| | |
|---|---|
| Emertimi dhe Forma ligjore | ZENIT & CO SHPK |
| Numri Unik(NIPT): | **K61731002D** |
| Adresa e Selise | **Tirane** |
| Data e krijimit | 20.05.2006 |
| Nr. i Regjistrit Tregetar | |
| Veprimtaria Kryesore | **Projektim Supervizion** |

# PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe ligjit Nr. 25/2018 date 10.5.2018 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare " )

# Viti 2020

| | |
|---|---|
| Pasqyra Financiare jane individuale | individuale |
| Pasqyra Financiare jane te konsoliduara | jo |
| Pasqyra Financiare jane te shprehura ne | Leke |
| Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne | deri 1 leke |

| | | |
|---|---|---|
| Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare | Nga | 01/01/2020 |
| | Deri | 31/12/2020 |
| Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare | | 02/06/2021 |

STUDIO KONTABËL ALB - ACCOUNTING

ZENIT & CO NIPT: K61731002D

**Pasqyrat financiare te vitit 2020**
***ZENIT&CO***
***K61731002D***
***LEK***
**Pasqyra e Pozicionit Financiar**

| AKTIVET | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---|---|
| **Aktive afatshkurtra** | | |
| **Mjete monetare** | | |
| **Investime** | 36,937,157 | 18,640,426 |
| *Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *aksione te veta* | | |
| *Te tjera financiare* | 301,800 | |
| **Te drejta te arketueshme** | | |
| *Nga aktiviteti i shfrytezimit* | 67,823,275 | 54,835,124 |
| *Nga njesite ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Te tjera* | | |
| *Kapital i nenshkruar i papaguar* | | 5,955,790 |
| **Inventaret** | | |
| *Lende e pare dhe materiale te konsumueshme* | | |
| *Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte* | | |
| *Produkte te gatshme* | | |
| *Mallra* | | |
| *Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)* | | |
| *AAGJM te mbajtura per shitje* | | |
| *Parapagime per inventar* | | |
| **Shpenzime te shtyra** | | |
| **Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara** | | |
| **Totali i aktiveve afatshkurtra** | **105,062,232** | **79,431,340** |
| **Aktive afatgjate** | | |
| **Aktive financiare** | | |
| *Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata* | | |
| *Tituj te tjere te huadhenies* | | |
| **Aktive materiale** | | |
| *Toka dhe ndertesa* | 32,354,560 | 17,499,265 |
| *Impiante dhe makineri* | 960,483 | 1,138,615 |
| *Te tjera instalime dhe pajisje* | 2,869,509 | 3,353,841 |
| *AAGJM te mbajtura per investim* | | |
| *Parapagime per aktive materiale dhe ne proces* | | |
| **Aktivet biologjike** | | |
| **Aktive jo materiale** | | |
| *Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme* | | |
| *Emri i mire* | | |
| *Parapagime per AAJM* | | |
| **Aktivet tatimore te shtyra** | | |
| **Totali i aktiveve afatgjata** | **36,184,553** | **21,991,721** |
| **TOTALI I AKTIVEVE** | **141,246,785** | **101,423,061** |

