

Shënimet Shpjeguese

Per pasqyrat financiare te Shogerise (Njesise ekonomike) Per periudhen 01 Janar Deri ne 31 Dhjetor 2021

Alb Sale Tlora

Emri i njesise ekonomike

Forma ligjore

Numri unik i identifikimit te subjektit

SHPK

K96914205T

Administrator/et

Vilson Cipi

I - Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel

Pasqyrat financiare te vitit ushtrimitor 01 Janar deri ne 31 Dhjetor 2021 jane detajuar ne baze te standarteve kontabile te kontabilitetit (te permiresuara) Pasqyrat financiare te vitit ushtrimitor 01 Janar deri ne 31 Dhjetor 2021 jane detajuar ne baze te ligjit 9228 Date 29.04.2004 per " Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare "

Ka riklasifikim te gjendjeve te 01.01.2015

Emri i njesise ekonomike
Numri unik i identifikimit te subjektit
Data e rregjistrimit
Forma ligjore
Data e themelimit
Kohegjatja
Zyra qendrore e njesise ekonomike ne Shqiperi
Objekti i aktivitetit
Rendimenti i projektit koncesionit Blerje shlye shumice e pakice prodhime te shogerise, Tekyjeje cdo lloj operacioni financiar aktiv e pasiv te ndermarre e te zhvilloje cdo lloj aktiviteti industrial tregtar, aktivite qe konsiderohen te dobishme dhe te pershtatshme me objektin e shogerise. Aktivitetet e permdurua mund te kryhen ne sektorin publik e privat. Aktivite te tilla mund te kryhen drejperdrejt e nepernjete te treteve.

Alb Sale Tlora	K96914205T	14/07/2009	SHPK	13/07/2009	Nga	13/07/2009	deri	13/07/2014
Skrofojine Godnat e ndermarjes se Kripes								
Vilson Cipi	27/08/2019	deri	27/08/2024					
Ortakët	Vilson Cipi	27/08/2019	deri	27/08/2024				
Vlera e kapitalit	24776344.8	90	100	100%				
Numri i pjesmarjes	90	100	100%	100%				
Pjesmarja me perqindje	90%	100	100%	100%				
Vende te tjera te ushtrimit te aktivitetit	S'ka adresa Sekondare							
Statuti	Aktiv							

Organizimi

Alb-Sale-Tlora shpk eshte krijuar si shogerit koncesionare sipas aktit te themelimit Nr 2412 Repertori Nr 1078 Koleksioni me dt 13/7/2009 Vepimtaria e saj rregullohet sipas dispozitave perkatese te Ligjit nr 9901 dt 14.04.2008 " Per shogerite tregtare ligjin nr 9663 dt 18.12.2006 : " Per Koncesionet " .Kontraen e koncesionit nr 2064 rep .nr 621 kol date 15/6/2009, nga xamusi I saj dhe

legjislacioni ne fuqi Sella e saj eshte ne Tlore -Skrofojine . Nuk ka filiale apo dege

Objekti dhe kontraktet

Objekti i veprimtarise se shogerise eshte rendizimi i projektit te koncesionit ne perputhje me kontraten e koncesionit nr 2064 rep .nr 621 kol Date 16/6/2009.Gjate vitit 2017shoqeria ka kryer aktivitetin

e saj ne perputhje me objektin e krijimit .Objekti I kesaj shoqerie eshte prodhim dhe tregtim kripe deti

Promesia mbi aktivet

Shoqeria zhvillon aktivitetin e saj ne ambientet ne promesi te shogerise koncesionare .Aktivet e saj perbehen nga ndertesa , makinerie puisje pune ,makineri te renda ,mijete transporti,mobilje e orendi ,puis

Kapitali



Shoqeria Administrohet nga Ansambleja e ortakëve .Administratori emerohet nga Ansambleja dhe ka kopetencat e drejtorit .Drejtorit I perkasin te gjitha kopetencat per drejtimin ekzekutiv te pergjithshen

A 1 -Informacion i pergjithshem

Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"

Kuadri kontabel i aplikuar : Standardet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)

Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)

Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)

- a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogaritje e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- b) VLIJMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojje nderprejten e aktivitetit te saj.
- c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shperzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- d) KUPTUESHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te njafueshme ne fushen e kontabilitetit.
- e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- f) BESUESHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk kagabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - * Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - * Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - * Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - * Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - * Parimin e plotetise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - * Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - * Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.



