Emertimi dhe Forma Ligjore	BAJKAJ LAND sha
N I P T - I	L47411203R
Adresa e Selise	Vlore
Data e Krijimit	2014
Nr I Rregj Tregetar	
Veprimtaria kryesore	Menaxhimi I mbetjeve te ngurta

PASQYRAT FINANCIARE

(Ne zbatim te standarteve Kombetare te kontabilitetit Nr 2 te permirsuara dhe Ligjit 9228 date 29.04.2004 " Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare ")

V I T I 2017

Pasqyrat jane individuale	
Pasqyrat jane te konsoliduara	
Pasqyrat financiare jane te shprehura ne	leke
Pyasqyrat financiare jane te rumbullukasura ne	leke

Periudha kontabel e Pasqyrave Financiare	Nga	01.01.2017
	Deri	31.12.2017

Data e mbylljes te Pasqyrave Financiare 05.02.2017

BAJKAJ LAND sha

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	A K T I V E T		2017	2016
	Aktivet Afatshkurtra			
	▶ **Aktivet monetare**		**2,077,077**	**7,455,560**
	1	*Banka*	2,077,077	7,455,560
	2	*Arka*	0	0
	▶ **Investime**		**0**	**0**
	1	*Në tituj pronësie të njësive ekonomike brenda grupit*	0	0
	2	*Aksionet e veta*	0	0
	3	*Te tjera Financiare*	0	0
			0	0
	▶ **Të drejta të arkëtueshme**		**2,819,399**	**199,993**
	1	*Nga aktiviteti i shfrytëzimit*	2,804,399	184,993
	2	*Nga njësitë ekonomike brenda grupit*	0	0
	3	*Nga njësitë ekonomike*	0	0
	4	*Të tjera*	15,000	15,000
	5	*Kapital i nënshkruar i papaguar*	0	0
	▶ **Inventarët**		**466,306**	**225,974**
	1	*Lëndë e parë dhe materiale të konsumueshme*	466,306	225,974
	2	*Prodhime në proces dhe gjysëmprodukte*	0	0
	3	*Produkte të gatshme*	0	0
	4	*Mallra*	0	0
	5	*Aktive Biologjike (Gjë e gjallë në rritje e majmëri)*	0	0
	6	*AAGJM të mbajtura për shitje*	0	0
	7	*Parapagime për inventar*	0	0
	▶ **Shpenzime të shtyra**		0	0
	▶ **Të arkëtueshme nga të ardhurat e konstatuara**		0	0
I	**TOTALI AKTIVEVE AFATSHKURTRA**		**5,362,782**	**7,881,527**
	Aktivet Afatgjata			
	▶ **Aktive financiare**		**0**	**0**
	1	*Tituj pronësie në njësitë ekonomike brenda grupit*	0	0
	2	*Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike brenda grupit*	0	0
	3	*Tituj pronësie në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*	0	0
	4	*Tituj të huadhënies në njësitë ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*	0	0
	5	*Tituj të tjerë të mbajtur si aktive afatgjata*	0	0
	6	*Tituj të tjerë të huadhënies*	0	0
	▶ **Aktivet materiale**		**98,886,155**	**123,348,372**
	1	*Toka dhe ndërtesa*	88,603	93,266
	2	*Impiante dhe makineri*	629,999	585,658
	3	*Të tjera Instalime dhe pajisje*	97,983,841	122,479,801
	4	*Të tjera Instalime dhe pajisje*	183,712	189,647
	5	*Parapagime për aktive materiale dhe në proces*		0
	▶ **Ativet biologjike**		**0**	**0**
	▶ **Aktive jo materiale:**		**925,307**	**0**
	1	Koncesione,patenta,liçenca,marka tregtare,të drejta dhe akt të ngjashme	925,307	0
	2	*Emri i Mirë*	0	0
	3	*Parapagime për AAJM*	0	0
	▶ **Aktive tatimore të shtyra**		0	0
	▶ **Kapitali i nënshkruar i papaguar**		3,703,000	3,703,000
II	**TOTALI AKTIVEVE AFATGJATA**		**103,514,462**	**127,051,372** 0
III	**A K T I V E T O T A L E**		**108,877,244**	**134,932,899**

BAJKAJ LAND sha

Pasqyra e Pozicionit Financiar (Bilanci)

Nr	DETYRIMET DHE KAPITALI	2017	2016
	▶ **Detyrime afatshkurtra:**	**915,551**	**1,013,372**
	1 *Titujt e huamarrjes*	0	0
	2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*	0	0
	3 *Arkëtime në avancë për porosi*	0	0
	4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*	505,770	652,064
	5 *Dëftesa të pagueshme*	0	0
	6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*	0	0
	7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*	0	0
	8 *Të pagueshme ndaj punonjësve*	0	0
	9 *Të pagueshme ndaj sigurimeve shoqërore/shëndetsore*	200,661	183,436
	10 *Të pagueshme për detyrimet tatimore*	209,120	177,872
	▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**	**0**	**0**
	▶ **Të ardhura të shtyra**	**0**	**0**
	▶ **Provizione**	**0**	**0**
	TOTALI DETYRIMEVE AFATSHKURTRA	**915,551**	**1,013,372**
	▶ **Detyrime afatgjata:**	**0**	**0**
	1 *Titujt e huamarrjes*	0	0
	2 *Detyrime ndaj institucioneve të kredisë*	0	0
	3 *Arkëtimet në avancë për porosi*	0	0
	4 *Të pagueshme për aktivitetin e shfrytëzimit*	0	0
	5 *Dëftesa të pagueshme*	0	0
	6 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike brenda grupit*	0	0
	7 *Të pagueshme ndaj njësive ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse*	0	0
	8 *Të tjera të pagueshme*	0	0
	▶ **Të pagueshme për shpenzime të konstatuara**	**0**	**0**
	▶ **Të ardhura të shtyra**	**0**	**0**
	▶ **Provizione:**	**0**	**0**
	1 *Provizione për pensionet*	0	0
	2 *Provizione të tjera*	0	0
	▶ **Detyrime tatimore të shtyra**	**0**	**0**
I	**TOTALI DETYRIMEVE AFATGJATA**	**0**	**0**
	D E T Y R I M E T T O T A L E	**915,551**	**1,013,372**
	▶ **Kapitali dhe Rezervat**	133,919,527	135,586,906
	▶ **Kapitali i Nënshkruar**	133,919,527	135,586,906
	▶ **Primi i lidhur me kapitalin**	0	0
	▶ **Rezerva rivlerësimi**	0	0
	▶ **Rezerva të tjera**	0	0
	1 *Rezerva ligjore*	0	0
	2 *Rezerva statutore*	0	0
	3 *Rezerva të tjera*	0	0
	▶ **Fitimi i pashpërndarë**	0	0
	▶ **Fitim / Humbja e Vitit**	-25,957,834	-1,667,379
II	**TOTALI KAPITALIT**	**107,961,693**	**133,919,527**
III	**TOTALI I DETYRIMEVE DHE KAPITALIT**	**108,877,244**	**134,932,899**

