të Enerjisë për atë orë të ditës ("Të Ardhura Neto nga Shitjet e Energjisë Elektrike), dhe b) të ardhurat e përfshira nga Koncessionari si rrjedhojë e shitjeve faktike të certifikatave të ripërtëritjes së energjisë apo produkteve të ngjashme me to, nëse ka. Bursa Përkatëse e Energjisë do të jetë një bursë energjie që (i) ndodhet në rajonin e Evropës Juglindore, (ii) karakterizohet nga një likuiditet i lartë dhe (iii) reflekton në mënyrën e duhur çmimin rajonal të tregut në nivel rajonal. Palët do të përcaktojnë në mënyrë unanime para Përfundimit Final të Hidrocentralit të parë, se cila nga bursat e energjisë do të jetë Bursa Përkatëse e Energjisë. Nëse palët nuk bien dakord mbi caktimin e kësaj Burse, Bursa Përkatëse e Energjisë do të përcaktohet nga Eksperti Teknik dhe Ekonomik në përputhje me Nenin 13.

Shpenzime do të thotë (a) për çdo periudhë deri në dhe duke përfshirë Datën Faktike të Përfundimit të Punimeve, Faza I e Shpenzimeve, dhe (b) për çdo periudhë pas Datës Faktike të Përfundimit të Punimeve, Faza e dyte e Shpenzimeve. Shpenzimet nuk përfshijnë detyrimet financiare jo-kesh, të tilla si shkalla e zhvlerësimit, amortizimi apo zërat e tjerë të bilancit të një natyre të ngjashme. Shpenzimet e paguara apo për t'u paguar nga Shoqëria Koncessionare te një Filial i Shoqërisë Koncessionare për shërbimet e kryera nga ky Filial, do të llogariten në bazë të parimit ligjor që aplikohen në transaksionet reale dhe të drejta dhe jo në kushte favorizuese.

Faza I e Shpenzimeve do të thotë të gjitha apo çdo shpenzim të paguar apo për t'u paguar gjatë çdo periudhe duke përfshirë dhe Datën Faktike të Përfundimit të Punimeve nga apo në emër të Shoqërisë Koncessionare në lidhje me Projektin, duke përfshirë por pa u kufizuar në të gjitha shpenzimet për projektimet, zhvillimin e punimeve, ndërtimin, shfrytëzimi dhe mirëmbajtjen(të tilla si, në veçanti, pa kufizim, pagesat për personelin dhe stafin drejtues, punimet civile, punimet hidromekanike, pajisjet mekanike dhe elektrike, infrastrukturën, blerjen e tokës, shpërnguljet, shqyrtimet, studimet e fizibilitetit, planimetritë, mbikëqyrjen dhe administrimin, aksesin dhe lidhjen me Sistemin e Transmetimit të Energjisë Elektrike dhe përdorimin e tij, etj.), pagesat për çdo Qira në vazhdim, sigurimin, Taksat (të tilla si, pa kufizim, pagesat e taksave mbi të ardhurat e shoqërisë, pagesa e koncessionit, taksa për përdorimin e ujit, taksa urbane dhe e infrastrukturës, etj. secila nëse është e zbatueshme), kostot dhe pagesat e tjera që lidhen me përfshirën e mbajtjen në fuqi të të gjitha Autorizimeve, pagesat sipas Kontratës së Koncessionit tek Autoriteti Kontraktues ose tek ndonjë Entiteti Shtetëror, pagesat për shërbimet ligjore dhe financiare si dhe pagesa të tjera profesionale në lidhje me sa u përmendën më sipër, si dhe kostot e financimit të borxhit në

vlerat e tregut në lidhje me shpenzimet e sipërpërmendura (të tilla si në veçanti dhe pa u kufizuar, të gjithë interesat mbi huatë që i janë dhënë Shoqërisë Koncessionare dhe të gjitha pagesat e bëra në lidhje me këto hua dhe si rrjedhojë garancia e dhënë; për shmangjen e çdo keqinterpretimi, ri-shlyerja e principalit për çdo hua të tillë nuk përbën një Shpenzim).

Faza II e Shpenzimeve do të thotë të gjitha apo çdo shpenzimi të paguar apo për t'u paguar gjatë çdo periudhe pas Datës Faktike të Përfundimit të Punimeve nga ose në emër të Shoqërisë Koncessionare në lidhje me Projektin, duke përfshirë por pa u kufizuar në, të gjitha shpenzimet e shfrytëzimit dhe mirëmbajtjes (të tilla si në veçantë, pa kufizim, pagesat për personelin dhe stafin drejtues, shpenzimet për mirëmbajtjen civile, hidraulike, mekanike dhe elektrike, administrimin, mbikëqyrjen, avancimin, përdorimin e Sistemit të Transmetimit të Energjisë Elektrike), pagesat për çdo Qira në vazhdim, sigurimi, Taksat (të tilla si, por duke mos u kufizuar në, pagesat e taksave mbi të ardhurat e shoqërisë, pagesa e koncesionit, taksa për përdorimin e ujit, taksa urbane dhe e infrastrukturës, etj. secila nëse është e zbatueshme), kostot dhe pagesat e tjera që lidhen me përfstimin dhe mbajtjen në fuqi të të gjitha Autorizimeve, pagesat sipas Kontratës së Koncesionit tek Autoriteti Kontraktues ose tek ndonjë Entiteti Shtetëror, pagesat për shërbimet ligjore dhe financiare si dhe pagesa të tjera profesionale në lidhje me sa u përmendën më sipër, me kusht, megjithatë, që kostot e financimit (të tilla si interesi mbi huatë që i janë dhënë Shoqërisë Koncessionare dhe të gjitha pagesat e bëra në lidhje me këto hua dhe si rrjedhojë garancia e dhënë; për shmangjen e çdo keqinterpretimi, ri-shlyerja e principalit për çdo hua të tillë nuk përbën një Shpenzim).

SHTOJCA F KËRKESAT PËR SIGURIMIN

Në masën e mundshme sipas kushteve të arsyeshme tregtare, Koncessionari do të nxjerre policat e mëposhtme të sigurimit të dhëna nga Shoqëri Sigurimi Evropiane dhe me reputacion të cilat janë lejuar të kryejnë këto aktivitete në përputhje me legjislacionin shqiptar

a) Gjatë periudhës së ndërtimit;

Kompensimi i punëtorëve dhe sigurimi nga aksidentet për personelin e Hidrocentraleve në përputhje me ligjin e zbatueshëm;

Sigurimi i Kontraktorit nga Të gjitha Rreziqet për vlerën e plotë të zëvendësimit të Hidrocentraleve, me një deduksion që nuk do tejkalojë 50,000 (apo ekuivalentin në lekë) Euro; dhe

Sigurimi për Përgjegjësinë Publike më një mbulim prej të paktën 5,000,000 Euro (ose ekuivalenti në lekë) për çdo rast sigurimi.

b) Gjatë Fazës së Shfrytëzimit:

Kompensimi i punëtorëve dhe sigurimi nga aksidentet për personelin e Hidrocentraleve në përputhje me ligjin e zbatueshëm;

Sigurimi për Përgjegjësinë Publike më një mbulim prej të paktën 5,000,000 Euro (ose ekuivalenti në lekë) për çdo rast sigurimi.

Sigurimi nga Të gjitha Rreziqet për pasuritë e paluajtshme që mbulon vlerën e plotë të zëvendësimit të Hidrocentraleve, me një deduksion që nuk tejkalon 50,000 (apo ekuivalentin në lekë) Euro;

Sigurimi nga humbja e Tërthortë në vijim të sigurimit nga Të gjitha Rreziqet me një periudhë zhdëmtimi prej jo më pak se 12 muaj dhe një periudhë pritjeje (të zbritshme) prej jo më tepër se 60 ditë;

Sigurimi nga mosfunkcionimi i makinerive që mbulon vlerën e plotë të zëvendësimit të pajisjes përkatëse, me një deduksion që nuk tejkalon 100,000 Euro (apo ekuivalent në lekë) për çdo rast sigurimi;

Sigurimi nga humbja e Tërthortë në vijim të sigurimit nga mosfunkcionimi i

makinerive, me një periudhë zhdëmtimi prej jo më pak se 12 muaj dhe në periudhë pritjeje prej jo më tepër se 60 ditë.

Autoriteti Kontraktues dhe Huadhënësit do të jenë të siguruarit shtesë sipas të gjitha këtyre policave të sigurimit dhe Huadhënësit (ose përfaqësuesi që vepron për llogari të tyre) do të jenë subjektet që do të paguhen për humbjet.

SHTOJCA G UDHËZIMET PËR TESTET E FUNKSIONIMIT

Koncessionari do të paraqesë një program të hollësishëm për Testet e Funksionimit, në përputhje me Praktikat e Mira të Industrisë, i cili do të përfshijë:

- Treguesin e datës, orës dhe kohëzgjatjes së testeve
- Procedurën e detajuar për testet
- Kriteret e suksesit apo dështimit për testet
- Sistemin për dokumentimin e rezultateve të testeve
- Para apo gjatë periudhës së testeve, Autoriteti Kontraktues do të japë të gjithë informacionin që i është kërkuar në mënyrë të arsyeshme nga Koncessionari për të lehtësuar zhvillimin e procedurave të testeve.

