

Emertimi dhe Forma ligjore ERVIN LUZI - Person fizik
NIPT -i K71707007Q
Adresa e Selise LAGJIA KATUND I RE, RRUGA ALI PASHE GUCIA
GODINA NR.5,KASHAR, YRSHEK , TIRANE
Data e krijimit 2016
Veprimtaria Kryesore Sherbime dhe tregeti

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Për periudhen e mbyllur më 31 Dhjetor 2017

Pasqyra Financiare jane :
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Individuale

Leke

1 (nje) Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2017

Deri 31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

10.03.2018


ERVIN LUZI
K71707007Q

Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2017

Nr	A K T I V E T	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
	Aktivitet Afatshkurtra		
	► Aktivitet monetare	652,279	1,522,025
1	Banka	609,850	1,350,625
2	Arka	42,429	171,400
	► Investime	-	-
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	20,380,803	4,512,962
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	20,380,803	4,512,962
2	Nga njësitet ekonomike brenda grupit	-	-
3	Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4	Të tjera	-	-
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	-	-
	► Inventarët	-	-
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra	-	-
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	-	-
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	21,033,082	6,034,987
	Aktivitet Afatgjata		
	► Aktive financiare	-	-
1	Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit	-	-
2	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit	-	-
3	Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
4	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	-	-
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	-	-
6	Tituj të tjerë të huadhënies	-	-
	► Aktivitet materiale	1,088,425	676,610
1	Toka dhe ndërtesa	-	-
2	Implante dhe makineri	-	-
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	1,088,425	676,610
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	-	-
	► Aktivitet biologjike	-	-
	► Aktive jo materiale:	-	-
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra	-	-
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	-	-
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	1,088,425	676,610
	AKTIVE TOTALE	22,121,507	6,711,597

ERVIN LUZI
K717870070

ERVIN LUZI - Person fizik

Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2017

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	31 Dhjetor 2017	31 Dhjetor 2016
	► Detyrime afatshkurtra:	10,563,751	3,391,744
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	6,764,222	-
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjesve	-	241,824
9	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore dhe shëndetsore	47,328	24,970
10	Të pagueshme ndaj detyrimeve tatimore	724,613	539,005
11	Të tjera të pagueshme	3,027,588	2,585,946
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
	► Të ardhura të shtyra	-	-
	► Provizione	-	-
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	10,563,751	3,391,744
	► Detyrime afatgjata:	-	-
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	-	-
	► Të ardhura të shtyra	-	-
	► Provizione:	-	-
1	Provizione per pensione		
2	Provizione te Tjera		
	► Detyrime tatimore të shtyra	-	-
	Totali i Detyrimeve afatgjata	-	-
	DETYRIMET TOTALE		
	Kapitali dhe Rezervat		
	► Kapitali i Nënshkruar		
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera		
	► Fitimi i pashpërndarë	3,319,853	2,776,369
	► Fitim / Humbja e Vitit	8,237,902	543,484
	Totali i Kapitalit	11,557,755	3,319,853
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	22,121,507	6,711,597

- 0 - 0

ERVIN LUZI
K717070070

ERVIN LUZI - Person fizik

Pasqyra e Performancës për vitin e mbyllur me 31.12.2017

(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	61,215,074	11,188,627
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	-	-
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	-	-
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	-	-
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	49,121,462	10,048,125
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	49,121,462	10,048,125
	2 Të tjera shpenzime	-	-
▶	Shpenzime të personelit	1,940,854	316,734
	1 Paga dhe shpërblime	1,645,850	264,000
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore	295,004	52,734
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	272,030	169,150
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	189,078	15,225
▶	Të ardhura të tjera	-	-
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	4 Të ardhura nga kurset e kembimit		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra	-	-
▶	Shpenzime financiare	-	-
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	-	-
	2 Shpenzime nga kurset e kembimit	-	-
	3 Shpenzime të tjera financiare	-	-
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	-	-
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	9,691,650	639,393
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	1,453,748	95,909
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	1,453,748	95,909
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	-	-
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	-	-
▶	Fitimi/Humbja e vitit	8,237,902	543,484
▶	Fitimi/Humbja për:	8,237,902	543,484
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	8,237,902	543,484
	Interesat jo-kontrolluese	-	-

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2,017	2,016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	8,237,902	543,484
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	-	-
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	-	-
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	-	-
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	8,237,902	543,484
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	8,237,902	543,484
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	8,237,902	543,484
	Interesat jo-kontrolluese	-	-

ERVIN LUZI - Person fizik

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare per periudhen e mbyllur me 31 Dhjetor 2017
(Metoda indirekte)

