

S H E N I M E T S P J E G U E S E

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar
 Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarde te
 percaktura ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jetë :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënie të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2;)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Mbi bazen e konceptit te materialitetit.(SSK 1, 1-3)
- 4 Parimet baze per pergatitjen e Pasqyrave Financiare: (SKK 1; 40 - 90)
 1. Parimi i njesise ekonomike: mban ne llogarite e saj aktivet,detyrimet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 2. Parimi i vijimesise: veprimtaria ekonomike e njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevoje nderprerjen e aktivitetit te saj.
 3. Kompensimi: midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 4. Kuptushmeria e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plete per te gene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te per gjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 5. Materialiteti eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 6. Besushmeria per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e me poshteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparese se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e kostos se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4:)

Vleresimi fillestari i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5;)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5:)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i kostos duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5;)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5:) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te A.Agj.M metoden e amortizimit mbi bazen e vlefte se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdonur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefte se mbetur.
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefte se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefte se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5:) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit ate lineare me normen e amortizimit 15 % ne vit.



B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1 Aktivet monetare

1.1

Banka

| Nr | Emri i Bankes | Monedha | Nr llogarise | Vlera ne | Kursi | Vlera ne |
|---------------|-----------------|---------|--------------|----------|------------|-------------------|
| | | | | valute | fund vitit | leke |
| 1 | Raiffeisen Bank | All | 1816952 | | | 9,648,212 |
| 2 | Raiffeisen Bank | All | 80816952 | | | 104,232 |
| 3 | Raiffeisen Bank | All | | | | 11,409,239 |
| 4 | Raiffeisen Bank | Euro | 2816952 | 822.5 | 123.7 | 101,743 |
| 5 | Raiffeisen Bank | USD | 170816952 | 1180.4 | 100.8 | 119,032 |
| 6 | BKT | All | | | | 753 |
| Totali | | | | | | 21,383,211 |

1.2

Arka

| Nr | E M E R T I M I | Vlera ne valute | Kursi fund vitit | Vlera ne leke |
|----|----------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------|
| | Arka ne Leke | | | 814,036 |
| | Shuma Arka | | | 814,036 |
| | TOTALI | | | 22,197,247 |
| | Kredi e pashlyer Raiffeisen Bank | | | 7,451,482 |
| | | | | |

2 Investime

- 2.1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit
Shoqeria nuk ka tituj pronesie te njësive ekonomike brenda grupit
- 2 Aksionet e veta
Shoqeria nuk ka riblerje te aksione te emetuara me pare nga ana jone
- 2.3 Te tjera Financiare
Shoqeria nuk ka aktive te tjera financiare te investuara

3 Të drejta të arkëtueshme

- 3.1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit
Kliente per mallra,produkte e sherbime **186,609,332**
- > Fatura te pa likuiduara nen një vit **172,165,638**
 - > Fatura te pa likuiduara mbi një vit **14,443,694**
 - > Zhvleresimi i te drejtave dhe detyrimeve
- Inventari i klienteve bashkangjitur**
- 3.2 Nga njësítë ekonomike brenda grupit
> Shoqeria nuk ka te drejta dhe detyrimendaj njësive ekonomike brenda grupit
- 3.3 Nga njësítë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
> Shoqeria nuk te drejta dhe detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse
- 3.4 Të tjera **23,137,191**
- > Të drejta për t'u arkëtuar nga proceset gjyqësore
 - > Parapagime të dhëna **6,323,976**
 - > Tatim mbi të ardhurat personale (teprica debitore)
 - > Tatime të tjera për punonjësit (teprica debitore)
 - > Tatim mbi fitimin (teprica debitore) **10,657,837**
 - > Shteti-TVSH për tu marrë
 - > Të tjera tatime për t'u paguar dhe për t'u kthyer
 - > Tatimi në burim (teprica debitore) Dividenti
 - > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve (teprica debitore)
 - > Të drejta për t'u arkëtuar nga shitjet e letrave me vlerë
 - > Qera financiare (kur është afatshkurtër dhe ka tepricë debitore)
 - > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë (teprica debitore)
 - > Llogari të përkohshme ose në pritje (tepricë debitore)



> Zhvlerësim i të drejtave dhe detyrimeve (i detajuar per çdo ze si me siper)

- 3.5
> Kapital i nënshkruar i papaguar
> Kapital i nënshkruar gjithsej
> Kapital i nënshkruar i paguar

4 Inventarët

4.1 *Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*

- > Materiale ndihmës
> Lëndë djegëse
> Pjesë ndërrimi
> Materiale ambalazhimi
> Materiale të tjera
> Inventari i imët dhe ambalazhet
> Zhvlerësimi i materialeve të para
> Zhvlerësimi i materialeve të tjera

