

PËRMBAJTJA

	FAQE
RAPORTI I AUDITUESIT TË PAVARUR	1
PASQYRAT FINANCIARE:	
PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR	3
PASQYRA E FITMIT OSE HUMBJES DHE TË ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRËSE	4
PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL	5
PASQYRA E FLUKSIT TË MJETEVE MONETARE	6
SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE	7 – 27

RAPORT I AUDITUESIT TE PAVARUR

Drejtuar: Menaxhimit dhe Aksionerëve të Shoqërise Ayen AS Energji sh.a

Opinion

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë **Ayen AS Energji sh.a** (Shoqëria) të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datën 31 dhjetor 2017, pasqyrën e fitimit ose humbjes dhe të të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të mjeteve monetare për vitin që mbyllet në këtë datë, si edhe shënimet për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më datën 31 dhjetor 2017, dhe performancën financiare dhe flukset e parasë për vitin që mbyllet në këtë datë, në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

Baza për Opinionin

Ne e kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Pasqyrat Financiare. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me kërkesat etike që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa. Ne besojmë se evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen në lidhje me Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të pasqyrave financiare në përputhje me SNRF, dhe për ato kontrole të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomalitë materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Shoqërisë për të vazhduar aktivitetin e saj në bazë të parimit të vijimësisë, shënimet shpjeguese, si edhe për çështjet që lidhen me vazhdimësinë e aktivitetit të shoqërisë, duke përdorur parimet bazë të vazhdimësisë, përveç rastit kur drejtimi ka për qëllim të likuidojë aktivitetin, ose të ndërpresë aktivitetin operacional, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër reale përveçse më lart.

Palët e ngarkuara me qeverisjen janë përgjegjëse për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomalitë materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomalitë materiale kur ajo ekziston. Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin dhe skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë periudhës së auditimit. Gjithashtu ne:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve, planifikojmë dhe zbatojmë procedurat përkatëse për zbutjen e këtyre rreziqeve, si edhe marrim evidencë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të krijuar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e mashtrimit është më i lartë se rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e gabimit, për shkak se, mashtrimi mund të përfshijë fshehje të informacionit, falsifikim të informacionit, përvetësime të qëllimshme, keqinterpretime, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptuesmëri të atyre kontrolleve të brendshme relevante për procesin e auditimit me qëllim hartimin e procedurave të auditimit në përputhje me rrethanat, por jo për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e kontrolleve të brendshme.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të kryera si edhe paraqitjen në shënimet shpjeguese përkatëse të bëra nga Drejtimi.
- Shprehemi në lidhje me përshtatshmërinë e parimit të vijimësisë, bazuar në evidencat e marra gjatë auditimit, mbi ekzistencën e një pasigurie materiale mbi aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi aktivitetin e saj. Nëse një pasiguri materiale ekziston, ne duhet të tërheqim vëmendjen në shënimin shpjegues përkatës, nëpërmjet raportit tonë të auditimit, ose nëse shënimet shpjeguese nuk janë të përshtatshme ne duhet të modifikojmë opinionin tonë. Përfundimet tona jepen mbi bazën e evidencës së auditimit të marrë deri më datën e raportit të auditimit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë ndërprerje të aftësisë së Shoqërisë për vijimësi.
- Vlerësojmë paraqitjen, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare dhe të shënimeve shpjeguese dhe në rast se ato përfaqësojnë drejt transaksionet dhe ngjarjet.

Ne komunikojmë me personat të ngarkuar për qeverisjen e Shoqërisë, përveçse çështjeve të tjera, edhe objektin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi relevante në kontrollin e brendshëm të identifikuar gjatë auditimit tonë.



Teit Gjini
Auditues Ligjor



Rr. Emin Duraku, Palli "Binjakët",
No.5, 1000, Tirana, Albania
phone : +355 42 27 80 15
www.mazars.al , info@mazars.al

08 mars 2018

AYEN AS ENERGJI sh.a
(Vlerat janë në Lek)
**Pasqyra e Pozicionit Financiar
Më 31 dhjetor 2017**

	Shënime	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
AKTIVE			
Aktivët afatgjatë			
Aktivët afatgjatë materiale	6	31,842,626,736	28,959,587,233
TVSH e arkëtueshme	7	-	4,108,435,416
Garanci	8	4,126,450	4,126,450
Totali i aktiveve afatgjatë		31,846,753,186	33,072,149,099
Aktivët afatshkurtra			
Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	9	2,880,047	405,771,664
Inventarë	10	2,132,309	19,153,056
Llogari të arkëtueshme nga palët e lidhura	11,26	581,990,778	208,207,952
Llogari të arkëtueshme të tjera	12	10,487	2,716,200
TVSH e arkëtueshme	7	3,881,186,310	115,785,855
Mjetet monetare në arkë e në bankë	13	103,069,504	145,621,286
Totali i aktiveve afatshkurtra		4,571,269,435	897,256,013
Totali i aktiveve		36,418,022,621	33,969,405,112
KAPITALI			
Kapitali themeltar		11,900,000,000	11,900,000,000
Reduktim i paregjistruar i kapitalit		-	(166,956,557)
Fitime të mbartura		(157,524,125)	(126,158,352)
Fitimi i ushtrimit		40,862,191	(31,365,773)
Totali i kapitalit	14	11,783,338,066	11,575,519,318
DETYRIMET			
Detyrime afatgjatë			
Hua afatgjatë	15	21,886,632,297	20,069,032,031
Totali i detyrimeve afatgjatë		21,886,632,297	20,069,032,031
Detyrime afatshkurtra			
Pjesa afarshkurtër e huasë afatgjatë	15	1,595,400,000	1,126,309,339
Interesa të përlllogaritura	15	504,688,045	430,176,577
Llogari të pagueshme tregtare	16,26	466,791,300	762,596,337
Detyrime të tjera ndaj palëve të lidhura	17,26	172,165,885	-
Detyrim për tatimin mbi fitimin	25	6,446,246	-
Llogari të pagueshme të tjera	18	2,560,782	5,771,510
Totali i detyrimeve afatshkurtra		2,748,052,258	2,324,853,763
Totali i detyrimeve		24,634,684,555	22,393,885,794
Totali i kapitalit dhe detyrimeve		36,418,022,621	33,969,405,112

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



Pasqyra e Fitimit ose Humbjes dhe të Ardhurave Gjithpërfshirëse
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

	Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit		596,632,232	413,481,215
Të ardhura të tjera		198,108	2,821,220
Total të ardhura	19	596,830,340	416,302,435
Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	20	(41,569,653)	(88,386,293)
Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	6,21	(480,809,813)	(396,390,044)
Shpenzime personeli	22	(100,399,145)	(91,532,420)
Shpenzime të tjera të shfrytëzimit	23	(87,931,138)	(152,983,344)
Total shpenzime		(710,709,749)	(729,292,101)
Shpenzime interesi dhe të ngjashme (neto)	24	(126,847,229)	24,614
Shpenzime të tjera financiare (neto)	24	288,135,075	281,599,279
Fitimi/humbja para tatimit		47,408,437	(31,365,773)
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	25	(6,546,246)	-
Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		(6,546,246)	-
Shpenzimi aktual i tatimit të shtyrë		-	-
Fitimi/humbja e vitit		40,862,191	(31,365,773)
Të ardhura të tjera gjithpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave të tjera gjithpërfshirëse për vitin		-	-
Totali i të ardhurave gjithpërfshirëse për vitin		40,862,191	(31,365,773)

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



AYEN AS ENERGJI sh.a

(Vlerat janë në Lek)

**Pasqyra e Ndryshimeve në Kapital
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017**

	Kapitali i nënshkruar	Kapitali regjistruar i papaguar	Fitimet e Pashpërndara	Fitim/ Humbja e vitit	Totali
Pozicioni financiar më 1 Janar 2016	7,700,000,000	(1,090,091,625)	(154,561,128)	28,402,776	6,483,750,023
Fitimi/ Humbja e vitit	-	-	-	(31,365,773)	(31,365,773)
Transferim në fitime të mbartura/ humbje të akumuluar	-	-	28,402,776	(28,402,776)	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike	-	923,135,068	-	-	923,135,068
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	4,200,000,000	-	-	-	4,200,000,000
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	11,900,000,000	(166,956,557)	(126,158,352)	(31,365,773)	11,575,519,318
Fitimi/ Humbja e vitit	-	-	-	40,862,191	40,862,191
Transferim në fitime të mbartura/ humbje të akumuluar	-	-	(31,365,773)	31,365,773	-
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike	-	166,956,557	-	-	166,956,557
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	11,900,000,000	-	(157,524,125)	40,862,191	11,783,338,066

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

Pasqyrat financiare të Shoqërisë për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 janë aprovuar nga administratori i Ayen AS Energji sh.a më 08 mars 2018 dhe janë firmosur si më poshtë.

