Emertimi dhe Forma ligjore	C & S CONSTRUKTION
NIPT -i	K34107805J
Adresa e Selise	Sarande
Data e krijimit	
Nr. i Regjistrit Tregetar	
Veprimtaria Kryesore	Punime ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbarim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2018

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k
Ndertim Projektim Zbatim
ALBANIA

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2018
	Deri	31.12.2018

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 13.03.2019

C & S CONSTRUCTION

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2018	2017
	Aktivet Afatshkurtra		
	▶ **Aktivet monetare**	1,675,178	2,083,296
	1 *Banka*		
	2 *Arka*		
	▶ **Investime**		
	1 *Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*		
	2 *Aksionet e veta*		
	3 *Te tjera Financiare*		
	▶ **Të drejta të arkëtueshme**	**765,730,476**	**867,826,011**
	1 *Nga aktiviteti i shfrytëzimit*	682,489,826	784,131,306
	2 *Nga njësitë ekonomike brenda grupit*		
	3 *Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*	83,240,650	83,694,705
	4 *Të tjera*		
	5 *Kapital i nënshkruar i papaguar*		
	▶ **Inventarët**	0	94,041
	1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*	0	94,041
	2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*		
	3 *Produkte të gatshme*		
	4 *Mallra*		
	5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*		
	6 *AAGJM të mbajtura për shitje*		
	7 *Parapagime për inventar*		
	▶ **Shpenzime të shtyra**	0	0
	▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**		
I	**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA**	**767,405,654**	**870,003,348**
	Aktivet Afatgjata		
	▶ **Aktive financiare**		
	1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*	100,000	100,000
	2 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit*		
	3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*		
	4 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*		
	5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*		
	6 *Tituj të tjerë të huadhënies*		
	▶ **Aktivet materiale**	**56,505,740**	**69,899,883**
	1 *Toka dhe ndërtesa*	1,027,639	
	2 *Impiante dhe makineri*	55,009,735	69,379,476
	3 *Të tjera Instalime dhe pajisje*	468,366	520,407
	4 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces*		
	▶ **Ativet biologjike**		
	▶ **Aktive jo materiale:**		
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ng	182,861,042	182,861,042
	2 *Emri i Mirë*		
	3 *Parapagime për AAJM*		
	▶ **Aktive tatimore të shtyra**		
	▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar**		
		239,466,782	**252,860,925**
II	**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA**		
	A K T I V E T O T A L E	**1,006,872,436**	**1,122,864,273**

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k
Ndërtim Projektim Zbatim
ALBANIA

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

DETYRIMET DHE KAPITALI	2018	2017
▶ **Detyrime afatshkurtra:**		
1 *Titujt e huamarrjes*		
2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*		
3 *Arkëtime në avancë për porosi*	254,969,625	283,780,883
4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*	10,574,033	10,188,953
5 *Dëftesa të pagueshme*		
6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*		
7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*		
8 *Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndets*	41,433,386	44,935,549
9 *Të pagueshme për detyrimet tatimore*	360,541	4,087,753
▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**		
▶ **Të ardhura të shtyra**		
▶ **Provizione**		
Totali i Detyrimeve afatshkurtera	**307,337,584**	**342,993,138**
▶ **Detyrime afatgjata:**		
1 *Titujt e huamarrjes*		
2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*	168,219,099	211,102,300
3 *Arkëtimet në avancë për porosi*		
4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*		
5 *Dëftesa të pagueshme*		
6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*		
7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*		
8 *Të tjera të pagueshme*	85,100,000	122,508,458
▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**		
▶ **Të ardhura të shtyra**	303,497,577	312,777,311
▶ **Provizione:**		
1 *Provizione për pensionet*		
2 *Provizione të tjera*		
▶ **Detyrime tatimore të shtyra**		
Totali i Detyrimeve afatgjata	**556,816,677**	**646,388,069**
DETYRIMET TOTALE		
▶ **Kapitali dhe Rezervat**	130,155,000	98,455,000
▶ **Kapitali i Nënshkruar**		
▶ **Primi i lidhur me kapitalin**		
▶ **Rezerva rivlerësimi**		
▶ **Rezerva të tjera**		
1 *Rezerva ligjore*	2,000,000	2,000,000
2 *Rezerva statutore*		
3 *Rezerva të tjera*	1,328,066	1,245,486
▶ **Fitimi i pashpërndarë**		
▶ **Fitim / Humbja e Vitit**	9,235,109	31,782,580
Totali i Kapitalit	**142,718,176**	**133,483,066**
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	**1,006,872,436**	**1,122,864,273**

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k
Ndërtim Projektim Zbatim
ALBANIA

