

Emertimi dhe forma ligjore:

ELBA SHEHU SHPK

NIPT-i:

J62903390E

Adresa e Selise:

LAGJIA 5 MAJI NR 20

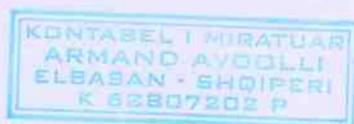
Veprimtaria kryesore:

IMPORT-EXPORT  
SHITJE ME SHUMICE DHE PAKICE  
TE BIMEVE MEDICINALE  
ETEROVAJORE, ETJ

# PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr 2)

## VITI 2013



Pasqyrat financiare jane individuale  
Pasqyrat financiare jane te konsoliduara  
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne  
Pasqyrat financiare jane te rumbullakosura  
Periudha ushtrimore >

Nga

01/01/2013

Deri

31/12/2013

Data e mbylljes se pasqyrave financiare

31/12/2013

**ELBASAN ME 01 MARS 2014**

## BILANCI KONTABEL

| Zeri i Bilancit                       |   | Shenime | Viti<br>Ushtrimor<br>2013 | Viti<br>Para-ardhes<br>2012 |
|---------------------------------------|---|---------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>A</b>                              | <b>AKTIVET</b>  |         |                           |                             |
| <b>I</b>                              | <b>Aktivet afatshkurtra</b>                               |         |                           |                             |
| 1                                     | Mjete monetare  |         | 2,363,070                 | 2,720,463                   |
| 2                                     | Derivative dhe Aktive Financiare te mbajtura per tregetim |         | -                         | -                           |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>2,363,070</b>          | <b>2,720,463</b>            |
| 3                                     | Aktive te tjera financiare afatshkurtra                   |         |                           |                             |
| a)                                    | Llogari/Kerkesa te arketueshme                            |         | 139,792,679               | 126,218,083                 |
| b)                                    | Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme                   |         | 76,162,622                | 13,976,512                  |
| c)                                    | Instrumenta te tjera borxhi                               |         | -                         | 6,727,122                   |
| d)                                    | Investime te tjera financiare                             |         | -                         | -                           |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>215,955,301</b>        | <b>146,921,717</b>          |
| 4                                     | Inventari   |         |                           |                             |
| a)                                    | Lendet e para   |         |                           |                             |
| b)                                    | Prodhim ne proces   |         |                           |                             |
| c)                                    | Produkte te gatshme                                       |         |                           |                             |
| d)                                    | Mallra per rishitje                                       |         | 138,296,978               | 168,426,000                 |
| e)                                    | Parapagesa per furnizime                                  |         |                           |                             |
| f)                                    | Zhvlerësim i inventarit (detajuar sipas llog. analitike). |         |                           |                             |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>138,296,978</b>        | <b>168,426,000</b>          |
| 5                                     | Aktivet biologjike afatshkurtra                           |         | -                         | -                           |
| 6                                     | Aktive afatshkurtra te mbajtura per shitje                |         | -                         | -                           |
| 7                                     | Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra                       |         | -                         | -                           |
| <b>Totali i Aktiveve Afatshkurtra</b> |   |         | <b>356,615,349</b>        | <b>318,068,180</b>          |
| <b>II</b>                             | <b>Aktivet afatgjata</b>                                  |         |                           |                             |
| 1                                     | Investimet financiare afatgjata                           |         |                           |                             |
| a)                                    | Aksione dhe pjesmarrje te tjera ne njesi te kontrolluara  |         |                           |                             |
| b)                                    | Aksione dhe investime te tjera ne pjesmarrje              |         |                           |                             |
| c)                                    | Aksione dhe letra te tjera me vlere                       |         |                           |                             |
| d)                                    | Llogari/Kerkesa te arketueshme afatgjata                  |         | -                         | -                           |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>-</b>                  | <b>-</b>                    |
| 2                                     | Aktive afatgjata materiale                                |         |                           |                             |
| a)                                    | Toka  |         | 17,250,000                | 17,250,000                  |
| b)                                    | Ndertesa  |         | 16,219,006                | 17,072,638                  |
| c)                                    | Makineri pajisje  |         | 8,895,969                 | 7,027,950                   |
| d)                                    | Aktive te tjera afatgjata materiale                       |         | 391,949                   | 209,547                     |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>42,756,924</b>         | <b>41,560,135</b>           |
| 3                                     | Aktivet biologjike afatgjata                              |         | -                         | -                           |
| 4                                     | Aktive afatgjata jomateriale                              |         |                           |                             |
| a)                                    | Emri i mire   |         | -                         | -                           |
| b)                                    | Shpenzimet e zhvillimit                                   |         | -                         | -                           |
| c)                                    | Aktive te tjera afatgjata jomateriale                     |         | -                         | -                           |
| <b>Totali</b>                         |   |         | <b>-</b>                  | <b>-</b>                    |
| 5                                     | Kapitali aksionar i papaguar                              |         |                           |                             |
| 6                                     | Aktive te tjera afatgjata (ne proces)                     |         |                           |                             |
| <b>Totali i Aktiveve Afatgjata</b>    |   |         | <b>42,756,924</b>         | <b>41,560,135</b>           |
| <b>Totali i Aktiveve</b>              |   |         | <b>399,372,274</b>        | <b>359,628,315</b>          |

## BILANCI KONTABEL

| Zeri i Bilancit |  | Shenime | Viti<br>Ushtrimor<br>2013 | Viti<br>Para-ardhes<br>2012 |
|-----------------|--|---------|---------------------------|-----------------------------|
| <b>B</b>        | <b>PASIVET DHE KAPITALI</b>                        |         |                           |                             |
| <b>I</b>        | <b>Pasivet afatshkurtra</b>                        |         |                           |                             |
| 1               | Derivativet  |         |                           |                             |
| 2               | Huamarrjet   |         | <b>42,210,435</b>         | <b>42,115,596</b>           |
|                 | a) Huate dhe obligacionet afatshkurtra             |         | 42,210,435                | 42,115,596                  |
|                 | b) Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata             |         |                           |                             |
|                 | c) Bono te konvertueshme                           |         |                           |                             |
|                 | <b>Totali</b>                                      |         | <b>42,210,435</b>         | <b>42,115,596</b>           |
| 3               | Huate dhe parapagimet                              |         |                           |                             |
|                 | a) Te pagueshme ndaj furnitoreve                   |         | <b>155,603,923</b>        | <b>75,243,661</b>           |
|                 | b) Te pagueshme ndaj punonjesve                    |         | <b>1,518,338</b>          | <b>1,434,342</b>            |
|                 | c) Detyrime tatimore                               |         | <b>484,804</b>            | <b>505,301</b>              |
|                 | d) Hua te tjera                                    |         | -                         | -                           |
|                 | e) Parapagimet e arketuara                         |         | <b>1,502,663</b>          | <b>1,142,963</b>            |
|                 | <b>Totali</b>                                      |         | <b>159,109,728</b>        | <b>78,326,267</b>           |
| 4               | Grantet dhe te ardhurat e shtyra                   |         |                           |                             |
| 5               | Provizionet afatshkurtra                           |         |                           |                             |
|                 | <b>Totali i Pasiveve afatshkurtra</b>              |         | <b>201,320,163</b>        | <b>120,441,863</b>          |
| <b>II</b>       | <b>Pasivet afatgjata</b>                           |         |                           |                             |
| 1               | Huate afatgjata                                    |         |                           |                             |
|                 | a) Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare    |         | <b>10,323,538</b>         | <b>14,634,314</b>           |
|                 | b) Bonot e konvertueshme                           |         |                           |                             |
|                 | <b>Totali</b>                                      |         | <b>10,323,538</b>         | <b>14,634,314</b>           |
| 2               | Huamarrje te tjera afatgjata                       |         | <b>93,500,000</b>         | <b>145,500,000</b>          |
| 3               | Provizionet afatgjata                              |         |                           |                             |
| 4               | Grantet dhe te ardhurat e shtyra                   |         |                           |                             |
|                 | <b>Totali i Pasiveve afatgjata</b>                 |         | <b>103,823,538</b>        | <b>160,134,314</b>          |
|                 | <b>Totali i Pasiveve</b>                           |         | <b>305,143,701</b>        | <b>280,576,177</b>          |
| <b>III</b>      | <b>Kapitali</b>                                    |         |                           |                             |
| 1               | Aksionet e pakices                                 |         |                           |                             |
| 2               | Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme |         |                           |                             |
| 3               | Kapitali aksionar                                  |         | 52,700,000                | 52,700,000                  |
| 4               | Primi i aksionit                                   |         |                           |                             |
| 5               | Njesite dhe aksionet e thesarit                    |         |                           |                             |
| 6               | Rezervat statusore                                 |         |                           |                             |
| 7               | Rezerva ligjore                                    |         | 10,000                    | 10,000                      |
| 8               | Rezerva te tjera                                   |         |                           |                             |
| 9               | Fitimet e pashperndara                             |         | 26,342,138                | 14,609,257                  |
| 10              | Fitim (humbja) e vitit financiar                   |         | 15,176,435                | 11,732,881                  |
|                 | <b>Totali i Kapitalit</b>                          |         | <b>94,228,573</b>         | <b>79,052,138</b>           |
|                 | <b>Totali i Pasiveve dhe i Kapitalit</b>           |         | <b>399,372,274</b>        | <b>359,628,315</b>          |

