

Emertimi dhe Forma ligjore "MABETEX-TIRANA" SHPK
NIPT -i J91608005D
Adresa e Selise Rr" Donika Kastrioti" Ndertesa 4, Kosi Postar 1119
TIRANE
Data e krijimit 02.10.1998
Nr. i Regjistrimit Tregetar
Veprimtaria Kryesore Tregti, Ndertim, Import-Export etj.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017

Pasqyra Financiare jane individuale	<u>PO</u>
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	<u>JO</u>
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	<u>leke</u>
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	<u>leke</u>
Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare Nga	01.01.2017
Deri	31.12.2017
Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare	<u>10.03.2018</u>



Shoqeria " Mabetex - Tirana " Shpk

Nip-I J91608005D

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
	► Aktivitet monetare	4,807,462	57,242
	1 Banka	4,587,546	11,443
	2 Arka	219,916	45,799
	► Investime		
	1 Në tituj pronësie të njëjësive ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	► Të drejta të arkëtueshme	16,283,110	5,058,464
	1 Llogari të Arkëtueshme	13,397,315	4,833,879
	2 Kërkesa të tjera të Arkëtueshme	1,995,845	
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Të tjera (Tatimore)	889,950	224,585
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	► Inventarët	19,842,010	859,694
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	5,352,578	859,694
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodakte	14,489,432	
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra		
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	40,932,582	5,975,400
	Aktivitet Afatgjata		
	► Aktive financiare	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivitet materiale	32,751,424	33,111,184
	1 Toka dhe ndërtesa	32,462,809	32,790,716
	2 Impiante dhe makineri		
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	288,615	320,468
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktivitet biologjike		
	► Aktive jo materiale:	22,680	25,200
	1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme	22,680	25,200
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	32,774,104	33,136,384
	AKTIVE TOTALE	73,706,686	39,111,784

Administratori

Nelson Cela



Shoqeria " Mabetex - Tirana " Shpk

Nip-I J91608005D

Pasqyra e Pozicionit Financiar

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	33,777,636	282,273
1	Overdraft		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë	14,954,083	
4	Të pagueshme ndaj Funitorve	18,424,084	90,000
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve	243,532	
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	155,937	192,273
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	33,777,636	282,273
▶	Detyrime afatgjata:	37,690,698	37,483,485
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme	37,690,698	37,483,485
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
▶	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	37,690,698	37,483,485
	DETYRIMET TOTALE	71,468,334	37,765,758
▶	Kapitali	250,000	250,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera	1,096,026	814,589
1	Rezerva ligjore	40,853	40,853
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	1,055,173	773,736
▶	Fitimi i pashpërndarë	0	0
▶	Fitim / Humbja e Vitit	892,326	281,437
	Totali i Kapitalit	2,238,352	1,346,026
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	73,706,686	39,111,784

 Administratori
 Nelson Cela


Shoqeria " Mabetex - Tirana " Shpk

Nip-I J91608005D

Pasqyra e Performancës**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)***Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës*

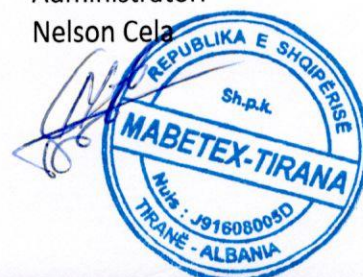
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	51,369,124	13,032,470
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		(546,396)
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(39,535,199)	(19,015)
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(39,535,199)	(19,015)
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	(3,375,049)	(2,674,045)
	1 Paga dhe shpërblime	(2,981,046)	(2,350,199)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	(394,003)	(323,846)
▶	Vlera Kon. E AAGJ-ve të shitura	-	(4,831,446)
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(362,280)	(700,035)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(7,230,657)	(3,802,604)
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si AASH		
▶	Shpenzime financiare	240,953	(43,488)
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme		(29,595)
	2 Shpenzime të tjera financiare	240,953	(13,893)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
	TOTALI I SHPENZIMEVE	(50,262,232)	(12,617,029)
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	1,106,892	415,441
	Shpenzime të Panjohura	323,548	477,912
▶	Fitimi/Humbja e Tatumshme	1,430,440	893,353
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	214,566	134,003
▶	Fitimi/Humbja e vitit	892,326	281,438

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	892,326	281,438
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	892,326	281,438
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Administratori

Nelson Cela



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	150,000			40,853		3,483,030		101,314	3,775,197	-	3,775,197
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël									-		
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								281,437	281,437	-	281,437
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	281,437	281,437	-	281,437
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	-								-		-
Dividendë të paguar	-								-		-
Rritja e rezervës kapitalit	100,000					-2,709,294		- 101,314	-2,710,608		-2,710,608
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	100,000	-	-	-	-	-2,709,294	-	- 101,314	-2,710,608	-	-2,710,608
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	250,000	-	-	40,853	-	773,736	-	281,437	1,346,026	-	1,346,026
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit								892,326	892,326		892,326
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:	-	-	-	-	-	-	-	892,326	892,326		892,326
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Rritja e rezervës kapitalit						281,437		- 281,437	-		-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	281,437	-	- 281,437	-		-
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	250,000	-	-	40,853	-	1,055,173	-	892,326	2,238,352		2,238,352

Administratori
Nelson Cela



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	1,106,892	415,441
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	-214,566	-134,003
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	362,280	700,035
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-11,224,646	8,670,924
Rënie/(rritje) në inventarë	-18,982,316	-313,298
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	33,495,363	-775,244
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	4,543,007	8,563,855
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		100,000
Dividentë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	100,000
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		-2,710,608
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	207,213	
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		-5,908,077
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	207,213	-8,618,685
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	4,750,220	45,170
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	57,242	12,072
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	4,807,462	57,242

Administratori
Nelson Cela