Fahrettin Amir Arman
Administrator



Pasqyra e Flukseve Monetare
Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

Shënime	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Flukset e parasë nga aktivitetet operative		
Fitimi para tatimit	40,862,191	(31,365,773)
<i>Axhustime për zërat jo-monetare:</i>		
Zhvlerësimi dhe amortizimi	480,809,813	396,390,044
Diferencat e këmbimit nga aktiviteti jo operativ	(390,350,893)	(315,883,759)
Humbje nga shitja e AAM-ve	1,605,563	-
Interesa të maturuara	127,010,561	-
<i>Ndryshimi në kapitalin qarkullues</i>		
Rënie/(rritje) në parapagime e shpenzime të shtyra	402,891,617	992,168,390
Rënie/(rritje) në garancitë	-	3,890,080
Rënie/(rritje) në TVSH e arkëtueshme	343,034,961	(581,393,102)
Rënie/(rritje) në inventar	17,020,747	255,636,688
Rënie/(rritje) në llogari të arkëtueshme	(371,077,113)	(100,999,185)
Rritje/(rënie) në llogari të pagueshme	(295,805,037)	(1,250,106,867)
Rritje/(rënie) në llogari të pagueshme të tjera	175,401,403	3,518,812
Mjetet monetare të gjeneruara nga aktivitetet operative	531,403,813	(628,144,672)
Aktivitetet investuese		
Blerje të aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	(2,281,289,279)	(5,399,976,429)
Shitje e aktiveve afatgjata materiale dhe jomateriale	905,962	-
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti investues	(2,280,383,317)	(5,399,976,429)
Aktivitetet financuese		
Kontribute nga pronarët	166,956,557	5,123,135,068
(Ripagim)/ të hyrat neto nga huatë	2,655,573,447	712,953,857
Pagesat e kostos se huasë	(1,116,102,282)	(1,122,791,272)
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti financues	1,706,427,722	4,713,297,653
Ndryshimi neto i mjeteve monetare	(42,551,782)	(1,314,823,448)
Mjetet monetare në fillim të periudhës	145,621,286	1,460,444,734
Mjetet monetare në fund të periudhës	103,069,504	145,621,286

13

Pasqyrat financiare duhet të lexohen së bashku me shënimet shpjeguese nga faqja 7 deri në 27, të cilat janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.



1. INFORMACION I PËRGJITHSHËM

Ayen AS Energji sh.a. ("Shoqëria") është themeluar dhe e zhvillon aktivitetin e saj në përputhje me legjislacionin shqiptar. Shoqëria është regjistruar në datën 31 maj 2011 në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit (QKR), me NIPT L11731504A dhe aktualisht raporton pranë Drejtorisë Rajonale të Tatimpaguesve të Mëdhenj Tiranë.

Adresa e regjistruar e Shoqërisë është: Rruga "Papa Gjon Pali i II-te", ABA Business Center, Kati 6, Njesia Bashkiake Nr.2, Tiranë.

Kapitali aksionar i shoqërisë përbëhet nga 119,000 aksione me vlerë nominale LEK 100,000, për një vlerë totale LEK 11,900,000,000. Aksionerët e shoqërisë janë:

- Ayen Enerji Anonim Sirketi 82%
- AS Energy 9%
- Ayel Elektrik Uretim Sanayi ve Ticaret Anonim Sirketi 8%
- Z. Fahrettin Amir Arman 1%

Më 31 dhjetor 2017, shoqëria ka 57 punonjës (31 dhjetor 2016: 57).

Objektivi kryesor i Shoqërisë përbëhet nga planifikimi, ndërtimi, mirëmbajtja dhe operimi i tre hidrocentraleve me një kapacitet të instaluar, të kombinuar prej rreth 109.71 MW në Peshqesh, Ura e Fanit dhe Fangut dhe shitjen e energjisë elektrike të prodhuar në Shqipëri dhe jashtë vendit, si dhe ndonjë veprimtari tjetër biznesi të lejuara që janë të nevojshme apo të dobishme për të përmbushur objektivin e saj.

Marrëveshja e Konçesionit dhe ndryshimet – terma të rëndësishëm

Sipas:

- Nenet 78 dhe 83 të Kushtetutës së Shqipërisë;
- Ligjit shqiptar Nr. 9663 "Për konçesionet" i datës 18 dhjetor 2006;
- Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 147 "Për përcaktimin e autoritetit kontraktues për dhënien me konçesion të kaskadës së hidrocentraleve në lumin Fan i Vogël dhe miratimin e bonusit në procedurën përzgjedhëse konkurruese që i jepet Shoqërisë" më datë 11 shtator 2011;
- Kontratës së konçesionit rep nr. 5446, col nr. 1944, më datë 2 maj 2011 të aprovuar nga Vendimi Nr. 365 më datë 5 maj 2011, i cili hyri në fuqi pas publikimit në Fletoren Zyrtare nr. 62 më datë 23 maj 2011.
- Kontratë konçesionit shtese e aprovuar nga Vendimi Nr.442 më datë 22 Maj 2013
- Kontratë konçesionit shtese e aprovuar me Vendimin Nr. 51 më datë 25.01.2017, e cila hyri në fuqi menjëherë pas publikimit në Fletoren Zyrtare më datë 2 Shkurt 2017.

Sipas Marrëveshjes së Konçesionit, Shoqëria konçesionare është e lejuar që të furnizojë prodhimin neto të energjisë elektrike brenda ose jashtë Shqipërisë (që do të prodhohet nga konçesionari). Marrëveshja e Konçesionit përbën një model projekti i tipit BOT (Ndërtim-Operim-Transferim) dhe do të zgjasë për një periudhë prej 41 vjetësh (35 vjet me një zgjatje prej 6 vitesh e aprovuar nga vendimi Nr. 442 më datë 22 Maj 2013) me të drejtë zgjatjeje automatike pas përmbushjes së disa kushteve të përcaktuara në Marrëveshjen e Konçesionit. Pas kësaj periudhe hidrocentrali do t'i transferohet Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjitikës (METE) pa asnjë tarifë bashkë me pajisjet e lidhura operuese, të drejtat dhe kontratat. Konçesionari do të ndërtojë tre Hidrocentrale: "Peshqesh", "Ura e Fanit", "Fangu" (siç specifikohet në shtesën e kontratës së konçesionit aprovuar nga vendimi Nr. 51 më datë (25.01.2017) me një kapacitet total të instaluar prej 109.71 MW. Investimi total është 210,184,740 Euro (siç specifikohet në shtesën e kontratës së konçesionit aprovuar nga vendimi Nr.51 më datë 25.01.2017)



2. APLIKIMI I STANDARDEVE NDËRKOMBËTARE TË RAPORTIMIT FINANCIAR TË REJA DHE TË RISHIKUARA

2.1 Standardet dhe interpretimet efektive në periudhën aktuale

Standardet, amendimet dhe interpretimet në vijim, hyjnë në përdorim për herë të parë për periudhat që fillojnë në 1 Janar 2017 ose pas kësaj date:

- Përmirësimet vjetore të SNRF (Cikli 2014 - 2016): SNRF 12 Shpalosjen e interesave në njësi të tjera
- SNK 12 Tatimi mbi të ardhurat (Amendim – Njohja e taksës së shtyrë si asset për humbje të porealizuara)
- SNK 7 Pasqyra e Flukseve Monetare (Shpalosjen e Amendimeve fillestare)

Nuk ka patur standarde apo interpretime të reja, të cilat kanë hyrë në përdorim për herë të parë për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2017 ose pas kësaj date, që të kenë efekt të qenësishëm në pasqyrat financiare të kompanisë.

