

Shënimet Shpjeguese

Per pasqyrat financiare te Shoqerise (Njesise ekonomike) Per periudhen 01 Janar Deri ne 31 Dhjetor 2022

Emri i njesise ekonomike

Forma ligjore

Numri unik i identifikimit te subjektit

Administrator/et

SERGIO I

SHPK

K16630201E

Perparim Elezaj

I - Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

Pasqyrat financiare te vitit ushtrimor prej 01,01 deri me 31,12,2020 jane hartuara sipas Ligjit Nr 25 / 2018 date 10,05,2018 " Per kontabilitetin e Pasqyrat financiare ", te ndryshuar dhe ne SKK (I Permirësuar) - SKK 2 . Njekoheisht dhe ne ne Njoffimin " PER PROCEDUREN E DOREZIMIT TE PASQYRAVE FINANCIARE TE 31,12,2019 " e D P Tatimeve , TIRANE , Date 07,03,2020

Data e themelimit 00/01/1900
Kohëzgjatja Nga 10/05/2021 deri 10/05/2026
Zyra qendrore e njesise ekonomike ne Shqiperi Vlore
Objekti i aktiviteti Nderitim

Administrator/et Perparim Elezaj

Aksioneret/ ORTAKE 1

Vlera e kapitalit 10571656

Numri i pjesmarrjes 100

Pjesmarrja me pergundje 100

Vende te tjera te ushtrimit te aktivitetit ska

Statuti Aktiv

A 1 -Informacion i pergjithshem

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transakcionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprejren e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.



e) **MATERIALITETI** është vlerësuar nga ana jone dhe ne baze të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zera materiale.

f) **BESUSHMERIA** për hartimin e Pasqyrave Financiare është e siguruar pasi nuk kagabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhteme :

- * Parimin e paraqitjes me besnikëri
- * Parimin e përparësisë së përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- * Parimin e paanëshmerisë pa asnjë influencim të qellimshëm
- * Parimin e maturisë pa optimizim të tepruar, pa nën e mbivlerësim të qellimshëm
- * Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vertetë e të drejtë të PF.
- * Parimin e qendrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabel
- * Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhëve.

A 2- Politikat kontabël

Politikat kontabel të perdorura për vlerësimin e të gjithë elementeve të pasqyrave për vitin 2020 .

Jane ato të percaktuara në standartet kombetare të kontabilitetit (permiresuara) Dhe ligjin "Për Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" Nr 25 / 2018 Date 10,05,2018

Keto Pasqyra financiare janë përgatitur në baze të parimit të drejtë e detyrime të konstatuara(SKK 2 -)

Informacioni i dhënë është përfilluar në baze të parimit të njësive ekonomike.

Monedha në të cilën shprehen të gjitha pasqyrat financiare është leku shqiptare, pa bere rumbullakime.

Për percaktimin e koston të inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë, dalje e parë.(SKK 4)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njohje si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5; 11)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, koston e huamarjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivit për periudhën e investimit.(SKK 5)

Për vlerësimin e mëpasshëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5) njësia jone ekonomike ka percaktuar si metode të amortizimit të ndertesave metodën lineare dhe për AAM të tjera metodën e amortizimit.

mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë perdorur të njëjta me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht :

- * Për ndertesat me 5 % të vlefes së mbetur
- * Komputera e sisteme informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- * Të gjitha AAM të tjera me 20 % të vlefes së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5) njësia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode të amortizimit të ndertesave metodën lineare me normën e amortizimit me 15 % në vit.

