

Emertimi dhe Forma ligjore

NIPT -i

Adresa e Selise

Data e krijimit

Nr. i Regjistrimit Tregëtar

Veprimtaria Kryesore

"NDERTIM MONTIMI PATOS "SHA

J63229454K

Rruga Nacionale Fier-Patos, Km.7, Lagjja "Zona Industriale Transport",

Ndertese private Nr.123 FIER, PATOS

30.10.1995

Ndertim montime te veprave industriale, sociale kulturore, prodhim material ndertimi dhe konstruksione metalike, si dhe aktivitet tregëtar. Grumbullim transport te te gjitha llojeve te mbetjeve urbane

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te Standartit Kombetar te Kontabilitetit Nr.2 te Permiresuar dhe Ligjit Nr. 9228 Date 29.04.2004 Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare)

Viti 2017



Pasqyra Financiare jane individuale
Pasqyra Financiare jane te konsoliduara
Pasqyra Financiare jane te shprehura ne
Pasqyra Financiare jane te rumbullakosura ne

Po

Jo

Leke

Leke

Periudha Kontabel e Pasqyrave Financiare

Nga

01.01.2017

Deri

31.12.2017

Data e mbylljes se Pasqyrave Financiare

26.02.2018

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Balanci)

Nr	A K T I V E T	2017	2016
	Aktivët Afatshkurtra		
▶	Aktivët monetare	72,760,451	37,960,792
1	Banka	72,709,556	36,888,575
2	Arka	50,896	1,072,216
▶	Investime	0	0
1	Në tituj pronësie të njërive ekonomike brenda grupit		
2	Aksionet e veta		
3	Te tjera Financiare		
▶	Të drejta të arkëtueshme	131,813,711	165,422,466
1	Nga aktiviteti i shfrytëzimit	125,905,292	165,422,466
2	Nga njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Nga njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Të tjera	0	0
5	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
6	Kerkesa ndaj tatim taksave	5,908,420	0
▶	Inventarët	76,252,523	156,383,982
1	Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme	76,097,523	153,032,051
2	Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte	0	0
3	Produkte të gatshme	0	0
4	Mallra	155,000	155,000
5	Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)	0	0
6	AAGJM të mbajtura për shitje		
7	Parapagime për inventar	0	2,621,039
8	Inventari lmet	0	575,892
▶	Shpenzime të shtyra	0	0
▶	Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara		
I	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA	280,826,686	359,767,240
	Aktivët Afatgjata		
▶	Aktive financiare	0	0
1	Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit		
2	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit		
3	Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
4	Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse		
5	Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata		
6	Tituj të tjerë të huadhënies		
▶	Aktivët materiale	178,149,670	141,064,845
1	Toka dhe ndërtesa	175,791,672	138,240,988
2	Impiante dhe makineri	263,161	301,726
3	Të tjera Instalime dhe pajisje	0	0
4	Pajisje kompjuterike, pajisje zyre	2,094,837	2,522,131
5	Parapagime për aktive materiale dhe në proces		
▶	Aktivët biologjike	0	0
▶	Aktive jo materiale:	0	0
1	Koncesione, patenta, licenca, marka tregtare, të drejta dhe aktive të ngjashme		
2	Emri i Mirë		
3	Parapagime për AAJM	0	0
▶	Aktive tatimore të shtyra		
▶	Kapitali i nënshkruar i papaguar		
II	TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA	178,149,670	141,064,845
	AKTIVE TOTALE	458,976,356	500,832,085



Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
▶	Detyrime afatshkurtra:	231,477,081	230,971,847
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0	0
3	<i>Arkëtime në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>	163,913,196	162,816,998
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>	65,121,160	64,390,055
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të pagueshme ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore</i>	2,408,660	1,365,879
9	<i>Të pagueshme për detyrimet tatimore</i>	34,064	2,398,913
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra	53,649,142	106,487,181
▶	Provizione		
	Totali i Detyrimeve afatshkurtera	285,126,223	337,459,028
▶	Detyrime afatgjata:	0	0
1	<i>Titujt e huamarrjes</i>		
2	<i>Detyrime ndaj institucioneve të kredisë</i>	0	0
3	<i>Arkëtimet në avancë për porosi</i>		
4	<i>Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit</i>		
5	<i>Dëftesa të pagueshme</i>		
6	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit</i>		
7	<i>Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse</i>		
8	<i>Të tjera të pagueshme</i>		
▶	Të pagueshme për shpenzime të konstatuara		
▶	Të ardhura të shtyra		
▶	Provizione:	0	0
1	<i>Provizione për pensionet</i>		
2	<i>Provizione të tjera</i>		
▶	Detyrime tatimore të shtyra	0	0
	Totali i Detyrimeve afatgjata	0	
	DETYRIMET TOTALE	285,126,223	337,459,028
▶	Kapitali dhe Rezervat		
▶	Kapitali i Nënshkruar	90,250,000	90,250,000
▶	Primi i lidhur me kapitalin		
▶	Rezerva rivlerësimi		
▶	Rezerva të tjera		
1	<i>Rezerva ligjore</i>	6,084,007	4,063,760
2	<i>Rezerva statutoe</i>	0	0
3	<i>Rezerva të tjera</i>	67,039,051	28,654,355
▶	Fitimi i pashpërndarë	0	0
▶	Fitim / Humbja e Vitit	10,477,075	40,404,943
	Totali i Kapitalit	173,850,133	163,373,057
	TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT	458,976,356	500,832,085



Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit	231,454,255	976,468,808
▶	Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces		
▶	Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar		
▶	Të ardhura të tjera të shfrytëzimit	0	0
▶	Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-188,382,416	-902,766,896
	1 Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme	-174,644,242	-128,736,158
	2 Të tjera shpenzime	-13,738,174	-774,030,738
▶	Shpenzime të personelit	-24,002,198	-17,915,657
	1 Paga dhe shpërblime	-20,567,436	-15,351,891
	2 Shpenzime të sigurimeve shoqërore/shëndetsore (paraqitur veçmas nga shpenzimet për pensionet)	-3,434,762	-2,563,766
▶	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
▶	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	-5,045,775	-5,535,030
▶	Shpenzime të tjera shfrytëzimi	-1,080,859	-1,220,818
▶	Të ardhura të tjera	-426,295	-1,279,742
	1 Të ardhura nga njësitet ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Të ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)		
	3 Interesa të arkëtueshëm dhe të ardhura të tjera të ngjashme (paraqitur veçmas të ardhurat nga njësitet ekonomike brenda grupit)	-426,295	-1,279,742
▶	Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra		
▶	Shpenzime financiare	0	0
	1 Shpenzime interesi dhe shpenzime të ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet për t'u paguar tek njësitet ekonomike brenda grupit)		
	2 Shpenzime të tjera financiare		
▶	Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet		
▶	Fitimi/Humbja para tatimit	12,516,711	47,750,665
▶	Shpenzimi i tatimit mbi fitimin	2,039,636	7,345,723
	1 Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin	2,039,636	7,345,723
	2 Shpenzimi i tatim fitimit të shtyrë		
	3 Pjesa e tatim fitimit të pjesëmarrjeve		
▶	Fitimi/Humbja e vitit	10,477,075	40,404,943
▶	Fitimi/Humbja për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		
Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse			
Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	10,477,075	40,404,943
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:		
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale		
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve financiare të mbajtura për shitje		
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet		
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin		
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:		
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
	Interesat jo-kontrolluese		



[Handwritten signature]

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	2017	2016
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit		
<i>Fitim / Humbja e vitit</i>	10,477,075	40,404,943
<i>Rregullimet për shpenzimet jomonetare:</i>		
<i>Shpenzimet financiare jomonetare</i>		
<i>Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar</i>		
<i>Shpenzime konsumi dhe amortizimi</i>	5,045,775	-3,260,514
<i>Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:</i>		
<i>Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		
<i>Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:</i>		
<i>Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera</i>	33,608,755	-61,797,724
<i>Rënie/(rritje) në inventarë</i>	80,131,459	-150,552,138
<i>Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme</i>	-339,885	90,925,988
<i>Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit</i>	845,119	134,860
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	129,768,299	-84,144,585
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit		
<i>Para neto të përdorura për blerjen e filialeve</i>		
<i>Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve</i>		
<i>Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale</i>	-42,130,600	0
<i>Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale</i>		9,323,487
<i>Pagesa për blerjen e investimeve të tjera</i>		
<i>Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera</i>		
<i>Dividentë të arkëtuara</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit	-42,130,600	9,323,487
► Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit		
<i>Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar</i>		
<i>Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Hua të arkëtuara</i>		
<i>Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë</i>		
<i>Riblerje e aksioneve të veta</i>		
<i>Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral</i>		
<i>Pagesa e huave</i>		
<i>Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare</i>		
<i>Interes i paguar</i>		
<i>Dividendë të paguar</i>	0	0
Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit	0	0
► Grantet dhe te ardhurat e shtyra	-52,838,039	106,487,181
Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	34,799,660	31,666,084
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	37,960,792	6,294,708
<i>Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare</i>		
Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	72,760,451	37,960,792