A 2- Politikat kontabel

Politikat kontabel te perdorura per vleresimin e te gjitha elementeve te pasqyrave per vitin 2021

Jane ato te percaktuara ne standartet kombetare te kontabilitetit (permiresuara) Dhe ligjin "Per Kontabilitetin e Pasqyrat Financiare" Nr 92280 Date 29.04.2004

Keto Pasqyra financiare jane pregatitur ne baze te parimit te drejte e detyrime te konstatuara(SKK 2 -)

Informacioni i dhene eshte perparulluar ne baze te parimit te njesise ekonomike.

Monedha ne te cilen shprehen te gjitha pasqyrat financiare eshte lekua shqiptare,pa bere rumbullakime.

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare ,dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,koston e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimin e nepasshem te AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njejta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- * Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- * Kompjuterat e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- * Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

II -Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

B1 -Ne Aktive

Ujetet Monetare jane pasqyra me vleren e drejte . Llogarit bankare gjendje ne 31.12.2021 gjithsej:

> Arka

E U R O - L E K E

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.21	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.21
Leka	952,060	1	952,060
Shuma			952,060

- Banka

E U R O - L E K E

Emertimi i bankes	Gjendje me 31.12.21	Kursi i kembimit	Vlera All me 31.12.21
Euro	1,699,375.00	120.76	205,216,548
Leka	10,326,832	1	10,326,832
Dollar			
Te tjera			
Shuma			215,543,380

klive te tjera afatshkurtra gjithsej.

Nga aktiviteti I shfrytëzimit

KLIENTET	31.12.2021
ERZENI	248,530
2AT-SHPK	1,126,649
HAKO	29,878
ARK&ELK	699,735
ECOMARKET	76,800
FOOD TRADE KON	4,224
KONSERVIMI ADR	1,338,931
SOLE-AL	4,500
IDK KONSTRUKSION	144,600
KPL	4,500
HR TRADING	217,368
RENOS GROUP	614,970
NPT EURONI	2,160,390
ZODEX DOO SERB	1,587,833
IZYOR VADIN DOO	1,811,873
CRISTAL COMERC	332,219
DOO L&L COMPAN	1,544,621
JONI-AG SHPK	419,811
GRURI & MIELLI	298,970
NPT ERINI-MA	14,129
PRO LEATHER	5,559
EDO KOMPANI	42,870
	12,728,960

KLIENTE T	31.12.2021
EMBARTUR	12,728,960
2T	657,600
UDHA	13,680
DIRETO GROU	318,912
MIELL TIRANA	483,000
GIOKA KONST	131,408
AYDOLLI	44,792
KEVI KONSTR	2,510
SERRA-B	5,876
HODAJ	18,000
RAMETAL	2,051,896
EMERA	191,810
NETTUNO	712,616
ALBMIRI	415,500
KORALI	35,166
DEWASH INTE	321,572
ALBLOGISTIK	23,402
MIRELI	4,984
BIRRA KORCA	49,948
FENIX IC SHPK	708,900
ZODIAK	192,960
MC DONALD	1,237,500

Shuma	13,150,972
-------	------------

[Signature]



Nga njesite ekonomike brenda grupit (Paga puntori)
 Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjese-marese
 Te tjera - TATIM FITIMI -SIC SHOQERORE
 Kapital I nenshkuar I papaguar
 Instrumenta te tjera borxhi Debitor-Kreditor te tjere
 Investime te tjera financiare
 Te tjera TV SH
 Ribursim TV SH

