

Emri I Njesise Ekonomike: MAJESTIC KONSTRUKSION sh.p.k
NIPT K 91404501 A
Adresa: L 13, PLAZH, SEKTORI PLEPA

Nr _____ Prot.

Durres, me / 03 /2012

REKORDI
NR 3407
DATA 28.03.2012

Per : DREJTORIA RAJONALE TATIMORE
(Drejtoria e Perpunitit e Menaxhimit te Ardhurave)

DURRES

Lenda : Dorezim te pasqyrave financiare te vitit 2012, si dhe pasqyrat
sipas Udhezues Nr 4107 date 22.02.2012

Në zbatim të ligjit Nr.8438, datë 28.12.1998, i ndryshuar, të udhëzimit të Ministrit të Financave Nr.5, datë 30.01.2006 “ Për tatimin mbi të ardhurat”, i ndryshuar si dhe kërkesave të ligjit Nr.9228, datë 29.04.2004 “ Për kontabilitetin dhe pasqyrave financiare” i ndryshuar”, Udhezuesi Nr 4107 date 22.02.2012,dorezojme pasqyrat financiare për vitin fiskal 2012, si me poshte:

1. Pasqyra financiare viti 2012	kopje	2 (dy)
2. Pasqyra financiare viti 2012	CD	1 (nje)
3. Pasqyra Nr 1 (Ardhurat)	flete	1 (nje)
4. Pasqyra Nr 2 (Shpenzimet)	flete	1 (nje)
5. Pasqyra Nr 3 (Ndarja te ardhurave sipas aktivitetit)	flete	1 (nje)
6. Gjendjen e inventarit te materialeve dhe mallrave me date 31.12.2012 (analitik)	flete	6 (gjashte)
7. Inventarin e mjeteve te transportit ne pronesi	flete	1 (nje)
8. Pasqyra e aktiveve afatgjata materiale	flete	1 (nje)
9. Deklarate e hartusit te pasqyrave financiare	flete	1 (nje)

ADMINISTRATORI
NAZMI SHANI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NIPT:K91404501A
DURRES - ALBANIA

Emertimi dhe forma ligjore

NIPT – i

Adresa e selise

MAJESTIC KONSTRUKSION SH.P.K

K 91404501 A

Lagja 13, Plazh, Sektori Plepa

DURRES

Data e krijimit

03/02/2009

Nr. i Rregjistrimit Tregtar

Q.K.R

Veprimtaria kryesore

Ndertime- Hoteleri- Bare- Restorante

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr. 2
dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare")

Viti 2012

Pasqyrat Financiare jane individuale

Pasqyrat Financiare jane te konsoliduara

Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne:

Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne:

Individuale

.

LEKE

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2012

Deri 31.12.2012

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

09/02/2013

MAJESTIC KONSTRUKSION SH.P.K.
Pasqyrat Financiare 2012

BILANCI KONTABEL

Pr fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
e gjitha balancat janë në LEKE

	AKTIVET	Shenime	PERIUDHA NGA 1 JANARI NE	
			31/12/2012	31/12/2011
I	AKTIVET AFATSHKURTERA			
1	Aktive Monetare	3.1.1	7,594,067	18,520,921
2	Derivative dhe aktive financiare te mbajtura per tregtim		-	-
i	Derivatet		-	-
ii	Aktive te mbajtura per tregtim		-	-
	Totali 2		-	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtera			
i	Llogari/kerkesa te arketueshme	3.1.2/3.1.4	186,009,932	177,056,423
ii	Llogari/kerkesa te tjera te arketueshme		621,415	11,106,852
iii	Instrumenta te tjera borxhi		10,738,518	4,549,000
iv	Investime te tjera financiare		-	-
	Totali 3	3.1.2	197,369,865	192,712,275
4	Inventari			
i	Materiale		-	-
i	Inventa l imet		817,711	1,756,653
ii	Prodhim ne proces		-	-
iii	Produkte te gateshme		-	-
iv	Mallra per rishitje		2,272,200	1,575,336
v	Parapagesat per furnizime		-	-
	Totali 4	3.1.3	3,089,911	3,331,989
5	Aktivitet biologjike afatshkurtera		-	-
6	Aktivitet afatgjata te mbajtura per shitje		-	-
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		-	-
	TOTAL I AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)		208,053,843	214,565,185
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
i	Pjesmarje te tjera ne njesi te kontrolluara		-	-
ii	Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarje		-	-
iii	Aksione dhe letra te tjera me vlere		-	-
iv	Llogari/kerkesa te arketueshme afatgjata		-	-
	Totali 1		-	-
2	Aktive afatgjata materiale			
i	Toka		-	-
ii	Ndertesat(proces)		74,875,378	74,875,378
iii	Makineri dhe paisje		1,221,772	979,747
iv	Aktive te tjera afatgjata materiale (me v.kontabel)		6,223,696	7,375,839
	Totali 2	3.2.1	82,320,847	83,230,964
3	Aktivitet biologjike afatgjata			
4	Aktivitet afatgjata jomateriale			
i	Emri i mire		-	-
ii	Shpenzimet e zhvillimit		-	-
iii	Aktive te tjera afatgjata jomateriale		-	-
	Totali 4	3.2.2	-	-
5	Kapitali aksionar i papaguar		-	-
6	Aktive te tjera afatgjata		-	-
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		82,320,847	83,230,964
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		290,374,690	297,796,149

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

MAJESTIC KONSTRUKSION SH.P.K.
Pasqyrat Financiare 2012

BLANCI KONTABEL

Pr fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
Të gjitha balancat janë në LEKE

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	PERIUDHA NGA 1 JANARI NE	
			31/12/2012	31/12/2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTER			
1	Derivatet			
2	Huamarrjet			
i	Hua dhe obligacione afatshkurtera		3,345,672	2,451,044
ii	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata		-	-
iii	Bono të konvertueshme		-	-
	Totali 2	3.3.1	3,345,672	2,451,044
3	Huat dhe parapagimet			
i	Te pagueshme ndaj furnitoreve		55,736,175	61,705,480
ii	Te pagueshme ndaj punonjesve		432,141	497,249
iii	Detyrime tatimore		538,988	4,971,667
iv	Hua te tjera		-	-
v	Parapagimet e arketuara		119,375,452	107,703,949
	Totali 3	3.3.2	176,082,756	174,878,345
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		-	-
5	Provizionet afatshkurtera		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTERA (I)		179,428,428	177,329,389
II	DETYRIMET AFATGJATA			
1	Huat afatgjata			
i	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-	-
ii	Bono te konvertueshme		-	-
	Totali 1		-	-
2	Huamarrje te tjera afatgjata	3.4.2	60,962,191	68,001,568
3	Provizionet afatgjata		-	-
4	Grantet dhe te ardhura te shtyra		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATGJATA (II)		60,962,191	68,001,568
	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		240,390,619	245,330,957
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (P.F te konsoliduara)		-	-
2	Kapitali qe i perket aksionareve te shoqerise meme (P.F te konsoliduara)		-	-
3	Kapitali aksionar		100,000	100,000
4	Primi I aksionit		-	-
5	Njesite ose aksionet e thesarit (-)		-	-
6	Rezerva statutore		-	-
7	Rezerva ligjore		-	-
8	Rezerva te tjera		52,365,192	10,322,052
9	Fitim/humbja e akumuluar		-	-
10	Fitim/humbja e vitit financiar		(2,481,121)	42,043,140
	TOTALI I KAPITALIT (III)		49,984,071	52,465,192
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)	3.5	290,374,690	297,796,149

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (sipas natyres)

Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011

Te gjitha balancat janë në LEKE

Nr	Pershkrimi i Elementeve	SHENIMI	PERIUDHA NGA 1 JANARI NE	
			31.12.2012	31.12.2011
A	SHITJET NETO			
1	Shitjet neto	5.1.1	21,001,083	71,289,547
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	5.1.2	-	-
3	Ndryshime ne inventarin e produkteve te gateshme dhe PP(+)		-	-
	Totali I te ardhurave		21,001,083	71,289,547
4	Materialet e konsumuara	5.2.1	(4,775,379)	(3,889,015)
5	Kosto e punes	5.2.2	(4,185,600)	(5,000,694)
-	<i>Pagat e personelit</i>		<i>(3,586,632)</i>	<i>(4,307,537)</i>
-	<i>Shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore</i>		<i>(598,968)</i>	<i>(693,157)</i>
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	5.2.3	(3,232,697)	(2,192,840)
7	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit	5.2.4	(3,657,295)	(4,761,512)
8	Totali i shpenzimeve (4-7)		(15,850,971)	(15,844,061)
9	Fitimi/(Humbja) nga veprimtaria kryesore		5,150,112	55,445,486
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet			
-	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara</i>			
-	<i>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarjet</i>		-	-
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve nga pjesmarje e kontroll		-	-
12	Te ardhura dhe shpenzime financiare		-	-
12.1	Te ardhurat dhe shpenzimet nga investime te tjera financiare AGJ			
12.2	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		(7,094,181)	(7,398,499)
12.3	Fitim/(humbjet) nga kursi i kembimit		(325,360)	(1,185,403)
12.4	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		-	-
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (neto)	5.1.3	(7,419,541)	(8,583,902)
14	FITIMI/(HUMBJA) para tatimit		(2,269,430)	46,861,584
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		(211,691)	(4,818,444)
16	FITIM/(HUMBJA) neto e vitit financiar		(2,481,121)	42,043,140
	Elemente te pasqyrave te konsoliduara			
-	<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e shoqerise meme</i>			
-	<i>Pjesa e fitimit neto per aksioneret e pakices</i>			

MAJESTIC KONSTRUKSION SHPK
Pasqyra Financiare 2012

PASQYRA E FLUKSEVE TE PARASE

Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011

Te gjitha balancat janë në LEKE

FLUKSET	SHENIME	Periudha qe perfundon ne	
		31.12.2012	31.12.2011
1 Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit			
a Fitimi para tatimit	5	(2,269,431)	46,861,584
b Rregullime per:			
Amortizimin	5.2.3	3,232,697	2,192,840
Humbje nga kembimet valutore		-	-
Te ardhura nga investimet		-	-
Shpenzime per interesa		7,094,211	7,398,499
c Renie/(ritje) ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti	3.1.2	(8,953,509)	(60,733,120)
d Renie/(ritje) ne tepricen e kerkesave te arketueshme te tjera	3.1.2	4,295,919	(3,761,776)
e Renie/(ritje) ne tepricen e inventarit	3.1.3	(1,319,501)	263,241
f Rritje/(renie) ne tepricen e detyrimeve, per t'u paguar nga aktiviteti	3.3.2	2,099,039	12,002,110
Rritje/(renie) ne shpenzimet e shtyra		-	1,085,776
Mjetet monetare te perfituara nga aktivitetet		4,179,425	5,309,154
g Interesi i paguar		(7,094,211)	(7,398,499)
h Tatim mbi fitimin i paguar	5	(211,691)	(4,818,444)
Mjete monetare neto nga veprimtarite e shfrytezimit		(3,126,477)	(6,907,789)
2 Mjete monetare neto nga veprimtarite investuese			
a Blerje e kompanise ____ (-) parate e arketuara		-	-
b Blerje e Aktiveve afatgjata materiale (-)		(761,000)	(2,867,439)
c Te ardhura nga shitja e pajisjeve	3.2.1	-	-
d Interesi i arketuar		-	-
e Dividentet e arketuar		-	-
Mjete monetare neto nga veprimtarite investuese		(761,000)	(2,867,439)
3 Fluksi i mjeteve monetare nga veprimtarite financiare			
a Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		-	-
b Te ardhura nga huamarje afat gjata		(7,039,377)	(1,856,548)
c Pagesat e detyrimeve te qerase financiare		-	-
d Dividente te paguar		-	-
Mjete monetare neto nga veprimtarite financiare		(7,039,377)	(1,856,548)
Rritja/(renia) neto e mjeteve monetare		(10,926,854)	(11,631,776)
Mjete monetare në fillim te periudhes kontabel		18,520,921	30,152,697
Mjete monetare ne fund te periudhes	3.1.1	7,594,067	18,520,921

MAJESTIC KONSTRUKSON SHPK DURRES
PASQYRAT FINANCIARE 2012

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITAL

Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011

Te gjitha balancat janë në LEKE

Nr	Struktura	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Fitimi i pashperndare	Totali
1	Pozicioni ne 01,01,2011	100,000	-	-	10,322,052	-	6,942,272
2	Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel	-	-	-	-	-	-
3	Pozicioni i rregulluar	100,000	-	-	10,322,052	-	10,422,052
4	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	42,043,140	-	42,043,140
5	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
6	Rritja e rezerves se kapitalit	-	-	-	-	-	-
7	Emetimi i aksioneve	-	-	-	-	-	-
8	Pozicioni ne 31,12,2011	100,000	-	-	52,365,192	-	52,465,192
9	Fitimi neto per periudhen kontabel					(2,481,121)	(2,481,121)
10	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
11	Emetim i kapitalit aksionar	-	-	-	-	-	-
12	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
13	Pozicioni ne 31.12.2012	100,000	-	-	52,365,192	(2,481,121)	49,984,071

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

1. TE DHENA MBI SHOQERINE

“MAJESTIC KONSTRUKSION “ SHPK është krijuar më 03/02/2009 dhe është rregjistruar në Q.K.R me dt. 03/02/2009

Statusi juridik Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar me një ortakë.

Kapitali aksionar 100.000 LEKE

Selia e entitetit ndodhet në L.13, Plazh, Sektori Plepa, Durres

Nuk është e organizuar në filiale apo degë

Objekti i Veprimtarisë:

Ndertime-Hoteleri- Bare-Rastorante

Veprimtaria e entitetit rregullohet me:

Statut

Ligji nr. 9901, datë 14.04.2008 “Për tregtarët Shoqëritë Tregtare”,

Ligji Nr. 9228, datë 29.04.2004 “Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare”, ndryshuar me Ligjin Nr. 9477, datë 09.02.2006,

Legjislacioni Fiskal,

Akte të tjera ligjore e nënligjore të shtetit Shqiptar.

Drejtimi realizohet nga asambleja e përgjithëshme, atributet e së cilës i ushtron ortaku i vetëm, njëkohësisht administrator Z.Nazmi Shahini .

Qarkullimi vjetor 21.001 mijë LEKE (afarizmi).

2. PERMBLEDHJE E POLITIKAVE TE RENDESISHME TE KONTABILITETIT

2.1 Baza e përgatitjes së PF,

Kontabiliteti mbahet me Programin FINANCE 5 mbi bazen e parimeve dhe metodave që përcaktohen nga Këshilli Kombëtar i Kontabilitetit.

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me ligjin Nr. 9228 datë 29.04.2004 ‘Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare’, i ndryshuar, si dhe të Standardeve Kontabël të shpallura nga Ministri i Financave me urdhërin Nr.4292, datë 15.06.2006 në zbatim të këtij ligji.

Ato janë përgatitur mbi bazën e të drejtave dhe detyrimeve të konstatuara. Sipas kësaj metode, efektet e transaksioneve dhe ngjarjeve të tjera njihen në pasqyrat financiare kur ato ndodhin dhe jo kur arkëtohen.

Rregjistrimet kontabël janë kryer në mbështetje të dokumentave justifikuese, të vlerësuara përsa i përket vlefshmërisë për t’u pranuar në kontabilitet.

Pasqyrat janë përgatitur në LEKE shqiptare, monedha kombëtare e Republikës së Shqipërisë.

Të gjitha transaksionet në monedha të tjera janë konvertuar në LEKE.

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

2.2 Zbatimi Parimeve Kontabël,

2.2.1 Parimi i kujdesit,

Në përgjithësi pasqyrat financiare janë përgatitur në bazë të parimit të kujdesit. Janë regjistruar vetëm fitime që konsiderohen si të sigurta. Nuk u konstatuan mbivlerësime.