	2,017	2,016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	9,691,650	3,415,762
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare	-	-
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	- 1,453,748	- 95,909
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	272,030	169,150
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	-	-
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:	-	-
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	-	-
Rënie/(ritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	- 15,867,841	- 4,512,962
Rënie/(ritje) në inventarë	-	-
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	7,172,007	3,149,920
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	-	241,824
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	- 185,902	2,367,785
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	-	-
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	-	-
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	- 683,845	- 845,760
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	-	-
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	-	-
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	-	-
Dividentë të arkëtuara	-	-
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	- 683,845	- 845,760
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	-	-
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Hua të arkëtuara	-	-
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	-	-
Riblerje e aksioneve të veta	-	-
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	-	-
Pagesa e huave	-	-
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	-	-
Interes i paguar	-	-
Dividendë të paguar	-	-
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	-	-
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	- 869,747	1,522,025
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	1,522,025	-
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	-	-
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	652,279	1,522,025

0

0

ERVIN LUZI
4711070070

ERVIN LUZI - Person fizik

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2016											
Fitimi / Humbja e vitit								3,319,853	3,319,853	-	3,319,853
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin 2016	-	-	-	-	-	-	-	3,319,853	3,319,853	-	3,319,853
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								-	-		-
Transferimi i fitimeve të vitit në Rezerva / Fitime të pashpendara								-	-		-
Dividendë të paguar											-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	-	-	-	-	-	-	-	3,319,853	3,319,853	-	3,319,853
► Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	-	-	-	-	-	-	-	3,319,853	3,319,853	-	3,319,853
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2017											
Fitimi / Humbja e vitit								8,237,902	8,237,902	-	8,237,902
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin 2017	-	-	-	-	-	-	-	8,237,902	8,237,902	-	8,237,902
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar								-	-		-
Transferimi i fitimeve të vitit në Rezerva / Fitime të pashpendara								3,319,853	- 3,319,853		
Dividendë të paguar											-
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	-	-	-	-	-	-	-	3,319,853	8,237,902	-	11,557,755

ERVIN LUZI
K717070070

SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55.

- a) Informacion i përgjithshëm
- b) Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

a) Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.


ERVIN LUZI
K117070070

SHENIMET SHPJEGUESE

B Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

Aktivitet Afatshkurtra

Aktivitet monetare

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
1	BANKA /RFZ/BKT/Credins/	Lek		607,918.2	1	607,918
2	BANKA /RFZ/BKT/Credins/	Eur		14.5	132.95	1,932
Totali						609,850

1	Arka	Lek		42,428.7	1.00	42,429
---	------	-----	--	----------	------	--------

Likuiditetet ne Euro ,ne fund te periudhes jane konvertuar me kursin e BSH.

Të drejta të arkëtueshme

> **Kliente per tu arketuar** 20,380,803 Leke
(Shumat e faturuara te cilat jane ta paarketuara nga Klientet)

Aktive afatgjata ma Aktive afatgjata materiale dhe Jomateriele

Nr	Emertimi	Gjendje 01.01.2017	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31.12.2017
1	Mjete transporti	-	364,855	-	364,855
2	Pajisje zyre dhe te tjera	845,760	318,990	-	1,164,750
	Totale	845,760	683,845	-	1,529,605
1	Amortizimi Akumuluar	- 169,150	- 272,030	-	- 441,180
	Vlera neto	676,610	411,815	-	1,088,425

> **Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.** 47,328 leke
(Sigurimet per Dhjetor-2017 ,
te cilat po paguhen ne Janar te vitit 2018)

> **Detyrime tatimore** 724,613 leke
(Detyrime per TVSH Dhjetor 2017 ne shumen prej 130.257 leke
per Tatim Fitimi 2017 ne shumen prej 594.356 Leke)

> **Të tjera të pagueshme** 3,027,588 leke
(Detyrime ndaj pronarit , person fizik)

Te Ardhetur

> **Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit** 61,215,074 leke

Shpenzimet

> **Paga dhe Sigurime shoqerore** 1,940,854 leke

> **Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme** 49,121,462 leke

> **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** 272,030 leke

> **Shpenzime të tjera shfrytëzimi** 189,078 leke

faqe 2

ERVIN LUZI
1111070078

SHENIMET SHPJEGUESE (vazhdim)

Fitimi (Humbja) e vitit financiar

- **Fitimi i ushtrimit**
- Shpenzime te pa zbriteshme (Gjoha etj)
- Fitimi para tatimit te Thjeshtuar
- **Tatimi mbi fitimin (15 %)**

Leke	<u>9,691,650</u>
Leke	<u>-</u>
Leke	<u>9,691,650</u>
Leke	<u>1,453,748</u>

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(Ervin Luzi)

Person Fizik

ERVIN LUZI
K717070070