

Emertimi dhe Forma ligjore

TECHFARM SHPK

NIPT -i

L71931502S

Adresa e Selise

Rruga Skenderbej, pasuria nr.3/289-N10, vol.13, faqe 209, zona
kadastrale 8514, Durrës

Data e krijimit

31/07/2017

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Shoqëria ka si objekt prodhimin, blerjen, shitjen dhe montimin e software-ve dhe të pajisjeve elektronike dhe mobiljeve të zyrës. Në rrugën dytesore nga më sipër, shoqëria aty ku rezultojnë e nevojshme mund të emerojë një drejtor teknik të pajisur me target e parashikuara nga ligji. Të pranojë dhe të japë perfaqësime në ligje me produktet e mesipërme. Të zhvillojë aktivitet historik dhe përpunimi të dhenash në kompjuter në pronesi të tij ose tek të tretet për llogari të tij apo të tjerëve. Të zhvillojë aktivitet konsulence teknike dhe funksionale në lidhje me aktivitet e përfshira në objektin social. Të zhvillojë në seline ligjore të tij, në selen operative ose prane selive të klienteve, aktivitet konsulence funksionale ose teknike në lidhje me organizimin, realizimin, mirenjaltien dhe funksionimin e software-ve të rinj ose të vëna në punë, si dhe të merret me konsulencën për administrimin sistematik të pajisjeve informale dhe elektronike të databasë dhe të software-ve në pronesi të tij ose të të treteve për llogari të tij apo të tjerëve. Të zhvillojë aktivitetin e zgjedhjes së personelit dhe kurse formimi për fushën operative në sektorin informatik në emer dhe për llogari të të treteve. Shoqëria mund të marrë pjesë në Joint-Venture ose në forma të tjera të përfshirjeve në shoqëri të tjera, për realizimin e software-ve të saj ose për llogari të të treteve me lidhje të cdo lloji natyre, qofshin ato kabllorë, tokësore ose të tipologjive të tjera. Përfshihen nga objekti i shoqërisë të gjitha aktivitetet që me ligj i takojnë profesionistëve të regjistruar në regjistrat e vecante për profesionistët. Shoqëria në rrugë teresisht rastësore ose strumetale mund të zhvillojë veprimtari tregtare, industriale, financiare, mobiliare dhe imobilarë, të marrë financime apo kredi me afat të shkurtuar, të mesëm apo me kohë të gjatë, të hap llogari bankare, të lidh kontrata leasing, të marrë në mënyrë të drejtpërdrejtë apo të tërthortë pjesëmarrje në shoqëri të tjera në limitet e parashikuara nga ligji. Të gjitha aktivitetet e mesipërme duhet të zhvillohen në limitet dhe në respekt të dispozitave të legjislatcionit në fuqi.

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe
Ligjit Nr. 25 Datë 10.05.2018 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare janë individuale
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara
Pasqyra Financiare janë të shprehura në
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

PO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga: **01.01.2019**

Deri: **31.12.2019**

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

31.01.2020

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci) me 31.12.2019

Nr	A K T I V E T	2019	2018
	Aktivitet Afatshkurtra		
▶	Aktivitet monetare	176,084	340,395
1	Banka	173,014	211,249
2	Arka	3,070	129,145
▶	Investime		
1	Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	4,854,942	3,640,317
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	2,403,740	2,312,891
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Detyrime Tatimore te Mbipaguara	2,451,202	1,327,426
4.1	Tatim Fitimi I thjeshtuar		14,104
4.2	TVSH	2,248,010	1,313,322
4.3	Tatim mbi fitimin	203,192	
5	Debitore te Tjere		
6	Kapital i nënshkruar i papaguar		
7	Parapagime te dhena		
8	Tatim Fitimi i Shtyre		
▶	Inventarët	0	0
1	Materiale të konsumueshme		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
▶	Shpenzime të shtyra		100,065
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	5,031,026	4,080,777
	Aktivitet Afatgjata		
▶	Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	Aktivitet materiale	870,135	940,565
1	Toka dhe ndërtesa		
2	Mobilje Zyre	701,062	876,328
3	Pajisje Informatike	169,073	64,237
4	Aktive Materiale te Tjera		
5	Aktive Materiale ne Proces		
▶	Aktivitet biologjike		
▶	Aktive jo materiale:	0	0
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		
	AKTIVE TOTALE	5,901,161	5,021,341