Nëse kërkohet nga secila prej Palëve dhe pas njoftimit të arsyeshëm, Përfaqësuesit e Autoritetit Kontraktues do të jenë prezantë gjatë testeve (me shpenzimet e Palës që ka kërkuar një gjë të tillë).

Testet e Funksionimit që lidhen me një Hidrocentral do të përbajnë:

- a) Veprimin e Sistemit Nxitës
- b) Kapacitetin Reagues
- c) Testet e Kundërshtimit të Ngarkesës
- d) Kapacitetin Minimale Vazhdues
- e) Testi i Kapacitetit

Duhet të demonstrohen aftësitë e mëposhtme:

- iv) Që çdo Njësi arrin Kapacitetin e Instalimit për këtë Njësi
- v) Që ky Hidrocentral arrin Kapacitetin e Instalimit

Një Njësi do të konsiderohet si operacionale nëse testet e përshkruara më lart janë përfunduar në mënyrë të suksesshme.

Me kusht që çdo Njësi të jetë kolauduar në përputhje me paragrafët paraardhës dhe ky Hidrocentral të jetë kolauduar në të gjitha aspektet e tjera, Koncessionari mund t'i deklaroje METE-s me anë të njoftimi, nëse ky Hidrocentral është ose jo i aftë të arrijë Kapacitetin e Instaluar.

Çdo mosmarrëveshje për sa i përket Kapacitetit të Instaluar do t'i paraqitet një Eksperti Teknik dhe Ekonomik në përputhje me Nenin 13.2 të kësaj Kontrate.

SHTOJCA H FORMA E NJOFTIMIT TË MBYLLJES FINANCIARE

Drejtuar: Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energetikës
vi) Në vëmendje të Shkëlqesisë së tij, Ministrit :
vii) Blvd. "Dëshmorët e Kombit", 1001 Tiranë, Shqipëri

Faks: [•]

Lënda: Projekti Hidroenergetik i Devollit– Njoftimi i Mbylljes Financiare

Duke ju Referuar Kontratës së Koncessionit në lidhje me projektimin, ndërtimin,

financimin, pronësinë, shfrytëzimin, mirëmbajtjen dhe transferimin e Projektit Hidroenerjetik në lumin Devoll, në Republikën e Shqipërisë (“Kontrata e Koncesionit”) e lidhur ndërmjet Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë, dhe Energjetikës të Republikës së Shqipërisë si Autoriteti Kontraktues dhe EVN AG, STATKRAFT AS dhe DEVOLL HYDROPOWER sha, secila si Bashkë-Koncesionar, më, 2008,

Fjalët e përdorura me shkronjë të madhe dhe jo të përkufizuara në këtë do të kenë kuptimin që u jepet këtyre fjalëve në Kontratën e Koncesionit

Në respektim dhe në përputhje me Nenin 3.3.1 të Kontratës së Koncesionit, ne të nënshkruarit, me anë të kësaj, konfirmojmë se kemi siguruar një financim të tillë që mbulon njëqind për qind (100%) të kostos totale të kapitalit të Projektit përmes marrëveshjeve me ndonjë apo të gjithë Aksionarët dhe/ose Palët Financuese për të siguruar financimin në formës e Pjesëmarrjes Pasurore të Aksionarëve dhe/ose borxhit ndaj Shoqërisë Koncessionare, në përputhje me zhvillimin e Projektit. Për shmangien e çdo keqinterpretimi, fondet sipas këtij financimi të siguruar do t'i derdhen Shoqërisë Koncessionare në mënyrë periodike në përputhje me kërkesat e saj financiare në fazën përkatëse të Projektit.

DEVOLL HYDROPOWER SHA
[nënshkrimet e autorizuara]

SHTOJCA I
INVENTARI I INFRASTRUKTURËS QË DO TË PËRMBYTEL

Kompensimi i Rrugëve dhe Urave që do të përbayan
Studimi i Detajuar i shumës dhe kostove te rrugëve dhe urave të përbytura në Devoll

Projekti HEC.

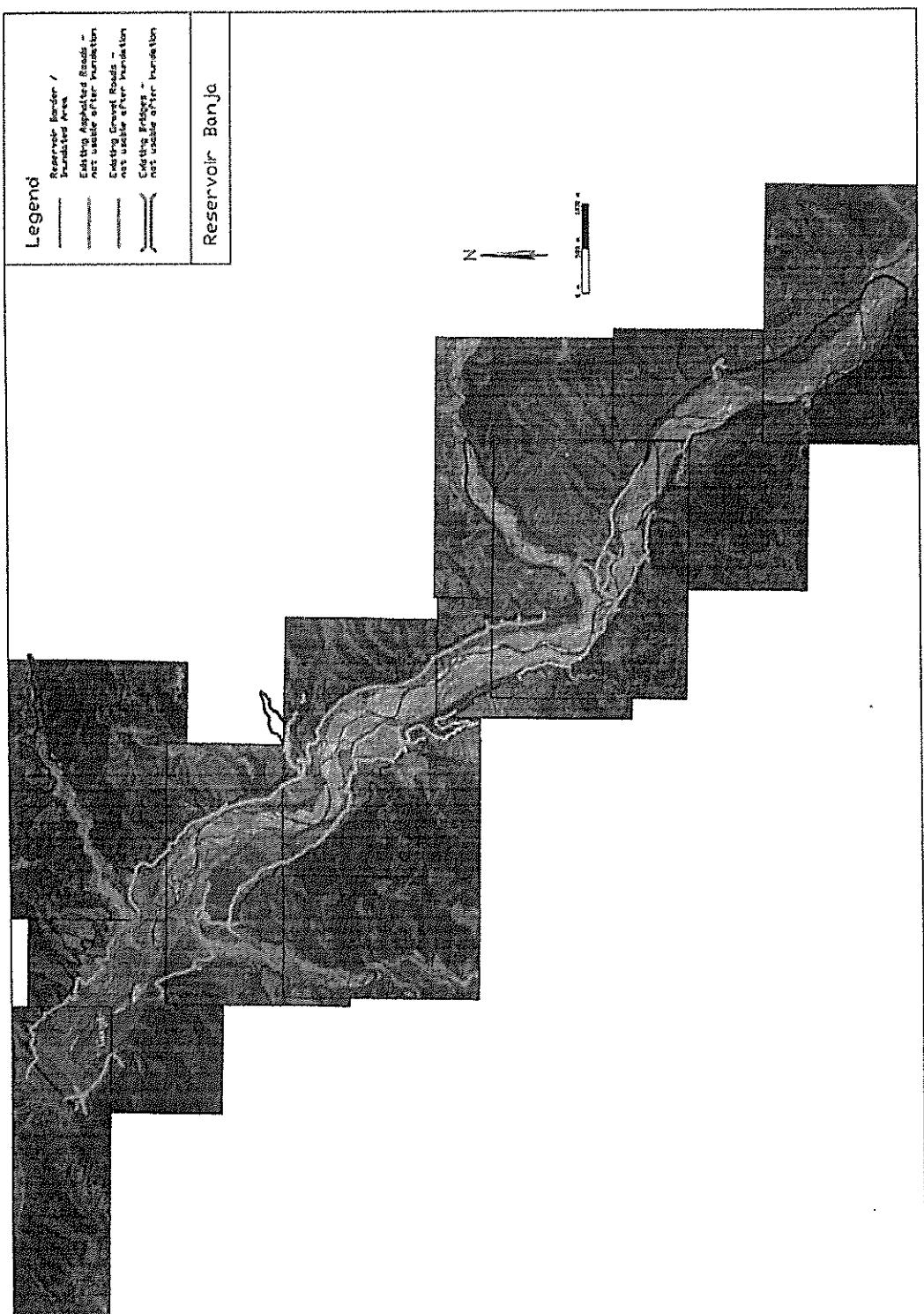
I përgatitur, përfshirë vlerësimin e detajuar të kostos nga konsulenti, Z.ing. Arqile Prifti.

Ky vlerësim paraqet të plotë gjatësinë e rrugëve të asfaltuara dhe me gurë i grimcuar dhe numrin e urave të cilat do të dalin jashtë përdorimit pas përbytjes së rezervuarve në Luginën e Devollit.