BAJKAJ LAND sha

Pasqyra e Performancës
(Pasqyra e të ardhurave dhe shpenzimeve)

Formati 1 – Shpenzimet e shfrytëzimit të klasifikuara sipas natyrës

Nr		Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
►		**Të ardhura nga aktiviteti i shfrytëzimit**	**20,232,570**	**19,341,709**
►		**Ndryshimi në inventarin e produkteve të gatshme dhe prodhimit në proces**	**0**	**0**
►		**Puna e kryer nga njësia ekonomike dhe e kapitalizuar**	**0**	**0**
►		**Të ardhura të tjera të shfrytëzimit**	**0**	**0**
►		**Lënda e parë dhe materiale të konsumueshme**	**-5,508,043**	**-4,626,280**
	1	*Lenda e parë dhe materiale te konsumueshme klasa 6 + 654*	5,347,043	4,386,830
	2	*Te tjera shpenzime dieta*	161000	239,450
►		**Shpenzime të personelit**	**-10,542,983**	**-9,598,315**
	1	*Paga dhe shperblime*	9,060,532	8,275,631
	2	*Shpenzime te sigurimeve shoqërore/shendetsore (paraqitur veçmas*	1,482,451	1,322,684
		nga shpenzimet per pensionet)	0	0
►		**Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale**	**0**	**0**
►		**Shpenzime konsumi dhe amortizimi**	**-24,638,834**	**-5,825,355**
►		**Shpenzime të tjera shfrytëzimi 621…648….**	**-5,473,127**	**-923,485**
►		**Të ardhura të tjera**	**0**	**0**
	1	*Te ardhura nga njesite ekonomike ku ka interesa pjesëmarrëse (paraqitur veçmas te ardhurat nga njesite ekonomike brenda grupit)*	0	0
	2	*Te ardhura nga investimet dhe huatë e tjera pjesë e aktiveve afatgjata (paraqitur veçmas te ardhurat nga njesitë ekonomike brenda grupit)*	0	0
	3	*Interesa te arketueshem dhe te ardhura te tjera te ngjashme (paraqitur veçmas te ardhurat nga njesitë ekonomike brenda grupit)*	0	0
►		**Zhvlerësimi i aktiveve financiare dhe investimeve financiare të mbajtura si aktive afatshkurtra**	**0**	**0**
►		**Shpenzime financiare**	**-27,417**	**-35,653**
	1	*Shpenzime interesi dhe shpenzime te ngjashme (paraqitur veçmas shpenzimet per t'u paguar tek njesitë ekonomike brenda grupit)*	417	9,903
	2	*Shpenzime te tjera financiare*	27,000	25,750
►		**Pjesa e fitimit/humbjes nga pjesëmarrjet**	**0**	**0**
►		**Fitimi/Humbja para tatimit**	**-25,957,834**	**-1,667,379**
►		**Shpenzimi i tatimit mbi fitimin**	**0**	**0**
	1	*Shpenzimi aktual i tatimit mbi fitimin*	0	
	2	*Shpenzimi i tatim fitimit te shtyrë*	0	0
	3	*Pjesa e tatim fitimit te pjesëmarrjeve*	0	0
►		**Fitimi/Humbja e vitit**	**-25,957,834**	**-1,667,379**
►		**Fitimi/Humbja për:**	**0**	**0**
		Pronarët e njësisë ekonomike mëmë		
		Interesat jo-kontrolluese		

Pasqyra e të Ardhurave Gjithëpërfshirëse

Nr	Pershkrimi i Elementeve	2017	2016
▶	Fitimi/Humbja e vitit	-25,957,834	-1,667,379
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse për vitin:	0	0
	Diferencat (+/-) nga përkthimi i monedhës në veprimtari të huaja	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Diferencat (+/-) nga rivlerësimi i aktivet financiare të mbajtura për shitje	0	0
	Pjesa e të ardhurave gjithëpërfshirëse nga pjesëmarrjet	0	0
▶	Totali i të ardhurave të tjera gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave gjithëpërfshirëse për vitin	0	0
▶	Totali i të ardhurave/humbjeve gjithëpërfshirëse për:	-25,957,834	-1,667,379
	Pronarët e njësisë ekonomike mëmë	0	0

BAJKAJ LAND sha

Pasqyra e Fluksit te Mjeteve Monetare
(metoda indirekte)

	Emertimi	2017	2016
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit**	**-4,276,559**	**4,146,497**
	Fitim / Humbja e vitit	**-25,957,834**	**-1,667,379**
	Rregullimet për shpenzimet jomonetare:	0	
	Shpenzimet financiare jomonetare	0	0
	Shpenzimet për tatimin mbi fitimin jomonetar	0	0
	Shpenzime konsumi dhe amortizimi	24,638,834	5,825,355
	Zhvlerësimi i aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Fluksi i mjeteve monetare i përfshirë në aktivitetet investuese:	0	0
	Fitim nga shitja e aktiveve afatgjata materiale (X)	0	0
	Ndryshimet në aktivet dhe detyrimet e shfrytëzimit:	0	
	Rënie/(rritje) në të drejtat e arkëtueshme dhe të tjera (X)	**-2,619,406**	122,611
	Rënie/(rritje) në inventarë (X)	-240,332	-194,261
	Rritje/(rënie) në detyrimet e pagueshme	-97,821	60,171
	Rritje/(rënie) në detyrime për punonjësit	0	0
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e shfrytëzimit	**0**	**0**
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit**	**-1,101,924**	**-670,600**
	Para neto të përdorura për blerjen e filialeve (X)	0	0
	Para neto të arkëtuara nga shitja e filialeve	0	0
	Pagesa për blerjen e aktiveve afatgjata materiale (X)	-1,101,924	-670,600
	Arkëtime nga shitja e aktiveve afatgjata materiale	0	0
	Pagesa për blerjen e investimeve të tjera (X)	0	0
	Arkëtime nga shitja e investimeve të tjera	0	0
	Dividentë të arkëtuar	0	0
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e investimit (X)	**0**	**0**
▶	**Fluksi i Mjeteve Monetare nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit**	**0**	**2,000,000**
	Arkëtime nga emetimi i kapitalit aksionar		2,000,000
	Arkëtime nga emetimi i aksioneve të përdorura si kolateral	0	0
	Hua të arkëtuara	0	0
	Pagesa e kostove të transaksionit që lidhen me kreditë dhe huatë (X)	0	0
	Riblerje e aksioneve të veta (X)	0	0
	Pagesa e aksioneve të përdorura si kolateral (X)	0	0
	Pagesa e huave (X	0	0
	Pagesë e detyrimeve të qirasë financiare (X)	0	0
	Interes i paguar (X	0	0
	Dividendë të paguar (X)	0	0
	Mjete monetare neto nga/(përdorur në) aktivitetin e financimit (X)	**0**	**0**
	Rritje/(rënie) neto në mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare	**-5,378,483**	**5,475,897**
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 1 janar	**7,455,560**	**1,979,663**
	Efekti i luhatjeve të kursit të këmbimit të mjeteve monetare	0	0
	Mjete monetare dhe ekuivalentë të mjeteve monetare më 31 dhjetor	**2,077,077**	**7,455,560**