2.2 Standardet dhe interpretimet e emetuara por ende të pa përvetësuar

Ka një numër standardesh dhe interpretimesh të publikuara nga Bordi Ndërkombëtar i Standardeve Kontabël të cilat behen efektive në periudhat e ardhshme kontabël dhe që kompania nuk ka vendosur ti përvetësojë më shpejt. Më të rëndësishmet janë:

- *SNRF 9 Blerësit e instrumentave financiar* (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2018 ose pas kësaj date)
- *SNRF 15 Të ardhurat nga kontratat me blerësit* (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2018 ose pas kësaj date); dhe
- *SNRF 16 Qiratë* (hyn në fuqi për periudhat që fillojnë nga 1 Janari 2019 ose pas kësaj date)
- Të tjera
Kompania nuk parashikon standard të tjerë të publikuar nga Bordi Ndërkombëtar i Standardeve Kontabël, që nuk janë në përdorim, të kenë ndikim material në pasqyrat financiare.
 - *KIRFN 22 Përkthimin e Monedhave të huaja dhe Vlerësimin në Avancë (në fuqi më 1 Janar 2018)*
 - *Amendime të klasifikimeve të SNRF 2 dhe Matja e Transaksioneve me Pagesë Aksionesh (në fuqi më 1 Janar 2018)*
 - *Amendime të SNRF 4: Aplikimi i SNRF 9 Instrumentet Financiar me IFRS 4 Kontratat e Sigurimit (në fuqi më 1 Janar 2018)*
 - *Amendime të SNA 40: Transfertat e Pasurive Investuese (në fuqi më 1 Janar 2018)*
 - *Përmirësime vjetore të Standardeve SNRF, cikli 2014 – 2016, që ndeshet me çështjet e SNRF 1 për herë të parë*
 - *Adoptimi dhe SNA 28 Investime në Ortakëri dhe Ndërmarrje të Përbashkëta (në fuqi më 1 Janar 2018)*
 - *KIRFN 23 Paqartësi mbi Pozicionin e Taksës mbi të Ardhurat (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
 - *Amendime të SNRF 9 Karakteristikat e Parapagimeve me Kompensim Negativ (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
 - *Amendime të SNA 28: Interesat Afatgjatë në Ortakëri dhe Ndërmarrje të Përbashkëta (hyn në fuqi më 1 Janar 2019)*
 - *SNRF 17 Kontratat e Sigurimit (hyn në fuqi më 1 Janar 2021)*

Kompania ka zgjedhur të mos i përvetësojë këto standarde, rishikime dhe interpretime para datës që ato do të bëhen efektive. Kompania parashikon se përvetësimi i këtyre standardeve, rishikimeve dhe interpretimeve nuk do të ketë ndikim material në pasqyrat financiare të kompanisë në periudhën e aplikimit fillestar të tyre

3. BAZAT E PËRGATITJES

3.1 Deklarata e pajtueshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar (SNRF).

3.2 Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazën e kostos historike.

3.3 Biznesi në vijimësi

Pasqyrat financiare të shoqërisë përgatiten mbi supozimin e biznesit në vijimësi, i cili merr parasysh se Shoqëria do të vazhdojë ekzistencën e aktivitetit të saj për një të ardhme të parashikuar.

3.4 Monedha funksionale dhe e paraqitjes

Këto pasqyra financiare janë prezantuar në Lek Shqiptar ("Lek"), e cila është monedha funksionale e Shoqërisë.

3.5 Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Raportimit Financiar kërkon që Drejtimi të bëjë gjykimet, vlerësimet dhe supozimet të cilat ndikojnë në aplikimin e politikave kontabël dhe shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të ardhurave dhe shpenzimeve. Rezultatet faktike mund të ndryshojnë si pasojë e këtyre vlerësimeve.

Vlerësimet dhe supozimet rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi rishikohet dhe në periudhat e ardhshme nëse ato ndikohen.

Informacionet në lidhje me zonat e rëndësishme të vlerësimit të pasigurisë dhe gjykimit kritik në aplikimin e politikave kontabël të cilat më së shumti ndikojnë në paraqitjen e shumave në pasqyrat financiare, janë paraqitur në shënimin nr. 5.

4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL

Politikat kontabël të paraqitura më poshtë janë aplikuar në të gjitha periudhat e pasqyruara në këto pasqyra financiare dhe në mënyrë të vazhdueshme nga shoqëria.

4.1 Transaksionet në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale dhe regjistrohen me kursin e këmbimit në datën e transaksionit. Aktivët dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e bilancit. Fitimi ose humbja nga këmbimi në zëra monetarë është diferenca që vjen nga këmbimi i një numri të caktuar njësisish të një monedhe të huaj në monedhën funksionale me kurse të ndryshme këmbimi në datat e këmbimit. Të drejtat dhe detyrimet jo-monetare në monedhë të huaj konvertohen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës së kryerjes së transaksionit ndërsa ato që maten me vlerë të drejtë rikëmbehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit të datës kur është përcaktuar vlera e drejtë. Diferencat që rezultojnë nga kursi i këmbimit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.



4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

4.1 Transaksionet në monedhë të huaj (vazhdim)

Kursi i këmbimit i monedhave të huaja më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është detajuar si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Euro/ LEK	132.95	135.23
USD / LEK	111.10	128.17
GBP / LEK	149.95	157.56

4.2 Instrumenta financiarë

Instrumentat financiarë jo-derivativë përbëhen nga llogari të arkëtueshme, mjete monetare, hua të marra dhe të dhëna dhe llogari të pagueshme.

Instrumentat financiarë jo-derivativë njihen fillimisht me vlerën e drejtë plus çdo kosto transaksioni që lidhet me to, përveç siç përshkruhet më poshtë. Për instrumentat e mbajtur me vlerë të drejtë nëpërmjet fitim/humbjes, kostot e transaksionit kalojnë në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Në vijim të njohjes fillestare instrumentat financiarë jo-derivativë maten siç përshkruhet më poshtë.

Një instrument financiar njihet nëse Shoqëria bëhet palë në kushtet kontraktuale të instrumentit. Aktivet financiare çregjistrohen kur skadojnë të drejtat kontraktuale të shoqërisë mbi flukset e parasë së aktivitetit financiar ose kur shoqëria transferon aktivin financiar tek një palë e tretë pa mbajtur kontrollin ose gjithë risqet dhe përfitimet thelbësore të aktivitetit. Blerjet dhe shitjet normale të aktiveve financiare kontabilizohen në datën e transaksionit, që është data në të cilën shoqëria angazhohet të blejë apo të shesë aktivin. Detyrimet financiare çregjistrohen nëse detyrimet kontraktuale të shoqërisë skadojnë, shfuqizohen ose anulohen.

Mjetet monetare dhe ekuivalentet e tyre

Mjetet monetare përfshijnë arkën, llogaritë rrjedhëse dhe depozitat në të parë me bankat. Për qëllimin e pasqyrës së fluksit të parasë, mjetet monetare përfshijnë depozita me afat me një maturim prej tre muajsh ose më pak që nga data e fillimit.

Llogari të arkëtueshme

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi. Provizioni për zhvlerësimin e aktiveve të arkëtueshme llogaritet kur ka të dhëna se shoqëria nuk do të jetë në gjendje të mbledhë të gjitha detyrimet. Vështirësitë financiare të debitorit, mundësia që debitori të falimentojë ose riorganizimi i tij financiar konsiderohen tregues që llogaritë e arkëtueshme të zhvlerësohen. Shuma e provizionit llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Llogaritë e pagueshme

Llogaritë e pagueshme dhe të tjera janë deklaruar me vlerën e drejtë dhe më pas me koston e tyre të amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Huatë

Huatë janë njohur fillimisht me vlerën e drejtë, neto nga kostot e transaksioneve dhe më pas njihen me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv, me shpenzime interesi të njohura bazuar në normën efektive.

Metoda e interesit efektiv është metoda e llogaritjes së koston të amortizuar të detyrimit financiar dhe e alokimit të shpenzimit të interesit përgjatë periudhës përkatëse. Norma efektive e interesit është norma që skanton saktësisht vlerat e ardhshme të parave përgjatë jetëgjatësisë së planifikuar të detyrimit financiar, ose kur është e përshtatshme, për një periudhë më të shkurtër vlerën e mbetur neto nga njohja fillestare.



