

SHOQERIA " CLOBAL CONSTRUCTION" sh.a

Tirane

NIPT K 71308006 B

OBJEKTI: " NDERTIME "

PASQYRAT FINANCIARE
(VITI USHTRIMOR 2013)

01.01.2013-31.12.2013

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2 dhe ligjit nr 9228 date 29.04.2004,

(Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat financiare)

Pasqyrat financiare jane individuale PO
Pasqyrat financiare jane te konsoliduar xxxx
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne Leke
Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura ne

ADMINISTRATORI

(DIONIS TEQJA)



SHOQERIA " CLOBAL CONSTRUCTION" sh.a

Tirane

NIPT

K 71308006 B

	BILANCI I FINANCIARE I USHTRIMIT 2013	SKK	2013	2012
A	<u>AKTIVET</u>			
I	AKTIVET AFATSHKURTER			
1	Mjetet Monetare	SKK3		
(i)	Banka		4,205,098	230,051
(ii)	Arka		617,082	417,737
(iii)	Investime bono thesari 1 mujor			
(IV)	Depozita garancie			
	TOTALI I MJETEVE MONETARE		4,822,180	647,788
2	Letra me Vlere			
(i)	Derivatet dhe aktivet financiare			
(ii)	Aksione, bono, obligacione dhe te ngjashme			
	TOTALI I LETRAVE ME VLERE			
3	Aktivitet e tjera financiare afatshkurter	SKK3		
(i)	Kerkesa te arketueshme		396,544,559	347,684,101
(ii)	Instrumenta te tjera borxhi		145,610,043	137,166,631
(iii)	Parapagim paga		9,955	
(IV)	Tatim Fitimi		1,135,511	1,140,250
(V)	TVSH		-	-
	TOTALI I AKTIVEVE TE TJERA		543,300,068	485,990,982
4	AKTIVET AFATSHKURTER INVENTARET	SKK4		
(i)	Lende e pare		29,524,467	5,912,359
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkt I gatshem			
(IV)	Mallra per shitje		115,657	
(v)	Parapagesa per funizimet			-
	TOTALI I INVENTAREVE		29,640,124	5,912,359
5	AKTIVET BILOGJIKE AFATSHKURTER	SKK13		
6	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		42,033	13,200,000
7	Aktivitet materiale afatshkurter per shitje	SKK5		
(i)	Toka			
(ii)	Ndertesa			
(iii)	Makineri,inja teknologjike			
(iv)	Mjete Motorrike			
(V)	Mobilime dhe orendi zyre			
(Vi)	Pajisje zyre			
I	TOTALI I AKTIVEVE AFATSHKURTER(1+2+3+4+5+6+7)		577,804,405	505,751,129
II	AKTIVET AFATGJATE			
2	AKTIVET MATERIALE AFATGJATE	SKK5		
(i)	Toka		-	-
(ii)	Ndertesa		2,871,908	2,871,908
(iii)	Makineri,inja teknologjike		2,996,525	2,923,444
(iv)	Mjete Motorrike		17,617,251	14,323,659
(V)	Mobilime dhe orendi zyre		915,091	1,137,697
(Vi)	Pajisje zyre			-
	TOTALI I AAM		24,400,776	21,256,708
3	AKTIVET BIOLOGJIKE AFTGJATE	SKK13		
4	AKTIVET JO MATERIALE AFATGJATE			
(i)	Emri imire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomaterial		40,000	40,000
	TOTALI AAJOM		40,000	40,000
II	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATE(1+2+3+4)		24,440,776	21,296,708
I+II	TOTALI I AKTIVEVE (I +II)		602,245,181	527,047,837