STUDIO KONTABËL
ALB - ACCOUNTING
L61724024A
Cel: 0692303014 TIRANA - ALBANIA

SHTYPBIM - PROJEKTIM - SUPERV...
ZENIT & CO Sh.p.k
NIPT: K 61731002 D

**DETYRIMET DHE KAPITALI**

| | | |
|---|---|---|
| **Detyrime afatshkurtra** | | |
| *Titujt e huamarrjes* | | |
| *Detyrime ndaj institucioneve te kredise* | | |
| *Aktetime ne avance per porosi* | | |
| *Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit* | | |
| *Deftesa te pagueshme* | 16,687,259 | 12,270,829 |
| *Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore* | 2,400,185 | 3,017,671 |
| *Te pagueshme per detyrime tatimore* | 5,804,814 | 1,887,981 |
| *Te tjera te pagueshme* | 12,542,947 | |
| **Te pagueshme per shpenzime te konstatuara** | | |
| **Te ardhura te shtyra** | | |
| **Provizione** | | |
| **Totali i detyrimeve afatshkurta** | **37,435,206** | **17,176,481** |
| **Detyrime afatgjata** | | |
| *Titujt e huamarrjes* | | |
| *Detyrime ndaj institucioneve te kredise* | | |
| *Aktetime ne avance per porosi* | | 728,539 |
| *Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit* | | |
| *Deftesa te pagueshme* | | |
| *Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Te tjera te pagueshme* | | |
| **Te pagueshme per shpenzime te konstatuara** | | |
| **Te ardhura te shtyra** | | |
| **Provizione** | | |
| *Provizione per pensione* | | |
| *Provizione te tjera* | | |
| **Detyrime tatimore te shtyra** | | |
| **Totali i detyrimeve afatgjata** | **0** | **728,539** |
| **Detyrime totale** | **37,435,206** | **17,905,020** |
| **Kapitali dhe Rezervat** | | |
| **Kapitali i nenshkruar** | 33,000,000 | 33,000,000 |
| **Primi i lidhur me kapitalin** | | |
| **Rezerva rivleresimi** | | |
| **Rezerva te tjera** | | |
| *Rezerva ligjore* | 2,708,125 | 2,337,375 |
| *Rezerva statutore* | | |
| *Rezerva te tjera* | | |
| *Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja* | | |
| **Fitimi/(humbja) e pashperndare** | 47,809,915 | 40,765,652 |
| **Fitimi/(humbja) e periudhes** | 20,293,539 | 7,415,014 |
| **Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike** | **103,811,580** | **83,518,041** |
| Interesa jo-kontrollues | | |
| **Totali i kapitalit** | **103,811,580** | **83,518,041** |
| **TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT** | **141,246,785** | **101,423,061** |

STUDIO KONTABËL ALB - ACCOUNTING L61724024A Cel: 0692303014 TIRANA - ALBANIA

PROJEKTIM - SUPERVIZIM ZENIT & CO Sh.p.k NIPT: K 61731002 D

**Pasqyrat financiare te vitit 2020**
***ZENIT&CO***
***K61731002D***
***LEK***
**Pasqyra e Performances *(sipas natyres)***

| | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---|---|
| **Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit** | | |
| *Te ardhurat nga aktiviteti kryesor* | 47,541,462 | 26,739,959 |
| *Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1* | | |
| *Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2* | | |
| *Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3* | | |
| *Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit* | | |
| **Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces** | | |
| **Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar** | | |
| **Te ardhura te tjera te shfrytezimit** | | |
| **Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme** | | |
| *Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme* | (13,701,432) | (7,818,001) |
| *Te tjera shpenzime* | (1,484,582) | (2,954,832) |
| **Shpenzime te personelit** | | |
| *Paga dhe shperblime* | (4,873,528) | (4,398,420) |
| *Shpenzime te sigurimeve shoqerore shendetsore* | (813,879) | (734,536) |
| *Shpenzimet per pensionet* | | |
| **Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale** | | |
| **Shpenzime konsumi dhe amortizimi** | | |
| **Shpenzime te tjera shfrytezimi** | (2,734,279) | (1,930,381) |
| **Te ardhura te tjera** | | |
| *Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit** | | |
| *Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| *Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata ** | | |
| *Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata* | | |
| *Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese* | | |
| **Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra** | | |
| **Shpenzime financiare** | | |
| *Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme* | (59,010) | (146,002) |
| *Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit ** | | |
| *Shpenzime te tjera financiare* | | |
| **Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet** | | |
| **Te tjera *(pershkruaj)*** | | |
| **Fitimi/(humbja) para tatimit** | | |
| **Tatimi mbi fitimin** | **23,874,752** | **8,757,786** |
| *Tatimi mbi fitimin e periudhes* | (3,581,213) | (1,342,772) |
| *Tatim fitimi i shtyre* | | |
| *Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve* | | |
| **Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)** | **20,293,539** | **7,415,014** |
| **Te ardhura te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin:** | | |
| *Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja* | | |
| *Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale* | | |
| *Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje* | | |
| *Pjesa e te ardhurave gjitheperfshirese nga pjesmarrjet* | | |
| *Te tjera (pershkruaj)* | | |
| **Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin (B)** | **0** | **0** |
| **Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per periudhen/vitin (A+B)** | **20,293,539** | **7,415,014** |
| ***Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per :*** | | |
| Pronaret e njesise ekonomike meme | | |
| Interesat jo-kontrollues | | |