	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2015	90,250,000	0	0	3,387,472	0	15,804,897	0	13,525,745	122,968,114		122,968,114
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2016	90,250,000	0	0	3,387,472	0	15,804,897	0	13,525,745	122,968,114	0	122,968,114
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								40,404,943	40,404,943		40,404,943
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	0			676287.23		12849457.43		-13525744.67	0		
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
▲ Pozicioni financiar më 1 janar 2017	90,250,000	0	0	4,063,760	0	28,654,355	0	40,404,943	163,373,058	0	163,373,058
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
▲ Pozicioni financiar i ridekluarur më 1 janar 2017	90,250,000	0	0	4,063,760	0	28,654,355	0	40,404,943	163,373,058	0	163,373,058
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit											
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:								10,477,075	10,477,075		10,477,075
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	0			2,020,247		38,384,696		-40,404,943	0		
Emetimi i kapitalit të nënshkruar											
Dividendë të paguar											
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike											
▲ Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017	90,250,000	0	0	6,084,007	0	67,039,051	0	10,477,075	173,850,133	0	173,850,133



SHENIMET SPJEGUESE

Sqarim:

Dhënia e shënimeve shpjeguese në këtë pjesë është e detyrueshme sipas SKK 2 i permiresuar Plotesimi i te dhenave të kësaj pjese duhet të bëhet sipas kërkesave dhe strukturës standarte të percaktuara ne SKK 2 te permiresuar. Rradha e dhenies se spjegimeve duhet te jete :

- a) Informacion i përgjithshëm dhe politikat kontabël
- b) Shënime të shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare
- c) Shënime të tjera shpjeguese

A I Informacion i përgjithshëm

- 1 Kuadri ligjor: Ligji 9228 dt 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare"
- 2 Kuadri kontabel i aplikuar : Stndartet Kombetare te Kontabilitetit ne Shqiperi.(SKK 2)
- 3 Baza e pergatitjes se PF : Te drejtat dhe detyrimet e konstatuara.(SSK 1)
- 4 Parimet dhe karakteristikat cilesore te perdorura per hartimin e P.F. : (SKK 1)
 - a) NJESIA EKONOMIKE RAPORTUSE ka mbajtur ne llogarite e saj aktivet,pasivet dhe transaksionet ekonomike te veta.
 - b) VIJIMESIA e veprimtarise ekonomike te njesise sone raportuse eshte e siguruar duke mos pasur ne plan ose nevojte nderprerjen e aktivitetit te saj.
 - c) KOMPENSIM midis nje aktivi dhe nje pasivi nuk ka , ndersa midis te ardhurave dhe shpenzimeve ka vetem ne rastet qe lejohen nga SKK.
 - d) KUPTUSHMERIA e Pasqyrave Financiare eshte realizuar ne masen e plote per te qene te qarta dhe te kuptushme per perdorues te jashtem qe kane njohuri te pergjitheshme te mjaftueshme ne fushen e kontabilitetit.
 - e) MATERIALITETI eshte vleresuar nga ana jone dhe ne baze te tij Pasqyrat Financiare jane hartuar vetem per zera materiale.
 - f) BESUSHMERIA per hartimin e Pasqyrave Financiare eshte e siguruar pasi nuk ka gabime materiale duke zbatuar parimet e meposhteme :
 - Parimin e paraqitjes me besnikeri
 - Parimin e perparetise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore
 - Parimin e paaneshmerise pa asnje influencim te qellimshem
 - Parimin e maturise pa optimizem te teperuar,pa nen e mbivleresim te qellimshem
 - Parimin e plotesise duke paraqitur nje pamje te vertete e te drejte te PF.
 - Parimin e qendrushmerise per te mos ndryshuar politikat e metodat kontabel
 - Parimin e krahasushmerise duke siguruar krahasimin midis dy periudhave.

