

Shenimet shpjeguese te pasqyrave financiare

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Radha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

1. Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2. Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3. Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4. Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transakcionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivit dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e koston mesatare (SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) jane shpenzime te periudhes perkatese(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.AgJ.M metoden e amortizimit linear per ndertesat dhe ate mbi bazen e vlefes se mbetur per AAM te tjera,ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 %
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare**I AKTIVET AFAT SHKURTERA****1 Aktivet monetare**1.1 *Banka*

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Banka					5,105,564
	Arka			-		
	Pulla tatimore, bileta, te tjera me vlere					
	Totali					5,105,564

2 Investime2.1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*

Shoqeria nuk ka tituj pronësie te njësive ekonomike brenda grupit

2 *Aksionet e veta*

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3 *Te tjera Financiare*

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

3 Të drejta të arkëtueshme3.1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*

Kliente per mallra, produkte e sherbime

163,192,400

- > Fatura te palikuiduara nen nje vit
- > Fatura te palikuiduara mbi nje vit
- > Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve

3.2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike brenda grupit

3.3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4 *Të tjera*

76,965,334

- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
- > Parapagime të dhëna
- > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore)
- > Shteti- TVSH për tu marrë
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
- > Tatimi në burim (teprica debitore)
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me sipër)

2,078,027

40,382,501

19,496,527

3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*

> Kapital i nënshkruar gjithsej

> Kapital i nënshkruar i paguar

0

212,529,000

212,529,000



4 Inventarët

4.1	<i>Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	10,946,145
>	Materiale ndihmës	_____
>	Lëndë djegëse	_____
>	Pjesë ndërrimi	_____
>	Materiale ambalazhimi	_____
>	Materiale të tjera	_____
>	Inventari i imët dhe ambalazhet	_____
>	Zhvlerësimi i materialeve të para	_____
>	Zhvlerësimi i materialeve të tjera	_____

Inventaret analitike bashkangjitur

4.2	<i>Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte</i>	
>	Prodhimi në proces	11,849,916
>	Punime në proces	_____
>	Shërbime në proces	_____
>	Zhvlerësimi i prodhimeve në proces	_____

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

4.3	<i>Produkte të gatshme</i>	
>	Produkte të ndërmjetëm	_____
>	Produkte të gatshëm	_____
>	Nënprodukte dhe produkte mbeturinë	_____
>	Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm	_____

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

4.4	<i>Mallra</i>	
>	Mallra	1,026,677
>	Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje	_____

Inventari mallrave bashkangjitur

4.5	<i>Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)</i>	
>	Gjedhe ne majmeri	_____
>	Te leshta ne majmeri	_____
>	Te dhirta ne majmeri	_____
>	Derra ne majmeri	_____
>	Zogj ne rritje	_____

Inventaret analitike bashkangjitur

4.6	<i>AAGJM të mbajtura për shitje</i>	
>	AAGJM të mbajtura për shitje	_____

Inventari bashkangjitur

4.7	<i>Parapagime për inventar</i>	
>	Materiale të para	_____
>	Materiale të tjera	_____
>	Produkte të gatshëm	_____
>	Mallra (dhe produkte) për shitje	_____
>	Gjë e gjallë	_____

5 Shpenzime të shtyra

>	Furnitorë për shërbime (teprica debitore)	_____
>	Shpenzime të periudhave të ardhme	47,334,465

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

>	Interesa aktive të llogaritura	_____
>	Të ardhura të llogaritura	_____



II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

7.1	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
>	Aksione të shoqërive të kontrolluara	
>	Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të kontrolluara	
>	Aksione të shoqërive të lidhura	
>	Zhvlerësimi Aksione të shoqërive të lidhura	

7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit</i>	
>	Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	
>	Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit	

7.3	<i>Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
>	Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Zhvlerësimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse	

7	<i>Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
>	Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	
>	Zhvlerësimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	

7.5	<i>Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata</i>	
>	Aksione të tjera dhe letra me vlerë	
>	Zhvlerësimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë	

8	<i>Tituj të tjerë të huadhënies</i>	0
>	Të drejta të tjera afatgjatë	12,537,141
>	Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
>	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	
>	Zhvlerësimi Të drejta të tjera afatgjatë	
>	Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit	
>	Zhvlerësimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	

