

7. Azem

7587

28.11

2. Summa!
3. Fatura!
hr

PASQYRAT FINANCIARE

(Mbështetur në Ligjin nr. 9228, datë 29.04.2004 "Për Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare", të ndryshuar, dhe në Standardet Kombëtare të Kontabilitetit – SKK 2)

Të dhëna identifikuese

- Emri HYSI-2F SHPK

- NIPT K72429007E

-Adresa: Rr "Unaza e Re" Nr 15.
TIRANE

- Data e krijimit: 24.12.2007

-Nr Regj Tregt: _____

-Fusha e veprimtarisë: Ndertim
objekte te ndryshme, tregti imp- ekx etj.....

Të dhëna të tjera

☒ Individuale

- Pasqyra financiare

☐ Të konsoliduara

-Monedha LEK

-Rrumbullakimi 0.00

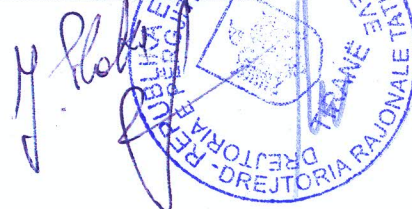
- Periudha Kontabël

Nga 01.01.2012 Deri 31.12.2012

-Data e plotësimit të PF 25.03.2013

245 p...
Azem K...
05/04/2013

713



	AKTIVET	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	AKTIVET AFATSHKURTËRA			
1.	Aktive monetare		3,625,255.49	2,356,060.04
2	Derivative dhe aktive të mbajtura për tregtim			
(i)	-Derivatet			
(ii)	-Aktivet e mbajtura për tregtim			
	Totali 2		-	-
3	Aktive të tjera financiare afatshkurtra			
(i)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme		2,563,223.95	1,964,394.65
(ii)	Llogari/Kërkesa të tjera të arkëtueshme		151,197.00	135,770.00
(iii)	Instrumente të tjera borxhi		-	-
(iv)	Investime të tjera financiare			
	Totali 3		2,714,420.95	2,100,164.65
4	Inventari			
(i)	Lëndët e para		1,800,086.81	2,559,465.01
(ii)	Prodhim në proces			
(iii)	Produkte të gatshme			
(iv)	Mallra për rishitje			
(v)	Parapagesat për furnizime			
	Totali 4		1,800,086.81	2,559,465.01
5	Aktivet biologjike afatshkurtra			
6	Aktivet afatshkurtra të mbajtura për shitje			
7	Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra			
	TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA (I)		8,139,763.25	7,015,689.70
II	AKTIVET AFATGJATA			
1	Investimet financiare afatgjata			
(i)	Pjesëmarrje të tjera në njësi të kontrolluara (vetëm në PF)			
(ii)	Aksione dhe investime të tjera në pjesëmarrje			
(iii)	Aksione dhe letra të tjera me vlerë			
(iv)	Llogari/Kërkesa të arkëtueshme afatgjata			
	Totali 1.		-	-
2	Aktive afatgjata materiale			
(i)	Toka			
(ii)	Ndërtesa			
(iii)	Makinë dhe pajisje		766,973.32	958,716.32
(iv)	Aktive të tjera afatgjata materiale (me vl.kontab.)		153,338.98	184,282.98
	Totali 2		920,312.30	1,142,999.30
3	Aktivet Biologjike afatgjata			
4	Aktivet afatgjata jomateriale			
(i)	Emri i mirë			
(ii)	Shpenzimet e zhvillimit			
(iii)	Aktive të tjera afatgjata jomateriale			
	Totali 4		-	-
5	Kapital aksionar i papaguar			
6	Aktive të tjera afatgjata			
	TOTALI I AKTIVEVE AFATGJATA (II)		920,312.30	1,142,999.30
	TOTALI I AKTIVEVE (I + II)		9,060,075.55	8,158,689.00

