

Emertimi dhe forma juridike

"MW PLAN"

Sh.p.k.

Nipt - i

L21318030U

Adresa e selise

Ishem, Shetaj

Durres

Data e krijimit

18/01/2012

Nr. i regjistrit tregetar

Veprimtaria kryesore

Ndertim kompleksi Turistik

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te SKK Nr 2 dhe Ligjit Nr 9228 dt 29.04.04 per Kontabilitetin dhe pasqyrat financiare)

Periudha kontabel

01/01/2016

deri

31/12/2016

Pasqyrat financiare jane

Individuale

Pasqyrat financiare jane te shprehura ne

Lekë

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

27.03.2016

Administratori i shoqerise "MW PLAN" sh.p.k.

Eljana Mitro
ELJANA MITRO

Eljana Mitro



Pasqyra Financiare e Bilancit

Deri me : 31/12/2016

Aktivet		Shenime	Viti raportues (2016)	Viti Paraardhës (2015)
I		Aktivet afatshkurtra	306,714,856	161,179,586
1		Aktive monetare	1,554,887	19,622,909
2		Derivatë dhe aktive të mbajtura për tregtim	0	0
	i	Derivatët	0	0
	ii	Aktivet e mbajtura për tregtim	0	0
3		Aktive të tjera financiare afatshkurtra	10,153,796	2,263,113
	i	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme	963,113	731,794
	ii	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme	9,190,683	1,531,319
	iii	Instrumente të tjera borxhi	0	0
	iv	Investime të tjera financiare	0	0
4		Inventari	150,931,847	41,299,804
	i	Lëndët e para	33,061,885	2,417,726
	ii	Prodhim në proces	117,869,962	38,882,077
	iii	Produkte të gatshme	0	0
	iv	Mallra për rishitje	0	0
	v	Parapagesat për furnizime	0	0
5		Aktive biologjike afatshkurtra	0	0
6		Aktive afatshkurtra të mbajtura për shitje	0	0
7		Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	144,074,326	97,993,760
II		Aktivet afatgjata	50,947,212	50,947,212
1		Investimet financiare afatgjata	0	0
	i	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në)	0	0
	ii	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje	0	0
	iii	Aksione dhe letra të tjera me vlerë	0	0
	iv	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata	0	0
2		Aktive afatgjata materiale	50,947,212	50,947,212
	i	Toka	48,951,359	48,951,359
	ii	Ndërtesa	0	0
	iii	Makineri dhe pajisje	1,859,645	1,859,645
	iv	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)	136,208	136,208
3		Aktivet Biologjike afatgjata	0	0
4		Aktivet afatgjata jomateriale	0	0
	i	Emri i mirë	0	0
	ii	Shpenzimet e zhvillimit	0	0
	iii	Aktive të tjera afatgjata në proces	0	0
5		Kapital aksionar i papaguar	0	0
6		Aktive të tjera afatgjata	0	0
		TOTALI I AKTIVIT	357,662,068	212,126,798



Pasqyra Financiare e Bilancit

Detyrimet dhe kapitali		Shenime	Viti raportues (2016)	Viti Paraardhës (2015)
I	Detyrimet Afatshkurtra		195,292,412	124,974,971
1	Derivativët		0	0
2	Huamarrjet		0	0
	i Huatë dhe obligacionet afatshkurtra		0	0
	ii Kthimet / ripagesat e huave afatgjata		0	0
	iii Bono të konvertueshme		0	0
3	Huatë dhe parapagimet		195,292,412	124,974,971
	i Të pagueshme ndaj furnitorëve		3,362,736	11,362,736
	ii Të pagueshme ndaj punonjësve		202,255	281,811
	iii Detyrime Tatimore		48,624	6,697
	iv Hua të tjera		0	0
	v Parapagimet e arkëtuara		191,678,797	113,323,727
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
5	Provizionet afatshkurtra		0	0
II	Detyrimet Afatgjata		176,384,883	90,568,882
1	Huatë afatgjata		176,384,883	90,568,882
	i Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		176,384,883	90,568,882
	ii Bonot e konvertueshme		0	0
2	Huamarrje të tjera afatgjata		0	0
3	Provizione afatgjata		0	0
4	Grantet dhe të ardhurat e shtyra		0	0
III	Kapitali		-14,015,226	-3,417,056
1	Aksionet e pakicës		0	0
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë		0	0
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi i aksionit		0	0
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)		0	0
6	Rezervra statutore		0	0
7	Rezerva ligjore		0	0
8	Rezerva të tjera		0	0
9	Fitimet e pashpërndara		-3,517,056	-530,934
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		-10,598,170	-2,986,122
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE		357,662,068	212,126,797
Llogari jashte bilancit		Shenime	Viti raportues (2016)	Viti Paraardhës (2015)
I	Llogari jashte bilancit		0	0
	i Te tjera llogari jashte bilancit		0	0
TOTALI I AKTIVIT			357,662,068	212,126,798
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT			357,662,068	212,126,797
Diferenca (Aktive - Pasive)			-1	0
Llogari jashte bilancit			0	0



PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

MW Plan

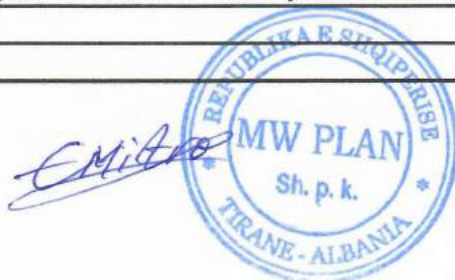
Nr.	Përshkrimi	Viti Ushtrimor (2016)	Viti Paraardhës (2015)
1	Shitjet neto	0	0
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	65,744,572	32,401,731
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit	0	0
4	Materialet e konsumuara	34,340,530	3,059,306
5	Kosto e punës	4,770,900	1,096,221
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	0	0
7	Shpenzime të tjera	36,891,839	
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)	76,003,269	35,200,544
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	-10,258,697	-2,798,813
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	0	0
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	0	0
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	0	0
12.1.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera	0	0
12.2.	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	0	0
12.3.	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	121,365	15,137
12.4.	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	-460,838	-202,446
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (10+11+12.1+12.2+12.3+12.4)	-339,473	-187,309
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	-10,598,170	-2,986,122
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	0	0
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	-10,598,170	-2,986,122
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara	0	0



PASQYRA E FLUKSIT MONETAR - METODA DIREKTE

MW Plan

Nr.	Përshkrimi	Periudha Raportuese (2016)	Periudha Paraardhëse (2015)
I	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE E SHFRYTEZIMIT	-67,287,138	
a	Mjete monetare (MM) te arketuara nga klientet	190,715,684	0
b	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	258,002,822	-255,786
c	MM te ardhura nga veprimtarite	0	-13,711,094
d	Interesi I paguar	0	0
e	Tatimi mbi fitimin I paguar	0	-36,624
	Mjete Monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit (a- e)	-67,287,138	-14,003,504
II	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE INVESTUESE		
a	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parat e arketuara	0	0
b	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
c	Te ardhura nga shitja e paisjeve	0	0
d	Interesi I arketuar	0	0
e	Dividentet e arketuar	0	0
	Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite investuese (a-e)	0	0
III	FLUKSI MONETAR NGA VEPRIMTARITE FINANCIARE		
a	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar	0	0
b	Te ardhura nga huamarrje afatgjata	85,816,000	0
c	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare	460,838	0
d	Dividentet e paguar	0	0
	Mjete Monetare neto e perdorur nga veprimtarite financiare (a-d)	85,355,162	0
IV	Rritja / renia neto e mjeteve monetare	-18,068,022	12,660,857
V	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabele	19,622,909	6,962,052
VI	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabele	1,554,887	19,622,909
		18,068,024	



