

isqyrat financiare te vitit 2019
DONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
IPT K11519006K
k/Mije Lek/Miljon Lek
 isqyra e Pozicionit Financiar

KTIVET

aktive afatshkurtra jete monetare vestime

*Ne tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **

*Ne tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese
 aksione te veta*

Te tjera financiare

drejta te arketueshme

Nga aktiviteti i shfrytezimit

*Nga njesite ekonomike brenda grupit **

Nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Te tjera

Kapital i nenshkruar i papaguar

ventaret

Lende e pare dhe materiale te konsumueshme

Prodhime ne proces dhe gjysemprodukte

Produkte te gatshme

Mallra

Aktive biologjike (gje e gjalle ne rritje dhe majmeri)

AAGJM te mbajtura per shitje

Parapagine per inventar

penzime te shtyra

arketueshme nga te ardhura te konstatuara

tali i aktiveve afatshkurtra

Periudha
 Raportuese

Periudha
 Para ardhese

6,758,688

101,138

126,890,331

112,462,557

35,241,991

59,948,071

277,235

92,200

972,327

1,482,212

0

0

22,750,187

305,173,876

286,369,295

aktive afatgjate

aktive financiare

*Tituj pronesie te njesive ekonomike brenda grupit **

Tituj pronesie te njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

*Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike brenda grupit **

Tituj te huadhenies ne njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese

Tituj te tjere te mbajtur si aktive afatgjata

Tituj te tjere te huadhenies

aktive materiale

Toka dhe ndertesa

Impiente dhe makineri

Te tjera instalime dhe pajisje

AAGJM te mbajtura per investim

Parapagine per aktive materiale dhe ne proces

tivet biologjike

aktive jo materiale

Koncessione, patenta, licensa, makra tregtare, te drejta dhe aktive te ngjashme

Emri i mire

Parapagine per AAJM

tivet tatimore te shtyra

tali i aktiveve afatgjata

23,940,248

24,182,069

16,676,368

18,457,918

1,862,113

1,602,535

1,586,510

44,065,239

44,242,522

349,239,115

330,611,817



ITALI I AKTIVEVE

DETALJUAR DHE KAPITALI

Detalji i detyrimeve afatshkurtra

<i>Titujt e huamarrjes</i>	6,245,000	
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	22,340,568	22,553,575
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>		
<i>Deftesa te pagueshme</i>	5,033,846	1,461,895
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	1,182,414	466,716
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>	17,241,049	
<i>Te pagueshme ndaj punonjesve dhe sigurimeve shoqerore/shendetore</i>		
<i>Te pagueshme per detyrime tatumore</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>	<u>52,042,877</u>	<u>24,482,186</u>
pagueshme per shpenzime te konstatuara		
ardhura te shtyra		
ovizione		
tali i detyrimeve afatshkura		

Detalji i detyrimeve afatgjata

<i>Titujt e huamarrjes</i>	2,466,400	
<i>Detyrime ndaj institucioneve te kredise</i>		
<i>Aktetime ne avance per porosi</i>	1,839,600	42,581,969
<i>Te pagueshme per aktivitetin e shfrytezimit</i>	64,060,670	
<i>Deftesa te pagueshme</i>		
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike brenda grupit *</i>	42,581,969	
<i>Te pagueshme ndaj njesive ekonomike ku ka interesa pjesmarrese</i>		
<i>Te tjera te pagueshme</i>		
pagueshme per shpenzime te konstatuara		
ardhura te shtyra		
ovizione		
<i>Provizione per pensione</i>		
<i>Provizione te tjera</i>		
detalji i detyrimeve afatgjata	<u>68,366,670</u>	<u>42,581,969</u>
detalji i detyrimeve totale	<u>120,409,547</u>	<u>67,064,155</u>

Kapitali dhe Rezervat

<i>Rezerva statutare</i>	228,000,000	228,000,000
<i>Rezerva te tjera</i>	503,044	503,044
<i>Diferencia nga perkthimi i monedhes ne veprimitari te huaja</i>		
<i>imi/(umbja) e pasperndare</i>	34,158,654	
<i>imi/(umbja) e periudhes</i>	326,524	885,964
<i>tali i kapitalit qe i takon pronareve njesise ekonomike</i>	228,829,568	263,547,662
<i>eresia jo-kontrollues</i>		
<i>tali i kapitalit</i>	228,829,568	263,547,662
TALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	<u>349,239,115</u>	<u>330,611,817</u>

e rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne qyren e pozicionit finanziar