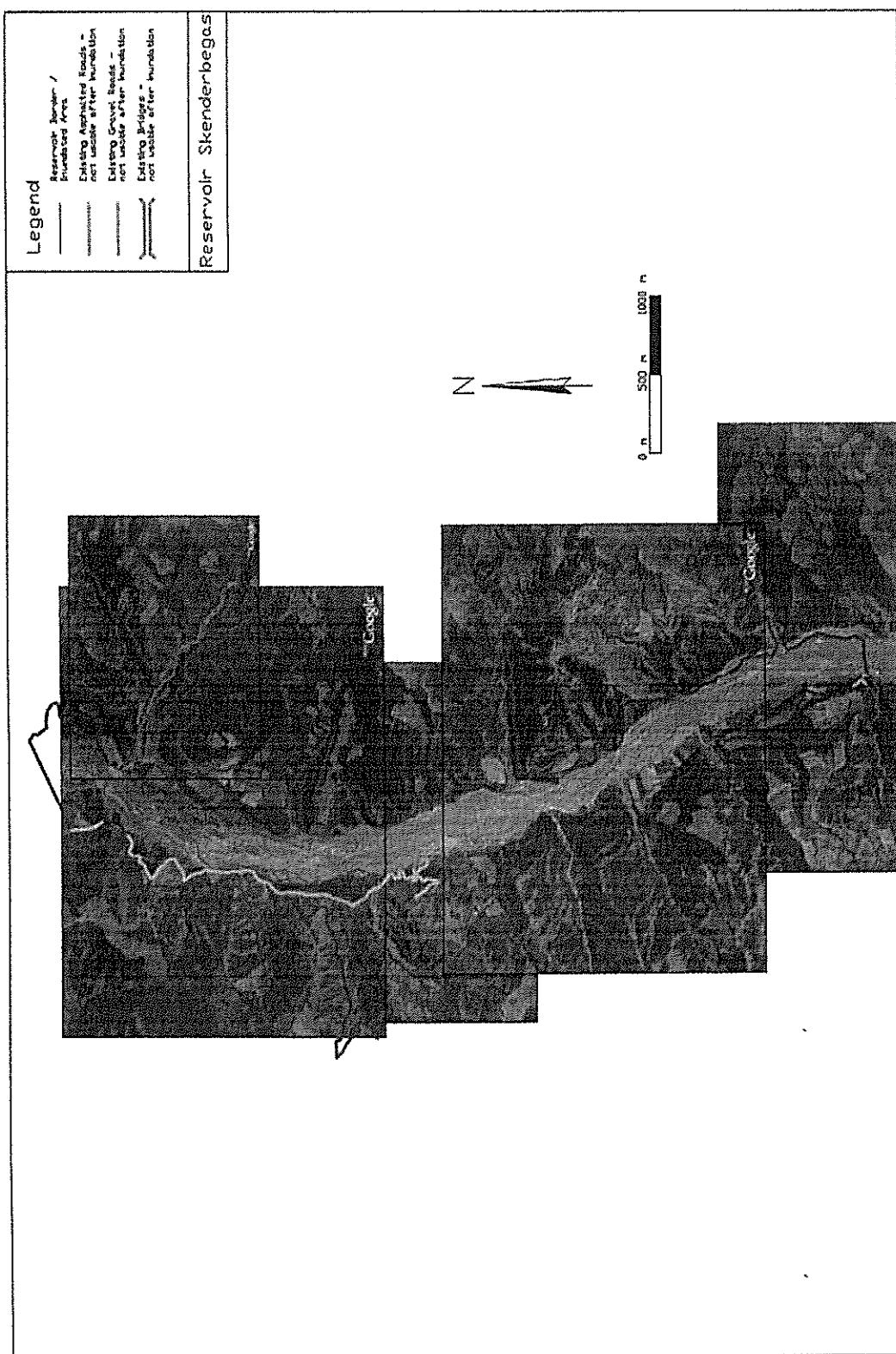
Vlerat paraqesin shtrirjen maksimale të zonës së përbyrut dhe brenda objektit të optimizimit të projektit në fazën e dytë, këto përmasa nuk do të tejkalojen. Tendencia është që, të ketë një pakësim të zonave të përbyruta.

Përbledhje e Rezervuarve ne Zona, Rrugët dhe Urat ekzistuese

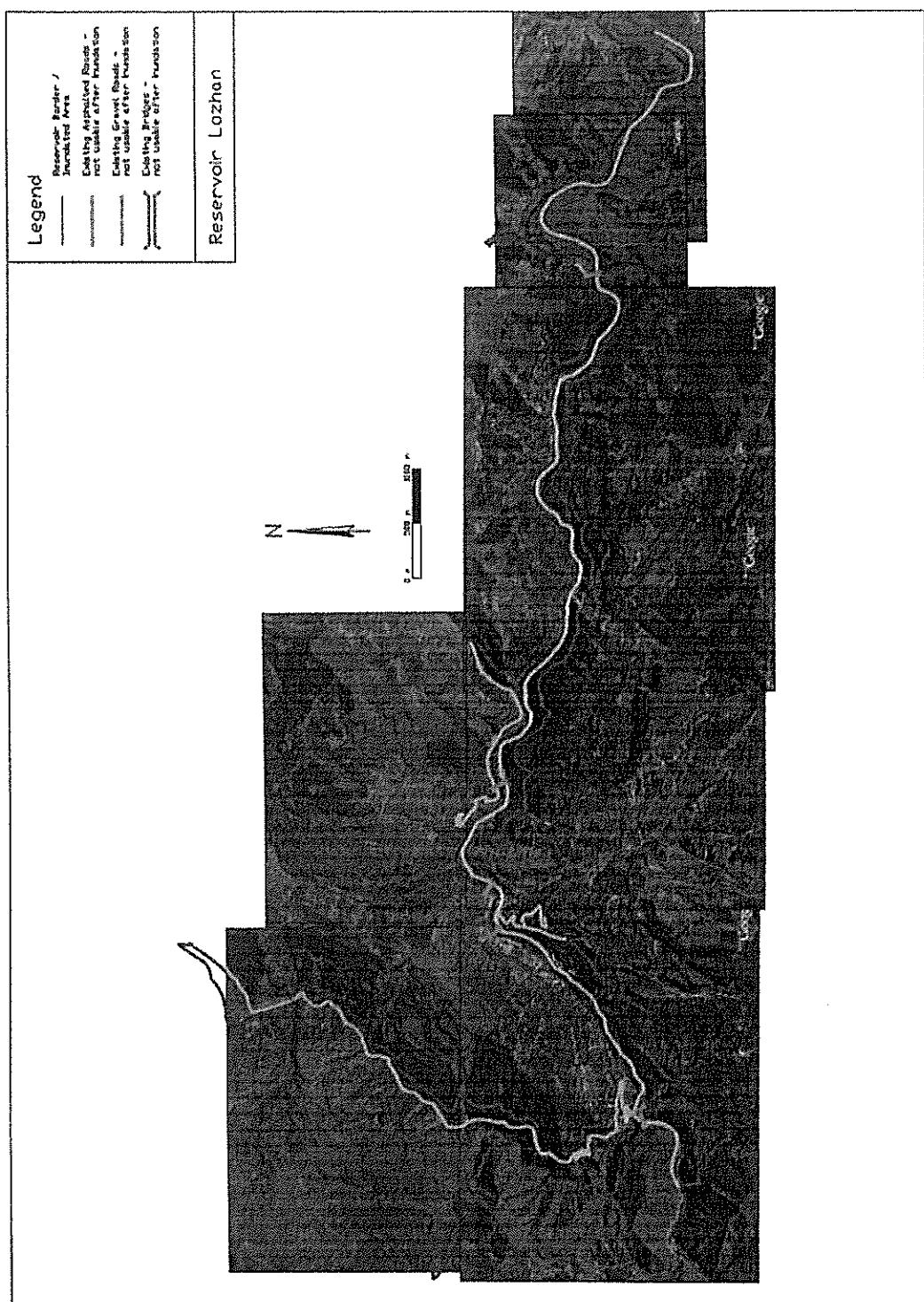
Rezervuari i Banjës



Rezervuari i Skenderbegasit



Rezervuari i Lozhanit



Devoll – Gjatësia e rrugëve dhe numri i urave të papërdorura pas përmbytjes.

Tabela e mëposhtme tregon gjatësinë e asfaltit dhe rrugës së shtruar me zhavorr dhe numrin e urave që do të jenë të papërdorshme pas përmbytjes. Gjatësitë mbështeten në vlerësimin e zonës së rezervuarit, fotove ajrore dhe hartave rrugore.

Tipi	Banja	Skenderbegas	Lozhan	Total
Rrugë të asfaltuara	11.827 m	0	11.460 m	23.287 m
Rrugë me zhavorr	17.568 m	3.513 m	13.034 m	34.115 m
Numri i urave	2	0	6	8

Projektimi dhe çmimi i njësive

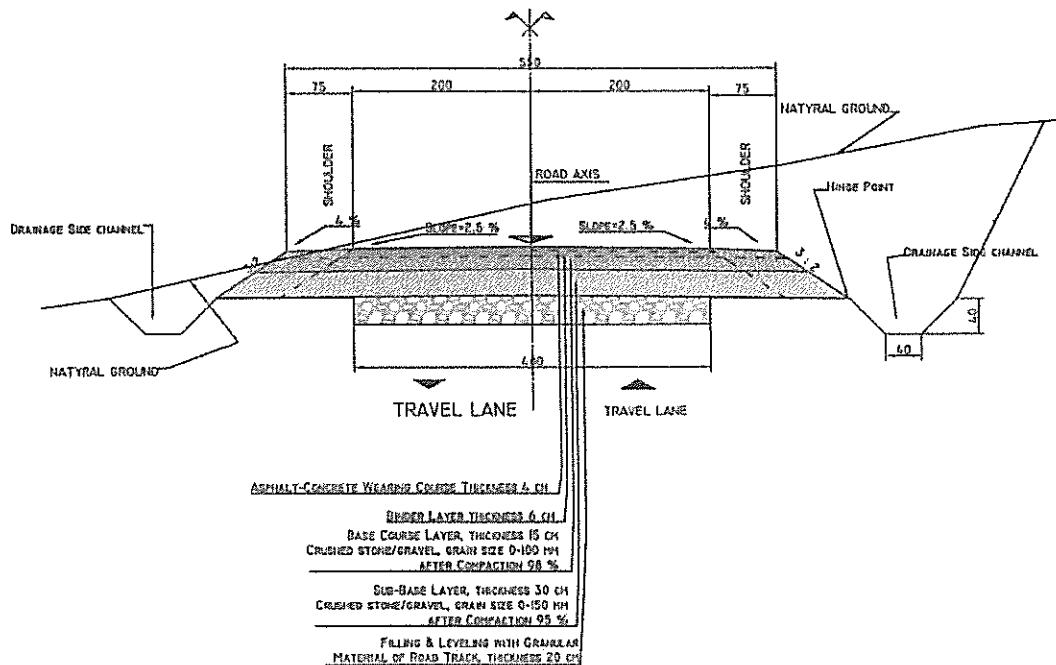
Vlerësimi i mëposhtëm i projektimit dhe çmimit të njësive është nënshkruar nga inxhinieri ekspert shqiptar për ndërtimin e rrugëve dhe urave Z. Ing. Arqile Prifti.

