

Emertimi dhe Forma ligjore
NIPT -i
Adresa e Selise

Shoqeria 'ARDIT 06' Sh.p.k

K63027403V

Komuna Zharrez ,Fier

Data e krijimit
Nr. i Regjistrimit Tregetar

2006

0

Veprimtaria Kryesore

NDERTIME , RIKOSTRUKSIONE



PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 dhe
Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2013

Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiar: Nga
Deri

01.01.2013

31.12.2013

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	A K T I V E T	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	AKTIVET AFATSHKURTRA		223,450,155	146,097,017
	1 Aktivet monetare		313,666	1,001,579
	> Banka	1a	313,666	1,001,579
	> Arka	1b	0	0
	2 Derivative dhe aktive te mbajtura per tregtim			
	3 Aktive te tjera financiare afatshkurtra		126,222,487	56,863,778
	> Kliente	3b	126,212,119	52,458,582
	> Debitore, Kreditore te tjere	3c	0	0
	> Tatim mbi fitimin	3d	0	406,918
	> Tvsh	3e	10,368	376,888
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve	3g	0	3,621,390
	>			
	>			
	4 Inventari		19,483,666	18,320,325
	> Lendet e para	4a	19,483,666	18,320,325
	> Inventari lmet			
	> Prodhim ne proces		0	
	> Produkte te gatshme			
	> Mallra per rishitje			
	> Parapagesa per furnizime			
	>			
	5 Aktive biologjike afatshkurtra			
	6 Aktive afatshkurtra te mbajtura per rishitje			
	7 Parapagime dhe shpenzime te shtyra		77,430,336	69,911,335
	> Shpenzime te periudhave te ardhshme		77,430,336	69,911,335
	>			
II	AKTIVET AFATGJATA		3,876,243	4,107,613
	1 Investimet financiare afatgjata			
	2 Aktive afatgjata materiale	2e	3,876,243	4,107,613
	> Toka		0	0
	> Ndertesa		0	0
	> Makineri dhe paisje		3,452,104	3,633,794
	> Aktive tjera afat gjata materiale		424,139	473,819
	3 Aktiv biologjike afatgjata			
	4 Aktive afatgjata jo materiale			
	5 Kapitali aksioner i pa paguar			
	6 Aktive te tjera afatgjata			
	TOTALI AKTIVEVE (I+II)		227,326,398	150,204,630



 "ARDIT 06"

 K63027403V

 SH. P. K.

Pasqyrat Financiare te Vitit 2013

Nr	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
I	PASIVET AFATSHKURTERA		122,520,142	67,420,391
	1 Derivativet			
	2 Huamarjet		0	0
	> Overdraftet bankare	2i	0	0
	> Huamarje afat shkuatra		0	0
	3 Huat dhe parapagimet	3ii	122,520,142	67,420,391
	> Te pagushme ndaj furnitoreve		90,741,483	63,674,085
	> Te pagushme ndaj punonjesve		3,521,290	3,521,290
	> Detyrime per Sigurime Shoq. Shend.		141,872	185,276
	> Detyrime tatimore per TAP-in		4,950	39,760
	> Detyrime tatimore per Tatim Fitimin		0	0
	> Detyrime tatimore per Tvsh-ne		23,235	0
	> Detyrime tatimore per Tatimin ne Burim			0
	> Te drejta e detyrime ndaj ortakeve		28,087,312	0
	> Dividente per tu paguar			
	> Debitore dhe Kreditore te tjere			0
	4 Grantet dhe te ardhurat e shtyra	4iii	0	0
	5 Provizionet afatshkurtra			
II	PASIVET AFATGJATA		16,277,114	0
	1 Huat afatgjata		0	0
	> Hua, bono dhe detyrime nga qeraja financiare			
	> Bono te konvertueshme			
	2 Huamarje te tjera afatgjata		16,277,114	0
	3 Grantet dhe te ardhurat e shtyra			
	4 Provizionet afatgjata			
	TOTALI PASIVEVE (I+II)		138,797,256	67,420,391
III	KAPITALI	IIia	88,529,142	82,784,239
	1 Aksionet e pakices (PF te konsoliduara)			
	2 Kapitali aksionereve te shoq. meme (PF te kons.)			
	3 Kapitali aksionar		77,100,000	77,100,000
	4 Primi aksionit			
	5 Njesite ose aksionet e thesarit (Negative)			
	6 Rezervat statutore			
	7 Rezervat ligjore		10,000	10,000
	8 Rezervat e tjera		5,674,239	889,089
	9 Fitimet e pa shperndara			0
	10 Fitimi (Humbja) e vitit financiar		5,744,903	4,805,150
	TOTALI PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		227,326,398	150,204,630


 "ARDIT 06"
 K63027403V
 SH. P. K.