STUDIO KONTABËL
ALB - ACCOUNTING
L61724024A
Cel: 0692303014 TIRANA - ALBANIA

STUDIM - PROJEKTIM - SUPL
ZENIT & CO Sh.p.k
NIPT: K 61731002 D

**Pasqyrat financiare te vitit 2020**
*ZENIT&CO*
*K61731002D*
*LEK*
**Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare** ***(metoda indirekte)***

| | Periudha Raportuese | Periudha Para ardhese |
|---|---|---|
| **Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:** | | |
| Fitimi/(Humbja) e periudhes | 20,293,539 | 7,415,014 |
| *Rregullime per shpenzimet jo-monetare:* | | |
| Shpenzimet financiare jomonetare | | |
| Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate periudhes) | | |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi | 2,734,279 | 1,930,381 |
| Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale | | |
| Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme | | |
| Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret | | |
| Provizione per shpenzime | | |
| Shpenzime te konstatuara | | |
| Te ardhura te konstatuara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitete investuese | | |
| (Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| (Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje | | |
| Interesa te fituara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit | | |
| Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera | (7,032,361) | 729,946 |
| Renie/(Rritje) ne inventar | | |
| Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme | 20,876,211 | (6,925,519) |
| Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit | (617,486) | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit** | **36,254,182** | **3,149,822** |
| **Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit** | | |
| Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale | (16,927,112) | (611,522) |
| Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale | | |
| Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te | | |
| Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura) | | |
| Pagesa per blerjen e investimeve te tjera | (301,800) | |
| Arketime nga shitja e investimeve te tjera | | |
| Dividente te arketuar | | |
| Interesa te arketuara | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit** | **(17,228,912)** | **(611,522)** |
| **Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit** | | |
| Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar | | |
| Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Hua te arketuara | | |
| Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate | | |
| Riblerje e aksioneve te veta | | |
| Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral | | |
| Pagesa e huave | | |
| Pagese e detyrimeve te qirase financiare | (728,539) | |
| Interes i paguar | | |
| Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme | | |
| Dividende te paguar interesave jokontrollues | | |
| Te tjera *(pershkruaj)* | | |
| **Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit** | **(728,539)** | **0** |
| **Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to** | **18,296,732** | **2,538,300** |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim | 18,640,426 | 16,102,126 |
| Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare | | |
| **Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund** | **36,937,158** | **18,640,426** |

STUDIO KONTABEL
ALB - ACCOUNTING
J61734024A

STUDIM - PROJEKTIM - SH... ZENIT & CO Sh.p.k. NIPT M...