II -Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

B 1 -Ne Aktive

1- Mjetet Monetare janë pasqyra me vlerën e drejtë . Llogarit bankare gjendje në 31.12.2022 gjithsej:

1.1 > Arka

EURO - LEKE

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.21	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.22
All	-	1	-
Eur	-	123	-
USD	-	108	-
Shuma			-

1.2 > Banka

EURO - LEKE

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.21	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.22
EURO	1,185	124	146,550
LEKE	241,043	1	241,043
USD	-	-	-

SERVISI I SHIPA
PER PARIM E LEZJI
HUBHTE: 06940558307
VLORE - NR 11, B

DETYRIMET AFASHKURTERA

1.1> Tituj e huamarjjes

1.2>Detyrimet ndaj institucioneve te kredise

1.3 >Arketime ne avance per porosi

1.4 >Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

1,796,496

Furnitoret	Detyrimi	Likuidimie	Detyrime 31.12.22
Furnitore 21 + viti 2022	13,458,922	11,662,426	1,796,496
SHUMA	13,458,922	11,662,426	1,796,496

1.5 >Deftesa te pagushme (mallra e tj ne pritje)

1.6 >Te pagushme ndaj njesive ek brenda grupit

1.7 >Te pagushme ndaj njesive ek ku ka interes pjesmarja

1.8 >Te pagushme ndaj punonjesve dhe sig shoqerore / shendetes

1.9 >Te pagushme per detyrimet tatimore - Tatim Fitimi

1.10 >Te pagushme per detyrimet tatimore - T V SH

1.11 >Te pagushme per detyrimet tatimore - Qera- Div etj Dogana

1.12 > TE TJERA TE PAGUSHME

1.13 > Kontribut te Ortakeve , etj te kesaj llogarie

-
-
-
1,345,904
-
-
-
-
-
-

2 TE PAGUSHME PER SHPENZE KOSTATUARA

3 TE ARDHURA TE SHTYRA

4 PROVIZIONE

DETYRIMET AFATGJATA

5.1 > Tituj e huamarjjes

5.2 >Detyrimet ndaj institucioneve te kredise

5.3 >Arketime ne avance per porosi

5.4 >Te pagushme per aktivitetin e shfrytezimit

5.5 >Deftesa te pagushme

5.6 >Te pagushme ndaj njesive ek brenda grupit

5.7 >Te pagushme ndaj njesive ek ku ka interes pjesmarja

5.8 > Te tjera te pagushme

TE PAGUSHME PER SHPENZE KOSTATUARA

TE ARDHURA TE SHTYRA

PROVIZIONET

8.1 > Provizione per pesione

8.2 >Provizione te tjera

29,572,493
-
-
29,572,493
-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

SERBID - SHPK
PERPARTI TELEZI
KODI: 0804058307
KODI DRIF: 0104058307

DETYRIME TATIMORE TE SHTYRA

KAPITALI DHE REZERVAT

- 10.1 > Kapitali I neneshkruar
- 10.2 > Primi I lidhur me kapitalin
- 10.3 > Rezerva rivleresimi
- 10.4 > Rezerva te tjera
 - Rezerva Ligjore
 - Rezerva Statuore
 - Rezerva te tjera