Pasqyra e te Ardhurave dhe Shpenzimeve 2013

(Bazuar ne klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyres)

Nr	Pershkrimi i Elementeve		Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
1	Shitjet neto	1a	106,067,696	84,412.966
4	Materialet e konsumuara	4b	97,912,734	69,747.784
5	Kosto e punes	5c	1,159,364	3,316.779
	Pagat e personelit	5c1	0	2,100.000
	Shpenzimet per sigurime shoqerore e shendetesore	5c2	1,159,364	1,216.779
6	Amortizimet dhe zhvleresimet	6d	231,370	408.860
7	Shpenzime te tjera	7e	52,200	5,317.626
8	Totali shpenzimeve (shumat 4 - 7)		99,355,668	78,791.049
9	Fitimi (humbja) nga veprimtarite e kryesore (1+2+/-3-8)		6,712,028	5,621.917
10	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njesite e kontrolluara			
11	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesemarjet			
12	Te ardhurat dhe shpenzimet financiare	12dh	0	37.667
122	Te ardhurat dhe shpenzimet nga interesat		328,802	245.194
123	Fitimet (Humbjet) nga kursi kembimit			
124	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare		0	0
13	Totali i te Ardhurave dhe Shpenzimeve financiare		328,802	282.861
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		6,383,226	5,339.056
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin		638,323	533.906
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		5,744,903	4,805.150
	Fitimi (humbja) para tatimit (9 +/- 13)		6,383,226	5,339.056
	Te ardhura dhe shpenzime te tjera financiare (Gjoha)		0	0
	Shuma per tatim		6,383,226	5,339.056
	Tatimi mbi fitimin 10 %		638,323	533.906
	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14 - 15)		5,744,903	4,805.150



"ARDIT O6"
K630274030
SH. P. #.

Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Direkte 2013

Nr	Pasqyra e fluksit monetar - Metoda Direkte	Periudha Raportuese	Periudha Para ardhese
A	Fluksi i parave nga veprimtaria e shfrytezimit	-48,673,729	-6,914,915
1	Mjetet monetare(MM)te arketuara nga klientet	53,527,698	57,443,016
2	Mjetet monetare(MM)te paguara nga furnitoret dhe punonjesit	90,660,350	52,267,891
3	Mjetet monetare(MM)te ardhura nga Veprimtaria		
4	Interesi i paguar	328,802	37,668
5	Interesi i arketuar	0	0
6	Tatim mbi fitimin i paguar	580,000	935,875
7	Tvsh e paguar	914,733	3,286,544
8	Sigurime Shoqerore te paguar	2,000,051	2,005,014
9	Tap i Paguar	216,480	518,230
10	Taksa te paguara	7,519,001	5,306,709
11	Mjetet monetare(MM)te paguara nga Veprimtaria	0	
	MM neto nga veprimtaria e shfrytezimit	-48,673,729	-6,914,915
B	Fluksi monetar nga veprimtarite investuese	0	
1	Blerja e njesise kontrolluar X minus parate e Arketuara		
2	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
3	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
4	Interesi i arketuar		
5	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura nga veprimtaria investuese	0	0
C	Fluksi monetar nga aktivitetet financiare	47,985,816	6,989,254
6	Te ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
7	Te ardhura nga huamarrje afatshkurtra	0	0
8	Instrumenta te tjera borxhi	0	
9	Detyrime ndaj Ortakeve	31,708,702	11,734,448
10	Te drejta ndaj Ortakeve	0	0
11	Te drejta ndaj institucioneve bankare		
12	Pagesat e detyrimeve te HUASE BANKARE	16,277,114	-4,745,194
13	Dividente te paguar		
14	Parapagime dhe sherbime (Derdhje)		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite Financiare	-687,913	74,339
	Rritja/Renia neto e mjeteve monetare	-687,913	74,339
	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	1,001,579	927,240
	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	313,666	1,001,579

ARDIT 06
K830274034
SH. P. K.

