

Emertimi dhe Forma ligjore DIVJAKA RESORT  
NIPT -i L34225401B  
Adresa e Selise DIVJAKE  
  
Data e krijimit 24.06.2013  
  
Veprimtaria Kryesore HOTELERI, TURIZEM PROJEKTIM

## PASQYRAT FINANCIARE

( Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare )

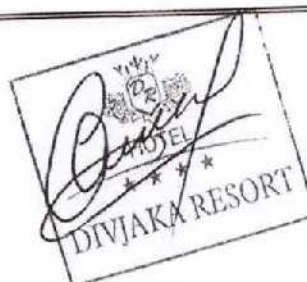
**Për periudhen e mbyllur  
më 31 Dhjetor 2017**

Pasqyra Financiare jane :  
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne  
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

|      | Individuale  |
|------|--------------|
|      | Leke         |
|      | 1 (nje) Leke |
| Nga  | 01.01.2017   |
| Deri | 31.12.2017   |
|      | 12.03.2018   |



## Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2017

| Nr | A K T I V E T                                                                    | 31 Dhjetor 2017 | 31 Dhjetor 2016 |
|----|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|    | <b>Aktivitet Afatshkurtra</b>                                                    |                 |                 |
|    | ► <b>Aktivitet monetare</b>                                                      | 2,743,954       | 1,633,125       |
|    | 1 Banka                                                                          | 2,731,312       | 1,466,124       |
|    | 2 Arka                                                                           | 12,642          | 167,001         |
|    | ► <b>Investime</b>                                                               | -               | -               |
|    | 1 Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit                           | -               | -               |
|    | 2 Aksionet e veta                                                                | -               | -               |
|    | 3 Te tjera Financiare                                                            | -               | -               |
|    | ► <b>Të drejta të arkëtueshme</b>                                                | 18,533,336      | 4,532,226       |
|    | 1 Nga aktiviteti i shfrytëzimit                                                  | 5,795,890       | 3,220,000       |
|    | 2 Nga njësitet ekonomike brenda grupit                                           |                 |                 |
|    | 3 Nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse                             |                 |                 |
|    | 4 Te tjera                                                                       | 12,737,446      | 1,312,226       |
|    | 5 Kapital i nënshkruar i papaguar                                                |                 |                 |
|    | ► <b>Inventarët</b>                                                              | 995,116         | -               |
|    | 1 Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme                                     |                 |                 |
|    | 2 Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte                                          |                 |                 |
|    | 3 Produkte të gatshme                                                            |                 |                 |
|    | 4 Mallra                                                                         | 995,116         |                 |
|    | 5 Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në ritje e majmëri)                            |                 |                 |
|    | 6 AAGJM të mbajtura për shitje                                                   |                 |                 |
|    | 7 Parapagime për inventar                                                        |                 |                 |
|    | ► <b>Shpenzime të shtyra</b>                                                     | 3,088,616       | -               |
|    | ► <b>Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara</b>                            |                 |                 |
| I  | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA</b>                                              | 25,361,022      | 6,165,351       |
|    | <b>Aktivitet Afatgjata</b>                                                       |                 |                 |
|    | ► <b>Aktive financiare</b>                                                       |                 |                 |
|    | 1 Tituj pronësie në njësitet ekonomike brenda grupit                             |                 |                 |
|    | 2 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike brenda grupit                        |                 |                 |
|    | 3 Tituj pronësie në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse               |                 |                 |
|    | 4 Tituj të huadhënies në njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse          |                 |                 |
|    | 5 Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata                                  |                 |                 |
|    | 6 Tituj të tjerë të huadhënies                                                   |                 |                 |
|    | ► <b>Aktivitet materiale</b>                                                     | 68,160,530      | 9,462,145       |
|    | 1 Toka dhe ndërtesa                                                              |                 |                 |
|    | 2 Impiante dhe makineri                                                          | 8,153,381       | 9,462,145       |
|    | 3 Te tjera Instalime dhe pajisje                                                 | 60,007,149      |                 |
|    | 4 AA materiale në proces                                                         |                 |                 |
|    | ► <b>Aktivitet biologjike</b>                                                    |                 |                 |
|    | ► <b>Aktive jo materiale:</b>                                                    |                 |                 |
|    | 1 Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme |                 |                 |
|    | 2 Emri i Mirë                                                                    |                 |                 |
|    | 3 Parapagime për AAJM                                                            |                 |                 |
|    | ► <b>Aktive tatimore të shtyra</b>                                               |                 |                 |
|    | ► <b>Kapitali i nënshkruar i papaguar</b>                                        |                 |                 |
|    | <b>TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA</b>                                                 | 68,160,530      | 9,462,145       |
| II | <b>AKTIVE TOTALE</b>                                                             | 93,521,552      | 15,627,496      |