-5,378,483 5,475,897

BAJKAJ LAND sha

Pasqyra e Ndryshimeve në Kapitalin Neto

Pershkrimi i veprimeve me kapitalin	Kapitali i nënshkruar	Primi i lidhur me kapitalin	Rezerva Rivlerësimi	Rezerva Ligjore	Rezerva Statutore	Rezerva të tjera	Fitimet e Pashpërndara	Fitim / Humbja e vitit	Totali	Interesa Jo-Kontrollues	Totali
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2014	**9,453,000**			**0**	**0**		**0**	**0**	**9,453,000**		**9,453,000**
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël											
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2015	9,453,000	0	0	0	0	0	0	**0**	9,453,000	0	9,453,000
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							-2,114,380	0	**-2,114,380**	0	-2,114,380
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	**0**	0	0
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:			**0**				**-2,114,380**		**-2,114,380**	**0**	**-2,114,380**
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
Emetimi i kapitalit të nënshkruar	0	0									**0**
Dividendë të paguar								0	**0**		
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	0	0	0	0	0	0			0	0	0
Pozicioni financiar i rideklaruar më 31 dhjetor 2015	**9,453,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-2,114,380**	**0**	**5,224,240**	**0**	**5,224,240**
Efekti i ndryshimeve në politikat kontabël	**-2,114,380**						**2,114,380**				
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2016	**7,338,620**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**7,338,620**	**0**	**7,338,620**
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											
Fitimi / Humbja e vitit							0	-1,667,379	-1,667,379	0	-1,667,379
Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	0	0	0
Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			**0**				**0**	**-1,667,379**	**5,671,241**	**0**	**5,671,241**
Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:	128,248,286								**128,248,286**		
Emetimi i kapitalit të nënshkruar		0							0		0
Dividendë të paguar							0	0			0
Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	**0**	**0**					0	0	0		0
Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2016	**135,586,906**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**-1,667,379**	**133,919,527**	**0**	**133,919,527**
Pozicioni financiar i rideklaruar më 1 janar 2017	**133,919,527**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**133,919,527**	**0**	**133,919,527**
Totali i të ardhura gjithëpërfshirëse për vitin:											

	Fitimi / Humbja e vitit							-25,957,834		-25,957,834	0	-25,957,834
	Të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse:			0				0	0	0	0	0
	Të ardhura totale gjithëpërfshirëse për vitin:			**0**				**0**	**0**	**107,961,693**	**0**	**107,961,693**
	Transaksionet me pronarët e njësisë ekonomike të njohura direkt në kapital:											
	Emetimi i kapitalit të nënshkruar		0							0		0
	Dividendë të paguar							0	0			0
	Totali i transaksioneve me pronarët e njësisë ekonomike	**0**	**0**					0	0	0		0
▶	**Pozicioni financiar më 31 dhjetor 2017**	**133,919,527**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**107,961,693**	**0**	**107,961,693**

107,961,693	Pasivi kapital
0	diferenca

SHENIMET SHPJEGUESE

1. Te dhena te pergjithshme mbi Shoqerine

Shoqeria "Bajkaj Land"sha eshte e krijuar ne vitin 2014 me vendim te KQ Vlore dhe regjistruar ne QKR ne dt.11/12/2014
Objekt te veprimtarise : Menaxhimi i mbetjeve te ngurta, eksportimi/importimi i makinerive dhe pajisjeve te nevojshme per kryerjen e veprimtarise se menaxhimit dhe trajtimit te mbetjeve te ngurta; ofrim i keshillimeve ne fushen e te qyteteve ose te komunave, si dhe te shoqerive tregtare, ngritja, funksionimi dhe menaxhimi i vend-depozitimeve(landfill) dhe impianteve te hedhjes, depozitimit, grumbullimit dhe perpunimit te mbetjeve te ngurta, ngritja, funksionimi dhe menaxhimi i impianteve te riciklimit te mbetjeve, sherbime te pastrimit, grumbullimit dhe/ose transportit te mbetjeve, sherbime per mbylljen/rehabilitimin vend-depozitimeve ekzistuese
Kuatat e shoqerise zoterohen nga Keshilli i Qarkut Vlore
Administratori i shoqerise eshte emeruar z Vasil Marga
Aktiviteti i shoqerise eshte parashikuar te zhvillohet ne nje afat kohor te pa kufizuar.

Aktiviteti i shoqerise eshte parashikuar te zhvillohet ne nje afat kohor te pa kufizuar.

a. Menyra e Pregatitjes se Pasqyrave Financiare

P F te shoqerise jane pregatitur ne te gjitha aspektet e tyre materiale, ne perputhje me SKK, te cilat perfshijne rregullat e percaktuara ne ligjin Nr. 9228 date 29.04.2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin 9477 date 09.02.2006 dhe ne "Standartet Kombetare te Kontabilitetit" (SKK) te permiresuara
Pasqyrat Financiare jane pergatitur duke ndjekur e zbatuar Politikat Kryesore Kontabel si : politika per njohjen e aktiveve,e detyrimeve , e te drejtave ,e te ardhurave e shpenzimeve si dhe vleresimin e tyre
Gjithashtu gjate pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane pasur parasysh Parimet e meposhteme :
Parimi i te drejtave dhe detyrimeve te konstatuara,
Parimi i Njesise Ekonomike Raportuese,
Parimi i vijimesise se veprimtarise ekonomoke
si dhe Parimi i Kompesimit.
Karakteristikat cilesore te pergatitjes se Pasqyrave Financiare jane ato qe e bejne informacionin e dobishem per perdoruesin.Karakteristikat kryesore qe jane mbajtur parasysh gjate hartimit te Pasqyrave Financiare jane : Kuptueshmeria,Rendesia , Materialiteti,Besueshmeria dhe Krahasueshmeria

b. Rregullat per vleresimin Mjeteve Monetare

Mjetet monetare perfaqesojne Likujditetet e njesise ekonomike ne arke dhe ne banke ,ne llogari rrjedhese , investime ne tregun e parase dhe tregje te tjera shume likuide duke ndjekur politiken kontabel te Vleres se drejte ne zbatim te SKK 3

c. Rregullat per vleresimin e Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera

Aktiveve te tjera financiare afatshkurtera ,kerkesa te arketueshme afatshkurtera letra me vlere dhe investime te tjera financiare jane te pasqyruara mbi bazen e vleres se faturave origjinale te leshuara klienteve apo te dokumentave te tjere kontabel.Politika kontabel e ndjekur per aktivet financiare afatshkurtera eshte sipas Kostos se amortizuar qe eshte e barabarte me vleren nomonale te kerkeses per arketim minus zhvleresimin n.q.s. ka) sipas SKK 3.

d. Rregullat per vleresimin e Gjendjeve te Inventarit.

Gjendjet e inventarit klasifikohen ne Lende te para ,Prodhim ne proces,Produkte te gatshme,Mallra per rishitje, Parapagesa per rishitje. Politika e ndjekur eshte ajo e Vleresimit me vleren me te ulet mes kostos dhe vleres neto te realizueshme.Kosto eshte llogaritur per cdo ze duke perdorur metoden e mesatares se ponderuar(SKK 4).
Menyra e Vleresimit te Inventareve permbledh shpenzimet e blerjes se lendeve te para,mallrave e materialeve , shpenzimet e transportit,dhe shpenzimet e tjera deri ne magazinimin e tyre.

e. Rregullat per vleresimin e Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra

Parapagimet dhe shpenzimet e shtyra perfaqesojne shpenzimet e bera gjate vitit financiar por qe u perkasin periudhave te ardhshme te njesise ekonomike.Per to eshte ndjekur politika kontabel kosto minus zhvleresimin nqs ka te tille . pasqyruar sipas percaktimit e ne zbatim te SKK 1.

f. Rregullat per vleresimin e Aktiveve afatgjata materiale

Aktivet afatgjata materiale te te ndara ne zerat si toka,ndertesa,makineri e paisje,paisje zyre e informatike te klasifikuara sipas SKK 5 jane perfshire ne pasqyrat financiare duke ndjekur politiken kontabel Kosto e blerjes ose prodhimit ose shuma e rivleresuar minus amortizimin e akumuluar dhe zhvleresimin nqs ka.

Metoda e llogaritjes se Amortizimeve behet ne zbatim te ligjit nr 8438 date 28 12.1998 per normat e amortizimit.

Baza e llogaritjes mbi vleren neto kontabel.

Llogaritja e amortizimit per AAM te hyra gjate vitit eshte bere duke filluar nga data 1 e muajit pasardhes.

- Per ndertesat me 5 % te vleftes se mbetur
- makineri dhe paisje me 5 % te vleftes se mbetur
- Kompjutera e sisteme informacioni me 25 % te vleftes se mbetur
- Te gjitha AAM te tjera me 20 % te vleftes se mbetur

Per llogaritjen e amortizimit te AAJM (SKK 5) njesia ekonomike raportuese ka percaktuar si metode te amortizimit metoden lineare me normen e amortizimit me 15 % ne vit.

Amortizimi I Makinerive te punes eshte 20 % sipas udhezimit Nr 5 pika 3.7.2 pika d

g. Rregullat per vleresimin e Huave e Parapagimeve

Huate dhe parapagimet te klasifikuatra sipas zerave te pagueshme ndaj furnitoreve,ndaj punonjesve,detyrime tatimore, hua te tjera jane vleresuar sipas faturave te blerjes e dokumentave te tjere origjinale kontabel, sipsa SKK 3.

h. Rregullat per vleresimin e Kapitalit

Kapitali i njesise ekonomike vleresohet sipas vleres kontabel te kapitalit aksionar te emetuar ne krijim te njesise ekonomike,rezervave te krijuara ne perputhje me statutin e njesise ekonomike,ne perputhje me kerkesat e ligjit "Per shoqerite Tregtare" ose ndonje ligj tjeter te aplikueshem,Fitimet e pashperndara qe perbehet nga fitimet e akumuluara minus pagesat e bera ose te perdorura.Fitimet e pashperndarate ndikuatra nga ndikimet ne politikat kontabel (skk 1)korigjimi i gabimeve si dhe rivleresimi i aktiveve afatgjata materiale(SKK 5).Fitimi ose humbja e vitit financiar e barabarte me fitimin ose humbjen e raportuar ne pasqyren e te ardhurave e shpenzimeve.

i. Rregullat e vleresimit te te Ardhurave

Te ardhurat perfaqesojne shitjet neto e rrjedhimisht te ardhurat e perftuara nga kryerja e punimeve ne ndertim gjate periudhes kontabel te vleresuara sipas SKK 8 dhe te produktit ne proces ndertimi te vlersuar sipas SKK 4.

Rregjistrimi sipas mases se realizimit te tyre dhe te lidhjes qe kane me ushtrimin e mbyllur kontabel, pamvaresisht nese arketimi i tyre apo i nje pjese prej tyre do te ndodhe ne nje ushtrim pasardhes.

j. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve direkte

Shpenzimet e njesise ekonomike te vitit financiar perfaqesojne shpenzimet e blerjes te mallrave,lendeve te para dhe sherbimeve te konsumuara per veprimtarine paresore ,koston e sherbimeve kryesore te vlersuara me cmimet e blerjes e te vertetuara me fatura origjinale e dokumenta te tjera kontabel,shpenzime qe lidhen ne menyre direkte me mallrat ose produktet e destinuara per shitje.Pagat shperblimet dhe kompesimet monetare ,sigurimet shoqerore te paguara nga njesia ekonomike te llogaritura mbi pagat qe i perkasin periudhes kontabel pamvaresisht nga fakti nese ato jane paguar ose jo.Shpenzimet per amortizimin qe vijne nga renia ne vlere e aktiveve afatgjata.Shpenzimet e tjera qe jane shpenzimet e tjera te pa perfshira ne zerat e mesiperm por qe lidhen me veprimtarine kryesore te njesise ekonomike.