4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

4.2 Instrumenta financiarë (vazhdim)

Vlera e drejtë

Vlerat e drejta të përllogaritura të mjeteve monetare dhe ekuivalentëve të tyre, të kërkesave për t'u arkëtuar, detyrimeve për t'u paguar dhe huave, përafrohen me vlerat e tyre kontabël.

Të tjera

Instrumenta të tjerë jo-derivativë maten me kosto të amortizuar sipas metodës së interesit efektiv, duke zbritur çdo humbje nga zhvlerësimi.

Kapitali aksionar

Kapitali aksionar njihet me vlerën nominale. Aksionet e zakonshme klasifikohen si kapitale.

Zhvlerësimi i aktiveve financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka të dhëna objektive që tregojnë se një apo disa ngjarje kanë efekte negative në flukset e ardhshme që parashikohet të burojnë nga aktivi.

Një zhvlerësim në lidhje me aktivin financiar, të matur me kosto të amortizuar, llogaritet si diferencë midis vlerës së mbetur dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të parashikuara të parasë të skontuara me normën efektive të interesit.

Aktivet financiare të rëndësishme testohen për zhvlerësim në mënyrë individuale. Aktivet e tjera financiare vlerësohen në mënyrë të grupuar, në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut kreditor.

Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Një humbje nga zhvlerësimi rimerret nëse rimarrja mund të lidhet objektivisht me një ngjarje të ndodhur pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Për aktivet financiare të matura me kosto të amortizuar, rimarrja njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

4.3 Inventari

Inventarët regjistrohen në kontabilitet me kosto. Kosto e marrjes përfshin të gjitha shpenzimet e kryera për ta sjellë inventarin në vendin dhe kushtet ekzistuese. Në rastin e prodhimit të produkteve në kosto përfshihet edhe pjesa respektive e shpenzimeve të përgjithshme duke u llogaritur mbi kapacitetet normale prodhuese. Kosto e inventarit llogaritet duke përdorur metodën e mesatares së ponderuar.

Gjendjet e inventarit janë të vlerësuara në bilanc me koston e tyre historike, duke e konsideruar këtë vlerësim, si vlerën më të ulët midis koston dhe vlerës neto të realizueshme.

4.4 Aktive afatgjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Zërat e aktiveve afatgjata materiale janë matur me kosto duke zbritur amortizimin e akumuluar dhe humbjet nga zhvlerësimi i akumuluar.

Kostot përfshijnë shpenzimet që janë të lidhura direkt me blerjen e aktivit. Kosto e aktivit të ndërtuar vetë përfshin koston e materialeve dhe punës direkte dhe çdo kosto tjetër direkte të lidhur me vënien e aktivit në kushtet e punës për përdorimin e parashikuar, kostot e çmontimit dhe heqjen e pjesëve dhe restaurimin e zonës në të cilat ato janë vendosur dhe kostot e huamarrjes së kapitalizuara. Programi i blerë që është pjesë përbërëse në funksionimin e një pajisjeje është kapitalizuar si pjesë e pajisjes.

Kur pjesë të një zëri të aktiveve afatgjata materiale kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato llogariten si zëra të ndara (pjesë të rëndësishme) të akteveve afatgjata materiale.

Fitimet ose humbjet nga nxjerrja jashtë përdorimit e ndonjë zëri të akteveve afatgjata materiale janë përcaktuar duke krahasuar të ardhurat e marra nga nxjerrja jashtë përdorimit me vlerën kontabël (neto) të akteveve afatgjata materiale dhe janë pasqyruar neto në të ardhura të tjera në pasqyrën e fitimit ose humbjes.



4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)**4.4 Aktive afatgjata materiale (vazhdim)***(ii) Kostot vijuese*

Kostoja e zëvendësimit të një pjese të pronave, makinerive dhe pajisjeve është njohur në vlerën kontabël (neto) të pjesës në qoftë se është e mundur që në të ardhmen të mirat ekonomike të përfshira në atë pjesë do t'i vijnë Shoqërisë dhe kostoja mund të matet me besueshmëri. Vlera kontabël (neto) e pjesës që zëvendësohet hiqet nga regjistrimet. Kostot e shërbimeve të përditshme të pronave, makinerive dhe pajisjeve janë të njohura në të ardhurat ose shpenzimet kur ndodhin.

(iii) Amortizimi

Amortizimi është llogaritur mbi vlerën e amortizueshme, e cila është kostoja e aktivitetit duke zbritur vlerën e mbetur. Amortizimi njihet me normat si më poshtë në bazë të vlerës së mbetur:

Toka	Nuk amortizohet
Ndërtesa, makineritë dhe paisjet e Hidrocentralit	5%
Kontenier	20%
Mjetet e transportit	20%
Pajisje kompjuterike	25%
Pajisje zyre	20%

Këto norma reflektojnë më së shumti vlerën e pritshme të konsumit të përfitimeve të ardhshme ekonomike që burojnë nga aktivitetet afatgjata materiale. Prodhimi në proces nuk amortizohet.

Normat e amortizimit dhe vlera e mbetur e aktiveve afatgjata materiale rivlerësohen në çdo datë raportimi.

iv. Çregjistrimi

Një zë i aktiveve afatgjata materiale çregjistrohet kur ai nxirret jashtë përdorimit apo atëherë kur nuk priten më përfitime ekonomike të ardhshme nga përdorimi apo nxjerrja e tij jashtë përdorimit.

Fitimet dhe humbjet në rastin e nxjerrjes jashtë përdorimit të aktiveve afatgjata materiale, përcaktohen sipas shumës së tyre të mbetur dhe merren parasysh në nxjerrjen e rezultatit operativ të vitit.

4.5 Kosto e huamarrjes

Kostot e huave të lidhura direkt me blerjen, ndërtimin ose prodhimin të aktiveve, të cilat duan një kohë të gjatë për t'u sjellë në formë përfundimtare, në mënyrë që të përdoren apo shiten, i shtohen koston së këtyre aktiveve. Kostot e huamarrjes kanë të bëjnë me interesin dhe kosto të tjera që janë bërë nga një shoqëri në lidhje me marrjen e fondeve.

Të gjitha kostot e tjera njihen si të ardhura ose shpenzime në periudhën kur ato kanë ndodhur.

4.6 Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur është e mundur që njësi ekonomike do të ketë përfitime ekonomike në të ardhmen dhe këto përfitime mund të maten me besueshmëri. Të ardhurat maten me vlerën e drejtë të arkëtuar ose të arkëtueshme që merr parasysh shumën e çfarëdo zbritje tregtare, zbritjet për shlyerje të menjëhershme dhe zbritjet e bëra për sasi (vëllim) të blerë.

Shoqëria i njehtë ardhurat kur transmeton energjinë.



4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

4.7 Pagesat e qirasë

Qiramarrjet klasifikohen si financiare ose operative që në fillimin e qirasë. Qiratë financiare njihen si aktive dhe detyrime financiare në shkallën më të ulët të vlerës së drejtë të aktivitetit dhe vlerës aktuale të minimumit të pagesave të qirasë në datën e blerjes. Kostot financiare regjistrohen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve nën termin e qirasë me normat e zbatueshme të interesit mbi balancën e mbetur të detyrimeve. Shoqëria ka vetëm qira operative.

4.8 Provizione

Një provizion njihet nëse, si rezultat i një ngjarjeje të shkuar, Shoqëria ka një detyrim ligjor apo konstruktiv, i cili mund të vlerësohet në mënyrë të besueshme dhe do të kërkojë në të ardhmen flukse dalëse parash për shlyerjen e tij. Provizionet përcaktohen duke skontuar flukset e pritshme të ardhshme të parasë me një normë skontimi para tatimit që pasqyron vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe për risqet që lidhen me detyrimin në fjalë. Provizionet rishikohen në çdo datë raportimi dhe nëse nuk ka më gjasa për daljen e ndonjë fluksi parash për shlyerjen e detyrimit, provizionet rimerren.

4.9 Përfitimet e punëmarrësve

Kontributet e detyrueshme shoqërore

Një plan i kontributit të përcaktuar është një plan përfitimi pas periudhës së punësimit sipas të cilit një njësi ekonomike paguan kontribute në shuma fikse në një entitet të veçantë dhe nuk ka asnjë detyrim ligjor apo konstruktiv për të paguar shumën të mëtejshme. Qeveria e Shqipërisë është përgjegjëse për sigurimin e pensioneve në Shqipëri, sipas një plani të përcaktuar të kontributeve të pensionit. Kontributet e Shoqërisë në planin e përcaktuar të kontributeve të pensionit njihen si një shpenzimi i përfitimit të punonjësve në të ardhura dhe shpenzime në periudhat gjatë të cilave kryhen shërbimet nga të punësuarit.

