Tiranë, më 09.09.2019

Nr./511 Prot.

VENDIM
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Sot me date **09.09.2019**, u mbajt mbledhja e asamblesë së ortakëve të shoqerise "GENER 2" shpk, ("**Shoqeria**"), person juridik shqiptar, i regjistruar ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare me Vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane Nr. 30145 date 03.09.2003, me Nipt Nr. K 58615301M, me seli ne Njesia administrative nr.2, Rruga"Papa Gjon Pali II", Ndertesa nr 12, ABA Business Center Tirane, Shqiperi, me objekt veprimtarie ushtrimin e aktivitetit privat ne fushen e ndertimit etj., për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës si vijon:

— Miratimi i raportit te ndryshimeve ne kapitalin e Shoqerise te pergatitur nga Ekspertet e Pavarur te Certifikuar, ne vijim te Vendimit te dates 30.06.2019 dhe Vendimit te dates 16.08.2019 te asamblese se ortakeve te Shoqerise. Pasqyrimin i ndryshimeve te kapitalit themeltar të Shoqërisë "GENER 2" Sh.p.k. ne aktet e Shoqerise dhe ne QKB.

Jane te pranishëm ortaket e shoqerise:

1. **Z. Ahmet Ulaj,** zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Isës dhe Zades, i datëlindjes 01.08.1951, i lindur ne Vuthaj, banues në Tiranë, ne adresën: Rruga " Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr 030306787, perfaqesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2145Rep/349kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

2. **Z. Astrit Ulaj**, zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, I biri I Ises dhe Zades, i datelindjes 1967, banues ne Rrugen "Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr. 029343322, perfaqesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2146Rep/350kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

3. **Z. Bashkim Ulaj,** zoterues i **34%** (tridhjete e kater perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Ises dhe Zades, lindur me 15.03.1963, banues ne Tirane ne adresën Rr."Mustafa Matohiti", identifikuar me Karte Identiteti Nr 029931144.

Te tre sebashku perfaqesues 100% te kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "GENER 2" Sh.p.k (ketu e në vijim referuar si **"Ortaket"** apo sipas rastit **"Ortaku"**).

Pas një diskutimi të shkurtër mbi çështjet në rendin e ditës dhe, duke mos patur çështje të tjera jashtë rendit të ditës për të diskutuar, asamblea e ortakëve me unanimitet,

VENDOSI:

1) Te miratoje Raportin e Ekspertes Kontabel "FILTO Auditing" Shpk, date 05.09.2019, per ndryshimet e kapitalit te shoqerise "GENER 2" sh.p.k.:
   1.1 Shtese ne vleren e fitimit neto te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise për vitin 2018 prej 351,108,521 Leke, dhe rezervave prej 479 Leke, ne total ne **vleren 351,109,000 (treqind e pesedhjete e nje milione e njeqind e nente mije) Leke**.
   1.2 Reduktim ne vleren prej 1,849,273,445 Leke, i cili perfaqeson dividentin gjithsej, te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017.
   1.3 Shtese ne vleren e kontributit te secilit ortak te krijuar nga kthimi i detyrimit ne kapital (Debt to equity) qe Shoqeria ka ne lidhje me te drejtat e Ortakeve mbi vleren e mbetur te dividentit te pashperndare prej 1,701,331,569 Leke, i cili perfaqeson dividentin e pashperndare gjithsej prej

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr: Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

1,849,273,445 Leke, te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017, te cilit i reduktohet vlera e Tatimit mbi Dividentin e mbajtur ne burim dhe paguar nga Shoqeria ne emer te sejcilit prej 3 Ortakeve, ne vleren prej 147,941,876 Leke.

2) Te miratoje rezultatin final te ndryshimeve te kapitalit te pasqyruara ne piken 1 me siper, te cilat i sjellin Shoqerise burim per shtimin e kapitalit me vleren e fitimit 2018 dhe te rezervave ne vleren **203,167,124 (dyqind e tre milione e njeqind e gjashtedhjete e shtate mije e njeqind e njezete e kater) Leke, dhe u takon te tre Ortakeve ne perqindjet ekzistuese** te kuotave te zoteruara prej tyre.

3) Kapitali themeltar i shoqerise "GENER 2" Sh.p.k. behet 2,910,522,524 (Dy miliard e nenteqind e dhjete milione e peseqind e njezete e dy mije e peseqind e njezete e kater) leke dhe u takon te gjithe ortakeve te shoqerise ne perputhje me perqindjen e pjesemarrjes qe ata zoterojne ne kapitalin e shoqerise, si me poshte:

Ortaket	% ne kapital	Kapitali	Shtesa Fitim 2018	Zvoglim Fitimet deri ne vitin 2017	Zmadhim Fitimet neto deri ne vitin 2017	Zmadhim Neto	Kapitali Behet
Ahmet Ulaj	33	893,427,282	115,865,970	610,260,237	561,439,418	67,045,151	960,472,433
Bashkim Ulaj	34	920,500,836	119,377,060	628,752,971	578,452,733	69,076,822	989,577,658
Astrit Ulaj	33	893,427,282	115,865,970	610,260,237	561,439,418	67,045,151	960,472,433
TOTAL	100	2,707,355,400	351,109,000	1,849,273,445	1,701,331,569	203,167,124	2,910,522,524

4) Kapitali i shoqerise prej **2,910,522,524 (Dy miliard e nenteqind e dhjete milione e peseqind e njezete e dy mije e peseqind e njezete e kater) leke,** perbehet nga kapital ne Natyre prej **671,363,400 Leke,** dhe ne Para prej **2,239,159,124 Leke,** i ndare ne menyre te detajuar si me poshte:

Ortaket	% ne kapital	Kapitali	Ne Natyre	Ne Para
Ahmet Ulaj	33	960,472,433	221,549,922	738,922,511
Bashkim Ulaj	34	989,577,658	228,263,556	761,314,102
Astrit Ulaj	33	960,472,433	221,549,922	738,922,511
		2,910,522,524	671,363,400	2,239,159,124

5) Te miratoje depozitimin e Vendimit te Asamblese se Pergjithshme se bashku me Raportin per zmadhimin e Kapitalit te Ekspertit Kontabel prane: (i) Qendres Kombetare te Biznesit ne perputhje me Ligjin Nr. 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kombetare te Biznesit" te ndryshuar me Ligjin Nr. 131/2015, date 26.11.2015 "Për Qendrën Kombëtare të Biznesit".