- Diference perkthimi i monedh ne vepr huaja

10.5 > Fitimi I pashperndare

10.6 > Fitim / Humbja e Vitit ushtrimor

10.7 > Totali i kapitalit qe i takon njesise ekonomike

10.8 > Interesa jo kontrolluse

-
212,345,374
10,571,656
-
-
556,403
556,403
-
-
-
199,366,690
1,294,221
-
-

NJE PASQYRE E KONSOLIDUAR

Nr	Emertimi	Kapitali I nenshkruar	Fitimi I lidhur me kapitalin	Rezerva Rivleresimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statuore	Rezerva Tjera	Dit Perkuil monedh te huaja	Fitime te pashperndara	Fitim/ Humbja	TOTALI	Interesa jo kontr	TOTALI
I	pozicioni 31 Dhjetor	10,571,656	-	-	556,403	-	-	-	184,067,460	-	195,195,520	-	195,195,520
A	efekti i ndryshimit me	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
B	pozicioni financiar i	10,571,656	-	-	556,403	-	-	-	184,067,460	-	195,195,520	-	195,195,520
1	Te ardhura tot gjithep	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	Fitim / Humbja e viti	-	-	-	-	-	-	-	-	#####	15,299,229	-	15,299,229
1.2	Te ardhura te tjera g	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	Totali I te ardhurave	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Trasaks me pron e nje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Emetimi I kapitalit te	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	DIVIDENDE TE SHF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Totali I trasaks me pr	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II	pozicioni financ I rid	10,571,656	-	-	556,403	-	-	-	184,067,460	#####	210,494,749	-	210,494,749
III	pozicioni financ I rid	10,571,656	-	-	556,403	-	-	-	199,366,690	-	210,494,749	-	210,494,749
6	Te ardhura tot gjithep	-	-	-	-	-	-	-	-	#####	1,294,221	-	1,294,221
6.1	- Fitim / Humbja	-	-	-	-	-	-	-	-	#####	1,294,221	-	1,294,221
6.2	Te ardhura te tje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.3	Totali I te ardh g/	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Trasaks me pron e nje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Emetimi I kapitalit te	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	DIVIDENDE TE SHF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Totali I trasaksion me	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III	pozicioni me 31.12.	10,571,656	-	-	556,403	-	-	-	199,366,690	#####	211,788,990	-	211,788,990

B 3 - Performanca Financiare

SHPK
 PERPARIM ELEFZI
 BULEVARI I SHPK
 0610 0894058307
 AIRANIA

Jane njohur me vleren e drejte te shumes se arketueshme ose te pagueshme ne momentim e kryerjes se trasaksioneve te blerjes, sherbimeve apo shitjes. Ato jane klasifikuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve sipas natyres se tyre ekonomike.

Sipas Metodes DIREKTE

TE ARDHURAT GJITHESEJ	Periudha Raportuse
TE ARDHURAT GJITHESEJ	17,014,177
> Te ardhura te aktivitetit KRYESOR te shfrytezimit	6,320,536
> Te ardhura - KONTRATAT E SHITJES	10,693,641
> LIKUID PARAP KESTE PRON T- KALUAR TE ARDH PER ARDH	-
> Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3	-
> Shitje banese me kosto ndertimi	-
> Ndryshimi ne invent e prod te gateshm e proces	-
> Shitje te perjashtuara per ndertimin + TJERA	-
> Autogarkese ne shitje (Vetem per AAGJM te perfunduara)	-
> Shitje A A GJ M (sipas fatures te shitjes)	-
KOSTOT GJITHESEJ TE SHITJEVE NE TOTAL	15,491,564
> Ndryshimi ne invent e prod te gateshm e proces	7,357,760
> Lenda e pare dhe materialet e konsumushme	5,160,658
11.1 - Lende e pare dhe materiale te konsumushme	4,942,753
11.2 - Te tjera shpenzime (ardh direkt nga S - W 27) .	217,905
> Shpenzime personeli TE VEPRIMTARIS KRYESORE	2,298,990
12.1 - Pagat e shperblime	1,970,000
12.2 - Shpenzime per Sigurimet shoqerore e shendet (vehte shpenz per pensionet)	328,990
> Zhvleresimi I Aktiveve Afat gjata Materiale	-
> Shpenzime konsumi dhe amortizimi	179,255
> Shpenzime te tjera shfrytezimi	1,673,286
> Shpenzime te tjera shfrytezimi E 2 ETJ	(1,178,384)
> Dajje A A GJ me koston e mbetur	-
FITIM / HUMBIA BRUTO	1,522,613
0	-
KOSTO TE PERIUDHAVE TE ARDHESHME	-
0	-
SHPENZIME TE SHPERNDARJES	-
SHPENZIME TE ADMINISTRIMIT	-
0	-
> TE ARDHURA TE TJERA TE SHFRYTEZIMIT	-
18,0 - Te ardhura te tjera te shfrytezimit	-
18,1-Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*	-
18,2 - Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	-
18,3 -Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese	-
18,4-Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesm	-
18,5-Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike bre	-
18,6 - Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku	-
> Zhvleresimi I Akt Financiare dhe invest financ te mbajti si akt A Shkurtrera	-
Shpenzime financiare	-
21.1 - Shpenzime interesi dhe te ngjajeshme	-
21,2- Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike	-
21.3 - Shpenzime te tjera financiare	-
Pjesa e fitimit/ Humbjes nga pjesmarjet	-
TE TJERA	-