**ısqyrat financiare te vitit 2020**
*ENIT&CO*
*61731002D*
*EK*
**ısqyra e levizjeve ne kapitalin neto**

| | Kapitali i nenshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva rivleresimi | Rezerva te tjera | Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja | Fitimet/ (humbjet) e pashperndara | Fitim/(humbja) e periudhes | Totali | Interesa jo-kontrollues | Totali |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **zicioni financiar ne fillim** | **33,000,000** | **0** | **0** | **1,746,264** | **0** | **29,534,541** | **11,822,222** | **76,103,027** | **0** | **76,103,027** |
| kti i ndryshimeve ne politikat kontabile | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **zicioni financiar i rideklaruar ne fillim** | **33,000,000** | **0** | **0** | **1,746,264** | **0** | **29,534,541** | **11,822,222** | **76,103,027** | **0** | **76,103,027** |
| **ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:** | | | | | | | | 0 | | 0 |
| m/(humbja) e periudhes | | | | | | | | 0 | | 0 |
| ardhura te tjera gjitheperfshirese | | | | | | | 7,415,014 | 7,415,014 | | 7,415,014 |
| ime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **ali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen** | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **nsaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **7,415,014** | **7,415,014** | **0** | **7,415,014** |
| etim i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | 0 | | 0 |
| idende te shperndare | | | | 591,111 | | 11,231,111 | (11,822,223) | 0 | | 0 |
| aktime te tjera per rezultatin e periudhes *(pershkruaj)* | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **ali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike** | **0** | **0** | **0** | **591,111** | **0** | **11,231,111** | **(11,822,223)** | **0** | **0** | **0** |
| **icioni financiar ne fund (viti paraardhes)** | **33,000,000** | **0** | **0** | **2,337,375** | **0** | **40,765,652** | **7,415,013** | **83,518,041** | **0** | **83,518,041** |
| **ırdhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:** | | | | | | | | 0 | | 0 |
| n/(humbja) e periudhes | | | | | | | | 0 | | 0 |
| rdhura te tjera gjitheperfshirese | | | | | | | 20,293,539 | 20,293,539 | | 20,293,539 |
| me aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **ali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen** | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **nsaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **0** | **20,293,539** | **20,293,539** | **0** | **20,293,539** |
| tim i kapitalit të nënshkruar | | | | | | | | 0 | | 0 |
| dende te shperndare | | | | 370,751 | | 7,044,263 | (7,415,014) | 0 | | 0 |
| aktime te tjera per rezultatin e periudhes *(pershkruaj)* | | | | | | | | 0 | | 0 |
| **ali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike** | **0** | **0** | **0** | **370,751** | **0** | **7,044,263** | **(7,415,014)** | **0** | **0** | **0** |
| **cioni financiar ne fund (viti aktual)** | **33,000,000** | **0** | **0** | **2,708,126** | **0** | **47,809,916** | **20,293,539** | **103,811,580** | **0** | **103,811,580** |

STUDIO KONTABËL
ALB - ACCOUNTING
L61724024A
Cel: 0692303014 TIRANA - ALBANIA

ZENIT & CO Sh.p.k
K 61731002D

SHOQERIA ZENIT&CO SHPK
NiPTI K61731002D

## Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/20 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 21,798,918 | 16,558,167 | 0 | 38,357,085 |
| 3 | Makineri,paisje | | 2,864,038 | 0 | 0 | 2,864,038 |
| 4 | Mjete transporti | | 3,767,450 | 0 | 0 | 3,767,450 |
| 5 | kompjuterike | | 2,673,218 | 374,340 | 0 | 3,047,558 |
| 1 | Zyre | | 4,190,249 | | 0 | 4,190,249 |
| 2 | te tjera | | 0 | | | 0 |
| 3 | | | 0 | | | 0 |
| 4 | | | 0 | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *35,293,873* | *16,932,507* | *0* | *52,226,380* |

## Amortizimi A.A.Materiale 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/20 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | 0 | | | 0 |
| 2 | Ndertime | | 4,299,653 | 1,702,872 | 0 | 6,002,525 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 1,268,260 | 319,156 | 0 | 1,587,416 |
| 4 | Mjete transporti | | 2,876,790 | 178,132 | 0 | 3,054,922 |
| 5 | kompjuterike | | 1,778,669 | 317,222 | 0 | 2,095,891 |
| 1 | Zyre | | 3,078,781 | 222,294 | 0 | 3,301,074 |
| 2 | | | 0 | | | 0 |
| 3 | | | 0 | | | 0 |
| 4 | | | 0 | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *13,302,152* | *2,739,675* | *0* | *16,041,828* |

## Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2020

| Nr | Emertimi | Sasia | Gjendje 01/01/20 | Shtesa | Pakesime | Gjendje 31/12/20 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Toka | | | | | |
| 2 | Ndertime | | 17,499,265 | 16,558,167 | 1,702,872 | 32,354,560 |
| 3 | Makineri,paisje,vegla | | 1,443,678 | 0 | 319,156 | 1,124,522 |
| 4 | Mjete transporti | | 1,138,615 | 0 | 178,132 | 960,483 |
| 5 | kompjuterike | | 956,131 | 374,340 | 317,222 | 1,013,248 |
| 1 | Zyre | | 954,032 | 0 | 222,293 | 731,739 |
| 2 | | | | | | 0 |
| 3 | | | | | | 0 |
| 4 | | | | | | 0 |
| | *TOTALI* | | *21,991,721* | *16,932,507* | *2,739,675* | *36,184,553* |