6) Vendimi I Asamblese se Ortakeve **i dates 30.06.2019,** me te cilin eshte miratuar: a) Bilanci vjetor kontabel ivitit 2018, pasqyrat financiare respektive dhe te Raportit të Audituesit të pavarur Ekspert kontabël me vlere fitimi neto per vitin ushtrimor 2018 ne vleren 351,108,521 Leke, b) kapitalizmi i fitimit neto te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise për vitin 2018, c) parapagimi i tatimit në burim, ne vleren prej 147,941,876 Leke për dividentin prej 1,849,273,445 Leke per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017, d) fillimi I Proçedurës se zmadhimit te kapitalit themeltar te Shoqerise si rikapitalizim i fitimit te vitit 2018, **dhe Vendimi I Asamblese se Ortakeve te Dates 16.08.2019**, me te cilin eshte vendosur: a) te filloje procedura e rritjes se kapitalit te Shoqerise nepermjet kontributit ne natyre te Ortakeve te krijuar nepermjet te drejtave mbi vleren e mbetur te dividentit te pashperndare, te

gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017, i bashkelidhen ketij Vendimi dhe konsiderohen pjese integrale dhe e pandare e saj.

7) Te caktoje Administratorin e Shoqerise Z. Bashkim Ulaj, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, qe te veproje ne emer dhe per llogari te shoqerise "GENER 2" Sh.p.k., dhe duke i dhene fuqi te plote ligjore, te nenshkruaje dokumentacionin, qe do te duhet te nenshkruhet ne emer te shoqerise "GENER 2" Sh.p.k. per sa me siper.

ORTAKET E SHOQERISE "GENER 2" SH.P.K.

Z. AHMET ULAJ & Z. ASTRIT ULAJ
Perfaqesuar me prokure nga
Z. BASHKIM ULAJ

gener2
NUIS: K58615301M

Z. BASHKIM ULAJ

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

Tiranë, më 16.08.2019

Nr. 1510 Prot.

VENDIM
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Sot me date **16.08.2019**, u mbajt mbledhja e asamblesë së ortakëve të shoqerise "GENER 2" shpk, ("**Shoqeria**"), person juridik shqiptar, i regjistruar ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare me Vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane Nr. 30145 date 03.09.2003, me Nipt Nr. K 58615301M, me seli ne Njesia administrative nr.2, Rruga"Papa Gjon Pali II", Ndertesa nr 12, ABA Business Center Tirane, Shqiperi, me objekt veprimtarie ushtrimin e aktivitetit privat ne fushen e ndertimit etj., për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës si vijon:

— Zmadhim i kapitalit nepermjet kontributit te Ortakeve te krijuar me te drejtat mbi Dividentin e pashperndare te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017. Caktimin e Ekspertit Kontabel per pergatitjen e raporteve perkatese.

Jane te pranishëm ortaket e shoqerise:

1. **Z. Ahmet Ulaj,** zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Isës dhe Zades, i datëlindjes 01.08.1951, i lindur ne Vuthaj, banues në Tiranë, ne adresën: Rruga " Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr 030306787, perfaqesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2145Rep/349kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

2. **Z. Astrit Ulaj**, zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, I biri I Ises dhe Zades, i datelindjes 1967, banues ne Rrugen "Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr. 029343322, perfaqesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2146Rep/350kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

3. **Z. Bashkim Ulaj,** zoterues i **34%** (tridhjete e kater perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Ises dhe Zades, lindur me 15.03.1963, banues ne Tirane ne adresën Rr."Mustafa Matohiti", identifikuar me Karte Identiteti Nr 029931144.

Te tre sebashku perfaqesues 100% te kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "GENER 2" Sh.p.k (ketu e në vijim referuar si **"Ortaket"** apo sipas rastit **"Ortaku"**).

Pas një diskutimi të shkurtër mbi çështjet në rendin e ditës, dhe:

— Ne vijim te Vendimit te Dates 30.06.2019 te asamblese se ortakeve te Shoqerise, me te cilin eshte vendosur nga Shoqëria dhe Ortakët duke konsideruar ndryshimet e Ligjit Nr. 8438 datë 28.12.1998 "Për Tatimin mbi të Ardhurat" i ndryshuar, te (i) parapaguaje tatimin në burim, ne vleren prej 147,941,876 Leke për dividentin prej 1,849,273,445 Leke per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017 (ne vijim "Tatimi mbi Dividentin"). (ii) Mbajtja ne burim dhe Tatimi mbi Dividentin behet nga Shoqeria ne emer te sejcilit prej 3 Ortakeve; dhe (iii) Shoqeria nuk planifikon te shperndaje divident per fitimet e akumuluara per periudhat e parashikuara me siper, ne vitin fiskal 2019 apo dhe ne te ardhmen e afert pasi kushtet e percaktuara ne nenin 76, paragrafi 1 dhe 2 te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar (ne vijim **"Ligji per shoqerite"**), qe percaktojne rastet kur shoqeria mund te

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

shperndaje fitimet, nuk jane plotesuar dhe do te beje shperndarjen e dividentit vetem kur te plotesohen njekohesisht te gjitha kushtet e parashikuara ne Vendimin e Dates 30.06.2019;

— Duke qene se sipas percaktimit te Nenit 68, paragrafi 5 te Ligjit per Shoqerite:: *"Kontributi i ortakeve mund të jetë në para ose në natyre (pasuri te luajtshme/paluajtshme, apo të drejta). Statuti përcakton menyrat e shlyerjes së kontributeve."*

— Borxhi që një shoqëri ka ndaj një personi, përbën një të drejtë që ky i fundit ka ndaj shoqërisë. Kjo e drejtë, duke qenë e matshme, e verifikueshme dhe e ekzekutueshme, plotëson kushtet për tu kthyer në kontribut të këtij personi në kapitalin e shoqërise, në përputhje me procedurat e parashikuara nga Statuti i Shoqerisë dhe nga Ligji për Shoqëritë Tregëtare.

