

Shoqeria " K A L I A shpk "

Forma juridike: SHOQERI ME PERGJEGJESI TE KUFIZUAR (SHPK)

Data e themelimit: 20/01/2014

Numri unik i indentifikimit(NIPT): L 41320036 L

Selia: Rruga "HOXHA TASIN", VILA KALIA, PASKUQAN, TIRANE

Objekti tregtar : Tregtim I Artikujve te ndryshem industrial dhe jo industrial

Pasqyrat Financiare Vjetore
2014

(Mbyllur më 31.12.2014)

(BAZUAR NE SKK 2)

Pasqyra financiare: Individuale(jokonsoliduara)

Periudha kontabel: 20.01.2014 DERI 31.12.2014

Data e mbylljes : 07.02.2015

Monedha: Leke

Shkalla e rrumbullakimit: ne leke



TIRANE , SHKURT 2015

1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014

Ne/ Leke

	AKTIVET	Shenime	VITI 2014	VITI 2013
I	Aktivet afatshkurtra			
1	Aktive monetare			
a	Mjete monetare ne banke	512	367,007	
b	Mjete monetare ne arke	531	30,245	
2	Derivative dhe aktive te mbajtura per tregt.			
	Totali 1		397,252	-
3	Aktive te tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kerkesa te arketueshme (Kliente)	411	1,376,040	
(ii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme(T.Fitimi)	444		
(iii)	Llogari/Kerkesa te tjera te arketueshme(TVSH)	445		
(iv)	Te tjera kerkesa (Pronari)	455		
	Totali 2		1,376,040	-
4	Inventari			
(i)	Lendet e para			
(ii)	Prodhim ne proces			
(iii)	Produkte te gatshme			
(iv)	Mallra per shitje	351	435,381	
(v)	Parapagesat per furnizime			
	Totali 3		435,381	-
5	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6	Aktivet afatshkurtra te mbajtura per shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra	481		
	Totali i Aktiveve Afatshkurtra (I)		2,208,673	-
II	Aktivet afatgjata			
1	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesmarre te tjera ne njesi te kontroilluara			
(ii)	Aksione dhe investime te tjera ne pjesemarrje			
(iii)	Aksione dhe letra te tjera me vlere			
	Totali 1			
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka	211		
(ii)	Ndertesa			
(iii)	Makineri dhe pajisje	213		
(iv)	Aktive te tjera Mjete Transporti (me vl.kontab.)	215	450,000	
	Totali 2		450,000	-
3	Aktivet biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mire			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive te tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 3		-	-
5	Kapital aksionar i papaguar			
	Totali i Aktiveve Afatgjata (II)		450,000	-
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		2,658,673	-

1. BILANC I MBYLLUR ME DATE 31.12.2014

Ne/ Leke

	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	VITI 2014	VITI 2013
I	Detyrimet afatshkurta			
1	Derivatimet			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurta			
(ii)	Kthimet/Ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono te konvertueshme			
	Totali 2		-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Te pagueshme ndaj furnitoreve	401	1,253,015	
(ii)	Te pagueshme ndaj punonjesve	421	92,352	
(iv)	Detyrime te tjera (Sigurime shoq.shend.)	431	43,524	
(v)	Tatim mbi te Ardhurat Personale (T A P)	442		
(vi)	Te tjera tatime per tu paguar (Tatim Fitimi)	444	8,827	
(vii)	Te tjera tatime per tu paguar (T V SH)	4453	38,627	
(viii)	Te tjera tatime - tatim ne burim	449	5,640	
(ix)	Mardheniet me pronaret	455	500,000	-
	Totali 3		1,941,985	-
4	Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurta			
	Totali i detyrimeve afatshkurta (I)		1,941,985	-
II	Detyrime afatgjata			
1	Huat afatgjata	461		
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1			
2	Huamarrje te tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata	151		
	Totali i detyrimeve afatgjata (II)		-	-
	Totali i detyrimeve		1,941,985	-
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakices (perdoret vetem ne pasqyrat financiare te konsoliduara)			
2	Kapitali qe i perket aksionereve te shoqerise meme (perdoret vetem ne PF te konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar	101	100,000	
4	Primi i aksionit			
5	Njesite ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statutore	1061		
7	Rezerva ligjore	1063		
8	Rezerva te tjera			
9	Fitimet e pashperndara	107		
10	Fitimi (Humbja) e vitit financiar	121	616,688	
	Totali i Kapitalit (III)		716,688	-
	TOTALI I DETYRIMEVE E KAPITALIT (I, II, III)		2,658,673	-

KALIA SH.P.K.
CEL:0686270434



SHOQERIA : KALIA shpk
NIPT: L 41320036 L

2. Pasqyra e te ardhurave dhe shpenzimeve per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2014
(Bazuar klasifikimin sipas natyres)