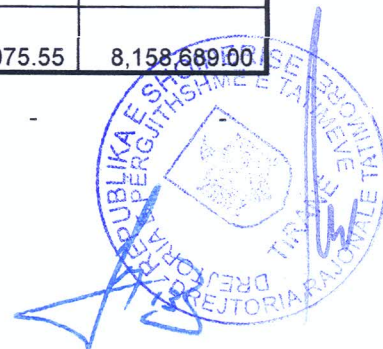
Inspektor
Kzem
05/04/2013

13



	DETYRIMET DHE KAPITALI	Shenime	Viti 2012	Viti 2011
I	DETYRIMET AFATSHKURTERA			
1	Derivativët			
2	Huamarrjet			
(i)	Huat dhe obligacionet afatshkurtra			
(ii)	Kthimet/ripagesat e huave afatgjata			
(iii)	Bono të konvertueshme			
	Totali 2		-	-
3	Huat dhe parapagimet			
(i)	Të pagueshme ndaj furnitorëve		2,526,386.00	4,101,042.00
(ii)	Të pagueshme ndaj punonjësve		1,024,390.90	295,200.00
(iii)	Detyrime tatimore		436,666.00	112,220.00
(iv)	Hua të tjera			
(v)	Parapagimet e arkëtuara			
	Totali 3		3,987,442.90	4,508,462.00
4	Grantet dhe tëardhurat e shtyra			
5	Provizionet afatshkurtra			
	TOTALI I DETYR.AFATSHKURTERA (I)		3,987,442.90	4,508,462.00
II	DETYRIME AFATGJATA			
1	Huat afatgjata			
(i)	Hua, bono dhe detyrime nga qiraja financiare			
(ii)	Bonot e konvertueshme			
	Totali 1		-	-
2	Huamarrje të tjera afatgjata			
3	Provizionet afatgjata			
4	Grantet dhe tëardhurat e shtyra			
	TOTALI I DETYR.AFATGJATA (II)		-	-
	TOTALI I DETYRIMEVE		3,987,442.90	4,508,462.00
III	KAPITALI			
1	Aksionet e pakicës (përdoret vetëm në pasqyrat financiare të konsoliduara)			
2	Kapitali që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë (përdoret vetëm në PF të konsoliduara)			
3	Kapitali aksionar		1,000,000.00	1,000,000.00
4	Primi i aksionit			
5	Njësitë ose aksionet e thesarit (negative)			
6	Rezerva statusore			
7	Rezerva ligjore		132,512.00	128,348.00
8	Rezerva të tjera		2,517,715.00	2,438,604.83
9	Fitimet e pashpërndara		-	-
10	Fitimi (humbja) e vitit financiar		1,422,405.65	83,274.17
	TOTALI I KAPITALIT (III)		5,072,632.65	3,650,227.00
	TOTALI I DETYRIMEVE KAPITALIT (I,II,III)		9,060,075.55	8,158,689.00

11. Kufi
Cauz

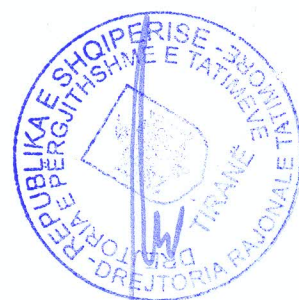


A- PASQYRA E TË ARDHURAVE DHE SHPENZIMEVE
(Bazuar në klasifikimin e Shpenzimeve sipas Natyrës)

Nr.	Përshkrimi i Elementëve	Referencat Nr llog,	Viti Ushtrimor	Viti Paraardhës
1	Shitjet neto	701, 705	21,323,754.00	10,674,039.33
2	Të ardhura të tjera nga veprimtaritë e shfrytëzimit	702-708X		
3	Ndryshimet në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces	71		
4	Materialet e konsumuara	601-608X	(14,149,728.20)	(5,302,196.39)
5	Kosto e punës	641-648	(4,754,957.30)	(4,659,148.89)
	-pagat e personelit	641	(4,188,272.53)	(4,102,489.52)
	-shpenzimet për sigurimet shoqërore dhe shëndetsore	644	(566,684.77)	(556,659.37)
6	Amortizimet dhe zhvlerësimet	68X	(235,937.00)	(273,125.00)
7	Shpenzime të tjera	61-63	(610,893.24)	(247,027.11)
8	Totali i shpenzimeve (shuma 4 - 7)		(19,751,515.74)	(10,481,497.39)
9	Fitimi apo humbja nga veprimtaria kryesore (1+2+/-3-8)		1,572,238.26	192,541.94
10	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga njësitë e kontrolluara	761,661		
11	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga pjesëmarrjet	762,662		
12	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare			
12.1	Të ardhurat dhe shpenzimet financiare nga investime të tjera financiare afatgjata	763,764,765, 664,665		
12.2	Të ardhurat dhe shpenzimet nga interesat	767,667	8,205.29	1,254.03
12.3	Fitimet (humbjet) nga kursi i këmbimi	769,669	7.10	4,332.20
12.4	Të ardhura dhe shpenzime të tjera financiare	768,668		
13	Totali i të ardhurave dhe shpenzimeve financiare (12.1+/-12.2+/-12.3+/-12.4)		8,212.39	5,586.23
14	Fitimi (humbja) para tatimit (9+/-13)		1,580,450.65	198,128.17
15	Shpenzimet e tatimit mbi fitimin	69	(158,045.00)	(114,854.00)
16	Fitimi (humbja) neto e vitit financiar (14-15)		1,422,405.65	83,274.17
17	Elementët e pasqyrave të konsoliduara			