Duke mos patur çështje të tjera jashtë rendit të ditës për të diskutuar, asambleja e ortakëve me unanimitet,

VENDOSI:

1) Kthimin e detyrimit ne kapital (debt to equity) qe Shoqeria ka ndaj Ortakeve ne lidhje me dividentin e pashperndare te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017.

2) Ky veprim të bëhet duke zmadhuar kapitalin e regjistruar të Shoqerise shoqerise "GENER 2" sh.p.k., nepermjet kontributit te 3 Ortakeve, te krijuar me te drejtat mbi vleren e mbetur te dividentit te pashperndare prej **1,701,331,569 Leke**, i cili perfaqeson dividentin e pashperndare gjithsej prej 1,849,273,445 Leke, te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017, te cilit i reduktohet vlera e Tatimit mbi Dividentin e mbajtur ne burim dhe paguar nga Shoqeria ne emer te sejcilit prej 3 Ortakeve, sipas parashikimeve te Vendimit te Dates 30.06.2019 te asamblese se ortakeve te Shoqerise ne vleren prej 147,941,876 Leke.

3) Kompania do ta reflektoje ndryshimin e mesiperm, duke shuar detyrimin ndaj Ortakeve per te paguar dividentin si nje detyrim te Kompanise te barazvlefshem me dividentet e pagueshem per Ortaket. Po keshtu, mbajtja dhe pagesa ne burim e Tatimit mbi Dividentit nuk do te reflektohet si shpenzim i zbritshem qe do te zvogelonin te ardhuren e tatueshme te Shoqerise ne dokumentat fiskale te saj.

4) Perfshirjen e ndryshimit te mesiperm ne proceduren e filluar për ndryshimet ne kapitalin themeltar të Shoqërisë "GENER 2" Shpk, si rezultat i vendimit te Asamblese se Ortakeve te dates 30.06.2019, per te cilin eshte caktuar Eksperti Kontabeli Certifikuar: "FILTO Auditing" Shpk, NUIS Nr. K81401002H, për kryerjen e Aktit te Ekspertimit, i cili do të evidentojë **ndryshimet** e kapitalit themeltar të Shoqërisë "GENER 2" Sh.p.k., sipas vendimeve te Asamblese se Ortakeve.

5) Te caktoje, Administratorin e Shoqerise Z. Bashkim Ulaj, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, qe te veproje ne emer dhe per llogari te shoqerise "GENER 2" Sh.p.k., dhe duke i dhene fuqi te plote ligjore, te nenshkruaje dokumentacionin qe do te duhet te nenshkruhet ne emer shoqerise "GENER 2" Sh.p.k. per sa me siper.

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

6) Vendimi I Asamblese se Ortakeve i dates 30.06.2019, me te cilin eshte miratuar: a) Bilanci vjetor kontabel i vitit 2018, pasqyrat financiare respektive dhe te Raportit të Audituesit të pavarur Ekspert kontabël me vlere fitimi neto per vitin ushtrimor 2018 ne vleren 351,108,521 Leke, b) kapitalizmi i fitimit neto te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise për vitin 2018, c) parapagimi i tatimit në burim, ne vleren prej 147,941,876 Leke për dividentin prej 1,849,273,445 Leke per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumuluara te Shoqerise deri ne vitin 2017, d) fillimi i Proçedurës se ndryshimit te kapitalit themeltar te Shoqerise si rikapitalizim i fitimit te vitit 2018, i bashkelidhet ketij Vendimi dhe konsiderohet pjese integrale dhe e pandare e saj.

ORTAKET E SHOQERISE "GENER 2" SH.P.K.

Z. AHMET ULAJ & Z. ASTRIT ULAJ
Perfaqesuar me prokure nga
Z. BASHKIM ULAJ

NUIS: K58615301M

Z. BASHKIM ULAJ

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

Tiranë, më 30.06.2019

Nr. 466 Prot.

VENDIM
I ASAMBLESE SE ORTAKEVE

Sot me date 30.06.2019 ora 10:00 u mbajt mbledhja e asamblesë së ortakëve të shoqerise "Gener 2" shpk, ("**Shoqeria**"), person juridik shqiptar, i regjistruar ne Regjistrin e Shoqerive Tregtare me Vendimin e Gjykates se Shkalles se Pare Tirane Nr. 30145 date 03.09.2003, me Nipt Nr. K 58615301M, me seli ne Njesia administrative nr.2, Rruga"Papa Gjon Pali II", Ndertesa nr 12, ABA Business Center Tirane, Shqiperi, me objekt veprimtarie ushtrimin e aktivitetit privat ne fushen e ndertimit etj., për të diskutuar dhe vendosur mbi rendin e ditës si vijon:

1.Deklarimin e dividentit per periudhat ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 ne shumen prej 1,849,273,445 Leke dhe pagesa e tatimin mbi dividendin per kete divident ne masen 147,941,876 Leke;

2. Kapitalizimin e fitimit neto te Shoçerise per periudhen ushtrimore 2018 ne vleren prej 351,108,521 Leke.

3. Pasqyrimi i ndryshimeve ne kapitalin e Shoqerise dhe caktimin e Eksperteve te Favarur te Certifikuar per pergatitjen e raportit te ndryshimeve perkatese.

