

Emertimi dhe Forma ligjore

"GRAND KORÇA" SHPK

NIPT -i

K24005001H

Adresa e Selise

ISH HOTEL TURIZMI

KORÇE

Data e krijimit

06.09.2001

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

751

Veprimtaria Kryesore

HOTELERI BAR BUFE

PASQYRAT FINANCIARE

(Në zbatim të Standartit Kombëtar të Kontabilitetit Nr.2 të Përmirësuar dhe Ligjit Nr. 9228 Datë 29.04.2004 - Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2015

Pasqyra Financiare janë individuale

Po

Pasqyra Financiare janë të konsoliduara

Pasqyra Financiare janë të shprehura në

leke

Pasqyra Financiare janë të rumbullakosura në

leke

Periudha: Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2015

Deri

31.12.2015

Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare

20.03.2016



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T	2,015.00	2,014.00
	Aktivitet Afatshkurtra		
▶	Akti Aktivitet monetare	498,551.00	663,448.00
1	Banka	460,069.00	646,193.00
2	Arka	38,482.00	17,255.00
▶	Investime	0.00	0.00
1	Në tituj pronësie të njësisve ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	3,793,256.00	3,277,502.00
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3,793,256.00	3,277,502.00
a	>Llog /kerkesa te arktueshme klient per shitje	3,310,780.00	2,681,570.00
b	>Llog /kerkesa te arktueshme debitore te tjere(dogana)		
c	>Tatim mbi fitimin	358,749.00	595,932.00
d	>TVSH	123,727.00	
e	>Te drejta e detyrime ndaj ortakëve		
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Te tjera (Ngurtesim)		
5	Kapital i nënshkruar i papaguar		
▶	Inventarët	4,504,176.00	3,264,609.00
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	256,420.00	1,124,566.00
2	Materiale ndihmëse	565,685.00	1,548,290.00
3	Materiale te para	2,166,571.00	
4	Mallra		
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmën)		
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar		
8	Inventar imet(amortizueshem)	1,515,500.00	591,753.00
▶	Shpenzime të shtyra(Shpenzime te periudhave te ardhshme)		
▶	Aktive te mbajtura per shitje		
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	8,795,983.00	7,205,559.00
	Aktivitet Afatgjata		
▶	Aktive financiare	0.00	0.00
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies njësitë ekonomike ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjate		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	Aktivitet materiale	434,180,727.00	428,752,517.00
1	Toka		
2	Ndertesa	396,962,071.00	391,335,563.00
3	Implante dhe makineri	4,012,218.00	4,424,687.00
4	Te tjera Instalime dhe pajisje	31,906,673.00	31,692,502.00
5	Makinen pune dhe transporti	1,299,765.00	1,299,765.00
6	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
▶	Aktivitet biologjike		
▶	Aktive jo materiale:	0.00	0.00
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM		
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	434,180,727.00	428,752,517.00
	AKTIVE TOTALE	442,976,710.00	435,958,076.00



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2015	2014
►	Detyrime afatshkurtra:	1,507,424.00	539,363.00
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0.00	0.00
3	Arëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit	761,311.00	0.00
	>Të pagueshme ndaj furnitoreve	761,311.00	
	>Të drejta e detyrime ndaj ortakëve	0.00	0.00
	>Debitore dhe Kreditore të tjera		
5	Deftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të pagueshme ndaj punonjësve e sigurimeve shoqërore	746,113.00	455,131.00
	Të pagueshme ndaj punonjësve (paga)	601,603.00	346,320.00
	Të pagueshme ndaj punonjësve (dieta)		
	Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore	144,510.00	108,811.00
9	Të pagueshme për detyrimet tatimore	0.00	84,232.00
	>Detyrime tatimore për TAP-in		
	>Detyrime tatimore për Tatim Fitimin		
	>Detyrime tatimore për TVSH-në		84,232.00
	>Detyrime tatimore për Tatimin në Burim		
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	1,507,424.00	539,363.00
►	Detyrime afatgjata:	24,550,000.00	19,200,000.00
1	Titujt e huamarrjes		
2	Detyrime ndaj institucioneve të kredisë	0.00	
3	Arëtimet në avancë për porosi		
4	Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit		
5	Deftesa të pagueshme		
6	Të pagueshme ndaj njësisve ekonomike brenda grupit		
7	Të pagueshme njësisve ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
8	Të tjera të pagueshme (ORTAKE)	24,550,000.00	19,200,000.00
►	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
►	Të ardhura të shtyra		
►	Provizione:	0.00	0.00
1	Provizione për pensionet		
2	Provizione të tjera		
►	Detyrime tatimore të shtyra		
	Totali i Detyrimeve afatgjata	24,550,000.00	19,200,000.00
	DETYRIMET TOTALE	26,057,424.00	19,739,363.00
►	Kapitali dhe Rezervat		
►	Kapitali i Nënshkruar	420,000,000.00	420,000,000.00
►	Primi i lidhur me kapitalin		
►	Rezerva rivlerësimi		
►	Rezerva të tjera	19,311.00	19,311.00
1	Rezerva ligjore	19,311.00	19,311.00
2	Rezerva statutoe		
3	Rezerva të tjera		
►	Fitimi i pashpërndarë	-3,800,598.00	-4,438,280.00
►	Fitim / Humbja e Vitit	700,573.00	637,682.00
	Totali i Kapitalit	416,919,285.00	416,218,713.00
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	442,976,710.00	435,958,076.00



