



IMMO-INVEST SH.A.

Forma juridike: Shoqëri Anonime

Data e themelimit: 25.03-1998

Numri unik i indentifikimit(NIPT): J81729501Q

Selia: "Xhafzotaj", Durrës

Objekti tregtar: Fason

Pasqyrat Financiare Vjetore **2020**

(Mbyllur më 31.12.2020)

Ne zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2, të Ligjit
Nr.25/2018, për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare

Pasqyra financiare:	Individuale(jokonsoliduara)
Periudha kontabel:	Nga 01.01.2020 deri më 31.12.2020
Data e mbylljes:	18.03.2021
Monedha:	Leke
Shkalla e rrumbullakimit:	ne leke

Durrës, Mars 2021



TABELA E PËRMBAJTJES

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....	0
B. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI).....	2-3
AKTIVI	2
DETYRIME DHE KAPITALI.....	3
C. PASQYRA E PERFORMANCES	4-5
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE	4
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE	5
D. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE.....	6
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO.....	7
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE	8-10

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
A	AKTIVI			
I	Aktive Afatshkurtëra			
1	Mjete Monetare	5	125,600	189,616
2	Investime(Tituj Pronësie të Njësive Brenda Grupit,Aksion		-	-
3	Të Drejta të Arkëtueshme:	6		
	1.Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (Klientë)		145,431	3,540,598
	2.Njesitë Ekonomike Brenda Grupit		-	-
	3.Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike		-	-
	4.Të Tjera (Debitore të tjerë)		-	-
	5.Kapital i Nënshkruar i Papaguar		-	-
	Totali i të Drejtave të Arkëtueshme (1-5)		145,431	3,540,598
4	Inventarët:	7		
	1. Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme		-	-
	2. Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte		-	-
	3. Produkte të Gatshme		-	-
	4. Mallra		240,519	240,519
	5. Aktive Biologjike		-	-
	6. AAM të Mbajtura për Shitje		-	-
	7. Parapagime për Inventar		-	-
	Totali i Inventarit(1-7)		240,519	240,519
5	Shpenzime të Shtyra (TF 5 %)	8	8,560	8,560
6	Të Arkëtueshme nga të Ardhurat e Konstatuara		-	-
	Totali i Aktiveve Afatshkurtër (I)		520,110	3,979,293
II	Aktive Afatgjata			
1	Aktive Financiare:			
	1.Tituj Pronësie në Njs. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	2.Tituj Huadhënieje në Njes. Ekon. Brenda Grupit		-	-
	3.Tituj Pronësie në Njs.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	4.Tituj Huadhënieje në Njës. Ekon. Pjesëmarrjeje		-	-
	5.Tituj të Tjerë (Aktive Afatgjata)		-	-
	6.Tituj tëTjere të Huadhënies		-	-
	Totali i Aktiveve Financiare (1-6)		-	-
2	Aktive Materiale:	9		
	1.Toka dhe Ndërtesa		10,974,978	10,974,978
	2.Impiante dhe Makineri		2,800,309	2,800,309
	3.Të Tjera Instalime dhe Pajisje		-	-
	4.Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces		-	-
	Totali i Aktiveve Materiale(1-4)		13,775,287	13,775,287
3	Aktive Biologjike		-	-
4	Aktive Jo-Materiale:			
	1.Koncesione, Patenta, Licenca, Marka Tregtare		-	-
	2.Emri i Mirë		-	-
	3.Parapagime për Aktive Afatgjata Jo Materiale		-	-
	Totali i Aktiveve Jo-Materiale(1-3)		-	-
5	Aktive Tatimore të Shtyra	18	-	-
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		13,775,287	13,775,287
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		14,295,397	17,754,580