Jane te pranishëm ortake: e shoqerise:

1. **Z. Ahmet Ulaj,** zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Isës dhe Zades, i datëlindjes 01.08.1951, i lindur ne Vuthaj, banues në Tiranë, ne adresën: Rruga " Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr 030306787, perfaçesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2145Rep/349kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

2. **Z. Astrit Ulaj**, zoterues i **33%** (tridhjete e tre perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, I biri I Ises dhe Zades, i datelindjes 1967, banues ne Rrugen "Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr. 029343322, perfaqesuar nga Z. Bashkim Ulaj nepermjet Prokures se Pergjithshme Nr. 2146Rep/350kol, date 13.04.2015, noterizuar nga Notere Xh. Brahaj;

3. **Z. Bashkim Ulaj,** zoterues i **34%** (tridhjete e kater perqind) te Kapitalit te Shoqerise, shtetas shqiptar, i biri i Ises dhe Zades, lindur me 15.03.1963, banues ne Tirane ne adresën Rr."Mustafa Matohiti", identifikuar me Karte Identiteti Nr 029931144.

Te tre sebashku perfaqesues 100% te kapitalit te shoqerise me pergjegjesi te kufizuar "Gener 2" Sh.p.k (ketu e në vijim referuar si **"Ortaket"** apo sipas rastit **"Ortaku"**).

Pas një diskutimi të shkurtër mbi çështjet në rendin e ditës dhe, duke mos patur çështje të tjera jashtë rendit të ditës për të diskutuar, asamblea e ortakëve me unanimitet,

VENDOSI:

Aplikantët: [illegible]

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

1. Miratimin e Bilancit vjetor kontabel te vitit 2018, pasqyrave financiare respektive dhe te Raportit të Audituesit të pavarur Ekspert kontabël me vlere fitimi neto per vitin ushtrimor 2018 ne vleren **351,108,521 Leke**.

2. Kapitalizmin e fitimit neto te gjeneruar per periudhen ushtrimore te Shoqerise për vitin 2018 **prej 351,108,521 Leke.**

3. Duke konsideruar ndryshimet e Ligjit Nr. 8438 datë 28.12.1998 "Për Tatimin mbi të Ardhurat" i ndryshuar, Shoqëria dhe Ortakët bien dakort te (i) parapaguaje tatimin në burim, ne vleren prej **147,941,876 Leke** për dividentin prej **1,849,273,445 Leke** per periudhen ushtrimore te Shoqerise deri ne vitin 2017 dhe qe lidhet me fitimet e akumulaara te Shoqerise deri ne vitin 2017 (ne vijim "**Tatimi mbi Dividentin**"). Mbajtja ne burim dhe Tatimi mbi Dividentin behet nga Shoqeria ne emer te sejcilit prej 3 Ortakeve.

3.1 Pavaresisht se Shoqeria do te mbaje ne burim dhe do te parapaguaje Tatimin mbi Dividentin per fitimet e akumulaura per peridhuat e parashikaura ne piken 3 me siper, Shoqeria nuk planifikon qe te shperndaje divident ne vitin fiskal 2019 apo dhe ne te ardhmen e afert pasi kushtet e percaktuara ne nenin 76, paragrafi 1 dhe 2 te ligjit "Per tregtaret dhe shoqerite tregtare", te ndryshuar (ne vijim **"Ligji per shoqerite"**), qe percaktojne rastet kur shoqeria mund te shperndaje fitimet, nuk jane plotesuar. Asambleja e Kompanise do ta konsideroje ne vijim nese Kompania ploteson kushtet ligjore per te shperndare dividentin sipas nenit 76 te Ligjit te shoqerive dhe ne perputhje me planet e investimit te Kompanise, dhe do te beje shperndarjen e dividentit vetem kur te plotesohen njekohesisht te gjitha kushtet e meposhtme;

a) aktivet e shoqërisë mbulojnë tërësisht detyrimet e saj;
b) shoqëria ka aktive likuide të mjaftueshme për të shlyer detyrimet që bëhen të kërkueshme brenda 12 muajve në vazhdim;
c) Administratori nje muaj perpara shperndarjes se dividendtit nxjerr certifikaten e aftësisë paguese, e cila konfirmon shprehimisht se shpërndarja e propozuar e dividendëve përmbush kërkesat e kesaj pike 2, te vendimit, duke percaktuar edhe sasine e dividentit qe do te shperndahet.

3.2 Kompania do ta reflektoje detyrimin per te paguar dividentin si nje detyrim te Kompanise te barazvlefshem me dividentet e pagueshem per Ortaket. Po keshtu, mbajtja dhe pagesa ne burim e Tatimit mbi Dividentit nuk do te reflektohet si shpenzim i zbritshem qe do te zvogelonin te ardhuren e tatueshme te Shoqerise ne dokumentat fiskale te saj.

3.3 Duke qene se Shoqeria nuk ka plan per te shperndare divident ne kete vit apo ne te ardhmen e afert, regjistrimi ne librat kontabel eshte bere per te pasqyruar sakte gjendjen kontabel per mbajtjen ne burim dhe pagesen e Tatimit mbi Dividentin. Ortaket deklarojne dhe pranojne se nuk kane te drejte te detyrojne Shoqerine apo/dhe administratorin e saj t'i paguaje atyre dividentin per te cilin eshte paguar Tatimi mbi Dividentin, derisa kushtet e percaktuara ne piken 3.1 me siper te jene permbushur te gjitha. Sidoqofte, Tatimi mbi Dividentin i mbajtur ne burim, do te trajtohet me vehte, si divident i paguar, pasi eshte nje pagese e bere ne emer dhe per llogari te Ortakeve. Kur dhe nese dividenti i deklaruar sipas ketij vendimi do te paguhet, atehere kjo pagese do te reduktohet me Tatimin e Mbajtur ne burim qe aktualisht eshte paguar ne emer dhe per llogari te Ortakeve.

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248312 | info@gener2.al | www.gener2.al

Aplikant: [illegible]

4. Fillimin e Proçedurës për ndryshimet ne kapitalin themeltar të Shoqërisë "GENER 2" Shpk, si rezultat i vendimeve te mesiperme te Shoqerise, dhe caktimin e Ekspertit Kontabel te Certifikuar: "FILTO Auditing" Shpk, NUIS Nr. K81401002H, për kryerjen e Aktit te Ekspertimit, i cili do të evidentojë **ndryshimet** e kapitalit themeltar të Shoqërisë "GENER 2" Sh.p.k.

