

Shoqeria "Grand Kompani" shpk

nipi L03009201N

Adresa: Lagja Clirimi, Ish Magazinat e NTPN

ELBASAN

Veprimtaria Kryesore Import-eksport-prodhim, tregetim panele diellore

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetare te Kontabilitetit -Nr.2 dhe Ligjit Nr. 9228, date 29.04.2004

"Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiarete ndryshuar, dhe Standartet Kombetare te Kontabilitetit - SKK-2)

Viti 2018

Pasqyrat Financiare jane individuale
Pasqyrat Financiare jane konsoliduara
Pasqyrat Financiare jane te shprehura ne
Pasqyrat Financiare jane te rrumbullakosura ne

_____ po

LEKE

Periudha Kontabele e Pasqyrave Financiar Nga
Deri
ata e mbylljes se e Pasqyrave Financiare

01.Janar.2018
31.Dhjetor.2018
10.02. 2019

Grand Kompani shpk

Ne lek

Nr.	AKTIVET	henim	VITET	
			2018	2017
	AKTIVET AFATSHKURTRA			
1	Aktivitet monetare			
>	Banka		5,543	32,065
>	Arka		5,543	32,065
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim		-	-
3	Aktive te tjera Financiare afat shkurtera		11,484,531	16,100,057
>	Kliente per mallra, produkte e sherbime		11,034,920	15,290,657
>	Debit., kredit.tjere (Pag. teper tvshne Doga. llog.4454)		2,248	
>	Tatim mbi fitimin		249,872	320,482
>	TVvsh		197,491	488,918
>	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		-	-
>				
>				
4	Inventari		3,268,804	4,703,862
>	Lendet e para		3,268,804	4,613,974
>	Inventari I imet		-	-
>	Prodhim ne proces		-	-
>	Produkte te gatshme		-	-
>	Mallra per shitje		-	89,888
>	Parapagesat per furnizime		-	-
>			-	-
5	Aktive biologjike afatshkurtera		-	-
6	Aktive afatshkurtera te mbajtura per rishitje		-	-
7	Parapagime dhe shpenzime te shtyra (shp.Shty)		-	-
>				
>	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTERA (I)		14,758,878	20,835,984
II	AKTIVET AFATGJATA		414,448	2,414,911
1	Investime financiare afatgjata		-	-
2	Aktive aftagjata materiale			
>	Toka		-	-
>	Ndertesa		-	-
>	Makineri dhe pajisje		114,448	143,060
>	Mjete transporti		300,000	2,271,851
>	Pajisje zyre e informatike		-	-
>	Aktive te tjere afatgjata materiale(me vl.kontb)		-	-
3	Aktive Biologjike afatgjata		-	-
4	Aktivitet afatgjata jo materiale		-	-
5	Kapitali aksioner i pa paguar		-	-
6	Aktive te tjera afatgjata		-	-
	Aktive ne proces		-	-
	TOTALI I AKTIVEVE (I+II)		15,173,326	23,250,895

GRAND KOMPANI SH.P.K
 NIPIT L 03009201 N
 L. "GLIBIMI" ELBASAN

Grand Kompani shpk

Nr.	PASIVET	Shenime	VITET	
			2018	2017
I	PASIVET AFATSHKURTERA			
1	Derivativet		-	-
2	Huamarrjet		-	-
>	Overdraftet bankare		-	-
>	Huamarrje afatshkurtera		-	-
3	Huate dhe parapagimet			
>	Te pagueshme ndaj furnitoreve		169,814	31,707
>	Te pagueshme ndaj punonjsve			
>	Detyrime per sigurimet shoqerore e shendetsore		43,246	36,271
>	Detyrime tatimore per TAP-in			
>	Detyrime tatimore per Tatim Fitimin			
>	Detyrime tatimore per Tvsh-ne			
>	Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim		7,536	8,151
>	Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		13,686,965	14,434,472
>	Detyrim Qiraje			
>	Debitore e kreditore te tjere (ortake per dividendin)			7,649,559
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra		-	-
5	Provizionet afatshkurtera		-	-
	TOTALI I PASIVEVE AFAT SHKURTER (I)		13,907,561	22,160,160
II	PASIVET AFATGJATA			
1	Huate aftagjata		-	-
>	Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare		-	-
>	Bono te konvertueshme			
2	Huamarrje te tjera afatgjata		-	-
3	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
4	Provizionet afatgjata		-	-
	TOTALI I PASIVEVE AFAT GJATE (II)			
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)		13,907,561	22,160,160
III	SUBVENSIONE PER INVESTIME		-	-
IV	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices(PF te konsoliduara)		-	-
2	Kapitali I aksionereve te shoq. Meme(PF te kons)		-	-
3	Kapitali Aksioner		821,220	821,220
4	Primi I aksionit		-	-
5	Njesit ose aksionet e thesarit (Negative)		-	-
6	Rezervat Statutore		-	-
7	Rezervat ligjore			
8	Rezerva te tjera		-	-
9	Fitimet e pa shperndara		143,169	
10	Fitimi(Humbja) e vitit Financiar		301,376	269,515
	TOTALI I KAPITALIT (IIV)		1,265,765	1,090,735
	TATALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III+IV)		15,173,326	23,250,895