Ne grupin e shitjeve dhe te blerjeve per vitin 2017 pasyrohen ne tabelen e meposhtme:

Emertimi	Vlefta
Blerje AAM makineri paisje	1,053,924
Blerje AAM inventar informatik	48,000
Blerje lende djegese	3,900,949
Blerje materiale	922,764
Veshmbathje	
Shpenzime energji uje	239,719
Mirmbajtje riparime	261,450
Shpenzime te tjera	21,732
Shpenzime telefonike	97,490
Shpenzime kontable	165,000
Totali	**6,711,028**
Deklaruar ne FDP	**6,711,028**
Diferenca e deklarimit	**0**

Per shitjet ushtrimore

Emertimi	Vlefta
Te ardhura nga sherbimi	20,232,205
	0
Totali	**20,232,205**
Deklaruar ne FDP	**20,232,205**
Diferenca e deklarimit	**0**

Shpenzimet ushtrimore te shoqerise per vitin jane si meposhte

Emertimi	Vlefta
Blerje materiale gjate vitit	922,764
Gjendja e mallrave ne fillim te vitit	225,974
Gjendja e mallrave ne fund te vitit	-466,306
Blerje lende djegese	3,900,952
Veshmbathje	
Shpenzime energji uje	239,719
Mirmbajtje riparime	261,450
Shpenzime te tjera	21,732
Shpenzime telefonike	97,490
Shpenzime personeli jashte njesise	775,085
Dietat	161,000
Pagat e punonjesve	9,060,532
Sigurimet shoqerore	1,482,451
Sperblime KM	165,000
Shperblimet e vitit	180,000
Amortizimi I AAM-ve	24,638,834
Komision bankare	27,000
taksa bashkie	4,496,310
penalitete	417
Totali	**46,190,404**
Te pazbriteshme	-417
Totali	**46,189,987**

k. Rregullat e vleresimit te Shpenzimeve (Te Ardhurave) Financiare

Te ardhurat ose shpenzimet financiare jane klasifikuar ne te ardhura ose shpenzime nga interesat bankare, te ardhura (shpenzime) te interesi mbi hua, bono, marreveshje te qerase financiare etj.Te ardhura (shpenzime) nga ndryshimi i kursit te kembimit, te kerkesave per tu arketuar dhe detyrimeve per tu paguar si dhe gjendjet e likujditeteve ne monedhe te huaj qe lidhen me veprimtarine financiare e investuese ne fund te periudhes financiare. Te ardhura te tjera (shpenzime) financiaresi rezultati nga financimet financiare afatshkurtera,rezultati nga interesi dhe dividentet,rezultati nga rivleresimi i vleres se drejte etj

l. Rregullat e vleresimit te Tatimi mbi Fitimin

Shpenzimet e tatimit mbi fitimin vleresohen ne baze te rezultatit te periudhes financiare i llogaritur ne perputhje me dispozitat per tatimin mbi te ardhrat ne Republiken e Shqiperise.Shpenzimet per tatimin mbi fitimin perfshije gjithe detyrimet per tatimin mbi fitimin e periudhes financiare

Pasqyra e pagese te tatim fitimit

Emertimi	Vlefta
Ardhurat gjithesejte	**20,232,570**
Shpenzimet ushtrimore fiskale	**46,190,404**
Shpenzim te panjohura gjoba	0
Fitimi ushtrimor (+) Humbje (-)	-25,957,834
Norma e tatim fitimit	15%
Tatim fitimi ushtrimor	0
Tatimi i shtyre	0
Pagesa paardhenie	0
Humbje totale	-25,957,834

2. ORGANIZIMI I KONTABILITETIT

Kontabiliteti eshte i organizuar ne perputhje me ligjin nr 9228 date 29 04 2004 "Per Kontabilitetin dhe Pasqyrat Financiare" i ndryshuar me ligjin nr 9477 date 09.02.2006. dhe me SKK 2 .

Hartuesi i Pasqyrave Financiare
Antoneta Mehilli

Administratori i Shoqerise
Vasil Marga

BAJKA LAND

INVENTARI

31.12.2017

BAJKAJ LAND sha

Gjendja e magazines dt 31.12.2017

Nr.	Artikulli	Nj / M	Sasia	Kosto	Vlera
1	Diessel tvsh e zbritshme 78%	litra	2600	145.733	378,906
2	tuba b/a Ø 600 mm me vrima (d=30-50 mm ne cdo 20 cm) dhe me ane te ciftezuara per puset e biogazit.	cope	12	4600	55,200
3	tuba e rakorderi PE 100 HDPE, d=160 mm, t = 11.8/9.5 mm, Pn 10 per puset e biogazit, te vrimezuara ne cdo 10 cm.	m	20	780	15,600
4	Vaj hidraulik ISO VG 68	litra	20	540	10,800
5	graso	kg	20	290	5,800
	Shuma				**466,306**

Administratori i Shoqerise

Vasil Marga

BAJKAJ LAND

Subjekt BAJKAJ LAND sha
NIPT-i L47411203R

Inventari i Llogarive Bankare

31.12.2017

Nr.	Emertimi bankes	Numri llogarise	Lloji monedh	Vlera	Shuma ne leke
1	SOCIETE GENERALE ALBANIA	00001245784	Leke		2,077,077
2					0
3					0
4					0
5					0
5					0
6					0
7					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
					0
Shuma					2,077,077

Perfaqesuesi Personit Juridik / fizik
Vasil Marga
(emer mbiemer, firme e vule)

BAJKAJ LAND sha
L47411203R

Aktive Afatgjata Materiale me vlere fillestare 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2017	rivlersimi			31/12/2017
1	Projekte		0		980,300		980,300
1	Toka		0				0
2	Ndertime		98,175				98,175
3	Makineri,paisje		593,600		73,624		667,224
4	Mjete transporti		128,248,286				128,248,286
5	Paisje kompjuterike		236,999				236,999
6	Inventar ekonomik		0		48,000		48,000
7							0
	Totali		129,177,060	0	1,101,924	0	130,278,984

Amortizimi A.A Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2017	rivlersimi			31/12/2017
1	Projekte		0		54,993		54,993
1	Toka		0				0
2	Ndertime		4,909		4,663		9,572
3	Makineri,paisje		7,942		29,283		37,225
4	Mjete transporti		5,768,485		24,495,960		30,264,445
5	Paisje kompjuterike		47,352		47,412		94,764
6	Inventar ekonomik		0		6,523		6,523
	Totali		**5,828,688**	**0**	**24,638,834**	**0**	**30,467,522**