Adresa: Qendra Megdrek, Kulu
Kashar - Tirane
04 2388392
globalconstruction.al

PASIVET		SKK	2013	2012
B	DETYRIMET			
I	DETYRIMET AFATSHKURTER	SKK3		
1	Derivatet			
2	Huamarrjet			
(I)	Hua afat shkurter			
(II)	Shuma te arketuara me porosi			
(III)	Te pagueshme ndaj furnitoreve AQT			
(IV)	Te pagueshme ndaj furnitorit		260,887,812	174,612,495
(V)	Te pagueshme ndaj personelit		1,116,561	1,112,059
(VI)	Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore		305,394	345,435
(VII)	Detyrime Tatimore TVSH		279,762	371,556
(VIII)	Detyrime Tatimore TATIM FITIMI			
(X)	Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT		23,680	81,140
(X)	Huara te tjera			
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATSHKURTER		262,613,209	176,522,685
3	Parapagimet e arketuara			
4	GRANDET DHE TE ARDHURAT E SHTYRA	SKK10		
5	Provizionet afat shkurter	SKK6		
I	TOTALI I DETYRIME AFAT SHKURTER(1+2+3+4+5)		262,613,209	176,522,685
II	DETYRIMET AFATGJATE			
1	Huat Afatgjata	SKK3	134,592,000	133,179,666
2	Huamarrjet			
(I)	Shuma te arketuara me porosi	SKK3		
(II)	Te pagueshme ndaj furnitoreve AQT	SKK3		
(II)	Te pagueshme ndaj furnitorit	SKK3		
(IV)	Te pagueshme ndaj personelit	SKK3		
(V)	Te pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore	SKK3		
(VII)	Detyrime Tatimore TVSH	SKK3		
(VIII)	Detyrime Tatimore TATIM FITIMI			
(IX)	Detyrime Tatimore TATIM MBI TE ARDHURAT			
(X)	Huara te tjera		187,162,289	224,069,516
	TOTALI I DETYRIMEVE AFATEGJATE		321,754,292	357,249,182
3	Parapagimet e arketuara	SKK3		
4	Provizionet afatgjate	SKK8		
5	GRANDET DHE TE ARDHURAT E SHTYRA	SKK10		
	TOTALI DETYRIMET AFATGJATE		321,754,289	357,249,182
II	TOTALI I DETYRIMEVE (I+II)		584,367,498	533,771,867
C	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices			
2	Kapitali I shoqerise	SKK3	27,000,000	27,000,000
3	Primi I aksionit			
4	Njesia ose aksionet e thesarit			
5	Rezervat Statutore			
6	Rezervat ligjore		24,668	24,666
7	Rezervat te tjera			
8	Rezerva nga rivleresimi			
9	Fitimi I pashperndare		(9,142,247)	(24,971,500)
10	Fitimi humbje e vitit financiare		(4,738)	(8,777,195)
11	Lehetesi tatimore			
III	TOTALI I KAPITALEVE TE VETA		17,877,683	(6,724,030)
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALEVE(I+II+III)		602,245,181	527,047,837

SHOQERIA " CLOBAL CONSTRUCTION" sh.a

Tirane

NIPT K71308006B

PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE

A	TE ARDHURAT	SKK 8	2013	2012
1	Shitjet 701-705		198,612,742	32,819,171
(i)	Shitje te prodhimit te vete			-
(ii)	Shitja e sherbime		198,605,254	32,819,171
(iii)	Shitje mallra /			
(iv)	nga keto eksport		-	-
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria shfrytezimit		7,488	-
(i)	Shitje nga AAM			
(ii)	Prodhimi I AAM (72)			
(iii)	Qira (7081)			
(v)	Nga grantet (73)			
(iv)	Te tjera (75)		7,488	
3	TOTALI I TE ARDHURAVE		198,612,742	32,819,171
B	SHPENZIMET			
1	Ndryshimet ne inventarin e produktit te gatshem (71)			-
(i)	Produkti I gatshem			
(ii)	Prodhim ne proces			
2	Materiale dhe mallra te konsumuara		(121,554,152)	(19,667,895)
(i)	Materiale		(121,554,152)	(19,667,895)
(ii)	Mallra			
(iii)	te tjera			
3	Shpenzime te tjera(61+62+63+65)		(33,669,424)	(3,649,479)
4	Shpenzimet te Personelit (64)		(16,397,968)	(17,534,765)
(i)	Pagat		(14,141,969)	(15,112,905)
(ii)	Sigurime shoqerore		(2,255,999)	(2,421,860)
(iii)	Pensionet			
5	Renia ne Vlere (zhvleresimi) dhe amortizimi (68)		(3,799,241)	-
(i)	Zhvleresimi			
(ii)	Amortizimi		(3,799,241)	
(iii)	Vlera e neto e AAM te shitura			
(IV)	Kuota e shpenzimeve per tu shperndare			
6	TOTALI I SHPENZIMEVE 1+2+3+4+5)		(175,420,785)	(40,852,140)
7	FITIMI apo HUMBJE nga veprimtaria kryesore(3-6)		23,191,957	(8,032,968)
	TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET FINANCIARE			
8	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e	761-661		
9	Te ardhurat dhe shpenz financie nga pjesem762-662			
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investimet tjera financiare afatgjate763+764+765-663-664-665			
11	Interesa te paguara dhe diferenca kursi negative		(7,895,112)	(13,251,431)
12	Interesa te paguara dhe diferenca kursi negative		9,309,604	12,507,204
13	Te ardhurat dhe shpenzime tte tjera financiare768-668			
14	Te ardh/shpenz nga shitja e AAM-vlera/kontabe			
15	Totali i te ardhuarve dhe shpenzimeve financ		1,414,492	(744,227)
C	REZULTATI			
16	FITIM HUMBJE PARA TATIMIT (7+/-15)/kontabel		24,606,449	(8,777,195)
17	TATIMI FITIMI 10%		2,460,645	
18	FITIMI HUMBJE NETO E VITIT FINANCIARE/ kontable	(16-17)	22,145,804	(8,777,195)
19	Shpenzimet e panjohura		47,383	455,033
20	Humbje e mbartuar		(24,606,449)	
21	Fitimi Humbje para tatimit (16+29)		47,383	(8,322,162)
22	Tatim fitimi Fiskal 10%	10%	4,738	
23	FITIMI HUMBJE NETO E VITIT FINANCIARE/(16-21)		24,601,710	(8,777,195)