10,355,679

10,355,679

5,015,123

5,340,556

Inventaret analitike bashkangjitur

4.2 *Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*

- > Prodhimi në proces
> Punime në proces
> Shërbime në proces
> Zhvlerësimi i prodhimeve në proces

Inventaret analitike bashkangjitur (kur ka)

4.3 *Produkte të gatshme*

- > Produkte të ndërmjetëm
> Produkte të gatshëm
> Nënprodukte dhe produkte mbeturinë
> Zhvlerësimi i produkteve të gatshëm

Inventaret analitike bashkangjitur

4.4 *Mallra*

0

- > Mallra
> Zhvlerësimi i mallrave dhe (produkteve) për shitje

Inventari mallrave bashkangjitur

4.5 *Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*

- > Gjedhe ne majmeri
> Te leshta ne majmeri
> Te dhirta ne majmeri
> Derra ne majmeri
> Zogj ne rritje

Inventaret analitike bashkangjitur

4.6 *AAGJM të mbajtura për shitje*

- > AAGJM të mbajtura për shitje

Inventari bashkangjitur

4.7 *Parapagime për inventar*

- > Materiale të para
> Materiale të tjera
> Produkte të gatshëm
> Mallra (dhe produkte) për shitje
> Gjë e gjallë

Inventaret analitike bashkangjitur

5 Shpenzime të shtyra

- > Furnitorë për shërbime (teprica debitore)
> Shpenzime të periudhave të ardhme

6 Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara

- > Interesa aktive të llogaritura
> Të ardhura të llogaritura



II AKTIVET AFATGJATA

7 Aktivet financiare

7.1 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të kontrolluara
- > Aksione të shoqërive të lidhura
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive të lidhura

7 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit*

- > Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjatë në njësitë ekonomike brenda grupit

7.3 *Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Aksione të shoqërive ku ka interesa pjesëmarrëse

7 *Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*

- > Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse
- > Zhvleresimi Huadhënie afatgjate në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse

7.5 *Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*

- > Aksione të tjera dhe letra me vlerë
- > Zhvleresimi Aksione të tjera dhe letra me vlerë

8 *Tituj të tjerë të huadhënies*

- > Të drejta të tjera afatgjatë
- > Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve
- > Zhvleresimi Të drejta të tjera afatgjatë
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit
- > Zhvleresimi Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe aksionerëve

8 Aktive materiale

59,857,568

8.1 *Toka dhe ndërtesa*

59,003,722

8 *Impiante dhe makineri*

853,846

8.3 *Të tjera Instalime dhe pajisje*

8 *Parapagime për aktive materiale dhe në proces*

Analiza e posteve te amortizushme

| Nr | Emertimi | Viti raportues | | | Viti paraardhes | | |
|----|-----------------------|----------------|-------------|------------|-----------------|------------|------------|
| | | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur | Vlera | Amortizimi | Vl.mbetur |
| | Toka e ndërtesa | | | | | | |
| | Impiante e makineri | 159,017,254 | 100,013,531 | 59,003,723 | 155,833,920 | 91,950,927 | 63,882,993 |
| | Të tjera Ins. pajisje | 3,099,210 | 2,245,364 | 853,846 | 3,067,552 | 1,995,628 | 1,071,924 |
| | Shuma | 162,116,464 | 102,258,895 | 59,857,569 | 158,901,472 | 93,946,555 | 64,954,917 |

Aktivet e blera gjate vitit

3,564,991

Aktivet kontribut i ortakeve ne kapitalin e shoqerise gjate vitit

Aktivet nga Egzistencia e kontrollit efektiv (SKK 1; 17,18,79,80) gjate vitit

Inventaret analitike bashkangjitur

9 Ativet biologjike

- > Gjedhe
- > Te leshta
- > Te dhirta
- > Derra
- > Pula



10 Aktive jo materiale

- > Koncesione
 - Koncesione me vleren fillestare
 - Konçesionet (amortizimi)
 - Konçesionet (zhvlerësimi)
 - > Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme me vlerë fillestare
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (amortizimi)
 - Patenta,licenca,marka e aktive te ngjashme (zhvleresimi)
 - > Emri i mire
 - Emri i mire me vlerë fillestare
 - Emri i mire (amortizimi)
 - Emri i mire (zhvleresimi)
 - > Parapagime për AAJM
 - Furnitorë për aktive afatgjata jomateriale

11 Aktive tativore te shtyra

Tatime të shtyra (teprica debitore)