-
-
2,267,718
-
-
-
-
-

inventari

- Lendet e para e materiale te konsumushme
- Prodhiimi ne proces e gjysem te gatshme
- Produkte te gatshme
- Mallra per rrishitje
- Aktivitet biologjike (gje e gjalle ne ritje e majmeri)
- Inventare e te etj , te tjera
- Aktive Afat gjata per shitje
- Parapagime per inventar etj
- Mallra e materiale ne pritje

D 1	-
D 2	72,971,421
D 3	-
D 4	-
D 5	-
D 6	-
D 7	-
D 8	2,282,955
D 9	-

NE analize Parapagime per inventar

DOGANA	142,705
3A. SERVIC	2,140,250
SHUMA	2,282,955

vitit ushtrimor eshte perdonur metoda FIFO dhe ne fund mallrat jene vleresuar me emimet e hyrjes si dhe shpenzimet e tjera te blerjes si taksa .

hpenzime te shtyra

E 2	-
-----	---

e arketushme nga te ardh e kostatuara

investime financiare

0

ktivitet materiale

Aseti Material	Gjendje ne	Shitesa	Pakesime	Gjendje ne	Amortizimi i mbartur deri 31.12.2020	Amortizimi i 31.12.2021	Dalje Amorti (korresp daljeve AKO)	Vlera e mbetur 31.12.2021
Tote	31.12.2020			31.12.2021				
Sideresia	31,428,057	-	-	31,428,057	11,888,144	960,996	-	18,578,917
Makinieri e pajisje	675,246,927	33,579,036	-	708,825,963	291,317,878	29,278,532	-	388,229,553
Mjete Transporti	8,407,345	1,097,090	-	9,504,435	5,354,255	686,636	-	3,463,544
Pajisje zyrtare	3,447,676	169,974	-	3,617,650	1,998,429	335,193	-	1,284,028
Te Tjera e ne	-	-	-	-	-	-	-	-
Shuma	718,530,005	34,846,100		753,376,105	310,558,706	31,261,357		413,556,042

Aktivitet Biologjike

-	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---




B 2 -Nc Detyrime

YRIMET AFASHKURTERA

Tituj e huamarries
31.12.2021

[illegible]

Detyrimet ndaj institucioneve te kredise

Arketime ne avance per porosi

Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit

[illegible]

-Defesa te pagushme (mallra e tj ne pritje)

-Te pagushme ndaj njesive ek Brenda grupit

-Te pagushme ndaj njesive ek ku ka interes pjesmarja



1,515,323	-	1,015,456	201,850	18,838,347	-
-----------	---	-----------	---------	------------	---

TE ARDHURA TE SHTYRA

DETYRIMET AFATGJATA

DETYRIME TATIMORE TE SHTYRA

10.1 > Kapitali I neneskruar

10.3 > Rezerva rivileresimi

- Rezerva Ligjore

- Rezerva te tiera

10.6 > Fitim / Humbja e Vitit ushtrimor

NJE PASQYRE E KONSOLIDUAR

[illegible]

> Zhvlerësimi i Akt. Financiare dhe invest. financ. të mbajti si akt. A. Shkurtyr	
Shpenzime financiare	4,059,162
20.1 - Shpenzime të interesit dhe të ngjashme	
20.2 - Shpenzime të tjera financiare	4,059,162
Pjesa e fitimit / Humbjes nga pjesmarjet	-
FITIMI / HUMBJA PËR TATIMET	123,972,325
Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	18,860,112
24.1 - Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	18,860,112
24.2 - Shpenzimi i tatimit të shtyrë	-
24.3 - Pjesa e tatimit fitimit të pjesmarjes	-
FITIMI / HUMBJA E VITIT	105,112,213
FITIM HUMBJE PER :	
27.1 - Pronaret e njësive ekonomike meme	-
27.2 - Interesa jo kontrolluse	-