Seksioni i ndërhyrjes tipike të Rrugës Rurale të Asfaltuar – Gjurmët

Më poshtë jepet një hartë e Seksionit Ndërhyrës të Gjurmës së Rrugëve Rurale të Asfaltuara të ndërtuara të reja në Shqipëri si bazë për llogaritjen e çmimit për njësi.

Shënim: Gjurmët ekzistuese të rrugëve të asfaltuara në Luginën e Devollit nuk kanë planin dhe cilësinë e treguar.

P.sh. kanalet anësore të drenazhit ekzistojnë rrallë dhe rrallëherë kanë mbulesë betoni.



Llogaritja për Rrugët e Asfaltuara Rurale të Përmbytura, bazuar në seksionin e ndërhyrjes të përmendor me lart.

Rezervuari Banja, Gjatësia totale: 11.827 m:

Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)	Amount (€ - Euros)
1	I. Site Mobilization Mobilization and Demobilization of the Works Site	1. Ngritja e Kantlerit Ngrita dhe Heggia e kantit te punimeve	L.S.	1,0	60.000,0	60.000,0
	TOTAL SECTION 1	TOTAL SECTION 1	€			60.000,0
1	I. Asphalt Rural Roads length L=11827 ml.	I. Rruge Rurale qe do te asfaltohen gjatesi L=11827 ml.				
1	Excavation in hard material	Germim ne lloke te forte	m³	35.500,0	10,0	355.000,0
2	Foundation Excavation in common soil	Germim sektion i detyruar	m³	40.000,0	3,0	120.000,0
3	Trench Excavation in common soil	Germim kasonete	m³	9.500,0	4,0	38.000,0
4	Filling by Granular Material	Mbushje me material shkembor	m³	9.500,0	3,5	33.250,0
5	Crushed stone sub-base to 95% of modified AASHTO density-thickness 30 cm	Shkrese nen-baze me gure te hyer me ngjeshtje 95% densitet sipas AASHTO-trashesi 30 cm	m³	21.300,0	9,0	191.700,0
6	Crushed stone base layer to 98% of modified AASHTO density-thickness 15 cm	Shkrese baze me gure te hyer te imet me ngjeshtje 98% densitet sipas AASHTO - Irshesia 15 cm	m³	11.000,0	15,0	165.000,0
7	Prime coat - MC 30 cutback bitumen	Shkrese prajmeri M-30	m²	95.000,0	0,8	76.000,0
8	Upper Asphalt Base-Binder course-thickness 6 cm	Shkrese asfaltike e siperme-Binder- trashesia 6 cm	m²	47.500,0	8,0	380.000,0
9	Asphalt surfacing (Wearing course)-thickness 4 cm	Shkrese asfaltike me e siperme-Tapei- trashesia 4 cm	m²	47.500,0	7,5	356.250,0
10	Concrete kerbing and channelling combination as detailed on the drawings	Veshje me beton e kunketes e kombinuar me kanal kulkues sipas projektit	m	19.000,0	35,0	665.000,0
11	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=80 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=80 cm gjatesi L=10 ml. Pershshire Hynë+Dale	pos.	7,0	3.100,0	21.700,0
12	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=100 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=100 cm gjatesi L=10 ml. Pershshire Hynë+Dale	pos.	4,0	3.500,0	14.000,0
	TOTAL SECTION 5	TOTAL SECTION 5	€			2.415.900,0
	V. A. T. 20 %	V. A. T. 20 %	€			483.180
	Total Bill of Quantity :	Shuma Totale e preventivit	€			2.899.080,0
	Cost per 1000 ml:	Kosto per 1000 ml.	€			245.123,9

Rezervuari Skenderbegas, asnje rrugë e asfaltuar.

Rezervuari Lozhan, Gjatësia totale: 11.460 m:

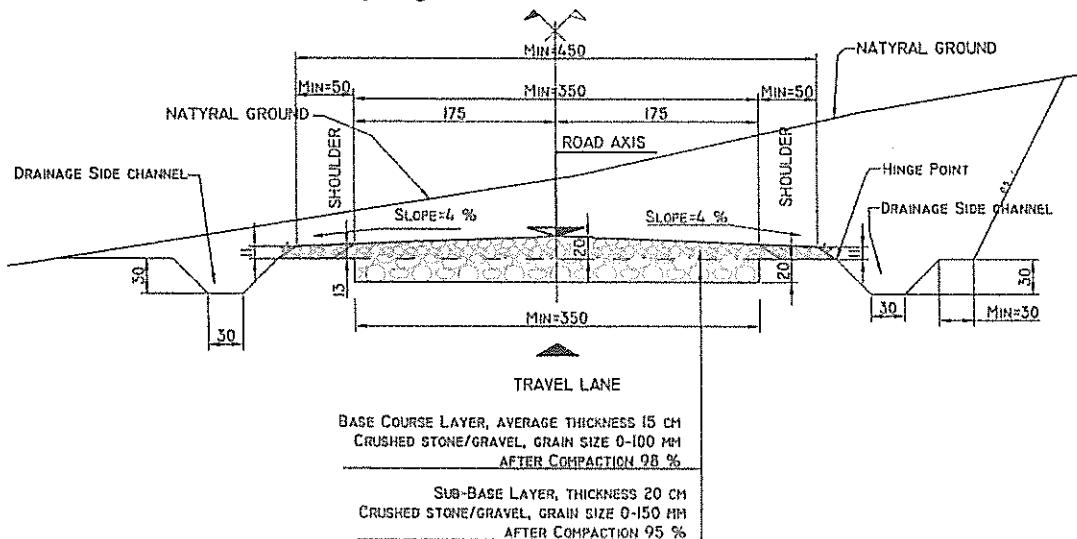
Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)	Amount (€ - Euros)
1	I. Site Mobilization Mobilization and Demobilization of the Works Site	1. Ngritja e Kantlerit Ngrita dhe Heggia e kantit te punimeve	L.S.	1,0	61.000,0	61.000,0
	TOTAL SECTION 1	TOTAL SECTION 1	€			61.000,0
1	I. Asphalt Rural Roads length L=11827 ml.	I. Rruge Rurale qe do te asfaltohen gjatesi L=11827 ml.				
1	Excavation in hard material	Germim ne lloke te forte	m³	35.000,0	10,0	350.000,0
2	Foundation Excavation in common soil	Germim sektion i detyruar	m³	38.500,0	3,0	115.500,0
3	Trench Excavation in common soil	Germim kasonete	m³	9.200,0	4,0	36.800,0
4	Filling by Granular Material	Mbushje me material shkembor	m³	9.200,0	3,9	35.880,0
5	Crushed stone sub-base to 98% of modified AASHTO density-thickness 30 cm	Shkrese nen-baze me gure te hyer me ngjeshtje 98% densitet sipas AASHTO-trashesi 30 cm	m³	20.700,0	10,2	211.140,0
6	Crushed stone base layer - thickness 15 cm	Shkrese baze me cakull te imet - trashesia 15 cm	m³	10.500,0	16,2	170.100,0
7	Prime coat - MC 30 cutback bitumen	Shkrese prajmeri M-30	m²	92.000,0	1,1	101.200,0
8	Upper Asphalt Base-Binder course-thickness 6 cm	Shkrese asfaltike e siperme-Binder- trashesia 6 cm	m²	46.000,0	9,1	418.600,0
9	Asphalt surfacing (Wearing course)-thickness 4 cm	Shkrese asfaltike me e siperme-Tapei- trashesia 4 cm	m²	46.000,0	8,4	386.400,0
10	Concrete kerbing and channelling combination as detailed on the drawings	Veshje me beton e kunketes e kombinuar me kanal kulkues sipas projektit	m	18.400,0	38,2	702.880,0
11	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=80 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=80 cm gjatesi L=10 ml. Pershshire Hynë+Dale	pos.	8,0	3.450,0	27.600,0
12	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=100 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=100 cm gjatesi L=10 ml. Pershshire Hynë+Dale	pos.	4,0	3.900,0	15.600,0
	TOTAL SECTION 2	TOTAL SECTION 2	€			2.571.700,0
	TOTAL SECTION 1+2	TOTAL SECTION 1+2	€			2.632.700,0
	V. A. T. 20 %	V. A. T. 20 %	€			526.540
	Total Bill of Quantity :	Shuma Totale e preventivit	€			3.159.240,0
	Cost per 1000 ml:	Kosto per 1000 ml.	€			275.675,4

Sekzioni ndërhyrës tipik i Rrugës Rurale prej guri të grimcuar – Gjurmët

Më poshtë paraqitet një Hartë e sektionit tipik të ndërhyrjes të një rrugë rurale prej guri të grimcuar të ndërtuar e re në Shqipëri, si bazë për llogaritjen e çmimit të njësive.