Ne lek

Nr	Pershkrimi i elementeve		Viti 2014	Viti 2013
1	Shitjet neto		12,383,470	
2	Te ardhura te tjera nga veprimtaria e shfrytezimit			
3	Ndryshimet ne inventarin e produkteve te gateshme dhe prodhimit ne proces		-	-
4	Materialet e konsumuara		(10,557,113)	
5	Kosto e punes		(656,438)	-
	- pagat e personelit		(562,500)	
	- te tjera personeli			
	- shpenzimet per sigurimet shoqerore dhe shendetesore		(93,938)	
6	Amortizimi dhe zhvleresimet		(50,000)	
7	Shpenzime te tjera		(396,626)	
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4-7)		(11,660,177)	-
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		723,293	-
10	Te ardhura dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarrjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime te tjera financiare afatgjata			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesi		266	
12	Fitimet (humbjet) nga kursi i kembimit			-
12	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		1,956	
13	Totali i te ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		2,222	-
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		725,515	-
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	15%	108,827	-
16	Fitimi/humbja neto e vitit financiar (14-15)		616,688	-

KALIA SH.P.K.
CEL:0686270434

4. Pasqyra e flukseve te parase per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Metoda indirekte

Fluksi i parave nga veprimtarite e shfrytezimit	VITI 2014	VITI 2013
Fitimi para tatimit	725,515	-
Rregullime per:		
Amortizimin	50,000	-
Humbje nga kembimet valutore		
Shpenzime ne avance	-	-
Te ardhura nga investimet		
Shpenzime per interesa		
Rritje/renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(1,376,040)	
Rritje/renie ne tepricen e inventarit	(435,381)	
Rritje/renie ne tepricen e detyrimeve per tu paguar nga aktiviteti	1,941,985	
Parate e perfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatim fitimi i paguar	(108,827)	
<i>Paraja neto nga aktivitetet e shfrytezimit</i>		
Fluksi i parave nga veprimtarite investuese		
Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parate e arketuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(500,000)	-
Te ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arketuar		
Dividentet e arketuar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet investuese</i>		
Fluksi i parave nga veprimtarite financiare		
Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksionar	100,000	
Te ardhura nga huamarrje afatgjata		
Pagesat e detyrimeve te qirase financiare		
Dividentet e paguar		
<i>Paraja neto e perdorur ne aktivitetet financiare</i>		
Rritja/renia neto e mjeteve monetare	397,252	-
Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	-	-
Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	397,252	-
	397,252	-

KALIA SH.P.K.
 CEL:0686270434

SHOQERIA : KALIA shpk
NIPT: L 41320036 L

3. Pasqyra e levizjeve ne kapitalat e veta per periudhen
01 Janar - 31 Dhjetor 2014

Kapitali aksionar qe i perket aksionareve te shoqerise meme									
	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione te thesarit	Rezerva statutore dhe ligjore	Rez. Konvert te monedh te huaja	Filimi i pa-shperndare	Rezerva te tjera	Shuma te parashik per rreziqe	Totali
Pozicioni me 31 dhjetor 2013	-			-		-			-
Efekt i ndryshimeve ne politikat kontabel									
Pozicioni i rregulluar									
Filimi neto i periudhes kontabel						616,688			616,688
Dividentet e paguar / deklaruar									
Transferime ne rezerven e detyrueshme ligjore									
Transferime ne rezerven e detyrueshme statutore									
Transferime ne rezerva te tjera									
Emetim i kapitalit aksionar	100,000								100,000
Rezerva rivleresimi i AAGJ									
Transferim ne detyrimet									
Blerje aksionesh thesari									
Terheqje kapitali per zvogelim									
Pozicioni me 31 dhjetor 2014	100,000			-		616,688			716,688

KALIA SH.P.K.
CEL:0686270434

SHOQERIA : KALIA shpk
NIPT: L 41320036 L

TABELA E AMORTIZIMIT PER VITIN USHTRIMOR 2014

NR	PERSHKRIMI	VLERE FILLESTARE	HYRJE GJATE 2014	DALJE GJATE 2014	TOTALI 31/12/2014	NORMA E AMORTIZ.	AMORTIZIMI 2014	AMORTIZIMI Deri me 01.01.2014	AMORTIZIMI AKUM. DERI ME 31/12/2014	VLERAE MBETUR ME 31/DHJETOR/2014
1	Aktive Afatgjata		500,000		500,000	10%	-50,000		-50,000	450,000
	TOTALI =	0	500,000	0	500,000	0	-50,000	0	-50,000	450,000

ADMINISTRATORI

[Signature]



SHOQERIA: " K A L I A " SHPK
NIPT: L 41320036 L

Aktivet Afatgjata Materiale 2014

NR	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Instalime Teknike & Paisje					0
2	Mobilje dhe paisje zyre					0
3	Paisje Informatike					0
4	Mjete Transporti	1	0	500,000		500,000
5						0
TOTALI =			0	500,000	0	500,000

Amortizimi I A.A.Materiale 2014

NR	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Instalime Teknike & Paisje				0	0
2	Mobilje dhe paisje zyre				0	0
3	Paisje Informatike				0	0
4	Mjete Transporti	1			50,000	50,000
5						0
TOTALI =			0	0	50,000	50,000

Vlera Kontabel Neto e A.A.Materiale 2014

NR	Emertimi	Sasia	Gjendje 01/01/2014	Shtesa	Pakesime	Gjendje 31/12/2014
1	Instalime Teknike & Paisje		0		0	0
2	Mobilje dhe paisje zyre		0		0	0
3	Paisje Informatike		0		0	0
4	Mjete Transporti	1		500,000	50,000	450,000
5						
TOTALI =			0	500,000	50,000	450,000