 GRAND KOMPANI SH.P.K
 NIPT L 03009201 N
 L. "ÇLIRIMI" ELBASAN

Grand Kompani shpk

TE ARDHURA DHE SHPENZIME PER VITIN 2018

Nr.	Pershkrimi I Elementeve	VITET	
		2018	2017
1	Shitjet neto	16,339,710	21,907,963
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit		
3	Ndryshimet ne invent. prod. gatshme e prodhimit ne proces	89,888	
4	Materialet e konsumuara	9,492,528	14,547,929
5	Kosto e punes	1,747,318	1,784,507
>	Pagat e personelit	1,497,273	1,529,141
>	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetsore	250,045	255,366
6	Amortizimet dhe zhvlersimet	28,612	603,728
7	Shpenzime te tjera, (telefon)	1,536,510	4,049,639
8	Vlera e mbetur e AAGJ te shitura	2,271,851	
8	Totali I Shpenzimeve (Shumat 4-7)	15,166,707	20,985,803
9	Fitimi(humbja) nga veprimtarite kryesore (1+2+3/-3-8)	1,173,003	922,160
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara		
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesmarrjet	-	-
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare		
12.1	Komisione Bankare	(59,990)	(104,701)
12.2	Taksa lokale	(76,845)	(80,920)
12.3	Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit (56348-28048)	28,300	105,766
12.4	Te ardhurat dhe shpenzime te tjera financiare	(6,734)	-
13	Shpenzime te pa zbriteshme	(597,698)	(446,444)
14	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare(12-13)	(712,967)	(526,299)
15	Fitimi (Humbja) para tatimit (9+/-13)	460,036	395,861
16	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin (T.Fitimi 15%)	158,660	126,346
17	Fitimi (Humbja) neto e vitit financiar(14-15) (Fitim Tatimor)	301,376	269,515

GRAND KOMPANI SH.P.K.
 NIP: L 03009201 N
 "GRITIMI" ELBASAN

Grand Kompani shpk

PASQYRA E FLUKSIT MONETAR PER VITIN 2018

Metoda Direkte

Nr.	P E R S H K R I M I	VITET	
		2018	2017
	Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit		
	Mjete monetare (MM) te arketuaranga klientet	22,312,965	18,045,636
	MM te paguara ndaj furnitoreve dhe punonjesve	-10,445,128	-23,939,998
	MM te ardhura nga veprimtarite	10,022,514	
	Hua afat shkurter (Kapital Pronari)		
	Tatim mbi fitimin i paguar	(88,050)	(772,124)
	Te tjera pagesa (tvsh, t.dogane, t.burim, t.qeraje, t.lokaleetj)	(2,901,718)	(5,167,644)
	Ortake	(10,926,500)	11,628,786
	<i>MM neto nga veprimtarite e shfrytezimit</i>	7,974,083	(205,344)
	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese		
	Blerja e njesise se kontrolluar X minus parate e arketuara	-	-
	Blerje a aktiveve afatgjata materaile	300,000	
	Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
	Interesi i arketuar	-	-
	Dividentet e arketuar		
	<i>MM neto nga veprimtarite investuese</i>	(300,000)	-
	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare		
	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Te ardhura nga huamarrjet afatgjata		
	Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
	Dividente te paguar	(7,700,605)	
	<i>MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare</i>	7,700,605	-
	Rritja/renia neto e mjeteve monetare	(26,522)	(205,344)
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	32,065	237,409
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	5,543	32,065

