REPUBLIKA E SHQIPERISE
DHOMA KOMBETARE E NOTERISE
DEGA VENDORE DURRES
NR.REP. 713
NR. KOL. 374/3

Taksa u likujdua

KONTRATE SHITJE KUOTA

Ne Durres, sot me date **12 Korrik 2019 (*dymije e nentembedhjete*)** , para meje Noteres Melpomeni Nika, antare e Dhomes Kombetare te Noterise , Dega Vendore Durres, ne Studion Noteriale Lagje 4 Rruga Skenderbej u paraqiten personalisht :

PALA SHITESE

ARTUR LLAZO, me atesi Pavli , i dtl. 10.05.1962, lindur ne Durres dhe banues ne Durres Lagje 17 Rruga Pjeter Hanxhari, shtetas shqiptar, me gjendje civile i martuar, identifikuar me Karte Identiteti Nr. Personal G20510133J me date leshimi 09.02.2010 , me cilesine e ortakut te Shoqerise "ALBITAL – CANON " Shpk , me seli ne Durres Lagje 4 Rruga Skenderbej, rregjistruar QKB me NIPT J91524502R

PALA BLERESE

ROLINDA LLAZO, me atesi Thanas, e dtl. 25.03.1969, lindur ne Durres dhe banuese ne Durres Lagje 17 Rruga Pjeter Hanxhari, shtetase shqiptare, me gjendje civile e martuar, identifikuar me Karte Identiteti nr. Personal G95325110L me date leshimi 24.04.2012
madhore dhe me zotesi te plote per te vepruar ,te cilet me vullnet te lire me kerkuan perpilimin e kesaj kontrate shitblerje kuotash , ne te cilen deklaruan:

Pala shitese, Z. Artur Llazo eshte ortak i shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk duke zoteruar 25 (njezete e pese) % pjese te kuotave te Shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk .

OBJEKTI

Ne zbatim te Vendimit te Asamblese se Ortakeve te Shoqerise "ALBITAL CANON" Shpk date 12.07.2019 , z. Artur Llazo te gjithe pjesen e kuotave (kapitalit te rregjistruar dhe aseteve te shoqerise) te zoteruara nga ana e tij ne kete shoqeri e barabarte kjo me 25 % ia shet zj. Rolinda Llazo se bashku me te gjithe te drejtat dhe detyrimet e kesaj Shoqerie.

KUSHTET E SHITJES

Pala blerese zj. Rolinda Llazo deklaron se ka njohuri te plota per blerjen e 25 % pjese te kuotave te Shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk Durres dhe e pranon kete blerje se bashku me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e Shoqerise.

Pala blerese pas nenshkrimit te kesaj kontrate, behet pergjegjese per te gjitha detyrimet ligjore ndaj shtetit qe mund te lindin ne lidhje me rregjistrimin e kesaj pasurie qe nga momenti i firmosjes se kesaj kontrate.

Pas nenshkrimit te kesaj kontrate nga palet kontraktuese dhe nga une noteria , pronesia e 25 % te kuotave (ketu perfshihen 25% e kapitalit te rregjistruar dhe aseteve te shoqerise) te shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk transferohet nga Artur Llazo tek zj. Rolinda Llazo ne perputhje me objektin e kesaj kontrate.

CMIMI I SHITJES

Pala shitese deklaron se 25 % pjese te kuotave qe zoteron ne Shoqerine "ALBITAL CANON " Shpk ja shet pales blerese per cmimin 1.250.000 (njemiljon e dyqind e pesedhjetmije) Lek , vlere e cila sipas deklarimit te paleve eshte likujduar nga pala blerese , jashte kesaj zyre noteriale.

Pala blerese deklaron se eshte dakort te blej 25 % pjese te kuotave te Shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk per cmimin 1.250.000 Lek, shume te cilen e ka likujduar totalisht.

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E BLERESIT

Zj. Rolinda Llazo fiton te drejten e pronesise mbi 25 % pjese te kuotave (kapitalit te rregjistruar dhe aseteve) te Shoqerise "ALBITAL CANON " Shpk me nenshkrimin e kesaj kontrate dhe me depozitimin e kesaj kontrate menjehere prane QKB.

TE DREJTAT DHE DETYRIMET E SHITESIT

Pala shitese e garanton palen blerese per pronesine e plote dhe te ligjshme te tij mbi 25 % te kuotave te shoqerise "ALBITAL CANON" Shpk .

Pales shitese me shitjen e 25 % pjese te kuotave te Shoqerise "ALBITAL CANON" Shpk i pushojne te gjitha te drejtat dhe detyrimet si ortak ndaj shoqerise dhe ***pala blerese zj. Rolinda Llazo behet pronare e 25% te kuotave (kapitalit te rregjistruar dhe aseteve) te Shoqerise "ALBITAL CANON" Shpk me te gjitha te drejtat dhe detyrimet e shoqerise.***

Ketij akti i bashkangjitet :

Vendimi i Asamblese te ortakeve te shoqerise "ALBITAL CANON" Shpk

Palet deklarojne se jane dakort me aktin e shitblerjes , me te gjitha kushtet e percaktuara ne kete kontrate dhe me vullnet te lire e nenshkruajne para meje noteres.

Une noteria ne baze te Ligjit Nr.110 date 20.12.2019 "Per Noterine" si dhe te Ligjit Nr.9901 dt. 14.04.2008 ndryshuar me Ligjin Nr.129/2014 dt. 17.10.2014 " Per Tregtaret dhe Shoqerite Tregtare " e vertetoj……………………

PALA SHITESE — Artur Llazo

PALA BLERESE — Rolinda Llazo

N O T E R E

MELPOMENI NIKA