

Emertimi dhe Forma ligjore	DELTA PHARMA-AL SHPK
NIPT -i	K 62202046 U
Adresa e Selise	Autostrada Tirane-Durres, Km.3, Z.kadastrale 2679, Nr.pasurie 19/27/1, Tirane
Data e krijimit	03.05.2006
Nr. i Regjistrit Tregetar	35621
Veprimtaria Kryesore	TREGTI MALLRA FARMACEUTIK

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2019

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

	leke
	leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga	01.01.2019
Deri	31.12.2019

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

	31.01.2020
--	------------



Pasqyrat financiare te vitit 2019

Delta Pharma - AL

NIPT K62202046U

Lek

Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese 31.12.2019	Periudha Para ardhese 31.12.2018
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	38,045,613	42,401,318
Investime		
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Ne tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>aksione te veta</i>	0	0
<i>Te tjera financiare</i>	0	0
Te drejta te arketueshme		
<i>Nga aktiviteti i shfrytezimit</i>	606,211,090	616,885,982
<i>Nga njesite ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Te tjera</i>	209,889,919	92,445,351
<i>Kapital i nenshkruar i papaguar</i>	0	0
Inventaret		
<i>Lende e pare dhe materiale te konsumueshme</i>	0	0
<i>Prodhome ne proces dhe gjysemprodukte</i>	0	0
<i>Produkte te gatshme</i>	0	0
<i>Mallra</i>	903,148,371	883,199,182
<i>Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)</i>	0	0
<i>AAGJM te mbajtura per shitje</i>	0	0
<i>Parapagime per inventar</i>	0	0
Shpenzime te shtyra	0	33,986,753
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara	0	0
Totali i aktiveve afatshkurtra	1,757,294,993	1,668,918,586
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Tituj proniesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit *</i>	0	0
<i>Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	0	0
<i>Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjate</i>	0	0
<i>Tituj te tjere te huadhenies</i>	0	0
Aktive materiale		
<i>Toka dhe ndertesa</i>	996,018,596	966,714,077
<i>Impiante dhe makineri</i>	0	0
<i>Te tjera instalime dhe pajisje</i>	110,314,287	77,514,089
<i>AAGJM te mbajtura per investim</i>	0	0
<i>Parapagime per aktive materiale dhe ne proces</i>	0	0
Aktivitet biologjike	0	0
Aktive jo materiale		
<i>Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme</i>	0	0
<i>Emri i mire</i>	0	0
<i>Parapagime per AAJM</i>	0	0
Aktivitet tatimore te shtyra	0	0
Totali i aktiveve afatgjate	1,106,332,883	1,044,228,166
TOTALI I AKTIVEVE	2,863,627,876	2,713,146,752



Aug

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra

Titujt e huamarrjes	0	0
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	0	0
Aktetime ne avance per porosi	0	2,535,016
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	601,206,396	631,485,251
Defesa te pagueshme	0	0
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *	0	0
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	5,378,269	13,183,718
Te pagueshme per detyrime tatimore	5,187,805	19,080,218
Te tjera te pagueshme	88,877,785	0
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te shtyra	0	0
Provizione	0	0
Totali i detyrimeve afatshkurtra	700,650,255	666,284,203

Detyrime afatgjata

Titujt e huamarrjes	0	0
Detyrime ndaj institucioneve te kredise	596,722,494	521,221,902
Aktetime ne avance per porosi	0	0
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	0	0
Defesa te pagueshme	0	0
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *	0	0
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Te tjera te pagueshme	0	0
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara	0	0
Te ardhura te shtyra	0	0
Provizione	0	0
Provizione per pensione	0	0
Provizione te tjera	0	0
Detyrime tatimore te shtyra	0	0
Totali i detyrimeve afatgjata	596,722,494	521,221,902

Detyrime totale

1,297,372,749	1,187,506,105
----------------------	----------------------

Kapitali dhe Rezervat

Kapitali i nenshkruar	1,127,000,000	1,093,200,000
Primi i lidhur me kapitalin	0	0
Rezerva rivleresimi	229,836,274	229,836,274
Rezerva te tjera	0	0
Rezerva ligjore	0	0
Rezerva statutore	0	0
Rezerva te tjera	62,723	62,723
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	0	0
Fitimi/(humbja) e pashperndare	0	0
Fitimi/(humbja) e periudhes	209,356,130	202,541,650
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	1,566,255,127	1,525,640,647
Interesa jo-kontrollues	0	0
Totali i kapitalit	1,566,255,127	1,525,640,647
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	2,863,627,876	2,713,146,752