C & S CONSTRUCTION

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	**Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit**	1,000,000	4,477,892
▶	**Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces**		
▶	**Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar**		
▶	**Të ardhura të tjera të shfrytëzimit**	48,419,765	123,321,899
▶	**Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme**	**(97,458)**	**(4,362,263)**
	1 *Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme*	(94,041)	(4,354,829)
	2 *Të tjera shpenzime*	(3,417)	(7,434)
▶	**Shpenzime të personelit**	**(3,105,902)**	**(3,578,631)**
	1 *Paga dhe shpërblime*	(2,822,084)	(3,230,000)
	2 *Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas*	(283,818)	(348,631)
	nga shpenzimet për pensionet)		
▶	**Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale**		
▶	**Shpenzime konsumi dhe amortizimi**	(6,218,320)	(6,090,821)
▶	**Shpenzime të tjera shfrytëzimi**	(38,139,829)	(84,847,289)
▶	**Të ardhura të tjera**	**44,909,287**	**35,512,455**
	1 *Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitu veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*	44,806,828	34,744,165
	2 *Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*		
	3 *Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)*	102,459	768,290
▶	**Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtu aktive afatshkurtra**		
▶	**Shpenzime financiare**	**(35,902,708)**	**(27,041,970)**
	1 *Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)*	(375,614)	(1,577,539)
	2 *Shpenzime të tjera financiare*	(35,527,094)	(25,464,431)
▶	**Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet**		
▶	**Fitimi/Humbja para tatimit**	**10,864,834**	**37,391,271**
▶	**Shpenzimi i tatimit mbi fitimin**		
	1 *Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin*	**(1,629,725)**	**(5,608,691)**
	2 *Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë*		
	3 *Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve*		
▶	**Fitimi/Humbja e vitit**	**9,235,109**	**31,782,580**
▶	**Fitimi/Humbja për:**		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2018	2017
▶	Fitimi/Humbja e vitit	**9,235,109**	**31,782,580**
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	**9,235,109**	**31,782,580**
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k Ndërtim Projektim Zbatim ALBANIA

C & S CONSTRUCTION

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

Nr	Emertimi	2018	2017
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit**		
	Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	158,629,847	98,092,819
	Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjës	(38,109,669)	(8,177,427)
	Pagesa të tjera	(82,952)	(16,868)
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
	Interes i paguar	(11,049,212)	(24,795,741)
	Tatim fitimi i paguar	(5,713,937)	(868,809)
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	**103,674,077**	**64,233,975**
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit**	**(59,172,468)**	
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	6,035,049	
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera	(99,076,962)	
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	33,869,445	-
	Dividentë të arkëtuar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit**	**(42,883,200)**	(65,065,901)
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
	Hua të arkëtuara		
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
	Riblerje e aksioneve të veta		
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
	Pagesa e huave	(42,883,200)	(65,065,901)
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare		
	Interes i arketuar		
	Dividendë të paguar		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	56,769	(608)
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	**2,083,296**	**2,915,830**
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	**1,675,178**	**2,083,296**

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k
Ndërtim Projektim Zbatim
A L B A N I A

PASQYRA E AAM DHE E AMORTIZIMIT PER VITIN 2018

Nr.	EMERTIMI	VLEFTA 01.01.18 AAM	SHTESA AAM		PAKESIME TE AMM	SHUMA	AMORTIZIMI 01.01.18	VLERA E MBETUR	AMORTIZIMI 31.12.18	VLEFTA E MBETUR
			BLERJE	TE TJERA						
1	TOKA,TROJE E TERRENE									
	Toka,troje , terrne									
	Shuma	-				-		-		-
2	NDERTESA					-		-		-
A	Ndertesa			1,081,725		1,081,725		1,081,725	54,086	1,027,639
	Shuma	-		1,081,725		1,081,725	-	1,081,725	54,086	1,027,639
3	MJETE TRANSPORTI									
	Mjete transporti	87,087,894	1,670,000		17,116,462	71,641,432	29,085,341	42,556,091	4,255,609	38,300,482
	Shuma	87,087,894	1,670,000		17,116,462	88,757,894	29,085,341	59,672,553	4,255,609	55,416,944
4	MAKINERI EPAISJE									
	Makineri e Paisje	32,374,046	-			32,374,046	13,808,209	18,565,837	1,856,584	16,709,253
	Shuma	32,374,046	-		-	32,374,046	13,808,209	18,565,837	1,856,584	16,709,253
5	AAM TE TJERA									
	Paisje zyre	1,277,941	-			1,277,941	757,534	520,407	52,041	468,366
	Shuma	1,277,941	-		-	1,277,941	757,534	520,407	52,041	468,366
6	AAM ne proces									
	AAM ne proces					-		-		-
	Shuma	-		-		-		-		-
	TOTALI	120,739,881	1,670,000	1,081,725	17,116,462	106,375,144	43,651,084	62,724,060	6,218,320	56,505,740

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k
Ndërtim Projektim Zbatim
ALBANIA

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▶	**Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016**	97,655,000			2,000,000		1,159,581			**100,814,581**		
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▶	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017**	97,655,000			2,000,000		1,144,752			**100,799,752**		
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit											
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▶	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2017**	98,455,000			2,000,000		1,245,486		31,782,580	**133,483,066**		
▶	**Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2018**	98,455,000			2,000,000		1,245,486		31,782,580	**133,483,066**		
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								9235109			
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▶	**Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2018**	130,155,000			2,000,000		1,328,066		9,235,109	**142,718,175**		

GAS CONSTRUCTION Sh.p.k
Qendra Projektim Zbatim
TIRANA

SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte te percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

a) Informacion i përgjithsëm dhe politikat kontabël

b)Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

c) Shënime të tjera shpjegeuse

A I Informacion i përgjithshëm

1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)

1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.
3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vleftes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.

EKEONOMISTI
Tafil Kola

ADMINISTRATORI
Ferid Sukaj

C&S CONSTRUCTION Sh.p.k Ndërtim Projektim Zbatim A L B A N I A