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
►	Te ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	40,618,426.00	33,624,230.00
1	Te ardhura nga shita e produktit te gatshem		
2	Te ardhura nga shita e mallre		
3	Te ardhura nga shita e sherbimeve	40,618,426.00	33,624,230.00
4	Te ardhura nga shitet e perjashtuara (apartamente e njesi sherbimi)		
5	Te ardhura nga Rivleresime tatimore		
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
►	Puna e kryer nga njesia ekonomike dhe e kapitalizuar		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit		
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(22,942,507.00)	(22,070,366.00)
1	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	(22,942,507.00)	(22,070,366.00)
2	Mallra		
►	Shpenzime të personelit	(6,013,232.00)	(5,868,318.00)
1	Paga dhe shpërblime	(5,152,727.00)	(5,028,545.00)
2	Shpenzime të sigurimeve shogërra/shëndetësore	(860,505.00)	(839,773.00)
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(1,472,506.00)	(1,549,582.00)
1	Amortizimi vjetor i Aktiveve Afat Gjata	(967,339.00)	(1,549,582.00)
2	Amortizimi vjetor i Inventarit te lmet	(505,167.00)	
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	(9,341,444.00)	(3,385,750.00)
1	Shpenzime per furnitura dhe te ngjashme	(9,341,444.00)	(3,385,750.00)
►	Të ardhura të tjera	0.00	0.00
1	Të ardhura nga njesite ekonomike ku ka interese pjesëmarrëse		
2	Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata		
3	Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme		
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
►	Shpenzime financiare	1,376.00	0.00
1	Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njesite ekonomike brenda grupit)		
2	Shpenzime te tjera financiare	1,376.00	0.00
a	Te ardhura dhe shpenzime nga interesi	1,376.00	
b	Shpenzime te tjera financiare		
c	Te ardhura dhe shpenzime nga kursi kombinit		
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
►	Fitimi/Humbja nga aktiviteti	850,113.00	750,214.00
►	Shpenzime te panjohura	146,818.00	
►	Fitimi/Humbja para tatimit	996,931.00	750,214.00
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	(149,540.00)	(112,532.00)
1	Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	(149,540.00)	(112,532.00)
2	Shpenzimi i tatimit fitimit te shlyrë		
3	Pjesa e tatimit fitimit të pjesëmarrjeve		
►	Fitimi/Humbja e vitit	700,573.00	637,682.00
►	Fitimi/Humbja për:		
	Pranaret e njesise ekonomike me me		
	Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2015	2014
►	Fitimi/Humbja e vitit	700,573.00	637,682.00
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përktimi i monedhes në veprimtaritë të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
►	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
►	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
►	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pranaret e njesise ekonomike me me		
	Interesat jo-kontrolluese		



Pasqyra e Fluksit të Mjeteve Monetare
(metoda direkte)

