

Emërtimi	<u>SINA 98</u>
Forma ligjore	<u>Shoqëri me Përgjegjësi të Kufizuar</u>
NIPT - i	<u>K01321001T</u>
Adresa e selisë	<u>Rruga "Ali Hafiz Ulqinaku", Nr. H nr.3976, nr. pas. 281/14</u> <u>Tirane</u>
Data e krijimit	<u>08.10.1998</u>
Nr. i Regjistrimit Tregtar	<u>20134</u>
Veprimtaria kryesore	<u>Prodhim Betone, inerte, materiale ndertimi,</u> <u>punime me makineri etj</u>

PASQYRAT FINANCIARE

Viti 2015

Periudha Kontabël e Pasqyrave Financiare	Nga <u>1/1/2015</u>
	Deri <u>12/31/2015</u>
Data e mbylljes së Pasqyrave Financiare	<u>12/31/2015</u>

Pasqyrat financiare jane individuale
Pasqyrat financiare janë të shprehura në Lek
Pasqyrat Financiare janë të rumbullakosura në /Lek



Nr.	AKTIVET	Shenime	Viti 2015	Viti 2014
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare			
1.1	Banka		20,100,139	21,723,366
1.2	Arka		412,598	569,786
	Totali 1		20,512,737	22,293,152
2.	Derivative dhe aktive te mbajtura për tregtim			
2.1	Derivatet			
2.2	Aktivet e mbajtura për tregtim			
	Totali 2			
3.	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
3.1	Kliente		1,195,427,605	1,036,848,268
3.2	Llogari të tjera të arkëtueshme		325,160	325,160
3.3	Instrumente të tjera borxhi			
3.4	Investime të tjera financiare		284,225,069	218,868,231
	Totali 3		1,479,977,834	1,256,041,659
4.	Inventari			
4.1	Lëndët e para		8,035,599	3,283,048
4.2	Prodhim në proces			
4.3	Produkte të gatshme			4,952,898
4.4	Mallra për rishitje		11,051,993	
4.5	Parapagesat për furnizime			
	Totali 4		19,087,592	8,235,946
5.	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6.	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje			
7.	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		1,519,578,163	1,286,570,757
II	AKTIVET AFATGJATA			
1.	Investimet financiare afatgjata			
1.1	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
1.2	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
1.3	Llogari / Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1		0	0
2.	Aktive afatgjata materiale			
2.1	Toka		200,000,000	200,000,000
2.2	Ndërtesa		19,387,952	20,408,371
2.3	Makineri dhe pajisje		98,836,791	104,672,508
2.4	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		776,264	539,761
2.5	Aktive ne proces			
	Totali 2		319,001,007	325,620,640
3.	Aktivet Biologjike afatgjata			
4.	Aktivet afatgjata jomateriale			
4.1	Emri i mirë			
4.2	Shpenzimet e zhvillimit			
4.3	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		0	0
5.	Kapital aksionar i papaguar			
6.	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		319,001,007	325,620,640
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		1,838,579,170	1,612,191,397



Nr.	PASIVET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2015	Viti 2014
I	PASIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Derivativët			
2.	Huamarrjet			
2.1	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
2.2	Kthimet / ripagesat e huave afatgjata			
2.3	Bono të konvertueshme			
	Totali 2		0	0
3.	Huat dhe parapagimet			
3.1	Të pagueshme ndaj furnitorëve		310,997,622	305,810,190
3.2	Të pagueshme ndaj punonjësve		2,644,520	2,506,041
3.3	Detyrime tatimore		10,843,084	6,893,110
3.4	Detyrime për sigurimet shoqërore		355,062	344,910
3.5	Dividentë për tu paguar			
3.6	Detyrime ndaj ortakëve			
3.7	Kreditorë të tjerë			
3.8	Hua të tjera		278,630,502	123,302,573
3.9	Parapagimet e arkëtuara			
	Totali 3		603,470,790	438,856,824
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
5.	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATSHKURTRA (I)		603,470,790	438,856,824
II	PASIVET AFATGJATA			
1.	Huat afatgjata			
1.1	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare		127,595,110	219,737,664
1.2	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		127,595,110	219,737,664
2.	Huamarrje të tjera afatgjata			
3.	Provizionet afatgjata			
4.	Grantet dhe të ardhurat e shtyra			
	TOTALI I PASIVEVE AFATGJATA (II)		127,595,110	219,737,664
	TOTALI I PASIVEVE (I+II)		731,065,900	658,594,488
III	KAPITALI			
1.	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
2.	Kapitali i aksionarëve të shoqërisë mëmë (në PF të konsoliduara)			
3.	Kapitali aksionar (/ nga ortakët)		750,000,000	750,000,000
4.	Primi i aksionit			
5.	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6.	Rezerva statusore			
7.	Rezerva ligjore		53,596,909	31,374,734
8.	Rezerva të tjera			
9.	Fitimet e pashpërndara		150,000,000	70,000,000
10.	Fitimi (humbja) e vitit financiar		153,916,361	102,222,175
	TOTALI I KAPITALIT (III)		1,107,513,270	953,596,909
	TOTALI I PASIVEVE DHE KAPITALIT (I+II+III)		1,838,579,170	1,612,191,397



PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Viti 2015	Viti 2014
1.	Shitjet neto	471,683,183	265,550,586
2.	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit		108,979,211
3.	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	-4,952,898	-13,723,047
4.	Materialet e konsumuara	203,857,782	157,977,899
5.	Kosto e punës		
	- pagat e personelit	16,177,560	16,930,852
	- shpenzimet për sigurimet shoqërore e shëndetsore	2,434,974	2,726,601
6.	Amortizimet dhe zhvlerësimet	22,403,139	29,004,881
7.	Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	22,438,738	26,486,229
8.	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)	267,312,193	233,126,462
9.	Fitimi (humbja) nga veprimtaritë kryesore (1+2 +/- 3 - 8)	199,418,092	127,680,288
10.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara		
11.	Të ardhura dhe shpenzime financiare nga pjesëmarrjet		
12.	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare		
	- Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata		
12.1			
12.2	- Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	-10,582,795	-5,357,161
12.3	- Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	-7,726,219	-1,918,410
12.4	- Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare		
13.	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)	-18,309,014	-7,275,571
14.	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)	181,109,078	120,404,717
	Shpenzime të panjohura		
	Fitimi për tu tatuar	181,109,078	120,404,717
15.	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	27,192,717	18,182,542
16.	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)	153,916,361	102,222,175
17.	Elementët e pasqyrave të konsoliduara		



Pasqyra e fluksit monetar – Metoda indirekte

Përshkrimi i Elementëve	Viti 2015	Viti 2014
Fluksi monetar nga veprimtaritë e shfrytëzimit	16,174,554	99,392,228
Fitimi para tatimit	181,109,078	120,404,717
Rregullime për:		
Amortizimin	22,403,139	29,004,881
Humbje nga këmbimet valutore	-7,726,219	-1,918,410
Të ardhura nga investimet		
Shpenzime për interesa		
Rritje/rënie në tepricën e kërkesave të arkëtueshme nga aktiviteti, si dhe kërkesave të arkëtueshme të tjera	-150,853,119	-75,926,232
Rritje/rënie në tepricën inventarit	-10,851,646	18,595,453
Rritje/rënie në tepricën e detyrimeve, për t'u paguar nga aktiviteti	9,286,037	22,575,914
MM të përfituara nga aktivitetet		
Interesi i paguar		
Tatim mbi fitimin i paguar	-27,192,717	-13,344,095
MM neto nga aktivitetet e shfrytëzimit		
Fluksi monetar nga veprimtaritë investuese	-81,140,344	-224,726,875
Blerja e shoqërisë së kontrolluar X minus paratë e arkëtuara		
Blerja e aktiveve afatgjata materiale	-15,783,506	-2,938,608
Të ardhura nga shitja e pajisjeve		
Interesi i arkëtuar		
Dividendët e arkëtuar		
MM neto e përdorur në aktivitetet investuese	-65,356,838	-221,788,267
Fluksi monetar nga veprimtaritë financiare	63,185,375	81,347,191
Të ardhura nga emetimi i kapitalit aksioner		
Të ardhura nga huamarrje afatgjata	63,185,375	81,347,191
Pagesat e detyrimeve të qirasë financiare		
Dividendët e paguar		
MM neto e përdorur në aktivitetet financiare		
Rritja/rënia neto e mjeteve monetare	-1,780,415	-43,987,456
Mjetet monetare në fillim të periudhës kontabël	22,293,152	66,280,608
Mjetet monetare në fund të periudhës kontabël	20,512,737	22,293,152