Vlera Kontabel Neto e A.A Materiale 2017

Nr	Emertimi	Sasia	Gjendje	Shtesa	Shtesa	Pakesime	Gjendje
			01/01/2017	rivlersimi			31/12/2017
1	Projekte		0		980,300	54,993	925,307
1	Toka		0				0
2	Ndertime		93,266			4,663	88,603
3	Makineri,paisje		585,658		73,624	29,283	629,999
4	Mjete transporti		122,479,801			24,495,960	97,983,841
5	Paisje kompjuterike		189,647			47,412	142,235
6	Inventar ekonomik		0		48,000	6,523	41,477
	Totali		**123,348,372**	**0**	**1,101,924**	**24,638,834**	**99,811,462**

Subjekti BAJKAJ LAND sha

NIPT-i L47411203R

Nr	Lloji	Aktiviteti	Te ardhurat nga aktiviteti
1	Tregeti	Tregeti karburanit	
2	Tregeti	Tregeti ushqimore ,pije	
3	Tregeti	Tregeti materiale ndertimi	0
4	Tregeti	Tregeti cigaresh	
5	Tregeti	tregeti artikuj industrial	
6	Tregeti	Farmaci	
7	Tregeti	Eksport mallrash	
8	Tregeti	Tregeti te tjera	
I		*Totali i te ardhurave nga tregtia*	0
9	Ndertim	Ndertim banese	
10	Ndertim	Ndertim pune publike	0
11	Ndertim	Ndertime te tjera	
II		*Totali i te ardhurave nga ndertimi*	0
12	Prodhim	Eksport, prodhime te ndryshme	
13	Prodhim	Fason te cdo lloji	
14	Prodhim	Prodhim materiale ndertimi	
15	Prodhim	Prodhim ushqimore uji pishem	
16	Prodhim	Prodhim pije alkolike, etj	
17	Prodhim	Prodhime energji	
18	Prodhim	Prodhim hidrokarbure	
19	Prodhim	Prodhime te tjera	0
III		*Totali I te ardhurave nga prodhimi*	0
20	Transport	Transport mallrash	
21	Transport	Transport malli nderkombetare	
22	Transport	Transport udhetaresh	
23	Transport	Transport udhetaresh nderkombetare	
IV		*Totali I te ardhurave nga transporti*	0
24	Sherbimi	Sherbime financiare	
25	Sherbimi	Siguracione	
26	Sherbimi	Sherbime mjekesore	0
27	Sherbimi	Bar restorante	
28	Sherbimi	Hoteleri	0
29	Sherbimi	Lojra Fati	
30	Sherbimi	Veprimtari televizive	
31	Sherbimi	Telekomunikacion	
32	Sherbimi	Eksport sherbimesh te ndryshme	
33	Sherbimi	Profesione te lira	
34	Sherbimi	Sherbime te tjera	20,232,570
V		*Totali I te ardhurave nga sherbimet*	20,232,570
		Totali(I+II+III+IV+V)	20,232,570

Te punesuar mesatarisht per vitin 2017	Nr i te punesuarve
Me page deri 19.000 leke	
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	6
Me page nga 30.001 deri ne 66.500 leke	9
Me page nga 66.501 deri ne 84.100 leke	
Me page me te larte se 84.100 leke	1
Me page nga 19.001 deri ne 30.000 leke	
Totali	16