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)-VAZHDIM
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
B	DETYRIME DHE KAPITALI			
I.1	Detyrime Afatshkurtera:	10		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitetin e Shfrytëzimit(furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8.Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shi		7,254	284,310
	9.Të Pagueshme për Detyrime Tatimore		-	-
	10.Të Tjera të Pagueshme		13,590,184	16,551,993
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (1-10)		13,597,438	16,836,303
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra(dhe Grantet)		-	-
	4 Provizionet		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatshkurtera (I)		13,597,438	16,836,303
II.1	Detyrimet Afatgjata:	11		
	1.Titujt e Huamarrjes		-	-
	2.Detyrime ndaj Institucioneve të Kredisë		-	-
	3.Arkëtime në Avancë për Porosi		-	-
	4.Të Pagueshme për Aktivitet Shfrytëzuese(Furnitore)		-	-
	5.Dëftesa të Pagueshme		-	-
	6.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Grup		-	-
	7.Të Pagueshme Ndaj Njës.Ekon. Pjesëmarrje		-	-
	8.Të Tjera të Pagueshme		-	-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata(1-8)		-	-
	2 Të Pagueshme për Shpenzime të Konstatuara		-	-
	3 Të Ardhura të Shtyra		-	-
	4 Provizione(Për pensionet, etj)		-	-
	5 Detyrime Tatimore të Shtyra	18	-	-
	Totali i Detyrimeve Afatgjata (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		13,597,438	16,836,303
III	Kapitali dhe Rezervat	12		
	1 Kapitali i Nënshkruar		5,500,000	5,500,000
	2 Primi i Lidhur me Kapitalin (-)		-	-
	3 Rezerva Rivlerësimi		-	-
	4 Rezerva të tjera		-	-
	1.Rezerva Ligjore		-	-
	2.Rezerva Statutore		-	-
	3.Rezerva të Tjera		-	-
	5 Fitimi i Pashpërndarë		(4,749,937)	(4,665,830)
	6 Fitimi (Humbja) e Vitit Financiar		(52,104)	84,107
	Totali i Kapitalit dhe Rezervave(III)		697,959	918,277
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT NETO (II+III)		14,295,397	17,754,580

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E PERFORMANCËS
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

A. Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve
 (Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
1	Të Ardhura nga Aktiviteti i Shfrytëzimit	13		2,830,000
2	Ndryshimi në Inventarin e Produkteve të gatshme dhe p		-	-
3	Puna e Kryer nga Nj.E dhe e kapitalizuar		-	-
4	Të Ardhura të Tjera të Shfrytëzimit			
5	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	14		
	Lënda e Parë dhe Materiale të Konsumueshme			
	Të Tjera Shpenzime (Aktive të shitura, Vlera kontabel)			(2,031,789)
6	Shpenzime Personeli	15		
	Paga dhe Shpërblime			(312,000)
	Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore		(52,104)	(52,104)
7	Zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	9		
8	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi	9		(350,000)
9	Shpenzime të Tjera Shfrytëzimi	16		
10	Totali i shpenzimeve (shuma 5-9)		(52,104)	(2,745,893)
11	Fitimi(Humbja) nga Aktiviteti i Shfrytëzimit (1-9)		(52,104)	84,107
12	Të Ardhura të Tjera			
	Të Ardhura nga Aktiviteti Pjesëmarrës në Njësi të Tjera Eko		-	-
	Të Ardhura Nga Investimet dhe Huatë e Tjera		-	-
	Interesa të Arketueshem dhe të Ardhura të Tjera të Ngjashm		-	-
	Totali të ardhurave të tjera(12)		-	-
13	Zhvlerësimi i Aktiveve dhe Investimeve Financiare (AASH)		-	-
14	Shpenzime Financiare	17		
	Shpenzime Interesi dhe Shpenzime të Ngjashme		-	-
	Shpenzimet e Tjera Financiare		-	-
	Totali i shpenzimeve financiare(14)		-	-
15	Pjesa e Fitimit/(Humbjes) nga Pjesëmarrja		-	-
16	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit (11-15)		(52,104)	84,107
17	Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin	18		
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		-	-
	Shpenzime(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë		-	-
	Pjesa e Tatim Fitimit të Pjesëmarrjeve		-	-
18	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar (16-17)		(52,104)	84,107
19	Fitimi/(Humbja) Për:			
	Pronarët e Njesisë Ekonomike Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E PERFORMANCËS-VAZHDIM
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