SEKRETARI I SHODR
 PERP ARTIM ELFEZI
 VLORE AIRAVIA

FITIMI / HUMBJA PARA TATIMIT	1,522,613
Shpenzimi I tatimit mbi fitimin	228,392
25.1 - Shpenzimi aktual I tatimit mbi fitimin	228,392
25.2 - Shpenzimi I tatimit te shyre	-
25.3 - Pjesa e tatim fitimit te pjesmarjes	-
- Humbje te mbartura - shpenzime te panjohura	-
FITIMI / HUMBJA E VITIT	1,294,221

PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERSHIRESE

Pershkrimi i elementeve	Periudha Raportuse
FITIM / HUMBJA E VITIT	1,294,221
0	-
TE ARDHURA TE TJERA GJITHEPERSHIRESE PER VITIN	-
2.1 - Diferencat (+/-) nga perkthimi I monedhes ne veprimtari te huaj	-
2.2 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi I Aktive Afat Gjata materiale	-
2.3 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi I Aktiveve financiare te mbajtur per shifte	-
2.4 - Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarjet	-
2.5 - Totali I te ardhurave te tjera gjithepershireshe	-
0	-
TOTALI I TE ARDHURAVE GJITHEPERSHIRESE PER VITIN	1,294,221
0	-
TOTALI I TE ARDHURAVE / HUMBJEVE GJITHEPERSHIRESE PER :	-
7.1 - Pronaret e njesise ekonomike mene	-
7.2 - Interesa jo kontrolluse	-

Ne analize kostot e tjera te vleresuara te Pasqyrave e rezultatatit financiar.

Emertimi i kostove	Monedha		Kovertimi ne Lek
	Lek	Euro USD	
KOSTO DIREKTE	201,734	-	201,734
Qera	-	-	-
Komisione	5,518	-	5,518
Taxa bashkie	196,216	-	196,216
Interesa	-	-	-
Totali i Shpenzimeve	Totali i Shpenzimeve		201,734

SHPENZIME TE PANJOHURA

Gjobe e penalitet	-
Paga , sigurime etj	-
Amortizime , karburant etj te Auto	-
Te tjera	-
.....	-

PERPARTI ELEZDI
0694058307
SH.P.A

B 4 -Fluksi monetar (CASH FLOW)

Sipas Metodës DIREKTE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuse
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-
1.1 -Te arketuara nga te drejta te arketushme	11,588,016
1.2 -Te paguara per detyrimet e pagushme dhe detyrime ndaj punonjesve	13,117,698
1.3 - Paguesa te tjera	-
1.4 - Mjete monetare te gjeneruar nga aktiviteti i shfrytezimit	-
1.5 - Interes i paguar	201,734
1.6 - tatim fitimi i paguar	1,183,839
	-
	-
M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	(2,915,254)
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-
2.1 - Paguesa per blerjen e A A GJ materiale	-
2.2 - Arketime nga shitja e A A GJ materiale	-
2.3 - Para te perdorura per blerjen e flijaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese	-
2.4 - Para te arketuara nga shitja e flijaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese	-
2.5 - Paguesa per blerje te investimeve te tjera	-
2.6 - Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-
2.7 - Dividente te arketuar	-
2.8 > Te tjera	-
M M Neto te perdorura ne veprimtarite investuese	-
Fluksi monetar nga aktiviteti i financimit	-
3.1 - Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner	-
3.2 - Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.3 - Huara te arketuara	(20,057,702)
3.4 - Paguesa e kostove te trasaksionit qe lidhen me kredine dhe huane	-
3.5 - Riblerja e aksioneve te veta	-
3.6 - Paguesa e aksioneve te perdorur si kolateral	-
3.7 - Paguesa e huave	-
3.8 - Paguesa e detyrimeve te qerases financiare	-
3.9 - Interes i paguar	-
3.10 - Divident i paguar	-
	-
M M Neto e perdorur ne veprimtarite financiare	(20,057,702)
Rritja / renia Neto e mjeteve monetare	(22,972,955)
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	23,360,549
Efekti i luhajveve te kursit te kembimit te mjeteve monetare	-
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	387,593

III-Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korrigjim nuk ka.