A. Dola
 Drejtor

13

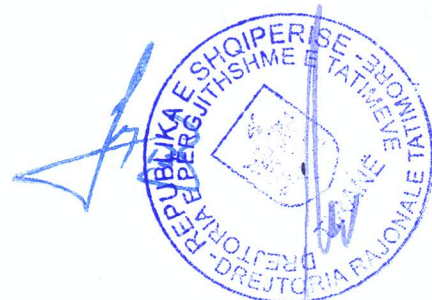


Pasqyra e Fluksit Monetar - Metoda Indirekte 2012

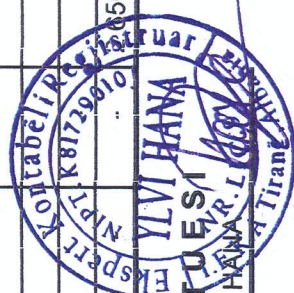
NR	Pasqyra e Fluksit Monetar-Metoda Indirekte	Periudha	Periudha
		Raportuese	Paraardhese
I	Fluksi I parave nga veprimtaria e shfrytezimit	1,282,445.45	338,836.35
a	Fitimi para tatimit	1,580,450.65	198,128.17
b	Rregullime per: (1-4)		
	1 - Amortizimin (+)	235,937.00	273,125.00
	2 - Humbje nga kembimet valutore (+)		
	3 - Te ardhura nga investimet (-)		
	4 - Shpenzime per interesa (+)		
c	Rritje / renie ne tepricen e kerkesave te arketueshme nga aktiviteti, si dhe kerkesave te arketueshme te tjera	(614,256.30)	(367,358.01)
d	Rritje / renie ne tepricen e inventarit	759,378.20	(2,559,465.01)
e	Rritje / renie ne tepricen e detyrimeve , per tu paguar nga aktiviteti	(521,019.10)	2,909,260.20
	MM te perfituara nga aktivitetet		
	Interesi I paguar		
	Tatimi mbi fitimin I paguar	(158,045.00)	(114,854.00)
	MM neto nga aktivitetet e shfrytezimit		
II	Fluksi Monetar nga veprimtarite investuese	(13,250.00)	(175,475.00)
a	Blerja e shoqerise se kontrolluar X minus parat e Arketuara		
b	Blerja e aktiveve afatgjata materiale	(13,250.00)	(175,475.00)
c	Te ardhura nga shitja e paisjeve		
d	Parapagime dhe shpenzime te shtyra		
e	Dividentet e arketuar		
	MM neto te perdorura ne veprimtarite investuese		
III	Fluksi monetar nga aktivite financiare	-	-
a	Te ardhura nga emetimi I kapitalit aksionar		
b	Te ardhura nga huamarrje afatgjata		-
c	Te ardhura nga huamarrje afatshkurtra		
d	Dividentet e paguar		
	MM neto e perdorur ne veprimtarite financiare		
IV	Rritja / renia neto e mjeteve monetare	1,269,195.45	163,361.35
V	Mjetet monetare ne fillim te periudhes kontabel	2,356,060.04	2,192,698.68
VI	Mjetet monetare ne fund te periudhes kontabel	3,625,255.49	2,356,060.03

(0)

