

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	Shenime	2021	2020
	Aktivitet Afatshkurtra			
	▶ Aktivitet monetare	1	2,216,597	10,580,124
	1 Banka		1,940,027	10,446,526
	2 Arka		276,570	133,598
	▶ Investime			
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit			
	2 Aksionet e veta			
	3 Te tjera Financiare			
	▶ Të drejta të arkëtueshme		87,628,040	33,733,541
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	2	41,628,040	2,733,541
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Të tjera	3	46,000,000	31,000,000
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar			
	▶ Inventarët		0	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4		0
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte			
	3 Produkte të gatshme			
	4 Mallra			
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)			
	6 AAGJM të mbajtura për shitje			
	7 Parapagime për inventar			
	▶ Shpenzime të shtyra	5	0	0
	▶ Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara			
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		89,844,637	44,313,665
	Aktivitet Afatgjata			
	▶ Aktive financiare			
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit			
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit			
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata			
	6 Tituj të tjerë të huadhënies			
	▶ Aktivitet materiale		3,837,570	2,342,202
	1 Toka dhe ndërtesa			
	2 Impiante dhe makineri	6	3,837,570	2,342,202
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje			
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces			
	▶ Aktivitet biologjike			
	▶ Aktive jo materiale:			
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme			
	2 Emri i Mirë			
	3 Parapagime për AAJM			
	▶ Aktive tatimore të shtyra			
	▶ Kapitali i nënshkruar i papaguar			
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		3,837,570	2,342,202
	AKTIVE TOTALE		93,682,207	46,655,867



Pasqyra e Pozicionit Financiar

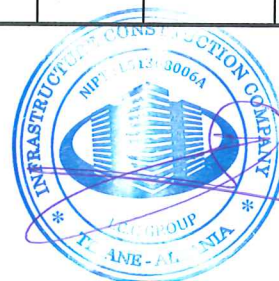
Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2021	2020
	▶ Detyrime afatshkurtra:		61,919,072	33,945,994
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtime në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	7	32,911,501	17,848,399
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	8	22,679,228	15,631,899
	9 Të pagueshme për detyrimet tatimore (tosh+tatim fitimi)	9	6,328,343	465,696
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	▶ Të ardhura të shtyra	9/1	8,498,538	
	▶ Provizione			
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		70,417,610	33,945,994
	▶ Detyrime afatgjata:		0	0
	1 Titujt e huamarrjes			
	2 Detyrime ndaj institucioneve të kredisë			
	3 Arkëtimet në avancë për porosi			
	4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit			
	5 Dëftesa të pagueshme			
	6 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit			
	7 Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse			
	8 Të tjera të pagueshme			
	▶ Të pagueshme për shpenzime të konstatuara			
	▶ Të ardhura të shtyra			
	▶ Provizione:			
	1 Provizione për pensionet			
	2 Provizione të tjera			
	▶ Detyrime tatimore të shtyra			
	Totali i Detyrimeve afatgjata		0	0
	DETYRIMET TOTALE		70,417,610	33,945,994
	▶ Kapitali dhe Rezervat			
	▶ Kapitali i Nënshkuar	10	100,000	100,000
	▶ Primi i lidhur me kapitalin			
	▶ Rezerva rivlerësimi			
	▶ Rezerva të tjera	11	10,000	10,000
	1 Rezerva ligjore		10,000	10,000
	2 Rezerva statutoare			
	3 Rezerva të tjera			
	▶ Fitimi i pashpërndarë		12,599,873	9,219,225
	▶ Fitim/Humbja e Vitit	14	10,554,724	3,380,648
	Totali i Kapitalit		23,264,597	12,709,873
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		93,682,207	46,655,867



Pasqyra e Performancës

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenime	2021	2020
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	12	84,403,238	35,890,854
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces			
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar			
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit			
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		-40,709,722	-24,727,992
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	13	-40,709,722	-24,727,992
	2 Të tjera shpenzime			
▶	Shpenzime të personelit		-14,961,831	-5,942,468
	1 Paga dhe shpërblime		-12,832,968	-4,100,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)		-2,128,863	-1,842,468
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale			
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	6	-504,632	0
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi		-15,785,398	-1,093,936
▶	Të ardhura të tjera		0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		0	0
▶	Shpenzime financiare		0	-12,648
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Shpenzime të tjera financiare			-12,648
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet			
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	14	12,579,539	4,113,810
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		-1,886,931	-733,162
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin		-1,886,931	-733,162
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë			
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve			
▶	Fitimi/Humbja e vitit		10,554,724	3,380,648
▶	Fitimi/Humbja për:		0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë			
	Interesat jo-kontrolluese			