4.10 Tatimi mbi fitimin

Tatim fitimi i vitit përbëhet nga tatimi aktual dhe tatim fitimi i shtyrë. Tatim fitimi njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve përveç rasteve kur lidhet me zëra që njihen direkt në kapital, rast në të cilin edhe tatimi njihet në kapital.

Tatimi aktual është tatimi i pritshëm për t'u paguar mbi fitimin e tatueshem të vitit, duke aplikuar normat tatimore në fuqi në datën e bilancit, si dhe çfarëdolloj rregullimi kontabël të tatimit për t'u paguar në lidhje me vitet e mëparshme. Norma e tatimit mbi fitimin për vitin 2017 është 15% (2016: 15%).

Tatim fitimi i shtyrë përfaqëson diferencën e tatimit mbi fitimit të pagueshëm (apo të rikuperueshëm) në periudhat e ardhshme, i cili përllogaritet për të evidentuar diferencat e përkohshme që krijohen për shkak të aplikimit të parimeve kontabël të ndryshme nga ato tatimore. Tatimi i shtyrë njihet sipas metodës së detyrimeve të bilancit, duke aplikuar normën tatimore në fuqi mbi diferencën ndërmjet aktiveve dhe detyrimeve për qëllime të raportimit financiar dhe vlerave të këtyre aktiveve dhe detyrimeve për qëllime tatimore.

Gjendjet e shtyra tatimore maten me normat tatimore në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në fund të periudhës së raportimit, të cilat pritet të zbatohen për periudhën kur diferencat e përkohshme do të anulohen ose humbja tatimore e mbartur do të shfrytëzohet.

Aktivet tatimore të shtyra për diferencat e përkohshme të zbritshme regjistrohen deri në atë masë që është e mundur që fitimi i tatueshëm në të ardhmen të mund të përdoret për zbritjet në fjalë.

Shoqëria nuk ka njohur tatim të shtyrë për humbjet e mbartura fiskale.

4.11 Transaksionet me palët e lidhura

Palët e lidhura përcaktohen kur një palë kontrollohet nga pala tjetër, ose ka ndikim të rëndësishëm në vendimet e biznesit apo vendimet financiare të palës tjetër. Për qëllime të paraqitjes së pasqyrave financiare, drejtimi i shoqërisë dhe manaxhimi konsiderohen si palë të lidhura.



4. POLITIKA TË RËNDËSISHME KONTABËL (VAZHDIM)

4.12 Aktivet dhe detyrimet e kushtëzuara

Detyrimet e kushtëzuara nuk njihen në pasqyrat financiare. Ato paraqiten në shënime të pasqyrave financiare për sa kohë që mundësia për një dalje të burimeve që përfshijnë përfitime ekonomike është e largët. Një aktiv i kushtëzuar nuk paraqitet në pasqyrat financiare por paraqitet në shënime për sa kohë ekziston mundësia e hyrjes së përfitimeve ekonomike. Shuma e humbjeve të kushtëzuara njihet si provizion, nëse është e mundshme që ngjarjet e ardhshme të konfirmojnë që një detyrim ka lindur në datën e pozicionit financiar dhe mund të bëhet një vlerësim i arsyeshëm i shumës së humbjes.

5. GJYKIME DHE VLERËSIME KRITIKE TË KONTABILITETIT

Vlerësimet dhe gjykimet janë vlerësuar në mënyrë të vazhdueshme dhe janë bazuar në eksperiencat historike dhe faktorë të tjerë, duke përfshirë edhe pritshmërinë për ngjarjet e ardhshme për të cilat besohet të jenë të arsyeshme në bazë të rrethanave.

Shoqëria bën vlerësime dhe supozime lidhur me të ardhmen. Rezultati i vlerësimeve kontabël, sipas përcaktimit, rrallë do të jetë i barabartë me rezultatet aktuale. Vlerësimet dhe supozimet të cilat kanë një risk të konsiderueshëm për shkaktimin e një sistemimi material në shumat e mbartura të aktiveve dhe detyrimeve brenda vitit të ardhshëm financiar janë trajtuar si më poshtë.

Tatimi mbi fitimin

Shoqëria është subjekt i tatimit mbi fitimin në Shqipëri. Një gjykim i rëndësishëm është kërkuar për të përcaktuar vlerat e tatimit fitimit të shtyrë. Ka transaksione dhe llogaritje për të cilat përcaktimi përfundimtar fiskal është i pasigurt. Kur rezultati përfundimtar tatimor ndryshon në mënyrë të rëndësishme me shumat të cilat janë regjistruar fillimisht, diferenca të tilla do të ndikojnë në aktivet dhe detyrimet aktuale ose të shtyra të tatimit fitimit në periudhën në të cilën është bërë një vlerësim i tillë.

Jeta e dobishme për aktive afatgjata materiale

Siç është përkrahur në shënimin 4.4 Drejtimi i Shoqërisë ka rishikuar dhe vlerësuar jetën e dobishme të pronave, makinerive dhe pajisjeve në fund të çdo periudhe raportuese. Gjatë vitit aktual, Drejtimi ka vendosur që jeta e dobishme për aktive afatgjata materiale nuk ka ndryshuar.



AYEN AS ENERGJI sh.a

Shënimet e pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lek)

6. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE

Aktivitet afatgjata materiale janë detajuar si mëposhtë:

	Toka	Përmirësime të tokës	Ndërtesa	Kontenier	Hidrocentrali	Makinieri	Automjete	IT dhe Pajisje Komputerike	Pajisje zyre	Punime në Proces	Totali
Gjendja më 1 janar 2016	2,960,000	4,666,141,200	739,978,120	1,664,691	-	2,394,549,613	65,951,797	4,289,951	19,605,656	15,179,982,988	23,075,124,016
Shtesa	-	-	-	-	-	315,091	17,609,648	1,075,529	2,775,891	6,545,000,993	6,566,777,152
Gjendja më 31 dhjetor 2016	2,960,000	4,666,141,200	739,978,120	1,664,691	-	2,394,864,704	83,561,445	5,365,480	22,381,547	21,724,983,981	29,641,901,168
Shtesa	-	-	-	-	-	3,014,423	3,022,346	1,058,259	181,480	3,359,084,333	3,366,360,841
Transferime	(2,960,000)	(4,666,141,200)	(739,978,120)	-	32,860,991,574	(2,367,843,940)	-	-	-	(25,084,068,314)	-
Pakësime	-	-	-	-	-	-	(7,309,232)	-	-	-	(7,309,232)
Gjendja më 31 dhjetor 2017	-	-	-	1,664,691	32,860,991,574	30,035,187	79,274,559	6,423,739	22,563,027	-	33,000,952,777
<i>Zhvlerësimi i akumuluar</i>											
Gjendja më 1 janar 2016	-	153,461,504	26,742,473	332,938	-	88,362,573	8,701,645	1,055,633	7,267,125	-	285,923,891
Amortizimi i vitit	-	227,606,694	33,689,073	266,351	-	117,951,872	13,066,842	972,808	2,836,404	-	396,390,044
Pakësime	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Gjendja më 31 dhjetor 2016	-	381,068,198	60,431,546	599,289	-	206,314,445	21,768,487	2,028,441	10,103,529	-	682,313,935
Amortizimi i vitit	-	-	-	213,080	461,484,418	2,925,870	12,601,280	857,535	2,727,630	-	480,809,813
Riklasifikime	-	(381,068,198)	(60,431,546)	-	634,873,666	(193,373,922)	-	-	-	-	-
Pakësime	-	-	-	-	-	-	(4,797,707)	-	-	-	(4,797,707)
Gjendja më 31 dhjetor 2017	-	-	-	812,369	1,096,358,084	15,866,393	29,572,060	2,885,976	12,831,159	-	1,158,326,041
<i>Vlera neto kontabël</i>											
Gjendja më 31 dhjetor 2016	2,960,000	4,285,073,002	679,546,574	1,065,402	-	2,188,550,259	61,792,958	3,337,039	12,278,018	21,724,983,981	28,959,587,233
Gjendja më 31 dhjetor 2017	-	-	-	852,322	31,764,633,490	14,168,794	49,702,499	3,537,763	9,731,868	-	31,842,626,736



6. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE (VAZHDIM)

Ndërtimi i tre hidrocentraleve të Peshqeshit përfundoi më 4 maj 2016. Kapaciteti i instaluar dhe kapaciteti vjetor për prodhimin është 34MW dhe 118.400.000 kWh respektivisht.