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e pozicionit financiar



Signature

Pasqyrat financiare te vitit 2019
Delta Pharma - AL
NIPT K62202046U
Lek
Pasqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese 31.12.2019	Periudha Para ardhese 31.12.2018
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor	3,424,777,452	3,390,692,582
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1	0	0
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2	0	0
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3	0	0
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	0	5,553,295
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces	0	0
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar	0	0
Te ardhura te tjera te shfrytezimit	0	0
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(2,689,074,777)	(2,723,805,228)
Te tjera shpenzime	0	0
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(187,962,126)	(150,334,808)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(15,563,326)	(13,561,630)
Shpenzimet per pensionet	0	0
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(50,933,667)	(48,279,610)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(238,246,912)	(227,954,679)
Te ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*	0	0
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	0	0
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *	0	0
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata	0	0
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *	0	0
Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	9,597,532	13,869,601
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra	0	0
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme	(6,062,582)	(7,538,930)
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *	0	0
Shpenzime te tjera financiare	0	0
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet	0	0
Te tjera (pershkruaj)	0	0
Fitimi/(humbja) para tatimit	246,531,594	238,640,593
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes	(37,175,464)	(36,098,943)
Tatim fitimi i shtyre	0	0
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve	0	0
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	209,356,130	202,541,650
Te ardhura te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja	0	0
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje	0	0
Pjesa e te ardhurave gjithepershireshe nga pjesmarrjet	0	0
Te tjera (pershkruaj)	0	0
Totali i te ardhurave te tjera gjithepershireshe per periudhen/vitin (B)	0	0
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per periudhen/vitin (A+B)	209,356,130	202,541,650
Totali i te ardhurave gjithepershireshe per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme	0	0
Interesat jo-kontrollues	0	0

* ne rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat financiare te vitit 2019

Delta Pharma - AL

NIPT K62202046U

Lek

Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare (metoda indirekte)

	Periudha Raportuese 31.12.2019	Periudha Para ardhese 31.12.2018
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	209,356,130	202,541,650
<i>Rregullime per shpenzimet jo-monetare:</i>		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes)		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	50,933,667	48,279,610
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Te tjera (pershkruaj)		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivite investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrije		
Interesa te fituara		
Te tjera (pershkruaj)		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(72,782,923)	(168,589,882)
Renie/(Rritje) ne inventar	(19,949,189)	(74,005,482)
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme	34,366,051	9,715,568
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	201,923,736	17,941,464
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(113,038,383)	(170,735,027)
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		8,777,671
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te		
shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	(113,038,383)	(161,957,356)
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar	33,800,000	
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara	75,500,592	143,458,427
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividente te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividente te paguar interesave jokontrollues	(202,541,650)	
Te tjera (pershkruaj)		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	(93,241,058)	143,458,427
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	(4,355,705)	(557,465)
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	42,401,318	42,958,783
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	38,045,613	42,401,318



[Handwritten signature]

Pasqyrat financiare te vitit 2019

Delta Pharma - AL

NIPT K62202046U

Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

Diferenca nga perktimi i monedhes ne veprimtari te huaja									
Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rrvleresimi	Rezerva te tjera	Fitimet/ (humbjet) e pushperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrollues	Totali	
887,735,200	0	229,836,274	12,241	0	205,515,282	0	1,323,098,997	0	1,323,098,997
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
887,735,200	0	229,836,274	12,241	0	205,515,282	0	1,323,098,997	0	1,323,098,997
0	0	0	0	0	0	202,541,650	0	202,541,650	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	202,541,650	0	202,541,650	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
205,464,800	0	0	50,482	(205,515,282)	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
205,464,800	0	0	50,482	(205,515,282)	0	0	0	0	0
1,093,200,000	0	229,836,274	62,723	0	202,541,650	1,525,640,647	0	1,525,640,647	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	209,356,130	0	209,356,130	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	209,356,130	0	209,356,130	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33,800,000	0	0	0	202,541,650	(202,541,650)	33,800,000	0	33,800,000	0
0	0	0	0	(202,541,650)	0	(202,541,650)	0	(202,541,650)	0
0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
33,800,000	0	0	0	0	0	(168,741,650)	0	(168,741,650)	0
1,127,000,000	0	229,836,274	62,723	0	209,356,130	1,566,255,127	0	1,566,255,127	0