Shënim: Gjurmët e rrugës ekzistuese prej guri të grimcuar në Luginën e Devollit nuk kanë deri tani hartën e treguar dhe cilësinë. P.sh. kanalet anësore të drenazhit nuk ekzistojnë dhe themelimi nuk është bërë sëc tregohet.



Llogaritja për Rrugët me guri të grimcuar të përmbytura, bazuar në sektionin e ndërhyrjes të përmendur më lart.

Rezervuari Banja, Gjatësia totale: 17.568 m:

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Exchange rate 1 Euro = 123 lek		
			Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)
1	I. Site Mobilization Mobilization and Demobilization of the Works Site	1. Ngritja e Kantierit Ngritja dhe Hëqja e kantierit te punimeve	LS.	1,0	13.000,0
	TOTAL SECTION : 1	TOTAL SECTION : 1	€		13.000,0
1	I. Crushed Stone Rural Roads length L=12 000 m.	I. Rruge Rurale qe do te ndertohen me shtrese cakulli gjatesi L=12 000 m.			
1	Excavation in hard material	Germim ne fote te forte	m³	30.744,0	10,0
2	Foundation Excavation in common soil	Germim sektion i detyruar	m³	27.816,0	3,0
3	Trench Excavation in common soil	Germim kasonete	m³	12.004,8	4,0
5	Crushed stone sub-base to 95% of modified AASHTO density-thickness 20 cm	Shtrese nen-baze me guri te thyer me ngjeshe 95% densitet sipas AASHTO-trashesi 20 cm	m³	12.444,0	9,0
6	Crushed stone base layer to 98% of modified AASHTO density-thickness 15 cm	Shtrese baze me guri te thyer imet me ngjeshe 98% densitet sipas AASHTO - trashesa 15 cm	m³	12.004,8	15,0
7	Excavation of Side drainage channel section in common soil	Germim sektion i detyruar per kanalet kollues anësor te imjes	m³	3.220,8	3,0
8	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=80 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=80 cm gjatesi L=10 ml. Perfshire Hinge+Dale	pcs.	11,0	3.100,0
9	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=100 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=100 cm gjatesi L=10 ml. Perfshire Hinge+Dale	pcs.	6,0	3.500,0
	TOTAL SECTION : 5	TOTAL SECTION : 5	€		795.737,6
	V. A. T. 20 %	V. A. T. 20 %	€		159.148
	Total Bill of Quantity :	Shuma Totale e preventivit	€		954.885,1
	Cost per 1000 ml.:	Kosto per 1000 ml.	€		54.353,7

Rezervuari Skenderbegas, Gjatësia totale: 3.513 m:

Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)	Amount (€ - Euros)
	I. Site Mobilization	1. Ngritja e Kantierit				
1	Mobilization and Demobilization of the Works Site	Ngritja dhe Heqja e kantente te punimeve	L.S.	1,0	4 500,0	4 500,0
	TOTAL SECTION 1	TOTAL SECTION 1:	€			4,500,0
	II. Crushed Stone Rural Roads length L=12 000 ml.	II. Rruga Rurale qe do te ndertohen me shtrese cakulli gjatesi L=12 000 ml.				
1	Excavation in hard material	Gerrim ne luke te forte	m3	5.800,0	10,0	58.000,0
2	Foundation Excavation in common soil	Gerrim sektion i detyruar	m3	5.500,0	3,0	16.500,0
3	Trench Excavation in common soil	Gerrim kasonete	m ²	2.400,0	4,0	9.600,0
5	Crushed stone sub-base to 98% of modified AASHTO density-thickness 20 cm	Shkrese nen-baze me gure te lhyer me ngjeshe 98% dengete sipas AASHTO-trashesi 30 cm	m3	2.500,0	10,2	25.500,0
6	Crushed stone base layer - thickness 15 cm	Shkrese baze me cakull te imet - trashesa 25 cm	m3	2.400,0	16,2	38.880,0
7	Excavation of Side drainage channel section in common soil	Gerrim sektion i detyruar per kanalat kullues anesor te rruges	m3	630,0	3,0	1.890,0
8	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=80 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=80 cm gjatesi L=10 ml. Pershire Hyne+Dale	pcs.	8,0	3.450,0	27.600,0
9	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=100 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=100 cm gjatesi L=10 ml. Pershire Hyne+Dale	pcs.	4,0	3.900,0	15.600,0
	TOTAL SECTION 2:	TOTAL SECTION 2:	€			193.570,0
	TOTAL SECTION 1+2:	TOTAL SECTION 1+2:	€			198.070,0
V. A. T. 20 %		V. A. T. 20 %	€			39.614
Total Bill of Quantity :		Shuma Totale e preventivit	€			237.684,0
Cost per 1000 ml.:		Kosto per 1000 ml.	€			67.658,4

Rezervuari Lozhan, Gjatësia totale: 13.034 m:

Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)	Amount (€ - Euros)
	I. Site Mobilization	1. Ngritja e Kantierit				
1	Mobilization and Demobilization of the Works Site	Ngritja dhe Heqja e kantente te punimeve	L.S.	10	14 500,0	14500,0
	TOTAL SECTION 1:	TOTAL SECTION 1:	€			14.500,0
	II. Crushed Stone Rural Roads length L=12 000 ml.	II. Rruga Rurale qe do te ndertohen me shtrese cakulli gjatesi L=12 000 ml.				
1	Excavation in hard material	Gerrim ne luke te forte	m3	22.200,0	10,0	222.000,0
2	Foundation Excavation in common soil	Gerrim sektion i detyruar	m3	20.600,0	3,0	61.800,0
3	Trench Excavation in common soil	Gerrim kasonete	m ²	8.900,0	4,0	35.600,0
5	Crushed stone sub-base to 98% of modified AASHTO density-thickness 20 cm	Shkrese nen-baze me gure te lhyer me ngjeshe 98% dengete sipas AASHTO-trashesi 30 cm	m3	9.200,0	10,2	93.840,0
6	Crushed stone base layer - thickness 15 cm	Shkrese baze me cakull te imet - trashesa 25 cm	m3	8.800,0	16,2	142.560,0
7	Excavation of Side drainage channel section in common soil	Gerrim sektion i detyruar per kanalat kullues anesor te rruges	m3	2.500,0	3,0	7.500,0
8	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=80 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=80 cm gjatesi L=10 ml. Pershire Hyne+Dale	pcs.	8,0	3.450,0	27.600,0
9	Reinforcement Concrete pipe culverts dia. D=100 cm length L=10 ml. Incluse Inlet&Outlet	Tombino me tubo B/Arme dia. D=100 cm gjatesi L=10 ml. Pershire Hyne+Dale	pcs.	4,0	3.900,0	15.600,0
	TOTAL SECTION 2:	TOTAL SECTION 2:	€			606.500,0
	TOTAL SECTION 1+2:	TOTAL SECTION 1+2:	€			621.000,0
V. A. T. 20 %		V. A. T. 20 %	€			124.200
Total Bill of Quantity :		Shuma Totale e preventivit	€			745.200,0
Cost per 1000 ml.:		Kosto per 1000 ml.	€			57.173,5

