



FORMA JURIDIKE: SHOQËRI AKSIONARE

DATA E THEMELIMIT: 04 GUSHT 2015

NUMRI UNIK I IDENTIFIKIMIT (NIPT): L 42011023 U

ADRESA E SELISE: RR. Durrësit, ND NR.6, ZONA KADASTRALE 8330, TIRANË

E-MAIL: INFO@IUTECREDIT.AL

PASQYRAT FINANCIARE 2016

(MBYLLUR MË 31.12.2016)

PASQYRA FINANCIARE: INDIVIDUALE (JOKONSOLIDUARA)

PERIUDHA KONTABEL: NGA 01.01.2016 DERI MË 31.12.2016

DATA E MBYLLJES: 05 SHKURT 2017

MONEDHA: LEKE

SHKALLA E RRUMBULLAKIMIT: NE LEKE

TIRANË, SHKURT 2017

Tabela e përmbajtjes

A. RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR.....	0
B. PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI).....	3
C. PASQYRA E PERFORMANCES	
PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.....	4
PASQYRA E TE ARDHURAVE GJITHEPERFSHIRESE.....	4
D. PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE.....	5
E. PASQYRA E NDRYSHIMEVE NE KAPITALIN NETO.....	6
F. SHENIME PER PASQYRAT FINANCIARE.....	7

PASQYRA E POZICIONIT FINANCIAR(BILANCI)
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2016
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti Raportues 31.12.2016	Viti Paraardhës 31.12.2015
I	AKTIVI			
1	Aktivet afatshkurtra	4		
	Mjete monetare në arkë dhe bankë	4.1	12,983,322	5,950,336
	Hua dhe paradhënie për klientët		-	-
	Parapagime të dhëna	4.2	476,797	188,231
	Te tjera aktive afatshkurtera		-	-
	Totalii aktiveve afatshkurtra		13,460,119	6,138,567
2	Aktivet afatgjata	5		
	Aktive afatgjata materiale	5.1	2,560,639	820,601
	Aktive afatgjata jo materiale		53,610	71,479
	Hua dhe paradhënie për klientët	5.2	247,862,598	67,349,807
	Te tjera aktive afatgjata		-	-
	Aktiv tatimor i shtyrë		-	-
	Totali i aktiveve afatgjata		250,476,847	68,241,887
	TOTALI I AKTIVIT		263,936,966	74,380,454
II	DETYRIMET DHE KAPITALI			
1	Detyrime afatshkurtra	6		
	Detyrime ndaj bankave dhe instituc. financiare		-	-
	Detyrime të tjera	6.1	8,336,497	711,159
	Totali i detyrimeve afatshkurtra		8,336,497	711,159
2	Detyrimet afatgjata	7		
	Detyrime ndaj bankave dhe instituc. financiare	7.1	-	-
	Detyrime të tjera		212,240,357	72,551,338
	Detyrim tatimor i shtyrë		-	-
	Totali i detyrimeve afatgjata		212,240,357	72,551,338
	TOTALI I DETYRIMEVE		220,576,854	73,262,497
3	Kapitali dhe Rezervat	8		
	Kapitali aksionar		65,000,000	15,000,000
	Primi i Lidhur me Kapitalin (-)		-	-
	Rezerva Rivlerësimi		-	-
	Rezerva ligjore		-	-
	Rezerva Statutore		-	-
	Rezerva të tjera		-	-
	Fitimet(humbja) e pashpërndara		(13,882,043)	(3,678,992)
	Fitimi (humbja) e vitit financiar	9	(7,757,845)	(10,203,051)
	TOTALI I KAPITALIT DHE REZERVAVE		43,360,112	1,117,957
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		263,936,966	74,380,454