Referenca					
Shenimi 1 Për Aktivet Monetare					
1- AASH	Emri i Bankes	Monedha	Gjendja 31.12.16	Kursi	Vlera
	1- Intesa Sanpaolo bank	Leke	1,594		
	2- Intesa Sanpaolo bank	Euro	9,482	136	1,289,552
	3- Raiffeisen Bank leke	Leke	-		
	4- Raiffeisen Bank euro	Euro	-	137	-
	Totali Banka 2016		1,594		1,289,552
	Arka	Monedha	Gjendja 31.12.16		
	1- Arka ne leke	Leke	-		265,335
	Totali arka 2016		-		-
2- AASH	Shenimi 2	Nuk kemi Derivate dhe aktive te mbajtura per tregtim			
3- AASH	Shenimi 3	Për Aktivte te tjera finaciare Afatshkurtra			
	Pershkrimi i llogarise	2016	2015		
	1-Kerkesa te arketueshme	963,113	2,463,113		
	* Kliente	- 131,794.00	- 731,794.00		
		831,319	1,731,319		
	2-Kerkesa te tjera te arketueshme	9,190,683	1,518,340		
	* Tvsh kreditore	9,190,683	1,518,340		
	* Tatim fitimi	-	-		
	Totali	10,153,796	3,981,453		
4- AASH	Shenimi 4	Për Inventarin			
	Pershkrimi i llogarise	2016	2015		
	Gjendje inventari -mallra per situacionim)	33,061,884.53	2,417,726.00		
	Punime situacioni	117,869,962.00	38,882,077.00		
	Totali	150,931,846.53	41,299,803.00		
5- AASH	Shenimi 5	Për Aktivet Biologjike afatshkurtra (Nuk kemi)			
6- AASH	Shenimi 6	Për Aktivte afatshkurtra per rishitje (Nuk kemi)			
7- AASH	Shenimi 7	Për parapagime dhe shpenzime te shtyra (nuk kemi)			
	Pershkrimi i llogarise	2016	2015		
	Detyrime te akt-kontrollit dt 28.12.09	0	0		
	Totali	0	0		



Referenca

8- AAGJ Shenimi 8 Per investimet Financiare afatgjata (Nuk kemi)

9- AAGJ Shenimi 9 Për Aktive afatgjata materiale

	Toka Ndertime	Instalime teknike	Mjete Transporti	Pajisje Zyre	Te tjera aktive	Totali
Gjendje 01.01.2015	-	-	-	-	48,951,359	48,951,359
<i>Amortizimi 2015</i>	-	-	-	-	-	-
<i>shtesa gjate 2015</i>		1,859,645	-	-	136,208	1,995,853
<i>Amortizimi I AAGJ te shitura</i>						-
<i>Amortizimi I AAGJ te dala jashte perdorimit</i>						-
Vlera kontabel neto 31.12.2015	-	1,859,645	-	-	49,087,567	48,951,359
<i>Shtesa 2016</i>	-		-	-		-
<i>Amortizimi 2016</i>		-	-	-	-	-
<i>Amortizimi I AAGJ te shitura</i>						-
<i>Amortizimi I AAGJ te dala jashte perdorimit</i>						-
Vlera kontabel neto 31.12.2016	-	3,719,290	-	-	49,223,775	48,951,359

10- AAGJ Shenimi 10 Për Aktivet biologjike afatgjata (nuk kemi)

11-AAGJ Shenimi 11 Për aktivet afatgjata jo materiale (nuk kemi)

12-AAGJ Shenimi 12 Për kapitalin aksionar te papaguar (nuk kemi)

13-AAGJ Shenimi 13 Për aktive te tjera afatgjata (nuk kemi)



Shenime per Detyrimet dhe kapitalin

14-DASH Shenimi 14 Per Derivatet (nuk kemi)

15- DASH Shenimi 15 Per Huamarrjet (nuk kemi)

16-DASH Shenimi 16 Per Huate dhe parapagimet afatshkurtra

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
* Te pagueshme ndaj furnitoreve	11,362,736	11,362,736
* Te pagueshme ndaj punonjesve	202,255	281,811
* Detyrime tatimore(1+2)	48,624	-
1-Detyrim per sigurimet shoqerore e shendetesore	48,624	-
2-Detyrim per Tap	-	-
3-Detyrim tatim fitimi	-	-
4-Detyrim tvsh	-	-
5-detyrime te tjera	-	-
* Parapagimet e arketuara	-	-
Totali	11,613,615	11,644,547

Referenca

17 - DASH Shenimi 17 Per grantet dhe te ardhurat e shtyra (nuk kemi)

18 - DASH Shenimi 18 Per provizionet afatshkurtra (nuk kemi)