**ADMINISTRATORI**
**Arqile Peri**

STUDIM - PROJEKTIM - SUPERVIZIONIM ZENIT & CO Sh.p.k NIPT: K61731002D

# SHENIME SPJEGUESE
PER
PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISEZENIT & CO SHPK, TIRANE
Ushtrimi i mbyllur me 31.12. 2020

## A - Informacion i përgjithshëm

### A I - Kuadri kontabel i aplikuar

Kontabiliteti ne pergjithesi eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e ligjit Nr. 25/2018 date 10.5.2018"Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ".
Pasqyrat financiare te shoqerise per vitin 2020 jane pergatitur ne baze te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit te Permiresuara, shpallur nga Ministri i Financave.
I gjithe dokumentacioni financiar dhe kontabel i veprimtarise se shoqerise perpunohet dhe regjistrohet nga sektori i finances ne menyre kronologjike. Veprimet kontabile jane mbeshtetur ne dokumente justifikuese, vertetuese dhe te datuara, duke u plotesuar ne perputhje me kerkesat ligjore ne fuqi.

### A II - Pershkrimi i politikave kontabile te perdorura ne pasqyrat financiare

Vleresimi i aktiveve materiale afatgjata eshte bere ne baze te kostos historike te korigjuar me amortizimin e llogaritur.
Amortizimi eshte llogaritur dhe evidentuar ne menyre analitike per cdo grup te aktiveve te qendrueshme, sipas menyrave dhe normave te percaktuara me Ligjin Nr. 8438 date 28.12.1998 " Per tatimin mbi te ardhurat " i ndryshuar.
Inventaret vleresohen me koston e blerjes.
Transaksionet e kryera ne valute gjate vitit jane konvertuar ne leke me kursin e dites se kryerjes se transaksionit. Gjendjet ne valute me 31.12.2020 jane konvertuar ne leke me kursin e Bankes Shtetit per kete date dhe diferencat e konstatuara jane regjistruar per neto ne rezultatin financiar te ushtrimit.
Detyrimet per shtetin per tatimet dhe per sigurimet shoqerore jane percaktuar ne perputhje me dispozitat ne fuqi.

Pasqyrat financiare jane plotesuar duke respektuar parimet themelore te kontabilitetit si :

- Vijimesia e veprimtarise se shoqerise
- Moskompesimi i posteve te bilancit
- Kuptueshmeria e pasqyrave financiare
- Rendesia dhe materialiteti.
- Besueshmeria dhe besnikeria dhe sinqeriteti i paraqitjes se te dhenave
- Qendrueshmeria e politikave kontabile dhe krahasueshmeria
- Parimi i perparesise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
- Paprekshmeria e bilancit te çeljes.

## B - Informacion – shtese mbi zerat materiale te paraqitur ne pasqyrat financiare

ZENIT & CO Sh.p.k
NIPT K61731

**B1- AKTIVET**

**B1.1. - Aktivet afatshkurtera**

**i.- Mjetet monetare**

Gjendja e mjeteve monetare prej 36,937,157 leke, me 31.12.2020 perbehet nga :

- Gjendjet ne banka 36,542,712 leke
- Gjendje ne arke 394,445 leke

Gjendjet e parave ne banka eshte e njejte me konfermat bankare perkatese ne fund te vitit 2020. Gjendja e parave ne arke eshte pa ndryshime me ate sipas iventarizimit te saj me 31.12.2020.

**ii.- Aktive te tjera afatshkurtera**

Kerkesa te arketueshme per mallra e sherbime te shitura 67,823,275 leke. Jane deklaruar me vleften e mundshme te arketimit te tyre.
Kerkesa te tjera fatshkurtera 0 leke perbehen nga te drejta te tjera te arketueshme ndaj te treteve.

**iii. Iventaret**

Me 31.12.2020 shoqeria ka gjendje te inventarit te mallrave per rishitje ne magazine

Mallra 0 lek

**iv. Investime**

Me date 31.12.2020 shoqeria ka investime ne vleren 301,800 ne te cilen eshte pjesemarese ne kapital ne shoqerine koncensionare Z.M.A ne perqindje jo-kontrolluese.