**PASQYRA E TE ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE**

| <b>Nr</b> | <b>Pershkrimi</b>  | <b>Shenime</b> | <b>Viti Ushtrimor 2013</b> | <b>Viti Paraardhes 2012</b> |
|-----------|--|----------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1         | Shitjet neto   |                | 447,092,939                | 333,945,065                 |
| 2         | Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit              |                | -                          | 3,707,138                   |
| 3         | Ndryshime ne inventarin e produkteve te gatshem e ne proces      |                |                            |                             |
| 4         | Puna e kryer nga njesia ekonomike raportuese e kapitalizuar      |                |                            |                             |
| 5         | Mallrat, lendet e para dhe sherbimet                             |                | (383,021,003)              | (284,134,016)               |
| 6         | Kosto e punes  |                |                            |                             |
| 6.1       | Paga e personelit  |                | (8,414,000)                | (7,512,942)                 |
| 6.2       | Sigurimet shoqerore e shendetesore                               |                | (1,405,138)                | (1,254,661)                 |
| 6.3       | Shpenzime per pensionet  |                |                            |                             |
|           | <b>Shuma (6)</b>   |                | <b>(9,819,138)</b>         | <b>(8,767,603)</b>          |
| 7         | Amortizimi dhe zhvleresimet                                      |                | (1,656,753)                | (1,387,893)                 |
| 8         | Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit               |                | (31,685,750)               | (25,565,671)                |
| 9         | <b>Totali i shpenzimeve</b>                                      |                | <b>(426,182,644)</b>       | <b>(319,855,183)</b>        |
| 10        | <b>Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore</b>                |                | <b>20,910,294</b>          | <b>17,797,020</b>           |
| 11        | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara |                |                            |                             |
| 12        | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet           |                |                            |                             |
| 13        | Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga:                       |                |                            |                             |
| 13.1      | Investime te tjera financiare afatgjata                          |                |                            |                             |
| 13.2      | Interesa   |                | (4,054,176)                | (3,962,972)                 |
| 13.3      | Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit                           |                | 133,131                    | (730,151)                   |
| 13.4      | Te tjera financiare  |                | 282                        | 1,804                       |
| 14        | <b>Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare</b>          |                | <b>-3,920,763</b>          | <b>(4,691,319)</b>          |
| 15        | <b>Fitimi (Humbja) para tatimit</b>                              |                | <b>16,989,531</b>          | <b>13,105,701</b>           |
| 16        | Shpenzimet e tatimit mbi fitimin 10%                             |                | (1,813,096)                | (1,372,820)                 |
| 17        | <b>Fitimi (humbja) neto e vitit financiar</b>                    |                | <b>15,176,435</b>          | <b>11,732,881</b>           |
| 18        | Elemente te pasqyrave te konsoliduara                            |                |                            |                             |

**PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE  
METODA DIREKTE**

| Pershkrimi   | Vitet ushtrimor<br>2013 | Vitet ushtrimor<br>2012 |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit</b>       |                         |                         |
| Parate e arketuara nga klientet                              | 433,878,043             | 321,233,364             |
| Parate e paguara ndaj furnitoreve                            | (363,905,250)           | (299,609,081)           |
| Parate e paguara ndaj punonjesve                             | (9,752,973)             | (10,042,348)            |
| Parate e arketuara/paguara per tatimet                       | (2,594,123)             | (2,519,739)             |
| Interesi i paguar  | (4,119,352)             | (3,962,972)             |
| Fitim fitimi i paguar  | (1,586,555)             | (1,725,128)             |
| <b>Paraja neto nga veprimtarite e shfrytezimit</b>           | <b>51,919,789</b>       | <b>3,374,096</b>        |
| <b>Fluksi i parave nga veprimtarite investuese</b>           |                         |                         |
| Blerja e kompanise se kontrolluar X minus parate e arketuara |                         |                         |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale                        | (2,853,543)             | (7,457,599)             |
| Te ardhurat nga shitja e pajisjeve                           |                         |                         |
| Interesi i arketuar  | 65,176                  |                         |
| Dividentet e arketuar  |                         |                         |
| <b>Paraja neto e perdorur ne veprimtarite investuese</b>     | <b>(2,788,367)</b>      | <b>(7,457,599)</b>      |
| <b>Fluksi i parave nga aktivitetet financiare</b>            |                         |                         |
| Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar                  |                         |                         |
| Te ardhura nga huamarrje afatgjata                           | (49,488,815)            | (3,893,086)             |
| Pagesat e detyrimeve te girase financiare                    |                         |                         |
| Dividente te paguar  |                         |                         |
| <b>Paraja neto e perdorur ne veprimtarite financiare</b>     | <b>(49,488,815)</b>     | <b>(3,893,086)</b>      |
| <b>Barazimi / renia neto e mjeteve monetare</b>              | <b>(357,393)</b>        | <b>(7,976,589)</b>      |
| <b>Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel</b>       | <b>2,720,463</b>        | <b>10,697,052</b>       |
| <b>Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel</b>         | <b>2,363,070</b>        | <b>2,720,463</b>        |