	2015	2014
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	6,230,652.00	4,051,893.00
Te arkëtuara nga të drejtat e arkëtueshme	39,865,489.00	34,982,064.00
Te paguara për detyrimet e pagueshme dhe detyrimet ndaj punonjësve	(38,931,164.00)	(30,816,019.00)
Pagesa të tjera(Ortake)	5,350,000.00	
Mjete monetare të gjeneruara nga aktiviteti i shfrytëzimit	6,284,325.00	4,166,045.00
Interes i paguar	1,376.00	
Tatim fitimi i paguar	(55,049.00)	(114,152.00)
Tatime të tjera të paguara		0.00
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	(53,673.00)	(114,152.00)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
Para neto të përdorura për blerjen e filialeve		
Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve		
Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale	(6,395,549.00)	(3,949,291.00)
Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Pagesa për blerjen e investimeve të tjera		
Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera		
Dividendë të arkëtuara		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	(6,395,549.00)	(3,949,291.00)
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		
Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral		
Hua të arkëtuara	0.00	
Pagesa e kostovë të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë		
Riblerje e aksioneve të veta		
Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral		
Pagesa e huave		
Pagesë e detyrimeve të qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividendë të paguar		
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0.00	0.00
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë	(164,897.00)	102,602.00
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	663,448.00	560,846.00
Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	498,551.00	663,448.00



Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

	Kapitali i nënshkruar	Primi me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fritimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	420,000,000			19,311			(4,438,280)	637,682	416,218,713		416,218,713
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	420,000,000	-	-	19,311	-	-		637,682	416,218,713	-	416,218,713
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitim / Humbja e vitit								700,573	700,573		700,573
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:											
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emitimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	420,000,000	-	-	19,311	-	-	-	1,338,255	416,919,286	-	416,919,286



SHENIMET SHPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i përmirësuar. Plotesimi i të dhënave të kësaj pjesë duhet të bëhet sipas kërkesave dhe struktureve standarte të përcaktuara në SKK 2 të përmirësuar. Rradha e dhënies së shpjegimeve duhet të jetë:

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabël i aplikuar: Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri (SKK 2)
- 3 Baza e përgatitjes së PF: Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara (SKK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat çesore të përdorura për hartimin e P.F. (SKK 1)

a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur në llogaritje të saj aktivet, pasivët dhe transaksionet ekonomike të veta.

b) VIJIMESIA e veprimtarisë ekonomike të njësive sone raportuese është e sigurtuar duke mos pasur në plan ose nevojë ndërprerjen e aktivitetit të saj.

c) KOMPENSIM midis një aktivi dhe një pasivi nuk ka, ndërsa midis të ardhurave dhe shpenzimeve ka vetëm në rastet që lejohen nga SKK.

d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare është realizuar në masën e plotë për të qenë të qarta dhe të kuptueshme për përdorues të jashtëm që kanë njohuri të përgjithshme të mjaftueshme në fushën e kontabilitetit.

e) MATERIALITETI është vlerësuar nga ana jone dhe në bazë të tij Pasqyrat Financiare janë hartuar vetëm për zëra materiale.

f) BESUSHMERIA për hartimin e Pasqyrave Financiare është e sigurtuar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e mëposhtme:

- Parimin e paracitjes me besë në keni
- Parimin e përpares së të përmbajtjes ekonomike mbi formën ligjore
- Parimin e përafërimit pa asnjë influencim të qëllimshëm
- Parimin e maturisë pa optimizim të tepruar pa nën e mbi vlerësim të qëllimshëm
- Parimin e plotësisë duke paraqitur një pamje të vërtetë e të drejtë të PF
- Parimin e qëndrueshmërisë për të mos ndryshuar politikën e metodat kontabël
- Parimin e krahasueshmërisë duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Për përcaktimin e kostos së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e parë, dalje e parë) (SKK 4)

Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret për njëjti si aktiv në bilanc është vlerësuar me kosto. (SKK 5, 11)

Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua koston e huamarrjes (dhe interesat) është metoda e kapitalizimit në koston e aktivit për periudhën e investimit (SKK 5)

Për vlerësimin e mëposhtëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5) njësia jone ekonomike ka përcaktuar si metode të amortizimit të ndryshme metodën lineare dhe për AAM të tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefes së mbetur ndërsa normat e amortizimit janë përdorur të njëjta me ato të sistemit fiskal në fuqi dhe konkretisht:

- Për ndërtesat me 5 % të vlefes së mbetur
- Komputera e sisteme informacioni me 25 % të vlefes së mbetur
- Të gjitha AAM të tjera me 20 % të vlefes së mbetur

Për llogaritjen e amortizimit të AAM (SKK 5) njësia ekonomike raportuese ka përcaktuar si metode të amortizimit metodën lineare me normën e amortizimit me 15 % në vit.