Pasqyra e Ndryshimeve ne Kapital 2013

Nje pasqyre e pa Konsoliduar							
	Kapitali aksionar	Fitim neto	Aksione thesar	Rezerva stat. ligjore	Fitim pashpermdare	TOTALI	
I Pozicioni me 31 dhjetor 2011	100,000	-	-	10,000	-	110,000	
A Efekt ndryshimeve ne politikat kontabel	-	-	-	-	-	-	
B Pozicioni i rregulluar	-	-	-	-	-	-	
1 Fitimi neto per periudhen kontabel 2012	-	-	-	-	-	-	
2 Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-	
3 Rritja rezerves kapitalit	-	-	-	5,674,239	-	5,674,239	
4 Emetimi aksioneve	-	-	-	-	-	-	
II Pozicioni me 31 dhjetor 2012	100,000	-	-	5,684,239	-	5,784,239	
1 Fitimi neto per periudhen kontabel	-	5,744,903	-	-	-	5,744,903	
2 Dividentet e paguar	-	-	-	-	-	-	
3 Rritja rezerves kapitalit	77,000,000	-	-	-	-	77,000,000	
4 Aksione te thesar te riblera	-	-	-	-	-	-	
III Pozicioni me 31 dhjetor 2013	77,100,000	5,744,903	-	5,684,239	-	88,529,142	

ARR
 N°3021433
 SH. P. N.

RELACION SHPJEGUES PER VITIN 2013

FIRMA : ARDIT 06 PER VITIN 2013 KA PASUR SI AKTIVITET NDERIMIN E OBJEKTIT NE LAGJEN "29 NENTORI" FIER
PER TE CILEN ESHTË NE PROCES , DHE KA FILLUAR NDERIMIN E NJE OBJEKTI NE LAGJEN "APOLLONIA" FIER

I AKTIVE MONETARE

1a GJENDJA E LLOGARIVE LIKUJDUJES ME 31.12.13

GJENDJA ME 31.12.12 . BANKA	1,001,579
HYRJE VITI 2013	120,373,622
DALJE VITI 2013	121,051,535
GJENDJA ME 31.12.13	313,666

3 b NE LLOGARIN KLIENET JANE PERFESHIRE LEVIZJET QE JANE KRYER GJATE VITIT 2013

NGA KJO LLOGAI ESHTË RISISTEMUAR SHUMA E AKUMULUAR E NDERTIMIT NE LLOGARIN 481
PER NJE ANALIZE ME TE MIRE LLOGARIA 411 ESHTË ANALIZUAR E NDARE NGA KOSTUA E BANESES

LLOGARIA 411 KLIENET ME 31.12.12	52,458,582
SHITJE TE REALIZUARAME VITIN 2013	127,281,235
TE ARDHURA NGA SHITJA 2013	53,527,698
LLOGARIA 411 KLIENET ME 31.12.13	126,212,119

3d TATIM FITIMI I PARAPAGUAR NE VITIN 2013

0

3e TE DREJTA NDAJ ORTAK. 31.12.12

3,621,390

3g DETYRIME NDAJ ORTAK. 31.12.13 , SALDO DEBITORE

61,134,610

VEPRIME GJATE VITIT 2013 , SALDO KREDITORE	92,843,312
GJENJA E LLOGARISE SE ORTAKUT ME 31.12.13	-28,087,312

4a MATERIALE,LENDE E PARE GJENDJE ME 31.12.13

19,483,686

SHPENZIME TE PERIUDHAVE TE ARDHSME, KOSTUA E BA

0

KOSTOJA E ARKETUAR PER PJESIN E SHITUR 2013

0

GJENDJA ME 31.12.13

0

LLOGARIA 411 KREDITOHET NE DEBI TE LLOGARISE 487

0

II MAKINERI E PAISJE ME VLEREN E DREJTE

2a MAKINE TRANSPORTI	VL.2013	AMORTIZIM	VL E 31.12.2013
PAISJE	473,819	49680	424,139
MAKINERI E PAISJE ME VLEREN E DREJTE 12.31.13	3,633,794	181690	3,452,104
SHUMA	4,107,613	231,370	3,876,243