Administratori i Shoqerise

Vasil Marga

BAJKAJ LAND sha

NIPT: L47411203R

BAJKAJ - DELVINE

a -Bajkaj Land sha

08 - Ditari i AAJMGAAM per vitin 2015-2017

Nr	EMERTIMI	Viti	Viti	Sasia	Vlefta	Amort	Vlefta	Shtesa	Pakesime	Vlefta	Norma	Amortiz	Vlefta e	AGJ		Amortizimi 2016		Amortiz	Amortiz	Vlefta e	AGJ			Amortizimi 2017		Amortiz	Amortiz	Vlefta e
Kod		Blerës	I veries ne pune		Bruto	Akumuluar	Neto	2015	2015	31.12.15	amortiz	Vetor 2015	Mbetur 31.12.2015	Shtesa 2016	Pakesime 2016	Shtesa 2016	Pakesime 2016	Vetor 2016	I AKUMULUAR 2016	Mbetur 31.12.2016	Shtesa 2017	Pakesime 2017	shtesa e ard 31.12.2017	Shtesa 2017	Pakesime 2017	Vetor 2017	I AKUMULUAR 2017	Mbetur 31.12.2017
201	**PROJEKTE**				**980,300**	**0**	**0**	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	**980,300**	**0**	**980,300**	**54,993**	0	**54,993**	**54,993**	**925,307**
	Raport vleresimi &projekt ITU	28.02.2017	28.02.2017		140,000	0	0	0	0		0.00	0	0	0	0	0	0	0	0		140,000	0	140,000	0	0	0	0	140,000
	Konsulence	13.07.2017	13.07.2017		778,000	0	0	0	0		0.15	0	0	0	0	0	0	0	0		778,000	0	778,000	54,993	0	54,993	54,993	723,007
	Vleresimi i sistemit elektrik te brendshem dhe sistemit te sigurise ndaj shkarkesave atmosferike	23.11.2017	23.11.2017		62,300	0	0	0	0		0.00	0	0	0	0	0	0	0	0		62,300	0	62,300	0	0	0	0	62,300
212	**NDERTESA**				**98,175**	**0**	**0**	**98,175**	**0**	**98,175**	**0**	**0**	**98,175**	**0**	**0**	**4,909**	**0**	**4,909**	**4,909**	**93,266**	**0**	**0**	**98,175**	**0**	**0**	**4,663**	**9,572**	**88,603**
	Kioske per vendrojet	31.12.2015	31.12.2015	1	98,175	0	0	98,175	0	98,175	0.05	0	98,175	0	0	4,909	0	4,909	4,909	93,266	0	0	98,175		0	4,663	9,572	88,603
215	**Mjete Transporti**			**5**	**#########**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**1**	**0**	**0**	**128,248,286**	**0**	**5,768,485**	**0**	**5,768,485**	**5,768,485**	**122,479,801**	**0**	**0**	**128,248,286**	**0**	**0**	**24,495,960**	**30,264,445**	**97,983,841**
	- Kompaktor	28.10.2014	11.10.2016	1	43,888,000	0	0		0	0	0.20		0	43,888,000	0	1,971,954	0	1,971,954	1,971,954	41,916,046	0	0	43,888,000	0	0	8,383,209	10,355,163	33,532,837
	- Buldozer	12.11.2014	11.10.2016	1	42,548,600	0	0		0	0	0.20		0	42,548,600	0	1,911,773	0	1,911,773	1,911,773	40,636,827	0	0	42,548,600	0	0	8,127,365	10,039,138	32,509,462
	- Eskavator	25.10.2014	11.10.2016	1	30,445,232	0	0		0	0	0.20		0	30,445,232	0	1,367,950	0	1,367,950	1,367,950	29,077,282	0	0	30,445,232	0	0	5,815,456	7,183,407	23,261,825
	- Kamion vetëshkarkues	20.11.2014	11.10.2016	1	11,187,000	0	0		0	0	0.20		0	11,187,000	0	502,649	0	502,649	502,649	10,684,351	0	0	11,187,000	0	0	2,136,870	2,639,519	8,547,481
	-Autoveture	09.09.2016	09.09.2016	1	179,454	0	0	0	0	0	0.20	0	0	179,454	0	14,160	0	14,160	14,160	165,294		0	179,454	0	0	33,059	47,219	132,235
213	**Instalime teknike**			**0**	**613,224**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**539,600**	**0**	**7,942**	**0**	**7,942**	**7,942**	**531,658**	**73,624**	**0**	**613,224**	**0**	**0**	**26,583**	**34,525**	**578,699**
	Rrjeti termik i BIOGAZIT	15.08.2016	15.08.2016		108,600	0	0	0	0	0	0.05	0	0	108,600	0	2,038	0	2,038	2,038	106,562		0	108,600	0	0	5,328	7,366	101,234
	Rrjeti termik i BIOGAZIT	31.12.2017	31.12.2017		73,624	0	0	0	0	0	0.05	0	0		0	0	0	0	0	0	73,624	0	73,624	0	0	0	0	73,624
	peshore	21.09.2016	21.09.2016		431,000	0	0	0	0	0	0.05	0	0	431,000	0	5,904	0	5,904	5,904	425,096		0	431,000	0	0	21,255	27,159	403,841
213	**Paisje dhe vegla**				**54,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**54,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**54,000**	**0**	**0**	**54,000**	**0**	**0**	**2,700**	**2,700**	**51,300**
	Aparat per rejtje gjurmembrane	30.12.2016	30.12.2016		54,000	0	0	0	0	0	0.05	0	0	54,000	0	0	0	0	0	54,000		0	54,000	0	0	2,700	2,700	51,300
218	**Inventar ekonomik**				**48,000**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**48,000**	**0**	**48,000**	**6,523**	**0**	**6,523**	**6,523**	**41,477**
	Frigorifer	28.04.2017	28.04.2017	2	48,000	0	0	0	0	0	0.20	0	0	0	0	0	0	0		0	48,000	0	48,000	6,523	0	6,523	6,523	41,477
	Inventar ekonomik				0	0	0	0	0	0	0.20	0	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0		0
218	**Inventar informatik**				**236,999**	**0**	**0**	**159,999**	**0**	**159,999**	**1**	**3,333**	**156,666**	**77,000**	**0**	**4,852**	**0**	**44,018**	**47,352**	**189,647**	**0**	**0**	**236,999**	**0**	**0**	**47,412**	**94,764**	**142,235**
	Fotokopje multifunksionale	01.12.2015	01.12.2015	1	57,999	0	0	57,999	0	57,999	0.25	1,208	56,791	0	0	0	0	14,198	15,406	42,593	0	0	57,999	0	0	10,648	26,054	31,945
	Kompjuter zyre	01.12.2015	01.12.2015	2	102,000	0	0	102,000	0	102,000	0.25	2,125	99,875	0	0	0	0	24,969	27,094	74,906	0	0	102,000	0	0	18,727	45,820	56,180
	Kompjuter laptop	03.10.2016	03.10.2016	1	42,000						0.25			42,000	0	2,647		2,647	2,647	39,353	0	0	42,000	0		9,838	12,485	29,515
	Printer traktor	03.10.2016	03.10.2016	1	35,000	0	0	0	0	0	0.25	0	0	35,000	0	2,205	0	2,205	2,205	32,795	0	0	35,000	0	0	8,199	10,404	24,596
	SHUMA TOTALE				**#########**	**0**	**0**	**258,174**	**0**	**258,174**	**3**	**3,333**	**254,841**	**128,918,886**	**0**	**5,786,188**	**0**	**5,825,356**	**5,828,688**	**123,349,372**	**1,101,924**	**0**	**130,278,984**	**61,516**	**0**	**24,638,834**	**30,467,522**	**99,811,462**

RAPORT I AUDITUESIT TË PAVARUR

Për : **Asamblese se Shoqerise "Bajkaj Land" sh.a Vlore**
Shoqerise "Bajkaj Land" sh.a Delvine
NIPT: L47411203R
Adresa: Sheshi "4 Heronjte" Vlore

Z. Vasil MARGA
Administrator i shoqerise

Te nderuar zoterinj,

Opinioni

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të Shoqërisë tregtare "Bajkaj Land" sh.a Delvine të cilat përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar me datën 31 Dhjetor 2017, pasqyrën e të ardhurave gjithpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e flukseve të parasë për vitin e mbyllur me daten 31.12.2017, si edhe shënimet shpjeguese për pasqyrat financiare, përfshirë një përmbledhje të politikave kontabël më të rëndësishme.

Sipas opinionit tonë, me perjashtim te efekteve te ceshtjeve te pershkruara per opinionin me rezerve pasqyrat financiare bashkëlidhur paraqesin drejt, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë "Bajkaj Land" sh.a Delvine me datën 31 Dhjetor 2017, dhe performancën financiare e flukset e parasë për vitin që mbyllet në këtë datë, në përputhje me Standardet Kombetare te Kontabilitetit (SKK) qe zbatohen ne Republiken e Shqiperise.

Baza për Opinionin

Ne e kryem auditimin në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen *Përgjegjësitë e Audituesit për Pasqyrat Financiare*. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me kërkesat etike që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqiperi, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa. Ne besojmë se

evidenca e auditimit që kemi siguruar është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të dhënë një bazë për opinionin tonë.