Dritan Sterka

DIVJAKA RESORT



## Pasqyra e Pozicionit Financiar me date 31 Dhjetor 2017

| Nr | DETYRIMET DHE KAPITALI                                          | 31 Dhjetor 2017   | 31 Dhjetor 2016   |
|----|-----------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| ▶  | <b>Detyrime afatshkurtra:</b>                                   | <b>85,375,657</b> | <b>15,670,916</b> |
| 1  | Titujt e huamarrjes                                             |                   |                   |
| 2  | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         |                   |                   |
| 3  | Arkëtime në avancë për porosi                                   |                   |                   |
| 4  | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     | 84,281,943        | 9,549,232         |
| 5  | Dëftesa të pagueshme                                            |                   |                   |
| 6  | Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike brenda grupit               |                   |                   |
| 7  | Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse |                   |                   |
| 8  | Të pagueshme ndaj punonjësve                                    | 262,429           | 0                 |
| 9  | Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqerore dhe shëndetsore          | 60,818            | 60,264            |
| 10 | Të pagueshme ndaj detyrimeve tatimore                           | 192,467           |                   |
| 11 | Të tjera të pagueshme                                           | 578,000           | 6,061,420         |
| ▶  | Të pagueshme për shpenzime të konstatuara                       | -                 | -                 |
| ▶  | Të ardhura të shtyra                                            | -                 | -                 |
| ▶  | Provizione                                                      | -                 | -                 |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatshkurtera</b>                        | <b>85,375,657</b> | <b>15,670,916</b> |
| ▶  | <b>Detyrime afatgjata:</b>                                      | <b>6,000,000</b>  | <b>-</b>          |
| 1  | Titujt e huamarrjes                                             |                   |                   |
| 2  | Detyrime ndaj institucioneve të kredisë                         |                   |                   |
| 3  | Arkëtime në avancë për porosi                                   |                   |                   |
| 4  | Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit                     |                   |                   |
| 5  | Dëftesa të pagueshme                                            |                   |                   |
| 6  | Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike brenda grupit               |                   |                   |
| 7  | Të pagueshme ndaj njësisë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse |                   |                   |
| 8  | Të tjera të pagueshme                                           | 6,000,000         |                   |
| ▶  | Të pagueshme për shpenzime të konstatuara                       | -                 | -                 |
| ▶  | Të ardhura të shtyra                                            | -                 | -                 |
| ▶  | Provizione:                                                     | -                 | -                 |
| 1  | Provizione për pensione                                         |                   |                   |
| 2  | Provizione të tjera                                             |                   |                   |
| ▶  | Detyrime tatimore të shtyra                                     | -                 | -                 |
|    | <b>Totali i Detyrimeve afatgjata</b>                            | <b>6,000,000</b>  | <b>-</b>          |
|    | <b>DETYRIMET TOTALE</b>                                         |                   |                   |
|    | <b>Kapitali dhe Rezervat</b>                                    |                   |                   |
| ▶  | Kapitali i Nënshkruar                                           | 100,000           | 100,000           |
| ▶  | Primi i lidhur me kapitalin                                     |                   |                   |
| ▶  | Rezerva rrvlerësimi                                             |                   |                   |
| ▶  | Rezerva të tjera                                                |                   |                   |
| 1  | Rezerva ligjore                                                 |                   |                   |
| 2  | Rezerva statutoe                                                |                   |                   |
| 3  | Rezerva të tjera                                                | -143,420          | -677,021          |
| ▶  | Fitimi i pashpërndarë                                           | 2,189,315         | 533,601           |
| ▶  | Fitim / Humbja e Vitit                                          |                   |                   |
|    | <b>Totali i Kapitalit</b>                                       | <b>2,145,895</b>  | <b>43,420</b>     |
|    | <b>TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT</b>                        | <b>93,521,552</b> | <b>15,627,496</b> |