PASOYRA E TË ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRESE

Pershkrimi i elementeve	Periudha Raportuese
FITIM / HUMBJA E VITIT	105,112,213
-	-
TE ARDHURA TE TJERA GJITHËPËRFSHIRESE PER VITIN	
2.1 - Diferencat (+/-) nga perkitimi i monedhes ne veprimtari te huaj	-
2.2 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi i Aktive Afat Gjate materiale	-
2.3 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi i Aktiveve financiare te mbajtur per shifte	-
2.4 - Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarjet	-
2.5 - Totali I te ardhurave te tjera gjithepershires	-
TOTALI I TE ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRESE PER VITIN	105,112,213
TOTALI I TE ARDHURAVE / HUMBJEVE GJITHËPËRFSHIRESE PER :	
7.1 - Pronaret e njësive ekonomike meme	-
7.2 - Interesa jo kontrolluse	-

FITIM / HUMBJA E VITIT	105,112,213
-	-
TE ARDHURA TE TJERA GJITHËPËRFSHIRESE PER VITIN	
2.1 - Diferencat (+/-) nga perkitimi i monedhes ne veprimtari te huaj	-
2.2 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi i Aktive Afat Gjate materiale	-
2.3 - Diferencat (+/-) nga rivleresimi i Aktiveve financiare te mbajtur per shifte	-
2.4 - Pjesa e te ardhurave gjithepershires nga pjesmarjet	-
2.5 - Totali I te ardhurave te tjera gjithepershires	-
TOTALI I TE ARDHURAVE GJITHËPËRFSHIRESE PER VITIN	105,112,213
TOTALI I TE ARDHURAVE / HUMBJEVE GJITHËPËRFSHIRESE PER :	
7.1 - Pronaret e njësive ekonomike meme	-
7.2 - Interesa jo kontrolluse	-

SHITJE NETO A - TE ARDHURAT

Shoqeria per vitin 2021 ka realizuar shitje si me poshte :

NR-4

Shitje prod gatsh	313,972,455
	313,972,455

B-KOSTOT

Mallra .Lende e pare dhe sherbime

NR-8

Ne klete ze perfshihen mallra e lende te para si me poshte :

lende e pare e mallra	64,826,903
	64,826,903

Kostot e punes :

NR-9

Shpenzime te tjera

NR-13

Ne kete ze perfshihen shpenzime te tjera si me poshte :

Energji Elektrike	10,821,325
Materiale te tjera	14,345,037
Sherbime nga te tjera	933,470
Djeta	895,312
Shpenzime telefono	171,628
Sherbime bankare	3,250,365
Taksa te tjera	18,838,347
Fji koncesionare	49,255,484
Shpenz tjera nd termel	
Shpenzime te tjera	
Penalite e shpenz	1,363,550

NR-14




pagat e punes	54,092,679
shperbl viti I ri	1,225,000
shuma paga	55,317,679
sig shoqeror	8,739,091
kostot e punes	64,056,770

Shpenzime Financiare

NR-20

Fitim nga kembir	3,667,544
Te ardhuranga in	-110,379
Shpenzime per in	501,997
ardhura shpenz	4,059,162

Shp te panjohura:

1,761,753
1,761,753

B 4 -Fluksi monetar (CASH FLOW)

Sipas Metodes DIREKTE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuse
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	-
1.1 -Te arketuara nga te drejta te arketushme	332,475,490
1.2 -Te paguara per detyrimet e pagushme dhe detyrime ndaj punonjesve	127,130,837
1.3 - Paguesa te tjera	(8,982,472)
1.4 - Mjete monetare te gjenuar nga aktiviteti i shfrytezimit	-
1.5 - Interes i paguar	51,596,482
1.6 - tatim fitimi i paguar	14,145,555
	-
	-
M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	148,785,088
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-
2.1 - Para neto te perdonur per blerjen e filialeve	-
2.2 - Para neto te arketuara per shiten e filialeve	-
2.3 - Paguesa per blerjen e A GJ materiale	34,846,100
2.4 - Arketime nga shitja e A GJ materiale	-
2.5 - Paguesa per blerje te investimeve te tjera	-
2.6 - Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-
2.7 - Dividente te arketuar	-
	-
M M Neto te perdonura ne veprimtarite investuese	(34,846,100)
Fluksi monetar nga aktiviteti i financimit	-
3.1 - Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner	-
3.2 - Arketime nga emetimi i aksioneve te perdonur si kolateral	-
3.3 - Huara te arketuara	1,976,106
3.4 - Paguesa e kostove te transakcionit qe lidhen me kredine dhe huane	-
3.5 - Riblerja e aksioneve te veta	-
3.6 - Paguesa e aksioneve te perdonur si kolateral	-
3.7 - Paguesa e huave	-
3.8 - Paguesa e detyrimeve te qerases financiare	-
3.9 - Interes i paguar	(75,000,000)
3.10 - Divident i paguar	-
	-
M M Neto e perdonur ne veprimtarite financiare	(76,976,100)
Rritja / rënia Neto e mjeteve monetare	36,962,882
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	179,532,558
Efekt i lbulajve te kursit te kombinit te mjeteve monetare	-
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	216,495,440

