

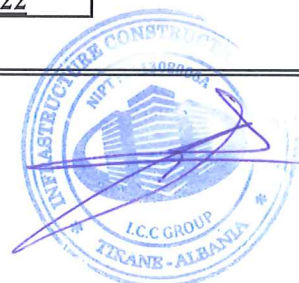
Emertimi dhe Forma ligjore	"I.C.C GROUP" SH.P.K
NIPT -i	L51308006A
Adresa e Selise;	Njesia Bashkiake Nr.4, Rruga 5 Maji, Kompleksi AREELA, Pallati 2, Tiranë.
Data e krijimit	08/01/2015
Nr. i Regjistrimit Tregetar	Nr. 92725
Veprimtaria Kryesore	Ndermarrje ndertimi per vete dhe per te trete ne kryerjen e veprimtarive ndertimore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2022

<u>Pasqyra Financiare jane individuale</u>		<u>Individuale</u>
<u>Pasqyra Financiare jane te konsoliduara</u>		
<u>Pasqyra Financiare jane te shprehura ne</u>		<u>Lekë (ALL)</u>
<u>Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne</u>		
<u>Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare</u>	<u>Nga</u>	<u>01.01.2022</u>
	<u>Deri</u>	<u>31.12.2022</u>
<u>Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare</u>		<u>31.03.2022</u>



Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	Shenime	2022	2021
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	781,309	2,216,597
	1 Banka		176,934	1,940,027
	2 Arka		604,375	276,570
	▶ Investime			
	1 Në tituj pronësie të njësiave ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	▶ Të drejta të arkëtueshme		96,239,593	87,628,040
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	2	45,239,593	41,628,040
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera	3	51,000,000	46,000,000
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	▶ Inventarët		0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	▶ Shpenzime të shtyra	5	0	0
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		97,020,902	89,844,637
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	▶ Aktivitet materiale		3,069,884	3,837,570
	1 Toka dhe ndërtesa			
	2 Impiante dhe makineri	6	3,069,884	3,837,570
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje			
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	▶ Aktivitet biologjike			
	▶ Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	▶ Aktive tatimore të shtyra			
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		3,069,884	3,837,570
	AKTIVE TOTALE		100,090,786	93,682,207



Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr.	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2022	2021
	► Detyrime afatshkurtra:		59,558,569	61,919,072
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtime në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	7	44,974,261	32,911,501
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8	8,317,478	22,679,228
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore (tvsh+tatim fitimi)	9	6,266,830	6,328,343
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra	9/1	4,533,060	8,498,538
	► Provizione			
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		64,091,629	70,417,610
	► Detyrime afatgjata:		0	0
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njërive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme			
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	► Të ardhura të shtyra			
	► Provizione:			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	► Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		64,091,629	70,417,610
	► Kapitali dhe Rezervat			
	► Kapitali i Nënshkuar	10	100,000	100,000
	► Primi i lidhur me kapitalin			
	► Rezerva rivlerësimi			
	► Rezerva të tjera	11	10,000	10,000
	1 Rezerva ligjore		10,000	10,000
	2 Rezerva statutore			
	3 Rezerva të tjera			
	► Fitimi i pashpërndarë		23,154,597	12,599,873
	► Fitim/ Humbja e Vitit	14	12,734,560	10,554,724
	Totali i Kapitalit		35,999,157	23,264,597
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		100,090,786	93,682,207



Pasqyra e Performancës

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2022	2021
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	12	98,250,455	84,403,238
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		3,965,478	
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-64,239,580	-40,709,722
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	13	-64,239,580	-40,709,722
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit		-18,684,158	-14,961,831
	1 Paga dhe shpërblime		-16,010,423	-12,832,968
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-2,673,735	-2,128,863
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6	-767,686	-504,632
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		-3,519,661	-15,785,398
▶	Të ardhura të tjera		0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		0	0
▶	Shpenzime financiare		0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	14	15,135,251	12,579,539
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		-2,270,288	-1,886,931
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		-2,270,288	-1,886,931
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit		12,734,560	10,554,724
▶	Fitimi/Humbja për:		0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2022	2021
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	12,734,560	10,554,724
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	X	X
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	X	X
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	767,686	504,632
<i>Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	(X)	(X)
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-3,611,553	-38,894,499
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	8,097,282	23,561,640
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	-14,423,263	12,909,976
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	3,564,712	8,636,473
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	(X)	(X)
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	(X)	-2,000,000
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	(X)	(X)
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	X	X
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	X	X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	-2,000,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	X	X
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	X	X
<i>Hua të arkëtuara</i>	X	X
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe luatë</i>	-5,000,000	-15,000,000
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e huave</i>	(X)	(X)
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	(X)	(X)
<i>Interes i paguar</i>	(X)	(X)
<i>Dividendë të paguar</i>	(X)	(X)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-5,000,000	-15,000,000
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-1,435,288	-8,363,527
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	2,216,597	10,580,124
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	781,310	2,216,597



