Emertimi dhe Forma ligjore	"EDONIL KONSTRUKSION " SHPK
NIPT -i	K11519006K
Adresa e Selise	Mihal Popi
	TIRANE
Data e krijimit	08.01.2001
Nr. i Regjistrit Tregetar	24897
Veprimtaria Kryesore	NDERTIM

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

VITI 2020

Pasqyra Financiare jane individuale	PO
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara	PO
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne	LEKE
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne	JO

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2020
	Deri	31.12.2020

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare 03.03.2020

REPUBLIKA E SHQIPËRISË Ndërm. Imp - Exp EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k. K 11519006 K TIRANË - ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
EDONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
NIPT K11519006K
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Pozicionit Financiar

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
AKTIVET		
Aktive afatshkurtra		
Mjete monetare	3,220,978	6,758,688
Investime		
*Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **		
Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese aksione te veta		
Te tjera financiare	102,296,326	126,890,331
Te drejta te arketueshme		
Nga aktiviteti i shfrytezimit		
*Nga njesite ekonomike brenda grupit **	132,996,570	35,241,991
Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	277,235	277,235
Te tjera	1,034,595	972,327
Kapital i nenshkruar i papaguar	0	0
Inventaret		
Lende e pare dhe materiale te konsumueshme	3,073,944	
Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte	172,934,693	112,283,117
Produkte te gatshme		
Mallra		
Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)		
AAGJM te mbajtura per shitje		
Parapagime per inventar		
Shpenzime te shtyra	41,528,528	22,750,187
Te arketueshme nga te ardhura te konstatuara		
Totali i aktiveve afatshkurtra	**457,362,869**	**305,173,876**
Aktive afatgjate		
Aktive financiare		
*Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **		
Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
*Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit **		
Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata		
Tituj te tjere te huadhenies		
Aktive materiale		
Toka dhe ndertesa	0	23,940,248
Impiante dhe makineri	20,172,355	16,676,368
Te tjera instalime dhe pajisje	1,824,871	1,862,113
AAGJM te mbajtura per investim	1,554,780	1,586,510
Parapagime per aktive materiale dhe ne proces		
Aktivet biologjike		
Aktive jo materiale		
Koncensione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme		
Emri i mire		
Parapagime per AAJM		
Aktivet tatimore te shtyra		
Totali i aktiveve afatgjata	**23,552,006**	**44,065,239**
TOTALI I AKTIVEVE	**480,914,875**	**349,239,115**

REPUBLIKA E SHQIPËRISË Ministria Imp - Eksp EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k. K11519006K TIRANË - ALBANIA

DETYRIMET DHE KAPITALI

Detyrime afatshkurtra		
Titujt e huamarrjes	19,119,431	6,245,000
Detyrime ndaj institucioneve te kredise		
Aktetime ne avance per porosi		
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit	62,250,305	22,340,568
Deftesa te pagueshme		
*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **		
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetsore	5,755,137	5,033,846
Te pagueshme per detyrime tatimore	435,376	1,182,414
Te tjera te pagueshme	10,618,651	17,241,049
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Totali i detyrimeve afatshkurta	**98,178,900**	**52,042,877**
Detyrime afatgjata		
Titujt e huamarrjes		
Detyrime ndaj institucioneve te kredise		
Aktetime ne avance per porosi	48,883,295	2,466,400
Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit		
Deftesa te pagueshme		
*Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit **	1,839,600	1,839,600
Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese	49,221,270	64,060,670
Te tjera te pagueshme	52,059,751	
Te pagueshme per shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te shtyra		
Provizione		
Provizione per pensione		
Provizione te tjera		
Detyrime tatimore te shtyra		
Totali i detyrimeve afatgjata	**152,003,916**	**68,366,670**
Detyrime totale	**250,182,816**	**120,409,547**
Kapitali dhe Rezervat		
Kapitali i nenshkruar	228,000,000	228,000,000
Primi i lidhur me kapitalin		
Rezerva rivleresimi		
Rezerva te tjera		
Rezerva ligjore	503,044	503,044
Rezerva statutore		
Rezerva te tjera		
Diferenca nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Fitimi/(humbja) e pashperndare		
Fitimi/(humbja) e periudhes	2,229,015	326,524
Totali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike	**230,732,059**	**228,829,568**
nteresa jo-kontrollues		
Totali i kapitalit	**230,732,059**	**228,829,568**
TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	**480,914,875**	**349,239,115**
Check	0	0

REPUBLIKA E SHQIPERISE Nr.Nif - Imp - Exp
EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k.
K11519006K
TIRANE-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
EDONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
NIPT K11519006K
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e Performances *(sipas natyres)*

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Te ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	188,932,581	19,550,676
Te ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
Te ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
Te ardhura te tjera te shfrytezimit		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(52,545,009)	(4,279,505)
Te tjera shpenzime	(15,006)	(365,495)
Shpenzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(13,498,472)	(8,049,044)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(2,168,735)	(1,263,083)
Shpenzimet per pensionet		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale	(75,999,999)	
Shpenzime konsumi dhe amortizimi	(402,499)	(442,425)
Shpenzime te tjera shfrytezimi	(31,485,910)	(4,702,479)
Te ardhura te tjera	(10,191,932)	
*Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit**		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
*aktiveve afatgjata **		
pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
*brenda grupit **		
interesa pjesmarrese		
Zhvleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
Shpenzime financiare		
Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme		
*Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit **		
Shpenzime te tjera financiare	(396,004)	(122,121)
Pjesa e fitimit/(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
Te tjera *(pershkruaj)*		
Fitimi/(humbja) para tatimit	**2,229,015**	**326,524**
Tatimi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		