PASQYRA E KAPITALIT

|   | Kapitali aksionar | Primi i aksionit | Aksionet e thesarit | Rezerva statusore dhe ligjore | Rezerva konvertimi te monedhave te huaja | Fitimi i pashperndare | Totali            |
|---|-------------------|------------------|---------------------|-------------------------------|--|-----------------------|-------------------|
| <b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2011</b>       | <b>52,700,000</b> | -                | -                   | <b>10,000</b>                 | -  | <b>14,609,257</b>     | <b>67,319,257</b> |
| Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| <b>Pozicioni i rregulluar</b>             |                   |                  |                     |                               |  | 11,732,881            | -                 |
| Fitimi neto i vitit financiar             |                   |                  |                     |                               |  |                       | 11,732,881        |
| Dividentet e paguar                       |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| Transferime ne rezerven e detyrueshme     |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| Emetim i kapitalit aksionar               |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| <b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2012</b>       | <b>52,700,000</b> | -                | -                   | <b>10,000</b>                 | -  | <b>26,342,138</b>     | <b>79,052,138</b> |
| Fitimi neto per periudhen kontabel        |                   |                  |                     |                               |  | 15,176,435            | 15,176,435        |
| Terheqje nga pronari                      |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| Emetim i kapitalit aksionar               |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| Aksione te thesarit te riblera            |                   |                  |                     |                               |  |                       | -                 |
| <b>Pozicioni me 31 Dhjetor 2013</b>       | <b>52,700,000</b> | -                | -                   | <b>10,000</b>                 | -  | <b>41,518,573</b>     | <b>94,228,573</b> |

## SHOQERIA ELBA SHEHU. SH.P.K.

### SHENIME SHPJEGUESE PER PASQYRAT FINANCIARE TE MBYLLUR ME 31.12.2013

#### I . KUADRI KONTABEL I APLIKUAR

Ne pergatitjen dhe paraqitjen e ketyre pasqyrave financiare eshte aplikuar kuadri kontabel i parashikuar ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, te shpallura nga Keshilli Kombetar i Kontabilitetit.

#### **Pershkrimi i politikave kryesore kontabel te perdorura**

Aktivi, pasivi dhe pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve jane redaktuar ne baze te parimeve kontabile sic jane parimi i kujdesit, parimi i krahasueshmerise dhe parimi i kopetences.

Gjithashtu eshte zbatuar parimi i pergjitheshem i vijueshmerise ne aplikimin e kriterëve te vleresimit dhe te paraqitjes se zerave te vecante te pasqyrave financiare.

Ne bilancin prezent, jane paraqitur edhe shumate e zerave korespondues te vitit ushtrimor 2012 te riklasifikuar sipas rregullave te reja te parashikuara ne Standartet Kombetare te Kontabilitetit, me qellim qe ti bejme ato plotesisht te krahasueshem me ato te vitit ushtrimor 2013.

Ne vecanti per zerat e ndryshem te Pasqyrave Financiare jane zbatuar keto politika kontabile:

#### **Aktivët afatgjatë të patrupezuara**

Nuk ka.

#### **Aktivët afatgjatë të trupezuara**

Aktivët afatgjatë të trupezuara janë paraqitur me koston e tyre historike të paksuar me amortizimin e akumuluar. Per amortizimin e ndertesave dhe makinerive e paisjeve me jetegjatesi mbi 10 vjet, eshte perdorur metoda e amortizimit linear duke perdorur si baze vleren e tyre fillestare. Per amortizimin e kategorive te tjera eshte perdorur metoda e amortizimit degresiv duke perdorur si baze te amortizimit vleren e tyre te mbetur mbas zbritjes se amortizimit te akumuluar.

Keto aktive jane ekspozuar ne bilanc te klasifikuara sipas natyres se tyre ne kategori homogjene dhe ne mbeshtetje te parimit te materialitetit. Normat e amortizimit jane te njejta me ato te vitit te meparshem ushtrimor.

Normat kontabile te perdorura per aktivet afatgjatë jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 5.

#### **Inventari**

Inventari eshte paraqitur me me vleren me te vogel ndermjet koston se tyre te blerjes apo prodhimit te llogaritur sipas metodës FIFO, dhe vleres se mundesheme te realizimit te nxjerre nga cmimet e tregut.

Normat kontabile te perdorura per inventarin jane ne perputhje te plote me Standartin Kombetar te Kontabilitetit nr 4.

#### **Kerkesat per arketim**

Kerkesat per arketim jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluar si dhe minus zvogelimet nga renia ne vlere e mundesise per ti arketuar.

Normat kontabile te perdorura per kerkesat e arketueshme jane ne perputhje te plote me Standartin Konbetar te Kontabilitetit nr 3.

#### **Mjetet monetare**

Mjetet monetare jane paraqitur me shumen e tyre efektive.

#### **Shpenzimet e shtyra dhe te ardhura te shtyra**

Nuk ka.

#### **Detyrimet**

Detyrimet jane paraqitur me koston e tyre te amortizuar, qe presupozon vleren fillestare te tyre minus shlyerjet, minus amortizimet eventuale te akumuluar.

#### **Kriteret e konvertimit te vlerave te shprehura ne valute te huaj.**

Te drejtat, detyrimet si dhe gjendja e monedhes ne fund te vitit eshte vleresuar duke u konvertuar me kursin e kembimit te shpallur nga Banka e Shqiperise ne fund te vitit.

#### **Zerat e Pasqyres te te ardhurave dhe shpenzimeve**

Postet e pasqyres te te ardhurave dhe shpenzimeve jane paraqitur dhe vleresuar ne perputhje me parimin e kujdesit dhe te kopetences te parashikuara keto ne SKK.

## **II. INFORMACIONE TE TJERA**

#### **Aktivet afatgjata te patrupezuara.**

Nuk ka.

#### **Aktivet afatgjata te trupezuara**

Dinamika e aktiveve te qendrueshme te trupezuara paraqitet keshtu:

| <b>Nr</b> | <b>Emertimi</b>  | <b>Sasia</b> | <b>Gjendje<br/>01/01/2013</b> | <b>Shtesa</b>    | <b>Pakesime</b> | <b>Gjendje<br/>31/12/2013</b> |
|-----------|------------------|--------------|-------------------------------|------------------|-----------------|-------------------------------|
| 1         | Toka             |              | 17,250,000                    | 0                | 0               | 17,250,000                    |
| 2         | Ndertime         |              | 19,006,938                    | 0                | 0               | 19,006,938                    |
| 3         | Makineri,paisje  |              | 10,349,705                    | 2,177,098        | 0               | 12,526,803                    |
| 4         | Mjete transporti |              | 6,930,678                     | 430,000          | 0               | 7,360,678                     |
| 5         | Te tjera AAM     |              | 868,015                       | 246,443          | 0               | 1,114,458                     |
| 6         | Zyre             |              | 0                             | 0                | 0               | 0                             |
|           | <b>TOTALI</b>    |              | <b>54,405,336</b>             | <b>2,853,541</b> | <b>0</b>        | <b>57,258,877</b>             |

Shoqeria ka llogaritur amortizimin e ketyre aktiveve sipas vendimit te administrimit. Shpenzimet e amortizimit jane brenda normave fiskale dhe jane totalisht te njohura. Amortizimi i akumuluar dhe ai i vitit ushtrimor paraqitet ne pasqyren e meposhteme:

| Nr | Emertimi              | Sasia | Gjendje<br>01/01/2013 | Shtesa           | Pakesime | Gjendje<br>31/12//2013 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|------------------|----------|------------------------|
| 1  | Toka                  |       | 0                     | 0                | 0        | 0                      |
| 2  | Ndertime              |       | 1,934,300             | 853,632          | 0        | 2,787,932              |
| 3  | Makineri,paisje,vegla |       | 4,647,811             | 606474           | 0        | 5,254,285              |
| 4  | Mjete transporti      |       | 5,604,623             | 132,605          | 0        | 5,737,228              |
| 5  | Te tjera AAM          |       | 658,469               | 64042            | 0        | 722,511                |
| 6  | Zyre                  |       | 0                     | 0                | 0        | 0                      |
|    | <b>TOTALI</b>         |       | <b>12,845,203</b>     | <b>1,656,753</b> | <b>0</b> | <b>14,501,956</b>      |

### Inventari

Gjendjet e inventarit paraqitet ne kete tabele.

| Nr | Pershkrimi               | Vlera ne fillim    | Ndryshimi          | Vlera ne fund      |
|----|--------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 1  | Lende te para            | 0                  | 0                  | 0                  |
| 2  | Prodhimi ne proces       | 0                  | 0                  | 0                  |
| 3  | Produkte te gateshme     | 0                  | 0                  | 0                  |
| 4  | Mallra per rishitje      | 168,426,000        | -30,129,022        | 138,296,978        |
| 5  | Parapagesa per furnizime |                    |                    |                    |
| 6  | Gjithesejt               | <b>168,426,000</b> | <b>-30,129,022</b> | <b>138,296,978</b> |

Inventari eshte vleresuar me metoden FIFO. Gjithashtu eshte bere krahasimi i kosmos se blerjes me vleren e mundesheme te realizueshme.