HO  
DIVJAKA RESORT



**Pasqyra e Performancës per vitin e mbyllur me 31.12.2017**  
**(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)**  
*(Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës)*

| Nr | Pershkrimi i Elementeve                                                                                                                     | 2,017      | 2,016     |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------|
| ▶  | Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit                                                                                                    | 20,485,831 | 7,237,322 |
| ▶  | Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces                                                                     | -          | -         |
| ▶  | Puna e kryer nga njësi ekonomike dhe e kapitalizuar                                                                                         | -          | -         |
| ▶  | Të ardhura të tjera të shfrytëzimit                                                                                                         | -          | -         |
| ▶  | Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                                  | 11,398,199 | 2,802,828 |
|    | 1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme                                                                                                | 9,334,522  | 1,642,887 |
|    | 2 Të tjera shpenzime                                                                                                                        | 2,063,677  | 1,159,941 |
| ▶  | Shpenzime të personelit                                                                                                                     | 1,534,226  | 1,359,555 |
|    | 1 Paga dhe shpërblime                                                                                                                       | 1,314,672  | 1,165,000 |
|    | 2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore                                                                                             | 219,554    | 194,555   |
| ▶  | Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                                                                                  | -          | -         |
| ▶  | Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                                                                            | 1,308,764  | -         |
| ▶  | Shpenzime të tjera shfrytëzimi                                                                                                              | 3,730,217  | 2,323,363 |
| ▶  | Të ardhura të tjera                                                                                                                         | 70,698     | 1,497     |
|    | 1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)           | -          | -         |
|    | 2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit) | -          | -         |
|    | 3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)            | 660        | 1,497     |
|    | 4 Të ardhura nga kursat e këmblimit                                                                                                         | 70,038     | -         |
| ▶  | Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra                                             | -          | -         |
| ▶  | Shpenzime financiare                                                                                                                        | -          | -         |
|    | 1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)             | -          | -         |
|    | 2 Shpenzime nga kursat e këmblimit                                                                                                          | -          | -         |
|    | 3 Shpenzime të tjera financiare                                                                                                             | -          | -         |
| ▶  | Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet                                                                                                    | -          | -         |
| ▶  | Fitimi/Humbja para tatimit                                                                                                                  | 2,585,124  | 753,073   |
| ▶  | Shpenzimi i tatimit mbi fitimin                                                                                                             | 395,809    | 219,473   |
|    | 1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin                                                                                                    | 395,809    | 219,473   |
|    | 2 Shpenzimi i tatimit fitimit të shtyrë                                                                                                     | -          | -         |
|    | 3 Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve                                                                                                  | -          | -         |
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit                                                                                                                       | 2,189,315  | 533,601   |
| ▶  | Fitimi/Humbja për:                                                                                                                          | 2,189,315  | 533,601   |
|    | Pronarët e njësive ekonomike mëmë                                                                                                           | 2,189,315  | 533,601   |
|    | Interesat jo-kontrolluese                                                                                                                   | -          | -         |

**Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse**

| Nr | Pershkrimi i Elementeve                                                       | 2,017     | 2,016   |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|
| ▶  | Fitimi/Humbja e vitit                                                         | 2,189,315 | 533,601 |
|    | Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:                              | -         | -       |
|    | Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja              | -         | -       |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale               | -         | -       |
|    | Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje | -         | -       |
|    | Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet                       | -         | -       |
| ▶  | Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin                    | -         | -       |
| ▶  | Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin                             | 2,189,315 | 533,601 |
| ▶  | Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:                         | 2,189,315 | 533,601 |
|    | Pronarët e njësive ekonomike mëmë                                             | 2,189,315 | 533,601 |
|    | Interesat jo-kontrolluese                                                     | -         | -       |

Antet Steria





VJAKA RESORT

Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare per periudhen e mbyllur me 31 Dhjetor 2017  
(Metoda indirekte)