Hartuesi i pasqyrave Financiare

Ervin Ademi



Administratori

Perparim Elzaj



Shoqeria " «Sergio01» shpk
Nipt K16630201E
V L O R E

Nr

Prot

Vlore, me 30/03/2023

Lenda : Deklarimi lidhur me hartuesin e pasqyrave Financiare per Vitin 2020

DREJTORISE RAJONALE TATIMORE

V L O R E

Shoqeria " Sergio 01 " sh p k , mbeshtetur sipas Udheziuesit Nr 2 dt 04/02/2014 pikë 5 e Drejtorise te Pergjitheshme e Tatimeve Tirane " Per zbatimin e procedurave te verifikimit te Pasqyrave Financiare per vitin fiscal 2022 deklarom se :

- Ka hartuar pasqyrat financiare per vitin 2022 sipas S K K.
- Pasqyrat Financiare I ka hartuar Z. Ramazan Ademi , Kontabel i Miratuar (Expert Kontabel I rregjistruar me NIPT L16509203F)

Faleminderit .

ADMINISTRATORI

(Perparim Elezaj)

SERGIO-1 shpk
PERPARIM ELEZI
mobile. 0694058307
VLORE - ALBANIA



"A & E AUDITING" Sh. p. k.
Objekti:Kontrolli i llogarive ligjore dhe ekspertiza kontabël
AUDITIMI I PASQYRAVE FINANCIARE
NIPT L16509203F
Lagja "Pavarësia" Rruga "Sadik Zotaj"
Tel 00355 33 400 33,fax 00355 33 400 331
VLORE-ALBANIA

KONTRATE HARTIMI PER PASQYRAT FINANCIARE

E lidhur sot në datë 01.03.2023 me:

- "SERGIO 1" përfaqesuar prej administratorit **Përparim Elezaj**, e regjistruar në Drejtorinë Rajonale Tatimore Vlorë me NIPT **K16630201E**, me aktivitet në fushën e *ndërtimit: banesa, pallate, fshat turistik, ndërtm rrugësh,, shfrytëzim të impjanteve të inerteve, Eksport import tregti me shumicë dhe pakicë të artikujve industriale dhe ushqimore etj*, nga njëra anë dhe dhe:
- Firmën "A & E Auditing" përfaqesuar prej administratorit Z. Ervin ADEMI me profesion financier i lartë i paisur me dëshmin e Ekspertit Kontabël të Rregjistruar, e regjistruar në Drejtorinë Rajonale Tatimore Vlorë me NIPT **L16509203F**, nga ana tjetër.

Kjo kontratë është lidhur me zbatimin e urdhërit Nr 41 të 15.12.1998 e Ministrisë të Financës "Për vendosjen e rregullit në mbajtjen e kontabilitetit nga subjektet që kryejnë veprimtari ekonomike "pika 1 me n/ndarje 2 rezulton:

Të dy palët mbi bazën mirëkuptimit ramë dakort që përpunimi i dokumentacionit kontabël për vitin ushtrimor 2022, hartimi i pasqyrave financiare e pasqyrat anekse të pasqyrave financiare të plotësohen nga studio A & E Auditing (EKR Z. Ervin ADEMI) (**Theksohet vetëm për pasqyrat financiare**).

