

Emertimi dhe Forma ligjore

TECHFARM SHPK

NIPT -i

L71931502S

Adresa e Selise

Rruga Skenderbej, pasuria nr.3/289-N10, vol.13, faqe 209, zona
kadastrale 8514, Dures

Data e krijimit

7/31/2017

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

Shoqëria ka si objekt prodhimin, blerjen, shitjen dhe montimin e software-ve dhe të pajisjeve elektronike dhe mobiljeve të zyrës. Në rrugën dytesore nga me sipër, shoqëria aty ku rezultojnë e nevojshme mund të emerojë një drejtor teknik të pajisur me target e parashikuara nga ligji. Te pranojë dhe të japë përfaqesinë në ligje me produktet e mesiperme. Te zhvillojë aktivitetin historik dhe përpunimi të dhenash në kompiuter në pronësi të tij ose tek të tretët për llogari të tij apo të tjerëve. Te zhvillojë aktivitetin konsulence teknike dhe funksionale në lidhje me aktivitetin e përfshirë në objektin social. Te zhvillojë në shtetë ligjore të tij, në shtetë operative ose pranë selive të klientëve, aktivitetin konsulence funksionale ose teknike në lidhje me organizimin, realizimin, mirëmbajtjen dhe funksionimin e software-ve të rinj ose të vjetra në punë, si dhe të merret me konsulentin për administrimin sistematik të pajisjeve informale dhe elektronike të database dhe të software-ve në pronësi të tij ose të tjerëve për llogari të tij apo të tjerëve. Te zhvillojë aktivitetin e zgjedhjes së personelit dhe kurse formimi për fushën operative në sektorin informatik në emër dhe për llogari të tjerëve. Shoqëria mund të marrë pjesë në Joint-Venture ose në formë të tjerë të përfshirjeve në shoqëri të tjerë, për realizimin e software-ve të saj ose për llogari të tjerëve me lidhje të cdo lloji natyre, qofshin ato kabllore, tokësore ose të tipologjive të tjerë. Përfshihen nga objekti i shoqërisë të gjitha aktivitetet që me ligj i takojnë profesionistëve të regjistruar në regjistrat e vecantë për profesionistët. Shoqëria në rrugë tërësisht rastësore ose instrumentale mund të zhvillojë veprimtari tregtare, industriale, financiare, mobiliare dhe imobilare, të marrë financime apo kredi me afat të shkurtër, të mesëm apo me kohë të gjatë, të hap llogari bankare, të lidh kontrata leasing, të marrë në menyrë të drejtpërdrejtë apo të tërthortë pjesëmarrje në shoqëri të tjerë në limitet e parashikuara nga ligji. Te gjitha aktivitetet e mesiperme duhet të zhvillohen në limitet dhe në respekt të dispozitave të legjislatimit në fuqi.

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare janë individuale
Pasqyra Financiare janë të konsoliduara
Pasqyra Financiare janë të shprehura në
Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

PO

LEKE

LEKE

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga:

01.01.2018

Deri:

31.12.2018

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

31.03.2019

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci) me 31.12.2018

Nr	A K T I V E T	2018	2017
	Aktivitet Afatshkurtra		
	► Aktivitet monetare	340,395	130,026
1	Banka	211,249	110,380
2	Arka	129,145	19,646
	► Investime		
1	Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	3,640,317	1,445,634
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	2,312,891	1,128,746
2	Nga njësitet ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Detyrime Tatimore te Mbipaguara	1,327,426	316,889
4.1	Tatim Fitimi I thjeshtuar	14,104	
4.2	TVSH	1,313,322	316,889
4.3	Tatim mbi fitimin		0
5	Debitore te Tjere		
6	Kapital i nënshkruar i papaguar		
7	Parapagime te dhena		
8	Tatim Fitimi i Shtyre		
	► Inventarët	0	0
1	Materiale të konsumueshme		
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
3	Produkte të gatshme		
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra	100,065	100,065
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	4,080,777	1,675,726
	Aktivitet Afatgjata		
	► Aktive financiare		
1	Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivitet materiale	940,565	1,181,059
1	Toka dhe ndërtesa		
2	Mobilje Zyre	876,328	1,181,059
3	Pajisje Informatike	64,237	
4	Aktive Materiale te Tjera		
5	Aktive Materiale ne Proces		
	► Ativitet biologjike		
	► Aktive jo materiale:	0	0
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		
	A K T I V E T T O T A L E	5,021,341	2,856,785