GRAND KOMPANI SH.P.K
 Nr. 103000000
 TIRANE, ALBANIA



Grand Kompani shpk

PASQYRA E LLOGARITJES SE AMORTIZIMIT TE AKTIVITETEVE PER VITIN 2018

Nr	EMERTIMI I AKTIVITETIT	VLERA FILLESTARE	Ndryshime gjate vitit 2018			Koeficient i i Amortizi	Amortiz.Akum. deri 01Janar 2018	Amortiz. i vitit 2018	Gjithsej Amortizim i llogaritur me
			Hyrje Aktivesh	Dalje Aktivesh	Totali me 31.12.2018				
I	Aktive te Qend. te Trupezuar								
1	Ndertesa	-	-		-		-	-	-
2	Instali.teknik.makin.paisje,veg.	556,065			556,065.0	0.2	413,005.0	28,612	441,617
3	Mjete transporti	4,647,460	300,000.0	4,647,460.0	300,000.0	0.2	-	-	-
4	Paisje zyre e informatike		-	-			-	-	-
	Shuma	5,203,525	300,000.0	4,647,460.0	856,065.0		413,005.0	28,612	441,617
II	Aktive te Qend. te pa Trupezuar								
	GJITHSEJ	5,203,525	300,000	4,647,460	856,065	-	413,005	28,612	441,617

GRAND KOMPANI S.P.K
 NIP: 200300201 N
 L. "SHTIRIMI" ELBASAN

Grand Kompani shpk

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital per vitin 2018

Nr	Emertimi	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione thesari	Rezerva Stat. ligj	Fitimi i pashpernda	Totali
I	Pozicioni ne fillim	821,220				269,515	1,090,735
A	Efeki I ndryshimeve ne politikat kontabel	-	-	-	-	-	-
B	Pozicioni I rregulluar	-	-	-	-	-	-
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	-	-	-
2	Dividentet e paguar	-	-	-	-	(126,346)	(126,346)
3	Rritja e rezerves se kapitalit	-	-	-	-	-	-
4	Emetimi I aksioneve	-	-	-	-	-	-
II	Pozicioni ne fund	821,220	-	-	-	143,169	964,389
1	Fitimi neto per periudhen kontabel	-	-	-	-	298,076	298,076
2	Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-
3	Zvogelim I kapitalit aksionar	-	-	-	-	-	-
	Dalje te mjeteve transportit	-	-	-	-	-	-
4	Aksione te thesarit te riblera	-	-	-	-	-	-
III	Pozicioni me 31 Dhjetor 2018	821,220	-	-	-	441,245	1,262,465

GRAND KOMPANI SH.P.K.
 NIP: 193019201 N
 L. "GLIRIMI" ELBASAN

Shenime shpjeguese per PF vitit 2018

I. OPINIONE MBI PASQYRAT FINANCIARE

Ne kemi pregatitur Pasqyrat Financiare te Shoqerise GRAND KOMPANI shpk ne pajtim me SKK dhe Ligjin per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ne Republikën e Shqiperise.

1. KONTROLLI I CELJEVET

Shifrat e bilancit ne mbyllje te vitit kaluar e duke i krahasuar artikullin e celjes dhe shifrat e bilancit ne shtyllen viti paraardhes, del te jene te njejta pa ndryshime.

2. AKTIVET E QENDRUESHME TE TRUPEZUARA (Vlere neto)

	VITIT 2018	VITIT 2017
Makineri e paisje	114448	143060
Mjete transporti	300000	2271851
Shuma	414448	2414911

Analiza :

Eshte bere inventari fizik i aktieve te qendrueshme dhe shuma e tij eshte e njejte me mastron e bilancin.

Amortizimi i aktieve te qendrueshme per vitin:

Makineri paisje **18612** Leke, mjete transporti **0** Leke qe eshte e njejte me bilancin, me pasqyren humbje fitime dhe me aneksin e bilancit.

3. S T O K U

	Viti 2018	vitit 2017
Lende te para	3268804	4613974
Produkte te gateshme	0	89888
Shuma	3268804	4703862

Eshte bere inventari fizik i tij dhe shumat jane te rakorduara me kontabilitetin, vlersuar me koston e blerjes, per lendet e para.

4. K L I E N T E E DEBITORE

	VITIT 2018	VITIT 2017
Kliente	11034920	15290657
Tatim mbi fitimin	249872	320482
TVSH (4454)	197491	488918
Tvsh paguar teper ne dogane (4458)	2248	=
Shuma	11484531	16100057

Kerkesat per arketim jane te arketueshme, TVSh e zbriteshme ne FDP sipas Deklarates.