Pozicioni financiar ne fillim

Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabile

Pozicioni financiar i rikektuar ne fillim

Te ardhurat totale gjithepershire te periudhes:

Fitim/(humbja) e periudhes

Te ardhura te tjera gjithepershire

Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtperdrejt ne kapital

Totali i te ardhurave gjithepershire per periudhen

Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:

Enetim i kapitalit te nenshkruar

Dividende te shpendare

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkrues)

Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)

Te ardhurat totale gjithepershire te periudhes:

Fitim/(humbja) e periudhes

Te ardhura te tjera gjithepershire

Tatime aktuale dhe te shlyra te njohura drejtperdrejt ne kapital

Totali i te ardhurave gjithepershire per periudhen

Transaksione per pronaret e njesis ekonomike te njohura direkt ne kapital:

Enetim i kapitalit te nenshkruar

Dividende te shpendare

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (pershkrues)

Totali i transaksioneve per pronaret e njesis ekonomike

Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhenies së shpjegimeve duhet të jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuese eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktiviteti dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te gene te qarta dhe te kuptueshme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjithshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpareshise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrueshmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasueshmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivitetit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefte se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefte se mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



SHENIME SHPJEGUESE; Per periudhen 01 Janar deri me 31 Dhjetor 2019.

Ne kete aneks paraqiten informacionet shpjeguese ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e pasqyrave financiare te njesise ekonomike DELTA PHARMA-AL shpk.

Njesia ekonomike DELTA PHARMA-AL shpk e krijuar me date 27.04.2006, ushtron aktivitetin e saj ne fushen Tregti Mallrash Farmaceutike, ne qytetin e Tiranes, Autostrada Tirane-Durres, Km.3, Z.kadastrale 2679, Nr.pasurie 19/27/1.

Per periudhen 01 Janar 2019 deri me 31 Dhjetor 2019 jane pergatitur dhe paraqitur paketa e plote e pasqyrave financiare, te cilat japin pamjen te vertete dhe te drejte te pozicionit financiar, performances financiare dhe fluksit te parase gjate kesaj periudhe.

Pergatitja dhe paraqitja e tyre, e cila eshte pergjegjesi e Drejtimit te subjektit, eshte realizuar mbeshtetur ne Ligjin nr 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", ne Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit(KKK). Gjuha e perdorur eshte gjuha shqipe. Monedha e perdorur eshte monedha Leke. Rrumbullakime te vlerave nuk ka. Ngjarjet dhe trasaksionet jane evidentuar gjate gjithe periudhes ushtrimore ne perputhje me SKK nr 1 Kuadri i pergjithshem per pergatitjen e pasqyrave financiare dhe SKK nr 2 Paraqitja e pasqyrave financiare si dhe cdo standard tjeter kombetar ne perputhje me natyren e ngjarjeve apo transaksioneve te cilat ne menyre te hollesishme do te jepen ne vijim te informacioneve shpjeguese.

❖ Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren BILANC.

Paraqitja e kesaj pasqyre eshte mbeshtur ne paketen e plote te standardeve te permiresuara te miratuara nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit. Ne vijim do te jepen informacionet shpjeguese per zerat perberes te saj.

I. Informacione Shpjeguese per AKTIVET.

Totali i aktiveve te paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **2,863,627,876 leke** detajimi nepermjet informacioneve shpjeguese i te ciles paraqitet si vijon;

✚ Informacione shpjeguese te AKTIVE AFATSHKURTRA

Aktiveve afatshkurtra jane paraqitur ne vleren **1,757,294,993 leke** te cilat jane te perbera nga;

1.Aktive monetare 38,045,613 leke. Ky ze eshte paraqitur ne pasqyre duke u mbeshtetur edhe ne SKK nr 12 *Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit* dhe paraqet tepricen e llogarise Arka dhe tepricen e llogarise banke, ne monedhen leke dhe euro ne date 31.12.2019. Kursi i kembimit eshte perdorur ne menyre sistematike gjate gjithe ushtrimit te aktivitetit te subjektit per ngjarjet e trasaksionet te cilat jane kryer ne monedha te huaja.