5. Te caktoje, Administratorin e Shoqerise Z. Bashkim Ulaj, madhor dhe me zotesi te plote juridike per te vepruar, qe te veproje ne emer dhe per llogari te shoqerise "GENER 2" Sh.p.k., dhe duke i dhene fuqi te plote ligjore, te nenshkruaje dokumentacionin qe do te duhet te nenshkruhet ne emer shoqerise "GENER 2" Sh.p.k. per sa me siper.

ORTAKET E SHOQERISE "GENER 2" SH.P.K.

Z. AHMET ULAJ & Z. ASTRIT ULAJ
Perfaqesuar me prokure nga
Z. BASHKIM ULAJ

NUIS: K58615301M

Z. BASHKIM ULAJ

NUIS: K58615301M

Gener 2
ABA Business Center, Kati 7
Rr. Papa Gjon Pali II
Tirana, Albania
Tel. +355 4 4501700 | Fax. +355 4 2248313 | info@gener2.al | www.gener2.al

Aplikoun! [illegible]

REPUBLIKA E SHQIPERISE

Taksa e paluajes u paguaj

DHOMA E NOTERVE TIRANE
NOTERE
XHEVAHIRE BRAHAJ
Rruga "Ismail Qemali"
TIRANE

NR.2145.....REP
NR.242.....KOL

PROKURE E PERGJITHSHME

Ne Tirane sot me date 13.04.2015 para meje Noteres Xhevahire Brahaj, Notere e Dhomes se Noterise Tirane, ne adresen Rruga "Ismail Qemali", u paraqit personalisht ;

POROSITESI: **Z. Ahmet Ulaj,** shtetas shqiptar, i biri i Isës dhe Zades, i datëlindjes 01.08.1951, i lirdur ne Vuthaj, banues në Tiranë, ne adresën: Rruga " Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identiteti Nr 030306787;, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, **me cilesine e ortakut te shoqerise "Gener 2" shpk.**

I cili me deklaroi se:

Une i nenshkruari Ahmet Ulaj me cilesine time individuale dhe te ortakut te Shoqerise "Gener 2" shpk, emeroj si perfaqesues te pergjithshem, Z. Bashkim Ulaj, shtetas shqiptar, i biri i Ises dhe Zades, lindur me 15.03.1963, banues ne Tirane ne adresën Rr."Mustafa Matohiti", identifikuar me Karte Identiteti Nr 029931144.

Ai ka te drejte te me perfaqesoje mua ne cilesine time individuale dhe te ortakut te Shoqerise "Gener 2 shpk para cdo lloj organi administrativ, financiar, banke, gjykate, zyre hipoteke, noterie, etj. dhe te kryeje cdo lloj veprimi juridik dhe cdo veprim tjeter, te cdo lloji dhe natyre tjeter, qe eshte i nevojshem te kryhet prej meje. Ai ka te drejte te firmose ne emrin tim , ne cilesine time individuale dhe si Ortak, ne cdo lloj dokumenti, si dhe te zgjidhe cdo lloj problemi qe lidhet me aktivitetin e kesaj shoqerie

Perfaqesuesi ka te drejte te votoje, te marre cdo vendim dhe te kryeje cdo veprim juridik qe ka Ortaku, per ushtrimin e funksioneve dhe kompetencave te percaktuar ne ligj dhe ne aktet e Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., statut dhe akt themelimi, ne cdo kohe dhe ne cdo rast, qe ai e cmon te nevojshme pa pasur asnje lloj kufizimi ne cdo lloj vendimarrje.

Ne menyre specifike dhe duke mos u kufizuar vetem ne to, Perfaqesuesi ka te drejte te pakufizuar te me perfaqesoje ne cilesine e Ortakut dhe te votoje e te vendose ne Mbledhjet e Asamblese se Pergjithshme qe do te zhvillohet me rend dite: tjetersimin dhe administrimin e pasurise se luajteshme dhe paluajteshme ne pronesi te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k. dhe/ose tjetersimin dhe transferimin e kuotave te kapitalit qe zoterohen nga une Porositesi dhe te Tretet ne Shoqerine "Gener 2" Sh.p.k.; dhe/ ose caktimin e Likuidatores, realizimin e investimeve dhe financimeve nga Shoqeria, si dhe nga Une si Ortak ne Shoqeri, miratimin e fazave te likuidimit, Raporteve te Likuidatores dhe mbylljen e Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k me likuidim, zmadhimin dhe/ ose zvogelimin e kapitalit, destinimin e humbjes dhe fitimit te Shoqerise, shperndarjen e fitimeve, ndryshimin e statutit, riorganizimin e shoqerise, ndarjen, bashkimin, likuidimin, shnderrimin, zmadhimin, zvoglimin, e kapitalit, miratimin e llogarive, raportit vjetor, inventareve, raportet e ndryshme te eksperteve kontabel te autorizuar, emerimin dhe shkarkimin e Administratorit, emerimin dhe shkarkimin e eksperteve kontabel te autorizuar, pjesemarrjen ne Joi nt Venture, Projekte koncesionare e te tjera forma bashkepunimi dh partneriteti te lejuara nga Ligji, themelimin dhe mbylljen e Shoqerive te Reja, cdo ceshtje qe vendoset nga asambleja e Ortakeve te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., lidhur me Shoqerite bija te saj, (Shoqerite e tjera ku Shoqeria Gener 2 Sh.p.k. zoteron pjese te kapitalit) si tjetersimin, organizimin dhe administrimin e Shoqerive bija te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., si dhe per cdo veprim tjeter, qe duhet te kryej si Ortak ne Shoqeri.

Aplikanti

Kjo Prokure jepet per te gjitha mbledhjet e Asamblese se Pergjithshme qe do te zhvillohen per ushtrimin e kompetencave te parashikuara ne Statut, ne Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare, te ndryshuar, si dhe kompetencat qe ligjet dhe aktet e tjera te posacme ia kane lene Asamblese se Ortakeve, pa kufizim kohor.