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci) me 31.12.2018

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
	► Detyrime afatshkurtra:	1,772,592	2,280,690
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	522,781	1,306,632
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve	152,472	152,472
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore	930,115	764,461
8.1	Të pagueshme ndaj punonjësve	818,383	571,436
8.2	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	111,732	193,025
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	167,224	57,125
9.1	Tatim ne burim	13,020	28,917
9.2	Tatim mbi Fitmin	154,204	28,208
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,772,592	2,280,690
	► Detyrime afatgjata:	0	0
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme		
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
	► Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		
	DETYRIMET TOTALE	1,772,592	2,280,690
	► Kapitali dhe Rezervat		
	► Kapitali i Nënshkruar	100,000	100,000
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore		
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera		
	► Fitimi i pashpërndarë	476,093	0
	► Fitim / Humbja e Vitit	2,672,655	476,093
	Totali i Kapitalit	3,248,748	576,093
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	5,021,341	2,856,785

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	18,257,257.50	4,142,385
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proc	0	0
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	0	0
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-4,223,584	-43,560
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	0	0
	2 Të tjera shpenzime	-4,223,584	-43,560
▶	Shpenzime të personelit	-5,365,546	-2,122,428
	1 Paga dhe shpërblime	-4,875,483	-1,933,050
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/ shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-490,063	-189,378
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-240,494	-23,733
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-5,412,418	-1,428,051
▶	Të ardhura të tjera	0	0
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		0
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra	0	0
▶	Shpenzime financiare	-186,857	-20,312
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)		-20,019
	2 Shpenzime të tjera financiare	-186,857	-293
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	2,828,359	504,301
	2 Fitim/Humbja para tatimit	2,828,359	504,301
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	-155,704	-28,208
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	-155,704	-28,208
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	2,672,655	476,093
	2 Fitim/Humbja e vitit	2,672,655	476,093
▶	Fitimi/Humbja për:	0	0
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
►	Fitimi/Humbja e vitit	2,672,655	476,093
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivitet financiarë të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	0	0
	<i>Pronarët e njësisë ekonomike mëmë</i>	0	0
	<i>Interesat jo-kontrolluese</i>	0	0

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare Viti Ushtrimor 2018
(metoda indirekte)

	2018	2017
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
Fitim / Humbja e vitit	2,672,655	
Rregullimet për shpenzimet jomonetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	240,494	
Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	
Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:		
Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:		
Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera	-2,194,682	
Rënie/(rritje) në inventarë	0	
Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-508,098	
Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	210,369	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve	0	
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	0	
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	0	
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	
Dividentë të arkëtuara	0	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	0	
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar	0	
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	
Hua të arkëtuara	0	
Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë	0	
Riblerje e aksioneve të veta	0	
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral	0	
Pagesa e huave	0	
Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare	0	
Interes i paguar		
Dividendë të paguar	0	
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	210,369	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	130,026	
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	0	
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	340,395	

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
►	Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 Dhjetor 2017	100,000			-	-	-	-	476,093	576,093		576,093
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:	-						-	-	-		-
	Fitimi / Humbja e vitit								2,672,655			
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0										
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
	Transaksione të tjera							476,093				
►	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018	100,000	-	-	-	-	-	476,093	2,672,655	3,248,748	-	3,248,748

TECHFARM SHPK

Rruga Skenderbej, pasuria nr.3/289-N10, vol.13, faqe 209, zona kadastrale 8514, Durres

L71931502S

DURRES

A- SHËNIMET SHPJEGUESE TË PASQYRAVE FINANCIARE

Shënimet shpjeguese, ne perputhje me paragrafin 87 te SKK 2, do te japin:

përdorura

diku tjetër në pasqyrat financiare

ndonjë prej tyre.