ADMINISTRATORI

ALI KALIA

KALIA SH.P.K.
CEL:0686270434

SHOQERIA: " K A L I A " SHPK
NIPT: L 41320036 L

Inventari I automjeteve ne pronesi te shogerise me 31/12/2014

Nr	Lloji I automjetit	Kapaciteti	Targa	Vlera
1	Autoveture " Volkswagen"	400 kg	AA 567 CJ	500,000
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
TOTALI =				500,000

ADMINISTRATORI

ALI KALIA



Gjendje Inventari me 31/12/2014

Nr	Artikulli	Njesia	Sasia	Kosto/Njesi	VLERE
1	Llampa 250 W	Cope	5	835.0	4,175.0
2	Llampa 125 W	Cope	20	310.0	6,200.0
3	Llampa 100 W Inkad	Cope	210	30.0	6,300.0
4	Llampa 40 W	Cope	200	200.0	40,000.0
5	Ndezës prozhektori	Cope	29	460.0	13,340.0
6	Drozel 400 W	Cope	2	2,800.0	5,600.0
7	Llampe 400 W prozhektor	Cope	3	2,720.0	8,160.0
8	Rezistence dushi	Cope	4	670.0	2,680.0
9	Gelqere 10 Kg	Thase	15	95.0	1,425.0
10	Kabell 4x2.5	Ml	350	111.0	38,850.0
11	Cimento	Kv	18	942.0	16,956.0
12	Rere	M3	8	1,250.0	10,000.0
13	Granil	M3	9	600.0	5,160.0
14	Hekur betoni	Kg	1,400	70.0	98,000.0
15	Tulla 20x20x25	Cope	1,450	73.0	105,850.0
16	Tuba dhe rekorderi	Kg	136	520.0	70,720.0
17	Zhavorr	M3	3	655.0	1,965.0
TOTALI =					435,381

ADMINISTRATORI



Ali Kalia

KALIA SHPK - BILANC 2014

Gjendje Banka

dt. 07.02.2015 17.37.23

dt - 31/12/2014

faqe 1 / 1

kod	pershkrim	g j e n d j e		monedhe
		debi	kredi	baze
Lek Shqiptar				
B01.	B K T ne ALL - 411748881	346,369.48L		346,369.48
B02.	Credins BANKE - 00000575551	20,637.27L		20,637.27
		367,006.75	0.00	367,006.75
Total				367,006.75

KALIA SH.P.K.
CEL:0686270434

SHOQERIA: "KALIA" SHPK

ADRESA: RRUGA "HOXHA TASIM" VILA KALIA, KATI II, PASKUQAN

NIPT-I: L 41320036 L

PROCES - VERBAL ARKE

I mbajtur sot me date 31/12/2014 prane Shoqerise "KALIA" shpk-nga inventari fizik I gjendjes monetare ne arken e shoqerise rezulton se shuma ne kete date qe do te mbartet per vitin e ardhshem ushtrimor eshte 30 245 leke te reja.

ADMINISTRATORI

ALI KALIA



Shënime për pasqyrat financiare
Për vitin e mbyllur më 31 Dhjetor 2014
(Të gjitha balancat janë në lekë).

1. Informacione te pergjitheshme

" K A L I A " shpk, eshte nje shoqeri me pergjegjesi te kufizuar, e themeluar me 20/01/2014 nga ortaku i vetem **z. Ali Kalia**, me kapital themeltar 100 000 leke e ndare ne 100 kuota me 1 000 leke per kuote . Veprimtaria kryesore tregtare e Subjektit per vitin ushtrimor 2014 sipas QKR eshte: Tregtim import eksport me shumice e pakice te mallrave ushqimore e bujqesore industriale te materialeve investime ne fushen e ndertimeve civile industriale rikonstruksione te cdo lloji punime te ndryshme ndertimore rikonstruksione. Bar kafe, restorante me gatime te ndryshme tradicionale e klasike. Tregtim import eksport me shumice e pakice Tregtim te mallrave te konsumit, produkt te gatshem,industrial, ushqimor, bimore dhe shtazore. Tregtim import eksport me shumice e pakice Tregtim te materialeve elektrike,hidraulike , ndertimore,izoluese,kimike, termike etj. Tregtim import eksport me shumice e pakice Tregtim te materialeve pastrimi , detergjente ,materiale higjeno sanitare dhe dezifektimi.Tregtim import eksport me shumice e pakice Tregtim mallrave industrial,artikujve sportive dhe aksesore ndihmes. Tregtim te materialeve shkollore, kancelarie dhe paisje zyresh. Tregtim import eksport me shumice e pakice Tregtim te materialeve te buta per hotele,spitale,burgje etj. Tregtim artikuj mobilierie per hoteleri ,zyra,spitale,shkolla. Tregtim te materialeve kopshtarie,lule,peme dekorative,plehra kimikedhe farera. Tregtim te materialeve, per IT dhe sisteme vezhgimi me kamera. Tregtim te materialeve pjese kembimi per: automjete ,mjete bujqesore, industri si dhe paisje teknologjike. Riparim ,sherbim,tregtim te ndryshme per paisje elektrike,elektromekanike, elektromjeksore, pompa,ashensore etj. Riparim, sherbim, tregtim paisje ngrohje-ftohje(kaldaja , kondicioner dhe aspirim) dhe lvanterie. Sherbime dezifektimi 3D ne ambiente brendeshme dhe jashtme..