Çmimet e llogaritjes për 2 Urat, Rezervuari Banja

Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershkrimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (€ - Euros)	Amount (€ - Euros)
	I. Site Mobilization	1. Ngritja e Kantierit				
1	Mobilization and Demobilization of the Works Site	Ngritja dhe Hqea e kantier te punimeve	L.S.	1,0	35.000,0	35.000,0
	TOTAL SECTION 1	TOTAL SECTION 1	€			35.000,0
2	Bridge No.1-Near to Banja-Gjergjovin Village, bridge length L=137 ml. and Height H=7 m.	2. Ura Nr.1- afer fshatit Banje-Gjergjovin gjatesia Ures L=137 ml. lartesia Ures H=7 m				
1	Excavation in soft material	Gjemim dhei ne loke te bute	m3	2.500,0	4,0	10.000,0
2	Excavation in hard material	Gjemim dhei ne loke te forte	m3	700,0	8,0	5.600,0
3	Backfill to excavations	Mbushje me dha pas gjemimit	m3	2.600,0	2,5	6.500,0
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zjedhur	m3	300,0	10,0	3.000,0
5	Establishment on the site for piling, moving to and setting up the equipment at each position for installing the piles	Instalimi i sondes per pilote, cverndosa e sondes ne cdo pozicjon per instalimin e pilotave	No.	45,0	225,0	10.125,0
6	Augured or bored holes for piles with diameter of 1200 mm through material situated within depth: 0 to 20 m	Hapja e bireve per pilotat me diametar 1200 mm ne thellosi 0 deri 20 m	ml.	540,0	85,0	45.900,0
7	Steel reinforcement in cast in situ piles - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni mirka e larte per pilotat	ton	240,0	1.200,0	288.000,0
8	Cast in-situ concrete piles, underreams, bulbous bases and sockets (Class 40 using OPC)	F.V. Beton Marks 40 Mpa. Per pilotat e derdhur ne vend-monofili	m3	780,0	100,0	78.000,0
9	Stripping/cutting pile heads 1200mm diameter	Thyera e kokave te pilotave me diameter 1200	No.	42,0	105,0	4.410,0
10	Load tests on piles as detailed on the drawings or instructed by the Engineer	Provati me ngarkese te pilotave sipas projektit apo udhëzimeve te Inxhinierit	No	6,0	250,0	1.500,0
11	Vertical formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe vertical per shpatullat dhe pilat	m2	1.000,0	7,0	7.000,0
12	Horizontal formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe horizontal per shpatullat dhe pilat	m2	1.500,0	7,5	11.250,0
13	Steel reinforcement for structures - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni mirka e larte per strukturat e seneqe	ton	90,0	1.200,0	108.000,0
14	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	54,0	72,0	3.888,0
15	Cast in-situ concrete Class 30	Beton M-300	m3	1.800,0	95,0	171.000,0
16	Cast in-situ concrete Class 40	Beton M-400	m3	480,0	100,0	48.000,0
17	Precast concrete members: Concrete beam as detailed on the drawing	Trare betoni te parafrikuar dhe paratenzionuar	No.	38,0	7.000,0	252.000,0
18	Expansion joints as detailed on drawings	Fuga zgjalmi sic iepet ne projekt	m	30,0	330,0	9.900,0
19	Elastometric bearings as detailed on drawings NO.90	Cerniera elastometrike sic iepet ne projekt	No	20,0	200,0	16.000,0
20	Concrete parapets as per the details shown on the drawings	Parapeta betoni sic iepet ne projekt	m	270,0	22,0	5.940,0
21	Galvanized steel railings	Parapeta llamarine celiku xingato	m	270,0	50,0	13.500,0
22	Galvanized steel railings with pedestrian handrail	Parapeta llamarine celiku xingato ne trouare per kembesore	m	180,0	25,0	4.500,0
23	Drainage pipes and weep holes 125 mm diam. PVC pipes	Tubo PVC diam 125 mm per kulim dhe vrima kulimi	m	30,0	25,0	750,0
24	Bridge deck surface preparation	Pregatitia e superficie se soletes se ures	m2	1.800,0	20,0	36.000,0
	TOTAL SECTION 2 (for new Bridge)	TOTAL SECTION 2 (per niderim ure te re)	€			1.139.263,0
	Discount 25 % of evaluation of existing structures	Zbrillet 25% e vleres se punimeve te kryera si pilotat, pilat ete	€			284.815,8
	TOTAL SECTION 2 (for rehabilitation of existing Bridges)	TOTAL SECTION 2 (per rehabilitimin e ures existuese)	€			854.447,3
	3. Bridge No.2: near to Kacilevin Village, bridge length L=168 ml. height H=7 m	3. Ura Nr.2: afer fshatit Kacilevin gjatesia Ures L=168 ml. lartesia ure H=7 m.				
1	Excavation in soft material	Gjemim dhei ne loke te bute	m3	3.000,0	4,0	12.000,0
2	Excavation in hard material	Gjemim dhei ne loke te forte	m3	700,0	8,0	5.600,0
3	Backfill to excavations	Mbushje me dha pas gjemimit	m3	3.000,0	2,5	7.500,0
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zjedhur	m3	400,0	10,0	4.000,0
5	Establishment on the site for piling, moving to and setting up the equipment at each position for installing the piles	Instalimi i sondes per pilote, cverndosa e sondes ne cdo pozicjon per instalimin e pilotave	No.	45,0	225,0	10.125,0
6	Augured or bored holes for piles with diameter of 1200 mm through material situated within depth: 0 to 20 m	Hapja e bireve per pilotat me diametar 1200 mm ne thellosi 0 deri 20 m	ml.	700,0	85,0	59.500,0
7	Steel reinforcement in cast in situ piles - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni mirka e larte per pilotat	ton	250,0	1.200,0	300.000,0
8	Cast in-situ concrete piles, underreams, bulbous bases and sockets (Class 40 using OPC)	F.V. Beton Marks 40 Mpa. Per pilotat e derdhur ne vend-monofili	m3	610,0	100,0	61.000,0
9	Stripping/cutting pile heads 1200mm diameter	Thyera e kokave te pilotave me diameter 1200	No.	45,0	105,0	4.725,0
10	Load tests on piles as detailed on the drawings or instructed by the Engineer	Provati me ngarkese te pilotave sipas projektit apo udhëzimeve te Inxhinierit	No	6,0	250,0	1.500,0
11	Vertical formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe vertical per shpatullat dhe pilat	m2	1.300,0	7,0	9.100,0
12	Horizontal formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe horizontal per shpatullat dhe pilat	m2	1.500,0	7,5	11.250,0
13	Steel reinforcement for structures - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni mirka e larte per strukturat e seneqe	ton	60,0	1.200,0	72.000,0
14	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	55,0	72,0	3.960,0
15	Cast in-situ concrete Class 30	Beton M-300	m3	1.800,0	95,0	171.000,0
16	Cast in-situ concrete Class 40	Beton M-400	m3	600,0	100,0	60.000,0
17	Precast concrete members: Concrete beam as detailed on the drawing	Trare betoni te parafrikuar dhe paratenzionuar	No	40,0	7.000,0	280.000,0
18	Expansion joints as detailed on drawings	Fuga zgjalmi sic iepet ne projekt	m	25,0	330,0	8.250,0
19	Elastometric bearings as detailed on drawings NO.90	Cerniera elastometrike sic iepet ne projekt	No	100,0	200,0	20.000,0
20	Concrete parapets as per the details shown on the drawings	Parapeta betoni sic iepet ne projekt	m	350,0	22,0	7.700,0
21	Galvanized steel railings	Parapeta llamarine celiku xingato	m	350,0	50,0	17.500,0
22	Galvanized steel railings with pedestrian handrail	Parapeta llamarine celiku xingato ne trouare per kembesore	m	200,0	25,0	5.000,0
23	Drainage pipes and weep holes 125 mm diam. PVC pipes	Tubo PVC diam 125 mm per kulim dhe vrima kulimi	m	45,0	25,0	1.125,0
24	Bridge deck surface preparation	Pregatitia e superficie se soletes se ures	m2	2.500,0	20,0	50.000,0
	TOTAL SECTION 3:	TOTAL SECTION 3:	€			1.162.835,0
	Discount 35 % of evaluation of existing structures	Zbrillet 35% e vleres se punimeve te kryera si pilotat, pilat ete	€			413.992,3
	TOTAL SECTION 3 (for rehabilitation of existing Bridges)	TOTAL SECTION 3 (per rehabilitimin e ures existuese)	€			768.842,8
	TOTAL SECTIONS 1+2+3:	TOTAL SECTIONS 1+2+3:	€			1.658.290,00
V. A. T. 20 %		V. A. T. 20 %	€			331.658
Total Bill of Quantity of rehabilitation of 2 Bridges :	Shuma Totale per rehabilitimin e 2 urave	€				1.989.948,0

