

Emertimi I Mikronjesise

IQ Construction

NIPT -i

M01517012A

Adresa e Selise

Rezidenca Kodra e Diellit nr.1, Rruga e Jasemineve, ndertesa 40, apartamenti 4

Data e krijimit

17.03.2020

Nr. i Regjistrimit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Projektim, zhvillim, furnizim materiale ndertimi e te tjera, ndertim objektesh civile e te tjera.
tregtimin e te gjitha llojeve te mallrave, materialeve, makinerive, automjeteve etj.
Shitblerje apartamentesh,prona te luajteshme e te paluajteshme.

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.15)

Viti 2021

Pasqyra Financiare jane te shprehura ne

leke

Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2021

Deri

31.12.2021

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

09/02/2022

IQ Construction

Pasqyrat Financiare te Vitit 2021

Nr	AKTIVET	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA	1		
	1 Aktivet monetare	2	9,409,111	1,761
	▶ Banka	3	9,409,111	1,761
	▶ Arka	4		
	2 Të drejta të arkëtueshme dhe të tjera investime financiare	5	0	0
	▶ Kërkesa te arketushme	6		
	▶ Te tjera te arketushme	7		
	▶ Instrumenta te tjera financiare	8		
	▶ Debitore te tjere	9		
	3 Inventari	10	3,500	0
	▶ Lëndë të para dhe materiale të konsumueshme	11		
	▶ Prodhim në proces dhe gjysëm produkte	12		
	▶ Produkte te gatshme	13		
	▶ Mallra per shitje	14		
	▶ Inventar I imet	15	3,500	
	▶	16		
	▶	17		
II	AKTIVET AFATGJATA	18		
	1 Aktive afatgjata financiare	19		
	▶ Depozita afatgjata, huadhënie dhe të tjera të ngjashme	20		
	▶ Dëftesa të arkëtueshme dhe klientë afatgjatë	21		
	2 Aktive afatgjata materiale	22	244,080	0
	▶ Toka dhe Ndertesë	23		
	▶ Makineri dhe paisje	24		
	▶ Tjera ne shfrytezim	25	244,080	
	3 Aktivitet afatgjata jomateriale	26		
	▶ Patenta, licenca, të drejta të tjera të ngjashme	27		
	Totali Aktiveve	28	9,656,691	1,761

Nr	DETYRIME DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	DETYRIMET AFATSHKURTRA	29		
	1 Tituj të huamarrjes	30	11,310,920	75,701
	▶ Overdraftet bankare	31		
	▶ Huamarrje afat shkuatra	32	11,310,920	75,701
	2 Detyrimet tregetare	33	188,587	6,760
	▶ Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	34	10,000	
	▶ Të pagueshme ndaj punonjesve	35	113,785	
	▶ Të pagueshme për detyrime tatimore	36	64,802	6,760
	▶ Te tjera	37		
	▶	38		
	▶	39		
	▶	40		
	▶	41		
II	DETYRIMET AFATGJATA	42		
	1 Tituj të huamarrjes	43		
	▶	44		
	2 Te tjera	45		
	▶	46		
III	KAPITALI	47	-1,842,816	-80,700
	1 Kapitali i Pronarit	48		
	2 Fitimi (Humbja) e vitit financiar	49	-1,842,816	-80,700
	3 Terheqiet e Pronarit	50		
	Totali Detyrimeve dhe Kapitalit	51	9,656,691	1,761

Pasqyra e shkurtuar e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2021
(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Funksionit)

Nr	Pershkrimi i Elementeve	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	Te ardhurat		0
	<i>Te ardhura nga aktiviteti I shfrytezimit</i>		0
	<i>Grante te marra</i>		
II	Shpenzimet	(1,842,816)	(80,700)
	1 Kosto e sherbimit		0
	a. Shpenzime blerje materiale ne funksion te sherbimit		
	b. Trajtime te pergjitheshme		
	c. inventari ne fillim te vitit		
	d. Inventari në fund të vitit		
	2 Shpenzime personeli	(1,586,773)	(288,249)
	a. Pagat	(1,376,472)	(247,000)
	b. Kontributet për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore	(210,301)	(41,249)
	3 Amortizimi i Aktiveve afatgjata		
	4 Te tjera	(233,772)	213,649
	5 Shpenzime financiare	(22,271)	(6,100)
III	Fitimi (humbja) para tatimit	(1,842,816)	(80,700)
	Shpenzime te panjohura	7,500	
IV	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		
V	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar	(1,835,316)	(80,700)

IQ Construction

	31.12.2021	31.12.2020
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit		
Fitimi neto e vitit	(1,842,816)	(80,700)
<i>Rregullime për:</i>		
Amortizimin e aktiveve afatgjata materiale		
Rimarrje e amortizimit		
Amortizimin e aktiveve afatgjata jomateriale		
Shpenzime për interesa		
Rregullim i gabimeve të viteve të kaluara		
(Rritje)/ulje në kërkesa të arketueshme dhe të tjera të arketueshme	(3,500)	
(Rritje)/ulje në inventarë		
(Rritje)/ulje në parapagimet dhe shpenzimet e shtyra		
(Rritje)/ulje në detyrimet për t'u paguar dhe parapagime	11,497,746	82,461
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	9,651,430	1,761
Tatim fitimi i paguar		
Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e shfrytëzimit	9,651,430	1,761
Fluksi monetar nga veprimtaritë e investimit		
Blerje/shitje të aktiveve afatgjata materiale		
Blerje të aktiveve afatgjata jomateriale	(244,080)	
Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e investimit	(244,080)	0
Fluksi monetar nga veprimtaritë e financimit		
Terheqje pronari		
Interes i paguar për huane bankare		
Arketim nga shlyerja e huase		
Fluksi monetar neto nga veprimtaritë e financimit		0
Rritje/(ulje) neto e mjeteve monetare	9,407,350	1,761
Mjete monetare, në fillim të vitit	1,761	0
Mjete monetare, në fund të vitit	9,409,111	1,761

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2. Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderperprjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perpariesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda e koston mesatare, dalje e pare.(SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5: 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5: 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat ne menyre lineare me 5 % ne vit te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur
- AAMo Materiale jane amortizuar me 15 % te vleres fillestare (metoda lineare)