PASQYRA E NDRYSHIMEVE NË KAPITAL

	Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksione të thesarit	Rezerva ligjore statusore	Fitimi i pashpërndarë	Totali
Pozicioni më 31 dhjetor 2013	750,000,000			25,000,000	76,374,734	851,374,734
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël						-
Bashkimi i shoqërive						-
Pozicioni i rregulluar						-
Fitimi neto për periudhën kontabël					102,222,175	102,222,175
Dividendët e paguar						-
Rritje e rezervës së kapitalit				6,374,734	(6,374,734)	-
Emetimi i aksioneve						-
Pozicioni më 31 dhjetor 2014	750,000,000	-	-	31,374,734	172,222,175	953,596,909
Fitimi neto për periudhën kontabël				22,222,175	(22,222,175)	-
Dividendët e paguar					153,916,361	153,916,361
Emetim i kapitalit aksionar						-
Aksione të thesarit të riblera						-
Pozicioni më 31 dhjetor 2015	750,000,000	-	-	53,596,909	303,916,361	1,107,513,270

[Signature]



SHËNIMET SHPJEGUESE

I Informacion i përgjithshëm

1. Kuadri ligjor i zbatuar për përgatitjen e këtyre pasqyrave financiare është Ligji nr.9228, datë 29.04.2004 "Për kontabilitetin dhe pasqyrat financiare".
2. Kuadri kontabel i zbatuar janë "Standartet Kombëtare të Kontabilitetit në Shqipëri".
3. Baza e përgatitjes së pasqyrave financiare është *Të drejtat dhe detyrimet e Konstatuara*.
4. Parimet dhe karakteristikat cilësore të përdorura për hartimin e pasqyrave financiare janë sipas SKK 1; 37-69.

II Politikat kontabël te përdorura

- Për përcaktimin e koston së inventareve është zgjedhur metoda "FIFO" (SKK 4; 15)
- Vlerësimi fillestar i një elementi të AAM që plotëson kriteret e njohjes si aktiv në bilanc është me kosto.
- Për prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga një hua, kosto e huamarrjes (dhe interesat) është përdorur metoda e kapitalizimit në koston e aktivit për periudhën e investimit (SKK 5; 16)
- Për vlerësimin e mëpasshëm të AAM është zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur në bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar (SKK 5; 21)
- Për llogaritjen e amortizimit të AAM njesia jone ekonomike ka përcaktuar si metodë amortizimi të ndërtesave metodën lineare dhe për AAM e tjera metodën e amortizimit mbi bazën e vlefës së mbetur dhe konkretisht:
 - a) për ndërtesat në mënyrë lineare me 5% në vit,
 - b) kompjuterat dhe sisteme të informacionit me 25% në vit të vlerës së mbetur dhe
 - c) të gjitha AAM e tjera me 20% në vit të vlerës së mbetur.

III Shenime që shpjegojnë zëra të ndryshëm të pasqyrave financiare

1. Aktivet monetare
Aktivët monetarë në valute janë vlerësuar me kursin fundit të vitit përkatës për euro = 137.28 lek dhe për USD = 125.79 lek .
2. Aktive të tjera financiare afatshkurtra
- "Llogari të tjera të arkëtueshme" përbehen nga:
 - a) Pagesa në gjykatë për ceshtje gjyqësore 325.160 leke.
 - b) Investime të tjera për pjesëmarrje 284.225.069 leke
3. Inventari
- "Lendet e para" përbehen nga:
 - a) Materiale të para 8.035.599 leke .
 - "Mallra për rishitje" përbehen nga:
 - a) Mall i importuar 11.051.993 leke .
4. Aktive afatgjata materiale
Aktivët afatgjata materiale janë llogaritur në zerat përkatës sipas tabelës së mëposhtme.