N. Kola



Nr		Kapitali aksionar që i përket aksionarëve të shoqërisë mëmë							Zotërimet e aksionarëve të pakicës	Totali
		Kapitali aksionar	Primi i aksionit	Aksionet e thesarit	Rezerva statusore dhe ligjore	Rezerva të konvertimit të monedhave të huaja	Fitimi i pashpërndarë	Totali		
	Pozicioni më 31 dhjetor 2010	1,000,000.00	-	-	1,805,914.51	-	761,038.32	3,566,952.83		3,566,952.83
	Efektet e ndryshimeve në politikat kontabël									
	Pozicioni i rregulluar	1,000,000.00	-	-	1,805,914.51	-	761,038.32	3,566,952.83		3,566,952.83
	Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									
	Totali i të ardhurave apo i shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									
	Fitimi neto i vitit financiar						83,274.17	83,274.17		83,274.17
	Dividendët e paguar						-	-		-
	Transferime në rezervën e detyrueshme statusore				761,038.32		(761,038.32)	-		-
	Emetim i kapitalit aksionar							-		-
	Pozicioni më 31 dhjetor 2011	1,000,000.00	-	-	2,566,952.83	-	83,274.17	3,650,227.00		3,650,227.00
	Efektet e ndryshimit të kurseve të këmbimit gjatë konsolidimit									
	Totali i të ardhurave apo i shpenzimeve, që nuk janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve									
	Transferime në rezervat e shoq				83,274.17		(83,274.17)	-		-
	Fitimi neto për periudhën kontabël						1,422,405.65	1,422,405.65		1,422,405.65
	Dividendët e paguar						-	-		-
	Emetim i kapitalit aksionar									-
	Aksione të thesarit të riblera									-
	Pozicioni më 31 dhjetor 2012	1,000,000.00	-	-	3,650,227.00	-	1,422,405.65	5,072,632.65		5,072,632.65



DREJTUESI
Nervus HYSI

HAR TUESI
Ylvi HANA
Tiranë

SHENIME SPJEGUESE
P E R
PASQYRAT FINANCIARE TE SHOQERISE HYSI-2F SHPK TIRANE
Ushtrimi i mbyllur me 31.12. 2012

Shenim Nr.1

Kuadri kontabel i aplikuar

Kontabiliteti ne pergjithesi eshte organizuar dhe mbajtur ne pajtim me kerkesat e ligjit Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ", ndryshuar me ligjin Nr. 9477 date 09.02.2006.

Pasqyrat financiare te shoqerise per vitin 2012 jane pergatitur ne baze te Standarteve Kombetare te Kontabilitetit , shpallur nga Ministri i Financave me shkresen Nr.4292 date 15.06.2006.

I gjithe dokumentacioni financiar dhe kontabel i veprimtarise se shoqerise perpunohet dhe regjistrohet nga sektori i finances ne menyre kronologjike. Veprimet kontabile jane mbeshtetur ne dokumente justifikuese, vertetuese dhe te datuara, duke u plotesuar ne perputhje me kerkesat ligjore ne fuqi.

Pershkrimi i politikave kontabile te perdorura ne pasqyrat financiare

Vleresimi i aktiveve materiale afatgjata eshte bere ne baze te kosos historike te korigjuar me amortizimin e llogaritur.

Amortizimi eshte llogaritur dhe evidentuar ne menyre analitike per cdo grup te aktiveve te qendrueshme, sipas menyrave dhe normave te percaktuara me Ligjin Nr. 8438 date 28.12.1998 " Per tatimin mbi te ardhurat " i ndryshuar.

Inventaret vleresohen me koston e blerjes.

Transaksionet e kryera ne valute gjate vitit jane konvertuar ne leke me kursin e dites se kryerjes se transaksionit. Gjendjet ne valute me 31.12.2012 jane konvertuar ne leke me kursin e Bankes Shtetit per kete date dhe diferencat e konstatuara jane regjistruar per neto ne rezultatin financiar te ushtrimit.

Detyrimet per shtetin per tatimet dhe per sigurimet shoqerore jane percaktuar ne perputhje me dispozitat ne fuqi.

Pasqyrat financiare jane plotesuar duke respektuar parimet themelore te kontabilitetit si :

- Vijimesia e veprimtarise se shoqerise
- Moskompesimi i posteve te bilancit
- Kuptueshmeria e pasqyrave financiare
- Rendesia dhe materialiteti.
- Besueshmeria dhe besnikeria dhe sinqeriteti i paraqitjes se te dhenave
- Qendrueshmeria e politikave kontabile dhe krahasueshmeria
- Parimi i perparemise se permbajtjes ekonomike mbi formen ligjore.
- Paprekshmeria e bilancit te celjes.