Ndërtimi i hidrocentralit Ura Fanit dhe Fangut përfundoi më 30 nëntor 2017.

7. TVSH E ARKËTUESHME

Balanca e TVSH-së së arkëtueshme më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
TVSH e arkëtueshme-Pjesa Afatgjatë	-	4,108,435,416
TVSH e arkëtueshme	273,744,496	-
TVSH e aprovuar për rimbursim	3,607,441,814	115,785,855
	<u>3,881,186,310</u>	<u>4,224,221,271</u>

Balanca e TVSH-së së arkëtueshme më 31 dhjetor 2017 është 3,881,186,310 Lek (2016: 4,224,221,271 Lek). Raporti i kontrollit tatimor Nr. 11531, datë 05/09/2017 ka aprovuar TVSH të rimbursueshme në shumën e 4,072,441,814 Lek. Gjatë vitit 2017, kompania ka marrë rimbursime në shumën 580,785,855 Lek. Balanca e TVSH-së së aprovuar për rimbursim është 3,607,441,814 Lek.

8. GARANCI

Balanca e garancisë më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Garanci financiare	4,126,450	4,126,450
	<u>4,126,450</u>	<u>4,126,450</u>

9. PARAPAGIME DHE SHPENZIME TË SHTYRA

Balanca e parapagimeve dhe shpenzimeve të shtyra më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 Dhjetor 2016</u>
Parapagime ndaj furnitorëve	29,975	401,046,195
Shpenzime të shtyra	2,850,072	3,868,390
Tatim në burim	-	727,079
Tatim mbi fitimin	-	130,000
	<u>2,880,047</u>	<u>405,771,664</u>

Parapagimi ndaj furnitorëve është bërë bazuar në marrëveshjet kontraktuale që kompania ka me furnitorët në lidhje me blerjen e pajisjeve.



AYEN AS ENERGJI sh.a
Shënimet e pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Vlerat janë në Lek)

10. INVENTARI

Balanca e inventarit më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Lendë e parë	2,132,309	19,153,056
	<u>2,132,309</u>	<u>19,153,056</u>

11. LLOGARI TË ARKËTUESHME TREGTARE NGA PALËT E LIDHURA

Balanca e llogarive të arkëtueshme nga palët e lidhura më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Llogari të arkëtueshme tregtare nga palë të lidhura	581,990,778	208,207,952
	<u>581,990,778</u>	<u>208,207,952</u>

12. LLOGARI TË ARKËTUESHME TË TJERA

Balanca e llogarive të arkëtueshme të tjera më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Tatim në burim	-	2,716,200
Paradhënie për punonjësit	10,487	-
	<u>10,487</u>	<u>2,716,200</u>

13. MJETE MONETARE NË ARKË DHE BANKË

Mjetet dhe ekuivalentët e saj përbëhet si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Arka		
Arka në LEK	6,204,117	566,395
Banka		
Banka në LEK	56,320,648	510,633
Banka në EUR	40,457,892	144,444,068
Banka në USD	86,847	100,190
	<u>103,069,504</u>	<u>145,621,286</u>



14. KAPITALI AKSIONAR

Numri dhe vlera nominale e aksioneve të regjistruara më 31 dhjetor 2017

Më 31 dhjetor 2017 kapitali aksionar i regjistruar i shoqërisë është 11,900,000,000 LEK (2016: 11,900,000,000 LEK) i ndarë në 119,000 aksione të zakonshme me vlerë nominale secila prej 100,000 LEK. Në dhjetor 2016, shoqëria pati rritje kapitali me 4,200,000,000 Lek, bazuar në vendimin e aksionerëve date 14.12.2017.

Në 31 dhjetor 2017, vlera totale e kapitalit të nënshkruar por ende të pa paguar është 0 LEK, (2016: 166,956,557 LEK).

Struktura e Aksionerëve

Tabela e mëposhtme tregon aksionerët e Shoqërisë mbajtës të aksioneve më 31 dhjetor 2017 së bashku me numrin dhe përqindjen e aksioneve totale të emetuara:

	31 dhjetor 2017		31 dhjetor 2016	
	Numër aksionesh	% e kapitalit	Numër aksionesh	% e kapitalit
Fahrettin Amir Arman	1,190	1%	1,190	1%
AS ENERGY	10,710	9%	10,710	9%
AYEN ENERJI ANONIM SIRKETI	97,580	82%	97,580	82%
Ayel Elektrik Uretim Sanayi ve Ticaret Anonim Sirketi	9,520	8%	9,520	8%
Total	119,000	100%	119,000	100%

15. HUA AFATGJATA

Shoqëria ka firmosur një kontratë huaje me Is Bank me vlerë 128 milion Euro më 26 shkurt 2014. Kjo kontratë u ndryshua më 31 korrik 2016 dhe shuma e huasë u rrit në 158 milion Euro. Kontrata e kredisë u ndryshua më 24 Nentor 2017 dhe shuma e kredisë u rrit në 178 milion Euro.

Më 31 dhjetor 2017, shoqëria ka përdorur 178 milion Euro (më 31 dhjetor 2016: 158,248,003 Euro). Huaja është e disponueshme që prej datës 20 gusht 2013 dhe do të perfundojë më 20 gusht 2030. Bazuar në kontratë, shoqëria ka paguar një tarifë për nënshkrimin e marrëveshjes në datën e nënshkrimit dhe do të paguajë një tarifë angazhimi e pagueshme në çdo datë të pagimit të interesit. Huaja sigurohet me format e kolateralit në vijim: garantor, sigurim mbi pasuritë e luajtshme, kontratë pengu mbi të arkëtueshmet, kontratë pengu mbi aksionet, kontrata hipotekore.

Shpenzimi i interesit i kapitalizuar në punime në proces për periudhën e mbyllur më 31 dhjetor 2017 ishte 1.133.726.963 LEK dhe për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016 ishte 1.148.352.586 LEK. Shuma e interesit prej 127,010,561 LEK është përfshirë në shpenzimet e periudhës.

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Hua nga IS BANK	23,482,032,297	21,195,341,370
Detyrime të konstatuara të lidhura me huanë	504,688,045	430,176,577
	23,986,720,342	21,625,517,947



16. LLOGARI TË PAGUESHME

Llogaritë e pagueshme janë të përbëra si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Llogari të pagueshme ndaj palëve të lidhura	171,352,166	329,247,866
Llogari të pagueshme	295,439,134	433,348,471
	<u>466,791,300</u>	<u>762,596,337</u>

17. LLOGARI TË TJERA NDAJ PALËVE TË LIDHURA

Balanca e llogarive të tjera të pagueshme ndaj palët e lidhura më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Llogari të pagueshme të tjera ndaj palëve të lidhura	172,165,885	-
	<u>172,165,885</u>	<u>-</u>

18. LLOGARI TË TJERA TË PAGUESHME

Balanca e llogarive të tjera të pagueshme më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 është si mëposhtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	1,180,400	1,174,661
Tatim mbi të ardhurat personale	1,095,048	1,079,695
Tatimi në burim	149,642	2,803,112
Të tjera të pagueshme	48,523	714,042
Detyrime të tjera	87,169	-
	<u>2,560,782</u>	<u>5,771,510</u>

19. TË ARDHURA

Ndërtimi i hidrocentralit të Peshqeshit ka përfunduar dhe ka filluar të prodhojë energji prej datës 4 maj 2016 dhe ndërtimi i hidrocentralit Ura e Fanit dhe Fangu ka përfunduar dhe ka filluar të prodhojë energji prej datës 1 dhjetor 2017.