Paragrafi qe thekson ceshtjen te pershkruara per opinionin me rezerve po i rendisim si meposhte :

1. Siç është paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar të Shoqërisë "Bajkaj Land" sh.a në shënimin nr.11 , Invetaret paraqiten ne vlerën 466.306 leke. Ne nuk morem pjesë në numerimin e inventarit fizik të realizuar nga shoqëria në mbyllje të vitit ushtrimor . Megjithë procedurat e tjera alternative të kryera për të verifikuar ekzistencën dhe saktësin e ketij inventari , ne nuk ishim në gjendje të krijonim siguri të arsyeshme për vlerën e paraqitur në pasqyrat financiare të mbyllura ne 31 Dhjetor 2017.

2. Siç është paraqitur në pasqyrën e pozicionit financiar të Shoqërisë Shoqërisë "Bajkaj Land" sh.a në shënimin nr.12 , Kerkesa te arktueshme tregtare jane ne shumen prej 2.804.399 leke deri me 31 Dhjetor 2017. Shoqeria nuk ka njohur ndonjë zhvlerësim të këtyre kërksave për arkëtim . Në procedurat analitike rezulton se një pjesë e mire e tyre janë mbi 365 dite kalendarike , në këto kushte ne nuk jemi në gjëndje të vlersojmë efektin që ndonjë korigjim i mundshëm nga zhverësimi i metejshem i llogarive të arktueshme do të kishte ndikim në pasqyrat financiare të shoqerisë . Shumat e zhvlersimit deri në masën e vleres së tyre të rikuperueshme do të ulte vlerën e aktiveve dhe të kapitaleve të veta në të njëjtën masë.

3. Në pasqyrën e pozicionit financiar të Shoqërisë "Bajkaj Land" sh.a nuk eshte e perfshire vlera e Stacionit te Landfillit Bajkaj me vlere te reailzuar prej 473.783.127.96 leke , dhe Stacioni i Trasferimit Himare ne vleren prej 65.109.966.90 leke , per shkak se procedurat jane ne proces midis shoqerise dhe MZHU-se . Shoqeria duhet te vleresoje dhe ndjek ecurin e tyre , ne menyre qe investimi i kryer te kaloje ne shtese te vleres se aktivit te shoqerise duke respektuar procedurat ligjore.

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe Organeve të Qeverisjes per Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen e pasqyrave financiare që japin një pamje të vërtetë dhe të drejtë në përputhje me Standardet Kmbetare te Kontabilitetit qe zbatohen ne Republiken e Shqiperise dhe për ato kontrolle të brendshme që drejtimi i gjykon të nevojshme për të bërë të mundur përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Drejtimi ka gjithashtu, përgjegjësine për të vlerësuar aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar veprimtarite në vijimësi, duke dhënë per kete qellim, kur eshte rasti, informacione për çështjet që kanë të bëjnë me vijimësinë nisur nga parimi kontabël i vijimësisë, përveç rasteve kur drejtimi synon ta likujdojë Shoqërinë, të ndërpresë aktivitetet e saj, ose rasteve kur drejtimi nuk ka alternativë tjetër reale përveç likujdimit te shoqerise.

Organet e ngarkuara me qeverisjen kane përgjegjësine për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësitë e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona te auditimit janë: të arrijmë një siguri të arësyeshme per faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi kanë ose jo anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport, i cili perfshin opinionine auditusit. Siguria e arësyeshme megjithese është një siguri e nivelit të lartë, ajo nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston.

Anomalitë mund të vijnë si rezultat i gabimit ose mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, indiviualisht ose të marra së bashku pritet, që në mënyrë të arësyeshme, të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve, të marra bazuar në këto pasqyra financiare.
Nje auditim i pasqyrave financiare në përputhje me SNA-të, kerkon qe ne si auditues te ushtrojmë gjykimin profesional dhe te ruajmë skepticizmin profesional gjatë gjithë auditimit. Ne gjithashtu:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rreziqet e anomalisë materiale, qoftë për shkak të mashtrimit ose gabimit, hartojmë dhe kryejmë procedurat e auditimit në përgjigje të këtyre rreziqeve, dhe marrim evidencë auditimi që është e mjaftueshme dhe e përshtatshme për të siguruar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie materiale si rezultat i mashtrimit është më i lartë se rreziku anomalie materiale si rezultat i gabimit, sepse mashtrimi mund të përfshijë marrëveshje të fshehta, falsifikime, përjashtime të qëllimshme, informacione të deformuara, anashkalime të kontrolleve të brendshme.
- Sigurojmë një njohje të kontrollit të brendshëm që ka të bëjë me auditimin me qëllim që të përcaktojmë procedurat e auditimit që janë të përshtatshme sipas rrethanave, por jo për qëllime të shprehjes së një opinioni mbi efikasitetin e kontrollit të brendshëm të Shoqërisë.

- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arësyeshmërinë e çmuarjeve kontabël dhe të shpjegimeve përkatëse të bëra nga drejtimi.

- Nxjerrim një konkluzion në lidhje me përshtatshmërinë e përdorimit të bazës kontabël të vijimësisë, dhe bazuar në evidencën e auditimit të marrë, nëse ka një pasiguri materiale në lidhje me ngjarjet ose kushtet, e cila mund të hedhë dyshime të mëdha për aftësinë e Shoqërisë për të vijuar veprimtarinë. Kur arrijmë në përfundimin që ka një pasiguri ne duhet të tërheqim vëmendjen në raportin e audituesit në lidhje me shpjegimet e dhëna në pasqyrat financiare, ose nëse këto shpjegime janë të papërshtatshme, duhet të modifikojmë opinionin tonë. Konkluzionet tona bazohen në evidencën e auditimit të marrë

deri në datën e raportit tonë të auditimit. Megjithatë, ngjarje ose kushte të ardhshme mund të bëjnë që Shoqëria të ndërpresë veprimtarinë.

Ne komunikojmë me personat e ngarkuar me qeverisjen, përveç të tjerave, lidhur me qëllimin dhe kohën e auditimit dhe gjetjet e rëndësishme të auditimit, përfshirë ndonjë mangësi të rëndësishme në kontrollin e brendshëm që ne mund të identifikojmë gjatë auditimit.

AUDITUESI LIGJOR

Arqile Mishtaku, AL/EKR
License nr. 74 date 31.01.2000
Ortak Angazhimi KEI-AL AUDITING
Bulevardi "Ismail Qemali" P455/1 Ap, 3 Vlore

INSTITUTI I EKSPERTEVE KONTABEL TE AUTORIZUAR
SHOQERIA KEI-AL AUDITING sh.p.k
VLORE-ALBANIA