5. K R E D I T O R E

	VITIT 2018	vitit 2017
Furnitore	169814	31707
Personeli	=	=
Sigurime shoqerore	43246	36271
Tatim fitimi	=	=
TVSH per tu paguar	=	=
Tatim mbi qerane ne burim	7536	8151
Ortaku	13686965	14434472
Ortake per dividendin	=	7649559
Analiza e teste:	13907561	22160160

GRAND KOMPANI SH.P.K
NIPT L 030092017
L. "GLIRIMI" ELBASAN

Kreditorët janë të pagueshëm, të kuadruar e të rakorduar. Detyrime ndaj ortakut është arketim i perkohshëm për nevojë të aktivitetit dhe është detyrim për tu kthyer.

6. A R K A

Veprimet me arke janë të dokumentuara e të kaluara në pozicionet e caktuara. Është bërë inventari fizik i arkës me 31.12.2018 dhe del që të jetë i barabartë me mastron dhe bilancin (0).

7. B A N K A

Veprimet me banke janë të dokumentuara e të kaluara në pozicionet e duhura. Ekstratet e bankave me 31.12.2018 janë të barabarta me gjendjen e tyre në bilanc. Është bërë pasqyra e fluksit të parase (*Cash-flow*) me metodën direkte, në pasqyrën lidhur.

8. T A T I M E T

TVSH në blerje, shitje e derdhje dhe del që shuma e paraqitur gjendje të jetë e njëjta me FDP e muajit dhjetor. Gjithashtu shifra e afarizmit e paraqitur në shitje sipas FDP dhe shifres së paraqitur në pasqyrën humbje fitime dhe në aneksin përkatës të bilancit, del të jetë e rregullt. (Nga shitjet gjithsej, prej tyre 317444.- Leke janë eksporte) Taksat lokale janë paguar rregullisht.

9. PAGAT E SIGURIMET SHOQERORE

Borderotë për shumën bruto, ndalesat dhe shumën neto janë të kuadruara, si dhe pagesat me banke për shumën neto janë të njëjta me shumën neto të borderotëve për çdo muaj. Po ashtu janë bërë ndalesat rregullisht 11.2 % për sigurimet shoqerore. Janë llogaritur drejt dhe xhiruar rregullisht kontributet për sigurimet shoqerore.

10. KAPITALI DHE REZERVAT

Në këtë post nuk ka ndryshime në kapitalin themeltar, kurse fitimet e mbartura janë shpërndarë pjesërisht si dividend, duke paguar pjesërisht tatimin mbi dividendin.

11. LLOGARIA HUMBJE - FITIME

	viti 2018	viti 2017
Te ardhurat	16339710	22013729
Shpenzimet	15879674	21617868
Humbje fitime	460036	395861
Fitimi për tu tatuar	1057734	842305
Tatim fitimi	158660	126346
H/fitimi neto	301376	269515
Norma e fitimit	6.47%	3.83%
Rentabiliteti	6.66%	3.90%

Janë dokumentuar drejt shpenzimet dhe të ardhurat. Blerjet janë dokumentuar me faturat e importit, me fature Tatimore me TVSH kur behen blerje nga persona juridike dhe me fature mod.4 të kur blerjet behen në subjekte të biznesit të vogël.

Me poshtë analizojmë zerin „Shpenzime të tjera” për 1536510. Leke, e cila përbehet:

604 Energji elektrike uje	137332
608 të ndryshme	448235
613 Qera	622080
615 Riparime	8083
618 Te tjera	73359

GRAND KOMPANI SH.P.K
NIPT: L 03092011
L. "GLIRIMI" ELBASAN

621 honorare	15000
624 Reklama	20833
626 PTT	93563
627 Transport	118025

Theksojme se te ardhurat nga shitja jane te barabarta me ato te raportuara ne FDP, prej 16339710 Leke, kurse t'ardhura nga kursi i kimbimit 56348 Leke.

12.PASQYRAT FINANCIARE DHE POLITIKAT KONTABEL

Shoqeria si burim te informacionit kontabel mban ditaret analitike te blerejeve, shitjeve, arkes, bankes, pagavet, veprimeve te ndryshme, daljeve te brendeshme, etj. Ne keto ditare rregjistrohen veprimet kronologjikisht ne sistemin informatik (Kontabiliteti Alpha) dhe prej tyre mbarten ne listen e llogarive, nga ku ne fund te vitit jane mbartur ne bilanc. Pasqyrat financiare jene te bazuara ne dokumenta te rregullta dhe ka perputhje midis shifrave te pasqyres dhe anekseve perkatese te bilancit si aktivet e qendrueshme, amortizimi, shitjet, etj.

Ne jemi te vetedijshem se hartimi i pasqyrave financiare eshte pergjegjesi e vete Shoqerise.

