

Denominazione e Forma legale	<u>Hydro-Project shpk</u>
partita IVA	<u>K81323009J</u>
Indirizzo Sede	<u>Rruga Prell Energy, godine 2 kateshe, Lagjia Neziraj, Fshati Bruç</u> <u>MAT</u>
Data costituzione	<u>22.01.2008</u>
Nr. Registro delle Imprese	
Attività principale	<u>Partecipazione in altre Società e/o imprese ed enti</u> <u>di qualunque natura ovunque ubicati aventi a loro volta per oggetto</u> <u>l'acquisto, la gestione e vendita di centrali idroelettriche, eoliche</u> <u>e/o fotovoltaiche o comunque la produzione di energie rinnovabili</u>

BILANCIO

(In ottemperanza degli Standard Nazionali della Contabilità Nr.2 e
Legge Nr. 9228 del 29.04.2004 Per la Contabilità e il Bilancio)

Anno 2018

Bilancio individuale	SI
Bilancio consolidato	
Bilancio con valori espressi in	LEK
Bilancio con valori arrotondati in	0 LEK
Periodo contabile del Bilancio	Dal 01.01.2018 Al 31.12.2018
Data della chiusura del Bilancio	<u>21.03.2019</u>



HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Hydro-Project shpk

K81323009J

Bilancio chiuso per l'anno fiscale chiuso il 31.12.2018

ATTIVO	Anno 2018	Anno 2017
Attivo circolante		
Liquidità:	38,666	1,874,480
Investimenti:	0	0
1. In titoli di proprietà delle unità economiche dentro il gruppo		
2. Azione proprie		
3. Altre finanziarie		
Crediti:		
1. Dall'attività principale	8,000,261	7,954,622
2. Dalla unità economiche dentro il gruppo	8,000,261	7,954,622
3. Dalle unità economiche dove ha interessi di partecipazioni		
4. Altri		
5. Crediti v/soci per versamenti ancora dovuti		
Inventario:	0	0
1. Materie prime e materie consumabili		
2. Produzione in corso e semilavorati		
3. Prodotto finito		
4. Merce		
5. Attivi Biologici (Animali da allevamento)		
6. Immobilizzazioni a lungo termine oggetto alla rivendita		0
7. Inventario e acconti pagati		
Risconti attivi	3,364,537	4,412,888
Incassabili da ricavi constatati		
Attivo circolante	11,403,464	14,241,990
Immobilizzazioni		
Immobilizzazioni finanziarie:	80,495,083	32,093,371
1. Titoli di proprietà nelle unità economiche dentro il gruppo	100,000	
2. Titoli di prestito nelle unità economiche dentro il gruppo	80,395,083	32,093,371
3. Titoli di proprietà nelle unità economiche dove ci sono interessi di partecipazione		
4. Titoli di prestito nelle unità economiche dove ci sono interessi di partecipazione		
5. Altri titoli tenuti come immobilizzazioni		
6. Altri titoli di prestito		
Immobilizzazioni materiali:	428,504	535,630
1. Terreni e fabbricati		
2. Impianti e macchinari		
3. Altre installazioni e attrezzature	428,504	535,630
4. Acconti per immobilizzazioni materiali e lavori in corso		
Immobilizzazioni biologiche		
Immobilizzazioni immateriali:	98,000	119,000
1. Concessioni, patenti, licenze, marchi commerciali, diritti e immobilizzazioni simili	98,000	119,000
2. Buon nome		
3. Acconti per immobilizzazioni immateriali		
Imposte differite		
Totale immobilizzazioni	81,021,587	32,748,001
TOTALE ATTIVO	92,425,051	46,989,991

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

STATO PATRIMONIALE E PASSIVO	Anno 2018	Anno 2017
Debiti a breve:	100,816	12,566
1. Titoli di prestito		
2. Debiti verso banche		
3. Acconti da clienti		
4. Debiti verso fornitori		
5. Debiti pagabili		
6. Debiti verso unità economiche dentro il gruppo		
7. Debiti verso unità economiche dove ha interessi di partecipazione		
8. Debiti verso il personale + contributi INPS	816	816
9. Debiti verso Erario		11,750
10. Altri debiti	100,000	
Risconti passivi		
Ricavi dei periodi futuri		
Provvigioni		
Totale debiti a breve	100,816	12,566
Debiti a lungo:	99,723,360	54,376,550
1. Titoli di prestito	99,723,360	54,376,550
2. Debiti verso banche		
3. Acconti da clienti		
4. Debiti verso fornitori		
5. Debiti pagabili		
6. Debiti verso unità economiche dentro il gruppo		
7. Debiti verso unità economiche dove ha interessi di partecipazione		
8. Altri debiti		
Risconti passivi		
Ricavi dei periodi futuri		
Provvigioni:	0	0
1. Provvigioni per pensioni		
2. Altre provvigioni		
Totale debiti a lungo	99,723,360	54,376,550
Totale debiti	99,824,176	54,389,116
Capitale e Riserve	100,000	100,000
Capitale Sottoscritto	100,000	100,000
Sovraprezzo delle azioni		
Riserva di rivalutazione		
Altre Riserve	0	0
1. Riserva legale		
2. Riserve statutarie		
3. Altre riserve		
Utili portati a nuovo	(7,499,125)	
Utile / Perdita dell'esercizio	0	(7,499,125)
Totale Capitale	(7,399,125)	(7,399,125)
TOTALE PASSIVO	92,425,051	46,989,991