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E PERFORMANCËS

PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2016

(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

A.PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

(SHPENZIMET E SHFRYTËZIMIT TË KLASIFIKUARA SIPAS NATYRËS)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti Raportues 31.12.2016	Viti Paraardhës 31.12.2015
	Të ardhura nga interesat	9.1	25,567,392	3,227,585
	Shpenzime për interesa	9.1	(27,140,609)	(4,238,957)
	Të ardhura neto nga interesi		(1,573,217)	(1,011,372)
	Të ardhura nga komisionet	9.1	65,848,525	9,367,214
	Të tjera të ardhura (gjoba etj.)	9.1	41,553,674	7,334,228
	Totali i të ardhurave të tjera		107,402,199	16,701,442
	Provizione për zhvlerësimin e aktiveve financiare	9.2	(58,541,944)	(7,620,498)
	Kostot administrative	9.3	(55,315,139)	(18,773,179)
	Shpenzime zhvlerësimi dhe amortizimi	5.1	(383,400)	(192,358)
	Fitimi/humbja nga aktiviteti kryesor		(8,411,501)	(10,895,965)
	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare	9.4	-	-
	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		-	-
	Fitimi/Humbja nga kursi i këmbimit të aktiv. financiar		2,519,765	717,914
	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare		2,519,765	717,914
	Fitimi/(Humbja) Para Tatimit		(5,891,736)	(10,178,051)
	Shpenzime (Të Ardhura) për Tatimin mbi Fitimin	10	(1,866,109)	(25,000)
	Shpenzimi Aktual i Tatimit mbi Fitimin		(1,866,109)	(25,000)
	Shpenzime (Të Ardhura) i Tatim Fitimit të Shtyrë		-	-
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(7,757,845)	(10,203,051)

B.Pasqyra e të ardhurave gjithpërfshirëse

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Shënime	Viti Raportues 31.12.2016	Viti Paraardhës 31.12.2015
1	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(7,757,845)	(10,203,051)
2	Diferencat nga Përkth. i Monedhes në Veprimt. të Huaja	.	-	-
3	Diferencat nga Rivlerësimi i Aktiveve Afatgjata Materiale	.	-	-
4	Diferencat nga Rivlerësimi i Aktiveve Fin. të Mbaj.Shitje	.	-	-
5	Pjesa e të Ardhurave Gjithëpërfsh. nga Pjesëmarrjet	.	-	-
6	Të Tjera të Ardhura Gjithëpërfshirëse për Vitin	.	-	-
7	Totali i të Ardhurave Gjithëpërfsh. për Vitin (2-6)		-	-
	Totali i të Ardhurave/(Humbjeve) Gjithëpërfshirëse (1+/-7)		(7,757,845)	(10,203,051)
	Pronarët e Njesise Mëmë		-	-
	Interesat Jo-Kontrolluese		-	-

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërëse e këtyre pasqyrave financiare.

PASQYRA E FLUKSIT TE MJETEVE MONETARE (METODA INDIREKTE)

PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2016

(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shënimet	Viti Raportues 31.12.2016	Viti Paraardhës 31.12.2015
I	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv.Shfrytëzimit			
	Fitimi/(Humbja) e Vitit Financiar		(5,891,736)	(10,178,051)
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:			
	Amortizimi dhe zhvlerësimi		383,400	192,358
	Humbje/(Fitim) nga shitja e aktiveve afatgjata		-	-
	Provizione për zhvlerësimin e aktiveve financiare		58,541,944	7,620,498
	E ardhura neto nga interesat		-	-
	Ndrysh.në provigjone në debit të tjere		-	-
	Efekti i ndryshimeve në kurset e kurbimit		-	-
	Te tjera(shpenz.për tatimin mbi fitimin jo-monetar)		(1,701,109)	-
	Ndryshimet në Aktivet dhe Detyrimet e Shfrytëzimit			
	Renie/(Rritje) në hua për klientët		(239,054,735)	(74,970,305)
	Renie/(Rritje) në aktive të tjera		(288,566)	3,210
	Renie/(Rritje) në detyrime të tjera		7,625,338	354,563
	Interesi i arkëtuar		-	-
	Interesi i paguar		-	-
	Tatimi mbi fitimin i paguar		(165,000)	(25,000)
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Shfrytëzimit		(180,550,464)	(77,002,727)
II	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Investimit			
	Blerje aktiveve afatgjata materiale		(2,105,569)	(388,862)
	Blerje aktiveve afatgjata jomateriale		-	-
	Te ardhura neto nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		-	-
	Te ardhura neto nga blerja dhe maturimi i letrave me vlerë		-	-
	Mjete Monetare Neto nga Aktiv. e Investimit		(2,105,569)	(388,862)
III	Fluksi i Mjeteve Monetare nga Aktiv. Financimit			
	Hyrje nga emetimi i kapitalit aksionar		50,000,000	-
	Hyrje nga huamarrje afatgjata		139,689,019	70,643,192
	Dividend i paguar		-	-
	Rritje e borxhit të varur		-	-
	Mjete monetare Neto nga Aktiv. e Financimit		189,689,019	70,643,192
	Rritje/Rënie Neto në Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet e Tyre		7,032,986	(6,748,397)
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fillim të Periudhës		5,950,336	12,698,733
	Mjetet Monetare dhe Ekuivalentet në Fund të Periudhës		12,983,322	5,950,336

