

Emertimi dhe Forma ligjore

"GLOBUS KONSTRUKSION"

NIPT -i

K77113201E

Adresa e Selise

L" 28 NENTORI" RRUGA "MULLA XHAFERI"

VLORE

Data e krijimit

13/09/2007

Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

AKTIVITET NE FUSHEN E NDERTIMIT

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2010

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01/01/2010

Deri 31/12/2010

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

20/03/2011

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	A K T I V E T A F A T S H K U R T R A		133,215,893	83,047,484
	1 Aktivet monetare		1,984,511	289,010
	> Banka		1,984,511	289,010
	> Arka		0	0
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		349,767	0
	> Kliente		0	0
	> Debitore, Kreditore te tjere		0	0
	> Tatim mbi fitimin		287,965	0
	> Tvsh		61,802	0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		0	0
	>			
	>			
	4 Inventari		106,407,549	74,137,807
	> Lendet e para		654,673	974,906
	> Inventari lmet		0	0
	> Punime ne proces		88,127,397	60,969,084
	> Produkte te gatshme		0	0
	> Mallra per rishitje		0	0
	> Parapagesa per furnizime		0	0
	> T.V.SH e prodhimit ne proces		17,625,479	12,193,817
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		24,474,066	8,620,667
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		24,474,066	8,620,667
	>			
II	A K T I V E T A F A T G J A T A		0	0
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale		0	0
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		0	0
	> Makineri dhe paisje		0	0
	> Aktive tjera afat gjata materiale		0	0
	3 Aktivet biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale		0	0
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		133,215,893	83,047,484

Shoqëria "GLOBUS KONSTRUKSION"

Ne Leke

Pasqyrat Financiare te Vitit 2010

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTERA		116,038,658	79,259,487
	1 Derivatet			
	2 Huamarjet		0	0
	> <i>Overdraftet bankare</i>		0	0
	> <i>Huamarrje afat shkuatra</i>		0	0
	3 Huat dhe parapagimet		116,038,658	79,259,487
	> <i>Te pagushme ndaj furnitoreve</i>		26,067,649	24,291,184
	> <i>Te pagushme ndaj punonjesve</i>		171,105	138,794
	> <i>Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.</i>		57,223	53,935
	> <i>Detyrime tatimore per TAP-in</i>		19,100	18,200
	> <i>Detyrime tatimore per Tatim Fitimin</i>		0	279,777
	> <i>Detyrime tatimore per Tvsh-ne</i>		0	223,989
	> <i>Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim</i>		360,000	305,000
	> <i>Te drejta e detyrime ndaj ortakeve</i>		0	0
	> <i>Dividente per tu paguar</i>		0	0
	> <i>Debitore dhe Kreditore te tjere</i>		16,196,478	17,516,201
	> <i>Parapagimet e arketuara</i>		73,167,103	36,432,407
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		11,975,920	0
	1 Huat afatgjata		0	0
	> <i>Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare</i>		0	0
	> <i>Bono te konvertueshme</i>			
	2 Huamarje te tjera afatgjata		11,975,920	
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		128,014,578	79,259,487
III	KAPITALI		5,201,315	3,787,997
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		100,000	100,000
	4 Primi aksionit		0	
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore		0	0
	7 Rezervat ligjore		0	0
	8 Rezervat e tjera		0	0
	9 Fitimet e pa shperndara		3,687,997	-286,892
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,413,318	3,974,889
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		133,215,893	83,047,484

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2010

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
1	Shitjet neto 7% (fitimi ne ndertim)	0	0
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	0	0
3	Ndrysh.ne invent.prod.gatshme e prodhimit ne proces	27,158,313	60,969,084
4	Materialet e konsumuara	22,303,550	54,911,204
5	Kosto e punes	3,052,511	1,525,504
	<i>Pagat e personelit</i>	2,646,000	1,323,550
	<i>Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore</i>	406,511	201,954
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	0	0
7	Shpenzime te tjera	197,611	148,821
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)	25,553,672	56,585,529
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)	1,604,641	4,383,555
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	-34,288	1,111
	121.0 <i>Te ardh.e shpenz. financ.nga inves.te tjera financ.afatgjata</i>		
	122 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat</i>	-35,272	0
	123 <i>Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit</i>		
	124 <i>Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare</i>	984	1,111
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare	-34,288	1,111
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)	1,570,353	4,384,666
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	157,035	409,777
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)	1,413,318	3,974,889
17	Elementet e pasqyrave te konsoliduara		