2.2.2 Parimi i vijimësisë së aktivitetit,

Llogaritë vjetore janë përgatitur sipas parimit të vijshmërisë.

2.2.3 Llogaritja e saktë dhe periudha përkatëse,

Të ardhurat dhe shpenzimet janë kontabilizuar në periudhën përkatëse raportuese.

2.2.4 Saktësia e çeljes,

Mbyllja e vitit 2011 është mbartur saktë në çelje të vitit 2012

2.2.5 Moskompesimi i aktivitetit dhe detyrimeve, nëse nuk egziston një e drejtë ligjore, është zbatuar korrekt.

2.2.6 Informacion i besueshem dhe i plotë për të gjitha transaksionet apo ngjarjet e konsiderueshme.

Sistemi kontabël i përdorur e jep këtë siguri.

2.2.7 Krahueshmëria, Çdo post i bilancit dhe pasqyrës së rezultatit është paraqitur me shifra koresponduese.

2.2.8 Parimi i sinqeritetit, Llogaritë janë transparente dhe të kuptueshme, me përshkrim të plotë, të qartë dhe të ndershëm të gjëndjes së shoqërisë.

2.3 Metodat e vlerësimit,

Vleresim dhe standart i njëjtë nga një periudhë në tjetrën.

2.3.1 Aktivitetet e qëndrueshme, Në hyrje vlerësohen me koston historike (koston e marjes)

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

Aktivët amortizohen me norma fikale. Janë përdorur këto norma amortizimi:

Aktivi	Normat e amortizimit të përdorura për vitin e mbyllur në 31 Dhjetor 2012	Vitet e përdorimit
Ndërtesa	% e vlerës fillestare	
Makineri e Pajisje	20% e vlerës së mbetur	
Mjete transporti	20% e vlerës së mbetur	5-7
Mobilje	25% e vlerës së mbetur	5-7
Kompjutera dhe programe	25% e vlerës së mbetur	4-6

2.3.2 Gjëndje Inventari, janë kontabilizuar me vlerën neto.

2.3.3 Kërkesat për Arkëtim, janë vlerësuar me koston e amortizuar në datën e bilancit.

2.3.4 Detyrimet e tjera, janë kontabilizuar me vlerën neto të realizueshme.

2.3.5 Gjëndjet në valutë të huaj,

- Asetet jo monetare, vlerësohen me kursin e shkëmbimit në datën e transaksionit,
- Asetet monetare në valute vlerësohen me kursin zyrtar të publikuar nga Banka e Shqipërisë,
- Diferencat e kursit fitimet/(humbjet) kontabilizohen sipas përcaktimeve në kontabilitet.

Kurset e këmbimit të përdorura për këmbimin e valutës në LEKE janë:

Monedha	31.12.2012 LEKE/valute	31.12. 2011 LEKE/valute
USD	105.85	107.54
EUR	139.59	138.93

3. ANALIZA E POSTEVE TË BILANCIT

3.1 AKTIVET AFATSHKURTER

3.1.1 Aktive monetare, Gjëndja në bilanc **7.594.067** leke me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Banka	102.868	2.628.551
Arka	7.491.199	15.892.370

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.1.1.1 Gjëndjet e aktiveve monetare

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Kesh në dorë LEKE	7.491.199	15.892.370
F.I.Bank (ALL)	14.617	17.107
F.I.Bank (EUR)	-	-
PROCREDIT BANK (ALL)	80.536	1.032
PROCREDIT BANK (EUR)	1.982	2.610.254
PROCREDIT BANK (ALL)	3.185	
BKT (ALL)	2.548	
PROCREDIT BANK (USD)	-	158
Kesh totale në dore dhe në banka	7.594.067	18.520.921

Gjendja e bankave është konfirmuar me konfermat bankare që janë të rakorduara me ditarin dhe bilancin.

Gjendja kontabël e arkës është e rakorduar, (dokumentim, kontabilizim, kartela, bilanc...).

3.1.2 Aktive të tjera financiare afatshkurtëra

Gjendja në bilanc **197.369.865 LEKE**, me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Kliente objekti	186.009.932	171.911.706
Klientë për mallra, produkte e shërbime		5.144.717
Te drejta ndaj ortakeve		
Tatim mbi fitimin	520.000	
TVSH		606.852
TVSH për tu marrë shteti	101.415	10.500.000
Te tjera llogari	10.738.518	4.549.000
Aktive të tjera financiare totale	197.369.865	192.712.275

Në llogarinë “Klientë Objekti” është pasqyruar vlera e situacioneve për objektin e ndërtuar ndertese. Vlerësimi i tyre është bërë me koston e ndërtimit. Kjo vlerë nuk mund të merret përfundimtare, derisa të vlerësohet me vlerën e drejtë (çmim shitje).

Ne zerin “ Klientë për mallra, produkte e shërbime” është pasqyruar vlera e detyrimit që i kanë te tretet shoqërisë .

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.1.3 INVENTARI, gjëndja neto në bilanc 3.089.911 LEKE me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Materiale te para	-	-
Inventar i imet	3.357.162	2.734.523
Konsum i inventarit te imet	(2.539.451)	(977.870)
Mallra	2.272.200	1.575.336
Gjëndja totale e inventarit	3.089.911	3.331.989

Pesha specifike ne aktiv eshte 1.06 %.

3.1.4 PARAPAGIMET DHE SHPENZIMET E SHTYRA

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Diferenca konvertimi aktive	-	-
Shpenzime zhvlerësimi për klientet	-	-
Gjëndja totale	-	-

3.2 AKTIVE AFATGJATA

3.2.1 Aktive afatgjata materiale, gjëndja neto në bilanc 82.320.847 LEKE, në

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Ndertesa	74.875.378	74.875.378
Makineri dhe paisje	898.798	979.747
Mjete Transporti	322.975	403.718
Mobilje, Orendi e informatike	6.223.696	6.972.120

Në llogarinë “Klientë” është pasqyruar vlera e situacioneve per objekt ndertimi hoteli.
Jane paraqitur dhe blerjet qe ka bere shoqeria ne funksion te veprimtarise.

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.2.1.1 Ja si paraqitet gjendja dhe levizja e aktiveve te qendrueshme dhe amortizimit

Pershkrimi	Troje	Ndërtime ne proces hoteli	Instalime makineri paisje	Mjete trasporti	Mobilje, orendi e Informatike	AAGJM në proces	Totali
KOSTO							
Ne 1 Janar 2012		74.875.378	1.481.877	710.663	8.886.674		85.954.592
Shtesa			115.000		646.000		761.000
Paksime							
Bilanci 31.12.2012		74.875.378	1.596.877	710.663	9.532.674		86.715.592
AMORTIZIM							
Ne 1 Janar 2012			502.130	306.945	1.914.554		2.723.629
Llogaritur për vitin 2012			195.949	80.743	1.394.424		1.671.116
Amortizimi I A.Q te dala							
Bilanci 31.12.2012			698.079	387.688	3.308.978		4.394.745
VLERA NETO E LIBRIT							
Ne 31 Dhjetor 2012		74.875.378	898.798	322.975	6.223.696		82.320.847
Ne 31 Dhjetor 2011		74.875.378	979.747	403.718	6.972.120		83.230.963

Pesha specifike në aktiv 28.36 %.

3.2.2 Aktive afatgjata jomateriale, gjëndja neto në bilanc zero.

3.3 DETYRIMET AFATSHKURTER,

3.3.1 Huamarrjet, gjëndja në bilanc 3.345.672 LEKE, me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Hua bankare	3.345.672	2.451.044
Huamarje totale	3.345.672	2.451.044

Pesha specifike ne pasiv eshte 1.15 %.

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë)

3.3.2 Huat dhe parapagimet, gjëndja në bilanc 176.082.756 LEKE, me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Te pagueshme ndaj furnitoreve	55.736.175	61.705.480
Parapagime të marra	119.375.452	107.703.949
Paga	432.141	497.249
Sigurime shoqërore dhe shëndetësore	229.016	230.019
TAP	51.084	64.119
Tatim mbi fitimin	211.691	4.677.529
TVSH	47.197	
Debitore kreditore te tjere	-	-
Hua dhe parapagime totale	176.082.756	174.878.345

Pesha specifike ne pasiv eshte 60.55 %.

