

Emertimi dhe Forma ligjore	SHOQERIA	Agbes Konstruktion	SH.P.K
NIPT -i		K32807432W	
Adresa e Selise		Sheq I Madh	
			FIER
Data e krijimit		01.04.2003	
Veprimtaria Kryesore		Ndertim, prodhim materiale ndertimi	

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2021

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po	_____
Jo	_____
Leke	_____
Leke	_____

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga	01.01.2021	_____
Deri	31.12.2021	_____

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

24.03.2022



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2021	2020
	Aktivët Afatshkurtra			
	► Aktivët monetarë	1	605,342,732	32,051,498
	1 Banka		604,958,851	31,875,112
	2 Arka		383,882	176,386
	► Investime	2	0	0
	1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit	2.1		
	2 Aksionet e veta	2.2		
	3 Te tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	1,743,249,248	1,600,265,555
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	1,147,927,061	836,118,189
	2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit	3.2		
	3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
	4 Të tjera	3.4	595,322,187	764,147,366
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	► Inventarët	4	6,618,181	7,248,807
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	3,448,556	4,006,282
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
	3 Produkte të gatshme	4.3	375,100	2,560,000
	4 Mallra	4.4	0	0
	5 Ambalazhe		2,794,525	682,525
	6 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
	7 AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
	8 Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		2,355,210,162	1,639,565,860
	Aktivët Afatgjatë			
	► Aktive financiare	7	0	0
	1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit	7.1		
	2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit	7.2		
	3 Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.3		
	4 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	7.4		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjatë	7.5		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivët materiale	8	168,272,010	152,741,263
	1 Toka dhe ndërtesa	8.1	31,003,234	32,292,878
	2 Impiante dhe makineri	8.2	131,364,271	115,478,844
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	5,904,506	4,969,541
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktivët biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
	1 Koncesione, patenta, liçenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive	10.1		
	2 Emri i Mirë	10.2		
	3 Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		168,272,010	152,741,263
	AKTIVE TOTALE		2,523,482,172	1,792,307,123



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2021	2020
►	Detyrime afatshkurtra:	13	794,258,217	236,863,316
1	Titujt e huamarrjes	13.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	13.2	122,244,685	54,047,150
3	Arkëtime në avancë për porosi	13.3	0	
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13.4	599,122,375	159,392,109
5	Dëftesa të pagueshme	13.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	13.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëma	13.7		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shë	13.8	19,704,540	16,954,165
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13.9	48,866,618	6,469,893
10	Të tjera të pagueshme	13.10	4,320,000	0
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
►	Të ardhura të shtyra	15		
►	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		794,258,217	236,863,316
►	Detyrime afatgjata:	17	30,459,302	38,224,434
1	Titujt e huamarrjes	17.1		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	17.2	30,459,302	38,224,434
3	Arkëtimet në avancë për porosi	17.3		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	17.4		
5	Dëftesa të pagueshme	17.5		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit	17.6		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëma	17.7		
8	Të tjera të pagueshme	17.8		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
►	Të ardhura të shtyra	19		
►	Provizione:	20	0	0
1	Provizione për pensionet	20.1		
2	Provizione të tjera	20.2		
►	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		30,459,302	38,224,434
	DETYRIMET TOTALE		824,717,520	275,087,750
►	Kapitali dhe Rezervat	22		
►	Kapitali i Nënshkruar	23	450,900,000	450,900,000
►	Primi i lidhur me kapitalin	24		
►	Rezerva rivlerësimi	25		
►	Rezerva të tjera	26	1,012,319,372	883,133,153
1	Rezerva ligjore	26.1	7,092,686	7,092,686
2	Rezerva statutore	26.2		
3	Rezerva të tjera	26.3	1,005,226,686	876,040,467
►	Fitimi i pashpërndarë	27	0	
►	Fitim / Humbja e Vitit	28	235,545,279	183,186,219
	Totali i Kapitalit		1,698,764,651	1,517,219,372
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		2,523,482,171	1,792,307,123



Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2021	2020
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	1,701,225,182	1,256,101,789
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në p	30	-2,184,900	-415,113
►	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	5,845,732	326,345
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	835,702,310	571,477,843
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	835,702,310	571,477,843
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
►	Shpenzime të personelit	34	99,225,994	89,305,891
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	85,630,552	76,854,601
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur ve	34.2	13,595,442	12,451,290
	nga shpenzimet për pensionet)			
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	31,375,676	27,112,651
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	461,248,778	351,999,675
►	Të ardhura të tjera	38	94	122
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	38.1		
	veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve a	38.2		
	(paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda gr			
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (p	38.3	94	122
	veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)			
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbaj	39		
	aktive afatshkurtra			
►	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veç	40.1		
	shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit,			
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	42	277,333,350	216,117,084
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	41,788,070	32,930,865
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	41,788,070	32,930,865
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
►	Fitimi/Humbja e vitit	44	235,545,279	183,186,219
►	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		



PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE 31.12.2021

Sipas metodës indirekte

A K T I V I T E T E T		Shënime	Viti ushtrimor 2021	Viti paraardhës 2020
A	Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
1	Fitimi pas tatimit		235,545,279	183,186,219
2	Rregullimet për:		35,976,548	213,907,337
	Amortizimin		35,976,548	213,907,337
	Të tjera neto (amortizimi për AQT-të e shitura)			
	Të ardhura nga investimet			
	Shpenzimet për interesa		0	
3	Rritje/rënie e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti dhe e kërkesave të arkëtueshme të tjera		-142,983,693	
4	Rritje/rënie në tepicën e inventarit		630,626	
5	Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve për të paguar nga aktiviteti		549,629,769	
6	MM të përfituara nga aktivitetet			
7	Interesi i paguar	me(-)	0	
8	Tatim fitimi i paguar	me(-)		
9	Rritje/rënie e parapagimeve dhe e shpenzimeve të shtyra			
10	Rritje/rënie e AAM afat shkurtera			
	MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		678,798,530	397,093,556
B	Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese			
1	Blerje e shoqërise së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara			
2	Blerje e aktiveve afatgjata materiale		-51,507,296	
3	Të ardhura nga shitja e paisjeve			
4	Interesi i arkëtuar		0	
5	Dividentët e arkëtuar			
	MM neto e përdorur në aktivitetet investuese		-51,507,296	0
C	Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare			
1	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar			
2	Të ardhura huamarrje afatgjata			
3	Pagesa e detyrimeve të qerasë financiare			
4	Dividentët e paguar	me(-)	-54,000,000	
5	Huadhenje Afatgjate			
	MM neto e përdorur në aktivite financiare		-54,000,000	0
	Diferenca Konvertimi e MM mbajtur në monedhë të huaj			0
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		573,291,234	397,093,556
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		32,051,498	
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		605,342,732	32,051,498



Pasqyra Nr.4

PERMBLEDHJE TE NDRYSHIMEVE TE KAPITALEVE TE VETA NE SHOQERINE												
Agbes Konstruktion												
		2021	2020									
Viti i cili deklarohet nga tatimpaguesi				Ploteso 4 numra -p.sh. 200X								
Muaji, kur u plotesua ky formular		Mars		Ploteso numrin e muajit qe keni plotesuar kete deklarate -midis 1 dhe 12								
Dega e tatimeve, ku jeni regjistruar		Fier		Ploteso emrin e deges ku keni qendren e shoqerise dhe dorzoni bilancin								
Njesia monetare qe deklarohet		000/Leke		Ploteso-000 leke -per te treguar se te dhenat qe deklarohen me poshte jane ne mije leke								
Numri i filialeve tuaj		ska		Ploteso numrin e filialeve qe keni jashte rrethit tuaj,qe keni qendren								
Numri Identifikimit Personit Tatueshem (NIPT)		K32807432W		Ploteso numrin e NIPT-it ashtu si eshte ne certifikaten tuaj								
Aktiviteti kryesor qe kryhet		Nderim		Ploteso shkurtimisht aktivitetin/et kryesor qe kryeni, nje ose disa								
Numri i ortakeve te shoqerise		2		Ploteso numrin e ortakeve qe ka aktualisht shoqeria, sipas akteve juridike te leshuara nga Gjykata								
Forma juridike e organizimit		shpk		Ploteso formen juridike qe keni sipas vendimit me te fundit te regjistruar ne regjistrin tregtar ne gjykate								
Numri i punonjeseve te regjistruar ne shoqeri		160		Ploteso numrin e punonjeseve dhe atyre qe jane pjese e administrates pervec ortakeve								
Emertimi		Vlera		Kapitali i nenshkr.	Prime te kapitalit	Diferenca nga Rivler.	Subvenc.	Provizione	Rezervat e krijuara	Rezultate te mbart.	Rezultati i periudh.	TOTALI
Gjendja e kapitaleve te veta ne fillim te periudhes		1.517.219.372	1.517.219.372	450.900.000	0				883.133.153	0	183.186.219	1.517.219.372
Ndryshime ne kapitalin e nenshkruar		0										0
Diferenca nga rivleresimi		0										0
Dividente te shpendare		-54.000.000							-54.000.000			-54.000.000
Prime te kapitalit gjate periudhes		0										0
Rezerva te krijuara gjate periudhes		183.186.219							183.186.219			183.186.219
Subvencione per investime		0										0
Provizione per rrezique		0										0
Fitimi Neto i periudhes		181.545.279							-54.000.000		235.545.279	181.545.279
TOTALI		310.731.498	0	0	0	0	0	0	129.186.219	0	235.545.279	310.731.498
Gjendja e kapitaleve te veta ne fund te periudhes		1.698.764.651	1.517.219.372	450.900.000			0		1.012.319.372	0	235.545.279	1.698.764.651

9. Aktivët afatgjatë materiale

Sipas tabelës që vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertime	Istalime Tek. Makinieri e Paisje	Mjete transporti	Paisje Zyre dhe Informatike	Totali
Gjendja më 31.12.2020	6,500,000	37,727,200	230,500,472	80,062,514	10,973,796	365,763,982
Shtesat 2021	0	0	34,637,521	24,811,956	3,260,892	62,710,369
Pakësimet 2021	0	0	0	11,203,073	0	11,203,073
Gjendja më 31.12.2021	6,500,000	37,727,200	265,137,992	93,671,397	14,234,688	417,271,278
Amortizimi AAGJM 31.12.2020		11,934,322	149,344,100	45,740,042	6,888,873	213,907,337
Amortizimi ushtrimor		1,289,644	15,743,301	10,040,098	1,441,310	28,514,353
Amortizimi për daljet AAGJM			14,919,328	(8,341,750)		6,577,578
Gjendja më 31.12.2021	0	13,223,966	180,006,729	47,438,390	8,330,183	248,999,267
Vlera neto e AAGJM 31.12.2020	6,500,000	25,792,878	81,156,372	34,322,472	4,084,923	151,856,645
Vlera neto e AAGJM 31.12.2021	6,500,000	24,503,234	85,131,264	46,233,007	5,904,506	168,272,010

Bilanci I vitit 2021 eshte hartuar ne perputhje me kerkesat e ligjit
9228 Dt 99/04/2004 " Per kontabilitetin" Mbi bazen e Standarteve Kombetare te Kontabilitetit
Dhe mbi bazen e dokumentave te paraqitur nga ana e Shoqerise.

KONTABILISTI

Robert Peshku



ADMINISTRATORI

Arben Goga