Nipt K71308006B
Adresa: Qendra Megatek, Km7
Kashar - Tirane
04 2388392
struction.al

	METODA DIREKTE	shenim	2013	2012
A	Fluksi I Parase nga veprimtaria e shfrytezimit			
1	Arketime nga shitja e mallrave dhe kryerje e shërbimeve		189,465,848	29,934,847
2	Hua			
3	Rimbursim TVSH			
4	Nx punesimi			
1	Pagesat per blerjen e mallrave, lende e pare dhe shërbime +tvsh		(112,759,411)	(9,939,886)
2	Pagesat per pagat		(12,121,708)	(11,450,811)
3	Sigurime shoqerore dhe shperblime		(3,809,045)	(4,057,586)
4	Tatim mbi te ardhurat- tatim page-		(560,220)	(917,426)
5	Tatim Fitimi.		-	(37,140)
6	TVSH e paguar		(6,482,074)	(799,694)
7	Interesa/dif kursi		(7,895,112)	(13,251,431)
8	Tatime dhe taksa te tjera		-	(72,090)
10	Ortakut derheqje te fitimit			
11	Gjoha		(47,383)	(74,481)
	Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit		45,790,895	(10,665,699)
B	Fluksi I Parase nga veprimtaria investuese			
1	Blerjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale		(6,943,308)	(399,655)
2	Blerje e njesive te kontrolluara dhe pjesëmarrjeve			
3	Huat e marra nga palet e tjera (pervec institucioneve financiare)		(44,032,943)	(7,418,192)
4	Shitjet e aktiveve afatgjata materiale dhe jo materiale			
5	Shitjet e njesive te kontrolluara dhe pjesëmarrjeve			
6	Arketimet e huave (pervec instuicioneve financiare)		9,359,748	12,507,205
7	Interesi I arketuar			
8	Dividentet e arketuar			
	Paraja neto nga veprimtarite e investuese		(41,616,503)	4,689,358
C	Fluksi I Parase nga veprimtarite financiare			
1	Arketimin e huave te dhena			
2	Kthimi I huave te marra			
3	Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		-	
4	Emetimi I aksioneve		-	
5	Blerje e aksioneve te thesarit		-	
6	shitja e aksioneve te thesarit		-	
7	Pagesat e Dividenteve		-	
	Paraja neto nga veprimtarite financiare			
	TOTALI I PARASE NETO		4,174,392	(5,976,341)
	Rritja/renia e mjeteve monetare		4,174,392	(5,976,341)
	Mjete monetare ne fillim te periudhes kontabel		647,788	6,624,129
	Mjete monetare ne fund te periudhes kontabel		4,822,180	647,788

2013 (Pasqyra ne 4)

Pasqyrat Financiare jane aprovuar nga drejtimi I Shogerise

me dt. 29/03/2014.  **Administratori I Shogërifse**
Dionis TEQA
Nipt K71308006B
Adresa: Qendra Megatek, Km7
Kashar - Tirane
04 2388392
financa@globalconstruction.al

Financiera
Laureta LE LAJ