Çmimi i llogaritjes për 6 Urat, Rezervuari Lozhan

Exchange rate 1 Euro = 123 lek

No.	Items	Pershikimi i Punimeve	Unit	Quantity	Unit Price (< - Euros)	Amount (€ - Euros)
I. Site Mobilization						
1	Mobilization and Demobilization of the Works Site	Ngritja dhe Hecja e kantieri te punimeve	L.S.	1,0	9.800,0	9.800,0
TOTAL SECTION 1						
2	Bridge No.1-Tre Ura 1 / Tributary Selces, bridge length L=25-30 m; Height H=8 m; Width W=4 m.	2. Ura Nr.1- Tre Ura 1 / Perrol Selces, gjatesia Ures L=25-30 m; Lartesia Ures H=8 m; gjeresia ures W=4 m;				
1	Excavation in soft material	Gjerrim dhei ne take te bule	m3	350,0	4,0	1.400,0
2	Excavation in hard material	Gjerrim dhei ne take te forte	m3	150,0	8,0	1.200,0
3	Backfill to excavations	Mbushje me die pas gjerrimit	m3	360,0	2,5	900,0
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	40,0	10,0	400,0
5	Establishment on the site for piling, moving to and setting up the equipment at each position for installing the piles	Instalimi i sondes per pilote, cverndosja e sondes ne cdo pozicion per instalimin e pilotave	No.	4,0	190,0	760,0
6	Augered or bored holes for piles with diameter of 600 mm through material situated within depth: 0 to 20 m	Hapja e bireve per pilotat me diameter 600 mm ne theles 0 deri 20 m.	ml.	50,0	68,0	3.400,0
7	Steel reinforcement in cast in situ piles - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni marka e larte per pilotat	ton	4,2	1.200,0	5.040,0
8	Cast in-situ concrete piles, underreams, bulbous bases and sockets (Class 40 using OPC)	F.V. Beton Marka 40 Mpa. Per pilotat e derdhur ne vend-monoli	m3	20,0	100,0	2.000,0
9	Stripping/cutting pile heads 600mm diameter	Thyerja e kokave te pilotave me diameter 600 mm	No.	4,0	80,0	320,0
10	Load tests on piles as detailed on the drawings or instructed by the Engineer	Provati me ngarkese te pilotave sipas projektit apo udhezimeve te Inxhinierit	No.	4,0	180,0	720,0
11	Vertical formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe vertical per shpatullat dhe pilat	m2	90,0	7,0	630,0
12	Horizontal formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe horizontal per shpatullat dhe pilat	m2	100,0	7,5	750,0
13	Steel reinforcement for structures - high yield stress steel bars for abutments and piers	F.V. Hekur betoni marka e larte per strukturat : shpatullat dhe pilat	ton	8,5	1.200,0	10.200,0
14	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton i varfer M-150	m3	5,6	72,0	403,2
15	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments and piers	Beton M-300 per shpatullat e ures dhe pilat	m3	14,0	95,0	1.330,0
16	Cast in-situ concrete Cclass 40 for cross beams on the top of piers	Beton M-400 per jasteket e pilave	m3	14,0	100,0	1.400,0
17	Precast concrete members: Concrete beam as detailed on the drawing	Trare befoli te parafabrikuar dhe paratenzonuar	No.	10,0	5.200,0	52.000,0
18	Expansion joints as detailed on drawings	Fuga zjalimi sic jetet ne projekt	m	10,0	280,0	2.800,0
19	Elastometric bearings as detailed on drawingsNO 90	Cemra elastometrike sic jetet ne projekt	No.	10,0	170,0	1.700,0
20	Concrete parapets as per the details shown on the drawings	Parapeta betoni sic jetet ne projekt	m	60,0	18,0	1.080,0
21	Galvanized steel railings	Parapeta llamarine celiku xingato	m	60,0	45,0	2.700,0
22	Galvanized steel railings with pedestrian handrail	Parapeta llamarine celiku xingato ne trouare per kembesore	m	30,0	21,0	630,0
23	Drainage pipes and weep holes 125 mm diam. PVC pipes	Tubo PVC diam 125 mm per kullim dhe vrima kullimi	m	10,0	25,0	250,0
24	Bridge deck surface preparation	Pregatita e superficie se soletes se ures	m2	150,0	20,0	3.000,0
TOTAL SECTION 2 (for new Bridge)						
3	Bridge No.2-Tre Ura 2 / Tributary Selces, bridge length L=38 m; Height H=8 m; Width W=4 m.	2. Ura Nr.2- Tre Ura 2 / Perrol Selces, gjatesia Ures L=38 m; Lartesia Ures H=8 m; gjeresia ures W=4 m;				
1	Excavation in soft material	Gjerrim dhei ne take te bule	m3	400,0	4,0	1.600,0
2	Excavation in hard material	Gjerrim dhei ne take te forte	m3	200,0	8,0	1.600,0
3	Backfill to excavations	Mbushje me die pas gjerrimit	m3	400,0	2,5	1.000,0
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	45,0	10,0	450,0
5	Establishment on the site for piling, moving to and setting up the equipment at each position for installing the piles	Instalimi i sondes per pilote, cverndosja e sondes ne cdo pozicion per instalimin e pilotave	No.	4,0	190,0	760,0
6	Augered or bored holes for piles with diameter of 600 mm through material situated within depth: 0 to 20 m	Hapja e bireve per pilotat me diameter 600 mm ne theles 0 deri 20 m.	ml.	50,0	68,0	3.400,0
7	Steel reinforcement in cast in situ piles - high yield stress steel bars	F.V. Hekur befoli marka e larte per pilotat	ton	4,5	1.200,0	5.400,0
8	Cast in-situ concrete piles, underreams, bulbous bases and sockets (Class 40 using OPC)	F.V. Beton Marka 40 Mpa. Per pilotat e derdhur ne vend-monoli	m3	24,0	100,0	2.400,0
9	Stripping/cutting pile heads 600mm diameter	Thyerja e kokave te pilotave me diameter 600 mm	No.	4,0	80,0	320,0
10	Load tests on piles as detailed on the drawings or instructed by the Engineer	Provati me ngarkese te pilotave sipas projektit apo udhezimeve te Inxhinierit	No.	4,0	180,0	720,0
11	Vertical formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe vertical per shpatullat dhe pilat	m2	100,0	7,0	700,0
12	Horizontal formwork to abutment and piers	F.V. Kallepe horizontal per shpatullat dhe pilat	m2	110,0	7,5	825,0
13	Steel reinforcement for structures - High yield stress steel bars for abutments and piers	F.V. Hekur betoni marka e larte per strukturat : shpatullat dhe pilat	ton	9,0	1.200,0	10.800,0
14	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton i varfer M-150	m3	5,6	72,0	403,2
15	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments and piers	Beton M-300 per shpatullat e ures dhe pilat	m3	15,0	95,0	1.425,0
16	Cast in-situ concrete Cclass 40 for cross beams on the top of piers	Beton M-400 per jasteket e pilave	m3	14,0	100,0	1.400,0
17	Precast concrete members. Concrete beam as detailed on the drawing	Trare befoli te parafabrikuar dhe paratenzonuar	No.	10,0	5.400,0	54.000,0
18	Expansion joints as detailed on drawings	Fuga zjalimi sic jetet ne projekt	m	10,0	280,0	2.800,0
19	Elastometric bearings as detailed on drawingsNO 90	Cemra elastometrike sic jetet ne projekt	No.	10,0	170,0	1.700,0
20	Concrete parapets as per the details shown on the drawings	Parapeta betoni sic jetet ne projekt	m	80,0	18,0	1.440,0
21	Galvanized steel railings	Parapeta llamarine celiku xingato	m	80,0	45,0	3.600,0
22	Galvanized steel railings with pedestrian handrail	Parapeta llamarine celiku xingato ne trouare per kembesore	m	40,0	21,0	840,0
23	Drainage pipes and weep holes 125 mm diam. PVC pipes	Tubo PVC diam 125 mm per kullim dhe vrima kullimi	m	10,0	25,0	250,0
24	Bridge deck surface preparation	Pregatita e superficie se soletes se ures	m2	200,0	20,0	4.000,0
TOTAL SECTION 3 (for new Bridge)						
TOTAL SECTION 3 (per njeri tek ure te re)						
			€			101.033,2