Ne perputhje me SKK 2 i rishikuar, paragrafi 88, shënimet shpjeguese ne vazhdim do te paraqesin :

1) një deklaratë që pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me SKK

2) një përmbledhje të politikave kontabël të rëndësishme të zbatuara;

pasqyrë dhe zë përkatës;

4) shënime të tjera shpjeguese

TE DHENA PER SHOQERINE

Subjekti "Techfarm " shpk , eshte themeluar me 31.07.2017

Shoqeria eshte e regjistruar ne Drejtorine Rajonale Tatimore Durres me NIPT L71931502S dhe me objekt aktiviteti: Prodhimin, blerjen, shitjen dhe montimin e software-ve dhe te pajisjeve elektronike. Gjate vitit 2017 shoqeria ka qene nen pergjegjesine tatimore "Tatim i thjeshtuar i fitimit". Nga janari 2018 shoqeria eshte subjekt i Tatimit mbi fitimin. **Bazuar ne ligjin nr.8438 dt.28.12.1998"PËR TATIMIN MBI TË ARDHURAT" i ndryshuar, neni 28, shkalla e tatimit mbi fitimin eshte 5%.**

1-

DEKLARATE

Me ane te te ciles une, UMBERTO DE VITO me cilesine e perfaqesuesit ligjor te subjektit "Techfarm" shpk nen pergjegjesine time te plote

DEKLAROJ

se ne perputhje me Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar, neni 4, pika 3 dhe Vendimit te Keshillit te Ministrave Nr. 742 date 07/11/2007 "Per kriteret e perzgjedhjes se njesive ekonomike qe duhet te zbatojne Standartet Nderkombetare te Kontabilitetit, subjekti "Techfarm" shpk, edhe per periodhen 01/01/2018 - 31/12/2018, ka perdorur Standartet Kombetare te Kontabilitetit per mbaitien e kontabilitetit si dhe hartimin e pasqyrave financiare te kesai perudhe.

Administratori
UMBERTO DE VITO
TECHFARM
L71931502S
Llogjia nr 3, sheshi Iliria - Durres

TECHFARM SHPK

Rruga Skenderbej, pasuria nr.3/289-N10, vol.13, faqe 209, zona kadastrale 8514, Durres
DURRES
L71931502S

Përmbledhje të politikave kontabël të rëndësishme të zbatuara

Ne perputhje me SKK, politikat kontabel qe jane zbatuar ne pergatitjen e pasqyrave financiare jane ne perputhje me parimet baze te pershkruara ne Ligjin nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " i ndryshuar.

Inventaret jane mbajtur me metoden e inventarizimit te vazhdueshem kurse per vleresimin e tyre ne fund te periudhes eshte perdorur metoda e koston mesatare (SKK 4).

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi, metoda konform Ligjit nr.8438 date 28.12.1998 i ndryshuar "Per Tatimin mbi te Ardhurat" neni 22 dhe Udhezimit te MF ne zbatim te tij dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

TECHFARM SHPK

Rruga Skenderbej, pasuria nr.3/289-N10, vol.13, faqe 209, zona kadastrale 8514, Durrës
DURRES
L71931502S

Te dhena per Pasqyrat Financiare (Informacion i përgjithshëm)

- 1 te legjislacionit shqiptar ne fuqi.
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Standartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi te permiresuara (SKK 2).
- 3 Baza e pergatitjes se P.F. : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara dhe parimi i vijimesise (SKK 1).
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F.: (SKK 1)
Shoqeria ploteson kushtet qe te zbatoje SKK.
- 1 NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet, pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
- 2 VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
- 3 KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
- 4 KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
- 5 MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
- 6 BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - ▶ Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - ▶ Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - ▶ Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - ▶ Parimin e maturise pa optimizem te teperuar, pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - ▶ Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - ▶ Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - ▶ Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

Jane perpiluar 4 pasqyrat kryesore :

- 1 Bilanci
- 2 Pasqyra e te ardhurave dhe Shpenzimeve
- 3 Pasqyra e Flukseve te Parase
- 4 Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital
- 5 Shenimet shpjeguese pjese perberese e ketyre pasqyrave.

Te kater pasqyrat jane pergatitur per periudhen **01/01/2018** - **12/31/2018** dhe jane paraqitur ne leke duke perdorur rrumbullakimin e shifrave pas presjes dhjetore. Per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (Euro) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2018 me kursin e B.SH. ne kete date 1 Euro = 123.42 leke, nderkohe per llogarite qe kane patur transaksione ne valute (USD) tepricat u jane vleresuar me date 31/12/2018 me kursin e B.SH. Ne kete date 1 USD = 107.82 leke.