Shoqeria gjate vitit ka bere inventarizimin fizik te stokut. Sistemimi i diferencave te ketij inventari eshte bere drejt.

### Aktive te tjera financiare afatshkurta

Keto aktive perbehen nga zerat e meposhtem

1- Kerkesat te arketueshme 139,792,679 leke

### Kerkesa te tjera te arketueshme

Ky post perbehet nga;

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| 1.Parapagime te dhena    | 70,856,824 leke |
| 2. TVSH                  | 5,174,262 leke  |
| 3. Tatim fitimi          | 128,202 leke    |
| 4. Tatime taksa te tjera | 3,334 leke      |

### Aktivitet monetare

Gjendja e aktiveve monetare sipas bilancit paraqitet:

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| 1.Depozita ne banke | 2,326,060 leke        |
| 2. Depozita ne arke | 37,010 leke           |
| Gjithesej           | <b>2,363,070 leke</b> |

Gjendja e llogarive bankare eshte e argumentuar me ekstaktet e leshuara nga bankat per daten 31.12.2013 ndersa gjendja e arkes eshte e barabarte me librin e arkes.

**Detyrimet tatimore analizohen keshtu;**

|                                   |                |             |
|-----------------------------------|----------------|-------------|
| 1.Detyrime per sigurime shoqerore | 201,435        | leke        |
| 2.Tatim mbi te ardhurat           | 14,240         | leke        |
| 3.Detyrime te tjera               | 269,129        | leke        |
| <b>Shuma</b>                      | <b>484,804</b> | <b>leke</b> |

**Diferencat e konvertimit te monedhave ne valute te huaj**

Veprimet me monedhe te huaj jane konvertuar me kursin e dates se kryerjes se transakcionit. Tepricat e zerave monetare ne bilanc jane konvertuar me kursin e dates se fundit te vitit. Diferencat e rrjedhura jane njohur si shpenzim apo e ardhur e periudhes. Per zerat jomonetare nuk eshte bere konvertimi por jane vleresuar me koston e tyre historike, (kursi i kembimit i dates se transakcionit).

**Informacion per palet e lidhura**

Shoqeria nuk ka pale te lidhura dhe nuk ka kryer transakcione me pale te lidhura.

**Gabime materiale te periudhave te mepareshme**

Ne pasqyrat financiare prezente nuk ka efekte te korigjimit te gabimeve materiale te periudhave te mepareshme.

**Ngjarjet pas dates se bilancit**

Ne pasqyrat financiare prezent nuk eshte regjistruar ndonje efekt financiar qe vjen nga vleresimi i ngjarjeve te ndodhura pas dates se mbylljes se bilancit.

**Parimi i vijimesise**

Ne keto pasqyra financiare nuk evidentohet asnje faktor qe mund te paraqese pasiguri lidhur me vazhdimesine e veprimtarise se njesise ekonomike raportuese.

Elbasan, 01. 03. 2014

**Hartoi**  
**Armand Avdolli**



**Administratori**  
**Xhevdet Shehu**



### Aktivet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2013

| Nr | Emertimi         | Sasia | Gjendje<br>01/01/2013 | Shtesa           | Pakesime | Gjendje<br>31/12/2013 |
|----|------------------|-------|-----------------------|------------------|----------|-----------------------|
| 1  | Toka             |       | 17,250,000            | 0                | 0        | 17,250,000            |
| 2  | Ndertime         |       | 19,006,938            | 0                | 0        | 19,006,938            |
| 3  | Makineri,paisje  |       | 10,349,705            | 2,177,098        | 0        | 12,526,803            |
| 4  | Mjete transporti |       | 6,930,678             | 430,000          | 0        | 7,360,678             |
| 5  | Te tjera AAM     |       | 868,015               | 246,443          | 0        | 1,114,458             |
| 6  | Zyre             |       | 0                     | 0                | 0        | 0                     |
|    | <b>TOTALI</b>    |       | <b>54,405,336</b>     | <b>2,853,541</b> | <b>0</b> | <b>57,258,877</b>     |

### Amortizimi Aktiveve Afatgjata Materiale 2013

| Nr | Emertimi              | Sasia | Gjendje<br>01/01/2013 | Shtesa           | Pakesime | Gjendje<br>31/12//2013 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|------------------|----------|------------------------|
| 1  | Toka                  |       | 0                     | 0                | 0        | 0                      |
| 2  | Ndertime              |       | 1,934,300             | 853,632          | 0        | 2,787,932              |
| 3  | Makineri,paisje,vegla |       | 4,647,811             | 606474           | 0        | 5,254,285              |
| 4  | Mjete transporti      |       | 5,604,623             | 132,605          | 0        | 5,737,228              |
| 5  | Te tjera AAM          |       | 658,469               | 64042            | 0        | 722,511                |
| 6  | Zyre                  |       | 0                     | 0                | 0        | 0                      |
|    | <b>TOTALI</b>         |       | <b>12,845,203</b>     | <b>1,656,753</b> | <b>0</b> | <b>14,501,956</b>      |

### Vlera Kontabel Neto e Aktiveve Afatgjata Materiale 2013

| Nr | Emertimi              | Sasia | Gjendje<br>01/01/2013 | Shtesa           | Pakesime         | Gjendje<br>31/12//2013 |
|----|-----------------------|-------|-----------------------|------------------|------------------|------------------------|
| 1  | Toka                  |       | 17,250,000            | 0                | 0                | 17,250,000             |
| 2  | Ndertime              |       | 17,072,638            | 0                | 853,632          | 16,219,006             |
| 3  | Makineri,paisje,vegla |       | 5,701,894             | 2,177,098        | 606,474          | 7,272,518              |
| 4  | Mjete transporti      |       | 1,326,055             | 430,000          | 132,605          | 1,623,450              |
| 5  | Te tjera AAM          |       | 209,546               | 246,443          | 64,042           | 391,947                |
| 6  | Zyre                  |       | 0                     | 0                | 0                | 0                      |
|    | <b>TOTALI</b>         |       | <b>41,560,133</b>     | <b>2,853,541</b> | <b>1,656,753</b> | <b>42,756,921</b>      |