3.4 DETYRIMET AFATGJATA

3.4.1 Huamarrje te tjera Afatgjata nuk ka.

3.4.2 Huamarrjet afatgjata janë 60.962.191 Lek.

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Hua bankare	60.962.191	68.001.568

Pesha specifike ne pasiv eshte 21.00 %.

Te drejtat janë klasifikuar afatgjata, sepse likujdimi i tyre nuk mund të realizohet brenda një viti.

3.5 KAPITALI, gjëndja në bilanc **49.984.071 lekë** me strukturë:

Llogaria	31/12/2012	31/12/2011
Kapital i paguar	100.000	100.000
Rezerva ligjore		
Rezerva të tjera	52.365.192	10.322.052
Fitim/(humbja) e pashpërndarë		
Fitim/(humbja) e vitit	(2.411.121)	42.043.140

Në total pesha specifike 17.29 %

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

4.3.1 Ja si paraqitet gjendja dhe ndryshimi i kapitalit,

Struktura	Kapital i paguar	Prime te kapitalit	Fitim/(humbja) e pashpër.	Fitim/(humbja) e vitit	Rezerva	Totali
Balanca ne 01.01.2012	100,000	-	-	42.043.140	10.322.052	52.465.192
Shtesa gjatë vitit	-	-		(2.481.121)	42.043.140	39.562.019
Paksime gjatë vitit	-	-		(42.043.140)		(42.043.140)
Balanca 31.12.2012	100.000			(2.481.121)	52.365.192	49.984.071

5.PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE (PASH)

Paraqitja e PASH është bërë duke i klasifikuar sipas natyrës. Rezultati vjetor është humbje 2.269.430 LEKE.

5.1 TE ARDHURAT

5.1.1 Shitjet neto

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Të ardhura nga shitja e mallrave	6.211.454	5.917.260
Situacion Hoteli	-	477.139
Situacion Banese	8.920.000	1.099.677
Të ardhura nga shitja e punimeve dhe sherbimeve	5.869.629	63.795.471
Te ardhura nga veprim. e shfry. totale	21.001.083	71.289.547

5.1.2 Të ardhura të tjera nga veprimtaria e shfrytëzimit

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Të ardhura nga shitja e AAGJM		
Të ardhura të tjera (detyrime parashkr)		
Te ardhura nga veprim. e shfry. totale		

“MAJESTIC KONSTRUKSION” SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare
Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011
(Të gjitha balancat janë në lekë)

5.1.3 Të ardhura financiare neto,

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Te ardhura nga interesat bankare	29.93	7.237
Shpenzime nga interesat bankare	(7.094.211)	(7.405.736)
Fitim nga kursi i këmbimit	87.964	24.570
(Humbje) nga kursi i këmbimit	(413.324)	(1.209.973)
Të ardhura financiare neto totale	(7.419.541)	(8.583.902)

5.2 SHPENZIMET

5.2.1 Materialet e konsumuara

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Blerje/Shpenzime te materialeve	420.283	293.785
Ndryshim gjend. Mater. te para	-	352.288
Ndryshim gjendje mallra	(696.865)	689.737
Blerje/shpenzime te mallrash	5.051.961	2.553.205
Totali	4.775.379	3.889.015

5.2.2 Kosto e punës

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Pagat e personelit	3.586.632	4.307.537
Shpenzimet për sigurime shoq. e shëndet	598.968	693.157
	4.185.600	5.000.694
Totali		

5.2.3 Amortizimet dhe zhvlerësimet

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Amortizimi i makineri e pajisje	195.949	244.936
Amortizimi i mjeteve te transportit	80.743	100.930
Amortizimi i mobilje,orendi informatike	1.394.424	1.484.066
Konsum i inventarit te imet	1.561.581	362.908
Zhvleresim i shpenzimeve të nisjes		
Shpenzime amor. dhe zhvleresimi total	3.232.697	2.192.840

"MAJESTIC KONSTRUKSION" SHPK
PASQYRAT FINANCIARE 2012

Shënime për pasqyrat financiare

Për fundvitin 31 Dhjetor 2012 dhe 31 Dhjetor 2011

(Të gjitha balancat janë në lekë)

5.2.4 Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

Struktura	31/12/2012	31/12/2011
Shpenzime për personel nga jashtë	60.000	50.000
Shpenzime materiale të tjera		255.894
Shpenzime energji avull uje	2.116	754.800
Shpenzime për paga, koncesione, patenta		90.850
Shpenzime për telekomunikacion	987.671	1.002.530
Shpenzime për shërbime bankare	48.072	158.564
Shpenzime për tatime e taksa	48.300	-
Transport për blerje		113.920
shpenzime për sigurime	99.864	
Shpenzime të tjera	24.933	1.012.099
Shpenzime gjopa e demshperblime	2.386.339	1.322.855
Shpenzime të tjera totale	3.657.295	4.761.512

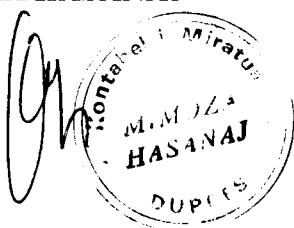
5. Rezultati tatimor

Rezultati tatimor	31/12/2012	31/12/2011
Fitim/(humbja) para tatimit	(2.269.430)	46.861.584
Shpenzime të pazbritshme:	4.386.338	1.322.855
<i>Gjopa e penalitete</i>	2.386.338	1.322.855
<i>Të tjera</i>	2.000.000	-
Fitimi tatimor	2.116.908	48.184.439
Humbje e mbartur		
Fitimi i tatueshem	2.116.908	48.184.439
Tatim/ fitimin	(211.691)	(4.818.444)
Fitim/(humbja) pas tatimit	1.905.217	42.043.140