Shenimet shpjeguese do te japin informacion te hollesishem dhe te nevojshem mbi pothuajse te gjithë zerat e pasqyrave.

Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

1 Eur =	123.42	Lek
1 Usd=	107.82	Lek
1 Gbp=	149.95	Lek

TECHFARM SHPK

Shenimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare 2018

Aktivet Monetare

Emri i Bankes	Monedha	31.12.2018	Vlera
INTESA SANPAOLO EUR	EUR	1,711.63	211,249.37
TOTALI BANKA 2018			211,249

Arka	Monedha	31.12.2018	Vlera
Arka ne Leke	ALL	129,145.16	129,145.16
TOTALI ARKA 2018			129,145

Totali Mjete Monetare

340,395

Te drejta te arketueshme

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Kliente per mallra,produkte e sherbime	2,312,890.80	1,128,745.50
Detyrime Tatimore te Mbipaguara - TVSH	1,313,322.34	316,888.96
Tatim Fitimi I thjeshtuar	14,104	-
TOTALI	3,640,317	1,445,634

Parapagime dhe Shpenzime te Shtyra

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Shpenzime te periudhave te ardhshme	100,065.00	100,065.00

Aktivet Afatgjata Materiale

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Mobilje Zyre	876328	1,095,410
Pajisje Informatike	64,237	85,649
TOTALI	940,565	1,181,059

*) Per detajet lidhur me shtesat, pakesimet dhe amortizimin e AAGJM ndiq tabelen permbledhese te Aktiveve Afatgjata dhe Amortizimit.

TECHFARM SHPK
Shenimet Shpjeguese te Pasqyrave Financiare 2018

Detyrimet Tregtare

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Te pagueshme ndaj furnitoreve	522,781.00	1,306,632.00
Te pagueshme ndaj punonjesve	665,910.78	571,436.00
Detyrime per Sigurime Shoq.Shend.& TAP	111,731.97	193,024.97
Detyrime per Tatim Fitimin	161,827.70	28,207.98
Detyrim Tatim ne burim	13,019.99	28,917.00
Kreditore te tjere (Pronari)	152,472.00	152,472.00
TOTALI	1,627,743	2,280,690

Huamarrje te tjera Afatgjata

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Huamarrje te tjera afatgjata	-	-
TOTALI	-	-

Kapitali i Pronarit

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Kapitali i Pronarit	3,393,595.99	576,092.78
TOTALI	3,393,596	576,093

Fitimi (Humbja) i vitit Financiar

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Fitimi (Humbja) i vitit Financiar	2,817,503.22	476,092.78
TOTALI	2,817,503	476,093

Fitimi (Humbja) i Pashperndare

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Fitimi (Humbja) i Pashperndare	476,092.78	-
TOTALI	476,093	-

Rezerva

Pershkrimi i Llogarise	2018	2017
Rezerva te tjera	-	-
TOTALI	-	-

TECHFARM SHPK

Shenime shpjeguese " Pasqyra e te ardhurave dhe Shpenzimeve 2018"

Te ardhurat 2018

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Te ardhura nga PRODHIMI I Software-ve	18,257,257.50	4,142,385.00
Total	18,257,257.50	4,142,385

Ne deklaratat e Tvsh vlera prej 2,113,664 leke e deklaruar ne rubriken "Autongarkese e TVSH ne shitje" perben vleren e sherbimeve te marra nga jashte, per te cilat eshte ngarkuar TVSH ne blerje dhe shitje.

Shpenzimet materiale

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Shpenzime konsulence	-4,223,584	-43,560
Kosto mallrave te shitur	(4,223,584)	(43,560)

Shpenzime personeli

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Pagat e personelit	(4,875,483.00)	(1,933,050.00)
Shpenzimet per sigurime shoqe. & shend.	(490,062.50)	(189,378.00)
Total shpenzime paga	(5,365,546)	(2,122,428)

Amortizim i Aktiveve Afatgjata Materiale

Pershkrimi	31.12.2018	31.12.2017
Per pajisjet informative	-21,412	-3734.509132
Shpenzim amortizimi per AA te tjera	(219,081.97)	(19,998.48)
Total Shpenzime Amortizimi	(240,494)	(23,733)