Sipas Metodes INDIREKTE

Pasqyra e Fluksit monetar - Metoda INDIREKTE	Periudha Raportuse
Fluksi monetar nga veprimtarite e shfrytezimit	115,547,825
> Fitim / humbja e vitit	123,972,325
> Regullime per shpenzimet jo monetare :	(18,860,112)
2.1 - Shpenzimet financiare jo monetare	-
2.2 - Shpenzime per tatim mbi fitimin jo monetar	(18,860,112)
2.3 - Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-
2.4 - Zhvleresim i Aktivete Afat Gjate materiale	-
2.5 - Fluxi i mjeteve monetare i pershire ne aktivitetin investues	-
2.6 - Fitim nga shitja e A GJate Materiale	-
> Ndryshimet ne aktivitet dhe detyrimet e shfrytezimit	10,485,412
3.1 - Rënia / rritje) ne te drejtat e arketushme dhe te tjera	(197,069)
3.2 - Rënia / (rritje) ne inventare	(1,933,741)
3.3 - Rënia / (rritje) ne detyrimet e pagushme	12,662,222
3.4 - Rënia / (rritje) ne detyrimet per punonjesit	-
3.4 - Rënia / (rritje) ne detyrimet me Shitimin TVSH + cfi	-
M M Neto nga veprimtarite e shfrytezimit	113,677,613
Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	-
4.1 - Para neto te perdonur per blerjen e filialeve	-
4.2 - Para neto te arketuara per shiten e filialeve	-
4.3 - Paguesa per blerjen e A GJ materiale	(3,804,741)
4.4 - Arketime nga shitja e A GJ materiale	-
4.5 - Paguesa per blerje te investimeve te tjera	-
4.6 - Arketime nga shitja e investimeve te tjera	-
4.7 - Dividente te arketuar	-
	-
M M Neto te perdonura ne veprimtarite investuese	(3,804,741)
Fluksi monetar nga aktiviteti i financimit	-
5.1 - Arketime nga emetimi i kapitalit aksioner	-
5.2 - Arketime nga emetimi i aksioneve te perdonur si kolateral	-
5.3 - Huara te arketuara	-
5.4 - Paguesa e kostove te transakcionit qe lidhen me kredine dhe huane	-
5.5 - Riblerja e aksioneve te veta	-
5.6 - Paguesa e aksioneve te perdonur si kolateral	-
5.7 - Paguesa e huave	-
5.8 - Paguesa e detyrimeve te qerases financiare	-
5.9 - Interes i paguar	(75,000,000)
5.10 - Divident i paguar	-
	-
M M Neto e perdonur ne veprimtarite financiare	(75,000,000)
Rritja / rënia Neto e mjeteve monetare	36,862,882
Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel	179,532,558



Efektet e llogaritjeve te kursit te kembimit te mjeteve monetare	
Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel	216,495,400

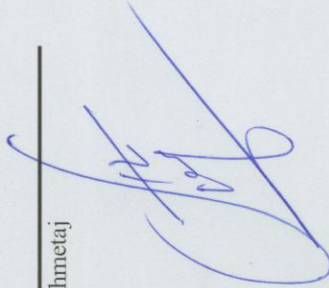
III-Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i pasqyrave Financiare

Aferdita Mehmetaj



Administratori