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci) me 31.12.2019

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2019	2018
►	Detyrime afatshkurtra:	1,066,982	1,772,592
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	212,343	522,781
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve		152,472
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	839,598	930,115
8.1	Të pagueshme ndaj punonjësve	688,385	818,383
8.2	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	151,213	111,732
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	15,042	167,224
9.1	Tatim ne burim	15,042	13,020
9.2	Tatim mbi Fitmin		154,204
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,066,982	1,772,592
►	Detyrime afatgjata:	0	0
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
►	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		
	DETYRIMET TOTALE	1,066,982	1,772,592
►	Kapitali dhe Rezervat		
►	Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
►	Primi i lidhur me kapitalin		
►	Rezerva rivlerësimi		
►	Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera		
►	Fitimi i pashpërndarë	3,148,748	476,093
►	Fitim / Humbja e Vitit	1,585,430	2,672,654
	Totali i Kapitalit	4,834,178	3,248,747
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	5,901,162	5,021,341

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	13,558,900	18257257.50
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proc	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-3,780,464	-4,223,584
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Të tjera shpenzime	-3,780,464	-4,223,584
▶	Shpenzime të personelit	-5,418,259	-5,365,546
	1 Paga dhe shpërblime	-4,907,740	-4,875,483
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-510,519	-490,063
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-205,492	-240,494
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-2,327,958	-5,412,418
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)		
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra	0	0
▶	Shpenzime financiare	-132,684	-186,857
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare	-132,684	-186,857
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	1,694,044	2,828,359
	2 Fitim/Humbja para tatimit	1,694,044	2,828,359
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-108,614	-155,704
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-108,614	-155,704
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	1,585,430	2,672,654
	2 Fitim/Humbja e vitit	1,585,430	2,672,654
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2019	2018
►	Fitimi/Humbja e vitit	1,585,430	2,672,654
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	0	0
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	0	0

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare Viti Ushtrimor 2019
(metoda indirekte)

	2019	2018
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	1,585,430	2,672,654
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	205,493	240,494
Zhvlërësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-1,114,560	-2,194,682
Rënie/(rritje) në inventarë	0	0
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-705,610	-508,098
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	-29,246	210,369
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	0
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	-135,064	0
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	0
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
Dividentë të arkëtuar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-135,064	0
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	0
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Hua të arkëtuara	0	0
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	0
Riblerje e aksioneve të veta	0	0
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
Pagesa e huave	0	0
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	0
Interes i paguar		
Dividendë të paguar	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve moneta	-164,310	210,369
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	340,395	130,026
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	0	0
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	176,084	340,395

Pasdyrat finansiere te vitit 2019
TECHFARM SHPK
NIPT L71931502S
Lek
Pasdyra e levizjeve ne kapitalin n

Pozicioni financiar ne fillim (Vitë 2018)
 Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile
 Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim
 Te ardhurat totale gjitheperfishrese te periudhes:
 Fitimi(humbja) e periudhes
 Te ardhura te tjera gjitheperfishrese
 I'atime aktuale dhe te shtrya te njohura drejtperdrejt ne kapital
 Totali i te ardhurave gjitheperfishrese per periudhen
 Transaksione per pronaret e njesisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:
 Emetim i kapitalit te nenshtuar
 Dividende te superndare
 Dëbime dhe tjera per rezultatit e periudhes (Transferime)
 Totali i transaksioneve per pronaret e njesisë ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti 2018)

Te ardhurat totale gjithepershireshe te peritudies:
Frim(humbja) e peritudies - Viti 2019
Te ardhura te tjera gjithepershireshe
Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtpendore ne kapital

Totali i te ardhurave gjithepershireshe per peritunden
Transakcione per prozat e njesis ekonomike te njohura direkte ne kapital:
Emetimi i kapitalit te nenshtuar
Dividende te shpurdare