Shpenzime te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
1- Shpenzime per Tatim-Taksa	(53,147)	-
* Taksa vendore	(53,146.60)	
* Tatime te tjera		
2-Te tjera Shpenzime	(5,359,272)	(1,428,051)
Shpenzime qeraje	(1,945,856.00)	
Blerje te Tjera (Kancelari, Vegla Pune)	(2,130,581.70)	
Personel i jashtem per administraten	(788,789.70)	
Shpenzime postare dhe telekomunikimi	(82,726.38)	
Shpenzime per sherbimet bankare	(125,594.76)	
Gjoha e Kamatevonesa	(212,944.37)	
Pagese OSHEE pa fature	(17,552.98)	
Blerje pa fatura	(55,225.82)	
Shpenzime totale nga vep.shfrytezimit	(5,412,418)	(1,428,051)

Fitim/ Humbja nga veprimtaria kryesore

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore	3,015,216	2,595,238

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera	(186,856.72)	(20,311.61)
Total	(186,857)	(20,312)

Fitim/ Humbja para tatimit

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Fitimi (humbja) para tatimit	2,828,359	504,301

Shpenzimet e Tatim Fitimit

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
* Fitimi i vitit financiar	2,828,358.92	504,300.76
* Shpenzime te pazbritshme	(285,723)	(59,859)
- Gjoha dhe penalitete	(212,944.37)	(59,859.00)
- Blerje pa Fatura	(72,778.80)	-
- Pjesa ne sponsorizim qe kalon 3% te fitimit	-	-
Fitimi i Tatueshem	3,114,082.09	564,159.76
Norma tatim fitimit	5.00%	5.00%
Shpenzimet e Tatim Fitimit (1*2)	155,704	28,208
Parapagime VITI 2018	1,500.00	-
Parapagime te meparshme	-	-
Tatim Fitimi per t'u paguar / i mbipaguar	(154,204)	(28,208)

Referuar Ligjit nr. 105/2017, dt. 30.11.2017 "PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR. 8438, DATË 28.12.1998, "PËR TATIMIN MBI TË ARDHURAT", TË NDRYSHUAR", me të cilin shkalla tatimore e tatimit mbi fitimim për personat juridikë, të cilët ushtrojnë aktivitet për prodhimin/ zhvillimin e software-ve, bëhet 5%.

Fitimi neto

Pershkrimi	Viti 2018	Viti 2017
Fitimi neto i vitit financiar	2,672,655	476,093

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.
Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te meparshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(ROVENA BALLIU
KONTABEL MIRATUAR
NR. 151503502C

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(TECH FARM
Llogji nr 3, sheshi Dita - Durres

Raport mbi Blerjet e Deklaruara ne FDP dhe Shpenzimeve pasqyruara ne Pasqyren e Performances

Nr.	Deklarimi ne FDP 2018 si me poshte:	ne leke
1	Importe mallra me shkalle 20%	
2	Importe te investimit me shkalle 20%	
3	Importe te investimit te perjashtuara	
4	Blerje brenda vendit me shkalle 20%	4,982,172
5	Blerje brenda vendit te investimit 20%	
6	Blerje brenda vendit te investimit te perjashtuar	
7	Blerje te perjashtuara/TVSH jo e zbritshme, pa TVSH	2,243,515
	Shuma e Blerjeve te deklaruar ne FDP	7,225,687
	Nga kjo zbresim blerjet :	
1	Aktive afatgjata materiale	
2	Shtesa e gjendjeve te magazines	
3	Referenca	
4	Shpenzime te periudhave te ardhshme	
	Totali ne shpenzime 2016	7,225,687
	Shpenzimet sipas Pasqyres se Performances (PASH) (	(10,063,358)
1	Sherbime te konsumuara (KMSH)	
2	Shpenzime te tjera te shfrytezimit	(10,063,358)
	a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve	(7,225,687)
	b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve	(2,837,671)
	* Shpenzime per sherbimet bankare	125,595
	* Qera	1,945,856
	* Taksa dhe tarifa vendore	53,147
	* Amortizim	240,494
	* Shpenzime financiare	186,857
	* Gjoha e penalitete + Blerje pa fature	285,723
	Kuadrim	0