2. Permbledhje e politikave kontabel

Bazat e pergatitjes së pasqyrave financiare

Pasqyrat financiare janë pregatitur në përputhje me ligjin shqiptar "Për kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" dhe me Standartet Kombëtare të Kontabilitetit. Ato janë pregatitur mbi bazën e parimit të kostos historike, duke e kombinuar me elemente të metodave të tjera dhe parimit të drejtave të konstatuara. Ato paraqiten në monedhën vendase, Lekë Shqiptar ("lekë).

Ne paraqitjen e pasqyrave financiare te vitit 2014 eshte zbatuar formati i SKK-2.

Parimet kontabile më domethënëse që janë pëdorur nga shoqëria, janë si më poshtë:

Njohja e të ardhurave dhe shpenzimeve

Të ardhurat dhe shpenzimet njihen sipas kontabilitetit të drejtave të konstatuara.Të ardhurat nga shitja e mallrave dhe produkteve njihen kur i janë kaluar blerësit të gjitha reziqet dhe përfitimet, maten me besueshmëri dhe ka siguri të mjaftueshme në marrjen e përfitimeve. Të ardhurat nga kryerja e shërbimeve njihen në varësi të fazës, në të cilën ndodhet kryerja e shërbimit në datën e bilancit dhe ardhurat dhe shpenzimet që lidhen me shërbimin mund të përlogaritet me besueshmëri.Të ardhurat vlerësohen me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme, duke marrë parasysh shumën e skontimeve ose rabatet e ofruara. Shpenzimet njihen atëherë kur ato sigurohen prej te treteve dhe ne te njejtin ushtrim kontabel me te ardhurat e lidhura.

Monedhat e huaja

Transaksionet në monedhë të huaj konvertohen në lekë, me kursin zyrtar të këmbimit të Bankës në datën e kryerjes së transaksionit. Në çdo datë bilanci,zërat monetarë të bilancit të shprehur në monedhë të huaj rivlerësohen me kursin zyrtar të këmbimit të në datën e bilancit. Zërat jomonetarë, të shprehur në monedhë të huaj, maten në termat e kostos historike dhe nuk rivlerësohen. Fitimi ose humbja e pa realizuar nga ndryshimi i kurseve të këmbimit në momentin e pageses njihet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve.

Kurset e këmbimit, të përdorura nga shoqëria për monedhat e huaja më kryesore, më 31.12.2014 janë 1 EUR=140.14 leke dhe 1 USD= 115.23 leke.

Tatimi mbi fitimin

Shpenzimi për tatimin mbi fitimin përfaqson shumën e tatimit për të paguar për vitin ushtrimor. Tatim fitimi i pagueshem për vitin aktual bazohet mbi fitimin e tatueshem i cili ndryshon nga fitimi tregetar që raportohet në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve, sepse korrektohet nga shpenzimet e panjohura sipas legjislacionit fiskal. Norma aktuale e tatimit mbi fitimin për ushtrimin 2014 është 15 %.

Kërkesat për t'u arkëtuar

Kërkesat për t'u arkëtuar, të ardhurat e konstatuara dhe llogari të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u arkëtuar në parë regjistrohen në bilanc me kosto të amortizuar. Kostoja e amortizuar e kërkesave për t'u arkëtuar afatshkurtra, në përgjithësi është e barabartë me vlerën e tyre nominale (minus provizionet e krijuara për rënie në vlerë), kështu që kërkesat afatshkurtra regjistrohen në bilanc me vlerën e tyre neto të realizueshme (e cila raportohet, për shembull në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Pasivet financiare

Huat e marra, furnitorët, shpenzimet e konstatuara dhe huamarrje të tjera afatshkurtra dhe afatgjata, për t'u shlyer në parë, në përgjithësi, mbahen me koston e amortizuar në bilanc. Kostoja e amortizuar e pasiveve financiare afatshkurtra, në përgjithësi, është e barabartë me vlerën e tyre nominale; kështu që pasivet financiare afatshkurtra mbahen në bilanc në vlerën e tyre neto të realizueshme (për shembull, të raportuar në një faturë, kontratë ose dokument tjetër).

Aktivitet e qëndrueshme të trupëzuara

Aktivitet afatgjata materiale(AAM-të) bazohen në modelin e koston. Në bilanc, një element i AAM-së paraqitet me kosto minus amortizimin e akumuluar dhe ndonjë humbje të akumuluar nga zhvlerësimi. Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material rritet, si rezultat i rivlerësimit, kjo rritje kreditohet drejtpërdrejt në kapitalin e veta nën zërin "tepricë nga rivlerësimi". Nëse vlera kontabël e një aktivi afatgjatë material zvogëlohet, si rezultat i rivlerësimit, ky zvogëlim njihet si shpenzim në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Norma e llogaritur për amortizimin e aktiveve AFGJ është 10 %..

Gjendjet e inventareve

Vlerësimi në hyrje i inventareve bëhet me cmimet e blerjes dhe në rastet kur është e aplikueshme u shtohen kostot e shkaktuara për të sjellë inventaret në kushte magazinimi. Gjendjet e inventarit në pasqyrat financiare paraqiten me kostot e blerjeve të fundit të ushtrimit që nga drejtimi është çmuar si vlera neto të realizueshme.

