

Emertimi dhe Forma ligjore SHOQERIA
NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Veprimtaria Kryesore

Agbes Konstruktion

SH.P.K

K32807432W

Sheq i Madh

FIER

01.04.2003

Ndertim, prodhim materiale ndertimi

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe

Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2020

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Po

Jo

Leke

Leke

Nga
Deri

01.01.2020

31.12.2020

28.03.2021



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	Shenimet	2020	2019
	Aktivët Afatshkurtra			
	► Aktivët monetare	1	32,082,914	5,953,726
1	Banka		31,875,112	5,721,324
2	Arka		207,802	232,403
	► Investime	2	0	0
1	Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit	2.1		
2	Aksionet e veta	2.2		
3	Te tjera Financiare	2.3		
	► Të drejta të arkëtueshme	3	1,600,403,983	1,735,929,600
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	3.1	836,118,189	996,893,580
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit	3.2		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse	3.3		
4	Të tjera	3.4	764,285,795	739,036,020
5	Kapital i nënshkruar i papaguar	3.5		
	► Inventarët	4	7,248,807	4,303,392
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	4.1	4,006,282	645,754
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	4.2		
3	Produkte të gatshme	4.3	2,560,000	2,975,113
4	Mallra	4.4	0	0
5	Ambalazhe		682,525	682,525
6	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	4.5		
7	AAGJM të mbajtura për shitje	4.6		
8	Parapagime për inventar	4.7		
	► Shpenzime të shtyra	5		
	► Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara	6		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA		1,639,735,705	1,746,186,718
	Aktivët Afatgjata			
	► Aktive financiare	7	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit	7.1		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit	7.2		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarr	7.3		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjes	7.4		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata	7.5		
6	Tituj të tjerë të huadhënies	7.6		
	► Aktivët materiale	8	152,741,263	125,900,621
1	Toka dhe ndërtesa	8.1	32,292,878	13,034,342
2	Implante dhe makineri	8.2	115,478,844	110,288,814
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	8.3	4,969,541	2,577,466
4	Parapagime për aktive materiale dhe në proces	8.4		
	► Aktivët biologjike	9		
	► Aktive jo materiale:	10	0	0
1	Koncesione,patenta,licenca,marka tregtare,të drejta dhe aktiv	10.1		
2	Emri i Mirë	10.2		
3	Parapagime për AAJM	10.3		
	► Aktive tatimore të shtyra	11		
	► Kapitali i nënshkruar i papaguar	12		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA		152,741,263	125,900,621
	AKTIVE TOTALE		1,792,476,968	1,872,087,339

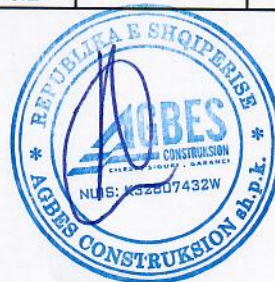


Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenimet	2020	2019
▶	Detyrime afatshkurtra:	13	237,033,161	391,414,825
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	13.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	13.2	54,047,150	30,147,086
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	13.3	0	
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	13.4	159,561,953	333,182,160
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	13.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	13.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesër</i>	13.7		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/sh</i>	13.8	16,954,165	11,608,798
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	13.9	6,469,893	16,476,781
10	<i>Të tjera të pagueshme</i>	13.10		0
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	14		
▶	Të ardhura të shtyra	15		
▶	Provizione	16		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera		237,033,161	391,414,825
▶	Detyrime afatgjata:	17	38,224,434	87,839,361
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>	17.1		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	17.2	38,224,434	87,839,361
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>	17.3		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	17.4		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	17.5		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>	17.6		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesër</i>	17.7		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>	17.8		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara	18		
▶	Të ardhura të shtyra	19		
▶	Provizione:	20	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>	20.1		
2	<i>Provizione të tjera</i>	20.2		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	21		
	Totali i Detyrimeve afatgjata		38,224,434	87,839,361
	DETYRIMET TOTALE		275,257,595	479,254,186
▶	Kapitali dhe Rezervat	22		
▶	Kapitali i Nënshkruar	23	450,900,000	450,900,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin	24		
▶	Rezerva rivlerësimi	25		
▶	Rezerva të tjera	26	883,133,153	777,571,834
1	<i>Rezerva ligjore</i>	26.1	7,092,686	7,092,686
2	<i>Rezerva statutore</i>	26.2		
3	<i>Rezerva të tjera</i>	26.3	876,040,467	770,479,148
▶	Fitimi i pashpërndarë	27	0	
▶	Fitim / Humbja e Vitit	28	183,186,219	164,361,319
	Totali i Kapitalit		1,517,219,372	1,392,833,153
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT		1,792,476,967	1,872,087,339



