

S H E N I M E T S P J E G U E S E

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
Plotesi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde te
percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprejen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plete per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te per gjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e me poshteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparese se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefte se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdonur te njelloja me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefte se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike reportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

Referenca

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1

Banka

Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	ALPHA BANK	LEK				216
	EMPORIKI	LEK				55,893
	BKT	LEK				924
	RAIFFEISEN ngurtesim	LEK				81,147
	TIRANA BANK	LEK				18,147
	SOCIETE GENERALE	LEK				2,453
			Totali			158,780

1.2

Arka

Nr	EMERTIMI	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke
	Arka ne Leke			0
	Arka ne Euro			
	Arka ne Dollare			
	Pulla tatimore,bileta,te tjera me vlore			
		Totali		0

2 Investime

2.1

Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit

Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit

2.2

Aksionet e veta

Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone

2.3

Te tjera Financiare

Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

3.1

Nga aktiviteti i shfrytëzimit

Kliente per mallra,produkte e sherbime

4,534,623

> Fatura te pa likuiduara nen një vit

4,534,623

> Fatura te pa likuiduara mbi një vit

> Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve

Inventari i klienteve bashkangjitur

3.2

Nga njësítë ekonomike brenda grupit

> Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njesive ekonomike brenda grupit

3.3

Nga njësítë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrimet ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse

3.4

Të tjera

> Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore

75,619,700

> Parapagime të dhëna

> Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)


BIOCORP

- > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore) _____
- > Tatim mbi fitimin (teprica debitore) _____ 0
- > Shteti- TVSH për tu marrë _____
- > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer _____ 39752
- > Tatimi në burim (teprica debitore) _____
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe personave te lidhur _____
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë _____ 68886458
- > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore) _____
- > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore) _____
- > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore) _____ 6693490
- > Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper) _____

3.5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*

- > Kapital i nënshkruar gjithsej _____
- > Kapital i nënshkruar i paguar _____

4 Inventarët

Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme

- > Materiale ndihmës _____ 485658
- > Lëndë djegëse _____
- > Pjesë ndërrimi _____
- > Materiale ambalazhimi _____
- > Materiale të tjera _____
- > Inventari i imët dhe ambalazhet _____ 485658
- > Zhvlerësimi i materialeve të para _____
- > Zhvlerësimi i materialeve të tjera _____

Inventaret analitike bashkangjitur

4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*

- > Prodhimi në proces _____
- > Punime në proces _____
- > Shërbime në proces _____
- > Zhvlerësimi i prodhimeve në proces _____

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

4.3 *Produkte të gatshme*

- > Produkte të ndërmjetëm _____
- > Produkte të gatshëm _____
- > Nënprodukte dhe produkte mbeturinë _____
- > Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm _____

Inventaret analitike bashkangjitur

4.4 *Mallra*

- > Mallra _____ 3191136
- > Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje _____ 3191136

Inventari mallrave bashkangjitur

4.5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*

- > Gjedhe ne majmeri _____
- > Te leshta ne majmeri _____
- > Te dhirta ne majmeri _____
- > Derra ne majmeri _____
- > Zogj ne rritje _____

Inventaret analitike bashkangjitur

4.6 *AAGJM të mbajtura për shitje*

- > AAGJM të mbajtura për shitje _____

Inventari bashkangjitur

4.7 *Parapagime për inventar*

- > Materiale të para _____



- > Materiale të tjera
- > Produkte të gatshëm
- > Mallra (dhe produkte) për shitje
- > Gjë e gjallë

Inventaret analitike bashkangjitur

5 Shpenzime të shtyra

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
- > Shpenzime të periudhave të ardhme

1969133

1969133

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- > Interesa aktive të llogaritura
- > Të ardhura të llogaritura

II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

7.1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

7.2 *Tituj të huadhëniec në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

7.3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

7.4 *Tituj të huadhëniec në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

7.5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

7.6 *Tituj të tjerë të huadhëniec*

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
- > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8 Aktive materiale

8.1 *Toka dhe ndërtesa*

136,810,845

114,735,250

8.2 *Impiente dhe makineri*

14,349,801

8.3 *Të tjera Instalime dhe pajisje*

7,725,794

8.4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces*

Analiza e posteve te amortizushme

Nr	Emertimi	Viti raportues			Viti paraardhes		
		Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur	Vlera	Amortizimi	Vl.mbetur
	Toka e ndërtesa	0		114,735,250			
	Impiente dhe makineri			14,349,801			
	Të tjera Ins. pajisje	0	0	7,725,794			

	Shuma	0	0	136,810,845	0	0	0
--	-------	---	---	-------------	---	---	---

Aktivet e blera gjate vitit 260040

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

Aktivet nga Egzistencia e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Ativet biologjike