	4. Bridge No.3: Lusha Mine 1-bridge length L=20-25 ml. height H=6 m; width W=3 m; Steel Permanent (Framework) Bridge (Bell Bridge)	4. Ura Nr.3: Ura ne Lushe-Mine 1- Ure Metalike e Perershme (Ure Bell) - Gjatesia Ures L=20-25 ml. lartesla ure H=6 m; Gjeresia W=3 m.			
1	Excavation in soft material	Gjermim dhuu ne loke te bute	m3	230.0	4.0
3	Backfill to excavations	Mbushje me qe pas gerrimit	m3	120.0	2.5
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	30.0	10.0
5	Supply and Installation of Steel Permanent Bridge (Bell Bridge), with width W=3 m. Type SD (Single-Double= 1 Lane with 2 Beams-Frameworks on both sides)	Fumzim dne vendosje ure metalike te perershme (Ure Bell) me gjeresi te ures W=3 m. Tipi SD (1 kelim me Doppel trage-kapitata ne te dy anel e ures)	ml.	25.0	2.100.0
6	Steel reinforcement - high yield stress steel bars for abutments	F.V. Hekur betoni marka e forte per shpatullat	ton	5.0	1.200.0
7	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	4.5	72.0
8	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments	Beton M-300 per shpatullat e ures	m3	9.0	95.0
9	Drainage pipes and weep holes 100 mm diam. PVC pipes	Tubo PVC diam 100 mm per kulum dhe vrima kllimi	m	15.0	18.0
10	Bridge deck surface preparation by wood thickness 5 m	Pregatja e siperfaqe se soletes se ures me derresa me trashesh 5 cm	m2	75.0	6.5
TOTAL SECTION 4:			€		63.238,5
	5. Bridge No.4: near to Lusha Village: Steel Cable Hanging Bridge for pedestrian (Plank Bridge)-bridge length L=50-65 ml. height H=10-15 m; width W=1.5-2 m:	5. Ura Nr.4: Ura ne Lushe-Mine - Ure e varur me kavo Metalike e Perershme Gjatesia Ures L=50-65 ml. lartesla ure H=10-15 m; Gjeresia W=1.5-2 m,			
1	Excavation in soft material	Gjermim dhuu ne loke te bute	m3	150.0	4.0
2	Excavation in hard material	Gjermim dhuu ne loke te forte	m3	80.0	8.0
3	Backfill to excavations	Mbushje me qe cas gerrimit	m3	200.0	2.5
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	15.0	10.0
5	Supply and Installation of Steel Permanent Bridge (Bell Bridge), with width W=2 m. Type SD (Single-Double= 1 Lane with 2 Beams-Frameworks on both sides)	Fumzim dne vendosje ure metalike te perershme (Ure Bell) me gjeresi te ures W=2 m. Tipi SD (1 kelim me Doppel trage-kapitata ne te dy anel e ures)	ml.	65.0	1.450.0
6	Steel reinforcement - high yield stress steel bars for abutments	F.V. Hekur betoni marka e forte per shpatullat	ton	2.4	1.200.0
7	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	3.0	72.0
8	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments	Beton M-300 per shpatullat e ures	m3	5.0	95.0
9	Bridge dock surface preparation by wood thickness 3 m	Pregatja e siperfaqe se soletes se ures me derresa me trashesh 3 cm	m2	100.0	4.0
TOTAL SECTION 5:			€		89.781,0
	6. Bridge No.5: Lusha Mine 2-bridge length L=20-25 ml. height H=8 m; width W=4 m; (For estimation see: Reinforcement Concrete Permanent (Framework) Bridge)	4. Ura Nr.3: Ura ne Lushe-Mine 2- Shiko: Ure Beton Arme e Perershme ne Lusha Mine 1 - - Gjatesia Ures L=20-25 ml. lartesla ure H=8 m; Gjeresia W=4 m.			
1	Excavation in soft material	Gjermim dhuu ne loke te bute	m3	280.0	4.0
2	Excavation in hard material	Gjermim dhuu ne loke te forte	m3	120.0	8.0
3	Backfill to excavations	Mbushje me qe cas gerrimit	m3	280.0	2.5
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	30.0	10.0
5	Establishment on the site for piling, moving to and setting up the equipment at each position for installing the piles	Instalimi i sondes per pilote, cvedosja e sondes ne cdo pozicion per instalimin e pilotave	No.	4.0	190.0
6	Augured or bored holes for piles with diameter of 600 mm through material situated within depth: 0 to 30 m	Hajja e bireave per pilote me diameter 600 mm ne thellisi 0 deri 20 m.	ml.	40.0	68.0
7	Steel reinforcement in cast in situ piles - high yield stress steel bars	F.V. Hekur betoni marka e forte per pilotat	ton	4.0	1.200.0
8	Cast in-situ concrete piles, underreams, bulbous bases and sockets (Class 40 using OPC)	F.V. Beton Merka 40 Mpa. Per pilotat e derdhur ne vend-monoilt	m3	18.0	100.0
9	Stripping/cutting pile heads 600mm diameter	Ithverja e kokave te pilotave me diameter 600 mm	No.	4.0	80.0
10	Load tests on piles as detailed on the drawings or instructed by the Engineer	Provati me ngarkese te pilotave sipas projekt apo uchazmave te inxhinierit	No.	4.0	180.0
11	Vertical framework to abutment and piers	F.V. Kalleje vertical per shpatullat dne pilat	m2	70.0	7.0
12	Horizontal framework to abutment and piers	F.V. Kalleje horizontal per shpatullat dne pilat	m2	80.0	7.5
13	Steel reinforcement for structures - high yield stress steel bars for abutments and piers	F.V. Hekur betoni marka e forte per strukturat : shpatullat che pilat	ton	6.5	1.200.0
14	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	4.5	72.0
15	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments and piers	Beton M-300 per shpatullat e tires dne pilat	m3	11.0	95.0
16	Cast in-situ concrete Cclass 40 for cross beams on the top of piers	Beton M-400 per jastaket e pilave	m3	11.0	100.0
17	Precast concrete members: Concrete beam as detailed on the drawing	Trtere betoni te parafabrikue die paraleisionuar	No.	10.0	4.800.0
18	Expansion joints as detailed on drawings	Fuga zqatimi sic lejet ne projekt	m	10.0	280.0
19	Elastometric bearings as detailed on drawings NO.90	Comera elastometrike sic lejet ne projekt	No	10.0	170.0
20	Concrete parapets as per the details shown on the drawings	Parapeta betoni sic lejet ne projekt	m	50.0	18.0
21	Galvanized steel railings	Parapeta llammine ceklu xingalo	m	60.0	45.0
22	Galvanized steel railings with pedestrian handrail	Parapeta llammine ceklu xingalo ne trouare per kambusoren	m	25.0	21.0
23	Bridge deck surface preparation	Pregatja e siperfaqe se soletes se ures	m2	130.0	20.0
TOTAL SECTION 6 (for new Reinforcement Concrete Bridge instead of Steel Bridge))			€		84.334,0
	7. Bridge No.6: Small Pedestrian Bridge - bridge length L=1.5 - 2 ml. height H=3-4 m; width W=1.5-2 m;	5. Ura Nr.4: Ura ne Lushe-Mine - Ure e varur me kavo Metalike e Perershme Gjatesia Ures L=50-65 ml. lartesla ure H=10-15 m; Gjeresia W=1.5-2 m.			
1	Excavation in soft material	Gjermim dhuu ne loke te bute	m3	5.0	4.0
2	Excavation in hard material	Gjermim dhuu ne loke te forte	m3	8.0	8.0
3	Backfill to excavations	Mbushje me qe cas gerrimit	m3	6.0	2.5
4	Foundation filling consisting of compacted granular fill	Mbushje themeli me material te zgjedhur	m3	4.0	10.0
5	Supply and Installation of Steel Permanent Bridge (Bell Bridge), with width W=2 m. Type SS (Single-Single= 1 Lane with 1 Beams-Frameworks on both sides)	Fumzim dne vendosje ure metalike te perershme (Ure Bell) me gjeresi te ures W=2 m. Tipi SS (1 kelim me nga nje tra-kapitata ne te dy anel e ures)	ml.	2.0	1.100.0
6	Steel reinforcement - high yield stress steel bars for abutments	F.V. Hekur betoni marka e forte per shpatullat	ton	0.7	1.200.0
7	Cast in-situ concrete for blinding class 15	Beton I varfer M-150	m3	2.5	72.0
8	Cast in-situ concrete Cclass 30 for abutments	Beton M-300 per shpatullat e ures	m3	3.0	95.0
9	Bridge deck surface preparation by wood thickness 3 m	Pregatja e siperfaqe se soletes se ures me derresa me trashesh 3 cm	m2	5.0	4.0
TOTAL SECTION 7:			€		3.664,0
	TOTAL SECTIONS 1+2+3+4+5+6+7:	TOTAL SECTIONS 1+2+3+4+5+6+7:	€		45.641,80
V. A. T. 20 %		V. A. 1. 20 %	€		91.528
Total Bill of Quantity of rehabilitation of 8 Bridges :	Shuma Totale per rehabilitimin e 8 urave	€			548.170,3

Përbledhje

Llogaritja e vlerës së rrugëve dhe urave ekzistuese

Çmimet për njësi sipas llogaritjeve të sipërpërmendura nga eksperti shqiptar Z. Ing. Arqile Prifti.

Kompensimi i Infrastrukturës ekzistuese – Çmimet Shqiptare				
Tipi i Rrugës	Rezervuari			
	Banja	Skenderbeqas	Lozhan	Totali
Kosto e gjatësisë së rrugëve të asfaltuara Eur/m	11.827 m € 245,12	0	11.460 m € 275,68	23.287 m € 6.058.327
Kosto e rrugëve të asfaltuara me zhavor €/m	17.568 m € 54,36	3.513 m € 67,66	13.034 m € 57,18	34.115 m € 1.937.970
Kosto e rrugëve të asfaltuara	€ 954.996	€ 237.690	€ 745.284	€ 1.937.970
Urat	2	0	6	8
Kosto e urave	€ 1.989.948	€ 0	€ 549.170	€ 2.539.118
Kosto e plotë e kompensimit	€ 5.843.979	€ 237.690	€ 4.453.747	€ 10.535.416

Përfundimi

Ky vlerësim zbulon plotësisht gjatësinë e rrugëve të asfaltuara dhe me gurë të grimcuar, si dhe një numër urash të cilat do bëhen të papërdorshme pas përblytjes së rezervuarëve në Luginën e Devollit.

Vlera reflekton maksimumin e shtrirjes së zonës së përblytur dhe nuk do të tejkalohet Brenda qëllimit të optimizimit të projektit në fazën tjetër. Tendenca është pritshmëria për reduktim të zonës së përblytur.

Vlerësimi tregon se vlera e infrastrukturës ekzistuese arrin afersisht deri në € 10,6 Mio.

Propozimi është të rivlerësohet infrastruktura ekzistuese me një tarifë fikse prej € 10,6 Milion.

SHTOJCA J

Të dhënat shtetërore të kërkuara lidhur me tokën dhe pyjet e ndodhura në zonat e DEVOLLIT

Projekti HEC:

Të dhënat e përditësuara nga Regjistri Kombëtar i Pasurive te Paluajtshme (gjendja për 2008) ku përcaktohet e gjithë përbajtja•

(numrat dhe vijat kufitare të tokës deri më sot dhe etapat, etj.) në version dixhital (dxf ose format GIS, sistem koordinues shtetëror) si dhe të dhënat origjinale analoge dhe të gjitha topografit

Të dhënat nga Regjistri Shtetëror i Pasurive të Paluajtshme, përfshirë kontratat me të gjitha të drejtat dhe detyrimet e pronarëve, gjendja për 2008, në bazën e të dhënave dixhitale.

Të dhënat e përditësuara nga Regjistri i Fondit Kombëtar Pyjor•

Foto dixhitale ortografike bërë në 2007, me fushë rezolucioni 8, 20 ose 35 cm në TIFF me referencë gjeografike (të dhëna bruto), përfshirë të gjithë parametrat e cilësisë. Foto

ajrore bërë në 2007, me fushe rezolucioni 8, 20 ose 35 cm në TIFF me referencë gjeografike (të dhëna bruto), përfshirë të gjithë parametrat ajrore të triangulimit. Pikat e shënuara (GCP) me koordinata korresponduese të pozicionit, lartësisë dhe topografit.

Modele Dixhitale të lartësisë në 2007, në rrjet katror 10m përfshirë kufijtë ndarës të analizuar

(sistemi koordinativ vendor, ASCII format)

Zonat me të dhënat e kërkua janë ilustruar në hartat bashkëngjitur.