Ai ka te drejte te kryeje cdo lloj veprimi juridik ne lidhje me tjetersimin dhe administrimin e pasurise se shoqerise dhe te drejtat reale që rrjedhin prej saj, si shitjen, blerjen, dhenien ne huaperdorje, shkembimin, dhenien, marrjen me qira te pasurive te luajtshme e te paluajteshme, hipotekimin, lenien peng, kryerjen e veprimeve juridike te tjera me apo pa kundershperblim, si dhurim, heqje dore etj., dhenien ne sipermarrje per ndertim te pasurive te paluajteshme, etj. Ai ka te drejte te lidhe cdo lloj kontrate me cdo person fizik ose juridike vendas ose te huaj, ne emer dhe per llogarine time, njesoj sikur te isha vete prezent.

Perfaqesuesi ka te drejte te kryej edhe cdo veprim tjeter juridik qe kam te drejte te kryeje une si ortak i kesaj shoqerie qe nuk eshte percaktuar ne menyre te shprehur ne kete prokure, pa pasur asnje lloj kufizimi, sikur te isha une vete.

Ai ka te drejte te me perfaqesoje mua dhe shoqerine para cdo lloj gjykate, te emeroje ose te revokoje nje avokat qe te mbroje interesat e mia perpara cdo lloj gjykate te cdo lloj shkalle, te ngreje padi, kunderpadi, pretendime apo kunderpretendime, si i paditur, i kunder paditur, person i trete apo me cdo cilesi tjeter, te marre pjese ne cdo faze te gjykimit, te kundershtoje vendimet gjyqesore, te nenshkruaje cdo dokument dhe shkrese, te paraqese fakte, deshmitare, prova, te beje kerkese per masa sigurimi dhe cdo mjet tjeter ligjor, te kryeje te gjitha veprimet e nevojshme gjyqesore dhe jashtgjyqesore, materiale apo proceduriale, te ankimit dhe te mbrojtjes deri ne perfundimin e gjykimit dhe ekzekutimin e vendimit. Ai ka te drejte gjithashtu te zgjidhi ceshtjen me pajtim, me heqje dore, etj. njelloj sikur te isha une vete.

Ai ka te drejte te kryeje cdo lloj veprimi bankar, te depozitoje te holla , ne cilesine time individuale dhe si Ortak i Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., ne emer te shoqerise "Gener 2" Shpk, te beje terheqje, te kryeje transferta, te mbylle llogarite/depozitat, te beje kreditime, te marre hua dhe cdo instrument tjeter te negociueshem, te vendose barre hipoteke, peng mbi pjeset e kapitalit qe zoterohen nga une si Ortak ne Shoqeri, si dhe mbi pasurite e luajteshme e te paluajteshme te Shoqerise, si dhe te lidhe dhe te nenshkruaje cdo lloj marreveshje qe ka lidhje me to apo mund te rezultoje nga dokumentat e siperpenmendur, si kontrata kredije, hipoteke etj. marreveshje siguruese, instrumenta financiare lehtesuese garantuese (Leter kredi, garanci bankare e te tjera te kesaj natyre) pa asnje kufizim. Ai ka te drejte te nenshkruaje ne emer dhe per llogarine time si Dorezanes prane autoriteteve financiare bankare dhe jobankare, si dhe para cdo autoriteti tjeter te nevojshem per te garantuar Veprimet juridike te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k. e Shoqerive bija te saj me Institucionet financiare (Bankat dhe jo banka), si dhe te percaktoje, negocioje, vendose, e te nenshkruaje te gjitha kushtet dhe termat e ketyre veprimeve juridike,

Ai ka te drejte, ne emrin tim si Ortak, dhe te shoqerise "Gener 2" Shpk,, te marre ne zoterim, te bleje, te hipotekoje, te garantoje ne cdo lloj forme me cdo prone te luajtshme ose te paluajtshme, toka, ndertesa, shtepi, pasuri, letra me vlere, detyrime, leter krediti, nota premtimi dhe cdo lloj detyrimi apo instrumenti tjeter te negociueshem te emetuar nga cdo institucion shteteror apo privat pa asnje kufizim.

I porosituri ka te drejte te kryeje cdo veprim ligjor qe lidhet me menaxhimin dhe administrimin e shoqerise, te nenshkruaj ose te zgjidhe kontrata me punemarresit dhe cdo lloj veprimi tjeter qe nuk eshte shprehur ne kete prokure por qe eshte ne interesin e kesaj shoqerie, ne perputhje me ligjin. Per kete arsye une e emeroj ate si perfaqesues te pergjithshem.

Ai ka te drejte te negocioje, te lidhe, te nenshkruaje dhe te zgjidhe kontrata, te nenshkruaje dhe leshoje cdo dokument te nevojshem dhe akte juridike te cfaredo lloji apo natyre, per permbushjen e te gjitha detyrave te kesaj prokure.

Perfaqesuesi ka te drejte te marre cdo lloj vendimi qe kam te drejte te marr une si ortak i kesaj shoqerie, percaktuar ne ligj dhe ne statut, ne cdo kohe dhe ne cdo rast qe ai e emon te nevojshme pa pasur asnje lloj kufizimi ne cdo lloj vendimarrje.

Perfundimisht me ane te kesaj prokure i jap cdo te drejte perfaqesuesit te percaktuar ne kete prokure qe kam une ortak i kesaj shoqerie, te drejta keto te percakuar ne ligj dhe ne aktet e shoqerise (statut dhe akt themelimi) duke pasur te drejten e cdo lloj vendimarrje pa asnje kufizim sikur te isha une personalisht.

Ai ka te drejte te emeroje nje person tjeter per te kryer te gjitha keto veprime ose per veprime konkrete te caktuara, qe ai i emon te nevojshme.

Qe nga ky moment une i konsideroj te gjitha veprimet e kryera nga i Porosituri ose personi i autorizuar prej tij, sipas kesaj prokure, te vlefshme dhe te ligjshme sikur te ishin realizuar nga une personalisht.