Hartuesi
(Andon Kristo)



Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(Georgios Tzintziroulis)



Subjekti "Grand Kompani" shpk
NIPTI K43314201E

DEKLARATE

Deklaroj se Subjekti "Grand Kompani" shpk me administrator
Z. Georgios Tzintziroulis dhe ortake:

1. Z. Georgios Tzintziroulis perqindja e pjesmarjes 50%
2. Znj. Maria Tzintzirouli perqindja e pjesmarjes 40%
3. Z. Sami Dervishi perqindja e pjesemarrjes 10%

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2018 komform Standarteve Kombetare te
Kontabilitetit. (SKK)

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z. Andon Kristo, ekspert kontabel i Autorizuar licenca nr.05, date 10.02.2000
Pasqyrat financiare nuk kane detyrim ligjor per auditim, pasi nuk plotesojne kushtet e
percaktuara ne ligj.

Administratori i Shoqërisë

(Georgios Tzintziroulis)



Subjekti

Grand Kompani shpk
NIPTi L03009201N

Inventari mjeteve transportit 2018

Nr.	Lloji automjetit	DT BLERJES	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Furgon Ford	28.09.2018		AA059IH	300,000
2					
3					
4					
5					
6					
7					
		Shuma			300,000

Administratori
Georgios Tzintziroulis

GRAND KOMPANI SHPK
NIPTi L03009201N
L. "CLIRIMI" ELBASAN

K O N T R A T E

Lidhet sot me date 06.02.2019 midis palevet:

Subjekti : Grand Kompani shpk Elbasan.

Eksperti: Andon Kristo, me niptin L02506204M subjektit i qytetit Elbasan

Objekti: Mbyllje bilanci vitit 2018

Detyrimet e paleve:

Subjekti: Grand Kompani shpk te sjelle dokumentacionin baze per mbylljen e bilancit te vitit 2018

Eksperti:

Mbi bazen e dokumentave baze te hartoje bilancin e vitit 2018

Kjo kontrate hartohet ne 3 kopje, dy i merr subjekti dhe njera nga eknomisti.

Kjo kontrate eshte pa afat dhe mund te zgjidhet nga sejcila pale duke bere njoftimin para 30 diteve.

Per cdo mosmareveshje, zgjidhja do bazohet ne kodin civil.

Mbasi lexohet firmoset me vulnet te lire te palavet.

Per drejtimin e nejsise ekonomike
Georgios Tzintzioulis

Eksperti Kontabel i Autorizuar
Andon Kristo



A blue ink signature of Andon Kristo, written in a cursive style.

SHOQERIA Grand Kopmani shpk
NIPTI L03009201N

Elbasan, me 10.02.2019

DEKLARATE
PER PJESMARJEN NE KAPITAL

Deklaroj se Shoqeria "Grand Kompani" shpk me NIPTIN L03009201N me administrator
Z. Georgios Tzintziroulis dhe ortake:

2. Z. Georgios Tzintziroulis perqindja e pjesmarjes 50%
1. Znj. Maria Tzintzirouli perqindja e pjesemarrjes 40%
2. Z. Sami Dervishi perqindja e pjesemarrjes 10%

Administratori i Shoqërisë

(Georgios Tzintziroulis)



GRAND KOMPANI SH.P.K.
NIPTI L 03009201N
L. "QLIRIMI" ELBASAN

Grand Kompani shpk
Nipti L030092001N

Inventari i Llogarive Bankare

31.12.2018

Nr.	Emertimi bankes	Numri llogarise	Shuma monedhe e huaj	Shuma ne leke
1	BKT	405380705		4,128.00
2	BKT euro	4058380705	11.47	1,415.00
3				
Shuma				5,543.00

Perfaqesuesi Personit Juridik / fizik
Georgios Tzintziroulis
(emer mbiemer, firme e vule)

GRAND KOMPANI SHPK
NIPTI L030092001N
L. "QLIRIMI" ELBASAN

	Shoqeria Grand Kompani shpk					
	NIPTI L03009201N					
Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2018						
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01.01.2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2018
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje		556,065			556,065
4	Mjete transporti		4,647,460	300,000	4,647,460	300,000
5	kompjuterike					
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		5,203,525	300,000	4,647,460	856,065
Amortizimi A.A.Materiale 2018						
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		413,005	28,612		441,617
4	Mjete transporti		2,375,609		2,375,609	0
5	kompjuterike					
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		2,788,614	28,612	2,375,609	441,617
Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2018						
Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2018	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2018
1	Toka					
2	Ndertime					
3	Makineri,paisje,vegla		143,060		28,612	114,448
4	Mjete transporti		2,271,851	300,000	2,271,851	300,000
5	kompjuterike					
1	Zyre					
2						
3						
4						
	TOTALI		2,414,911	300,000	2,300,463	414,448
			Administratori			
			Sami Dervishi			

