

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

C & S KONSTRUKTION

K34107805J

Sarande

Data e krijimit
Nr. i Regjistrit Tregetar

Veprimtaria Kryesore

Punime ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2016

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01.01.2016

Deri 31.12.2016

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

13.03.2017

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)
Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

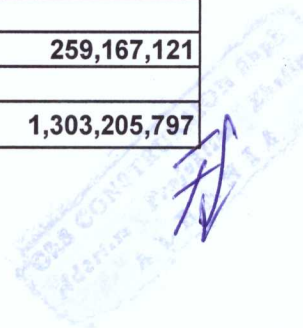
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	110,000	20,629,783
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	1,148,123	21,699,326
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme		
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(161,661)	(14,645,604)
	2 Të tjera shpenzime		
▶	Shpenzime të personelit	(2,784,753)	(21,919,450)
	1 Paga dhe shpërblime	(2,437,000)	(18,884,487)
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	(347,753)	(3,034,963)
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(215,375)	(413,535)
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(7,423,773)	(16,244,355)
▶	Të ardhura të tjera		
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	37,798,011	54,154,544
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		1,958,449
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare		
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)	(485,908)	
	2 Shpenzime të tjera financiare	(26,908,146)	(44,874,810)
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	1,076,518	344,347
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin		
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(190,612)	(149,518)
	2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	885,906	194,829
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2016	2015
▶	Fitimi/Humbja e vitit	885,906	194,829
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	X	X
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	X	X
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje	X	X
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	X	X
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	X	X
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	X	X
	Pronarët e njësive ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

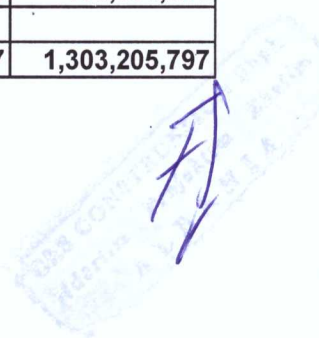
Nr	A K T I V E T	2016	2015
	Aktivitet Afatshkurtra		
	► Aktivitet monetare	2,915,830	23,210,526
	1 Banka		23,082,098
	2 Arka		128,428
	► Investime		
	1 Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
	2 Aksionet e veta		
	3 Te tjera Financiare		
	► Të drejta të arkëtueshme	981,371,318	1,019,726,271
	1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit	823,301,980	842,307,564
	2 Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	158,069,338	177,071,119
	4 Të tjera		347,588
	5 Kapital i nënshkruar i papaguar		
	► Inventarët	2,798,004	0
	1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme		
	2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte		
	3 Produkte të gatshme		
	4 Mallra	2,798,004	0
	5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)		
	6 AAGJM të mbajtura për shitje		
	7 Parapagime për inventar		
	► Shpenzime të shtyra	1,101,879	1,101,879
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	988,187,031	1,044,038,676
	Aktivitet Afatgjata		
	► Aktive financiare		
	1 Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	100,000	100,000
	2 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
	3 Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	4 Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
	5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
	6 Tituj të tjerë të huadhënies		
	► Aktivitet materiale	75,990,704	76,206,079
	1 Toka dhe ndërtesa		
	2 Impiante dhe makineri	75,412,474	75,563,601
	3 Të tjera Instalime dhe pajisje	578,230	642,478
	4 Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
	► Aktivitet biologjike		
	► Aktive jo materiale:		
	1 Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe aktive të ng	182,861,042	182,861,042
	2 Emri i Mirë		
	3 Parapagime për AAJM		
	► Aktive tatimore të shtyra		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar		
		258,951,746	259,167,121
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		
	AKTIVE TOTALE	1,247,138,777	1,303,205,797



 C & S CONSTRUCTION

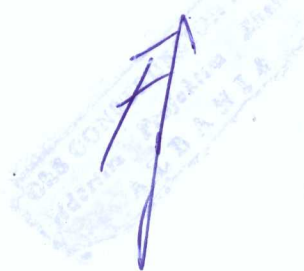
Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2016	2015
	► Detyrime afatshkurtra:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë		
3	Arkëtime në avancë për porosi	416,395,848	405,592,885
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	13,399,327	35,861,018
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndets	44,596,511	44,643,007
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	13,000	791,366
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra		
	► Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	474,404,686	486,888,275
	► Detyrime afatgjata:		
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	276,168,200	311,357,803
3	Arkëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Dëftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme	72,808,359	72,808,359
	► Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
	► Të ardhura të shtyra	322,057,046	331,336,779
	► Provizione:		
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
	► Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	671,033,605	715,502,941
	DETYRIMET TOTALE		
	► Kapitali dhe Rezervat	97,655,000	97,475,000
	► Kapitali i Nënshkruar		
	► Primi i lidhur me kapitalin		
	► Rezerva rivlerësimi		
	► Rezerva të tjera		
1	Rezerva ligjore	2,000,000	2,000,000
2	Rezerva statutore		
3	Rezerva të tjera	1,159,580	1,144,751
	► Fitimi i pashpërndarë		
	► Fitim / Humbja e Vitit	885,906	194,829
	Totali i Kapitalit	101,700,486	100,814,581
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	1,247,138,777	1,303,205,797