1. Aktive monetare (likuiditete në arke dhe bankë)

Gjendjet e mjetet monetare në bankë dhe arke, në leke dhe valute, në datat 31 Dhjetor 2014 dhe 31 Dhjetor 2013 janë si më poshtë:

Emertimi i Llogarise	Monedha	Gjendja në 31.12.2014		Gjendja në 31.12.2013	
		Në leke	Në valute	Në leke	Në valute
Llogari bankare	LEK	367,007			-
Arka në leke	LEK	30,245	-		-
Shuma		397,252	0	0	x

Gjendjet e llogarive të likuiditeteve të paraqitura në pasqyrat financiare janë të njëjta me të dhënat e kontabilitetit rrjedhës dhe konfirmohen me nxjerrjet e llogarive bankare dhe inventaret fizike të monedhave.

2. Aktive të tjera financiare afatshkurtra

Kërkesat e arketueshme dhe aktive të tjera financiare, në fillim dhe në fund të ushtrimit kontabel 2014 deklarohen si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Aktive të tjera financiare afatshkurtra		
(i) Llogari / Kërkesa të arkëtueshme(klient)	1,376,040	
(ii) Llogari / Kërkesa të tjera të arkëtueshme(Tatim fitimi)		
(iii)Te kreditueshme nga shtetie i(Tvsh)		
(iv) Te tjera kërkesa (pronari)		
(v) Te tjera tatime per tu kthyer		
Shuma	1,376,040	0

Ne "Llogari / Kërkesa të arkëtueshme " jane pasqyruar faturat e palikuiduara te klienteve te ndryshem me te cilet shoqëria ka marrëdhënie financiare dhe shuma e llogarive analitike është e barabarte me shumen e llogarive sintetike.

3. Inventari

Gjendjet e inventarit ne fillim dhe fund te ushtrimit paraqiten:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Inventari		
(i) Lëndët e para	-	-
(ii) Prodhim në proces	-	-
(iii) Produkte të gatshme	-	-
(iv) Mallra për shitje	435,381	-
(v) Parapagesat për furnizime	-	-
Shuma	435,381	-

Vlerat e inventarit te paraqitura me sipër perputhen me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike e kryer ne fund te ushtrimit 2014. Veprimet ekonomike qe lidhen me hyrjet e daljet jane tranzituar ne llogarite e rezultati me menyren e inventarit te perhershëm. Si politike kontabel ne percaktimin e koston se inventarit është perdorur metoda "mesatares se ponderuar". Vlera e inventarëve të njohura si shpenzim gjatë periudhës kontabël 2014 është 435 381 leke.

Shuma e inventarit te paraqitur ne "Mallra per shitje" perfaqson stokun e mallrave, te vleresuara me koston mesatare.

Drejtimi mendon se vlera e paraqitur është vlera me e ulet mes koston se marrjes dhe vleres neto te realizueshme dhe nuk është nevoja per zhvleresime te tij.

4. Aktivët Afatgjatë Materiale(AAM-te)

Gjendjet dhe levizjet e aktiveve afatgjatë materiale ne pasqyrat financiare paraqitet si vijon:

Gjendjet dhe levizjet	Toka	Ndertesa	Makineri dhe paisje	Aktivët te tjera afatgjata materiale	Totali
A Kosto e AAM-ve +AAJM me 01.01.2014	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	500,000	500,000
Pakesimet	-	-	-	-	-
Kosto e AAM-ve +AAJM me 31.12.2014	-	-	-	500,000	500,000
B Amortizimi AAM-ve + AAJM me 01.01.2014	-	-	-	-	-
Amortizimi ushtrimit	-	-	-	50,000	50,000
Amortizimi per daljet e AAM-ve+AAJM	-	-	-	-	-
Amortizimi i AAM-ve +AAJM 31.12.2014	-	-	-	50,000	50,000
C Zhvleresimi AAM-ve + AAJM 01.01.2014	-	-	-	-	-
Shtesat	-	-	-	-	-
Pakesimet	-	-	-	-	-
Zhvleresimi AAM-ve + AAJM 31.12.2014	-	-	-	-	-
D Vlera neto e AAM-ve + AAJM 01.01.2014	-	-	-	-	-
Vlera neto e AAM-ve + AAJM 31.12.2014	-	-	-	450,000	450,000

Vlerat dhe klasifikimi ne grupe i AAM-ve dhe AAJM te pasqyruara ne bilanc dhe ne tabelen e mesiperme jane te perputhura me te dhenat e kontabilitetit dhe te inventarizimeve fizike qe shoqëria e ka kryer ne fund te muajit dhjetor 2014. Si politike kontabel per kontabilizimin dhe spjegimin e AAM-ve dhe AAJM, shoqëria ka zgjedhur modelin e koston(SNK-5). Vleresimi fillestar ne momentin e marrjes ne inventar eshte bere me koston e marrjes dhe ne daten e mbylljes se bilancit paraqiten me koston e tyre minus amortizimin e akumuluar dhe ndonje humbje te akumuluar nga zhvleresimi. Drejtimi mendon se pergjithesisht per kete ushtrim kontabel, nuk ka shenja te renjes ne vlere te AAM-ve dhe AAJM dhe nuk ka llogaritur zhvleresim ,kurse norma e amortizimit te aplikuar sipas drejtimit te shoqërise eshte 10%..