Nr	Pershkrimi i Elementeve	Shenimet	2020	2019
►	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	29	1,256,101,789	1,105,884,316
►	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në	30	-415,113	2,354,313
►	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar	31		
►	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	32	326,345	9,144,066
►	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33	570,294,452	498,823,516
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	33.1	570,294,452	498,823,516
	2 Të tjera shpenzime	33.2		
►	Shpenzime të personelit	34	89,305,891	71,848,039
	1 Paga dhe shpërblime	34.1	76,854,601	61,705,666
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur v nga shpenzimet për pensionet)	34.2	12,451,290	10,142,373
►	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	35		
►	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	36	27,112,651	36,516,976
►	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	37	353,183,066	316,394,015
►	Të ardhura të tjera	38	122	312
	1 Të ardhura nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrës veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.1		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda s	38.2		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (veçmas të ardhurat nga njësitë ekonomike brenda grupit)	38.3	122	312
►	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mb aktive afatshkurtra	39		
►	Shpenzime financiare	40	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur ve shpenzimet për t'u paguar tek njësitë ekonomike brenda grupit)	40.1		
	2 Shpenzime të tjera financiare	40.2		
►	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet	41		
►	Fitimi/Humbja para tatimit	42	216,117,084	193,800,461
►	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	43	32,930,865	29,439,142
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	43.1	32,930,865	29,439,142
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë	43.2		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve	43.3		
►	Fitimi/Humbja e vitit	44	183,186,219	164,361,319
►	Fitimi/Humbja për:	45		
	Pronarët e njësishë ekonomike mëmë	45.1		
	Interesat jo-kontrolluese	45.2		



PASQYRA E FLUKSIT TE PARASE 31.12.2020

Sipas metodës indirekte

A K T I V I T E T E T		Shënime	Viti ushtrimor 2020	Viti paraardhës 2019
A	Fluksi i parave nga veprimtaritë e shfrytëzimit			
1	Fitimi pas tatimit		183,186,219	164,361,319
2	Rregullimet për:		25,444,342	186,096,413
	Amortizimin		25,444,342	186,096,413
	Të tjera neto (amortizimi për AQT-të e shitura)			
	Të ardhura nga investimet			
	Shpenzimet për interesa		0	
3	Rritje/rënie e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti dhe e kërkesave të arkëtueshme të tjera		135,525,616	
4	Rritje/rënie në tepicën e inventarit		-2,945,415	
5	Rritje/rënie në tepicën e detyrimeve për të paguar nga aktiviteti		-203,996,591	
6	MM të përfituara nga aktivitetet			
7	Interesi i paguar	me(-)	0	
8	Tatim fitimi i paguar	me(-)		
9	Rritje/rënie e parapagimeve dhe e shpenzimeve të shtyra			
10	Rritje/rënie e AAM afat shkurtera			
	MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		137,214,171	350,457,732
B	Fluksi i parave nga veprimtaritë investuese			
1	Blerje e shoqërise së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara			
2	Blerje e aktiveve afatgjata materiale		-52,284,984	
3	Të ardhura nga shitja e paisjeve			
4	Interesi i arkëtuar		0	
5	Dividentët e arkëtuar			
	MM neto e përdorur në aktivitetet investuese		-52,284,984	0
C	Fluksi i parave nga veprimtaritë financiare			
1	Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar			
2	Të ardhura huamarrje afatgjata			
3	Pagesa e detyrimeve të qerasë financiare			
4	Dividentët e paguar	me(-)	-58,800,000	
5	Huadhenje Afatgjate			
	MM neto e përdorur në aktivitetet financiare		-58,800,000	0
	Diferenca Konvertimi e MM mbajtur në monedhë të huaj			0
	Rritja/rënia neto e mjeteve monetare		26,129,187	350,457,732
	Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël		5,953,726	
	Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël		32,082,914	5,953,726



Pasqyra Nr.4

PERMBLEDHJE TE NDRYSHIMEVE TE KAPITALEVE TE VETA NE SHOQERINE

Agbes Konstruktion

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



9. Aktivët afatgjatë materiale

Sipas tabelës që vijon:

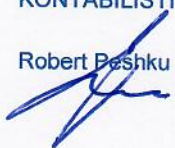
Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertime	Istalime Tek. Makinieri e Paisje	Mjete transporti	Paisje Zyre dhe Informatike	Totali
Gjendja më 31.12.2019	6,500,000	18,060,000	212,677,823	68,005,901	8,235,274	313,478,998
Shtesat 2020	0	19,667,200	17,822,649	12,242,958	2,738,522	52,471,329
Pakësimet 2020	0	0	0	186,345	0	186,345
Gjendja më 31.12.2020	6,500,000	37,727,200	230,500,472	80,062,514	10,973,796	365,763,982
Amortizimi AAGJM 31.12.2019		11,525,658	130,911,532	38,778,991	4,880,231	186,096,413
Amortizimi ushtrimor		408,664	18,432,568	6,961,051	1,124,024	26,926,306
Amortizimi për daljet AAGJM						0
Gjendja më 31.12.2020	0	11,934,322	149,344,100	45,740,042	6,004,255	213,022,719
Vlera neto e AAGJM 31.12.2019	6,500,000	6,534,342	81,766,290	29,226,910	3,355,043	127,382,585
Vlera neto e AAGJM 31.12.2020	6,500,000	25,792,878	81,156,372	34,322,472	4,969,541	152,741,263



Bilanci I vitit 2020 eshte hartuar ne perputhje me kerkesat e ligjit
9228 Dt 99/04/2004 " Per kontabilitetin" Mbi bazen e Standarteve Kombetare te Kontabilitetit
Dhe mbi bazen e dokumentave te paraqitur nga ana e Shoqerise.

KONTABILISTI

Robert Peshku



ADMINISTRATORI

Arben G...