A II Politikat kontabël

Per percaktimin e koston se inventareve eshte zgjedhur metoda "FIFO" (hyrje e pare , dalje e pare.(SKK 4)

Vleresimi fillestar i nje elementi te AAM qe ploteson kriteret per njohje si aktiv ne bilanc eshte vleresuar me kosto. (SKK 5; 11)

Per prodhimin ose krijimin e AAM kur kjo financohet nga nje hua,kostot e huamarrjes (dhe interesat) eshte metoda e kapitalizimit ne koston e aktivit per periudhen e investimit.(SKK 5)

Per vleresimi i mepaseshem i AAM eshte zgjedhur modeli i koston duke i paraqitur ne bilanc me kosto minus amortizimin e akumuluar. (SKK 5)

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia jone ekonomike ka percaktuar si metode te amortizimit te ndertesave metoden lineare dhe per AAM te tjera metoden e amortizimit mbi bazen e vlefes se mbetur ndersa normat e amortizimit jane perdorur te njellojta me ato te sistemit fiskal ne fuqi dhe konkretisht :

- Per ndertesat me 5 % te vlefes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vlefes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vlefes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.



SHENIMET SPJEGUESE

B Shënimet qe shpjegojnë zërat e ndryshëm të pasqyrave financiare

			Viti 2017	Viti 2016
A Mjetet monetare			72,760,451	37,960,792
1 Banke			72,709,556	36,888,575
2 Arke			50,896	1,072,216
Vleresimi i valutave me kursin 1 usd 128.17 dhe 1 euro 135.23				
B Kerkesa per tu arketuar			131,813,711	165,422,466
1 Kliente			125,905,292	165,422,466
2 Kerkesa te tjera			0	0
3 Kerkesa ndaj tatim taksave			5,908,420	0
-tvsh kreditor				
-tatim fitimi paguar teper				
-te tjera tatime paguar teper				
3 AAM (sipas pasqyres se AAM bashkangjitur)			178,149,670	141,064,845
4 Huate bankare	afat shkurtera	afat gjata		
- Banka			0	0
- Banka			0	0
5 Detyrimet	afat shkurtera	afat gjata	282,683,499	333,694,235
1 furnitore	163,913,196	0	163,913,196	162,816,998
2 te tjera	65,121,160	0	65,121,160	64,390,055
3 Grantet dhe te ardhurat e sht	53,649,142		53,649,142	106,487,181
Detyrimet tatimore	afat shkurtera	afat gjata	34,064	2,398,913
1 tvsh			-	474,694
2 tatim fitimi			-	1,896,007
3 tatim burim			34,064	28,213
Detyrimet ndaj punonjësve dhe sigurimeve shoqërore/shëndetsore			2,408,660	1,365,879
1 Paga pa paguar			1,874,438	1,029,319
2 Sigurime shoqërore/shëndetsore pa pagua			534,222	336,561
6 Kapitali			173,850,133	163,373,057
gjendja kapitalet e veta 1/1			90,250,000	90,250,000
Rezerva ligjore			6,084,007	4,063,760
Rezerva të tjera			67,039,051	28,654,355
Fitimi i pashpërndarë			0	0
shtese nga fitimi vjetor			10,477,075	40,404,943
shperndarje dividendi				

C Shënime të tjera shpjeguese

Ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat behen rregullime apo ngjarje te ndodhura pas dates se bilancit per te cilat nuk behen rregullime nuk ka.

Gabime materiale te ndodhura ne periudhat kontabel te mepareshme te konstatuara gjate periudhes raportuese dhe qe korigjim nuk ka.

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
(MIRJANA JANUSHAJ)

Per Drejtimin e Njesisë Ekonomike
(FLAMUR KOLLOZI)