A. Hysa



Shenim nr.2**Informacion – shtese mbi zerat materiale te paraqitur ne pasqyrat financiare****a.- AKTIVET****a1. - Aktivet afatshkurtera****i.- Mjetet monetare**

Gjendja e mjeteve monetare prej 3 625 255 leke, me 31.12.2012 perbehet nga :

- Gjendjet ne banka 3 615 181 leke
- Gjendje ne arke. 10 074 leke

Gjendjet e parave ne banka eshte e njejte me konfermat bankare perkatese ne fund te vitit 2012. Gjendja e parave ne arke eshte pa ndryshime me ate sipas inventarizimit te saj me 31.12.2012.

ii.- Aktive te tjera afatshkurtera

Kerkesa te arketueshme per mallra e sherbime te shitura 2 563 224 leke. Jane deklaruar me vleften e mundshme te arketimit te tyre. Ato jane te analizuara dhe te dokumentuara dhe jane :

- Njesia Bashkiake Nr 1 Tirane 49 448 leke
- Drejtoria e Sherbimit Pyjor Durres 23 398 leke
- Elb Ndertuesi shpk 626 952 leke
- Drejtoria Rajonale Sherbimi Transp DR 653 879 leke
- Muzeu Historik Kombetar 88 479 leke
- Drejtoria Rajonale Arsimore Korce 158 591 leke
- Ujesjelles kanalizime sha Tirane 559 085 leke
- Prokuroria e Apelit Tirane 29 952 leke
- 2s shpk 373 440 leke

Kerkesa te tjera fatshkurtera 151 197 perbehen nga:

- 119 493 leke tatim fitimi i mbipaguar ne fund te vitit 2012 .
- 31 704 leke ngurtesim fondi per tender.

iii. Iventaret

Me 31.12.2012 Shoqeria ka gjendje te inventari te lendeve te para,prodhim ne proces, produkte te gateshme, mallra per shitje, inventar te imet :

Nr	Emertimi	Njesia	Gjendje	Cmimi	Vlefte
1	PROFILE TE NDRYSHME	KG	2,530.00	81.00	204,930.00
2	TUBO PUSI	ML	186.00	3,741.07	695,838.34
3	PLLAKA DTI GRI	M2	200.00	570.00	114,000.00
4	PANELE FIBRA DRURI	M3	15.60	29,019.23	452,700.00
5	LENDE DRURI	M3	3.70	23,000.00	85,100.00
6	KOLE	KG	700.00	190.00	133,000.00
7	FINO	KG	1,200.00	9.60	11,520.00
8	PLASTIK	KG	700.00	70.00	49,000.00
9	AKRILIK	KG	600.00	90.00	54,000.00
	Shuma				1,800,086.81

A. Dola

7/13



a2.- Aktivët afatgjatë materiale

Gjendja e aktiveve afatgjatë materiale për vitin 2012, vlerësuar me koston historike të tyre është si vijon :

• Instalime teknike e makineri	367 350	leke
• Mjete Transporti	990 000	leke
• Mobilie e oriendi	81 333	leke
• Paisje Zyre informatike	255 992	leke

Amortizimi i aktiveve afatgjatë është llogaritur në përputhje me ligjin nr 8438 datë 28.12.1998 "Për Tatimin mbi të Ardhurat" i ndryshuar dhe me 31.12.2012 paraqitet :

• Instalime teknike e makineri	191 737	leke
• Mjete Transporti	398 640	leke
• Mobilie e oriendi	47 391	leke
• Paisje Zyre informatike	137 095	leke

Keto aktive janë inventarizuar me 31.12.2012. Ato ekzistojnë, janë vlerësuar drejtë, dhe deklarohen në mënyrë korrekte me vlerën e mbetur.

a3.- Aktivët afatgjatë jomateriale

Shoqëria nuk ka gjendje të aktiveve afatgjatë jomateriale

b. - PASIVET DHE KAPITALI

b1.- Detyrimet afatshkurtra

i.- Huamarrjet afatshkurtera

Shoqëria nuk hua afatshkurtera të marra nga bankat ose nga individë të ndryshëm .

ii. Huatë dhe parapagimet

- Te pagueshme ndaj furnitorëve. 2 626 386 leke

Lista e furnitërëve është si më poshtë :