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 20120	100,000	X	X	10,000	X	X	12,599,873		X	X	12,709,873
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël							(X)	(X)	(X)		(X)
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2021	100,000	0	0	10,000	0	0	12,599,873	0	0	0	12,709,873
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							X		X	X	X
Fitim / Humbja e vitit								10,554,724	X	X	10,554,724
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	X	X	X
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			X				X	X	X	X	X
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar		X							X		0
Dividendë të paguar									(X)		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2021	100,000	X	X	10,000	X	X	12,599,873	10,554,724	X	X	23,264,597
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2022	100,000	0	0	10,000	0	0	23,154,597	0	0	0	23,264,597
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:							X	12,734,560	X	X	12,734,560
Fitim / Humbja e vitit								X	X	X	X
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	X	X	X
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			X				X	X	X	X	X
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	X	X							X		X
Dividendë të paguar							(X)	(X)	X		X
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	12,734,560	0	0	12,734,560
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2022	100,000	0	0	10,000	0	0	23,154,597	12,734,560	0	0	35,999,157



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri Ligjor: Ligji 9229 dt.29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"(I ndryshuar)
- 2 Kuadri kontabel I aplikuar: Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK2;49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF: Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SKK1,35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura ne hartimin e PF.(SKK1,37-69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transakcionet e veta ekonomike.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise raportuese eshte siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj
 - c) KOMPESIMI midis nje aktivi dhe nje pasivinuk ka, ndersa midis te ardhura dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejon SKK.
 - d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta e te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij, Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUESHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:
 - Parimi I paraqitjes me besnikeri
 - Parimi I perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimi I paanshmerise pa asnje influence te qellimshme
 - Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF
 - Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin ndermjet dy periudhave.

A II Politikat kontabël

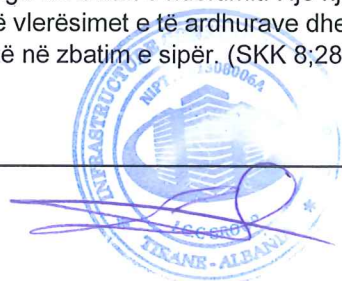
Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.(SKK 4)
Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohjen si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me koston. (SKK5; 21)

Per vleresimin e mepasshem te AAM eshet zgjedhur modeli I koston duke paraqitur ne bilanc me koston minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;38), njesia ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit metoden e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht:

- Kompjuterat e sistemet e informacionit me 25 % te vleres se mbetur.
- Te gjitha AAM e tjera me 20% te vleres se mbetur.

Per njohjen e te ardhurave eshte zbatuar metoda e fazes perfundimtare. Kjo metode përdoret për të njohur të ardhurat nga kryerja e shërbimeve dhe nga kontratat e ndërtimit. Një njësi ekonomike do të shqyrtojë dhe, kur është e nevojshme, rishikojë vlerësimet e të ardhurave dhe kostove kur transakcioni i shërbimit ose kontrata e ndërtimit është në zbatim e sipër. (SKK 8;28)



S H E N I M E T S H P J E G U E S E

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIV- TE DREJTA TE ARKETUESHME
= KLIENTET =

45,239,593

PASIV- TE DRJETA TE PAGUESHME
FURNITORET

44,974,261

TE ARDHURA TE SHTYRA

4,533,060

TE PAGUESHME NDAJ
PUNONJESVE/ SIGURIMEVE

8,317,478

TE PAGUESHME PER
DETYRIMET TATIMORE

6,328,343

TVSH

3,756,385

Tatim fitimi

2,086,997

Sigurimet

423,448

C Shënime të tjera shpjeguese

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Ekonomisti (Julian Kule)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Administratori (Eduart Zoi)