12 Kapitali i nenshkuar i pa paguar

III DETYRIMET DHE KAPITALI

13 Detyrime afatshkurtra:

13.1 Titujt e huamarrjes

- > Huamarje afatshkurtra
 - > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatshkurtër
 - > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë
 - > Hua të marra
 - > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara
 - > Derivatët dhe instrumentet financiare

13.2 Detyrime ndaj institucioneve të kredis

7,451,482

- #### > Qera finanziare

Analiza e blerjeve me qira financiare

- > Huamarre afatshkurtra nga Bankat
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
 - > Llogari bankare të zbuluar (overdraft bankare)
 - Banka 1
 - Banka 2
 - Banka 3
 - > Hua të marra
 - > K sti i llogaritur i huas për të paguar në 12 muajt e ardheshem

13.3 Arkëtime në avancë për porosi

- > Parapagime tē marra

13.4 Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit

8,296,820

8,296,820

Inventari i Furn

kreditorë të tjera

Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur

13.5 Dëftesa të pagueshme

> Premtim pagesa të pagueshm per furnizime

OK



| | | |
|-----------|--|---|
| 13.6 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit > Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjerë të grupit | |
| 13.7 | Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse > Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse | |
| 13.8 | Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore > Paga dhe shpërblime > Paradhënie për punonjësit > Sigurime shoqërore dhe shëndetsore > Organizma të tjera shoqërore > Detyrime të tjera | 4,482,253 3,386,000 1,096,253 |
| 13.9 | Të pagueshme për detyrimet tatimore > Akciza > Tatim mbi të ardhurat personale > Tatime të tjera për punonjësit > Tatim mbi fitimin > Shteti- TVSh për t'u paguar > Të tjera tatime pët'u paguar dhe për t'u kthyer (teprica kreditore) > Tatime të shtyra (teprica kreditorë) > Tatimi në burim | 870,178 197,165 673,013 |
| 13.10 | Të tjera të pagueshme > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve > Dividendë për t'u paguar | |
| 14 | Të paqueshme për shpenzime të konstatuara > Shpenzime të llogaritura > Interesa të llogaritur | |
| 15 | Të ardhura të shtyra > Grante afatshkurtera > Të ardhura të periudhave të ardhme | |
| 16 | Provizione > Provizione afatshkurtera | |
| 17 | Detyrime afatgjata: 17.1 Titujt e huamarrjes > Huamarrje afatgjata > Premtim pagesa të pagueshme për hua afatgjata > Detyrime për blerjet e letrave me vlerë afatgjata > Hua të marra > Letra me vlerë të borxhit, të emetuara > Derivatët dhe instrumentet financiare | |
| 17.2 | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë > Qera financiare | |
| | Analiza e blerjeve me qira financiare | |
| | > Huamarrje afatgjata nga Bankat Banka 1 Banka 2 Banka 3 | |
| | > Hua të marra | |
| 17.3 | Arkëtimet në avancë për porosi > Parapagime të marra | |
| 17.4 | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit > Furnitorë për mallra, produkte e shërbime mbi një vit Inventari i Furnitoreve bashkangjitur > Debitorë të tjerë, kreditorë të tjerë mbi një vit Inventari i debitoreve te tjere bashkangjitur | |



- 17.5 *Dëftesa të pagueshme*
 > Premtim pagesa të pagueshm per furnizime mbi nje vit
- 17.6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*
 > Të drejta / detyrime ndaj pjesëtarëve të tjera të grupit mbi nje vit
- 17.7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*
 > Të drejta detyrime ndaj njësive ekonomike me interesa pjesëmarrëse
- 17.8 *Të tjera të pagueshme*
 > Të drejta dhe detyrime ndaj ortakëve dhe pronarëve mbi nje vit
 > Dividendë për t'u paguar mbi nje vit

18 Të pagueshme për shpenzime të konstatuara

19 Të ardhura të shtyra

20 Provizione:

20.1 *Provizione përpensionet*

20.2 *Provizione të tjera*

21 Detyrime tatimore të shtyra

22 Kapitali dhe Rezervat

23 Kapitali i Nënshkruar 85,000,000

24 Primi i lidhur me kapitalin

25 Rezerva rivlerësimi

26 Rezerva të tjera

26.1 *Rezerva ligjore*

9,869,460

26.2 *Rezerva statutore*

26.3 *Rezerva të tjera*

27 Fitimi i pashpërndarë

28 Fitim / Humbja e Vtitit 19,662,575

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve

| | |
|-------------------------------------|-------------|
| <i>Te ardhurat perbehen</i> | 143,986,270 |
| • Aktiviteti I sherbimit | 143,351,929 |
| • Shitje Aktive (mjete) | 200,000 |
| • Interesa Banke | 8 |
| • Te ardhura te tjera (Qera+ Sigal) | 434,333 |

| | |
|---|-------------|
| <i>Shpenzimet perbehen nga</i> | 120,704,333 |
| • Materiale dhe sherbime | 53,910,720 |
| • Shpenz te tjera+vl e daljes se mjeteve te shitura | 1,714,153 |
| • Shpenzime personeli | 56,692,453 |
| • Amortizimi vtitit | 8,387,007 |