## INVENTARI FIZIK I MALLRAVE DHE MATERIALEVE

| Nr. | Artikulli          | Nj / M | Sasia | Kosto  | Vlera     |
|-----|--------------------|--------|-------|--------|-----------|
| 1   | Balsami            | KG     | 100   | 2,000  | 200,000   |
| 2   | Bar Zile           | "      | 100   | 300    | 30,000    |
| 3   | Barblete           | "      | 120   | 12,000 | 1,440,000 |
| 4   | Bargjaku           | "      | 80    | 1,000  | 80,000    |
| 5   | Barpate            | "      | 95    | 500    | 47,500    |
| 6   | Bishtkali arv      | "      | 85    | 12,000 | 1,020,000 |
| 7   | Bishtkali max      | "      | 65    | 2,000  | 130,000   |
| 8   | Borzilok shkq.     | "      | 120   | 10,000 | 1,200,000 |
| 9   | Dafine e thate     | "      | 110   | 1,000  | 110,000   |
| 10  | 1000 Fleteshe      | "      | 90    | 5,000  | 450,000   |
| 11  | Hithri             | "      | 95    | 6,500  | 617,500   |
| 12  | Jonxhe e eger.     | "      | 100   | 2,000  | 200,000   |
| 13  | Kifushe            | "      | 125   | 12,000 | 1,500,000 |
| 14  | Luleshtrydhe       | "      | 165   | 7,000  | 1,155,000 |
| 15  | Mente              | "      | 85    | 4,000  | 340,000   |
| 16  | Pelin I bardhe     | "      | 90    | 4,000  | 360,000   |
| 17  | Pelin I zi         | "      | 80    | 1,000  | 80,000    |
| 18  | Purqarku           | "      | 125   | 1,000  | 125,000   |
| 19  | Qeribashi          | "      | 80    | 3,000  | 240,000   |
| 20  | Shengjini          | "      | 115   | 1,000  | 115,000   |
| 21  | Teukle             | "      | 165   | 1,000  | 165,000   |
| 22  | Trumez I shkq.     | "      | 115   | 10,000 | 1,150,000 |
| 23  | Varbene            | "      | 135   | 7,000  | 945,000   |
| 24  | Vjeshtull          | "      | 85    | 5,000  | 425,000   |
| 25  | Zhubrice e shkoqur | "      | 120   | 3,000  | 360,000   |
| 26  | Borzilok I shkoq   | "      | 135   | 5,000  | 675,000   |
| 27  | Arre               | "      | 80    | 6,600  | 528,000   |
| 28  | Barblete           | "      | 195   | 12,000 | 2,340,000 |
| 29  | Betule             | "      | 100   | 6,000  | 600,000   |
| 30  | bliri I bardhe     | "      | 50    | 1,500  | 75,000    |
| 31  | bliri I kuq        | "      | 75    | 1,000  | 75,000    |
| 32  | Dell I gjere       | "      | 110   | 5,000  | 550,000   |
| 33  | Dell I ngushte     | "      | 120   | 14,000 | 1,680,000 |
| 34  | Equaliptus         | "      | 100   | 2,000  | 200,000   |
| 35  | ferre e bute       | "      | 135   | 12,000 | 1,620,000 |
| 36  | ferre e eger       | "      | 70    | 8,000  | 560,000   |
| 37  | Frasheri           | "      | 80    | 4,000  | 320,000   |
| 38  | Geshtenje e bute   | "      | 100   | 800    | 80,000    |
| 39  | Geshtenje e eger   | "      | 200   | 1,200  | 240,000   |
| 40  | Hithri             | "      | 150   | 5,000  | 750,000   |
| 41  | Lajthije           | "      | 90    | 10,000 | 900,000   |

|    |                        |   |       |        |           |
|----|------------------------|---|-------|--------|-----------|
| 10 | Luleshtrydhe           | " | 300   | 5,000  | 1,500,000 |
| 11 | Mente                  | " | 160   | 5,000  | 800,000   |
| 12 | Mersine                | " | 60    | 3,000  | 180,000   |
| 13 | Mullage e bardhe       | " | 350   | 10,800 | 3,780,000 |
| 14 | Mullage silv           | " | 150   | 4,000  | 600,000   |
| 15 | Qershikele             | " | 180   | 10,000 | 1,800,000 |
| 16 | Qumeshtore+cikore      | " | 140   | 18,000 | 2,520,000 |
| 17 | Qyteti                 | " | 50    | 2,000  | 100,000   |
| 18 | Rozmarine              | " | 140   | 13,000 | 1,820,000 |
| 19 | Shelgu                 | " | 100   | 1,000  | 100,000   |
| 20 | Sherebeli              | " | 220   | 12,000 | 2,640,000 |
| 21 | Shtogu                 | " | 50    | 2,000  | 100,000   |
| 22 | th mushke              | " | 160   | 1,000  | 160,000   |
| 23 | Ulliri                 | " | 60    | 15,000 | 900,000   |
| 24 | Urthi                  | " | 155   | 3,000  | 465,000   |
| 25 | Uva ursi               | " | 145   | 7,000  | 1,015,000 |
| 26 | Verbasku               | " | 90    | 8,000  | 720,000   |
| 27 | Vjeshtulle             | " | 80    | 2,000  | 160,000   |
| 28 | Agulice                | " | 1,100 | 200    | 220,000   |
| 29 | Akace                  | " | 170   | 3,000  | 510,000   |
| 30 | Aku                    | " | 750   | 359    | 269,250   |
| 31 | Bliri arg              | " | 550   | 4,378  | 2,407,900 |
| 32 | Bliri off              | " | 700   | 1,095  | 766,500   |
| 33 | Ciani me kup blu       | " | 450   | 8,000  | 3,600,000 |
| 34 | Ciani me kup I kuq     | " | 450   | 6,000  | 2,700,000 |
| 35 | Ciani me kup I zi      | " | 500   | 9,695  | 4,847,500 |
| 36 | Ciani me kup ii bardhe | " | 500   | 18     | 9,000     |
| 37 | Ciani me kup lejla     | " | 500   | 10,000 | 5,000,000 |
| 38 | Ciani me kup roze      | " | 500   | 10,000 | 5,000,000 |
| 39 | Fleteshe 1000          | " | 150   | 8,000  | 1,200,000 |
| 40 | Geshtenje e eger       | " | 500   | 400    | 200,000   |
| 41 | Kalendula              | " | 300   | 2,000  | 600,000   |
| 42 | Kamomili               | " | 500   | 1,000  | 500,000   |
| 43 | Kulumbrie              | " | 520   | 5,000  | 2,600,000 |
| 44 | Lavandule              | " | 530   | 5,000  | 2,650,000 |
| 45 | Mullage                | " | 500   | 6,500  | 3,250,000 |
| 46 | Murrizi me flete       | " | 180   | 12,000 | 2,160,000 |
| 47 | Murrizi pa flete       | " | 800   | 2,000  | 1,600,000 |
| 48 | Petale ciani           | " | 1,200 | 3,000  | 3,600,000 |
| 49 | Petale lule dielli     | " | 901   | 200    | 180,200   |
| 50 | Petale lulekuqe        | " | 1,100 | 1,200  | 1,320,000 |
| 51 | Shqerre                | " | 550   | 5,100  | 2,805,000 |
| 52 | Shtogu                 | " | 630   | 4,000  | 2,520,000 |