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare.

IuteCredit Albania sh.a

Pasqyrat Financiare 2016

PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL
PËR VITIN E MBYLLUR MË 31 DHJETOR 2016
(TË GJITHA SHUMAT JANË NË LEKË)

Nr	Përshkrimi i Elementëve	Kapitali i Aksionar	Primi i Lidhur me Kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore, Rezerva Statutore & të Tjera	Fitimet(humbja) e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali
A	Pozicioni Financiar më 31 Dhjetor 2014	15,000,000	-	-	-	-	(3,678,992)	11,321,008
	Efekti i Ndryshimeve në Politikat Kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni Financiar i Rideklaruar më 1 Janar 2015	15,000,000	-	-	-	-	(3,678,992)	11,321,008
1	Të Ardhura Totale Gjithëpërfshirëse për Vitin:							
	Fitimi / Humbja e Vitit	-	-	-	-	-	(10,203,051)	(10,203,051)
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të Ardhurave Gjithëpërfshirëse për Vitin:	-	-	-	-	-	(10,203,051)	(10,203,051)
2	Transaksionet me Pronarët e Njesisë Ekonomike të Njohura Direkt në Kapital:							
	Emetimi i Kapitalit të Nënshkruar (+Ndryshimet Brenda Zerave)	-	-	-	-	(3,678,992)	3,678,992	-
	Dividendë të Paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i Transaksioneve me Pronarët e Njesisë Ekonomike	-	-	-	-	(3,678,992)	3,678,992	-
B	Pozicioni Financiar më 31 Dhjetor 2015	15,000,000	-	-	-	(3,678,992)	(10,203,051)	1,117,957
	Kontabël	-	-	-	-	-	-	-
	Pozicioni Financiar i Rideklaruar më 1 Janar 2016	15,000,000	-	-	-	(3,678,992)	(10,203,051)	1,117,957
1	Të Ardhura Totale Gjithëpërfshirëse për Vitin:							
	Fitimi / Humbja e Vitit	-	-	-	-	-	(7,757,845)	(7,757,845)
	Të Ardhura të Tjera Gjithëpërfshirëse	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i të Ardhurave Gjithëpërfshirëse për Vitin:	-	-	-	-	-	(7,757,845)	(7,757,845)
2	Transaksionet me Pronarët e Njesisë Ekonomike të Njohura Direkt në Kapital:							
	Emetimi i Kapitalit të Nënshkruar (+ Ndryshimet Brenda Zerave)	50,000,000	-	-	-	(10,203,051)	10,203,051	50,000,000
	Dividendë të Paguar	-	-	-	-	-	-	-
	Totali i Transaksioneve me Pronarët e Njesisë Ekonomike	50,000,000	-	-	-	(10,203,051)	10,203,051	50,000,000
C	Pozicioni Financiar më 31 Dhjetor 2016	65,000,000	-	-	-	(13,882,043)	(7,757,845)	43,360,112

Shënimet mbi pasqyrat financiare në faqet vijuese janë pjesë përbërese e këtyre pasqyrave financiare. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga drejtimi i "IuteCredit Albania" sh.a dhe janë firmosur nga:

Administratori
Bealba Mata



[Handwritten signature]