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k



HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Hydro-Project shpk
K81323009J

Tabella della Performance
(Conto Economico)
Formato 1 – Costi classificati secondo natura

Descrizione Elementi	Anno 2018	Anno 2017
Ricavi netti		6,500,000
Variazioni delle rimanenze di prodotti finiti e in corso di lavorazione		
Valore dell'opera aziendale e capitalizzata		
Altri ricavi		
Materie prime e materie consumabili	0	0
1. Materie prime e materie consumabili		
2. Altri costi		0
Costi del Personale	0	(9,520)
1. Salari e stipendi		(4,760)
2. Oneri sociali (rappresentati separatamente dai costi per la pensione)		(4,760)
Svalutazioni delle immobilizzazioni materiali		
Costi di consumo e ammortamenti		(154,908)
Altri costi		(14,583,550)
Altri ricavi	0	748,859
1. Ricavi dalle unità economiche dove ha interessi di partecipazione (rappresentati a parte i ricavi dalle unità dentro il gruppo)		
2. Ricavi da investimenti e altri prestiti parte delle immobilizzazioni (rappresentati a parte i ricavi dalle unità dentro il gruppo)		
3. Interessi da incassare e altri ricavi simili (rappresentati a parte i ricavi dalle unità dentro il gruppo)		748,859
Svalutazione delle attività finanziarie e degli investimenti finanziari tenuti come attivo circolante		
Costi finanziari	0	(6)
1. Interessi e simili (rappresentati a parte costi da pagare alle unità economiche dentro il gruppo)		(6)
2. Altri costi finanziari		
Parte dell'utile/perdita dalle partecipazioni		
Utile/Perdita prima delle imposte	0	(7,499,125)
Imposte sul reddito di esercizio	0	0
1. Imposta attuale sul reddito di esercizio		
2. Imposte differite		
3. Parte delle imposte delle partecipazioni		
Utile/Perdita di esercizio	0	(7,499,125)
Utile/Perdita per::		
Soci dell'unità economica madre		
Interessi delle non-controllanti		

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Hydro-Project shpk
K81323009J

Tabella dei Ricavi Ognicomprendivo

Descrizione Elementi	Anno 2018	Anno 2017
Utile/Perdita di esercizio	0	(7,499,125)
Altri ricavi ognicomprendivo dell'anno:	0	748,853
Differenze (+/-) dai tassi di cambio della valuta	0	748,853
Differenze (+/-) dalla rivalutazione delle immobilizzazioni materiali rivendita		
Parte dei ricavi ognicomprendivo dalle partecipazioni		
Totale altri ricavi ognicomprendivo dell'anno	0	(8,247,978)
Totale altri ricavi ognicomprendivo dell'anno	0	(7,499,125)
Totale ricavi/perdite ognicomprendivo per:		0
<i>Soci dell'unità economica madre</i>		0
<i>Interessi delle non-controllanti</i>		

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k



Hydro-Project shpk
K81323009J

Tabella del Flusso dei Mezzi Monetari
(metodo diretto)