5-Parapagimet afatshkurtra-Huamarrjet

Hua dhe parapagime afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 nuk ka.

5. Kapitali Aksionar

Ne baze te AKT-THEMELIMIT kapitali themeltar eshte 100 000 leke dhe ne baze te konfirmes bankare ky kapital eshte i paguar.

6-Detyrime afatshkurtera-Huate dhe parapagimet

Huate dhe parapagimet afateshkurtera ne fillim dhe ne fund te ushtrimit kontabel 2014 paraqiten si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Huatë dhe parapagimet		
(i) Të pagueshme ndaj furnitorëve	1,253,015	
(ii) Të pagueshme ndaj punonjësve	92,352	
(iii) Detyrimet tatimore(TAP)		
(iv)Te tjera detyrime (Sig shoqërore)	43,524	
(v)Te tjera tatime per tu paguar(TVSH)	38,627	
(viii) Tatim mbi fitimin	8,827	
(vi) Detyrime te tjera (Tatim ne burim)	5,640	
(vii) Marredhenie me pronaret	500,000	
Shuma	1,941,985	0

"Të pagueshme ndaj furnitorëve" pasqyron detyrimet ndaj furnitoreve per blerjen e mallrave e shërbimeve pa u likuiduar ne fund te ushtrimit.. Shoqëria ka pergatitur inventaret kontabel dhe shuma e llogarise sintetike eshte e barabarte me shumen e llogarive analitike te mbajtura per cdo furnitor. Drejtimi mendon se te drejtat e furnitoreve jane te vleresuara realisht. Gjithashtu paraqiten detyrimet e pagave dhe te Sig shoq, TVSH, Tatim ne Burim te muajit Dhjetor 2014 qe paguhen ne muajin pasardhes.

7-Fitimi (humbja) e vitit financiar

Te ardhurat

Te ardhura e realizuara gjate ushtrimit, sipas segmenteve(kategorive) te biznesit paraqitet si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013	31
Te ardhurat nga shitja e mallrave	12,383,470		
Te ardhurat nga kryerja e punimeve ne ndertim			
Te ardhurat te tjera			
Shuma	12,383,470		0

Të ardhurat nga shitja e produkteve dhe shërbimeve jane vlerësuar me vlerën e drejtë të shumës së arkëtuar ose të arkëtueshme te zhveshura nga TVSH-ja. Paraqitja ne pasqyrat financiare e te ardhurave dhe shpenzimeve eshte bere sipas natyres se tyre.

Shpenzimet e veprimtarise kryesore

Konsumi i materialeve, mallrave, furniturave dhe shërbimeve, te pasqyruara ne dokumentat justifikues, jane regjistruar me shumet e paguara ose te pagueshme. Kostoja e punesimit, page dhe sigurime shoqerore, eshte pasqyruar saktesisht si shpenzim me vleren e realizuar dhe te dokumentuar. Taksat lokale e taksa e tatime te tjera qe lidhen me biznesin jane llogaritur dhe pasqyruar ne llogarite e ushtrimit. Sipas natyres se tyre shpenzimet e ushtrimit 2014 jane treguar ne pasqyren perkatese.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Materialet e konsumuara (K M SH)	(10,557,113)	
Kosto e punes	(656,438)	-
1-Paga personeli	(562,500)	
2-Sigurime shoqerore dhe shendetesore	(93,938)	
Amortizime dhe zhvleresime	(50,000)	
Shpenzime te tjera	(396,626)	
Shuma	(11,660,177)	

Ne zerin Shpenzime te tjera paraqiten ne menyre analitike 12 500 blerje kancelarie, 101 499 blerje karburanti, 4 167 blerje vule, 62 040 shpenzime qeraje, 172 500 jane shpenzime per mirembajtje dhe riparime, 10 000 leke jane shërbime kontabiliteti, 6 300 leke jane shërbime dhe komisione bankare, 23 120 leke jane taksa dhe tarifa vendore, 4 500 leke jane tarife regjistrimi automjeti.

Te ardhurat dhe shpenzimet financiare

Jane paraqitur si difference e te ardhurave me shpenzimet sipas kerkesave te standarteve.

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
Të ardhurat nga interesat 767, 667(+)	266	
Shpenzimet per interesat 767, 668(-)		
Fitimet nga kursi i këmbimi 769, 669(+)		
Humbjet nga kursi i këmbimi 769, 670(-)		
Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare 768, 668	1,956	
Shuma =	2,222	-

Shoqeria ka arketuar 266 leke interesa nga likuiditeti ne transaksionet bankare, dhe ka perfituruar 1 956 leke Te Ardhura te tjera financiare nga ushtrimi i aktivitetit.

Fitimi I ushtrimit dhe tatimi mbi fitimin

Shpenzimet e tatimi mbi fitimin per ushtrimin kontabel 2014 jane si vijon:

	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2014	Ushtrimi i mbyllur 31 Dhjetor 2013
I FITIMI NETO PARA TATIMIT	725,515	
II SHPENZIME TE PAZBRITESHME (+)	-	-
1 Amortizime tej normave fiskale	-	-
2 Shpezime pritje e dhurime tej kufirit tatimor	-	-
3 Gjoha,penalitete,demshperblime	-	-
4 Provizione qe nuk njihen	-	-
5 Shpenzime pa dok. ose jo te rregullta	-	-
6 Te tjera	-	-
III PJESA E HUMBES SE MBARTUR(-)	-	-
IV FITIMI (HUMBJA) TATIMORE(I+II-III)	725,515	-
V Shpenzimi i tatim fitimit-15%	108,827	
VI FITIMI NETO I USHTRIMIT(I-V)	616,688	-

Tatim fitimi i ushtrimit eshte i llogaritur mbi fitimin e tatueshem pasi jane shtuar shpenzimet e panjohura fiskale , konkretisht shpenzime te panjohura nuk ka.