Isqyrat financiare te vtit 2019
DONIL KONSTRUKSION SH.P.K.
 'PT K11519006K
 k/Mije Lek/Miljon Lek
 sqyra e Performances (sipas natyres)

	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
ardhurat nga aktiviteti i shfrytezimit		
Te ardhurat nga aktiviteti kryesor		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 1		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 2		
Te ardhurat nga aktiviteti dytesor 3		
Te tjera te ardhura nga aktiviteti i shfrytezimit	19,550,676	34,462,034
ardhura nga ndryshimi ne inventarin e mallrave dhe prodhimit ne proces		
ardhura nga puna e kryer nga njesia ekonomike per qellimet e veta dhe e kapitalizuar		
ardhura te tjera te shfrytezimit		
nda e pare dhe materiale te konsumueshme		
Lenda e pare dhe materiale te konsumueshme	(4,279,505)	(12,092,553)
Te tjera shpenzime	(365,495)	(53,112)
penzime te personelit		
Paga dhe shperblime	(8,049,044)	(12,538,714)
Shpenzime te sigurimeve shoqerore/shendetsore	(1,263,083)	(1,989,370)
Shpenzimet per pensionet		
vleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
penzime konsumi dhe amortizimi	(442,425)	(3,559,629)
penzime te tjera shfrytezimi	(4,702,479)	(2,756,973)
ardhura te tjera		
Te ardhura nga njesite ekonomike brenda grupit*		
Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike brenda grupit, pjese e aktiveve afatgjata *		
Te ardhura nga investimet dhe huate e tjera ne njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese, pjese e aktiveve afatgjata		
Intresa te arketushem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike brenda grupit *		
Intresa te arketushem dhe te ardhura te tjera te ngjashme nga njesi ekonomike ku ka interesa pjesmarrese		
vleresim i aktiveve financiare dhe investimeve financiare te mbajtura si aktive afatshkurtra		
penzime financiare		
Shpenzime interes i shpenzime te ngjashme		
Shpenzime interes i shpenzime te ngjashme per tu paguar tek njesite ekonomike brenda grupit *	(122,121)	(420,000)
Shpenzime te tjera financiare		
sa e fitimit(humbjes) financiare nga pjesmarrjet		
tjera (pershkruaj)		
imi/(humbja) para tativit	326,524	885,964
timi mbi fitimin		
Tatimi mbi fitimin e periudhes		
Tatim fitimi i shtyre		
Pjesa e tatim fitimit te pjesemarrjeve		
imi/(Humbja) e periudhes/vitit (A)	326,524	885,964
ardhura te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin:		
Diferencia (+/-) nga perkthimi i monedhes ne veprintari te huaja		
Diferencia (+/-) nga rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale		
Diferencia (+/-) nga rivleresimi i aktiveve financiare te mbajtura per shitje		
Pjesa e te ardhurave gjitheperfshirese nga pjesmarrjet		
Te tjera (pershkruaj)	0	0
tali i te ardhurave te tjera gjitheperfshirese per periudhen/vitin (B)	0	0
tali i te ardhurave gjitheperfshirese per periudhen/vitin (A+B)	<u><u>326,524</u></u>	<u><u>885,964</u></u>
'ali i te ardhurave gjitheperfshirese per :		
naret e njesise ekonomike meme		
resat jo-kontrollues		

e rastin e pasqyrave financiare te konsoliduara llogarite me njesite ekonomike brenda grupit eliminohen dhe nuk paraqiten ne pasqyren e performances



Pasqyrat finanziare te vitiit 2019

EDONIL KONSTRUKSION SH.P.K.