EKONOMISTI

ADMINISTRATORI

Mirela ZOICA

Vasil KAPURANI



SHPJEGUESE

Shënimet që shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

AKTIVET

I AKTIVET AFAT SHKURTERA

1	Aktivitet monetare						
3	Banka						
Nr	Emri i Bankes	Monedha	Nr llogarise	Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
3	BKT ne euro	EUR		59	137.28	8.087	
6	RAIFFAISEN BANK EURO	EUR		65	137.28	8.989	
15	Intesa Sanpaolo	LEK		125.039	1	125.039	
16	BKT LEKE	LEK		169.811	1	169.811	
19	RAIFFAISEN BANK LEKE	LEK		14.289	1	14.289	
24	Pro Credit leke	LEK		132.450	1	132.450	
27	Veneto Leke	LEK		1.404	1	1.404	
	Totali					460.069	

4	Arka						
Nr	EMERTIMI			Vlera ne valute	Kursi fund vitit	Vlera ne leke	
1	Arka ne leke	LEK		38.482	1	38.482	
	Totali					38.482	

2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

Shoqeria nuk ka derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim

3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra

7	> Llog./karkesa te artkueshme klient per shitje						3,310,780
8	> Llog./karkesa te artkueshme debitore te tjere (dogana)						0
9	> Tatim mbi fitimin						358,749
	Tatimi i derdhur paradhenie	Leke				55,049	
	Tatimi i vitit ushtrimor	Leke				-149,540	
	Tatimi kompensim detyrimesh sistemi	Leke				-142,692	
	Tatim rimbursuar	Leke				0	
	Tatim nga viti kaluar	Leke				595,932	
10	> Tvsh						358,749

14	4 Inventari						4.504.176
>	Lende e pare dhe materiale te konsumueshme			256,420			
	Materiale ndihmese			565,685			
19	> Materiale te para			2,166,571			
>	Inventar imet(amortizueshem)			1,515,500			

Bashkelidhur inventari

25	> Shpenzime te perudhave te ardhshme			0			
27	II AKTIVET AFATGJATA					Leke	434.180.727
>	Aktivitet materiale			434.180.727			
	Bashkelidhur levizjet e aktiveve dhe amortizimi						

[Signature]

GRAND HOTEL

gjate vitit 2015 posti ndertesa eshte shtuar per vleren e situacioneve te punimeve per rikonstruksionin e sistemit te brendshem hidraulik te hoteli etj.

PASIVET

I PASIVET AFATSHKURTRA

42 >	Overdraftet bankare		
45 >	Te pagueshme ndaj furnitoreve	Leke	761,311
46 >	Te pagueshme ndaj punonjeseve	Leke	601,603
>	Te pagueshme ndaj punonjeseve (dieta)		0
47 >	Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.	Leke	144,510
48 >	Detyrime tatimore per TAP-in	Leke	0
49 >	Detyrime tatimore per Tatim Fitimin	leke	0
50 >	Detyrime tatimore per Tvsh-ne	leke	0
51 >	Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim	leke	0
53 >	Dividente per tu paguar	Leke	0

II PASIVET AFATGJATA

61 2	Të tjera të pagueshme (ORTAKE)	leke	24 550 000
62 3	Te ardhura të shtyra		0

63 4	Provizionet afatgjata	Nuk ka	
------	-----------------------	--------	--

III KAPITALI

66 1	Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)	Nuk ka	
67 2	Kapitali aksionereve te shoq.meme (PF te kons.)	Nuk ka	
68 3	Kapitali aksionar	Leke	420,000,000
69 4	Primi aksionit	Nuk ka	
70 5	Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)	Nuk ka	
71 6	Rezervat statutore	Nuk ka	
72 7	Rezervat ligjore	Leke	19,311
73 8	Rezervat e tjera	leke	0
74 9	Fitimet e pa shperndara	Nuk ka	0
75 10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	Leke	700,573
	• Fitimi i ushtrimit	Leke	850,113
	• Shpenzime te pa zbriteshme	Leke	148,818
	• Fitimi para tatimit	Leke	996,931
	• Tatimi mbi fitimin	Leke	149,540