	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017</u>	<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Të ardhura nga shitja e energjisë	596,632,232	413,481,215
Shitje të tjera	198,108	2,821,220
	<u>596,830,340</u>	<u>416,302,435</u>



19. TË ARDHURA (VAZHDIM)

Rakordimi i të ardhurave me FDP-në jepet si mëposhtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Qarkullim i tatueshëm	599,341,865	416,302,435
Minus faturat e deklaruara për humbjen nga shitja e AAM-ve	1,605,563	-
Shuma e qarkullimit e korrektuar	597,736,302	416,302,435
<i>Sipas kontabilitetit</i>		
Të ardhura	596,632,232	413,481,215
Të ardhura të tjera	198,108	2,821,220
Të ardhura nga shitja e automjeteve që janë paraqitur neto me vlerën kontabël neto të AAM-ve të shitura	905,962	-
	597,736,302	416,302,435
Diferenca	-	-

20. LËNDË E PARË DHE MATERIALE TË KONSUMUESHME

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Shpenzime mirëmbajtje	38,393,417	58,607,576
Shpenzime transporti	79,672	2,149,129
Disbalana dhe tarifë transmetimi	3,096,564	24,808,368
Shpenzime të tjera	-	2,821,220
	41,569,653	88,386,293

21. SHPENZIME AMORTIZIMI DHE ZHVLERËSIMI

Balanca për shpenzime amortizimi dhe zhvlerësimi për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Shpenzime amortizimi	480,809,813	396,390,044
	480,809,813	396,390,044

22. SHPENZIME PERSONELI

Balanca e shpenzimeve të personelit për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Paga dhe shpërblimet e personelit	91,906,094	84,385,877
Sigurime shoqërore e shëndetësore	8,493,051	7,146,543
	100,399,145	91,532,420



23. SHPENZIME OPERATIVE

Balanca e shpenzimeve operative për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Qira	5,051,769	4,447,149
Shërbime ligjore	10,121,985	35,083,558
Shpenzime të tjera për personelin	9,107,339	13,460,503
Shërbime kontabiliteti dhe auditimi	3,056,179	2,865,457
Shpenzime kancelari	627,823	1,155,514
Shpenzime postare dhe telekomunikacioni	3,027,148	2,995,621
Shpenzime pritje dhe përfaqësimi	99,232	618,068
Shpenzime bankare	1,664,245	9,162,155
Shpenzime uji dhe elektriciteti	3,249,381	1,025,490
Shpenzime sigurie	13,159,396	14,036,761
Taksa	2,437,770	14,431,086
Gjoha dhe dëmshpërblime	15,590	4,417,128
Konsulencë	25,749,807	39,859,352
Blerje karburanti	2,986,256	-
Humbje nga AAM të shitura	1,605,563	-
Shpenzime të tjera	5,971,655	9,425,502
	87,931,138	152,983,344
	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Të ardhura nga shitja e AAM	905,962	-
Shpenzime nga shitja e AAM	(2,511,525)	-
Humbje nga AQ të shitura	(1,605,563)	-

24. SHPENZIME FINANCIARE

Shpenzimet financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 2016 jepet si mëposhtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Të ardhura nga interesat	163,332	24,614
Shpenzime për interesat	(127,010,561)	-
Shpenzime financiare të tjera	(107,205,410)	(56,627,010)
Humbje nga këmbimet valutore	(75,568,225)	(63,675,077)
Të ardhura nga këmbimet valutore	470,908,710	401,901,366
	161,287,846	281,623,893



AYEN AS ENERGJI sh.a
Shënimet e pasqyrave financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017
(Vlerat janë në Lek)

25. SHPENZIMI I TATIMIT MBI FITIMIN

Shpenzimi i tatim fitimit llogaritet si më poshtë:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
<i>Fitimi para tatimit</i>	47,408,437	(31,365,773)
<i>Total shpenzime të panjohura</i>	13,307,341	21,805,895
Gjoha dhe kompesime	15,590	4,417,128
Humbje nga AQ të shitura	1,605,563	-
Shpenzime të tjera	11,686,188	17,388,767
<i>Fitimi para tatimit (përfshirë shpenzimet e panjohura)</i>	<u>60,715,778</u>	<u>(9,559,878)</u>
Humbje fiskale e mbartur	(17,074,139)	-
<i>Tatim fitimi @15%</i>	<u>6,546,246</u>	-
Humbje fiskale e mbartur nga vitet e mëparshme	<u>-</u>	<u>(9,559,878)</u>
		<u>Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016</u>
Humbje fiskale te vitit 2014 (Skadon në 2017)		7,514,261
Humbje fiskale te vitit 2015 (Skadon në 2018)		-
Humbje fiskale te vitit 2016 (Skadon në 2019)		9,559,878
Total humbje të mbartura		<u>17,074,139</u>



26. PALËT E LIDHURA

Një përmbledhje e balancave me palët e lidhura më 31 dhjetor 2017 paraqitet si më poshtë:

	31 Dhjetor 2017		31 Dhjetor 2016	
	Të arkëtueshme	Të pagueshme	Të arkëtueshme	Të pagueshme
Ayen Enerji Anonim Sirketi	-	25,862,944	-	-
Metay Insaat SANAYI VE TICARET A.S	-	18,523,131	-	59,883,257
Aydiner Anonim Sirketi Tirana Branch	-	126,966,091	-	269,364,609
AYEN ENERGY TRADING SH.A	581,990,778	-	208,207,952	-
AYEN ENERJJI ANONIM SIRKETI	-	172,165,885	-	-
	581,990,778	343,518,051	208,207,952	329,247,866

Detajet e transaksioneve me palët e lidhura gjatë vitit të mbyllur më 31 dhjetor 2017 dhe 31 dhjetor 2016 paraqiten si më poshtë:

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017		Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016	
	Shitje	Blerje	Shitje	Blerje
Ayen Enerji Anonim Sirketi	-	25,870,052	-	31,178,516
Metay Insaat SANAYI VE TICARET A.S	-	66,282,166	-	321,948,210
Aydiner Anonim Sirketi Tirana Branch	-	1,323,705,882	-	2,468,057,973
AYEN ENERGY TRADING SH.A	596,632,232	3,409,215	413,481,215	24,782,672
Ayen Elektrik Ticaret AS	-	-	-	15,865,100
	596,632,232	1,419,267,315	413,481,215	2,861,832,471

	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017	Për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2016
Përfitimet e drejtimit dhe menaxhimit	22,197,224	22,740,198
	22,197,224	22,740,198



27. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR

Shoqëria është e ekspozuar ndaj risqeve të mëposhtme nga përdorimi prej saj i instrumentave financiarë:

- risku i kreditit
- risku i likuiditetit
- risku i tregut

Ky shënim paraqet informacionin rreth ekspozimit të shoqërisë ndaj secilit prej risqeve të mësipërme, objektivave të shoqërisë, politikave dhe proceseve për matjen dhe manaximin e riskut dhe manaximin e kapitalit të shoqërisë. Shënime sasiore të tjera janë përfshirë përgjatë këtyre pasqyrave financiare.

Drejtimi ka përgjegjësinë e plotë për hartimin dhe mbikqyrjen e kuadrit të manaximit të riskut të shoqërisë. Politikat e manaximit të riskut të shoqërisë janë hartuar për të identifikuar dhe analizuar risqet e hasura nga Shoqëria, për të vendosur kontrollet dhe limitet e duhura të riskut dhe për të monitoruar riskun dhe respektimin e limiteve. Politikat dhe sistemet e manaximit të riskut rishikohen rregullisht për të reflektuar ndryshimet në kushtet e tregut dhe aktivitetet e shoqërisë. Shoqëria, nëpërmjet trajnimeve dhe standardeve e procedurave të manaximit të saj, ka si qëllim të zhvillojë një mjedis të disiplinuar dhe konstruktiv të kontrollit në të cilin të gjithë punonjësit janë në dijeni me rolet dhe detyrimet e tyre.

Instrumentat kryesorë financiarë të shoqërisë përbëhen nga mjete monetare dhe ekuivalentet e tyre, të arkëtueshme dhe të pagueshme dhe të tjera të pagueshme.

(a) Risku i kreditit

Vlera kontabël e aktiveve financiare përfaqëson shumën maksimale të ekspozimit të rrezikut. Risku i kreditit është i kufizuar në vlerën kontabël të aktiveve financiare në datën e raportimit.