19 - DAGJ Shenimi 19 Per huate afatgjata (tek detyrimet afatgjata) (nuk kemi)

20 - DAGJ Shenimi 20 Per huamarrje te tjera afatgjata

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
*Financim i ortakut per shoqerine	-	-
Ort. Div.per t'u paguar	-	-
Totali	-	-

21 - DAGJ Shenimi 21 Per provizionet afatgjata (nuk kemi)

22 - DAGJ Shenimi 22 Per grantet dhe te ardhurat e shtyra(nuk kemi)

23- kapital Shenimi 23 Per aksionet e pakices (nuk kemi)

24- kapital Shenimi 24 Per kapitalin e aksionereve te shoqerise meme(nuk kemi)

25- kapital Shenimi 25 Per kapitalin aksionar

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
Kapitali themeltar	100,000	100,000
Totali	100,000	100,000

26- kapital Shenimi 26 Per njesite ose aksionet e thesarit (nuk kemi)

27- kapital Shenimi 27 Per rezervat statutore (nuk kemi)

28- kapital Shenimi 28 Per rezerva ligjore (nuk kemi)

29- kapital Shenimi 29 Per rezerva ligjore (nuk kemi)



Shenime per Detyrimet dhe kapitalin

30- kapital Shenimi 30 Per rezerva te tjera

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
	-	-
*Rezerva te tjera	-	-
Totali	-	-

31- kapital Shenimi 31 Per fitimet e pashperndara

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
	-	-
Fitimi i pashperndare	3,517,056	530,934
Totali	3,517,056	530,934

32- kapital Shenimi 32 Per fitimin (apo humjen) e vitit financiar

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
	-	-
Fitimi (humbja) e vitit financiar	10,598,170	2,986,122
Totali	10,598,170	2,986,122

Shënime shpjeguese për Pasqyren e të Ardhurave e Shpenzimeve 2016

fq 1

fq 1-3

Referenca

01-PASH Shenimi 1 Për Shitjet neto

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Punime te situacionuara	65,744,571	32,401,731
Projektim + Konsulence	-	-
Vleresim	-	-
Totali	65,744,571	32,401,731

02- PASH Shenimi 2 Për te ardhura nga konvertimi

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
diferenca nga konvertimi	-	-
Totali	-	-

03- PASH Shenimi 3 Për ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshme e te prodhimit ne proces(nuk kemi)

04-PASH Shenim 4 Për punen e kryer nga njesia ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar(ska)

05- PASH Shenimi 5 Për Mallrat ,lendet e para ,dhe sherbimet .

Pershkrimi i llogarise	2016	2015
1-Kosto e mallit te shitur (601,602,605)	34,340,530	18,366,974
2-Transporte per blerjet		
Totali	34,340,530	18,366,974

06- PASH Shenimi 6 Për shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfytëzimit

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
*Per shpenzime te tjera nga vep e shfrytezimit	36,873,825	15,736,358
nentrajtime te pergj.-611	2,383,161	691,084
energji karburant-604	2,411,371	1,010,240
reklame publicitet-624	276,000	25,833
te tjera (608,616,658,668)	1,743,207	459,782
situacione nga te tretë-618	30,060,087	13,549,420
	-	-
*Tatim taksa	18,014	3,435
Taksa vendore etj	-	-
Taksa regjistrimi etj	18,014	3,435
Totali	36,891,839	15,739,793



Shënime shpjeguese per Pasqyren e te Ardhurave e Shpenzimeve 2009

07- PASH Shenimi 7 Per shpenzimet e personelit

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
1-Shpenzimet per pagat	4,393,096	939,055
2-Shpenzimet per sigurimet shoq.e shend.	377,804	157,166
Totali	4,770,900	1,096,221

08- PASH Shenimi 8 Per Amortizimet dhe zhvleresimet

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Amortizim per AAGJM (ndiq shenimin nr 9 te AAGJM)	-	-
Totali	-	-

Referenca

09-PASH Shenimi 9 Për te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara (nuk kemi)

10-PASH Shenimi 10 Për te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet (nuk kemi)