Data 09/02/2013

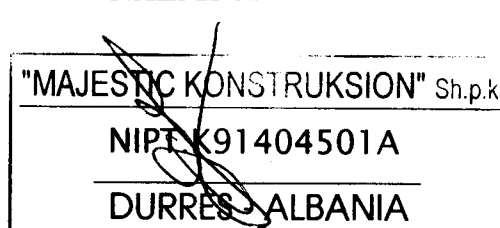
KONTABEL I MIRATUAR

MIMOZA HASANAJ



ADMINISTRATORI

NAZMI SHAHINI



MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

22.2013 09.48.01

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 1 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim	III	sasi	gjendje	cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT							
		UJE SPRING 12-0.5L	ARKA	707.00		187.000	132,209.00
		UJE GLINA 12*0.5L	ARKA	219.00		193.000	42,267.00
		UJE SPRING 6*1.5L	ARKA	77.00		174.000	13,398.00
		VAJ	LIT	50.00		170.000	8,500.00
		CAJ LIPTON 24*0.33L	ARKA	135.00		824.000	111,240.00
		VECCHIA ROMAGNA	RAC.	13.00		102.500	1,332.50
		SAN BUKA	RAC.	54.00		100.000	5,400.00
		RUM BAKARDI	RAC.	61.00		135.888	8,289.18
		BIRRE HEINEKEN 24*0.33L	ARKA	49.00		1,854.000	90,846.00
		KAKAO	COP	2.70		1,000.000	2,700.00
		GIN	RAC.	114.00		84.519	9,635.16
		PEPSI 24*0.33L	ARKA	146.00		649.000	94,754.00
		PEPSI 0.33L	COP	466.00		27.042	12,601.44
		BIRRE AMSTEL 0.33L	COP	105.00		39.724	4,171.01
		PESHK SKAMPI	KG	24.00		1,500.000	36,000.00
		IVI LIMON 24*0.33L	ARKA	11.00		649.000	7,139.00
		IVI 0.33L	COP	295.00		27.042	7,977.30
		BIRRE AMSTEL 24*0.33L	ARKA	10.00		1,545.000	15,450.00
		BIRRE HEINEKEN KANACE 24*0.33L	ARKA	8.00		1,339.000	10,712.00
		KAFE E PJEKUR	KG	7.20		1,666.661	11,999.96
		BRUDO BAY	RAC.	88.00		105.000	9,240.00
		VERE CHARDONAY	COP	35.00		329.544	11,534.03
		CHIARO BLU	COP	10.00		291.652	2,916.52
		A NOSTRA CHI	COP	12.00		400.000	4,800.00
		SANTA CRISTINA	COP	11.00		400.000	4,400.00
		DETERGJENT PLUHUR LAVAMAN	COP	2.00		4,291.840	8,583.68
		PEPSI 6*1.5L	ARKA	10.00		420.000	4,200.00
		LETRA HIGJENIKE	COP	31.00		136.985	4,246.54
		IVI PJESHKE 0.33L*24	ARKA	4.00		793.000	3,172.00
		ILAC ENESH 5 KG	COP	18.00		1,068.658	19,235.84
		KONJAK	RAC.	53.00		38.500	2,040.50
		VERE BRUNELO	COP	3.00		625.000	1,875.00
		VERE DI VINO MONF BIANCO	SH	19.00		900.000	17,100.00
		VERE BORDEOUX RIVAGE	SH	7.00		1,250.000	8,750.00
		VERE BAROLO	SH	8.00		1,300.000	10,400.00
		CHAMPAGNE AURBY	SH	1.00		1,250.000	1,250.00
		VERE LANGHE NEBBIOLO	SH	12.00		350.000	4,200.00
		VERE CASTELCERINO S.F	SH	6.00		750.000	4,500.00
		VERE NEBIOLO	SH	1.00		250.000	250.00
		VERE VINO DON GHEME	SH	2.00		250.000	500.00
		VERE VINO ROSE	SH	2.00		250.000	500.00
		VERE BOURGOGNE RES	SH	5.00		1,350.000	6,750.00
		VERE MONILI PRIMITIVO	SH	7.00		562.500	3,937.50
		VERE TIGNANELLO	SH	1.00		4,600.000	4,600.00
		VERE VINYA CRANZA	SH	1.00		625.000	625.00
		VERE PROSECCO LA MARCA	SH	3.00		6,200.000	18,600.00

MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

2013 09.48.02

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 2 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim		sasi	gjendje	
		II	III		cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT						
		VERE BRUNELLO DI MONTALCINO	SH	8.00	1,500.000	12,000.00
		CHAMPAGNE	SH	6.00	2,500.000	15,000.00
		BLAC DE BLANCS	SH	6.00	3,000.000	18,000.00
		KAPUCINO	KT	10.00	203.000	2,030.00
		VERE ME SHISHE	SH	13.00	330.000	4,290.00
		LETER DUARSH	COP	125.00	145.487	18,185.91
		Acetto Biannco 1*12	COP	8.00	95.000	760.00
		SALE IODIATO 1KG	COP	15.00	41.644	624.66
		HURDHA	KG	1.00	65.000	65.00
		BIRRE HEINEKEN 0.33L	COP	9.00	55.792	502.13
		LECKE PER XHAMA	COP	10.00	102.834	1,028.34
		veze	KOK	7.00	11.000	77.00
		MINI CACAO	KOLI	15.00	550.000	8,250.00
		GIN BOMBAY 0.7L	COP	2.00	1,299.170	2,598.34
		BACARDI	RAC.	8.00	110.250	882.00
		VODKA FINLANDIA	RAC.	1.00	81.083	81.08
		MARTINI BIANCO 1L	COP	1.00	614.170	614.17
		Kartopiceta tavoline	COP	151.00	98.305	14,844.02
		Pastrues i lengshem 5kg	ARKA	17.00	1,155.898	19,650.26
		COCA COLA 0.33L	COP	95.00	42.674	4,054.00
		SANTAL 250ML	COP	310.00	70.000	21,700.00
		BRAVO 0.25L	LIT	80.50	162.500	13,081.25
		BIRRE TUBORG 0.33L	COP	64.00	80.938	5,180.01
		MASTRO LINDO 1L	COP	15.00	155.837	2,337.55
		LETER PER AMBALAZHIM	KG	23.00	490.000	11,270.00
		ULLINJ JESHIL KOKERR 4KG*3	COP	2.00	866.670	1,733.34
		V.FRU.PELATI 2550GR*3	COP	25.00	140.000	3,500.00
		BUON DOLCE	KOLI	10.00	1,155.000	11,550.00
		SUKO ALLA BOLOGNESE	COP	20.00	58.324	1,166.47
		QUMESHT 1L	KOLI	10.00	577.500	5,775.00
		BIRRE HEINEKEN FUCI 20L	COP	11.00	3,283.535	36,118.89
		ACE BLU 2.5L	COP	8.00	197.500	1,580.00
		SOLUCION XHAMI	COP	35.00	60.000	2,100.00
		FAIRY LEMON 10*1	COP	70.00	170.000	11,900.00
		UTHULL	COP	14.00	92.500	1,295.00
		NUKREMA 400GR	COP	10.00	283.325	2,833.25
		KEK	KOLI	3.00	1,440.000	4,320.00
		VAJ ULLIRI BORSHI	LIT	3.00	317.500	952.50
		SAPUN TUALETI	COP	90.00	25.000	2,250.00
		BRUSKETI	COP	25.00	35.500	887.50
		MAJA BUKE	KG	7.00	250.000	1,750.00
		SALCE 680GR	COP	17.00	75.000	1,275.00
		SWIRNOFF	RAC.	50.00	40.000	2,000.00
		KRIPE NIKI	KG	13.00	22.000	286.00
		BIRRE AMSTEL 0.33L*24	ARKA	6.00	1,082.000	6,492.00
		ANGELA 2650GR	COP	6.00	216.667	1,300.00

MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

2013 09.48.02

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 3 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim II	III	sasi	gjendje cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT						
		PESHK KARKALEC	KG	19.50	850.000	16,575.00
		PESHK VONGOLA	KG	17.00	530.000	9,010.00
		PESHK FILETO PANGOSI	KG	20.50	420.000	8,610.00
		PESHK SERIMI GRANKIA	KG	14.50	420.000	6,090.00
		PESHK GJUJ FRITURE	KG	11.00	360.000	3,960.00
		PESHK LEVREK	KG	22.50	700.000	15,750.00
		PESHK KARKALEC	KG	12.00	700.000	8,400.00
		PESHK SERIMI GRANKIA	KG	15.00	450.000	6,750.00
		PESHK MIDHJE	KG	40.00	100.000	4,000.00
		RED BULL	COP	159.00	106.250	16,893.75
		VERE 1L	COP	5.00	140.000	700.00
		SHARK 24*250ML	ARKA	10.00	1,317.000	13,170.00
		SHARK 250ML	COP	71.00	54.875	3,896.13
		SALCICE	KG	5.00	430.000	2,150.00
		PESHK MERLUC	KG	9.50	350.000	3,325.00
		PESHK BARBUN	KG	3.50	400.000	1,400.00
		PESHK KAPESANTI	KG	8.00	550.000	4,400.00
		BIRRE AMSTEL 0.5L	COP	40.00	67.034	2,681.35
		PESHK MIKSE	KG	18.50	450.000	8,325.00
		LETER HIGJENIKE	COP	30.00	77.500	2,325.00
		NESCAFE EXPPRESS	KOLI	5.00	1,473.400	7,367.00
		NESCAFE CLASIK 50 GR	COP	6.00	159.000	954.00
		NESTLE SWEETEND	COP	6.00	132.500	795.00
		SFUNGJER	COP	12.00	56.180	674.16
		UJE KORPI 1.5L	KOLI	6.00	169.600	1,017.60
		UJE KORPI 0.5L	KOLI	6.00	418.700	2,512.20
		NESCAFE CLASIC 200 GR	COP	5.00	510.570	2,552.85
		LETER DUARSH	COP	65.00	133.331	8,666.50
		AROMATIZUES	COP	1.00	633.350	633.35
		LETER HIGJENIKE	COP	30.00	64.167	1,925.00
		SANTAL	LIT	1.00	190.840	190.84
		BAGUETTE 280GR	COP	4.00	70.835	283.34
		MAKARONA BARRILLA PENNE	COP	100.00	95.833	9,583.34
		MAKARONA BARRILLA	COP	18.00	115.833	2,085.00
		BIRRE AMSTEL SHKTH	ARKA	25.00	964.000	24,100.00
		patate	KG	15.00	50.000	750.00
		QEPE	KG	45.00	70.000	3,150.00
		SALLAM	KG	10.00	330.000	3,300.00
		MOLLE	KG	25.00	75.000	1,875.00
		PASTRUES FURRE 5 KG	COP	1.00	1,527.500	1,527.50
		SHARK 250ML	COP	2.00	54.873	109.75
		MAKARONHA BARILLA	KG	20.00	115.832	2,316.64
		QESE PLERASH	COP	7.00	205.834	1,440.84
		oriz	COP	27.00	100.000	2,700.00
		Lenor	COP	15.00	405.000	6,075.00
		CIGARE MERIT ORANGE LIGHT	ST.	6.80	1,530.000	10,404.00

MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

09.48.02

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 3 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim	II	III	sasi	gjendje	cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT								
		PESHK KARKALEC		KG	19.50		850.000	16,575.00
		PESHK VONGOLA		KG	17.00		530.000	9,010.00
		PESHK FILETO PANGOSI		KG	20.50		420.000	8,610.00
		PESHK SERIMI GRANKIA		KG	14.50		420.000	6,090.00
		PESHK GJUZ FRITURE		KG	11.00		360.000	3,960.00
		PESHK LEVREK		KG	22.50		700.000	15,750.00
		PESHK KARKALEC		KG	12.00		700.000	8,400.00
		PESHK SERIMI GRANKIA		KG	15.00		450.000	6,750.00
		PESHK MIDHJE		KG	40.00		100.000	4,000.00
		RED BULL		COP	159.00		106.250	16,893.75
		VERE 1L		COP	5.00		140.000	700.00
		SHARK 24*250ML		ARKA	10.00		1,317.000	13,170.00
		SHARK 250ML		COP	71.00		54.875	3,896.13
		SALCICE		KG	5.00		430.000	2,150.00
		PESHK MERLUC		KG	9.50		350.000	3,325.00
		PESHK BARBUN		KG	3.50		400.000	1,400.00
		PESHK KAPESANTI		KG	8.00		550.000	4,400.00
		BIRRE AMSTEL 0.5L		COP	40.00		67.034	2,681.35
		PESHK MIKSE		KG	18.50		450.000	8,325.00
		LETER HIGJENIKE		COP	30.00		77.500	2,325.00
		NESCAFE EXPPRESS		KOLI	5.00		1,473.400	7,367.00
		NESCAFE CLASIK 50 GR		COP	6.00		159.000	954.00
		NESTLE SWEETEND		COP	6.00		132.500	795.00
		SFUNGJER		COP	12.00		56.180	674.16
		UJE KORPI 1.5L		KOLI	6.00		169.600	1,017.60
		UJE KORPI 0.5L		KOLI	6.00		418.700	2,512.20
		NESCAFE CLASIC 200 GR		COP	5.00		510.570	2,552.85
		LETER DUARSH		COP	65.00		133.331	8,666.50
		AROMATIZUES		COP	1.00		633.350	633.35
		LETER HIGJENIKE		COP	30.00		64.167	1,925.00
		SANTAL		LIT	1.00		190.840	190.84
		BAGUETTE 280GR		COP	4.00		70.835	283.34
		MAKARONA BARRILLA PENNE		COP	100.00		95.833	9,583.34
		MAKARONA BARRILLA		COP	18.00		115.833	2,085.00
		BIRRE AMSTEL SHKTH		ARKA	25.00		964.000	24,100.00
		patate		KG	15.00		50.000	750.00
		QEPE		KG	45.00		70.000	3,150.00
		SALLAM		KG	10.00		330.000	3,300.00
		MOLLE		KG	25.00		75.000	1,875.00
		PASTRUES FURRE 5 KG		COP	1.00		1,527.500	1,527.50
		SHARK 250ML		COP	2.00		54.873	109.75
		MAKARONHA BARILLA		KG	20.00		115.832	2,316.64
		QESE PLERASH		COP	7.00		205.834	1,440.84
		oriz		COP	27.00		100.000	2,700.00
		Lenor		COP	15.00		405.000	6,075.00
		CIGARE MERIT ORANGE LIGHT		ST.	6.80		1,530.000	10,404.00

MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

2013 09.48.03

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 4 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim		sasi	gjendje		vlefte
		II	III		cmim		
MAGAZINA RESTORANTIT							
	PESHK KOC		KG	27.00	550.000	14,850.00	
	VERE		SH	13.00	470.000	6,110.00	
	VERE		SH	23.00	400.000	9,200.00	
	VERE		LIT	74.00	215.000	15,910.00	
	COLA+FANTA 0.25L		COP	125.00	29.500	3,687.50	
	MAKARONA SPAGETI		KG	100.00	140.000	14,000.00	
	MARTINI BIANKO		RAC.	11.00	46.500	511.50	
	PESHK SEPJE		KG	3.50	500.000	1,750.00	
	CIGARE MERIT		COP	4.00	153.000	612.00	
	DJATH I BARDHE		KG	25.00	219.998	5,499.95	
	BIRRE HENIKEN EXCEL 0.33CL		ARKA	20.00	1,753.000	35,060.00	
	CIGARE MERIT BIANKA SLIMS		ST.	0.20	1,530.000	306.00	
	UJE ROCHETA 0.75L		COP	8.00	60.419	483.35	
	MIELL		KG	65.00	55.000	3,575.02	
	POLENTA		COP	4.00	125.000	500.00	
	ACETO		COP	3.00	191.667	575.00	
	ORIZ 1KG		COP	94.00	141.791	13,328.34	
	EHW SALLAM		COP	3.00	184.440	553.32	
	BIFTEK VICI		COP	20.00	183.334	3,666.67	
	MAKARONA 500GR		COP	9.00	66.667	600.00	
	NISESHTJE		COP	9.00	48.333	435.00	
	SALMONE 110GR		COP	2.00	250.000	500.00	
	TONNO 160GR*2		COP	2.00	175.000	350.00	
	TONNO 3*80GR		COP	22.00	95.830	2,108.26	
	MAKARONA TORTELINI 250GR		COP	44.00	108.333	4,766.67	
	MAKARONA TORTELINI 1KG		COP	5.00	391.668	1,958.34	
	VERE 1L		COP	5.00	166.668	833.34	
	DONZELA TONNO 80GR		COP	5.00	283.334	1,416.67	
	RISO 500GR		COP	2.00	158.335	316.67	
	HALTA PREP VEG CUCINA 200ML		COP	44.00	66.667	2,933.34	
	SALATINI MIX 300GR		COP	4.00	175.000	700.00	
	POLPA 400GR		COP	25.00	75.000	1,875.00	
	PANA 500ML		COP	24.00	133.334	3,200.01	
	PANDA 1KG		COP	4.00	395.830	1,583.32	
	ULLI 3KG		COP	5.00	733.334	3,666.67	
	AMOR DI PANE ROSMARINE 125GR		COP	20.00	108.334	2,166.67	
	PIPER JESHIL		COP	1.00	141.670	141.67	
	CECI LESSATI 400GR		COP	2.00	66.670	133.34	
	CIPOLLINE 565GR		COP	2.00	187.500	375.00	
	VAJ ULLIRI 1L		COP	2.00	333.340	666.68	
	MAKARONA TORTELINI 250GR		COP	9.00	91.670	825.03	
	RISO 500GR		COP	7.00	133.340	933.38	
	RISO 1KG		COP	9.00	258.340	2,325.06	
	VAJ ULLIRI 1L		COP	9.00	600.000	5,400.00	
	RISO 500GR		COP	3.00	183.340	550.02	
	SMIRNOF (1/66)		RAC.	195.00	36.971	7,209.32	