10 Fitimi (Humbja) e vtitit finanziar 19,662,575

| | |
|------------------------------|------------|
| • Fitimi i ushtrimit | 23,281,937 |
| • Shpenzime te pa zbriteshme | 847,145 |
| • Fitimi para tatimit | 24,129,082 |
| • Tatimi mbi fitimin | 3,619,362 |

Në shpenzimet e pazbritëshme përfshihen zërat e mëposhtëm:

| | |
|-------------------|---------|
| > Gjoba | 766,119 |
| > Shpz pa Fature | 22,320 |
| > Tarifa doganore | 58,706 |

Analiza dhe rakordimi i blerjeve

| | |
|------------|-----------|
| 1 Importet | 1,959,093 |
|------------|-----------|



| | | | |
|---|--|-------|-------------------|
| 2 | Blerjet brenda vendit | | 49,614,464 |
| 3 | Blerjet pa tvsh e me tvsh te pa zbriteshme | | 5,194,062 |
| 4 | | | |
| 5 | | | |
| 6 | | | |
| | Shuma e blerjeve te raportuara me FDP | | 56,767,619 |
| | Nga kjo | | |
| 1 | Aktiva Afat Gjata Materiale | Minus | 3,564,991 |
| 2 | Shtesa e gjendjeve te magazines | Minus | |
| 3 | Referencia | Minus | |
| 4 | Shpenzime per periudhat e ardheshme | Minus | |
| 5 | Te tjera | Minus | |
| 6 | Te tjera | Minus | |
| | Shuma e blerjeve ne shpenzime | | 53,202,628 |
| | Pakesimi i gjendjes se magazines | | 708,092 |
| | Totali ne shpenzime | | 53,910,720 |
| | Shpenzimet sipas Pasqyres se perfomances (PASH) | | 55,624,873 |
| 1 | Materiale te konsumuara | | 53,910,720 |
| 2 | Shpenzime te tjera | | 1,714,153 |
| 3 | a) Shpenzime te raportuara ne librin e blerjeve | | 53,910,720 |
| 4 | b) Shpenzime te pa raportuara ne librin e blerjeve | | 1,714,153 |
| | Shuma (1 + 2 - 2a) | | 0 |
| | Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0 | | 0 |
| | Kuadrimi Shuma (1+2-2a) - Totalin ne shpenzime = 0 | | |

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte

| | |
|---|------------------|
| Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel | 4,486,725 |
|---|------------------|

Ne fluksin monetar kane ndikuar

Pozitivisht :

| | |
|--|--------------------|
| Fitimi para tatimit | 23,281,937 |
| Amortizimin | 8,387,007 |
| Aktive te tjera financiare afatshkurtra | 275,333 |
| Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar | 73,836,474 |
| Ndryshim gjendje inventari | 708,092 |
| Renie kerkesa per arketim | 7,145,840 |
| Shuma e Faktoreve me influence Pozitive | 113,634,683 |

dhe Negativisht :

| | |
|--|-------------------|
| Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme | |
| Blerja e aktiveve afatgjata materiale | 3,564,991 |
| Tatim mbi fitimin i paguar | 3,619,362 |
| Parapagime dhe shpenzime te shtyra | 87,933,966 |
| Ndryshim gjendje inventari | 0 |
| Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve ,per tu paguar | 805,842 |
| Shuma e Faktoreve me influence Negative | 95,924,161 |
| Gjendja e Mj.Monetare me 31.12.2020 | 17,710,522 |

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital



| | |
|--|------------|
| • Fitimi (humbja) neto e vitit finanziar | 19,662,575 |
| • Fitimi qe bartet ne vitin e ardheshem | 19,662,575 |
| • Rritja e kapitalit aksioner | 0 |
| • Rivleresime | <u>0</u> |

Llogarite jashte bilancit

- > _____
- > _____

C Shënime të tjera shpjegeuse

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulline nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare

(Saveta Vasa)

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

(Baki Sinaj)