2.Te drejta te arketueshme te cilat jane paraqitur ne vleren **816,101,009 leke** dhe eshte e perbere nga;

Zeri, Nga aktiviteti i shfrytezimit ne vleren **606,211,090 leke**, i cili eshte evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 3 ne te cilen përfshihen të gjitha të drejtat e krijuara gjate periudhes



ushtrimore ndaj klientave për shitjen e mallrave, produkteve dhe shërbimeve me arkëtim të mëvonshëm, te paraqitura me vleren neto te realizueshme.

Zeri, Të tjera ne vleren **209,889,919 leke** perfshin parapagimet e furnitoreve per blerje qe do te realizohen ne periudhen e ardhshme ushtrimore, huadhenie afatshkurtra te njesise ekonomike si dhe *Kerkesa ndaj tatim taksave* ku pëfshihen të gjitha të drejtat e njësisë ndaj të tretëve, te krijuar gjate periudhes ushtrimore, dhe detajimi i saj paraqitet si vijon;

Emertimi	Ref.	Vlera
Shteti - TVSH per tu marre	4454	21,604,082
Totali		21,604,082 leke

3.Inventari i paraqitur ne vleren **903,148,371 leke**, i cili eshte i perbere nga;

Zeri Mallra ne vleren **903,148,371 leke** jane njohur dhe vleresuar ne perputhje me SKK nr 4 *Inventaret*. Kostoja e inventarit eshte vleresuar me metoden e kosos mesatare te ponderuar. Detajimi i saj eshte sipas pasqyres se inventarit ne fund te shenimeve shpjeguese. (Lista e plote e inventarit ne fund).

Zeri Shpenzime të shtyra ne vleren **0 leke** perfaqsojne parapagimet per punime te njesise ekonomike.

✚ Informacione shpjeguese te **AKTIVET AFATGJATA**

Aktivet afatgjata jane paraqitur ne Vleren Kontabel Neto **1,106,332,883 Leke**. Ato jane evidentuar edhe ne perputhje me SKK nr 5 Aktivet afatgjata materiale dhe aktivet afatgjata jomateriale. Paraqitja e tyre eshte bere nepermjet politikës kontabel Metoda e Kosos. Perberja e ketij zeri paraqitet si vijon;

1.Aktive afatgjata materiale jane ne vleren **1,106,332,883 Leke** dhe eshte i perbere nga Zeri *Toka dhe ndërtesa* ne vleren **996,018,596 leke** si dhe zeri *Të tjera Instalime dhe pajisje* ne vleren **110,314,287 Leke**. Metoda e perzgjedhur per amortizimin eshte mbi vleren e mbetur kontabel dhe amortizimi per vitin 2019 eshte llogaritur ne vleren **50,933,667 leke**.

Ne te jane te perfshire elementet e meposhtem;

Nr. Llogarie	Emertimi i Llogarise	Monedha	Debi	Kredi
21101	Prona Mezez, Tirane (TOKE)	LEK	155,016,286	
21201	Ndertesë (Him Kolli)	LEK	267,274,080	
21202	Ndertesë (magazina Mezes)	LEK	663,662,122	
213	Instalime teknike, makineri, pajisje,instrumente dhe vegla pune	LEK	3,621,368	
215	Mjete transporti	LEK	138,884,306	
218101	Mobilje dhe Orendi	LEK	13,755,696	
218102	Pajisje Zyre	LEK	133,264	
218201	Pajisje Informative	LEK	35,536,239	



Signature

2188	Të tjera	LEK	5,793,206	
218801	Rregullime te pergjithshme	LEK	5,281,207	
2812	Për ndërtesat	LEK		89,933,892
2813	Për instalime teknike, makineri, pajisje, instrumenta e vegla	LEK		945,437
2815	Për mjetet e transportit	LEK		55,417,347
281801	Per mobilje dhe orendi	LEK		9,973,748
281802	Per pajisje informatike	LEK		19,455,924
281803	Per pajisje zyre	LEK		49,020
281804	Per te tjera	LEK		3,502,677
281805	Per rregullime te pergjithshme	LEK		3,346,847
		Totali:	1,288,957,774	182,624,891
		Diferenca:	1,106,332,883	