MAJESTIC KONSTRUKSION

Gjendje artikuj

2013 09.48.03

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 5 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim II	III	sasi	gjendje cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT						
		J W BLACK	RAC.	63.00	213.500	13,450.50
		BIRRE AMSTEL KANACE	ARKA	20.00	1,145.500	22,910.00
		BIRRE AMSTEL KANACE 0.5	ARKA	9.00	1,700.000	15,300.00
		J W RED	COP	8.00	794.000	6,352.00
		PORTOKALLE	KG	10.00	50.000	500.00
		LIMONSODA	COP	97.00	34.000	3,298.00
		COLA 0.25	KOLI	50.00	708.007	35,400.34
		COLA+FANTA 0.33CL	KOLI	150.00	975.000	146,250.00
		COCA-COLA 0.33L	COP	326.00	40.632	13,246.02
		ORIZ	KG	48.00	127.500	6,120.00
		MAKARONA	KG	58.50	119.564	6,994.50
		LASAGNE 500 GR	KG	9.00	316.000	2,844.00
		COLA SPR. FANT. 0.33L	COP	212.00	40.625	8,612.50
		CIGARE MERIT	ST.	7.00	1,630.000	11,410.00
		CIGARE MERIT	COP	20.00	163.000	3,260.00
		DOMATE	KG	7.00	115.000	805.00
		S.FELIONO	KG	7.30	700.000	5,110.00
		COLA+SP+FA 2L	KOLI	4.00	765.000	3,060.00
		COKOLLATE ME BAJAME	COP	19.00	83.000	1,577.00
		UJE SPRING 0.75	COP	180.00	55.833	10,050.00
		CAJ LIPTON 0.33	COP	131.00	34.334	4,497.70
		BIRRE AMSTEL SH 0.33	COP	116.00	57.666	6,689.28
		UJE TEPELENA 1.5L	COP	29.00	47.000	1,363.00
		CAJ 0.33L	LIT	50.00	115.000	5,750.00
		UJE SPRING QELQI 12*0.75L	ARKA	48.00	670.000	32,160.00
		pepsi	ARKA	15.00	580.000	8,700.00
		BIRRE AMSTEL	ARKA	12.00	1,384.000	16,608.00
		IVI RICOCO	ARKA	17.00	580.000	9,860.00
		IVI PORTOKALL, LIMON	ARKA	28.00	583.000	16,324.00
		UJE SPRING	ARKA	116.00	172.000	19,952.00
		UJE SPRING 0.5	COP	7.00	14.334	100.34
		VERE E HAPUR	LIT	4.50	232.000	1,044.00
		Red Label	COP	12.00	850.000	10,200.00
		Vere e kuqe 1 l	COP	15.00	125.000	1,875.00
		BIRRE TIRANA	COP	37.00	51.600	1,909.20
		BIRRE HEINEKEN 0.33L	COP	126.00	77.250	9,733.50
		BRITVIC	COP	18.00	38.842	699.16
		RAKI	RAC.	105.50	37.499	3,956.17
		AMARO MONTENEGRO	RAC.	75.00	110.300	8,272.50
		COKOLLATE CIOBAR	KT	3.50	105.000	367.50
		BRANDY DOMET	COP	3.00	590.000	1,770.00
		MAKARONA MISKO	KG	212.00	113.000	23,956.00
		MPONET RICE OMEGA 15*500GR	KT	5.00	953.000	4,765.00
		JW RED LABEL	RAC.	114.00	104.000	11,856.00
		GORDONS DRY GIN	COP	12.00	472.000	5,664.00
		J W BLUE 6*70CL	COP	3.00	12,813.000	38,439.00

MAJESTIC KONSTRUKSION

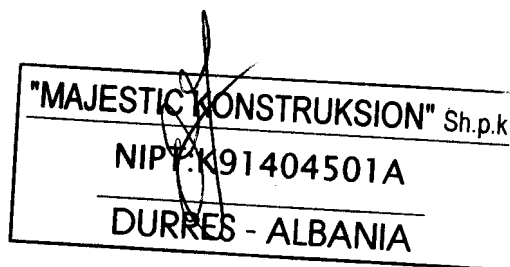
Gjendje artikuj

013 09.48.03

mg MR - , dt - 31/12/2012

faqe 6 / 6

poz.	klasifikim I	pershkrim II	III	sasi	gjendje cmim	vlefte
MAGAZINA RESTORANTIT						
		CAJ Garden Peg limoni	KT	10.00	150.000	1,500.00
		Caj Gilp Trendafili	KT	7.00	97.000	679.00
		Salep Kraco 400g	KT	11.00	112.556	1,238.12
		Sheqer Kraco	KG	35.00	141.663	4,958.22
		KAPPUCINO P	COP	195.00	24.816	4,839.05
		BONUX 3KG	COP	30.00	360.000	10,800.00
		MAJONEZE 500ml	KOLI	18.00	1,470.000	26,460.00
		CRODINO	COP	119.00	47.500	5,652.50
		VERE JP CHENET CABERNET 0.75L	COP	11.00	308.000	3,388.00
		VERE JP CHENET CHARDONAY	COP	12.00	328.000	3,936.00
		VERE JP CHENET SAUVIGNON 0.75L	COP	11.00	328.000	3,608.00
		VERE JP CHENET MERLOT 0.75L	COP	12.00	328.000	3,936.00
		VERE JP CHENET MERLOT CABERN.0.75L	COP	9.00	420.000	3,780.00
		MISH VICI	KG	79.00	610.000	48,190.00
		IVI RICOCO 24 X 0.33ML	ARKA	50.00	564.000	28,200.00
		BIRRE HEINEKEN	COP	111.00	76.042	8,440.71
		BIRRE AMSTEL SHPKTH 24 X 0.33ML	ARKA	6.00	1,456.000	8,736.00
		BIRRE AMSTEL SHKTH 24 x 0.33ML	ARKA	10.00	1,005.000	10,050.00
		KOLA 0.33CL	COP	239.00	45.000	10,755.00
		PIJE FRESKUESE 0.25 CL	COP	237.00	40.833	9,677.50
		BIRRE AMSTEL SHISHE 0.33CL	COP	1.00	60.000	60.00
		VERE	LIT	60.00	225.000	13,500.00
		VERE	SH	2.00	570.000	1,140.00
		BIRRE KRIKO 1L	RAC.	18.25	163.371	2,981.52
		VODKA	RAC.	13.00	75.000	975.00
		HAVANA CLUB 100ML(0.7L)	RAC.	59.00	217.858	12,853.59
		MAKARONA TORTELLINI	COP	6.00	232.500	1,395.00
		MAKARONA GNOCCHI 0.5KG	COP	5.00	172.500	862.50
		G.PESHK GJUZE	RAC.			0.00
		MR		10,424.95		2,272,199.97
		Total		10,424.95		2,272,199.97



Subjekti " MAJESTIC KONSTRUKSION sh.p.k "

Inventari automjeteve ne pronesi te subjektit 2012

Nr.	Lloji automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	FIAT IVECO	3500KG	DR 9060 E	710,663
2				
3				
Shuma				710.663

ADMINISTRATORI
(NAZMI SHAHINI)

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NIPT: K91404501A
DURRES - ALBANIA

ANEKS STATISTIKOR				
TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
Shërbimet gjithsej (a + b + c)	70	11100	21000	71289
Shërbimet nga shitja e Produktit të vet	701/702/703	11101		
Shërbimet nga shitja e Shërbimeve	704	11102	14789	65372
Shërbimet nga shitja e Mallrave	705	11103	6211	5917
Shërbimet nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
Transport	7081	111041		
Transport me automjete	7082	111042		
Transport për të tjerët	7083	111043		
Shërbimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
Shërbimet (+)		112011		
Përkushtimet (-)		112012		
Produkti i prodhimit të vet ndërmarrjes dhe për kapital :	72	11300		
Produkti i prodhimit të vet ndërmarrjes dhe për kapital nga i cili: Produkti i aktiveve afatgjata		11301		
Produkti i prodhimit të vet ndërmarrjes dhe për kapital nga i cili: Produkti i aktiveve afatgjata	73	11400		
Produkti i prodhimit të vet ndërmarrjes dhe për kapital nga i cili: Produkti i aktiveve afatgjata	75	11500	89	32
Produkti i prodhimit të vet ndërmarrjes dhe për kapital nga i cili: Produkti i aktiveve afatgjata	77	11600		
Totali i të ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	21089	71321