B.Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse

Nr	Përshkrimi i Elementeve	Shënime	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
1	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(52,104)	84,107
2	Diferencat nga Përkthimi i Monedhës në Veprimtari të Huq	.	-	-
3	Diferencat nga Rivlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	.	-	-
4	Diferencat nga Rivlerësimi i Aktiveve Financiare të Mbaj.S	.	-	-
5	Pjesa e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse nga Pjesëmarrjet	.	-	-
6	Të Tjera të Ardhura Gjithëpërfshirëse për Vitin	.	-	-
7	Totali i të Ardhurave Gjithëpërfsh. për Vitin (2-6)		-	-
	Totali i të Ardhurave/(Humbjeve) Gjithëpërfshirëse (1+/-7)		(52,104)	84,107
	Pronarët e Njesise Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE (METODA INDIREKTE)
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shënimet	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
I	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv.Shfrytëzimit			
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(52,104)	84,107
	Regullimet për shpenzimet jomonetare:			
	Shpenzime Financiare Jo-Monetare		-	-
	Shpenzime për Tatimin mbi Fitimin Jo-Monetar		-	-
	Shpenzime Konsumi dhe Amortizimi		-	350,000
	Zhvlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
	Fitimi nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale(Fluksi i		-	(2,830,000)
	Ndryshimet në Aktivet dhe Detyrimet e Shfrytëzimit			
	Rritje/Rënie në të Drejtat e Arketueshme dhe të Tjera		3,395,167	(2,838,560)
	Rritje/Rënie në Inventarë		-	-
	Rritje/Rënie në Detyrimet e Pagueshme		(2,961,809)	144,096
	Rritje/Rënie në Detyrimet ndaj Punonjësve		(277,056)	277,614
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Shfrytëzimit		104,198	(4,812,743)
II	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Investimit			
	Para Neto të Perdorura për Blerjen e Filialeve		-	-
	Para Neto të Arketuara nga Shitja e Filialeve		-	-
	Pagesa për Blerjen e Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
	Arkitime nga Shitja e Aktiveve Afatgjata Materiale		-	-
	Pagesa për Blerjen e Investimeve të Tjera		-	-
	Arkitime nga Shitja e Investimeve të Tjera		-	2,830,000
	Dividende të Arketuar		-	2,031,789
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Investimit		-	4,861,789
III	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Financimit			
	Arkitime nga Emetimi i Kapitalit Aksionar		-	-
	Arkitime nga Emetimi i Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Hua të Arketuara		-	-
	Pagesa e kostove transaksionale (Hua dhe Kredi)		-	-
	Riblerje e Aksioneve të Veta		-	-
	Pagesa e Aksioneve të Perdorura si Kolateral		-	-
	Pagesa e Huave		(168,214)	-
	Pagese e Detyrimeve prej Qirase Financiare		-	-
	Interes i Paguar		-	-
	Dividende të Paguar		-	-
	Mjete monetare Neto nga Aktiv. e Financimit		(168,214)	-
IV	Rritje/Rënie Neto në Mjetet Monetare dhe Ekuivalente		(64,016)	49,046
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fillim të Periudhës		189,616	140,570
	Efekt i Lulatjeve të Kursit të Këmbimit		-	-
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fund të Periudhës		125,600	189,616

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Kapitali i Neshkruar	Primi i Lidhur me Kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Rezerva Statutore & të Tjera	Filimet e Pashpëmdara	Filimi / Humbja e vitit	Totali
A	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2018	5,500,000	-	-	-	(4,542,719)	(123,111)	834,170
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2019	5,500,000	-	-	-	(4,542,719)	(123,111)	834,170
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							
1	Filimi / Humbja e vitit	-	-	-	-	-	84,107	84,107
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	84,107	84,107
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							
2	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	-	-	-
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-
B	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2019	5,500,000	-	-	-	(4,665,830)	(39,004)	918,277
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 Janar 2020	5,500,000	-	-	-	(4,665,830)	(39,004)	918,277
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:							
1	Filimi / Humbja e vitit	-	-	(45,103)	-	-	(52,104)	(97,207)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	(45,103)	-	-	(52,104)	(97,207)
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:							
2	Emetimi i kapitalit të nënshkruar(+ndryshimet brenda zerave)	-	-	-	-	(39,004)	39,004	-
	Dividendë të paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	(39,004)	39,004	-
C	Pozicioni financiar më 31 Dhjetor 2020	5,500,000	-	(45,103)	-	(4,704,834)	(52,104)	697,959