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2010

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Indirekte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	1,694,517	287,899
	Fitimi para tatimit	1,604,641	4,383,555
	Rregullime per :	287,965	-409,777
	Amortizimin	0	
	Humbje nga kembimet valutore	0	0
	Tatim fitimi i llogaritur	-157,035	-409,777
	Tatim fitimi i paguar	445,000	
	Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti,si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	-349,767	0
	Rritje/renie ne Tepricen e inventarit	-32,269,742	-74,137,807
	Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar nga aktiviteti	48,755,091	79,072,595
	MM te perfituara nga aktivitetet (shp.te periudhave te ardhme)	-15,853,399	-8,620,667
	Interesi i paguar	-35,272	
	Tatim mbi fitimin i paguar	-445,000	
	<i>MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	984	1,111
	Blerja e njesisese kontrolluar X minus parate e Arketuara		
	Blerja e aktiveve afatgjata materiale		
	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
	Interesi i arketuar	984	1,111
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto te perdoruara ne veprimtarite investuese</i>		
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	0	0
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
	Pagesat e detyrimeve te qerases financiare		
	Dividente te paguar	0	
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare</i>		
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	1,695,501	289,010
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	289,010	0
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	1,984,511	289,010

Shoqeria tregtare " GLOBUS KONSTRUKSION " shpk

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2010

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme								
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i pashperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rreziqe	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2009	100,000	-	-	-	-	3,687,997	-	-	3,787,997
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									-
Pozicioni i rregulluar									-
									-
Fitimi neto i periudhes kontabel						1,413,318			1,413,318
Dividentet e paguar / deklaruar									-
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore									-
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									-
Transferime ne rezerva te tjera									-
Emetim i kapitalit aksionar									-
Rezerva rivleresimi i AAGJ									-
Transferim ne detyrimet									-
Blerje aksionesh thesari									-
Terheqje kapitali per zvogelim									-
Pozicioni me 31 dhjetor 2010	100,000	-	-	-	-	5,101,315	-	-	5,201,315

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kosos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare).(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kosos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5; 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5: 59) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare ndersa normen e amortizimit me 15 % ne vit.

SHENIMET SPJEGUESE

- | | |
|---|-----------------------|
| 1 Aktivet aftashkurtera paraqiten ne bilanc me shumen | 133215893 leke |
| Gjendja e bankes me 31.12.2010 | 1984511 leke |
| Tatim fitimi I mbipaguar | 287965 leke |
| T.V.Sh ,terpica kreditore me 31.12.2010 | 61802 leke |
| Inventari | 654673 leke |
| Prodhimi ne proces | 88127397 leke |
| T.V.Sh e prodhimit ne proces | 17625479 leke |
| Shpenzime per periudhat e ardhme | 24474066 leke |
|
 | |
| 2 Shoqeria nuk ka aktive te veta dhe aktivitetin e kryen totalisht me nenkontraktore | |
|
 | |
| 3 Pasive afatshkuretera | 116038658 leke |
| Detyrime ndaj furnitoreve | 26067649 leke |
| Detyrime ndaj punojesve | 171105 leke |
| Detyrime tatimore | 76323 leke |
| Detyrime ndaj te treteve(hua) | 16196478 leke |
| Parapagime per porosite | 73167103 leke |
| 4 Pasive afatgjata | 11975920 leke |
| Hua afatgjate | 11975920 leke |
| 5 Kapitali | 3787997 leke |
| Kapitali I nenshkruar | 100000 leke |
| Humbje e mbartur | 3687997 leke |
| Fitim I vitit ushtrimor | 1413318 leke |
|
 | |
| 6 Te ardhurat e deklaruar ne bilanc jane te ardhura te realizuara nga shtesa e prodhimit ne proces ,ndertimit te objektit .Keto te ardhura jane te barabarta me ato te deklaruar ne T.V.Sh gjate vitit 2010 | 27158313 leke |
| Nuk ka shpenzime te panjohura nga ana fiskale | |
|
 | |
| 7 Shpenzimet per tu shperndare jane rritur me pagesat e bera per lejene e re te ndertimit te objektit ne Ujin e Ftohte si dhe me shumen e qirase se paguar per ish pronaret e tokes se objektit te lagjia "28 Nentori" sipas kontrates se lidhur me ta . | |

Hartuesi I Bilancit
(Marsela KARABOLLI)



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(Sokol MEJDIAJ)