Administratori
NAZMI SHAHINI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NIPT: K91404501A
DURRES- ALBANIA

Në 000/Lekë

ANEKS STATISTIKOR

TE ARDHURAT	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
Vet gjithsej (a + b + c)	70	11100	21000	71289
Te ardhura nga shitja e Produktit te vet	701/702/703	11101		
Te ardhura nga shitja e Shërbimeve	704	11102	14789	65372
Te ardhura nga shitja e Mallrave	705	11103	6211	5917
Te ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)	708	11104		
Prirja	7081	111041		
Emisione	7082	111042		
Transport per te tjeret	7083	111043		
Vlerësimet në inventarin e produkteve të gatshëm e prodhimeve në proces :	71	11201		
Shtesat (+)		112011		
Pakesimet (-)		112012		
Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes dhe per kapital :	72	11300		
nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata		11301		
Te ardhura nga grantet (Subvencione)	73	11400		
Te tjera	75	11500	89	32
Te ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata	77	11600		
Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)		11800	21089	71321

Administratori
NAZMI SHAHINI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NIPT: 491404501A
DURRES- ALBANIA

ANEKS STATISTIKOR				
SHPENZIMET	Numri i Llogarise	Kodi Statistikor	Viti 2012	Viti 2011
shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)	60	12100	4777	4900
shpenzime materiale dhe materiale të tjera	601+602	12101	420	550
shpenzimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)		12102		352
shpenzime të biera	605/1	12103	5052	2553
shpenzimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)	603	12104	-697	690
shpenzime për shërbime(energji, uje)	604	12105	2	755
shpenzime për personelin (a+b)	64	12200	4186	5000
shpenzimet e personelit	641	12201	3587	4307
shpenzimet për sig. shoqërore dhe shëndetsore	644	12202	599	693
shpenzimet dhe zhvlerësimet	68	12300	3233	2193
shpenzime nga të tretë (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k+l+m)	61	12400	1221	2428
shpenzimet nga nen-kontraktoret		12401		
shpenzime të përgjithshme	611	12402		
shpenzime të tjera	613	12403		
shpenzime për riparime	615	12404		
shpenzime për Siguracione	616	12405	100	
shpenzime studime	617	12406		
shpenzime të tjera	618+621	12407	85	1062
shpenzime për koncesione, patenta dhe licensa	623	12408		91
shpenzime për publicitet, reklama	624	12409		
shpenzime për udhëtime, diëta	625	12410		
shpenzime postare dhe telekomunikacioni	626	12411	988	1003
shpenzime transporti	627	12412	0	114
shpenzime për Blerje	6271	124121		114
shpenzime për shitje	6272	124122		
shpenzime për shërbime bankare	628	12413	48	158
shpenzime dhe taksa (a+b+c+d)	63	12500	48	0
taksa dhe tarifa doganore	632	12501		
taksa	633	12502		
taksa dhe tarifa vendore	634	12503		
taksa e regjistrimit dhe tatime të tjera	635+638	12504	48	
Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)		12600	13465	14521
Informata:			Viti 2012	Viti 2011
Numri mesatar i të punësuarve		14000	14	13
Investimet		15000		
Shëmtimi i aseteve fikse		15001	761	
nga të cilat: asete të reja		150011	761	
Pakesimi i aseteve fikse		15002		
nga të cilat shitja e aseteve ekzistuese		150021		

Administratori

NAZMI SHAHINI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NIPT:K91404501A
DURRES - ALBANIA

	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregti Tregti karburanti	
2	Tregti Tregti ushqimore,pije	
3	Tregti Tregti materiale ndertimi	
4	Tregti Tregti cigaresh	
5	Tregti Tregti artikuj industrial	
6	Tregti Farmaci	
7	Tregti Eksport mallrash	
8	Tregti Tregti te tjera	
I	Totali i te ardhurave nga tregtia	
9	Ndertim Ndertim banese	8920000
10	Ndertim Ndertim pune publike	
11	Ndertim Ndertime te tjera	
II	Totali i te ardhurave nga ndertimi	8920000
12	Prodhim Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim Fason te cdo lloji	
14	Prodhim Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim Prodhim ushqimore	
16	Prodhim Prodhim piqe alkolike, etj	
17	Prodhim Prodhime energji	
18	Prodhim Prodhim hidrokarbure,	
19	Prodhim Prodhime te tjera	
III	Totali i te ardhurave nga prodhimi	
20	Transport Transport mallrash	
21	Transport Transport malli nderkombetare	
22	Transport Transport udhetaresh	
23	Transport Transport udhetaresh nderkombetare	
IV	Totali i te ardhurave nga transporti	
24	Sherbimi Sherbime financiare	
25	Sherbimi Siguracione	
26	Sherbimi Sherbime mjekesore	
27	Sherbimi Bar restorante	6.211.454
28	Sherbimi Hoteleri	5.869.629
29	Sherbimi Lojra Fati	
30	Sherbimi Veprimtari televizive	
31	Sherbimi Telekomunikacion	
32	Sherbimi Eksport sherbimish te ndryshme	
33	Sherbimi Profesione te lira	
34	Sherbimi Sherbime te tjera	
V	Totali i te ardhurave nga sherbimet	12081083
	TOALI (I+II+III+IV+V)	21001083

Te punesuar mesatarisht per vitin 2012:	Nr. I te punesuarve
Me page deri ne 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	13
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	1
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	0
Me page me te larte se 84.100 leke	0
Totali	14

Shenim: Kjo pasqyre plotesohet edhe on-line.

Administratori
NAZMI SHAHINI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p

NIPT: K91404501A

DURRES - ALBANIA

Shoqeria MAJESTIC KONSTRUKSION sh.p.k
NIPTI K 91404501 A

Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka					0
2	Ndertime		74.875.378			74.875.378
3	Makineri, paisje		1.481.877	115.000		1.596.877
4	Mjete transporti		710.663			710.663
5	Pajisje Zyre(Mobije, Orendi) dhe Informatike		8.886.674	646.000		9.532.674
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		85.954.592	761.000	0	86.715.592

Amortizimi A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		0	0		0
3	Makineri, paisje, vegla		502.130	195949		698.079
4	Mjete transporti		306.945	80.743		387.688
5	Pajisje Zyre(Mobije, Orendi) dhe Informatike		1.914.554	1394424		3.308.978
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		2.723.629	1.671.116	0	4.394.745

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2012

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01-01-2012	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31-12-2012
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		74.875.378	0	0	74.875.378
3	Makineri, paisje, vegla		979.747	-80.949	0	898.798
4	Mjete transporti		403.718	-80.743	0	322.975
5	Pajisje Zyre(Mobije, Orendi) dhe Informatike		6.972.120	-748.424	0	6.223.696
1						0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		83.230.963	-910.116	0	82.320.847

Administratori
NAZMI SHAHINI

"MAJESTIC KONSTRUKSION" Sh.p.k
NPT: K91404501A
DURRES - ALBANIA

SHOQERIA MAJESTIC KONSTRUKSION sh.p.k

Datë, ___/03/2013

NIPTI K 91404501 A

DEKLARATE

Deklaroj se **Shoqëria Majestic Konstruksion sh.p.k** me **NIPT K 91404501 A** me administrator **Z/Zj.NAZMI SHAHINI** dhe **aksionere:**

1. Z/Zj. _____ perqindja e pjesemarrjes _____%

2. Shoqeria _____ me NIPT _____ perqindja e pjesemarrjes _____%.....

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2012 komform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z/Zj. _____ (ekonomist i punësuar pranë shoqërisë) /

Z/Zj. **MIMOZA HASANAJ (kontabël i miratuar)** me **NIPT K 31410450 U /**

Shoqeria _____ (studio kontabiliteti) me NIPT _____.

Administratori i Shoqërisë

(emer ,mbiemer ,firme)

NAZMI SHAHINI