Theksohet që në rast se dokumentacioni ka mangësi të dukshme nuk pranohet ashtu si dhe në rastin kur përfaqesuesi i shoqërisë nuk sjell dokumentacion të vecant që ka lidhje me veprimtarinë e rezultatin e shoqërisë, në momentin e rregjistrimit e të përpunimit kontabël, hartuesi nuk mban asnjë përgjegjësi.

Për hartimin e pasqyrave financiare shoqëria do të likujdoj për llogari të hartuesit shumën lekë 6,000 (gjashtë mijë lekë) në momentin e dorëzimit të punës në llogaritë :

Abi Bank	All	Iban	AI8021026030000000000447151	Llog	000447151
BKT	All	Iban	AI3420526087453152CLRPRCALLA	Llog	408453152
Credins Bank	All	Iban	AI4421226065000000000436118	Llog	00000436118

Kjo kontratë pasi lexohet në prezencë të palëve firmoset si më poshtë :

Shoqëria kontratuse
"SERGIO 1"
ADMINISTRATOR
Përparim ELEZAJ

"SERGIO-1 shpk"
PERPARIM ELEZI
Mobile: 0684058307
VLORE - ALBANIA

Studio Kontabiliteti
"A & E Auditing"
ADMINISTRATOR
Ervin ADEMI



KOSTO TE TJERA

VITI

2022

Nr	Emertimi I kostove	Monedha			Kovertimi ne
		Leke	Euro	USD	Lek
V 1	KOSTO DIREKTE TE SHFRYTEZIMIT + ARDH NG	201,734	-	-	201,734
1	Qera	-	-	-	-
2	Komisione	5,518	-	-	5,517.60
3	Taxa bashkie	196,216	-	-	196,216.00
4	Interesa	-	-	-	-
5	Police sigurimi	-	-	-	-
6	Vodafone	-	-	-	-
7	Gjobe e penalitete	-	-	-	-
8		-	-	-	-
9	Fitim Humbje nga Hursi i kembimit	-	-	-	-
10		-	-	-	-
V 2	KOSTO DHE TE ARDHURA (Ardh nga S etj)	-	-	-	-
1		0	-	-	-
2		0	-	-	-
3		0	-	-	-
4		0	-	-	-
5		0	-	-	-
V 3	SHPENZIME FINANCIARE (INTERESA +/- E TJER	-	-	-	-
1		-	-	-	-
2		-	-	-	-
3		-	-	-	-
4		-	-	-	-
5		-	-	-	-
6		-	-	-	-
V 4	KALUAR KOSTO PER TU SHPERNDARE TE E2	-	-	-	-
		0	-	-	-
		0	-	-	-
		0	-	-	-
V 5	ARDHUR KOSTO NGA E 2 + TVSH E NDERTIMIT	1,471,552	-	-	1,471,552
1	4 % i bashkise - KOMPEXI	-	-	-	-
2		0	-	-	-
3	Shp. per shitje	-	-	-	-
4	AMORTIZIMI	-	-	-	-
5	FOND PAGE + SIG SHOQERORE PREJ FILLIMIT	-	-	-	-
1	Projekti	-	-	-	-
2	FIXUSE SUVAJE ETJ PER FORMA ETJ	-	-	-	-
3	Leje NDERTIMI	-	-	-	-
4	BLERJE KOSTO LEJE NDERTIMI 60,000 EURO	-	-	-	-
5	Police sigurimi	-	-	-	-
6	pagese raport vleresimi	-	-	-	-
7	AMORTIZIMI I NJ TREG TIRANE	-	-	-	-
8	t v sh e ndertimit	1,471,552	-	-	1,471,552
9		0	-	-	-
	Shuma	1,673,286	-	-	1,673,286

SHPENZIME TE PANJOHURA

1	Gjobe e penalitet	-
2	Paga , sigurime etj	1,178,384
3	Amortizime , karburant etj te Autovetuarve	-
4	Te tjera	-
5	-
		1,178,384

SERGIO-1 SHIP
PERPARIM ELEZAJ
Mobile: 0684058307
VLORE ALBANA

Administrator
Perparim Elezaj