11-PASH Shenimi 11 Për te ardhurat dhe shpenzimet financiare (nuk kemi)

12-PASH Shenimi 12 Per te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga invest.te tjera financ.afatgjata (nuk kemi)

13-PASH Shenimi 13 Për te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Për te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	460,838	-
Totali	460,838	-

14-PASH Shenimi 14 Per fitim humbjet nga kurset e kembimit

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Per fitim humbjet nga kurset e kembimit	121,365	15,137
Kembyer ne fund te vitit nje gjendje e meparshme	-	-
Totali	121,365	15,137

15-PASH Shenimi 15 Per te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Per te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare	-	-
Totali	-	-



Shënime shpjeguese per Pasqyren e te Ardhurave e Shpenzimeve 2011

fq 3

16-PASH Shenimi 16 Fitim Humbja para tatimit

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Fitim Humbja para tatimit	- 10,598,170	- 2,986,122
Totali	- 10,598,170	- 2,986,122

17-PASH Shenimi 17 Shpenzimet e tatim fitimit

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
*Fitimi i vitit financiar	- 10,598,170	- 2,986,122
*Shpenzime te pazbriteshme	-	-
1-Gjoha e penalitete	-	-
2-		
3-		
Fitimi i tatueshem	- 10,598,170	- 2,986,122

Norma e tatim fitimit

18-PASH Shenimi 18 Fitimi (humbja) neto e vitit financiar

Përshkrimi i llogarise	2016	2015
Fitimi i vitit financiar	- 10,598,170	- 2,986,122
	-	-
Zbresim tatimin mbi fitimin	-	-
Fitimi neto per efekt fiskal	- 10,598,170	- 2,986,122



" MW PLAN sh.p.k. " Shenime shpjeguese Pasqyra e Flukseve Monetare 2016

Metoda Indirekte

fq 1-2

Refe. Shenimi 1 fluksi MM	Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015
	Fitimi para tatimit	- 10,598,170	- 2,986,122

Refe. Shenimi 2 fluksi MM	Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015
	Amortizimi i aktiveve afatgjata	-	-

Per rritje /renie ne tepricen e llogarive te arketueshme dhe te tjera te arketueshme

Refe. Shenimi 3 fluksi MM	Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015	Diferenca 15-14
	1-Kerkesa te arketueshme	963,113	963,113	-
	2-kerkesa te tjera te arketueshme	9,190,683	9,190,683	-
	3-shpenzime te periudhave te ardhshme	-	-	-
	Totali (rritje te kerkesave dmth dalje te MM)	10,153,796	10,153,796	-

Per rritje /renien ne tepricen e inventarit

Refe. Shenimi 4 fluksi MM	Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015	Diferenca 15-14
	Teprica e inventarit	150,931,847	150,931,847	-
	Totali (Kemi ulje te teprices se inventarit)	150,931,847	150,931,847	-

Per rritje /renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar

Refe. Shenimi 5 fluksi MM	Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015	Diferenca 15-14
	<i>Rritje /renie te detyrimeve</i>			
	1-Te pagueshme ndaj furnitoreve (hyrje MM)	11,362,736	11,362,736	-
	2-Te pagueshme ndaj punonjesve(hyrje MM)	202,255	281,811	- 79,556
	3-Detyrimet tatimore (hyrje)	48,624	-	48,624
	4- Parapagimet e arketuara (hyrje Mm)	-	-	
	5- Ort. Div.per t'u paguar	-	-	
	Totali	11,613,615	11,644,547	- 30,932



Refe.
Shenimi 7
fluksi MM

Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015
Tatim fitimi I paguar (dalje te MM)	-	-

Per rritje /renien ne blerjen e aktiveve afatgjata

Refe.
Shenimi 9
fluksi MM

Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015	Diferenca 15-14
Blerje e aktiveve afatgjata materiale	-	-	-
Totali	-	-	-

Per rritje /renien ne tepricen e detyrimeve afatgjata

Refe.
Shenimi 11
fluksi MM

Pershkrimi	Viti 2016	viti 2015	Diferenca 15-14
Detyrime afatgjata	176,384,883	90,568,882	85,816,001
Kemi rritje te detyrime afatgjata	176,384,883	90,568,882	85,816,001