GRAND KOMPANI S.H. P. K.
 NIPTI L03009201N
 L. QELIRIMI ELBASAN

Gjendja e Artikujve

Magazina : *Magazina Lendeve te Para*

Per periudhen: / / deri: 31/12/2018

Kartela	Emertimi	Grupi	Njesia	Gjendje Fill.	Hyrje	Dalje	Gjendje Fund.	Cmimi Mes	Vlefte
003	Bolier 10 lit	0	cop	0.00	1.00	0.00	1.00	3,709.60	3,709.60
004	Bolier 5 Lit	0	cope	0.00	5.00	0.00	5.00	4,126.84	20,634.20
007	Soba per ngrohje	0	cope	0.00	13.00	3.00	10.00	28,335.46	283,354.62
008	Pasqyre per panel diellor	0	cop	0.00	325.00	285.00	40.00	10,751.03	430,041.30
012	Qafe Llamarine	0	kg	0.00	300.00	300.00	0.00	52.75	0.04
014	Kuti Kartoni	0	cope	0.00	578.00	151.00	427.00	14.42	6,155.21
019	Gure Preres	0	cop	0.00	0.10	0.10	0.00	92.40	0.00
022	Anoda	0	cope	0.00	669.50	185.00	484.50	162.51	78,734.69
025	Antifrize	0	litra	0.00	1,791.50	1,033.50	758.00	272.50	206,552.77
034	Valvula	0	cope	0.00	634.70	517.00	117.70	153.43	18,059.05
035	Rekorde Tubosh	0	cope	0.00	590.00	518.40	71.60	137.05	9,812.81
036	Tapa per Tubo	0	cop	0.00	6,686.00	1,440.00	5,246.00	3.83	20,100.39
039	Gomina	0	cope	0.00	365.01	365.00	0.01	63.00	0.63
040	Termostate	0	cope	0.00	678.40	500.00	178.40	487.27	86,928.36
041	Rozeta Plastike	0	cope	0.00	5,734.00	1,151.00	4,583.00	3.79	17,363.34
046	Lampa Sinjali	0	cope	0.00	863.00	338.00	525.00	46.70	24,519.12
047	Tel Saldimi	0	kg	0.00	154.01	154.00	0.01	219.00	2.19
055	Llamarine Galvanizuar 2mm	0	kg	0.00	2,010.00	1,998.50	11.50	98.30	1,130.45
056	Llamarine galvanizuar 1.5mm	0	kg	0.00	5,131.41	5,131.41	0.00	450.00	0.45
064	Llamarine Inox 2mm	0	kg	0.00	3,948.00	2,963.50	984.50	325.14	320,100.00
065	Llamarine Inox 1.5mm	0	kg	0.00	2,080.61	1,829.70	250.91	321.78	80,738.07
067	termometer	0	cope	0.00	560.00	349.00	211.00	43.77	9,234.70
071	Kapak Plastik	0	cope	0.00	1,949.00	293.50	1,655.50	52.58	87,045.92
073	Manikota Inox 3/4	0	cope	0.00	600.00	600.00	0.00	5.88	0.02
133	Desmodur	0	kg	0.00	2,143.00	1,693.00	450.00	365.19	164,337.69
140	Llamarine e Zeze	0	kg	0.00	0.49	0.49	0.00	55.88	0.00
144	Felizol	0	kg	0.00	256.00	234.50	21.50	884.69	19,020.73
152	Filaxhe Metalike	0	cope	0.00	819.00	468.00	351.00	128.57	45,129.50
157	Cimento Refraktare	0	kg	0.00	315.00	20.00	295.00	119.98	35,392.68
161	Llamarine e Zeze 6mm <i>D. 6 mm</i>	0	kg	0.00	2,289.31	2,289.31	0.00	36,045,824.00	-0.42
162	Kundralvalvula	0	cope	0.00	626.00	495.00	131.00	106.95	14,010.37
163	Tub Galvanizuar 1/2	0	ml	0.00	1,086.70	1,032.40	54.30	103.36	5,612.45
165	Vida	0	cope	0.00	56,114.00	50,604.00	5,510.00	1.44	7,961.42
167	Elektroda	0	kg	0.00	54.01	54.01	0.00	163.00	0.00
168	Llamarine Inox 5mm <i>5mm</i>	0	kg	0.00	958.61	341.70	616.91	214.80	132,511.75
169	Rezistence korent dru	0	cope	0.00	60.00	5.00	55.00	765.01	42,075.49
174	Rezistence elektrike 3Kw	0	cope	0.00	269.00	84.00	185.00	416.67	77,083.28