|     |                       |   |       |        |                       |
|-----|-----------------------|---|-------|--------|-----------------------|
| 85  | Terfil I kuq          | " | 600   | 1,000  | 600,000               |
| 86  | Thunder mushke        | " | 800   | 1,500  | 1,200,000             |
| 87  | Verbasu               | " | 300   | 1,500  | 450,000               |
| 88  | Zogu                  | " | 800   | 400    | 320,000               |
| 89  | Dellenje e kuqe       | " | 70    | 12,000 | 840,000               |
| 90  | Dellenje e zeze       | " | 100   | 22,000 | 2,200,000             |
| 91  | Dellenje Industriale  | " | 150   | 5,000  | 750,000               |
| 92  | Kokerr Shpendre       | " | 180   | 11,000 | 1,980,000             |
| 93  | Konopice              | " | 120   | 11,000 | 1,320,000             |
| 94  | Kulumbrie             | " | 120   | 400    | 48,000                |
| 95  | Molle e bute          | " | 120   | 20,000 | 2,400,000             |
| 96  | Molle e eger          | " | 135   | 23,000 | 3,105,000             |
| 97  | Murrizi               | " | 160   | 7,000  | 1,120,000             |
| 98  | Qershikle             | " | 2,000 | 2,000  | 4,000,000             |
| 99  | Shtogu                | " | 300   | 9,000  | 2,700,000             |
| 100 | Trandafili            | " | 130   | 15,000 | 1,950,000             |
| 101 | Arre                  | " | 130   | 10,000 | 1,300,000             |
| 102 | Drunakuqi             | " | 100   | 15,000 | 1,500,000             |
| 103 | Fare Geshtenje e eger | " | 80    | 8,000  | 640,000               |
| 104 | Fare Zhirokulli       | " | 830   | 1,400  | 1,162,000             |
| 105 | Fasule                | " | 60    | 13,000 | 780,000               |
| 106 | Fier Guri             | " | 500   | 1,500  | 750,000               |
| 107 | Mustaqe Misri         | " | 100   | 8,000  | 800,000               |
| 108 | Salep                 | " | 2,514 | 50     | 125,700               |
| 109 | Shelgu                | " | 100   | 3,000  | 300,000               |
| 110 | Agulice               | " | 360   | 3,500  | 1,260,000             |
| 111 | Cikore                | " | 102   | 2,500  | 255,000               |
| 112 | Duhan I eger          | " | 220   | 1,300  | 286,000               |
| 113 | Gjunuse               | " | 160   | 6,000  | 960,000               |
| 114 | Grami                 | " | 60    | 6,000  | 360,000               |
| 115 | Hithri                | " | 80    | 4,000  | 320,000               |
| 116 | Karoline              | " | 330   | 4,400  | 1,452,000             |
| 117 | Kuqe                  | " | 100   | 500    | 50,000                |
| 118 | Mullage e bardhe      | " | 300   | 1,000  | 300,000               |
| 119 | Petositi              | " | 200   | 3,000  | 600,000               |
| 120 | Qumeshtore            | " | 300   | 4,073  | 1,221,900             |
| 121 | Rrodhe                | " | 300   | 1,700  | 510,000               |
| 122 | Rrushkulli            | " | 50    | 8,000  | 400,000               |
| 123 | Sanzi                 | " | 600   | 3,100  | 1,860,000             |
| 124 | Shpatore e qeruar     | " | 500   | 4,100  | 2,050,000             |
| 125 | Shpatore pa qeruar    | " | 250   | 1,800  | 450,000               |
| 126 | Sterkunglli           | " | 170   | 400    | 68,028                |
|     | <b>Totali</b>         |   |       |        | <b>138,296,978.00</b> |

**PASQYRA ANALITIKE E ZERIT SHPENZIME TE TJERA**  
**"FURNITURA, NENTRAJTIME, SHERBIME"**

| <b>Nr</b> | <b>Emertimi</b>                                   | <b>Vlera</b>      |
|-----------|---|-------------------|
| 1         | Llogaria 616 Sigurime                             | 104,318           |
| 2         | Llogaria 618 Blerje te tjera                      | 1,458,969         |
| 3         | Llogaria 624 Publicitet, Reklama                  | 57,502            |
| 4         | Llogaria 625 Transferime, udhetime e dieta        | 166,153           |
| 5         | Llogaria 626 Shpenzime postare dhe telekomunikimi | 1,968,178         |
| 6         | Llogaria 627 Shpenzime transporti                 | 25,928,602        |
| 7         | Llogaria 628 Komisione bankare                    | 769,227           |
| 8         | Llogaria 634 Taksa tarifa vendore                 | 49,470            |
| 9         | Llogaria 638 Tatime te tjera                      | 41,900            |
| 10        | Llogaria 657 Gjoba + Shpenzime te panjohura       | 1,141,433         |
|           | <b>Totali</b>                                     | <b>31,685,750</b> |

| <b>REZULTATI TATIMOR</b>                          |                   |
|---|-------------------|
|   | <b>Shuma</b>      |
| <b>1 Humbje e mbartur</b>                         |                   |
| a) nga viti 2011                                  | -                 |
| b) nga viti 2012                                  | -                 |
| <b>2 FITIMI I USHTRIMIT</b>                       | <b>16,989,531</b> |
| <b>3 SHPENZIME TË PAZBRITSHME</b>                 | <b>1,141,433</b>  |
| a)-Amortizime tej normave tatimore                |                   |
| b)-Shpenzime pritje e dhurimi tej kufirit tatimor |                   |
| c)-Gjoha, penalitete, dëmshpërblime               | 1,141,433         |
| d)-Provizione që nuk njihen nga dispozitat        |                   |
| e)-Të tjera                                       |                   |
| <b>4 FITIMI TATIMOR I USHTRIMIT (2+3)</b>         | <b>18,130,964</b> |
| <b>5 PJESA E HUMBJES MBARTUR ( - )</b>            | 0                 |
| <b>6 FITIMI I TATUESHËM ( 4 + 5 )</b>             | <b>18,130,964</b> |
| Përqindja e tatimit mbi fitimin                   | 10%               |
| <b>SHUMA E TATIMIT TË LLOGARITUR</b>              | <b>1,813,096</b>  |

### Inventari i automjeteve ne pronesi te subjektit

| <b>Nr.</b> | <b>Lloji i automjetit</b> | <b>Kapaciteti</b> | <b>Targa</b> | <b>Vlera</b>     |
|------------|---------------------------|-------------------|--------------|------------------|
| 1          | Kamion                    |                   | EI9329A      | 800,000          |
| 2          | Autoveture                |                   | EI6962A      | 500,000          |
| 3          | Kamion                    |                   | EI6586A      | 650,000          |
| 4          | Autoveture                |                   | EI2408B      | 300,000          |
| 5          | Kamiocine                 |                   | EI6636B      | 650,000          |
| 6          | Kamion                    |                   | EI5811A      | 800,000          |
| 7          | Kamiocine                 |                   | EI0756C      | 750,000          |
| 8          | Kamion                    |                   | EI6586A      | 1,963,678        |
| 9          | Autoveture                |                   | EI6669A      | 100,000          |
| 10         | Kamion                    |                   | EI6021B      | 417,000          |
| 11         | Mercedes benz             |                   | LB2078A      | 430,000          |
|            |                           |                   | <b>Shuma</b> | <b>7,360,678</b> |