Perqendrimi i tjera ne rezultat e peritudies (Transfime)
Totali i transakcioneve per prozat e njesis ekonomike

Pozizioni finanziarie non finanziarie (viti 2019)

Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rirlesimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perktthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	Fitimet/ (humbjet) e pasqependara	Fitim/(humbja) e perirudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali
100,000					476,093	576,093	576,093		576,093
100,000	0	0	0	0	476,093	0	576,093	0	576,093
						2,672,654	2,672,654		2,672,654
0	0	0	0	0	0	2,672,654	2,672,654	0	2,672,654
0	0	0	0	0	0			0	0
0	0	0	0	0	0			0	0
100,000	0	0	0	0	476,093	2,672,654	3,248,747	0	3,248,747
								0	0
								0	0
						1,585,430	1,585,430		1,585,430
	0	0	0	0	0	1,585,430	1,585,430	0	1,585,430
0	0	0	0	0	2,672,654	(2,672,654)	0	0	0
0	0	0	0	0	2,672,654	(2,672,654)	0	0	0
100,000	0	0	0	0	3,148,747	1,585,430	4,834,177	0	4,834,177

 **TECHFARM**
Techfarm Sh.p.k
NIPT L71931502S
Lagja nr 3, sheshi Birta - Durrës

Aktivitet Afatgjata Materiale 2019

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka				-
2	Ndertesa				-
3	Pajisje Informatike	89,384	135,063		224,447
4	Makineri, Pajisje dhe vegla pune				-
5	Mjete Transporti				-
6	Mobilje dhe Orendi Zyre	1,115,408	0		1,115,408
	TOTALI	1,204,792	135,063	0	1,339,855

Amortizimi A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka				0.00
2	Ndertesa				0
3	Pajisje Informatike	25,147	30,227		55,374
4	Makineri, Pajisje dhe vegla pune				0
5	Mjete Transporti				0
6	Mobilje dhe Orendi Zyre	239,080	175,266		414,346
	TOTALI	264,227	205,493	0	469,720

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2019

Nr	Emertimi	Gjendje 01/01/2019	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2019
1	Toka	-	-	-	-
2	Ndertesa	0.00	-	-	-
3	Pajisje Informatike	64237.00	135,063	30,227	169,073
4	Makineri, Pajisje dhe vegla pune	0	-	-	-
5	Mjete Transporti	0	-	-	-
6	Mobilje dhe Orendi Zyre	876,328	-	175,266	701,062
	TOTALI	940,565	135,063	205,493	870,135

Administratori

Raport mbi Blerjet e Deklaruara ne FDP dhe Shpenzimeve pasqyruara ne Pasqyren e Performances

Nr.	Deklarimi ne FDP 2019 si me poshte:	ne leke
1	Importe mallra me shkalle 20%	
2	Importe te investimit me shkalle 20%	
3	Importe te investimit te perjashtuara	
4	Blerje brenda vendit me shkalle 20%	4,538,371
5	Blerje brenda vendit te investimit 20%	135,063
6	Blerje brenda vendit te investimit te perjashtuar	
7	Blerje te perjashtuara/TVSH jo e zbritshme, pa TVSH	7,200
	Shuma e Blerjeve te deklaruar ne FDP	4,680,634
	Nga kjo zbresim blerjet :	
1	Aktive afatgjata materiale	(135,063)
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	
3	Referenca	
4	Shpenzime te periudhave te ardhshme	
	Totali ne shpenzime 2019	4,545,571
	Shpenzimet sipas Pasqyres se Performances (PASH) (	(6,446,595)
1	Sherbime te konsumuara (KMSH)	
2	Shpenzime te tjera te shfrytezimit	(6,446,595)
	<i>a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve</i>	(4,545,571)
	<i>b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve</i>	(1,901,024)
	* Shpenzime per sherbimet bankare	52,605
	* Qera	1,032,010
	* Taksa dhe tarifa vendore	
	* Amortizim	205,492
	* Shpenzime financiare	132,684
	* Gjoha e penalitete + Blerje pa fature	478,233
	Kuadrim	-