	Anno 2018	Anno 2017
Flusso di Liquidità dal/(utilizzati) attività principale		
a. Incassati da diritti incassabili	(45,639)	(50,779)
b. Pagati per debiti pagabili e debiti verso dipendenti	1,136,601	(9,525,501)
c. Altri pagamenti	(48,173,586)	(29,127,518)
Mjete monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit(a+b+c)	(47,082,624)	(38,703,798)
d. Interes i paguar		
e. Tatim fitimi i paguar		
Liquidità nette da/(usate)nell'attività principale	(47,082,624)	(38,703,798)
Flusso di Liquidità da/usate per l'attività di investimento		
a. Liquidità usate per l'acquisto di filiali (ai netto delle liquidità parte dell'attivo netto acquistato)	(100,000)	0
b. Liquidità incassate dalla cessione delle filiali (ai netto delle liquidità parte dell'attivo netto ceduto)		
c. Pagamenti per l'acquisto delle immobilizzazioni materiali	0	0
d. Incassi dalla cessione delle immobilizzazioni materiali	0	0
e. Pagamenti per l'acquisto di altri investimenti	0	0
f. Incassi dalla cessione degli altri investimenti		
g. Dividendi incassati	0	0
Liquidità nette da/(usate) nell'attività di investimento	(100,000)	0
Flusso di Liquidità da/usate per l'attività di finanziamento		
a. Incassi dall'emissione del capitale azionario	0	
b. Incassi da emissione delle azioni usate come collaterale		
c. Prestiti incassati	45,346,810	40,575,650
d. Pagamenti dei costi delle trasazioni afferenti ai crediti e prestiti		
e. Riacquisto delle azioni proprie		
f. Pagamenti per azioni usate come collaterale		
g. Pagamento dei prestiti		
h. Pagamento dei debiti del leasing		
i. Interessi pagati		
j. Dividendi pagati		
Liquidità nette da/usate per l'attività di finanziamento	45,346,810	40,575,650
Aumento/(Perdita) netto nelle liquidità e i loro equivalenti	(1,835,814)	1,871,862
Liquidità e i loro equivalenti il 1 gennaio	1,874,480	2,628
Effetto delle oscillazioni del tasso di cambio delle liquidità		
Liquidità e i loro equivalenti il 31 dicembre	38,666	1,874,480

HYDRO - PROJEC
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Hydro-Project shpk
K81323009J

Tabella delle variazioni nel Capitale netto

	Capitale sottoscritto	Sovraprezzo delle azioni	Riserve da Rivalutazione	Riserve legali	Riserve Statutarie	Utile non distribuiti	Utile / Perdita di esercizio	Totale	Interessi non-Controllanti	Totale
Posizione finanziaria il 31 dicembre 2016	100,000					0	0			100,000
Effetto delle variazioni nelle politiche contabili										0
Posizione finanziaria ridichiarata il 1 gennaio 2017	100,000	0	0	0	0	0	0	0	0	100,000
Totale ricavi ogni-comprensivi dell'anno:										0
Utile / Perdita di esercizio							(7,499,125)			(7,499,125)
Altri ricavi ogni-comprensivi:										0
Totale ricavi ogni-comprensivi dell'anno:	0	0	0	0	0	0	(7,499,125)	0	0	(7,499,125)
Transazioni con i soci dell'unità economica riconosciute direttamente nel bilancio del capitale sottoscritto										0
Dividendi pagati										0
Totale transazioni con i soci dell'unità economica	0									0
		0	0							0
Posizione finanziaria ridichiarata il 31 dicembre 2017	100,000	0	0	0	0	0	(7,499,125)	0	0	(7,399,125)
										0
Posizione finanziaria ridichiarata il 1 gennaio 2018	100,000	0	0	0	0	(7,499,125)	0	0	0	(7,399,125)
Totale ricavi ogni-comprensivi dell'anno:		0	0							0
Utile / Perdita di esercizio							0			0
Altri ricavi ogni-comprensivi:										0
Totale ricavi ogni-comprensivi dell'anno:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transazioni con i soci dell'unità economica riconosciute direttamente nel bilancio del capitale sottoscritto										0
Dividendi pagati		0	0							0
Totale transazioni con i soci dell'unità economica	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
										0
Posizione finanziaria ridichiarata il 31 dicembre 2018	100,000	0	0	0	0	(7,499,125)	0	0	0	(7,399,125)

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

INVENTARIO di _____ MERCE

31.12.2018

Soggetto Hydro-Project shpk
 p. IVA K81323009J
 Attività l'acquisto, la gestione e vendita di centrali idroelettriche, eoliche
 Indirizzo sede Rruga Prell Energy, godine 2 kateshe, Lagjia Neziraj, Fshati Bruc

Nr.	Articolo	Unità di misura	Quantità	Costo	Valore
1					-Lek
2					-Lek
3					-Lek
4					-Lek
5					-Lek
6					-Lek
7					-Lek
8					-Lek
9					-Lek
10					-Lek
11					-Lek
12					-Lek
13					-Lek
14					-Lek
15					-Lek
16					-Lek
17					-Lek
18					-Lek
19					-Lek
20					-Lek
	Somma				-Lek

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Rappresentante legale della persona giuridica / fisica

FRANÇEŠKA BOM
 (_____)
 (nome cognome, firma, timbro)