## ANEKS STATISTIKOR

|   | <i>Numri i<br/>Llogari<br/>se</i> | <i>Kodi<br/>Statistik<br/>or</i> | Viti 2013      | Viti 2012      |
|---|-----------------------------------|----------------------------------|----------------|----------------|
| <b>TE ARDHURAT</b>                                  |                                   |                                  |                |                |
| <b>Shitjet gjithsej (a + b + c)</b>                 | <b>70</b>                         | <b>11100</b>                     | <b>447,000</b> | <b>337,652</b> |
|   | 701/702                           |                                  |                |                |
| Te ardhura nga shitja e Produktit te vet            | /703                              | 11101                            |                |                |
| Te ardhura nga shitja e Shërbimeve                  | 704                               | 11102                            |                |                |
| te ardhura nga shitja e Mallrave                    | 705                               | 11103                            | <b>447,000</b> | <b>337,652</b> |
| <b>Të ardhura nga shitje të tjera (a+b+c)</b>       | <b>708</b>                        | 11104                            |                |                |
| Qeraja  | 7081                              | 111041                           |                |                |
| Komisione   | 7082                              | 111042                           |                |                |
| Transport per te tjeret                             | 7083                              | 111043                           |                |                |
| <b>Ndryshimet në inventarin e produkteve të</b>     | <b>71</b>                         | 11201                            |                |                |
| Shtesat (+)   |                                   | 112011                           |                |                |
| Pakesimet (-)                                       |                                   | 112012                           |                |                |
| <b>Prodhimi per qellimet e vet ndermarrjes</b>      | <b>72</b>                         | <b>11300</b>                     |                |                |
| nga i cili: Prodhim i aktiveve afatgjata            |                                   | 11301                            |                |                |
| <b>Të ardhura nga grantet (Subvencione)</b>         | <b>73</b>                         | <b>11400</b>                     |                |                |
| Të tjera  | 75                                | 11500                            |                | 2              |
| Të ardhura nga shitja e aktiveve afatgjata          | 77                                | 11600                            |                |                |
| <b>Totali i te ardhurave I= (1+2+/-3+4+5+6+7+8)</b> |                                   | <b>11,800</b>                    | <b>447,000</b> | <b>337,654</b> |

| ANEKS STATISTIKOR |   |                             |                         |                  |                  |
|-------------------|---|-----------------------------|-------------------------|------------------|------------------|
|                   |   | Numri<br>i<br>Llogari<br>se | Kodi<br>Statisti<br>kor | Viti 2013        | Viti 2012        |
| <b>SHPENZIMET</b> |   |                             |                         |                  |                  |
| <b>1</b>          | <b>Blerje, shpenzime (a+/-b+c+/-d+e)</b>          | <b>60</b>                   | <b>12100</b>            | <b>383,000</b>   | <b>284,134</b>   |
|                   | Blerje/shpenzime materiale dhe materiale të tjera | 601+602                     |                         |                  |                  |
| a)                | tjera   | 2                           | 12101                   | -                | -                |
| b)                | Ndryshimet e gjëndjeve të Materialeve (+/-)       |                             | 12102                   | -                | -                |
| c)                | Mallra të blera                                   | 605/1                       | 12103                   | <b>383,000</b>   | <b>284,134</b>   |
| d)                | Ndryshimet e gjëndjeve të Mallrave (+/-)          |                             | 12104                   | -                | -                |
| e)                | Shpenzime per sherbime                            | 605/2                       | 12105                   | -                | -                |
| <b>2</b>          | <b>Shpenzime per personelin (a+b)</b>             | <b>64</b>                   | <b>12200</b>            | <b>9,819</b>     | <b>8,768</b>     |
| a-                | Pagat e personelit                                | 641                         | 12201                   | <b>8,414</b>     | <b>7,513</b>     |
| b-                | Shpenzimet për sig.shogërore dhe                  | 644                         | 12202                   | <b>1,405</b>     | <b>1,255</b>     |
| <b>3</b>          | <b>Amortizimet dhe zhvlerësimet</b>               | <b>68</b>                   | <b>12300</b>            | <b>1,657</b>     | <b>1,388</b>     |
| <b>4</b>          | <b>Shërbime nga të tretë</b>                      | <b>61</b>                   | <b>12400</b>            | <b>30,451</b>    | <b>24,892</b>    |
| a)                | Sherbimet nga nen-kontraktoret                    |                             | 12401                   | -                | -                |
| b)                | Trajtime te pergjithshme                          | 611                         | 12402                   | -                | -                |
| c)                | Qera  | 613                         | 12403                   | -                | -                |
| d)                | Mirembajtje dhe riparime                          | 615                         | 12404                   | -                | -                |
| e)                | Shpenzime për Siguracione                         | 616                         | 12405                   | <b>104</b>       | <b>106</b>       |
| f)                | Kerkim studime                                    | 617                         | 12406                   | -                | -                |
| g)                | Sherbime të tjera                                 | 618                         | 12407                   | <b>1,459</b>     | <b>1,506</b>     |
| h)                | Shpenzime per koncesione, patenta dhe             | 623                         | 12408                   | -                | -                |
| i)                | Shpenzime per publicitet, reklama                 | 624                         | 12409                   | <b>57</b>        | -                |
| j)                | Transferime, udhetime, dieta                      | 625                         | 12410                   | <b>166</b>       | -                |
| k)                | Shpenzime postare dhe telekomunikacioni           | 626                         | 12411                   | <b>1,968</b>     | <b>1,187</b>     |
| l)                | Shpenzime transporti                              | 627                         | 12412                   | <b>25,928</b>    | <b>21,195</b>    |
|                   | per Blerje  | 6271                        | 124121                  | -                | -                |
|                   | per shitje  | 6272                        | 124122                  | -                | -                |
| m)                | Shpenzime per sherbime bankare                    | 628                         | 12413                   | <b>769</b>       | <b>898</b>       |
| <b>5</b>          | <b>Tatime dhe taksa (a+b+c+d)</b>                 | <b>63</b>                   | <b>12500</b>            | <b>91</b>        | <b>51</b>        |
| a)                | Taksa dhe tarifa doganore                         | 632                         | 12501                   | -                | -                |
| b)                | Akciza  | 633                         | 12502                   | -                | -                |
| c)                | Taksa dhe tarifa vendore                          | 634                         | 12503                   | <b>49</b>        | <b>49</b>        |
| d)                | Taksa e regjistrimit dhe tatime te tjera          | 635+638                     | 12504                   | <b>42</b>        | <b>2</b>         |
| <b>II)</b>        | <b>Totali i shpenzimeve II=(1+2+3+4+5)</b>        |                             | <b>12,600</b>           |                  |                  |
| <b>Informatë:</b> |   |                             |                         | <b>Viti 2013</b> | <b>Viti 2012</b> |
| <b>1</b>          | <b>Numri mesatar i te punesuarve</b>              |                             | <b>14000</b>            | <b>30</b>        | <b>28</b>        |
| <b>2</b>          | <b>Investimet</b>                                 |                             | <b>15000</b>            |                  |                  |
| a)                | Shtimi i asetëve fikse                            |                             | 15001                   |                  |                  |
|                   | nga te cilat: asetë te reja                       |                             | 150011                  |                  |                  |
| b)                | Pakesimi i asetëve fikse                          |                             | 15002                   |                  |                  |
|                   | nga te cilat shitja e asetëve ekzistuese          |                             | 150021                  |                  |                  |