Nr	Emërtimi	Ndryshimi AAM gjatë periudhës me vlerë historike				Amortizimi i akumuluar në fund të periudhës	Kosto historike Amortizimi
		Shuma në fillim të periudhës	Shtesa gjatë periudhës	Pakesime gjatë periudhës	Shuma në fund të periudhës		
1	Toka	200,000,000			200,000,000		200,000,000
2	Ndertesat	40,416,893			40,416,893	21,028,941	19,387,952
3	Makineri e pajisje:	558,847,758	15,425,420	-	574,273,178	475,436,387	98,836,791
	- Makineri e pajisje	278,253,002	444,150		278,697,152	226,581,645	52,115,507
	- Mjete transporti	280,594,756	14,981,270		295,576,026	248,854,742	46,721,284
4	AAM të tjera:	4,653,171	358,086	-	5,011,257	4,234,993	776,264
	- Pajisje zyre	3,405,224			3,405,224	3,191,527	213,697
	- Pajisje Informative	1,247,947	358,086		1,606,033	1,043,466	562,567
	- Të tjera				-		-
	Gjithsej	803,917,822	15,783,506	-	819,701,328	500,700,321	319,001,007

Shënim: Shtesat gjatë periudhës kanë ardhur nga blerjet e bera gjatë periudhës për shumën 15.783.506 leke.

5. Huat dhe parapagimet

- "Detyrime tatimore" përbehen nga:
 - a) Tatim fitimi për tu paguar 10259696 leke.
 - b) TVSH për tu paguar 534064 leke.
 - c) Tatim mbi të ardhurat personale 36814 leke .
 - d) Detyrime për rente 12510 leke.



6. Fitimi (humbja) e vitit financiar

Fitim (humbja) e vitit financiar është e krijuar nga:

• Fitimi i ushtrimit	181,109,078
• Shp. të pazbritshme	175,700
• Fitimi i tatueshëm	181,284,778
• Tatimi mbi fitimin	27,192,717

7. Shitjet Neto

- "Shitjet neto" përbëhen nga:

- Shitje Produkte te veta 340.722.072 leke
- Shitje punime, shërbime, mallra, etj 130.961.111 leke

8. Materialet e konsumuara

- "Materialet e konsumuara" përbëhen nga:

- Materiale të para e ndihmese 203.857.782 leke .

9. Amortizimet ndahen sipas pasqyrës së mësipërme

Nr	Emërtimi	Shuma në celje të ushtrimit	Shtesa		Pakësime		Shuma në mbyllje të ushtrimit
			Amortizimi vjetor	Të tjera	AA të shitura	Të tjera	
1	Ndertesa	20,008,522	1,020,419				21,028,941
2	Makineri e pajisje:	454,175,251	21,261,136	-	-	-	475,436,387
	- Makineri e pajisje	213,562,022	13,019,623				226,581,645
	- Mjete transporti	240,613,229	8,241,513				248,854,742
3	AAM të tjera:	4,113,409	121,584	-	-	-	4,234,993
	- Pajisje zyre	3,138,103	53,424				3,191,527
	- Pajisje Informative	975,306	68,160				1,043,466
	- Të tjera						-
	Gjithsej	478,297,182	22,403,139	-	-	-	500,700,321

10. Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit

- "Shpenzime të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit" përbëhen nga:

a) Energji elektrike	1,736,330
b) Shërbime e materiale per ndihmese	2,103,446
c) Nentrajtime	2,124,200
d) Riparime e mirembajtje	7,152,259
e) Sigurime te mjeteve, etj	807,903
f) Të tjera	913,528
g) Personel i jashtëm njesise	350,000
h) Transferime, udhetime e dieta	3,550,210
i) Shpenzime post telefoni	823,725
j) Shpenzime shërbimet bankare	468,796
l) Taksa e tarifa vendore, dogan, etj	71,027
m) Rente minerare	424,230
n) Taksa automjeteve + kolaudim	1,737,384
o) Gjoha e penalitete	175,700

11. Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat

- Te ardhurat nga interesat 10122 leke .
- Shpenzimet per interesat 10592917 leke.

Për Njësine Ekonomike

Financieri

(Bashkim Gazheli)