8-Transaksione te paleve te lidhura

Ne marrjen ne konsiderate te çdo transaksioni dhe marredhenie te mundeshme, jo thjesht ne formen ligjore te tyre , nuk ka transaksione te tjera me palet e lidhura.

9-Ngarjet pas dates se bilancit dhe vazhdimesia e shfrytezimit

Asnje ngjarje e rendesishme nuk ka ndodhur pas dates se miratimit te pasqyrave financiare.

Shifrat krahasuese

Shifrat krahasuese te deklaruar ne pasqyrat financiare 2014 jane te dhenat e para te kesaj shoqerie dhe jane ne perputhje me SNK qe u aplikuan per here te pare me 01.01.2008.

HARTUESI I BILANCIT

Hysen ZYBERAJ

ADMINISTRATORI

Ali KALIA



KONTRATE QERAJE

(pasuri e paluajtshme)

(Baza ligjore neni 801 e ne vijim I Kodit Civil)

Sot me date 31. 12. 2014, ditën e Mërkurë, para meje, noteres Mimoza Mustafaj, notere ne Kavaje, anetare e dhomes se noterise ne nivel vendor - Durres, me seli ne Lagjen Nr. 1, Kavaje, u paraqiten personalisht palet si me poshte, me cilesine e qeramarresit dhe te qeradhenesit, te cilet ne baze te neneve 801 e vijues te Kodit Civil, kerkuan redaktimin e kesaj kontrate qeraje me kushtet si vijon:

1- QERADHËNËSI:

- 1- **Ramazan Kalia**, i biri i Hamit-it, I datelindjes 02.04.1963, lindur ne Gure Lure- Diber, banues ne Durres, madhor, me zotesi te te plote juriike dhe per te vepruar, I pajisur me leternjoftimin e tij nr. 030003264
- 2- **Musa KALIA**, i biri i Hamit-it, lindur me 09.06.1973, ne Gure Lure, Diber, banues ne Paskuqan Tirane , madhor, me zotesi te plote juridike dhe per te vepruar, i identifikuar nga leternjoftimi i tij me nr. 028930391
- 3- **Ali Kalia**, i biri i Hamit-it, i datelindjes 25.03.1966, lindur ne Gure, Lure, Diber, banues ne Paskuqan – Tirane, madhor, me zotes te plote juridike dhe per te vepruar, i pajisur me leternjoftimin e tij me nr. 029819525

2- QERAMARRESI: Shoqeria " KALIA" sh.p.k., e regjistruar si person juridik me date 20.01.2014, me seli ne Paskuqan Tirane, i pajisur me NIPT nr. L41320036L, i perfaqesuar nga administratori **Ali Kalia**, i biri i Hamit-it, i datelindjes 25.03.1966, lindur ne Gure, Lure, Diber, banues ne Paskuqan – Tirane, madhor, me zotes te plote juridike dhe per te vepruar, i pajisur me leternjoftimin e tij me nr. 029819525

1. OBJEKTI

Dhënia me qera e nje siperfaqe prej **15 m2**, e perbere nga nje dhome, e cila ndodhet ne ndertesën « **Godine banimi 3 kate + 1kat nentoke** », me adrese ne Komunen Paskuqan Tirane, ne zonen kadastrale 3993, nr. Pasuire 999/279, prone te cilen qeradhenesi e e ka te ligjeruar ne baze te Certifikates per vertetim pronesise leshuar nga ZRPP-Tirane mr. Pasurie 314/6, vol 6, faqe 231, date 27.03.2013, per Truallin, dhe Leje legalizimi nr. M99069, leshuar me date 16.09.2013 per Objektin

Qeradhenesi deshiron te jape me qera sip. 15 m2, per Zyra te shoqerise « KALIA » sh.p.k.. Si rrjedhim , duke marre ne konsiderate angazhimet reciproke qe permbahen ketu eshte rene dakort si me poshte:

2.MENYRA DHE PAGESA E QERASE

Qeraja e ambjetit do te jete ne vleren 5 000 (pese mije) leke ne muaj .

Qiraja ka filluar me daten 20.01.2014 perpara lidhjes se kesaj kontrate dhe paguhet cdo fillim muaji per periudhen pese vjecare. Menyra e pageses do te jete kesh cdo muaj.

3.KOHËZGJATJA E QERASE

Afati i dhënies me qira të objektit është pese vjecare me te drejte ripërteritje. Gjatë gjithë periudhës ~~nuk~~ lejohet nënqeraja. Qeraja mujore ne rast te lidhjes se kontrates se re nuk do te rritet ne teper se 10 % duke u bazuar edhe tek inflacioni.