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "IMO-INVEST" sha dhe janë firmosur nga:

Administratori

Fabrice Wallaert

Hartuesi/Ekon.Kontabel

Aqif Toska

IMO-INVEST Sha

Faqe 7 nga 10



SHËNIME PËR PASQYRAT FINANCIARE
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2020
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

1. Informacione te pergjitheshme

Shoqëria tregtare "IMO-INVEST." sha, eshte themeluar si një shoqëri me përgjegjesi të kufizuar më 23.03.1998 dhe vepron në përputhje me ligjin "Për tregtarë dhe shoqëritë tregtare" dhe ligjeve të tjera që rregullojnë biznesin në Shqipëri.

Kapitali rregjistruar i saj është 5 500 000 leke dhe aktualisht zotrohet nga ortaket , zj.Jacqueline Loncke,Roland Wallaert.

Veprimtaria kryesore e shoqërisë ka qene ne fushen e tregtimit te mallrave me regjim te perpunimit aktiv te tyre (Fason)

Sqarimi i politikave kontabel ne keto shenime spjeguse jane ilustruar vetem rastet qe kane te dhena shifrore.

Deklaratë e pajtueshmërisë me SKK-të

Pasqyrat financiare(individuele) për qëllime të përgjithshme janë përgatitur dhe paraqiten në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit(SKK-të), të përmirësuara, dhe me kërkesat e ligjit Nr. 25/2018 "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare".

2. Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi bazen e parimit te kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera, dhe parimit të të drejtave të kostatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë").

1) Politikave më të rëndësishme kontabël të zbatuara:

5.Mjete Monetare (likujditete në arke,bankë etj.)

Gjendjet e mjetet monetare ne banke dhe arke, ne fillim dhe fund te ushtrimit jane si me poshte:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Monedha	Viti raportues 31.12.2020		Viti paraardhës 31.12.2019	
			Leke	Valute	Leke	Valute
1	Mjete monetare në arkë	Lekë	124,210	-	189,616	-
2	Mjete monetare në bankë	Lekë/Euro/	690	-	-	-
3	Investime në tregje shumë likuide	Lekë	-	-	-	-
	Shuma		125,600	-	189,616	-

6.Të Drejta të Arkëtueshme Afatshkurtëra

Të drejtat e arketueshme, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabël deklarohen si vijon:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2020		Viti paraardhës 31.12.2019	
1	Nga Aktiviteti i Shfrytëzimit(Kliente)		145,431		3,540,598
2	Njesitë Ekonomike Brenda Grupit		-		-
3	Interesa Pjesëmarrëse në Njesi Ekonomike		-		-
4	Të Tjera (Debitore të tjerë)		-		-
	Shteti-Tatim mbi fitimin		-		-
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar		-		-
	Huadhenie e përkoshme		-		-
	Te tjera (furnitore debitore		-		-
5	Kapital i Nënshkuar i Papaguar		-		-
	Shuma		145,431		3,540,598

Ne "Të Tjera (Debitore të tjerë)" jane pasqyruar kërkesat debitore ndaj tatimit mbi vleren shtuar ne shumen 144 431.

7. Inventari

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
1	Lënde e Parë dhe Materiale të Konsumueshme	-	-
2	Prodhime në Proces dhe Gjysëmprodukte	-	-
3	Produkte të Gatshme	-	-
4	Mallra stok	240,519	240,519
5	Aktive Biologjike	-	-
6	AAM të Mbajtura për Shitje	-	-

9. Aktivët Afatgjatë Materiale (AAM-te)

Kostoja, amortizimi i akumuluar dhe vlera kontabël në fillim dhe në fund të vitit ushtrimit për aktivët afatgjatë materiale (AAM-të) paraqiten si vijon:

Nr	Gjendjet dhe lëvizjet	Toka/Terrane	Ndertesa	Implante dhe makineri	Te tjera instalime dhe pajisje	Parapagime për Aktive Materiale dhe në Proces	Totali
A	Kosto e AAM-ve 01.01.2020	3,990,288	6,984,690	2,800,309	-	-	13,775,287
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakësimet	-	-	-	-	-	-
	Kosto e AAM-ve 31.12.2020	3,990,288	6,984,690	2,800,309	-	-	13,775,287
B	Amortizimi AAM-ve 01.01.2020	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi ushtrimit	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi për daljet e AAM-ve	-	-	-	-	-	-
	Amortizimi AAM-ve 31.12.2020	-	-	-	-	-	-
C	Zhvlerësimi AAM-ve 01.01.2020	-	-	-	-	-	-
	Shtesat	-	-	-	-	-	-
	Pakësimet	-	-	-	-	-	-
	Zhvlerësimi AAM-ve 31.12.2020	-	-	-	-	-	-
D	Vlera neto e AAM-ve 01.01.2020	3,990,288	6,984,690	2,800,309	-	-	13,775,287
E	Vlera neto e AAM-ve 31.12.2020	3,990,288	6,984,690	2,800,309	-	-	13,775,287

10. Detyrime Afatshkurtë

Detyrimet afatshkurtes ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2020 paraqiten:

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
1	Titujt e Huamarrjes	-	-
2	Detyrime ndaj Institucioneve të Kredise	-	-
3	Arkëtime në Avancë për Porosi	-	-
4	Të Pagueshme për Aktivitetin e Shërbimit (turnitore)	-	-
5	Dëftesa të Pagueshme	-	-
6	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Grup	-	-
7	Të Pagueshme ndaj Njës. Ekon. Pjesëmarrje	-	-
8	Të Pagueshme ndaj Punonjësve dhe Sigurime shoq./shëndet.	-	-
	Paga dhe shpërblime	-	-
	Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	7,254	277,614
9	Të Pagueshme për Detyrime Tatimore	-	6,696
	Shteti-Tatim mbi fitimin	-	-
	Shteti-Tatim mbi vlerën e shtuar	-	-
	Tatim mbi të ardhurat personale	-	-
	Tatimi në burim	-	-
10	Të Tjera të Pagueshme	-	-
	Shuma	13,590,184	16,551,993
		13,597,438	16,836,303

15. Shpenzime personeli

Shpenzimet e personelit përbehen vetem nga kontributet e sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore.

Numri mesatar i punonjësve dhe shpenzimet vjetore të kryera për personelin janë si me poshtë :

Nr	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
1 Shpenzime Personeli		
Paga dhe Shpërblime	-	312,000
Shpenzime për Sigurime Shoqërore dhe Shëndetësore	52,104	52,104
Të tjera	-	-
Shuma	52,104	364,104
2 Numri mesatar vjetor i të punësuarve	1	1

18. Shpenzimet e tatimit mbi fitimin

Ne vijim janë pasqyruar përbërësit më kryesorë të shpenzimeve (të ardhurave) tatimore.

Nr.	Emertimi	Viti raportues 31.12.2020	Viti paraardhës 31.12.2019
I Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin			
1 Fitimi/(Humbja) Para Tatimit		(52,104)	84,107
2 Të ardhura të njohura që përjashtohen nga tatimi mbi fitimin(-)			
Dividentët e deklaruar dhe ndarjet e fitimit (nga investimet e kontrollit dhe të tjera (rimarrje provizionesh, gjobash etj))(-)		-	-
3 Shpenzime të panjohura tatimore(+)			
Shpenzime pritje e dhurime tej kufirit tatimor(+)		-	-
Gjoka, penalitete, dëmshpërblime(+)		-	-
Amortizim mbi normat fiskale(+)		-	-
Provizione për rreziqe e shpenzime(+)		-	-
Të tjera		-	-
Diferenca pozitive- Shpenzimet tatimore të lejuara minus njohjet për qëllimet e raportimit(-)			
Amortizimi i përshpejtuar tatimor(-)		-	-
Të tjera(-)		-	-
5 Zbritja e humbjes tatimore(-)			
6 Fitimi i Tatueshëm-Humbja Fiskale(1+2+3+4+5)		(52,104)	84,107
Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin(2019-5%)			(12,616)
II Shpenzim(të ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë(+/-)			
II Shpenzime(të ardhura) për Tatimin mbi Fitimin(I+II)			
Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		-	(12,616)

Hartuesi

Aqif Toska

Administratori
Fabrice Wallaert