

"XHAJS TIRANA " T I R A N E

Forma juridike:SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR
Data e themelimit: 12.12.1994

Numri unik i indentifikimit(NIPT): J 61902038 B

Selia: Rruga "MINE PEZA " NR.5 Tiranë

Objekti tregtar : NDERTIM

Pasqyrat Financiare Vjetore **2013**

(Mbyllur më 31.12.2013)

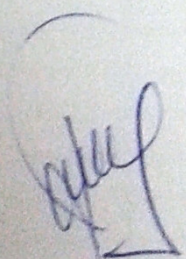
Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: 01.01.2013 DERI 31.12.2013

Data e mbylljes :20.01.2014

Monedha: Leke

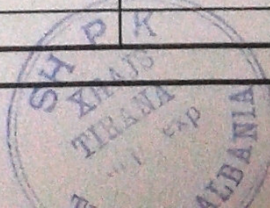
Shkalla e rrumbullakimit: ne leke



Tiranë , JANAR 2014

SHOQERIA TREGETARE "XHAJS TIRANA" SH.P.K
1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2013

	Shenime	2013	2012
AKTIVET			
I Aktivet afatshkurtra			
1 Aktive monetare		286,856	175,678
a Mjete monetare ne banke		244,748	166,943
b Mjete monetare ne arke		42,108	8,735
2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.			
Totali 2		286,856	175,678
3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i) Llogari/Kerkesa te arketueshme (Kliente)		168,298,774	128,038,740
(ii) Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme		690,349	690,349
(iii) Kerkesa te tjera te arketueshme (TVSH)		5,400,969	1,058,461
(iv) Te tjera kerkesa		6,130,177	6,882,524
Totali 3		180,520,269	136,670,073
4 Inventari			
(i) Lendet e para		20,114,743	1,444,915
(ii) Prodhim ne proces			
(iii) Produkte te gatshme		638,800	
(iv) Mallra per shitje			
(v) Parapagesat per furnizime			
Totali 4		20,753,543	1,444,915
5 Aktivet biologjike afatshkurtra			
6 Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7 Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		9,765,670	
Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		211,326,338	138,290,667
II Aktivet afatgjata			
1 Investimet financiare afatgjata			
(i) Pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara			
(ii) Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii) Aksione dhe letra te tjera me vlere			
(iv) Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata			
Totali 1			
2 Aktive afatgjata materiale			
(i) Toka			
(ii) Ndertesa			
(iii) Makineri dhe pajisje		30,352,172	20,265,749
(iv) Aktive te tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		234,498	250,107
Totali 2		30,586,670	20,515,856
3 Aktivet biologjike afatgjata			
4 Aktivet afatgjata jomateriale			
(i) Emri i mire			
(ii) Shpenzimet e zhvillimit			
(iii) Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
Totali 4			
5 Kapital aksionar i papaguar			
6 Aktive te tjera afatgjata			
Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		30,586,670	20,515,856
TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		241,913,008	158,806,523



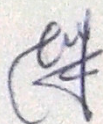
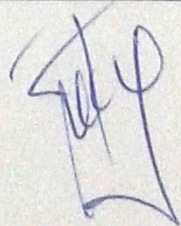
SHOQERIA TREGETARE " XHAJS TIRANA " SH.P.K

1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2013

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	2013	2012
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Derivativet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra		31,116,157	39,870,480
(ii)	Banka gjendje kreditore			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		31,116,157	39,870,480
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve		42,869,301	15,267,241
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve		13,263,065	11,556,037
(iv)	Detyrime te tjera (Sigurime shoq.shend.)		119,330	-
(v)	Tatim page		20,955	15,000.00
(vi)	T.V.SH			
(vii)	Parapagimet e arketuara		9,245,623	
(viii)	Kreditore te tjere			
(ix)	Mardheniet me pronaret		77,494,060	25,697,600
	Totali 3		143,012,334	52,535,878
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	Totali i detyrimeve afatshkurtra (I)		174,128,490	92,406,358
II	Detyrime afatgjata			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		-	-
	Totali i detyrimeve		174,128,490	92,406,358
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar		86,400,000	86,400,000
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statutore			
7	Rezerva ligjore		820,211	820,211
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara		(20,820,046)	(15,864,722)
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar		1,384,353	(4,955,325)
	Totali i Kapitalit (III)		67,784,518	66,400,164
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		241,913,008	158,806,523