Shenimet per pasqyren e performances

Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit

40,618,426

1 të ardhura nga hoteli	9,089,954
2 të ardhura nga restoranti, bari	8,072,627
3 të ardhura nga qira sallat	1,920,952
4 të ardhura nga lavanteria	15,908,385
5 të ardhura nga ndertimi	5,626,508

Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme

-22,942,507

Shpenzime të personelit

-6,013,232

1 Paga dhe shpërblim	-5152727
2 Shpenzime të sigur	-860505
	-6013232

Shpenzime konsumi dhe amortizimi

-1,472,506

Shpenzime të tjera shfrytëzimi

-9,341,444

Nr	Emertimi	Nr llog.	Gjendje 31.12.2014
1	blerje energji, avull, uje	604	6,594,347
2	blerje te tjera	608	1,800
3	Mirmbajtje dhe riparime (s	615	32,238
4	Sigurime	613	435,804
5	Kerkime dhe studime	616	100,210
6	Te tjera	618	13,300
	Totali - Sherbime nga te tre	621	426,404
II	Sherbime te tjera	626	127,578
7	Personel jashte njesise(62	628	89,767
8	Shpenzime per koncesione	634	1,369,878
9	Publicitet, reklama	638	3,300
10	Transferime, udhetime, d	657	146,818
	Totali - Shpenzime te tjera (I+II+III+IV)		9,341,444

Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregulime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregulime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe kongjim nuk ka.

EKONOMISTI

Mirela ZOLCA

ADMINISTRATORI

Vasil KAPURANI



Subjekti GRAND KORCA
NIPTI K24005001H
Aktiviteti Hoteleri
Adresa Ish Turizmi Iliria
Telefoni 243168

INVENTARI MALLRA DHE MATERIALE 31.12.2015

NR	Artikulli	Nj/mats	Sasia	Kosto	Vlera
1	Disarano	Litra	2	1500	3.000
2	Bakardi	l	1	1450	1.450
3	Metaksa me 5 Yje	l	1	1500	1.500
4	Xhin	l	2	1700	3.400
5	Martini	Litra	2	550	1.100
6	Ballanta's	Litra	2	1600	3.200
7	Xhon I kuq	l	2	1000	2.000
8	Amaro Montenegro		2	1700	3.400
9	Beis		2	2000	4.000
10	Jagermaster		1	950	950
11	Captan Morgan		1	900	900
12	JB		1	1100	1.100
13	Siera Tekila		1	950	950
14	JimBeam		1	1100	1.100
15	Beis		1	1150	1.150
16	JacDaniels		1	1750	1.750
17	Xhon I Zi		2	1650	3.300
18	Catisark		1	1150	1.150
19	Civas		1	1150	1.150
20	Vodka Absolut		1	1150	1.150
21	Fernet Branca		1	1150	1.150
22	Raki	Litra	25	800	15.000
23	Konjak 5 yje		1	1600	1.600
24	Konjak 7 yje		0.5	1750	875
25	Freskuse kanace	l	140	42	5.880
26	Freskuse bidon		24	108.3	2.599
27	Freskuse shishe		26	37.5	975
28	Lengje Mengjesi		50	83.33	4.167
29	Redbull		20	129	2.580
30	B-52 redbull		210	160	33.600
31	Cveps		20	40	800
32	Bravo		40	66	2.640
33	Caj	bustina	100	3.6	360
34	Cokollata		16	26.64	426
35	Kapucina		25	21.67	542
36	Birra Gosser		120	121	12.120
37	Birra Corona		48	140	6.720
38	Birra Hajnaker	cop	35	63.33	2.917
39	Birra Amstel	cop	50	61	3.050
40	Birra Korca		97	32.5	3.153
41	Vere Hapur	Litra	45	166.66	7.500
42	Vere Chabernet 0.187	cop	48	150	7.200
43	Vere Chardone 0.187	cop	31	150	4.650
44	Vere Chardone 0.75	cop	11	650	7.150
45	Vere Cabernet 0.75	cop	1	700	700
46	Kafe ekspres	Kg	3.5	1250	4.375
47	Kafe turke		5.4	65.627	360
48	Uje Para		260	51	13.260
49	Uje Vikos		25	100	2.500