- > Gjedhe
- > Te leshta
- > Te dhirta
- > Derra
- > Pula

10 Aktive jo materiale

- > Koncesione
 - Koncesione me vleren fillestare
 - Koncesionet (amortizimi)
 - Koncesionet (zhvlerësimi)
- > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlerë fillestare
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvlerësimi)
- > Emri i mire
 - Emri i mire me vlerë fillestare
 - Emri i mire (amortizimi)
 - Emri i mire (zhvlerësimi)
- > Parapagime për AAJM
 - Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tatimore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkruar i pa paquar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

17614807

13.1

- Titujt e huamarjes*
- > Huamarje afatshkurtra
- > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
- > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
- > Hua të marra
- > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
- > Derivatët dhe instrumentet financiare

0

13.2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*

- > Qera financiare

Analiza e blerjeve me qira financiare
Huamarje afatshkurtra nga Bankat
Banka 1
Banka 2
Banka 3
Llogari bankare të zbuluara (overdrafta bankare)



6132250

	Banka 1	
	Banka 2	
	Banka 3	
	> Hua të marra	
	> Kësti i llogaritur i huas për t'u paguar në 12 muajt e ardheshem	
13.3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	
	> Parapagime të marra	
13.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	15895601
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime	15895601
	<u>Inventari i Furnitoreve bashkangjitur</u>	
	> Debitorë të tjera, kreditorë të tjera	
	<u>Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur</u>	
13.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime	
13.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjera të grupit	
13.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	
13.8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	1689372
	> Paga dhe shpërblime	1579658
	> Paradhënie për punonjësit	
	> Sigurime shoqërore dhe shëndetsore	
	> Organizma të tjera shoqërore	109714
	> Detyrime të tjera	
13.9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	29834
	> Akciza	
	> Tatim mbi të ardhurat personale	0
	> Tatime të tjera për punonjësit	
	> Tatim mbi fitimin	29834
	> Shteti- TVSh për t'u paguar	0
	> Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore)	
	> Tatime të shtyra (teprica kreditore)	
	> Tatimi në burim	
13.10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	0
	> Te tjera te drejta dhe detyrime	
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve	
	> Dividendë për t'u paguar	
14	<u>Të paqueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
	> Shpenzime të llogaritura	
	> Interesa të llogaritur	
15	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
	> Grante afatshkurtera	
	> Të ardhura të periudhave të ardhme	
16	<u>Provizione</u>	
	> Provizione afatshkurtera	
17.1	<u>17 Detyrime afatgjata:</u>	
	<i>Titujt e huamarjes</i>	
	> Huamarje afatgjata	
	> Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata	


 Banka Shqiptare
 Filiali Kukavije



	> Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata	_____
	> Hua të marra	_____
	> Letra me vlerë të borxhit, të emetuara	_____
	> Derivatët dhe instrumentet financiare	_____
17.2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	_____
	> Qera financiare	_____
	Analiza e blerjeve me qira financiare	_____
	> Huamarrje afatgjata nga Bankat	_____
	Banka 1	_____
	Banka 2	_____
	Banka 3	_____
	> Hua të marra	_____
17.3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>	_____
	> Parapagime të marra	_____
17.4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	_____
	> Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi një vit	_____
	Inventari i Furnitoreve bashkangjitur	_____
	> Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit	_____
	Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur	_____
17.5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	_____
	> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi një vit	_____
17.6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	_____
	> Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit mbi një vit	_____
17.7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>	_____
	> Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse	_____
17.8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	_____
	> Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi një vit	_____
	> Dividendë për t'u paguar mbi një vit	_____
18	<u>Të paqueshme për shpenzime të konstatuara</u>	
19	<u>Të ardhura të shtyra</u>	
20	<u>Provizione:</u>	
20.1	Provizione për pensionet	
20.2	Provizione të tjera	
21	<u>Detyrime tativore të shtyra</u>	
22	<u>Kapitali dhe Rezervat</u>	
23	<u>Kapitali i Nënshkruar</u>	260663000
24	<u>Primi i lidhur me kapitalin</u>	
25	<u>Rezerva rivlerësimi</u>	
26	<u>Rezerva të tjera</u>	
26.1	Rezerva ligjore	
26.2	Rezerva statutore	
26.3	Rezerva të tjera	
27	<u>Fitim i pashpërndarë</u>	-62361630
28	<u>Fitim / Humbja e Vtit</u>	721448

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

Te ardhurat perbehen

- Nga shitja
- nga qera

31587966
309000

● te tjera	3,597,647
● nga shitja e AQ	0
● nga kembimet valutore	0
Shpenzimet perbehen nga	
● materiale konsumi	27,742,120
● shpenzime personeli	5,064,045
● amortizimi	0
● te tjera shfrytezimi	1,258,886
● humbje nga kembimi	0
● shpenzime interesni	572,658

10 Fitimi (Humbja) e vtit finanziar

● Fitimi i ushtrimit	856,904
● Shpenzime te pa zbriteshme	46,136
● Humbje te mbartura	903,040
● Fitimi para tatimit	135,456
● Tatimi mbi fitimin	

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

- > Gjoba
- >
- >

C Shënime të tjera shpjeqeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(_____)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
(_____)

 Bilqis Doda - Mësuesja s.p.v.
 Filiali Kokavli