Shoqeria "XHAJS TIRANA" shpk Tirane		
4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen 01 Janar - 31 Dhjetor 2013		Metoda indirekte
Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	VITI 2013	VITI 2012
Fitimi para tatimit	1,384,353	(4,955,325)
Rregullime per:		
Amortizimin	1,850,417	
Humbje nga kembimet valutore		
Shpenzime ne avance	(9,765,670)	
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(43,850,195)	452,601,024
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(19,308,628)	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	81,722,132	(445,541,045)
Parate e perfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatim fitimi i paguar		
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(11,921,231)	(2,253,960)
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>		
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividentet e paguar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>		
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	111,177	(149,306)
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	175,678	324,984
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	286,856	175,678
	111,178	(149,306)

Hartuesi pasqyrave
Nevila Xhepa


Shoqeria Tregëtare "XHAJS TIRANA" Shpk Tirane

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2013

Nr	Pershkrimi i elementeve	2013	2012
1	Shitjet neto		
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit	33,797,141	
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces		
4	Materialet e konsumuara	(23,618,108)	-
5	Kosto e punes	(2,053,511)	(2,700,000)
	- pagat e personelit	(1,931,373)	(2,700,000)
	- te tjera personeli		
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore	(122,138)	-
6	Amortizimi dhe zhvleresimet	(1,850,417)	-
7	Shpenzime te tjera	(3,306,956)	(2,197,383)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)	(30,828,992)	(4,897,383)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)	2,968,149	(4,897,383)
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga asetet		41,667
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata		
12	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi	(1,184,774)	-21,263
12	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit	(399,022)	-49,989
12	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	(1,583,796)	(29,585)
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	1,384,353	(4,926,968)
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	-	-
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)	1,384,353	4,955,325

ADMINISTRATORI

Refik Allushi



Shoqëria tregtare " XHAJS TIRANA" shpk Tirane

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalet e veta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2013

	Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme								
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Fitimi i pa-shperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rreziqe	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2011	86,400,000			820,211		(20,820,046)			66,400,165
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabel									
Pozicioni i rregulluar						-			
Fitimi neto i periudhes kontabel						1,384,353			1,384,353
Dividentet e paguar / deklaruar									
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore									
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									
Transferime ne rezerva te tjera						-			
Emetim i kapitalit aksionar									
Rezerva rivleresimi i AAGJ									
Transferim ne detyrimet									
Blerje aksionesh thesari									
Terheqje kapitali per zvogelim									
Pozicioni me 31 dhjetor 2012	86,400,000			820,211		(19,435,693)			67,784,518

ADMINISTRATORI

Relik Allushi



Shoqeria_XHAJS TIRANA__
NIPTI_J61902038B__

Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2013
1	Emri mire		2,749,197			2,749,197
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje		8,601,077	869,268		9,470,345
4	Mjete transporti		13,927,413	10,989,289		24,916,702
5	kompjuterike		366,537	62,624		429,161
1	Zyre					0
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		25,644,224	11,921,181	0	37,565,404

Amortizimi A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2013
1	Emri mire		1,289,484	0		1,289,484
2	Ndertime					0
3	Makineri,paisje,vegla		2,094,161	552,998		2,647,159
4	Mjete transporti		1,628,293	1,219,236		2,847,529
5	kompjuterike		116,430	78,183		194,613
1	Zyre					
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		5,128,368	1,850,417	0	6,978,785

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2013

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 1/1/2013	Shtesa	Pakesime	Gjendje 12/31/2013
1	Emri mire		1,459,713	0	0	1,459,713
2	Ndertime			0		0
3	Makineri,paisje,vegla		6,506,916	316,270		6,823,186
4	Mjete transporti		12,299,120	9,770,053		22,069,173
5	kompjuterike		250,107	-15,559		234,548
1	Zyre			0		0
2				0		0
3				0		0
4						0
	TOTALI		20,515,856	10,070,764	0	30,586,619

Administratori
REFIK ALLUSHI