4.DESTINACIONI

Qiramarrësi do të përdorë objektin e mësipërm për **Zyra te shoqerise "KALIA" sh.p.k.**

5.Qeradhënësi garanton

Qiradhënësi garanton se prona është ne posedim ekzkluziv te tij, kjo sipas dokumentave bashkengjitur, dhe mbi këtë objekt nuk ka të drejtë asnjë person i tretë.

Në rast mosmarrëveshjeje mbi pronën ndërmjet qiradhënësit dhe personave të tretë, ai garanton qe do të merret me zgjidhjen e tyre personalisht, pa u penguar qeramarrësi në përdorimin e sendit për plotësimin e qëllimeve të tij, dhe gezimin e qete gjate periudhes se qerase.

6. DETYRIMET E QERADHËNËSIT

Qiradhënësi do të dorëzojë objektin sipas marrveshjes se paleve dhe ne gjendje qe te lejoje perdorimin, per te cilin palet kane rene dakort.

Qeradhenesi eshte i detyruar te paguaje detyrimet tatimore mbi pronen ne baze te ligjit.

7.QERAMARRËSI ËSHTË I DETYRUAR

- a. Të përdorë objektin e marrë me qira sipas destinacionit që është përshkruar në kontratë.
- b. Të bëjë pagesat në kohën e caktuar.
- c. Në përfundim të kontratës, ne rast se janë bërë investimet ato do të hiqen, ai duhet ta dorëzojë objektin në gjendjen që ai e ka marrë, duke patur parasysh amortizimin e zakonshtëm.
- d. Të njoftojë qeradhenesin, kur sendi ka nevojë për riparime, që nuk janë në ngarkim të qeramarrësit.
- e. Në rast të riparimeve urgjente, t'i kryejë ato drejtperdrejt, kundrejt kthimit të shpenzimeve, por me kusht që të njoftojë menjëherë qeradhenesin.
- f. Të kthejë sendin në afatin e mbarimit të kontratës, në të kundërt detyrohet t'i japë qiradhenesit pagesën e caktuar deri në dorezim, përveç detyrimit për të shpërblyer dëmin.

8.QERAMARRËSI KA TË DREJTË:

- a. Të preferohet ndaj personave të tjerë, kur me mbarimin e kontratës së qerases, do të lidhet një kontratë e re. Ky kusht zbatohet në rast se ai i ka ekzekutuar në rregull detyrimet që kanë rrjedhur nga kontrata.
- b. Të kërkojë zgjidhjen e kontratës ose zbritjen e cmimit të qerases, kur sendi në kohën e dorezimit, cenohet nga të meta që ulin në mënyrë të dukshme vlerën e përdorimit të kontraktuar dhe qeramarrësi nuk ka patur dijeni për të metën, ose e meta nuk ka qenë e dallueshme.
- c. Të metat e sendit vënë para një rreziku të madh shëndetin e qeramarrësit ose të familjes, ose të vartësve të tij, edhe po që se të metat njiheshin prej qeramarrësit.

9.QERADHËNËSI KA TË DREJTË TË PRISHË KONTRATËN KUR:

Shkel detyrimin e parashikuar në pikën 7/b të kontratës. Në këtë rast kontrata konsiderohet automatikisht e zgjidhur në mënyrë të njëanshme pa u marrë pëlqimi i qeramarrësit.

10.PRISHJA NË MËNYRË TË NJËANSIEME TË KONTRATËS PA SHKAQË TË ARSYESHME DHE PENALITETET



a. Të dy palët duhet të respektojnë këtë kontratë në çdo pikë të saj dhe të mos e prishin atë në mënyrë të njëanshme pa shkaqe të arsyeshme.

11. Zgjidhja e kontratës së qerasë mund të bëhet para mbarimit të kontratës :

- a. kur qeramarrësi e keqpërdor sendin
- b. kur ndryshon destinacionin
- c. kur qeramarrësi ia kalon sendin për përdorim të tretëve.

12. GJYKATA KOMPETENTE

Palët do të mundohen që çdo lloj konflikti ta zgjidhin me mirëkuptim ndërmjet përfaqësuesve të tyre ligjorë, në të kundërt ceshtja do të zgjidhet nga gjykata e rrethit gjyqesor ku ka vendqendrimin i padituri.

13. FORCA MADHORE

Në rast force madhore, si tërmete, luftë, gjendje e jashtëzakonshme asnjë nga palët nuk mban përgjegjësi për mosplotësimin e detyrimeve.

14. GJUHA E KONTRATËS

Kontrata përpilohet në gjuhën shqipe, cila pasi lexohet dhe gjendet e rregullt, nënshkruhet rregullisht nga palët në prani të noteres.

15. NDRYSHIMET

Asnjë ndryshim i neneve të mësipërme të kësaj kontrate nuk do të ketë efekt, përveç rastit kur konfirmohet me shkrim dhe nënshkruhet nga të dy palët. Asnjë nga kushtet e kësaj kontrate nuk do të ndryshojë me përjashtim të rasteve kur kemi ndryshim në ligj dhe që pranohet nga të dy palët.

Kjo kontrate legalizohet nga noterja në tre kopje origjinale, njëra për noterin dhe nga dy kopje për secilin palë.

QERAMARRRESI

NOTERE

QERADHENESI

SHOQERIA "KALIA" sh.p.k.

MIMOZA MUSTAFAJ

Ali Velio



Mimoza Mustafaj

Damir Kallaj

Murat Kallaj

Ali Velio