50	Uje Tepelena i gazuar		12	66.67	800
51	Uje Trebeshina 1.5L		40	27.75	1.110
52	Uje Trebeshina 0.5L		200	15	3.000
53	Qumesht		42	91.667	3.850
54	Diathe		14	375	5.250
55	Kackaval		10	440	4.400
56	Qispe		5	525	2.625
57	Mish Pule		47	219.93	10.337
58	Mish vici		29	378	10.952
59	Mish Derri		28	329	9.212
60	Mish grise		8	364	2.912
61	Pariza	Kg	5.4	509.72	2.752
62	Kremvice		3.2	444.44	1.422
63	Sheqer	Kg	20	67.5	1.350
64	Oriz	Kg	3	125.1	376
65	Niseshte	Kg	2	105	210
66	Melli	Kg	25	78	1.950
67	Vaj	Litra	30	144.167	4.325
68	Veze	kokira	160	9.166	1.467
69	Ereza		3	521	1.563
	Shuma (Lende e I)				255,420
1	Picera	Koli	10	250	2.500
2	Leter higjenike	Koli	25	230	5.750
3	Klor	Litra	435	200	87.000
4	Letir zikzake	Koli	25	204	5.100
5	Detergjent Duarsh	coce	10	123	1.230
6	Lares Pllakash		22	125.1	2.752
7	Piuhur Lares	Litra	230	190	43.700
8	Piuhur Lares	Litra	80	321.5	25.720
9	Piuhur Lares		230	190	43.700
10	Moulesa		50	15.05	753
11	Arome	Litra	55	240	13.200
12	Acid	Litra	40	210	8.400
13	Hipokloritcalciumi	Litra	100	221	22.100
14	Betadine	Litra	20	168	3.360
15	Disfektus	Litra	35	130	4.550
16	Citron AB	Litra	10	1980	19.800
17	Detergjent trupi	Kg	15	200	3.000
18	Zoardhues Deka	coce	35	170	5.950
19	Qese Plerash	coce	25	90	2.250
20	Sapun duarsh	coce	1020	18	18.360
21	Gaz i lengeshem	Litra	2490	99	246.610
22					0
	Shuma (Mat.Ndihmese)				565.685
	Shuma (Lende e Pare)				255.420
	Totali				822,104

materiale te para ndertimi (per rikonstruksionin e ndertesesh)

2,166,571

Inventar i imet

1,515,500

Totali				4,504,175
---------------	--	--	--	------------------

ADMINISTRATORI

Vasil KADURAN



Aktivitet Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka			0		0
2	Ndertime		393,788,563	5,626,508		399,415,071
3	Makineri,paisje		6,241,417	30,000		6,271,417
4	Mjete transporti		1,624,706	0		1,624,706
5	kompjuterike		927,821	374,877		1,302,698
1	AAM te tjera		33,290,535	364,164		33,654,699
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		435,873,042	6,395,549	0	442,268,591

Amortizimi A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0	0		0
2	Ndertime		2,453,000			2,453,000
3	Makineri,paisje,vegla		1,816,730	442,469		2,259,199
4	Mjete transporti		324,941			324,941
5	Kompjuterike		61,384	216,609		277,993
1	AAM te tjera		2,464,470	308,261		2,772,731
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		7,120,525	967,339	0	8,087,864

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2015

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2015	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2015
1	Toka		0	0	0	0
2	Ndertime		391,335,563	5,626,508	0	396,962,071
3	Makineri,paisje,vegla		4,424,687	30,000	442,469	4,012,218
4	Mjete transporti		1,299,765	0	0	1,299,765
5	Kompjuterike		866,437	374,877	216,609	1,024,705
1	AAMte tjera		30,826,065	364,164	308,261	30,881,968
2						0
3						0
4						0
	TOTALI		428,752,517	6,395,549	967,339	434,180,727



Administratori
Vasil KAPURANI

RAPORT I AUDITUESIT

TE PAVARUR

për

Pasqyrat Financiare të vitit ushtrimor 2015

Për Subjektin :

S H . P . K .