Une, Porositesi deklaroj se fundi se kjo prokure eshte e hartuar rregullisht dhe une ne baze te vullnetit tim te lire dhe te plote e nenshkruaj ate.

Une noterja pasi ia lexova me ze te larte kete prokure Porositesit, vertetoj rregullshi nenshkrimin e tij sipas ligjit.

POROSITES
AHMET ULAJ

NOTERE
XHEVAHIRE BRAHAJ

Kopjekuch : [illegible]

REPUBLIKA E SHQIPERISE

Taksa e gjithsej pagua

DHOMA E NOTERVE TIRANE
NOTERE
XHEVAHIRE BRAHAJ
Rruga "Ismail Qemali"
TIRANE

NR. 2146 REP
NR. 320 KOL

PROKURE E PERGJITHSHME

Ne Tirane sot me date 13.04.2015 para meje Noteres Xhevahire Brahaj, Notere e Dhomes se Noterise Tirane, ne adresen Rruga "Ismail Qemali", u paraqit personalisht ;

POROSITESI: **Z. Astrit Ulaj**, shtetas shqiptar, I biri I Ises dhe Zades, i datelindjes 1967, banues ne Rrugen "Ismail Qemali", identifikuar me Karten e Identitetit Nr. 029343322, madhor e me zotesi te plote juridike per te vepruar, **me cilesine e ortakut te shoqerise "Gener 2 "shpk.**

I cili me deklaroi se:

Une i nenshkruari Astrit Ulaj me cilesine e ortakut te Shoqerise "Gener 2" shpk, emeroj si perfaqesues te pergjithshem, Z. Bashkim Ulaj, shtetas shqiptar, i biri i Ises dhe Zades, lindur me 15.03.1963, banues ne Tirane ne adresën Rr."Mustafa Matohiti", identifikuar me Karte Identiteti Nr 029931144.

Ai ka te drejte te me perfaqesoje mua ne cilesine time individuale dhe te ortakut te Shoqerise "Gener 2 shpk para cdo lloj organi administrativ, financiar, banke, gjykate, zyre hipoteke, noterie, etj. dhe te kryeje cdo lloj veprimi juridik dhe cdo veprim tjeter, te cdo lloji dhe natyre tjeter, qe eshte i nevojshem te kryhet prej meje. Ai ka te drejte te firmose ne emrin tim , ne cilesine time individuale dhe si Ortak, ne cdo lloj dokumenti, si dhe te zgjidhe cdo lloj problemi qe lidhet me aktivitetin e kesaj shoqerie

Perfaqesuesi ka te drejte te votoje, te marre cdo vendim dhe te kryeje cdo veprim juridik qe ka Ortaku, per ushtrimin e funksioneve dhe kompetencave te percaktuar ne ligj dhe ne aktet e Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., statut dhe akt themelimi, ne cdo kohe dhe ne cdo rast, qe ai e cmon te nevojshme pa pasur asnje lloj kufizimi ne cdo lloj vendimarrje.

Ne menyre specifike dhe duke mos u kufizuar vetem ne to, Perfaqesuesi ka te drejte te pakufizuar te me perfaqesoje ne cilesine e Ortakut dhe te votoje e te vendose ne Mbledhjet e Asamblese se Pergjithshme qe do te zhvillohet me rend dite: tjetersimin dhe administrimin e pasurise se luajteshme dhe paluajteshme ne pronesi te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k. dhe/ose tjetersimin dhe transferimin e kuotave te kapitalit qe zoteroher nga une Porositesi dhe te Tretet ne Shoqerine "Gener 2" Sh.p.k.; dhe/ ose caktimin e Likuidatores, realizimin e investimeve dhe financimeve nga Shoqeria, si dhe nga Une si Ortak ne Shoqeri, miratimin e fazave te likuidimit, Raporteve te Likuidatores dhe mbylljen e Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k me likuidim, zmadhimin dhe/ ose zvogelimin e kapitalit, destinimin e humbjes dhe fitimit te Shoqerise, shperndarjen e fitimeve, ndryshimin e statutit, riorganizimin e shoqerise, ndarjen, bashkimin, likuidimin, shnderrimin, zmadhimin, zvoglimin, e kapitalit, miratimin e llogarive, raportit vjetor, inventareve, raportet e ndryshme te eksperteve kontabel te autorizuar, emerimin dhe shkarkimin e Administratorit, emerimin dhe shkarkimin e eksperteve kontabel te autorizuar, pjesemarrjen ne Joi nt Venture, Projekte koncesionare e te tjera forma bashkepunimi dh partneriteti te lejuara nga Ligji, themelimin dhe mbylljen e Shoqerive te Reja, cdo ceshtje qe vendoset nga asambleja e Ortakeve te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., lidhur me Shoqerite bija te saj, (Shoqerite e tjera ku Shoqeria Gener 2 Sh.p.k. zoteron pjese te kapitalit) si tjetersimin, organizimin dhe administrimin e Shoqerive bija te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., si dhe per cdo veprim tjeter, qe duhet te kryej si Ortak ne Shoqeri.

A.U.

Kjo Prokure jepet per te gjitha mbledhjet e Asamblese se Pergjithshme qe do te zhvillohen per ushtrimin e kompetencave te parashikuara ne Statut, ne Ligjin Nr. 9901, date 14.04.2008, per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare, te ndryshuar, si dhe kompetencat qe ligjet dhe aktet e tjera te posacme ia kane lene Asamblese se Ortakeve, pa kufizim kohor.

Ai ka te drejte te kryeje cdo lloj veprimi juridik ne lidhje me tjetersimin dhe administrimin e pasurise se shoqerise dhe te drejtat reale që rrjedhin prej saj, si shitjen, blerjen, dhenien ne huaperdorje, shkembimin, dhenien, marrjen me qira te pasurive te luajtshme e te paluajteshme, hipotekimin, lenien peng, kryerjen e veprimeve juridike te tjera me apo pa kundershperblim, si dhurim, heqje dore etj., dhenien ne sipermarrje per ndertim te pasurive te paluajteshme, etj. Ai ka te drejte te lidhe cdo lloj kontrate me cdo person fizik ose juridike vendas ose te huaj, ne emer dhe per llogarine time, njesoj sikur te isha vete prezent.