Nr	Emertimi i furnitorit	Vlera leke
1	EVEREST	799,800
2	ALBA SHPK	291,936
3	EDMOND XHAFERRAJ	35,400
4	ELECTRONET SHPK	168,542
5	GJERGJI ELEKTRIK	296,928
6	SABRI ALIMADHI	492,000
7	PETRO BEQIRI	441,760
	SHUMA	2,526,386

- Te pagueshme ndaj punonjësve 1 024 391 leke

- Detyrime tatimore 436 666 leke përbehen nga :

- Detyrime për sigurime shoqërore e shëndetsore 77 233. leke

A. Kola

[Signature]



- Tatim mbi te ardhurat personale 19 500 leke ,
- TVSH 339 933 leke

Keto detyrime jane krijuar ne Dhjetor 2012 dhe jane shlyer regullisht pas mbylljes se ushtrimit.

- Hua te tjera. s'ka
- Parapagimet e arketuara.s'ka.

iii.- Grandet dhe te ardhurat e shtyra afatshkurtera

Ne bilancin date 31.12.2012 nuk ka grande dhe te ardhurat e shtyra afatshkurtera.

b2.- Detyrimet afatgjata

i.- Hua afatgjata

ii.-Grandet dhe te ardhurat e shtyra afatgjata

Ne bilancin date 31.12.2012 nuk ka grande dhe te ardhurat e shtyra afatgjata.

B3.- Kapitali

- Kapitali i regjistruar me daten 31.12.2012 eshte 1 000 000 leke
- Kapitalet e tjera te veta perbehen nga :
 - Rezerva ligjore 132 512 leke
 - Rezerva te zhvillimit 2 517 715 leke
 - Fitimi i vitit 2012 qe eshte 1 422 405 leke

c.- TE ARDHURAT DHE SHPENZIMET

Te ardhurat e shoqerise 21 331 966 leke perbehen nga :

- shitje punimesh e sherbimesh 21 323 754 leke
- Te ardhura nga interesat bankare 8 205 leke
- Te ardhura nga shkembimet valutore 7 leke

Shpenzimet jane te justifikuara me dokumenta dhe te lidhura me veprimtarine e shoqerise

d.- REZULTATI FINANCIAR

Per vitin 2012 Shoqeria ka rezultuar me fitim 1 422 406 leke.

Per efekte te llogaritjes se tatimit mbi fitimin shoqeria s'ka shpenzime te pazbriteshme dhe fitimin fiskal eshte 1 580 451 leke, dhe duke paguar 158 045 leke tatim fitimi per vitin 2012.

Tirane me 25.03.2013

HARTUESI
Ylvi HANA



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ADMINISTRATORI
Nevrus HYSI



HYSI-2F SHPK

Adresa: Rr "Unaza e Re" Nr 15. TIRANE

NIPT: K72429007E

Mob:+355682058494

V E N D I M

I ASMBLESE SE ORTAKEVE TE SHOQERISE

"HYSI-2F" SHPK

NR.1, DATE 28.06.2013

Ne mbështetje të Ligjit Nr 9901 Date 14.04.2008 " Per Tregetaret dhe Shoqerite Tregetare " neni 76, 77, 81 si dhe të ligjit nr 8438 date 28.12.1998 "Per Tatim mbi të Ardhurat" I ndryshuar, neni 33/1 Asambleja e Ortakeve të shoqerise "HYSI-2F" SHPK, e përbere nga Ortaku i Vetem, z. Nevrus HYSI, në mbledhjen e sotme pasi diskutoi dhe analizoi Bilancin Ekonomiko-Financiar të vitit 2012, si dhe shpërndarjen e Fitimit të Realizuar në vitin 2012

VENDOSI :

- Miratimin e Pasqyrave financiare dhe Rezultatit Financiar të shoqerise për vitin 2012.
- Fitimi i realizuar në vitin 2012 në vlerën 1422406 leke të shpërndahet:
 - 1-Per të rritur rezervat ligjore në masën 5 % e fitimit të realizuar ose në shumën 71120 leke
 - 2-Per të rritur fondet e zhvillimit në shumën 1351286 leke.
- Depozitimin pranë QKR-se, të bilancit të vitit 2012, me pasqyrat dhe rubrikat përkatëse.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë .

P/ASAMBLENE "HYSI -2F" SH.P.K

Nevrus HYSI

ORTAKU I VETEM