REPUBLIKA E SHQIPERISE
EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k.
K11519006K
TIRANE - ALBANIA

Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
Fitimi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	**2,229,015**	**326,524**
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin:		
Diferenca (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprimtari te huaja		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferenca (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjitheperfshirese nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)		
Totali i te ardhurave te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin (B)	**0**	**0**
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per periudhen/vitin (A+B)	**2,229,015**	**326,524**
Totali i te ardhurave gjitheperfshirese per :		
Pronaret e njesise ekonomike meme		
Interesat jo-kontrollues		

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Ndërm. Imp - Eksp
EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k.
K 11519006 K
TIRANË

Pasqyrat financiare te vitit 2020
EDONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
NIPT K11519006K
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

	Kapitali i nenshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva rivleresimi	Rezerva te tjera	Diferenca nga perkthimi i moned	Fitimet/ (humbjet) e pashperndara	Fitim/(humbja) e periudhes	Totali	Interesa jo-kontrolues	Totali
Pozicioni financiar ne fillim 01.01.2019	**228,000,000**			**503,044**		**35,044,618**		**263,547,662**		**263,547,662**
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile								0		0
Pozicioni financiar i rideklaruar ne fillim	**228,000,000**	**0**	**0**	**503,044**	**0**	**35,044,618**	**0**	**263,547,662**	**0**	**263,547,662**
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							326,524	326,524		326,524
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								0		0
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**326,524**	**326,524**	**0**	**326,524**
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare				0		(35,044,618)		(35,044,618)		(35,044,618)
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes *(pershkruaj)*								0		0
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(35,044,618)**	**0**	**(35,044,618)**	**0**	**(35,044,618)**
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)31.12.2019	**228,000,000**	**0**	**0**	**503,044**	**0**	**0**	**326,524**	**228,829,568**	**0**	**228,829,568**

EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k.

								0		0
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:								0		0
Fitim/(humbja) e periudhes							2,229,015	2,229,015		2,229,015
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese								0		0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne kapital								0		0
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**2,229,015**	**2,229,015**	**0**	**2,229,015**
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te njohura direkt ne kapital:								0		0
Emetim i kapitalit të nënshkruar								0		0
Dividende te shperndare							(326,524)	(326,524)		(326,524)
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes *(pershkruaj)*								0		0
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**(326,524)**	**(326,524)**	**0**	**(326,524)**
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)31.12.2020	**228,000,000**	**0**	**0**	**503,044**	**0**	**0**	**2,229,015**	**230,732,059**	**0**	**230,732,059**

REPUBLIKA SHQIPERISE
Ndërm.-Imp.-Exp.
EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k.
K 11519006 K
TIRANË-ALBANIA

Pasqyrat financiare te vitit 2020
EDONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
NIPT K11519006K
Lek/Mije Lek/Miljon Lek
Pasqyra e fluksit te mjeteve monetare *(metoda indirekte)*

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
Fluksi mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:		
Fitimi/(Humbja) e periudhes	2,229,015	326,524
Rregullime per shpenzimet jo-monetare:		
Shpenzimet financiare jomonetare		
Shpenzime per tatimin mbi fitimin jo-monetar (diferenca shpenzim - pagese gjate		
Shpenzime konsumi dhe amortizimi		
Zhvleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Zhvleresimi i te drejtave te arketueshme		
Ulje ne vleren neto te realizueshme per inventaret		
Provizione per shpenzime		
Shpenzime te konstatuara		
Te ardhura te konstatuara		
Te tjera *(pershkruaj)*		
Te tjera *(pershkruaj)*		
Fluksi i mjeteve monetare i perfshire ne aktivitete investuese		
(Fitim)/humbja nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
(Fitim)/humbja nga investimet ne pjesmarrje		
Interesa te fituara		
Te tjera *(pershkruaj)*		
Ndryshim ne aktivet dhe detyrimet e shfrytezimit		
Renie/(Rritje) ne te drejtat e arketueshme dhe te tjera	(39,909,737)	10,294,354
Renie/(Rritje) ne inventar	(3,073,944)	
Rritje/(Renie) ne detyrime te pagueshme		
Rritje/(Renie) ne detyrime per punonjesit	(721,291)	3,765,223
Te tjera *(pershkruaj)*	24,594,005	6,699,223
Mjete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	**(16,881,952)**	**21,085,324**
Fluksi i mjeteve monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit		
Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteve monetare pjese e aktiveve neto te shitura)		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Interesa te arketuara		

REPUBLIKA E SHQIPËRISË Nënshkrim - Imp - Exp EDONIL KONSTRUKSION Sh.p.k. K11519006K TIRANË - ALBANIA

Te tjera *(pershkruaj)*		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	**0**	**0**
Fluksi i mjeteve monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit		
Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkruar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	13,344,242	(14,427,774)
Pagese e detyrimeve te qirase financiare		
Interes i paguar		
Dividende te paguar pronareve te njesive ekonomike meme		
Dividende te paguar interesave jokontrollues		
Te tjera *(pershkruaj)*		
Mjete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	**13,344,242**	**(14,427,774)**
Rritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to	**(3,537,710)**	**6,657,550**
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim	6,758,688	101,138
Efekti i luhatjeve te kurseve te kembimit te mjeteve monetare		
Mjete monetare dhe ekuivalente me to ne fund	**3,220,978**	**6,758,688**
Check	*3,220,978*	*6,758,688*

REPUBLIKA E SHQIPERISE
Ndërtim - Imp - Eksp
EDONIL
NDËRTRUKSION
Sh.p.k.
TIRANË