Perfaqesuesi ka te drejte te kryej edhe cdo veprim tjeter juridik qe kam te drejte te kryeje une si ortak i kesaj shoqerie qe nuk eshte percaktuar ne menyre te shprehur ne kete prokure, pa pasur asnje lloj kufizimi, sikur te isha une vete.

Ai ka te drejte te me perfaqesoje mua dhe shoqerine para cdo lloj gjykate, te emeroje ose te revokoje nje avokat qe te mbroje interesat e mia perpara cdo lloj gjykate te cdo lloj shkalle, te ngreje padi, kunderpadi, pretendime apo kunderpretendime, si i paditur, i kunder paditur, person i trete apo me cdo cilesi tjeter, te marre pjese ne cdo faze te gjykimit, te kundershtoje vendimet gjyqesore, te nenshkruaje cdo dokument dhe shkrese, te paraqese fakte, deshmitare, prova, te beje kerkese per masa sigurimi dhe cdo mjet tjeter ligjor, te kryeje te gjitha veprimet e nevojshme gjyqesore dhe jashtgjyqesore, materiale apo proceduriale, te ankimit dhe te mbrojtjes deri ne perfundimin e gjykimit dhe ekzekutimin e vendimit. Ai ka te drejte gjithashtu te zgjidhi ceshtjen me pajtim, me heqje dore, etj. njelloj sikur te isha une vete.

Ai ka te drejte te kryeje cdo lloj veprimi bankar, te depozitoje te holla , ne cilesine time individuale dhe si Ortak i Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k., ne emer te shoqerise "Gener 2" Shpk, te beje terheqje, te kryeje transferta, te mbylle llogarite/depozitat, te beje kreditime, te marre hua dhe cdo instrument tjeter te negociueshem, te vendose barre hipoteke, peng mbi pjeset e kapitalit qe zoterohen nga une si Ortak ne Shoqeri, si dhe mbi pasurite e luajteshme e te paluajteshme te Shoqerise, si dhe te lidhe dhe te nenshkruaje cdo lloj marreveshje qe ka lidhje me to apo mund te rezultoje nga dokumentat e siperpermendur, si kontrata kredije, hipoteke etj. marreveshje siguruese, instrumenta financiare lehtesuese garantuese (Leter kredi, garanci bankare e te tjera te kesaj natyre) pa asnje kufizim. Ai ka te drejte te nenshkruaje ne emer dhe per llogarine time si Dorezanes prane autoriteteve financiare bankare dhe jobankare, si dhe para cdo autoriteti tjeter te nevojshem per te garantuar Veprimet juridike te Shoqerise "Gener 2" Sh.p.k. e Shoqerive bija te saj me Institucionet financiare (Bankat dhe jo banka), si dhe te percaktoje, negocioje, vendose, e te nenshkruaje te gjitha kushtet dhe termat e ketyre veprimeve juridike,

Ai ka te drejte, ne emrin tim si Ortak, dhe te shoqerise "Gener 2" Shpk., te marre ne zoterim, te bleje, te hipotekoje, te garantoje ne cdo lloj forme me cdo prone te luajtshme ose te paluajtshme, toka, ndertesa, shtepi, pasuri, letra me vlere, detyrime, leter krediti, nota premtimi dhe cdo lloj detyrimi apo instrumenti tjeter te negociueshem te emetuar nga cdo institucion shteteror apo privat pa asnje kufizim.

I porosituri ka te drejte te kryeje cdo veprim ligjor qe lidhet me menaxhimin dhe administrimin e shoqerise, te nenshkruaj ose te zgjidhe kontrata me punemarresit dhe cdo lloj veprimi tjeter qe nuk eshte shprehur ne kete prokure por qe eshte ne interesin e kesaj shoqerie, ne perputhje me ligjin. Per kete arsye une e emeroj ate si perfaqesues te pergjithshem.

Ai ka te drejte te negocioje, te liche, te nenshkruaje dhe te zgjidhe kontrata, te nenshkruaje dhe leshoje cdo dokument te nevojshem dhe akte juridike te cfaredo lloji apo natyre, per permbushjen e te gjitha tagrave te kesaj prokure.

Perfaqesuesi ka te drejte te marre cdo lloj vendimi qe kam te drejte te marr une si ortak i kesaj shoqerie, percaktuar ne ligj dhe ne statut, ne cdo kohe dhe ne cdo rast qe ai e emon te nevojshme pa pasur asnje lloj kufizimi ne cdo lloj vendimarrje.

Perfundimisht me ane te kesaj prokure i jap cdo te drejte perfaqesuesit te percaktuar ne kete prokure qe kam une ortak i kesaj shoqerie, te drejta keto te percakuar ne ligj dhe ne aktet e shoqerise (statut dhe akt themelimi) duke pasur te drejten e cdo lloj vendimarrje pa asnje kufizim sikur te isha une personalisht.

Ai ka te drejte te emeroje nje person tjeter per te kryer te gjitha keto veprime ose per veprime konkrete te caktuara, qe ai i emon te nevojshme.

A.M

Qe nga ky moment une i konsideroj te gjitha veprimet e kryera nga i Porosituri ose personi i autorizuar prej tij, sipas kesaj prokure, te vlefshme dhe te ligjshme sikur te ishin realizuar nga une personalisht.

Une, Porositesi deklaroj se fundi se kjo prokure eshte e hartuar rregullisht dhe une ne baze te vullnetit tim te lire dhe te plote e nenshkruaj ate.

Une noterja pasi ia lexova me ze te larte kete prokure Porositesit, vertetoj rregullshi nenshkrimin e tij sipas ligjit.

POROSITES
ASTRIT ULAJ

NOTERE
XHEVAHIRE BRAHAJ