II. Informacione Shpjeguese per DETYRIMET.

Detyrimet e paraqitura ne pasqyren e Bilancit jane ne vleren **1,297,372,749 leke** dhe perbehet nga detyrime te periudhave afashkurtra dhe afatgjata. Detajimi jepet nepermjet informacioneve shpjeguese si vijon;

✚ Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATSHKURTRA

Detyrimet afatshkurtra jane paraqitur ne total ne vleren **700,650,255 leke** dhe jane te perbera nga detyrimet ndaj furnitoreve, hua te tjera dhe detyrime ndaj shtetit per tatime dhe taksa.

- Arkëtime në avancë për porosi ne vleren **0 leke** perbejne arketimet ne avance te klienteve per shitje qe do te kryhen gjate periudhes se ardhshme ushtrimore.

- Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **601,206,396 leke** perbejne detyrimin ndaj furnitoreve per blerje mallrash dhe sherbimesh te papaguara ende per vitin 2019.

- Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore ne vleren **5,378,269 leke** perbejne detyrimin per pagat e personelit dhe sigurimet shoqerore dhe shendetsore per muajin Dhjetor 2019 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Pagat e personelit	421	107,874
Sig shoq&shend	431	5,270,395

- Të pagueshme për detyrimet tatimore ne vlere **5,187,805 leke** perbejne detyrimin per muajin Dhjetor 2019 dhe detajohet si vijon;

Elementi	Ref	Vlera
Tatim fitimi	444	5,115,721
Tatim burim	447	63,865
Tatim qera	447	8,219



Handwritten signature in blue ink.

-Te tjera te pagueshme ne vleren **88,877,785 leke** perbejne detyrimin e njesise ekonomike ne formen e dividendit ngaj ortakut te vetem te shoqerise.

Informacione shpjeguese te DETYRIMEVE AFATGJATA

Detyrimet afatgjata jane paraqitur ne total ne vleren **596,722,494 leke** te cilat perfaqsojne tepricat e overdraftit dhe kredive bankare te njesise ekonomike deri ne fund te vitit 2019.

Informacione Shpjeguese per KAPITALIN

Kapitali i paraqitur ne vleren **1,566,255,127 leke** dhe eshte i perbere nga zerat Kapital i nenshkruar, Rezerva rivleresimi, Rezerva te tjera, Fitime te pashperndara dhe Fitim / Humbje e vitit detajimi i te cilave do te jepet ne informacionet shpjeguese.

1. Informacione shpjeguese te zerit KAPITAL

Ne kete ze jane paraqitur kapitali i kontribuar nga aksionerët ose nga ortakët dhe jane përmbledhur tepricat kreditore të llogarive vijuese:

Emertimi	Ref	Vlera
Kapitali i paguar,	101	1,127,000,000
Totali		1,127,000,000 leke

Ne perputhje me aktin e themelimit date 27 Prill 2006 dhe vendimit te ortakeve per zmadhim kapitali, kapitali i nenshkruar eshte i perbere nga kuota ose aksione, gjithsej 1 pjese me vlere nominale 1,127,000,000 leke pjese.

2. Informacione shpjeguese te zerit REZERVA RIVLERESIMI

Zeri *Rezerva Rivleresimi* paraqitet ne vleren **229,836,274 leke** perfshin vleresimin me cmim tregu te prones TOKE ne Mezez dhe te nderteses Him Kolli.

3. Informacione shpjeguese te zerit REZERVA TE TJERA

Zeri i mesiperm perbehet nga rezervat e krijuara gjate viteve te meparshme ushtrimore dhe eshte ne vleren **62,723 leke**.

4. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE PASHPERNDARA

Zeri *Fitime te pashperndara* paraqitet ne vleren **0 leke** dhe perfshin fitimet që njësia ekonomike ka akumuluar nga periudhat paraardhëse.

