

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -I
Adresa e Selise

Divjaka Resort sh.p.k.
L34225401B
Divjake

Data e krijimit
Nr. I Regjistrimit Tregtar

TIRANE

Veprimtaria Kryesore

Hoteleri Turizem Projektimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr.9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rrumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga 01/01/2013
Deri 31/12/2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

31/03/2014

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr.	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Paraardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		2,275,915	-
1	Aktivitet monetare		100,000	-
	> Banka			
	> Arka		100,000	
	> Hua dhe letra me vlere afatshkurtra			
2	Derivative dhe akt. finanz te mbajtura per tregtim			
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra		2,175,915	-
	> Kliente per mallra, produkte e sherbime		2,107,750	
	> Debitore, Kreditore te tjere		-	
	> T.v.sh.		68,165	
	> Tatim fitimi		-	
	> Tedrejta e detyrime ndaj ortakeve		-	
	> Parapagime te dhena		-	
	> Investime te tjera financiare		-	
	> Te tjera		-	
4	Inventari		-	-
	> Lendet e para			
	> Materiale te tjera		-	
	> Prodhimi ne proces			
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Inventari i imet dhe Ammballazhi			
	> Parapagesa per furnizime			
5	Aktive biologjike afatshkurtra			
6	Aktivitet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme			
II	AKTIVET AFATGJATA		-	-
1	Investimet financiare afatgjate			
	> Aksjone te shoqerive te kontrolluara e te lidhura			
	> huadhenie afat gjate			
2	Aktivitet afatgjate materiale		-	-
	> Toka			
	> Ndertesa			
	> Makineri dhe paisje			
	> Aktive tjera afatgjate materiale			
3	Aktivitet afatgjate ne proces			
4	Aktivitet biologjike afatgjate			
5	Aktive afatgjate jo materiale			
6	Kapitali aksioner i papaguar		-	
7	Aktive te tjera afatgjate			
	TOTALI AKTIVEVE (I + II)		2,275,915	-

Pasqyrat Financiare				Periodha
Nr.		Shenime	Raportuese	para ardhese
	PASIVET DHE KAPITALI		2,545,915	-
I	PASIVET AFATSHKURTRA			-
	1 Derivativet			-
	2 Huamarrjet			-
	> Llogari bankare te zbuluara			-
	> Huamarrjet nga Bankat			-
	> Huamarjet nga te tretet		2,545,915	-
	3 Huat dhe parapagimet		2,516,740	-
	> Te pagueshme ndaj furnitoreve		22,200	-
	> Te pagueshme ndaj punonjesve		6,975	-
	> Detyrimet per Sigurime Shoqerore		-	-
	> Detyrime per tatim fitimi		-	-
	> Detyrime per tvsh		-	-
	> Detyrime per akcize		-	-
	> Detyrime te tjera tatimore		-	-
	> Parapagime te marra			-
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve / aksionereve			-
	> Debitore e kreditore te tjere		-	-
	> Tatim mbi te ardhurat personale			-
	4 Grante dhe te ardhura te shtyra			-
	5 Provizionet afatshkurtra			-
II	PASIVET AFATGJATA			-
	1 Huate afatgjata			-
	> Huate nga banka			-
	> Detyrime nga qeraja financiare			-
	> Huat nga te tretet			-
	2 Huamarrje te tjera afatgjata			-
	> Te drejta e detyrime ndaje ortakeve/aksjonerve			-
	3 Grante dhe te ardhura te shtyra			-
	4 Provizione afatgjata			-
	TOTALI PASIVEVE AFATGJATA (I + II)		(270,000)	-
III	KAPITALI			-
	1 Aksionet e pakices			-
	2 Kapitali aksionereve te shoqerise meme		100,000	-
	3 Kapitali aksionar			-
	4 Aksionet e thesarit			-
	5 Prime te lidhura me kapitalin			-
	6 Rezerva nga rivleresimi			-
	7 Rezeva ligjore			-
	8 Rezerva statuoore			-
	9 Rezerva te tjera			-
	10 Fitim/humbja e pashperndare		(370,000)	-
	11 Rezultati i ushtrimit		2,275,915	-
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I + II + III)			-

Nr.	Pershkrimi I elementeve	Shenime	Periudha raportuese	Periudha para ardhesë
1	Shitjet neto		1,756,458	
2	Te ardhura te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		-	-
	Totali I te ardhurave (1 + 2)		1,756,458	-
3	Ndryshimet ne inventarin e prod.gat.e prodh.proces			
4	Puna e kryer nga njesite ekonomike raportuese per qellimet e veta dhe e kapitalizuar			
5	Mallrat lende e pare dhe sherbimet			
6	Shpenzime te personelit (paga,sig. shoqerore etj.)		29,175	
7	Renia ne vlere (amortizimi dhe zhvleresimi)			
8	Shpenzime te tjera nga veprimtarite e shfrytezimit		2,097,283	
	Totali I shpenzimeve (3 - 8)		2,126,458	-
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e shfrytezimit		(370,000)	
10	Te ardhurat e shpenz. Nga njesite e kontrolluara		-	-
11	Te ardhurat dhe shpenz.financiare nga pjesemarr.		-	-
12	Te ardhura dhe shpenz.financiare te tjera		-	-
	121 <i>Te ardhura e shpenz.nga interesat</i>			
	122 <i>Fitimet (humbjet) nga kembimet valutare</i>			
	123 <i>Te ardhurat dhe shpenzimet financiare te tjera</i>			-
13	Total Ardh. Dhe Shpenz. Financiare(10+11+12)		-	-
14	Fitim (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		(370,000)	-
15	Shpenzime te panjohura fiskale		-	-
16	Fitim(humbje) Fiskale para tatimit(14+15)		(370,000)	-
17	Shpenzimet e tatim fitimit(16*10%)			-
18	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar(16-17)		(370.000)	-

SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhenia e shenimeve shpjeguese ne kete pjese eshte e detyrueshme sipas SKK 2.
Plotesimi i te dhenace te kesaj pjese duhet te behet sipas kerkesave dhe strukture standarte te percaktuara ne SKK 2 dhe konkretisht paragrafeve 49-55. Rradha e dhenies se shpjegimeve duhet te jete:

- a) Informacion i pergjithshem dhe politikat kontabel
- b) Shenimet qe shpjegojne zerat e ndryshem te pasqyrave financiare
- c) Shenime te tjera shpjeguese

Shoqeria "Duvjaka Resort " sh.p.k ka aktivitet Hoteleri Turizem Projektim. Bilanci I vitit 2013 eshte mbyllur sipas standartave te kontabilitetit dhe ligjeve fiskale ne fuqi.

Per Drejtimin e Njesise Ekonomike

Leodat Kiri