|                                                                                  | 2017               | 2016              |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|
| <b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>  |                    |                   |
| Fitim / Humbja e vitit                                                           | 2,585,124          | 753,073           |
| <b>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</b>                                    |                    |                   |
| Shpenzimet financiare jomonetare                                                 |                    |                   |
| Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar                                     | -395,809           | -219,473          |
| Shpenzime konsumi dhe amortizimi                                                 | 1,308,764          |                   |
| Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale                                       | 0                  | 0                 |
| <b>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</b>          |                    |                   |
| Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale                                  | 0                  | 0                 |
| <b>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</b>                       |                    |                   |
| Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera                          | -17,089,726        | -1,640,935        |
| Rënie/(rritje) në inventarë                                                      | -995,116           | 151,111           |
| Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme                                          | 69,704,741         | 8,559,610         |
| Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit                                        | 0                  | -1,398,056        |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit</b>          | <b>55,117,978</b>  | <b>6,206,330</b>  |
| <b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>    |                    |                   |
| Para neto të përdorura për blerjen e filialeve                                   | 0                  | 0                 |
| Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve                                    | 0                  | 0                 |
| Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale                                | 0                  | -7,291,312        |
| AA materiale në proces                                                           | -60,007,149        | 0                 |
| Pagesa për blerjen e investimeve të tjera                                        | 0                  | 0                 |
| Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera                                       | 0                  | 0                 |
| Dividentë të arkëtuara                                                           | 0                  | 0                 |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit</b>            | <b>-60,007,149</b> | <b>-7,291,312</b> |
| <b>► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>    |                    |                   |
| Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar                                        | 0                  | 0                 |
| Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral                       | 0                  | 0                 |
| Hua të arkëtuara                                                                 | 6,000,000          | 0                 |
| Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë                 | 0                  | 0                 |
| Riblerje e aksioneve të veta                                                     | 0                  | 0                 |
| Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral                                     | 0                  | 0                 |
| Pagesa e huave                                                                   | 0                  | 0                 |
| Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare                                         | 0                  | 0                 |
| Interes i paguar                                                                 | 0                  | 0                 |
| Dividendë të paguar                                                              | 0                  | 0                 |
| <b>Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit</b>            | <b>6,000,000</b>   | <b>0</b>          |
| <b>Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare</b> | <b>1,110,829</b>   | <b>-1,085,982</b> |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar</b>             | <b>1,633,125</b>   | <b>2,719,107</b>  |
| Efekt i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare                      | 0                  |                   |
| <b>Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor</b>          | <b>2,743,954</b>   | <b>1,633,125</b>  |

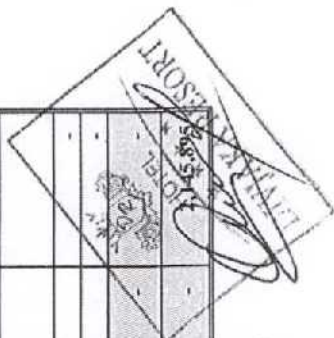
Driten Stergy  
  
 HOTEL  
 \*\*\*\*\*  
 VJAKA RESORT



## Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

|                                                                             | Kapitali i nënshkruar | Primi i lidhur me kapitalin | Rezerva Rikthetësimi | Rezerva Ligjore | Rezerva Statutore | Rezerva të tjera | Filimet e Pashpërndara | Fitim / Humbja e vitit | Totali    | Interesa Jo-Kontrollues | Totali    |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|----------------------|-----------------|-------------------|------------------|------------------------|------------------------|-----------|-------------------------|-----------|
| ► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015                                    | 100,000               | 0                           | 0                    | 0               | 0                 | 0                |                        | -677,021               | - 577,021 | -                       | - 577,021 |
| Efekt i ndryshimeve në politikat kontabel                                   |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         |                         | -         |
| ► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2016                        | 100,000               | 0                           | 0                    | 0               | 0                 | 0                | 0                      | -677,021               | - 577,021 | -                       | - 577,021 |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin: 2016                         |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        |           |                         |           |
| Fitim / Humbja e vitit                                                      |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        | 533,601                | 533,601   | -                       | 533,601   |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2016                        | -                     | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | 533,601                | 533,601   | -                       | 533,601   |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        |           |                         |           |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar                                           |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Dividendë të paguar                                                         |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     | -                     | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | -                      | -         | -                       | -         |
| ► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 31 dhjetor 2016                     | 100,000               | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | - 143,420              | - 43,420  | -                       | - 43,420  |
| ► Pozicioni financiar i ridekluaruar më 1 janar 2017                        | 100,000               | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | - 143,420              | - 43,420  | -                       | - 43,420  |
| Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin 2017                        |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        |           |                         |           |
| Fitim / Humbja e vitit                                                      |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        | 2,189,315              | 2,189,315 | -                       | 2,189,315 |
| Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:                                      |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin 2017                          | -                     | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | 2,189,315              | 2,189,315 | -                       | 2,189,315 |
| Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital: |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        |           |                         |           |
| Emetimi i kapitalit të nënshkruar                                           | 0                     |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Dividendë të paguar                                                         |                       |                             |                      |                 |                   |                  |                        |                        | -         | -                       | -         |
| Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike                     | -                     | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | -                      | -         | -                       | -         |
| ► Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017                                    | 100,000               | -                           | -                    | -               | -                 | -                | -                      | 2,045,895              | 2,145,895 | -                       | 2,145,895 |

Dritan Stergy



## DIVJAKA RESORT

# SHENIMET SHPJEGUESE

### Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2.

Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55.

- a) Informacion i përgjithshëm
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

### a) Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2; 49)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1, 35)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1; 37 - 69)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.

c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.

f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :

- Parimin e paraqitjes me besnikeri
- Parimin e perparesis se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
- Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
- Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
- Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
- Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
- Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