**B1.2 - Aktivet afatgjata materiale**

**i.- Aktivet materiale**

Gjendja e aktiveve afatgjata materiale per vitin 2020, vleresuar me vleren neto eshte si vijon :

- Toka dhe ndërtesa 32,354,560 Lek
- Impiante dhe makineri 960,483 Lek
- Të tjera Instalime dhe pajisje 2,869,509 Lek

.

Keto aktive jane iventarizuar me 31.12.2020. Ato ekzistojne, jane vleresuar drejte, dhe deklarohen ne menyre korrekte me vleren e mbetur.

**ii.- Aktivet afatgjata jomateriale**

Shoqerianuk ka gjendje te aktiveve afatgjata jomateriale

## B2. - PASIVET

PROJEKTIM - SUPERV... ZENIT & CO Sh.p.k

**B2.1.- Detyrimet afatshkurtra**

**i.- Huamarrjet afatshkurtera**

Shoqeria nuk ka marre hua afatshkurtera gjate vitit 2020 per te fuqizuar aktivitetin tregetar dhe me 31.12.2020.

**ii. Huate dhe parapagimet**

- Te pagueshme ndaj furnitoreve.16,687,259 leke
- Te pagueshme ndaj punonjesve(sigurime shoqerore, shendetesore, TAP dhe paga) 2,400,185 lek te pa paguara.Keto detyrime jane krijuar ne Dhjetor 2020per sigurimet dhe jane shlyer rregullisht pas mbylljes se ushtrimit sigurime shoqerore dhe TAP vitit 2020.
- Detyrime te pagueshme per leasing te cilat do te mbyllen ne vitin ne vazhdim jane 0 lek
  - Te pagueshme per detyrime Tatimore 5,804,814 perbehet nga detyrime per TVSH dhe Tatim Fitimin.
  - Te pagueshme per detyrime te tjera eshte ndaj te treteve eshte 12,542,947 Lek.

**B2.2.- Detyrimet afatgjata**

**i.- Hua afatgjata**

- Totali i detyrimeve afatgjata eshte 0lek

## B3.- Kapitali

| | | |
|---|---|---|
| - Kapitali i regjistruar me daten 31.12.2020 eshte | 33,000,000 | leke |
| - Kapitalet e tjera te veta perbehen nga: | | |
| • Fitimi (Humbja) e pashpërndarë | 47,809,915 | leke |
| • Fitim / Humbja e Vitit ushtrimor | 20,293,539 | leke |
| • Rezerva ligjore | 2,708,125 | leke |
| • **Totali i kapitalit** | **103,811,580** | **leke** |

## B4.- TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

i.-Te ardhurat e shoqerise45,314,862 leke perbehen nga :

| | | |
|---|---|---|
| • Te ardhur nga shitje mallrash | 0 | leke |
| • Te ardhura nga shitja e Shërbimeve | 47,541,462 | leke |
| • Te ardhura te tjera rivlersim nga tatimet | 0 | leke |

ii.-Shpenzimet jane te justifikuara me dokumenta dhe te lidhura me veprimtarine e shoqerise

**iii.- REZULTATI FINANCIAR**

SH - PROJEKTIM - SUPERVI... ZENIT & CO Sh.p.k

Per vitin 2020 Shoqeria ka rezultuar me fitim perpara tatimit **23,874,752** leke.

## C.-Shënime të tjera shpjegeuse

**i. Palet e Lidhura**
Nuk ekzistojne maredhenie me pale te lidhura.

**ii.-Vijimesia**
Veprimtariaekonomike e njësisëekonomike do tëketëvijimësidhenjësiaekonomikenuk ka në plan osenuk do ta ketëtënevojshme ta ndërpresëaktivitetin e saj.

**iii.-Ngjarje pas dates se bilancit.**
Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.
Gabime material te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate Periudhes rraportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Tirane me 02.06.2021

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
STUDIO-KONTABEL
"ALB-ACCOUNTING"
**Endrit Mansaku**
**Auditues Ligjor**
**Nr. Lic 448**
**Dt. 06.02.2020**

STUDIO KONTABËL
ALB - ACCOUNTING
L61724024A
Cel: 0692303014 TIRANA - ALBANIA

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike
**ADMINISTRATOR**

**ARQILE PERI**

ZENIT & CO Sh.p.k