“GRAND KORÇA”

PERGATITUR NGA :

Silvana ÇIFLIGARI

Ekspert Kontabël I Autorizuar

2016

RAPORTI I AUDITUESIT TE PAVARUR

*Drejtuar: ASAMBLESE SË PËRGJITHESHME TË
ORTAKËVE TË SHOQERISE "GRAND KORÇA"
SHPK*

Adresa: Korçe KORCE Ish Hotel Turizmi Iliria

Mbi Auditimin e Pasqyrave Financiare

- *Te nderuar zoterinj,*

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë "GRAND KORÇA" SHPK, të cilat përfshijnë Bilancin Kontabel më datë 31 Dhjetor 2015, pasqyrat përkatëse të të ardhurave dhe shpenzimeve, pasqyrën e ndryshimeve në kapitalet e veta dhe pasqyrën e fluksit të parasë për ushtrimin e mbyllur në atë datë si dhe një përmbledhje të metodave kontabël të rëndësishme dhe shënime të tjera anekse.

- *Pergjegjesit e Drejtimit per pasqyrat Financiare*

Drejtimi është përgjegjësi për pregatitjen e paraqitjen e singertë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me parimet kontabël gjerësisht të pranura në Republikën e Shqipërisë. Kjo përgjegjësi përfshin hartimin, vënjen në zbatim dhe mbajtjen e kontrollit të brëndëshëm, paraqitjen e singertë të pasqyrave financiare që janë pa anomali materiale, duke zbatuar metodat e përshtatshme kontabël si dhe për të bërë çmuarjet kontabël që janë të arsyeshme për rrethanat e dhëna.

- *Pergjegjesia e Audituesit*

Përgjegjësia jonë është që, bazuar në auditimin e kryer, të shprehim një opinion mbi këto pasqyra financiare. Ne e kryem auditimin në pajtim me Standartet Ndërkombëtare të Auditimit. Këto standarte kërkojnë që të zbatojmë kërkesat etike dhe të planifikojmë dhe kryejmë auditimin tone për të marrë sigurinë e arsyeshme që pasqyrat financiare nuk përmbajnë anomali materiale.

Auditimi ka të bëjë me kryerjen e procedurave për të marrë evidencë auditimi rreth shumave dhe informacioneve të dhëna në pasqyrat financiare mbi bazën e testeve, të evidencës që mbështet shumat dhe informacionet e dhëna në pasqyrat financiare. Auditimi përfshin gjithashtu, vlerësimin e përshtatshmërisë së metodave kontabël të përdorura dhe arsyeshmerinë e çmuarjeve kontabël të bëra nga drejtimi, si dhe vlerësimin e paraqitjes së përgjithshme të pasqyrave financiare.



Procedurat e zgjedhura varen ne gjykimin e audituesit, perfshire ketu edhe vleresimin e rrezikut te keq deklarimeve materiale te pasqyrave financiare, rezultat i mashtrimeve apo gabimeve. Kur vlereson keto risqe audituesi mer ne konsiderate kontrollin e brendshem ne lidhje me pergatitjen dhe paraqitjen e sinqerte te pasqyrave financiare te shoqerise ne menyre qe te planifikojë procedura te pershtatshme te auditimit ne rrethanat perkatese te entitetit.

Nje auditim perfshin gjithashtu vleresimin e parimeve te kontabilitetit te perdorura dhe vleresimet e bera nga drejtuesit, si dhe vleresimin e paraqitjes se pasqyrave financiare.

Ne besojmë se evidenca e auditimit që ne kemi marrë është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë bazat e opinionit tonë të auditimit.

- **Opinionit**

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare japin një imazh të vërtetë dhe të sinqerte të gjëndjes financiare të Shoqërisë "GRAND KORÇA " SHPK me datë 31 Dhjetor 2015, të rezultatit financiar dhe të fluksit të parasë për vitin e mbyllur në atë datë, në përputhje me Standartet Kombëtare te Kontabilitetit dhe të Raportimit Financiar.

Tirane , më 25 Mars 2016

AUDITUESI

E.K.A. Silvana ÇIFLIGARI

Adresa:

Lagja 9 Rruga Midhi Kostani Pallati Larti Korçe
Mob. 0683010872 0692063302
E-mail : silvanacifligari@yahoo.com