	31 dhjetor 2017			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	416,061,541	403,690,619	3,643,435,415	4,463,187,575
Mjete monetare në arkë dhe bankë	103,069,504	-	-	103,069,504
Totali	519,131,045	403,690,619	3,643,435,415	4,566,257,079

	31 dhjetor 2016			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare të arkëtueshme dhe të tjera	510,753,896	397,349,235	3,527,042,292	4,435,145,423
Mjete monetare në arkë dhe bankë	145,621,286	-	-	145,621,286
Totali	656,375,182	397,349,235	3,527,042,292	4,580,766,709

Nuk ka tregues zhvlerësimi për llogaritë e arkëtueshme dhe të tjera aktive financiare në datën e raportimit.



27. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIMI)

(b) Risku i likuiditetit

Risku i likuiditetit është risku që kompania të hasë ndonjë vështirësi në përmbushjen e detyrimeve të lidhura me detyrimet financiare që likuidohen nëpërmjet parave apo aktiveve të tjera financiare.

Qasja e kompanisë për menaxhimin e likuiditetit është të sigurojë, sa më shumë të jetë e mundur, se do të ketë likuiditet të mjaftueshëm për të përmbushur detyrimet e saj, pa pësuar humbje të papranueshme apo rrezikuar dëmtimin e reputacionit të kompanisë.

Më poshtë paraqiten aktivet dhe pasivet financiare sipas maturitetit kontraktual të tyre më 31 dhjetor 2017 dhe më 31 dhjetor 2016.

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	Deri në 6 muaj	6 deri 12 muaj	1 deri 5 vjet	Total
Llogari tregtare dhe të tjera të arkëtueshme	4,463,187,575	-	-	4,463,187,575
Mjete monetare në arkë dhe bankë	103,069,504	-	-	103,069,504
Totali	4,566,257,079	-	-	4,566,257,079
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	(641,517,967)	-	-	(641,517,967)
Hua	(504,688,045)	(1,595,400,000)	(21,886,632,297)	(23,986,720,342)
Totali	(1,146,206,012)	(1,595,400,000)	(21,886,632,297)	(24,628,238,309)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2017	3,420,051,067	(1,595,400,000)	(21,886,632,297)	(20,061,981,230)

Përshkrimi	31 dhjetor 2016			
	Deri në 6 muaj	6-12 muaj	1-5 vite	Total
Llogari tregtare dhe të tjera të arkëtueshme	326,710,007	-	4,108,435,416	4,435,145,423
Mjete monetare në arkë dhe bankë	145,621,286	-	-	145,621,286
Totali	472,331,293	-	4,108,435,416	4,580,766,709
Llogari tregtare dhe të tjera të pagueshme	(768,367,847)	-	-	(768,367,847)
Hua	(430,176,577)	(1,126,309,339)	(20,069,032,031)	(21,625,517,947)
Totali	(1,198,544,424)	(1,126,309,339)	(20,069,032,031)	(22,393,885,794)
Rreziku i likuiditetit më 31 dhjetor 2016	(726,213,131)	(1,126,309,339)	(15,960,596,615)	(17,813,119,085)



27. MENAXHIMI I RISKUT FINANCIAR (VAZHDIMI)

(c) Risku i valutës

Ekspozimi i shoqërisë ndaj riskut të monedhës së huaj më 31 dhjetor 2017 dhe më 31 dhjetor 2016 është si më poshtë:

Përshkrimi	31 dhjetor 2017			
	EURO	LEK	Të tjera	Total
Llogari tregtare dhe të tjera të arkëtueshme	581,990,778	10,487	-	582,001,265
Mjete monetare në arkë dhe bankë	40,457,892	3,943,711,075	86,847	3,984,255,814
Totali	622,448,670	3,943,721,562	86,847	4,566,257,079
Llogari tregtare të pagueshme dhe të tjera	625,371,022	8,233,713	7,913,232	641,517,967
Hua	23,986,720,342	-	-	23,986,720,342
Totali	24,612,091,364	8,233,713	7,913,232	24,628,238,309
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2017	25,234,540,034	3,951,955,275	8,000,079	29,194,495,388

Përshkrimi	31 dhjetor 2016			
	EURO	LEK	Të tjera	Total
Llogari tregtare dhe të tjera të arkëtueshme	210,924,152	4,224,221,271	-	4,435,145,423
Mjete monetare në arkë dhe bankë	144,444,258	1,077,028	100,000	145,621,286
Totali	355,368,410	4,225,298,299	100,000	4,580,766,709
Llogari tregtare dhe të tjera të pagueshme	(681,792,107)	(27,524,586)	(59,051,154)	(768,367,847)
Hua	(21,625,517,947)	-	-	(21,625,517,947)
Totali	(22,307,310,054)	(27,524,586)	(59,051,154)	(22,393,885,794)
Rreziku i monedhës më 31 dhjetor 2016	(21,951,941,644)	4,197,773,713	(58,951,154)	(17,813,119,085)

(d) Risku i normave të interesit

Risku i normës së interesit përfaqëson riskun që vlera e instrumentave financiare do të luhet nga ndryshimet në treg të normës së interesit dhe riskun që maturiteti i aktiveve financiare që mbartin interes të jetë i ndryshëm nga maturiteti i pasiveve financiare që mbartin interes. Gjatësia e kohës në të cilën norma e interesit është fikse për një instrument financiar përcaktohen se në ç'masë është e ekspozuar ndaj riskut të normës së interesit. Aktivitetet dhe detyrimet e shoqërisë mbajnë normat e interesit të tregut. Në datën e raportit, instrumentat financiarë mbartës të normave të interesit paraqiten si më poshtë:

	31 dhjetor 2017	31 dhjetor 2016
Huamarrje afatgjatë	23,482,032,297	21,195,341,370
Detyrime të konstatuara të lidhura me huanë	504,688,045	430,176,577
	23,986,720,342	21,625,517,947



28. ANGAZHIME DHE PASIGURI

Angazhime për qiranë operative

Më 31 dhjetor 2017 Shoqëria kishte kontrata qiraje operative lidhur me qiranë e zyrave në Tiranë dhe terren dhe apartamenteve. Pagesat e ardhshme minimale të qirasë në bazë të kontratës janë si vijon:

	<u>31 dhjetor 2017</u>	<u>31 dhjetor 2016</u>
Brënda një viti	3,524,505	5,411,919
Pas një viti por jo më shumë se pesë vite	-	2,528,801
	<u>3,524,505</u>	<u>7,940,720</u>

Garancia e kontratës

Duke iu referuar nenit 14 të Marrëveshjes së Konçesionit "Garancia e Kontratës", Kompania ka paraqitur një Kontratë Garancie. Kontrata e garancisë në favor të Autoritetit Kontraktues (METE) e lëshuar nga shoqëria mëmë Ayen Enerji Anonim Sirketi, me një shumë prej 680 milion Lek, përpara nënshkrimit të Kontratës së Konçesionit. Kjo shumë ishte ndryshuar në shtesën e kontratës së konçesionit të aprovuar nga vendimi Nr. 51 më datë 25.01.2017 në 10,509,237 Euro. Konçesionarit i lejohet të ç'ngurtësojë këtë vlerë, bazuar në parashikimet e nenit 11, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga kryerja e testimit të veprës dhe vënia në punë. Kontrata e sigurimit do të shërbejë për të garantuar zbatimin në mënyrën e duhur dhe brenda afatit të parashikuar, të detyrimeve të Konçesionarit në lidhje me përfundimin e punimeve të ndërtimit dhe do të ç'ngurtësohet totalisht me përfundimin e testimit.

Angazhimete kapitalit sipas Marrëveshjes Konçesionare dhe Amendimit të Marrëveshjes

Bazuar në Shtesën e Kontratës Konçesionareaprovuar nga vendimi Nr.51 më datë25.01.2017, shoqëria është përgjegjëse për planifikimin, financimin, ndërtimin, shfrytëzimin, mirëmbajtjen dhe transferimin e 3 hidrocentraeve në Peshqesh, Ura e Fanit, and Fangu. Mbi bazën e të dhënave të projektit, investimet që duhet të kryhen nga shoqëria është në vlerën 210,184,740 Euro. Ndërtimi ka përfunduar në dhjetor 2017.

29. NGJARJE PAS DATËS SË RAPORTIMIT FINACIAR

Nuk ka ngjarje të rëndësishme pas datës së raportimit, të cilat do të kërkonin korrigjim ose shënime në pasqyrat financiare.