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

Nr	Emertimi	2016	2015
►	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
	<i>Të arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme</i>	59,547,703	73,333,409
	<i>Të paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjës</i>	(29,509,054)	(11,420,289)
	<i>Pagesa të tjera</i>	(319,790)	
	Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit		
	<i>Interes i paguar</i>	(27,332,303)	(26,566,310)
	<i>Tatim fitimi i paguar</i>	(10,760,707)	(5,047,364)
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(8,374,151)	30,299,446
►	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
	<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
	<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>		
	<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
	<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
	<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>	23,221,735	
	<i>Dividentë të arkëtuar</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
►	Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
	<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
	<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Hua të arkëtuara</i>		
	<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
	<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
	<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
	<i>Pagesa e huave</i>	(35,159,548)	(26,850,894)
	<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
	<i>Interes i arketuar</i>		3,148
	<i>Dividendë të paguar</i>		
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		(26,847,746)
	<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>	17,268	
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare		18,764,699
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	23,210,526	4,445,827
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	2,915,830	23,210,526



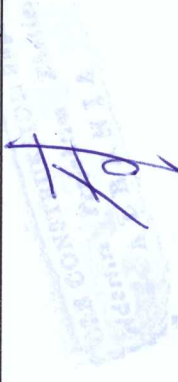
PASQYRA E AAM DHE E AMORTIZIMIT PER VITIN 2016

Nr.	EMERTIMI	VLEFTA 01.01.16 AAM	SHITESA AAM		PAKESIMI E TE AMMI	SHUMA	AMORTIZIMI 01.01.16	VLERA E MBETUR	AMORTIZIMI 31.12.16	VLEFTA E MBETUR 31.12.16
			BLERJE	TE TJERA						
1	TOKA, TROJE E TERRENE									
	Toka, troje , terme					-		-		-
	Shuma					-		-		-
2	NDERTESA									
	Ndertesha					-		-		-
	Shuma			-		-		-		-
3	MJETE TRANSPORTI									
	Mjete transporti	87,087,894	-			87,087,894	31,744,992	55,342,902	110,686	55,232,216
	Shuma	87,087,894	-			87,087,894	31,744,992	55,342,902	110,686	55,232,216
4	MAKINERI EPAISJE									
	Makinieri e Paisje	32,374,046	-			32,374,046	12,153,347	20,220,699	40,441	20,180,258
	Shuma	32,374,046	-			32,374,046	12,153,347	20,220,699	40,441	20,180,258
5	AAM TE TJERA									
	Paisje zyre	1,277,941	-			1,277,941	635,463	642,478	64,248	578,230
						-				-
	Shuma	1,277,941	-			1,277,941	635,463	642,478	64,248	578,230
6	AAM ne proces									
	AAM ne proces					-		-		-
	Shuma			-		-		-		-
	TOTALI	120,739,881	-	-	-	120,739,881	44,533,802	76,206,079	215,375	75,990,704

1. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave
 2. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave
 3. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave
 4. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave
 5. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave
 6. Niveli i lartshme i kualitetit te shitesave

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

		Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitimi / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	92,875,000					3,075,745		4,669,006	100,619,751		
	Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲	Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2015	92,875,000					3,075,745		4,669,006	100,619,751		
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit											
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲	Pozicioni financiar i ridekluaruar më 31 dhjetor 2015	92,875,000					3,075,745		4,669,006	100,619,751		
▲	Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2016	97,475,000			2,000,000		1,144,752		194,829	100,814,581		
	Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Fitimi / Humbja e vitit								885906			
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
	Dividendë të paguar											
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲	Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	97,655,000			2,000,000		1,159,580		885,906	101,700,486		



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligjit 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 1-3
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 40-90)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perpareises se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "Cmimi mesatar I ponderuar" (SKK 4: 15)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5: 16)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5: 21)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5: 38) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi .

EKONOMISTI
TAFIL KOLA

ADMINISTRATORI
FERID SUKAJ