2i OVERDRAFTI BANKAR PASQYRON GJENDJEN E HUAMARRJES ME 31.12.13 NE SHUMEN

16,277,114

3 i FURNITORE ME 31.12.12	63,674,065
BLERJE ME FATURE VITI 2013	117,727,768
FURNITORE TE LIKUJDUARA ME LLOG LIK.	90660350
FURNITORE ,GJENDJA ME 31.12.13	90,741,483
PERSONELI PAGA	
PERSONELI PAGA ME 31.12.12	3,521,290
PERSONELI PAGA JANAR DHJETOR 2013	0
LIKUJDIMET ME LLOGARI LIKUJDUJES	0
PERSONELI PAGA ME 31.12.13	3,521,290

DETYRIMET NDAJ TATIMEVE

JANE DETYRIMET PER SIG.SHO. :SHENDETSORE ,T.V.SH. DERI ME 31.12.13

DETYRIME NDAJ SIG SHOQERORE, TATIM PAGE	146,822
T.V.SH. 31.12.13	23,235

ARDIT 06
K63027403V
SH. P. K.

III.a KAPITALI

KAPITALI I DERDHUR PER KRIJIMIN + RRITJE KAPITALIT 201	77,100,000
REZERVA	879,069
FITIMI I PA CAKTUAR	0
FITIMI USHTRIMOR	5441635
SHUMA KAPITALI	83420724

TE ARDHURAT DHE SHENZIMET

TOTALI SHITJEVE PER VITIN 2012

1a	SITUACIONET PER NDERTIME	84,412,966
	NGA AKTIVITETI TREGETAR	

4b	SHPENZIMET MATERIALE JANE KOSTUA E MATERIALEVE TE KONSUMUARA NE VITIN 2013	97,912,734
	KOSTOJA PER PJESEN E ARKETUAR NGA SHIJA 2013	
5c	PAGA	0
5c/f	SIGURIMET SHOQERORE , 16.7%	1,159,364
6d	AMORTIZIMI I LLOG. ME NORMAT E FISKUT	231,370

SHPENZIME TE TJERA

7e	3% I INFRASTRUKTURES ,TAKSA LOKALE	52,200
12d	SHPENZIMET KOMISJONE BANKARE, SHPENZIME INTERES	282,861

POLITIKAT KONTABEL JANE APLIKUAR SIPAS PARIMIT TE QENDRUESHMERISE SE METODAVE
DHE JANE TE NJEJTAT ME ATO TE PERDORURA NE VITIN PARAARDHES
PASQYRAT FINANCIARE JANE PERGATITUR MBESHTETUR NE STANARTET KOMBETARE TE KONTABILITETIT
DHE NE DEKUMENTACIONIN E OFRUAR NGA FIRMA

KOTABILISTE

ADMINISTRATORI
PETRAQ KOCI

Jonida Zende
JB

Arbiter Hoxha
Arbiter

"ARBIT 06"
K83027403V
SH. P. K.

REPUBLIKA E SHQIPERISE
FIRMA "ARDIT 06" sh.p.k.
FIER

VENDIM NR 11 dt 26.05.14

Asambleja e Pergjithshme e ortakeve te shoqerise "ARDIT 06" sh.p.k., Fier ne zbatim te ligjit Nr. 9901, date 14.04.2008, "Per tregetaret dhe shoqerite tregetare", nenit 81 dhe 135; ligji 9723, date 03.05.2007 "Per Qendren Kobetare te Rregjistrimit", si dhe ligjit Nr. 8438 date 28.12.1998 "Per Tatimin mbi te Ardhurat" Neni 33/1, zhvilloi mbledhjen e zakonshme me date 26.05.14, Per Miratimin e Pasqyrave Financiare te vitit ushtrimor 2013 dhe Caktimin e Fitimit, dhe ne perfundim te saj

Vendosi

1- Te miratoj raportin e Administratorit, inventaret dhe llogarit vjetore te vitit ushtrimor 2013 nga te cilat rezulton me fitim neto 5744903 leke .
2 -Te shperndaj fitimin e vitit ushtrimor 2013 ne masen 5744903 leke si me poshte:

- Te kaloje per rezerva per investime 5744903 leke

ORTAKU I VETEM

Astrit HOXHA

"ARDIT 06"
K63027403V
SH. P. K.