Printuar me : 05/01/2019



 GRAND KOMPANI SHPK
 NIP: LU30022222
 L. "ELI KALAJ" TIRANE

Gjendja e Artikujve

Magazina : *Magazina Lendeve te Para*

Per periudhen: / / deri: 31/12/2018

Kartela	Emertimi	Grupi	Njesia	Gjendje Fill.	Hyrje	Dalje	Gjendje Fund.	Cmimi Mes	Vleftha
175	Ti Tubosh	0	cope	0.00	462.00	372.00	90.00	457.15	41,143.05
176	Qese Ambalazhi	0	kg	0.00	537.40	456.00	81.40	242.89	19,771.59
179	Disk Preres	0	cope	0.00	0.05	0.00	0.05	277.80	13.89
180	Llamarine e Galvanizuar 1.8 mm	0	kg	0.00	4,594.01	4,558.20	35.81	98.64	3,532.15
181	Rezistence Elektrike 4kw	0	cope	0.00	611.50	391.00	220.50	649.62	143,240.87
183	Niple Bronxi 1/2	0	cope	0.00	1,070.20	1,044.00	26.20	139.76	3,661.73
184	Niple Bronxi 3/4	0	cope	0.00	700.00	690.00	10.00	209.79	2,097.93
187	Pasqyra Jashte perdorimit	0	cope	0.00	63.00	16.00	47.00	300.00	14,100.00
197	Bombola	0	cope	0.00	7.00	0.00	7.00	6,920.00	48,440.00
201	Lesh Xhami	0	m2	0.00	360.00	10.50	349.50	100.00	34,950.00
206	Oxhak Metalik	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	47,997.80	47,997.80
207	Rezistence Kaloriferi	0	cope	0.00	4.00	0.00	4.00	3,608.28	14,433.12
208	Kazane		cope	0.00	75.00	19.00	56.00	10,438.08	584,532.48
210	Kapak Galvanizuar 2mm	0	cope	0.00	800.00	155.00	645.00	98.51	63,535.91
Totali :									3,268,803.39

Gjendja e Artikujve

Magazina : *Magazina e Aktiveve Afatgjata*

Per periudhen: / / deri: 31/12/2018



Kartela	Emertimi	Grupi	Njesia	Gjendje Fill.	Hyrje	Dalje	Gjendje Fund.	Cmimi Mes	Vlefte
093	Guzhineta	0	cope	0.00	200.00	0.00	200.00	68.00	13,600.00
118	Konstruksione Metalike	0	cop	0.00	4,000.00	0.00	4,000.00	41.13	164,532.00
120	Bombula Bosh per gaz Argon	0	cope	0.00	6.00	0.00	6.00	11,188.17	67,129.00
121	Paleta te perdorura	0	cope	0.00	22.00	0.00	22.00	383.00	8,426.00
123	Ngjites Paletash	0	cope	0.00	2.00	0.00	2.00	16,453.00	32,906.00
124	Frigorifer i Perdorur	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	18,098.00	18,098.00
125	Karrige te perdorura	0	cope	0.00	5.00	0.00	5.00	3,770.60	18,853.00
127	Rafte te Perdorura	0	cope	0.00	2.00	0.00	2.00	3,770.50	7,541.00
128	Kompresor i perdorur 250 litra	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	40,702.00	40,702.00
129	Kallepe Metalike	0	cope	0.00	7.00	0.00	7.00	7,377.57	51,643.00
130	Kase Fiskale	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	51,723.00	51,723.00
153	Kamion Tip 750 05 Atego AA374HC	0	cope	0.00	1.00	1.00	0.00	1,450,000.00	0.00
171	Valvul per prese metalike	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	60,312.00	60,312.00
172	Autoveture Landrover AA824JJ	0	cope	0.00	1.00	1.00	0.00	3,197,460.00	0.00
202	Prerese Metalesh	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	20,600.00	20,600.00
209	Automjet AA059IH	0	cope	0.00	1.00	0.00	1.00	300,000.00	300,000.00

Totali : 856,065.00



REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA E AVOKATEVE ELBASAN
Red.av.G:Kovaci.....