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2021	2020
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	10,554,724	3,380,648
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>	X	X
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>	X	X
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	504,632	0
<i>Zhvierësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	(X)	(X)
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	-38,894,499	4,955,128
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	0	0
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	23,561,640	-10,614,538
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	12,909,976	34,728
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	8,636,473	-2,244,034
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>	(X)	(X)
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-2,000,000	-667,142
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>	X	X
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>	(X)	(X)
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	X	X
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	X	X
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-2,000,000	-667,142
▶ Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>	X	X
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>	X	X
<i>Hua të arkëtuara</i>	X	X
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>	-15,000,000	13,300,000
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>	(X)	(X)
<i>Pagesa e huave</i>	(X)	(X)
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>	(X)	(X)
<i>Interes i paguar</i>	(X)	(X)
<i>Dividendë të paguar</i>	(X)	(X)
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-15,000,000	13,300,000
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	-8,363,527	10,388,824
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	10,580,124	191,300
<i>Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,216,597	10,580,124



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2019	100,000	X	X	10,000	X	X	9,219,225		X	X	9,329,225
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël							(X)	(X)	(X)		(X)
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2020	100,000	0	0	10,000	0	0	9,219,225	0	0	0	9,329,225
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							X		X	X	X
Fitim / Humbja e vitit								3,380,648	X	X	3,380,648
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	X	X	X
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			X				X	X	X	X	X
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar		X							X		0
Dividendë të paguar									(X)		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	X	X	X	X	X	X	0	X	X	X
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2020	100,000	X	X	10,000	X	X	9,219,225	3,380,648	X	X	12,709,873
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2021	100,000	0	0	10,000	0	0	12,599,873	0	0	0	12,709,873
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:							X		X	X	X
Fitim / Humbja e vitit							X	10,554,724	X	X	10,554,724
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			X				X	X	X	X	X
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			X				X	X	X	X	X
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	X	X							X		X
Dividendë të paguar							(X)	(X)	X		X
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	10,554,724	0	0	10,554,724
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2021	100,000	0	0	10,000	0	0	12,599,873	10,554,724	0	0	23,264,597



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri Ligjor: Ligji 9229 dt.29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"(I ndryshuar)
- 2 Kuadri kontabel I aplikuar: Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK2;49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF: Te drejta dhe detyrimet e konstatuara.(SKK1,35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura ne hartimin e PF.(SKK1,37-69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUESE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transakcionet e veta ekonomike.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise raportuese eshte siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj
 - c) KOMPESIMI midis nje aktivi dhe nje pasivinuk ka, ndersa midis te ardhura dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejon SKK.
 - d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta e te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij, Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUESHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhtme:
 - Parimi I paraqitjes me besnikeri
 - Parimi I perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimi I paanshmerise pa asnje influence te qellimshme
 - Parimin e maturise pa optimizem te tepruar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF
 - Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin ndermjet dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e mesatares se ponderuar.(SKK 4) Vleresimi fillestar I nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohjen si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me koston. (SKK5; 21)

Per vleresimin e mepasshem te AAM eshet zgjedhur modeli I koston duke paraqitur ne bilanc me koston minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5;38), njesia ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit metoden e e amortizimit mbi bazen e vleres se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht:

- Kompjuterat e sistemet e informacionit me 25 % te vleres se mbetur.
- Te gjitha AAM e tjera me 20% te vleres se mbetur.

Per njohjen e te ardhurave eshte zbatuar metoda e fazes perfundimtare. Kjo metode përdoret për të njohur të ardhurat nga kryerja e shërbimeve dhe nga kontratat e ndërtimit. Një njësi ekonomike do të shqyrtojë dhe, kur është e nevojshme, rishikojë vlerësimet e të ardhurave dhe kostove kur transakcioni i shërbimit ose kontrata e ndërtimit është në zbatim e sipër. (SKK 8;28)



SHENIMET SHPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIV- TE DREJTA TE ARKETUESHME
= KLIENTET =

41,628,040

PASIV- TE DRJETA TE PAGUESHME
FURNITORET

32,911,501

TE ARDHURA TE SHTYRA

8,498,538

TE PAGUESHME NDAJ
PUNONJESVE/ SIGURIMEVE

22,679,228

TE PAGUESHME PER
DETYRIMET TATIMORE

6,328,343

TVSH

5,034,913

Tatim fitimi

842,979

Sigurimet

450,451

C Shënime të tjera shpjeguese

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(*Julian Kule*)

Julian

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike

(*...*)