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Soggetto Hydro-Project shpk

Inventario degli automezzi di proprietà del soggetto 2018

Nr.	Tipo di automezzo	Capacità	Targa	Valore
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
Somma				-Lek

Rappresentante legale della persona giuridica / fisica

(*Thyqeta mm boyz*
(nome cognome, firma, timbro)

**HYDRO - PROJECT
Sh.p.k**

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

Shoqeria
NIPTI

Hydro-Project shpk
K81323009J

Immobilizzazioni Materiali con valore iniziale 2018

Nr	Descrizione	Quantità	Valore residuo 01/01/2018	Aumenti	Diminuzioni	Valore residuo 31/12/2018
1	Terreni					0
2	Edifici					0
3	Macchinari, attrezzature				0	0
4	Mezzi di trasporto				0	0
5	Computer				0	0
6	Ufficio		803,445		0	803,445
7	Altre		140,000		0	140,000
8						
9						
	TOTALE		943,445	0	0	943,445

Ammortamento Immobilizzazioni Materiali 2018

Nr	Descrizione	Quantità	Valore residuo 01/01/2018	Aumenti	Diminuzioni	Valore residuo 31/12/2018
1	Terreni		0		0	0
2	Edifici		0		0	0
3	Macchinari, attrezzature		0		0	0
4	Mezzi di trasporto		0		0	0
5	Computer		0		0	0
6	Ufficio		267,815	107,126	0	374,941
7	Altre		21,000	21,000	0	42,000
8			0			0
9						
	TOTALE		288,815	128,126	0	416,941

Valore Contabile Netto Immobilizzazioni Materiali 2018

Nr	Descrizione	Quantità	Valore residuo 01/01/2018	Aumenti	Diminuzioni	Valore residuo 31/12/2018
1	Terreni		0	0	0	0
2	Edifici		0	0	0	0
3	Macchinari, attrezzature		0	0	0	0
4	Mezzi di trasporto		0	0	0	0
5	Computer		0	0	0	0
6	Ufficio		535,630	-107,126	0	428,504
7	Altre		119,000	-21,000	0	98,000
8						
9						
	TOTALE		654,630	-128,126	0	526,504

HYDRO-PROJECT
Sh.p.k

Rappresentante legale della persona giuridica / fisica

(FRANCESKA MALI ROMA)
(nome cognome, firma, timbro)

HYDRO-PROJECT
Sh.p.k

NOTA INTEGRATIVA

A | Informazione generale

- 1 Quadro legislativo: Legge 9228 dt 29.04.2004 "Per la Contabilità e il Bilancio"
- 2 Quadro Contabile applicato : Standard Nazionali della Contabilità in Albania.(SKK 1)
- 3 Le basi della preparazione del Bilancio: Diritti e Obblighi constatati.(SSK 2)
- 4 Principi e caratteristiche qualitative usate per la redazione del Bilancio: (SKK 2)

A II Politiche contabili

Valutazione iniziale di un elemento delle Immobilizzazioni materiali che risponde ai criteri per il riconoscimento nel bilancio come tale è stato valutato al costo. (SKK 5)

Per le successive valutazioni delle immobilizzazioni materiali è stato scelto il modello del costo rappresentato nel bilancio al costo meno l'ammortamento accumulato. (SKK 5)

Per il calcolo degli ammortamenti (SKK 5: 38) il soggetto ha usato come metodo di ammortamento basandosi sul valore residuo invece le % di ammortamento sono state usate le stesse del sistema fiscale in vigore e più concretamente:

- Computer e sistemi informatici al 25 % del valore residuo
- Cespiti del valore < 5.000 leke al 100% del costo
- Tutte le altre immobilizzazioni al 20 % del valore residuo

B Appunti sulle varie voci del Bilancio

Crediti dall'attività principale		8,000,261 leke
<i>Credit v/Clienti</i>	7,800,000	
<i>Credito IVA</i>	50,261	
<i>Credito IRES</i>	150,000	
Titoli di proprietà nelle unità economiche dentro il gruppo=100% capitale di Seka Hydropower		100,000 leke
Titoli di prestito nelle unità economiche dentro il gruppo=Finanziamento socio in Seka Hydropower		80,395,083 leke
Titoli di prestito a lungo= Finanziamento soci IDROP		99,723,360 leke

Conto Economico

La Società per l'anno 2018 non ha avuto nessun'attività e di conseguenza chiude il bilancio capitalizzando i costi del periodo per poter distribuirli nei periodi futuri.

Rappresentante legale della persona giuridica / fisica

(*Francesca Nardone*)
(nome cognome, firma, timbro)

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k

HYDRO - PROJECT
Sh.p.k