|  | Aktiviteti  | Te ardhurat nga aktiviteti |
|--|---|----------------------------|
| 1  | <b>Tregti</b> Tregti karburanti                     |                            |
| 2  | <b>Tregti</b> Tregti ushqimore,pije                 |                            |
| 3  | <b>Tregti</b> Tregti materiale ndertimi             |                            |
| 4  | <b>Tregti</b> Tregti cigaresh                       |                            |
| 5  | <b>Tregti</b> Tregti artikuj industrial             |                            |
| 6  | <b>Tregti</b> Farmaci                               |                            |
| 7  | <b>Tregti</b> Eksport mallrash                      |                            |
| 8  | <b>Tregti</b> Tregti te tjera                       | 447000                     |
| <b>I</b>                                       | <b>Totali i te ardhurave nga tregtia</b>            | <b>447000</b>              |
| 9  | <b>Ndertim</b> Ndertim banese                       |                            |
| 10   | <b>Ndertim</b> Ndertim pune publike                 |                            |
| 11   | <b>Ndertim</b> Ndertime te tjera                    |                            |
| <b>II</b>                                      | <b>Totali i te ardhurave nga ndertimi</b>           |                            |
| 12   | <b>Prodhim</b> Eksport, prodhime te ndryshme        |                            |
| 13   | <b>Prodhim</b> Fason te cdo lloji                   |                            |
| 14   | <b>Prodhim</b> Prodhim materiale ndertimi           |                            |
| 15   | <b>Prodhim</b> Prodhim ushqimore                    |                            |
| 16   | <b>Prodhim</b> Prodhim pije alkolike, etj           |                            |
| 17   | <b>Prodhim</b> Prodhime energji                     |                            |
| 18   | <b>Prodhim</b> Prodhim hidrokarbure,                |                            |
| 19   | <b>Prodhim</b> Prodhime te tjera                    |                            |
| <b>III</b>                                     | <b>Totali i te ardhurave nga prodhimi</b>           |                            |
| 20   | <b>Transport</b> Transport mallrash                 |                            |
| 21   | <b>Transport</b> Transport malli nderkombetare      |                            |
| 22   | <b>Transport</b> Transport udhetaresh               |                            |
| 23   | <b>Transport</b> Transport udhetaresh nderkombetare |                            |
| <b>IV</b>                                      | <b>Totali i te ardhurave nga transporti</b>         |                            |
| 24   | <b>Sherbimi</b> Sherbime financiare                 |                            |
| 25   | <b>Sherbimi</b> Siguracione                         |                            |
| 26   | <b>Sherbimi</b> Sherbime mjekesore                  |                            |
| 27   | <b>Sherbimi</b> Bar restorante                      |                            |
| 28   | <b>Sherbimi</b> Hoteleri                            |                            |
| 29   | <b>Sherbimi</b> Lojra Fati                          |                            |
| 30   | <b>Sherbimi</b> Veprimtari televizive               |                            |
| 31   | <b>Sherbimi</b> Telekomunikacion                    |                            |
| 32   | <b>Sherbimi</b> Eksport sherbimish te ndryshme      |                            |
| 33   | <b>Sherbimi</b> Profesione te lira                  |                            |
| 34   | <b>Sherbimi</b> Sherbime te tjera                   |                            |
| <b>V</b>                                       | <b>Totali i te ardhurave nga sherbimet</b>          |                            |
|  | <b>TOALI (I+II+III+IV+V)</b>                        |                            |
| <b>Te punesuar mesatarisht per vitin 2013:</b> |   | <b>Nr. i te punesuarve</b> |
|  | Me page deri ne 19.000 leke                         | -                          |
|  | Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke              | 26                         |
|  | Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke              | 4                          |
|  | Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke              | -                          |
|  | Me page me te larte se 84.100 leke                  | -                          |
|  | <b>Totali</b>                                       | <b>30</b>                  |



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
MINISTRIA E DRJËTËSISË

Zyra Qendrore e Regjistrimit te Pasurive te Paluajtshme  
Zyra Vendore e Regjistrimit te Pasurive Elbasan

VERTETIM  
NGA DOKUMENTET HIPOTEKOR

Vertetohet se ne regjistrin hipotekor me nr 42-4 date 31/01/2011  
figuron e regjistruar ne pronesi te :

| Emri                                | Atesia | Mbiemri | Pjesa                    |
|-------------------------------------|--------|---------|--------------------------|
| <u>SHOBERIA "ELBA-SHEHU" Sh.p.k</u> |        |         | <u>MJE SIPERFARE</u>     |
|                                     |        |         | <u>TRUALLI ME</u>        |
|                                     |        |         | <u>MDERTESE (MJEKAT)</u> |

Pasuria me numer "c" e ndodhur ne Zonen Kadastrale 2406  
me siperfaqe TR.29785 / m<sup>2</sup>, ne adresen FSHATI MLIZE, KOMUNA SHUSHICE  
SIPERFAQE MDERTESE

Kufizimet e pasurise jane:

V. FAMILJA TASHI, SIMAN , L. FANAL FULLES  
J. FAMILJA TASHI , P. KOSTE SIMANI eji

Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme:

Nr.hip. 42-50 , date: 15/12/2010 Nr.hip. 29-252 , date: 01/04/1997  
Nr.hip. 42-76 , date: 07/03/2005 Nr.hip. 29-253 , date: 01/04/1997  
Nr.hip. 42-63 , date: 18/01/2005 Nr.hip. - , date: - / - / -

Barre mbi pasurine : VE NE ME HIPOTEKE 7-C, Dt.06.01.2011 PER  
RAIFFEISEN-BANK

Komente nga regjistruesi: KJO ZONE KADASTRALE NUK ESHTË FUTUR NE  
SISTEMIN ERI TE REGJISTRIMIT, PRANDAJ SHOBBROHET ME PLAN-RIKENIMI  
DHE JO HARTE TREGUESE

Ky vertetim eshte i vlefshem i shoqeruar me Harte Treguese te Regjistrimit Provizore.

Ky formular miratohet per vertetimin e  
e pronesise deri ne perfundimin e  
Regjistrimit Fillestar sipas  
Ligjit Nr. 7843 date 13/07/1994

Vetetimi i pronesise leshohet sipas  
kerkeses Nr. 92  
Date: 18/01/2011, paraqitur ne ZRPP

Date : 16/02/2011

REGJISTRUESI  
Rudina PLAKA



# PLAN RILEVIMI

## PERGATITI

Emri: MITHAT SEJDINI

Licenca Nr.T 4275 Date: 04 / 08 /2004

Data e Pergatitjes: 25 / 01 / 2011

MITHAT SEJDINI  
TOPOGRAF  
ELBASAN - KUDANIA  
NR LIC 4275 DT 4/8/04



## IDENTIFIKIMI I PASURISE

ZONA KADASTRALE 2706

NR.PASURISE A VOL FQ

INDEKSI I HARTES K-34-101-100-D

SHKALLA 1:2500

ADRESA E PASURISE : Rrethi ELBASAN

Q/IF MLIZE PRIN "SHUSHICE"

PIG SH K Ap

PRONARI: "SH. D.K. ELBA SHEHU"



(A) SIPERFAQA E TRUALLIT 29785M<sup>2</sup>  
SIPERFAQA E NDERTESËS 9880M<sup>2</sup>

## KUFITARET

VERI : FAMILJARET TASHI E SIMALLI  
LINDJE : RAHAT KULLUES  
JUG : FAMILJARET TASHI  
PERENDIM : KOSTE SIMALLI ETJ.

PRONARI(FIRMA): \_\_\_\_\_

**SHOQERIA : ELBA SHEHU**

**NIPTI: J62903390E**

**Date 01/02/2014**

**DEKLARATE**

Deklaroj se Shoqëria Elba Shehu me NIPT J62903390E

me administrator Z. Xhevdet Shehu dhe aksionere:

Z. Xhevdet Shehu, perqindja e pjesemarrjes 33.33 %.

Z. Edmond Shehu, perqindja e pjesemarrjes 33.33 %.

Z. Ylli Shehu, perqindja e pjesemarrjes 33.33 %.

ka hartuar pasqyrat financiare të vitit 2013 konform standarteve kombetare te kontabilitetit.

Hartuesi i pasqyrave financiare eshte:

Z. Armand Avdolli (kontabel i miratuar ) me NIPT K62807202P

**Administratori i Shoqërisë**

(emer,mbiemer ,firme)

**Xhevdet Shehu**