8 Aktive materiale

8.1	<i>Toka dhe ndërtesa</i>	121,073,842
8	<i>Impiante dhe makineri</i>	12,453,290
8.3	<i>Të tjera Instalime dhe pajisje</i>	0
8	<i>Parapagime për aktive materiale dhe në proces</i>	610,812,111

Aktivet e blera gjate vitit	242,529,694
Aktivet kontribut i ortakëve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit	
Aktivet nga Egzistenca e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit	
Inventaret analitike bashkangjitur	

9 Aktivet biologjike

>	Gjedhe	
>	Te leshta	
>	Te dhirta	
>	Derra	
>	Pula	

10 Aktive jo materiale

>	Koncesione	
	Koncesione me vleren fillestare	
	Konçesionet (amortizimi)	
	Konçesionet (zhvlerësimi)	
>	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme	
	Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlere fillestare	



Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
Patenta, licenca, marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)

- > Emri i mire
- Emri i mire me vlere fillestare
- Emri i mire (amortizimi)
- Emri i mire (zhvleresimi)
- > Parapagime për AAJM
- Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

- 13.1 *Titujt e huamarrjes*
- > Huamarrje afatshkurtra 0
 - > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
 - > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
 - > Hua të marra
 - > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
 - > Derivatët dhe instrumentet financiare
- 13.2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*
- > Qera financiare
 - Analiza e blerjeve me qira financiare**
 - > Huamarrje afatshkurtra nga Bankat
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
 - > Llogari bankare të zbuluara (overdrafte bankare)
 - Banka 1
 - Banka 2 10,301,558
 - Banka 3
 - > Hua të marra
 - > Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardhshem
- 13.3 *Arkëtime në avancë për porosi*
- > Parapagime të marra 25,581,508
- 13.4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*
- > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime 209,868,315
 - > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë 14,610,293
- 13.5 *Dëftesa të pagueshme*
- > Premtim pagesa të pagueshme per furnizime
- 13.6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*
- > Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- 13.7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*
- > Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse



13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	
	> Paga dhe shpërblime	
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	
	> Organizma të tjera shoqërore	2,622,538
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	0
	> Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	
	14 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
	15 Të ardhura të shtyra	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
	16 Provizione	
	> Provizione afatshkurtera	
	17 Detyrime afatgjata:	
17.1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	
	> Huamarrje afatgjata	6,059,729
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	
	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	
	> Hua të marra	
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	
	> Qera financiare	
	Analiza e blerjeve me qira financiare	
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat	
	Banka 1	
	Banka 2	364,313,516
	Banka 3	
	> Hua të marra	
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi nje vit	53,805,098
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi nje vit	
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	



	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit	_____
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	_____
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi nje vit	_____
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	_____
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit	_____
	> Dividendë për t'u paguar mbi nje vit	_____
		0
	18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	
	19 Të ardhura të shtyra	
	20 Provizione:	
20.1	<i>Provizione për pensionet</i>	
20.2	<i>Provizione të tjera</i>	
	21 Detyrime tatimore të shtyra	
	22 Kapitali dhe Rezervat	
	23 Kapitali i Nënshkruar	212,529,000
	24 Primi i lidhur me kapitalin	
	25 Rezerva rivlerësimi	
	26 Rezerva të tjera	
26.1	<i>Rezerva ligjore</i>	20,491,325
26.2	<i>Rezerva statutore</i>	
26.3	<i>Rezerva të tjera</i>	0
	27 Fitimi i pashpërndarë	93,314,889
	28 Fitim / Humbja e Vitit	59,799,116

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

•	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	503,073,662
•	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	
•	<i>Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme</i>	-383,549,063
•	te ardhura te tjera shfrytezimi	
•		

Shpenzimet perbehen nga

•	Paga dhe shperblime	-48,891,680
•	Sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	-21,966,572
•	Shpenzime për interesa, nga kursi I kembimit	-3,668,417
•	Shpenzime amortizimi	-15,029,496
•	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-314,039
		-7,913,156

10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar

•	Fitimi i ushtrimit	70,632,919
•	Shpenzime te pa zbriteshme	1,592,435
•	Fitimi para tatimit	72,225,354
•	Tatimi mbi fitimin	10,833,803

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

- > Gjoha
- > Te tjera
- >



C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe korigjime nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
Roland Ziu



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Roland Ziu", written over the printed name.