5. Informacione shpjeguese te zerit FITIME TE VITIT

Zeri *Fitime te vitit* paraqitet ne vleren **209,356,130 leke** dhe paraqitet rezultati i periudhës rrjedhese ushtrimore të njësisë raportuese ashtu si rezulton nga pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve pasi eshte zbritur tatimi mbi fitimin.



❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE.**

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve eshte paraqitur bazuar ne klasifikimin e shpenzimeve sipas natyres. Ne kete periudhe ushtrimore ka rezultuar nje fitim ne vleren **209,356,130 leke**.

Zeri Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit te paraqitura ne pasqyre evidenton te gjitha shitjet e realizuara me vleren e tyre neto **3,424,777,452 leke**. Gjate periudhes ushtrimore jane realizuar shpenzimet e meposhtme;

Zeri Të ardhura të tjera të shfrytëzimit evidenton vleren e te ardhurave nga shitja e aktiveve afatgjate materiale ne vleren **0 leke**.

Zeri Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme te paraqitura ne vleren **2,689,074,777 leke** perfaqesojne koston e mallrave te blera per qellime rishitje.

Zeri Shpenzime të personelit i cili eshte i paraqitur ne vleren **203,525,452 leke** perfaqeson:

1. Shuma Paga dhe shpërblime gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2019 ne vleren **187,962,126 leke**
2. Shuma Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet) gjate periudhes ushtrimore 01.01-31.12.2019 ne vleren **15,563,326 leke**.

Nga keto vlere vetem shuma **107,874 leke** eshte ende e papaguar e cila eshte pasqyruar ne bilanc, dhe per te cilen jane dhene informacione shpjeguese me larte.

Zeri Shpenzime të tjera shfrytëzimi te cilat jane te paraqitura ne vleren **238,246,912 leke** perfaqesojne shpenzimet te cilat jane kryer per zhvillimin e aktivitetit te njesise ekonomike, si Furnitura dhe nentrajtime, Taksa bashkie, si dhe te tjera shpenzime.

Zeri Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) te paraqitura ne vleren **9,597,532 leke**, eshte paraqitur ne perputhje edhe me SKK nr 12 Efektet e ndryshimeve te kurseve te kembimit. Keto perfaqesojne diferencen pozitive te kembimit nga monedhat e huaja ne monedhen vendase leke si dhe te ardhura te tjera financiare.

Zeri Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit) te cilat jane te paraqitura ne vleren **(6,062,582) leke**, perfaqesojne shpenzimet qe vijne nga interesa e kredive bankare, interesat e overdrafteve etj.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren CASH FLOW.**

Ne pasqyren e flukseve monetare jane paraqitur flukset hyrese dhe dalese te mjeteve monetare në njësinë ekonomike gjatë periudhës korrente kontabël. Paraqitja eshte bere sipas metodes indirekte.

Gjate periudhes kontabel ka rezultuar;

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit ne vleren **201,923,736 leke**. Fluksi pozitiv ka ardhur pasi flukset dalese te mjeteve monetare per kryerjen e shpenzimeve si psh, paga,



[Handwritten signature]

detyrime per kontribute te sigurimeve dhe te tatim-taksave jane me te ulta se flukset hyrese te mjeteve monetare gjate ushtrimit normal te aktivitetit nga njesia ekonomike.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit ne vleren **(113,038,383) leke** i cili ka rezultuar nga blerja e aktiveve afatgjate materiale.

Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit ne vleren **(93,241,058) leke** i cili ka rezultuar nga marrja dhe shlyerja e kredise dhe ovd bankare, emetim kapitali te nenshkruar dhe pageses se dividendit ndaj ortakut te vetem te njesise ekonomike.

❖ **Shenime shpjeguese ne lidhje me zerat e paraqitur ne pasqyren NDRYSHIMEVE TE KAPITALIT .**

Ndryshimet ne zerin Kapital kane ardhur si rezultat;

1. Zmadhimi i kapitalit te nenshkruar ne vleren 33,800,000 leke.
2. Dividende te shperndare ne vleren (202,541,650) leke.
3. Fitim / Humbje e vitit ne vleren 209,356,130 leke.

Informacionet shpjeguese per zerat e mesiperm jane dhene ne pasqyren e Bilancit.

Drejtuesi

Eduard Curraj



Hartuesi

Migen Marku

Faqe 6 nga 6