NIPT K11519006K

Lek/Mijje Lek/Mijlon Lek

Pasqyra e levizjeve ne kapitalin neto

	P	R	Dif		P	R	Dif			Int
	ri	zer	ere	Fitimet/	ri	va	na	(humbjet) e	Fitim/(hu	Int
	m	m	nca	ng pasperndar	i	ii	Rezerva	a	mbja) e	ere
	nenshkuar	li	ere	te tjer a	ii	ri	ng	a	periudhes	sa
										jo-
										ko
										Totali
										Totali
Pozicioni financiar ne fillim										
Efekti i ndryshimeve ne politikat kontabile										0
Pozicioni financiar i ridekluaruar ne fillim										0
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:										0
Fitim/(humbja) e periudhes										0
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese										0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne										0
Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen										0
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te										0
njohura direkt ne kapital:										0
Emetim i kapitalit të nënshkuar										0
Dividende te shperndare										0
Percaktim te tjera per rezultatin e periudhes (<i>pershkuraqi</i>)										0
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike										0
Pozicioni financiar ne fund (viti paraardhes)										0
Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:										0
Fitim/(humbja) e periudhes										0
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese										0
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne										0
228,000,000	0	0	503,044	0	34,158,654	885,964	263,547,662	0	263,547,662	0



Te ardhurat totale gjithëpërfshirëse te periudhes:
Fitim/(humbja) e periudhes
Te ardhura te tjera gjitheperfshirese
Tatime aktuale dhe te shtyra te njohura drejtperdrejt ne

326,524

326,524

326,524

Totali i te ardhurave gjithëpërfshirëse per periudhen
Transaksione per pronaret e njësisë ekonomike te
njohura direkt ne kapital:

Emetim i kapitalit të nënshkruar

Dividende te shperndare

Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (*pershkruaj*)

	0	0	0	0	0	326,524	326,524	0	326,524
njohura direkt ne kapital:						0	0	0	0
Emetim i kapitalit të nënshkruar						0	0	0	0
Dividende te shperndare						(34,158,654)	(885,964)	(35,044,618)	(35,044,618)
Percaktime te tjera per rezultatin e periudhes (<i>pershkruaj</i>)						0	0	0	0
Totali i transaksioneve per pronaret e njësisë ekonomike	0	0	0	0	(34,158,654)	(885,964)	(35,044,618)	0	(35,044,618)
Pozicioni financiar ne fund (viti aktual)	228,000,000	0	0	503,044	0	0	326,524	228,829,568	0
	228,829,568								



asqyrat financiare te vtit

nri nga sistemi

IPT nga sistemi

ek/Mije Lek/Miljon Lek

asqyra e fluksit te mjetete monetare (metoda direkte)

Periudha
Raportuese

Periudha
Para ardhese

luksi mjetete monetare nga/perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit:

Te arketuara nga te drejtat e arketueshme	57,972,201	25,461,346
Te paguara per detyrime e pagueshme dhe detyrimet per punonjesit	(3,765,223)	(14,297,519)
Pagesa te tjera	(33,121,654)	(61,572,459)
Te tjera (pershkruaj)		

jete monetare te gjeneruara nga aktiviteti i shfrytezimit

Interes i paguar		
Tatim fitimi i paguar		
jete monetare neto nga/ perdorur ne aktivitetin e shfrytezimit	21,085,324	(50,408,632)

uksi i mjetete monetare nga/ perdorur ne aktivitetin e investimit

Pagesa per blerjen e aktiveve afatgjata materiale		
Arketime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale		
Para te perdorura per blerjen e filjaleve (netuar me shumen e mjeteteve		
Para te arketuara nga shitja e filjaleve (netuar me shumen e mjeteteve		
Pagesa per blerjen e investimeve te tjera		
Arketime nga shitja e investimeve te tjera		
Dividente te arketuar		
Te tjera (pershkruaj)		
jete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e investimit	0	0

uksi i mjetete monetare nga/perdorur ne aktivitetin e financimit

Arketime nga emetimi i kapitalit te nenshkuar		
Arketime nga emetimi i aksioneve te perdorura si kolateral		
Hua te arketuara		49,901,220
Pagesa e kostove te transaksionit qe lidhet me kredite dhe huate		
Riblerje e aksioneve te veta		
Pagesa e aksioneve te perdorura si kolateral		
Pagesa e huave	(14,427,774)	
Pagesa e detyrimeve te qirase financiare		
Dividende te paguar		
Te tjera (pershkruaj)		
jete monetare neto nga/perdorur ne aktivitetin e financimit	(14,427,774)	49,901,220

ritje/(renie) neto ne mjetet monetare dhe ekuivalente me to

6,657,550 (507,412)

jete monetare dhe ekuivalente me to ne fillim

101,138 608,550

ekti i luhatjeve te kurset te kembimit te mjetet monetare

jete monetare dhe ekuivalente me to ne fund

6,758,688 101,138