Elbasan, me 11.12.2015



KONTRATE –QERAJE

Ne Elbasan sot ne date 11 Dhjetor 2015 perpara meje av Gezim KOVACI me nr license 1099 e seli prane gjykates se rrethit gjyqesor Elbasan u paraqiten personalisht shtetasit e meposhtem:

1-Muhamet ALICKA,i biri Hajdarit dhe Drites i datelindjes 24.07.1950 lindur ne Tirane e banues ne lagja “5 Maji” pallati 713/1 ap.12 Elbasan i afte per v juridike identifikuar me karte identiteti 027245163 me cilesine e qeradhenesit:::

“-Firma “Grand Kompani”sh.p.k me nr nipti L030029201 N me seli ne qytetin e Elbasanit lagja “Clirimi”,perfaqesuar nga z.Sami Dervishi i biri i Ismail dhe Bukuri i dtl 1964 banues ne Belesh Elbasan me karte identiteti 027932319 ketu me cilesine e QERAMARRESIT

Sa me siper palet me vullnetin e tyre me kerkuan redaktimin e kesaj kontrate qeraje:

Neni 1

Objekti i kontrates

Kjo kontrate ka per objekt dhenien me qera te nje objekti te emertuar “magazine” i ndodhur ne lagjen “Clirimi”(ish magazinat e NTPN Elbasan e cila eshte 2KT ndersa objekt i kesaj kontrate eshte nje siperafe ndertimi prej 100 m2 ndodhur ne Katin e pare te kesaj magazine e cila ka per kufizime: Veri-Stefan Shami,Jug-Plarent Kamami,Lindje-Gorka,Perendim-Shesh i perbashket...

Neni 2

Afati

Kjo kontrate eshte e vlefeshme per nje periudhe 1 (nje) vjecare duke filluare qe nga 01.12.2015 deri ne 01.12.2016.Ky afat mund te riparterihet me nje kontrate te re qeraje....

Neni 3 Pagesa

Qeraja mujore e ketij objekti te emertuar si me siper "magazine" me sip 100 m2 ne katin e pare si me siper do te jete 400 Euro te cilat do te shlyhen ne fillim te cdo muaji qeradhenieje....

Neni 4

Te drejta e detyra te qeradhenesit

Qeradhenesi ka te drejte te kerkoje pagimin rregullisht te qerasesi dhe detyrimeve te tjera te parashikuara ne kete kontrate e ne ligj .

Ai ka per detyre te dorezoje ne afatin e mesiperme dhe ne kushte te mira objektin tek qeramarresi.....

Ai duhet te rregulloje me shpenzimet e veta te metat themelore qe mund te kete sendi e qe brenda nje afati te aresyeshem denoncohen nga qeramarresi.....

Ai duhet te ndihmoje qeramarresin nese ky iu fundit cenohet ne posedim nga ndonje person i trete.....

Ai ka te drejte te kerkoje dorezimin brenda afatit te objektit te mesiperme e ne kushte te mira ashtu si e ka dorezuar tek qeramarresi.....

Ne rast te zgjidhjes se njeaneshme te kesaj kontrate per shkaqe objektive, ai duhet te lajmeroje brenda nje afati te aresyeshem qeramarresin per kete fakt duke i njoftuar atij edhe shkakun e zgjidhjes se menjehereshme te kontrates.

Neni 5

Te drejta e detyra te qeramarresit

Qeramarresi ka per detyre te paguaje rregullisht qerane mujore te objektit te mesiperme sipas percaktimit te bere ne kontrate duke e njoftuar qeradhenesin ne te kundert per cdo pengese....

Ai duhet te marre ne dorezim objektin dhe ta perdore ate per nevojat e tij dhe sipas destinacionit ashtu si ka rene dakort me qeradhenesin.....

Ai duhet te mirembaje e mireadministroje objektin e marre me qera nga qeradhenesi.

Ai duhet te paguaje faturat e energjise elektrike e te ujit te pijeshem sic do te vijne ne emer te qeradhenesit.....

Duhet te njoftoje qeramarresin per cdo cenim qe mund te kete ne posedimin e tij te rjedhur nga kjo kontrate.....

Ne rast te zgjidhjes se njeaneshme e te menjehereshme te kesaj kontrate ai duhet te njoftoje qeradhenesin ne nje afat te aresyeshem duke i njoftuar atij edhe shkaqet e kesaj zgjidhjeje.

Sa me siper mes paleve konform nenit 801 e vijues te K.Civil lidhet kjo kontrate qeraje e cila s njihet prej paleve nenshkruhet nga to pa asnje verejtje

QERADHENESI

QERAMARRESI

AVOKATI

Muhamet ALICKA

Per firmen "Grand Kompani" Gezim KOVACI

Sami DERVISHI
Administrator